



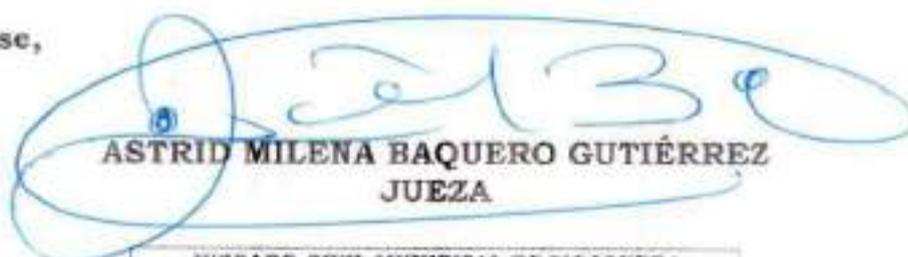
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2015-00809**

Por secretaría y en la forma prevista en el inciso tercero artículo 9 de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>, de la partición de la **SUCESIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL** del causante OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO, córrase traslado a los interesados en la presente causa, en los términos dispuestos en el numeral primero del artículo 509 del Código General del Proceso<sup>2</sup>, esto es, por cinco (5) días.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



<sup>1</sup> Las notificaciones por estado se fijarán virtualmente, con inserción de la providencia, y no será necesario imprimirlos, ni firmarlos por el secretario, ni dejar constancia con firma al pie de la providencia respectiva.

No obstante, no se insertarán en el estado electrónico las providencias que decretan medidas cautelares o hagan mención a menores, o cuando la autoridad judicial así lo disponga por estar sujetas a reserva legal.

De la misma forma podrán surtirse los traslados que deban hacerse por fuera de audiencia.

<sup>2</sup> 1. El juez dictará de plano sentencia aprobatoria si los herederos y el conyuge sobreviviente o el compañero permanente lo solicitan. En los demás casos conferirá traslado de la partición a todos los interesados por el término de cinco (5) días, dentro del cual podrán formular objeciones con expresión de los hechos que les sirvan de fundamento.

**TRABAJO DE PARTICION**

GABRIEL E. MEDINA P. <gabomedina2@hotmail.com>

Jue 05/05/2022 12:45

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera

<memonalesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Gabriel Enrique Medina Pinto, adjunto trabajo de Partición

Proceso de Sucesión No. 2015-00809

Causante: Oscar de Jesús Restrepo Restrepo

182

SEÑOR(A)

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA

E. S. D.

Referencia: Proceso Sucesión  
Radicación: No. 2015 - 00809  
Causante: Oscar de Jesús Restrepo Restrepo

GABRIEL ENRIQUE MEDINA PINTO, abogado en ejercicio, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.317.476 de Bogotá y Tarjeta Profesional No. 127.703 del C.S. de la J., en mi calidad de PARTIDOR, me permito presentar el trabajo de PARTICION Y ADJUDICACION encomendado por su distinguido Despacho, de la siguiente manera:

#### ANTECEDENTES

1. El señor OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO, falleció el día 13 de noviembre de 2014, Registro Civil de Defunción- Indicativo Serial No. 06161331.
2. Por intermedio de apoderado judicial las señoras MARISOL RESTREPO BORJA Y JANNETH RESTREPO BORJA, interpusieron ante este despacho demanda de apertura de sucesión Intestada de OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO en calidad de hijas del causante.
3. Según auto de fecha 07 de diciembre de 2015, el despacho DISPONE: PRIMERO: DECLARAR ABIERTO Y RADICADO el proceso de sucesión intestada del causante OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO (Q.E.P.D.).
4. Mediante auto de fecha 25 abril 2016 el Despacho señala el día 16 del mes de mayo del año 2016 a la hora de las 10 a.m. para llevar a cabo la diligencia de audiencia de inventarios y avalúos.
5. Mediante auto de fecha 13 julio 2016, el Despacho imparte su aprobación a los Inventarios y Avalúos presentados.
6. Por intermedio de apoderado judicial con fecha 06 de septiembre de 2016 la señora LUZ MARLENE RODRÍGUEZ MORALES en calidad de compañera sobreviviente y YENNIFER RESTREPO RODRÍGUEZ en calidad de heredera del causante solicitan ser reconocidas en la sucesión de OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO.

6. Por Intermedio de apoderado judicial con fecha 28 de septiembre de 2016, el señor David Triviño Castañeda representante legal de los menores **DANIELA TRIVIÑO RESTREPO, CRISTIAN DAVID TRIVIÑO RESTREPO Y EMILY JULIETH TRIVIÑO RESTREPO** herederos por representación de **ANGELICA RESTREPO BORJA (Q.E.P.D)**, quien era hija del causante solicitan ser reconocidos en la sucesión de **OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO**.

7. Según auto de fecha 05 diciembre 2016, el despacho Dispone **PRIMERO**: Reconocer como heredera del causante a **YENNIFER RESTREPO RODRÍGUEZ**, en calidad de hija del causante. Téngase en cuenta que la aquí reconocida acepto la herencia con beneficio de inventario. **CUARTO**: Reconocer como herederos del causante a **DANIELA TRIVIÑO RESTREPO, CRISTIAN DAVID TRIVIÑO RESTREPO Y EMILY JULIETH TRIVIÑO RESTREPO**, en calidad de herederos en representación de su madre **ANGELICA RESTREPO BORJA (Q.E.P.D)**, quien era hija del causante. Téngase en cuenta que los aquí reconocidos aceptan la herencia con beneficio de inventario.

8. Mediante Audiencia Pública de fecha seis (6) de agosto de dos mil dieciocho (2018) el Juzgado de Familia del Circuito de Funza- Cundinamarca, **RESUELVE: PRIMERO** : Declarar que entre los señores **LUZ MARLENE RODRIGUEZ MORALES Y EL CAUSANTE OSCAR DE JESUS RESTREPO RESTREPO**, existió una Unión Marital de Hecho desde el 29 de diciembre de 2019 de 1995 hasta el 13 de noviembre de 2014, fecha de su fallecimiento, **SEGUNDO**: Como consecuencia de lo anterior se declara la existencia de la sociedad patrimonial entre los compañeros antes mencionados por razón de su Unión Marital de Hecho, su disolución y en estado de liquidación.

9. Según auto de fecha 21 de noviembre de 2018, el Despacho **RESUELVE**: 3. Reconocer a **LUZ MARLENE RODRÍGUEZ MORALES**, como compañera supérstite del causante.

10. Según auto de fecha 26 de octubre de 2021 el Juzgado **DISPONE: PRIMERO: DECRETESE LA PARTICIÓN** dentro del proceso sucesorio de la referencia.

11. Mediante auto de fecha veintidós de febrero de (2022), el despacho designa como partidor al suscrito Gabriel Enrique Medina Píntu, con el fin que realice el trabajo de partición dentro del proceso de la referencia.

**ACTIVO**

**PARTIDA UNICA**: El (100%) de un Lote de terreno, junto con las edificaciones en él existentes, con una extensión superficial de setenta y dos metros cuadrados (72 M<sup>2</sup>), ubicado en el perímetro urbano del municipio de Mosquera, Cundinamarca, Urbanización La Cabaña, Lote 17 de la Manzana F., en la Calle 17A No. 1- 18, con los siguientes linderos: **POR EL NORTE**: En extensión de seis metros (6 mts) con el lote número cinco (5) de la misma

1387

manzana E., POR EL SUR: Que es su frente, en extensión de seis metros (6 mts) con la calle que separa la manzana E., POR EL ORIENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con el lote número dieciséis (16) de la misma manzana E., POR EL OCCIDENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con los lotes número uno (1) y dos (2) de la misma manzana F.

A este inmueble le corresponde la Matricula Inmobiliaria 50C-1328101 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., y Código Catastral No. 01-00-0000-0133-0017000000000

**TRADICIÓN:** Este predio fue adquirido por el causante **OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO**, mediante Adjudicación que se le hizo dentro de la Liquidación de la Sociedad Conyugal que existió con la señora ANA DORIS BORJA DE RESTREPO, como consta en la Escritura 2464 del: 28-12-1994 de la Notaría Única de Funza Cundinamarca, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Centro al folio de Matricula Inmobiliaria No. 50C-1328101, con un avalúo catastral para la vigencia del año 2022 de (\$46.806.000).

Esta Partida fue evaluada en la suma de **CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$46.806.000)**.

**TOTAL, ACTIVO: (\$46.806.000)**

**PASIVO:** No existe pasivo (0).

Para liquidar y repartir se tiene en cuenta:

1. El cincuenta por ciento (50%) del activo inventariado, Partida Única, corresponde a los gananciales en la Sociedad Patrimonial de la señora Luz Marlene Rodríguez Morafes.
2. El cincuenta por ciento (50%) del activo inventariado, Partida Única, corresponde a los gananciales en la Sociedad Patrimonial del Causante Oscar de Jesús Restrepo Restrepo, se reparte en partes iguales entre los (4) herederos.

Recapitulando tenemos:

TOTAL, ACTIVO..... (\$46.806.000)

\$46.806.000 / 2 = \$ 23.403.000

\$ 23.403.000 / 4 = \$ 5.850.750

135

**DISTRIBUCION Y ADJUDICACION DE HUUELAS**

**PRIMERA HUUELA:** Para la señora **LUZ MARLENE RODRIGUEZ MORALES, C.C. No. 20.753.541** de Mosquera, por sus gananciales.

Le corresponde la suma de (\$ 23.403.000)

Para cancelársele, se le adjudica:

A. El (50%) del bien inmueble inventariado en la **PARTIDA UNICA**, por valor de (\$23.403.000), de un Lote de terreno, junto con las edificaciones en él existentes, con una extensión superficial de setenta y dos metros cuadrados (72 M2), ubicado en el perímetro urbano del municipio de Mosquera, Cundinamarca, Urbanización La Cabaña, Lote 17 de la Manzana F., en la Calle 17A No. 1 - 18, con los siguientes linderos: **POR EL NORTE:** En extensión de seis metros (6 mts) con el lote número cinco (5) de la misma manzana F., **POR EL SUR:** Que es su frente, en extensión de seis metros (6 mts) con la calle que separa la manzana E., **POR EL ORIENTE:** En extensión de doce metros (12 mts) con el lote número dieciséis (16) de la misma manzana E., **POR EL OCCIDENTE:** En extensión de doce metros (12 mts) con los lotes número uno (1) y dos (2) de la misma manzana F.

A este inmueble le corresponde la Matrícula Inmobiliaria 50C-1328101 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., y Código Catastral No. 01-00-0000-0133-0017000000000

**TRADICIÓN:** Este predio fue adquirido por el causante **OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO**, mediante Adjudicación que se le hizo dentro de la Liquidación de la Sociedad Conyugal que existió con la señora **ANA DORIS BORJA DE RESTREPO**, como consta en la Escritura 2464 del: 28-12-1994 de la Notaría Única de Funza Cundinamarca, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Centro al folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50C-1328101, Esta Partida fue avaluada en la suma de CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$46.806.000).

**SEGUNDA HUUELA:** Para la señora **MARISOL RESTREPO BORJA, C.C. No.52.617.641** de Funza, heredera del causante Oscar de Jesús Restrepo Restrepo.

Le corresponde la suma de (\$ 5.850.750)

Para cancelársele, se le adjudica:

A. El (12.50%) del bien inmueble inventariado en la **PARTIDA UNICA**, por valor de (\$5.850.750), de un Lote de terreno, junto con las edificaciones en él existentes, con una

extensión superficial de setenta y dos metros cuadrados (72 M2), ubicado en el perímetro urbano del municipio de Mosquera, Cundinamarca, Urbanización La Cabaña, Lote 17 de la Manzana F., en la Calle 17A No. 1 - 18, con los siguientes linderos: POR EL NORTE: En extensión de seis metros (6 mts) con el lote número cinco (5) de la misma manzana F., POR EL SUR: Que es su frente, en extensión de seis metros (6 mts) con la calle que separa la manzana F., POR EL ORIENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con el lote número dieciséis (16) de la misma manzana E., POR EL OCCIDENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con los lotes número uno (1) y dos (2) de la misma manzana F.

A este inmueble le corresponde la Matrícula Inmobiliaria 50C-1328101 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., y Código Catastral No. 01-00-0000-0133-0017000000000

**TRADICIÓN:** Este predio fue adquirido por el causante OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO, mediante Adjudicación que se le hizo dentro de la Liquidación de la Sociedad Conyugal que existió con la señora ANA DORIS BORJA DE RESTREPO, como consta en la Escritura 2464 del: 28-12-1994 de la Notaría Única de Funza Cundinamarca, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Centro al folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50C-1328101, Esta Partida fue avaluada en la suma de CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$46.806.000).

**TERCERA HIJUELA:** Para la señora JANNETH RESTREPO BORJA, C.C. No.52.617.439 de Funza, heredera del causante Oscar de Jesús Restrepo Restrepo.

Le corresponde la suma de (\$ 5.850.750)

Para cancelársele, se le adjudica:

A. El (12.50%) del bien inmueble inventariado en la PARTIDA UNICA, por valor de (\$5.850.750), de un lote de terreno, junto con las edificaciones en él existentes, con una extensión superficial de setenta y dos metros cuadrados (72 M2), ubicado en el perímetro urbano del municipio de Mosquera, Cundinamarca, Urbanización La Cabaña, Lote 17 de la Manzana F., en la Calle 17A No. 1 - 18, con los siguientes linderos: POR EL NORTE: En extensión de seis metros (6 mts) con el lote número cinco (5) de la misma manzana F., POR EL SUR: Que es su frente, en extensión de seis metros (6 mts) con la calle que separa la manzana E., POR EL ORIENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con el lote número dieciséis (16) de la misma manzana E., POR EL OCCIDENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con los lotes número uno (1) y dos (2) de la misma manzana F.

(3)

A este inmueble le corresponde la Matrícula Inmobiliaria 50C-1328101 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., y Código Catastral No. 01-00-0000-0133-001700000000

**TRADICIÓN:** Este predio fue adquirido por el causante **OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO**, mediante Adjudicación que se le hizo dentro de la Liquidación de la Sociedad Conyugal que existió con la señora **ANA DORIS BORJA DE RESTREPO**, como consta en la Escritura 2464 del: 28-12-1994 de la Notaría Única de Funza Cundinamarca, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Centro al folio de Matrícula Inmobiliaria No. 50C-1328101, Esta Partida fue avaluada en la suma de **CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$46.806.000)**.

**CUARTA HIJUELA:** Para la señora **YENNIFER RESTREPO RODRÍGUEZ, C.C. No.1.073.516.784** de Funza, heredera del causante Oscar de Jesús Restrepo Restrepo.

Le corresponde la suma de **(\$ 5.850.750)**

Para cancelársele, se le adjudica:

A. El **(12.50%)** del bien inmueble inventariado en la **PARTIDA UNICA**, por valor de **(\$5.850.750)**, de un Lote de terreno, junto con las edificaciones en él existentes, con una extensión superficial de setenta y dos metros cuadrados (72 M2), ubicado en el perímetro urbano del municipio de Mosquera, Cundinamarca, Urbanización La Cabaña, Lote 17 de la Manzana F., en la Calle 17A No. 1 - 18, con los siguientes linderos: **POR EL NORTE:** En extensión de seis metros (6 mts) con el lote número cinco (5) de la misma manzana F., **POR EL SUR:** Que es su frente, en extensión de seis metros (6 mts) con la calle que separa la manzana E., **POR EL ORIENTE:** En extensión de doce metros (12 mts) con el lote número dieciséis (16) de la misma manzana E., **POR EL OCCIDENTE:** En extensión de doce metros (12 mts) con los lotes número uno (1) y dos (2) de la misma manzana F.

A este inmueble le corresponde la Matrícula Inmobiliaria 50C-1328101 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., y Código Catastral No. 01-00-0000-0133-001700000000

**TRADICIÓN:** Este predio fue adquirido por el causante **OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO**, mediante Adjudicación que se le hizo dentro de la Liquidación de la Sociedad Conyugal que existió con la señora **ANA DORIS BORJA DE RESTREPO**, como consta en la Escritura 2464 del: 28-12-1994 de la Notaría Única de Funza Cundinamarca, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Centro al folio de Matrícula

138

Inmobiliaria No. 50C-1328101, Esta Partida fue avaluada en la suma de CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$46.806.000).

**QUINTA HUUELA:** Para la señora DANIELA TRIVIÑO RESTREPO, C.C. No.1.070.986.214 de Bogotá, heredera por representación de ANGELICA RESTREPO BORJA (Q.E.P.D), heredera del causante Oscar de Jesús Restrepo Restrepo.

Le corresponde la suma de (\$ 1.950.250)

Para cancelársele, se le adjudica:

A. El (4.16%) del bien inmueble inventariado en la **PARTIDA UNICA**, por valor de (\$1.950.250), de un Lote de terreno, junto con las edificaciones en él existentes, con una extensión superficial de setenta y dos metros cuadrados (72 M2), ubicado en el perímetro urbano del municipio de Mosquera, Cundinamarca, Urbanización La Cabaña, Lote 17 de la Manzana F., en la Calle 17A No. 1 – 18, con los siguientes linderos: POR EL NORTE: En extensión de seis metros (6 mts) con el lote número cinco (5) de la misma manzana F., POR EL SUR: Que es su frente, en extensión de seis metros (6 mts) con la calle que separa la manzana E., POR EL ORIENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con el lote número dieciséis (16) de la misma manzana E., POR EL OCCIDENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con los lotes número uno (1) y dos (2) de la misma manzana F.

A este inmueble le corresponde la Matricula Inmobiliaria 50C-1328101 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., y Código Catastral No. 01-00-0000-0133-0017000000000

**TRADICIÓN:** Este predio fue adquirido por el causante OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO, mediante Adjudicación que se le hizo dentro de la Liquidación de la Sociedad Conyugal que existió con la señora ANA DORIS BORJA DE RESTREPO, como consta en la Escritura 2464 del: 28-12-1994 de la Notaría Única de Funza Cundinamarca, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Centro al folio de Matricula Inmobiliaria No. 50C-1328101, Esta Partida fue avaluada en la suma de CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$46.806.000).

**SEXTA HUUELA:** Para el señor CRISTIAN DAVID TRIVIÑO RESTREPO, C.C. No.1.070.944.866 heredero por representación de ANGELICA RESTREPO BORJA (Q.E.P.D), heredera del causante Oscar de Jesús Restrepo Restrepo.

129

Le corresponde la suma de (\$ 1.950.250)

Para cancelársele, se le adjudica:

A. El (4.16%) del bien inmueble inventariado en la **PARTIDA UNICA**, por valor de (\$1.950.250), de un Lote de terreno, junto con las edificaciones en él existentes, con una extensión superficial de setenta y dos metros cuadrados (72 M2), ubicado en el perímetro urbano del municipio de Mosquera, Cundinamarca, Urbanización La Cabaña, Lote 17 de la Manzana F., en la Calle 17A No. 1 - 18, con los siguientes linderos: POR EL NORTE: En extensión de seis metros (6 mts) con el lote número cinco (5) de la misma manzana F., POR EL SUR: Que es su frente, en extensión de seis metros (6 mts) con la calle que separa la manzana E., POR EL ORIENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con el lote número dieciséis (16) de la misma manzana E., POR EL OCCIDENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con los lotes número uno (1) y dos (2) de la misma manzana F.

A este inmueble le corresponde la Matrícula Inmobiliaria SOC-1328101 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., y Código Catastral No. 01-00-0000-0133-0017000000000

**TRADICIÓN:** Este predio fue adquirido por el causante **OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO**, mediante Adjudicación que se le hizo dentro de la Liquidación de la Sociedad Conyugal que existió con la señora **ANA DORIS BORJA DE RESTREPO**, como consta en la Escritura 2464 del: 28-12-1994 de la Notaría Única de Funza Cundinamarca, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Centro al folio de Matrícula Inmobiliaria No. SOC-1328101, Esta Partida fue evaluada en la suma de CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$46.806.000).

**SEPTIMA HUUELA:** Para **EMILY JULIETH TRIVIÑO RESTREPO, C.C. No.** heredera por representación de **ANGÉLICA RESTREPO BORJA (Q.E.P.D)**, heredera del causante Oscar de Jesús Restrepo Restrepo.

Le corresponde la suma de (\$ 1.950.250)

Para cancelársele, se le adjudica:

A. El (4.18%) del bien inmueble inventariado en la **PARTIDA UNICA**, por valor de (\$1.950.250), de un Lote de terreno, junto con las edificaciones en él existentes, con una extensión superficial de setenta y dos metros cuadrados (72 M2), ubicado en el perímetro urbano del municipio de Mosquera, Cundinamarca, Urbanización La Cabaña, Lote 17 de la Manzana F., en la Calle 17A No. 1 - 18, con los siguientes linderos: POR EL NORTE: En

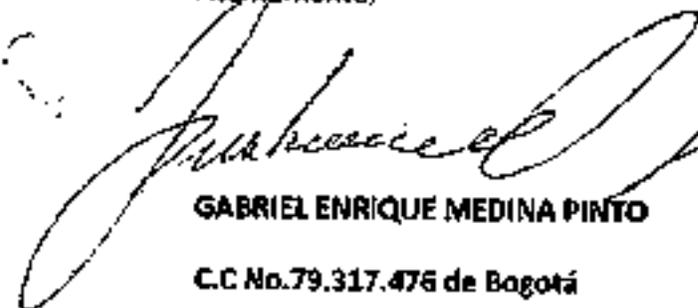
extensión de seis metros (6 mts) con el lote número cinco (5) de la misma manzana F., POR EL SUR: Que es su frente, en extensión de seis metros (6 mts) con la calle que separa la manzana E., POR EL ORIENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con el lote número dieciséis (16) de la misma manzana E., POR EL OCCIDENTE: En extensión de doce metros (12 mts) con los lotes número uno (1) y dos (2) de la misma manzana F.

A este inmueble le corresponde la Matricula Inmobiliaria 50C-1328101 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., y Código Catastral No. 01-00-0000-0133-0017000000000

**TRADICIÓN:** Este predio fue adquirido por el causante **OSCAR DE JESÚS RESTREPO RESTREPO**, mediante Adjudicación que se le hizo dentro de la Liquidación de la Sociedad Conyugal que existió con la señora **ANA DORIS BORJA DE RESTREPO**, como consta en la Escritura 2464 del: 28-12-1994 de la Notaría Única de Funza Cundinamarca, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Centro al folio de Matricula Inmobiliaria No. 50C-1328101, Esta Partida fue avaluada en la suma de CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$46.806.000).

En los anteriores términos dejo a disposición del Señor(a) Juez y de las partes el trabajo de partición encomendado.

Atentamente,



**GABRIEL ENRIQUE MEDINA PINTO**

C.C No.79.317.476 de Bogotá

T.P. No. 127.703 del C.S. de la J.

Correo Electrónico: gabomedina2@hotmail.com

15 JUN 2022

INGRESA AL DESPACHO

Juzgado Civil  
Municipal de Mosquera  
Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

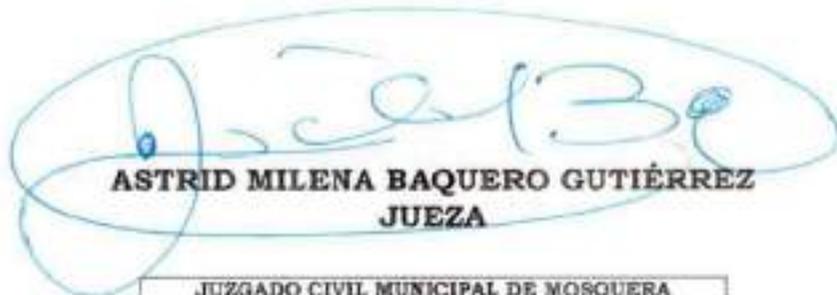
**Proceso No. 2015-00226**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada péguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

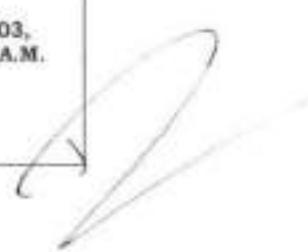


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2015-00319**

Por secretaria, efectúese el traslado de los títulos consignados por ISAGRO COLOMBIA S.A.S. al proceso 2015-00317, con destino al presente proceso.

Se **RECONOCE** personería jurídica a la abogada **MARTHA LUCIA HERRERA CASTILLO**, como apoderada del demandado **ALIRIO HERNÁNDEZ VERDUGO**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Teniendo en cuenta la solicitud de terminación del proceso aportada por el cesionario demandante **MARCO AURELIO ORJUELA CUERVO**, coadyuvado por el demandado y su apoderada (folio 129), el Despacho,

**RESUELVE:**

1. Declarar **TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

2. **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares si se hubieren decretado y practicado. En caso de existir embargo de remanentes, pónganse los bienes aquí desembargados a disposición del juzgado que los solicitó, de conformidad con el artículo 466 del Código General del Proceso. **OFÍCIESE**.

3. Conforme a lo dispuesto en el numeral cuarto de la parte resolutive del escrito de terminación, entréguese al cesionario demandante **MARCO AURELIO ORJUELA CUERVO**, la suma de **\$14.400.000,00 M/Cte**, fruto de los títulos de depósito judicial consignados para el presente proceso.

En caso de existir saldos restantes de depósitos judiciales, una vez cumplido lo dispuesto en el párrafo anterior, deberán entregarse al demandado **ALIRIO HERNÁNDEZ VERDUGO**, en la cuantía que legalmente resulte.

4. A costa y a favor de la parte demandada, **DESGLÓSESE** el documento aportado como base de la presente acción.

5. **ENTRÉGUENSE** los oficios de desembargo a la parte demandada.

6. Sin costas.

7. Cumplido lo anterior, archívese el expediente.

Notifíquese,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUEGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

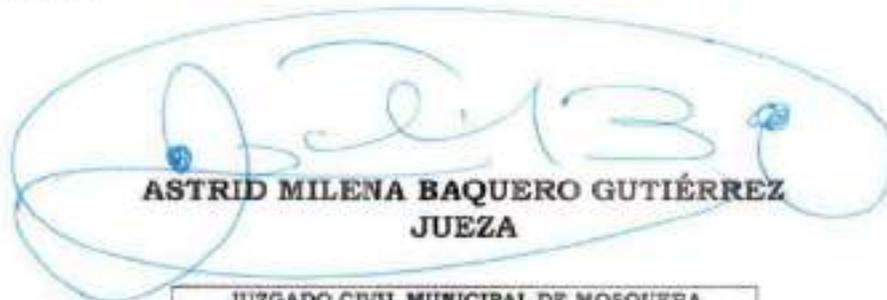
**Proceso No. 2013-00627**

*Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).*

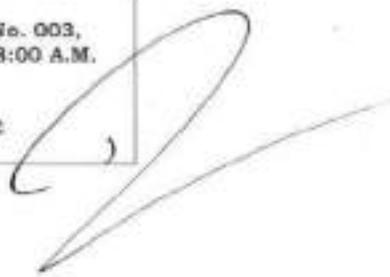
*Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE.*

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

Proceso No. 2015-00671

Teniendo en cuenta que la cesión de crédito que hace la SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO como vocera administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO DE DISPROYECTOS, se ajusta a lo previsto en el artículo 1959 del Código Civil, subrogado por el artículo 33 de la Ley 57 de 1887, se tiene a **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** como cesionario de los derechos que ostentaba la señalada entidad dentro de la acreencia que aquí se persigue.

Se **RECONOCE** personería jurídica a la sociedad HEVARAN S.A.S., quien recibió poder de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, a través de Escritura Pública No. 82 de fecha 21 de enero de 2021, quien a su vez confiere poder a la abogada PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA.

Notifíquese,



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
JUEZA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

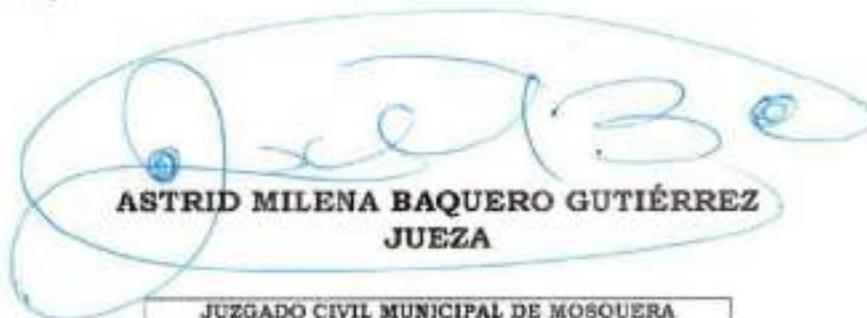
**Proceso No. 2015-00753**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

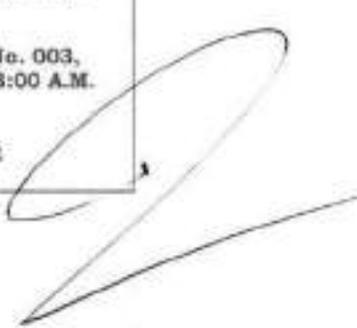


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2015-00786**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2015-00865**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

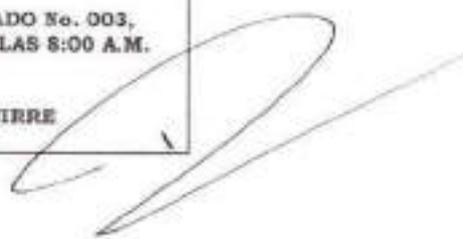
**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2015-00908 ACUNULADA 1**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2015-00908 ACUNULADA 2**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaria, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente. Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2015-00962**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA ACUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

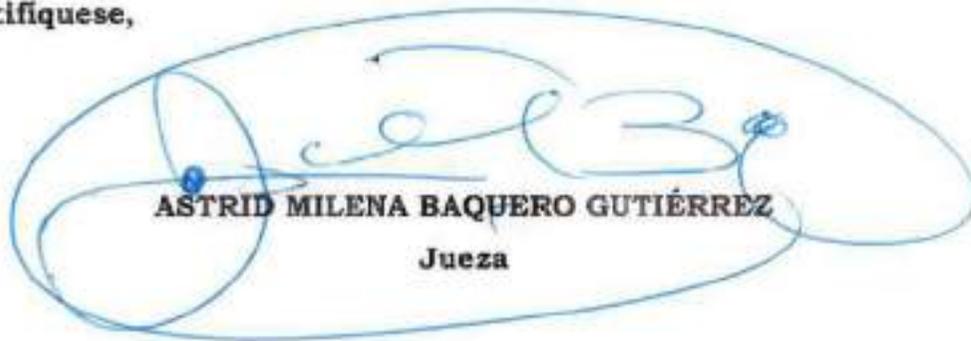
07 febrero de 2.023.

**Proceso No. 2015-01016**

En atención a la solicitud que precede el despacho dispone:

RECONOCER al abogado RAMIRO PACANCHIQUE MORENO como apoderado judicial de la entidad demandante INCOMERCIO S.A.S., en los términos y para los fines indicados en el memorial poder que precede.

**Notifíquese,**



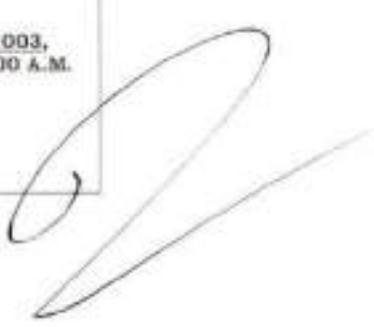
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE

SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2016-00359**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2016-00392**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

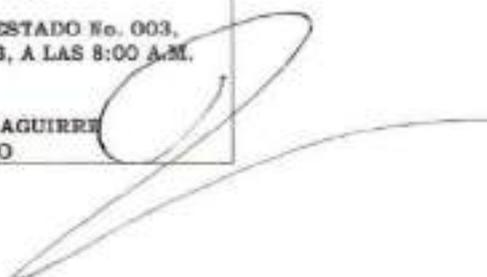
- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

  
**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

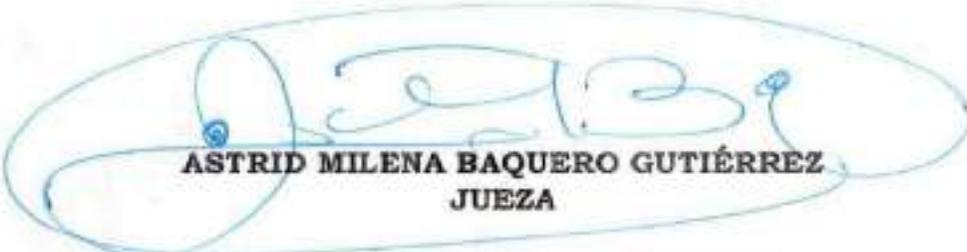
**Proceso No. 2016-00583**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiése. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





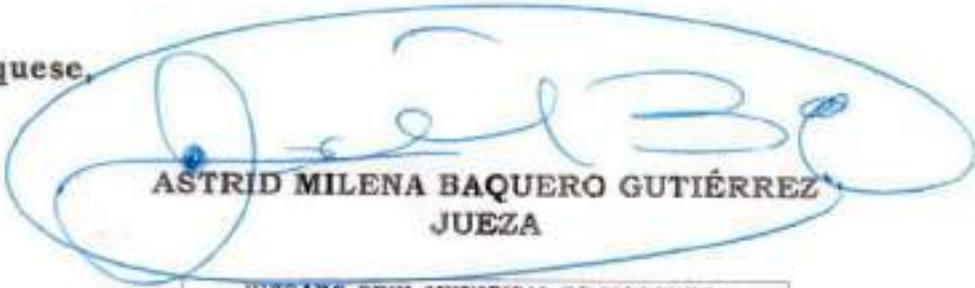
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2007-00417**

Previo a continuar el trámite del presente proceso, acredítese el cumplimiento a lo dispuesto e el inciso segundo del auto de 27 de septiembre de 2022 (folio 281), *en el sentido de efectuar la notificación de los demás herederos en los términos del inciso segundo del artículo 502 del Código General del Proceso*<sup>1</sup>.

**Notifíquese,**

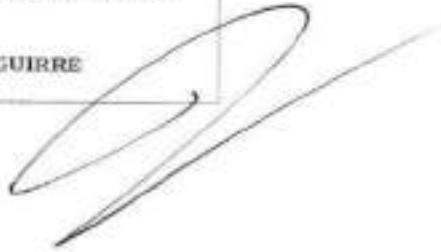


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**



<sup>1</sup> Si el proceso se encuentra terminado, el auto que ordene el traslado se notificará por aviso.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

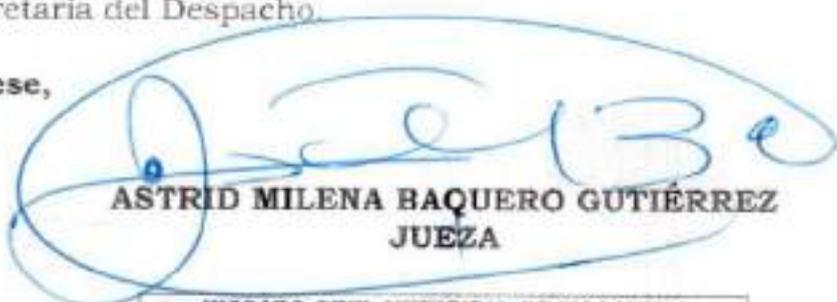
7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2009-00773**

Por secretaria, remítanse copia de los folios 136 a 138 del presente cuaderno, al apoderado demandante, al correo electrónico [floralbatobo@hotmail.com](mailto:floralbatobo@hotmail.com).

Con todo, se aclara al abogado, que por tratarse de un proceso físico, puede acceder a la información que requiera del expediente, a través de la consulta en la secretaria del Despacho.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



136  
157

	01-Dic-07	31-Dic-07	21,26%	2,324%	31	3,448,6527
2366	01-Ene-08	31-Ene-08	21,83%	2,378%	31	3,528,9676
2366	01-Feb-08	29-Feb-08	21,83%	2,378%	29	3,302,2465
2366	01-Mar-08	31-Mar-08	21,83%	2,379%	31	3,528,9676
474	01-Abr-08	30-Abr-08	21,92%	2,368%	30	3,428,5209
474	01-May-08	31-May-08	21,92%	2,368%	31	3,542,8049
474	01-Jun-08	30-Jun-08	21,92%	2,380%	30	3,428,5209
1011	01-Jul-08	30-Jul-08	21,61%	2,348%	30	3,371,9208
1011	01-Ago-08	30-Ago-08	21,61%	2,348%	30	3,371,9206
1011	01-Sep-08	30-Sep-08	21,51%	2,348%	30	3,371,9208
4375	01-Oct-08	31-Oct-08	20,97%	2,298%	31	3,408,8047
4375	01-Nov-08	30-Nov-08	20,97%	2,286%	30	3,297,0046
4375	01-Dic-08	31-Dic-08	20,97%	2,296%	31	3,406,9047
2183	01-Ene-09	31-Ene-09	20,47%	2,247%	31	3,334,8347
2183	01-Feb-09	28-Feb-09	20,47%	2,247%	28	3,012,1088
2183	01-Mar-09	31-Mar-09	20,47%	2,247%	31	3,334,8347
388	01-Abr-09	30-Abr-09	20,28%	2,229%	30	3,200,6600
388	01-May-09	30-May-09	20,28%	2,229%	30	3,200,6600
388	01-Jun-09	30-Jun-09	20,28%	2,229%	30	3,200,6600
937	01-Jul-09	31-Jul-09	18,65%	2,068%	31	3,068,2576
937	01-Ago-09	31-Ago-09	18,65%	2,068%	31	3,068,2576
937	01-Sep-09	30-Sep-09	18,65%	2,068%	30	2,970,2492
1488	01-Oct-09	30-Oct-09	25,92%	2,764%	30	3,988,4668
1488	01-Nov-09	30-Nov-09	25,92%	2,764%	30	3,988,4668
1488	01-Dic-09	30-Dic-09	25,92%	2,784%	30	3,988,4668
2939	01-Ene-10	30-Ene-10	24,21%	2,605%	30	3,740,3044
2939	01-Feb-10	28-Feb-10	24,21%	2,605%	28	3,480,9507
2939	01-Mar-10	31-Mar-10	24,21%	2,605%	31	3,884,9812
699	01-Abr-10	30-Abr-10	22,96%	2,487%	30	3,571,0220
699	01-May-10	30-May-10	22,96%	2,487%	30	3,571,0220
699	01-Jun-10	30-Jun-10	22,96%	2,487%	30	3,571,0220
1311	01-Jul-10	31-Jul-10	22,41%	2,434%	31	3,612,3793
1311	01-Ago-10	31-Ago-10	22,41%	2,434%	31	3,612,3793
1311	01-Sep-10	30-Sep-10	22,41%	2,434%	30	3,495,8509
4375	01-Oct-10	31-Oct-10	20,29%	2,230%	31	3,308,7967
4375	01-Nov-10	30-Nov-10	20,29%	2,230%	30	3,202,0813
4375	01-Dic-10	31-Dic-10	20,29%	2,230%	31	3,308,7967
2478	01-Ene-11	31-Ene-11	15,61%	1,762%	31	2,613,8449
2478	01-Feb-11	28-Feb-11	15,61%	1,762%	28	2,380,8022
2478	01-Mar-11	31-Mar-11	15,61%	1,762%	31	2,613,8449
487	01-Abr-11	30-Abr-11	17,69%	1,973%	30	2,832,6512
487	01-May-11	30-May-11	17,69%	1,973%	30	2,832,6512

SUB - TOTAL INTERESES 278.074,7209

TOTAL INTERESES 276.074,7209

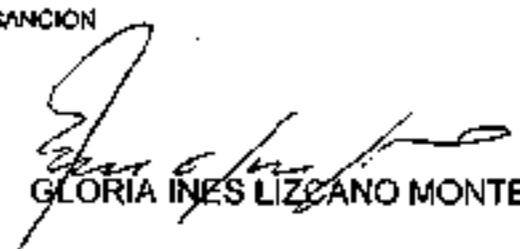
SUB - TOTAL CAPITAL + INTERESES 419.674,7209

TOTAL CAPITAL 143.600,0000

TOTAL CAPITAL + INTERESES

SUB - TOTAL CAPITAL + INTERESES + SANCION

LA SECRETARIA

  
GLORIA INES LIZZANO MONTES



procedo a efectuar la liquidación del crédito conforme lo  
ordenado por el Juzgado.

