

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00451**

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma y reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el título valor (Letra de cambio) lo establecido en los arts. 671 y ss del C. Co y de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **LUIS ALFONSO CORREA GONZALEZ** contra **MIRYAM POVEDA MARTINEZ** por los siguientes conceptos y sumas de dinero:

1.- **\$1.400.000** M/cte., por concepto del capital contenido en la letra de cambio base de recaudo.

2. Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde que se hizo exigible la obligación, es decir, 2 de marzo de 2019, hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al Artículo. 884 del C. Co.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P. en concordancia con el art. 8 del decreto 806 de 2020, hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderado de la parte actora al Dr. **GONZALO J. GARZÓN CHACÓN**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**(2)**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **915a74984aa6f01c072301febff96d3b907a9e95862fa9c61ad9d12403a6b754**

Documento generado en 10/09/2020 08:52:11 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00451**

En atención a la solicitud formulada por la parte demandante dentro del cuaderno contentivo de medidas previas, de conformidad con lo establecido en el art. 599 del C.G.P., por ser procedente el despacho DISPONE;

**PRIMERO: Decretar, EL EMBARGO Y RETENCION** de las sumas de dinero depositadas en cuentas corrientes y de ahorros o CDTs que la demandada, tenga o llegue a tener en las entidades relacionadas en la solicitud de medidas cautelares. **ADVIÉRTASELES** que tratándose de cuentas de ahorros el embargo comunicado solo podrá recaer sobre los saldos superiores al límite de inembargabilidad.

**Limítese la medida cautelar a la suma de 3.000.000 M/CTE.**

Por secretaría líbrese oficio respectivo a las entidades bancarias mencionadas, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación, la clase del proceso y el número de cuenta de depósitos Judiciales correspondiente a este despacho.

**SEGUNDO: Decretar el EMBARGO de la cuota parte** del bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50C-1840124** denunciado como propiedad de la demandada **MIRYAM POVEDA MARTÍNEZ.**

Por secretaría, mediante oficio comuníquese esta determinación a la Oficina de Instrumentos Públicos, zona respectiva, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación y demás datos pertinentes.

**Al tenor del inciso (3º) del art. 599 del C.G.P, se limitan los embargos decretados, hasta tanto no tenga noticias de las medidas ordenadas.**

**NOTIFÍQUESE,**

**(2)**

**La juez**

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5495a36f849e794be9af07949c99a0cb21ed1303b923a36495e045344906b03f**

Documento generado en 10/09/2020 08:56:26 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00452**

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Alléguese certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL LA ESTANCIA III** a **INGRID JIMENEZ LATORRE**, para el año 2020, teniendo en cuenta que se allega es la resolución N° 051 de 8 de agosto de 2017 por medio de la cual se inscribe y registra, el representante legal y administrador del conjunto, toda vez, que anualmente se realizan asambleas generales de remoción o ratificación del representante legal de los conjuntos que se encuentran regidos bajo el régimen de propiedad horizontal.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40727a423566c2123d320297944c4f8071cf15fa5637abb892a888abbbd03535**

Documento generado en 10/09/2020 08:47:19 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00454**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **41697e9815aa601d4f1b3385ab5ad1e77dd2860785ce31e16b75f833bbc90c2c**

Documento generado en 10/09/2020 08:58:36 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00455**

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Allegue poder debidamente conferido como quiera que en el arrimado se observa que no fue otorgado por la persona que funge como representante legal de la entidad bancaria demandante y que le fue reconocida mediante Escritura Pública N° 8300 de 12 de octubre de 2017 otorgada en la notaria 38 del Círculo de Bogotá.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06476c1d7175b3e59c6d6a6d8ac451e97397e9401ea513454717fcea0d3decc2**

Documento generado en 10/09/2020 08:48:03 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00456**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dca841acd93619c01a39e1259e2c98cd2115912e0dd4ec1ecb362ae7bab7e78f**

Documento generado en 10/09/2020 08:59:10 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00459**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c049fc8116c5511fbf42478a698969f387ee3f65b63c3c0184a863aaafa2626**

Documento generado en 10/09/2020 08:59:48 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00460**

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.- Allegue nuevamente en formato PDF, los títulos valores (facturas), que fueron arrimadas con el escrito de subsanación y que militan a folios 12, 17,18 y 20 como quiera que no es legible el numero de la factura.

