

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA  
TRASLADO

PROCESO: 2011 - 00450  
DEMANDANTE: CORPORACION SOCIAL DE CUNDINMARCA  
DEMANDADO: OLGA LUCERO BARAJAS

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establecen los Arts.110 y 319 del C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, SE FIJA EN LISTA EL RECURSO DE REPOSICION, en lugar público y visible en la lista de traslados del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (03) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M. y vencen el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO.

CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en un lugar público y visible. Se incorpora al expediente.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO.

**RV: PROCESO 2011-0450**

Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 11/01/2023 11:29

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**De:** Ivonne Yisbeth Avila <iavila@scolalegal.com>

**Enviado:** lunes, 19 de diciembre de 2022 2:32 p. m.

**Para:** Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** PROCESO 2011-0450

Buen día,

De manera atenta me permito adjuntar recurso a fin de que sea tenido en cuenta dentro del proceso citado en el asunto.

Cordialmente,

WWW.SCOLALEGAL.COM



**IVONNE  
ÁVILA CÁCERES**

UNIDAD DE DERECHO  
CIVIL Y LITIGIOS

IAVILA@SCOLALEGAL.COM  
C: 316 3565535  
T: (60) (1) 7427854

CARRERA 10 # 72 - 66 OF. 601  
BOGOTÁ D.C., COLOMBIA



SCOLA ABOGADOS

SEÑORES

JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO DE LA CORPORACIÓN SOCIAL DE CUNDINAMARCA EN CONTRA DE: BARAJAS HENDE OLGA LUCERO, ACOSTA DE PEDRAZA ANA LUCILA

RADICADO: 2011-00450

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN

**IVONNE AVILA CÁCERES**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1024473301 de Bogotá, abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 241.518 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderada de la **CORPORACIÓN SOCIAL DE CUNDINAMARCA**, comedidamente manifiesto a Ud., que interpongo **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el auto proferido en el asunto de la referencia el quince (15) de diciembre de 2022, notificado por Estados el día 16 de diciembre de la misma anualidad, por medio del cual indica que no se accede a la solicitud de cautelas, dado que las mismas fueron decretadas desde 2013.

#### CONSIDERACIONES

En atención a la providencia de 15 de diciembre de 2022, por medio de la cual este Juzgado indica que:

*Se ORDENA para que Secretaria proceda con la elaboración de los oficios, sin embargo, que deben tramitarse de manera PRESENCIAL.*

De lo anterior, traemos a colación la solicitud elevada el pasado 9 de septiembre de 2022, a través de la cual se solicitó oficiar a centrales de riesgo a fin de identificar los productos financieros de los demandados.

(Se adjunta pantallazo)

Atentamente,



IVONNE ÁVILA CÁCERES  
C.C. 1024.473.301 de Bogotá  
T.P. 241.518 del C. S. de la J.  
[iavila@scolalegal.com](mailto:iavila@scolalegal.com)  
Cel: 3163365535

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA  
TRASLADO

PROCESO: 2017 - 00913  
CAUDANTE: MARIA QUIJANO DE MORENO

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establecen los Arts.110 y 319 del C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, SE FIJA EN LISTA EL RECURSO DE REPOSICION, en lugar público y visible en la lista de traslados del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (03) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M. y vencen el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.



BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO.

CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en un lugar público y visible. Se incorpora al expediente.



BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

RV: SUCESIÓN INTESTADA No. 2017-00913-RECURSO DE REPOSICIÓN

Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera

<j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 13/03/2023 16:35

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera

<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Cristian Camilo Lopez cabra <cristiancamilolopezcabra@gmail.com>

Enviado: lunes, 13 de marzo de 2023 2:22 p. m.

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: SUCESIÓN INTESTADA No. 2017-00913-RECURSO DE REPOSICIÓN

Señora:

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA.**

**j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co**

E.

S.

D

**REF. SUCESIÓN INTESTADA No. 2017-00913**

**CAUSANTE: MARÍA MARTHA QUIJANO DE MORENO (q.e.p.d.)**

**DEMANDANTE: MARCO ANTONIO MORENO QUIJANO.**

**"ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN"**

--  
Cordialmente;

Cristian Camilo López Cabra

C.C. No. 80.006.031 Bta.

T.P. 191.591 C.S. de la J.

Director Jurídico

Consultores Asociados SAS

Enviado desde mi iPad.

NOTA CONFIDENCIAL. "La información contenida en este correo y en sus anexos y/o archivos adjuntos, es confidencial y tiene carácter reservado. La misma es propiedad de CONSULTORES ASOCIADOS LC SAS y está dirigida para conocimiento estricto de la persona o entidad destinataria(s), quien es (son) responsable(s) por su custodia y conservación. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y será sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor reenviarlo y borrar el mensaje recibido inmediatamente. La compañía no es responsable por la transmisión de virus informáticos, ni por las opiniones expresadas en este mensaje, ya que estas son exclusivas del autor.

"Mail. [cristiancamilolopezcabra@hotmail.com](mailto:cristiancamilolopezcabra@hotmail.com)/[cristiancamilolopezcabra@gmail.com](mailto:cristiancamilolopezcabra@gmail.com)

Cel. 3125721558/Fijo 6065412 /Carrera 10 #16-39 Of. 1503 Bta.

Señora:  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA.  
[j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
E. S. D

REF. SUCESIÓN INTESTADA No. 2017-00913  
CAUSANTE: MARÍA MARTHA QUIJANO DE MORENO (q.e.p.d.)  
DEMANDANTE: MARCO ANTONIO MORENO QUIJANO.  
"ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN"

CRISTIAN CAMILO LÓPEZ CABRA, apoderado judicial del DEMANDANTE dentro del proceso de referencia, en atención al auto proferido de fecha **siete (07) de marzo del año 2023**, encontrándome dentro del término legal, me permito interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN** con fundamento en las siguientes consideraciones:

1. La providencia atacada ordena:

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de marzo de 2023

Proceso No. 2017-00913

Visto el resultado de la notificación obrante a folio 168 del presente cuaderno, el Despacho,

**RESUELVE**

De conformidad con artículo 10 de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>, por secretaría **INCLÚYASE** al señor **ALEJANDRO IZQUIERDO QUIJANO**, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas

Notifíquese,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 07  
HOY 8 DE MARZO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Al respecto, es necesario indicarle que dicha decisión es improcedente, habida cuenta, que su señoría tuvo **notificado por conducta concluyente** al señor **ALEJANDRO IZQUIERDO QUIJANO**, mediante auto de fecha **veintidós (22) de septiembre del año 2022**:

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

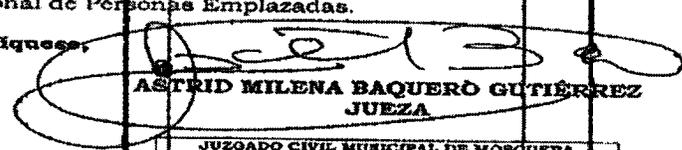
22 de septiembre de 2022.

Proceso No. 2017-00913

Conforme a lo preceptuado en el inciso 1 del artículo 301 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, se tiene notificado por conducta concluyente al señor **ALEJANDRO IZQUIERDO QUIJANO** del auto de 1 de noviembre de 2017 por el que se admitió a trámite la presente causa, por secretaría contabilice el término con que cuenta para hacer las manifestaciones de que trata el artículo 1289 del Código Civil<sup>2</sup> en concordancia con el artículo 492 del Código General del Proceso<sup>3</sup>, este es por un término inicial de veinte (20) días, contados desde el momento en que cobre firmeza el presente auto.

De conformidad con artículo 10 de la Ley 2213 de 2022<sup>4</sup>, por secretaría **INCLÚYASE** a la señora **ANDREA MILENA REY MORENO**, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Notifíquese,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 045,  
HOY 23 DE SEPTIEMBRE DE 2022, A LAS 8:00  
A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA - CUNDINAMARCA  
TRASLADO

PROCESO: 2019 - 01295  
DEMANDANTE: BANCOMPARTIR  
DEMANDADO: FLORINDA SALAZAR NERA Y OTROS

ASUNTO: LIQUIDACIÓN CREDITO

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establece el ART. 446 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en el ART. 110 de C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, se fija en la lista de traslados la liquidación del crédito en el lugar público y visible del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (3) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M. venciendo el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en lugar público y visible. Se incorpora al expediente.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO  
SECRETARIA  
Juzgado Civil  
de Mosquera

RV: Radsicaeddo: 25473400300120190129500 DTE: Mi Banco S.A DDO: Florinda Salazar Neva APORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 20/02/2023 15:06

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: juansaldarriaga@staffintegral.com <juansaldarriaga@staffintegral.com>

Enviado: lunes, 20 de febrero de 2023 2:23 p. m.

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Juan camilo saldarriaga <enviosypresentaciones@staffjuridico.com.co>

Asunto: Radsicaeddo: 25473400300120190129500 DTE: Mi Banco S.A DDO: Florinda Salazar Neva APORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Cordial Saludo,

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO, de manera respetuosa allego documento adjunto con el fin de que obre dentro del expediente, de conformidad con su valiosa y acostumbrada colaboración.

Agradezco **ACUSE DE RECIBO MANUAL O AUTOMATICO.**

ANEXO: 1

Atentamente,

**ABOGADO: JUAN CAMILO SALDARRIAGA  
ENVÍOS Y PRESENTACIONES  
ÁREA LOGÍSTICA Y DOCUMENTAL  
PBX (57) 4 3225201  
Calle 40a # 81 A-177 Medellín - Colombia**



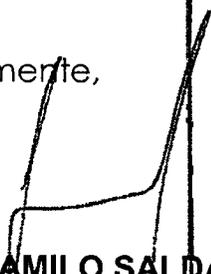
Señor

**JUEZ UNICO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA CUNDINAMARCA  
E.S.D**

**DEMANDANTE: MI BANCO S.A ANTES BANCOPARTIR S.A  
DEMANDADO: FLORINDA SALAZAR NEVA  
RADICADO: 25473400300120190129500  
REF: APORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

**JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO**, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante; por medio del presente escrito allego la correspondiente liquidación del crédito ordenada mediante auto que ordeno seguir adelante con la ejecución del 07-02-2023.

Atentamente,

  
**JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO  
C.C 8163046  
T.P. 157745 del C.S. de la J**

1/01/2023	31/01/2023	28,84%	43,16%	0,0983%	-	34.987.301	31	1.066.685	29.815.015	-	29.815.015	64.802.316
1/02/2023	17/02/2023	30,18%	45,17%	0,1022%	-	34.987.301	17	607.699	30.422.714	-	30.422.714	65.410.015

RV: Radicado :25473400300120190129500 DTE: Mi Banco S.A DDO: Florinda Salazar Neva APORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 03/03/2023 12:30

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (158 KB)  
gestion\_adjunto\_15824\_2866362.pdf

De: juansaldarriaga@staffintegral.com <juansaldarriaga@staffintegral.com>

Enviado: viernes, 3 de marzo de 2023 10:20 a. m.

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Juan camilo saldarriaga <enviosypresentaciones@staffjuridico.com.co>

Asunto: Radicado :25473400300120190129500 DTE: Mi Banco S.A DDO: Florinda Salazar Neva APORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Cordial Saludo,

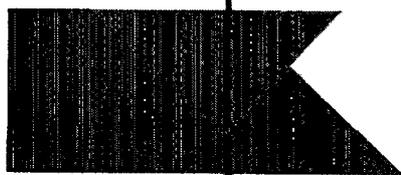
JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO, de manera respetuosa allego documento adjunto con el fin de que obre dentro del expediente, de conformidad con su valiosa y acostumbrada colaboración.

Agradezco **ACUSE DE RECIBO MANUAL O AUTOMATICO.**

ANEXO: 1

Atentamente,

**ABOGADO: JUAN CAMILO SALDARRIAGA**  
**ENVÍOS Y PRESENTACIONES**  
**ÁREA LOGÍSTICA Y DOCUMENTAL**  
PBX (57) 4 3225201  
Calle 40a # 81 A-177 Medellín - Colombia



Señor

**JUEZ UNICO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA CUNDINAMARCA  
E.S.D**

**DEMANDANTE: MI BANCO S.A ANTES BANCOPARTIR S.A  
DEMANDADO: FLORINDA SALAZAR NEVA  
RADICADO: 25473400300120190129500  
REF: APOORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

**JUAN CAMILO Saldarriaga Cano**, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante; por medio del presente escrito allego la correspondiente liquidación del crédito ordenada mediante auto que ordeno seguir adelante con la ejecución del 07-02-2023.

Atentamente,

**JUAN CAMILO Saldarriaga Cano**  
C.C 8163046  
T.P. 157745 del C.S. de la J

1/01/2023	31/01/2023	28,84%	43,16%	0,0983%	-	34.987.301	31	1.066.685	29.815.015	-	29.815.015	64.802.316
1/02/2023	17/02/2023	30,18%	45,17%	0,1022%	-	34.987.301	17	607.699	30.422.714	-	30.422.714	65.410.015

RV: Radicado: 25473400300120190129500 DTE: Mi Banco S.A DDO: Florinda Salazar Neva APORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 16/03/2023 14:47

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: juansaldarriaga@staffintegral.com <juansaldarriaga@staffintegral.com>

Enviado: miércoles, 15 de marzo de 2023 4:24 p. m.

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Juan camilo saldarriaga <enviosypresentaciones@staffjuridico.com.co>

Asunto: Radicado: 25473400300120190129500 DTE: Mi Banco S.A DDO: Florinda Salazar Neva APORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Cordial Saludo,

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO, de manera respetuosa allego documento adjunto con el fin de que obre dentro del expediente, de conformidad con su valiosa y acostumbrada colaboración.

Agradezco **ACUSE DE RECIBO MANUAL O AUTOMATICO.**

ANEXO: 1

Atentamente,

**ABOGADO: JUAN CAMILO SALDARRIAGA**  
**ENVÍOS Y PRESENTACIONES**  
**ÁREA LOGÍSTICA Y DOCUMENTAL**  
PBX (57) 4 3225201  
Calle 40a # 81 A-177 Medellín - Colombia

  
**STAFF INTEGRAL**  
Soluciones profesionales

Señor

**JUEZ UNICO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA CUNDINAMARCA  
E.S.D**

**DEMANDANTE: MI BANCO S.A ANTES BANCOMPARTIR S.A**

**DEMANDADO: FLORINDA SALAZAR NEVA**

**RADICADO: 25473400300120190129500**

**REF: APOORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

**JUAN CAMILO SILDARRIAGA CANO**, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante; por medio del presente escrito allego la correspondiente liquidación del crédito ordenada mediante auto que ordeno seguir adelante con la ejecución del 07-02-2023.

Atentamente,

**JUAN CAMILO SILDARRIAGA CANO**

**C.C 8163046**

**T.P. 157745 del C.S. de la J**

1/01/2023	31/01/2023	28,84%	43,16%	0,0983%	-	34.987.301	31	1.066.685	29.815.015	-	29.815.015	64.802.316
1/02/2023	17/02/2023	30,18%	45,17%	0,1022%	-	34.987.301	17	607.699	30.422.714	-	30.422.714	65.410.015

27

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA - CUNDINAMARCA  
TRASLADO

PROCESO: 2020 - 00175  
DEMANDANTE: ANTONIO VELASCO MORA  
DEMANDADO: OMAR VILLAMIL PULIDO

ASUNTO: LIQUIDACIÓN CREDITO

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establece el ART. 446 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en el ART. 110 de C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, se fija en la lista de traslados la liquidación del crédito en el lugar público y visible del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (3) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M., venciendo el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.



SECRETARIA  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en lugar público y visible. Se incorpora al expediente.



SECRETARIA  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

**RADICADO No. 2020-175 PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA ACCION REAL DE MINIMA CUANTÍA DE: ANTONIO GERARDO VELASCO MORA CONTRA: OMAR EDILSON VILLAMIL PULIDO - Liquidación del Crédito**

Flor Adriana Cárdenas Benavides <fadricard@yahoo.com>

Mar 24/01/2023 15:27

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Bogotá, D.C., enero 24 de 2023

Señor

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA**

E. S. D.

REF: No. 2020-175

**PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA ACCION REAL DE MINIMA CUANTÍA**

**DE: ANTONIO GERARDO VELASCO MORA**

**CONTRA: OMAR EDILSON VILLAMIL PULIDO**

- Liquidación de Crédito

Respetado señor Juez:

**FLOR ALBA PINILLA CORTES**, mujer, colombiana, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, D.C., identificada con cédula de ciudadanía 41609.642 de Bogotá, abogada en ejercicio con T.P. 28.185 de C.S. de la J., obrando como apoderada de **ANTONIO GERARDO VELASCO MORA**, varón, colombiano, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá, D.C., identificado con cédula de ciudadanía 19.183.785 de Bogotá, PARTE DEMANDANTE, en el proceso de la referencia, con todo respeto me permito allegar a su despacho, para colocar a su disposición y aprobación, liquidación del crédito que se resume así:

Capital Escritura 1559 de julio 28 de 2014, notaría 14 de Bogotá	\$ 20.000.000
Intereses Moratorios	\$ 25.128.511
Total	\$ 45.128.511

Sírvase proceder de conformidad,

Anexo: Lo enunciado en 1 folio útil.

Sin otro particular, me suscribo de usted,

195  
FLOR ALBA PINILLA CORTÉS

Carrera 8 No. 16-51 Oficina 305

[floralbapinilla@hotmail.com](mailto:floralbapinilla@hotmail.com)

[fadricard@yahoo.com](mailto:fadricard@yahoo.com)

3103052808

Bogotá, D.C., enero 24 de 2023

Señor

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA**

E. S. D.

REF: No. 2020-175

**PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA ACCION REAL DE  
MINIMA CUANTÍA**

**DE: ANTONIO GERARDO VELASCO MORA**

**CONTRA: OMAR EDILSON VILLAMIL PULIDO**

- Liquidación del Crédito

Respetado señor Juez

**FLOR ALBA PINILLA CORTES**, mujer, colombiana, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá, D.C., identificada con cédula de ciudadanía 41.609.642 de Bogotá, abogada en ejercicio con T.P. 28.185 del C.S. de la J., obrando como apoderada de **ANTONIO GERARDO VELASCO MORA**, varón, colombiano, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá, D.C., identificado con cédula de ciudadanía 19.183.785 de Bogotá, **PARTE DEMANDANTE**, en el proceso de la referencia, con todo respeto me permito allegar a su despacho, para colocar a su disposición y aprobación, liquidación del crédito que se resume así:

Capital Escritura 1559 de julio 28 de 2014, notaría 14 de Bogotá	\$ 20.000.000
Intereses Moratorios	\$ 25.128.511
Total	\$ 45.128.511

Sírvase proceder de conformidad,

Anexo: Lo enunciado en 1 folio útil.

Sin otro particular, me suscribo de usted,



**FLOR ALBA PINILLA CORTES**

cc. 41.609.642 de Bogotá D.C.

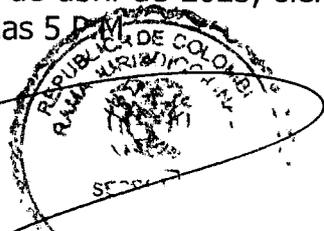
T.P. 28.185 del C. S. de la J.

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA  
TRASLADO

PROCESO: 2020 – 00604  
DEMANDANTE: RICARDO LEON BULLA  
DEMANDADO: AMPARO VELASCO VELASCO Y OTRO

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establecen los Arts.110 y 319 del C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, SE FIJA EN LISTA EL RECURSO DE REPOSICION, en lugar público y visible en la lista de traslados del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (03) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M. y vencen el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.



BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO.

CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en un lugar público y visible. Se incorpora al expediente.



SECRETARIA  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

**RV: REPOSICION EJECUTIVO DE RICARDO LEON BULLA contra AMPARO VELASCO VELASCO Y MARCO TULIO GUEVARA SUAREZ RAD. 2020-604**

Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera

<j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 06/02/2023 12:38

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera

<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

---

**De:** Julio Cesar Jimenez triana <jucejim@gmail.com>

**Enviado:** lunes, 6 de febrero de 2023 12:33 p. m.

**Para:** Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>; cmoscoso67@ucatolica.edu.co <cmoscoso67@ucatolica.edu.co>

**Asunto:** REPOSICION EJECUTIVO DE RICARDO LEON BULLA contra AMPARO VELASCO VELASCO Y MARCO TULIO GUEVARA SUAREZ RAD. 2020-604

Cordial saludo:

Teniendo en cuenta que dentro del expediente de la referencia, cuyo link fue puesto a órdenes del suscrito, examinado cuidadosamente se nota que por ninguna parte aparece el supuesto escrito de excepciones propuestas por la demandada AMPARO VELASCO VELASCO, el único escrito de excepciones que aparece en el expediente es el presentado por MARCO TULIO GUEVARA SUÁREZ y que obra en el numeral 16. no existe ningún otro escrito presentado y menos excepciones.

En este orden de ideas, como no existe escrito del cual correr traslado solicito se sirva REVOCAR EL AUTO DE FECHA 31 DE ENERO DEL 2023 Y se proceda a INGRESAR EL EXPEDIENTE PARA PROFERIR LA RESPECTIVA SENTENCIA.

Atentamente

JULIO CESAR JIMENEZ TRIANA  
APODERADO PARTE DEMANDANTE



Tracked via [MailerPlex Email Tracker](#)

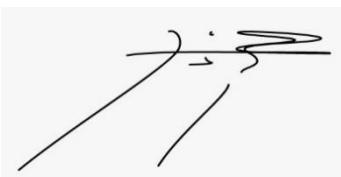
Señor  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL**  
**MOSQUERA CUNDINAMARCA**  
E. S. D.

**REF : EJECUTIVO SINGULAR DE RICARDO LEON BULLA**  
**VS. AMPARO VELASCO VELASCO Y MARCO TULIO GUEVARA**  
**SUAREZ.**  
**RAD. 2547340030001-2020-00604.**

**JULIO CESAR JIMENEZ TRIANA**, mayor, vecino y residente en esta ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía número 80.352.609 de Madrid, Cundinamarca, con tarjeta profesional número 131.260 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderad judicial de la parte demandante, estando dentro del término legal, ME PERMITO REPONER EL AUTO QUE CORRE TRASLADO DE LAS EXCEPCIONES PROPUESTAS POR LA SEÑORA AMPARO VELASCO VALASCO, basado en las siguientes manifestaciones:

- 1.) El despacho mediante auto de fecha 31 de enero del 2023 corre traslado de las excepciones propuestas por la señora AMPARO VELASCO VELASCO.
- 2.) Como la apoderada de la demandada AMPARO VELASCO VELASCO no dio cumplimiento de enviar al suscrito copia de las excepciones en forma coetánea, debí solicitar al despacho el link del proceso para tener acceso a las excepciones de las cuales se corre traslado.
- 3.) Una vez se tuvo acceso al expediente y REVISADO ítem por ítem, el suscrito no encontró en ninguno de los numerales las EXCEPCIONES PROPUESTAS POR AMPARO VELASCO VELASCO.
- 4.) Lo único que obra en el expediente digital es la contestación de la demanda del señor MARCO TULIO GUEVARA SUAREZ en el ítem 16. Pero reitero, en ninguna parte del expediente aparece escrito de excepciones presentado por la demandada AMPARTO VELASCO VELASCO.
- 5.) Por lo anterior y teniendo en cuenta que la demandada no presento escrito de excepción (pues no está dentro del expediente), solicito revocar el auto atacado y en su lugar ingresar el proceso para proferir la respectiva sentencia.

señor Juez, atentamente,



**JULIO CESAR JIMENEZ TRIANA**

C.C. 80.352.609 DE MADRID. CUND.  
T.P. 131.260 C.S. DE LA J.