HOY: 5 DE MAYO DE 2011

EXPEDIENTE N° 2009-773  
CAPITAL

FACTURA PESOS 55.300,0000

INTERES PACTADO, U ORDENADO EN EL MANDAMIENTO DE PAGO

DESDE: 3 de Diciembre de 2003

INTERES DE MORA

HASTA: 30 de Mayo de 2011

No. DE LA RESOLUCIO	FECHA DESDE	FECHA HASTA	INTERES TASA	TASA A LIQUIDAR	No. DE DIAS	TOTAL
1315	03-Dic-03	31-Dic-03	19,81%	2,163%	29	1.166.9009
1531	01-Ene-04	31-Ene-04	19,67%	2,169%	31	1.238.5249
58	01-Feb-04	28-Feb-04	19,74%	2,176%	29	1.163.2296
165	01-Mar-04	31-Mar-04	19,80%	2,182%	31	1.246.8183
257	01-Abr-04	30-Abr-04	19,78%	2,180%	30	1.205.6115
1128	01-May-04	31-May-04	19,71%	2,173%	31	1.241.7885
1228	01-Jun-04	30-Jun-04	19,67%	2,169%	30	1.199.8402
1337	01-Jul-04	31-Jul-04	19,44%	2,147%	31	1.226.8000
1438	01-Ago-04	31-Ago-04	19,28%	2,131%	31	1.217.5901
1527	01-Sep-04	30-Sep-04	19,50%	2,152%	30	1.190.2982
1648	01-Oct-04	31-Oct-04	19,09%	2,112%	31	1.206.8709
1763	01-Nov-04	30-Nov-04	19,60%	2,152%	30	1.190.2982
1890	01-Dic-04	31-Dic-04	19,49%	2,151%	31	1.229.4125
2037	01-Ene-05	31-Ene-05	19,45%	2,148%	31	1.227.1626
256	01-Feb-05	28-Feb-05	19,40%	2,143%	28	1.105.8638
386	01-Mar-05	31-Mar-05	19,15%	2,118%	31	1.210.2582
567	01-Abr-05	30-Abr-05	19,19%	2,122%	30	1.173.4019
683	01-May-05	31-May-05	19,02%	2,105%	31	1.202.9181
684	01-Jun-05	30-Jun-05	18,85%	2,088%	30	1.154.8080
655	01-Jul-05	31-Jul-05	18,50%	2,054%	31	1.173.4453
656	01-Ago-05	31-Ago-05	18,24%	2,028%	31	1.158.6479
687	01-Sep-05	30-Sep-05	18,22%	2,028%	30	1.120.1690
688	01-Oct-05	31-Oct-05	17,93%	1,997%	31	1.140.9505
689	01-Nov-05	30-Nov-05	17,81%	1,985%	30	1.087.5006
670	01-Dic-05	31-Dic-05	17,49%	1,953%	31	1.115.7293
671	01-Ene-06	31-Ene-06	17,35%	1,938%	31	1.107.6790
672	01-Feb-06	28-Feb-06	17,51%	1,955%	28	1.008.7833
673	01-Mar-06	31-Mar-06	17,25%	1,928%	31	1.101.9212
674	01-Abr-06	30-Abr-06	16,75%	1,878%	30	1.038.4236
676	01-May-06	31-May-06	16,07%	1,809%	31	1.053.5003
676	01-Jun-06	30-Jun-06	15,81%	1,782%	30	974.1146
677	01-Jul-06	31-Jul-06	15,08%	1,707%	31	975.4025
678	01-Ago-06	31-Ago-06	15,02%	1,701%	31	971.8807
679	01-Sep-06	30-Sep-06	15,05%	1,704%	30	942.2244
680	01-Oct-06	31-Oct-06	15,07%	1,706%	31	974.8124
1715	01-Nov-06	30-Nov-06	15,07%	1,706%	30	943.3858
681	01-Dic-06	31-Dic-06	11,07%	1,283%	31	733.2781
18	01-Ene-07	31-Ene-07	13,83%	1,577%	31	801.1180
18	01-Feb-07	28-Feb-07	13,83%	1,577%	28	613.9130
18	01-Mar-07	31-Mar-07	13,83%	1,577%	31	901.1180
18	01-Abr-07	30-Abr-07	16,75%	1,878%	30	1.038.4236
428	01-May-07	31-May-07	16,75%	1,878%	31	1.073.0377
428	01-Jun-07	30-Jun-07	16,75%	1,878%	30	1.008.4236
1086	01-Jul-07	31-Jul-07	19,01%	2,104%	31	1.202.3509
	01-Ago-07	31-Ago-07	19,01%	2,104%	31	1.202.3509
1088	01-Sep-07	30-Sep-07	19,01%	2,104%	30	1.163.5654
1742	01-Oct-07	31-Oct-07	21,26%	2,324%	31	1.328.0213
1742	01-Nov-07	30-Nov-07	21,26%	2,324%	30	1.285.1819

132  
128  
138

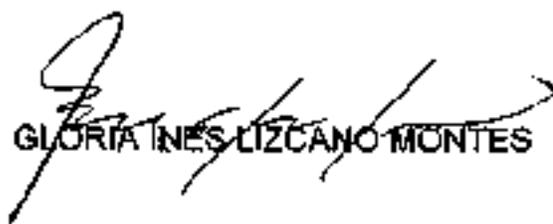
138  
159

	01-Dic-07	31-Dic-07	21,26%	2,324%	31	1,328,0213
2366	01-Ene-08	31-Ene-08	21,83%	2,379%	31	1,359,3894
2366	01-Feb-08	29-Feb-08	21,83%	2,379%	29	1,271,6889
2366	01-Mar-08	31-Mar-08	21,83%	2,379%	31	1,359,3894
474	01-Abr-08	30-Abr-08	21,92%	2,386%	30	1,320,3148
474	01-May-08	31-May-08	21,92%	2,388%	31	1,354,3253
474	01-Jun-08	30-Jun-08	21,92%	2,386%	30	1,320,3148
1011	01-Jul-08	30-Jul-08	21,51%	2,346%	30	1,296,5182
1011	01-Ago-08	30-Ago-08	21,51%	2,346%	30	1,296,5182
1011	01-Sep-08	30-Sep-08	21,51%	2,346%	30	1,296,5182
4375	01-Oct-08	31-Oct-08	20,97%	2,298%	31	1,311,9905
4375	01-Nov-08	30-Nov-08	20,97%	2,298%	30	1,269,6682
4375	01-Dic-08	31-Dic-08	20,97%	2,298%	31	1,311,9905
2163	01-Ene-09	31-Ene-09	20,47%	2,247%	31	1,284,2385
2163	01-Feb-09	28-Feb-09	20,47%	2,247%	28	1,159,9559
2163	01-Mar-09	31-Mar-09	20,47%	2,247%	31	1,284,2385
388	01-Abr-09	30-Abr-09	20,28%	2,229%	30	1,232,5661
388	01-May-09	30-May-09	20,28%	2,229%	30	1,232,5661
388	01-Jun-09	30-Jun-09	20,28%	2,229%	30	1,232,5661
937	01-Jul-09	31-Jul-09	18,85%	2,068%	31	1,181,9634
937	01-Ago-09	31-Ago-09	18,85%	2,068%	31	1,181,9634
937	01-Sep-09	30-Sep-09	18,85%	2,068%	30	1,143,8356
1488	01-Oct-09	30-Oct-09	25,82%	2,764%	30	1,526,2428
1488	01-Nov-09	30-Nov-09	25,82%	2,764%	30	1,526,2428
1488	01-Dic-09	30-Dic-09	25,82%	2,764%	30	1,526,2428
2939	01-Ene-10	30-Ene-10	24,21%	2,605%	30	1,440,3818
2939	01-Feb-10	28-Feb-10	24,21%	2,605%	28	1,344,3564
2939	01-Mar-10	31-Mar-10	24,21%	2,605%	31	1,488,3848
699	01-Abr-10	30-Abr-10	22,96%	2,487%	30	1,375,1916
699	01-May-10	30-May-10	22,96%	2,487%	30	1,375,1916
699	01-Jun-10	30-Jun-10	22,96%	2,487%	30	1,375,1916
1311	01-Jul-10	31-Jul-10	22,41%	2,434%	31	1,391,1182
1311	01-Ago-10	31-Ago-10	22,41%	2,434%	31	1,391,1182
1311	01-Sep-10	30-Sep-10	22,41%	2,434%	30	1,346,2434
4375	01-Oct-10	31-Oct-10	20,29%	2,230%	31	1,274,2093
4375	01-Nov-10	30-Nov-10	20,29%	2,230%	30	1,233,1058
4375	01-Dic-10	31-Dic-10	20,29%	2,230%	31	1,274,2093
2476	01-Ene-11	31-Ene-11	15,61%	1,762%	31	1,008,5851
2476	01-Feb-11	28-Feb-11	15,61%	1,762%	28	909,1737
2476	01-Mar-11	31-Mar-11	15,61%	1,762%	31	1,008,5851
487	01-Abr-11	30-Abr-11	17,68%	1,973%	30	1,090,8469
487	01-May-11	30-May-11	17,68%	1,973%	30	1,090,8469

SUB - TOTAL INTERESES						107,402,1079
TOTAL INTERESES						107,402,1079
SUB - TOTAL CAPITAL + INTERESES						162,702,1079
TOTAL CAPITAL						55,300,0000
TOTAL CAPITAL + INTERESES						
SUB - TOTAL CAPITAL + INTERESES + SANCION						

LA SECRETARIA

GLORIA INES LIZCANO MONTES





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2011-00287**

De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su aprobación en cuantía de **\$84.599.864,18 M/Cte.**, con corte al 30 de junio de 2022, por encontrarla ajustada a derecho.

**Notifíquese.**

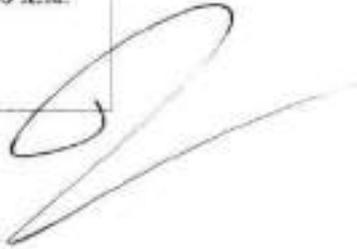


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2012-00192**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

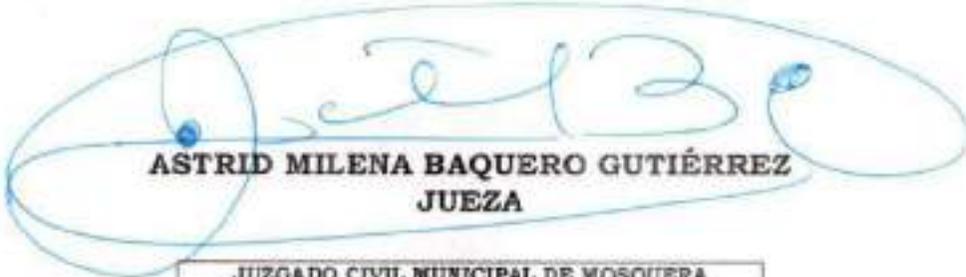
**Proceso No. 2012-00274**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

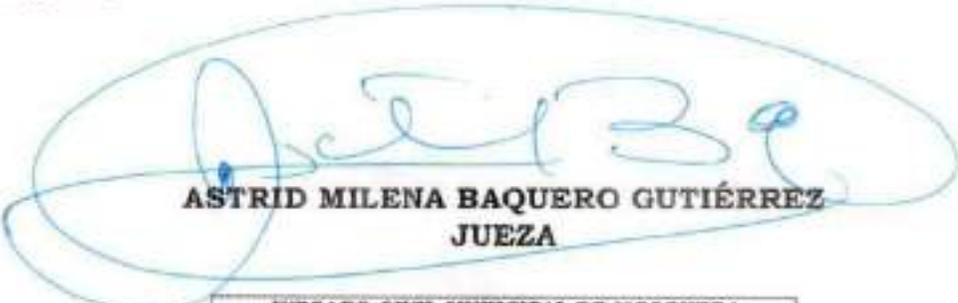
**Proceso No. 2013-00571**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

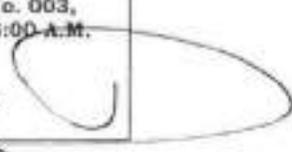
- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

  
**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2013-00571 ACUMULADA**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiése. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

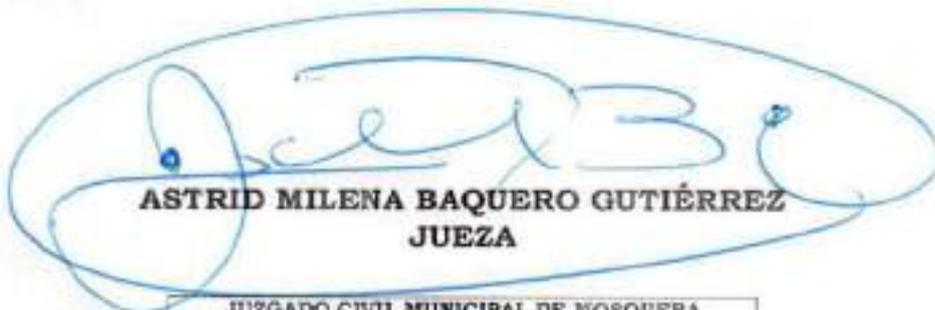
**Proceso No. 2014-00372 ACUMULADA 3**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

Proceso No. 2014-00809

Se **RECONOCE** personería jurídica a la abogada **ASTRID POLANIA MURILLO**, como apoderada de la copropiedad demandante **CONJUNTO RESIDENCIAL CORTIJO DE SERREZUELA P.H.**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
JUEZA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2014-00990**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

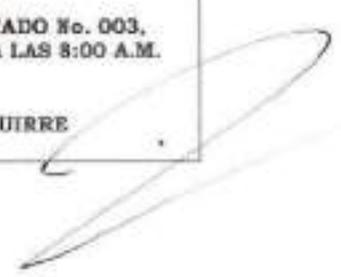
Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

Proceso No. 2017-00749

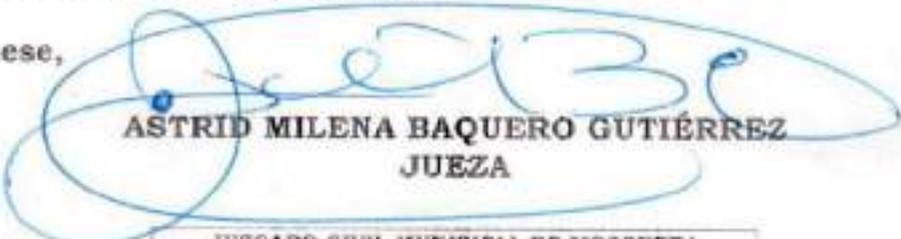
En atención a la solicitud formulada por el apoderado demandante, de conformidad con lo establecido en el art. 599 del C.G.P., por ser procedente el Despacho;

**Dispone:**

1. Decretar el embargo del bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria número **50 C - 503193**, denunciado como propiedad del demandado **ANÍBAL JIMÉNEZ CONTRERAS**.

**LÍBRESE** oficio con destino a la oficina de Instrumentos Públicos - Zona Respectiva, comunicándole la medida para que la registre en el folio del respectivo inmueble y además se dé cumplimiento a lo previsto en el artículo 593 del Código General del Proceso.

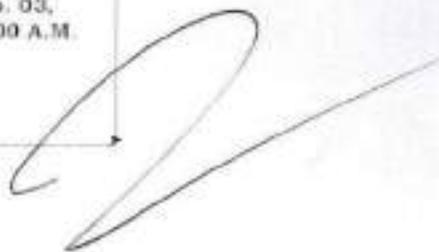
Notifíquese,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
JUEZA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

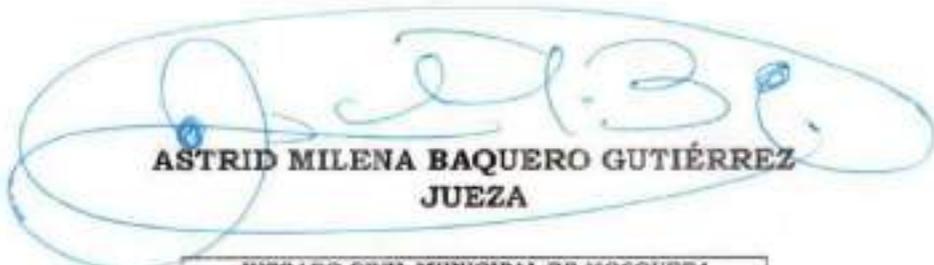
**Proceso No. 2017-00775**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiase. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-00795**

*Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).*

*Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:*

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

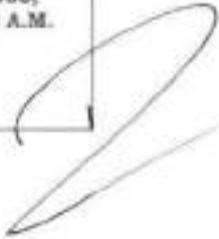
**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

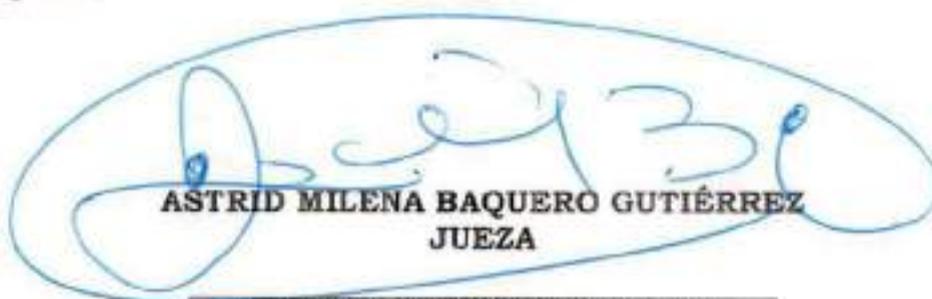
7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-00859 ACUMULADA**

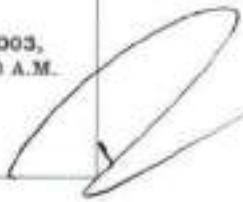
Encontrándose vencido el término otorgado a la parte actora del proveído de fecha 10 de noviembre de 2022 (fl.28), y sin que se haya trabado la Litis en debida forma, siendo cargas procesales que le atañe a la parte ejecutante para poder continuar con el trámite procesal correspondiente, el Juzgado dispone dar aplicación a lo dispuesto en el inciso 2 del numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso.

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**
- 2.- Levantar las medidas cautelares decretadas en el presente asunto, si hubiere embargo de remanentes déjense los mismos a órdenes de la autoridad que los solicitó. Oficiese de conformidad.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P., previo al pago de las expensas a que haya lugar.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente. Art. 122 C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

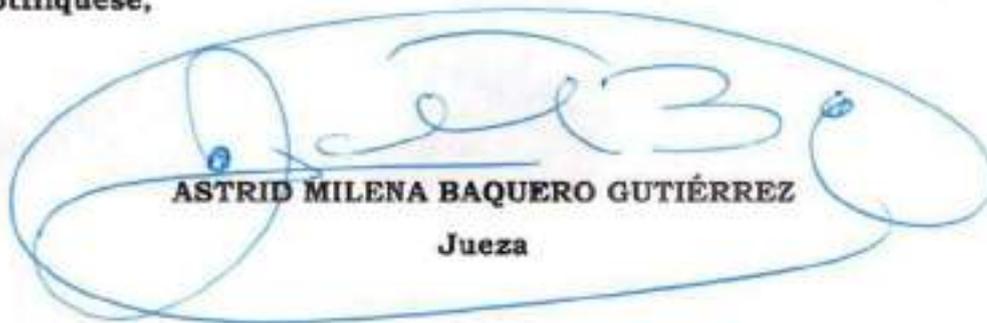
**07 febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2017-00912**

En atención a la solicitud que precede el despacho dispone:

RECONOCER al abogado CARLOS EDUARDO CASTRO OSPINA como apoderado judicial de la entidad demandante ALEJANDRIA REAL PARQUE RESIDENCIAL, en los términos y para los fines indicados en el memorial poder que precede.

**Notifíquese,**



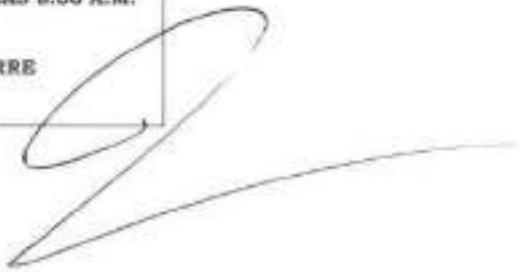
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE

SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 febrero de 2.023.

**Proceso No. 2016-00692**

Toda vez que la presente demanda **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA (ACUMULADA)**, cumple con los requisitos del artículo 82 del Código General del Proceso, y que el documento allegado como base del recaudo (certificación de deuda), presta mérito ejecutivo conforme el artículo 422, 463 y 454 *ibidem*, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA DEL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR (MINIMA CUANTIA) DEMANDA ACUMULADA** a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL LA ESTANCIA - PROPIEDAD HORIZONTAL** contra de **JUAN CAMILO FORERO GARCIA.**

**APARTAMENTO 604 INTERIOR 13**

1. Por la suma de **(\$3.889.050,00) M/Cte.**, correspondiente a las cuotas de administración discriminadas de los meses agosto a diciembre de 2018, de enero a diciembre de 2019, de enero a diciembre de 2020, de enero a diciembre de 2021 y de enero a mayo de 2022.
2. Por las cuotas que se sigan causando, hasta que se profiera la respectiva sentencia.
3. Por concepto de intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera que se causen sobre todas y cada una de las cuotas de administración en mora hasta que se profiera sentencia.
4. Oportunamente se resolverá sobre la condena en costas.
2. De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, indicándole que cuenta con el término de cinco (5) días para que pague la obligación y cinco (5) días para proponer excepciones.

**ADVIERTASE** que la presente providencia se notificará por **ANOTACION EN EL ESTADO**, de conformidad con el artículo 295 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** De conformidad con el artículo 463 del C.G.P., se ordena suspender el pago a los acreedores y **EMPLAZAR** a todos aquellos que tengan créditos con títulos en contra del demandado, para que dentro de los cinco (05) días siguientes al vencimiento del término concedido en el emplazamiento, comparezcan a este despacho con el fin de hacerlos valer mediante la acumulación de demandas.

Hágase las publicaciones en un medio de amplia circulación nacional, dentro del término previsto en la Ley, el día domingo o en su defecto

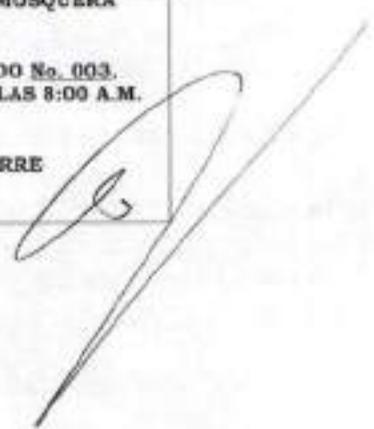
conforme fue reglamentado a través del artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

RECONOCER a la abogada LINA ESPERANZA CUERVO GRISALES como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

Notifíquese,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003.  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2016-00710**

*En atención a la solicitud que antecede (fl.32,33), estecen a lo resuelto en auto de fecha 15 de junio de 2018.*

*En firme este proveído archívense nuevamente el expediente referido.*

**Notifíquese,**

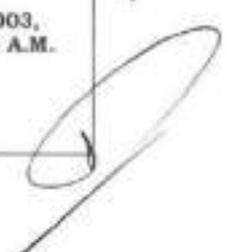


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





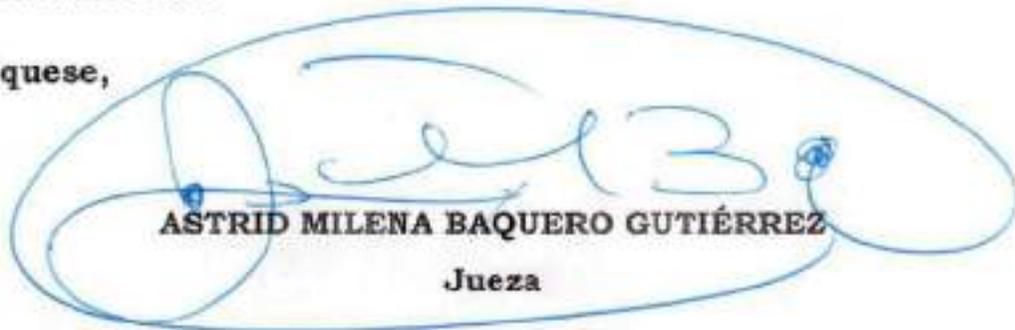
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de FEBRERO de 2023.

**Proceso No. 2016-00822**

De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C. G. del P., y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su aprobación en cuantía de **\$31.116.217,00 M/Cte**, con corte al 30/09/2022, por encontrarla ajustada a derecho.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2016-00872**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

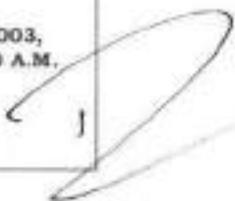
- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

Notifíquese,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
SECRETARIO 



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2016-00910**

SE ACEPTA LA RENUNCIA presentada por la Doctora GLEINY LONEA VILLA BASTO, al poder conferido por la demandante. La renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial al juzgado

SE REQUIERE a la parte interesada para que allegue de manera presencial la cesión de derecho litigiosos en favor de la sociedad BANINCA S.A.S., por cuanto, el correo electrónico allegado varios de los documentos adjuntos no fue posible su apertura y descarga.

**Notifíquese,**



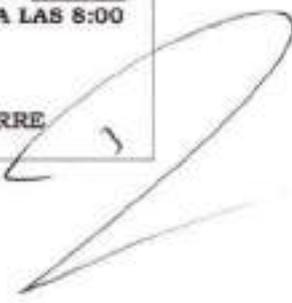
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00  
A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

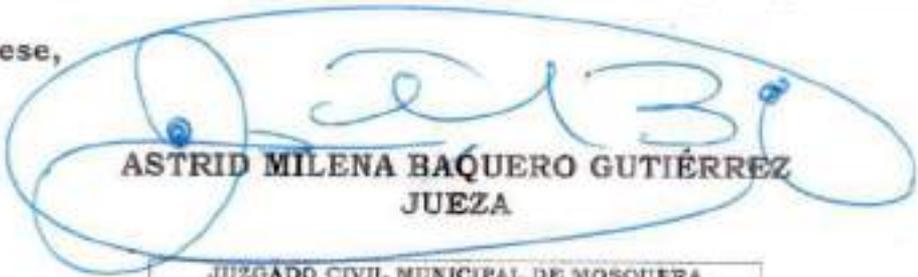
7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2016-01147**

De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su aprobación en cuantía de **\$11.883.176,29 M/Cte.**, con corte al 9 de septiembre de 2022, por encontrarla ajustada a derecho.

**HASTA LAS LIQUIDACIONES DE CRÉDITO Y COSTAS APROBADAS,** entréguese a la parte demandante, los títulos de depósito judicial consignados para el presente proceso, en la cuantía que legalmente resulte.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 febrero de 2.023.

**Proceso No. 2016-01162**

No se accede a la solicitud de suspensión elevada por el apoderado de la parte demandante, toda vez, que no se cumplen con los presupuestos del numeral segundo del artículo 161 del Código General del proceso<sup>1</sup>.

**Notifíquese,**

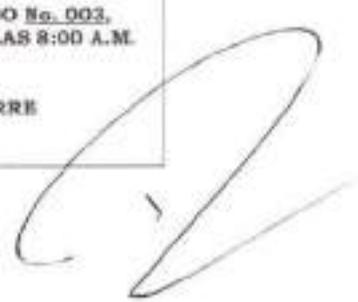


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



<sup>1</sup> Cuando las partes la pidan de común acuerdo, por tiempo determinado. La presentación verbal o escrita de la solicitud suspende inmediatamente el proceso, salvo que las partes hayan convenido otra cosa.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-00007**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

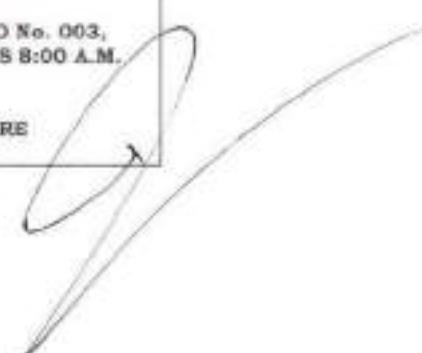
**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-00257**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

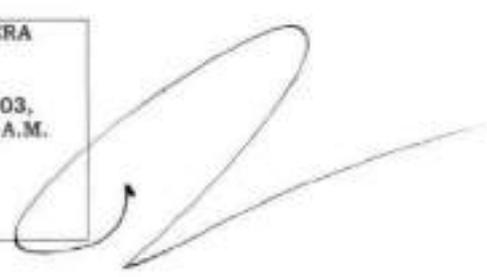
Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO Fº. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

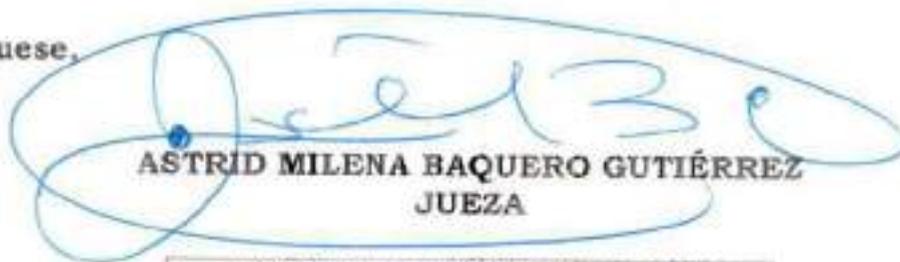
7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-00373**

La apoderada demandante estese a lo dispuesto en auto de 3 de diciembre de 2021 (folio 230), en que se resolvió, "se ABSTIENE EL DESPACHO de CORRER TRASLADO del avalúo del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria "N°50C-1809165" presentado por la apoderada de la parte demandante (fis.205 a 213), en tanto el dictamen solo refiere a "fachada", pues obsérvese que se indica "No fue posible ingresar al inmueble", maxime que no cumple con lo previsto en el art. 226 C.G.P. que regula lo propio del DICTAMEN PERICIAL."

Con todo y en aras de dar celeridad a la actuación procesal, en asocio con el artículo 233 del Código General de Proceso<sup>1</sup>, por secretaria oficiase a los moradores y/o residentes del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria número **50 C - 1809165**, ubicado en la **CALLE 15 # 18 A - 17 LOTE 12 MANZANA H 1 URBANIZACION EL REMANSO P.H.** del municipio de Mosquera Cundinamarca, y al secuestre designado en diligencia de 2 de marzo de 2018 (folios 178 y 179), para que presten la colaboración necesaria para la práctica del avalúo del citado bien por parte del perito designado por la parte interesada. Lo anterior, so pena de hacerse a acreedores a las sanciones del caso<sup>2</sup>.

Notifíquese.



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
JUEZA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
SECRETARIO



<sup>1</sup> Las partes tienen el deber de colaborar con el perito, de facilitarle los datos, las cosas y el acceso a los lugares necesarios para el desempeño de su cargo; si alguno no lo hiciere se hará constar así en el dictamen y el juez apreciará tal conducta como indicio en su contra.

<sup>2</sup> Si alguna de las partes impide la práctica del dictamen, se presumirán ciertos los hechos susceptibles de confesión que la otra parte pretenda demostrar con el dictamen y se le impondrá multa de cinco (5) a diez (10) salarios mínimos mensuales.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

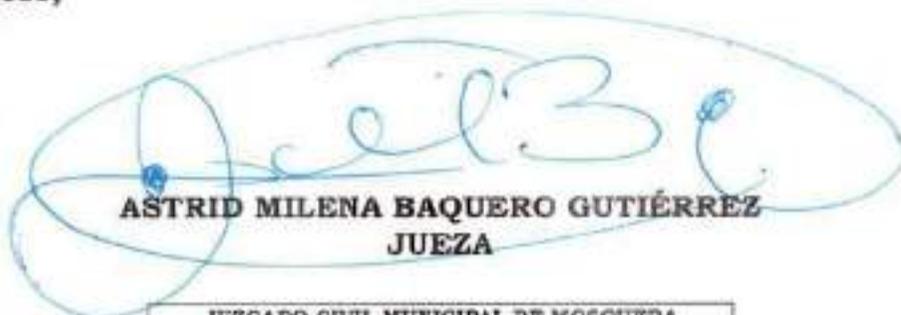
**Proceso No. 2017-00400**

*Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).*

*Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:*

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiése. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- *Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.*
- 5.- *Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.*

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



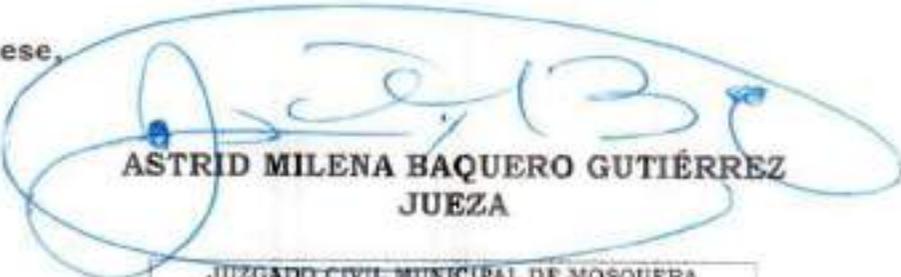
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-00407**

De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su aprobación en cuantía de **\$173.079.152,00 M/Cte.**, con corte al 1 de septiembre de 2022, por encontrarla ajustada a derecho.

**Notifíquese.**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

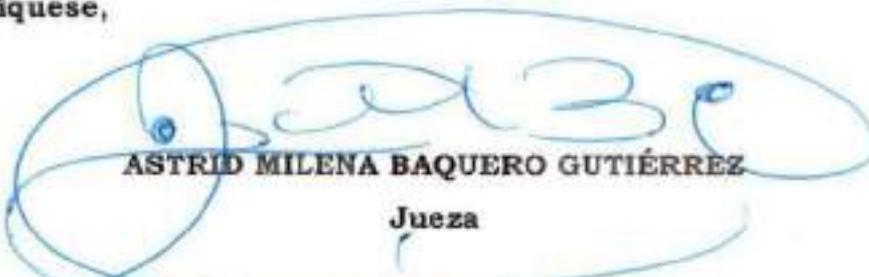
**07 febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2017-00428**

**Niéguese la petición que precede**, allegada por el apoderado de la parte demandante, por cuanto las providencias solamente son susceptibles de revocatoria, adición, o corrección, a través de los recursos y/o de las figuras jurídicas establecidas para el efecto siempre y cuando ellas se formulen en su oportunidad, pero en todo caso no está contemplada la revocatoria de una providencia que ha quedado legalmente ejecutoriada.

No obstante, lo anterior, se aclara al inconforme que el despacho haciendo un control de legalidad al expediente, se verifica que la última providencia data del día 26 de febrero de 2020, sin que se evidencia solicitud posterior por parte del apoderado demandante.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-00472**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.

2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada péguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.

3.- Sin condena en costas.

4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.

5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-00507**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

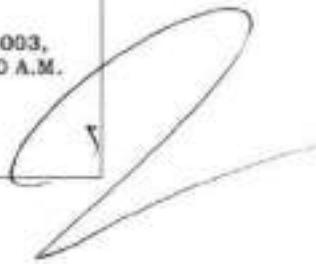
Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

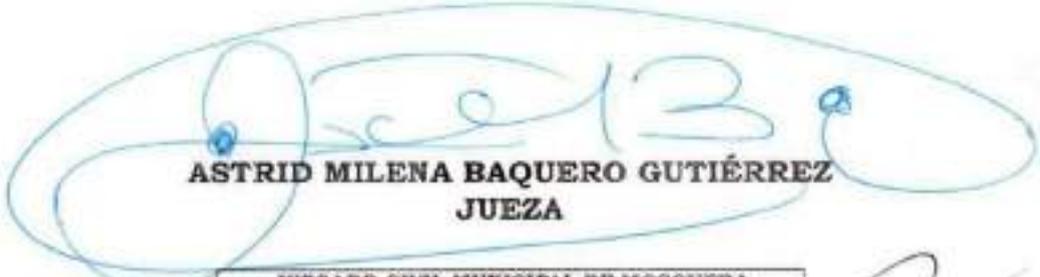
**Proceso No. 2017-00545**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

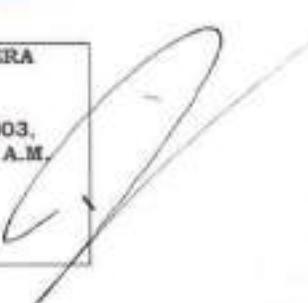
**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-00547**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

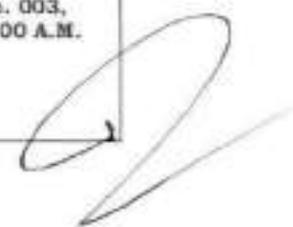


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

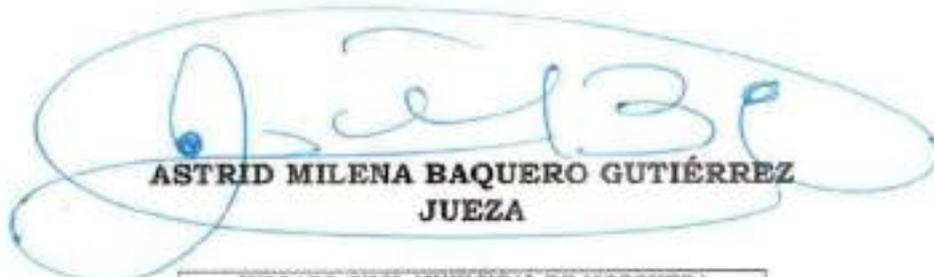
**Proceso No. 2017-00700**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2, Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

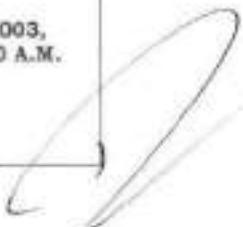


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-00713**

Conforme a las manifestaciones del apoderado demandado, se deja sin valor y efecto el inciso tercero del auto de 8 de septiembre de 2022.

Como quiera que no se presentó objeción al avalúo comercial presentado por la parte demandante, visible de folio 175 a 243 del presente cuaderno, el Despacho le imparte su aprobación en la suma de **\$604.750.000,00 M/CTE.**

Efectuado el control de legalidad señalado en el inciso tercero del artículo 448 del Código General del Proceso, sin encontrar en el trámite causal alguna que pueda acarrear nulidad, el Despacho,

**RESUELVE**

De conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso, se fija el día 29 de MARZO de 2023 a las 2:00pm a efectos de llevar a cabo **DILIGENCIA DE REMATE** del inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria número **50 C - 330904**, para lo cual será postura admisible la que cubra el 100% del valor del avalúo de La cuota parte del bien, aprobado en **\$604.750.000,00 M/CTE. M/CTE** (art 411 CGP), previa consignación del 40% del valor del mismo a órdenes del juzgado.

La diligencia se realizará de forma virtual a través de la plataforma informática MICROSOFT TEAMS y sus herramientas colaborativas de transmisión cuyo link para ingresar a la diligencia será publicado en el micro sitio web habilitado en el portal de la Rama Judicial.

Hasta treinta (30) minutos antes de hora y fecha aquí señalados, los interesados deberán presentar las posturas físicas en sobre cerrado debidamente firmadas para adquirir el bien inmueble objeto de subasta, junto con depósito previsto en el artículo 451 del Estatuto Adjetivo Civil<sup>1</sup>,

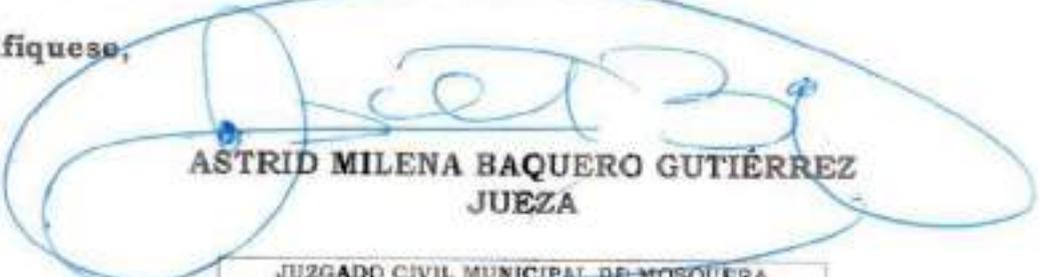
Quienes pretendan apórtalas de forma virtual, bajo los mismos términos señalados en el párrafo anterior, deberán dirigirlas al correo institucional **joicmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co** con asunto: **postura remate**, el cual deberá contener clave, la que se solicitará una vez cerrada la diligencia, esto es, una vez transcurrida una (1) hora de su apertura.

