



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2021-01076**

Teniendo en cuenta la solicitud de terminación del proceso aportada por el apoderado de la parte demandante, la cual cumple con los requisitos exigidos por el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** en proceso **EJECUTIVO** promovido por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **EDNA PAOLA URIBE LOPEZ**, por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares si se hubieren decretado y practicado. En caso de existir **embargo de remanentes**, póngase los bienes aquí desembargados a disposición del juzgado que los solicitó, de conformidad con el artículo 466 del C.G.P. **OFÍCIESE.**

**TERCERO:** Por cuanto, la presente demanda se encuentra en expediente electrónico, no ha lugar a ordenar el desglose de los documentos base de la acción.

**CUARTO:** Comuníquese al secuestre a fin de que se sirva entregar los bienes secuestrados a la persona que le fuera retenido en el momento de la diligencia, o para que los ponga a disposición del juzgado solicitante según fuere el caso. Así mismo, para que en el término improrrogable de diez (10) días rinda cuentas comprobadas de su administración.

**QUINTO:** Si existieren dineros, entréguese los mismos a favor de la parte demandada, o de quien tenga facultad para recibir en nombre de él.

**SEXTO:** Sin costas.

**SÉPTIMO:** Cumplido lo anterior, previas las anotaciones de rigor, archívese el expediente.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f307802342a0de074f3ae6ac9b307bc06d9f6ae2983ca8ba2fcd9b7b349f008**

Documento generado en 24/05/2023 11:13:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2022-00324.**

En atención a la solicitud de retiro elevada por la apoderada de la entidad demandante, el Despacho;

**Dispone:**

Autorizar el retiro de la demanda por parte del demandante, por cuanto se dan los presupuestos establecidos en el art. 92 del C.G.P.

No se hace necesaria la devolución en físico de la demanda y sus anexos, lo anterior por cuanto la misma fue presentada en formato PDF y remitida a la dirección electrónica de este Despacho.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b3fa4a9f68ce6944615d2c55c65060c7bc99ef85df93cd69d58ab4654c38d311**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2022-01500**

En atención a la solicitud realizada por el apoderado de la parte demandante, y de conformidad con lo previsto en el artículo 286 del Código General del Proceso, el despacho procede a corregir el numeral cuarto del auto que libró el mandamiento de pago de fecha **07 de febrero de 2023**, en cuanto al número de folio de matrícula del inmueble objeto del embargo, el cual quedará así:

**Cuarto.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es **50C-352565**, por secretaria, oficiese al Registrador respectivo.

Lo demás queda incólume.

Notifíquese la presente providencia al demandado, junto con el auto que libró el mandamiento de pago.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 672b8795bec3d82a72276a0d85fa32ee0586e59e07bea14a15a6b99fa339401f

Documento generado en 23/05/2023 12:17:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00164**

Atendiendo a lo solicitado por la apoderada de la entidad demandante, y de conformidad con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P, el Juzgado dispone:

DECLARAR terminado **LA SOLICITUD DE GARANTIA MOBILIARIA** promovido por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL** contra **CARLOS ALBERTO FAJARDO COLMENARES**, **por entrega voluntaria del vehículo.**

- ORDENAR el levantamiento de la orden de captura decretada sobre el automotor identificado con placas **JRR-790**, librese oficio y tramítese de manera presencial.
- Oficiese al PARQUEADERO respecto para que realice la entrega inmediata del vehículo.
- Cumplido lo anterior archívese el expediente.

- Déjense las constancias del caso.
- Sin costas

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8a362d9e925cce417468f6e24a31110c89b80f91cfe8a75b4c4996b94ad63031**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00246**

Atendiendo a lo solicitado por la apoderada de la entidad demandante, y de conformidad con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P, el Juzgado dispone:

DECLARAR terminado **LA SOLICITUD DE GARANTIA MOBILIARIA** promovido por **GM FINANCIAL** contra **SALAMANCA GOMEZ MOISES, por pago total de la obligación.**

- ORDENAR el levantamiento de la orden de captura decretada sobre el automotor identificado con placas **FVP-971**, librese oficio y tramítese de manera presencial.
- Oficiese al PARQUEADERO respecto para que realice la entrega inmediata del vehículo.
- Cumplido lo anterior archívese el expediente.
- Déjense las constancias del caso.

➤ Sin costas

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20b09af580e87d1594ae3e4a92b5e1708d3bd1b3d8974449b14662e2ae81aebc**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00258.**

En atención a la solicitud de retiro elevada por la apoderada de la entidad demandante, el Despacho;

**Dispone:**

Autorizar el retiro de la demanda por parte del demandante, por cuanto se dan los presupuestos establecidos en el art. 92 del C.G.P.

No se hace necesaria la devolución en físico de la demanda y sus anexos, lo anterior por cuanto la misma fue presentada en formato PDF y remitida a la dirección electrónica de este Despacho.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4def4e88bb58c93ed310d796df42a0558fb7d88f592fdce26282a68150821bda**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00266.**

En atención a la solicitud de retiro elevada por la apoderada de la entidad demandante, el Despacho;

**Dispone:**

Autorizar el retiro de la demanda por parte del demandante, por cuanto se dan los presupuestos establecidos en el art. 92 del C.G.P.

No se hace necesaria la devolución en físico de la demanda y sus anexos, lo anterior por cuanto la misma fue presentada en formato PDF y remitida a la dirección electrónica de este Despacho.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **910357b0b4fcd47d4af81c81b6fb24420ebc0cc3718cb114f646bf61ef6732e7**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00320**

En atención a la solicitud realizada por el apoderado de la parte demandante, y de conformidad con lo previsto en el artículo 287 del Código General del Proceso, el despacho procede a adicionar el numeral primero del auto que libró el mandamiento de pago de fecha **03 de mayo de 2023**, el cual quedará así:

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTÍA, en favor de BANCOLOMBIA S.A. contra **PRODUCTORA AGROINDUSTRIAL DE ALIMENTOS S.A.S. y MARIO VICENTE BARAJAS SANTAFE.**

Lo demás queda incólume.

Notifíquese la presente providencia al demandado, junto con el auto que libró el mandamiento de pago.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a355c0ce1a6d19cab59410873091e435092272d7c0aa8e2a84b945ab039997ed**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00328**

Atendiendo a lo solicitado por la apoderada de la entidad demandante, y de conformidad con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P, el Juzgado dispone:

DECLARAR terminado **LA SOLICITUD DE GARANTIA MOBILIARIA** promovido por **FINANZAUTO S.A. BIC** contra **EINAR GAMEZ ZABALA, por pago total de la obligación.**

- ORDENAR el levantamiento de la orden de captura decretada sobre el automotor identificado con placas **JKV154**, librese oficio y tramítese de manera presencial.
- Oficiese al PARQUEADERO respecto para que realice la entrega inmediata del vehículo.
- Cumplido lo anterior archívese el expediente.
- Déjense las constancias del caso.

➤ Sin costas

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2293f039922c296fa30fa1e69a4ffe2ead572fc8db75f6ce4b035868e3026f3**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00373**

De conformidad con lo dispuesto en artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la demanda, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.

Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

2. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las

evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a386ec3da26470d4194d181825e6d84e027f63e8b26b50bc71046eaceb56793**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00375**

De conformidad con lo dispuesto en artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la demanda, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.

Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

2. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las

evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **444ae37d1ecafd0a8a4be3014f42058cc4008f1ff0c475b3841eb63c254f8177**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00379**

La parte demandante dirija sus pretensiones al proceso donde se profirió la sentencia base de ejecución, esto es, dentro del proceso 2018-00476, y en la forma prevista en el artículo 306 del Código General del Proceso<sup>1</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> Cuando la sentencia condene al pago de una suma de dinero, a la entrega de cosas muebles que no hayan sido secuestradas en el mismo proceso, o al cumplimiento de una obligación de hacer, el acreedor, sin necesidad de formular demanda, deberá solicitar la ejecución con base en la sentencia, ante el juez del conocimiento, para que se adelante el proceso ejecutivo a continuación y dentro del mismo expediente en que fue dictada. Formulada la solicitud el juez librará mandamiento ejecutivo de acuerdo con lo señalado en la parte resolutive de la sentencia y, de ser el caso, por las costas aprobadas, sin que sea necesario, para iniciar la ejecución, esperar a que se surta el trámite anterior.

Si la solicitud de la ejecución se formula dentro de los treinta (30) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia, o a la notificación del auto de obediencia o lo resuelto por el superior, según fuere el caso, el mandamiento ejecutivo se notificará por estado. De ser formulada con posterioridad, la notificación del mandamiento ejecutivo al ejecutado deberá realizarse personalmente.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d98db207b83794ac3c55a279f37bce662c9734e5138c9c49ccda7d4e6fe72dc**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00381**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **Mínima cuantía** a favor del EDIFICIO URBANIZACION TORRES DE SAN FELIPE BLOQUE 3, contra MARIA EMILCE CONTRERAS PARADA, por las siguientes sumas:

**APARTAMENTO 302 BLOQUE 3.**

- a. Por la suma de **\$1.230.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre febrero de 2021 y enero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por la suma de **\$100.000,00 M/CTE**, por concepto de **cuota arreglo tubería de diciembre de 2022** causada el 1 de marzo de 2022, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- c. Por las demás cuotas de administración, expensas Ordinarias y extraordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y la sentencia que finalice la instancia, siempre y cuando estén debidamente certificadas, inciso 3 del artículo 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota y/o expensa desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), siempre que sean susceptibles de ello.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a WILMER HERNAN CONTRERAS MENDOZA, para actuar como apoderado judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b9484bac78883ff55055d47ba300c24830c5b58d4e2ec9538f5b4cdb148c270**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00383**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **Mínima cuantía** a favor del EDIFICIO URBANIZACION TORRES DE SAN FELIPE BLOQUE 3, contra CARLOS ANDRES MELO DIAZ, por las siguientes sumas:

**APARTAMENTO 401 BLOQUE 3.**

- a. Por la suma de **\$2.276.107,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre mayo de 2019 y enero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por las demás cuotas de administración, expensas Ordinarias y extraordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y la sentencia que finalice la instancia, siempre y cuando estén debidamente certificadas, inciso 3 del artículo 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota y/o expensa desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), siempre que sean susceptibles de ello.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a WILMER HERNAN CONTRERAS MENDOZA, para actuar como apoderado judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **400d3b4fcd59ebbe3ce8ec0a82111a301dd35984e41af8a345ba8d6a3394115c**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00385**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **Mínima cuantía** a favor del EDIFICIO URBANIZACION TORRES DE SAN FELIPE BLOQUE 4, contra MIREYA OVIEDO LILLER Y CARLOS ALBERTO MEDINA GARCIA, por las siguientes sumas:

**APARTAMENTO 502 BLOQUE 4.**

- a. Por la suma de **\$2.573.446,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre marzo de 2017 y enero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por las demás cuotas de administración, expensas Ordinarias y extraordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y la sentencia que finalice la instancia, siempre y cuando estén debidamente certificadas, inciso 3 del artículo 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota y/o expensa desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), siempre que sean susceptibles de ello.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a WILMER HERNAN CONTRERAS MENDOZA, para actuar como apoderado judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d17dca35fdc08353deaf2f648823a09e064d7057e7d21f4e4cd3a2f242954c9**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-0386**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del EDIFICIO URBANIZACION TORRES DE SAN FELIPE BLOQUE 6 contra PAULA ANDREA POSADA JIMENEZ, por las siguientes sumas:

**APARTAMENTO 403**

a. Por la suma de **\$1.521.300 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre diciembre de 2020 a noviembre de 2022.

b. Por los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), conforme se discrimina en la demanda.

c. Por las demás cuotas de administración, expensas Ordinarias y extraordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y el pago total de la obligación, siempre y cuando estén debidamente certificadas, inciso 3 del artículo 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota y/o expensa desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), siempre que sean susceptibles de ello.