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA  
TRASLADO

PROCESO: 2021 - 00010  
DEMANDANTE: ROSALIA LEON RIVERA  
DEMANDADO: LUZ DALIA MENDEZ GUAYARA

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establecen los Arts.110 y 319 del C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, SE FIJA EN LISTA EL RECURSO DE REPOSICION, en lugar público y visible en la lista de traslados del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (03) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M. y vencen el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO.

CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en un lugar público y visible. Se incorpora al expediente

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

**RECURSO DE REPOSICIÓN AUTO QUE ORDENÓ PRUEBAS DEL 01 DE MARZO DE 2023  
RAD. 2021-00010 REFERENCIA EJECUTIVO SINGULAR DE: ROSALIA LEON RIVERA  
CONTRA: LUZ DALIA MENDEZ GUAYARA**

jhon bolaños <jhonbolanosabog@gmail.com>

Lun 06/03/2023 8:11

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL**

**DE MOSQUERA CUNDINAMARCA**

JUEZ. MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ

CARRERA 2 # 4-75 PISO 2 - -8275333

[memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

RAD. 2021-00010

REFERENCIA EJECUTIVO SINGULAR

DE: ROSALIA LEON RIVERA

CONTRA: LUZ DALIA MENDEZ GUAYARA

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN AUTO QUE ORDENÓ PRUEBAS DEL 01 DE MARZO DE 2023

**JHON ANDERSON BOLAÑOS VIVAS** mayor de edad, con domicilio y residencia en Bogotá, identificado con C.C. No.1.022.970.805 de Bogotá, abogado con T.P. No. 294.459 de C.S. de la J. en calidad en calidad de apoderado de la actora, mediante el presente escrito me permito manifestar que interpongo recurso de reposición contra auto del 28 de Febrero de 2023, notificado mediante estado del 01 de Marzo de 2023, mediante el cual el señor juez manifestó que:

“Para todos los fines, téngase en cuenta que la parte demandante guardó silencio durante el término de traslado, otorgado en auto anterior.”

Hecho y manifestación contraria a las actuaciones del suscrito apoderado de conformidad que se radicó memorial descorriendo el traslado de la contestación de la demanda el 20 de octubre del año 2022 que se envió al correo institucional, que me permito anexar donde denota la fecha de envío al correo al que se envió y al memorial anexos en PDF

Con todo lo anterior solicito se sirva tener en cuenta dicho memorial y manifestación en traslado de la contestación de la demanda y se tenga en cuenta en el auto objeto de este recurso, en lo demás solcito se mantenga la fecha de programación de la audiencia.

En los anteriores términos dejo presentado este recurso.

Anexo. Copia de correo enviado en la fecha indicada.

Del señor Juez

**JHON ANDERSON BOLAÑOS VIVAS**

C.C. No.1.022.970.805 de Bogotá

T.P. No. 294.459 de C.S. de la J.

Señor

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL  
DE MOSQUERA CUNDINAMARCA**

JUEZ. MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ

CARRERA 2 # 4-75 PISO 2 - -8275333

[memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

RAD. 2021-00010

REFERENCIA EJECUTIVO SINGULAR

DE: ROSALIA LEON RIVERA

CONTRA: LUZ DALIA MENDEZ GUAYARA

ASUNTO: RECURSO DE RESPOSICION AUTO QUE ORDENO PRUEBAS  
DEL 01 DE MARZO DE 2023

**JHON ANDERSON BOLAÑOS VIVAS** mayor de edad, con domicilio y residencia en Bogotá, identificado con C.C. No.1.022.970.805 de Bogotá, abogado con T.P. No. 294.459 de C.S. de la J. en calidad en calidad de apoderado de la actora, mediante el presente escrito me permito manifestar que interpongo recurso de reposición contra auto del 28 de Febrero de 2023, notificado mediante estado del 01 de Marzo de 2023, mediante el cual el señor juez manifestó que:

"Para todos los fines, téngase en cuenta que la parte demandante guardó silencio durante el término de traslado, otorgado en auto anterior."

Hecho y manifestación contraria a las actuaciones del suscrito apoderado de conformidad que se radico memorial descorriendo el traslado de la contestación de la demanda el 20 de octubre del año 2022 que se envió al correo institucional, que me permito anexar donde denota la fecha de envío al correo al que se envió y al memorial anexos en PDF

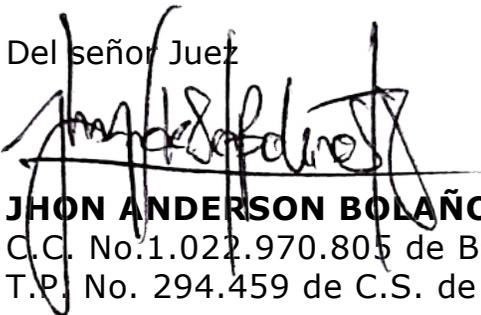
Con todo lo anterior solicito se sirva tener en cuenta dicho memorial y manifestación en traslado de la contestación de la demanda y se tenga en cuenta en el auto objeto de este recurso, en lo demás solcito se mantenga la fecha de programación de la audiencia.

En los anteriores términos dejo presentado este recurso.

Anexo. Copia de correo enviado en la fecha indicada.

.

Del señor Juez



**JHON ANDERSON BOLAÑOS VIVAS**

C.C. No.1.022.970.805 de Bogotá

T.P. No. 294.459 de C.S. de la J.

---

**RAD. 2021-00010 REFERENCIA EJECUTIVO SINGULAR DE: ROSALIA LEON RIVERA  
CONTRA: LUZ DALIA MENDEZ GUAYARA ASUNTO: MANIFESTACION Y PRUEBAS A  
TRASLADO DE EXCEPCIONES.**

1 mensaje

---

**jhon bolaños** <jhonbolanosabog@gmail.com>

20 de octubre de 2022, 16:33

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL  
DE MOSQUERA CUNDINAMARCA**

JUEZ. MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
CARRERA 2 # 4-75 PISO 2 - -8275333  
[j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

RAD. 2021-00010  
REFERENCIA EJECUTIVO SINGULAR  
DE: ROSALIA LEON RIVERA  
CONTRA: LUZ DALIA MENDEZ GUAYARA

ASUNTO: MANIFESTACION Y PRUEBAS A TRASLADO DE EXCEPCIONES.

**JHON ANDERSON BOLAÑOS VIVAS** mayor de edad, con domicilio y residencia en Bogotá, identificado con C.C. No.1.022.970.805 de Bogotá, abogado con T.P. No. 294.459 de C.S. de la J. en calidad en calidad de apoderado de la actora, mediante el presente escrito me permito PRONUNCIARME a las EXCEPCIONES invocadas por el extremo demandado, quien por medio de curador y apoderado judicial contesto la demanda y propuso excepciones, para lo cual procedo de la siguiente manera: (PDF)



**DESCORRO TRASLADO excepciones ejecutivo rosalia Mosquera f.pdf**

120K

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA - CUNDINAMARCA  
TRASLADO

PROCESO: 2021 - 00064  
DEMANDANTE: COEMPOPULAR  
DEMANDADO: OMAR AUGUSTO CHALA AVENDAÑO Y OTROS

ASUNTO: LIQUIDACIÓN CREDITO

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establece el ART. 446 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en el ART. 110 de C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023 se fija en la lista de traslados la liquidación del crédito en el lugar público y visible del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (3) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M., venciendo el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.

~~BERNARDO OSPINA AGUIRRE~~

~~SECRETARIO~~



CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en lugar público y visible. Se incorpora al expediente.

~~BERNARDO OSPINA AGUIRRE~~

~~SECRETARIO~~



## LIQUIDACION CREDITO EJECUTIVO 2021-0064

Rocío López Comba <rouslopezc@gmail.com>

Lun 27/02/2023 16:28

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalamosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

Juzgado 1 Civil Municipal de Mosquera

Adjunto para radicación y trámite, memorial liquidación de crédito, dentro del proceso ejecutivo # 2021 - 0064 de COEMPOPULAR contra OVAR AUGUSTO CHALA AVENDAÑO y OTROS

Apoderada Rocío López Comba celular 3183796069 email: [rouslopezc@gmail.com](mailto:rouslopezc@gmail.com)

--

*Rocío López Comba*

*Abogada*

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

Señor  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA**  
E. S. D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO DE COEMPOPULAR CONTRA OVAR AUGUSTO CHALA AVENDAÑO y OTROS. RADICADO: 2021-0064.**

**ROCIO LOPEZ COMBA**, mayor de edad, vecina y domiciliada en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 65.717.052 de Líbano, portadora de la T.P. No. 280.052 del C. S. de la J., actuando en calidad de apoderada judicial de la demandante, allego la liquidación del crédito conforme al artículo 446 C.G.P.

**CUOTAS EN MORA**

**PAGARE #139456**

**CUOTA NOVIEMBRE 2019**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10%	28,37%	\$ 117.888	\$ 2.562
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09%	28,16%	\$ 117.888	\$ 2.545
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12%	28,59%	\$ 117.888	\$ 2.413
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11%	28,43%	\$ 117.888	\$ 2.567
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	28,04%	\$ 117.888	\$ 2.453
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 117.888	\$ 2.474
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 117.888	\$ 2.386
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 117.888	\$ 2.465
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 117.888	\$ 2.487
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 117.888	\$ 2.414
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 117.888	\$ 2.462
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 117.888	\$ 2.353
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 117.888	\$ 2.384
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 117.888	\$ 2.367
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 117.888	\$ 2.163
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 117.888	\$ 2.379
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 117.888	\$ 2.290
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 117.888	\$ 2.355
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 117.888	\$ 2.278
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 117.888	\$ 2.350
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 117.888	\$ 2.357
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 117.888	\$ 2.275
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 117.888	\$ 2.338
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 117.888	\$ 2.285
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 117.888	\$ 2.384
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 117.888	\$ 2.409
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 117.888	\$ 2.247
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 117.888	\$ 2.508
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 117.888	\$ 2.496
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 117.888	\$ 2.658
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 117.888	\$ 2.652
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 117.888	\$ 2.845
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 117.888	\$ 2.955
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 117.888	\$ 3.004
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 117.888	\$ 3.232
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 117.888	\$ 3.256
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 117.888	\$ 3.572
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 117.888	\$ 3.705

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 117.888	\$ 3.354
-----------	------------	----	-------	--------	------------	----------

**CUOTA DICIEMBRE 2019**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09%	28,16%	\$ 119.293	\$ 2.575
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12%	28,59%	\$ 119.293	\$ 2.442
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11%	28,43%	\$ 119.293	\$ 2.597
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	28,04%	\$ 119.293	\$ 2.483
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 119.293	\$ 2.504
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 119.293	\$ 2.414
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 119.293	\$ 2.495
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 119.293	\$ 2.516
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 119.293	\$ 2.442
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 119.293	\$ 2.491
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 119.293	\$ 2.381
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 119.293	\$ 2.413
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 119.293	\$ 2.395
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 119.293	\$ 2.188
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 119.293	\$ 2.407
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 119.293	\$ 2.317
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 119.293	\$ 2.383
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 119.293	\$ 2.305
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 119.293	\$ 2.378
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 119.293	\$ 2.385
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 119.293	\$ 2.302
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 119.293	\$ 2.365
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 119.293	\$ 2.313
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 119.293	\$ 2.413
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 119.293	\$ 2.438
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 119.293	\$ 2.273
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 119.293	\$ 2.538
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 119.293	\$ 2.525
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 119.293	\$ 2.690
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 119.293	\$ 2.684
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 119.293	\$ 2.879
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 119.293	\$ 2.990
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 119.293	\$ 3.040
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 119.293	\$ 3.271
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 119.293	\$ 3.295
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 119.293	\$ 3.615
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 119.293	\$ 3.749
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 119.293	\$ 3.394

**CUOTA ENERO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12%	28,59%	\$ 120.714	\$ 2.471
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11%	28,43%	\$ 120.714	\$ 2.628
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	28,04%	\$ 120.714	\$ 2.512
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 120.714	\$ 2.534
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 120.714	\$ 2.443
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 120.714	\$ 2.524
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 120.714	\$ 2.546
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 120.714	\$ 2.472
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 120.714	\$ 2.521
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 120.714	\$ 2.409

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 120.714	\$ 2.442
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 120.714	\$ 2.424
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 120.714	\$ 2.214
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 120.714	\$ 2.436
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 120.714	\$ 2.345
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 120.714	\$ 2.411
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 120.714	\$ 2.333
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 120.714	\$ 2.406
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 120.714	\$ 2.414
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 120.714	\$ 2.330
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 120.714	\$ 2.394
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 120.714	\$ 2.340
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 120.714	\$ 2.442
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 120.714	\$ 2.467
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 120.714	\$ 2.300
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 120.714	\$ 2.569
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 120.714	\$ 2.555
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 120.714	\$ 2.722
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 120.714	\$ 2.716
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 120.714	\$ 2.913
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 120.714	\$ 3.025
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 120.714	\$ 3.076
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 120.714	\$ 3.309
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 120.714	\$ 3.334
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 120.714	\$ 3.658
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 120.714	\$ 3.793
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 120.714	\$ 3.434

**CUOTA FEBRERO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11%	28,43%	\$ 122.152	\$ 2.660
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	28,04%	\$ 122.152	\$ 2.542
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 122.152	\$ 2.564
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 122.152	\$ 2.472
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 122.152	\$ 2.555
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 122.152	\$ 2.576
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 122.152	\$ 2.501
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 122.152	\$ 2.551
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 122.152	\$ 2.438
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 122.152	\$ 2.471
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 122.152	\$ 2.453
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 122.152	\$ 2.241
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 122.152	\$ 2.465
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 122.152	\$ 2.373
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 122.152	\$ 2.440
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 122.152	\$ 2.361
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 122.152	\$ 2.435
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 122.152	\$ 2.443
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 122.152	\$ 2.358
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 122.152	\$ 2.422
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 122.152	\$ 2.368
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 122.152	\$ 2.471
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 122.152	\$ 2.496
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 122.152	\$ 2.328
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 122.152	\$ 2.599
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 122.152	\$ 2.586
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 122.152	\$ 2.754
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 122.152	\$ 2.748
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 122.152	\$ 2.948

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 122.152	\$ 3.062
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 122.152	\$ 3.113
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 122.152	\$ 3.349
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 122.152	\$ 3.374
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 122.152	\$ 3.702
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 122.152	\$ 3.839
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 122.152	\$ 3.475

**CUOTA MARZO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	28,04%	\$ 123.608	\$ 2.572
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 123.608	\$ 2.594
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 123.608	\$ 2.502
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 123.608	\$ 2.585
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 123.608	\$ 2.607
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 123.608	\$ 2.531
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 123.608	\$ 2.582
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 123.608	\$ 2.467
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 123.608	\$ 2.500
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 123.608	\$ 2.482
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 123.608	\$ 2.268
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 123.608	\$ 2.494
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 123.608	\$ 2.401
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 123.608	\$ 2.469
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 123.608	\$ 2.389
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 123.608	\$ 2.464
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 123.608	\$ 2.472
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 123.608	\$ 2.386
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 123.608	\$ 2.451
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 123.608	\$ 2.396
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 123.608	\$ 2.500
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 123.608	\$ 2.526
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 123.608	\$ 2.356
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 123.608	\$ 2.630
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 123.608	\$ 2.617
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 123.608	\$ 2.787
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 123.608	\$ 2.781
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 123.608	\$ 2.983
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 123.608	\$ 3.098
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 123.608	\$ 3.150
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 123.608	\$ 3.389
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 123.608	\$ 3.414
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 123.608	\$ 3.746
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 123.608	\$ 3.884
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 123.608	\$ 3.516

**CUOTA ABRIL 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 125.080	\$ 2.625
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 125.080	\$ 2.531
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 125.080	\$ 2.616
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 125.080	\$ 2.638
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 125.080	\$ 2.561
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 125.080	\$ 2.612
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 125.080	\$ 2.496

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 125.080	\$ 2.530
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 125.080	\$ 2.512
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 125.080	\$ 2.295
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 125.080	\$ 2.524
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 125.080	\$ 2.430
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 125.080	\$ 2.499
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 125.080	\$ 2.417
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 125.080	\$ 2.493
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 125.080	\$ 2.501
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 125.080	\$ 2.414
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 125.080	\$ 2.480
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 125.080	\$ 2.425
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 125.080	\$ 2.530
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 125.080	\$ 2.556
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 125.080	\$ 2.384
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 125.080	\$ 2.661
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 125.080	\$ 2.648
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 125.080	\$ 2.821
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 125.080	\$ 2.814
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 125.080	\$ 3.018
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 125.080	\$ 3.135
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 125.080	\$ 3.187
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 125.080	\$ 3.429
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 125.080	\$ 3.455
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 125.080	\$ 3.790
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 125.080	\$ 3.931
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 125.080	\$ 3.558

**CUOTA MAYO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 126.570	\$ 2.562
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 126.570	\$ 2.647
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 126.570	\$ 2.670
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 126.570	\$ 2.591
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 126.570	\$ 2.643
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 126.570	\$ 2.526
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 126.570	\$ 2.560
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 126.570	\$ 2.542
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 126.570	\$ 2.322
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 126.570	\$ 2.554
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 126.570	\$ 2.459
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 126.570	\$ 2.528
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 126.570	\$ 2.446
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 126.570	\$ 2.523
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 126.570	\$ 2.531
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 126.570	\$ 2.443
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 126.570	\$ 2.510
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 126.570	\$ 2.454
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 126.570	\$ 2.560
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 126.570	\$ 2.586
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 126.570	\$ 2.412
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 126.570	\$ 2.693
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 126.570	\$ 2.679
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 126.570	\$ 2.854
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 126.570	\$ 2.847
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 126.570	\$ 3.054
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 126.570	\$ 3.172
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 126.570	\$ 3.225

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 126.570	\$ 3.470
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 126.570	\$ 3.496
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 126.570	\$ 3.835
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 126.570	\$ 3.977
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 126.570	\$ 3.601

**CUOTA JUNIO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 128.078	\$ 2.678
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 128.078	\$ 2.701
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 128.078	\$ 2.622
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 128.078	\$ 2.675
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 128.078	\$ 2.556
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 128.078	\$ 2.591
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 128.078	\$ 2.572
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 128.078	\$ 2.350
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 128.078	\$ 2.584
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 128.078	\$ 2.488
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 128.078	\$ 2.558
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 128.078	\$ 2.475
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 128.078	\$ 2.553
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 128.078	\$ 2.561
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 128.078	\$ 2.472
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 128.078	\$ 2.540
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 128.078	\$ 2.483
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 128.078	\$ 2.591
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 128.078	\$ 2.617
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 128.078	\$ 2.441
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 128.078	\$ 2.725
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 128.078	\$ 2.711
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 128.078	\$ 2.888
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 128.078	\$ 2.881
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 128.078	\$ 3.091
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 128.078	\$ 3.210
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 128.078	\$ 3.264
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 128.078	\$ 3.511
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 128.078	\$ 3.537
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 128.078	\$ 3.881
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 128.078	\$ 4.025
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 128.078	\$ 3.643

**CUOTA JULIO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 129.604	\$ 2.734
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 129.604	\$ 2.654
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 129.604	\$ 2.707
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 129.604	\$ 2.587
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 129.604	\$ 2.621
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 129.604	\$ 2.602
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 129.604	\$ 2.378
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 129.604	\$ 2.615
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 129.604	\$ 2.518
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 129.604	\$ 2.589
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 129.604	\$ 2.505
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 129.604	\$ 2.583
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 129.604	\$ 2.592

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 129.604	\$ 2.501
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 129.604	\$ 2.570
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 129.604	\$ 2.512
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 129.604	\$ 2.621
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 129.604	\$ 2.648
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 129.604	\$ 2.470
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 129.604	\$ 2.758
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 129.604	\$ 2.744
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 129.604	\$ 2.923
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 129.604	\$ 2.916
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 129.604	\$ 3.128
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 129.604	\$ 3.248
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 129.604	\$ 3.303
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 129.604	\$ 3.553
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 129.604	\$ 3.579
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 129.604	\$ 3.927
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 129.604	\$ 4.073
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 129.604	\$ 3.687

**CUOTA AGOSTO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 131.148	\$ 2.685
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 131.148	\$ 2.739
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 131.148	\$ 2.617
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 131.148	\$ 2.653
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 131.148	\$ 2.633
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 131.148	\$ 2.406
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 131.148	\$ 2.646
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 131.148	\$ 2.548
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 131.148	\$ 2.620
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 131.148	\$ 2.534
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 131.148	\$ 2.614
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 131.148	\$ 2.623
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 131.148	\$ 2.531
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 131.148	\$ 2.601
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 131.148	\$ 2.542
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 131.148	\$ 2.653
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 131.148	\$ 2.680
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 131.148	\$ 2.499
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 131.148	\$ 2.791
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 131.148	\$ 2.776
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 131.148	\$ 2.957
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 131.148	\$ 2.950
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 131.148	\$ 3.165
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 131.148	\$ 3.287
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 131.148	\$ 3.342
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 131.148	\$ 3.596
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 131.148	\$ 3.622
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 131.148	\$ 3.974
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 131.148	\$ 4.121
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 131.148	\$ 3.731

**CUOTA SEPTIEMBRE 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 132.711	\$ 2.772

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 132.711	\$ 2.649
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 132.711	\$ 2.684
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 132.711	\$ 2.665
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 132.711	\$ 2.435
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 132.711	\$ 2.678
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 132.711	\$ 2.578
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 132.711	\$ 2.651
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 132.711	\$ 2.565
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 132.711	\$ 2.645
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 132.711	\$ 2.654
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 132.711	\$ 2.561
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 132.711	\$ 2.632
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 132.711	\$ 2.573
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 132.711	\$ 2.684
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 132.711	\$ 2.712
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 132.711	\$ 2.529
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 132.711	\$ 2.824
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 132.711	\$ 2.809
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 132.711	\$ 2.993
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 132.711	\$ 2.986
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 132.711	\$ 3.203
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 132.711	\$ 3.326
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 132.711	\$ 3.382
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 132.711	\$ 3.638
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 132.711	\$ 3.665
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 132.711	\$ 4.022
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 132.711	\$ 4.170
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 132.711	\$ 3.775