<sup>1</sup> Todo el que pretenda hacer postura en la subasta deberá consignar previamente en dinero, a órdenes del juzgado, el cuarenta por ciento (40%) del avalúo del respectivo bien, y podrá hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o en la oportunidad señalada en el artículo siguiente. Las ofertas serán reservadas y permanecerán bajo custodia del juez. No será necesaria la presencia en la subasta, de quien hubiere hecho oferta dentro de ese plazo.

De conformidad con lo señalado en el artículo 450 del Código General del Proceso, procédase a la publicación del remate al público, incorporando el aviso en un listado que se anunciara en alguno de los siguientes medios de amplia circulación local y nacional **EL ESPECTADOR o EL TIEMPO**. El aviso deberá publicarse el día domingo con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para la subasta.

La constancia de publicación del aviso y el certificado de libertad y tradición del inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria número **50 C - 330904** con fecha de expedición no mayor a un mes a la fecha fijada para el remate, deberán allegarse a más tardar a las 2:00 pm del día anterior a la práctica de la diligencia, al correo institucional **[j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Notifíquese,

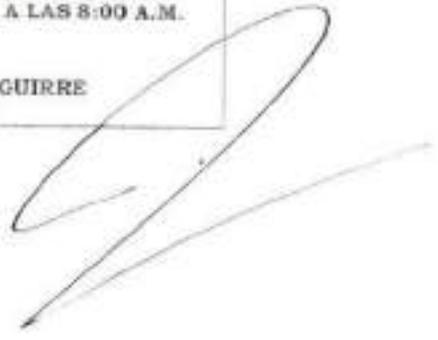


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-00737**

En atención a la solicitud formulada por el apoderado demandante, de conformidad con lo establecido en el art. 599 del C.G.P., por ser procedente el Despacho;

**Dispone:**

**1. DECRETAR** el embargo y retención del **35%** del salario y demás emolumentos embargables que devengue el demandado **JHON JAIRO LINARES LÓPEZ**, y que percibe como empleado de **ALMACENES ÉXITO**.

**LIBRAR** oficio con destino al pagador general de esa entidad, comunicándole la medida e informándole que debe consignar los dineros retenidos, en el Banco Agrario S.A., Sección Depósitos Judiciales a órdenes de este Juzgado y para el presente proceso. Inclúyase en el oficio cédula y/o NIT de las partes.

**LIMÍTESE** la medida a la suma de **\$ 15.000.000,00 M/CTE**

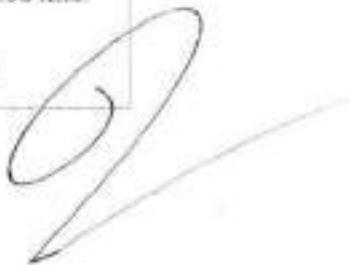
Notifíquese,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2018-01323**

Mediante auto de 26 de octubre de 2021, y de conformidad con el numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso, se le concedió a la parte demandante el término de treinta (30) días, para que diera impulso procesal al expediente en los términos allí enunciados.

Transcurrido el término concedido, el expediente pasó al Despacho sin que se hubiese cumplido por la parte demandante la carga impuesta.

Ahora bien, los incisos primero y segundo del numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso, disponen:

"(...)

**Artículo 317. Desistimiento tácito.**

El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:

1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.

**Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas.**

El juez no podrá ordenar el requerimiento previsto en este numeral, para que la parte demandante inicie las diligencias de notificación del auto admisorio de la demanda o del mandamiento de pago, cuando estén pendientes actuaciones encaminadas a consumir las medidas cautelares previas.  
(...)\* (Negrillas del Despacho)

Conforme a la norma transcrita, y como quiera que la parte demandante no acreditó haber cumplido la carga impuesta por el Despacho en la providencia de 26 de octubre de 2021, es del caso declarar el desistimiento tácito de la demanda.

En mérito de lo expuesto el Despacho,

## RESUELVE

**Primero:** DECLARAR TERMINADO EL PRESENTE PROCESO, por cuanto operó el **DESISTIMIENTO TÁCITO DE LA DEMANDA**, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

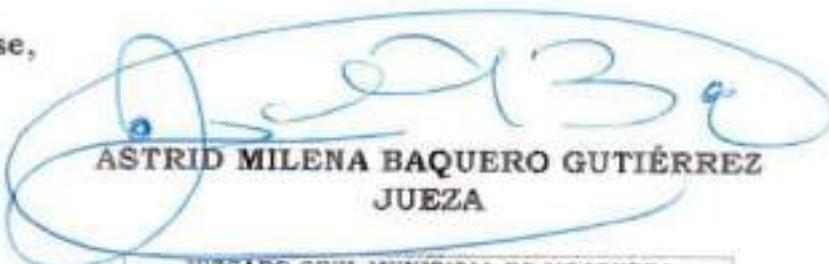
**Segundo:** PROCÉDASE al levantamiento de las medidas cautelares decretadas o practicadas, si a ello hubiere lugar. Por Secretaria oficiese.

**Tercero:** A costa y a favor de la parte demandante, DESGLÓSESE el documento aportado como base del proceso con la constancia de que terminó por desistiendo tácito.

**Cuarto:** Sin costas.

**Quinto:** ARCHIVAR definitivamente el expediente.

Notifíquese,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

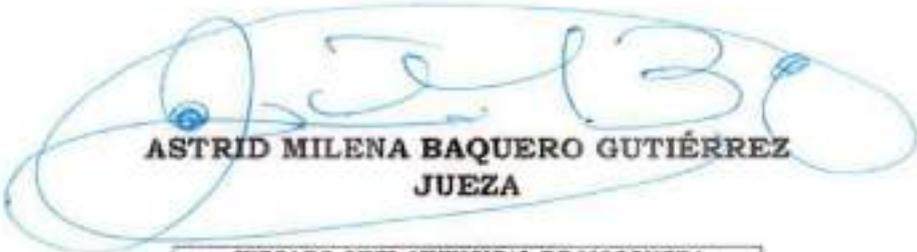
**Proceso No. 2018-01420**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

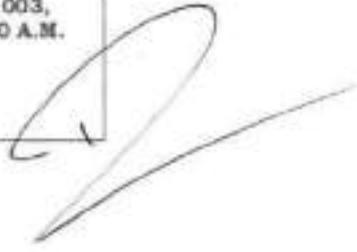
**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2018-01430**

Como quiera que la solicitud de terminación del proceso efectuada el apoderado judicial de la entidad aquí ejecutante escritos anteriores, reúnen los requisitos previstos en el artículo 461 del C. G. del P., se resuelve:

*Primero.* Declarar terminado el presente proceso ejecutivo hipotecario por pago total de la obligación.

*Segundo.* Levantar las medidas cautelares decretadas en el presente asunto, si hubiere embargo de remanentes déjense los mismos a órdenes de la autoridad que los solicitó. Oficiese de conformidad. (Art. 600 C.G.P.)

*Tercero.* Desglosar los títulos sustento de la obligación, a órdenes y expensas de la parte ejecutada. (Art. 116 del C.G.P.).

*Cuarto.* Sin condena en costas.

*Quinto.* Archivar el presente expediente, una vez verificadas las anteriores disposiciones. (Art. 122 del C.G.P.)

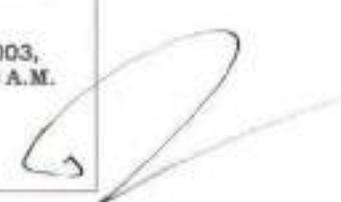
**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-00568**

1. Para todos los fines, téngase en cuenta que el Curador designado, **contestó oportunamente la demanda y propuso la excepción de prescripción.**
2. De excepciones de mérito propuestas por el Curador *Ad Litem*, se corre traslado a la parte demandante, **por el término de DIEZ (10) días.**
3. Una vez cumplido lo anterior, ingrese al despacho para continuar con el trámite procesal.

**NOTIFÍQUESE,**



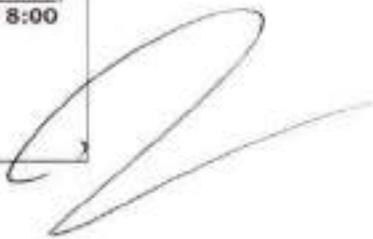
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00  
A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**



**RV: Contestación Curador 2019-00568**

Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera

<j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Via 28/10/2022 15:47

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera

<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Vladimir García Amador <vladi azul@me.com>

Enviado: viernes, 28 de octubre de 2022 3:39 p. m.

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera <j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Contestación Curador 2019-00568

**VLADIMIR GARCÍA AMADOR,  
ABOGADO.**

Mosquera, Octubre 28 de 2022

SEÑORA

**JUEZA ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA,**

**E.S.D.**

**PROCESO: N° 2019-00568**

**DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A.**

**DEMANDADO: JULIO EMILIO DIAZ CRUZ**

PROCESO EJECUTIVO.

REF: CONTESTACIÓN DEMANDA

**LUIS VLADIMIR GARCIA AMADOR**, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79'987,601 de Bogotá, Abogado Titulado en ejercicio, con Tarjeta Profesional No. 174.395 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de **CURADOR ADLITEM** de **JULIO EMILIO DIAZ CRUZ**, conforme a la designación de su despacho, la correspondiente posesión y notificación del mandamiento de pago, encontrándome dentro del término legal, me permito manifestar a su despacho que procedo a contestar la demanda de la referencia en los siguientes términos:

**A LOS HECHOS:**

No me consta, que se acrediten y se sustente suficientemente por la parte actora.

**I. A LAS PRETENSIONES:**

De cara a las pretensiones de la demanda, me permito interponer la siguiente **excepción de mérito**:

**PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN EJECUTIVA**

**LETRA DE CAMBIO NÚMERO 01.**

**BANCO DE BOGOTÁ**, presentó para su ejecución, Pagare número **357841301**, de cuyo contenido se extrae, que fue suscrito por la suma de **\$32.977.962,00 M/Cte**, para ser pagado el 16 de Abril de 2019.

En este orden de ideas, al ser la fecha de exigibilidad del título base de ejecución el 16 de Abril de 2022, su prescripción se configuraría el **1 de agosto de 2022**, siempre que no se cumplan los requisitos del artículo 94 del Código General del Proceso.

Así las cosas, con la presentación de la demanda se interrumpió el término de prescripción de la acción cambiaria, de conformidad con lo establecido en el artículo 94 del Estatuto Procesal Civil, que dicta: *"La presentación de la demanda interrumpe el término para la prescripción e impide que se produzca la caducidad siempre que el auto admisorio de aquella o el mandamiento ejecutivo se notifique al demandado dentro del término de un (1) año contado a partir del día siguiente a la notificación de tales providencias al demandante. Pasado este término, los mencionados efectos solo se producirán con la notificación al demandado."*

En este sentido, habiéndose notificado el mandamiento de pago al suscrito hasta el **25 de octubre de 2022**, transcurrió un lapso superior al año estipulado en el artículo 94 del Código Procesal, y en tal virtud la demanda no tuvo el efecto de interrumpir el conteo prescriptivo, permitiendo que el término o el plazo, continuara avanzando hasta cuanto se surtió la notificación.

Ahora bien, no se pierde de vista, que en virtud a los acuerdos **PCSJA20 -11517, 11521, 11526, 11532, 11546, 11549, 11556 y 11567 DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**, se presentó suspensión de términos judiciales entre el 16 de marzo de y el 1 de julio de 2020.

No obstante, a pesar de lo reseñado y aun habiéndose suspendido las actuaciones y el conteo de plazos judiciales por un periodo de 3 meses y 15 días, una vez reanudados los términos, transcurrieron 27 meses y 25 días para efectuar la notificación de la demanda, sin haberse surtidos los efectos del artículo 94 citado.

Lo anterior permite establecer que, entre el 16 de abril de 2019 y el 16 de marzo de 2020, transcurrieron once (11) meses, que, sumados a los dieciocho (27) meses y 25 días citados en el párrafo anterior, superan el tiempo para que se configure la prescripción de la acción.

Por lo expuesto, en atención al término de prescripción señalado por el artículo 789 del Código de Comercio, sobre las sumas contenidas en la **LETRA DE CAMBIO NÚMERO 01** base de ejecución, ha recaído el fenómeno prescriptivo, toda vez, que, *"La acción cambiaria directa prescribe en tres años a partir del día del vencimiento"*, esto es **2 de agosto de 2022**.

### III. SOLICITUD

1. Se declare probada la excepción de prescripción planteada sobre el **PAGARÉ NÚMERO 357841301**.
2. Se declaren prescritas las sumas contendidas en el **PAGARÉ NÚMERO 357841301**.
3. Se disponga la terminación del proceso.
4. Se condene en costas al demandante **BANCO DE BOGOTÁ**.

### IV. SOLICITUD ESPECIAL

Tomando en cuenta que las partes no hemos requerido la práctica de prueba distinta a las documentales que reposan en el proceso, solicito a la señora Juez, que de conformidad con el artículo 278 del Código General del Proceso, se dicte *sentencia anticipada*.

### V. PRUEBAS

Solicito tener como pruebas las aportadas y solicitadas por el demandante **JOSE ALFONSO CALDERON RODRIGUEZ**

#### **VI. DE OFICIO:**

Las que el despacho estime pertinentes.

#### **NOTIFICACIONES:**

1. Al demandante, a su apoderado y al demandado en las direcciones aportadas en el escrito de presentación de la demanda.
2. Al suscrito en la secretaria de su despacho y en la calle 20 N° 10-62; correo electrónico [vladiazul@hotmail.com](mailto:vladiazul@hotmail.com)

De la señora juez respetuosamente.

 ././././Desktop/IMG\_2242.JPG

**LUIS VLADIMIR GARCIA AMADOR**

**C.C.No.79.987.601 de Bogotá**

**T.P.No. 174.395**

**Dir: calle 20 N° 10-62**

**Email: [vladiazul@hotmail.com](mailto:vladiazul@hotmail.com)**

**Tel: 6012436260- 3204231613**

**VLADIMIR GARCÍA AMADOR.**  
**ABOGADO.**

---

Mosquera, Octubre 28 de 2022

SEÑORA  
**JUEZA ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA.**  
E.S.D.

**PROCESO: N° 2019-00568**  
**DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A.**  
**DEMANDADO: JULIO EMILIO DIAZ CRUZ**

PROCESO EJECUTIVO.

REF: CONTESTACIÓN DEMANDA

**LUIS VLADIMIR GARCIA AMADOR**, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79'987,601 de Bogotá, Abogado Titulado en ejercicio, con Tarjeta Profesional No. 174.395 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de **CURADOR ADLITEM** de **JULIO EMILIO DIAZ CRUZ**, conforme a la designación de su despacho, la correspondiente posesión y notificación del mandamiento de pago, encontrandome dentro del término legal, me permito manifestar a su despacho que procedo a contestar la demanda de la referencia en los siguientes términos:

#### **A LOS HECHOS:**

No me consta, que se acrediten y se sustente suficientemente por la parte actora.

#### **I. A LAS PRETENSIONES:**

De cara a las pretensiones de la demanda, me permito interponer la siguiente *excepción de mérito*:

#### **PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN EJECUTIVA**

52

## LETRA DE CAMBIO NÚMERO 01.

**BANCO DE BOGOTÁ**, presentó para su ejecución, Pagare número **357841301**, de cuyo contenido se extrae, que fue suscrito por la suma de **\$32.977.962,00 M/Cte**, para ser pagado el 16 de Abril de 2019.

En este orden de ideas, al ser la fecha de exigibilidad del título base de ejecución el 16 de Abril de 2022, su prescripción se configuraría el 1 de agosto de 2022, siempre que no se cumplan los requisitos del artículo 94 del Código General del Proceso.

Así las cosas, con la presentación de la demanda se interrumpió el término de prescripción de la acción cambiaria, de conformidad con lo establecido en el artículo 94 del Estatuto Procesal Civil, que dicta: *"La presentación de la demanda interrumpe el término para la prescripción e impide que se produzca la caducidad siempre que el auto admisorio de aquella o el mandamiento ejecutivo se notifique al demandado dentro del término de un (1) año contado a partir del día siguiente a la notificación de tales providencias al demandante. Pasado este término, los mencionados efectos solo se producirán con la notificación al demandado."*

En este sentido, habiéndose notificado el mandamiento de pago al suscrito hasta el **25 de octubre de 2022**, transcurrió un lapso superior al año estipulado en el artículo 94 del Código Procesal, y en tal virtud la demanda no tuvo el efecto de interrumpir el conteo prescriptivo, permitiendo que el término o el plazo, continuara avanzando hasta cuanto se surtió la notificación.

Ahora bien, no se pierde de vista, que en virtud a los acuerdos **PCSJA20 -11517, 11521, 11526, 11532, 11546, 11549, 11556 y 11567 DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**, se presentó suspensión de términos judiciales entre el 16 de marzo de y el 1 de julio de 2020.

No obstante, a pesar de lo reseñado y aun habiéndose suspendido las actuaciones y el conteo de plazos judiciales por un periodo de 3 meses y 15 días, una vez reanudados los términos, transcurrieron 27 meses y 25 días para efectuar la notificación de la demanda, sin haberse surtidos los efectos del artículo 94 citado.

Lo anterior permite establecer que, entre el 16 de abril de 2019 y el 16 de marzo de 2020, transcurrieron once (11) meses, que, sumados a los dieciocho (27) meses y 25 días citados en el párrafo anterior, superan el tiempo para que se configure la prescripción de la acción.

Por lo expuesto, en atención al término de prescripción señalado por el artículo 789 del Código de Comercio, sobre las sumas contenidas en la **LETRA DE CAMBIO NÚMERO 01** base de ejecución, ha recaído el fenómeno prescriptivo, toda vez, que, **"La acción cambiaria directa prescribe en tres años a partir del día del vencimiento"**, esto es **2 de agosto de 2022.**

### III. SOLICITUD

1. Se declare probada la excepción de prescripción planteada sobre el **PAGARÉ NÚMERO 357841301.**
2. Se declaren prescritas las sumas contenidas en el **PAGARÉ NÚMERO 357841301.**
3. Se disponga la terminación del proceso.
4. Se condene en costas al demandante **BANCO DE BOGOTÁ.**

### IV. SOLICITUD ESPECIAL

Tomando en cuenta que las partes no hemos requerido la práctica de prueba distinta a las documentales que reposan en el proceso, solicito a la señora Juez, que de conformidad con el artículo 278 del Código General del Proceso, se dicte *sentencia anticipada.*

### V. PRUEBAS

Solicito tener como pruebas las aportadas y solicitadas por el demandante **JOSE ALFONSO CALDERON RODRIGUEZ**

### VI. DE OFICIO:

Las que el despacho estime pertinentes.

**NOTIFICACIONES:**

1. Al demandante, a su apoderado y al demandado en las direcciones aportadas en el escrito de presentación de la demanda.
2. Al suscrito en la secretaria de su despacho y en la calle 20 N° 10-62; correo electrónico [vladiazul@hotmail.com](mailto:vladiazul@hotmail.com)

De la señora juez respetuosamente.



**LUIS VLADIMIR GARCIA AMADOR**  
C.C.No.79.987.601 de Bogotá  
T.P.No. 174.395  
Dir: calle 20 N° 10-62  
Email: [vladiazul@hotmail.com](mailto:vladiazul@hotmail.com)  
Tel: 6012436260- 3204231613

04 mar 2022  
**INGRESA AL DESPACHO**

  
Juzgado Civil  
Municipal de Mosquera  
Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-01164**

Como quiera que liquidación de costas elaborada por la secretaría se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte APROBACIÓN (C.G.P. Art. 366).

Publíquese la liquidación de costas junto con este auto.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





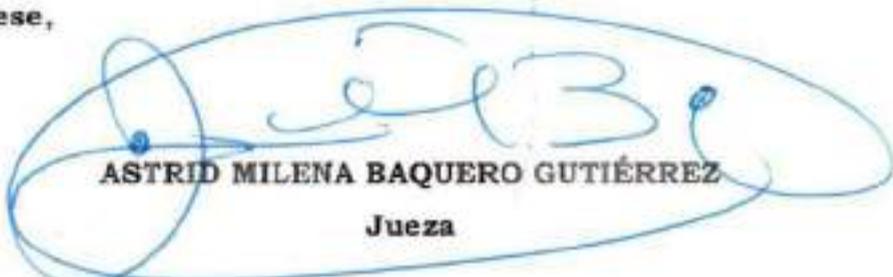
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 febrero de 2.023.

**Proceso No. 2019-00056**

Incorporar al expediente y tener en cuenta que el apoderado de la parte demandante, remitió el oficio de embargo a la Oficina de Instrumentos Públicos de Ramiriquí Boyacá, conforme da cuenta el correo electrónico que precede.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 febrero de 2.023.

Proceso No. 2019-00160

El despacho se **ABSTIENE** de **CORRER TRASLADO** del avalúo catastral del inmueble presentado por la apoderada de la entidad demandante, identificado con matrícula inmobiliaria "No. 50C-1878736" (fls.446 a 448) atendiendo a lo siguiente:

El artículo 444 inc. 1º del C.G.P., concede a las partes la facultad de aportar el avalúo del inmueble a rematar por lo cual deberá allegarse dictamen pericial con entidades o profesionales especializados.

El artículo 226 del C.G.P., regula lo propio del **DICTAMEN PERICIAL** estableciendo:

*El dictamen suscrito por el perito deberá contener, como mínimo, las siguientes declaraciones e informaciones:*

- 1. La identidad de quien rinde el dictamen y de quien participó en su elaboración.*
- 2. La dirección, el número de teléfono, número de identificación y los demás datos que faciliten la localización del perito.*
- 3. La profesión, oficio, arte o actividad especial ejercida por quien rinde el dictamen y de quien participó en su elaboración. Deberán anexarse los documentos idóneos que lo habilitan para su ejercicio, los títulos académicos y los documentos que certifiquen la respectiva experiencia profesional, técnica o artística.*
- 4. La lista de publicaciones, relacionadas con la materia del peritaje, que el perito haya realizado en los últimos diez (10) años, si las tuviere.*
- 5. La lista de casos en los que haya sido designado como perito o en los que haya participado en la elaboración de un dictamen pericial en los últimos cuatro (4) años. Dicha lista deberá incluir el juzgado o despacho en donde se presentó, el nombre de las partes, de los apoderados de las partes y la materia sobre la cual versó el dictamen.*
- 6. Si ha sido designado en procesos anteriores o en curso por la misma parte o por el mismo apoderado de la parte, indicando el objeto del dictamen.*
- 7. Si se encuentra incurso en las causales contenidas en el artículo 50, en lo pertinente.*
- 8. Declarar si los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados son diferentes respecto de los que ha utilizado en peritajes rendidos en anteriores procesos que versen sobre las mismas materias. En caso de que sea diferente, deberá explicar la justificación de la variación.*
- 9. Declarar si los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados son diferentes respecto de aquellos que utiliza en el ejercicio regular de su profesión u oficio. En caso de que sea diferente, deberá explicar la justificación de la variación.*
- 10. Relacionar y adjuntar los documentos e información utilizados para la elaboración del dictamen.*

Por lo tanto, **SE REQUIERE** a la parte demandante para que presenten el avalúo del bien inmueble conforme a lo estipulado en el artículo 444 inc. 1° del C.G.P., en concordancia con lo preceptuado en el artículo 226 ibidem.

**Notifíquese,**

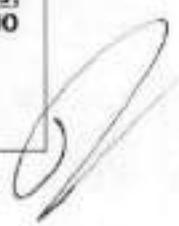


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-01040**

*Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).*

*Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:*

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

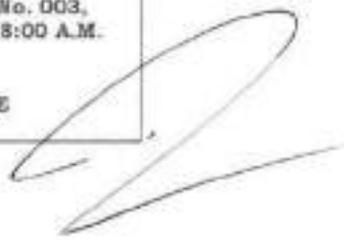


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2017-01079**

Se pone en conocimiento de la parte demandante, la comunicación remitida por el secuestre designado, con el fin de llevar a cabo el avalúo ordenado en este asunto.

Con todo, en asocio con el artículo 233 del Código General de Proceso<sup>1</sup>, se requiere por ultimas vez a la sociedad **ADMINISTRACIONES RICAHER S.A.S.**, con el fin que, preste la colaboración necesaria para la práctica del avalúo del del inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria número **50 C - 1942066**, para el efecto deberá el auxiliar de la justicia, en cabeza de su representante, a través de los medios de contacto registrados en el expediente, proceder a coordinar la práctica de la citada experticia con la apoderada demandante.

**Para lo anterior, se le concede el término de cinco (5) días desde la ejecutorio del presente auto, so pena de relevo del encargo**

Notifíquese,



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
JUEZA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



<sup>1</sup> Las partes tienen el deber de colaborar con el perito, de facilitarle los datos, las cosas y el acceso a los lugares necesarios para el desempeño de su cargo; si alguno no lo hiciera se hará constar así en el dictamen y el juez apreciará tal conducta como indicio en su contra.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

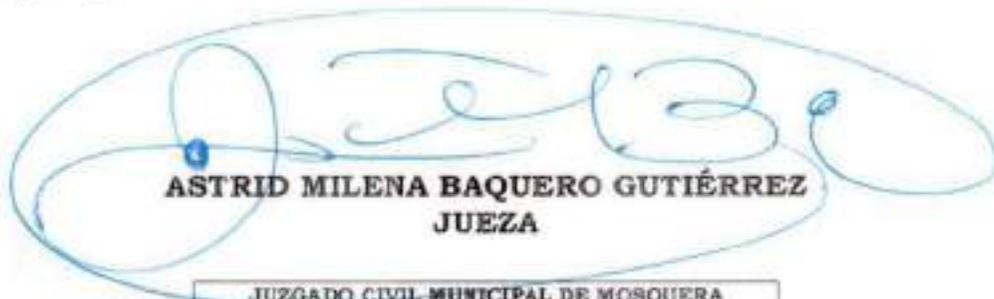
**Proceso No. 2018-00037**

*Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).*

*Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:*

- 1.- *DECRETAR la TERMINACIÓN del Proceso de la referencia por DESISTIMIENTO TACITO.*
- 2.- *ORDENAR el LEVANTAMIENTO de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.*
- 3.- *Sin condena en costas.*
- 4.- *Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.*
- 5.- *Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.*

**Notifíquese,**

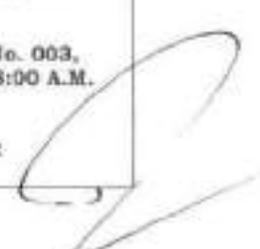


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
JUEZA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2018-00116**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiese. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2018-00141**

No se accede a la solicitud de terminación elevada por la señora NILMA CENTI ÁVILA GUTIÉRREZ, por cuanto, no se cumplen los presupuestos del artículo 461 del Código General del Proceso<sup>1</sup>.

Sumado a lo anterior, de la certificación que acompaña la solicitud de terminación, puede determinarse que la señora NILMA CENTI ÁVILA GUTIÉRREZ fungió como representante legal del CONJUNTO RESIDENCIAL CAMPIÑA DE SAN GABRIEL, hasta el 17 de junio de 2022.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



<sup>1</sup> Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

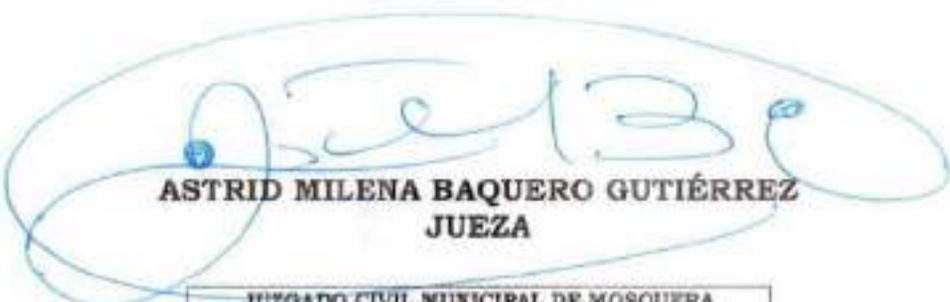
**Proceso No. 2018-00180**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





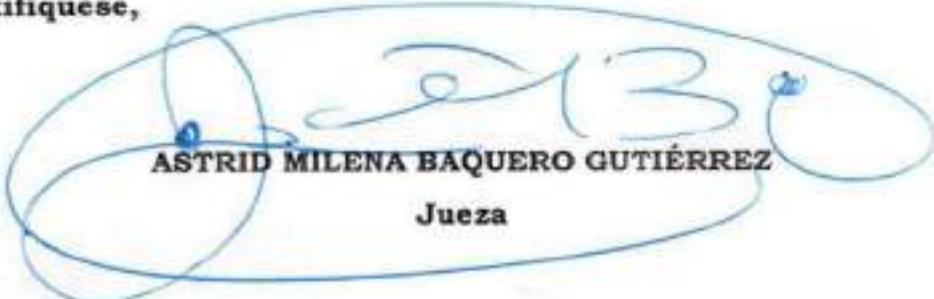
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 febrero de 2.023.

**Proceso No. 2018-00216**

Para los fines legales pertinentes, incorpórese al expediente y téngase en cuenta que el apoderado de la parte demandante, procedió a cancelar los gastos de curaduría al Doctor WILLIAN JOSE OROZCO SIPLE, en la suma de \$250.000, según registro de operación 1956600369 del 09 de noviembre de 2022 expedido por Bancolombia S.A.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

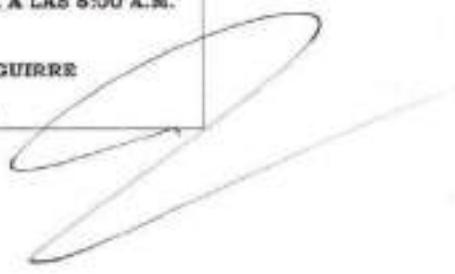
**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE

SECRETARIO





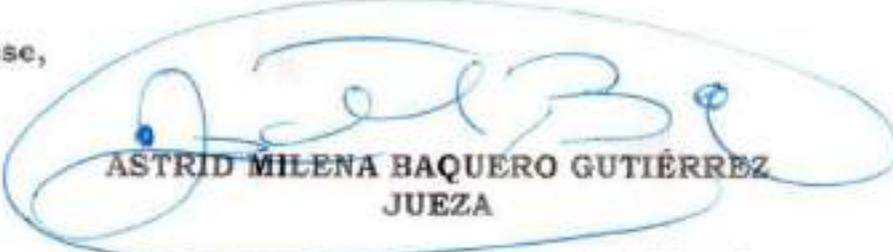
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-00389**

Previo a resolver sobre la cesión de crédito, alléguese los documentos que acrediten al señor JOHN ALEXANDER CHINGATE como apoderado de QNT S.A.S.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 6 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 febrero de 2.023.

**Proceso No. 2018-00406**

Toda vez que la presente demanda **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA (ACUMULADA)**, cumple con los requisitos del artículo 82 del Código General del Proceso, y que el documento allegado como base del recaudo (certificación de deuda), presta mérito ejecutivo conforme el artículo 422, 463 y 464 *ibidem*, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA DEL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR (MINIMA CUANTIA) DEMANDA ACUMULADA** a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL TOLEDO APARTAMENTOS MANZANA 1** contra de **CARMEN LUCIA PORRAS HENAO:**

**APARTAMENTO 203 INTERIOR 17**

1. Por la suma de (\$4.578.000,00) M/Cte., correspondiente a las cuotas de administración discriminadas de los meses septiembre a diciembre de 2020, de enero a diciembre de 2021, de enero a junio de 2022.
  2. Por las cuotas que se sigan causando, hasta que se profiera la respectiva sentencia.
  3. Por concepto de intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera que se causen sobre todas y cada una de las cuotas de administración en mora hasta que se profiera sentencia.
  4. Oportunamente se resolverá sobre la condena en costas.
- 2.: De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, indicándole que cuenta con el término de cinco (5) días para que pague la obligación y cinco (5) días para proponer excepciones.

**ADVIERTASE** que la presente providencia se notificará por **ANOTACION EN EL ESTADO**, de conformidad con el artículo 295 del Código General del Proceso.

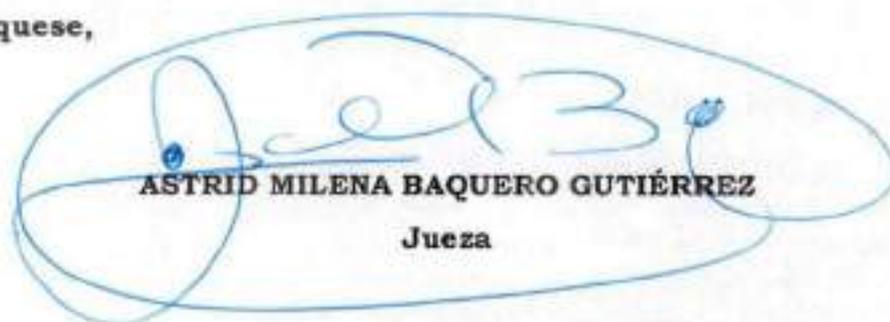
**TERCERO:** De conformidad con el artículo 463 del C.G.P., se ordena suspender el pago a los acreedores y **EMPLAZAR** a todos aquellos que tengan créditos con títulos en contra del demandado, para que dentro de los cinco (05) días siguientes al vencimiento del término concedido en el emplazamiento, comparezcan a este despacho con el fin de hacerlos valer mediante la acumulación de demandas.

Hágase las publicaciones en un medio de amplia circulación nacional, dentro del término previsto en la Ley, el día domingo o en su defecto

conforme fue reglamentado a través del artículo **10 de la Ley 2213 de 2022**.

RECONOCER al abogado JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZON como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE

SECRETARIO



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2018-00429**

Previo a resolver sobre la solicitud elevada por la abogada AIDA ESPERANZA VELÁSQUEZ TORRES, adjunte el documento contentivo de la *cesión de derecho litigiosos* a que hace mención.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2018-00519**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

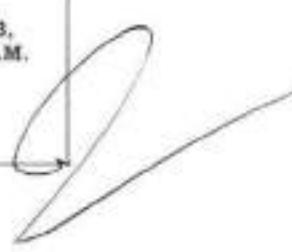
Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 febrero de 2.023.

**Proceso No. 2018-00534**

Para los fines legales pertinentes, incorpórese al expediente y póngase en conocimiento la denuncia penal formulada por Señor Secretario de este juzgado ante la Unidad de Fiscalía Local de Mosquera y lo comunicado por la Notaria 66 del Circulo de Bogotá, conforme precede.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2018-00797**

El inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que al tenor dicta **"Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."**

En este orden, y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el Despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

**GAS GOMBEL S.A. ESP** a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA SINGULAR** de **MINOR CUANTÍA** en contra de **GERMAN ALMANZA HERNÁNDEZ**.

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos legales previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General de Proceso, el Despacho proferió mandamiento de pago el **8 de agosto de 2018**.

Por provido de 22 de septiembre de 2022, se dispuso, **DECLARAR LA NULIDAD** de todas las actuaciones surtidas a partir del auto de 18 de agosto de 2018, *exclusive*, así como de los trámites de notificación practicados al demandado **GERMAN ALMANZA HERNÁNDEZ**, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

En igual dirección y dentro del mismo pronunciamiento, se ordenó, conforme a lo preceptuado en el inciso 3 del artículo 301 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, se tiene notificado por conducta concluyente al demandado **GERMAN ALMANZA HERNÁNDEZ**, quien dentro de su oportunidad procesal guardó silencio.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 del Código General del Proceso, cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

<sup>1</sup> Cuando se decreta la nulidad por indebida notificación de una providencia, esta se entenderá surtida por conducta concluyente el día en que se solicitó la nulidad, pero los términos de ejecutoria o traslado, según fuere el caso, solo empezarán a correr a partir del día siguiente al de la ejecutoria del auto que la decretó o de la notificación del auto de obediencia a lo resuelto por el superior.

En mérito de lo expuesto, el Despacho;

**RESUELVE**

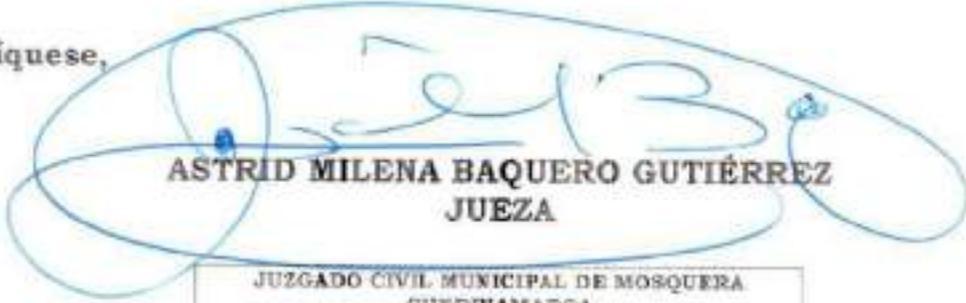
**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago de **8 de agosto de 2018**.

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR EL AVALÚO Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados.

**CUARTO: CONDENAR EN COSTAS** procesales a la parte demandada. Tásense y líquidense. Píjense como agencias en derecho la suma de **\$3.500.000,00 M/CTE.** (numeral 4 artículo 5º del Acuerdo PSAA 16 - 10554).

Notifíquese,



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**



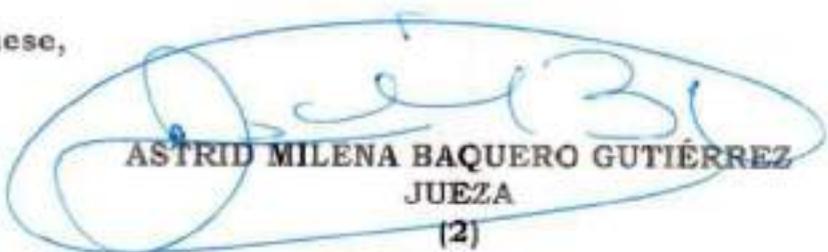
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

Proceso No. 2018-00919

Se **RECONOCE** personería jurídica a SARAH SAMANTHA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ como abogada de BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS S.A.S., a su vez apoderada de la entidad demandante **BANCOLOMBIA S.A.**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

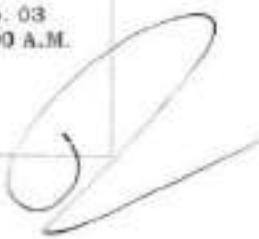
  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
JUEZA

(2)

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
SECRETARIO





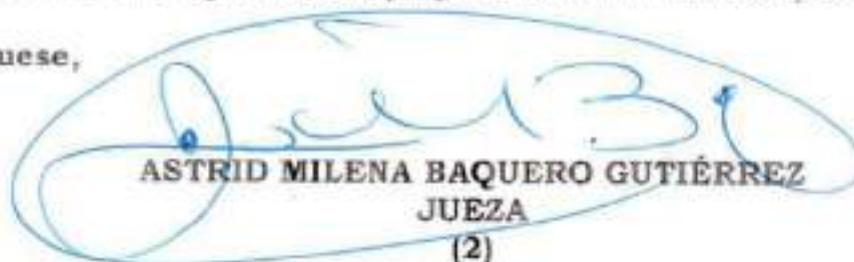
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2018-00919**

Obre en autos y en conocimiento de la parte demandante, la respuesta emitida por la Unión Temporal SERVICIOS INTEGRADOS Y ESPECIALIZADOS DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE DE CUNDINAMARCA – SIETT, mediante oficio número 20220938347 de 22 de octubre de 2022, en el que informa que, *“verificada la base local e este secretaria se evidencia que el señor **CLAUDIA PILAR ROJAS PITA** identificada con cédula de ciudadanía No. 39.656.126 no registra como propietario del vehículo de placas **MQ0995**”*.