**SEGUNDO.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**TERCERO.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**CUARTO.** Se reconoce personería jurídica al abogado WILMER HERNAN CONTRERAS MENDOZA, para actuar como apoderado judicial de la

copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **614d6ca24576ed3e149a46a36852caffb9b94297ad38e7f0c8230d5e1908ec70**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00387**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **Mínima cuantía** a favor del EDIFICIO URBANIZACION TORRES DE SAN FELIPE BLOQUE 3, contra MARIA YOLANDA PARRA BECERRA, por las siguientes sumas:

**APARTAMENTO 102 BLOQUE 3.**

- a. Por la suma de **\$1.808.500,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre febrero de 2020 y enero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por la suma de **\$100.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA ARREGLO TUBERÍA DE DICIEMBRE DE 2022** causada el 1 de marzo de 2022, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- c. Por las demás cuotas de administración, expensas Ordinarias y extraordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y la sentencia que finalice la instancia, siempre y cuando estén debidamente certificadas, inciso 3 del artículo 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota y/o expensa desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), siempre que sean susceptibles de ello.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a WILMER HERNAN CONTRERAS MENDOZA, para actuar como apoderado judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2)**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a583e7d6a72e41cc6bfa3a8aa0dfcb5aa49baa6d038bfb45ee4062896054c4c4**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-0388**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del **EDIFICIO URBANIZACION TORRES DE SAN FELIPE BLOQUE 9** contra **OLGA YANET BARBOSA JIMENEZ**, por las siguientes sumas:

**APARTAMENTO 503**

a. Por la suma de **\$3.286.000 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** y otros conceptos, adeudadas entre noviembre de 2017 a septiembre de 2022.

b. Por los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), conforme se discrimina en la demanda.

c. Por las demás cuotas de administración, expensas Ordinarias y extraordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y el pago total de la obligación, siempre y cuando estén debidamente certificadas, inciso 3 del artículo 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota y/o expensa desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), siempre que sean susceptibles de ello.

**SEGUNDO.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**TERCERO.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**CUARTO.** Se reconoce personería jurídica al abogado WILMER HERNAN

CONTRERAS MENDOZA, para actuar como apoderado judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d4e1212e39fe4d82354cb09f6f42f61c8a9484761f20664932c3c94c2dd54333**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00389**

En atención a la solicitud elevada por la apoderada demandante, y de conformidad con el artículo 92 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE:**

- 1. AUTORIZAR** el retiro de la demanda.
- 2. DEVUÉLVASE** a la parte demandante la demanda y sus anexos, sin necesidad de desglose, dejando las constancias de Ley.
- Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 0029a515901243dce2d2c37acc1e62cd56d9ce584c688ee32b4f6543be17a2fc

Documento generado en 23/05/2023 10:03:29 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00390**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

Alléguese Certificado de Existencia y Representación Legal de la empresa **DIANA DEL MAR S.A.S.**, con fecha de expedición no mayor a un mes a la presentación de la demanda.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ffa06e4c719f75003aa30723e82ad3abe299e11062958b4040d7ba77291f3b9b**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00391**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. De conformidad a lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 74 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, apórtese poder especial para iniciar la demanda, **dirigido al Juez de conocimiento.**

El poder debe dar cumplimiento pleno de los requisitos señalados en **el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022<sup>2</sup>.**

---

<sup>1</sup> El poder especial puede conferirse verbalmente en audiencia o diligencia o por memorial dirigido al juez del conocimiento. El poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario. Las sustituciones de poder se presumen auténticas.

<sup>2</sup> Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

**En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.**

**Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.**

En igual sentido deberá proceder en el libelo introductor.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1bd52e7c983d7a33d637ccd8c50949ca057ea78c8a3667a5ecd28861636bd9b**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00392**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTÍA, en favor de **BANCO DE BOGOTA S.A.** en contra de **LINA MARCELA ESCOBAR**, por las siguientes sumas de dinero:

Pagaré No. **1016004971**

1. Por la suma de: \$37.112.053 por concepto de capital insoluto de contenido en el Pagaré allegado con la Demanda.
2. Por concepto de intereses moratorios, de conformidad con lo establecido en el artículo 884 del C. Co., a la tasa máxima legal permitida, desde el 22 de febrero de 2023 y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
3. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
6. Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., o Ley 2213 de 2022, y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito o diez (10) días para proponer excepciones. Tramítese por el interesado.
7. RECONOCER y tener al Doctor **ELKIN ROMERO BERMUDEZ** como apoderado judicial de la entidad demandante en los términos y para los

fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8381fbfe7d3f8def80eb6cb32dbf1775abce04b881e5d42b4e6e1b6d7c71fe3**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00393**

Teniéndose en cuenta que la solicitud que antecede reúne las exigencias del Artículo 151 y 152 del Código General del Proceso, el despacho accede a la misma y, en consecuencia, se le concede el **AMPARO DE POBREZA** a la señora **FLOR GLADYS CRUZ HERNÁNDEZ**.

Así las cosas, se le designa al abogado **JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZON** identificado con cédula de ciudadanía número **91.538.904** de **Bucaramanga** y T.P. **218.633**, correo electrónico [contacto@navarrotorresabogados.com](mailto:contacto@navarrotorresabogados.com), teléfonos: 3002238540, 3173807696, para que en su representación inicie y lleve hasta su terminación el trámite del proceso a que hace referencia.

Esta decisión notifiqúese al designado de la manera ordenada en el Artículo 49 del Código General del Proceso, y para los efectos consagrados en el inciso 3° del Artículo 154 de la misma obra

Adviértase al abogado, que, al tenor de la normativa referida, el cargo de designado es de *forzosa aceptación*, y por tanto, deberá manifestar su aceptación o presentar prueba del motivo que justifique su rechazo, dentro de los tres (3) días siguientes a la recepción comunicación que se le remita.

Igualmente, indíquese que es deber “concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente” y, si fuera el caso, informar la existencia de impedimentos según lo contemplado en el numeral 6 ibídem, esto es: (i) ser “cónyuge, compañero permanente o alguno de los parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o cuarto civil del funcionario que conozca del proceso, de los empleados del despacho, de las partes o los apoderados que actúen en él”; o (ii) tener “interés, directo o indirecto, en la gestión o decisión objeto del proceso”.

El nombramiento y las advertencias precedentes se comunicarán al designado(a) por telegrama enviado a la dirección que figura en el listado del Despacho o por cualquier medio expedito y eficaz, de preferencia a través de mensaje de datos.

Para lo anterior la Secretaría elaborará y librará los oficios correspondientes y, si fuera necesario, desplegará las consultas a que haya lugar ante el

Registro Nacional de Abogados y demás autoridades competentes, quienes prestaran la oportuna colaboración.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb833722b0189631285a6c2fa29a9c03ddea2923d1cf136c88ddc6b977eb857d**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00394**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de **MENOR CUANTÍA**, en favor de **BANCO DE OCCIDENTE** en contra de **JUAN PABLO MORENO ANDRADE**, por las siguientes sumas de dinero:

Pagaré SIN NUMERO DEL 20 DE ABRIL DE 2021

1. Por la suma de: \$102.267.856 M/cte., correspondiente al valor total por el cual se diligenció el mencionado pagaré, que corresponde a la totalidad de la obligación.
2. Por concepto de intereses moratorios, de conformidad a la tasa máxima permitida por la Ley, calculado sobre el capital insoluto de la obligación, esto es, sobre la suma de \$96.700.000, a partir del 09 de febrero de 2023 y hasta la fecha en la cual se lleve a cabo el pago.
3. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
6. Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., o Ley 2213 de 2022, y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito o diez (10) días para proponer excepciones. Tramítese por el interesado.
7. RECONOCER y tener al Abogado EDUARDO GARCÍA CHACÓN como

apoderado judicial de la entidad demandante en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cef65931ef0bbf61d56e0d90c9aed783fe4a47ed0433d70d77e9f6d3bfca8509**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00401**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. Alléguese Certificado de Existencia y Representación Legal de BANCO DAVIVIENDA S.A., con fecha de expedición no mayor a un mes a la presentación de la demanda.
2. Exprese bajo la gravedad de juramento, indique la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb3c0157a205070ec55767498267c5ed5b08815e290eda115ee6527d7518e21b**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00402.**

En atención a la solicitud de retiro de la demanda, elevada por la apoderada de la entidad demandante y dado que, el presente proceso a la fecha no ha sido calificado, el Despacho;

Dispone:

Autorizar el retiro de la demanda por parte del demandante, por cuanto se dan los presupuestos establecidos en el art. 92 del C.G.P.

No se hace necesaria la devolución en físico de la demanda y sus anexos, lo anterior por cuanto la misma fue presentada en formato PDF y remitida a la dirección electrónica de este Despacho.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **989d30663a01f9b8009dd1e2d2357d65d034faee9b4f9d330f1ee22840f13eb1**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00403**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la demanda, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.

Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

2. En atención a lo dispuesto en el artículo 206 del Código General del Proceso, determine razonablemente y discriminando de forma

fundada los sustentos que lo llevan a concluir los montos que exige como *indemnización de perjuicios*, estimación que debe hacer bajo la gravedad del juramento.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **834dd7cb64a0d1e350ea0a06dd10787e41a2c16f00a68fb91c42d106ec392740**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00404**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General del Proceso, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de **menor cuantía** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra de **SARMIENTO MARTHA CONSUELO**, por las siguientes sumas de dinero:

**OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL PAGARÉ No. 05700476000080972**

- a) Por la suma de (227227,0380) UVR, equivalente a SETENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$77.770.353,89), liquidado con el valor de la UVR del día 06 de marzo de 2023, por concepto del CAPITAL INSOLUTO de la obligación sin incluir el valor de las cuotas capital en mora.
- b) Por el interés moratorio a la tasa del 12.75%, el cual es equivalente a una y media veces (1.5) el interés remuneratorio de 8.5% pactado sobre el CAPITAL INSOLUTO, de la pretensión señalada en el literal a, sin superar los máximos legales permitidos, desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.
- c) Por cada uno de los valores en UVR abajo relacionados por concepto de cuotas de capital exigibles mensualmente, vencidas y no pagadas desde el día 28 DE JULIO DE 2022 hasta la fecha de la presentación de la demanda, liquidado con el valor de la UVR del día 06 de marzo de 2023, conforme se discrimina en la demanda, en la suma de \$1.950.780,98.
- d) Por el interés moratorio a la tasa del 12.75%, el cual es equivalente a una y media veces (1.5) el interés remuneratorio de 8.5% pactado sobre las CUOTAS DE CAPITAL EXIGIBLES MENSUALMENTE, VENCIDAS Y NO PAGADAS, desde su fecha de vencimiento hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.
- e) Por cada uno de los valores abajo relacionados por concepto de intereses de plazo causados hasta la fecha de presentación de la demanda, de conformidad con lo establecido en el pagaré No.'05700476000080972, correspondientes a 8 cuotas dejadas de cancelar desde el día 28 DE JULIO DE 2022, por la suma \$5.201.971,55 M/cte., conforme se discrimina en la demanda.

**Segundo.** Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **50C - 1896908**. Oficiese y tramítese de manera presencial.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación (artículo 431 ibidem), o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Sobre costas se resolverá en su oportunidad en los términos establecidos en el artículo 365 del Código General del Proceso.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a la sociedad ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZA S.A. – AECSA, quien recibió poder de BANCO DAVIVIENDA S.A., quien actúa por intermedio de su Representante Legal CAROLINA ABELLO OTÁLORA.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e916bffa869bf5864680691500f8c0b89cdde92ce5fb84cda3aa052ab26f5161**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00405**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

Apórtese certificado de libertad y tradición del inmueble, donde se registre la hipoteca suscrita por los demandados IVAN DAVID TOVAR MALDONADO y ANDRES RODRIGO TOVAR MALDONADO en favor de BANCO DAVIVIENDA S.A.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b13185c1d14a01155719b52b02c97b4a1b1f7b384854ddfe495f2fcfdc16e255**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:37 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00406**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. Dirija la demanda al Juez de conocimiento.
2. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la ejecución, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.
3. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.
4. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las

evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62eadef1d3afe50889706f6bffe8ca311e6406b7c7feb174ba310305c2ff2a2c**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00407**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **Mínima Cuantía** a favor de HEIVIND PALOMINO GUTIÉRREZ quien actúa en nombre propio, contra DUMAR ALBEIRO MARÍN DUARTE, por las siguientes sumas:

**LETRA DE CAMBIO SIN NÚMERO.**

- a. Por la suma de **\$10.000.000,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **3 de febrero de 2023** y hasta cuando se verifique su pago total.
- b. Por los intereses de plazo pactados sobre el capital contenido en la letra de cambio, desde el **2 de septiembre de 2022** hasta el **2 de febrero de 2023**, siempre que no exceda los límites certificados por la Superintendencia Financiera.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole

traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Notifíquese (2)**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2be6cbc7be9e6a6157969fb8976872cf42b72e6ae5ebc2ac5e66eccd0d3bddeb**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00408**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la ejecución, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.
3. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.
4. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

5. Para que presente la solicitud de medidas cautelares, en escrito independiente.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8e731e0a0072ad23619c28982b96d39cd5480a72659c3bee02753c0bbc61188**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00409**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL PORTÓN DE MALLORCA, contra ANGELA CECILIA BERMUDEZ PARDO, por las siguientes sumas:

**TORRE 10 APARTAMENTO 101.**

- a. Por la suma de **\$3.502.692,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre agosto de 2020 y febrero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por la suma de **\$540.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE PARQUEADERO** adeudadas entre febrero de 2021 y octubre de 2022, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- c. Por la suma de **\$10.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de abril de 2021, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que

para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).

