



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**29 JUN 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**REFERENCIA:** EJECUTIVO OBLIGACION DE HACER  
**RADICACION:** No 253074003003-202000036-00  
**DEMANDANTE:** MONICA LUCIA CALDERON MENDOZA YOTRO  
**DEMANDADO:** HERNANDO BETANCOURT

Para los fines del inciso 2º del artículo 40 del CGP, se agrega a las diligencias y se pone en conocimiento de las partes por el término de cinco (05) días, el diligenciamiento del Despacho Comisorio N° 0059/17, el cual se tiene por incorporado a la presente encuadernación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**29 JUN 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**RADICACION:** No 253074003003-2020-00048-00  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL VILLAS DEL SOL  
**DEMANDADO:** IMPRESOS Y SUMINISTROS ZEUS Y OTRO

Para continuar con el trámite del presente proceso, se convoca a las partes a la AUDIENCIA a celebrarse el día **veintidós (22) del mes de julio del año 2021, a la hora de las 2:30 p.m.** con las formalidades de los Arts.392, 372 y 373 del CGP en armonía con el art. 107 ibídem.

Se advierte a las partes que deberán acudir para rendir interrogatorio, a la conciliación y los demás asuntos relacionados con la audiencia. En la audiencia se recaudaran las pruebas y se proferirá el respectivo fallo.

Itérese a los apoderados que al tenor de lo dispuesto en el artículo 78 numeral 11 ibídem, es deber de los apoderados citar a los testigos cuya declaración haya sido decretada a instancia suya, por cualquier medio eficaz y allegar la prueba de la citación.

Se hace la advertencia a las partes de su deber de comparecencia y sanciones que asumen en el evento de inasistencia injustificada. (núm. 4º del art. 372 C.G. del P.)

Se advierte que, atendiendo la actual emergencia sanitaria que enfrenta el país a causa del coronavirus COVID-19, la audiencia se evacuará de forma virtual a través del aplicativo Microsoft Teams; por lo cual, uno de los colaboradores del Despacho se comunicará con los sujetos procesales para explicarles el funcionamiento de la herramienta autorizada.

**DECRETO DE PRUEBAS:**

**SOLICITADAS POR LA PARTE ACTORA**

- Documental: En cuanto a derecho fuere, ténganse como prueba las documentales aportados con la demanda. El traslado de excepciones fue extemporáneo.

**SOLICITADO POR EL DEMANDADO**

- Documental: En cuanto a derecho fuere, ténganse como prueba las documentales aportados con la demanda y contestación de demanda.

- Interrogatorio de parte: En el acto de la audiencia recepcíonese el interrogatorio al representante legal del conjunto demandante.

**DE OFICIO**

- Interrogatorio: En el acto de la audiencia recepcíonese el interrogatorio al demandado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**  
**29 JUN 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2020-00267-00

**PROCESO:** RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO

**DEMANDANTE:** NANCY ELENA ALARCON DE CASAS

**DEMANDADO:** LUZ ANGELA GOMEZ AVILES y OTRA

Téngase en cuenta para los fines pertinentes que la parte actora describió el traslado de excepciones en tiempo.

Para continuar con el trámite del presente proceso, se convoca a las partes a la AUDIENCIA a celebrarse el día **veintinueve (29) del mes de julio del año 2021, a la hora de las 11:00 a.m.** con las formalidades de los Arts. 372 y 373 del CGP en armonía con el art. 107 ibídem.

Se advierte a las partes que deberán acudir para rendir interrogatorio, a la conciliación y los demás asuntos relacionados con la audiencia. En la audiencia se recaudaran las pruebas y se proferirá el respectivo fallo.

Itérese a los apoderados que al tenor de lo dispuesto en el artículo 78 numeral 11 ibídem, es deber de los apoderados citar a los testigos cuya declaración haya sido decretada a instancia suya, por cualquier medio eficaz y allegar la prueba de la citación.

Se hace la advertencia a las partes de su deber de comparecencia y sanciones que asumen en el evento de inasistencia injustificada. (núm. 4º del art. 372 C.G. del P.)

Se advierte que, atendiendo la actual emergencia sanitaria que enfrenta el país a causa del coronavirus COVID-19, la audiencia se evacuará de forma virtual a través del aplicativo Microsoft Teams; por lo cual, uno de los colaboradores del Despacho se comunicará con los sujetos procesales para explicarles el funcionamiento de la herramienta autorizada.

**DECRETO DE PRUEBAS:**

**SOLICITADAS POR LA PARTE ACTORA**

- Documental: En cuanto a derecho fuere, ténganse como prueba las documentales aportados con la demanda y traslado de excepciones.

**SOLICITADAS POR LA DEMANDADA (DOCUMENTO DIGITAL 26)**

- Documental: En cuanto a derecho fuere, ténganse como prueba las documentales aportados con la demanda y contestación de demanda.

- Interrogatorio. En la mentada audiencia recepcíonese el interrogatorio a la demandante.