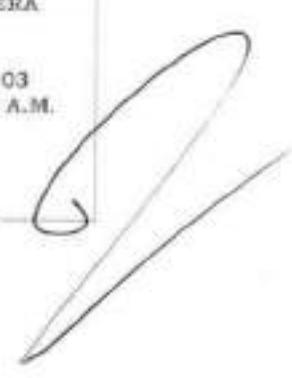
Notifíquese,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**  
**(2)**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2018-01067**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

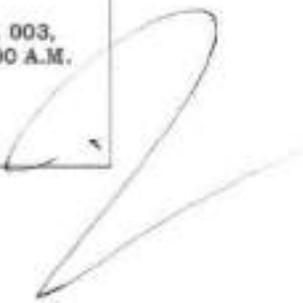
**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO N.º. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





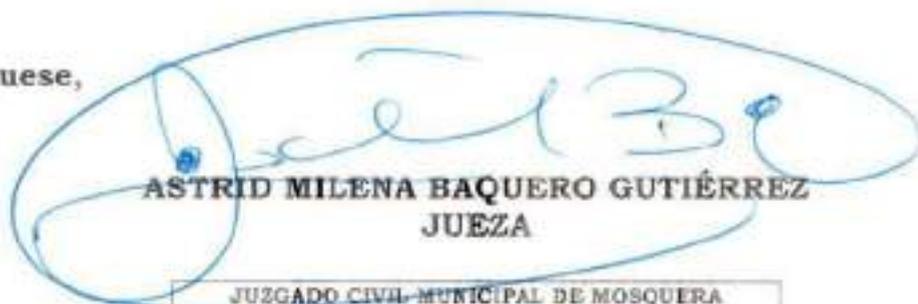
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2018-01193**

De conformidad con el inciso segundo del artículo 312 del Código general del Proceso<sup>1</sup>, de la solicitud de terminación elevada por la apoderada de la demandada, se corre traslado a la parte demandante, por el término de tres (3) días, contados desde la ejecutoria del presente auto.

Notifíquese,

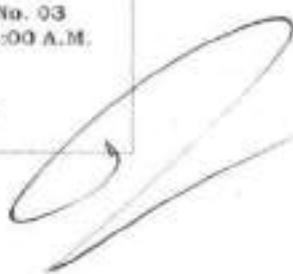


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
JUEZA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



<sup>1</sup> Para que la transacción produzca efectos procesales deberá solicitarse por quienes la hayan celebrado, dirigida al juez o tribunal que conozca del proceso o de la respectiva actuación posterior a este, según fuere el caso, precisando sus alcances o acompañando el documento que la contenga. Dicha solicitud podrá presentarla también cualquiera de las partes, acompañando el documento de transacción; en este caso se dará traslado del escrito a las otras partes por tres (3) días.

**PROCESO EJECUTIVO No. 2018-1193 SOLICITUD TERMINACIÓN PROCESO****Martha Lucía Herrera Castillo <marthaluabog@yahoo.es>**

Lun 19/12/2022 16:39

Para: Recepcion Memoriales Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Mosquera  
<memorialesj01cmpalmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Angelica Del Pilar Cardenas Labrador  
<arardenasl@robranzasbeta.com.co>

Buena tarde. Reciban un cordial saludo. En mi calidad de apoderada judicial de la parte demandada señora LUZ MARINA JARAMILLO GARCIA, donde actua como demandante TITULARIZADORA COLOMBIANA HITOS S.A. en calidad de endosataria del BANCO DAVIVIENDA, me permito adjuntar en seis (6) folios, memorial junto con sus respectivos anexos, mediante el cual se solicita la terminación del proceso en los términos allí referidos.

Atentamente,

**MARTHA LUCIA HERRERA CASTILLO****ABOGADA****C.C.No. 20.915.481****T.P.No. 111.778 del C. S. de la Judicatura****Cel: 312 5866604****Correo: marthaluabog@yahoo.es**

Señores  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA  
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO NO. 2018-01193-00  
De TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS ENDOSATARIA  
DEL BANCO DAVIVIENDA  
Contra LUZ MARINA JARAMILLO GARCIA

**SOLICITUD TERMINACIÓN PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**

MARTHA LUCIA HERRERA CASTILLO, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, portadora de la Tarjeta Profesional No. 111.778 del C. S. de la Judicatura, conocida en autos como apoderada judicial de la parte demandada, señora LUZ MARINA JARAMILLO GARCIA, me permito solicitar al Despacho conforme el artículo 312 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 2469 del Código Civil, la TERMINACIÓN DEL PROCESO, por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, conforme las siguientes,

**CONSIDERACIONES:**

Con fecha 01 de octubre de 2021, la parte demandante dió respuesta a propuesta de pago realizada por mi mandante a través de la suscrita apoderada, enviando contraoferta a la señora LUZ MARINA JARAMILLO GARCIA, para pago total del crédito ejecutado dentro del proceso de la noticula de la referencia, por valor total de **SETENTA Y UN MILLÓN DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$71.000.000,00)**, pagaderos en la forma allí descrita, es decir: "VEINTE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$20.000.000,00) el 4/10/2021 y CINCUENTA Y UN MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$51.000.000,00) el 27/10/2021 "Incluyendo los honorarios (solamente si los hay)".

Como consecuencia de lo anterior, la señora LUZ MARINA JARAMILLO GARCIA, tal y como consta en recibo de pago adjunta, realizó con fecha 04/10/2021 el pago en la forma acordada en el texto de la contraoferta, es decir, en efectivo, por la suma de **VEINTE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$20.000.000,00)**.

Igualmente, la parte demandada, quien según su decir, dadas sus circunstancias económicas personales de fuerza mayor ajenas a su voluntad, le fue imposible pagar el saldo por valor de \$51.000.000 y así dar cumplimiento en la fecha allí estipulada (27/10/2021); Así las cosas, el **27/05/2022** dió cumplimiento a lo pactado a través de consignación depósitos judiciales ante el Banco Agrario de Colombia, a nombre de Juzgado Civil Municipal de Mosquera, Cundinamarca y para el proceso de la referencia, cancelando la suma total de **CINCUENTA Y UN MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$51.000.000,00)**, es decir, para un pago total de **SETENTA Y UN MILLÓN DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$71.000.000,00)**.

Así las cosas, acudo ante su Juzgado, con el fin de dar aplicación al artículo 312 del Código General del Proceso y, tener para efecto de homologación o terminación anormal del Proceso por transacción, la constancia escrita del acuerdo o negocio jurídico celebrado entre la parte demandante y la parte demandada, impresión del correo electrónico que da cuenta de la contraoferta, así como también copia del pago efectuado por la suma de **\$20.000.000,00** y copia del depósito judicial por la suma de **\$51.000.000,00**, para un total de **SETENTA Y UN MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$71.000.000,00)**.

**MEDIOS DE PRUEBA:**

Ruego al Despacho, tener como pruebas las siguientes:

**DOCUMENTALES:**

Ruego al despacho, tener como pruebas documentales las siguientes:

- 1-Contracoferta por la parte demandante en la suma de \$71.000.000,00.
- 2-Copia pago realizado a la parte demandante en la forma allí descrita, por la suma de \$20.000.000,00 de fecha 04 de octubre de 2021.
- 3-Copia consignación depósitos judiciales Banco Agrario de Colombia, por la suma de \$51.000.000,00, de fecha 27 de mayo de 2022 a nombre del Juzgado Civil Municipal de Mosquera, Cundinamarca y para el proceso de la noticula de la referencia.

**ANEXOS:**

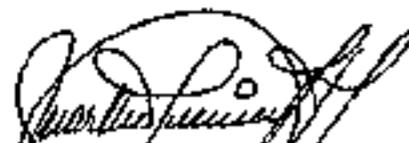
- 1-Las mencionadas en el acápite de documentales.

**PETICIONES:**

Por lo anteriormente expuesto y con el fin de hacer menos gravosa la situación de mi poderdante hoy ejecutada, agradezco al Despacho se sirva:

- 1.Decretar la terminación del proceso con garantía hipotecaria de la referencia por pago total de la obligación y, en consecuencia:
- 2.Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares.
- 3.Ordenar a costa de la ejecutada, el desglose de los títulos valores, base de la ejecución.
- 4.Ordenar la cancelación de la garantía hipotecaria.
- 5.Ordenar el archivo de las presentes diligencias.
- 6.Y las demás, que el Despacho considere necesarias.

De la señora Jueza,



**MARTHA LUCIA HERRERA CASTILLO**  
 C.G.No. 20.915.481 del C. S. de la Judicatura  
 T.P.No. 111.729 del C. S. de la Judicatura  
 Cel: 312 5866604  
 Correo: marthaluabog@yahoo.es



Bogotá, 01 de Octubre de 2021

Apreciado cliente  
JARAMILLO GARCIA LUZ MARINA

Asunto: Solución pago de Crédito(s) Hipotecario(s) y de Consumo(s) Banco Davivienda

Reciba un cordial saludo de Promociones y Cobranzas Beta S.A. Tenemos una buena noticia para usted; con el fin de ayudarlo a mejorar el estado de su crédito, el Comité de Cobranza decidió otorgarle una contrapropuesta a su propuesta de pago total al crédito

No. 5700462100010988 por valor de \$ 71.000.000 para ser cancelados así:  
\$ 20.000.000 4/10/2021  
\$ 51.000.000 27/10/2021  
\*Incluyendo los honorarios (solamente si los hay).

Para realizar el pago lo invitamos a realizarlo a través de transferencia bancaria ó acercarse a cualquier oficina del Banco Davivienda. Los pagos deben ser cancelados directamente al (los) crédito(s) mencionados.

Dicho valor debe ser consignado mediante recursos propios del oferente. No aplica para subrogación, ni novación o cualquier otra figura que pueda extinguir la deuda con el Banco Davivienda S.A. y se mantendrá la propuesta siempre y cuando se efectúen los pagos en las fechas establecidas, de lo contrario entenderemos por desistida la negociación y se tomara cualquier pago que se realice como un abono normal al saldo de la obligación

Igualmente, le informamos que en caso de incluir otros productos en su negociación, no podremos realizar ningún trámite de ajuste, solo hasta que se cancelen todos los compromisos acordados con usted, de lo contrario entenderemos que renuncia a las propuestas que le brindamos.

Davivienda y nosotros como aliados estratégicos, estamos dispuestos a solucionar las necesidades de nuestros clientes, por eso si requiere información adicional, puede comunicarse con su asesor financiero a través de la línea (1) 2415086, quien con gusto lo atenderá.

Aterramiento,

FIRMA AUTORIZADA  
PROMOCIONES Y COBRANZAS BETA S.A

**BANCO DAVIVIENDA**

Pago mínimo **Efectivo**  
 Fecha: 04/10/2021 Hora: 13:04:32  
 Jornada: **Normal**  
 Oficina: **4621**  
 Terminal: **CJ4621W703**  
 Usuario: **4J8**  
 T. Producto: **Recaudo**  
 No. Producto: **\*\*\*\*\*0986**  
 Titular Producto:

**LUZ MARINA JARAMILLO**

Vr. Efectivo: **\$20,000,000.00**  
 Vr. Cheque: **\$ .00**  
 Vr. Total: **\$20,000,000.00**  
 Costo Transacción: **\$ .00**  
 No Transacción: **695616**  
 Quien realiza la transacción  
 Tipo Id: **CC**  
 No Id: **79189343**

Transacción exitosa en línea  
 Por favor verifique que la  
 información impresa es correcta.

Banco Agrario de Colombia

CONSIGNACIÓN DEPOSITOS JUDICIALES

DEPOSITOS JUDICIALES

GRUPO JUDICIAL

FECHA DE CONSIGNACION 2022/05/27	OFICINA DE ORIGEN DE LA DEMANDA BOGOTA	NOMBRE DE OPERACION FORZA	NUMERO DE OPERACION 260831011	NUMERO DE CUENTA JUDICIAL 254732041004
-------------------------------------	---	------------------------------	----------------------------------	---

NOMBRE DEL JUZGADO O TRIBUNAL QUE PROCEDE JUZGADO CIVIL MUNICIPAL, HAROBA (C)	NUMERO DE PROCESO JUDICIAL 25473204100120150119300
--	---

IDENTIFICACION: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. <input type="checkbox"/> CC 2. <input checked="" type="checkbox"/> NIT 3. <input type="checkbox"/> CE 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 5. <input type="checkbox"/> TLP	NUMERO 680089530-6	PRIMER APELLIDO BANCO	SEGUNDO APELLIDO DAVIVELDO	NOMBRES
--	-----------------------	--------------------------	-------------------------------	---------

IDENTIFICACION: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. <input type="checkbox"/> CC 2. <input checked="" type="checkbox"/> NIT 3. <input type="checkbox"/> CE 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 5. <input type="checkbox"/> TLP	NUMERO 52776471	PRIMER APELLIDO JARAMILLO	SEGUNDO APELLIDO GARCIA	NOMBRES LUZ MARINA
--	--------------------	------------------------------	----------------------------	-----------------------

CONCEPTO

1. DEPOSITOS AJUDICIALES     2. AUTORIZACION DE POLICIA O ENTES CONTRACTOS Y DE CONSIGNACION ADMINISTRATIVA     3. CAUCIONES (ENCARCELAMIENTOS)     4. PAGOS DE SUMAS (HOSPITAL)

5. PREVISIONES SOCIALES     6. CUOTA MENSUAL     7. ANUCL JUDICIAL     8. DANAJAS MENSUALES

DESCRIPCION: **EMBARGO**

\* CTA. A DIFERIR (VALORAR ESTE CAMPO SOLO SI SE DA CREDITO EN ALMORZOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)

VALOR DEL DEPÓSITO: \$ 51.000.000

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSIGNANTE: LUZ MARINA JARAMILLO G.

C.C. IDENT. No: 52776471

TELEFONO: 3203005294

FORMA DEL PAGAMENTO

VALOR DEL DEPÓSITO (\$) \$ 51.000.000

EFECTIVO     CHEQUE PROPIO     CHEQUE LOCAL     CHEQUE EN CASH     MONEDA     MONEDA     MONEDA     MONEDA

CONSIGNACION (C)

EFECTIVO     CHEQUE PROPIO     CHEQUE LOCAL     CHEQUE EN CASH     MONEDA     MONEDA     MONEDA

TOTAL A CONSIGNAR (C) \$ 1000.000

NOMBRE DEL SOLICITANTE LUZ MARINA JARAMILLO G.

CC No: 52776471

- COPIA CONSIGNANTE -  
 OFICINA DE ORIGIN  
 2705/2022 10:00:09 Copia consignante  
 Cedula 910 - Bogota  
 Ramon BRANCOLEATO Operador 25033373  
 Transaccion: CUERPO EFECTIVO  
 Valor: \$51.000.000,00  
 Operador: BRANCOLEATO Y SUVA  
 Hora: 27/05/2022 10:00:09

### INSTRUCCIONES Y CONDICIONES DEL SERVICIO

Dependiendo del servicio, Giro Judicial o Depósito marque con x la casilla respectiva.

El diligenciamiento de este formulario es responsabilidad del usuario. El Banco Agrario de Colombia no se hace responsable por errores e inconsistencias consignadas en el mismo.

Esta solicitud representa sólo una constancia de consignación, el título lo emitirá El Banco Agrario de Colombia a favor del juzgado, con los datos diligenciados por el solicitante.

El título será generado una vez se reciba conformidad de los cheques en caso de que la consignación se efectúe con éstos.

Cuando el giro judicial genere costos por servicios de transporte de numerario y servicio de seguridad externa, estos costos serán asumidos en su totalidad por el consignante.

Los depósitos judiciales deben ir dirigidos únicamente a favor de despachos de la rama judicial.

### IMPORTANTE

\*Se diligenciará la casilla CUENTA DE AHORROS únicamente para consignaciones de CUOTAS ALIMENTARIAS.

INGRESA AL DESPACHO  
21 FEB 2023

Juzgado Civil  
Municipal de Mosquera  
Bosquedo Cepina Aguirre  
Secretario



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2.023.

**Proceso No. 2018-01238**

De conformidad con los documentos allegados, los cuales se ajustan a lo previsto en el artículo 1959 del Código Civil, subrogado por el artículo 33 de la Ley 57 de 1887<sup>1</sup>, el despacho Admite la cesión del crédito que hace el **BANCO DE OCCIDENTE S.A. en favor de la entidad REFINANCIA S.A.S.**, como cesionaria, ahora litisconsorte del demandante.

Se requiere al cesionario REFINANCIA S.A.S. para que allegue poder que faculte al CRISTHIAN CAMILO ESTEPA ESTUPIÑAN, para continuar con el trámite del presente proceso.

Notifíquese,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

<sup>1</sup> La cesión de un crédito, a cualquier título que se haga, no tendrá efecto entre el cedente y el cesionario sino en virtud de la entrega del título. Pero si el crédito que se cede no consta en documento, la cesión puede hacerse otorgándose uno por el cedente al cesionario, y en este caso la notificación de que trata el artículo 1961 debe hacerse con exhibición de dicho documento



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2.023.

Proceso No. 2019-01234

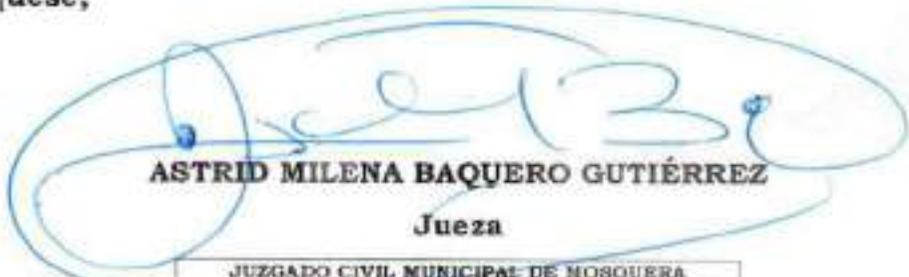
En atención a lo solicitado por el apoderado de la parte demandante, se señala la hora de las 8:00 A.M. del día Veintinueve 29 DEL MES DE MARZO del año DOS MIL VEINTITRES (2.023), para llevar a cabo la diligencia de **REMATE del bien inmueble, identificado con el folio de matrícula 50C-1750355** debidamente embargado, secuestrado y avaluado, en el presente asunto.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, dado el bien inmueble objeto del remate (art. 448 del C.G.P.) previa consignación del 40% (Art. 451 del C.G.P.) en el Banco Agrario de Colombia.

Se advierte a la parte actora que conforme a lo normado por el artículo 450 *ibidem*, con la constancia de publicación del aviso deberá allegar el certificado de libertad y tradición del inmueble actualizado expedido dentro del mes anterior, a la fecha aquí prevista para la diligencia de remate, el que se aportará a más tardar a las 4:00 p.m. del día anterior a la diligencia al correo electrónico [j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co).

La diligencia se iniciará a la hora y en la fecha establecida para lo cual los interesados deberán presentar las posturas físicas y virtuales en sobre cerrado debidamente firmadas para adquirir el bien inmueble objeto de subasta, junto con el depósito previsto en el artículo 451 del C.G.P., con una antelación máxima de media hora al remate. Y en cuanto a quienes pretendan aportarlas de manera virtual deberán hacerlo al correo electrónico [j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co), asunto: postura remate, el cual deberá contener la clave que se solicitará una vez cerrada la diligencia, esto es, una vez transcurrida una (1) hora de su apertura.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

Proceso No. 2019-01295

El inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que al tenor dicta "Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."

En este orden, y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el Despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

**BANCO COMPARTIR S.A.** a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA SINGULAR** de **MEJOR CUANTÍA** en contra de **FLORINDA SALAZAR NEVA, BLANCA ODILIA GARZÓN ZARATE Y ANTONIO HUMBERTO GARZÓN.**

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos legales previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General de Proceso, el Despacho proferió mandamiento de pago el **20 de enero de 2020.**

El 28 de febrero de 2020 (folio 10), la demandada **FLORINDA SALAZAR NEVA** se notificaron personalmente del auto que libró orden de pago, y dentro de su oportunidad procesal guardaron silencio.

Surtido el emplazamiento a la demandada **BLANCA ODILIA GARZÓN ZARATE**, se efectuó la notificación al Curador Ad-Litem, quien dentro de la oportunidad legal contestó la demanda sin plantear ninguna excepción de fondo (folio 179).

El demandado **ANTONIO HUMBERTO GARZÓN** fue notificado por los trámites previstos en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, y dentro de su oportunidad legal guardó silencio.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 del Código General del Proceso, cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Despacho;

**RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago de **20 de enero de 2020**.

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR EL AVALÚO Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados.

**CUARTO: CONDENAR EN COSTAS** procesales a la parte demandada. Tásense y liquidense. Fijense como agencias en derecho la suma de **\$2.100.000,00 M/CTE.** (numeral 4 artículo 5° del Acuerdo PSAA 16 - 10554).

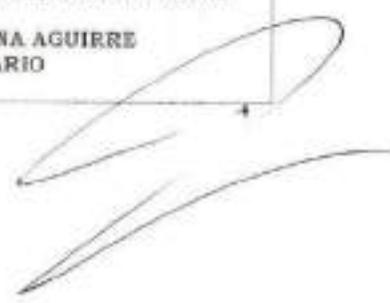
**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-01299**

Teniendo en cuenta que la solicitud de terminación del proceso aportada por el representante legal de la entidad demandante coadyubado por su apoderado, que además cumple con los requisitos exigidos por el artículo 461 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, el Despacho,

**RESUELVE:**

1. Declarar **TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.
2. **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares si se hubieren decretado y practicado. En caso de existir embargo de remanentes, pónganse los bienes aquí desembargados a disposición del juzgado o la entidad que los solicitó, de conformidad con el artículo 466 del Código General del Proceso. **OFÍCIESE**.
3. A costa y a favor de la parte demandada, **DESGLÓSESE** el documento aportado como base de la presente acción.
4. **ENTRÉGUENSE** los oficios de desembargo a la parte demandada.
5. Sin costas.
6. Cumplido lo anterior, archívese el expediente.

Notifíquese,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
SECRETARIO



<sup>1</sup> Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

Proceso No. 2019-01401

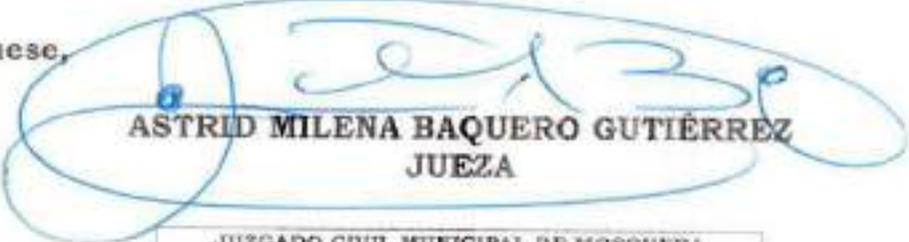
En atención a la solicitud elevada por el apoderado demandante, y teniendo en cuenta que el vehículo automotor identificado con placas **IUW - 249**, fue capturado y se encuentra depositado en el parqueadero **LA PRINCIPAL**, ubicado en la Calle 4 # 11 05 de Mosquera - Cundinamarca, el Despacho,

**RESUELVE**

**1. ORDENAR EL SECUESTRO** del vehículo automotor identificado con placas **IUW - 249**, de propiedad de la parte demandada.

Para lo anterior, se **COMISIONA** con amplias facultades al Alcalde Municipal de **Tocancipá Cundinamarca** y/o Consejo de Justicia y/o Inspector de Policía de la zona respectiva, entre ellas la de fijar día y hora para la práctica de la diligencia, designar secuestro de la lista de Auxiliares de la Justicia, señalarle honorarios provisionales y fijar caución.

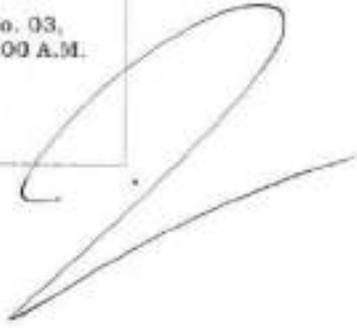
Notifíquese.

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2022.

**Proceso No. 2019-01504**

1. Respecto a la solicitud allegada al correo electrónico el día 12/10/2022, por el Doctor JUAN PABLO DIAZ FORERO en su calidad de apoderado del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS, estese a lo dispuesto en auto anterior, el cual ya se pronunció.
2. En conformidad con el artículo 300 del Código General del Proceso, se tiene por notificado a la empresa LABORATORIOS BIO ALCOHOL DE COLOMBIA S.A.S., a través de su representante legal señor CRISTIAN GABRIEL BURGOS ESPITIA, quien en auto anterior se tuvo notificado por aviso, y guardo silencio durante el término de traslado de la demanda.
3. Teniendo en cuenta lo señalado en el inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que en su literal señala:

*"Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el arábido de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."*

Y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos previstos en los artículos 307 422 del C.G.P., el despacho profirió mandamiento de pago el día **10 de FEBRERO de 2020 (FOL. 21)..**

Los demandados **LABORATORIOS BIO ALCOHOL DE COLOMBIA S.A.S. y CRISTIAN GABRIEL BURGOS ESPITIA**, se notificaron bajo las previsiones de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, quienes durante el término de traslado **NO CONTESTARON LA DEMANDA, NI PROPUSIERON EXCEPCIÓN ALGUNA.**

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el art. 440 del C.G.P., cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra **LABORATORIOS BIO ALCOHOL DE COLOMBIA S.A.S. y CRISTIAN GABRIEL BURGOS ESPITIA**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago del día **10 febrero de 2.020.**

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del art. 446 del C.G.P.

**TERCERO:** En caso de ser procedente, **ORDENAR EL AVALUÓ Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados y de los que lleguen a serlo, si a ello hay lugar.

**CUARTO: CONDENAR en** Costas Procesales a los demandados. Tásense y liquidense. Señálese la suma de **\$8.400.000.00 M/cte.**, por concepto de agencias en derecho (Acuerdo PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 - Consejo Superior de la Judicatura).

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-00181**

Previo a resolver sobre la cesión de crédito, apórtense los documentos que acrediten al señor LUIS EDUARDO RUA MEJIA como apoderado especial del BANCO DE BOGOTA S.A.

En igual dirección, alléguese los documentos que acrediten al señor JOHN ALEXANDER CHINGATE como apoderado de QNT S.A.S.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de Febrero de 2.023.

**Proceso No. 2019-00254**

Las señoras **MARIA STELLA MELGAREJO DE COCA** y **LADY JOHANNA COCA MELGAREJO** actuando a través de apoderada judicial, iniciaron demanda de **SUCESIÓN INTESTADA** del señor **RAUL FERNANDO COCA ROZO**.

Mediante auto del día 29 de abril de 2019 (folio 26), se declaró abierto y radicado el proceso de sucesión intestada del causante, reconociendo a la señora **MARIA STELLA MELGAREJO DE COCA** en calidad de cónyuge superviviente y **LADY JOHANNA COCA MELGAREJO** como heredera legítima del causante en su calidad de hija, quien aceptó la herencia con beneficio de inventario.

En igual dirección, se dispuso la notificación del señor **JIMMY FERNANDO COCA MELGAREJO** conforme los artículos 291 y 292 del C.G.P., y el emplazamiento de todas aquellas personas que se creyeran con derechos a intervenir en el proceso de sucesión y acción que se llevó a cabo el 12 de mayo de 2019 en el diario **EL TIEMPO** (folio 31).

Dentro del término concedido asistió el señor **JIMMY FERNANDO COCA MELGAREJO**, en su calidad de heredero del causante, a través de apoderado judicial, reconocida por el despacho, mediante providencia dictada 05 de octubre de 2021 (fol. 63), resolvió reconocerlo quien repudió la herencia de manera pura y simple de la totalidad de los derechos herenciales que le pudieran corresponder en la sucesión intestada de su padre **RAUL FERNANDO COCA ROZO**.

Incluida la demanda en el Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión, se fijó el 14 de octubre de 2021 para la práctica de diligencia de que trata el artículo 501 del Estatuto Procesal Civil, en donde se resolvió aprobar el acta de inventarios y avalúos y se decretó la partición y adjudicación autorizando a la Doctora **DIANA MARCELA CRUZ**, para lo cual se otorgó un término de veinte (20) días.

Por su parte, la apoderada de las señoras **MARIA STELLA MELGAREJO DE COCA** y **LADY JOHANNA COCA MELGAREJO** presentó trabajo de partición de la de la sucesión, resolviendo la adjudicación de sus mandatarias, así:

**DISTRIBUCION DE HIJUELA DE LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y DE LA HERENCIA**

Para la cónyuge **MARIA STELLA MELGAREJO DE COCA** identificada con la c.c.51.605.502, le corresponde en calidad de cónyuge sobreviviente a título de gananciales la suma de **VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$23.769.848,00)**, que en razón al repudio de la herencia que hiciera el heredero **JIMMY**

FERNANDO COCA MELGAREJO a favor de su progenitora MARIA STELLA MELGAREJO DE COCA habrá de adjudicarse por ese derecho, la suma de ONCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$11.884.500) valor total de esta adjudicación en la suma de TREINTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS (\$35.653.500) y para pagárselo se la adjudica:

**PRIMERA HIJUELA:**

PARTIDA ÚNICA: Se le adjudica el 75% del derecho de propiedad, dominio y posesión que recae sobre el siguiente bien inmueble: Lote de terreno ubicado dentro de la urbanización Villa del Rocío, marcado con el número seis (6) de la Manzana "LL" distinguido en la actual nomenclatura urbana con el número seis a treinta y uno (6 A - 31) de la carrera Doce A (Cr. 12 A) del municipio de Mosquera, departamento de Cundinamarca, el cual tiene un área aproximada de setenta y dos metros cuadrados (72,00 Mts<sup>2</sup>) y se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: POR EL NORTE: En longitud de doce metros (12,00 mts) colindando con el lote número cinco (5) de la misma. POR EL ORIENTE: En longitud de seis metros (6,00 mts) colinda con la carrera 3 (Cra. 3) de la urbanización. POR EL SUR: En longitud de doce metros (12,00 Mts., colindando con el lote número siete (7) de la misma manzana LL de la Urbanización VILLA DEL ROCIO. POR EL OCCIDENTE: En longitud de seis metros (6,00 mts) colindando con el lote número diecisiete (17) de la misma manzana LL de la urbanización.

A este inmueble corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No.50C-1339341 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá - zona centro y registro catastral No.01-00-0000-0308-000500000000.

**TRADICION:** Este inmueble fue adquirido por los señores RAUL FERNANDO COCA ROZO y MARIA STELLA MELGAREJO DE COCA mediante compraventa celebrada con la sociedad INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VILLA DEL ROCIO LTDA., por escritura pública No.2670 de fecha 16 de septiembre de 1993 de la Notaría 15 del Circulo de Bogotá, aclarada mediante escritura pública No.058 de fecha 21 de enero de 1994 debidamente registrada a folio de matrícula inmobiliaria 50C-1339341 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá - zona centro.

Este inmueble fue avaluado en la suma de CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$47.538.000,00) y el setenta y cinco por ciento (75%) del derecho de propiedad, dominio y posesión que en común y proindiviso aquí se adjunta, en la suma de TREINTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS (\$35.653.500)

**SEGUNDA HIJUELA:**

Para la señora LADY JOHANNA COCA MELGAREJO identificada con la c.c. 35.393.629, le corresponde en calidad de heredera la suma de ONCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$11.884.500 m/cte) del activo y para pagárselo se le adjudica:

PARTIDA ÚNICA: Se le adjudica el 25% del derecho de propiedad, dominio y posesión que recae sobre el siguiente bien inmueble: Lote de terreno ubicado dentro de la urbanización Villa del Rocío, marcado con el número seis (6) de la Manzana "LL" distinguido en la actual nomenclatura urbana con el número

seis a treinta y uno (6 A - 31) de la carrera Doce A (Cr. 12 A) del municipio de Mosquera, departamento de Cundinamarca, el cual tiene un área aproximada de setenta y dos metros cuadrados (72,00 Mts<sup>2</sup>) y se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos especiales: POR EL NORTE: En longitud de doce metros (12,00 mts) colindando con el lote número cinco (5) de la misma. POR EL ORIENTE: En longitud de seis metros (6,00 mts) colinda con la carrera 3 (Cra. 3) de la urbanización. POR EL SUR: En longitud de doce metros (12,00 Mts., colindando con el lote número siete (7) de la misma manzana LL de la Urbanización VILLA DEL ROCIO. POR EL OCCIDENTE: En longitud de seis metros (6,00 mts) colindando con el lote número diecisiete (17) de la misma manzana LL de la urbanización.

A este inmueble corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No.50C-1339341 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá - zona centro y registro catastral No.01-00-0000-0308-0006000000000.

**TRADICION:** Este inmueble fue adquirido por los señores RAUL FERNANDO COCA ROZO y MARIA STELLA MELGAREJO DE COCA mediante compraventa celebrada con la sociedad INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VILLA DEL ROCIO LTDA., por escritura pública No.2670 de fecha 16 de septiembre de 1993 de la Notaria 15 del Circulo de Bogotá, aclarada mediante escritura pública No.068 de fecha 21 de enero de 1994 debidamente registrada a folio de matrícula inmobiliaria 50C-1339341 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá - zona centro.

Este inmueble fue avaluado en la suma de CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$47.538.000,00) y el veinticinco por ciento (25%) del derecho de propiedad, dominio y posesión que en común y proindiviso aquí se adjudica, en la suma de ONCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$11.884.500)

Surtido el traslado del trabajo de partición de la sucesión respecto a los bienes inventariados, sin que se hubiera prestando objeción alguna, corresponde al Juzgado impartirle su aprobación, por encontrarlo ajustado a derecho, y de conformidad a lo prescrito en el numeral 2 del artículo 509 del Código General de Proceso, que señala, *"Si ninguna objeción se propone, el juez dictará sentencia aprobatoria de la partición, la cual no es apelable"*.

Por lo demás, se encuentran cumplidos los presupuestos procesales, tales como competencia, la capacidad de los interesados y demanda en forma, ni se observa casual que sumerja el proceso en algún tipo de nulidad o actuación que afecte su conclusión.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera, Cundinamarca,

#### **RESUELVE**

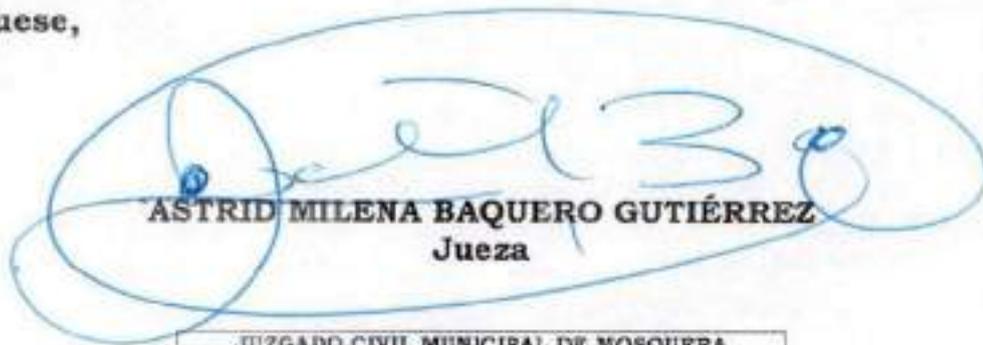
**PRIMERO: APROBAR EN TODAS SUS PARTES** el trabajo de partición de los bienes presentado dentro de la sucesión del causante RAUL FERNANDO COCA ROZO (Q.E.P.D). En consecuencia,

**SEGUNDO: DECLARAR LIQUIDADADA LA SOCIEDAD CONYUGAL** conformada por el señor RAUL FERNANDO COCA ROZO (Q.E.P.D) y la señora MARIA STELLA MELGAREJO DE COCA.

**TERCERO: ORDENAR** la inscripción del trabajo de partición y de éste proveído en la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, en el folio de Matricula Inmobiliaria del inmueble identificado con número **50C-1339341** para cuyo efecto a costa de la interesada deberán expedirse por secretaria las copas pertinentes.

**CUARTO: PROTOCOLÍCESE** el expediente en la Notaría de esta ciudad que designe la interesada.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE

SECRETARIO



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-00310**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

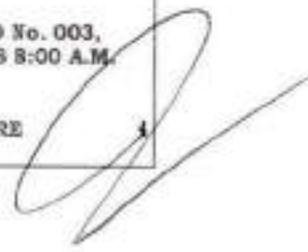
Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDÉNAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-00322**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiense. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





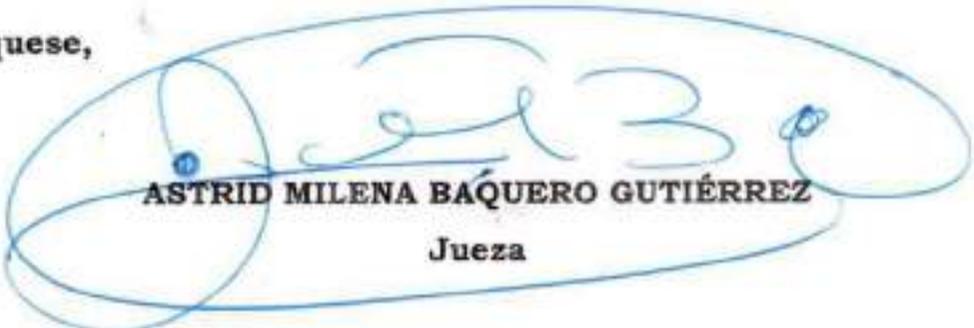
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de FEBRERO de 2023.**

**Proceso No. 2019-00564**

De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C. G. del P., y como quiera que no se presentó objeción a la actualización de liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su aprobación en cuantía de **\$101.972.045,40 M/Cte**, con corte al 15/09/2022, por encontrarla ajustada a derecho.

**Notifíquese,**



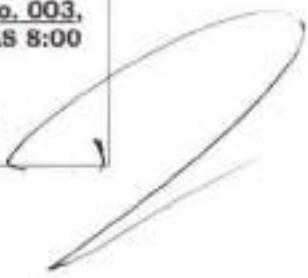
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-00602**

Revisado el expediente encuentra el Despacho que se cumplen con los preceptos contemplados en el Artículo 317 Numeral 2. Literal b del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Por lo anteriormente expuesto e invocando lo establecido en el Artículo precitado, el Despacho DISPONE:

- 1.- **DECRETAR** la **TERMINACIÓN** del Proceso de la referencia por **DESISTIMIENTO TACITO**.
- 2.- **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares, decretadas, en el presente asunto. Si hubiese embargo de remanentes, los mismos Por Secretaría, pónganse a disposición del solicitante. Oficiése. A costa de la parte interesada páguese las expensas a que haya lugar para el trámite del oficio respectivo.
- 3.- Sin condena en costas.
- 4.- Desglose el título valor base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso de conformidad al Art. 116 del C.G.P.
- 5.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente, Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

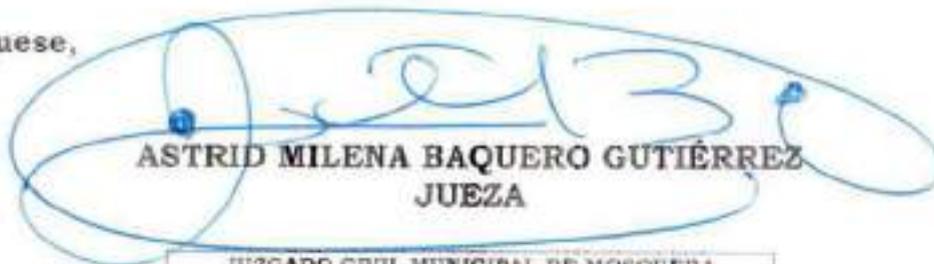
7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-00685**

Se reconoce personería jurídica a **YEIMI YULIETH GUTIÉRREZ ARÉVALO**, como apoderada designada de la SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE CARTERA SAUCO S.A.S., en su calidad de mandataria de la sociedad demandante BANCO AV VILLAS S.A., bajo los términos y para los efectos del poder conferido.

Por secretaría córrase traslado de la liquidación presentada por la parte demandante, visible de folio 260 a 266 del cuaderno principal, en la forma prevista en el numeral segundo del artículo 446 del Código General del Proceso, esto es, conforme lo señalado en el artículo 110 ibidem.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2022.