- d. Por la suma de **\$10.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de junio de 2021, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- e. Por la suma de **\$10.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de enero de 2022, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- f. Por la suma de **\$20.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de septiembre de 2022, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- g. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de marzo de 2022, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f69123d1aac4315da3e7b63d98b1b2b4e4b878b917186a5107988e5f16924b27**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00410**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo convocado, allegando las evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

2.- Allegue constancia del envío de la copia de la solicitud y sus anexos al convocado (Inciso 5 del art. 6 de la Ley 2213 de 2022).

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **715748410ac73cf80867f047b7bc0a0e071839d6d0e678c42c2abbaf6e5ef8a1**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00411**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de **mínima cuantía** a favor del BANCO DE OCCIDENTE S.A. y en contra de DAVID CAMILO BOHORQUEZ FORERO, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ SIN NÚMERO.**

- a. Por la suma de **\$28.914.552,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **27 de enero de 2023** y hasta cuando se verifique su pago total.
- b. Por la suma de **\$3.089.948,00 M/CTE** por concepto de **INTERESES DE PLAZO** pactados en el pagaré.

**Segundo.** Sobre costas se decidirá en su oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a SANDRA LIZZETH JAIMES JIMENEZ, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6888c6cf7441a5964f01e25d3147099e6a9a51db5f886f5b8b57f99cfc13b81**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00412**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la ejecución, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.
2. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.
3. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las

evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b9bbf7a64d9c9a2e5cca4be84dfe87f44589496650c90545688bff40ddd361e8**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00413**

En atención a la solicitud elevada por el apoderado demandante, y de conformidad con el artículo 314 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, el Despacho,

**RESUELVE:**

**1. ACEPTAR EL DESISTIMIENTO DE LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA.**

**2. DEVUÉLVASE** a la parte demandante la demanda y sus anexos, sin necesidad de desglose, dejando las constancias de Ley.

---

<sup>1</sup> El demandante podrá desistir de las pretensiones mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso. Cuando el desistimiento se presente ante el superior por haberse interpuesto por el demandante apelación de la sentencia o casación, se entenderá que comprende el del recurso.

El desistimiento implica la renuncia de las pretensiones de la demanda en todos aquellos casos en que la firmeza de la sentencia absolutoria habría producido efectos de cosa juzgada. El auto que acepte el desistimiento producirá los mismos efectos de aquella sentencia.

3. Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6da8fb7912e6ef1553b96757f6b500f22f2d5cc12ff3751d8892fb32a0a1010**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00414**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la ejecución, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.
3. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.
4. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las

evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **74fe796eb0b6fa7231cf467a22dc20e6e3e5a0fea7fb53db66f83f3ff8470185**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00415**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

De conformidad a lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 74 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, apórtese poder especial para incoar la acción, **dirigido al Juez de conocimiento.**

El poder debe dar cumplimiento pleno de los requisitos señalados en **el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022<sup>2</sup>.**

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

---

<sup>1</sup> El poder especial puede conferirse verbalmente en audiencia o diligencia o por memorial dirigido al juez del conocimiento. El poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario. Las sustituciones de poder se presumen auténticas.

<sup>2</sup> Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

**En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.**

**Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.**

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b8209dc9739156bfc9a0c8be8d40f878513b732f5420f22a2c75b3374ab589b**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00418**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTÍA, en favor de **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** en contra de **FAVERT ANDRES CARDENAS VALBUENA**, por las siguientes sumas de dinero:

Pagaré No. **1002245726**

1. Por la suma de: \$18.853.188 M/cte., por concepto de saldo de capital contenido en el Pagaré allegado con la Demanda.
2. Por concepto de intereses moratorios, de conformidad con lo establecido en el artículo 884 del C. Co., a la tasa máxima legal permitida, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento del pagaré, es decir, desde el 07 de marzo de 2023 y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
3. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
6. Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., o Ley 2213 de 2022, y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito o diez (10) días para proponer excepciones. Tramítese por el interesado.

7. RECONOCER y tener a la Doctora CAROLINA ABELLO OTALORA como apoderada judicial de la entidad demandante en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b9c6a3724586b1cb07a6ab0e8b1b48b6accd3e5b49194a99cf8e4e7e8eaaab2**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00419**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. De conformidad a lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 74 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, apórtese poder especial para iniciar la demanda, **dirigido al Juez de conocimiento.**

El poder debe dar cumplimiento pleno de los requisitos señalados en **el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022**<sup>2</sup>.

En igual sentido deberá proceder en el libelo introductor.

2. Aporte en medio digital, primera Copia de la Escritura Pública No. 283 del 9 de marzo de 2021 de la Notaria 15 del Circulo notarial de Bogotá D.C.
3. Apórtese certificado de libertad y tradición del inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria número **50C-2078495**, con fecha de expedición no mayor a un mes al momento de presentación de la demanda, donde además se registre la inscripción de la hipoteca contenida en la Escritura Pública No. 283 del 9 de marzo de 2021 de la Notaria 15 del Circulo notarial de Bogotá D.C.

---

<sup>1</sup> El poder especial puede conferirse verbalmente en audiencia o diligencia o por memorial dirigido al juez del conocimiento. El poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario. Las sustituciones de poder se presumen auténticas.

<sup>2</sup> Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

**En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.**

**Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.**

4. Aporte en medio digital pagare N.º 1032480686

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48a65f3b143f4903d5c134fe2e18fdaa8f04a494ab8e7230ee4288235aa7daff**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00420**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

Para que allegue nuevamente todos los anexos y documentos de la demanda de manera **LEGIBLE**, por cuanto los remitidos se encuentran totalmente ilegibles.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **16127177f821441ee3ee96e2fe5963af83e749903fd8b9d4562e453686ed1b72**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00421**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL RODAMONTE ETAPA 1 - P.H., contra HELVER GRATINIANO LEAL CASTELLANOS, por las siguientes sumas:

**CASA 71.**

- a. Por la suma de **\$9.481.740,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre enero de 2021 y febrero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por las demás cuotas de administración, expensas Ordinarias y extraordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y la sentencia que finalice la instancia, siempre y cuando estén debidamente certificadas, inciso 3 del artículo 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota y/o expensa desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), siempre que sean susceptibles de ello.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a LAURA CAMILA CASTRILLON CASANOVA, para actuar como apoderada judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb95a79ed5f6579f2c87fe70ea26a183744b430d697cb80781865584e8beb158**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00422**

Reunidos los requisitos legales dispuestos en los artículos 82, 83 y 384 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**1. ADMITIR** la demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE DADO EN TENENCIA** instaurada por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, quien actúa por intermedio de apoderado, y en contra de **SALAZAR ACOSTA ANDERSON**, respecto de los inmuebles identificados con Matrícula Inmobiliaria número **50C-1973025, 50C-1972183 y 50C-1972650**, objeto del **LEASING HABITACIONAL N°. 201803189-3**,

**2.** Dese a la presente demanda el trámite previsto en el artículo 384 del Código General del Proceso mediante el procedimiento **VERBAL**.

**3. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, haciéndole saber que dispone del término de veinte (20) días a partir del día siguiente de la notificación para proponer excepciones de mérito, conforme al artículo 369 ibidem.

Para tal efecto y como quiera que se informa la dirección del correo electrónico del demandado, deberá la parte demandante dar cumplimiento a lo normado en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, acreditando el envío por medio electrónico a la contraparte, de la copia del libelo demandatorio, los anexos, y de la presente providencia.

**4. ADVIÉRTASE** a la parte demandada que para ser **ESCUCHADA EN EL PROCESO** deben dar cumplimiento a lo reseñado en el inciso 2 del numeral 4 del artículo 384 del Código General de Proceso, teniendo en cuenta que la demanda se fundamenta en la falta de pago de los cánones de arrendamiento.

5. Se reconoce a la sociedad **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZA S.A. – AECSA**, quien recibió poder de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO**, a través de la Escritura Pública número 151 del 25 de enero de 2023, quien a su vez actúa por intermedio de la Doctora **DANYELA REYES GONZALEZ**.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb527326b780328ea76554f01c1e0f5806b303afb8a769e10e3945e436c39325**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00423**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General del Proceso, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de **menor cuantía** a favor de FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO, en contra de HERNANDEZ AREVALO CAMILO ANDRES y VIVIANA ALEXANDRA PRIETO CAÑON, por las siguientes sumas de dinero:

**OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL PAGARÉ NÚMERO 1022365979.**

- a. Por la cantidad de **3.181,0328 UVR** que a la fecha equivalen a la suma de **\$1.062.763,97 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL VENCIDO (cuotas en mora adeudadas entre los meses de octubre de 2022 y marzo de 2023)**, junto con los intereses moratorios sobre cada cuota, liquidados a la tasa del **9 % E.A.**, siempre que no sobrepase la máxima autorizada para esta clase de créditos, desde que se causó cada cuota y hasta que se verifique su pago total (Resolución 08 de 2006 del Banco de la Republica).
- b. Por la suma de **\$2.249.237,51 M/CTE**, por concepto de **INTERESES DE PLAZO** causados desde **entre los meses de octubre de 2022 y marzo de 2023**.
- c. Por la cantidad de **228.666,7999 UVR** que a la fecha equivalen a la suma de **\$76.396.205,85M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ACELERADO**, junto con los intereses moratorios sobre el capital anteriormente referenciado, liquidados a la tasa del **9 % E.A.**, siempre que no sobrepase la máxima autorizada para esta clase de créditos, desde el momento de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación (Resolución 08 de 2006 del Banco de la Republica).
- d. **SE NIEGA LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por concepto de cuota de seguro generadas entre **octubre de 2022 y marzo de 2023**, como quiera que no se aporta prueba del pago a la aseguradora, al punto que se habilite que el demandante repita contra el demandado.

**Segundo.** Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **50C-1982393**. Oficiese.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación (artículo 431 ibídem), o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Sobre costas se resolverá en su oportunidad en los términos establecidos en el artículo 365 del Código General del Proceso.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica la sociedad ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZA S.A. – AECSA, quien recibió poder de FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO, a través de Escritura Pública No. 151 de 25 de enero de 2023, quien a su vez confiere poder a la abogada DANYELA REYES GONZALEZ.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c6fbf2b227a124f137df20eec697601142efd8cca6552b734b0cd995902c00b8**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00425**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

- 1.** El abogado JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN aporte poder con el cumplimiento pleno de los requisitos señalados en **el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>**.
- 2.** Tomando en cuenta la literalidad del **PAGARÉ No. 90000124582**, adecue las pretensiones de la demanda en el siguiente sentido:
  - a.** Indique las cuotas por capital vencidas a la fecha de presentación de la demanda y que dieron lugar a la aceleración del plazo.
  - b.** Indique el capital que se acelera a partir de la presentación de la demanda.

---

<sup>1</sup> Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

**En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.**

**Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.**

- c. Indique los intereses corrientes de las cuotas vencidas a la presentación de la demanda.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fce32852096f66ca0cb925fef841709a9c8386b5b722a23b9974723a327a9b0f**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00426**

Como quiera que la solicitud presentada por la parte demandante, cumple con las disposiciones del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y los artículos 2.2.2.4.1.30 y 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015, el Despacho,

**RESUELVE.**

PRIMERO: ORDENAR LA CAPTURA del vehículo con placas **LJZ - 275** de propiedad del señor **ALFONSO JOSE VASQUEZ SEPULVEDA** identificado con c.c.10.277.983.

SEGUNDO: COMUNÍQUESE la medida a la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29) a fin de que registre la medida y proceda a dar cumplimiento a la misma colocando a disposición de este Juzgado y para el presente proceso el referido rodante. OFÍCIESE.

TERCERO: ORDENAR a la Policía Nacional que una vez capturado el vehículo, de ser posible se ponga el vehículo a disposición de **RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, a nivel nacional o en caso contrario en los parqueaderos dispuestos por la Policía Nacional para la retención de vehículos.

CUARTO: ADVIÉRTASE a la a la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29), que se abstenga de depositar el vehículo capturado en un parqueadero diferente a los aquí ordenados, so pena de hacerse responsables de los costos de depósito, daños y perjuicios en que puedan incurrir los mencionados establecimientos en relación con el propietario del vehículo capturado.