**CUOTA OCTUBRE 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 134.291	\$ 2.680
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 134.291	\$ 2.716
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 134.291	\$ 2.697
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 134.291	\$ 2.463
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 134.291	\$ 2.710
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 134.291	\$ 2.609
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 134.291	\$ 2.683
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 134.291	\$ 2.595
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 134.291	\$ 2.677
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 134.291	\$ 2.685
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 134.291	\$ 2.592
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 134.291	\$ 2.663
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 134.291	\$ 2.603
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 134.291	\$ 2.716
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 134.291	\$ 2.744
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 134.291	\$ 2.559
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 134.291	\$ 2.857
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 134.291	\$ 2.843
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 134.291	\$ 3.028
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 134.291	\$ 3.021
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 134.291	\$ 3.241
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 134.291	\$ 3.366
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 134.291	\$ 3.422
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 134.291	\$ 3.682
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 134.291	\$ 3.709
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 134.291	\$ 4.069
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 134.291	\$ 4.220

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 134.291	\$ 3.820
-----------	------------	----	-------	--------	------------	----------

**CUOTA NOVIEMBRE 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 135.891	\$ 2.749
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 135.891	\$ 2.729
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 135.891	\$ 2.493
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 135.891	\$ 2.742
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 135.891	\$ 2.640
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 135.891	\$ 2.715
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 135.891	\$ 2.626
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 135.891	\$ 2.709
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 135.891	\$ 2.717
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 135.891	\$ 2.623
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 135.891	\$ 2.695
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 135.891	\$ 2.634
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 135.891	\$ 2.749
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 135.891	\$ 2.777
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 135.891	\$ 2.590
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 135.891	\$ 2.892
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 135.891	\$ 2.877
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 135.891	\$ 3.064
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 135.891	\$ 3.057
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 135.891	\$ 3.279
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 135.891	\$ 3.406
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 135.891	\$ 3.463
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 135.891	\$ 3.726
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 135.891	\$ 3.753
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 135.891	\$ 4.118
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 135.891	\$ 4.270
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 135.891	\$ 3.866

**CUOTA DICIEMBRE 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 137.510	\$ 2.761
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 137.510	\$ 2.523
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 137.510	\$ 2.775
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 137.510	\$ 2.671
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 137.510	\$ 2.747
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 137.510	\$ 2.657
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 137.510	\$ 2.741
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 137.510	\$ 2.750
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 137.510	\$ 2.654
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 137.510	\$ 2.727
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 137.510	\$ 2.666
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 137.510	\$ 2.781
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 137.510	\$ 2.810
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 137.510	\$ 2.621
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 137.510	\$ 2.926
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 137.510	\$ 2.911
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 137.510	\$ 3.101
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 137.510	\$ 3.094
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 137.510	\$ 3.318
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 137.510	\$ 3.446
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 137.510	\$ 3.504

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 137.510	\$ 3.770
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 137.510	\$ 3.798
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 137.510	\$ 4.167
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 137.510	\$ 4.321
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 137.510	\$ 3.912

**CAPITAL ACELERADO**

<b>DEMANDADO:</b>	Ovar Augusto Chala Avendaño		<b>CAPITAL ACELERADO</b>	
			<b>TITULO: 139456</b>	
<b>CEDULA:</b>	7695862	<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS</b>	\$	8.623.375
		<b>CAPITAL</b>	\$	15.096.579
<b>RADICADO No.:</b>	2021-0064	<b>INTERES CORRIENTE O DE PLAZO</b>	\$	-
		<b>SEGUROS</b>	\$	-
		<b>OTROS CONCEPTOS</b>	\$	-
<b>TOTAL LIQUIDACION CAPITAL ACELERADO</b>			<b>\$</b>	<b>23.719.954</b>

VIGENCIA		DIAS	tasa maxima usura mensual	tasa maxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
19/01/2021	31/01/2021	13	1,94%	25,98%	\$ 15.096.579	\$ 127.124
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 15.096.579	\$ 276.938
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 15.096.579	\$ 304.615
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 15.096.579	\$ 293.262
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 15.096.579	\$ 301.564
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 15.096.579	\$ 291.734
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 15.096.579	\$ 300.932
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 15.096.579	\$ 301.880
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 15.096.579	\$ 291.377
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 15.096.579	\$ 299.351
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 15.096.579	\$ 292.651
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 15.096.579	\$ 305.350
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 15.096.579	\$ 308.498
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 15.096.579	\$ 287.699
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 15.096.579	\$ 321.228
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 15.096.579	\$ 319.585
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 15.096.579	\$ 340.423
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 15.096.579	\$ 339.624
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 15.096.579	\$ 364.318
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 15.096.579	\$ 378.368
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 15.096.579	\$ 384.693
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 15.096.579	\$ 413.885
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 15.096.579	\$ 416.944
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 15.096.579	\$ 457.475
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 15.096.579	\$ 474.403
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 15.096.579	\$ 429.454

**TOTAL LIQUIDACION PAGARE 139456**

CUOTA	TOTAL INTERESES MORATORIOS	CAPITAL	INTERES CORRIENTE O DE PLAZO	TOTAL LIQUIDACION
CAPITAL ACELERADO	\$ 8.623.375,00	\$ 15.096.579,00	\$ 0,00	\$ 23.719.954,00
CUOTA DICIEMBRE 2020	\$ 80.151,00	\$ 137.510,00	\$ 165.037,00	\$ 382.698,00
CUOTA NOVIEMBRE 2020	\$ 81.956,00	\$ 135.891,00	\$ 166.509,00	\$ 384.356,00
CUOTA OCTUBRE 2020	\$ 83.671,00	\$ 134.291,00	\$ 167.964,00	\$ 385.926,00
CUOTA SEPTIEMBRE 2020	\$ 85.458,00	\$ 132.711,00	\$ 169.401,00	\$ 387.570,00
CUOTA AGOSTO 2020	\$ 87.137,00	\$ 131.148,00	\$ 170.822,00	\$ 389.107,00
CUOTA JULIO 2020	\$ 88.845,00	\$ 129.604,00	\$ 172.226,00	\$ 390.675,00

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

CUOTA JUNIO 2020	\$ 90.477,00	\$ 128.078,00	\$ 173.614,00	\$ 392.169,00
CUOTA MAYO 2020	\$ 91.973,00	\$ 126.570,00	\$ 174.985,00	\$ 393.528,00
CUOTA ABRIL 2020	\$ 93.516,00	\$ 125.080,00	\$ 176.340,00	\$ 394.936,00
CUOTA MARZO 2020	\$ 94.988,00	\$ 123.608,00	\$ 177.679,00	\$ 396.275,00
CUOTA FEBRERO 2020	\$ 96.528,00	\$ 122.152,00	\$ 179.003,00	\$ 397.683,00
CUOTA ENERO 2020	\$ 97.863,00	\$ 120.714,00	\$ 180.310,00	\$ 398.887,00
CUOTA DICIEMBRE 2019	\$ 99.286,00	\$ 119.293,00	\$ 181.603,00	\$ 400.182,00
CUOTA NOVIEMBRE 2019	\$ 100.679,00	\$ 117.888,00	\$ 182.880,00	\$ 401.447,00
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 9.895.903,00</b>	<b>\$ 16.881.117,00</b>	<b>\$ 2.438.373,00</b>	<b>\$ 29.215.393,00</b>

**PAGARE #140819**

**CUOTA OCTUBRE 2019**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11%	28,55%	\$ 159.353	\$ 3.370
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10%	28,37%	\$ 159.353	\$ 3.463
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09%	28,16%	\$ 159.353	\$ 3.440
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12%	28,59%	\$ 159.353	\$ 3.262
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11%	28,43%	\$ 159.353	\$ 3.469
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	28,04%	\$ 159.353	\$ 3.316
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 159.353	\$ 3.345
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 159.353	\$ 3.225
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 159.353	\$ 3.333
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 159.353	\$ 3.361
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 159.353	\$ 3.263
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 159.353	\$ 3.328
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 159.353	\$ 3.180
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 159.353	\$ 3.223
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 159.353	\$ 3.200
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 159.353	\$ 2.923
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 159.353	\$ 3.215
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 159.353	\$ 3.096
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 159.353	\$ 3.183
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 159.353	\$ 3.079
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 159.353	\$ 3.177
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 159.353	\$ 3.187
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 159.353	\$ 3.076
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 159.353	\$ 3.160
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 159.353	\$ 3.089
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 159.353	\$ 3.223
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 159.353	\$ 3.256
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 159.353	\$ 3.037
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 159.353	\$ 3.391
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 159.353	\$ 3.373
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 159.353	\$ 3.593
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 159.353	\$ 3.585
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 159.353	\$ 3.846
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 159.353	\$ 3.994
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 159.353	\$ 4.061
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 159.353	\$ 4.369

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 159.353	\$ 4.401
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 159.353	\$ 4.829
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 159.353	\$ 5.008
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 159.353	\$ 4.533

**CUOTA NOVIEMBRE 2019**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10%	28,37%	\$ 161.318	\$ 3.506
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09%	28,16%	\$ 161.318	\$ 3.482
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12%	28,59%	\$ 161.318	\$ 3.302
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11%	28,43%	\$ 161.318	\$ 3.512
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	28,04%	\$ 161.318	\$ 3.357
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 161.318	\$ 3.386
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 161.318	\$ 3.265
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 161.318	\$ 3.374
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 161.318	\$ 3.403
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 161.318	\$ 3.303
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 161.318	\$ 3.369
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 161.318	\$ 3.219
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 161.318	\$ 3.263
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 161.318	\$ 3.239
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 161.318	\$ 2.959
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 161.318	\$ 3.255
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 161.318	\$ 3.134
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 161.318	\$ 3.222
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 161.318	\$ 3.117
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 161.318	\$ 3.216
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 161.318	\$ 3.226
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 161.318	\$ 3.114
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 161.318	\$ 3.199
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 161.318	\$ 3.127
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 161.318	\$ 3.263
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 161.318	\$ 3.297
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 161.318	\$ 3.074
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 161.318	\$ 3.433
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 161.318	\$ 3.415
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 161.318	\$ 3.638
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 161.318	\$ 3.629
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 161.318	\$ 3.893
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 161.318	\$ 4.043
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 161.318	\$ 4.111
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 161.318	\$ 4.423
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 161.318	\$ 4.455
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 161.318	\$ 4.888
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 161.318	\$ 5.069
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 161.318	\$ 4.589

**CUOTA DICIEMBRE 2019**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09%	28,16%	\$ 163.307	\$ 3.525
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12%	28,59%	\$ 163.307	\$ 3.343
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11%	28,43%	\$ 163.307	\$ 3.556
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	28,04%	\$ 163.307	\$ 3.399
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 163.307	\$ 3.428
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 163.307	\$ 3.305

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 163.307	\$ 3.415
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 163.307	\$ 3.445
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 163.307	\$ 3.344
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 163.307	\$ 3.411
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 163.307	\$ 3.259
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 163.307	\$ 3.303
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 163.307	\$ 3.279
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 163.307	\$ 2.996
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 163.307	\$ 3.295
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 163.307	\$ 3.172
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 163.307	\$ 3.262
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 163.307	\$ 3.156
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 163.307	\$ 3.255
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 163.307	\$ 3.266
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 163.307	\$ 3.152
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 163.307	\$ 3.238
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 163.307	\$ 3.166
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 163.307	\$ 3.303
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 163.307	\$ 3.337
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 163.307	\$ 3.112
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 163.307	\$ 3.475
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 163.307	\$ 3.457
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 163.307	\$ 3.683
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 163.307	\$ 3.674
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 163.307	\$ 3.941
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 163.307	\$ 4.093
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 163.307	\$ 4.161
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 163.307	\$ 4.477
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 163.307	\$ 4.510
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 163.307	\$ 4.949
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 163.307	\$ 5.132
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 163.307	\$ 4.646

**CUOTA ENERO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12%	28,59%	\$ 165.319	\$ 3.384
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11%	28,43%	\$ 165.319	\$ 3.599
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	28,04%	\$ 165.319	\$ 3.441
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 165.319	\$ 3.470
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 165.319	\$ 3.346
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 165.319	\$ 3.457
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 165.319	\$ 3.487
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 165.319	\$ 3.385
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 165.319	\$ 3.453
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 165.319	\$ 3.299
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 165.319	\$ 3.344
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 165.319	\$ 3.320
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 165.319	\$ 3.033
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 165.319	\$ 3.336
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 165.319	\$ 3.211
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 165.319	\$ 3.302
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 165.319	\$ 3.195
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 165.319	\$ 3.295
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 165.319	\$ 3.306
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 165.319	\$ 3.191
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 165.319	\$ 3.278
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 165.319	\$ 3.205
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 165.319	\$ 3.344

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 165.319	\$ 3.378
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 165.319	\$ 3.151
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 165.319	\$ 3.518
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 165.319	\$ 3.500
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 165.319	\$ 3.728
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 165.319	\$ 3.719
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 165.319	\$ 3.990
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 165.319	\$ 4.143
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 165.319	\$ 4.213
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 165.319	\$ 4.532
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 165.319	\$ 4.566
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 165.319	\$ 5.010
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 165.319	\$ 5.195
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 165.319	\$ 4.703

**CUOTA FEBRERO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11%	28,43%	\$ 167.358	\$ 3.644
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	28,04%	\$ 167.358	\$ 3.483
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 167.358	\$ 3.513
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 167.358	\$ 3.387
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 167.358	\$ 3.500
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 167.358	\$ 3.530
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 167.358	\$ 3.427
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 167.358	\$ 3.495
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 167.358	\$ 3.340
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 167.358	\$ 3.385
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 167.358	\$ 3.361
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 167.358	\$ 3.070
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 167.358	\$ 3.377
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 167.358	\$ 3.251
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 167.358	\$ 3.343
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 167.358	\$ 3.234
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 167.358	\$ 3.336
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 167.358	\$ 3.347
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 167.358	\$ 3.230
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 167.358	\$ 3.319
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 167.358	\$ 3.244
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 167.358	\$ 3.385
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 167.358	\$ 3.420
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 167.358	\$ 3.189
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 167.358	\$ 3.561
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 167.358	\$ 3.543
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 167.358	\$ 3.774
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 167.358	\$ 3.765
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 167.358	\$ 4.039
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 167.358	\$ 4.195
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 167.358	\$ 4.265
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 167.358	\$ 4.588
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 167.358	\$ 4.622
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 167.358	\$ 5.071
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 167.358	\$ 5.259
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 167.358	\$ 4.761

**CUOTA MARZO 2020**

VIGENCIA	DIAS	Capital
----------	------	---------

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

Desde	Hasta		tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual		Intereses de mora
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08%	28,04%	\$ 169.422	\$ 3.526
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 169.422	\$ 3.556
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 169.422	\$ 3.429
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 169.422	\$ 3.543
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 169.422	\$ 3.573
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 169.422	\$ 3.469
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 169.422	\$ 3.538
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 169.422	\$ 3.381
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 169.422	\$ 3.427
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 169.422	\$ 3.402
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 169.422	\$ 3.108
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 169.422	\$ 3.419
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 169.422	\$ 3.291
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 169.422	\$ 3.384
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 169.422	\$ 3.274
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 169.422	\$ 3.377
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 169.422	\$ 3.388
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 169.422	\$ 3.270
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 169.422	\$ 3.359
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 169.422	\$ 3.284
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 169.422	\$ 3.427
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 169.422	\$ 3.462
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 169.422	\$ 3.229
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 169.422	\$ 3.605
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 169.422	\$ 3.587
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 169.422	\$ 3.820
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 169.422	\$ 3.811
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 169.422	\$ 4.089
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 169.422	\$ 4.246
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 169.422	\$ 4.317
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 169.422	\$ 4.645
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 169.422	\$ 4.679
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 169.422	\$ 5.134
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 169.422	\$ 5.324
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 169.422	\$ 4.820

**CUOTA ABRIL 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03%	27,29%	\$ 171.511	\$ 3.600
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 171.511	\$ 3.471
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 171.511	\$ 3.587
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 171.511	\$ 3.618
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 171.511	\$ 3.512
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 171.511	\$ 3.582
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 171.511	\$ 3.423
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 171.511	\$ 3.469
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 171.511	\$ 3.444
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 171.511	\$ 3.146
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 171.511	\$ 3.461
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 171.511	\$ 3.332
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 171.511	\$ 3.426
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 171.511	\$ 3.314
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 171.511	\$ 3.419
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 171.511	\$ 3.430
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 171.511	\$ 3.310
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 171.511	\$ 3.401

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 171.511	\$ 3.325
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 171.511	\$ 3.469
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 171.511	\$ 3.505
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 171.511	\$ 3.269
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 171.511	\$ 3.649
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 171.511	\$ 3.631
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 171.511	\$ 3.868
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 171.511	\$ 3.858
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 171.511	\$ 4.139
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 171.511	\$ 4.299
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 171.511	\$ 4.370
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 171.511	\$ 4.702
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 171.511	\$ 4.737
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 171.511	\$ 5.197
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 171.511	\$ 5.390
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 171.511	\$ 4.879

**CUOTA MAYO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02%	27,18%	\$ 173.626	\$ 3.514
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 173.626	\$ 3.631
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 173.626	\$ 3.662
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 173.626	\$ 3.555
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 173.626	\$ 3.626
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 173.626	\$ 3.465
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 173.626	\$ 3.512
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 173.626	\$ 3.486
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 173.626	\$ 3.185
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 173.626	\$ 3.503
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 173.626	\$ 3.373
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 173.626	\$ 3.468
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 173.626	\$ 3.355
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 173.626	\$ 3.461
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 173.626	\$ 3.472
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 173.626	\$ 3.351
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 173.626	\$ 3.443
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 173.626	\$ 3.366
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 173.626	\$ 3.512
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 173.626	\$ 3.548
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 173.626	\$ 3.309
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 173.626	\$ 3.694
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 173.626	\$ 3.676
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 173.626	\$ 3.915
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 173.626	\$ 3.906
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 173.626	\$ 4.190
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 173.626	\$ 4.352
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 173.626	\$ 4.424
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 173.626	\$ 4.760
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 173.626	\$ 4.795
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 173.626	\$ 5.261
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 173.626	\$ 5.456
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 173.626	\$ 4.939

**CUOTA JUNIO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/07/2020	31/07/2020	31	2,02%	27,18%	\$ 175.766	\$ 3.676
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 175.766	\$ 3.707
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 175.766	\$ 3.599
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 175.766	\$ 3.671
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 175.766	\$ 3.508
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 175.766	\$ 3.555
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 175.766	\$ 3.529
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 175.766	\$ 3.224
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 175.766	\$ 3.547
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 175.766	\$ 3.414
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 175.766	\$ 3.511
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 175.766	\$ 3.397
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 175.766	\$ 3.504
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 175.766	\$ 3.515
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 175.766	\$ 3.392
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 175.766	\$ 3.485
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 175.766	\$ 3.407
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 175.766	\$ 3.555
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 175.766	\$ 3.592
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 175.766	\$ 3.350
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 175.766	\$ 3.740
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 175.766	\$ 3.721
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 175.766	\$ 3.963
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 175.766	\$ 3.954
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 175.766	\$ 4.242
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 175.766	\$ 4.405
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 175.766	\$ 4.479
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 175.766	\$ 4.819
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 175.766	\$ 4.854
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 175.766	\$ 5.326
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 175.766	\$ 5.523
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 175.766	\$ 5.000

**CUOTA JULIO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04%	27,44%	\$ 177.933	\$ 3.753
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 177.933	\$ 3.643
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 177.933	\$ 3.716
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 177.933	\$ 3.551
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 177.933	\$ 3.599
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 177.933	\$ 3.573
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 177.933	\$ 3.264
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 177.933	\$ 3.590
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 177.933	\$ 3.456
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 177.933	\$ 3.554
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 177.933	\$ 3.438
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 177.933	\$ 3.547
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 177.933	\$ 3.558
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 177.933	\$ 3.434
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 177.933	\$ 3.528
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 177.933	\$ 3.449
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 177.933	\$ 3.599
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 177.933	\$ 3.636
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 177.933	\$ 3.391
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 177.933	\$ 3.786
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 177.933	\$ 3.767
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 177.933	\$ 4.012
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 177.933	\$ 4.003

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 177.933	\$ 4.294
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 177.933	\$ 4.460
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 177.933	\$ 4.534
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 177.933	\$ 4.878
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 177.933	\$ 4.914
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 177.933	\$ 5.392
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 177.933	\$ 5.591
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 177.933	\$ 5.062

**CUOTA AGOSTO 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05%	27,53%	\$ 180.127	\$ 3.688
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 180.127	\$ 3.762
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 180.127	\$ 3.595
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 180.127	\$ 3.643
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 180.127	\$ 3.617
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 180.127	\$ 3.304
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 180.127	\$ 3.635
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 180.127	\$ 3.499
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 180.127	\$ 3.598
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 180.127	\$ 3.481
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 180.127	\$ 3.591
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 180.127	\$ 3.602
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 180.127	\$ 3.477
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 180.127	\$ 3.572
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 180.127	\$ 3.492
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 180.127	\$ 3.643
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 180.127	\$ 3.681
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 180.127	\$ 3.433
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 180.127	\$ 3.833
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 180.127	\$ 3.813
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 180.127	\$ 4.062
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 180.127	\$ 4.052
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 180.127	\$ 4.347
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 180.127	\$ 4.515
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 180.127	\$ 4.590
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 180.127	\$ 4.938
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 180.127	\$ 4.975
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 180.127	\$ 5.458
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 180.127	\$ 5.660
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 180.127	\$ 5.124

**CUOTA SEPTIEMBRE 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02%	27,14%	\$ 182.349	\$ 3.808
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 182.349	\$ 3.639
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 182.349	\$ 3.688
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 182.349	\$ 3.662
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 182.349	\$ 3.345
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 182.349	\$ 3.679
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 182.349	\$ 3.542
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 182.349	\$ 3.643
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 182.349	\$ 3.524
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 182.349	\$ 3.635
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 182.349	\$ 3.646

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 182.349	\$ 3.519
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 182.349	\$ 3.616
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 182.349	\$ 3.535
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 182.349	\$ 3.688
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 182.349	\$ 3.726
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 182.349	\$ 3.475
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 182.349	\$ 3.880
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 182.349	\$ 3.860
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 182.349	\$ 4.112
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 182.349	\$ 4.102
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 182.349	\$ 4.401
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 182.349	\$ 4.570
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 182.349	\$ 4.647
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 182.349	\$ 4.999
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 182.349	\$ 5.036
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 182.349	\$ 5.526
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 182.349	\$ 5.730
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 182.349	\$ 5.187