Proceso No. 2019-00720

1. En conformidad con los arts. 1666 y s.s. del C.C., se tiene al FONDO NACIONAL DE GARANTIAS como subrogataria de la entidad hasta la concurrencia del monto pagado en la suma de \$26.796.920,00 (fol. 96 vta).
2. De conformidad con los documentos allegados obrantes a folios 92 a 124 del expediente, los cuales se ajustan a lo previsto en el artículo 1959 del Código Civil, subrogado por el artículo 33 de la Ley 57 de 1887<sup>1</sup>, el despacho admite la cesión del crédito que hace el FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. en favor de la entidad CENTRAL DE INVERSIONES S.A. CISA, como cesionaria, ahora litisconsorte del demandante.
3. RECONOCER al abogado OSCAR LEGUZAMON SILVA, como apoderado judicial de la entidad CENTRAL DE INVERSIONES S.A. en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.
4. Teniendo en cuenta lo señalado en el inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que en su literal señala:

*"Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el cobro de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."*

Y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada previas las siguientes.

**CONSIDERACIONES**

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos previstos en los artículos 307 422 del C.G.P., el despacho profirió mandamiento de pago el día 06 de agosto de 2019 (FOL. 17)..

Los demandados **COORDINADORA LOGISTICA DE TRANSPORTE REFRIGERADO DE COLOMBIA LTDA, ELVIA MILENA DIAZ VERGARA y ALEXANDER GUTIERREZ CLOPATOSKY**, se notificaron bajo las previsiones de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, quien durante el término de traslado **NO CONTESTARON LA DEMANDA, NI**

<sup>1</sup> La cesión de un crédito, a cualquier título que se haga, no tendrá efecto entre el cedente y el cesionario sino en virtud de la entrega del título. Pero si el crédito que se cede no consta en documento, la cesión puede hacerse otorgándose uno por el cedente al cesionario, y en este caso la nulificación de que trata el artículo 1981 debe hacerse con exhibición de dicho documento

**PROPUSIERON EXCEPCIÓN ALGUNA.**

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el art. 440 del C.G.P., cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera,

**RESUELVE.**

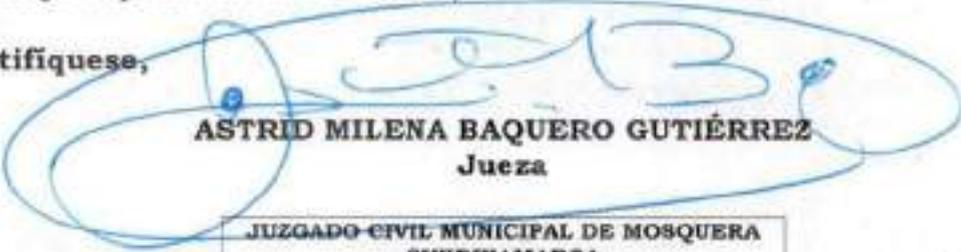
**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra **COORDINADORA LOGISTICA DE TRANSPORTE REFRIGERADO DE COLOMBIA LTDA, ELVIA MILENA DIAZ VERGARA y ALEXANDER GUTIERREZ CLOPATOSKY**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago del día **06 agosto de 2.019**.

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del art. 446 del C.G.P.

**TERCERO:** En caso de ser procedente, **ORDENAR EL AVALUÓ Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados y de los que lleguen a serlo, si a ello hay lugar.

**CUARTO: CONDENAR en** Costas Procesales a los demandados. Tásense y liquidense. Señálese la suma de **\$5.200.000.00 M/cte.**, por concepto de agencias en derecho (Acuerdo PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 - Consejo Superior de la Judicatura).

Notifíquese,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





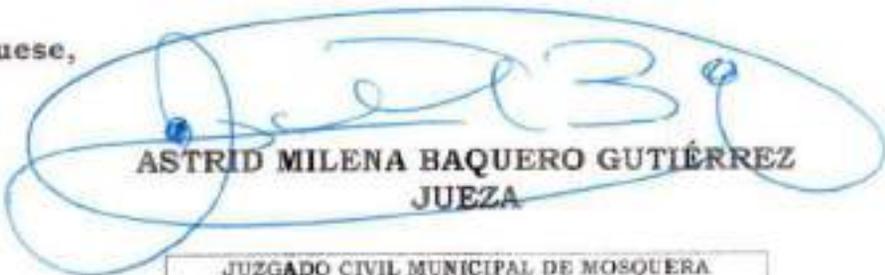
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-00723**

De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su aprobación en cuantía de **\$13.377.740,00 M/Cte.**, con corte al 13 de febrero de 2022, por encontrarla ajustada a derecho.

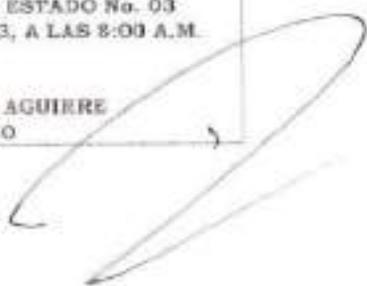
**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





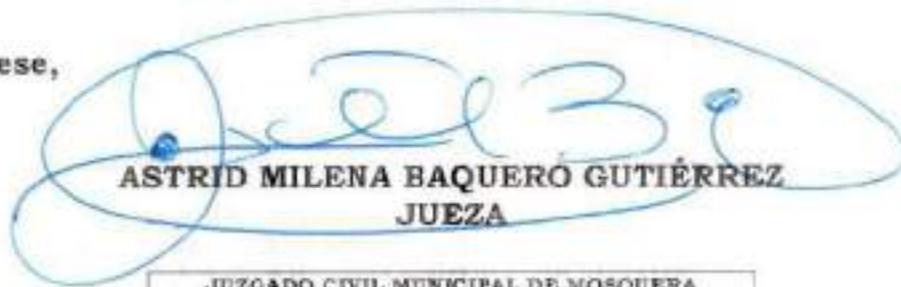
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023,

**Proceso No. 2019-00761**

Previo a resolver la solicitud de terminación del proceso por pago de las cuotas en mora, el abogado JOSÉ IVAN SUAREZ ESCAMILLA acredite la facultad para recibir exigida por el artículo 461 del Código General del Proceso<sup>1</sup>.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



<sup>1</sup> Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 febrero de 2.023.

**Proceso No. 2019-00804**

El despacho se **ABSTIENE** de **CORRER TRASLADO** del avalúo catastral del inmueble presentado por la apoderada de la entidad demandante, que precede, atendiendo a lo siguiente:

El artículo 444 inc. 1° del C.G.P., concede a las partes la facultad de aportar el avalúo del inmueble a rematar por lo cual deberá allegarse dictamen pericial con entidades o profesionales especializados.

El artículo 226 del C.G.P., regula lo propio del **DICTAMEN PERICIAL** estableciendo:

*El dictamen suscrito por el perito deberá contener, como mínima, las siguientes declaraciones e informaciones:*

1. La identidad de quien rinde el dictamen y de quien participó en su elaboración.
2. La dirección, el número de teléfono, número de identificación y los demás datos que faciliten la localización del perito.
3. La profesión, oficio, arte o actividad especial ejercida por quien rinde el dictamen y de quien participó en su elaboración. Deberán anexarse los documentos idóneos que lo habilitan para su ejercicio, los títulos académicos y los documentos que certifiquen la respectiva experiencia profesional, técnica o artística.
4. La lista de publicaciones, relacionadas con la materia del peritaje, que el perito haya realizado en los últimos diez (10) años, si las tuviere.
5. La lista de casos en los que haya sido designado como perito o en los que haya participado en la elaboración de un dictamen pericial en los últimos cuatro (4) años. Dicha lista deberá incluir el juzgado o despacho en donde se presentó, el nombre de las partes, de los apoderados de las partes y la materia sobre la cual versó el dictamen.
6. Si ha sido designado en procesos anteriores o en curso por la misma parte o por el mismo apoderado de la parte, indicando el objeto del dictamen.
7. Si se encuentra incurso en las causales contenidas en el artículo 50, en lo pertinente.
8. Declarar si los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados son diferentes respecto de los que ha utilizado en peritajes rendidos en anteriores procesos que versen sobre las mismas materias. En caso de que sea diferente, deberá explicar la justificación de la variación.
9. Declarar si los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados son diferentes respecto de aquellos que utiliza en el ejercicio regular de su profesión u oficio. En caso de que sea diferente, deberá explicar la justificación de la variación.
10. Relacionar y adjuntar los documentos e información utilizados para la elaboración del dictamen.

Por lo tanto, **SE REQUIERE** a la parte demandante para que presenten el avalúo del bien inmueble conforme a lo estipulado en el artículo 444 inc. 1° del C.G.P., en concordancia con lo preceptuado en el artículo 226 ibidem.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-00990**

Como quiera que liquidación de costas elaborada por la secretaría se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte APROBACIÓN (C.G.P. Art. 366).

Publíquese la liquidación de costas junto con este auto.

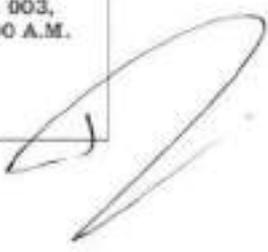
**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





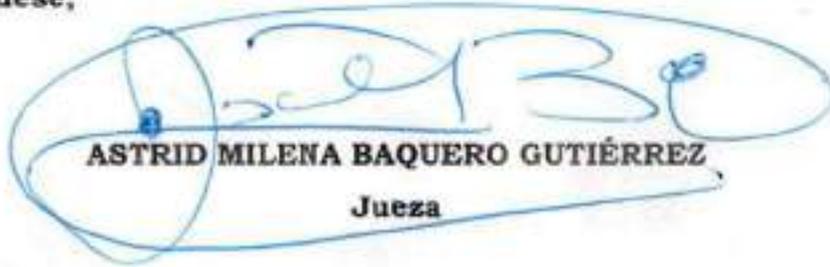
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 febrero de 2.023.**

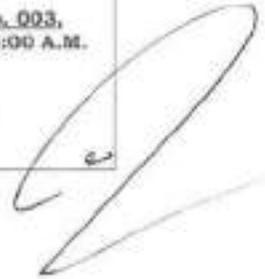
**Proceso No. 2019-01018**

Bajo los apremios del artículo 317 del Código General del Proceso, **SE REQUIERE** a la parte demandante, para que proceda a acreditar los trámites de notificación al ejecutado **MZ INGENIERIA S.A.S.**, so pena de aplicar el desistimiento tácito.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ,**  
**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-01023**

Como quiera que la solicitud de terminación del proceso efectuada el apoderado judicial de la entidad aquí ejecutante escritos anteriores, reúnen los requisitos previstos en el artículo 461 del C. G. del P., se resuelve:

*Primero.* Declarar terminado el presente proceso ejecutivo hipotecario por pago de las cuotas en mora, dejando constancia de la vigencia de la obligación por los saldos insolutos.

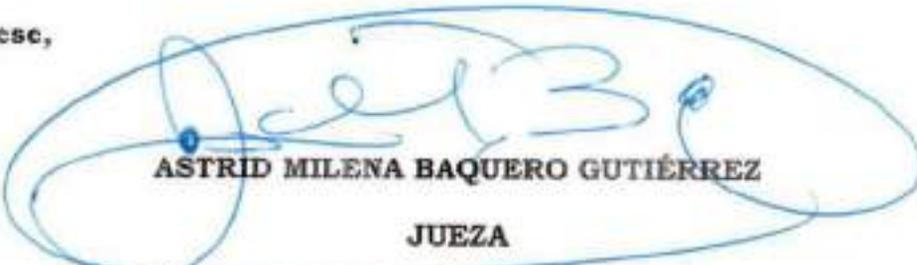
*Segundo.* Levantar las medidas cautelares decretadas en el presente asunto, si hubiere embargo de remanentes déjense los mismos a órdenes de la autoridad que los solicitó. Oficiense de conformidad. (Art. 600 C.G.P.)

*Tercero.* Desglosar los títulos sustento de la obligación, a órdenes y expensas de la parte actora, por continuar vigente la obligación. (Art. 116 del C.G.P.).

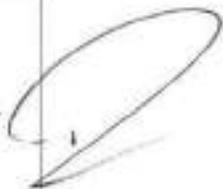
*Cuarto.* Sin condena en costas.

*Quinto.* Archivar el presente expediente, una vez verificadas las anteriores disposiciones. (Art. 122 del C.G.P.)

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-01049**

Teniendo en cuenta que dentro del plenario no existen actuaciones pendientes, el Despacho,

Resuelve:

Primero. Declarar terminado el presente proceso de restitución de inmueble arrendado.

Segundo. Desglosar los documentos base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso. Art. 116.

Tercero. Archivar el presente expediente, una vez verificadas las anteriores disposiciones, art. 122 del mismo estatuto.

**Notifíquese,**

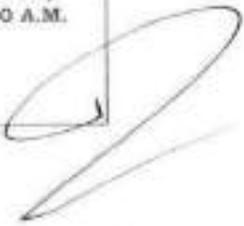


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-01131**

Teniendo en cuenta que dentro del plenario no existen actuaciones pendientes, el Despacho,

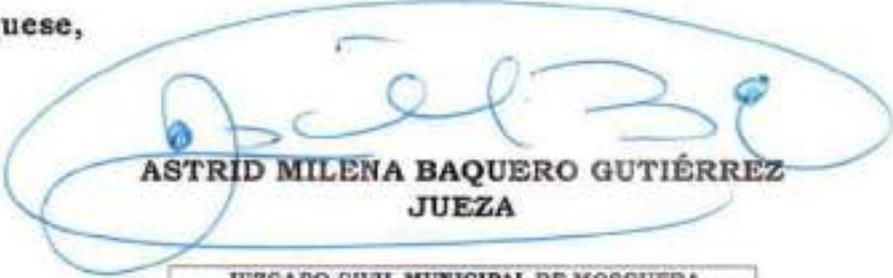
Resuelve:

Primero. Declarar terminado el presente proceso de restitución de inmueble arrendado.

Segundo. Desglosar los documentos base de la acción a favor del extremo demandante dejando las anotaciones del caso. Art. 116.

Tercero. Archivar el presente expediente, una vez verificadas las anteriores disposiciones, art. 122 del mismo estatuto.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

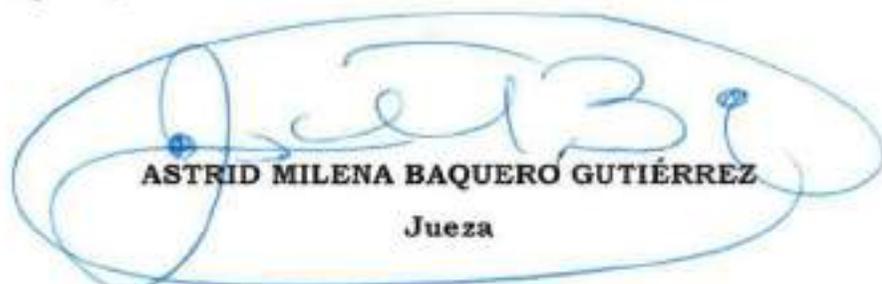
**07 febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2019-01157**

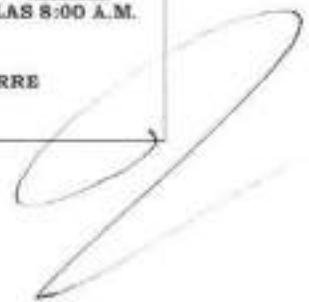
En atención a la solicitud que precede, el memorialista estese a lo resuelto en auto de fecha 19 de enero de 2022.

En firme este proveído archívese nuevamente las presentes diligencias.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2019 001172**

Cumplidos los requisitos señalados en el artículo 108 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, consistente en la inclusión del demandado **JOSELITO GRANADOS CELY** en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en aras de dar celeridad al proceso, y en uso del numeral 7 del artículo 48 del Estatuto Procesal, el Despacho.

**RESUELVE:**

**NOMBRAR** como curador ad-litem del demandado, al abogado **LUIS VALDIMIR GARCÍA AMADOR** identificado con cédula de ciudadanía 79.987.601 y portador de la Tarjeta profesional número 174.395 del C.S. de la J.

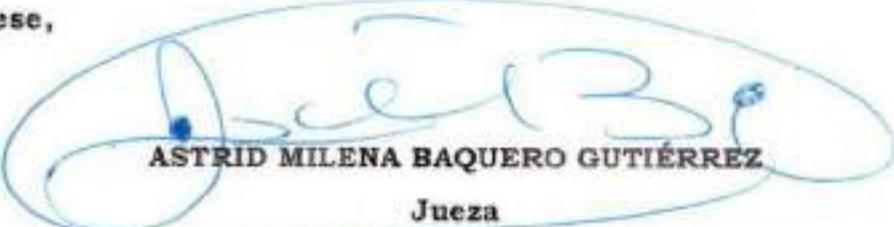
Comuníquesele esta designación por el medio más expedito, para ello téngase en cuenta la dirección electrónica [vladiazul@hotmail.com](mailto:vladiazul@hotmail.com) y el teléfono 320 - 4231613 y/o las direcciones que haya reportado en los diferentes procesos en los que actúa como abogado de confianza, informándole que el nombramiento es de forzosa aceptación, salvo las excepciones de ley.

Adviértasele que el cargo es de forzosa aceptación, por lo que en el término de cinco (5) días contados a partir del recibo de la comunicación, debe notificarse del auto admisorio de la demanda. Cumplido este término sin obtener respuesta se procederá a su reemplazo, sin perjuicio de las sanciones disciplinarias a que haya lugar (numeral 7°, artículo 48 del C. G. P.).

Se señalan por concepto de gastos de curaduría la suma de \$350.000, que deberán ser cancelados por la parte actora, quien deberá acreditar ante el despacho su pago.

Se requiere a la parte actora para que comunique la designación al curador ad-litem y cancele la suma fijada como gastos. Lo anterior deberá acreditarlo en el término de cinco (5) días.

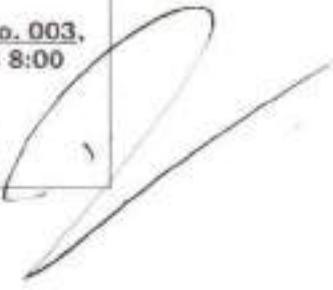
**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE febrero DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

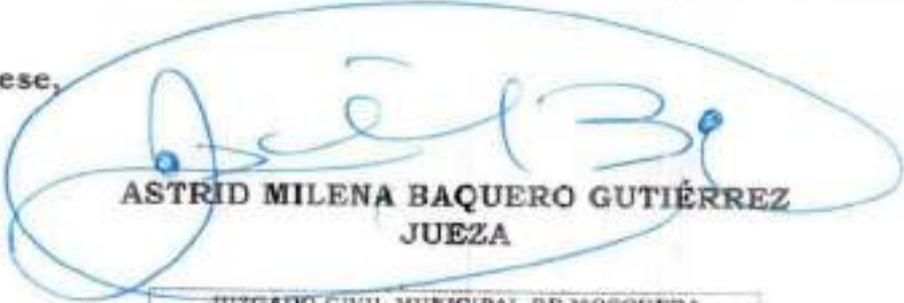
7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-01189**

De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su aprobación en cuantía de **\$210.779.142,00 M/Cte.**, con corte al 30 de septiembre de 2022, por encontrarla ajustada a derecho.

De conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso, el Despacho aprueba la liquidación de costas elaborada por la secretaria, en la suma **\$6.528.160,00 M/CTE**, por encontrarla ajustada a derecho.

Notifíquese,



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
JUEZA

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

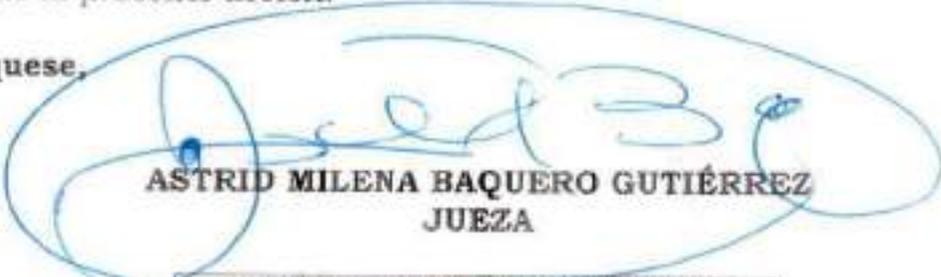
7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-01227**

Sin lugar a resolver sobre la solicitud de terminación elevada por el apoderado demandante, tomando en cuenta, que el presente se trata de un proceso declarativo, donde no se persigue la ejecución de sumas de dinero.

Téngase en cuenta, que por proveído d 2 de marzo de 2021, se dispuso la terminación del contrato leasing número 00354010018 (folios 95 y 96), objeto de la presente acción.

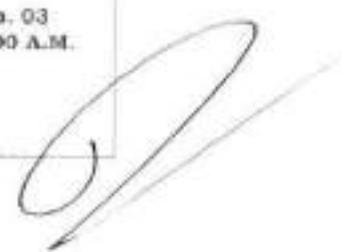
**Notifíquese.**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2020-00157**

Mediante auto de 15 de septiembre de 2022, y de conformidad con el numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso, se le concedió a la parte demandante el término de treinta (30) días, para que diera impulso procesal al expediente en los términos allí enunciados.

Transcurrido el término concedido, el expediente pasó al Despacho sin que se hubiese cumplido por la parte demandante la carga impuesta.

Ahora bien, los incisos primero y segundo del numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso, disponen:

"(...)

**Artículo 317. Desistimiento tácito.**

El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:

1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.

**Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas.**

El juez no podrá ordenar el requerimiento previsto en este numeral, para que la parte demandante inicie las diligencias de notificación del auto admisorio de la demanda o del mandamiento de pago, cuando estén pendientes actuaciones encaminadas a consumar las medidas cautelares previas.  
(...)" (Negrillas del Despacho)

Conforme a la norma transcrita, y como quiera que la parte demandante no acreditó haber cumplido la carga impuesta por el Despacho en la providencia de 15 de septiembre de 2022, es del caso declarar el desistimiento tácito de la demanda.

En mérito de lo expuesto el Despacho,

**RESUELVE**

**Primero:** DECLARAR TERMINADO EL PRESENTE PROCESO, por cuanto operó el **DESISTIMIENTO TÁCITO DE LA DEMANDA**, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

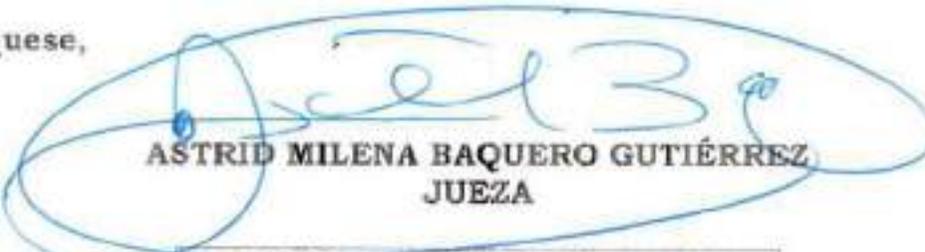
**Segundo:** PROCÉDASE al levantamiento de las medidas cautelares decretadas o practicadas, si a ello hubiere lugar. Por Secretaría oficiése.

**Tercero:** A costa y a favor de la parte demandante, DESGLÓSESE el documento aportado como base del proceso con la constancia de que terminó por desistiendo tácito.

**Cuarto:** Sin costas.

**Quinto:** ARCHIVAR definitivamente el expediente.

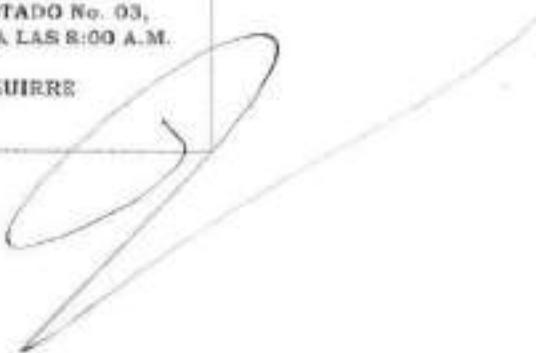
Notifíquese,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2020-0195**

No se accede a la solicitud de desistimiento de la demanda elevada por el apoderado actor, como quiera, que no se cumplen los presupuestos del artículo 314 del Código General del Proceso<sup>1</sup>,

Téngase en cuenta, que por proveído e 18 de agosto de 2020, se dispuso la terminación del contrato leasing número 06000476000051325 (folios 147 y 148), objeto de la presente acción.

**Notifíquese,**

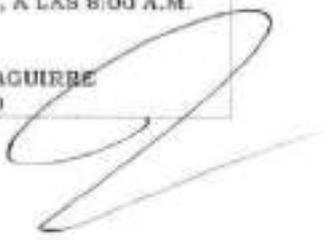


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**



<sup>1</sup> El demandante podrá desistir de las pretensiones mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso. Cuando el desistimiento se presente ante el superior por haberse interpuesto por el demandante apelación de la sentencia o casación, se entenderá que comprende el del recurso.

El desistimiento implica la renuncia de las pretensiones de la demanda en todos aquellos casos en que la firmeza de la sentencia absolutoria habría producido efectos de cosa juzgada. El auto que acepte el desistimiento producirá los mismos efectos de aquella sentencia.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2020-00199**

Agotadas las etapas procesales y al no haber pruebas por practicar, de conformidad con el numeral segundo del artículo 278 del Código General del Proceso, en firme este proveído, ingrese el expediente al Despacho para dictar sentencia anticipada.

**Notifíquese,**

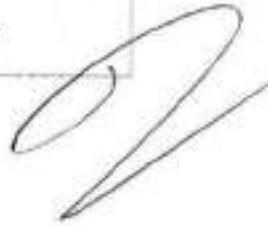


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO N.º 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2020-00216**

Como quiera que la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación efectuada por el apoderado judicial de la demandante y coadyuvada por el representante legal de la actora, en escritos anteriores, reúnen los requisitos previstos en el artículo 461 del C. G. del P., se dispone:

Primero. Declarar terminado el presente proceso ejecutivo singular, por el pago pago total de la obligación.

Segundo. Levantar las medidas cautelares decretadas en el presente asunto, si hubiere embargo de remanentes déjense los mismos a órdenes de la autoridad que los solicitó. Oficiense de conformidad.

Tercero. Desglosar los títulos sustento de la obligación, a órdenes y expensas de la parte ejecutada. Art. 116 del C.G.P.

Cuarto. Sin condena en costas.

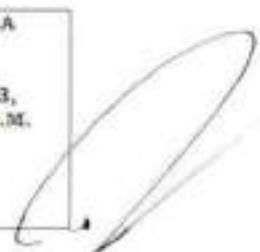
Quinto. De existir títulos de depósito judicial para el proceso referido hágase entre de los mismos a quine legalmente correspondan.

Sexto. Archivar el presente expediente, una vez verificadas las anteriores disposiciones. Art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

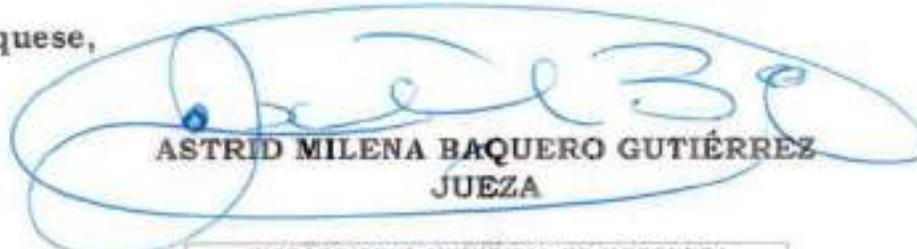
7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2020-00257**

Se **RECONOCE** personería jurídica al abogado **EDGAR PICO JOYA**, como apoderada de la entidad demandante **SOCIEDAD EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE SALES**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**Bajo los apremios del artículo 317 del Código General del Proceso**, se requiere a la parte demandante, para que procesada a acreditar los trámites de notificación de la demandada **PAULA ANDREA OCHOA HIGUITA**.

**Notifíquese,**

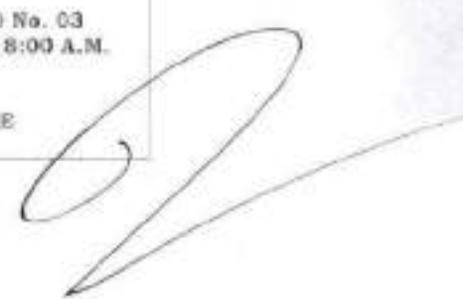


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2020-00258**

1. De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C. G. del P., y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su aprobación en cuantía de **\$3.489.173,00 M/Cte**, con corte al 30/08/2022, por encontrarla ajustada a derecho.

2. Por cuanto durante el término de traslado de la liquidación de costas realizada por secretaria en la suma de **\$623.000. M/cte.**, las partes guardaron silencio, se **APRUEBA**.

3. En atención a la solicitud que precede, el despacho REQUIERE al apoderado de la parte demandante, para que presente la actualización del crédito con el abono en la suma de \$1.000.000,00; igualmente se informa que el proceso no se encuentra suspendido.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





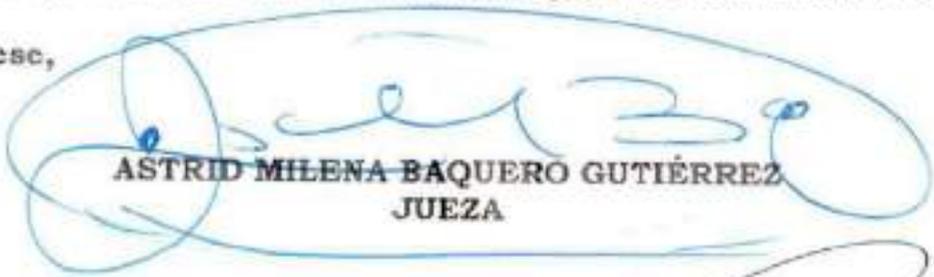
REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2019-01559**

1. Para todos los efectos, téngase en cuenta que la demandada **MARÍA DE JESÚS ARCHILA DURAN**, el 12 de agosto de 2022 (FOLIO 227), se notificó personalmente del auto que admitió la demanda y dentro su oportunidad procesal guardó silencio.
2. De conformidad con artículo 10 de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>, por secretaria **INCLÚYASE** a las PERSONAS INDETERMINADAS que pudieran intervenir en este proceso, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.
3. De conformidad con lo señalado en el inciso final del numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, inclúyase el contenido de la valla visible a folio 246 del presente cuaderno, en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.
4. Por secretaria rehágase y actualíces el oficio número 671 de 6 de mayo de 2022, indicando el número correcto de la matrícula inmobiliaria del inmueble materia del proceso, esto es, **50 C - 1605355**.
5. La parte demandante dé cumplimiento a lo dispuesto en el numeral quinto de la parte resolutive del auto de 28 de abril de 2022, procediendo a la citación del acreedor hipotecario BANCOLOMBIA S.A.
6. Se pone en conocimiento de las partes, la respuesta emitida por la **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS**, mediante oficio número 202172312580881 de 23 de mayo de 2022, en el que informa que, *"una vez revisado el inventario de bienes inmuebles urbanos y rurales recibidos por el FRV a la fecha, no se encontró Inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N. 50C-1605355."*
7. Previo a resolver sobre el poder conferido por el señor SULIMAN ESTEBAN CRUZ PARRA, indiquense las razones de hecho y derecho para intervenir en el presente proceso, así como la calidad en que intervendrá en el mismo.

Notifíquese,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
JUEZA

<sup>1</sup> Los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

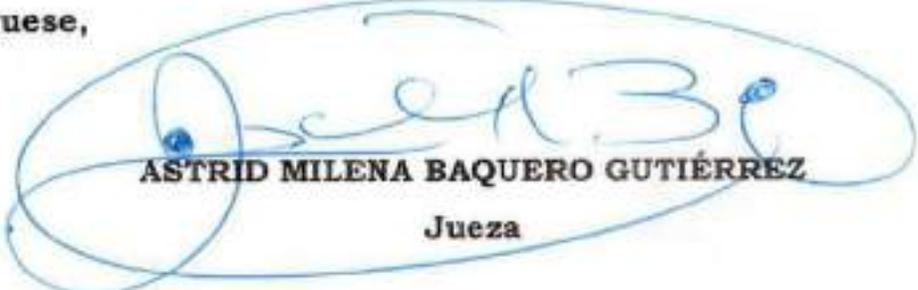
**07 de FEBRERO de 2023.**

**Proceso No. 2020-00022**

De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C. G. del P., y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su aprobación en cuantía de **\$178.904.390,49 M/Cte**, con corte al 24/08/2022, por encontrarla ajustada a derecho.

Por secretaría ríndase informe respecto a la existencia o no de dineros consignados por concepto de embargos para presente proceso.

**Notifíquese,**



**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO





REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2020-00104**

En atención al memorial precedente, al cual se adosó copia de la notificación del auto de admisión con fecha 14 de septiembre de 2020 por el Centro de Conciliación de la Asociación Equidad Jurídica, por cuya virtud se abre a trámite la solicitud de insolvencia de persona natural no comerciante de la señora **FERNED ESTIK CASTELLANOS LEON**, se **dispone la suspensión del presente proceso (artículo 545 numeral 1° y 548 inciso final del Código General del Proceso)**.

Con todo, por secretaría oficiase al Centro de Conciliación, Asociación Equidad Jurídica, con el fin que informe el estado del trámite de insolvencia de persona natural no comerciante del aquí demandado.

**Notifíquese,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERÒ GUTIÉRREZ**  
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2020-00684.**

De la revisión dada a la presente actuación procesal, advierte el despacho que JUAN DIEGO BORDA TORRES, conforme el registro civil allegado al expediente ha cumplido la mayoría de edad, por lo tanto, el despacho dispone:

1. REQUERIR a la apoderada demandante, para que informe si JUAN DIEGO BORDA continuará actuando a través de su representación, para lo cual deberá allegar poder que la faculte para seguir actuando en el presente proceso.
2. Para que se informe al despacho si en la actualidad el joven JUAN DIEGO BORDA TORRES, se encuentra estudiando, en caso positivo se alleguen los soportes respectivos.
3. De igual manera se informe si se encuentra laborando y desde cuándo.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d94e657f69a75b0c710c31fd420be6f1c83db8deeb65f846b4d114cd30816d3**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:38 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2023.**

**Proceso No. 2021-00764**

De conformidad con el numeral 3 del artículo 468 del Código General del proceso, que señala:

***“Orden de seguir adelante la ejecución. Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.”***

Y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el Despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES.**

**El BANCO DAVIVIENDA S.A.**, a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** de **MENOR CUANTÍA** en contra de **SANDRA CONSTANZA AREVALO PENAGOS**.

Por estar conforme a derecho y reunir los requisitos legales previstos en los artículos 82, **83, 94, 90, 422 y 468 del C.G.P.**, y el título allegado, los exigidos en el art. 554 ibidem, el despacho profirió mandamiento de pago el día 01 de marzo de 2022 corregido por auto del 16 de junio de 2022.

La demandada **SANDRA CONSTANZA AREVALO PENAGOS** se notificó personalmente el día 14 de octubre de 2022, no obstante durante el término

de traslado, **NO CONTESTÓ LA DEMANDA, NI PROPUSO EXCEPCIÓN ALGUNA.**

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en la norma citada inicialmente, cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

De conformidad con lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera,

### **RESUELVE.**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas **el día 01 de marzo de 2022 corregido por auto del 16 de junio de 2022.**

**SEGUNDO:** Como quiera que el inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **50C-1926859** se encuentra debidamente embargado, como se extrae de la anotación número 9 del Certificado de Libertad y Tradición del citado bien, el despacho **ORDENA EL SECUESTRO** del inmueble de propiedad de la demandada. Para tal fin, se **COMISIONA** con amplias facultades al Alcalde y/o Consejo de Justicia y/o Inspector de Policía de **MOSQUERA – CUNDINAMARCA**, con amplias facultades, entre ellas la de fijar día y hora para la práctica de la diligencia, designar secuestre de la lista de Auxiliares de la Justicia, señalarle honorarios provisionales. **Librese Despacho Comisorio y tramítese de manera presencial.**

**TERCERO: ORDENAR EL AVALÚO Y POSTERIOR REMATE** del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria número **50C-1926859** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá- zona centro, para que con el producto del mismo se paguen las obligaciones contenidas en el mandamiento de pago, el cual se encuentran debidamente embargados conforme respuesta de la entidad.

**CUARTO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO: CONDENAR EN COSTAS** procesales a la parte demandada. Tásense y líquidense. Fíjense como agencias en derecho en la suma de **(\$4.500.000 M/CTE)**, (numeral 4 artículo 5 del Acuerdo PSAA 16 – 10554).

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c9fee110bbb954afe9fee3e0dee6faf9ca7b87b608dca67e041def46bf3a253**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:39 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2023.**

**Proceso No. 2021-0812.**

No se tiene en cuenta la notificación efectuada al correo electrónico del demandado JULIAN ESTEBAN LATORRE PRADO, en la medida que la CONSTANCIA POSTAL a pesar de contar con acuse de recibido, no cuenta con apertura de correo y/o lectura de mensaje, desatendiendo con ello lo dispuesto por el inciso quinto del numeral tercero del artículo 291 del Código General del Proceso, que dicta, *“Cuando se conozca la dirección electrónica de quien deba ser notificado, la comunicación podrá remitirse por el Secretario o el interesado por medio de correo electrónico. **Se presumirá que el destinatario ha recibido la comunicación cuando el iniciador recepione acuse de recibo**. En este caso, se dejará constancia de ello en el expediente y adjuntará una impresión del mensaje de datos.”*

En este orden, no cuenta el mensaje remitido por la parte demandante con la **confirmación del recibo de los correos electrónicos o lectura mensajes de datos**, requerido en el inciso cuarto del artículo octavo del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

Así las cosas, para que la notificación resulte válida, bajo los términos del numeral octavo de la ley 2213 de 2022, debe obtenerse constancia de recepción y **apertura del demandado o lectura de mensaje**, con

certificación emitida por el originador del mensaje o por las **empresas de comunicación dispuestas para el efecto.**

Se requiere, por tanto, al apoderado para que continúe con la notificación bajo las previsiones de los artículos 291 y 292 del C.G.P.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8142480776bab1ebc5cead4098b92c0072c60a194c4bf1fe66455e031321ab4**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2021-00813**

El inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que al tenor dicta **“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”**

En este orden, y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el Despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

**CONJUNTO RESIDENCIAL LA ESTANCIA 4 PROPIEDAD HORIZONTAL** a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA SINGULAR** de **MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **DIANA MARCELA SALDAÑA RICO**.

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos legales previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General de Proceso, el Despacho profirió mandamiento de pago el **22 de febrero de 2022**.

La demandada **DIANA MARCELA SALDAÑA RICO** fue notificada en la forma prevista en el **artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>, y dentro de su oportunidad legal guardó silencio.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 del Código General del Proceso, cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Despacho;

**RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago del **22 de febrero de 2022**.

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

---

<sup>1</sup> Las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.

**TERCERO: ORDENAR EL AVALÚO Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados.

**CUARTO: CONDENAR EN COSTAS** procesales a la parte demandada. Tásense y liquidense. Fíjense como agencias en derecho la suma de **\$230.000,00 M/CTE.** (numeral 4 artículo 5° del Acuerdo PSAA 16 - 10554).

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e77e9450cc35fc20a9dc191c117488d741cffbc55cc1fd6d8a368756ec480674**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2023.**

**Proceso No. 2021-0814.**

No se tiene en cuenta la notificación efectuada al correo electrónico del demandado YULIS PAULIN GONZALEZ ARRIENTA, en la medida que la CONSTANCIA POSTAL a pesar de contar con acuse de recibido, no cuenta con apertura de correo y/o lectura de mensaje, desatendiendo con ello lo dispuesto por el inciso quinto del numeral tercero del artículo 291 del Código General del Proceso, que dicta, *“Cuando se conozca la dirección electrónica de quien deba ser notificado, la comunicación podrá remitirse por el Secretario o el interesado por medio de correo electrónico. **Se presumirá que el destinatario ha recibido la comunicación cuando el iniciador recepione acuse de recibo**. En este caso, se dejará constancia de ello en el expediente y adjuntará una impresión del mensaje de datos.”*

En este orden, no cuenta el mensaje remitido por la parte demandante con la **confirmación del recibo de los correos electrónicos o lectura mensajes de datos**, requerido en el inciso cuarto del artículo octavo del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

Así las cosas, para que la notificación resulte válida, bajo los términos del numeral octavo de la ley 2213 de 2022, debe obtenerse constancia de recepción y **apertura del demandado o lectura de mensaje**, con

certificación emitida por el originador del mensaje o por las **empresas de comunicación dispuestas para el efecto.**

Se requiere, por tanto, al apoderado para que continúe con la notificación bajo las previsiones de los artículos 291 y 292 del C.G.P.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a78c498b366e455d022dbf607fb8b99aebde6c0c201774233cd7fde5a56c2d9f**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2021-00819**

El inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que al tenor dicta **“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”**

En este orden, y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el Despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

**CONJUNTO RESIDENCIAL LA ESTANCIA 4 PROPIEDAD HORIZONTAL** a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA SINGULAR** de **MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **WILSON CIFUENTES CASTIBLANCO**.