QUINTO. Se reconoce a la abogada CAROLINA ABELLO OTALORA como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **526c4c5404cc9624a03f0a18bd80e17cb5b7f33241c61a9fe8b525518123dce5**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00427**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**Primero.** Libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de **menor cuantía** a favor a favor de BANCO DAVIVIENDA S.A, en contra de OSIRIS DE JESÚS QUINTERO CAMACHO, por las siguientes sumas de dinero:

**1.1. OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL PAGARÉ NÚMERO 05700008100368096.**

- a. Por la suma de **\$3.273.377,19 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL VENCIDO (cuotas en mora adeudadas entre enero de 2022 y febrero de 2023)**, junto con los intereses moratorios sobre cada cuota, liquidados a la tasa del **18 % E.A.**, siempre que no sobrepase la máxima autorizada para esta clase de créditos, desde que se causó cada una y hasta que se verifique su pago total (Resolución 08 de 2006 del Banco de la Republica).
- b. Por la suma de **\$4.987.118,69 M/CTE**, por concepto de **INTERESES DE PLAZO** causados desde **entre los enero de 2022 y febrero de 2023**.
- c. Por la suma de **\$46.421.527,30 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ACELERADO**, junto con los intereses moratorios sobre el capital anteriormente referenciado, liquidados a la tasa del **18 % E.A.**, siempre que no sobrepase la máxima autorizada para esta clase de créditos, desde el momento de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación (Resolución 08 de 2006 del Banco de la Republica).

**1.2. OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL PAGARÉ NÚMERO 79599768.**

- a. Por la suma de **\$16.571.025,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL VENCIDO** junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **22 de septiembre de 2022** y hasta cuando se verifique su pago total.
- b. Por la suma de **\$697.622,00 M/CTE**, por concepto de **INTERESES DE PLAZO** pactados en el pagaré.

**Segundo.** Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **50C - 1877052**. Oficiese.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole

traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación (artículo 431 ibidem), o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Sobre costas se resolverá en su oportunidad en los términos establecidos en el artículo 365 del Código General del Proceso.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a la abogada **ANGELICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR**, como apoderada de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a2f55f115717ba7aac7bfca328422b419e8197f329fa2c2191602df2eb234c8**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:04 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00428**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la ejecución, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.

3. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

4. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las

evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>.**

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd966ea726a1bb6eb01fe14ad0bc47682af11fd8a75113c5dfe0dfa96cb4d502**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00429**

De conformidad con lo dispuesto en artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la demanda, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.

Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

2. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las

evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92692f035e555b22c64f3724f2e44934eb244294844ffb58f8ecbe418a79d669**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00431**

De conformidad con lo dispuesto en artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. Aporte los documentos que permitan establecer la obligación hipotecaria adquirida por los demandados, a saber, Escritura Pública y Certificado de Libertad y Tradición del inmueble grabado con garantía Real.
2. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c795a9cfdc88be566d11fa2d5c98c1f8d79a823c3ea34f60f544df66ea7ee2a9**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00432**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. Para que aclare el trámite del presente proceso si se trata de un ejecutivo o de una acción de cumplimiento, por cuanto el trámite de las dos acciones (acción de cumplimiento y ejecutivo) difieren una de otra y se tramitan en juzgados diferentes.
2. Conforme a la naturaleza del proceso, en caso de tratarse de proceso ejecutivo, aclare las pretensiones de la demanda, indicando cual es el documento que presta merito ejecutivo, se relacione el valor exacto que pretende cobrarse y sus intereses moratorios.
3. Para que aclare las pretensiones, solicitando únicamente la cláusula penal o interés moratorios, conforme la norma jurídica. (núm. 4 art. 82 del C.G.P.), dada la incompatibilidad entre el cobro de los intereses moratorios y la cláusula penal, téngase en cuenta lo previsto en el artículo 1600 del C.C. y lo establecido por la Superintendencia Financiera de Colombia: *“resulta incompatible la existencia simultánea de cláusula penal e intereses moratorios, por cuanto ello constituiría la aplicación para el mismo caso de dos figuras que tienen idéntica finalidad y se estaría así cobrando el deudor dos veces una misma obligación, como es la de pagar por su retardo o incumplimiento<sup>1</sup>”*.
4. Para que allegue el Certificado de Existencia y Representación Legal de la entidad SUPERFARMA 2019, con fecha de expedición no mayor a un mes.
5. Para que aclare la demanda, en cuanto al domicilio de la parte demandada.
6. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la ejecución, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.
7. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

---

<sup>1</sup> Superintendencia Bancaria hoy Superintendencia Financiera de Colombia, circular externa 07 de 1996, título 11, capítulo 1, numeral 18.

8. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022<sup>2</sup>**.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

---

<sup>2</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2912d2214b252b8a24634804ecbfabf1f703714cdbc82bfc9f69e763e96695f9**

Documento generado en 23/05/2023 12:16:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00433**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1, contra JESSICA CAROLINA MORALES OROZCO y PABLO ANDRES RODRIGUEZ PRECIADO, por las siguientes sumas:

**TORRE 1 APARTAMENTO 403.**

- a. Por la suma de **\$8.815.242,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre agosto de 2020 y febrero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por la suma de **\$40.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de julio de 2018, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- c. Por la suma de **\$20.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de agosto de 2019, junto con los

intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).

- d. Por la suma de **\$20.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de septiembre de 2019, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- e. Por la suma de **\$20.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de octubre de 2019, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- f. Por la suma de **\$6.000,00 M/CTE**, por concepto de **RETROACTIVO** causado el 1 de octubre de 2021, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- g. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de marzo de 2022, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **07adf7ccae43ccd20bf01bf7857cf3318c48a033929bf40f04c5c850edb17dcf**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-0434**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1** contra **JORGE ERNESTO CELIS RODRIGUEZ**, por las siguientes sumas:

**TORRE 1 APARTAMENTO 404**

a. Por la suma de **\$3.146.640 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre mayo de 2021 a febrero de 2023, conforme se discrimina en la demanda.

b. Por los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), conforme se discrimina en la demanda.

c. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de febrero de 2023, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**SEGUNDO.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**TERCERO.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**CUARTO.** Se reconoce personería jurídica al abogado JECKERSON ORLANDO NAVARRO GARZON, para actuar como apoderado judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c639059f386f9cd7024c46c1ab9c077aebd78b114f042c60e4a03c4534ff487**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00435**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1, contra GERMAN DAVID ACOSTA CANTOR, por las siguientes sumas:

**TORRE 1 APARTAMENTO 504.**

- a. Por la suma de **\$8.118.032,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre abril de 2018 y febrero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de marzo de 2022, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 2020558af05850185d28aab5dc830c971783afb6736ac6240a3b779aaf41d0ad

Documento generado en 23/05/2023 10:04:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-0436**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1** contra **CLAUDIA KATHERINE CORDOBA RODRIGUEZ**, por las siguientes sumas:

**TORRE 2 APARTAMENTO 101**

a. Por la suma de **\$7.990.200,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre mayo de 2018 a febrero de 2023, conforme se discrimina en la demanda.

b. Por los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), conforme se discrimina en la demanda.

c. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de febrero de 2023, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**SEGUNDO.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**TERCERO.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**CUARTO.** Se reconoce personería jurídica al abogado JECKERSON ORLANDO

NAVARRO GARZON, para actuar como apoderado judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e1c4deecb6a99557092e9b6638bea59af73c99e4122a52de2bacf6d12c38275**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00437**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1, contra EDGAR HERNANDEZ y GLORIA EDILCE RUGE VILLAMIL, por las siguientes sumas:

**TORRE 3 APARTAMENTO 102.**

- a. Por la suma de **\$2.618.748,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre abril de 2018 y febrero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de marzo de 2022, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db4f16d55ecc693e699ff2365e2f80e46757cb392df6abb62cdad0f7af168a8d**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-0438**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1** contra **MARTHA LIGIA GUTIERREZ RIVERA**, por las siguientes sumas:

**TORRE 4 APARTAMENTO 202**

a. Por la suma de **\$3.165.234 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre septiembre de 2019 a febrero de 2023, conforme se discrimina en la demanda.

b. Por los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), conforme se discrimina en la demanda.

c. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de febrero de 2023, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**SEGUNDO.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**TERCERO.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**CUARTO.** Se reconoce personería jurídica al abogado JECKERSON ORLANDO

NAVARRO GARZON, para actuar como apoderado judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **143367bf4a74404c0cfa40d7a4cab86fa36ded7bca843b305101b079c1e211**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00439**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1, contra HUGO HERNANDO PEÑA GORDILLO, por las siguientes sumas:

**TORRE 4 APARTAMENTO 204.**

- a. Por la suma de **\$5.658.600,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre marzo de 2019 y febrero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por la suma de **\$ \$9.388,00 M/CTE**, por concepto de **SALDO SANCION INASISTENCIA** causada el 1 de noviembre de 2018.
- c. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de marzo de 2022, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **badacfe175f81877037b491ff5a0c7d129fa4ff1587937e3f50f74be00cdf493**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-0440**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1** contra **ELSA CAMARO MARTINEZ**, por las siguientes sumas:

**TORRE 4 APARTAMENTO 304**

a. Por la suma de **\$4.761.250,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre septiembre de 2019 a febrero de 2023, conforme se discrimina en la demanda.

b. Por los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), conforme se discrimina en la demanda.

c. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de febrero de 2023, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**SEGUNDO.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**TERCERO.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**CUARTO.** Se reconoce personería jurídica al abogado JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZON, para actuar como apoderado judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71e9d4a85a7490f76525c408cdda05f621499d014d55a841c4c6ce8d5607673c**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00441**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1, contra YENIFER VANESA CADENA ANDRADE, por las siguientes sumas:

**TORRE 4 APARTAMENTO 402.**

- a. Por la suma de **\$7.428.900,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre septiembre de 2017 y febrero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- a. Por la suma de **\$40.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de julio de 2018, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por la suma de **\$20.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de agosto de 2019, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- c. Por la suma de **\$20.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de septiembre de 2019, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- d. Por la suma de **\$20.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTA EXTRAORDINARIA** causada el 1 de octubre de 2019, junto con los intereses moratorios liquidados desde el día siguiente a su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).

- e. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de marzo de 2022, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bff39e1ae47166182785f45542569633bd7999869f26dbf0c53756c39a00a60c**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-0442**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1** contra **ANDREA GOMEZ SALINAS**, por las siguientes sumas:

**TORRE 4 APARTAMENTO 504**

a. Por la suma de **\$8.542.600,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre octubre de 2016 a febrero de 2023, conforme se discrimina en la demanda.

b. Por los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), conforme se discrimina en la demanda.

c. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de febrero de 2023, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**SEGUNDO.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**TERCERO.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**CUARTO.** Se reconoce personería jurídica al abogado JECKERSON ORLANDO NAVARRO GARZON, para actuar como apoderado judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d15514f16e05ea6012e2c3342a9d026714fa9d2e9cff61679e6b0368037babc**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

24 de mayo de 2023.

**Proceso No. 2023-00443**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1, contra LUIS JOSE RANGEL SANTOS y ROSAURA TORRES TARAZONA, por las siguientes sumas:

**TORRE 08 APARTAMENTO 304.**

- a. Por la suma de **\$4.300.600,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre septiembre de 2020 y febrero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de marzo de 2022, con sus respectivos intereses **hasta la sentencia definitiva**, esto es, **las obligaciones adeudadas al demandar, las periódicas que se causen hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva emitida, es decir, hasta que ocurra el pago total de las obligaciones ejecutadas y la causadas hasta dicho momento**, de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6958c0d2bd63509c329679335e0828385990a1476a557909e5d7ac7f6379624**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00444**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTÍA, en favor de **MIBANCO S.A.** en contra de **LUIS GUSTAVO ORTIZ DIAZ Y GLROIA INES MORALES NEIRA**, por las siguientes sumas de dinero:

Pagaré No. 1151206

1. Por la suma de: \$14.549.081,00 M/cte., por concepto de saldo total del capital adeudado.
2. Por concepto de intereses moratorios, sobre el saldo capital insoluto del pagaré base de esta acción, liquidados a la tasa máxima anual efectiva autorizada en la ley, desde la presentación de la demanda y hasta cuando el pago efectivo del total perseguido se efectuó.
3. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
6. Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., o Ley 2213 de 2022, y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito o diez (10) días para proponer excepciones. Tramítese por el interesado.
7. RECONOCER y tener al Doctor JOSE ALVARO MORA ROMERO como

apoderada judicial de la entidad demandante en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e7ba8f77b404924a982ce9906abcca902083a8d5293d823aacd0296d75a63dd**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00519**

De conformidad con lo dispuesto en artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. Aporte en medio digital, Acta de conciliación de alimentos, del diez (10) de abril de 2014 en la Alcaldía de Mosquera, con Radicado Nro. 0177-2013.
2. Aporte en medio digital, Folio de Registro Civil de Nacimiento del menor JHONATAN HOLGUIN GERRERO, con indicativo serial Nro. 53617263.
3. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la demanda, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.

Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **98cc2dc96829354008136f52113663e71e27a50a4e282829c945fba3ffee38b8**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00520**

Sería del caso avocar el conocimiento de la presente acción promovida, de no ser porque advierte el despacho que carece de competencia para conocer de ella, por cuanto las pretensiones se encuentran encaminadas a la declaración de un contrato laboral.

Prevé el artículo 12 del Código Procesal del Trabajo y Seguridad Social:

*“Los jueces laborales de circuito conocen en única instancia de los negocios cuya cuantía exceda del equivalente a veinte (20) veces el salario mínimo legal mensual vigente, y en primera instancia de todos los demás.*

*Donde no haya juez laboral de circuito, conocerá de estos procesos el respectivo juez de circuito en lo civil”.*

Por otro lado, a voces del artículo el 13 de la norma en comento:

*“En los lugares en donde no funcionen juzgados laborales del circuito, conocerán de estos asuntos, en primera instancia, los jueces civiles del circuito en lo civil”,*

En consecuencia, este despacho judicial carece de competencia, correspondiendo el conocimiento del presente asunto al Juez Laboral del Circuito de Funza- Cundinamarca.

Por la razón expuesta, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA - CUNDINAMARCA-**

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda promovida por el señor **CESAR AUGUSTO LARA FONSECA** contra **LA FABRICA DE IMPERMEABILIZANTES Y PINTURAS HSL S.A.S.**

**SEGUNDO: REMITIR** las presentes diligencias **AL JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO DE FUNZA**, por jurisdicción y competencia. Déjense las constancias de rigor.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c879e0210a8b6146e095e7181013d473a32d1a984bff348e2f535f783f3ba0e3**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00521**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de **mínima cuantía** a favor del BANCO DE OCCIDENTE S.A. y en contra de CAMILO LAVERDE CHAVUR, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ SIN NÚMERO.**

- a. Por la suma de **\$22.473.389,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **4 de marzo de 2023** y hasta cuando se verifique su pago total.
- b. Por la suma de **\$1.447.163,00 M/CTE** por concepto de **INTERESES DE PLAZO** pactados en el pagaré.

**Segundo.** Sobre costas se decidirá en su oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a SANDRA LIZZETH JAIMES JIMENEZ, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **58d118ecfdc65836bfa1c3ed2e6a5509b4e24ca4884aa0d9356a51a2f13bcfc2**

Documento generado en 23/05/2023 10:04:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00522**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

Tomando en cuenta la literalidad del **PAGARÉ No. 1380086565**, adecue las pretensiones de la demanda en el siguiente sentido:

- a. Indique el valor del capital que se acelera a partir de la presentación de la demanda.
- b. Indique los intereses moratorios del saldo a capital insoluto a la presentación de la demanda.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c287203095d96cd57b9fde9388d38b9c43f019127d9d8a19d111f2db44b7c86**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00523**

De conformidad con lo dispuesto en artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. Como quiera que no solicita el decreto de medidas cautelares sobre los bienes del deudor, dé cumplimiento a lo dispuesto en el **inciso quinto del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>**, en el sentido de acreditar el envío de la copia de la demanda y sus anexos al demandado, en igual sentido deberá proceder con el documento de subsanación.

---

<sup>1</sup> En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados. Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación. El secretario o el funcionario que haga sus veces velará por el cumplimiento de este deber, sin cuya acreditación la autoridad judicial: inadmitirá la demanda. De no conocerse el canal digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos.

En su defecto aporte escrito de medidas cautelares concretas.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c3eb89e9aa85ff6e597f8cb5b1bd779100c0b4d18cfb77c1cd7b0910c42d393**

Documento generado en 23/05/2023 10:02:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00524**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. Aporte certificado de representación del CONJUNTO RESIDENCIAL AMBROSIA PROPIEDAD HORIZONTAL, expedido por la alcaldía municipal respectiva, con vigencia del año en curso.
2. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la ejecución, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.
3. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.
4. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las

evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **73d9f7a16c57e26f6cb1b4778738caafb3dcca3f191a9e3fa0c54246e950a24f**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00525**

Como quiera que la solicitud presentada por la parte demandante, cumple con las disposiciones del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y los artículos 2.2.2.4.1.30 y 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015, el Despacho,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: ORDENAR LA CAPTURA** del vehículo automotor de propiedad de la señora **LAURA TATIANA GARZÓN ÑUNGO**, identificado con placa **ROL - 869**.

**SEGUNDO: COMUNÍQUESE** la medida a la **POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL - DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA - ASJUD 29)** a fin de que registre la medida y proceda a dar cumplimiento a la misma colocando a disposición de este Juzgado y para el presente proceso el referido rodante. **OFÍCIESE.**

**3. ORDENAR** a la Policía Nacional que una vez capturado el vehículo identificado con placa **ROL - 869**, se ponga a disposición de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** en el **PARQUEADERO CIJAD S.A.S.** ubicado en la **CALLE 10 No. 91 - 20 TINTAL** de la ciudad de Bogotá y/o los parqueaderos dispuestos por la Policía Nacional para la retención de vehículos.

**4. ADVIÉRTASE** a la a la **POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL - DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA - ASJUD 29)**, que se abstenga de depositar el vehículo capturado en un parqueadero diferente a los aquí ordenados, so pena de hacerse responsables de los costos de depósito, daños y perjuicios en que puedan incurrir los mencionados establecimientos en relación con el propietario del vehículo capturado.

5. Se **RECONOCE** a al abogado **JORGE PORTILLO FONSECA**, como apoderado del acreedor garantizado, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17864bdd60c399cd97385d2fe66f4e267bfae30a0c012cab1fbf79a90e6c37e7**

Documento generado en 23/05/2023 10:02:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00526**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la ejecución, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.
2. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.
3. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las

evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28c7bd6431e472b4f209d7e61c1e91617192ea35fb5cdd5306fafae520e2bccd**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00527**

Como quiera que la solicitud presentada por la parte demandante, cumple con las disposiciones del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y los artículos 2.2.2.4.1.30 y 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015, el Despacho,

**RESUELVE.**

**1. ORDENAR LA CAPTURA** del vehículo automotor de propiedad del señor **ANDRÉS IVÁN TORRES NOVOA**, identificado con placa **DRX - 741**.

**2. COMUNÍQUESE** la medida a la **POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29)** a fin de que registre la medida y proceda a dar cumplimiento a la misma colocando a disposición de este Juzgado y para el presente proceso el referido rodante. **OFÍCIESE.**

**3. ORDENAR** a la Policía Nacional que una vez capturado el vehículo identificado con placa **DRX - 741**, se ponga a disposición de **CHEVYPLAN S.A.** en el **CHEVYPLAN S.A. INVERSIONES URBANAS J.P.** ubicado en la **CARRERA 38 NO. 10 A – 75** de la ciudad de Bogotá y/o parqueadero **PODER LOGÍSTICO** ubicado en salida Bogotá calle 13 – patio peaje Funza y/o los parqueaderos dispuestos por la Policía Nacional para la retención de vehículos.

**4. ADVIÉRTASE** a la a la **POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29)**, que se abstenga de depositar el vehículo capturado en un parqueadero diferente a los aquí ordenados, so pena de hacerse responsables de los costos de depósito, daños y perjuicios en que puedan incurrir los mencionados establecimientos en relación con el propietario del vehículo capturado.

5. Se **RECONOCE** a al abogado **EDGAR LUIS ALFONSO ACOSTA**, como apoderado del acreedor garantizado, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef2901088f14d893fd34a574c26fb858566d305b1f59512c2c38f31ac54ba69b**

Documento generado en 23/05/2023 10:02:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00528**

Como quiera que la solicitud presentada por la parte demandante, cumple con las disposiciones del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y los artículos 2.2.2.4.1.30 y 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015, el Despacho,

**RESUELVE.**

PRIMERO: ORDENAR LA CAPTURA del vehículo con placas **IHQ - 343** de propiedad del señor **JORGE ALEJANDRO FLOREZ GONZALEZ** identificado con c.c.1022406137.

SEGUNDO: COMUNÍQUESE la medida a la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29) a fin de que registre la medida y proceda a dar cumplimiento a la misma colocando a disposición de este Juzgado y para el presente proceso el referido rodante. OFÍCIESE.

TERCERO: ORDENAR a la Policía Nacional que una vez capturado el vehículo, de ser posible se ponga el vehículo a disposición de **BANCO DE BOGOTA**, a nivel nacional o en caso contrario en los parqueaderos dispuestos por la Policía Nacional para la retención de vehículos.

CUARTO: ADVIÉRTASE a la a la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29), que se abstenga de depositar el vehículo capturado en un parqueadero diferente a los aquí ordenados, so pena de hacerse responsables de los costos de depósito, daños y perjuicios en que puedan incurrir los mencionados establecimientos en relación con el propietario del vehículo capturado.

QUINTO. Se reconoce al abogado JORGE PORTILLO FONSECA como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b1e64044484a2f3c37b04bb646ceb86b37be17b6eb28fdca742a8de88d61e69**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00529**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de **menor cuantía** a favor del SCOTIABANK COLPATRIA S.A. y en contra de e BEATRIZ ROA GALLEGO, por las siguientes sumas de dinero:

**1.1. PAGARÉ DESMATERIALIZADO NÚMERO 16024483.**

- a. Por la suma de **\$30.719.602,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **3 de febrero de 2023** y hasta cuando se verifique su pago total.
- b. Por la suma de **\$3.072.380,00 M/CTE** por concepto de **INTERESES DE PLAZO** pactados en el pagaré.
- c. Por la suma de **\$455.718,00 M/CTE** por concepto de **INTERESES DE MORA** pactados en el pagaré.

**1.2. PAGARÉ 379361999967622 - 4097440013790633 - 5471290000686671 OBLIGACIÓN No. 379361999967622.**

- a. Por la suma de **\$8.095.439,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **3 de febrero de 2023** y hasta cuando se verifique su pago total.

b. Por la suma de **\$1.206.863,00M/CTE** por concepto de **INTERESES DE PLAZO** pactados en el pagaré.

c. Por la suma de **\$54.986,00M/CTE** por concepto de **INTERESES DE MORA** pactados en el pagaré.

**1.3. PAGARÉ 379361999967622 - 4097440013790633 - 5471290000686671 OBLIGACIÓN No. 4097440013790633.**

a. Por la suma de **\$8.286.287,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **3 de febrero de 2023** y hasta cuando se verifique su pago total.

b. Por la suma de **\$296.280,00M/CTE** por concepto de **INTERESES DE PLAZO** pactados en el pagaré.

c. Por la suma de **\$837,00M/CTE** por concepto de **INTERESES DE MORA** pactados en el pagaré.

**1.4. PAGARÉ 379361999967622 - 4097440013790633 - 5471290000686671 OBLIGACIÓN No. 5471290000686671.**

a. Por la suma de **\$10.403.517,00 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ADEUDADO**, junto con los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **3 de febrero de 2023** y hasta cuando se verifique su pago total.

b. Por la suma de **\$1.181.032,00 M/CTE** por concepto de **INTERESES DE PLAZO** pactados en el pagaré.

c. Por la suma de **\$114.722,00M/CTE** por concepto de **INTERESES DE MORA** pactados en el pagaré.