**CUOTA OCTUBRE 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00%	26,76%	\$ 184.597	\$ 3.684
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 184.597	\$ 3.734
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 184.597	\$ 3.707
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 184.597	\$ 3.386
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 184.597	\$ 3.725
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 184.597	\$ 3.586
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 184.597	\$ 3.687
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 184.597	\$ 3.567
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 184.597	\$ 3.680
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 184.597	\$ 3.691
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 184.597	\$ 3.563
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 184.597	\$ 3.660
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 184.597	\$ 3.578
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 184.597	\$ 3.734
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 184.597	\$ 3.772
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 184.597	\$ 3.518
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 184.597	\$ 3.928
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 184.597	\$ 3.908
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 184.597	\$ 4.163
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 184.597	\$ 4.153
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 184.597	\$ 4.455
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 184.597	\$ 4.627
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 184.597	\$ 4.704
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 184.597	\$ 5.061
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 184.597	\$ 5.098
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 184.597	\$ 5.594
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 184.597	\$ 5.801
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 184.597	\$ 5.251

**CUOTA NOVIEMBRE 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96%	26,19%	\$ 186.872	\$ 3.780
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 186.872	\$ 3.752
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 186.872	\$ 3.428

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 186.872	\$ 3.771
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 186.872	\$ 3.630
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 186.872	\$ 3.733
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 186.872	\$ 3.611
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 186.872	\$ 3.725
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 186.872	\$ 3.737
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 186.872	\$ 3.607
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 186.872	\$ 3.705
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 186.872	\$ 3.623
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 186.872	\$ 3.780
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 186.872	\$ 3.819
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 186.872	\$ 3.561
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 186.872	\$ 3.976
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 186.872	\$ 3.956
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 186.872	\$ 4.214
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 186.872	\$ 4.204
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 186.872	\$ 4.510
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 186.872	\$ 4.684
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 186.872	\$ 4.762
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 186.872	\$ 5.123
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 186.872	\$ 5.161
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 186.872	\$ 5.663
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 186.872	\$ 5.872
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 186.872	\$ 5.316

**CUOTA DICIEMBRE 2020**

VIGENCIA		DIAS	tasa máxima usura mensual	tasa máxima usura anual	Capital	Intereses de mora
Desde	Hasta					
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94%	25,98%	\$ 189.177	\$ 3.799
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 189.177	\$ 3.470
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 189.177	\$ 3.817
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 189.177	\$ 3.675
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 189.177	\$ 3.779
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 189.177	\$ 3.656
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 189.177	\$ 3.771
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 189.177	\$ 3.783
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 189.177	\$ 3.651
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 189.177	\$ 3.751
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 189.177	\$ 3.667
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 189.177	\$ 3.826
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 189.177	\$ 3.866
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 189.177	\$ 3.605
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 189.177	\$ 4.025
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 189.177	\$ 4.005
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 189.177	\$ 4.266
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 189.177	\$ 4.256
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 189.177	\$ 4.565
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 189.177	\$ 4.741
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 189.177	\$ 4.821
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 189.177	\$ 5.186
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 189.177	\$ 5.225
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 189.177	\$ 5.733
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 189.177	\$ 5.945
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 189.177	\$ 5.382

**CAPITAL ACELERADO**

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

<b>DEMANDADO:</b>	Ovar Augusto Chala Avendaño		<b>CAPITAL ACELERADO</b>			
			<b>TITULO: 140819</b>			
<b>CEDULA:</b>	7695862	<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS</b>	\$ 6.276.885			
		<b>CAPITAL</b>	\$ 10.988.679			
<b>RADICADO No.:</b>	2021-00064	<b>INTERES CORRIENTE O DE PLAZO</b>	\$ -			
		<b>SEGUROS</b>	\$ -			
		<b>OTROS CONCEPTOS</b>	\$ -			
<b>TOTAL LIQUIDACION CAPITAL ACELERADO</b>			<b>\$ 17.265.564</b>			
<b>VIGENCIA</b>		<b>DIAS</b>	<b>tasa maxima usura mensual</b>	<b>tasa maxima usura anual</b>	<b>Capital</b>	<b>Intereses de mora</b>
<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>					
19/01/2021	31/01/2021	13	1,94%	25,98%	\$ 10.988.679	\$ 92.533
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97%	26,31%	\$ 10.988.679	\$ 201.581
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95%	26,12%	\$ 10.988.679	\$ 221.727
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94%	25,97%	\$ 10.988.679	\$ 213.463
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93%	25,83%	\$ 10.988.679	\$ 219.506
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93%	25,82%	\$ 10.988.679	\$ 212.351
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93%	25,77%	\$ 10.988.679	\$ 219.046
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94%	25,86%	\$ 10.988.679	\$ 219.736
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93%	25,79%	\$ 10.988.679	\$ 212.091
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92%	25,62%	\$ 10.988.679	\$ 217.895
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94%	25,91%	\$ 10.988.679	\$ 213.018
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96%	26,19%	\$ 10.988.679	\$ 222.262
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98%	26,49%	\$ 10.988.679	\$ 224.553
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04%	27,45%	\$ 10.988.679	\$ 209.414
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06%	27,71%	\$ 10.988.679	\$ 233.819
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12%	28,58%	\$ 10.988.679	\$ 232.624
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18%	29,57%	\$ 10.988.679	\$ 247.791
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25%	30,60%	\$ 10.988.679	\$ 247.209
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34%	31,92%	\$ 10.988.679	\$ 265.184
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43%	33,32%	\$ 10.988.679	\$ 275.411
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55%	35,25%	\$ 10.988.679	\$ 280.015
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65%	36,92%	\$ 10.988.679	\$ 301.263
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76%	38,67%	\$ 10.988.679	\$ 303.490
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93%	41,46%	\$ 10.988.679	\$ 332.992
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04%	43,26%	\$ 10.988.679	\$ 345.314
1/02/2023	27/02/2023	27	3,16%	45,27%	\$ 10.988.679	\$ 312.596

**TOTAL LIQUIDACION PAGARE 140819**

<b>CUOTA</b>	<b>CAPITAL</b>	<b>INTERES CORRIENTE O DE PLAZO</b>	<b>INTERESES MORATORIOS</b>	<b>TOTAL LIQUIDACION CUOTA</b>
CUOTA DICIEMBRE 2020	\$ 189.177	\$ 125.751	\$ 110.266	\$ 425.194
CUOTA NOVIEMBRE 2020	\$ 186.872	\$ 127.854	\$ 112.702	\$ 427.428
CUOTA OCTUBRE 2020	\$ 184.597	\$ 129.930	\$ 115.014	\$ 429.541
CUOTA SEPTIEMBRE 2020	\$ 182.349	\$ 131.981	\$ 117.422	\$ 431.752
CUOTA AGOSTO de 2020	\$ 180.127	\$ 134.008	\$ 119.679	\$ 433.814
CUOTA JULIO 2020	\$ 177.933	\$ 136.010	\$ 121.975	\$ 435.918
CUOTA JUNIO 2020	\$ 175.766	\$ 137.987	\$ 124.165	\$ 437.918
CUOTA MAYO 2020	\$ 173.626	\$ 139.940	\$ 126.167	\$ 439.733
CUOTA ABRIL 2020	\$ 171.511	\$ 141.870	\$ 128.230	\$ 441.611
CUOTA MARZO 2020	\$ 169.422	\$ 143.776	\$ 130.194	\$ 443.392
CUOTA FEBRERO 2020	\$ 167.358	\$ 145.659	\$ 132.252	\$ 445.269
CUOTA ENERO 2020	\$ 165.319	\$ 147.519	\$ 134.024	\$ 446.862
CUOTA DICIEMBRE 2020	\$ 163.307	\$ 149.355	\$ 135.919	\$ 448.581

Carrera 147A No. 142F-60 CA 76 Cel. 3183796069 Bogotá D.C. email:  
rouslopezc@gmail.com

**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**Abogada**

CUOTA NOVIEMBRE 2019	\$ 161.318	\$ 151.170	\$ 137.769	\$ 450.257
CUOTA OCTUBRE 2019	\$ 159.353	\$ 152.963	\$ 139.461	\$ 451.777
CAPITAL ACCELERADO	\$ 10.988.679	\$ -	\$ 6.276.885	\$ 17.265.564
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 13.596.714</b>	<b>\$ 2.095.773</b>	<b>\$ 8.162.125</b>	<b>\$ 23.854.612</b>

Sin otro particular.

Atentamente,



**ROCIO LOPEZ COMBA**  
**C.C. No. 65.717.052 de Líbano**  
**T.P. No. 280.052 del C. S. de la J.**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA - CUNDINAMARCA  
TRASLADO

PROCESO: 2021 - 00240  
DEMANDANTE: GILBERTO GOMEZ SIERRA  
DEMANDADO: ANEIDER CUELLAR BURBANO

ASUNTO: LIQUIDACIÓN CREDITO

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establece el ART. 446 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en el ART. 110 de C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023 se fija en la lista de traslados la liquidación del crédito en el lugar público y visible del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (3) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M., venciendo el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.



CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en lugar público y visible. Se incorpora al expediente.



## EJECUTIVO 2021 240 liquidacion

Gilberto Gomez Sierra <invercobros2@outlook.com>

Lun 20/02/2023 12:25

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>;Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal -  
Cundinamarca - Mosquera <memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

E. S. D.

REF:	EJECUTIVO 2021 240
DEMANDANTE:	GILBERTO GOMEZ SIERRA
DEMANDADO:	ANEIDER CUELLAR BURBANO

GILBERTO GOMEZ SIERRA  
Asuntos civiles, comerciales y de familia  
[invercobros2@outlook.com](mailto:invercobros2@outlook.com) / [invercobros@hotmail.com](mailto:invercobros@hotmail.com)

PG -

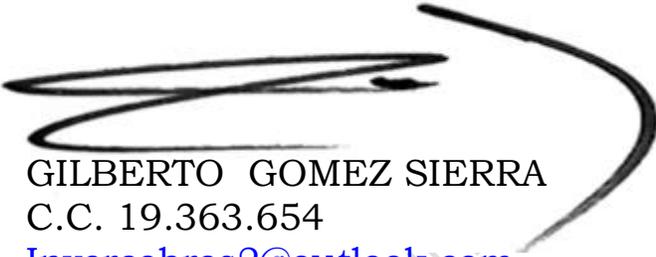
Señor  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA  
E.S.D

REF : EJECUTIVO 2021 240  
DTE : GILBERTO GOMEZ SIERRA  
VRS : ANEIDER CUELLAR BURBANO

Como interesado en el proceso de la referencia, mediante el presente escrito, solicito al Señor Juez, con el debido respeto, que allego la liquidación del crédito actualizada a corte 20 de febrero de 2023.

Así mismo solicito que de existir dineros en favor de la parte actora se ordene la entrega.

Del señor Juez, Atentamente,



GILBERTO GOMEZ SIERRA  
C.C. 19.363.654

[Invercobros2@outlook.com](mailto:Invercobros2@outlook.com)

Y0746 20 /02 /2023 PG

GILBERTO GOMEZ SIERRA

Asuntos civiles, comerciales y de familia

[invercobros2@outlook.com](mailto:invercobros2@outlook.com) / [invercobros@hotmail.com](mailto:invercobros@hotmail.com)

PG -

LIQUIDACION DEL CREDITO									
EXPEDIENTE									
% CTE ANUAL	DOCUMENTO	VALOR DOCUMENTO	ACUMULADO CAPITAL	DESDE	HASTA		TASA	ÉS POR MES O FRA	ACUMULADO INTERES
19,63%		\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	13/10/2018	31/10/2018	19	2,45%	\$ 31.080,83	\$ 31.080,83
19,39%			\$ 2.000.000,00	1/11/2018	17/11/2018	17	2,42%	\$ 27.469,17	\$ 58.550,00
19,39%		\$ 2.000.000,00	\$ 4.000.000,00	18/11/2018	30/11/2018	13	2,42%	\$ 42.011,67	\$ 100.561,67
19,40%			\$ 4.000.000,00	1/12/2018	20/12/2018	20	2,43%	\$ 64.666,67	\$ 165.228,33
19,40%		\$ 2.000.000,00	\$ 6.000.000,00	21/12/2018	31/12/2018	11	2,43%	\$ 53.350,00	\$ 218.578,33
19,16%			\$ 6.000.000,00	1/01/2019	20/01/2019	20	2,39%	\$ 95.800,00	\$ 314.378,33
19,16%		\$ 1.000.000,00	\$ 7.000.000,00	21/01/2019	31/01/2019	11	2,39%	\$ 61.471,67	\$ 375.850,00
19,70%			\$ 7.000.000,00	1/02/2019	28/02/2019	28	2,46%	\$ 160.883,33	\$ 536.733,33
19,37%			\$ 7.000.000,00	1/03/2019	31/03/2019	31	2,42%	\$ 175.137,08	\$ 711.870,42
19,32%			\$ 7.000.000,00	1/04/2019	30/04/2019	30	2,41%	\$ 169.050,00	\$ 880.920,42
19,34%			\$ 7.000.000,00	1/05/2019	31/05/2019	31	2,42%	\$ 174.865,83	\$ 1.055.786,25
19,30%			\$ 7.000.000,00	1/06/2019	30/06/2019	30	2,41%	\$ 168.875,00	\$ 1.224.661,25
19,28%			\$ 7.000.000,00	1/07/2019	31/07/2019	31	2,41%	\$ 174.323,33	\$ 1.398.984,58
19,32%			\$ 7.000.000,00	1/08/2019	31/08/2019	31	2,41%	\$ 174.685,00	\$ 1.573.669,58
19,32%			\$ 7.000.000,00	1/09/2019	30/09/2019	30	2,41%	\$ 169.050,00	\$ 1.742.719,58
19,10%			\$ 7.000.000,00	1/10/2019	31/10/2019	31	2,39%	\$ 172.695,83	\$ 1.915.415,42
19,03%			\$ 7.000.000,00	1/11/2019	30/11/2019	30	2,38%	\$ 166.512,50	\$ 2.081.927,92
18,91%			\$ 7.000.000,00	1/12/2019	31/12/2019	31	2,36%	\$ 170.977,92	\$ 2.252.905,83
18,77%			\$ 7.000.000,00	1/01/2020	31/01/2020	31	2,35%	\$ 169.712,08	\$ 2.422.617,92
19%			\$ 7.000.000,00	1/02/2020	29/02/2020	29	2,38%	\$ 161.215,83	\$ 2.583.833,75
18,95%			\$ 7.000.000,00	1/03/2020	31/03/2020	31	2,37%	\$ 171.339,58	\$ 2.755.173,33
18,69%			\$ 7.000.000,00	1/04/2020	30/04/2020	30	2,34%	\$ 163.537,50	\$ 2.918.710,83
18,19%			\$ 7.000.000,00	1/05/2020	31/05/2020	31	2,27%	\$ 164.467,92	\$ 3.083.178,75
18,12%			\$ 7.000.000,00	1/06/2020	30/06/2020	30	2,27%	\$ 158.550,00	\$ 3.241.728,75
18,12%			\$ 7.000.000,00	1/07/2020	31/07/2020	31	2,27%	\$ 163.835,00	\$ 3.405.563,75
18,29%			\$ 7.000.000,00	1/08/2020	31/08/2020	31	2,29%	\$ 165.372,08	\$ 3.570.935,83
18,35%			\$ 7.000.000,00	1/09/2020	30/09/2020	30	2,29%	\$ 160.562,50	\$ 3.731.498,33
18,09%			\$ 7.000.000,00	1/10/2020	31/10/2020	31	2,26%	\$ 163.563,75	\$ 3.895.062,08
17,84%			\$ 7.000.000,00	1/11/2020	30/11/2020	30	2,23%	\$ 156.100,00	\$ 4.051.162,08
17,46%			\$ 7.000.000,00	1/12/2020	31/12/2020	31	2,18%	\$ 157.867,50	\$ 4.209.029,58
17,32%			\$ 7.000.000,00	1/01/2021	31/01/2021	31	2,16%	\$ 156.601,67	\$ 4.365.631,25
17,41%			\$ 7.000.000,00	1/02/2021	28/02/2021	28	2,18%	\$ 142.181,67	\$ 4.507.812,92
17,54%			\$ 7.000.000,00	1/03/2021	31/03/2021	31	2,19%	\$ 158.590,83	\$ 4.666.403,75
17,31%			\$ 7.000.000,00	1/04/2021	30/04/2021	30	2,16%	\$ 151.462,50	\$ 4.817.866,25
17,22%			\$ 7.000.000,00	1/05/2021	31/05/2021	31	2,15%	\$ 155.697,50	\$ 4.973.563,75
17,21%			\$ 7.000.000,00	1/06/2021	30/06/2021	30	2,15%	\$ 150.587,50	\$ 5.124.151,25
17,18%			\$ 7.000.000,00	1/07/2021	31/07/2021	31	2,15%	\$ 155.335,83	\$ 5.279.487,08
17,24%			\$ 7.000.000,00	1/08/2021	31/08/2021	31	2,16%	\$ 155.878,33	\$ 5.435.365,42
17,19%			\$ 7.000.000,00	1/09/2021	30/09/2021	30	2,15%	\$ 150.412,50	\$ 5.585.777,92
17,08%			\$ 7.000.000,00	1/10/2021	31/10/2021	31	2,14%	\$ 154.431,67	\$ 5.740.209,58
17,27%			\$ 7.000.000,00	1/11/2021	30/11/2021	30	2,16%	\$ 151.112,50	\$ 5.891.322,08
17,46%			\$ 7.000.000,00	1/12/2021	31/12/2021	31	2,18%	\$ 157.867,50	\$ 6.049.189,58
17,66%			\$ 7.000.000,00	1/01/2022	31/01/2022	31	2,21%	\$ 159.675,83	\$ 6.208.865,42
18,30%			\$ 7.000.000,00	1/02/2022	28/02/2022	28	2,29%	\$ 149.450,00	\$ 6.358.315,42
18,47%			\$ 7.000.000,00	1/03/2022	31/03/2022	31	2,31%	\$ 166.999,58	\$ 6.525.315,00
19,05%			\$ 7.000.000,00	1/04/2022	30/04/2022	30	2,38%	\$ 166.687,50	\$ 6.692.002,50
19,71%			\$ 7.000.000,00	1/05/2022	31/05/2022	31	2,46%	\$ 178.211,25	\$ 6.870.213,75
20,40%			\$ 7.000.000,00	1/06/2022	30/06/2022	30	2,55%	\$ 178.500,00	\$ 7.048.713,75
21,28%			\$ 7.000.000,00	1/07/2022	31/07/2022	31	2,66%	\$ 192.406,67	\$ 7.241.120,42
22,21%			\$ 7.000.000,00	1/08/2022	31/08/2022	31	2,78%	\$ 200.815,42	\$ 7.441.935,83
23,50%			\$ 7.000.000,00	1/09/2022	30/09/2022	30	2,94%	\$ 205.625,00	\$ 7.647.560,83
24,61%			\$ 7.000.000,00	1/10/2022	31/10/2022	31	3,08%	\$ 222.515,42	\$ 7.870.076,25
25,78%			\$ 7.000.000,00	1/11/2022	30/11/2022	30	3,22%	\$ 225.575,00	\$ 8.095.651,25
27,64%			\$ 7.000.000,00	1/12/2022	31/12/2022	31	3,46%	\$ 249.911,67	\$ 8.345.562,92
28,84%			\$ 7.000.000,00	1/01/2023	31/01/2023	31	3,60%	\$ 260.761,67	\$ 8.606.324,58
30,18%			\$ 7.000.000,00	1/02/2023	20/02/2023	20	3,77%	\$ 176.050,00	\$ 8.782.374,58
<b>CAPITAL</b>			<b>\$ 7.000.000,00</b>						
<b>INTERESES MORATORIOS</b>			<b>\$ 8.782.374,58</b>						
<b>SUMATORIA</b>			<b>\$15.782.374,58</b>						

ASUNTOS CIVILES COMERCIALES Y DE FAMILIA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA - CUNDINAMARCA  
TRASLADO

PROCESO: 2021 - 00993  
DEMANDANTE: BANCO AV VILLAS S.A.  
DEMANDADO: ALVARO MORENO ESPITIA

ASUNTO: LIQUIDACIÓN CREDITO

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establece el ART. 446 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en el ART. 110 de C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, se fija en la lista de traslados la liquidación del crédito en el lugar público y visible del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (3) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M., venciendo el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en lugar público y visible. Se incorpora al expediente.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

**LIQUIDACION DE CREDITO. RADICADO 2021-993. EJECUTIVO DE AV VILLAS CONTRA ALVARO MORENO ESPITIA**

Betsabe Torres <betsabe\_torres@yahoo.com>

Jue 02/03/2023 16:01

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>;almoes@hotmail.es <almoes@hotmail.es>

Cordial saludo.

Adjunto memorial de la referencia (2 folios)

De otra parte, tal como lo dispone el numeral 14 del Artículo 78 del Código General del Proceso, remito un ejemplar del memorial acá allegado a la dirección electrónica suministrada por la parte demandada.

Cordialmente;

BETSABE TORRES PEREZ  
Abogada Apoderada Banco AV Villas S.A.  
TEL:8928413  
CEL. OF.: 3212541948  
E-mail: betsabe\_torres@yahoo.com

Señor  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

E. S. D.

**Referencia:** Ejecutivo de BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A. contra  
ALVARO MORENO ESPITIA

**Expediente:** 2021-993

**Asunto:** Liquidación Crédito. -

**BETSABE TORRES PEREZ**, obrando en mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C. G. del P., procedo a allegar la liquidación del crédito de conformidad con lo ordenado en el mandamiento de pago, en la sentencia y en los términos de ley.

El capital e intereses se liquidan hasta el 26 de enero de 2023.

El capital que se liquida respecto del pagaré aquí ejecutado es inferior al pretendido en la demanda y lo ordenado pagar en el mandamiento de pago, porque el deudor efectuó abonos con fecha posterior a la presentación de la demanda.

La liquidación de la obligación demandada con corte al 26 de enero de 2023 asciende a \$77.026.117

Se anexa liquidación.