2.- Indique en el poder la dirección de correo electrónico del apoderado **MARINO ALBERTO GÓMEZ GONZALEZ**, el cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (art.5 Dec. 806 de 2020).

3. Acredite en legal forma que la dirección de notificación del **APODERADO MARINO ALBERTO GÓMEZ GONZALEZ**, se encuentra inscrita en el **SIRNA**.

4.- El profesional del derecho, acredite en legal forma sus antecedentes disciplinarios.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1f30a08f3ccc3fba94e9205678b72b844619f0d540ee018fbaea38619ffd4da**

Documento generado en 10/09/2020 08:46:20 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00462**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f291f091d2528ec343534759b7c389a7fbdbe0c6ed8f0e122cef604e1388980**

Documento generado en 10/09/2020 09:00:23 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00463**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f50bfd07067514e4d6b28d28c902de02d0b8e301993a7a6cba7908e5fc5331**

Documento generado en 10/09/2020 09:00:58 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00464**

Si bien es cierto la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Acredite en debida forma que el poder arrimado con el escrito de subsanación fue enviado desde el correo electrónico para efectos de notificación judicial, inscrita en el certificado de existencia y representación legal de **PROMOCIONES Y COBRANZAS BETA S.A.S** y/o del de su poderdante, con el fin de acreditar su autenticidad. (art. 5 Dec. 806 de 2020).

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d985e609af5a154f850c6db532c9ec17b1998a5ae7b49d96f9dceef8faa5b21**

Documento generado en 10/09/2020 08:48:39 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00466**

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma y reúne los requisitos legales de los artículos 82, 85, y 468. del C.G.P. y el título los del artículo 422 Ibidem, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A** contra **MARIA ISABEL IZQUIERDO SICUA y VLADIMIR OBERLANDO ORTEGA SARMIENTO**, por los siguientes conceptos y sumas de dinero:

1.- Por la cantidad **189221,4842259** unidades de valor real **U.V.R.**, equivalentes al 7 de julio de 2020, correspondientes a la suma de **\$52.201.117,44** por concepto del capital acelerado de la obligación contenida en el documento base de recaudo.

2. Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, liquidados, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta cuando se efectuó el pago total, liquidados a la tasa de **13.20%** efectivo anual, sin que sobre pase la máxima legal permitida por el Banco de la República.

3. Por la cantidad de **1910,2294** unidades de valor real **U.V.R.**, equivalentes al 7 de julio de enero de 2020 a la suma de **\$526.980,91** m/cte, por concepto de capital de nueve (9) cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago, a la tasa de **13.20%** efectivo anual sin que sobre pase la máxima legal permitida por el banco de la república.

5.- Por la suma de **\$3.304.637,51** m/cte, por concepto de interés de plazo pactados en el documento báculo de recaudo.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 8 del Decreto 806 de 2020., previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

**DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble denunciado como propiedad de la parte demandada y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es **50C - 1838179**, *por secretaria*, Oficiese al Registrador respectivo.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a **PROMOCIONES Y COBRANZAS BETA** a través de la Dra. **KELLY JOHANNA ALMEYDA QUINTERO**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0bcae153bc1db7dbec7ca2c722373b9725fde7431d7740aab617f86372ddb598**

Documento generado en 10/09/2020 08:52:43 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00467**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **493b4f61fbf0bc3ab7d3f7e3440f8096776c63d47425df46149bcda629cccd4d**

Documento generado en 10/09/2020 10:55:54 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00468**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **701f1e7e113d57f65bba8f530c7d4dee52ad377b258864b0a4fb09e27fe76f01**

Documento generado en 10/09/2020 10:48:51 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00469**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af4684d0a6b713ddf7960d5aa242b8998c7e37f3b9beaff7d2e2a22d1340d89b**

Documento generado en 10/09/2020 10:50:44 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00470**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e95f69be1381a907f4ea5a271ce923018c0f407aad113cb3eb7c90a297edb24**

Documento generado en 10/09/2020 10:52:33 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00471**

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE**;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez que, no se allegó poder en el que se indique la dirección de correo electrónico del apoderado actor la cual debe coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (art.5 Dec. 806 de 2020).

