



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 03 FEB 2022

**PROCESO No.** 253074003003 202200012 00  
**CLASE** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE** BANCO DE BOGOTÁ S.A.  
**DEMANDADO** CARLOS ARMANDO RIVERA

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el art. 90 del C.G. del P, la parte demandante - so pena de ser rechazada - **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Allegue el pagaré base de ejecución, como quiera que el mismo no reposa en el expediente digital pese a que se encuentra relacionado en el acápite de pruebas.
2. Aporte histórico de todos los pagos realizados por la parte demandada, en relación con la obligación objeto de cobro ejecutivo.
3. Acredite que el poder fue conferido mediante mensaje de datos, conforme lo establece el art. 5° del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

Proyectó: MCB



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **03 FEB 2022**

**PROCESO No.** 253074003003 202200014 00  
**CLASE** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE** FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"  
**DEMANDADO** LUZ STELLA BELTRÁN MONTOYA

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el art. 90 del C.G. del P, la parte demandante - so pena de ser rechazada - **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Amplíe los hechos de la demanda, indicando de manera clara y específica la fecha de desembolso del crédito, en virtud de lo pactado en la cláusula segunda - sección segunda de la escritura pública No. 4874 de fecha 26 de octubre de 2007, otorgada por la Notaría 28 del Círculo de Bogotá DC.
2. Allegue un documento idóneo que acredite la fecha en la que se hizo efectivo dicho desembolso.

El libelo demandatorio deberá integrarse con la respectiva subsanación, en un sólo escrito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

Proyectó: MCB



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 03 FEB 2022

**PROCESO No.** 253074003003 202200015 00  
**CLASE** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE** FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"  
**DEMANDADO** MARÍA GLADYS FERREIRA DE PELÁEZ

Encontrándose el presente proceso para calificación, observa esta Dependencia Judicial que el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"**, a través de apoderado judicial promovió demanda ejecutiva hipotecaria de mínima cuantía en contra de la señora **MARÍA GLADYS FERREIRA DE PELÁEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 20.618.118.

Ahora bien, las reglas de competencia territorial para el conocimiento de procesos, fueron fijadas en el artículo 28 del Código General del Proceso, el cual establece lo siguiente:

*"Artículo 28. Competencia territorial. La competencia territorial se sujeta a las siguientes reglas:*

*(...)*

*7. En los procesos en que se ejerciten **derechos reales**, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, **será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes**, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante". (Negrilla del Despacho)*

De conformidad con el citado artículo, y una vez revisados los documentos que reposan en el expediente digital, advierte el Despacho que el lugar donde se encuentra ubicado el bien inmueble hipotecado es en el Municipio de Flandes (Tolima), por lo que resulta claro que este Juzgado carece de competencia para conocer del presente asunto.

Así las cosas, se ordenará su remisión a los Juzgados Promiscuos Municipales de Flandes (Tolima), para lo de su competencia.

Por las anteriores consideraciones, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Girardot (Cundinamarca),

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** para conocer del presente asunto, de conformidad con los argumentos expuestos en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, se ordena la remisión de la presente actuación a los Juzgados Promiscuos Municipales de Flandes (Tolima), para lo de su competencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 03 FEB 2022

**PROCESO No.** 253074003003 202200017 00  
**CLASE** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE** FUNDACIÓN DE LA MUJER COLOMBIA S.A.S.  
**DEMANDADO** JHON JAIRO HERNÁNDEZ BULLA

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el art. 90 del C.G. del P, la parte actora - so pena de ser rechazada - **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Allegue, debidamente escaneado, el pagaré base de ejecución, como quiera que el aportado con la demanda se observa borroso/ilegible.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

Proyectó: MCB



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 03 FEB 2022

**PROCESO No.** 253074003003 202200018 00  
**CLASE** RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE** GRACIELA SUTA AGUILAR  
**DEMANDADO** JAIME ALONSO VIDALES TAMI Y OTRO

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el art. 90 del C.G. del P, la parte demandante - so pena de ser rechazada - **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Aclare y/o corrija el hecho tercero y la pretensión primera del escrito de demanda, como quiera que la suma allí señalada es incongruente.
2. Allegue la respectiva factura de servicio público de energía que se relaciona en el hecho cuarto y en la pretensión tercera de la demanda.
3. Allegue, debidamente escaneado, el documento denominado "Acta de Conciliación - Centro de Conciliación en Derecho Municipio de Girardot", toda vez que el mismo se encuentra incompleto.
4. Por último, amplíe el acápite "notificaciones" del escrito de demanda, indicando la dirección electrónica de los aquí demandados.

El libelo demandatorio deberá integrarse con la respectiva subsanación, en un sólo escrito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

Proyectó: MCB



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 03 FEB 2022

**PROCESO No.** 253074003003 202200019 00  
**CLASE** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMACUANTÍA  
**DEMANDANTE** FIDUCIARIA CENTRAL S.A.  
**DEMANDADO** ANDREA GÓMEZ MUÑOZ

Reunidas como se encuentran las exigencias de los artículos 82, 422 y 430 del Código General del Proceso, así como los requisitos establecidos en el Decreto 806 de 2020, el Juzgado **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de la **FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**, con NIT 800.171.372-1, y en contra de la señora **ANDREA GÓMEZ MUÑOZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 53.931.050, por las siguientes cantidades, a quien se le ordena que cumpla la obligación en la forma pedida:

**PAGARÉ:**

1. Por la suma de **\$25.733.650 m/cte.**, por concepto del capital contenido en el pagaré con fecha de vencimiento, 28 de diciembre de 2019.
  - 1.1. Por el valor de los intereses moratorios sobre el capital contenido en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida y certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera, desde el día 29 de diciembre de 2019 hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas se resolverá oportunamente. -

Notifíquese la presente providencia en la forma establecida en los arts. 291 y S.S. del C.G.P, en concordancia con lo señalado en los cánones 8 y s.s. del Decreto 806 de 2020.

En este punto, se advierte a la parte demandante que cuenta con el término de treinta (30) días calendario para realizar la respectiva notificación, so pena de dar aplicación a la figura de desistimiento tácito (art. 317 *ibídem*).

Una vez notificada, la parte demandada tiene para cancelar la obligación el término de cinco (5) días, conforme lo establece el art. 431 del C.G.P., y diez días (10), siguientes a la notificación del presente auto, para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes (art. 442 *ibídem*)-

Reconózcase personería adjetiva al abogado **JORGE RODRIGO CASTILLA RENTERÍA**, con T.P. No. 17.416 del C. S. de la J., como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 03 FEB 2022

**PROCESO No.** 253074003003 202200021 00  
**CLASE** SOLICITUD APREHENSIÓN  
**DEMANDANTE** CHEVYPLAN S.A.  
**DEMANDADO** YULIETH GONZÁLEZ LOZANO

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el art. 90 del C.G. del P, la parte demandante - so pena de ser rechazada - **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Aclare y/o corrija la pretensión No. 1 del escrito de demanda, como quiera que los datos del vehículo que allí se relaciona, no guardan congruencia con los demás documentos aportados al expediente digital.

El libelo demandatorio deberá integrarse con la respectiva subsanación, en un sólo escrito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 03 FEB 2022

**PROCESO No.** 253074003003 202200023 00  
**CLASE** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE** BANCO POPULAR  
**DEMANDADO** ISMAEL ROMERO LAVADO

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el art. 90 del C.G. del P, la parte demandante - so pena de ser rechazada - **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Aporte histórico de todos los pagos realizados por la parte demandada, en relación con la obligación objeto de cobro ejecutivo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

Proyectó: MCB