Cordialmente;



**BETSABE TORRES PEREZ**  
**C.C. 51.742.136**  
**T.P. 42.213 C.S. de la J.**



OBLIGACIÓN
FECHA LIQUIDACIÓN
FECHA MORA
CAPITAL INICIAL
TASA PACTADA
DÍAS A LIQUIDAR
MESES A LIQUIDAR

5*****0412
26 de enero del 2023
30 de julio del 2021
58.284.436
31,92%
545
19

TITULAR
ALVARO MORENO ESPITIA

DATOS LIQUIDACIÓN	
CAPITAL FINAL	57.326.016
INTERESES	19.700.101
TOTAL LIQUIDACIÓN	77.026.117

Gomezjj

Id	FECHA	tasa pactada mora	Tasa Usura	Var (a)	Tasa Mensual Aplicada	Dias	Capital	Interes de Mora	Nuevo Saldo Capital	Saldo Abono Capital	Interes Total	Abonos Realizados
1	31/07/2021	47,88%	25,77%	072021	25,77%	1	58.284.436	36.624	58.284.436		36.624	
2	31/08/2021	47,88%	25,86%	082021	25,86%	31	58.284.436	1.149.736	58.284.436		1.149.736	
3	30/09/2021	47,88%	25,79%	092021	25,79%	30	58.284.436	1.109.580	57.326.016	958.420		2.068.000
4	31/10/2021	47,88%	25,62%	102021	25,62%	31	57.326.016	1.121.354	57.326.016		87.354	1.034.000
5	30/11/2021	47,88%	25,91%	112021	25,91%	30	57.326.016	1.095.912	57.326.016		61.912	1.034.000
6	31/12/2021	47,88%	26,19%	122021	26,19%	31	57.326.016	1.143.831	57.326.016		789.831	354.000
7	31/01/2022	47,88%	26,49%	012022	26,49%	31	57.326.016	1.155.624	57.326.016		1.155.624	
8	28/02/2022	47,88%	27,45%	022022	27,45%	28	57.326.016	1.076.644	57.326.016		936.644	140.000
9	31/03/2022	47,88%	27,71%	032022	27,71%	31	57.326.016	1.203.321	57.326.016		1.203.321	
10	30/04/2022	47,88%	28,58%	042022	28,58%	30	57.326.016	1.196.760	57.326.016		1.196.760	
11	31/05/2022	47,88%	29,57%	052022	29,57%	31	57.326.016	1.275.241	57.326.016		1.275.241	
12	30/06/2022	47,88%	30,60%	062022	30,60%	30	57.326.016	1.271.787	57.326.016		1.271.787	
13	31/07/2022	47,88%	31,92%	072022	31,92%	31	57.326.016	1.364.770	57.326.016		1.364.770	
14	31/08/2022	47,88%	33,32%	082022	33,32%	31	57.326.016	1.417.415	57.326.016		1.417.415	
15	30/09/2022	47,88%	35,25%	092022	35,25%	30	57.326.016	1.440.530	57.326.016		1.440.530	
16	31/10/2022	47,88%	36,92%	102022	36,92%	31	57.326.016	1.550.499	57.326.016		1.550.499	
17	30/11/2022	47,88%	38,67%	112022	38,67%	30	57.326.016	1.561.272	57.326.016		1.561.272	
18	31/12/2022	47,88%	41,46%	122022	41,46%	31	57.326.016	1.713.842	57.326.016		1.713.842	
19	26/01/2023	47,88%	43,26%	012023	43,26%	26	57.326.016	1.486.938	57.326.016		1.486.938	

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA - CUNDINAMARCA  
TRASLADO

PROCESO: 2021 - 01300  
DEMANDANTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS  
DEMANDADO: JAIRO ALBERTO ARIZA ALBA Y GLORIA EDITH DIAZ

ASUNTO: LIQUIDACIÓN CREDITO

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establece el ART. 446 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en el ART. 110 de C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, se fija en la lista de traslados la liquidación del crédito en el lugar público y visible del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (3) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M., venciendo el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.



CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en lugar público y visible. Se incorpora al expediente.



**RADICACION LIQUIDACION DEL CREDITO PROCESO 2021-01300 TITULARIZADORA  
COLOMBIANA S.A. CONTRA JAIRO ALBERTO ARIZA**

Fanny Esther Villamil Rodriguez <favillam1sas@hotmail.com>

Mar 28/02/2023 15:01

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo:

Para si conocimiento y trámite correspondiente, adjunto liquidación del crédito.

Atentamente.

FANNY ESTHER VILLAMIL RODRIGUEZ  
c.c. 23854516 de Paipa (Boyaca)  
T.P. 45894 del C. S. de la J



**Fanny Esther Villamil Rodríguez SAS**  
GESTIÓN LEGAL-COBRANZAS

Señor:

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA (Cund.)**

E.

S.

D.

**REF : PROCESO EJECUTIVO GARANTIA REAL**  
**DE : TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.**  
**CONTRA: JAIRO ALBERTO ARIZA ALBA**  
**No : 2021-01300**

En mi condición de apoderada de la entidad demandante dentro del proceso en referencia, me permito aportar la liquidación de la obligación correspondiente al pagaré No. 132205729008 título valor base de la presente acción.

Del Señor Juez, Atentamente,

**FANNY ESTHER VILLAMIL RODRIGUEZ.**  
**C.C. No. 23.854.516 DE PAIPA**  
**T.P. No. 45.894 del C. S. J.**

Liquidación Cuota a Cuota

No. Crédito	132205729008
Cliente	ARIZA ALBA JAIRO ALBERTO

Fecha Hoy	28-feb-23
Cotización UVR	332,4141
Fecha de Demanda	30-sep-21
Tasa Corriente	11,00%
Tasa de Mora	16,50%
Fecha de Mora	31-dic-20

Liquidación de Cuotas

Liquidación de Cuotas				INTERES DE MORA	
Fecha Vencimto	Número Cuota	CAPITAL UVR CUOTAS	CAPITAL PESOS CUOTAS	NUMERO DE DIAS	INTERES DE MORA
31-dic-20	111	201,2994	\$ 66.915	789	\$ 26.174
31-ene-21	112	582,4467	\$ 193.613	758	\$ 72.260
1-mar-21	113	585,1402	\$ 194.509	729	\$ 69.373
31-mar-21	114	587,0112	\$ 195.131	699	\$ 66.293
1-may-21	115	588,5600	\$ 195.646	668	\$ 63.090
31-may-21	116	590,3763	\$ 196.249	638	\$ 60.047
1-jul-21	117	590,6478	\$ 196.340	607	\$ 56.770
31-jul-21	118	592,8596	\$ 197.075	577	\$ 53.814
31-ago-21	119	597,1337	\$ 198.496	546	\$ 50.945
		4.915,4749	\$ 1.633.973		\$ 518.765

Liquidación de capital

UVR 124.736,7631

CAPITAL		INTERES DE MORA		
Fecha	CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR
30-sep-21	\$ 41.464.258,84			
30-oct-21		31	16,50%	581.068
30-nov-21		30	16,50%	562.324
30-dic-21		31	16,50%	581.068
30-ene-22		31	16,50%	581.068
28-feb-22		28	16,50%	524.835
30-mar-22		31	16,50%	581.068
30-abr-22		30	16,50%	562.324
30-may-22		31	16,50%	581.068
30-jun-22		30	16,50%	562.324
30-jul-22		31	16,50%	581.068
30-ago-22		31	16,50%	581.068
30-sep-22		30	16,50%	562.324
30-oct-22		31	16,50%	581.068
30-nov-22		30	16,50%	562.324
30-dic-22		31	16,50%	581.068
30-ene-23		31	16,50%	581.068
28-feb-23		28	16,50%	524.835
\$ 41.464.258,84				9.671.964

Resumen de liquidación

	UVR	PESOS
Capital Insoluto	124.736,7631	41.464.259
Mora Capital Insoluto		9.671.964
Capital Total Cuotas	4.915,4749	1.633.973
Intereses Corrientes		0
Intereses de Mora		518.765
Subtotal Liquidación	129.652,2380	53.288.961

Menos Abonos

Fecha Pago	Valor Pagado	Abono Intereses	Ab. Capital UVR
211008	569.000,00	334.340,86	754,7772
211110	515.463,00	334.248,41	565,8440
211209	430.000,00	333.235,55	272,8666
220106	496.373,00	332.770,21	541,4258
220208	477.282,00	334.304,46	466,7173
220308	477.282,00	337.764,61	448,4729
220406	496.373,00	314.620,60	582,4417
220608	500.000,00	311.539,56	590,3255
220722	261.000,00	75.120,42	595,3475
220805	550.000,00	355.428,60	600,4122
220905	500.000,00	356.387,13	438,2239
221007	525.010,00	359.580,94	499,2103
221027	500.000,00	359.629,87	416,5725
221108	154.000,00	749,69	478,0508
221207	570.000,00	362.115,20	621,1055
230123	578.800,00	366.909,81	0,0000
230207	581.320,00	366.310,11	0,0000

Subtotales 5.235.056 7.871,7937

Liquidación Final

	UVR	PESOS
Capital Unidades	121.780,4443	
Cotización UVR	332,4141	
Capital Pesos		40.481.537
Interés de Mora		4.955.673
Total Liquidacion	121.780,4443	45.437.210

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA  
TRASLADO

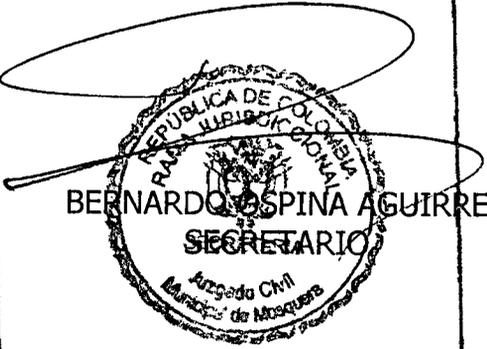
PROCESO: 2022 - 00636  
DEMANDANTE: OCTALIO LOZANO DE LA TORRE  
DEMANDADO: KAROL DAYANNA GONZALEZ CASTELLANOS

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establecen los Arts.110 y 319 del C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, SE FIJA EN LISTA EL RECURSO DE REPOSICION, en lugar público y visible en la lista de traslados del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (03) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M. y vencen el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO.

CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en un lugar público y visible. Se incorpora al expediente.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

**RECURSO DE REPOSICIÓN-RADICADO. 2022-00636**

Gonzalo Garzon <abogadogonzalo5@gmail.com>

Mié 11/01/2023 16:55

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA CUNDINAMARCA**

E. S. D.

**REF: DEMANDA EJECUTIVA ESPECIAL PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA  
REAL DE MENOR CUANTIA**

**DEMANDANTE: OCTALIO LOZANO DE LA TORRE**

**DEMANDADA: KAROL DAYANNA GONZALEZ CASTELLANOS**

**ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN EN CONTRA DE MANDAMIENTO DE PAGO  
RADICADO. 2022-00636**

Por medio del presente correo con todo respeto ante su despacho me permito adjuntar  
RECURSO DE REPOSICIÓN EN CONTRA DE MANDAMIENTO DE PAGO

**DR. GONZALO GARZON CHACON.**

*Jurídica de Proyectos S.A.S.*

*Gerente.*

*Madrid Cundinamarca: Cr 5 No. 6-38*

*Tels: (57) 8250282- 3173740268- 3184488595*

*Correo electronico: [abogadogonzalo5@gmail.com](mailto:abogadogonzalo5@gmail.com)*



JURÍDICA DE PROYECTOS S.A.S.  
PROFESIONALES A SU SERVICIO.



Señores:

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA CUNDINAMARCA**  
E. S. D.

REF: **DEMANDA EJECUTIVA ESPECIAL PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA**  
DEMANDANTE: **OCTALIO LOZANO DE LA TORRE**  
DEMANDADA: **KAROL DAYANNA GONZALEZ CASTELLANOS**  
ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN EN CONTRA DE MANDAMIENTO DE PAGO RADICADO. 2022-00636

**GONZALO J. GARZON CHACON**, abogado en ejercicio, mayor de edad, e identificado con la C.C.No.80.427.283 de Madrid Cundinamarca y portador de la T.P. No. 248.401 del C.S. de la J., obrando como apoderado de la señora **KAROL DAYANNA GONZALEZ CASTELLANOS**, mayor de edad, e identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.007.156.836 de Madrid Cundinamarca, con domicilio y residencia en el municipio de Mosquera Cundinamarca, acorde con el poder adjunto otorgado por esta, con todo respeto ante el Señor Juez, por medio del presente escrito, encontrándome en término legal y oportuno, comedidamente interpongo recurso de reposición contra el mandamiento de pago emitido por su Despacho con fecha 08 de septiembre de 2022, adicionado por el auto de fecha 24 de noviembre de 2022, fundado en la omisión de los requisitos que el título ejecutivo debe contener.

### **PETICIONES**

**PRIMERO:** Revocar la providencias de fecha 08 de septiembre de 2022, adicionada por el auto de fecha 24 de noviembre de 2022, emitidas por su Despacho a través de la cual profirió mandamiento de pago contra mi representada, por haberse omitido los requisitos que el título ejecutivo (título valor pagaré) debe contener para que preste mérito ejecutivo.

**SEGUNDO:** Como consecuencia, dar por terminado el proceso.

**TERCERO:** Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares que pesan sobre los bienes de la ejecutada, efectuando las comunicaciones que sean necesarias.

**CUARTO:** Condenar en costas a la contraparte.

Carrera 5 No.6-38 Madrid Cundinamarca Colombia  
Tel. 6019508712-3173740268  
Correo: [abogadogonzalo5@gmail.com](mailto:abogadogonzalo5@gmail.com)



## HECHOS

**PRIMERO:** El señor **OCTALIO LOZANO DE LA TORRE**, impetró ante su despacho demanda ejecutiva especial para la efectividad de la acción real de menor cuantía, dirigida a obtener el pago de \$50.000.000, conforme a pagaré No. 01-2021 de fecha 13 de octubre de 2021.

**SEGUNDO:** Es requisito *sine quanon* que con la demanda ejecutiva se allegue un documento, que materialice la obligación y aparezca clara, expresa y exigible. Que sea claro y expreso significa que aparezcan determinadas con exactitud (i) las personas intervinientes en la relación jurídica, deudor y acreedor de la prestación debida, así como (ii) la prestación misma, bien de hacer, no hacer o dar. Esta característica ha sido entendida como redundante por la doctrina patria (**LÓPEZ BLANCO, Hernán Fabio. Procedimiento civil, parte especial, 8ª edición, Bogotá DC, Dupré editores, 2004, p.430**)

Cuando quiera que el título esté conformado por varios documentos, estamos en presencia del título ejecutivo complejo o compuesto (**LÓPEZ BLANCO, Hernán Fabio. Ob. cit., p.475 y 477**), donde lo importante es su unidad jurídica (**VELÁSQUEZ GÓMEZ, Hernán Darío. Estudio sobre obligaciones, Editorial Temis SA, Bogotá DC, 2010, p.585**), es decir, que con ese haz documental puedan estructurarse todos y cada uno de los elementos que configuran el título de ejecución, en los precisos términos del artículo 488 del CPC. Ahora, en lo tocante a la expresividad, pertinentes y compartidas son las palabras del procesalista colombiano Parra Quijano (**PARRA QUIJANO, Jairo. Derecho procesal civil, parte especial, Santafé de Bogotá D.C., Ediciones Librería del Profesional, 1995, p.265**), quien explica:

"... La obligación no es expresa cuando haya que hacer explicaciones, deducciones, o cualquier otro tipo de rodeos mentales para explicar qué es lo que "virtualmente" contiene. (...) Si se permitiera ingresar al ejecutivo con una obligación de este tipo, prácticamente el requisito de expreso habría que predicarlo del intérprete y no de la obligación, lo que resultaría atentatorio de los derechos del ejecutado que tendría que recurrir y defenderse de construcciones mentales y no de realidades manifiestas.



JURÍDICA DE PROYECTOS S.A.S.  
PROFESIONALES A SU SERVICIO.



Cuando explica la doctrina que el contenido de la obligación reclamada debe ser claro está significando que "(...) *sus elementos aparezcan inequívocamente señalados; tanto su objeto (crédito) como sus sujetos (acreedor y deudor). (...)*" (**VELÁSQUEZ GÓMEZ, Juan Guillermo. Los procesos de ejecución, Medellín, Diké 1994, p.49**). En el mismo sentido el profesor Jaime Azula Camacho (**AZULA CAMACHO, Jaime. Manual de derecho procesal civil, procesos ejecutivos, editorial Temis, tomo IV, 2009, p.15**).

En el presente asunto, no se hace clara en el derecho incorporada en ella, ni la forma, ni el tiempo de cumplimiento de la obligación, afectando la **exigibilidad** de la obligación contenida en pagaré NO. 01-2021 de fecha 13 de octubre de 2021.

"En esta tipología de procesos de ejecución puede ocurrir que la obligación que se demanda esté contenida en la misma escritura pública de la hipoteca, en cuyo caso se llaman directas (**LÓPEZ BLANCO, Hernán Fabio. Ob. cit., p.562**), pero también suele acontecer que esté documentada por separado, como aquí se evidencia, pues basta revisar la aportada, No.4584 del 13-10-2021, y sobre todo la cláusula cuarta (4ª), donde se lee que se garantizan obligaciones "causadas o que se causaren en el futuro".

**De esta manera, si la obligación accesoria o de garantía es la hipoteca, no está en el mismo documento que el título de ejecución ni tan siquiera se hace mención de ellas, resulta que al ser inexistente y inexigible esta sigue la suerte de la principal que es la que se garantiza en el documento pagare.**

El contrato que es la hipoteca y el pagaré como título valor, guardan perfecta autonomía y suficiencia para existir en el plano jurídico, con autonomía, sin que las deficiencias de aquella incidan en la validez de este; asunto diferente es que uno sea respaldo del otro y que para ejecutar por vía hipotecaria, se requieran ambos.

Es tan cierto lo dicho, que basta pensar que no es posible ejecutar con la mera garantía hipotecaria, indispensable es que figure la obligación principal garantizada, y no es así, si se verifica tanto el pagare como la escritura pública de hipoteca.

**TERCERO:** Por otro lado, al examinar los requisitos generales y particulares del pagaré (artículo 709 del Código de Comercio),

Carrera 5 No.6-38 Madrid Cundinamarca Colombia  
Tel. 6019508712-3173740268  
Correo: [abogadogonzalo5@gmail.com](mailto:abogadogonzalo5@gmail.com)



JURÍDICA DE PROYECTOS S.A.S.  
PROFESIONALES A SU SERVICIO.



evidencia que el título exhibido en esta ejecución pagaré No. 01-2021, no cumple con un elemento esencial para que este exista como título valor, ya que no contiene la forma de vencimiento, pues en la clausular que debía mencionar la fecha de exigibilidad y vencimiento, no la contiene, como tampoco el plazo para ello, además que su especificación está atada a una carta de instrucciones que no existe en el expediente, que describe diversas situaciones que habrían podido dar origen a la tasación de la deuda pues en su clausula decima habla de que se autoriza llenar los espacios en blanco en la fecha de vencimiento y plazo de mora el cual no fue llenado, y llenar así espacios en blanco de los que carece el pagaré.

Carta de instrucciones que no reúne los requisitos exigidos por el artículo 622 del código de comercio, y el Concepto N° 96007775 de la Superintendencia Financiera, si no simplemente es una clausula que menciona el pagaré mismo, no en documento anexo al pagaré, además que no se le entregó copia a mi poderdante, y que se exige que al llenar los espacios en blanco no debe tener enmendaduras tal y como se evidencia en el espacio que dice fecha de vencimiento pero es al inicio del documento pero no es claro el requisito de forma de vencimiento de la obligación.

La ausencia de la forma de vencimiento de la obligación, siguiendo con el principio de literalidad de los títulos valores, el cual enseña que lo que no aparezca bajo la forma escrita, será completamente ajeno al documento, salvo cuando se trate de elementos de la naturaleza, que la ley llega a suplir cuando no aparecen expresamente redactados, pero en este la falta de expresión de la fecha y forma de vencimiento tanto en el pagare como en la escritura de hipoteca, el que es un elemento de la esencia, no lo suple la ley.

Por tal razón, se entiende, que el documento allegado con la demanda no cumple con los requisitos para tenerse como título valor por lo tanto al ser el pagaré la obligación principal la hipoteca obligación accesoria debe seguir la suerte de la principal.

**CUARTO:** De lo anterior se concluye que el pagaré No. 01-2021 de fecha 13 de octubre de 2021, acompañante de la escritura pública de hipoteca, no se describe una obligación clara, expresa y actualmente exigible, careciendo de los requisitos esenciales para ser título valor con fuerza ejecutiva.

## DERECHO

Carrera 5 No.6-38 Madrid Cundinamarca Colombia  
Tel. 6019508712-3173740268  
Correo: [abogadogonzalo5@gmail.com](mailto:abogadogonzalo5@gmail.com)



JURÍDICA DE PROYECTOS S.A.S.  
PROFESIONALES A SU SERVICIO.



Invoco como fundamento de derecho el artículo 318 y 430 del Código General del Proceso.

### PRUEBAS

Solicito tener como pruebas el pagare No. 01-2021 y escritura pública No. 4584 de fecha 13 de octubre de 2023 de la Notaria 20 del Circulo de Bogotá y el propio trámite surtido en el proceso principal.

### COMPETENCIA

Es Usted competente, Señor Juez, para conocer del presente recurso, por encontrarse bajo su trámite el proceso principal.

### ANEXOS

Me permito anexar el poder conferido a mi favor.

### NOTIFICACIONES

Mí representada, **KAROL DAYANNA GONZALEZ CASTELLANOS**, en la Calle 10 No.4E-50, casa 32, interior 6 del conjunto residencial El Trébol Cuarta etapa Supermanzana 6 del Municipio de Mosquera Cundinamarca.  
Email.anyi.alfonso0629@hotmail.com.

El suscrito las recibirá en la Carrera 5 No. 6 -38 de Madrid - Cundinamarca. Tel. (601) 9508712. Cel. 3173740268 y al correo electrónico: abogadogonzalo5@gmail.com

La parte actora en la dirección denunciada en la demanda.

Atentamente,

En nombre de Dios  
**GONZALO J. GARZON CHACON**  
C.C. No.80.427.283 de Madrid Cundinamarca  
T.P. No. 248401 del C.S. de la J.

Carrera 5 No.6-38 Madrid Cundinamarca Colombia  
Tel. 6019508712-3173740268  
Correo: [abogadogonzalo5@gmail.com](mailto:abogadogonzalo5@gmail.com)



Notaría Cámara de  
Madrid Cundinamarca (M)  
Fidelidad y justicia en el derecho

**JURÍDICA DE PROYECTOS S.A.S.  
PROFESIONALES A SU SERVICIO.**



**Señores:**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA.**  
E. S. D

**REF: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA ACCION REAL DE MENOR CUANTIA.**

**DEMANDANTE: OCTALIO LOZANO DE LA TORRE**

**DEMANDADA: KAROL DAYANNA GONZALEZ CASTELLANOS**

**RADICADO 2022-00636**

**ASUNTO: PODER.**

**KAROL DAYANNA GONZALEZ CASTELLANOS**, mayor de edad e identificada con C.C.No.1.007.156.836 expedida en Madrid Cundinamarca, por medio del presente escrito manifiesto al señor Juez con todo respeto, que otorgo poder, especial, amplio y suficiente al Dr. **GONZALO J. GARZON CHACON.**, mayor de edad, e identificado con la C.C. No. 80.427.283 de Madrid Cundinamarca y portador de la T.P. No.248.401 del C.S. de la J; para que en mi nombre y representación conteste y ejerza mi defensa en el proceso de la referencia, que cursa en mi contra.

El Dr. **GONZALO J. GARZON CHACON**, cuento con todas las facultades inherentes para contestar la correspondiente demanda, solicitar acumulación de demandas, solicitar pruebas, recibir, retirar y convertir títulos judiciales, transigir, conciliar, sustituir, presentar incidente, desistir, renunciar, nombrar suplente, reasumir, interponer acciones constitucionales y en general, todas las facultades a que se refiere el artículo 77 del Código de General del Proceso. Exonerando al apoderado de toda responsabilidad en razón a que actúa acorde con la información por mi aportada.