**Por secretaría**, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a1cba282a31271c67813ec4d3af1035d21d316d0650dbcd8b0c13af87cfb8f9**

Documento generado en 10/09/2020 10:54:08 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00472**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fcb7025fefe073214821504439ec610d6f0c9a9c05f32d87af7374474972fc95**

Documento generado en 10/09/2020 10:59:28 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00473**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e5b3ffa382040bbf0439bea67ae714036daa32f6c110cb043c19659b5a5efca3**

Documento generado en 10/09/2020 11:00:24 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00474**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2cf86e917ac27dc50746d2e920f917a4baf7e5da19bb87f198f1cf1c58b7895**

Documento generado en 10/09/2020 11:11:29 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00475**

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE SERREZUELA** a **JULIO CESAR GALVIS JIMENEZ**, para el año 2020, teniendo en cuenta que en la allegada se indica que fue designado hasta el 30 de abril de 2020, toda vez, que anualmente se realizan asambleas generales de remoción o ratificación del representante legal de los conjuntos que se encuentran regidos bajo el régimen de propiedad horizontal.

Dígase de lo anterior que el art. 442 del Código de Comercio indicado por la Alcaldía Municipal en la certificación expedida y arimada al plenario con el escrito subsanatorio no es aplicable para las instituciones regidas por las normas de propiedad horizontal sino para las sociedades comerciales, máxime que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé:

***“CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.***

***La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica”*** (resalto por el despacho).

**Por secretaría,** devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b3f940a5e9ce7364eaffa6b55c921f94cbe8665ab3659adceaaef39feb51151**

Documento generado en 10/09/2020 11:15:46 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00478**

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE SERREZUELA** a **JULIO CESAR GALVIS JIMENEZ**, para el año 2020, teniendo en cuenta que en la allegada se indica que fue designado hasta el 30 de abril de 2020, toda vez, que anualmente se realizan asambleas generales de remoción o ratificación del representante legal de los conjuntos que se encuentran regidos bajo el régimen de propiedad horizontal.

Dígase de lo anterior que el art. 442 del Código de Comercio indicado por la Alcaldía Municipal en la certificación expedida y arimada al plenario con el escrito subsanatorio no es aplicable para las instituciones regidas por las normas de propiedad horizontal sino para las sociedades comerciales, máxime que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé, "**CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.**

*La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica"* (resalto por el despacho).

**Por secretaría,** devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38486bdeb78794b63f07b7212e29b755c64d75177a1eac612003cd1699489b23**

Documento generado en 10/09/2020 11:17:13 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00479**

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE SERREZUELA** a **JULIO CESAR GALVIS JIMENEZ**, para el año 2020, teniendo en cuenta que en la allegada se indica que fue designado hasta el 30 de abril de 2020, toda vez, que anualmente se realizan asambleas generales de remoción o ratificación del representante legal de los conjuntos que se encuentran regidos bajo el régimen de propiedad horizontal.

Dígase de lo anterior que el art. 442 del Código de Comercio indicado por la Alcaldía Municipal en la certificación expedida y arimada al plenario con el escrito subsanatorio no es aplicable para las instituciones regidas por las normas de propiedad horizontal sino para las sociedades comerciales, máxime que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé, "**CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.**

*La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica"* (resalto por el despacho).

**Por secretaría,** devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c2463c712294fa1052ff0aeb4a157c72adee657b80017dd0f236f97a1bd45009**

Documento generado en 10/09/2020 11:23:29 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00480**

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE SERREZUELA** a **JULIO CESAR GALVIS JIMENEZ**, para el año 2020, teniendo en cuenta que en la allegada se indica que fue designado hasta el 30 de abril de 2020, toda vez, que anualmente se realizan asambleas generales de remoción o ratificación del representante legal de los conjuntos que se encuentran regidos bajo el régimen de propiedad horizontal.

Dígase de lo anterior que el art. 442 del Código de Comercio indicado por la Alcaldía Municipal en la certificación expedida y arimada al plenario con el escrito subsanatorio no es aplicable para las instituciones regidas por las normas de propiedad horizontal sino para las sociedades comerciales, máxime que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé, "**CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.**

*La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica"* (resalto por el despacho).