**Segundo.** Sobre costas se decidirá en su oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a JANNETHE ROCIO GALAVIS RAMIREZ, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9c890d3b186fab38a273c75365fde47ad997fad05b7fdaa6f463b88daba71e50**

Documento generado en 23/05/2023 10:02:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00530**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTÍA, en favor de **BANCO DE OCCIDENTE** en contra de **DAVID CAMILO BOHORQUEZ FORERO**, por las siguientes sumas de dinero:

Pagaré Sin Número

1. Por la suma de: \$28.914.552,00 M/cte., por concepto de capital insoluto adeudado.
2. Por los intereses de plazo causados y pendientes de pago sobre el capital adeudado, en la suma de \$3.089.948,00, liquidados desde el 19 de noviembre de 2022 hasta la fecha de vencimiento de la obligación.
3. Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto, liquidados a la tasa máxima legal vigente, desde el 26 de febrero de 2023, hasta el pago de la obligación.
4. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
6. Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., o Ley 2213 de 2022, y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito o diez (10) días para proponer excepciones. Tramítese por el interesado.
7. RECONOCER y tener a la Doctora SANDRA LIZZETH JAIMES JIMENEZ

como apoderado judicial de la entidad demandante en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **21d4129d71096cbccc08ebe1da07817eb5772b44986b2f414e6164746b92a962**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00531**

En atención a la solicitud elevada por la apoderada demandante, y de conformidad con el artículo 92 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE:**

- 1. AUTORIZAR** el retiro de la demanda.
- 2. DEVUÉLVASE** a la parte demandante la demanda y sus anexos, sin necesidad de desglose, dejando las constancias de Ley.
- Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: fba08a7d30a184ad2e782c2633f5366d1c707b508ab54cf537b686a13e61fcd8

Documento generado en 23/05/2023 10:03:00 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00532**

Reunidos los requisitos legales dispuestos en los artículos 82, 83 y 384 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**1. ADMITIR** la demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE DADO EN TENENCIA** instaurada por **BANCO DAVIVIENDA**, quien actúa por intermedio de apoderado, y en contra de **JOHANNA MARIA PATIÑO RODRIGUEZ**, respecto de los inmuebles identificados con Matrícula Inmobiliaria número **50C-1847170 Y 50C-1846945**, objeto del **LEASING HABITACIONAL N°. 06000476000163682**.

**2.** Dese a la presente demanda el trámite previsto en el artículo 384 del Código General del Proceso mediante el procedimiento **VERBAL**.

**3. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, haciéndole saber que dispone del término de veinte (20) días a partir del día siguiente de la notificación para proponer excepciones de mérito, conforme al artículo 369 ibidem.

Para tal efecto y como quiera que se informa la dirección del correo electrónico del demandado, deberá la parte demandante dar cumplimiento a lo normado en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, acreditando el envío por medio electrónico a la contraparte, de la copia del libelo demandatorio, los anexos, y de la presente providencia.

**4. ADVIÉRTASE** a la parte demandada que para ser **ESCUCHADA EN EL PROCESO** deben dar cumplimiento a lo reseñado en el inciso 2 del numeral 4 del artículo 384 del Código General de Proceso, teniendo en cuenta que la demanda se fundamenta en la falta de pago de los cánones de arrendamiento.

**5.** Se reconoce a la abogada **CLAUDIA PATRICIA MONTERO GAZCA** como

apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b58facf5d17cdb19ecece7cbc97a160b72175b4f2bbf04ca725d196f284750d**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00533**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del CONJUNTO PARQUE RESIDENCIAL NOGAL DE NOVATERRA P.H., contra LIDA ROCIO GARAVITO ROJAS y ARGELIO FERNEL MEZA SILVA, por las siguientes sumas:

**CASA 93 BLOQUE 3.**

- a. Por la suma de **\$1.498.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre septiembre de 2022 y febrero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por la suma de **\$112.000,00 M/CTE**, por concepto de **SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA ENERO DE 2023** causada el 1 de febrero de 2023.
- c. Por la suma de **\$24.000,00 M/CTE**, por concepto de **APORTE CORPORACION PARQUE V.C. NOVATERRA** adeudadas entre septiembre de 2022 y febrero de 2023, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- d. Por las demás cuotas de administración, expensas Ordinarias y extraordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y la sentencia que finalice la instancia, siempre y cuando estén debidamente certificadas, inciso 3 del artículo 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota y/o expensa desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), siempre que sean susceptibles de ello.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a YESSICA SALAMANCA PARRA, para actuar como apoderada judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80ef1387bd1d02b3b9ab029bdf264d25eed3983a8d304523bc35501560f4a362**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00534**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la ejecución, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.

3. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

4. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las

evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f1ed2e0012361a0e5c5b594b5ed5440ddd564e3fb0f1564acad641dfae33220c**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00535**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**Primero.** Libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de **mínima cuantía** a favor a favor de BANCO DAVIVIENDA S.A, en contra de NORBAIRO PERALTA MENDIETA Y CARMEN ELENA MORENO RUIZ, por las siguientes sumas de dinero:

**OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL PAGARÉ NÚMERO 05700323003616271.**

- a. Por la cantidad de **9.797,0537 UVR** que a la fecha equivalen a la suma de **\$3.285.535,04 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL VENCIDO (cuotas en mora adeudadas entre junio de 2022 y marzo de 2023)**, junto con los intereses moratorios sobre cada cuota, liquidados a la tasa del **16,05 % E.A.**, siempre que no sobrepase la máxima autorizada para esta clase de créditos, desde que se causó cada cuota y hasta que se verifique su pago total (Resolución 08 de 2006 del Banco de la Republica).
- b. Por la suma de **\$599.661,25 M/CTE**, por concepto de **INTERESES DE PLAZO** causados desde **entre los meses de junio de 2022 y marzo de 2023**.
- c. Por la cantidad de **22.555,7643 UVR** que a la fecha equivalen a la suma de **\$7.569.058,11 M/CTE**, por concepto de **CAPITAL ACELERADO**, junto con los intereses moratorios sobre el capital anteriormente referenciado, liquidados a la tasa del **16,05 % E.A.**, siempre que no sobrepase la máxima autorizada para esta clase de créditos, desde el momento de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación (Resolución 08 de 2006 del Banco de la Republica).

**Segundo.** Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **50C - 1735140, 50C-1735105 y 50C-1735104**. Oficiese.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación (artículo 431 ibidem), o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Sobre costas se resolverá en su oportunidad en los términos establecidos en el artículo 365 del Código General del Proceso.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a la abogada **GLORIA JUDITH SANTANA RODRÍGUEZ**, como apoderada de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **296d6bb2f29c472d0647c72a17c0df580a7796f943cf6ef6500f1d913ac62893**

Documento generado en 23/05/2023 10:03:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00536**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General del Proceso, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de **menor cuantía** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **JEFFER STEVAN ACOSTA TORRES**, por las siguientes sumas de dinero:

**OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL PAGARÉ No. 900000132596**

1. Por la suma de (207.674,5360) UVR, por concepto de SALDO CAPITAL INSOLUTO de la obligación sin incluir el valor de las cuotas de capital en mora, todas las cuales debían ser pagaderas en pesos, equivalente a (\$69.339.101), liquidados con el valor de la UVR del día 07 de marzo de 2023.
2. Por el interés moratorio del SALDO CAPITAL INSOLUTO desde la presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida.
3. Por concepto de cuota de fecha 30/09/2022 por el valor del capital (199,4242) UVR equivalente en pesos a (\$66.584) M/cte.
4. Por el valor del interés de plazo a la tasa del 9,20% E.A. por valor de (1.505.5583) UVR equivalente en pesos (\$502.681) M/cte., causados del 31/08/2022 al 31/08/2022.
5. Por los intereses moratorios pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el 01/10/2022 hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.
6. Por concepto de cuota de fecha 30/10/2022 por el valor del capital (200,8615) UVR equivalente en pesos a (\$67.064) M/cte.
7. Por el valor del interés de plazo a la tasa del 9,20% E.A. por valor de (1.504.1210) UVR equivalente en pesos (\$502.201) M/cte., causados del 01/10/2022 al 30/10/2022.
8. Por los intereses moratorios pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el 31/10/2022 hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

9. Por concepto de cuota de fecha 30/11/2022 po el valor del capital (202,3092) UVR equivalente en pesos a (\$67.548) M/cte.

10. Por el valor del interés de plazo a la tasa del 9,20% E.A. por valor de (1.502.6733) UVR equivalente en pesos (\$501.718) M/cte., causados del 31/10/2022 al 30/11/2022.

11. Por los intereses moratorios pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el 01/12/2022 hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

12. Por concepto de cuota de fecha 30/12/2022 por el valor del capital (203,7673) UVR equivalente en pesos a (\$68.035) M/cte.

13. Por el valor del interés de plazo a la tasa del 9,20% E.A. por valor de (1.501.2152) UVR equivalente en pesos (\$501.231) M/cte., causados del 01/12/2022 al 30/12/2022.

14. Por los intereses moratorios pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el 31/12/2022 hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

15. Por concepto de cuota de fecha 30/01/2023 por el valor del capital (205,2359) UVR equivalente en pesos a (\$68.525) M/cte.

16. Por el valor del interés de plazo a la tasa del 9,20% E.A. por valor de (1.499.7466) UVR equivalente en pesos (\$500.741) M/cte., causados del 31/12/2022 al 30/01/2023.

17. Por los intereses moratorios pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el 31/01/2023 hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

18. Por concepto de cuota de fecha 28/02/2023 por el valor del capital (206,7151) UVR equivalente en pesos a (\$69.019) M/cte.

16. Por el valor del interés de plazo a la tasa del 9,20% E.A. por valor de (1.498.2674) UVR equivalente en pesos (\$500.247) M/cte., causados del 31/01/2023 al 28/02/2023.

17. Por los intereses moratorios pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el 01/03/2023 hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

**Segundo.** Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **50C -2062496**. Ofíciense y tramítense de manera presencial.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación (artículo 431 ibidem), o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Sobre costas se resolverá en su oportunidad en los términos establecidos en el artículo 365 del Código General del Proceso.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a la sociedad ABOGADOS

ESPECIALIZADOS EN COBRANZA S.A. – AECOSA, quien recibió poder de BANCO DAVIVIENDA S.A., quien actúa por intermedio de la abogada DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO mediante endoso.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d2e27dd18b655cacf99a38004556bc8264e805880775e98f4ef9bd9ad4371259**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00537**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. De conformidad a lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 74 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, apórtese poder especial para iniciar la demanda, **dirigido al Juez de conocimiento.**

El poder debe dar cumplimiento pleno de los requisitos señalados en **el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022**<sup>2</sup>.

En igual sentido deberá proceder en el libelo introductor.

2. De conformidad con el numeral quinto del artículo 26 del Código General del Proceso, en el libelo introductor aclare la cuantía del proceso<sup>3</sup>.

Con todo, en caso de dar a los inmuebles un valor distinto al determinado en el contenido en los certificados de impuestos predial emitidos por las alcaldías de Tibana y Mosquera, deberá aportar los respectivos dictámenes.

En igual dirección, deberá proceder con el vehículo incluido en la masa sucesora, en la forma prevista en el numeral quinto artículo 444 del Código General del Proceso.<sup>4</sup>

3. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de

---

<sup>1</sup> El poder especial puede conferirse verbalmente en audiencia o diligencia o por memorial dirigido al juez del conocimiento. El poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario. Las sustituciones de poder se presumen auténticas.

<sup>2</sup> Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

**En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.**

**Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.**

<sup>3</sup> En los procesos de sucesión, por el valor de los bienes relictos, que en el caso de los inmuebles será el avalúo catastral.

<sup>4</sup> Cuando se trate de vehículos automotores el valor será el fijado oficialmente para calcular el impuesto de rodamiento, sin perjuicio del derecho otorgado en el numeral anterior. En tal caso también podrá acompañarse como avalúo el precio que figure en publicación especializada, adjuntando una copia informal de la página respectiva.

la demanda, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.

4. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.
5. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar a los demás herederos, allegando las evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>5</sup>.

### **Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

---

<sup>5</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02221a689f7596357973e8e7ae276fc9ba08d28dfb68875033e2e1f41d7245**

Documento generado en 23/05/2023 10:26:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00538**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. Remita el poder y el escrito de demanda dirigido al Juzgado Civil Municipal de Mosquera Cundinamarca.
2. No se acredita el agotamiento de la conciliación prejudicial como requisito de procedibilidad, que es un anexo de la demanda de conformidad con el art. 5° del artículo 84 del Código General del Proceso, en relación con las pretensiones de la demanda.
3. Respecto a los documentos aportados en copia, la parte actora se servirá hacer la manifestación de que trata el art. 245 del C.G.P.
4. De cumplimiento a lo previsto en el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, en lo que tiene que ver con la dirección electrónica del demandado.

5. Para que adicione los hechos, indicando el lugar donde laboran el demandante y la demandada.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a207318dddffc1a4cbfb9fd3a94044b1beff2da8b44794c77c138487b80239a**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00539**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. Aporte poder conferido por **GIROS Y FINANZAS COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A. hoy BANCO UNIÓN S.A.** para ejercer la presente acción, con el cumplimiento pleno de los requisitos señalados en **el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>**.