Ruego señor juez reconocerle personería jurídica en los términos y para los efectos de este poder.

Carrera 5 No.6-38 Madrid Cundinamarca Colombia  
Tel. 6019508712 Movil-3173740268  
Correo: [abogadogonzalo5@gmail.com](mailto:abogadogonzalo5@gmail.com)

Madrid Cundinamarca (M)  
Rodolfo Guerrero Preciado



JURÍDICA DE PROYECTOS S.A.S.  
PROFESIONALES A SU SERVICIO.



Dirección de notificaciones: Carrera 5 No. 6-38 de Madrid (Cundinamarca).  
Teléfono: 3173740268. Email: [abogadogonzalo5@gmail.com](mailto:abogadogonzalo5@gmail.com).

Atentamente,

*Dayanna*

**KAROL DAYANNA GONZALEZ CASTELLANOS,**  
C.C. No. 1.007.156.836 expedida en Madrid Cundinamarca.  
Email: [dayanna10gonza@gmail.com](mailto:dayanna10gonza@gmail.com)

Notaría Primera de  
Madrid Cundinamarca  
Firma Autenticada

Acepto,

*[Handwritten signature]*  
En nombre de Dios  
**GONZALO GARZON CHACON**  
C.C. No. 80.427.283 de Madrid  
T.P. No. 248.401 del C.S.J.

**Notaría Primera del Circulo de Madrid C/marca** **NUMA**

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO**  
Verificación Biométrica Decreto Ley 019 de 2012  
**PODER ESPECIAL**

En el despacho de la Notaría Primera de Madrid, el día 2022-12-12 15:15:01, se presentó:

**GONZALEZ CASTELLANOS KAROL DAYANNA**

quien se identificó con la: C.C. 1007156836

Y dijo que reconoce el anterior documento como cierto, y que la firma es de su puño y letra. El compareciente solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a [www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com) para verificar este documento.

*[Handwritten signature]*  
El Compareciente

6238-87134dfr

**RODOLFO GUERRERO PRECIADO**  
NOTARIO PRIMERO CIRCULO DE MADRID

Cod. fg9pc



Carrera 5 No.6-38 Madrid Cundinamarca Colombia  
Tel. 6019508712 Movil-3173740268  
Correo: [abogadogonzalo5@gmail.com](mailto:abogadogonzalo5@gmail.com)

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA  
TRASLADO

PROCESO: 2022 - 01293  
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCES FASE A ETAPA 1 - PH  
DEMANDADO: BANCO DAVIVIENDA S.A

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establecen los Arts.110 y 319 del C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, SE FIJA EN LISTA EL RECURSO DE REPOSICION, en lugar público y visible en la lista de traslados del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (03) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M. y vencen el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO.

CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en un lugar público y visible. Se incorpora al expediente.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

## PROCESO 2022-1293 - RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO QUE RECHAZÓ LA DEMANDA.

Ramón Boada <rboada98@gmail.com>

Vie 24/02/2023 14:38

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo,

SEÑORA

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA

E.S.D

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR N° 2022-01293.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCE FASE A ETAPA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL – NIT. 901.161.712-4.

DEMANDADO: BANCO DAVIVIENDA S.A - NIT. 860.034.313-7.

ASUNTO: Recurso de reposición contra auto de fecha 21 de febrero de 2023, notificado por estados el día 22 de febrero de 2023.

Yo RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 1.233.494.427 de Bogotá D.C, abogado en ejercicio, portador de la T.P. No. 354631 del Consejo Superior de la Judicatura, manifiesto al Señor Juez que como apoderado de CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCE FASE A ETAPA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL, identificada con Nit. 901.161.712-4, representada legalmente por la señora LUZ MYRIAM LIZARAZO VILLANUEVA, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 39.750.204, quien funge como Administrador y/o Representante Legal de la propiedad horizontal, de manera atenta y respetuosa y estando dentro del término legal, me permito remitir RECURSO DE REPOSICIÓN, en contra del auto de fecha 21 de febrero de 2023, notificado por estados el día 22 de febrero de 2023.

Atentamente,



RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO.

ABOGADO.

Cel: 313 3600409.

Email: [rboada98@gmail.com](mailto:rboada98@gmail.com).



Remitente notificado con  
[Mailtrack](#)

**SEÑORA**

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA**

**E.S.D**

**PROCESO EJECUTIVO SINGULAR N° 2022-01293.**

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCE FASE A ETAPA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL – NIT. 901.161.712-4.

**DEMANDADO:** BANCO DAVIVIENDA S.A - NIT. 860.034.313-7.

**ASUNTO:** Recurso de reposición contra auto de fecha 21 de febrero de 2023, notificado por estados el día 22 de febrero de 2023.

Yo **RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía **No. 1.233.494.427** de Bogotá D.C, abogado en ejercicio, portador de la **T.P. No. 354631** del Consejo Superior de la Judicatura, manifiesto al Señor Juez que como apoderado de **CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCE FASE A ETAPA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL**, identificada con **Nit. 901.161.712-4**, representada legalmente por la señora **LUZ MYRIAM LIZARAZO VILLANUEVA**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía **No. 39.750.204**, quien funge como Administrador y/o Representante Legal de la propiedad horizontal, de manera atenta y respetuosa y estando dentro del término legal, me permito interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN, en contra del auto de fecha 21 de febrero de 2023, notificado por estados el día 22 de febrero de 2023**, en los siguientes términos:

#### **OPORTUNIDAD**

En cuanto a la interposición del presente recurso se refiere, el inciso tercero del artículo 318 del Código General del Proceso dispone que cuando el auto se pronuncie fuera de audiencia el recurso deberá interponerse por escrito dentro de los tres (3) días siguientes al de la notificación del auto, término que finaliza el día 27 de febrero de 2023, teniendo en cuenta que la providencia objeto del recurso fue notificada por estados el día 22 de febrero de 2023, teniendo en cuenta la fecha de radicación del presente escrito, se exceptúa cualquier clase de declaratoria de extemporaneidad teniendo en cuenta que el término legal se encuentra vigente.

#### **FUNDAMENTO LEGAL**

Atendiendo al principio de taxatividad que regula el presente recurso de reposición, fundo el presente recurso con base en el inciso primero del artículo 318 del Código General del Proceso, que reza en su tenor literal lo siguiente: “Salvo norma en contrario, el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el juez, contra los del magistrado sustanciador no susceptibles de súplica y contra los de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, para que se reformen o revoquen.”

## DE LA PROVIDENCIA OBJETO DE RECURSOS

El despacho mediante auto de 21 de febrero de 2023, notificado por estados el día 22 de febrero de 2023, dispuso lo siguiente:

“(...) RECHAZAR la demanda de referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la solicitud con sus anexos sin necesidad de desglose.”

Tomando como base lo siguiente:

“(...) Téngase en cuenta que dentro del término legal no se subsanó la demanda, se le recuerda al memorialista que los términos son legales y perentorios por tanto de estricto cumplimiento.”

## SUSTENTACIÓN DEL RECURSO

En lo que respecta a los procesos ejecutivos, resulta pertinente resaltar que desde el punto de vista del ordenamiento jurídico, con este tipo de procesos se busca dotar a los ciudadanos de la garantía de contar con un proceso que les permita mediante la intervención del Estado a través de sus Jueces hacer efectiva la reclamación de sus derechos cuando estos son desconocidos por el demandado, asegurando que el titular de la relación jurídica que crea obligaciones pueda obtener a través de la intervención Estatal el cumplimiento de las mismas, desde luego dicha intervención está regulada de manera específica.

Ahora bien, para el caso en concreto debe indicarse que ante el juzgado (a través de remisión de memorial en debida forma con sus respectivos anexos a las direcciones de correo electrónico [memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co) y [j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co)) **se acreditó la subsanación de la demanda el día 11 de enero de 2023, encontrándome así dentro del término legal y oportuno en el cual se debía cumplir la carga procesal**, razón por la cual, considera el suscrito apoderado de la parte demandante que no es procedente decretar el rechazo de la demanda y por tanto, debe continuarse con el trámite normal del proceso ejecutivo singular referido en la parte introductoria del presente escrito.

Es de anotar, que el término para subsanar la demanda fenecía el día 16 de enero de 2023, toda vez que la demanda fue inadmitida mediante auto de fecha 15 de diciembre de 2022, notificado por estados el día 16 de diciembre de 2022 y existió vacancia judicial desde el día 20 de diciembre de 2022, hasta el día 11 de enero de 2023.

## SOLICITUD

Por lo anteriormente manifestado, solicito al señor juez de manera respetuosa lo siguiente:

**PRIMERO:** Se sirva revocar el auto proferido por su despacho en el proceso en mención, de fecha **21 de febrero de 2023, notificado por estados el día 22 de febrero de 2023.**

**SEGUNDO:** Que como consecuencia de la revocatoria anteriormente mencionada, se siga con el normal trámite de la demanda.

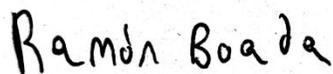
## ANEXOS

Para soportar lo anteriormente manifestado en el presente recurso, se adjuntan:

**PRIMERO:** Memorial de subsanación de la demanda remitido al juzgado dentro del término legal y oportuno dentro del proceso en mención.

**SEGUNDO:** Prueba de envío a las direcciones de correo electrónico del juzgado civil municipal de Mosquera, Cundinamarca [memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co) y [j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co) , en las cuales se acreditó en debida forma la subsanación de la demanda.

Del señor juez,



---

RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO.

C. C. N° 1.233.494.427 de Bogotá D.C.

T. P: N° 354631 del Consejo Superior de la Judicatura.

[rboada98@gmail.com](mailto:rboada98@gmail.com)

**SEÑORA**

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA**

**E. S. D**

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO SINGULAR N° 2022-1293.

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCES FASE A ETAPA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL – NIT. 901.161.712-4.

**DEMANDADO:** BANCO DAVIVIENDA S.A - NIT. 860.034.313-7.

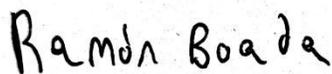
**ASUNTO:** SUBSANACIÓN DE DEMANDA.

Yo, **RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado de **CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCE FASE A ETAPA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL**, identificada con Nit. **901.161.712-4**, representada legalmente por la señora **LUZ MYRIAM LIZARAZO VILLANUEVA**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía **No. 39.750.204**, quien funge como Administradora y/o Representante Legal de la propiedad horizontal, a través del presente escrito, de manera atenta y respetuosa y estando dentro del término legal, me permito subsanar la demanda como a continuación se esboza:

En primer lugar, adjunto en debida forma certificado de existencia y representación legal de la parte demandada.

En segundo lugar, manifiesto de acuerdo al inciso segundo del artículo 245 del Código General del Proceso, que los documentos originales se encuentran en la **CARRERA 14A # 10-27S CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCE FASE A ETAPA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL, oficina de administración.**

De la señora juez,



---

RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO.

C. C. N° 1.233.494.427 de Bogotá D.C.

T. P: N° 354631 del Consejo Superior de la Judicatura.

[rboada98@gmail.com](mailto:rboada98@gmail.com)

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**Certificado Generado con el Pin No: 3377103334615560**

Generado el 10 de enero de 2023 a las 13:53:58

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

**EL SECRETARIO GENERAL**

En ejercicio de las facultades y, en especial, de la prevista en el artículo 11.2.1.4.59 numeral 10 del decreto 2555 de 2010, modificado por el artículo 3 del decreto 1848 de 2016.

**CERTIFICA**

**RAZÓN SOCIAL: BANCO DAVIVIENDA S.A. O BANCO DAVIVIENDA**

**NIT: 860034313-7**

**NATURALEZA JURÍDICA:** Establecimiento Bancario Comercial de Naturaleza Privada. Entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia.

**CONSTITUCIÓN Y REFORMAS:** Escritura Pública No 3892 del 16 de octubre de 1972 de la Notaría 14 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA), bajo la denominación CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "COLDEAHORRO"

Escritura Pública No 167 del 30 de enero de 1973 de la Notaría 14 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). Cambió su razón social por CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "DAVIVIENDA", autorizada con resolución SB 0060 del 15 de enero de 1973

Escritura Pública No 3890 del 25 de julio de 1997 de la Notaría 18 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA), en adelante será Banco Davivienda S.A. Se protocolizó la conversión de la CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "DAVIVIENDA" en banco comercial, cuya razón social, en adelante será Banco Davivienda S.A., aprobada mediante resolución 0562 del 10 de junio de 1997 Sociedad anónima de carácter privado

Escritura Pública No 1234 del 09 de abril de 1999 de la Notaría 18 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). Se protocolizó el cambio de razón social por BANCO DAVIVIENDA S.A., pero en sus relaciones comerciales podrá identificarse como BANCO DAVIVIENDA o utilizar la sigla DAVIVIENDA.

Escritura Pública No 4541 del 28 de agosto de 2000 de la Notaría 18 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). Se protocoliza la adquisición del cien por cien (100%) de las acciones suscritas de DELTA BOLIVAR S.A. COMPANIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL, por parte del BANCO DAVIVIENDA S.A. En consecuencia, la primera se disuelve sin liquidarse.

Resolución S.B. No 0300 del 11 de marzo de 2002 la Superintendencia Bancaria aprobó la cesión parcial de los activos y pasivos de la CORPORACIÓN FINANCIERA DEL NORTE S.A. COFINORTE S. A. a BANCOLOMBIA S.A., BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. y BANCO DAVIVIENDA S.A.

Resolución S.B. No 1045 del 19 de julio de 2005 La Superintendencia Bancaria no objeta la adquisición del 90.8% de las acciones del Banco Superior por parte del Banco Davivienda como etapa previa a la fusión de los citados establecimientos bancarios

Resolución S.F.C. No 0468 del 14 de marzo de 2006, la Superintendencia Financiera de Colombia no objeta la fusión propuesta, en virtud de la cual BANSUPERIOR, se disuelve sin liquidarse para ser absorbido por el BANCO DAVIVIENDA S.A., protocolizada mediante Escritura Pública No. 2369 del 27 de Abril de 2006, Notaría 1 de Bogotá D.C.)

Resolución S.F.C. No 0139 del 31 de enero de 2007 No objeta la adquisición del noventa y nueve punto cero seis dos cinco ocho seis siete cuatro por ciento (99.06258674%) del total de las acciones en circulación totalmente suscritas y pagadas emitidas del GRANBANCO S.A. o Granbanco-Bancafé o Bancafé, por parte del BANCO DAVIVIENDA S.A., como etapa previa a la fusión de los mismos.



**SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA**

**Certificado Generado con el Pin No: 3377103334615560**

Generado el 10 de enero de 2023 a las 13:53:58

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

Resolución S.F.C. No 1221 del 13 de julio de 2007 La Superintendencia Financiera de Colombia no objeta la operación de fusión propuesta entre el BANCO DAVIVIENDA S.A. y el BANCO GRANBANCO S.A. o BANCAFÉ., en virtud de la cual éste último se disuelve sin liquidarse para ser absorbido por el primero protocolizada mediante Escritura Pública 7019 del 29 de agosto de 2007 Notaría 71 de Bogotá D.C.

Resolución S.F.C. No 1013 del 03 de julio de 2012 la Superintendencia Financiera no objeta la fusión entre Banco Davivienda y Confinanciera, protocolizada mediante escritura pública 9557 del 31 de julio de 2012, notaría 29 de Bogotá, en virtud de la cual éste último se disuelve sin liquidarse para ser absorbido por Davivienda

Resolución S.F.C. No 1667 del 02 de diciembre de 2015 La Superintendencia Financiera de Colombia no objeta la fusión por absorción de LEASING BOLIVAR S.A. COMPANIA DE FINANCIAMIENTO (sociedad absorbida) por parte del BANCO DAVIVIENDA S.A. (sociedad absorbente), protocolizada mediante Escritura Pública 1 del 04 de enero de 2016 Notaría 29 de Bogotá, como consecuencia la sociedad absorbida se disuelve sin liquidarse.

Resolución S.F.C. No 0318 del 18 de marzo de 2016 Autoriza al Banco Davivienda Internacional (Panamá), sociedad anónima organizada y existente de conformidad con las leyes de la República de Panamá, para realizar en Colombia, actos de promoción o publicidad de los productos y servicios financieros en los términos descritos en el plan de negocios referido en el considerando décimo primero de la presente Resolución, a través de la figura de representación, exclusivamente a través de la red de oficinas del Banco Davivienda S.A.

**AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO:** Resolución S.B. 562 del 10 de junio de 1997

**REPRESENTACIÓN LEGAL: PRESIDENTE Y SUPLENTE.** El Banco tendrá un Presidente y uno o más suplentes, según lo disponga la Junta Directiva elegidos por esta, quienes ejercerán la representación legal del Banco a nivel nacional e internacional, Por su parte, los Gerentes de Sucursales llevarán la representación legal del Banco dentro del territorio que se defina en su nombramiento. Adicionalmente, la Junta Directiva podrá efectuar designaciones para que la persona designada lleve la representación legal del Banco en algunos aspectos particulares, por ejemplo para efectos judiciales o para realizar diligencias o actuaciones ante autoridades administrativas. **FUNCIONES :** Serán funciones del presidente y de sus suplentes, las siguientes: a) Representar al Banco, Judicial o extrajudicialmente como persona jurídica y usar la firma social; b) Presidir las reuniones de la asamblea general de accionistas; c) Presentar mensualmente el balance de la sociedad a la Junta Directiva; d) Hacer cumplir los estatutos y decisiones de la Asamblea General y de la Junta Directiva; e) Ejercer las funciones que le señalen la Junta Directiva o la Asamblea de Accionistas; f) Convocar la Asamblea y la Junta Directiva a sesiones extraordinarias cuando lo juzgue conveniente; g) Mantener a la Junta Directiva plena y detalladamente enterada de la marcha de los negocios sociales y suministrarle todos los datos e informes que le solicite; h) Constituir los apoderados especiales que requiera el Banco i) Tomar todas las medidas y celebrar los actos y contratos necesarios convenientes para el debido cumplimiento del objeto social; j) Salvo las previstas en los literales a), h) e i) de este artículo delegar, previa autorización de la Junta Directiva, alguna o algunas de sus atribuciones. k) Nombrar y remover libremente a los funcionarios del banco, cuyo nombramiento no este reservado a la Asamblea General o a la Junta Directiva. (E. Pública 3978 del 08/abril/2014 Notaría 29 de Bogotá)

Que figuran posesionados y en consecuencia, ejercen la representación legal de la entidad, las siguientes personas:

<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>CARGO</b>
Javier José Suárez Esparragoza Fecha de inicio del cargo: 01/01/2022	CC - 80418827	Presidente
Camilo Albán Saldarriaga Fecha de inicio del cargo: 17/10/2003	CC - 19385661	Suplente del Presidente



## SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 3377103334615560

Generado el 10 de enero de 2023 a las 13:53:58

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Álvaro Alberto Carrillo Buitrago Fecha de inicio del cargo: 17/10/2003	CC - 79459431	Suplente del Presidente (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2021267786-000 del día 10 de diciembre de 2021, que con documento del 6 de diciembre de 2021 renunció al cargo de Suplente del Presidente y fue aceptada por la Junta Directiva en Acta 1047 del 6 de diciembre de 2021. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).
Alberto Patricio Melo Guerrero Fecha de inicio del cargo: 30/08/2013	CE - 449518	Suplente del Presidente
Daniel Cortés Mc Allister Fecha de inicio del cargo: 21/04/2022	CC - 80413084	Suplente del Presidente
Pedro Alejandro Uribe Torres Fecha de inicio del cargo: 07/09/2006	CC - 79519824	Suplente del Presidente
Luz Maritza Pérez Bermúdez Fecha de inicio del cargo: 15/02/2007	CC - 39687879	Suplente del Presidente
Olga Lucía Rodríguez Salazar Fecha de inicio del cargo: 01/11/2007	CC - 41799519	Suplente del Presidente (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2018083402-000 del día 27 de junio de 2018, la entidad informa que con documento del 5 de junio de 2018 renunció al cargo de Suplente del Presidente fue aceptada por la Junta Directiva en acta 964 del 5 de junio de 2018. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).
José Rodrigo Arango Echeverri Fecha de inicio del cargo: 01/11/2007	CC - 71612951	Suplente del Presidente
Ricardo León Otero Fecha de inicio del cargo: 08/11/2007	CC - 13480293	Suplente del Presidente
Jaime Alonso Castañeda Roldán Fecha de inicio del cargo: 08/11/2007	CC - 98545770	Suplente del Presidente



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**Certificado Generado con el Pin No: 3377103334615560**

Generado el 10 de enero de 2023 a las 13:53:58

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

**NOMBRE**

Jorge Alberto Abisambra Ruíz  
Fecha de inicio del cargo: 27/05/2009

**IDENTIFICACIÓN**

CC - 19404458

**CARGO**

Suplente del Presidente con documento numero 2022195630 del 16 de diciembre de 2022, renuncio al cargo de Representante Legal en Calidad de Suplente y fue aceptada mediante Acta No. 1071 del 15 de noviembre de 2022. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).

Bernardo Ernesto Alba López  
Fecha de inicio del cargo: 30/08/2013

CC - 79554784

Suplente del Presidente (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2018134850 del día 10 de octubre de 2018, la entidad informa que con documento del 25 de septiembre de 2018 renunció al cargo de Suplente del Presidente fue aceptada por la Junta Directiva en acta 969 del 25 de septiembre de 2018. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).

Adriana Cardenas Acuña  
Fecha de inicio del cargo: 23/01/2014

CC - 63340862

Suplente del Presidente (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2021100086-000 del día 30 de abril de 2021, que con documento del 16 de marzo de 2021 renunció al cargo de Suplente del Presidente y fue aceptada por la Junta Directiva en Acta 1029 del 19 de abril de 2021. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).

Felix Rozo Cagua  
Fecha de inicio del cargo: 27/03/2014

CC - 79382406

Suplente del Presidente

Reinaldo Rafael Romero Gómez  
Fecha de inicio del cargo: 23/07/2015

CC - 79720459

Suplente del Presidente



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 3377103334615560

Generado el 10 de enero de 2023 a las 13:53:58

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

<b>NOMBRE</b>	<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>CARGO</b>
Jorge Horacio Rojas Dumit Fecha de inicio del cargo: 21/01/2016	CC - 11309806	Suplente del Presidente
Juan Carlos Hernandez Nuñez Fecha de inicio del cargo: 02/03/2017	CC - 79541811	Suplente del Presidente
Martha Luz Echeverri Díaz Fecha de inicio del cargo: 17/05/2018	CC - 52052903	Suplente del Presidente
Alvaro Montero Agon Fecha de inicio del cargo: 19/03/2020	CC - 79564198	Suplente del Presidente
Paula Reyes Del Toro Fecha de inicio del cargo: 16/12/2021	CC - 52866061	Suplente del Presidente
William Jimenez Gil Fecha de inicio del cargo: 15/12/2016	CC - 19478654	Representante Legal para Efectos Judiciales o para realizar Actuaciones ante Autoridades Administrativas
Marianella Lopez Hoyos Fecha de inicio del cargo: 21/01/2016	CC - 39773234	Representante Legal para Efectos Judiciales o para realizar actuaciones ante Autoridades Administrativas
Bernardo Enrique Rivera Mejía Fecha de inicio del cargo: 02/09/2021	CC - 88218527	Representante Legal para efectos judiciales y para realizar diligencias o actuaciones ante autoridades administrativas

**JOSUÉ OSWALDO BERNAL CAVIEDES  
SECRETARIO GENERAL**

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."