**Por secretaría,** devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **98a076a09f73151b592ddb99fcc391b7cf54d5128381d9714c0fc11b0094b8f4**

Documento generado en 10/09/2020 09:06:18 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00482**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **823dc68b92664f6518abfbe3d584f8000c1db1c3a285f7a8e796c14331e550f5**

Documento generado en 10/09/2020 09:07:54 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00483**

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE SERREZUELA** a **JULIO CESAR GALVIS JIMENEZ**, para el año 2020, teniendo en cuenta que en la allegada se indica que fue designado hasta el 30 de abril de 2020, toda vez, que anualmente se realizan asambleas generales de remoción o ratificación del representante legal de los conjuntos que se encuentran regidos bajo el régimen de propiedad horizontal.

Dígase de lo anterior que el art. 442 del Código de Comercio indicado por la Alcaldía Municipal en la certificación expedida y arimada al plenario con el escrito subsanatorio no es aplicable para las instituciones regidas por las normas de propiedad horizontal sino para las sociedades comerciales, máxime que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé, "**CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.**

*La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica"* (resalto por el despacho).

**Por secretaría,** devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1ce8bead1de69a933234fcd24aac153255a7f516c29a757926ea304a7f1ae8a**

Documento generado en 10/09/2020 09:08:30 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00484**

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE SERREZUELA** a **JULIO CESAR GALVIS JIMENEZ**, para el año 2020, teniendo en cuenta que en la allegada se indica que fue designado hasta el 30 de abril de 2020, toda vez, que anualmente se realizan asambleas generales de remoción o ratificación del representante legal de los conjuntos que se encuentran regidos bajo el régimen de propiedad horizontal.

Dígase de lo anterior que el art. 442 del Código de Comercio indicado por la Alcaldía Municipal en la certificación expedida y arimada al plenario con el escrito subsanatorio no es aplicable para las instituciones regidas por las normas de propiedad horizontal sino para las sociedades comerciales, máxime que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé, "**CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.**

*La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica"* (resalto por el despacho).

**Por secretaría,** devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **497948f8eb73a79da246861148898de75e6fdf81b81b789458654cc0f8356406**

Documento generado en 10/09/2020 09:09:15 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00485**

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez que no se allegó documento idóneo (certificado de libertad y tradición) que acreditara el derecho real y de dominio sobre el inmueble objeto de la presente prueba.

**Por secretaría,** devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4787b669d228294d517eaf3f878a04be4fa37e96e6e56b8ff959b4bd8f74d978**

Documento generado en 10/09/2020 11:25:15 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00486**

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma y reúne los requisitos legales de los artículos 82, 85, y 468. del C.G.P. y el título los del artículo 422 Ibídem, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía a favor de **BANCO BBVA COLOMBIA** contra **DAHIANA STEPHANIE HERREÑO HERNANDEZ**, por los siguientes conceptos y sumas de dinero:

1.- Por la suma de **\$22.721.084,53 m/cte** por concepto del capital acelerado de la obligación contenida en el pagaré base de recaudo.

2. Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, a la tasa de **20,5485%** efectivo anual, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta cuando se efectuó el pago total, sin que sobre pasé la tasa máxima legal permitida por el Banco de la República.

3.-Por la suma de **\$726.686,47 m/cte**, por concepto de capital de once (11) cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago, a la tasa de 20,5485% efectivo anual sin que sobre pase la máxima legal permitida por el banco de la república.

5.- Por la suma de **\$2.736.033,49** por concepto de intereses de plazo a la tasa de interés pactada en el documento báculo de recaudo.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

**DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de la demandada y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es **50C - 1970810**, por secretaria, Oficiése al Registrador respectivo.

Se reconoce personería para actuar como apoderado de la parte actora a la Dra. **BLANCA FLOR VILLAMIL FLORIAN**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a03cb441422076436d6c2be865794272b2137ad9349de2dfa4ffbad1bd09d021**

Documento generado en 10/09/2020 08:53:29 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00487**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **649976cf22d70752e2e375e4c701e7971892c63ae0ed71ddaa85fe7be51139a9**

Documento generado en 10/09/2020 09:10:25 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00488**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b7b8ba3e13f9326c0996466d1bb689f6ad7e00d12dcfd58084a1e766073d896**

Documento generado en 10/09/2020 09:11:05 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00489**

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Acredite en legal forma el envío del escrito de subsanación a la parte demandada, como lo establece el inciso 4 del art. 6 del decreto 806 de 2020

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61a258408ec3a77961d554c9d433a9100de89dac65107db5c194879550971066**

Documento generado en 10/09/2020 08:50:10 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00493**

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez que no fue corregida la demanda, es decir, no se dirigió contra de los herederos indeterminados del causante **VICTOR ALFONSO PINZON** (q.e.p.d).