2. Alléguese Certificado de Existencia y Representación Legal de **GIROS Y FINANZAS COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A. hoy BANCO UNIÓN S.A.**, con fecha de expedición no mayor a un mes a la presentación de la demanda.

2. Aporte el formulario de registro de ejecución donde se plasme la garantía mobiliaria del señor **JOSÉ WILLIAM MONROY TORRES**.

Hecho lo anterior, acredite la remisión del ***Requerimiento escrito para iniciar el procedimiento de ejecución especial***, de que trata el artículo

---

<sup>1</sup> Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.

2.2.2.4.2.7. Decreto 1835 de 2015, remitido a las direcciones obrantes en el formulario de registro de ejecución.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8adf240f9b61e1cbe61d02a1e1a06fad9a8c9e0aa0f14cd85c264e2b1aeac46**

Documento generado en 23/05/2023 10:26:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00540**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MENOR CUANTÍA, en favor de **JAIME ANDRES GARCIA** en contra de **CARLOS JULIO PELAEZ ALDANA**, por las siguientes sumas de dinero:

Letra de Cambio (1)

1. Por la suma de: \$105'000.000,00 M/cte., por concepto de capital contenido en la letra de cambio con fecha de vencimiento 26 de julio de 2021.

2. Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto, liquidados a la tasa máxima legal vigente, desde el 26 de julio de 2021, hasta el pago de la obligación.

4. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

6. Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., o Ley 2213 de 2022, y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito o diez (10) días para proponer excepciones. Tramítese por el interesado.

7. La Abogada GLORA MELO actúa como endosataria para el cobro jurídico.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0923526b0af684cc6d27f7ab8532227e04d0268097d3ca0a15a7289d212766d**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00541**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. Como quiera que a la fecha de este pronunciamiento los jóvenes DAVID BERMÚDEZ GIL y LAURA CAMILA BERMÚDEZ GIL, adquirieron su mayoría de edad, deberán ejercer la acción en nombre propio y/o a través de apoderado judicial, **por cuanto no pueden ser representados por su progenitora, en razón a su capacidad legal.**

Por lo anterior,

2. De conformidad a lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 74 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, apórtese poder especial para iniciar la demanda, **dirigido al Juez de conocimiento.**

El poder debe dar cumplimiento pleno de los requisitos señalados en **el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022<sup>2</sup>.**

En igual sentido deberá proceder en el libelo introductor.

3. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la demanda, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.
4. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

---

<sup>1</sup> El poder especial puede conferirse verbalmente en audiencia o diligencia o por memorial dirigido al juez del conocimiento. El poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario. Las sustituciones de poder se presumen auténticas.

<sup>2</sup> Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

**En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.**

**Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.**

5. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>3</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

---

<sup>3</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc79dc2e11938ba38e2114f9450f4da04c8c4b77be06302e29fdb0c4d00b6a69**

Documento generado en 23/05/2023 10:26:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-0542**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. Como quiera que no solicita el decreto de medidas cautelares sobre los bienes del deudor, dé cumplimiento a lo dispuesto en el **inciso quinto del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022**, en el sentido de acreditar el envío de la copia de la demanda y sus anexos al demandado, en igual sentido deberá proceder con el documento de subsanación. En su defecto aporte escrito de medidas cautelares concretas.
2. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la ejecución, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.
3. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

4. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las evidencias correspondientes - inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99553c7d01c2906c88d0125e7b4cce171944d2d8f83ecc4be2e0183a633c416a**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00543**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibidem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mínima cuantía** a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL CORTIJO DE SERREZUELA - PROPIEDAD-HORIZONTAL, contra ALEJANDRA MOLINA SANCHEZ, por las siguientes sumas:

**CASA 9 MANZANA C.**

- a. Por la suma de **\$2.970.000,00 M/CTE**, por concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN** adeudadas entre enero y diciembre de 2022, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota de administración desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001).
- b. Por las demás cuotas de administración, expensas Ordinarias y extraordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y la sentencia que finalice la instancia, siempre y cuando estén debidamente certificadas, inciso 3 del artículo 431 del Código General del Proceso, junto con los intereses moratorios liquidados sobre cada cuota y/o expensa desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una y hasta que se verifique su pago total, según la tasa fluctuante que para cada periodo certifique la Superintendencia Financiera (artículo 48 de la Ley 675 de 2001), siempre que sean susceptibles de ello.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a ASTRID POLANIA MURILLO, para actuar como apoderada judicial de la copropiedad demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d02a903b21959e60a2f652dd86233986cd5d2c00e24cb14d43bf119b992fe1a**

Documento generado en 23/05/2023 10:26:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-0544**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. Para que excluya las pretensiones indicadas en el literal B) por no ser propias del presente proceso.
2. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las evidencias correspondientes - inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6fe1f81196d4c957476dd12cb9f1db7b6f333a9668a44e2307ad96ab269b32af**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00545**

De conformidad con lo dispuesto en artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la demanda, también, que no se ha presentado acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.

Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

2. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>1</sup>.
3. Como quiera que no solicita el decreto de medidas cautelares sobre los bienes del deudor, dé cumplimiento a lo dispuesto en el **inciso quinto del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022**<sup>2</sup>, en el sentido de acreditar el envío de la copia de la demanda y sus anexos al demandado, en igual sentido deberá proceder con el documento de subsanación.

En su defecto aporte escrito de medidas cautelares concretas.

Lo anterior, dado que se no se puede acceder a la medida cautelar elevada por la parte demandante, toda vez que se planteó sin definir el proceso del que se pretende el embargo de remanente, así:

---

<sup>1</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

<sup>2</sup> En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados. Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación. El secretario o el funcionario que haga sus veces velará por el cumplimiento de este deber, sin cuya acreditación la autoridad judicial: inadmitirá la demanda. De no conocerse el canal digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos.

**SONIA ESPERANZA MENDOZA RODRIGUEZ** mayor de edad, domiciliado(a) en Bogotá D.C., identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. 1.014.208.771 de Bogotá, abogado(a) en ejercicio portador(a) de la Tarjeta Profesional No. 241.731 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en nombre y representación del **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, por el presente escrito, respetuosamente solicito la siguiente **MEDIDA CAUTELAR**, que bajo la gravedad de juramento solicito:

- El embargo de REMANENTES RAD 0000-0000 QUE SE ADELANTE EN EL JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Solicito se libren los correspondientes oficios para el perfeccionamiento de las medidas aquí solicitadas, en cumplimiento a los dispuestos por el 466 del Código General del Proceso,

De la anterior me reservo el derecho de denunciar más bienes si fuera necesario

## Notifíquese

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd955a7fd5945b6babd16815a42c60f9d7847e158a4e7f9bc1de69f746c0fdbc**

Documento generado en 23/05/2023 10:25:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00547**

De conformidad con lo dispuesto en artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

1. Dirija la demanda contra la heredera determinada del señor FABIAN HERNANDEZ ARCE.
2. Aporte poder conferido por el representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1** para ejercer la presente demanda, con el cumplimiento pleno de los requisitos señalados en **el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>**.
3. Bajo los parámetros del artículo 48 de la ley 675 de 2001<sup>2</sup>, aporte certificación expedida por la administración del **CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1**, donde consten las obligaciones que pretende ejecutar.
4. Aporte certificado de representación y/o Resolución de nombramiento del **CONJUNTO RESIDENCIAL LABRANTI RESERVADO ETAPA 1**, expedido por la alcaldía municipal de Mosquera – Cundinamarca, con vigencia no superior a un mes, donde se establezca la representación legal de la copropiedad en cabeza a de quien confiera el mandato.

---

<sup>1</sup> Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antifirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

**En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.**

**Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.**

<sup>2</sup> En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior.

5. Indique bajo la gravedad de juramento la información del canal digital que será usado para notificar al extremo demandado, allegando las evidencias correspondientes - **inciso segundo del artículo octavo de la Ley 2213 de 2022**<sup>3</sup>.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

---

<sup>3</sup> El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4993fc7f3605f40f1c207a13bde5e0d80414a44b1a4311447eabeb67b3bca64**

Documento generado en 23/05/2023 10:25:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00548**

Como quiera que la solicitud presentada por la parte demandante, cumple con las disposiciones del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y los artículos 2.2.2.4.1.30 y 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015, el Despacho,

**RESUELVE.**

**PRIMERO:** ORDENAR LA CAPTURA del vehículo con placas MUT495 de propiedad de la señora YAQUELINE PRADA RODRIGUEZ con c.c.65.555.698.

**SEGUNDO:** COMUNÍQUESE la medida a la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29) a fin de que registre la medida y proceda a dar cumplimiento a la misma colocando a disposición de este Juzgado y para el presente proceso el referido rodante. OFÍCIESE.

**TERCERO:** ORDENAR a la Policía Nacional que una vez capturado el vehículo, de ser posible se ponga el vehículo a disposición de RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO. a nivel nacional o en caso contrario en los parqueaderos dispuestos por la Policía Nacional para la retención de vehículos.

**CUARTO:** ADVIÉRTASE a la a la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29), que se abstenga de depositar el vehículo capturado en un parqueadero diferente a los aquí ordenados, so pena de hacerse responsables de los costos de depósito, daños y perjuicios en que puedan incurrir los mencionados establecimientos en relación con el propietario del vehículo capturado.

**QUINTO:** Se reconoce a la Abogada CAROLINA ABELLO OTALORA en su calidad de apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34da44b1ef19a84776c41bb9573e42895eec07b74e62733e0144147d762bc432**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00549**

Previo a resolver sobre la solicitud de embargos elevada por la parte demandante, de conformidad con lo señalado en el inciso segundo del numeral 7 del artículo 384 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, la parte demandada preste caución judicial por la suma de **\$9.000.000,00**

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

---

<sup>1</sup> En todos los casos, el demandante deberá prestar caución en la cuantía y en la oportunidad que el juez señale para responder por los perjuicios que se causen con la práctica de dichas medidas. La parte demandada podrá impedir la práctica de medidas cautelares o solicitar la cancelación de las practicadas mediante la prestación de caución en la forma y en la cuantía que el juez le señale, para garantizar el cumplimiento de la sentencia.

**Firmado Por:**  
**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **47bcf96cecd44cff98f3a3bcecd54ba1ef617afb66e7224e6e1e750246e99a**

Documento generado en 23/05/2023 10:25:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00550**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83, 84, 90, 422 y 468 del Código General del Proceso, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de **menor cuantía** a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA** en contra de **JURADOO BENAVIDEZ LUZ ADRIANA Y RODRIGUEZ CHAVARRÍA JULIO CESAR**, por las siguientes sumas de dinero:

**OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL PAGARÉ No. 01589615653977:**

1. Por concepto de CAPITAL VENCIDO, correspondiente a los valores de las cuotas de capital en mora de los meses de octubre de 2022 a febrero de 2023, la suma de \$1.544.663,60 a la fecha de presentación de esta demanda, según la liquidación expedida por el banco.
2. Por concepto de INTERESES DE PLAZO CAUSADOS de la cuota en mora de los meses de octubre de 2022 a febrero de 2023, la suma de \$2.104.148,80 determinados a la tasa del 8,999% efectivo anual, a la fecha de presentación de esta demanda, según la liquidación expedida por el banco.
3. Por concepto de INTERESES DE MORA, sobre el CAPITAL VENCIDO de la cuota en mora de los meses octubre de 2022 a febrero de 2023, convenidos a la tasa máxima legal autorizada al momento del pago y que se entenderá que no podrá exceder una y media veces el interés remuneratorio pactado, que a la fecha corresponde al 13,4985% (Tasa remuneratoria 8,999% x 1,5 veces = 13,4985%) efectivo anual, desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una de las cuotas y hasta la fecha en que se verifique el pago.
4. Por concepto de CAPITAL ACELERADO (capital no vencido) por cuanto lo pactado en el pagaré y en ejercicio del derecho consignado en el artículo 69 de la Ley 45 de 1990 en concordancia con el artículo 19 de la Ley 546 de 1999, se ACELERA EL PLAZO de la obligación, a partir de la cuota pactada para el 17-marzo-23 y corresponde a la suma de \$68.467.855 a la fecha de presentación de esta demanda, según la liquidación expedida por el banco.
5. El valor aquí estipulado no incluye intereses corrientes o de plazo y, en consecuencia, corresponde únicamente a capital ACELERADO.
6. Por concepto de INTERESES DE MORA, sobre el saldo de CAPITAL ACELERADO, convenidos a la tasa máxima legal autorizada al momento del pago y que se entenderá que no podrá exceder una y media veces el interés remuneratorio pactado, que a la fecha corresponde al 13,4985% (Tasa remuneratoria 8,999% x 1,5 veces = 13,4985%) efectivo anual, desde la fecha de presentación de esta demanda y hasta la fecha en que se verifique

el pago.