Ramón Boada &lt;rboada98@gmail.com&gt;

---

**PROCESO EJECUTIVO SINGULAR. 2022-1293 - SUBSANACIÓN DE DEMANDA.**

---

Ramón Boada &lt;rboada98@gmail.com&gt;

11 de enero de 2023, 9:00

Para: memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co, j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cordial saludo,

SEÑORA  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA  
E. S. D

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR N° 2022-1293.  
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCES FASE A ETAPA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL – NIT.  
901.161.712-4.  
DEMANDADO: BANCO DAVIVIENDA S.A - NIT. 860.034.313-7.  
ASUNTO: SUBSANACIÓN DE DEMANDA.

Yo, RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado de CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCE FASE A ETAPA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL, identificada con Nit. 901.161.712-4, representada legalmente por la señora LUZ MYRIAM LIZARAZO VILLANUEVA, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 39.750.204, quien funge como Administradora y/o Representante Legal de la propiedad horizontal, a través del presente escrito, de manera atenta y respetuosa y estando dentro del término legal, me permito subsanar la demanda como a continuación se esboza:

En primer lugar, adjunto en debida forma certificado de existencia y representación legal de la parte demandada.

En segundo lugar, manifiesto de acuerdo al inciso segundo del artículo 245 del Código General del Proceso, que los documentos originales se encuentran en la CARRERA 14A # 10-27S CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCE FASE A ETAPA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL, oficina de administración.

De la señora juez,



RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO.  
ABOGADO.  
Cel: 313 3600409.  
Email: [rboada98@gmail.com](mailto:rboada98@gmail.com).



Remitente notificado con  
[Mailtrack](#)

---

**PROCESO 2022-1293 - SUBSANACIÓN DE LA DEMANDA.pdf**  
223K

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA  
TRASLADO

PROCESO: 2023 – 00044  
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PORTON DE MALLORCA  
DEMANDADO: JEHEFFRY EDUARDO PAEZ ALARCON

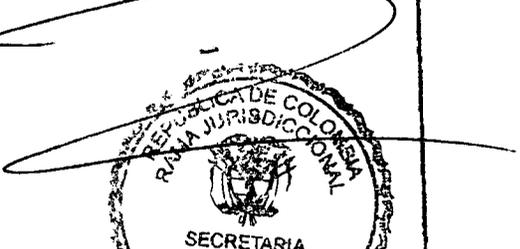
ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establecen los Arts.110 y 319 del C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, SE FIJA EN LISTA EL RECURSO DE REPOSICION, en lugar público y visible en la lista de traslados del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (03) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M. y vencen el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.



BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO.

CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en un lugar público y visible. Se incorpora al expediente.



BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO.

## 2023-044 RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

Navarro Torres Abogados <contacto@navarrotorresabogados.com>

Jue 02/03/2023 10:24

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

[memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

**RADICADO:** 2023-044

**REFERENCIA:** RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL PORTÓN DE MALLORCA

**DEMANDADO:** JEHEFFRY EDUARDO PAEZ ALARCON

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía 91.538.904 de Bucaramanga y con tarjeta profesional 218633 del C.S.J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito interpongo recurso de reposición en contra de los numerales 2 y 3 del auto de fecha 28 de febrero de 2023. Fundamento el recurso en los siguientes hechos y consideraciones:

En las pretensiones de la demanda se solicitó que se librara el mandamiento ejecutivo por las cuotas contenidas en el certificado de deuda expedido por la copropiedad, así mismo como por las cuotas de administración que se siguieran causando en lo sucesivo hasta que se realice el pago total de la obligación, junto con el pago de intereses moratorios de ambos conceptos desde la fecha en que se hicieron exigibles hasta que efectivamente se realice el pago total de la deuda.

El despacho libró mandamiento de pago en auto de fecha 28 de febrero de 2023, pero en el numeral segundo solo decretó mandamiento de pago por los intereses moratorios de las cautas causadas y no pagadas hasta la fecha en que se profiera sentencia, aun cuando en el inciso 1.2 de las pretensiones del escrito de demanda, se solicitó que el pago de dichos intereses se decreta hasta que se realice el pago total de la obligación.

En el mismo sentido, en el numeral tercero, solo decretó el pago de las cuotas que se sigan causando junto con los intereses moratorios hasta la fecha en que se profiera sentencia en el presente proceso. Así, el mandamiento de pago decidió omitir, las cuotas de administración e intereses moratorios que se sigan causando mes a mes una vez se decreta la sentencia, es decir entre la sentencia y el pago total de la obligación.

Cabe destacar que el proceso que hoy nos convoca fue iniciado estando en completo vigor el Código General del Proceso, que en su artículo 88 dispone claramente que *“(...) En la demanda sobre prestaciones periódicas, podrá pedirse que se condene al demandado a las que se llegaren a causar entre la presentación de aquella y el cumplimiento de la sentencia definitiva. (...)”*. (Subrayado fuera de texto).

Queda claro así que la causación de cuotas en ejecución, en tratándose de cuotas obligaciones periódicas, no se suspende ni interrumpe con el proferimiento de la sentencia ni con el auto de seguir adelante la ejecución.

El Artículo 29 de la Ley 675 de 2001 indica que *“Los propietarios de los bienes privados de un edificio o conjunto estarán obligados a contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes, de acuerdo con el reglamento de propiedad horizontal. (...)”*.

La misma ley, en su Artículo 78, indica la forma en que esta contribución deberá hacerse, así: *“Los reglamentos de las Unidades Inmobiliarias Cerradas establecerán cuotas periódicas de administración y sostenimiento a cargo de los propietarios de los inmuebles”*.

Como vemos, la obligación de cumplir con la prestación periódica consistente en el pago de cuotas para el cubrimiento de expensas comunes no emana únicamente del convenio de según el cual un conjunto de personas se somete a un régimen de propiedad horizontal ni mucho menos de la certificación expedida por la administración dando cuenta de ello, sino que encuentra su sustento en un mandato legal de orden público.

De conformidad con esto, es claro que los copropietarios contribuyen a sufragar las expensas comunes, como es su obligación, a través de cuotas de administración, y aquellas que se sigan causando, por ser prestaciones periódicas, son susceptibles de ser cobradas ejecutivamente, tal como lo manda el mencionado Artículo 88 del Código General del Proceso.

Así las cosas, estando tal obligación consagrada en la ley, no es necesario tampoco que la certificación expedida por la administradora de la propiedad horizontal se refiera en forma alguna a las cuotas que se sigan causando o que se tengan que seguir allegando certificaciones sucesivas a lo largo del trámite.

En otras palabras, la periodicidad del pago de cuotas de administración para las expensas comunes encuentra sustento en la ley misma y tal circunstancia no debe ser acreditada por nadie, en el entendido de que las leyes nacionales no deben ser probadas.

Por otro lado, decretar el pago de las cuotas de administración e intereses moratorios hasta la fecha de la sentencia implicaría la necesidad de interponer demandas ejecutivas acumuladas de forma sucesiva, provocando de esta forma un desgaste innecesario para la administración de justicia y para las partes, en términos temporales, económicos y hasta ambientales, cosa que a todas luces contraría los principios de eficacia, eficiencia y celeridad que orientan el rito procesal actual.

Con fundamento en los argumentos anteriores, solicito respetuosamente se repongan los numerales 2 y 3 del auto que libró mandamiento, y que en su lugar decrete el pago de los intereses moratorios desde las fechas en que se hicieron exigibles hasta que se realice el pago total de la obligación, así como decretar las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen hasta el momento en que se realice el pago total de la obligación.

Atentamente,

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**

C.C. 91.538.904 de Bucaramanga

T.P. 218633 del C.S.J.



**NavarroTorres**  
A B O G A D O S

**JECKSON ORLANDO  
NAVARRO GARZÓN**

- Abogado UIS
- Especialista en Derecho de los Negocios U. Externado de Colombia.
- Diplomado en Propiedad Horizontal.

**JONATHAN MAURICIO  
TORRES SANDOVAL**

- Abogado UIS
- Especialista en Derecho de Familia UNAB.

**Bogotá:**

**Bucaramanga:** Carrera 22 # 36-29 - Edificio Josefina - Of. 204 - Tel: 634 11 25  
contacto@navarrotorresabogados.com [www.navarrotorresabogados.com](http://www.navarrotorresabogados.com)

Señor:

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

memorialesj01cmpalamosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.

S.

D.

**RADICADO:** 2023-044

**REFERENCIA:** RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL PORTÓN DE MALLORCA

**DEMANDADO:** JEHEFFRY EDUARDO PAEZ ALARCON

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía 91.538.904 de Bucaramanga y con tarjeta profesional 218633 del C.S.J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito interpongo recurso de reposición en contra de los numerales 2 y 3 del auto de fecha 28 de febrero de 2023. Fundamento el recurso en los siguientes hechos y consideraciones:

En las pretensiones de la demanda se solicitó que se librara el mandamiento ejecutivo por las cuotas contenidas en el certificado de deuda expedido por la copropiedad, así mismo como por las cuotas de administración que se siguieran causando en lo sucesivo hasta que se realice el pago total de la obligación, junto con el pago de intereses moratorios de ambos conceptos desde la fecha en que se hicieron exigibles hasta que efectivamente se realice el pago total de la deuda.

El despacho libró mandamiento de pago en auto de fecha 28 de febrero de 2023, pero en el numeral segundo solo decretó mandamiento de pago por los intereses moratorios de las cautas causadas y no pagadas hasta la fecha en que se profiera sentencia, aun cuando en el inciso 1.2 de las pretensiones del escrito de demanda, se solicitó que el pago de dichos intereses se decrete hasta que se realice el pago total de la obligación.

En el mismo sentido, en el numeral tercero, solo decretó el pago de las cuotas que se sigan causando junto con los intereses moratorios hasta la fecha en que se profiera sentencia en el presente proceso. Así, el mandamiento de pago decidió omitir, las cuotas de administración e intereses moratorios que se sigan causando mes a mes una vez se decrete la sentencia, es decir entre la sentencia y el pago total de la obligación.

Cabe destacar que el proceso que hoy nos convoca fue iniciado estando en completo vigor el Código General del Proceso, que en su artículo 88 dispone claramente que *“(...) En la demanda sobre prestaciones periódicas, podrá pedirse que se condene al demandado a las que se llegaren a causar entre la presentación de aquella y el cumplimiento de la sentencia definitiva. (...)”*. (Subrayado fuera de texto).

Queda claro así que la causación de cuotas en ejecución, en tratándose de cuotas obligaciones periódicas, no se suspende ni interrumpe con el proferimiento de la sentencia ni con el auto de seguir adelante la ejecución.

El Artículo 29 de la Ley 675 de 2001 indica que *“Los propietarios de los bienes privados de un edificio o conjunto estarán obligados a contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes, de acuerdo con el reglamento de propiedad horizontal. (...)”*.



La misma ley, en su Artículo 78, indica la forma en que esta contribución deberá hacerse, así: *“Los reglamentos de las Unidades Inmobiliarias Cerradas establecerán cuotas periódicas de administración y sostenimiento a cargo de los propietarios de los inmuebles”*.

Como vemos, la obligación de cumplir con la prestación periódica consistente en el pago de cuotas para el cubrimiento de expensas comunes no emana únicamente del convenio de según el cual un conjunto de personas se somete a un régimen de propiedad horizontal ni mucho menos de la certificación expedida por la administración dando cuenta de ello, sino que encuentra su sustento en un mandato legal de orden público.

De conformidad con esto, es claro que los copropietarios contribuyen a sufragar las expensas comunes, como es su obligación, a través de cuotas de administración, y aquellas que se sigan causando, por ser prestaciones periódicas, son susceptibles de ser cobradas ejecutivamente, tal como lo manda el mencionado Artículo 88 del Código General del Proceso.

Así las cosas, estando tal obligación consagrada en la ley, no es necesario tampoco que la certificación expedida por la administradora de la propiedad horizontal se refiera en forma alguna a las cuotas que se sigan causando o que se tengan que seguir allegando certificaciones sucesivas a lo largo del trámite.

En otras palabras, la periodicidad del pago de cuotas de administración para las expensas comunes encuentra sustento en la ley misma y tal circunstancia no debe ser acreditada por nadie, en el entendido de que las leyes nacionales no deben ser probadas.

Por otro lado, decretar el pago de las cuotas de administración e intereses moratorios hasta la fecha de la sentencia implicaría la necesidad de interponer demandas ejecutivas acumuladas de forma sucesiva, provocando de esta forma un desgaste innecesario para la administración de justicia y para las partes, en términos temporales, económicos y hasta ambientales, cosa que a todas luces contraría los principios de eficacia, eficiencia y celeridad que orientan el rito procesal actual.

Con fundamento en los argumentos anteriores, solicito respetuosamente se repongan los numerales 2 y 3 del auto que libró mandamiento, y que en su lugar decrete el pago de los intereses moratorios desde las fechas en que se hicieron exigibles hasta que se realice el pago total de la obligación, así como decretar las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen hasta el momento en que se realice el pago total de la obligación.

Atentamente,

**JECKERSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**

C.C. 91.538.904 de Bucaramanga

T.P. 218633 del C.S.J.

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA  
TRASLADO

PROCESO: 2023 – 00046  
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PORTON DE MALLORCA  
DEMANDADO: LUIS ANTONIO ZAPATA PULIDO

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establecen los Arts.110 y 319 del C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, SE FIJA EN LISTA EL RECURSO DE REPOSICION, en lugar público y visible en la lista de traslados del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (03) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M. y vencen el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.

~~BERNARDO OSPINA AGUIRRE~~  
SECRETARIO.



CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en un lugar público y visible. Se incorpora al expediente.

~~BERNARDO OSPINA AGUIRRE~~  
SECRETARIO



## 2023-046 RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

Navarro Torres Abogados <contacto@navarrotorresabogados.com>

Jue 02/03/2023 10:25

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

[memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

**RADICADO:** 2023-046

**REFERENCIA:** RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL PORTÓN DE MALLORCA

**DEMANDADO:** LUIS ANTONIO ZAPATA PULIDO

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía 91.538.904 de Bucaramanga y con tarjeta profesional 218633 del C.S.J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito interpongo recurso de reposición en contra de los numerales 2 y 3 del auto de fecha 28 de febrero de 2023. Fundamento el recurso en los siguientes hechos y consideraciones:

En las pretensiones de la demanda se solicitó que se librara el mandamiento ejecutivo por las cuotas contenidas en el certificado de deuda expedido por la copropiedad, así mismo como por las cuotas de administración que se siguieran causando en lo sucesivo hasta que se realice el pago total de la obligación, junto con el pago de intereses moratorios de ambos conceptos desde la fecha en que se hicieron exigibles hasta que efectivamente se realice el pago total de la deuda.

El despacho libró mandamiento de pago en auto de fecha 28 de febrero de 2023, pero en el numeral segundo solo decretó mandamiento de pago por los intereses moratorios de las cautas causadas y no pagadas hasta la fecha en que se profiera sentencia, aun cuando en el inciso 1.2. de las pretensiones del escrito de demanda, se solicitó que el pago de dichos intereses se decrete hasta que se realice el pago total de la obligación.

En el mismo sentido, en el numeral tercero, solo decretó el pago de las cuotas que se sigan causando junto con los intereses moratorios hasta la fecha en que se profiera sentencia en el presente proceso. Así, el mandamiento de pago decidió omitir, las cuotas de administración e intereses moratorios que se sigan causando mes a mes una vez se decrete la sentencia, es decir entre la sentencia y el pago total de la obligación.

Cabe destacar que el proceso que hoy nos convoca fue iniciado estando en completo vigor el Código General del Proceso, que en su artículo 88 dispone claramente que *“(...) En la demanda sobre prestaciones periódicas, podrá pedirse que se condene al demandado a las que se llegaren a causar entre la presentación de aquella y el cumplimiento de la sentencia definitiva. (...)”*. (Subrayado fuera de texto).

Queda claro así que la causación de cuotas en ejecución, en tratándose de cuotas obligaciones periódicas, no se suspende ni interrumpe con el proferimiento de la sentencia ni con el auto de seguir adelante la ejecución.

El Artículo 29 de la Ley 675 de 2001 indica que *“Los propietarios de los bienes privados de un edificio o conjunto estarán obligados a contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes, de acuerdo con el reglamento de propiedad horizontal. (...)”*.

La misma ley, en su Artículo 78, indica la forma en que esta contribución deberá hacerse, así: *“Los reglamentos de las Unidades Inmobiliarias Cerradas establecerán cuotas periódicas de administración y sostenimiento a cargo de los propietarios de los inmuebles”*.

Como vemos, la obligación de cumplir con la prestación periódica consistente en el pago de cuotas para el cubrimiento de expensas comunes no emana únicamente del convenio de según el cual un conjunto de personas se somete a un régimen de propiedad horizontal ni mucho menos de la certificación expedida por la administración dando cuenta de ello, sino que encuentra su sustento en un mandato legal de orden público.

De conformidad con esto, es claro que los copropietarios contribuyen a sufragar las expensas comunes, como es su obligación, a través de cuotas de administración, y aquellas que se sigan causando, por ser prestaciones periódicas, son susceptibles de ser cobradas ejecutivamente, tal como lo manda el mencionado Artículo 88 del Código General del Proceso.

Así las cosas, estando tal obligación consagrada en la ley, no es necesario tampoco que la certificación expedida por la administradora de la propiedad horizontal se refiera en forma alguna a las cuotas que se sigan causando o que se tengan que seguir allegando certificaciones sucesivas a lo largo del trámite.

En otras palabras, la periodicidad del pago de cuotas de administración para las expensas comunes encuentra sustento en la ley misma y tal circunstancia no debe ser acreditada por nadie, en el entendido de que las leyes nacionales no deben ser probadas.

Por otro lado, decretar el pago de las cuotas de administración e intereses moratorios hasta la fecha de la sentencia implicaría la necesidad de interponer demandas ejecutivas acumuladas de forma sucesiva, provocando de esta forma un desgaste innecesario para la administración de justicia y para las partes, en términos temporales, económicos y hasta ambientales, cosa que a todas luces contraría los principios de eficacia, eficiencia y celeridad que orientan el rito procesal actual.

Con fundamento en los argumentos anteriores, solicito respetuosamente se repongan los numerales 2 y 3 del auto que libró mandamiento, y que en su lugar decrete el pago de los intereses moratorios desde las fechas en que se hicieron exigibles hasta que se realice el pago total de la obligación, así como decretar las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen hasta el momento en que se realice el pago total de la obligación.

Atentamente,

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**

C.C. 91.538.904 de Bucaramanga

T.P. 218633 del C.S.J.



**NavarroTorres**  
A B O G A D O S

**JECKSON ORLANDO  
NAVARRO GARZÓN**

- Abogado UIS
- Especialista en Derecho de los Negocios U. Externado de Colombia.
- Diplomado en Propiedad Horizontal.

**JONATHAN MAURICIO  
TORRES SANDOVAL**

- Abogado UIS
- Especialista en Derecho de Familia UNAB.

**Bogotá:**

**Bucaramanga:** Carrera 22 # 36-29 - Edificio Josefina - Of. 204 - Tel: 634 11 25  
contacto@navarrotorresabogados.com [www.navarrotorresabogados.com](http://www.navarrotorresabogados.com)

Señor:

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

**RADICADO:** 2023-046

**REFERENCIA:** RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL PORTÓN DE MALLORCA

**DEMANDADO:** LUIS ANTONIO ZAPATA PULIDO

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía 91.538.904 de Bucaramanga y con tarjeta profesional 218633 del C.S.J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito interpongo recurso de reposición en contra de los numerales 2 y 3 del auto de fecha 28 de febrero de 2023. Fundamento el recurso en los siguientes hechos y consideraciones:

En las pretensiones de la demanda se solicitó que se librara el mandamiento ejecutivo por las cuotas contenidas en el certificado de deuda expedido por la copropiedad, así mismo como por las cuotas de administración que se siguieran causando en lo sucesivo hasta que se realice el pago total de la obligación, junto con el pago de intereses moratorios de ambos conceptos desde la fecha en que se hicieron exigibles hasta que efectivamente se realice el pago total de la deuda.

El despacho libró mandamiento de pago en auto de fecha 28 de febrero de 2023, pero en el numeral segundo solo decretó mandamiento de pago por los intereses moratorios de las cautas causadas y no pagadas hasta la fecha en que se profiera sentencia, aun cuando en el inciso 1.2. de las pretensiones del escrito de demanda, se solicitó que el pago de dichos intereses se decrete hasta que se realice el pago total de la obligación.

En el mismo sentido, en el numeral tercero, solo decretó el pago de las cuotas que se sigan causando junto con los intereses moratorios hasta la fecha en que se profiera sentencia en el presente proceso. Así, el mandamiento de pago decidió omitir, las cuotas de administración e intereses moratorios que se sigan causando mes a mes una vez se decrete la sentencia, es decir entre la sentencia y el pago total de la obligación.

Cabe destacar que el proceso que hoy nos convoca fue iniciado estando en completo vigor el Código General del Proceso, que en su artículo 88 dispone claramente que *“(...) En la demanda sobre prestaciones periódicas, podrá pedirse que se condene al demandado a las que se llegaren a causar entre la presentación de aquella y el cumplimiento de la sentencia definitiva. (...)”*. (Subrayado fuera de texto).

Queda claro así que la causación de cuotas en ejecución, en tratándose de cuotas obligaciones periódicas, no se suspende ni interrumpe con el proferimiento de la sentencia ni con el auto de seguir adelante la ejecución.

El Artículo 29 de la Ley 675 de 2001 indica que *“Los propietarios de los bienes privados de un edificio o conjunto estarán obligados a contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes, de acuerdo con el reglamento de propiedad horizontal. (...)”*.



La misma ley, en su Artículo 78, indica la forma en que esta contribución deberá hacerse, así: *“Los reglamentos de las Unidades Inmobiliarias Cerradas establecerán cuotas periódicas de administración y sostenimiento a cargo de los propietarios de los inmuebles”*.

Como vemos, la obligación de cumplir con la prestación periódica consistente en el pago de cuotas para el cubrimiento de expensas comunes no emana únicamente del convenio de según el cual un conjunto de personas se somete a un régimen de propiedad horizontal ni mucho menos de la certificación expedida por la administración dando cuenta de ello, sino que encuentra su sustento en un mandato legal de orden público.