**Por secretaría,** devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE ,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba7749671b121fdd55bd77ed48776a4e9fbffe05d128fbd277676aa47c7b318a**

Documento generado en 10/09/2020 09:12:25 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00496**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b10ce6ba4d232eede33589d59b684f848034c58103522e65a901d517a6aaa624**

Documento generado en 10/09/2020 09:13:30 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00497**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **180ab4701aba2606632542ff6efbac7ab7bbad88c454b48bc01edbb0b6dc11a4**

Documento generado en 10/09/2020 09:14:25 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00498**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc2e21fc463311aa9438a758752e2acce6c27e19418d514b871b9987da341d77**

Documento generado en 10/09/2020 09:15:48 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00499**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d101eaeec5598c06520d4facdde61e0be1939cd6f8ff7241da9d5c9765f960ab**

Documento generado en 10/09/2020 09:16:37 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00500**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b377716acfb77418528a1558fd4a296b005ae8fa7591b052e6444aafa7546b3**

Documento generado en 10/09/2020 09:17:14 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00501**

Si bien es cierto la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Allegue escrito de la demanda con las pretensiones debidamente numeradas y conforme a los hechos, como quiera que en el allegado pareciera que se encuentra incompletas, toda vez, que del numeral 11 pasa al 1 y luego se salta al 68 hasta el 107 y luego indica nuevamente 2.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b241bbdc7f7d1e2caedcab4a32027d822a1b1f6f4fd06b7d7ab76a8526718198**

Documento generado en 10/09/2020 08:50:48 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00502**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **085d286565bb7542808cbb2c217c2d2a999d00646fce46ac17f5f607e12f14f8**

Documento generado en 10/09/2020 09:17:49 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00503**

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE**;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez que no se allegó dictamen pericial sino un avalúo comercial en el que no se determina el **tipo de división que fuere procedente, partición si fuere el caso en la forma prevista en el inciso 2 del art. 406 del C.G.P**

**Por secretaría**, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **194d66563d4a802a2b5e3cf1f1d526136f50e46e3f73454f28a1e3619f2edca0**

Documento generado en 10/09/2020 09:18:27 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00504**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **95c56326fc77259ebb1e04a69c99b3763dbbf390bbf204c07953ebcbf2e21852**

Documento generado en 10/09/2020 09:19:10 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00505**

En vista de que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y los títulos valores (pagarés) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de la **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR "COLSUBSIDIO"** contra **JOSE ISRAEL MARTÍNEZ RINCÓN**:

**PAGARÉ N° 37000001953**

1.- Por la suma de **\$8.124.287,19** m c/te, por concepto del capital insoluto de la obligación contenido en el pagaré base de recaudo.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior desde la fecha que se hizo exigible la obligación, es decir, 22 de julio de 2020, hasta cuando se efectuó el pago total, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

**PAGARÉ N° 318800010043012107**

1.- Por la suma de **\$1.024.990,51** m c/te, por concepto del capital insoluto de la obligación contenido en el pagaré base de recaudo.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior desde la fecha que se hizo exigible la obligación, es decir, 22 de julio de 2020, hasta cuando se efectuó el pago total, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a **ASESORÍAS Y SERVICIOS LEGALES DE COLOMBIA S.A** a través del Dr. **JOHN ALBERTO CARRERO LOPEZ**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE, (2)**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8470047d54278c9736da88db99e85bf2274fbc9214f635e71b5a20007138509**

Documento generado en 10/09/2020 08:54:48 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00505**

En atención a la solicitud formulada por la parte demandante, de conformidad con lo establecido en el art. 599 del C.G.P., por ser procedente el despacho DISPONE;

**Decretar, EL EMBARGO Y RETENCION** de las sumas de dinero depositadas en cuentas corrientes y de ahorros o CDTs que el demandado, tenga o llegue a tener en las entidades relacionadas en la solicitud de medidas cautelares. **ADVIÉRTASELES** que tratándose de cuentas de ahorros el embargo comunicado solo podrá recaer sobre los saldos superiores al límite de inembargabilidad.