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos legales previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General de Proceso, el Despacho profirió mandamiento de pago el **22 de febrero de 2022**.

El demandado **WILSON CIFUENTES CASTIBLANCO** fue notificada en la forma prevista en el **artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>, y dentro de su oportunidad legal guardó silencio.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 del Código General del Proceso, cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Despacho;

**RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago del **22 de febrero de 2022**.

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

---

<sup>1</sup> Las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.

**TERCERO: ORDENAR EL AVALÚO Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados.

**CUARTO: CONDENAR EN COSTAS** procesales a la parte demandada. Tásense y liquidense. Fíjense como agencias en derecho la suma de **\$100.000,00 M/CTE**. (numeral 4 artículo 5° del Acuerdo PSAA 16 - 10554).

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ed6bce202e51bb94aa6bd48223961ff252ea9e8529d0ed399f2c365f8b3c1f79**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2021-00968**

1. Se **RECHAZA DE PLANO** el recurso de reposición interpuesto por la demandante ANGIE CATERINE CONTRERAS contra la providencia proferida el día 13 de octubre de 2022, que resolvió declarar probada la excepción previa denominada falta de competencia por factor territorial, por **EXTEMPORÁNEA**, téngase en cuenta que el término para interponer el recurso venció el día 20 de octubre de 2022, y fue interpuesto hasta el día 27 de octubre, cuando había fenecido el término para recurrir.
2. Conforme lo anterior, por secretaría remítase el expediente al Juzgado Segundo de Familia de Bogotá, a quien le correspondió por reparto.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad1604dc7b4978ce0960d028663c194e84e60f3e40256b1afe60ab1a2e14a040**

Documento generado en 07/02/2023 03:28:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2023.**

**Proceso No. 2021-01242**

De conformidad con el numeral 3 del artículo 468 del Código General del proceso, que señala:

*“Orden de seguir adelante la ejecución. Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.”*

Y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el Despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES.**

**El BANCO DAVIVIENDA S.A.**, a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** de **MINIMA CUANTÍA** en contra de **FABER ANDRES GUERRERO MORA y ERIKA ROCIO CARVAJAL**.

Por estar conforme a derecho y reunir los requisitos legales previstos en los artículos 82, **83, 94, 90, 422 y 468 del C.G.P.**, y el título allegado, los exigidos en el art. 554 ibidem, el despacho profirió mandamiento de pago el día 21 de ABRIL DE 2022.

Los demandados, se notificaron bajo las previsiones de los artículos 291 y

292 del C.G.P., no obstante, durante el término de traslado, **NO CONTESTÓ LA DEMANDA, NI PROPUSO EXCEPCIÓN ALGUNA.**

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en la norma citada inicialmente, cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

De conformidad con lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas **el día 21 de abril de 2022.**

**SEGUNDO:** Como quiera que el inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **50C-1885965** se encuentra debidamente embargado, como se extrae de la anotación número 11 del Certificado de Libertad y Tradición del citado bien, el despacho **ORDENA EL SECUESTRO** del inmueble de propiedad de la demandada. Para tal fin, se **COMISIONA** con amplias facultades al Alcalde y/o Consejo de Justicia y/o Inspector de Policía de **MOSQUERA – CUNDINAMARCA**, con amplias facultades, entre ellas la de fijar día y hora para la práctica de la diligencia, designar secuestre de la lista de Auxiliares de la Justicia, señalarle honorarios provisionales. **Librese Despacho Comisorio y tramítese de manera presencial.**

**TERCERO: ORDENAR EL AVALÚO Y POSTERIOR REMATE** del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria número **50C-1885965** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá- zona centro, para que con el producto del mismo se paguen las obligaciones contenidas en el mandamiento de pago, el cual se encuentran debidamente embargados conforme respuesta de la entidad.

**CUARTO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO: CONDENAR EN COSTAS** procesales a la parte demandada. Tásense y líquidense. Fíjense como agencias en derecho en la suma de

**(\$2.800.000 M/CTE)**, (numeral 4 artículo 5 del Acuerdo PSAA 16 – 10554).

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ffc16596de314f9ab0947c74bf446493513f02d79c24fd83f8f47230387eda0**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2021-01450**

De conformidad con el artículo 161 numeral 2 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, en atención a la solicitud elevada por las partes del presente litigio, se dispone la **SUSPENSIÓN DEL PROCESO** por el término de **CUATRO (04) MESES**, contados desde 27 de octubre de 2022, fecha en que se radicó la petición.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> Cuando las partes la pidan de común acuerdo, por tiempo determinado. La presentación verbal o escrita de la solicitud suspende inmediatamente el proceso, salvo que las partes hayan convenido otra cosa.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5bb9da348db649d767487eb6509ffe7590abb2fe4ba1688e78f8fc005f59217f**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2021-01482**

1. Para todos los fines, téngase en cuenta que la demandada DIANA ALEJANDRA RODRIGUEZ CARDOZO se notificó personalmente el día 29 de septiembre de 2022.
2. Tiénese por contestada EXTEMPORANEAMENTE la demanda por parte de la precitada demandada, por cuanto el término para ello feneció el día 28 de octubre de 2022, siendo que allegó la contestación el día 01 de noviembre de 2022.
3. RECONOCER a la Doctora JESICA ALEJANDRA BETANCOURT BARRERA como apoderada judicial de la demandada DIANA ALEJANDRA RODRIGUEZ CARDOZO, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.
4. Respecto a la solicitud de emplazamiento del apoderado de la parte demandante, el despacho se abstiene de emitir pronunciamiento, por cuanto la demandada se notificó personalmente.
5. Se requiere a la parte demandante, para que proceda a citar al acreedor hipotecario conforme se dispuso en el auto admisorio de la demanda.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7fcd65e816b923e79940d7090353d4b648692ab6eadc96b535723934f1f8dfb**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2021-01594**

Toda vez que la presente demanda EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA (ACUMULADA), cumple con los requisitos del artículo 82 del Código General del Proceso, y que el documento allegado como base del recaudo (certificación de deuda), presta mérito ejecutivo conforme el artículo 422, 463 y 464 *ibidem*, el juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA DEL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR (MINIMA CUANTIA) DEMANDA ACUMULADA a favor de PROTECSA S.A. contra de SORAYA TRIANA LINARES, MARIELA DEL CARMEN AHUMADA GARZON.

1. Por la suma de (\$962.846,00) M/Cte., por concepto de canon correspondiente al mes de agosto de 2021.
2. Por la suma de (\$962.846,00) M/Cte., por concepto de canon correspondiente al mes de septiembre de 2021.
3. Por la suma de (\$866.561,00) M/Cte., por concepto de 27 de canon al mes de octubre de 2021.
4. Oportunamente se resolverá sobre la condena en costas.

SEGUNDO: De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, indicándole que cuenta con el término de cinco (5) días para que pague la obligación y cinco (5) días para proponer excepciones.

TERCERO: Notifíquese la presente providencia a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P. y/o Ley 2213 de 2022, haciéndole saber que dispone de un término de diez (10) días a partir del día siguiente de la notificación para proponer excepciones de mérito de conformidad con el artículo 422 *ibidem*.

CUARTO: De conformidad con el artículo 463 del C.G.P., se ordena suspender el pago a los acreedores y EMPLAZAR a todos aquellos que tengan créditos con títulos en contra del demandado, para que dentro de los cinco (05) días siguientes al vencimiento del término concedido en el emplazamiento, comparezcan a este despacho con el fin de hacerlos valer mediante la acumulación de demandas.

Hágase las publicaciones en un medio de amplia circulación nacional, dentro del término previsto en la Ley, el día domingo o en su defecto conforme fue reglamentado a través del artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

RECONOCER al abogado GUSTAVO ADOLFO ANZOLA FRANCO como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003, HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE</b></p> <p><b>SECRETARIO</b></p>
--

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **061b88c7c73e7e2d5857f79a34d1315128ff37d973efbc86e473e5ac8a7e42ad**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2023.**

**Proceso No. 2021-01712.**

1. Respecto al demandado PABLO VASQUEZ CRUZ se tiene por notificado personalmente, el día 19 de octubre de 2022, quien durante el término de traslado **NO CONTESTÓ LA DEMANDA**

2. No se tiene en cuenta la notificación efectuada al correo electrónico del demandada YOMAIRA BELTRÁN GARZON, en la medida que la CONSTANCIA POSTAL a pesar de contar con acuse de recibido, no cuenta con apertura de correo y/o lectura de mensaje, desatendiendo con ello lo dispuesto por el inciso quinto del numeral tercero del artículo 291 del Código General del Proceso, que dicta, “*Cuando se conozca la dirección electrónica de quien deba ser notificado, la comunicación podrá remitirse por el Secretario o el interesado por medio de correo electrónico. **Se presumirá que el destinatario ha recibido la comunicación cuando el iniciador recepione acuse de recibo**. En este caso, se dejará constancia de ello en el expediente y adjuntará una impresión del mensaje de datos.*”

En este orden, no cuenta el mensaje remitido por la parte demandante con la **confirmación del recibo de los correos electrónicos o lectura mensajes de datos**, requerido en el inciso cuarto del artículo octavo del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

Así las cosas, para que la notificación resulte valida, bajo los términos del numeral octavo de la ley 2213 de 2022, debe obtenerse constancia de recepción y **apertura del demandado o lectura de mensaje**, con certificación emitida por el originador del mensaje o por las **empresas de comunicación dispuestas para el efecto.**

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **018fcc437b99b41ebc3045c0bf83d1be85d554423a5ee879252460423863994e**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2021-01724**

Teniendo en cuenta lo señalado en el inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que en su literal señala:

***“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”***

Y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos previstos en los artículos 307 422 del C.G.P., el despacho profirió mandamiento de pago el día **25 de agosto de 2022**.

El demandado **JUAN DAVID ROMERO PINEDA**, se notificó bajo las previsiones de la ley 2213 de 2022, la cual arrojó resultado positivo, apertura de correo electrónico, conforme las constancias de la oficina postal allegadas, quien durante el término de traslado **NO CONTESTÓ LA DEMANDA, NI PROPUSÓ EXCEPCIÓN ALGUNA**.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el art. 440 del C.G.P., cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN en favor de CASA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO** en contra **JUAN DAVID ROMERO PINEDA**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago del día **25 de agosto de 2022**.

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del art. 446 del C.G.P.

**TERCERO:** En caso de ser procedente, **ORDENAR EL AVALUÓ Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados y de los que lleguen a serlo, si a ello hay lugar.

**CUARTO: CONDENAR en** Costas Procesales a los demandados. Tásense y líquidense. Señálese la suma de **\$1.750.000.00** M/cte., por concepto de agencias en derecho (Acuerdo PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 - Consejo Superior de la Judicatura).

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eae88dd5b2ed78b40a2fa52596eed95495a4998b11320ff321fd56d641ec6a68**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2023.**

**Proceso No. 2021-01728.**

Bajo los apremios del artículo 317 del C.G.P., se requiere a la apoderada de la parte demandante, para que allegue las diligencias de notificación al demandado, téngase en cuenta que las allegadas al correo el día 18/10/2022 se trata de la remisión de la demanda al juzgado para su respectiva calificación.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc8cf54a2e3a290b5e27be731dfaf81c9bfa6a176bb54def7e4be68a615fa31**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:45 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2.023.

**Proceso No. 2022-00422**

En atención a lo solicitado por la apoderada de la parte demandante, y teniendo en cuenta que las notificaciones arrojaron resultados negativos, SE ORDENA el emplazamiento de los demandados **MONTACARGAS TABORDA S.A. Y JESUS JAVIER PINTO GUEVARA**, de conformidad con lo normado en los artículos 108 y 293 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, a fin de ser notificada del auto que libró mandamiento de pago.

Se le advierte a la emplazada que si no comparece dentro de los quince (15) días siguientes a la publicación del registro se le designará Curador Ad – Litem con el cual se surtirá la respectiva notificación.

Por secretaría procédase a la inclusión de la citada demandada en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, conforme lo prevé el art. 10 de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e580ed24731064259aa28056f24ddec50f448fdc55b8d8917296392e980dd845**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:09 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-00609**

Teniendo en cuenta lo señalado en el inciso segundo del artículo 468 del Código General del Proceso que al tenor dicta **“Orden de seguir adelante la ejecución. Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.”**

Así las cosas, como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos previamente señalados, el Despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

**FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de **MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **ANA MARIELA TORRES ALDANA**.

Por estar conforme a derecho y reunir los requisitos legales previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General de Proceso y el título allegado, los exigidos en el artículo 554 Ibidem, el Despacho profirió mandamiento de pago el **8 de septiembre de 2022**.

La demandada **ANA MARIELA TORRES ALDANA** fue notificada por los trámites previstos en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, y dentro de su oportunidad legal guardó silencio.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el artículo 468 del Código General del Proceso, cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Despacho;

**RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago de **8 de septiembre de 2022**.

**SEGUNDO: ORDENAR EL AVALÚO Y POSTERIOR REMATE**, del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria número **50C-1751925** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Centro, para que con el producto del mismo se paguen las obligaciones contenidas en el mandamiento de pago de **8 de septiembre de 2022**.

**TERCERO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

**CUARTO: CONDENAR EN COSTAS** procesales a la parte demandada. Tásense y liquidense. Fíjense como agencias en derecho la suma de **\$1.200.000,00 M/CTE.** (numeral 4 artículo 5° del Acuerdo PSAA 16 - 10554).

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eeefe819469e815cf26ba3c18d79c3016a856cf885861e393bacfeea4ab769c7**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-00747**

Se tiene notificado al demandado **HÉCTOR ONOFRE VÁSQUEZ GUTIÉRREZ**, por los trámites previstos en el artículo 292 el Código General del Proceso en concordancia con el artículo 8 de la ley 2213 de 2022 quien, dentro de su oportunidad legal guardó silencio.

No se tiene en cuenta la notificación efectuada al correo electrónico de la demandada **SANDRA MARCELA ROJAS CARVAJAL**, en la medida que no cuenta con acuse de recibido, desatendiendo con ello lo dispuesto por el inciso quinto del numeral tercero del artículo 291 del Código General del Proceso, que dicta, *“Cuando se conozca la dirección electrónica de quien deba ser notificado, la comunicación podrá remitirse por el Secretario o el interesado por medio de correo electrónico. **Se presumirá que el destinatario ha recibido la comunicación cuando el iniciador recepcione acuse de recibo.** En este caso, se dejará constancia de ello en el expediente y adjuntará una impresión del mensaje de datos.”*

En este orden, no cuenta el mensaje remitido por la parte demandante con la **confirmación del recibo de los correos electrónicos o mensajes de datos**, requerido en el inciso cuarto del artículo octavo del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

Así las cosas, para que la notificación resulte válida, bajo los términos del numeral octavo de la ley 2213 de 2022, debe obtenerse constancia de recepción y apertura del demandado, con certificación emitida por el originador del mensaje o por las empresas de comunicación dispuestas para el efecto.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7417c49d8c65f620f17dc81ee1d87eaf1991c63307daedbcf90cea22368111bf**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-00767**

Se tiene notificado al demandado **LUIS GUILLERMO POVEDA REINA**, por los trámites previstos en el artículo 292 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022, quien dentro de su oportunidad legal guardaron silencio.

Previo a continuar el trámite, la parte demandante dé cumplimiento a lo indicado en el numeral 3 del artículo 468 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, acreditando el embargo del inmueble base de esta ejecución e identificado con folio de matrícula inmobiliaria número **50C-1877006**, esto es, aportando el respectivo Certificado de Registro de Instrumentos Públicos.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

---

<sup>1</sup> Orden de seguir adelante la ejecución. Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1685237398284aa321b46167d48c6bf1acb3b43f0ed997dc0827bb6bbe2a936**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-00785**

Previo a resolver sobre la validez de la notificación enviada a la demandada DERLY YOLIMA BERNAL, deberá aportarse certificación de entrega efectiva emitida por la empresa de mensajería.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: e7b6fd01fc356ab5b571e820158ac01c714927483564d4d0184b434075e5680d

Documento generado en 02/02/2023 10:11:14 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-00885**

**Bajo los apremios del artículo 317 del Código General del Proceso**, se requiere a la parte demandante, para que procesada a acreditar los trámites de notificación de la demandada **MARIA DEL ROCIO DIAZ GONZALEZ**.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **700a8cc789ee8a77924ef510e342981a267bc58e083587b983bbddd2ef6a02f8**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-00963**

El inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que al tenor dicta **“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”**

En este orden, y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el Despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

**COMPONENTES HIDRAULICOS JT S.A.S.** a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA SINGULAR** de **MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **IMAQ INGENIERIA S.A.S.**

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos legales previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General de Proceso, el Despacho profirió mandamiento de pago el **6 de octubre de 2022.**

La sociedad demandada **IMAQ INGENIERIA S.A.S.** fue notificada en la forma prevista en el **artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>, y dentro de su oportunidad legal guardó silencio.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el artículo 440 del Código General del Proceso, cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Despacho;

**RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago de **6 de octubre de 2022.**

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

---

<sup>1</sup> Las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.

**TERCERO: ORDENAR EL AVALÚO Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados.

**CUARTO: CONDENAR EN COSTAS** procesales a la parte demandada. Tásense y liquidense. Fíjense como agencias en derecho la suma de **\$1.300.000,00 M/CTE.** (numeral 4 artículo 5° del Acuerdo PSAA 16 - 10554).

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5de47e0517768e44c9935b036b6a59a389f2553ae8a72b938c3b41ea90c8c1a**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01018**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MENOR CUANTÍA, en favor de INMOBILIARIA BUSCA Y ARRIENDA S.A.S. en contra de DISEÑOS Y DECORACIONES EN MADERA VIMAR S.A.S. Y VICTOR HUGO VARGAS ESTUPIÑAN, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$37.816.500,00 M/cte., por concepto de clausula penal por incumplimiento al contrato de arrendamiento de fecha 10 de junio de 2021 del inmueble.
2. Por la suma de \$6.722.933,00 M/cte., por concepto de 16 días de canon de arrendamiento del 1 al 16 de junio de 2022.
3. Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.
4. Reconocer a la abogada ILSE AMIRA AYALA LESMES como apoderada

judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2ddd33a31064a1f75b7666b936cab9b1f469a55e1972447b1186bd6437dc375**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01019**

Sin lugar a resolver sobre la solicitud del apoderado demandante, toda vez que, el mandamiento de pago se libró conforme fue dispuesto en el libelo introductor.

**Notifiquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa9fe425fb1b68ac4d2f5f75a3ba0a854a1ae72b82cd82e076adde900167f828**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01020**

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 y 467 del Código General del Proceso y los Títulos Valores, los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-

RESUELVE

PRIMERO: Librar Mandamiento de Pago Ejecutivo Para La Efectividad Real de Mínima Cuantía a favor de BANCO DAVIVIENDA S.A. contra LUZ MERY JAIMES GARCIA c.c.52.617.615, por los siguientes conceptos:

PAGARE No. 05700478200090959,

1. Por el capital acelerado de la obligación, consistente en 224.450,2000 UVR (\$70.271.901,09) sin incluir el valor de las cuotas en mora.
2. Por concepto de los intereses moratorios sobre el CAPITAL ACELERADO convenidos a la tasa del 12,75% efectivo anual, desde la presentación de la demanda y hasta cuando se haga efectivo el pago, sin exceder el máximo legal permitido.
3. Por concepto de capital de cuotas de 7 de cuotas vencidas y no pagadas desde el 02/27/2022, por la suma de \$604.552,19 M/cte.
4. Por concepto de los intereses moratorios sobre el capital de cada cuota relacionadas anteriormente, convenidos a la tasa del 12,75% efectivo anual inferior, desde cada uno de los vencimiento hasta cuando se haga efectivo el pago, sin exceder el máximo legal permitido.
5. Por los intereses de plazo cobrados al 8,50% efectivo anual de las cuotas en mora, conforme discrimina en la demanda por la suma de \$3.288.051,59 M/cte.
6. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

SEGUNDO: NOTIFICAR este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.

TERCERO: DECRETAR EL EMBARGO del inmueble hipotecado identificado con Matrícula inmobiliaria No.50C-1920903 de la OFICINA DE REGISTRO

DE INSTRUMENTOS PUBLICOS RESPECTIVA. Oficiese a la autoridad registral citada y tramítese el oficio de manera presencial.

CUARTO: Se reconoce personería a la abogada CLAUDIA PATRICIA MONTERO GAZCA, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0acc77eca6042e19d1319f7e605b2da513690391f98293d43529bdc6cd9dc5d0**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01024**

Del título ejecutivo allegado, se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero, y reunidas las exigencias del artículo 430 del C.G.P., el Juzgado:

**R E S U E L V E:**

**LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO DE ALIMENTOS** de pago a favor de la menor de edad NN I.S. GARZON SUAREZ representado legalmente por su progenitora **LEIDY VIVIANA SUAREZ CASTILLO** y en contra de **LARRY ANDREY GARZON ROMERO**, por las siguientes sumas de dinero, así:

1. Por la suma de **\$2.269.960,00 M/cte.**, por concepto de capital equivalente al no pago del valor del incremento de la cuota alimentaria, en la proporción que el Gobierno Nacional aumentó el salario mínimo legal mensual vigente, para cada año.
  2. Por concepto de intereses moratorios, liquidados a la tasa del 0.5% mensual adeudado por concepto de capital, desde la presentación de la demanda y hasta el día en que se verifique el pago en su totalidad.
  3. Por las cuotas de alimentos que se sigan causando desde la presentación de la demanda, hasta que se profiera la respectiva sentencia.
- Oportunamente se resolverá sobre la condena en costas.
  - De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, indicándole que cuenta con el término de cinco (5) días para que pague la obligación y cinco (5) días para proponer excepciones.
  - Notifíquese a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso, o en el Decreto Legislativo 806 de 2020. **Por la parte interesada tramítese su notificación**

- **OFICIESE** a la Unidad Administrativa Especial de Migración Colombia, para que impida la salida del país al demandado, hasta tanto preste garantía suficiente del cumplimiento de la presentes solicitud alimentaria.
- **La señora LEIDY VIVIANA SUAREZ CASTILLO** actúa en causa propia.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **30c67a8957573754cf2705b73235ea7369497c7a36e843cb21578a1a74d6dfb2**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01031**

Como la parte convocante no subsanó la solicitud conforme fue dispuesto en auto de 3 de noviembre de 2022, se rechazará la misma, el Despacho,

**Resuelve**

- 1. RECHAZAR** la demanda presentada por COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A., por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.
- 2. DEVUÉLVASE** a la parte demandante la demanda y sus anexos, sin necesidad de desglose, dejando las constancias de Ley.
- 3. CUMPLIDO** lo anterior archívense las diligencias.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 2396791e64f3f5f7a31126117a442f2cc1ff1ae8e1df70fb35d65596ce3dedef

Documento generado en 02/02/2023 10:11:17 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de enero de 2023.

**Proceso No. 2022-01033**

De conformidad con el numeral tercero del artículo 93 del Código General del Proceso, se admite la reforma presentada por la parte demandante y, en consecuencia, el Despacho

**Resuelve:**

**Primero. ADMITIR** la demanda **DECLARATIVA DE NULIDAD ABSOLUTA POR SIMULACIÓN**, interpuesta por **BLANCA LUCILIA SUAREZ RUIZ** en contra de **GILBERTO QUINTERO SUAREZ y MILBIN QUINTERO SUAREZ**, respecto a la **ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 0121 DE 22 DE FEBRERO DEL AÑO 2018 DE LA NOTARIA ÚNICA DE MADRID CUNDINAMARCA**, por la que se transfirió la propiedad del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número **50C-1858347**. de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá zona Centro.

**Segundo. TRAMÍTESE** por el procedimiento **VERBAL SUMARIO**.

**Tercero.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Cuarto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de veinte (20) días, artículo 369 del Código General del Proceso.

**Quinto. PREVIO** a resolver sobre la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble identificado Matrícula Inmobiliaria No. **50C-1858347**, de conformidad con el numeral 2 del artículo 590 del Código General del Proceso, préstese cauciono la suma de **\$8.000.000,00 M/CTE**.

**Sexto.** Se reconoce personería jurídica a MYRIAM STELLA HERNANDEZ MARTINEZ para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **435074a0626a70427269819fd5104ea5caf6d9080e6543c52bda38ec257f37f0**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de enero de 2.023.

**Proceso No. 2022-01034**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTÍA, en favor de BANCOLOMBIA S.A., contra de DIEGO FERNANDO LOZANO, por las siguientes sumas de dinero:

PAGARE 530099593

1. Por la suma de \$20.355.173,00 M/cte, correspondiente al saldo a capital adeudado de la obligación suscrita el 27 de noviembre de 2020.
2. Por concepto de intereses moratorios, liquidados mes a mes a la tasa máxima legal permitida, causados sobre el capital anterior, desde el 28 de marzo de 2022 y hasta cuando se verifique el pago.
3. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
4. Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.
6. Reconocer al abogado JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMAN como

apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **63f06ddee62f35abff94f82af453b233580a22e6779b3ee64ab3c2f01b4e2720**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01035**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **Mínima Cuantía** a favor de BANCO CAJA SOCIAL S.A., contra LUIS ANTONIO AGUILAR BUITRAGO, por las siguientes sumas:

**PAGARÉ NÚMERO 33014544578.**

- a. Por la suma de **\$12.822.574,25 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **13 de mayo de 2022** y hasta cuando se verifique su pago total.
- b. Por la suma de **\$1.332.267,98 M/CTE** por concepto de **INTERESES DE PLAZO** pactados en el pagaré.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a FACUNDO PINEDA MARÍN, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,**  
**HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5c07bb6865fc674ed5f8b95ac230438fe6415c86d60c9294064e7bf2a6c2a32**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2.023.

**Proceso No. 2022-01054**

Reunidos los requisitos del artículo 409 del Código General del Proceso, se **ADMITE** el proceso **DIVISORIO (división Ad Valorem)** promovida por **DIEGO LEONARDO AFANADOR PEÑA** contra **KELLY JOHANNA CASTAÑEDA MOLANO**, y dispone lo siguiente:

1. De la demanda, córrase traslado al demandado por el término de diez (10) días.

2. Para la notificación de este auto al demandado, se ordena su notificación en la forma prevista en el artículo 291 y siguientes del C. G. P. y/o Ley 2213 de 2022. Por el interesado tramítese.

3. En conformidad con lo previsto en el artículo 409 del C. G. P., se ordena la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **50C-1970821**. Líbrese oficio y tramítese por el interesado.

4. En atención a la anotación número cuatro de los folios de matrícula inmobiliaria número 50C-1970821 del predio objeto de la presente demanda, y conforme con lo ordena numeral primero del artículo 462 del Código General del Proceso, se CITA al acreedor hipotecario COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A. Por el apoderado de la parte demandante notifíquesele al acreedor hipotecario, quien tendrá el término de veinte (20) días para contestar.

5. Reconocer y tener al abogado OTTO PERDIGON CASTRO como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el mandato.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY FEBRERO 08 DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6e29e74a14305c2b1175bad830060e8f14615525805114e17da90ee5ccb6dd26**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01055**

Reunidos los requisitos legales dispuestos en los artículos 82, 83 y 384 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**1. ADMITIR** la demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE DADO EN TENENCIA** instaurada por **BANCOLOMBIA S.A.**, quien actúa por intermedio de apoderado, y en contra de **OSVALDO ADONIS RESTREPO ARTEAGA y NANCY CELENY PEREZ ALVARADO**, respecto de los inmuebles identificados con Matrícula Inmobiliaria número **50C - 2081640, 50C - 2081056 y 50C -2081377**, objeto del **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING NO 274712**.

**2.** Dese a la presente demanda el trámite previsto en el artículo 384 del Código General del Proceso mediante el procedimiento **VERBAL**.

**3. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, haciéndole saber que dispone del término de veinte (20) días a partir del día siguiente de la notificación para proponer excepciones de mérito, conforme al artículo 369 ibídem.

Para tal efecto y como quiera que se informa la dirección del correo electrónico del demandado, deberá la parte demandante dar cumplimiento a lo normado en el artículo sexto del Decreto 806 de 2020, acreditando el envío por medio electrónico a la contraparte, de la copia del libelo demandatorio, los anexos, y de la presente providencia.

**4. ADVIÉRTASE** a la parte demandada que para ser **ESCUCHADA EN EL PROCESO** deben dar cumplimiento a lo reseñado en el inciso 2 del numeral 4 del artículo 384 del Código General de Proceso, teniendo en cuenta que la demanda se fundamenta en la falta de pago de los cánones de arrendamiento.

**5.** Se reconoce a la sociedad **ALIANZA SGP S.A.S.** quien recibió poder de **BANCOLOMBIA S.A.**, a través de Escritura Pública No. 1729 de 18 de mayo

de 2016, quien a su vez actúa por intermedio del abogado JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN.

**Notifiquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6694dd03c53594706aea5ecc06af436be2e3585ac142b6f09bee180ca5b9598**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2.023.

**Proceso No. 2022-01056**

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 y 467 del Código General del Proceso y los Títulos Valores, los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-

RESUELVE

PRIMERO: Librar Mandamiento de Pago Ejecutivo Para La Efectividad Real de Menor Cuantía a favor de FONDO NACIONAL DEL AHORRO – CARLOS LLERAS RESTREPO contra CESAR AUGUSTO UNI CUASQUER, por los siguientes conceptos:

PAGARE No.14274735

1. Por (3.090,6819) UVR que para la cotización del 16 de agosto de 2022, equivalen a la suma de \$964.878,74 M/Cte., por concepto de cuotas a capital vencidas, conforme se discriminan en la demanda.
2. Por los intereses moratorios de las sumas contenidas en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta la fecha en que el pago total se verifique.
3. Por (257.430,5873) UVR equivalentes a la fecha de cotización del 16 de agosto de 2022 a la suma de (\$80.367.152,08 M/cte) saldo de la obligación hipotecaria descontadas las cuotas de capital en mora adeudadas, suma que se actualizará de conformidad con el valor de la UVR, vigente a la fecha que efectivamente se verifique su pago.
4. Por los intereses moratorios de la sumas contenidas en el numeral anterior a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha de presentación de la demanda hasta la fecha en que el pago total se verifique.
5. Por los intereses de plazo pactados a la tasa del 5,8% efectivo anual liquidadas sobre el saldo insoluto a la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas en mora y hasta la fecha de presentación de la demanda, que asciende a (5.487,6478 UVR) cotización del 16 de agosto de 2022 a la suma de (\$1.713.186,58 M/cte) conforme se discrimina en la demanda.
6. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

SEGUNDO: NOTIFICAR este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y

hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.

TERCERO: DECRETAR EL EMBARGO de los inmuebles hipotecados identificados con Matrículas inmobiliarias No.50C-1982358 de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS RESPECTIVA. Oficiese a la autoridad registral citada y tramítese el oficio de manera presencial.

CUARTO: Reconocer al abogado JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

### **Notifiquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35e9199946aa916b547f00b5988a45a449ef154c5e674af0e5d2db5d6754ef70**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01060**

Del título ejecutivo allegado, se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero, y reunidas las exigencias del artículo 430 del C.G.P., el Juzgado:

**R E S U E L V E:**

LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO DE ALIMENTOS DE a favor del menor de edad NN J.J. AMEZQUITA OCAMPO Y NN M. AMEZQUITA OCAMPO representados legalmente por su progenitora INES GINA LORENA OCAMPO FERIA y en contra de RAUL STEVEN AMEZQUITA BAQUERO, por las siguientes sumas de dinero, así:

1. Por la suma de **\$16.014.563,00 M/cte**, por concepto de cuotas alimentarias, vestuario, estudio y subsidio familiar dejados de cancelar hasta el mes de octubre de 2022, conforme se discrimina en la demanda y subsanación y conforme acta de imposición de cuota alimentaria celebrada el día 22 de junio de 2021.
2. Por las cuotas que se sigan causando desde la presentación de la demanda hasta que se profiera la respectiva sentencia.
3. Oportunamente se resolverá sobre la condena en costas.
4. De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, indicándole que cuenta con el término de cinco (5) días para que pague la obligación y cinco (5) días para proponer excepciones.
5. Notifíquese a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso, y/o Ley 2213 de 2022. **Por la parte demandante tramítese.**

6. **OFICIESE** a la Unidad Administrativa Especial de Migración Colombia, para que impida la salida del país al demandado, hasta tanto preste garantía suficiente del cumplimiento de la presentes solicitud alimentaria.
7. **RECONOCER y tener a la abogada MARTHA DUEÑAS PACHECO** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 28 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b5e6d9aac3401c053f69c7d3ca4df8db965ccba0ef7b554373b227d78f3f2ad**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:17 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01064**

Como quiera que la solicitud de Interrogatorio de Parte como prueba anticipada que presenta los señores RAFAEL ANTONIO SURET ROJAS, MARTHA ISABEL SURET BAUTISTA, MARCO TULIO SURET BAUTISTA, JENNY PAOLA SURET TURGA, MARIA CONSTANZA SURET RUBIANO, CRISTIAN FELIPE SURET SANCHEZ, CARLOS JULIO SURET SANCHEZ, MIKE ANDERSON SURET SANTOS, KATHERINE ANDRES SURET GONZALEZ, STEPHANIE DIANA SURET GONZALEZ Y SULLY YINETH PEÑA URUEÑA a través de apoderada, reúne los requisitos previstos en los artículos 184 a 190 del Código General del Proceso, el Despacho,

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la presente solicitud de prueba anticipada con exhibición de documento.

SEGUNDO: CITAR al señor CESAR DANIEL ARIZA MALAGON para el día 12 del mes Abril de DOS MIL VEINTITRES (2023) A LA HORA DE LAS 08:00 a.m., comparezca al despacho por medios virtuales que se indican continuación, a fin de absolver el interrogatorio de parte como prueba anticipada.

La diligencia se adelantará a través de la plataforma habilitada por la Rama Judicial MICROSOFT TEAMS, por lo que se les remitirá oportunamente a las partes e intervinientes la invitación al correo institucional [j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co), dos (2) antes de la fecha antes señalada, allegando los siguientes datos:

- Nombre del profesional del derecho que actuará y la parte que representa – Número de teléfono de contacto.
- Correo electrónico del apoderado, al cual le será enviado el link y/o invitación para la realización de la audiencia.
- Correo electrónico de las partes.

Para facilitar el desarrollo de la audiencia y contar con más herramientas tecnológicas, se insta a las partes y a terceros intervinientes descargar o tener acceso a la aplicación MICROSOFT TEAMS principalmente, así como también las plataformas de ZOOM y MEET en caso de que se presente problema o falla alguna de conectividad de igual forma, contar con una buena conectividad a internet, un equipo al que le funcione cámara web y el micrófono, se requiere a los apoderados que pongan en conocimiento del Despacho de manera oportuna cualquier situación que impida la realización de la audiencia.

TERCERO: NOTIFIQUESE este proveído al señor CESAR DANIEL ARIZA MALAGON de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 183 del Código General del Proceso, y en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022.

CUARTO. RECONOCER personería jurídica a la Doctora JULY MARCELA DUARTE HERNANDEZ de la parte solicitante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder allegad.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY FEBRERO 08 DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62469049c44406b0768b10e99b3b23b393e5e1759f98e1ae755abcac120cb4af**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01070**

Como quiera que la solicitud de Interrogatorio de Parte como prueba anticipada que presenta TALLERES MAMUT y/o RICARDO REY GOMEZ, a través de apoderada, reúne los requisitos previstos en los artículos 184 a 190 del Código General del Proceso, el Despacho,

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la presente solicitud de prueba anticipada promovida por TALLERES MAMUT Y/O RECARDO REY GOMEZ contra INVERSIONES LAYTON & HERRERA CIA S.A.

SEGUNDO: CITAR al representante legal o quien haga sus veces de la empresa INVERSIONES LAYTON & HERRERA CIA S.A. para el día 12 del mes Abril de DOS MIL VEINTITRES (2023) A LA HORA DE LAS 11:00 a.m, comparezca al despacho por medios virtuales que se indican continuación, a fin de absolver el interrogatorio de parte como prueba anticipada.

La diligencia se adelantará a través de la plataforma habilitada por la Rama Judicial MICROSOFT TEAMS, por lo que se les remitirá oportunamente a las partes e intervinientes la invitación al correo institucional [j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co), dos (2) antes de la fecha antes señalada, allegando los siguientes datos:

- Nombre del profesional del derecho que actuará y la parte que representa
- Número de teléfono de contacto.
- Correo electrónico del apoderado, al cual le será enviado el link y/o invitación para la realización de la audiencia.
- Correo electrónico de las partes.

Para facilitar el desarrollo de la audiencia y contar con más herramientas tecnológicas, se insta a las partes y a terceros intervinientes descargar o tener acceso a la aplicación MICROSOFT TEAMS principalmente, así como también las plataformas de ZOOM y MEET en caso de que se presente problema o falla

alguna de conectividad de igual forma, contar con una buena conectividad a internet, un equipo al que le funcione cámara web y el micrófono, se requiere a los apoderados que pongan en conocimiento del Despacho de manera oportuna cualquier situación que impida la realización de la audiencia.

TERCERO: NOTIFIQUESE este proveído al representante legal o quien haga sus veces de la empresa INVERSIONES LAYTON & HERRERA CIA S.A., de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 183 del Código General del Proceso, y en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022.

CUARTO. RECONOCER personería jurídica al Doctor ALVARO IVAN MOLINA ACHICANOY de la parte solicitante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder allegad.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY FEBRERO 08 DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc6efc5ab2068fd0d0e0dfdfd589e8d408169365f04870ed44b740137b84b5b9**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01072**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTÍA, en favor de BAYPORT COLOMBIA S.A. en contra de EFRAIN CUPITRA URIZA c.c.93438008, por las siguientes sumas de dinero:

PAGARE 938031

1. Por la suma de \$10.278.645,23 M/cte, por concepto de capital insoluto del pagaré suscrito el día 23 de julio de 2019.
2. Por concepto de intereses remuneratorios en la suma de \$4.093.756,43 M/cte., los cuales se tasan al 2,1099% mes vencido causados desde el 30 de septiembre de 2020 hasta la fecha de vencimiento del pagaré 17 de agosto de 2022.
3. Por concepto de intereses moratorios, por la suma de \$538.474,38 M/cte, frente a las cuotas que el demandado ha dejado de cancelar, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, sobre el valor de cada una de las cuotas en mora, hasta que se verifique el pago.
4. Por la suma de \$1.937.684,68 M/cte, por concepto de prima de seguro, conforme se discrimina en la demanda y subsanación.
5. Por la suma de \$580.205,42 M/cte., por concepto de periodo de gracia, conforme se discrimina en la demanda y subsanación.
6. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
7. Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.

8. Reconocer al abogado GLEINY LORENA VILLA BASTO como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51ca5326ed85a2c33cff0d75d65ff10ef37b16f54a6219bf816f3ab832344d38**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01076**

Del título ejecutivo allegado, se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero, y reunidas las exigencias del artículo 430 del C.G.P., el Juzgado:

**RESUELVE:**

LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO DE ALIMENTOS a favor de la menor de edad NN J SILVA CHACON representada legalmente por su progenitora LINETH ZORANY CHACON JIMENEZ y en contra de MIGUEL ANGEL SILVA TORRES, por las siguientes sumas de dinero, así:

1. Por la suma de **\$3.000.000,00 M/cte**, por concepto de cuotas alimentarias de los meses de febrero a junio de 2020, conforme se discrimina en la demanda.
2. Por la suma **\$412.920,00 M/cte.**, por concepto del incremento que se debe aplicar conforme el acuerdo de acta de conciliación, de los meses de enero a diciembre de 2021, conforme se discrimina en la demanda.
3. Por la suma de **\$12.962.368,00 M/cte**, por concepto de vestuario, conforme se discrimina en la demanda.
4. Por concepto de intereses sobre el valor de las cuotas alimentarias y el incremento, al seis por ciento (6%) anual.
5. Oportunamente se resolverá sobre la condena en costas.
6. De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, indicándole que cuenta con el término de cinco (5) días para que pague la obligación y cinco (5) días para proponer excepciones.