**DE OFICIO**

- Interrogatorio. En la mentada audiencia recepcíonese el interrogatorio a las demandadas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**  
**29 JUN 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2020 -00278-00

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR

**DEMANDANTE:** MARIA AMALIA VARGAS DUQUE

**DEMANDADO:** DAVID JUNCA CAPERA

Incumplido lo ordenado por auto de fecha 22 abril de 2021 y 11 de marzo de 2021, de conformidad al artículo 317 núm., 1º del C. G. del P. se DISPONE:

- 1) DECLARAR la terminación del presente proceso por DESISTIMIENTO TÁCITO.- (S.S.)
- 2) En consecuencia, se ordena el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren vigentes, previa revisión de remanentes, en tal caso, póngase a disposición del respectivo Juzgado- Líbrense los oficios del caso.
- 3) DECRETAR el desglose de los documentos base de la acción, dejando en ellos las constancias de rigor. ENTRÉGUENSE a la parte demandante y a su costa.-
- 4) Cumplido lo anterior, archívese el expediente.-

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**29 JUN 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**REFERENCIA:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**RADICACION:** No 253074003003-2020-00292-00  
**DEMANDANTE:** PARMENIA GOMEZ AVILA  
**DEMANDADO:** ING ARANGO CIA S.A.S.

Se tiene por incorporada la constancia de cancelación del inscripción del oficio de embargo a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS de esta ciudad, allegado por la parte actora.

Atendiendo el documento digital 12 que contiene el escrito de contestación allegado por el demandado **ING ARANGO CIA S.A.S.** a través de su representante legal, téngase al la parte demandada notificado por conducta concluyente de conformidad al art. 301 del CGP, quien dentro del término de traslado formuló **excepciones de mérito**.

De las excepciones de mérito formuladas por la pasiva, córrase traslado a la parte contraria, por el término de **diez (10) días** (Art. 443 del C.G. del P.).

La parte actora, deberá acreditar el resultado de la inscripción del embargo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

**(2)**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**  
**29 JUN 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2020-00325-00

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA

**DEMANDANTE:** BANCO POPULAR S.A.

**DEMANDADO:** JHONFREDY GOMEZ PEDRAZA

Incumplido lo ordenado por auto de fecha 11 de marzo de 2021 y 18 de mayo de 2021, de conformidad al artículo 317 núm., 1º del C. G. del P. se DISPONE:

- 1) DECLARAR la terminación del presente proceso por DESISTIMIENTO TÁCITO.- (S.S.)
- 2) En consecuencia, se ordena el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren vigentes, previa revisión de remanentes, en tal caso, póngase a disposición del respectivo Juzgado- Líbrense los oficios del caso.
- 3) DECRETAR el desglose de los documentos base de la acción, dejando en ellos las constancias de rigor. ENTRÉGUENSE a la parte demandante y a su costa.-
- 4) Cumplido lo anterior, archívese el expediente.-

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**  
**29 JUN 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**REFERENCIA:** DIVISORIO  
**RADICACION:** No 253074003003-202000398-00  
**DEMANDANTE:** ADOLFO MARTINEZ CARVAJAL Y OTRO  
**DEMANDADO:** VICTOR RAUL MARTINEZ CARVAJAL

Téngase por incorporado el dictamen pericial aportado por la parte demandada.

Del dictamen pericial aportado por la pasiva, córrase traslado a la parte contraria, por el término de **diez (10) días** (Art. 412 del C.G. del P.). (documentos digitales 19, 20, 21 y 29)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**  
**29 JUN 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2020-00424-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** COOPAMERICAS C.T.A.  
**DEMANDADO:** CARLOS JULIO PEDREROS

Conforme a la petición que antecede, páguese a la parte actora los depósitos judiciales existentes hasta el monto de las liquidaciones de crédito y costas aprobadas. OFÍCIESE.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**29 JUN 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**REFERENCIA:** PERTENENCIA  
**RADICACION:** No 253074003003-2020-00458-00  
**DEMANDANTE:** MARÍA RUTH LÓPEZ  
**DEMANDADO:** ROBERTO ORLANDO PALENCIA

Se tiene por incorporadas las respuestas allegadas por la OFICINA ASESORA DE PLANEACION y UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS, su contenido en conocimiento de las partes.

Atendiendo el documento digital 31 que contiene el escrito de contestación allegado por el demandado a través de apoderada judicial, téngase al demandado ROBERTO ORLANDO PALENCIA notificado por conducta concluyente de conformidad al art. 301 del CGP, quien dentro del término de traslado formuló **excepciones de mérito**.

De las excepciones de mérito formuladas por la pasiva, se correrá traslado una vez se integre la litis.

Se reconoce personería adjetiva a la abogada DIANA MILENA JIMENEZ CASTIBLANCO como apoderada judicial del demandado, con las facultades y para los efectos del poder conferido.

Se requiere a la parte actora, para que en el término de **10 días** acredite la gestión para obtener las respuestas del IGAC, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, UARIV, SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

(2)



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**  
**29 JUN 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**REFERENCIA:** PERTENENCIA  
**RADICACION:** No 253074003003-2020-00458-00  
**DEMANDANTE:** MARÍA RUTH LÓPEZ  
**DEMANDADO:** ROBERTO ORLANDO PALENCIA

Vencido como se encuentra el término de emplazamiento de que trata el art.108 y 293 del CGP, sin que la parte pasiva compuesta por las **personas inciertas e indeterminadas que se crean con derechos frente al bien materia del presente proceso** y que fueron emplazados hayan comparecido al proceso, por si, o por medio de apoderado a recibir notificación legal del auto que libró mandamiento de pago y acreditada como se encuentra la emisión o publicación de quien debe ser notificado personalmente, el Juzgado, procede a designar como curador ad-litem de la mentada demandada al abogado (a) **FELIPE ANTONIO TOVAR CHAVEZ** en la forma dispuesta en el numeral 7° del art. 48 del C.G.P.

Líbrese la notificación respectiva con la prevención de que su nombramiento es de **forzosa aceptación**, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsaran copias a la autoridad competente. (Decreto 806 del 4 de junio de 2020)

En auto de misma fecha, se tiene por notificado al demandado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**  
(2)