**Limítese la medida cautelar a la suma de \$20.000.000.00 M/CTE.**

Por secretaría líbrese oficio respectivo a las entidades bancarias mencionadas, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación, la clase del proceso y el número de cuenta de depósitos Judiciales correspondiente a este despacho.

**NOTIFÍQUESE, (2)**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4dfa04364420eb4e11762e0594dca14f32a0a1debf1714441d62d99deb471e8b**

Documento generado en 10/09/2020 08:57:06 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00507**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a56db06d257bc4ce1337257c519f32df64ac2cf1310c30f29b81d7c260bf8d46**

Documento generado en 10/09/2020 09:29:53 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00508**

Teniendo en cuenta que la demanda fue subsanado en debida forma cumple con los requisitos establecidos en los arts. 82, ss., 93 y 384 del C.G.P., el despacho Dispone:

**ADMITIR** la presente demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**, que promueve **DOMINGA JIMENEZ MONZOQUE** contra **EDWIN DAVID CARBONO ARRIETA y YUDYS ESTHER BARRERA BULVAS**.

De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término de 10 días, para que la contesten y/o propongan excepciones.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P.

Teniendo en cuenta que una de las causales incoada para el inicio de la presente acción, es la falta de pago de los cánones de arrendamiento por parte del arrendatario, el demandado no será oído en el proceso sino hasta tanto demuestre que ha consignado a órdenes de esta Juzgado el valor total señalado por la parte actora en la demanda, o en su defecto podrá presentar recibos de pago expedidos por la demandante correspondientes a los 3 primeros periodos o de las consignaciones efectuadas durante ese mismo periodo de acuerdo a lo establecido en el Inciso 2º, 3º y 4º del Art. 384 del C.G.P.

Conforme la causal incoada en el presente asunto y lo dispuesto en el Numeral 9º del Art. 384 del C.G.P., se le imprime al presente asunto el trámite de proceso **VERBAL SUMARIO**.

Se pone de presente que la demandante **DOMINGA JIMENEZ MONZOQUE**, actúa en causa propia.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d95fd91f00440122a04a4219070d76c627cfffdba9730268839f0ec674219ff**

Documento generado en 10/09/2020 08:45:38 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00510**

En vista de que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y los títulos valores (pagarés) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de la **CORPORACIÓN SERREZUELA COUNTRY CLUB** contra **LUIS JAVIER PARRA CHAVARRO**:

1.- Por la suma de **\$6.796.289** m c/te, por concepto del capital insoluto de la obligación contenido en el pagaré base de recaudo.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior desde el 6 de julio de 2019, hasta cuando se efectuó el pago total, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderado de la parte actora al Dr **ENRIQUE CELIS LEÓN**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE, (2)**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a21b3a27b0f0f76aa390a2efb73fcdfbc039063e63ae12d7c3de7c6ee1b6de12**

Documento generado en 10/09/2020 08:55:26 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00510**

En atención a la solicitud formulada por la parte demandante, de conformidad con lo establecido en el art. 599 del C.G.P., por ser procedente el despacho DISPONE;

**Decretar, EL EMBARGO Y RETENCION** de las sumas de dinero depositadas en cuentas corrientes y de ahorros o CDTs que el demandado, tenga o llegue a tener en las entidades relacionadas en la solicitud de medidas cautelares. **ADVIÉRTASELES** que tratándose de cuentas de ahorros el embargo comunicado solo podrá recaer sobre los saldos superiores al límite de inembargabilidad.

**Limítese la medida cautelar a la suma de \$ 12.000.000.00 M/CTE.**

Por secretaría líbrese oficio respectivo a las entidades bancarias mencionadas, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación, la clase del proceso y el número de cuenta de depósitos Judiciales correspondiente a este despacho.

**NOTIFÍQUESE, (2)**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef21c6bd6b604e4700a45dcb7aea935955cad6dfddf9985f585c476fac5fdcbe**

Documento generado en 10/09/2020 10:42:05 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00511**

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE**;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez que, no se allegó poder en el que se indique la dirección de correo electrónico de la apoderada actora la cual debe coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (art.5 Dec. 806 de 2020), como tampoco se acreditó en legal forma sus antecedentes disciplinarios.