De conformidad con esto, es claro que los copropietarios contribuyen a sufragar las expensas comunes, como es su obligación, a través de cuotas de administración, y aquellas que se sigan causando, por ser prestaciones periódicas, son susceptibles de ser cobradas ejecutivamente, tal como lo manda el mencionado Artículo 88 del Código General del Proceso.

Así las cosas, estando tal obligación consagrada en la ley, no es necesario tampoco que la certificación expedida por la administradora de la propiedad horizontal se refiera en forma alguna a las cuotas que se sigan causando o que se tengan que seguir allegando certificaciones sucesivas a lo largo del trámite.

En otras palabras, la periodicidad del pago de cuotas de administración para las expensas comunes encuentra sustento en la ley misma y tal circunstancia no debe ser acreditada por nadie, en el entendido de que las leyes nacionales no deben ser probadas.

Por otro lado, decretar el pago de las cuotas de administración e intereses moratorios hasta la fecha de la sentencia implicaría la necesidad de interponer demandas ejecutivas acumuladas de forma sucesiva, provocando de esta forma un desgaste innecesario para la administración de justicia y para las partes, en términos temporales, económicos y hasta ambientales, cosa que a todas luces contraría los principios de eficacia, eficiencia y celeridad que orientan el rito procesal actual.

Con fundamento en los argumentos anteriores, solicito respetuosamente se repongan los numerales 2 y 3 del auto que libró mandamiento, y que en su lugar decrete el pago de los intereses moratorios desde las fechas en que se hicieron exigibles hasta que se realice el pago total de la obligación, así como decretar las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen hasta el momento en que se realice el pago total de la obligación.

Atentamente,

**JECKERSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**

C.C. 91.538.904 de Bucaramanga

T.P. 218633 del C.S.J.

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA  
TRASLADO

PROCESO: 2023 - 00047  
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PORTON DE MALLORCA  
DEMANDADO: GLORIA ESPERANZA CLAVIJO HERRERA

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION.

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establecen los Arts.110 y 319 del C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, SE FIJA EN LISTA EL RECURSO DE REPOSICION, en lugar público y visible en la lista de traslados del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (03) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M. y vencen el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO.

CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en un lugar público y visible. Se incorpora al expediente.

  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

## 2023-047 RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

Navarro Torres Abogados <contacto@navarrotorresabogados.com>

Jue 02/03/2023 10:25

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

[memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

**RADICADO:** 2023-047

**REFERENCIA:** RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL PORTÓN DE MALLORCA

**DEMANDADO:** GLORIA ESPERANZA CLAVIJO HERRERA

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía 91.538.904 de Bucaramanga y con tarjeta profesional 218633 del C.S.J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito interpongo recurso de reposición en contra del ordinal C. del inciso primero del auto de fecha 28 de febrero de 2023. Fundamento el recurso en los siguientes hechos y consideraciones:

En las pretensiones de la demanda se solicitó que se librara el mandamiento ejecutivo por las cuotas contenidas en el certificado de deuda expedido por la copropiedad, así mismo como por las cuotas de administración que se siguieran causando en lo sucesivo hasta que se realice el pago total de la obligación.

El despacho libró mandamiento de pago en auto de fecha 28 de febrero de 2023, pero en el ordinal C. del inciso primero solo decretó el pago de las cuotas que se sigan causando hasta la fecha en que se profiera sentencia en el presente proceso. Así, el mandamiento de pago decidió omitir, las cuotas de administración que se sigan causando mes a mes una vez se decreta la sentencia, es decir entre la sentencia y el pago total de la obligación.

Cabe destacar que el proceso que hoy nos convoca fue iniciado estando en completo vigor el Código General del Proceso, que en su artículo 88 dispone claramente que *“(...) En la demanda sobre prestaciones periódicas, podrá pedirse que se condene al demandado a las que se llegaren a causar entre la presentación de aquella y el cumplimiento de la sentencia definitiva. (...)”*. (Subrayado fuera de texto).

Queda claro así que la causación de cuotas en ejecución, en tratándose de cuotas obligaciones periódicas, no se suspende ni interrumpe con el proferimiento de la sentencia ni con el auto de seguir adelante la ejecución.

El Artículo 29 de la Ley 675 de 2001 indica que *“Los propietarios de los bienes privados de un edificio o conjunto estarán obligados a contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes, de acuerdo con el reglamento de propiedad horizontal. (...)”*.

La misma ley, en su Artículo 78, indica la forma en que esta contribución deberá hacerse, así: *“Los reglamentos de las Unidades Inmobiliarias Cerradas establecerán cuotas periódicas de administración y sostenimiento a cargo de los propietarios de los inmuebles”*.

Como vemos, la obligación de cumplir con la prestación periódica consistente en el pago de cuotas para el cubrimiento de expensas comunes no emana únicamente del convenio de según el cual un conjunto de

personas se somete a un régimen de propiedad horizontal ni mucho menos de la certificación expedida por la administración dando cuenta de ello, sino que encuentra su sustento en un mandato legal de orden público.

De conformidad con esto, es claro que los copropietarios contribuyen a sufragar las expensas comunes, como es su obligación, a través de cuotas de administración, y aquellas que se sigan causando, por ser prestaciones periódicas, son susceptibles de ser cobradas ejecutivamente, tal como lo manda el mencionado Artículo 88 del Código General del Proceso.

Así las cosas, estando tal obligación consagrada en la ley, no es necesario tampoco que la certificación expedida por la administradora de la propiedad horizontal se refiera en forma alguna a las cuotas que se sigan causando o que se tengan que seguir allegando certificaciones sucesivas a lo largo del trámite.

En otras palabras, la periodicidad del pago de cuotas de administración para las expensas comunes encuentra sustento en la ley misma y tal circunstancia no debe ser acreditada por nadie, en el entendido de que las leyes nacionales no deben ser probadas.

Por otro lado, decretar el pago de las cuotas de administración hasta la fecha de la sentencia implicaría la necesidad de interponer demandas ejecutivas acumuladas de forma sucesiva, provocando de esta forma un desgaste innecesario para la administración de justicia y para las partes, en términos temporales, económicos y hasta ambientales, cosa que a todas luces contraría los principios de eficacia, eficiencia y celeridad que orientan el rito procesal actual.

Con fundamento en los argumentos anteriores, solicito respetuosamente se reponga el ordinal C. del inciso primero del auto que libró mandamiento, y que en su lugar decrete el pago de las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen hasta el momento en que se realice el pago total de la obligación.

Atentamente,

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**

C.C. 91.538.904 de Bucaramanga

T.P. 218633 del C.S.J.



**NavarroTorres**  
A B O G A D O S

**JECKSON ORLANDO  
NAVARRO GARZÓN**

- Abogado UIS
- Especialista en Derecho de los Negocios U. Externado de Colombia.
- Diplomado en Propiedad Horizontal.

**JONATHAN MAURICIO  
TORRES SANDOVAL**

- Abogado UIS
- Especialista en Derecho de Familia UNAB.

**Bogotá:**  
Bucaramanga: Carrera 22 # 36-29 - Edificio Josefina - Of. 204 - Tel: 634 11 25  
contacto@navarrotorresabogados.com [www.navarrotorresabogados.com](http://www.navarrotorresabogados.com)

Señor:

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.

S.

D.

**RADICADO:** 2023-047

**REFERENCIA:** RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL PORTÓN DE MALLORCA

**DEMANDADO:** GLORIA ESPERANZA CLAVIJO HERRERA

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía 91.538.904 de Bucaramanga y con tarjeta profesional 218633 del C.S.J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito interpongo recurso de reposición en contra del ordinal C. del inciso primero del auto de fecha 28 de febrero de 2023. Fundamento el recurso en los siguientes hechos y consideraciones:

En las pretensiones de la demanda se solicitó que se librara el mandamiento ejecutivo por las cuotas contenidas en el certificado de deuda expedido por la copropiedad, así mismo como por las cuotas de administración que se siguieran causando en lo sucesivo hasta que se realice el pago total de la obligación.

El despacho libró mandamiento de pago en auto de fecha 28 de febrero de 2023, pero en el ordinal C. del inciso primero solo decretó el pago de las cuotas que se sigan causando hasta la fecha en que se profiera sentencia en el presente proceso. Así, el mandamiento de pago decidió omitir, las cuotas de administración que se sigan causando mes a mes una vez se decreta la sentencia, es decir entre la sentencia y el pago total de la obligación.

Cabe destacar que el proceso que hoy nos convoca fue iniciado estando en completo vigor el Código General del Proceso, que en su artículo 88 dispone claramente que *“(...) En la demanda sobre prestaciones periódicas, podrá pedirse que se condene al demandado a las que se llegaren a causar entre la presentación de aquella y el cumplimiento de la sentencia definitiva. (...)”*. (Subrayado fuera de texto).

Queda claro así que la causación de cuotas en ejecución, en tratándose de cuotas obligaciones periódicas, no se suspende ni interrumpe con el proferimiento de la sentencia ni con el auto de seguir adelante la ejecución.

El Artículo 29 de la Ley 675 de 2001 indica que *“Los propietarios de los bienes privados de un edificio o conjunto estarán obligados a contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes, de acuerdo con el reglamento de propiedad horizontal. (...)”*.

La misma ley, en su Artículo 78, indica la forma en que esta contribución deberá hacerse, así: *“Los reglamentos de las Unidades Inmobiliarias Cerradas establecerán cuotas periódicas de administración y sostenimiento a cargo de los propietarios de los inmuebles”*.

Como vemos, la obligación de cumplir con la prestación periódica consistente en el pago de cuotas para el cubrimiento de expensas comunes no emana únicamente del convenio de según el cual un conjunto de personas se somete a un régimen de propiedad horizontal ni mucho



menos de la certificación expedida por la administración dando cuenta de ello, sino que encuentra su sustento en un mandato legal de orden público.

De conformidad con esto, es claro que los copropietarios contribuyen a sufragar las expensas comunes, como es su obligación, a través de cuotas de administración, y aquellas que se sigan causando, por ser prestaciones periódicas, son susceptibles de ser cobradas ejecutivamente, tal como lo manda el mencionado Artículo 88 del Código General del Proceso.

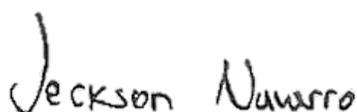
Así las cosas, estando tal obligación consagrada en la ley, no es necesario tampoco que la certificación expedida por la administradora de la propiedad horizontal se refiera en forma alguna a las cuotas que se sigan causando o que se tengan que seguir allegando certificaciones sucesivas a lo largo del trámite.

En otras palabras, la periodicidad del pago de cuotas de administración para las expensas comunes encuentra sustento en la ley misma y tal circunstancia no debe ser acreditada por nadie, en el entendido de que las leyes nacionales no deben ser probadas.

Por otro lado, decretar el pago de las cuotas de administración hasta la fecha de la sentencia implicaría la necesidad de interponer demandas ejecutivas acumuladas de forma sucesiva, provocando de esta forma un desgaste innecesario para la administración de justicia y para las partes, en términos temporales, económicos y hasta ambientales, cosa que a todas luces contraría los principios de eficacia, eficiencia y celeridad que orientan el rito procesal actual.

Con fundamento en los argumentos anteriores, solicito respetuosamente se reponga el ordinal C. del inciso primero del auto que libró mandamiento, y que en su lugar decrete el pago de las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen hasta el momento en que se realice el pago total de la obligación.

Atentamente,



**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**

C.C. 91.538.904 de Bucaramanga

T.P. 218633 del C.S.J.

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA  
TRASLADO

PROCESO: 2023 - 00048  
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PORTON DE MALLORCA  
DEMANDADO: LUZ MERY HURTADO MOSQUERA

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Conforme lo establecen los Arts.110 y 319 del C.G.P., el día diez (10) de abril de 2023, SE FIJA EN LISTA EL RECURSO DE REPOSICION, en lugar público y visible en la lista de traslados del micrositio-Web Rama Judicial Juzgado Civil Municipal de Mosquera por el término de tres (03) días, contados a partir del día once (11) de abril de 2023, siendo las 8 A.M. y vencen el día trece (13) de abril de 2023 a las 5 P.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO.



CONSTANCIA DE DESFIJACION: Cumplido el término señalado se desfija el presente traslado del micrositio-Web Rama Judicial, hoy diez (10) de abril de 2023, siendo las 5 P.M., habiendo permanecido en un lugar público y visible. Se incorpora al expediente.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



## 2023-048 RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

Navarro Torres Abogados <contacto@navarrotorresabogados.com>

Jue 02/03/2023 10:26

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

[memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

**RADICADO:** 2023-048

**REFERENCIA:** RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL PORTÓN DE MALLORCA

**DEMANDADO:** LUZ MERY HURTADO MOSQUERA

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía 91.538.904 de Bucaramanga y con tarjeta profesional 218633 del C.S.J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito interpongo recurso de reposición en contra de los numerales 2 y 3 del auto de fecha 28 de febrero de 2023. Fundamento el recurso en los siguientes hechos y consideraciones:

En las pretensiones de la demanda se solicitó que se librara el mandamiento ejecutivo por las cuotas contenidas en el certificado de deuda expedido por la copropiedad, así mismo como por las cuotas de administración que se siguieran causando en lo sucesivo hasta que se realice el pago total de la obligación, junto con el pago de intereses moratorios de ambos conceptos desde la fecha en que se hicieron exigibles hasta que efectivamente se realice el pago total de la deuda.

El despacho libró mandamiento de pago en auto de fecha 28 de febrero de 2023, pero en el numeral segundo solo decretó mandamiento de pago por los intereses moratorios de las cautas causadas y no pagadas hasta la fecha en que se profiera sentencia, aun cuando en el inciso 1.2 de las pretensiones del escrito de demanda, se solicitó que el pago de dichos intereses se decrete hasta que se realice el pago total de la obligación.

En el mismo sentido, en el numeral tercero, solo decretó el pago de las cuotas que se sigan causando junto con los intereses moratorios hasta la fecha en que se profiera sentencia en el presente proceso. Así, el mandamiento de pago decidió omitir, las cuotas de administración e intereses moratorios que se sigan causando mes a mes una vez se decrete la sentencia, es decir entre la sentencia y el pago total de la obligación.

Cabe destacar que el proceso que hoy nos convoca fue iniciado estando en completo vigor el Código General del Proceso, que en su artículo 88 dispone claramente que *"(...) En la demanda sobre prestaciones periódicas, podrá pedirse que se condene al demandado a las que se llegaren a causar entre la presentación de aquella y el cumplimiento de la sentencia definitiva. (...)"*. (Subrayado fuera de texto).

Queda claro así que la causación de cuotas en ejecución, en tratándose de cuotas obligaciones periódicas, no se suspende ni interrumpe con el proferimiento de la sentencia ni con el auto de seguir adelante la ejecución.

El Artículo 29 de la Ley 675 de 2001 indica que *"Los propietarios de los bienes privados de un edificio o conjunto estarán obligados a contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes, de acuerdo con el reglamento de propiedad horizontal. (...)"*.

La misma ley, en su Artículo 78, indica la forma en que esta contribución deberá hacerse, así: *“Los reglamentos de las Unidades Inmobiliarias Cerradas establecerán cuotas periódicas de administración y sostenimiento a cargo de los propietarios de los inmuebles”*.

Como vemos, la obligación de cumplir con la prestación periódica consistente en el pago de cuotas para el cubrimiento de expensas comunes no emana únicamente del convenio de según el cual un conjunto de personas se somete a un régimen de propiedad horizontal ni mucho menos de la certificación expedida por la administración dando cuenta de ello, sino que encuentra su sustento en un mandato legal de orden público.

De conformidad con esto, es claro que los copropietarios contribuyen a sufragar las expensas comunes, como es su obligación, a través de cuotas de administración, y aquellas que se sigan causando, por ser prestaciones periódicas, son susceptibles de ser cobradas ejecutivamente, tal como lo manda el mencionado Artículo 88 del Código General del Proceso.

Así las cosas, estando tal obligación consagrada en la ley, no es necesario tampoco que la certificación expedida por la administradora de la propiedad horizontal se refiera en forma alguna a las cuotas que se sigan causando o que se tengan que seguir allegando certificaciones sucesivas a lo largo del trámite.

En otras palabras, la periodicidad del pago de cuotas de administración para las expensas comunes encuentra sustento en la ley misma y tal circunstancia no debe ser acreditada por nadie, en el entendido de que las leyes nacionales no deben ser probadas.

Por otro lado, decretar el pago de las cuotas de administración e intereses moratorios hasta la fecha de la sentencia implicaría la necesidad de interponer demandas ejecutivas acumuladas de forma sucesiva, provocando de esta forma un desgaste innecesario para la administración de justicia y para las partes, en términos temporales, económicos y hasta ambientales, cosa que a todas luces contraría los principios de eficacia, eficiencia y celeridad que orientan el rito procesal actual.

Con fundamento en los argumentos anteriores, solicito respetuosamente se repongan los numerales 2 y 3 del auto que libró mandamiento, y que en su lugar decrete el pago de los intereses moratorios desde las fechas en que se hicieron exigibles hasta que se realice el pago total de la obligación, así como decretar las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen hasta el momento en que se realice el pago total de la obligación.

Atentamente,

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**

C.C. 91.538.904 de Bucaramanga

T.P. 218633 del C.S.J.



**NavarroTorres**  
A B O G A D O S

**JECKSON ORLANDO  
NAVARRO GARZÓN**

- Abogado UIS
- Especialista en Derecho de los Negocios U. Externado de Colombia.
- Diplomado en Propiedad Horizontal.

**JONATHAN MAURICIO  
TORRES SANDOVAL**

- Abogado UIS
- Especialista en Derecho de Familia UNAB.

**Bogotá:**

**Bucaramanga:** Carrera 22 # 36-29 - Edificio Josefina - Of. 204 - Tel: 634 11 25  
contacto@navarrotorresabogados.com [www.navarrotorresabogados.com](http://www.navarrotorresabogados.com)

Señor:

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

memorialesj01cmpalamosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

**RADICADO:** 2023-048

**REFERENCIA:** RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA MANDAMIENTO DE PAGO

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL PORTÓN DE MALLORCA

**DEMANDADO:** LUZ MERY HURTADO MOSQUERA

**JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía 91.538.904 de Bucaramanga y con tarjeta profesional 218633 del C.S.J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito interpongo recurso de reposición en contra de los numerales 2 y 3 del auto de fecha 28 de febrero de 2023. Fundamento el recurso en los siguientes hechos y consideraciones:

En las pretensiones de la demanda se solicitó que se librara el mandamiento ejecutivo por las cuotas contenidas en el certificado de deuda expedido por la copropiedad, así mismo como por las cuotas de administración que se siguieran causando en lo sucesivo hasta que se realice el pago total de la obligación, junto con el pago de intereses moratorios de ambos conceptos desde la fecha en que se hicieron exigibles hasta que efectivamente se realice el pago total de la deuda.

El despacho libró mandamiento de pago en auto de fecha 28 de febrero de 2023, pero en el numeral segundo solo decretó mandamiento de pago por los intereses moratorios de las cautas causadas y no pagadas hasta la fecha en que se profiera sentencia, aun cuando en el inciso 1.2 de las pretensiones del escrito de demanda, se solicitó que el pago de dichos intereses se decreta hasta que se realice el pago total de la obligación.

En el mismo sentido, en el numeral tercero, solo decretó el pago de las cuotas que se sigan causando junto con los intereses moratorios hasta la fecha en que se profiera sentencia en el presente proceso. Así, el mandamiento de pago decidió omitir, las cuotas de administración e intereses moratorios que se sigan causando mes a mes una vez se decreta la sentencia, es decir entre la sentencia y el pago total de la obligación.

Cabe destacar que el proceso que hoy nos convoca fue iniciado estando en completo vigor el Código General del Proceso, que en su artículo 88 dispone claramente que *“(...) En la demanda sobre prestaciones periódicas, podrá pedirse que se condene al demandado a las que se llegaren a causar entre la presentación de aquella y el cumplimiento de la sentencia definitiva. (...)”*. (Subrayado fuera de texto).

Queda claro así que la causación de cuotas en ejecución, en tratándose de cuotas obligaciones periódicas, no se suspende ni interrumpe con el proferimiento de la sentencia ni con el auto de seguir adelante la ejecución.

El Artículo 29 de la Ley 675 de 2001 indica que *“Los propietarios de los bienes privados de un edificio o conjunto estarán obligados a contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes, de acuerdo con el reglamento de propiedad horizontal. (...)”*.



La misma ley, en su Artículo 78, indica la forma en que esta contribución deberá hacerse, así: *“Los reglamentos de las Unidades Inmobiliarias Cerradas establecerán cuotas periódicas de administración y sostenimiento a cargo de los propietarios de los inmuebles”*.

Como vemos, la obligación de cumplir con la prestación periódica consistente en el pago de cuotas para el cubrimiento de expensas comunes no emana únicamente del convenio de según el cual un conjunto de personas se somete a un régimen de propiedad horizontal ni mucho menos de la certificación expedida por la administración dando cuenta de ello, sino que encuentra su sustento en un mandato legal de orden público.

De conformidad con esto, es claro que los copropietarios contribuyen a sufragar las expensas comunes, como es su obligación, a través de cuotas de administración, y aquellas que se sigan causando, por ser prestaciones periódicas, son susceptibles de ser cobradas ejecutivamente, tal como lo manda el mencionado Artículo 88 del Código General del Proceso.

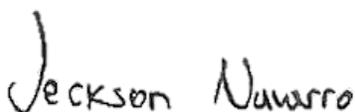
Así las cosas, estando tal obligación consagrada en la ley, no es necesario tampoco que la certificación expedida por la administradora de la propiedad horizontal se refiera en forma alguna a las cuotas que se sigan causando o que se tengan que seguir allegando certificaciones sucesivas a lo largo del trámite.

En otras palabras, la periodicidad del pago de cuotas de administración para las expensas comunes encuentra sustento en la ley misma y tal circunstancia no debe ser acreditada por nadie, en el entendido de que las leyes nacionales no deben ser probadas.

Por otro lado, decretar el pago de las cuotas de administración e intereses moratorios hasta la fecha de la sentencia implicaría la necesidad de interponer demandas ejecutivas acumuladas de forma sucesiva, provocando de esta forma un desgaste innecesario para la administración de justicia y para las partes, en términos temporales, económicos y hasta ambientales, cosa que a todas luces contraría los principios de eficacia, eficiencia y celeridad que orientan el rito procesal actual.

Con fundamento en los argumentos anteriores, solicito respetuosamente se repongan los numerales 2 y 3 del auto que libró mandamiento, y que en su lugar decrete el pago de los intereses moratorios desde las fechas en que se hicieron exigibles hasta que se realice el pago total de la obligación, así como decretar las cuotas de administración que en lo sucesivo se causen hasta el momento en que se realice el pago total de la obligación.

Atentamente,



**JECKERSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**

C.C. 91.538.904 de Bucaramanga

T.P. 218633 del C.S.J.