



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **07 OCT 2021**

**PROCESO No.** 253074003003 201300065 00  
**CLASE** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** MARCO TULIO BELTRÁN MARTÍNEZ  
**DEMANDADO** MANRIQUE SÁENZ CRUZ

Se encuentran al despacho las presentes diligencias, a fin de proveer sobre la petición allegada por el apoderado de la parte demandante, en la cual solicita se fije fecha para remate del inmueble embargado y secuestrado dentro de este asunto.

Así las cosas, con el fin de llevar a cabo la diligencia de remate del inmueble ubicado en la carrera 10 6-21 y 10-19, hoy carrera 10 10-21 B/ San Luis de Flandes (Tolima), con folio de matrícula inmobiliaria N° 357-30194 de propiedad del demandado **MANRIQUE SÁENZ CRUZ**, el cual se encuentra embargado, secuestrado y avaluado, se señala el día **10 de noviembre de 2021 a la hora de las 8:00 A.M.**

La licitación comenzará a la hora antes mencionada y no se cerrará sino transcurrida una (1) hora. El citado inmueble fue avaluado en la suma de \$123.303.596.00 y será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien (Art. 448 del C.G.P.), esto es, la suma de \$86.312.517,2; y será postor hábil quien previamente consigne el porcentaje legal del 40% del precitado avalúo (art. 451 *ibidem*), es decir, la suma de \$49.321.438,4, debiéndose presentar las ofertas en sobre cerrado.

Procédase por parte del interesado a realizar las publicaciones dispuestas por el art. 450 del C.G.P., en el periódico EL TIEMPO o EL ESPECTADOR, en listado que se publicará el día domingo, con antelación de diez (10) días a la fecha señalada para el remate.

Alléguese certificado de tradición del bien objeto de almoneda, (inciso 2° numeral 6° del art. 450 *ibidem*).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

Proyectó: MCB



Rama Judicial

República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

---

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 201400523 00  
**CLASE** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** JESUS ALFONSO RODRIGUEZ hoy OLGA LUCIA CARVAJAL  
**DEMANDADO** ANA MARIA MERCHÁN ARAGÓN Y MARÍA ISABEL MERCHÁN ARAGÓN

Se tiene por incorporada la publicación en prensa realizada por la parte actora.

Para continuar con el trámite del presente proceso, por secretaria procédase a la inclusión en la plataforma web TYBA- EMPLAZADOS (art. 108 CGP).

Se requiere a la parte actora para que en el término de **10 días** proceda a acreditar la notificación del acreedor hipotecario.

**NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**  
**JUEZ**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 201600156 00  
**CLASE** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** ÓSCAR MAURICIO QUINTERO. INMOBILIARIA EL TREBOL  
**DEMANDADO** NATALIA GONZÁLEZ BLANCO Y OTRO

Una vez revisado el dictamen pericial allegado por la parte demandante, procede el Despacho a reiterar lo ordenado en el numeral 2° del auto de fecha 13 de mayo de 2021, como quiera que dicho dictamen persiste en el error de contener las mismas fotografías para los dos inmuebles objeto de cautela, lo que podría causar confusión a la hora de llevarse a cabo la diligencia de remante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

Proyectó: MCB



Rama Judicial

República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

---

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 201800100 00  
**CLASE** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** CONDOMINIO CAMPESTRE VILLA MARIA  
**DEMANDADO** JOSE RICARDO PEREZ LEMUS

De la petición de terminación del presente proceso en escrito que antecede, se pone en conocimiento de la parte actora, para que se pronuncie en el término de **cinco (5) días**.

**NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**  
**JUEZ**



Rama Judicial

República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

---

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 201800137 00  
**CLASE** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** COOPERATIVA COASMEDAS  
**DEMANDADO** JUAN CARLOS SANTACRUZ PEÑA

De la petición de terminación del presente proceso en escrito que antecede, se REQUIERE a la parte actora para que en el término de **cinco (5) días**, explique, en qué consiste lo solicitado en el numeral 2.4 de su numeral, especialmente en cuanto a qué suma “hace parte del pago de la obligación” y qué dineros deben ser devueltos al demandado, so pena de negar la procedencia de su solicitud de terminación.

**NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**  
**JUEZ**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 201800267 00  
**CLASE** EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE** COASMEDAS  
**DEMANDADO** INGRID JOHANA DUQUE HURTADO

Se pone en conocimiento de las partes la solicitud de levantamiento de medida cautelar allegada por el **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A** (c2 - doc. 2), para que se pronuncien respecto a la misma en el término máximo de cinco (5) días.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

Proyectó: MCB



Rama Judicial

República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

---

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 201800431 00  
**CLASE** REIVINDICATORIO  
**DEMANDANTE** CARMEN PATRICIA NIÑO FORERO  
**DEMANDADO** LUIS ALEJANDRO IBAÑEZ MARTINEZ

Atendiendo la petición que antecede, de conformidad a lo dispuesto en el art. 287 del C.G.P. se adiciona la sentencia de fecha 22 de septiembre de 2021 (documento digital 42), en el sentido de incluir el siguiente NUMERAL:

“**NOVENO:** Se ordena la inscripción de la sentencia en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot en los folios 307-19367 Y 307-34134, así como el levantamiento de la medida de inscripción decretada. OFÍCIESE

En lo demás, la mentada sentencia oral, se mantiene incólume.

**NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**  
**JUEZ**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 201800540 00  
**CLASE** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** SCOTIABANK COLPATRIA S.A.  
**DEMANDADO** JUAN CARLOS USMA GIRALDO

En atención a la solicitud allegada por la parte ejecutante, y de conformidad con lo estipulado en el art. 316 núm. 3° del C.G.P., el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR EL DESISTIMIENTO** de los efectos de la sentencia de fecha 17 de enero de 2019, proferida dentro del proceso EJECUTIVO **SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**, en el que funge como demandante **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** y como demandado el señor **JUAN CARLOS USMA GIRALDO**.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del presente asunto. Líbrense los oficios del caso. -

**TERCERO:** Practíquese el desglose del título base de la acción y hágase entrega del mismo a la parte demandante con las constancias del caso, previo pago de expensas de rigor. -

**CUARTO:** Sin condena en costas. -

**QUINTO:** Cumplido lo anterior, o sin interés de parte, archívese el expediente. -

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

---

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 201900533 00  
**CLASE** SOLICITUD DE APREHENSIÓN  
**DEMANDANTE** MOVIAVAL S.A.S.  
**DEMANDADO** IBONI JINETH PALMA SARMIENTO

Del escrito que antecede, allegado por la POLICÍA NACIONAL se pone en conocimiento su contenido y se requiere a la parte actora para que se pronuncie al respecto, en un término de 5 días.

**NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**  
**JUEZ**



Rama Judicial

República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

---

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 202000285 00  
**CLASE** SOLICITUD DE APREHENSIÓN  
**DEMANDANTE** MOVIAVAL S.A.S.  
**DEMANDADO** JORGE JAIR MORALES GONZÁLEZ

Del escrito que antecede, allegado por BODEGAJE LOGÍSTICA FINANCIERA S.A.S. se pone en conocimiento su contenido y se requiere a la parte actora para que se pronuncie al respecto, en un término de 5 días.

**NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**  
**JUEZ**



Rama Judicial

República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

---

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 202100135 00  
**CLASE** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** BANCOLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO** YOLANDA GUZMÁN ROBAYO

Del escrito que antecede, téngase en cuenta la renuncia presentada por la abogada DEISY VIVIANA GRANADOS HERRERA, como apoderada judicial de la entidad demandante dentro del presente asunto. (ART 76 CGP)

**NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**  
**JUEZ**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 202100396 00  
**CLASE** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** COOPAMÉRICAS C.T.A.  
**DEMANDADO** JONATAN BENÍTEZ URREGO

En atención a lo dispuesto en auto de fecha 6 de septiembre de 2021, se ordena el levantamiento de las medidas cautelares que hayan sido decretadas dentro del presente asunto. Oficiese.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

Proyectó: MCB



Rama Judicial  
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 202100413 00  
**CLASE** EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA  
**DEMANDANTE** BANCO DE BOGOTÁ S.A.  
**DEMANDADO** YAMILE CASILIMAS

Subsanada la demanda, y reunidas como se encuentran las exigencias de los artículos 82, 422 y 430 del Código General del Proceso, así como los requisitos establecidos en el Decreto 806 de 2020, el Juzgado **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA** a favor del **BANCO DE BOGOTA S.A**, con NIT 860.002.964-4, y en contra de la señora **YAMILE CASILIMAS**, identificada con cédula de ciudadanía No. 39.573.313, por las siguientes cantidades, a quien se le ordena que cumpla la obligación en la forma pedida:

**PAGARÉ No. 39573313:**

1. Por la suma de **\$51.760.143 m/cte**, por concepto del capital contenido en el pagaré No. 39573313, con fecha de vencimiento el 9 de agosto de 2021.
  - 1.1. Por el valor de los intereses moratorios sobre el capital contenido en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida y certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera, desde el día 10 de agosto de 2021 hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas se resolverá oportunamente. -

Notifíquese la presente providencia en la forma establecida en los Arts. 291 y S.S. del C.G.P.