**Por secretaría**, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2db18b98d97a9a2fdef702a332475dfc5b8845ce68b07b128b71dfe622ee0e93**

Documento generado en 10/09/2020 09:30:46 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00513**

Si bien es cierto la apoderada de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Acredite en legal forma el envío del escrito de subsanación a la parte demandada, como lo establece el inciso 4 del art. 6 del decreto 806 de 2020

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b612bac799864ea56a6d25611f8b8bf88e0f5d2eac3fdc01089661648d470bc7**

Documento generado en 10/09/2020 08:51:20 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00514**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57b08c74789943f45300ebac354e89bd8a2310c3874e2f20772e1701608ff3ed**

Documento generado en 10/09/2020 09:31:26 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00525**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **241abf31307b12d2c8de9248affa83f56476303520a19f8e9ab29d4c2d0bab2f**

Documento generado en 10/09/2020 11:39:02 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00532**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57795f2727f094426abcf262bf81a2e41418417b649e0a5452e5ee1a244fb065**

Documento generado en 10/09/2020 09:34:15 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE**  
**EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00536**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70ec66c6ca4f6ff5c7d5f3ff6acac1a3b321b6fdd7611b313712cfd9b55f907a**

Documento generado en 10/09/2020 09:34:53 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00540**

En vista que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el título valor (pagaré) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor del **FINESA S.A** contra **LUIS OSCAR VILLAMIZAR LEAL y ARTURO FAJARDO GIRALDO**.

Por el capital de las siguientes cuotas en mora (**\$11.192.158**), las cuales tienen descontadas los intereses durante el plazo, causadas y dejadas de pagar hasta un día antes de la fecha de presentación de la demanda.

**1.- Cuota por UN MILLON NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.942.732)** -de los cuales \$1.811.371 corresponden a capital y \$131.361 a intereses - con vencimiento el 22 de septiembre de 2019.

1.1 Por los intereses de mora sobre esta cuota a partir del 23 de septiembre de 2019 y hasta que el pago se verifique, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

**2-Cuota por UN MILLON NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL VEINTICINCO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.943.025)** -de los cuales \$1.833.443 corresponden a capital y \$110.582 a intereses - con vencimiento el 22 de octubre de 2019.

2.1 Por los intereses de mora sobre esta cuota a partir del 23 de octubre de 2019 y hasta que el pago se verifique, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

**3-Cuota por UN MILLON NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.942.570)** de los cuales \$1.854.308 corresponden a capital y \$88.262 a intereses - con vencimiento el 22 de noviembre de 2019.

3.1 Por los intereses de mora sobre esta cuota a partir del 23 de noviembre de 2019 y hasta que el pago se verifique, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

**4-Cuota por UN MILLON NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS ONCE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.942.711)** de los cuales \$1.875.922 corresponden a capital y \$66.789 a intereses - con vencimiento el 22 de diciembre de 2019.

4.1 Por los intereses de mora sobre esta cuota a partir del 23 de diciembre de 2019 y hasta que el pago se verifique, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

**5-Cuota por UN MILLON NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.942.774)** de los cuales \$1.897.905 corresponden a capital y \$44.869 a intereses - con vencimiento el 22 de enero de 2020.

5.1 Por los intereses de mora sobre esta cuota a partir del 23 de enero de 2020 y hasta que el pago se verifique, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

**6-Cuota por UN MILLON NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.942.732)** -de los cuales \$1.920.209 corresponden a capital y \$22.523 a intereses - con vencimiento el 22 de febrero de 2020.

6.1 Por los intereses de mora sobre esta cuota a partir del 23 de febrero de 2020 y hasta que el pago se verifique, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a la **SOCIEDAD FABIO HERNANVELEZ E HIJOS ABOGADOS S.A.S “ FH VELEZ ABOGADOS S.A.S”** y en su representación a la Dra. **ADRIANA MARTÍNEZ MADRIÑAN**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31420a21e7b28138abbf6ffd209b038a5b753f068400f94911e3c0b9d59662ad**

Documento generado en 10/09/2020 12:39:27 p.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00540**

En atención a la solicitud formulada por la parte demandante (fl. 1), de conformidad con lo establecido en el art. 599 del C.G.P., por ser procedente el despacho DISPONE;

**Decretar el EMBARGO** del vehículo automotor distinguido con placa **No. THU-881**, denunciado como de propiedad del demandado **LUIS OSCAR VILLAMIZAR LEAL**.