**Segundo.** Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **50C -1699934**. Oficiese y tramítese de manera presencial.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación (artículo 431 ibidem), o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Sobre costas se resolverá en su oportunidad en los términos establecidos en el artículo 365 del Código General del Proceso.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a la Abogada BLANCA FLOR VILLAMIL FLORIAN como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA</b></p> <p><b>EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO <u>No. 017</u>, HOY <u>25 DE MAYO DE 2.023</u>, A LAS 8:00 A.M.</b></p> <p><b>BERNARDO OSPINA AGUIRRE SECRETARIO</b></p>
---

Firmado Por:  
Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6164a6182a610c97b90a930375a2e9a1ff8888cdea61b2deea61332f6b2224a**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00551**

Como quiera que la solicitud presentada por la parte demandante, cumple con las disposiciones del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y los artículos 2.2.2.4.1.30 y 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015, el Despacho,

**RESUELVE.**

**1. ORDENAR LA CAPTURA** del vehículo automotor de propiedad del señor **CARLOS HUMBERTO HERNANDEZ ORTIZ**, identificado con placa **UCL-870**.

**2. COMUNÍQUESE** la medida a la **POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29)** a fin de que registre la medida y proceda a dar cumplimiento a la misma colocando a disposición de este Juzgado y para el presente proceso el referido rodante. **OFÍCIESE**.

**3. ORDENAR** a la Policía Nacional que una vez capturado el vehículo identificado con placa **UCL-870** se ponga a disposición de **FINANZAUTO S.A. BIC** en el parqueadero **FINANZAUTO SEDE PRINCIPAL AV AMÉRICAS N°50-50 BOGOTÁ, FINANZAUTO BARRANQUILLA CRA 52 N°74-39, FINANZAUTO BUCARAMANGA CALLE 53 N°23-97, FINANZAUTO CALI - LA CAMPIÑA CALLE 40 NORTE N°6 N-28, FINANZAUTO MEDELLIN EL POBLADO CRA 43 A N°23-25 AV MALL LOCAL 128 3222498376 Y FINANZAUTO VILLAVICENCIO VÍA PUERTO LÓPEZ CRA 33 N°15-28 OF 101 KM 1 VÍA PUERTO LOPEZ**, o los parqueaderos dispuestos por la Policía Nacional para la retención de vehículos.

**4. ADVIÉRTASE** a la a la **POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL – DIJIN (CIRCULAR No. S 2020 - -013152 DITRA – ASJUD 29)**, que se abstenga de depositar el vehículo capturado en un parqueadero diferente a los aquí ordenados, so pena de hacerse responsables de los costos de depósito, daños y perjuicios en que puedan incurrir los mencionados establecimientos en relación con el propietario del vehículo capturado.

5. Se **RECONOCE** a la abogada **SANDINELLY GAVIRIA FAJARDO**, como apoderada del acreedor garantizado, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 17,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af01cd6327f30bcacc876847a7dffb60d6e9522e4c81ab92121814866ec8dd9**

Documento generado en 23/05/2023 10:25:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00552**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTÍA, en favor de **COOPERATIVA DEL SISTEMA NACIONAL DE JUSTICIA - JURISCOOP** en contra de **CLAUDIA IVONNE NIETO VILLEGAS**, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARE N° 92905751**

1. Por la suma de OCHO MILLONES DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$8,018,418.00), correspondiente al capital insoluto de la obligación.
2. Por los INTERESES MORATORIOS sobre el valor capital a la TASA MÁXIMA LEGAL VIGENTE, desde el 11 de julio de 2022 hasta que se haga efectivo el pago.
3. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.
4. Notificar a la parte demandada este proveído en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., o Ley 2213 de 2022, y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito o diez (10) días para proponer excepciones. Tramítese por el interesado.

5. RECONOCER y tener a la Doctora EDGA CRISTINA BORRERO RODRIGUEZ como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**Notifiquese (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **77d3dd10fad3c26d48f2d6667e4d66a85af96112845345807c5282a5fd75c047**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00553**

Teniendo en cuenta se encuentran reunidos los requisitos legales, el  
Juzgado

**DISPONE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la solicitud de **REGULACIÓN DE VISITAS**, promovido por **WILLIAM ALEXIS ROCHA BALLEEN**, en calidad de progenitor del menor MRS, en contra de **YULIETH ADRIANA SIERRA NIÑO**.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el presente proveído a la demandada como lo establecen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la ley 2213 de 2022, a cargo de la parte demandante. De la demanda y los anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días de conformidad a lo establecido en el inciso 5° del artículo 391 ibidem.

**TERCERO: TRAMITAR** el presente asunto por el procedimiento **VERBAL SUMARIO**.

**CUARTO: CÍTESE** al agente del ministerio público y defensoría de familia, para que se pronuncie sobre las pretensiones de la demanda en el término

legal de tres (03) días y con el fin de que pida pruebas si lo considere convenientes.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a767afdfcddb8cc478a1d398c84b0390d6b03ecc10fecdfb84cf5aa2a90fb09**

Documento generado en 23/05/2023 10:25:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00553**

En virtud de la petición elevada por el señor **WILLIAM ALEXIS ROCHA BALLEEN**, y cumplidos los presupuestos dispuestos en los artículos 151 y 152 del Código general del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**PRIMERO: CONCEDER EL AMPARO DE POBREZA** al señor **WILLIAM ALEXIS ROCHA BALLEEN**.

**SEGUNDO: NOMBRAR** como apoderado en **AMPARO DE POBREZA** del señor **WILLIAM ALEXIS ROCHA BALLEEN**, a la abogada **DIANA MAYERLY GOMEZ GALLEGO** identificado con cédula de ciudadanía **1.109.290.608** y portador de la Tarjeta profesional número **259.393** del C.S. de la J.

Comuníquesele esta designación por el medio más expedito, para ello téngase en cuenta la dirección electrónica [recuperatucartera2018@gmail.com](mailto:recuperatucartera2018@gmail.com) y a la **AVENIDA JIMENEZ # 5 -30 Oficina 606** de Bogotá, y/o las direcciones que haya reportado en los diferentes procesos en los que actúa como abogado de confianza, informándole que el nombramiento es de forzosa aceptación, salvo las excepciones de ley. **Teléfono: 3022085031 y 3123232436**

Adviértase al designado, que, al tenor de la normativa referida, el cargo de designado es de *forzosa aceptación*, y por tanto, deberá manifestar su aceptación o presentar prueba del motivo que justifique su rechazo, dentro de los tres (3) días siguientes a la recepción de la comunicación que se le remita.

Igualmente, indíquese que es deber “concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente” y, si fuera el caso, informar la existencia de impedimentos según lo contemplado en el numeral 6 ibídem, esto es: *(i) ser “cónyuge, compañero permanente o alguno de los parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o cuarto civil del funcionario que conozca del proceso, de los empleados del despacho, de las partes o los apoderados que actúen en él”; o (ii) tener “interés, directo o indirecto, en la gestión o decisión objeto del proceso”.*

El nombramiento y las advertencias precedentes se comunicarán al designado(a) por telegrama enviado a la dirección que figura en el listado del Despacho o por cualquier medio expedito y eficaz, de preferencia a través de mensaje de datos.

Para lo anterior la Secretaría elaborará y librará los oficios correspondientes y, si fuera necesario, desplegará las consultas a que haya lugar ante el Registro Nacional de Abogados y demás autoridades competentes, quienes prestarán la oportuna colaboración.

**TERCERO: DECRETAR LA SUSPENSIÓN** del proceso hasta cuando el apoderado designado acepte el encargo.

**Notifiquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **541b7d963ba7d7e182edabcb85a9d8c45d4e6e95c9e19a256a92335a761b2bd4**

Documento generado en 23/05/2023 10:25:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00554**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. Teniendo en cuenta que se manifiesta en la demanda que el señor OSCAR PATARROYO VELASCO falleció, deberá dirigir la demanda como lo indica el art. 87 del C.G.P., (contra sus herederos determinados si se conocieren y/o herederos indeterminados si no se hubiese iniciado la sucesión). Indíquese el lugar de notificación de las posibles personas determinadas.
2. Para que allegue el registro civil de defunción o sucesión del precitado señor. Téngase en cuenta que en la anotación número 004 de folio de matrícula inmobiliaria 50C-1892284, se relaciona que cursa proceso de sucesión del señor PATARROYO VELASCO OSCAR ante el Juzgado 22 de Familia de Bogotá.
3. En conformidad con el artículo 43 del Código General del Proceso, acredítese, si se solicitó previamente a la REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL o ante el Juzgado 22 de Familia de Bogotá, lo requerido en el acápite de notificaciones de la demanda por la parte demandante.
4. De conformidad con lo establecido en el artículo sexto de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 244 y 245 del Código General del Proceso, manifieste bajo la gravedad de juramento el lugar donde y en poder de quien se encuentran los documentos originales base de la demanda, también, que no se ha presentado

acción alguna por los mismo hechos y pretensiones que aquí se elevan.

5. Además, manifieste que, las documentales señaladas en el numeral anterior, se encuentran a disposición del Despacho cuando así se requiera su exhibición.

### **Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**  
**CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,**  
**HOY 25 DE MAYO DE 2.023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ca84bbac285d17da1b8f0175c72dd04c1ac52bbc1c179e67b640bbaf64bfb30**

Documento generado en 24/05/2023 11:13:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00555**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarlo en el siguiente sentido:

De conformidad a lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 74 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, apórtese poder especial para iniciar la demanda, **dirigido al Juez de conocimiento.**

El poder debe dar cumplimiento pleno de los requisitos señalados en **el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022<sup>2</sup>.**

---

<sup>1</sup> El poder especial puede conferirse verbalmente en audiencia o diligencia o por memorial dirigido al juez del conocimiento. El poder especial para efectos judiciales deberá ser presentado personalmente por el poderdante ante juez, oficina judicial de apoyo o notario. Las sustituciones de poder se presumen auténticas.

<sup>2</sup> Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

**En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.**

En igual sentido deberá proceder en el libelo introductor.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 17,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a6c3093d4f6813191581e9c58828682a3c4e505289b017499016906de5c93fa**

Documento generado en 23/05/2023 10:26:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00682.**

En atención a la solicitud de retiro elevada por el apoderado demandante y dado que, el presente proceso a la fecha no ha sido calificado, el Despacho;

Dispone:

Autorizar el retiro de la demanda por parte del demandante, por cuanto se dan los presupuestos establecidos en el art. 92 del C.G.P.

No se hace necesaria la devolución en físico de la demanda y sus anexos, lo anterior por cuanto la misma fue presentada en formato PDF y remitida a la dirección electrónica de este Despacho.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **53f0d96bb172ccf35b630c967be73fddcc9b6ddfab3ed42c2989b61b526aa8dd**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2.023.**

**Proceso No. 2023-00694.**

En atención a la solicitud de terminación del proceso, la cual no es posible en atención a que a la fecha la demanda no se ha calificado, el Despacho;

**Dispone:**

Autorizar el retiro de la demanda por parte del demandante, por cuanto se dan los presupuestos establecidos en el art. 92 del C.G.P.

No se hace necesaria la devolución en físico de la demanda y sus anexos, lo anterior por cuanto la misma fue presentada en formato PDF y remitida a la dirección electrónica de este Despacho.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 897e3ed54d1c20fb9c1c5aeccaba7d3b706e503048dd227c1221bcd3243b4a42

Documento generado en 23/05/2023 12:17:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

**24 de mayo de 2023.**

**Proceso No. 2023-00764.**

En atención a la solicitud de retiro elevada por el apoderado demandante y dado que, el presente proceso a la fecha no ha sido calificado, el Despacho;

**Dispone:**

Autorizar el retiro de la demanda por parte del demandante, por cuanto se dan los presupuestos establecidos en el art. 92 del C.G.P.

No se hace necesaria la devolución en físico de la demanda y sus anexos, lo anterior por cuanto la misma fue presentada en formato PDF y remitida a la dirección electrónica de este Despacho.

**Notifíquese**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO No. 017,  
HOY 25 DE MAYO DE 2023, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c0fc3838a196422b9c4a09fb9fcdf6e8adb0458d1b40f31ac8e7cd94770b5246**

Documento generado en 23/05/2023 12:17:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**