7. Notifíquese a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso, y/o Ley 2213 de 2022. **Por la parte demandante tramítese.**
8. **OFICIESE** a la Unidad Administrativa Especial de Migración Colombia, para que impida la salida del país al demandado, hasta tanto preste garantía suficiente del cumplimiento de la presentes solicitud alimentaria.
9. **RECONOCER y tener a la abogada LAURA STELLA GONZALEZ GARCIA** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 28 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac4d116b4d52441aa86a621303dbc6e4b002c71a63665f70c54d9f8550d963b3**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01079**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de **mínima cuantía** a favor del BANCO FINANADINA S.A. y en contra de BASILIO YOMAYUSA ROJAS, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARE No. 0010740.**

Por la suma de **\$35.337.789,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **3 de marzo de 2022** y hasta cuando se verifique su pago total.

**Segundo.** Sobre costas se decidirá en su oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a LUIS FERNANDO FORERO GÓMEZ, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2)**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9ac031cd21d4a696496d4b13596647515b95af4347e63dd11ee00bb3b9f9f22**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01079**

En atención a la solicitud formulada por el apoderado demandante, de conformidad con lo establecido en el art. 599 del C.G.P., por ser procedente el Despacho;

**Dispone:**

**1. DECRETAR** el embargo y retención de los dineros que a cualquier título posea el demandado **BASILIO YOMAYUSA ROJAS**, en las entidades bancarias relacionadas en el escrito de medidas cautelares.

**LÍBRESE** oficio con destino a las entidades bancarias comunicándoles la medida para que procedan a consignar los dineros retenidos en el Banco Agrario S.A., Sección Depósitos Judiciales a órdenes de este Juzgado y para el presente proceso. Inclúyase en el oficio cédula y/o NIT de las partes.

**LIMÍTESE** la medida a la suma de **\$53.000.000,00 M/CTE.**

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 638a49a47d5b8d1c18839242f87027961216f131ba420183e2da3eec37eba655

Documento generado en 02/02/2023 10:11:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01082**

Del título ejecutivo allegado, se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero, y reunidas las exigencias del artículo 430 del C.G.P., el Juzgado:

**RESUELVE:**

LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO DE ALIMENTOS a favor de la menor de edad NN M LABASTIDA ESTEBAN representado legalmente por su progenitora YULY ESMERALDA ESTEBAN CASTRO y en contra de JAVIER ANDRES LABASTIDA RAMIREZ, por las siguientes sumas de dinero, así:

1. Por la suma de **\$12.858.233,00 M/cte**, por concepto de cuotas alimentarias, vestuario de los años 2016 a julio 2022, conforme se discrimina en la demanda.
2. Por concepto de intereses de mora sobre el valor de las cuotas alimentarias y el incremento, al seis por ciento (6%) anual.
3. Oportunamente se resolverá sobre la condena en costas.
4. De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, indicándole que cuenta con el término de cinco (5) días para que pague la obligación y cinco (5) días para proponer excepciones.
5. Notifíquese a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso, y/o Ley 2213 de 2022. **Por la parte demandante tramítese.**
6. **OFICIESE** a la Unidad Administrativa Especial de Migración Colombia, para que impida la salida del país al demandado, hasta tanto preste garantía suficiente del cumplimiento de la presentes

solicitud alimentaria.

7. **RECONOCER y tener a KAREN SOFIA RODRIGUEZ SANCHEZ** como apoderada judicial de la demandante, (practicante adscrita al Consultorio Jurídico) en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA</b> <b>CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,</b> <b>HOY 28 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00</b> <b>A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE</b> <b>SECRETARIO</b></p>
--

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40d63c501fc3c2681085300c55197e727f5bb123d9fb41f51b8d064bcb8097c2**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01084**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MENOR CUANTÍA, en favor de KAESER COMPRESORES DE COLOMBIA S.A.S.. en contra de GEOVANNY ARGENIS BARRERA CORTES Y GOLDEN COMPANY AGENCY, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$33.000.000,23 M/cte, por concepto de saldo del capital, de la obligación contenida en el documento de acuerdo de pago suscrito el 2 de marzo de 2022, que a la fecha se encuentra en mora.
2. Por la suma de \$7.200.000,00 M/cte., por concepto de clausula penal pactado en la cláusula octava del documento acuerdo de pago.
3. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
4. Notificar a la parte demandada este proveido en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.
5. Reconocer al abogado DIANA PATRICIA COLMENARES SANCHEZ como

apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003, HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE SECRETARIO</b></p>
--

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0bb43ad995d8a698b71c7459129b7dee5e83ea64f6ac56494e0307f69a36f370**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de enero de 2023.

**Proceso No. 2022-01085**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 84 y 368 del Código General del Proceso, el Despacho

**Resuelve:**

**Primero. ADMITIR** la demanda **DECLARATIVA** de **CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE COMPRAVENTA** interpuesta por **BRONCES Y LATONES ALEADOS S.A.S. CAMILO ANDRÉS VELANDIA RUÍZ.**

**Segundo. TRAMÍTESE** por el procedimiento **VERBAL.**

**Tercero.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Cuarto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de veinte (20) días, artículo 369 del Código General del Proceso.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a MORELIA ÁLVAREZ VARGAS para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifiquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f57fdc45350331528b99b81f8a3ead9ead71d289cb10ae232eeb7c9a559b22f**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01089**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibídem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de Mínima Cuantía a favor del MARCO AURELIO MORA CORTES, contra JUAN SEBASTIÁN MENDIETA RESTREPO y JUAN JOSE MENDIETA PERALTA, por las siguientes sumas:

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SOBRE EL INMUEBLE UBICADO EN LA AVENIDA 3 A NO. 20-46 APARTAMENTO 402 BARRO VILLA NUEVA DE MOSQUERA CUNDINAMARCA.**

- a. Por la suma de **\$2.600.000,00 M/CTE**, por concepto de **SEIS (6) CÁNONES DE ARRENDAMIENTO** adeudados por la parte demandada y causados entre los meses de octubre de 2021 a enero de 2022.
- b. Por la suma de **\$1.200.000,00 M/CTE.**, por concepto de **CLÁUSULA PENAL** pactada en el numeral 13 del contrato de arrendamiento.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole

traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a JHON ALEXANDER MATALLANA MEDINA, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a1db2f34070efb1c9710c7462971937be472b79c7dc5b3796e0185168b40ba8**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01092**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MENOR CUANTÍA, en favor de NOATUM LOGISTICS COLOMBIA INC S.A.S. en contra de ON LOGISTICS OPERATOR S.A.S., por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$11.059.899,00 M/cte, por concepto de capital contenido en los títulos valores, facturas BOG 1831 del 16 de mayo de 2021 y BOG 2054 del 20 de junio de 2021
2. Por concepto de intereses moratorios, liquidados a la tas máxima legal autorizada, causados desde que se hizo exigible la obligación, hasta que se satisfagan las pretensiones.
3. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
4. Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.
5. Reconocer a la abogada LUZ NELLY CASTAÑEDA CONTRERAS como

apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4bbb0be9c7992366f2fc5ccf5499e7d6fbd61a69dc0199d005eb15426b4208**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01094**

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 y 467 del Código General del Proceso y los Títulos Valores, los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-

RESUELVE

PRIMERO: Librar Mandamiento de Pago Ejecutivo Para La Efectividad Real de Menor Cuantía a favor de COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO “LA HIPOTECARIA” contra WUALTER GUILLERMO PINZON CHUQUIN Y DIANA MILENA MANJARRES TRIANA, por los siguientes conceptos:

PAGARE No. 035701-10-0000000171

1. Por la suma de \$99.982.957,00 M/cte, por concepto de CAPITAL INSOLUTO de la obligación sin incluir el valor de las cuotas de capital en mora, todas las cuales debían ser pagaderas en pesos.
2. Por los intereses moratorios a la tasa del 17,25% e.a. la cual equivale a una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado siendo es 11,50% e.a. sobre el capital insoluto de la pretensión señalada anteriormente, sin superar los máximos legales permitidos, desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.
3. Por la suma de \$30.835.142,10 M/cte., por concepto de cuotas exigibles mensuales, vencidas y no pagadas desde el día 17 de septiembre de 2019 hasta la fecha de presentación de la demanda, conforme se discrimina en la demanda.
4. Por el interés moratorio a la tasa del 17,25% e.a. el cual equivale e una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado siendo este de 11,50% e.a. sobre las cuotas de capital exigibles mensualmente, vencidas y no pagadas, desde su fecha de vencimiento hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

Pagare N. 035701-07-0000003928

1. Por la suma de \$63.286.413,00 M/cte, por concepto de CAPITAL INSOLUTO de la obligación sin incluir el valor de las cuotas de capital en mora, todas las cuales debía ser pagaderas en pesos.
2. Por el interés moratorio a la tasa del 27,75% e.a., la cual equivale a una y media veces (1.5.) el interés remuneratorio pactado siendo este 18,50% e.s. sobre el capital insoluto, sin superar los máximos legales permitidos, desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

3. Por la suma de \$50.248.092,60 M/cte., por concepto de cuotas exigibles mensualmente, vencidas y no pagadas desde el día 17 de septiembre de 2019 hasta la fecha de presentación de la demanda, conforme se discrimina en la demanda.

5. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

SEGUNDO: NOTIFICAR este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.

TERCERO: DECRETAR EL EMBARGO de los inmuebles hipotecados identificados con Matrículas inmobiliarias No.50C-1882282 de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS RESPECTIVA. Oficiese a la autoridad registral citada y tramítese el oficio de manera presencial.

CUARTO: Reconocer a la abogada CAROLINA ABELLO OTALORA como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **691ff8b956cabca4170d94a06fba7131c6d0c07acb33756013daa408265684ca**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01096**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTÍA, en favor de LUIS FERNANDO ROMERO NAJAR en contra de ANA ISABEL SORIANO FORERO, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$7.125.000,00 M/cte, por concepto de capital, contenido en la letra de cambio suscrita el 30 de noviembre de 2019.
2. Por concepto de intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida, liquidados desde el 30 de noviembre de 2019, y hasta que se dicte la respectiva sentencia.
3. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
4. Notificar a la parte demandada este proveido en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que

cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.

5. Reconocer al abogado CARLOS REYES HERNANDEZ como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92758dcfba3a0b8955ae85894ef679c9301ae0260af94565bbc121abd0901c9c**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01103**

En atención a la solicitud elevada por la apoderada demandante, y de conformidad con el artículo 92 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE:**

- 1. AUTORIZAR** el retiro de la demanda.
- Se dispone el levantamiento de la medida de embargo decretada sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número **50 C - 1772490**.
- 3. DEVUÉLVASE** a la parte demandante la demanda y sus anexos, sin necesidad de desglose, dejando las constancias de Ley.
- Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente.

**Notifiquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e60b11b3617db277385a1c970ede189799975727013fcd52dc5fe4098725191**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01107**

En atención a la solicitud elevada por la apoderada demandante, y de conformidad con el artículo 92 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE:**

- 1. AUTORIZAR** el retiro de la demanda.
- 2. DEVUÉLVASE** a la parte demandante la demanda y sus anexos, sin necesidad de desglose, dejando las constancias de Ley.
- Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4fb0e45d12a53c2ddf583dccb8fdaf81c5da7bc4430091fe25d77884a27a7021**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:01 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01109**

En atención a la solicitud elevada por el apoderado demandante, y de conformidad con el artículo 92 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE:**

- 1. AUTORIZAR** el retiro de la demanda.
- Se dispone el levantamiento de la medida de embargo decretada sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número **50 C - 102396**.
- 3. DEVUÉLVASE** a la parte demandante la demanda y sus anexos, sin necesidad de desglose, dejando las constancias de Ley.
- Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b20fe3404357ff958622fa4e3be75eaf698e44a675c22a8b4d4da87d37c10be**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01121**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**Primero.** Libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de **mínima cuantía** a favor a favor de BANCO DAVIVIENDA S.A, en contra de WILIAN AREVALO ALARCON Y LADY YOLANDA SUAREZ CASTRO, por las siguientes sumas de dinero:

**OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL PAGARÉ NÚMERO 05700009500241636.**

- a. Por la suma de **\$1.148.982,98 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL VENCIDO (cuotas en mora adeudadas entre marzo y septiembre de 2022)**, junto con los intereses moratorios sobre cada cuota, liquidados a la tasa del **18 % E.A.**, siempre que no sobrepase la máxima autorizada para esta clase de créditos, desde que se causó cada cuota y hasta que se verifique su pago total (Resolución 08 de 2006 del Banco de la Republica).
- b. Por la suma de **\$1.269.451,24 M/CTE**, por concepto de **INTERESES DE PLAZO** causados desde **entre los meses de marzo y septiembre de 2022.**
- c. Por la suma de **\$20.818.360,46 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ACELERADO**, junto con los intereses moratorios sobre el capital anteriormente referenciado, liquidados a la tasa del **18 % E.A.**, siempre que no sobrepase la máxima autorizada para esta clase de créditos, desde el momento de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación (Resolución 08 de 2006 del Banco de la Republica).

**Segundo.** Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **50C - 1885268.** Ofíciase.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación (artículo 431 ibidem), o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Sobre costas se resolverá en su oportunidad en los términos establecidos en el artículo 365 del Código General del Proceso.

**Quinto. Quinto.** Se reconoce personería jurídica a la abogada **GLADYS CASTRO YUNADO**, como apoderada de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dd48c9919115165432142ea2c8acbcf544d314c773453e4a23eb4eb66d9b633f**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01125**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**Primero. LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA** de **MÍNIMA CUANTÍA**, en favor de **FANNY YANILE CARDENAS FERNANDEZ** en su calidad de abuela y representante legal de las menores **SOFFIA RINCON BARON** e **ISABELLA RINCON BARON**, y en contra del señor **CAMILO ANDRES RINCON CORREDOR**, por las siguientes sumas de dinero:

**ACTA DE CONCILIACIÓN NÚMERO 04 DE 23 DE SEPTIEMBRE DE 2017 DE LA COMISARÍA SEGUNDA DE FAMILIA DE MOSQUERA.**

- a. Por la suma de **\$15.487.016,00 M/CTE**, por concepto de **Cuotas de alimentos no pagadas entre marzo de 2017 y septiembre de 2022**, junto con los intereses moratorios desde que se causó cada cuota, hasta que se verifique su pago total, liquidados a la tasa establecida en el artículo 1617 del Código Civil<sup>1</sup>.
- b. Por la suma de **\$4.684.448,00 M/CTE**, por concepto de **vestuario no suministrado en los meses de abril de 2017 y julio de 2022**, junto con los intereses moratorios desde que se causó cada cuota, hasta que se verifique su pago total, liquidados a la tasa establecida en el artículo 1617 del Código Civil.
- c. Por las cuotas alimentarias demás emolumentos pactados en el acuerdo conciliatorio y sus correspondientes intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda y hasta el día en que se verifique el pago en su totalidad.

**Segundo.** Sobre costas se decidirá en su oportunidad procesal.

**Tercero. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, haciéndole saber que dispone del término de diez (10) días a partir del día siguiente de la notificación para proponer excepciones de mérito de conformidad con al artículo 422 ibídem.

Para tal efecto y como quiera que se informa la dirección del correo electrónico del demandado, deberá la parte demandante dar cumplimiento a lo normado en el artículo sexto del Decreto 806 de 2020, acreditando el envío por medio electrónico a la contraparte, de la copia del libelo demandatorio, los anexos, y de la presente providencia.

---

<sup>1</sup> **El interés legal se fija en seis por ciento anual.**

**Cuarto.** En el mismo sentido infórmese al deudor que desde el momento de su notificación cuenta con el término de 5 días para **PAGAR LA OBLIGACIÓN** según lo señalado en el artículo 431 del Código General del Proceso.

**Quinto. OFICIESE** a la **Unidad Administrativa Especial de Migración Colombia**, para que impida la salida del país al demandado **CAMILO ANDRES RINCON CORREDOR** identificado con cédula de ciudadanía número **1.032.448.414**, hasta tanto preste garantía suficiente del cumplimiento de la presentes solicitud alimentaria.

**Sexto.** Se reconoce personería jurídica al abogado **HAROLD ANDRES PARRA MURIEL**, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **05aff1ba9d210f29b04d0911dabd107ffb240bb47ae4e8d70d1ba72e075e8b4**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de enero de 2023.

**Proceso No. 2022-01127**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 84 y 368 del Código General del Proceso, el Despacho

**Resuelve:**

**Primero. ADMITIR** la demanda **DECLARATIVA** de **RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL** interpuesta por **TANGERINE ZF S.A.S.** en contra de **ZONA FRANCA DE OCCIDENTE S.A.S.**

**Segundo. TRAMÍTESE** por el procedimiento **VERBAL SUMARIO.**

**Tercero.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Cuarto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de diez (10) días, artículo 391 del Código General del Proceso.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a PAULA MARLENY HIGUERA LATORRE para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifiquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **59b93def8397fe8d6b835439f6c3d285703039f09accc702f67fb640d17940c8**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01145**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **Mínima Cuantía** a favor de COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA, contra SANTIAGO RIVAS JIMENEZ DANIELA YULISA MARTINEZ GAMEZ, por las siguientes sumas:

**PAGARÉ NÚMERO 061001730.**

- a. Por la suma de **\$1.063.991,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL VENCIDO (cuotas en mora adeudadas entre diciembre de 2021 y septiembre de 2022)**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se acusó cada cuota y hasta que se verifique su pago total
- b. Por la suma de **\$891.446,00 M/CTE** por concepto de **INTERESES DE PLAZO** pactados en el pagaré.
- a. Por la suma de **\$5.851.658,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ACELERADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique su pago total.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a EDISON ALBERTO ECHAVARRIA VILLEGAS, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2)**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a3c842297c42f9672e9a2760a51fd09b90751c5a57f0813ce831975ca5f61504**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01159**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del AGRUPACION DE VIVIENDA TREBOL DEL GUALI ETAPA 1 - P.H, contra MARIA CRISTINA TORRES BUITRAGO Y JORGE ALFONSO TORRES LEON, por las siguientes sumas:

**INTERIOR 14 CASA 18.**

- a. Por la suma de **\$3.920.250,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre junio de 2018 y agosto de 2022, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por la suma de **\$4.400,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 28 de febrero de 2020, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- c. Por la suma de **\$513.264,00 M/CTE**, por concepto de **CUATRO (4) CUOTA EXTRAORDINARIAS** causadas entre marzo y junio de 2022, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- d. Por las demás cuotas de administración, expensas Ordinarias y extraordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y la sentencia que finalice la instancia, siempre y cuando estén debidamente certificadas, inciso 3 del artículo 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota y/o expensa desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), siempre que sean susceptibles de ello.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole

traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a RAMON HILDEMAR FONTALVO ROBLES, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c4f6c38737a6f020afd84ea145015f900e4d1b0c41a2a882f71aa86bb12ff0fe**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01161**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **Menor Cuantía** a favor de BANCO DE BOGOTA S.A., contra EDNA MARGARITA LOMBANA JARAMILLO, por las siguientes sumas:

**PAGARÉ NÚMERO 40428932.**

- a. Por la suma de **\$44.878.857,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **13 de octubre de 2021** y hasta cuando se verifique su pago total.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a LUIS HERNANDO OSPINA PINZON, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c7920df92acd14c46e9fe76e31be46413c5bf22da4838add8dff5c7155dd86a**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01169**

En atención a la solicitud elevada por la apoderada de **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.**, el Despacho,

**RESUELVE**

1. Declarar **TERMINADO** el procedimiento de **PAGO DIRECTO - CON SOLICITUD DE APREHENSIÓN POR GARANTÍA MOBILIARIA**.
2. **ORDENAR** el levantamiento de la orden de captura decretada sobre el automotor identificado con placas **JEP - 009. OFÍCIESE**.
3. **OFÍCIESE** al parqueadero **JURISCAR**, para que haga entrega inmediata del vehículo identificado con placas **JEP - 009**, al acreedor garantizado **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.**
4. A costa y a favor de quien presentó la solicitud, **DESGLÓSESE** el documento aportado como base de la presente acción.
5. Cumplido lo anterior, archívese el expediente.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **334fe6b4b9e16dc65ef85c7456e6ff8eaf0e12a31183b255d8474597dd798351**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01177**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **Mínima Cuantía** a favor de JOSE MARIA RODRIGUEZ SUAREZ, contra NOHORA NELLY PATACÓN LAVERDE, por las siguientes sumas:

**PAGARÉ NÚMERO 80556080.**

- a. Por la suma de **\$5.000.000,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **4 de abril de 2019** y hasta cuando se verifique su pago total.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a GLORIA MELO, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f271357cb17a89cd36b0c89a0461e3d32fc73342ab3c7f366aca5eebce87ac0**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

7 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01187**

Reunidos los requisitos legales dispuestos en los artículos 82, 83 y 384 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**1. ADMITIR** la demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE DADO EN ARRENDAMIENTO** instaurada por HECTOR JOSE ACEVEDO FONSECA, en contra de CESAR FABIAN SUAREZ IZQUIERDO, respecto al inmueble ubicado en el **LOCAL COMERCIAL UBICADO EN EL PRIMER PISO LOTE NO, 7 PARQUE INDUSTRIAL CLOPATOSKY HERMANOS LIMITADA ZONA PUENTE GRANDE DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA.**

**2.** Dese a la presente demanda el trámite previsto en el artículo 384 del Código General del Proceso, mediante el procedimiento **VERBAL**, en razón a su cuantía.

**3. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, haciéndole saber que dispone del término de veinte (20) días a partir del día siguiente de la notificación para proponer excepciones de mérito, conforme al artículo 369 ibidem.

**4. ADVIÉRTASE** a la parte demandada que para ser **ESCUCHADA EN EL PROCESO** deben dar cumplimiento a lo reseñado en el inciso 2 del numeral 4 del artículo 384 del Código General de Proceso, teniendo en cuenta que la demanda se fundamenta en la falta de pago de los cánones de arrendamiento.

**5.** Previo a resolver sobre la solicitud de embargos elevada por la parte demandante, de conformidad con lo señalado en el inciso segundo del numeral 7 del artículo 384 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, la parte demandada preste caución judicial por la suma de **\$2.000.000,00 M/CTE.**

---

<sup>1</sup> En todos los casos, **el demandante deberá prestar caución en la cuantía y en la oportunidad que el juez señale para responder por los perjuicios que se causen con la práctica de dichas medidas.** La parte demandada podrá impedir la práctica de medidas cautelares o solicitar la cancelación de las practicadas mediante la prestación de caución en la forma y en la cuantía que el juez le señale, para garantizar el cumplimiento de la sentencia.

**6. SE RECONOCE** personería jurídica al abogado ANDRES FELIPE DIAZ AMAYA, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 03,  
HOY 8 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b0ddfb31fd3998612d5f58b0f4cdb8c5432085e0b5c263c4bf051359964a91a**

Documento generado en 02/02/2023 10:11:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01366**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTÍA, en favor de CONJUNTO RESIDENCIAL LA ESTANCIA II en contra de NANCY AMPARO DIAZ TEJEDA, por las siguientes sumas de dinero:

APARTAMENTO 603 INTERIOR 5

1. Por la suma de \$2.240.460,00 M/cte, correspondiente a las cuotas de administración discriminadas desde los meses de noviembre y diciembre de 2020, de enero a diciembre de 2021 y de enero a octubre de 2022.
2. Por concepto de intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera que se causen sobre todas y cada una de las cuotas de administración en mora hasta que se profiera sentencia.
3. Por concepto de cuotas adicionales que en lo sucesivo se causen hasta tanto se profiera sentencia.

Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.

Reconocer al abogado HITLER GERMAN HERNANDEZ PIRAQUIVE como

apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e4857f61788efbb76de01da8b0cbec71c7f98a31d28f7321e4cf365d283c4c66**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01368**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTÍA, en favor de CONJUNTO RESIDENCIAL LA ESTANCIA II en contra de DIANA CATALINA VELASCO DAZA Y JOSÉ DAVID GARCIA GARCIA, por las siguientes sumas de dinero:

APARTAMENTO 401 INTERIOR 14

1. Por la suma de \$1.520.100,00 M/cte, correspondiente a las cuotas de administración discriminadas desde los meses de julio a diciembre de 2021, y de enero a octubre de 2022.
2. Por concepto de intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera que se causen sobre todas y cada una de las cuotas de administración en mora hasta que se profiera sentencia.
3. Por concepto de cuotas adicionales que en lo sucesivo se causen hasta tanto se profiera sentencia.

Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.

Reconocer al abogado HITLER GERMAN HERNANDEZ PIRAQUIVE como

apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48e7f48c58063c0c071ca73c74b95bc112369096367879182cf4869333cecc50**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01376**

Como quiera que la solicitud presentada por la parte demandante, cumple con las disposiciones del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y los artículos 2.2.2.4.1.30 y 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015, el Despacho,

**RESUELVE.**

PRIMERO: ORDENAR LA CAPTURA del vehículo con placas GSM-853 de propiedad del señor LUIS ALEJANDRO CARDENAS RODRIGUEZ con c.c.11.350.250.

SEGUNDO: COMUNÍQUESE la medida a la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29) a fin de que registre la medida y proceda a dar cumplimiento a la misma colocando a disposición de este Juzgado y para el presente proceso el referido rodante. OFÍCIESE.

3. ORDENAR a la Policía Nacional que una vez capturado el vehículo, de ser posible se ponga el vehículo a disposición de BANCO DE BOGOTA a nivel nacional o en caso contrario en los parqueaderos dispuestos por la Policía Nacional para la retención de vehículos.

4. ADVIÉRTASE a la a la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29), que se abstenga de depositar el vehículo capturado en un parqueadero diferente a los aquí ordenados, so pena de hacerse responsables de los costos de depósito, daños y perjuicios en que puedan incurrir los mencionados establecimientos en relación con el propietario del vehículo capturado.

5. Se reconoce al abogado ELKIN ROMERO BERNUDEZ como apoderado de la entidad solicitante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ac40ed1864786868ce9d67d7fc7e64692725ef206d0b608d74f38e8dbd14654**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01378**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Allegue el certificación y libertad del bien inmueble objeto de la hipoteca, con fecha de expedición no superior a un (1) mes.
- Allegue certificado de existencia y representación de la entidad demandante COLSUBSIDIO.
- De cumplimiento al art. 245. Del C.G.P.
- De cumplimiento al numeral 12 del art. 78 del C.G.P., manifieste la exhibición del título a petición del despacho.
- acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifiquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae15c9ebeeccc8b93a953fe99210099cd9f0ad8f42258b7b398a3421762ed52**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2.023.

**Proceso No. 2022-01380**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- De cumplimiento al art. 245. Del C.G.P.
- De cumplimiento al numeral 12 del art. 78 del C.G.P., manifieste la exhibición del título a petición del despacho.
- De cumplimiento al artículo 8 de la Ley 1123 de 2022.
- Acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY **08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b53fae298532df987b15c0c1c34cee9c59d98ae79d5a5689490e95533557e99d**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01384**

Del título ejecutivo allegado, se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero, y reunidas las exigencias del artículo 430 del C.G.P., el Juzgado:

**R E S U E L V E:**

**LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO DE ALIMENTOS** de pago a favor de la menor de edad NN M.V. MEDINA ARANDIA representado legalmente por su progenitora **SHIRLEY ARANDIA GALAVIS** y en contra de **DIEGO MAURICIO MEDINA CASTRO**, por las siguientes sumas de dinero, así:

1. Por la suma de **\$25.047.000,00 M/cte.**, por concepto de las cuotas de alimentos liquidadas desde el marzo de 2021 a diciembre de 2021 y de enero a octubre de 2022, conforme se discrimina en las pretensiones de la demanda.
  2. Por la suma de **\$1.090.373,00 M/cte.**, por concepto de cuotas de vestuario liquidadas desde el mes de junio a diciembre de 2021 y de enero a junio de 2022, conforme se discrimina en las pretensiones de la demanda.
  3. Por las cuotas de alimentos que se sigan causando desde la presentación de la demanda, hasta que se profiera la respectiva sentencia.
- Oportunamente se resolverá sobre la condena en costas.
  - De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, indicándole que cuenta con el término de cinco (5) días para que pague la obligación y cinco (5) días para proponer excepciones.
  - Notifíquese a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso, o en el Decreto Legislativo 806 de 2020. **Por la parte interesada tramítese su notificación**

- **OFICIESE** a la Unidad Administrativa Especial de Migración Colombia, para que impida la salida del país al demandado, hasta tanto preste garantía suficiente del cumplimiento de la presentes solicitud alimentaria.
- **La señora SHIRLEY ARANDIA GALAVIS** actúa en causa propia.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,**  
**HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00**  
**A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52b84d25406750a6645337a5d2ade7c71de3a2d8a59f3b62143e09ad4bc7b82b**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01386**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- De cumplimiento al inciso 5 del art. 6 de la Ley 2213 de 2022
- De cumplimiento al art. 8 de la Ley 2213 de 2022
- De cumplimiento al art. 245. Del C.G.P.
- Allegue el certificado de existencia y representación o del establecimiento de comercio de la entidad INVERSIONES BUENO HERNANDEZ E.U, expedido por la Cámara de Comercio, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa919fb93a03f138d4f0d691f4fa662e5b22fe7b9149d696c682f7f6dee456e6**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2.023.

**Proceso No. 2022-01388**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- De cumplimiento al art. 245. Del C.G.P.
- De cumplimiento al numeral 12 del art. 78 del C.G.P., manifieste la exhibición del título a petición del despacho.
- De cumplimiento al artículo 8 de la Ley 1123 de 2022.
- Acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d32b909a955780b50d696fb67ea17ebe1f22cdf17d9c9c66bd1d0505db3ee947**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2.023.

**Proceso No. 2022-01390**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

-. La abogada INGRID ROCIO VEGA DURAN aporte poder con el cumplimiento pleno de los requisitos señalados en el artículo 5 de la ley 2213 de 2022<sup>1</sup>.

-. De cumplimiento al artículo 8 de la Ley 1123 de 2022.

-. Acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d29d2a286a4cf1a2fc77e50eb708ff5cad9fc9a92120d6ae8cad3c4f50aff3b**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2.023.

**Proceso No. 2022-01392**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- De cumplimiento al art. 245. Del C.G.P.
- De cumplimiento al numeral 12 del art. 78 del C.G.P., manifieste la exhibición del título a petición del despacho.
- De cumplimiento al artículo 8 de la Ley 1123 de 2022.
- Acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY **08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8296f8c970cafe4bc5092580bf671915ed3b799bf4bdbe15f867028f8cdf43ce**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01394**

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 y 467 del Código General del Proceso y los Títulos Valores, los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-

RESUELVE

PRIMERO: Librar Mandamiento de Pago Ejecutivo Para La Efectividad Real de Mínima Cuantía a favor de BANCO COMERCIA AV VILLAS S.A. contra ESNEIDER GALVIS HENAO y BLANCA INES MORENO SANCHEZ, por los siguientes conceptos:

PAGARE 2392433

1. Por la suma de \$51.257.627,93 M/cte por concepto de capital insoluto de capital.
2. Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, a la tasa máxima del 35,25% efectivo anual, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando el pago se produzca y si fuere el caso con reducción al tope de usura o máximo legal permitido.
3. Por la suma de \$5.327.403,00 por concepto de cuotas mora, liquidadas des mayo de 2021 a mayo de 2022, conforme se discrimina en la demanda
4. Por concepto de intereses de mora sobre las cuotas en mora, a la tasa máxima pactada del 35,25% efectivo anual, desde que cada cuota se hizo exigible y hasta cuando el pago se produzca y si fuere el caso, con reducción al tope de usura o máximo legal permitido.

Pagaré 4960792013085875

1. Por la suma de \$9.638.00 M/Cte., por concepto de saldo de capital contenido en el pagare allegado con la demanda.
2. Por la suma de \$1.617 por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados generados desde el 9 de junio de 2021, hasta el momento del diligenciamiento del pagaré el día 13 de octubre de 2022 y contenidos en el mismo.
3. Por la suma de \$6.856 por concepto de intereses moratorios causados y no pagados desde el día 9 de junio de 2021 hasta el momento del diligenciamiento del pagaré el día 13 de octubre de 2021 y contenidos en la misma
4. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

SEGUNDO: NOTIFICAR este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., y/o Ley 2213 de 2022, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.

TERCERO: DECRETAR EL EMBARGO del inmueble hipotecado identificado con Matrícula inmobiliaria No.50C-1475497 de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS RESPECTIVA. Oficiese a la autoridad registral citada y tramitese el oficio de manera presencial.

CUARTO: Se reconoce personería a la abogada BETSABE TORRES PEREZ, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA</b> <b>CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,</b> <b>HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00</b> <b>A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE</b> <b>SECRETARIO</b></p>
--

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc257238702e4cc28c1f5c10695fdbad53f3336a5c5f50130a9d4fe0ee26aca8**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**07 de febrero de 2.023.**

**Proceso No. 2022-01406**

Como quiera que la solicitud presentada por la parte demandante, cumple con las disposiciones del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y los artículos 2.2.2.4.1.30 y 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015, el Despacho,

**RESUELVE.**

PRIMERO: ORDENAR LA CAPTURA del vehículo con placas RCW-174 de propiedad del señor SALOMON FELIPE GARZON RUBIANO con c.c.1.073.243.450.

SEGUNDO: COMUNÍQUESE la medida a la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29) a fin de que registre la medida y proceda a dar cumplimiento a la misma colocando a disposición de este Juzgado y para el presente proceso el referido rodante. OFÍCIESE.

3. ORDENAR a la Policía Nacional que una vez capturado el vehículo, de ser posible se ponga el vehículo a disposición de BANCO FINANADINA S.A. a nivel nacional o en caso contrario en los parqueaderos dispuestos por la Policía Nacional para la retención de vehículos.

4. ADVIÉRTASE a la a la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29), que se abstenga de depositar el vehículo capturado en un parqueadero diferente a los aquí ordenados, so pena de hacerse responsables de los costos de depósito, daños y perjuicios en que puedan incurrir los mencionados establecimientos en relación con el propietario del vehículo capturado.

5. Se reconoce al abogado RAMIRO PACANCHIQUE MORENO como apoderado de la entidad solicitante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2.023, A LAS 8:00  
A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02fa09b81ff7f1f1417e43e348e080b26fbe279bc247d2963b0bd205fd7b505e**

Documento generado en 06/02/2023 09:50:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01455**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
- Lo pretendido en el punto dos de la pretensión primera, debe ser discriminado mes a mes, indicando la tasa de interés sobre la cual ha sido liquidada y la fecha de inicio y final sobre la que se cobran los intereses moratorios.
- Aclare la pretensión segunda, manifestando desde cuando deben ser cobrados los intereses moratorios.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
  
EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e54c2238ad1ba1325ebd9e8eb6b5f2b13808c289e3821c6798bc72be145be7e8**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01456**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- . Adecue los poderes otorgados y el escrito de demanda, lo anterior con el fin de que vengan dirigidos para este Despacho.
- . De cumplimiento a lo previsto en los numerales 4, 5, 9 y 10 del art. 82 del C.G.P.
- . Allegue lo dispuesto en los numerales 3, 5 y 6 del art. 489 del C.G.P.
- . Aporte certificados de libertad y tradición de los bienes objetos de partición, no mayores a 30 días, así como los certificados catastrales del año en curso.
- . El apoderado demandante debe adecuar el escrito de demanda, conforme lo previsto en el Código General del Proceso, por cuanto el Código de Procedimiento Civil, no esta en vigencia.
- . Adecue el acápite de pruebas, se le recuerda a la parte demandante que, la demanda se está presentando en formato digital conforme las previsiones del C.G.P., y de la Ley 2213.
- . Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.

-. Acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9df174e0e9a81b6829cea2a8c3f12fc673063b757c9aa40ada944f05daace86**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01458**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Allegue poder otorgado por la entidad demandante, donde se vislumbre que debe iniciarse demanda contra el Sr. Wilmer Ferney Agatón Gómez.
- Adecue el escrito de demanda, lo anterior con el fin de que venga dirigido para este Despacho.
- Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.

**Notifiquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 80a1f8f0fa620bed6d19c8062a6c190dd99bd3fa1c83d7bdd3c142f144414c3b

Documento generado en 06/02/2023 05:21:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01459**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (facturas), los establecidos en el art. 621 y 774 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Espumados S.A., contra, Xax de Colombia Ltda., por los siguientes conceptos:

1.-

<b>FACTURA No.</b>	<b>VENCIMIENTO</b>	<b>VALOR</b>
<b>E272846</b>	<b>29/10/2021</b>	<b>\$ 3.505.502</b>
<b>E272660</b>	<b>27/10/2021</b>	<b>\$ 4.550.346</b>
<b>E272153</b>	<b>23/10/2021</b>	<b>\$ 1.106.105</b>
<b>E268289</b>	<b>27/9/2021</b>	<b>\$ 1.876.635</b>
<b>E267943</b>	<b>25/9/2021</b>	<b>\$ 3.846.693</b>
<b>E267820</b>	<b>24/9/2021</b>	<b>\$ 3.526.943</b>
<b>E273610</b>	<b>4/11/2021</b>	<b>\$ 4.709.285</b>
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 23.121.509</b>

2.- Por los intereses moratorios de cada suma de dinero vista en el cuadro anterior, liquidados a la tasa máxima legal, exigibles desde la fecha de vencimiento de cada título, hasta que se efectúe su pago. Téngase en cuenta los límites máximos autorizados por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Mario Alexander Peña Cortes, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e5b3447aa8b2322fdb43fd84333bf04be22548ef740c237c3e49ae1c2bf63f3**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01460**

Procede este Despacho a resolver sobre la admisibilidad o rechazo de la demanda Ejecutiva laboral instaurada a través de apoderada judicial por la Sociedad Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantías Porvenir S.A., contra, Vamos Bogotá S.A.S.

Con fecha 25 de noviembre de 2022, el demandante presenta demanda para que, previos los trámites de un proceso ejecutivo laboral de primera instancia, en concreto se libre mandamiento ejecutivo de pago a favor de la Sociedad Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantías Porvenir S.A., contra, Vamos Bogotá S.A.S.

***Consideraciones:***

Para determinar la competencia en este asunto, el artículo 5° del Código de Procedimiento Laboral, que consagra que esta se determina por el último lugar donde se haya prestado el servicio, o por el domicilio del demandado, a elección del demandante.

Por su parte, el artículo 12 ibidem, subrogado por la Ley 11 de 1984, art. 25, modificado a su vez por la Ley 712 de 2001, art. 9° establece:

*"Los jueces laborales del circuito conocen en única instancia de los negocios cuya cuantía no exceda del equivalente a diez (10) veces el salario mínimo legal mensual vigente más alto vigente y en primera instancia de todos los demás.*

*Donde no haya juez laboral del circuito, conocerá de estos procesos el respectivo juez del circuito en lo civil"*

Como bien puede precisarse, el demandante ha instaurado demanda laboral para que previos los trámites de un proceso ejecutivo laboral de primera instancia, se desate todo lo concerniente a una deuda por concepto de cotizaciones pensionales obligatorias dejadas de pagar por el demandado en su calidad de empleador.

En este caso, la competencia judicial para conocer los litigios sobre la seguridad social de ciudadanos que prestaron sus servicios en una entidad, corresponde a la jurisdicción ordinaria en su especialidad laboral y de la seguridad social, de acuerdo con la cláusula general de competencia prevista en los numerales 4° y 5° del artículo 2 de la [Ley 712 de 2001](#), por lo tanto, y teniendo en cuenta el domicilio de la entidad demandada y la naturaleza del proceso, la competencia exclusiva, corresponde a los Juzgados Laborales del Circuito de Ibagué Tolima.

Por la razón expuesta, el Despacho;

Dispone:

Primero. Rechazar de plano la presente demanda por competencia.

Segundo. Ordenar la Remisión del expediente a la oficina judicial, para que, sea sometido a reparto ante los Juzgados laborales del Circuito de Bogotá D.C.