La parte demandada tiene para cancelar la obligación el término de cinco (5) días, conforme lo establece el art. 431 del C.G.P., y diez días (10), siguientes a la notificación del presente auto, para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (art. 442 *ibidem*)-

Reconózcase personería adjetiva al abogado **HERNANDO FRANCO BEJARANO**, con T.P. No. 60.811 del C. S. de la J., como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez (2)**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 202100418 00  
**CLASE** INTERROGATORIO DE PARTE  
**DEMANDANTE** MARÍA STELLA JARAMILLO DE PARDO  
**DEMANDADO** CARMEN LUCÍA ARIAS

Teniendo en cuenta que la parte actora no dio estricto cumplimiento a lo ordenado en el numeral 1° del auto de fecha 6 de septiembre de 2021, se dispone **RECHAZAR** la demanda de la referencia, de conformidad al art. 90 numeral 7° inciso 2° del C. G. del P.

Así las cosas, devuélvanse los anexos a la parte interesada sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 202100419 00  
**CLASE** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** ACTUAR FAMIEMPRESAS  
**DEMANDADO** SANDRA MILENA LEGUIZAMON Y OTRO

Teniendo en cuenta que la parte demandante no dio estricto cumplimiento a lo ordenado en el auto de fecha 6 de septiembre de 2021, se dispone **RECHAZAR** la demanda de la referencia, de conformidad al art. 90 numeral 7º inciso 2º del C. G. del P.

Así las cosas, devuélvanse los anexos a la parte interesada sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

Proyectó: MCB



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 202100420 00  
**CLASE** VERBAL - RESOLUCIÓN DE CONTRATO  
**DEMANDANTE** OSCAR ERNESTO SUÁREZ Y OTRA  
**DEMANDADO** R H INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

Subsanada la demanda y reunidos los requisitos de Ley, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda verbal de **RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA**, instaurada por los señores **OSCAR ERNESTO SUAREZ PERDOMO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 11.223.197 y **LUZ STELLA FLÓREZ ORJUELA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.110.175.277, contra **R.H. INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.**, con NIT 900.779.621-2.

**SEGUNDO:** Tramítese por el procedimiento verbal (art. 368 del CGP).

**TERCERO:** Conforme al artículo 91 del C. G. del P., notifíquese la presente providencia al extremo pasivo, y córrasele traslado de la demanda por el término legal de veinte (20) días (art. 291 y ss *ibidem*).

**CUARTO:** Previo a proveer sobre la medida solicitada, la parte demandante deberá prestar caución equivalente al 20% de las pretensiones estimadas en la demanda, para responder por costas y perjuicios derivados de su práctica, de conformidad al numeral 2° del art. 590 *ibidem*.

**QUINTO:** Se le reconoce personería adjetiva al abogado **FABIO SILVESTRE PIZZA HUERTAS**, con T.P. No. 72.921 del C. S. de la J., como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

07 OCT 2021

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 202100421 00  
**CLASE** PERTENENCIA  
**DEMANDANTE** WILSON HUMBERTO RODRÍGUEZ  
**DEMANDADO** FABIO SEPÚLVEDA OLAYA Y OTROS

Subsanada la demanda, y reunidos como se encuentran los requisitos que para el caso exige los artículos 82 y 375 del C.G. del P., el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** impetrada por el señor **WILSON HUMBERTO RODRIGUEZ AGUASACO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.108.090, contra el señor **FABIO SEPÚLVEDA OLAYA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 2.913.436 y los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de la señora **ANA LEONOR CELY JIMÉNEZ** (q.e.p.d.), quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 20.145.717.

**SEGUNDO:** De ella córrase traslado a todas aquellas personas que se crean con derechos sobre dicho bien inmueble, por el término de veinte (20) días, a quienes se les advierte que con la contestación de la demanda deberán aportar los documentos de que trata el inciso 1º del art. 90 *ibidem*.-

**TERCERO:** Como en la demanda se afirma desconocer el paradero de los demandados, emplácese en la forma establecida en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020 "Por el cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica".

**CUARTO:** En igual sentido, emplácese a las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien materia de la Litis, en la forma establecida en el citado artículo.

**QUINTO:** En virtud de todo anterior, póngase en el lugar debido, la valla con la dimensión y datos requeridos por el numeral 7º del art. 375 *ibidem*.

**SEXTO:** De otra parte, decrétese la inscripción de la demanda al folio de matrícula No. **307- 29295** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot, y comuníquese al señor registrador a fin de que proceda conforme el Art. 592 *ibidem*.

**SÉPTIMO:** Así mismo, infórmese por el medio más expedito, de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y reparación Integral a las Víctimas (UARIV), al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Oficina Asesora de Planeación Municipal de Girardot, para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. (Inciso 2º numeral 6º del art. 375 *ibidem*).

La parte demandante tendrá la carga de retirar, radicar los oficios y asegurar la respuesta de las entidades relacionadas en el inciso anterior, anexando los soportes de rigor.