Por Secretaría, proceda de conformidad mediante oficio dirigido al Juzgado en mención.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023, SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003, HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE SECRETARIO</b></p>
---

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **736a09000623b68b5bdf2b6ed4edc6f7542d76442ec64ce216e29ffd490e6212**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01463**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Allegue certificado de libertad y tradición de los bienes objeto de litigio, no mayor a 30 días.
- De cumplimiento a lo previsto en los numerales 5 y 6 del art. 489 del C.G.P.
- Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
- acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
  
EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d85154a437c3a466e99d63314262fa863a217b3fc18c8e157879d60ae508b5d**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01464**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 422 ibídem, en concordancia con los requisitos establecidos en la Ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Parque Residencial Puerto Plata P.H., contra, Álvaro Parra Cañón, por las siguientes sumas:

1.- Por la suma de \$11.817.780 M/cte., por concepto de cuotas de administración, sanción inasistencia asamblea y cuotas extraordinarias, correspondientes al periodo comprendido entre el mes de febrero de 2015 a octubre de 2022, conforme la certificación emitida por el representante legal de la entidad demandante y la discriminación efectuada en la demanda.

2.- Por los intereses moratorios sobre los valores indicados en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de noviembre de 2022, con sus respectivos intereses hasta la sentencia de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Ramón Hildemar Fontalvo Robles, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **41fa580b22cc478591e49186d664d48ed0679e1f56c694fb3a6ee615bd71fb64**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01465**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (pagaré), los establecidos en el art. 709 a 711 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Banco Popular S.A., contra, Edwin Albeiro Barbosa Amador, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$5.717.869 M/cte., por concepto del capital contenido en el pagare No. 1069729791, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 20 de mayo de 2022 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$176.143 M/Cte., por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Ilse Sorany García Bohorquez, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c493ca1f9002817ebbfcbcedc753b7a6448f8c92272326f5307547a7ac954a**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01467**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- . Allegue certificado de libertad y tradición del bien objeto de litigio, no mayor a 30 días.
- . Aporte certificado catastral del predio objeto de litigio, del año en curso, emitido por autoridad competente.
- . Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
- . Allegue prueba de lo expresado en los hechos octavo a doce del escrito de demanda.
- . De lo solicitado en la pretensión tercera, dese cumplimiento a lo previsto en el art. 206 del C.G.P.
- . En cuanto a la prueba testimonial, de cumplimiento a lo previsto en el art. 212 del C.G.P.
- . De cumplimiento a lo previsto en el numeral 9 del art. 82 del C.G.P.
- . Adecue el acápite de pruebas, se le recuerda a la parte demandante que, la demanda se está presentando en formato digital conforme las previsiones del C.G.P., y de la Ley 2213.

- . De cumplimiento a lo dispuesto en el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, en lo que tiene que ver con la dirección electrónica de la demandada.

- . Acredite el envío físico de la demanda a la parte demandada, art. 6 de la Ley 2213 de 2022.

### **Notifíquese**

### **ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ JUEZA**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023, SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003, HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE SECRETARIO</b></p>
---

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e9024ecbaa0ac44324aadb91aaca6a4fe2d8effcd028e639dd457a4314cd764**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01468**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

-. Allegue copia digital legible del título base de ejecución, escritura pública No. 18657, escritura pública No. 1609 y demás documentos aducidos como pruebas.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 9124916ca6a17c1579db19ae7f1f2a9981a8cb282078d748639737682033246b

Documento generado en 06/02/2023 05:21:50 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01469**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Allegue poder debidamente otorgado por la entidad demandante.
- acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6d21a8683d06ac3fdd2b6c3981cf7109238dba7594cfe8d1ec19c0a765ef0888**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01470**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Allegue poder debidamente otorgado por la entidad demandante.
- acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2008e7e82583df17d48fa76f03542ce75e5a690b4722092c71766cf411c830dc**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01471**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Allegue poder debidamente otorgado por la entidad demandante.
- Aporte copia digital legible del certificado de cámara y comercio de la entidad demandada.
- Acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cad6e2a682e95ec07a3226341fba0147da1fe7c6a45a9549f6a1e41e14c5e7fc**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:52 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01472**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Allegue poder debidamente otorgado por la entidad demandante.
- Aporte copia digital legible del certificado de cámara y comercio de la entidad demandada.
- Acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e164ff4b6904d1fbeb30b23f9c637de063a9fe54294a5b83b713fad3d4e5147**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01473**

Se procede a decidir sobre la admisibilidad de la presente demanda previas las siguientes consideraciones:

La competencia, como es sabido, es determinada por varios factores, contándose entre ellos el territorial.

El artículo 28 del C.G.P., establece las pautas de la competencia territorial y en su numeral 1º, impone como regla general que, el conocimiento de los asuntos contenciosos corresponde al juez del domicilio del demandado.

Por su parte, el numeral 5º del mencionado artículo, establece que, en los procesos contra una persona jurídica es competente también, el juez de su domicilio principal. Sin embargo, cuando se trate de asuntos vinculados a una sucursal o agencia serán competentes, a prevención, el juez de aquel y el de esta.

En el caso bajo estudio, se tiene que, el demandante dirigió la demanda para ser tramitada ante este Despacho, sin embargo, de la revisión del Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio, se constata que, el domicilio principal de la demandada Servicios Domiciliarios de Occidente S.A.S., es la ciudad de Bogotá D.C., y en dicha sociedad no se vislumbra que cuente con sucursal en Mosquera Cundinamarca, según lo demuestran los anexos acompañados con la demanda, por tanto, no se puede considerar que se trata de un asunto vinculado a una sucursal o agencia conforme la parte final del artículo 28 numeral 5 del C.G.P.

Por tales razones, en aplicación del art. 90 del C.G.P., se rechazará de plano la demanda y se ordenará remitirla al Juez competente de conformidad a la regla de competencia territorial para procesos en contra de persona jurídica, esto es, al Juez Civil Municipal de Bogotá D.C., reparto, en virtud del domicilio principal de la entidad demandada.

Por la razón expuesta, el Despacho;

Dispone:

**Primero.** Rechazar de plano la presente demanda por competencia, factor territorial.

**Segundo.** Remitir el presente proceso a los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá D.C. - reparto, para lo de su cargo.

Por Secretaría, proceda de conformidad mediante oficio dirigido al Juzgado en mención.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b0ecaa7fa58055ce0dc6b591950696bf9ff32956cb9d659391ff8ba2fb86add**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01474**

Ingresa al Despacho la presente solicitud de pago directo – garantía mobiliaria, formulada por RCI Colombia Compañía de Financiamiento, quien actúa a través de apoderada judicial, en contra de Diomedes Agualimpia Palacios.

Una vez revisado el escrito inicial de la presente solicitud, considera esta Juzgadora que carece de competencia para conocer del mismo, de acuerdo a las siguientes apreciaciones:

Tenemos que, el contrato de garantía mobiliaria suscrito entre los extremos procesales se realizó y fue suscrito en la ciudad de Bogotá D.C.

Así mismo, la dirección de notificación del deudor y aquí demandado Sr. Diomedes Agualimpia Palacios, es la CL 42 SUR # 12 - 55 TO 7 AP 504 Santa Sofia, de la ciudad de Bogotá D.C.

Igualmente, en el requerimiento enviado al deudor para el cumplimiento del contrato, se hizo en la dirección indicada en el contrato de garantía mobiliaria por el Sr. Diomedes Agualimpia Palacios, esto es, en la CL 42 SUR # 12 - 55 TO 7 AP 504 Santa Sofia, de la ciudad de Bogotá D.C.

Dentro del contrato de garantía mobiliaria, particularmente en la cláusula cuarta, se convino que el lugar de permanencia del bien habitualmente será la CL 42 SUR # 12 - 55 TO 7 AP 504 Santa Sofia, de la ciudad de Bogotá D.C., determinándose entonces por parte de este Despacho, como un argumento adicional, que la competencia para conocer de este proceso, no es propia del Juzgado que presido.

Finalmente, dentro de los hechos expuestos en la demanda, no se indica por parte de la apoderada solicitante, que el bien mueble se encuentra asentado en el municipio de Mosquera Cundinamarca, que permita establecer la competencia de este Despacho, para ordenar la aprehensión del vehículo.

De lo anotado anteriormente, considera el Despacho que carece de competencia territorial para tramitar la solicitud de pago directo – garantía mobiliaria presentada, por cuanto en términos de la providencia proferida por la Corte Suprema de Justicia – Sala de Casación Civil dentro del radicado 11001-02-03-000- 2018-00320-00, señaló lo siguiente:

*“Hasta este punto queda despejado que el procedimiento de «aprehensión y entrega del bien» está asignado al funcionario civil del orden municipal, pero quedando un margen de duda si para el efecto prima la regla de ejercicio de derechos reales o la indicada en caso de que «diligencias especiales», sin que encaje el supuesto en forma exacta en alguna de ellas, por lo que, para colmar tal vacío es preciso acudir a situaciones análogas, en virtud del artículo 12 del Código General del Proceso.*

*En ese laborio fluye que el contexto más próximo y parecido al que regulan los artículos 57 y 60 de la ley 1676 de 2013 es el previsto en*

*el numeral 7º del artículo 28 del Código General del Proceso, en tanto allí se instituye, se itera, el criterio según el cual la asignación se determina por la ubicación de los bienes, cuando la acción abrigue «derechos reales».*

Por lo anterior, se concluye que, no es competencia de este Juzgado conocer de la presente solicitud, en virtud del factor territorial, atendiendo a lo ya enunciado.

Siendo así, la idoneidad para conocer de la presente controversia radica en los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá D.C. – reparto, disponiéndose el envío de las presentes diligencias, para su conocimiento y fines pertinentes.

Por las razones expuestas, se;

**Dispone:**

1. Rechazar de plano la presente demanda por falta de competencia, de conformidad a lo expuesto en la parte motiva.

2. Envíese en forma inmediata el presente diligenciamiento a los Juzgados civiles Municipales de Bogotá D.C. – reparto, para su conocimiento y demás fines, dejándose la respectiva constancia de su salida.

Por secretaria, ofíciase, a fin de remitir la demanda y sus anexos.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023, SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003, HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE SECRETARIO</b></p>
---

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b78eeae7e2a7acf2197a3e85b42416f3e516fb8f5494852705ebc4cf8c998ba**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01477**

Una vez efectuado un estudio tanto al escrito de demanda, como a la prueba documental aportado con ésta, advierte el Despacho que deberá declararse la incompetencia para asumir el conocimiento de la misma, tal como pasará a motivarse.

La competencia entendida dentro del ámbito procesal, puede definirse como la aptitud legal que tienen los jueces para procesar y sentenciar ciertos asuntos, en atención a diferentes factores establecidos en la ley que permiten la asignación o distribución de estos.

Ahora bien, teniendo en cuenta lo establecido en el escrito de demanda, donde se puede evidenciar que, el domicilio de la parte demandante es el municipio de Gachancipá Cundinamarca y de la demandada, es el municipio de Funza Cundinamarca, y según lo dispuesto en el C.G.P., la competencia territorial es determinada por unas medidas, en el cual se tiene lo siguiente:

*Art. 28 La competencia territorial se sujeta a las siguientes reglas:*

*Numeral 13. En los procesos de jurisdicción voluntaria la competencia se determinará así:*

- a) En los de guarda de niños, niñas o adolescentes, interdicción y guarda de personas con discapacidad mental o de sordomudo, será competente el juez de la residencia del incapaz.*
- b) En los de declaración de ausencia o de muerte por desaparecimiento de una persona conocerá el juez del último domicilio que el ausente o el desaparecido haya tenido en el territorio nacional.*
- c) En los demás casos, el juez del domicilio de quien los promueva.*

De conformidad con lo planteado, estima el Despacho que, la competencia para el asunto de la referencia corresponde al Juzgado Civil y/o Promiscuo Municipal de Gachancipá Cundinamarca, pues nótese que las pruebas documentales arrimadas al proceso, dan cuenta que, el demandante en el presente asunto reside en dicho municipio.

Por la razón expuesta, el Despacho;

Dispone:

**Primero.** Rechazar la presente demanda por competencia, factor territorial.

**Segundo.** Remitir el presente proceso al Juzgado Civil y/o Promiscuo Municipal de Gachancipá Cundinamarca, para lo de su cargo.

Por Secretaría, proceda de conformidad mediante oficio dirigido al Juzgado en mención.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a70f036e78e9af4577736faffb06cccb11472a9a6c871fb13a6fc684c43a1aa**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01478**

Conforme a lo pedido y con sustento en lo dispuesto en el art. 60 de la Ley 1676 de 2013, Núm. 2° del art. 2.2.2.4.2.3 y Núm. 3° del art. 2.2.2.4.2.70 del Decreto 1835 de 2015, se;

**Resuelve:**

**Primero.** Admitase el presente trámite de aprehensión y entrega de bien mueble, promovido por RCI Colombia Compañía de Financiamiento Comercial, a través de apoderado judicial contra, Cindy Paola Congote Vélez, toda vez que, la solicitud reúne los requisitos contemplados en la Ley 1676 de 2013.

**Segundo.** Ordenar la aprehensión del vehículo automotor identificado con placa GSQ767, de propiedad de Cindy Paola Congote Vélez.

**Tercero.** Por secretaria, oficiase a la SIJIN sección automotores, para que proceda a su inmovilización y ponga el vehículo a disposición del acreedor garantizado RCI Colombia Compañía de Financiamiento Comercial, en cualquiera de los parqueaderos relacionados en el escrito de demanda.

**Cuarto.** Una vez realizada la aprehensión y entrega del vehículo por parte de la autoridad designada, remítase la prueba de la labor cumplida a este Despacho.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a Carolina Abello Otálora, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifiquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **217053c7b2b08a0c83326a2ca23a2c2e70d65d4d8795bd9aac2b69fd972d262b**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01479**

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía a favor del Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo, contra, Edwin Enrique Mejía Miranda y Edelmis Palomino Pedrozo, por los siguientes conceptos:

1.- Por la cantidad de 110.342,9130 unidades de valor real U.V.R., equivalentes al 09 de noviembre de 2022, correspondientes a la suma de \$35.334.835,18 M/Cte., por concepto del capital insoluto de la obligación contenida en el pagare No. 9238273, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la cantidad de 5.905,3910 unidades de valor real U.V.R., correspondientes a la suma de \$1.891.068,59 M/Cte., por concepto del capital de 5 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago de las mismas, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

5.- Por la suma de \$696.251,13 M/Cte., por concepto de intereses de plazo de las cuotas en mora, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es 50C-1804274, por secretaria, ofíciase al Registrador respectivo.

Una vez se allegue la inscripción del embargo del bien inmueble descrito en el numeral anterior, se ordenará su secuestro.

**Cuarto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole

traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a José Iván Suarez Escamilla, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa384060f5fab223d6877821be3ed276577fc22a070d046bedffa21812b0d967**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01480**

Se encuentra el presente proceso al Despacho para su correspondiente calificación, no obstante, se pudo evidenciar que, dentro de la misma obra solicitud de retiro de la demanda y en atención a que se dan los presupuestos del art. 92 del C. G. P., el Despacho;

Dispone:

Autorizar el retiro de la demanda por parte del demandante, por cuanto se dan los presupuestos establecidos en el art. 92 del C.G.P.

No se hace necesaria la devolución en físico de la demanda y sus anexos, lo anterior por cuanto la misma fue presentada en formato PDF y remitida a la dirección electrónica de este Despacho.

Notifíquese

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **820b31cfbc57e95d8490abcc9b0b074d6670217146a1f9a7b93007cb29f4b14a**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01481**

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía a favor de Bancolombia S.A., contra, John Jairo Prada Rodríguez y Diana Marisel Ramos Cespedes, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$2.518.847,18 M/Cte., por concepto del capital contenido en el pagare No. 2273 320175817, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$1.043.977 M/Cte., por concepto del capital de 5 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago de las mismas, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

5.- Por la suma de \$152.441,20 M/Cte., por concepto de intereses remuneratorios de las cuotas en mora, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía a favor de Bancolombia S.A., contra, John Jairo Prada Rodríguez, por los siguientes conceptos:

**Pagare suscrito el 23-07-2021**

1.- Por la suma de \$23.644.705 M/Cte., por concepto del capital contenido en el pagare que obra en el plenario.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 23 de noviembre de 2022 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

**Pagare suscrito el 25-07-2016**

1.- Por la suma de \$2.158.407 M/Cte., por concepto del capital contenido en el pagare que obra en el plenario.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 10 de julio de 2022 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

**Tercero.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Cuarto.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es 50C-1831279, por secretaria, oficiase al Registrador respectivo.

Una vez se allegue la inscripción del embargo del bien inmueble descrito en el numeral anterior, se ordenará su secuestro.

**Quinto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Sexto.** Se reconoce personería jurídica a Armando Rodríguez López, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

#### **Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023, SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003, HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE SECRETARIO</b></p>
---

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **deb723b8c0c4ed7c96bb8d112afba9d22aaf7b97ff19baf2e47b9c57f6d17e47**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01483**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- En cuanto a los intereses legales, debe manifestar la fecha de inicio y hasta cuando deben ser cobrados.
- Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
- De cumplimiento a lo dispuesto en el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, en lo que tiene que ver con la dirección electrónica del demandado.
- Acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
  
EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48d2e486dbffa3333973a45df64a40f7da653a43f0464fbae735001fce9f40f2**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01484**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Allegue certificado especial para procesos de pertenencia del bien inmueble objeto de litigio no mayor a 30 días.
- Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
- Acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2492691f11351b6c5cd7a31a43ae3a69231b5c10cbd9eb521335b27e724a66e2**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01485**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

-. Acredite el envío físico de la demanda a la parte demandada, art. 6 de la Ley 2213 de 2022.

-. Acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee6b2cea7f4c2038f29a81131cb491c6f3ef0e37835826bebe203e0352ae3ca9**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01486**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- De cumplimiento a lo previsto en los numeral 4 y 5 del art. 82 del C.G.P.
- El hecho cuarto, no concuerda con la relación de pagos allegada al plenario.
- Allegue lo aducido en el numeral 4 del acápite de pruebas.
- De cumplimiento a lo dispuesto en el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, en lo que tiene que ver con la dirección electrónica de la demandada.
- acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **efb10559a70102dec9b592ac58572a34a677da4fbf0c00dceba6b0929a8b6829**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01487**

Al realizar un estudio detallado del escrito de demanda presentado por la apoderada demandante, se puede establecer que, el documento aducido como soporte de la ejecución no cumple con los requisitos formales del artículo 422 del C.G.P., el cual indica lo siguiente:

*“título ejecutivo - Pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial, o de las providencias que en procesos de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia, y los demás documentos que señale la ley. La confesión hecha en el curso de un proceso no constituye título ejecutivo, pero sí la que conste en el interrogatorio previsto en el artículo 184.”*

Al verificar el documento obrante en el plenario “acuerdo de inversión No. 01-2020”, al parecer suscrito por los Sres. Fernando Rodríguez Prada y Hermes Herley Amado Reyes, dentro del mismo se puede evidenciar que, no existe una fecha de exigibilidad del título en cuanto a los pagos que se deben generar por el valor de la inversión, por lo que no se encuentra satisfecho lo expuesto en la norma en mención.

Ante el estudio del documento aportado como base para ejercitar la acción de recaudo no se evidencia que, sea exigible, la inexistencia de esa condición legal hace del título un documento anómalo, incapaz de prestar merito ejecutivo, así las cosas, el documento allegado no presta merito ejecutivo según lo establecido en el artículo 422 del Código General del Proceso.

Debe tenerse en cuenta que, el documento base de ejecución corresponde a un contrato, en el que se encuentran inmersas unas obligaciones, las cuales deben ser cumplidas por quienes lo suscriben y que para su verificación debe ser alegado y probado en otro escenario y no por la vía ejecutiva, tal y como lo pretende la apoderada demandante.

En orden a ello, el Despacho;

Dispone:

Negar el mandamiento de pago solicitado por lo aquí expuesto.

No se hace necesaria la devolución en físico de la demanda y sus anexos, lo anterior por cuanto la misma fue presentada en formato PDF y remitida a la dirección electrónica de este Despacho.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **211345616488d140b72834796ba9e3c6b0012d5be3ad7b520abb211442077752**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01489**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

-. Allegue documento idóneo donde se puedan constatar los linderos del predio objeto de restitución.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **960bad229ceabcf06e1e5b1db4d3e0593771f83ef44aac6f7b89dfc14a091b0**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01490**

Teniendo en cuenta lo establecido en el escrito de demanda, donde se puede evidenciar que, el domicilio de la parte demandada es el municipio de Madrid Cundinamarca, y según lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 28 del C.G.P., la competencia territorial se determina por unas reglas, la primera de ellas es que, el Juez competente es el del domicilio del demandado.

Por la razón expuesta, el Despacho;

Dispone:

**Primero.** Rechazar la presente demanda por competencia, factor territorial.

**Segundo.** Remitir el presente proceso al Juzgado Civil Municipal de Madrid Cundinamarca, para lo de su cargo.

Por Secretaría, proceda de conformidad mediante oficio dirigido al Juzgado en mención.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 98864bcef2994062190b4bbefe0e1eacb8d9acc70f9895ed8a950e400fb9fcc9

Documento generado en 06/02/2023 05:21:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01491**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Allegue copia digital legible del registro civil de la menor representada por la demandante y del poder otorgado.
- Adecue las pretensiones, lo anterior por cuanto se da una indebida acumulación de estas, debe tenerse en cuenta que, lo pretendido en los numerales 7 y 8, no es objeto de este proceso. Numeral 3° del art. 90 del C.G.P.
- De cumplimiento a lo previsto en el numeral 9 del art. 82 del C.G.P.
- Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
- Adecue el acápite de pruebas, se le recuerda a la parte demandante que, la demanda se está presentando en formato digital conforme las previsiones del C.G.P., y de la Ley 2213.

**Notifiquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
  
EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bdb816db382c2ecdbd89f2d9a9c6fc66e27e0023fbcd4fae51716dedcead5d7**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01492**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- . Adecue el poder otorgado y el escrito de demanda, lo anterior con el fin de que venga dirigido para este Despacho.
- . Allegue copia digital legible del registro civil del menor Joseph Jovann Segura Marcelo.
- . Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
- . Acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **Oca8f6322663117c389e7106678d3f8f840ba167ace50bf61b0b7100a45c9913**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01493**

La demanda cumple con los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el título valor (contrato de arrendamiento) lo establecido en el art. 422 del mismo código, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Sociedad Privada del Alquiler S.A.S., contra, Danilo Buitrago Torres y Leidy Paola Mendoza Garzón, por las siguientes sumas:

1.- Por la suma de \$1.950.000 M/cte., por concepto de los cánones de arrendamiento adeudados, correspondientes a los meses de septiembre a noviembre de 2022.

2.- Por la Suma de \$1.950.000 M/cte., por concepto de clausula penal, de conformidad con la discriminación efectuada en el escrito de demanda.

3.- Por los cánones de arrendamiento cuotas de administración y servicios públicos que se sigan causando, hasta que el inmueble sea restituido al arrendador.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Lizzeth Vianey Agredo Casanova, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 7618c581e6c25bc420462e6b93661966d3abfae705daa22df312cf5cf187d307

Documento generado en 06/02/2023 05:22:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01495**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
- De cumplimiento a lo dispuesto en el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, en lo que tiene que ver con la dirección electrónica de los demandados.
- Adecue el acápite de pruebas, se le recuerda a la parte demandante que, la demanda se está presentando en formato digital conforme las previsiones del C.G.P., y de la Ley 2213.
- acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
  
EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cb15b39b6ddd7055ef6820bf514274fa10685064184a76632e982aba35ac88f3**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01496**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos 183, 186 y 189 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Admitir la solicitud de prueba anticipada – interrogatorio de parte con exhibición de documentos, elevada por la Federación Colombiana de Productores de Papa “FEDEPAPA”, entidad gremial, administradora del fondo nacional de fomento de la papa- FNFP, contra Jorge Luis Guerrero Quiroz, en su calidad de representante legal de la empresa Snacks de Colombia S.A.S.

1.- Señalar el día 20 del mes de Abril del año 2023, a la hora de las 09:00 a.m., con el fin de llevar a cabo la diligencia de interrogatorio de parte con exhibición de documentos.

2.- La diligencia se llevará a cabo de manera presencial, en las instalaciones del Despacho Judicial.

**Segundo.** El presente proveído notifiquese personalmente a los absolventes, conforme lo ordena el art. 200 C.G.P y en concordancia con los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Se indica a los absolventes que, la no comparecencia a la diligencia de interrogatorio los hará merecedores de la sanción procesal contenida en el art. 205 del C.G.P.

**Tercero.** Se reconoce personería jurídica a la abogada Clemencia Inés Rodríguez Avendaño, como apoderada de la parte solicitante, en los términos y para los fines del poder conferido.

Realizada la diligencia correspondiente, se ordena la expedición de copias auténticas a costa de la parte solicitante.

Una vez cumplido lo anterior, se ordena el archivo de la presente diligencia de conformidad a lo establecido en el art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2169615580fe92a6ab646bbf4b62f1355f4a2811e2e96f8f50a16c089f5c4ed**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01497**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
- Adecue el acápite de pruebas, se le recuerda a la parte demandante que, la demanda se está presentando en formato digital conforme las previsiones del C.G.P., y de la Ley 2213.
- acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
  
EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb338ae2ca6e31605ed684c703159dfa149ee140a700ad5bafd79e80d5dad346**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01498**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
- Adecue el acápite de pruebas, se le recuerda a la parte demandante que, la demanda se está presentando en formato digital conforme las previsiones del C.G.P., y de la Ley 2213.
- acredite la inscripción de su correo electrónico ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA), numeral 15, art. 28 de la Ley 1123 de 2007 y art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA  
  
EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.  
  
BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: e545c24d727f3b27275d942cc88a6b312885a18b360187f5737342e006cb000f

Documento generado en 06/02/2023 05:22:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01499**

Ingresa al Despacho la presente solicitud de pago directo – garantía mobiliaria, formulada por RCI Colombia Compañía de Financiamiento, quien actúa a través de apoderada judicial, en contra de Marco Antonio Lara Suarez.

Una vez revisado el escrito inicial de la presente solicitud, considera esta Juzgadora que carece de competencia para conocer del mismo, de acuerdo con las siguientes apreciaciones:

Tenemos que, el contrato de garantía mobiliaria suscrito entre los extremos procesales se realizó y fue suscrito en la ciudad de Bogotá D.C.

Así mismo, la dirección de notificación del deudor y aquí demandado Sr. Marco Antonio Lara Suarez, es la CL 69A # 87J 20, de la ciudad de Bogotá D.C.

Igualmente, en el requerimiento enviado al deudor para el cumplimiento del contrato, se hizo en la dirección indicada en el contrato de garantía mobiliaria por el Sr. Marco Antonio Lara Suarez, esto es, en la CL 69A # 87J 20, de la ciudad de Bogotá D.C.

Dentro del contrato de garantía mobiliaria, particularmente en la cláusula cuarta, se convino que el lugar de permanencia del bien habitualmente será la CL 69A # 87J 20, de la ciudad de Bogotá D.C., determinándose entonces por parte de este Despacho, como un argumento adicional, que la competencia para conocer de este proceso, no es propia del Juzgado que presido.

Finalmente, dentro de los hechos expuestos en la demanda, no se indica por parte de la apoderada solicitante, que el bien mueble se encuentra asentado en el municipio de Mosquera Cundinamarca, que permita establecer la competencia de este Despacho, para ordenar la aprehensión del vehículo.

De lo anotado anteriormente, considera el Despacho que carece de competencia territorial para tramitar la solicitud de pago directo – garantía mobiliaria presentada, por cuanto en términos de la providencia proferida por la Corte Suprema de Justicia – Sala de Casación Civil dentro del radicado 11001-02-03-000- 2018-00320-00, señaló lo siguiente:

*“Hasta este punto queda despejado que el procedimiento de «aprehensión y entrega del bien» está asignado al funcionario civil del orden municipal, pero quedando un margen de duda si para el efecto prima la regla de ejercicio de derechos reales o la indicada en caso de que «diligencias especiales», sin que encaje el supuesto en forma exacta en alguna de ellas, por lo que, para colmar tal vacío es preciso acudir a situaciones análogas, en virtud del artículo 12 del Código General del Proceso.*

*En ese laborío fluye que el contexto más próximo y parecido al que regulan los artículos 57 y 60 de la ley 1676 de 2013 es el previsto en*

*el numeral 7º del artículo 28 del Código General del Proceso, en tanto allí se instituye, se itera, el criterio según el cual la asignación se determina por la ubicación de los bienes, cuando la acción abrigue «derechos reales».*

Por lo anterior, se concluye que, no es competencia de este Juzgado conocer de la presente solicitud, en virtud del factor territorial, atendiendo a lo ya enunciado.

Siendo así, la idoneidad para conocer de la presente controversia radica en los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá D.C. – reparto, disponiéndose el envío de las presentes diligencias, para su conocimiento y fines pertinentes.

Por las razones expuestas, se;

**Dispone:**

1. Rechazar de plano la presente demanda por falta de competencia, de conformidad a lo expuesto en la parte motiva.
2. Envíese en forma inmediata el presente diligenciamiento a los Juzgados civiles Municipales de Bogotá D.C. – reparto, para su conocimiento y demás fines, dejándose la respectiva constancia de su salida.

Por secretaria, ofíciase, a fin de remitir la demanda y sus anexos.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023, SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003, HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE SECRETARIO</b></p>
---

Firmado Por:  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb150a460467cb59e30786cfc8b7b2098cfbf509259b665429e17c876ebf5c53**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01500**

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de Ismael Velandia Sanabria, contra, Gabriel Lalinde Rodríguez y Yamile Rodríguez Romero, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$70.000.000 M/Cte., por concepto del capital contenido en el pagare No. CA-20456880, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 07 de agosto de 2021 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por los intereses de plazo sobre el valor indicado en el numeral primero, los cuales deben ser liquidados desde el día 06 de septiembre de 2020, hasta el 06 de agosto de 2021, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

**Tercero.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Cuarto.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es 50C-322565, por secretaria, oficiase al Registrador respectivo.

Una vez se allegue la inscripción del embargo del bien inmueble descrito en el numeral anterior, se ordenará su secuestro.

**Quinto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Sexto.** Se reconoce personería jurídica a Raúl Tinjacá Tinjacá, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **53934223b8acae452949758b422ae521dbf22a26e0b435c1d72998c0167bf498**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01501**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (pagaré), los establecidos en el art. 709 a 711 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Banco Davivienda S.A., contra, Productora Agroindustrial de Alimentos S.A.S. y Mario Vicente Barajas Santafé, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$31.419.865, M/cte., por concepto del capital contenido en el pagare No. 842030, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 22 de noviembre de 2022 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$687.413 M/Cte., por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole

traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a José Iván Suarez Escamilla, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023, SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003, HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE SECRETARIO</b></p>
---

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a7f871c0052ddb543b3bec69ed8bb87de39c3930789224850e7b1cb2cf4430b**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01503**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

- . Adecue las pretensiones, lo anterior por cuanto se da una indebida acumulación de estas, debe tenerse en cuenta que, lo pretendido en el numeral 6, no es objeto de este proceso. Numeral 3° del art. 90 del C.G.P.
- . Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
- . Allegue documento idóneo donde se puedan constatar los Linder del bien a restituir.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023, SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003, HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE SECRETARIO</b></p>
---

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a411454e72e6bfae8d016a7a65c3b8e6634f5f12b466afb473f905f2747576b2**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01507**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

-. Allegue certificado de representación legal de la entidad demandada.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e6e865f665f07bf0b858c7f51233276655fdd7d631988981c218f45553ac259**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01508**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (facturas), los establecidos en el art. 621 y 774 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor de Flexipack de Colombia S.A.S., contra, Snacks de Colombia S.A.S., por los siguientes conceptos:

1.-

FACTURA No.	VALOR	VENCIMIENTO
FEV1735	\$ 8.839.975	20/11/2021
FEV1830	\$ 3.355.200	3/12/2021
FEV1833	\$ 3.728.000	4/12/2021
FEV1856	\$ 4.100.800	5/12/2021
FEV1909	\$ 3.010.360	12/12/2021
FEV3212	\$ 31.301.927	28/07/2022
FEV3213	\$ 23.443.500	28/07/2022
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 77.779.762</b>	

2.- Por los intereses moratorios de cada suma de dinero vista en el cuadro anterior, liquidados a la tasa máxima legal, exigibles desde la fecha de vencimiento de cada título, hasta que se efectúe su pago. Téngase en cuenta los límites máximos autorizados por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Paola Andrea Cárdenas Rengifo, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **260328336644e38db2476d5aab9a8f649402e40318c5f2180044eea7f8d9f542**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01511**

Conforme a lo pedido y con sustento en lo dispuesto en el art. 60 de la Ley 1676 de 2013, Núm. 2° del art. 2.2.2.4.2.3 y Núm. 3° del art. 2.2.2.4.2.70 del Decreto 1835 de 2015, se;

**Resuelve:**

**Primero.** Admitase el presente trámite de aprehensión y entrega de bien mueble, promovido por RCI Colombia Compañía de Financiamiento Comercial, a través de apoderado judicial contra, Luz Antonia Pinzón Peraza, toda vez que, la solicitud reúne los requisitos contemplados en la Ley 1676 de 2013.

**Segundo.** Ordenar la aprehensión del vehículo automotor identificado con placa KOY546, de propiedad de Luz Antonia Pinzón Peraza.

**Tercero.** Por secretaria, ofíciase a la SIJIN sección automotores, para que proceda a su inmovilización y ponga el vehículo a disposición del acreedor garantizado RCI Colombia Compañía de Financiamiento Comercial, en cualquiera de los parqueaderos relacionados en el escrito de demanda.

**Cuarto.** Una vez realizada la aprehensión y entrega del vehículo por parte de la autoridad designada, remítase la prueba de la labor cumplida a este Despacho.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a Carolina Abello Otálora, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5de3b28ffdeae9d9b48a8e1fea16ff66869c8d2a4fed620db53293079a7e7d8**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01513**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 422 ibídem, en concordancia con los requisitos establecidos en la Ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Conjunto Residencial Labranti Reservado Etapa 2 P.H., contra, Luis Carlos Padilla Caro, por las siguientes sumas:

1.- Por la suma de \$2.729.200 M/cte., por concepto de cuotas de administración, retroactivo, parqueadero comunal y sanción inasistencia asamblea, correspondientes al periodo comprendido entre el mes de octubre de 2017 a enero de 2020, conforme la certificación emitida por el representante legal de la entidad demandante y la discriminación efectuada en la demanda.

2.- Por los intereses moratorios sobre los valores indicados en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de febrero de 2020, con sus respectivos intereses hasta la sentencia de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Olga Rocío Barbosa Colorado, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b39595977e6640f2c37f2c1eaeabc0d3c36582e00f967ebf68188c889afa0511**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01514**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 422 ibídem, en concordancia con los requisitos establecidos en la Ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Conjunto Residencial Labranti Reservado Etapa 2 P.H., contra, Omar Eudoro Lozada Alfonso y Sandra Milena Paez Guerrero, por las siguientes sumas:

1.- Por la suma de \$4.854.200 M/cte., por concepto de cuotas de administración, retroactivo, parqueadero comunal y sanción inasistencia asamblea, correspondientes al periodo comprendido entre el mes de diciembre de 2015 a enero de 2020, conforme la certificación emitida por el representante legal de la entidad demandante y la discriminación efectuada en la demanda.

2.- Por los intereses moratorios sobre los valores indicados en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de febrero de 2020, con sus respectivos intereses hasta la sentencia de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Olga Rocío Barbosa Colorado, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **048a8646239dc4414c9a2d5e695e2af2dc998209dbdcd2da2db0da75108ef132**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01515**

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de la Titularizadora Colombiana S.A. HITOS - cesionaria del Banco Caja Social S.A., contra, Cristian Fernando Palacios Vallejo y Ana Milena Muñoz Pinzón, por los siguientes conceptos:

1.- Por la cantidad de 142.027,1533 unidades de valor real U.V.R., equivalentes al 07 de diciembre de 2022, correspondientes a la suma de \$45.802.904.77 M/Cte., por concepto del capital insoluto de la obligación contenida en el pagare No. 132207091374, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por la cantidad de 5.479,7641 unidades de valor real U.V.R., correspondientes a la suma de \$ 1.715.599,97 M/Cte., por concepto del capital de 8 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicado en el numeral anterior, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago de las mismas, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es 50C-1804261, por secretaria, ofíciase al Registrador respectivo.

Una vez se allegue la inscripción del embargo del bien inmueble descrito en el numeral anterior, se ordenará su secuestro.

**Cuarto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a Fanny Esther Villamil Rodríguez, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9bbda57808889e93795eeba2f3f7bc7352c194416794203b3085304422b9eaa2**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01516**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (pagaré), los establecidos en el art. 709 a 711 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor del Banco Caja Social S.A., contra, John Walter Moari Ramos, por los siguientes conceptos:

- 1.- Por la suma de \$78.835.689,46 M/cte., por concepto del capital contenido en el pagare No. 30022829202, que obra en el plenario.
- 2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 07 de diciembre de 2022 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.
- 3.- Por la suma de \$2.939.868,46 M/Cte., por concepto del capital de 8 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.
- 4.- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicado en el numeral anterior, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago de las mismas, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Fanny Esther Villamil Rodríguez, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f4846eaaff837429fa7c29d7efc92ca89fc7c92217a2d79f32c5295eae884eb0**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01517**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 422 ibídem, en concordancia con los requisitos establecidos en la Ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Conjunto Residencial Labranti Reservado Etapa 2 P.H., contra, Sandra Liliana Quevedo Ramírez, por las siguientes sumas:

1.- Por la suma de \$4.479.870 M/cte., por concepto de cuotas de administración, retroactivo y parqueadero comunal, correspondientes al periodo comprendido entre el mes de abril de 2016 a enero de 2020, conforme la certificación emitida por el representante legal de la entidad demandante y la discriminación efectuada en la demanda.

2.- Por los intereses moratorios sobre los valores indicados en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de febrero de 2020, con sus respectivos intereses hasta la sentencia de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Olga Rocío Barbosa Colorado, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d8eeb8a857ab9c6eff3f91be35a7c00399be6223e872e3aa63f015c16a01152**

Documento generado en 06/02/2023 05:22:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01518**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 422 ibídem, en concordancia con los requisitos establecidos en la Ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Conjunto Residencial Labranti Reservado Etapa 2 P.H., contra, Eduardo Francisco Buelvas Avilés, por las siguientes sumas:

1.- Por la suma de \$2.653.800 M/cte., por concepto de cuotas de administración, retroactivo y sanción inasistencia asamblea, correspondientes al periodo comprendido entre el mes de mayo de 2017 a enero de 2020, conforme la certificación emitida por el representante legal de la entidad demandante y la discriminación efectuada en la demanda.

2.- Por los intereses moratorios sobre los valores indicados en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de febrero de 2020, con sus respectivos intereses hasta la sentencia de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Olga Rocío Barbosa Colorado, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023, SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003, HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE SECRETARIO</b></p>
---

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e65feafad1afeefb269eadd34d751f7536351500658660ec5d0ab07ef6b88eb**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

07 de febrero de 2023.

**Proceso No. 2022-01519**

La demanda cumple con los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el título valor (contrato de Leasing) lo establecido en el art. 422 del mismo código, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Sociedad Privada del Alquiler S.A.S., contra, Danilo Buitrago Torres y Leidy Paola Mendoza Garzón, por las siguientes sumas:

1.- Por la cantidad de 10.607,8130 unidades de valor real U.V.R., correspondientes a la suma de \$3.291.233,08 M/Cte., por concepto de los cánones de arrendamiento adeudados, correspondientes a los meses de diciembre de 2020, a junio de 2022.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicado en el numeral anterior, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago de las mismas, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por la suma de \$17.098.137,76 M/Cte., por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

4.- Por los cánones de arrendamiento que se sigan causando, hasta que el inmueble sea restituido al propietario.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a José Iván Suarez Escamilla, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 07 DE FEBRERO DE 2023,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 003,  
HOY 08 DE FEBRERO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c90ae02f92688bdd4f80dec2a5c24df533dd640c489752c6b7c49f9341a4d8c5**

Documento generado en 06/02/2023 05:21:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**