**OCTAVO:** Aunado a lo anterior, ofíciase a la **REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL** para que en el término máximo de diez (10) días, allegue con destino a este proceso, el certificado de defunción de la señora **ANA LEONOR CELY JIMENEZ** (q.e.p.d.), quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 20.145.717.

La parte demandante también tendrá la carga de retirar, radicar el oficio y asegurar la respuesta de la entidad.

**NOVENO:** De conformidad a lo dispuesto en la regla 1ª del art. 317 del CGP, se requiere a la parte actora para que, en el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de este auto, proceda a acreditar el cumplimiento de los numerales 5, 6, 7 y 8 de esta providencia, so pena de dar aplicación a la figura del desistimiento tácito.

**DÉCIMO:** Finalmente, reconózcase personería adjetiva al abogado **ALFONSO VARGAS OSPINA**, con T.P. No. 147.129 del C. S. de la J., como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

07 OCT 2021

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 202100425 00  
**CLASE** SUCESIÓN  
**CAUSANTE** JOSÉ DEL CARMEN RODRIGUEZ (Q.E.P.D.)

Subsanada la demanda, y reunidas como se encuentran las formalidades y los requisitos que para el caso exige el Art. 82 y 93 del C.G. del P., en concordancia con los arts. 488, 489, 490 y 491 *Ibidem*, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Declarar abierto y radicado el proceso de **SUCESIÓN INTESTADA** del causante **JOSÉ DEL CARMEN RODRÍGUEZ**, fallecido el día 10 de noviembre de 2018 en Girardot (Cundinamarca), quien tuvo su último domicilio en esta ciudad.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, se ordena citar y emplazar a todas y cada una de las personas que se crean con derecho a intervenir en esta sucesión; por lo anterior emplácese en la forma establecida en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020 *"Por el cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica"*.

**TERCERO:** La parte demandante deberá lograr la notificación en forma personal del heredero **JOSÉ HILARIO RODRÍGUEZ**, para que efectúe la manifestación de que trata los artículos 492 del CGP y 1289 CC. (Art. 291 y ss CGP)

**CUARTO:** Se ordena que por Secretaría se proceda a incluir el presente proceso en el Registro Nacional de Procesos de Sucesión. (Acuerdo N° PSAA14-10118 de marzo 4 de 2014)

**QUINTO:** Se ordena que se comunique lo pertinente a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales- DIAN de Girardot. (Art. 844 del Estatuto Tributario). Por lo anterior, ofíciase a dicha Entidad remitiendo los anexos respectivos.

**SEXTO:** En aras de garantizar el principio de publicidad, se decreta de oficio la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 368-31020 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Purificación. **Ofíciase.**

**Se requiere a la parte actora para que en el término de 30 días, siguientes a la notificación de este auto, proceda a acreditar el cumplimiento del numeral sexto, so pena de dar aplicación a la figura del desistimiento tácito.**

**SEPTIMO:** Se decreta el Inventario y Avalúo de los bienes relictos (Art. 501 del C. G. P).

**OCTAVO:** Se reconoce al **HOGAR DEL ANCIANO DESAMPARADO DE GIRARDOT**, como acreedor del causante **JOSÉ DEL CARMEN RODRIGUEZ** (q.e.p.d.).

**NOVENO:** Se reconoce personería adjetiva a la abogada **DIANA MARCELA CASTAÑEDA BAQUERO**, con T.P. No. 91.947 del C. S. de la J., como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 202100429 00  
**CLASE** DIVISORIO  
**DEMANDANTE** FERNANDO COLLAZOS MEJÍA Y OTRO  
**DEMANDADO** MARTHA EUGENIA COLLAZOS MEJIA

Teniendo en cuenta que la parte actora no dio estricto cumplimiento a lo ordenado en el numeral 2° del auto de fecha 6 de septiembre de 2021, se dispone **RECHAZAR** la demanda de la referencia, de conformidad al art. 90 numeral 7° inciso 2° del C. G. del P.

Así las cosas, devuélvanse los anexos a la parte interesada sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**





Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

**07 OCT 2021**

Girardot, \_\_\_\_\_

**PROCESO No.** 253074003003 202100430 00  
**CLASE** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE** URBANIZACION MI FUTURO II ETAPA  
**DEMANDADO** JUAN ANDRES LOZANO ESPITIA

Teniendo en cuenta que la parte demandante no dio estricto cumplimiento a lo ordenado en el auto de fecha 6 de septiembre de 2021, se dispone **RECHAZAR** la demanda de la referencia, de conformidad al art. 90 numeral 7º inciso 2º del C. G. del P.

Así las cosas, devuélvanse los anexos a la parte interesada sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

Proyectó: MCB