*Por secretaría*, mediante oficio comuníquese esta determinación a la Oficina de Tránsito y Transporte respectiva, indicando el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2b10bf6000da49e9066a9025408135b874e6b68077b3b3c40d8b871a229794b**

Documento generado en 10/09/2020 12:41:57 p.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00542**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0fd7974dd7d438597309c2e12db78bb4d67342dcc1586a21003873be11ee8ae7**

Documento generado en 10/09/2020 09:35:53 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00546**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2964153be46d4ee8b339ec74efd881a442a04ef749b3e12ea41cf67924012878**

Documento generado en 10/09/2020 09:36:31 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00547**

Si bien es cierto la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Realice juramento estimatorio respecto de los frutos que pretende le sean reconocidos y sobre los cuales intenta recaiga la medida cautelar, de conformidad a lo establecido en el art. 206 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd19385200d74c487e17bd60e3b5a61f0f92787f23be09e621b6ac3e05775da7**

Documento generado en 10/09/2020 12:49:06 p.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00548**

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma y reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el título valor (pagaré) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del **FONDO DE EMPLEADOS DE SPLENDOR FLOWERS "FONDES"** contra **CAMILO ANDRES LEIVA BASTO** por los siguientes montos:

1.- Por la suma de **\$2.715.006** m c/te, por concepto del capital acelerado contenido en el pagaré base de recaudo.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior desde la fecha la fecha de la presentación de la demanda, hasta cuando se efectuó el pago total, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

3.- Por la suma de **\$1.329.782 m/cte** por concepto del capital de veinticuatro (24) cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al Artículo. 884 del C. Co.

5.- Por la suma de **\$ 658.004 m/cte** por concepto de intereses remuneratorios pactados en el documento báculo e la presente ejecución.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 9 del Decreto 806 de 2020, previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir de

l día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a la Dra. **ADRIANA MORENO PEREZ**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b93f8ceeece8151cd5c2b138536d8f30afb1e038a5e6d60ae1dbb0f5f55f907**

Documento generado en 10/09/2020 12:49:47 p.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00548**

Teniendo en cuenta que lo solicitado por la apoderada de la parte demandante es procedente y al tenor de lo dispuesto en el art. 599 del C.G.P en concordancia con los art. 156 y 344 del C. S del T, el Juzgado DISPONE:

**PRIMERO: Decretar el EMBARGO** del bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50C-1502973** denunciado como propiedad del demandado **CAMILO ANDRES LEIVA BASTO**.

Por secretaría, mediante oficio comuníquese esta determinación a la Oficina de Instrumentos Públicos, zona respectiva, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación y demás datos pertinentes.

**SEGUNDO: Decretar, el EMBARGO y RETENCION del 50%** del salario y lo que hace parte de la carga prestacional devengado por el demandado **CAMILO ANDRES LEIVA BASTO** como empleado de la empresa **UNITALENTOS DE COLOMBIA S.A.S.**

Limítese la medida cautelar a la suma de \$ 8.000.000.00.

Por secretaría, líbrese oficio respectivo a la empresa ya mencionada, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación y la clase del proceso y la cuenta correspondiente de este despacho.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c76304fbec127562b306a74ea1abd0a92aea1ff34c4d6dc3eb5e9b1c9009a75**

Documento generado en 10/09/2020 12:50:19 p.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00549**

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma y reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el título valor (pagaré) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor del **FONDO DE EMPLEADOS FECSA** contra **CARLOS ARTURO SANCHEZ PRADO** por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de **\$45.000.000 m/cte** por concepto del capital Insoluto de la obligación contenida en el documento de recaudo.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior desde la fecha que se hizo exigible la obligación, es decir, el 31 de julio de 2020, hasta cuando se efectuó el pago total, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 8 del Decreto 806 de 2020., previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a la Dra. **TATIANA MARCELA GUERRERO GIL**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **583d870d4dfef7df1d1cf038b633d3e82bddc4463bc5151f90e7593aa92edbea**

Documento generado en 10/09/2020 12:53:56 p.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00549**

En atención a la solicitud formulada por la parte demandante dentro del cuaderno contentivo de medidas previas, de conformidad con lo establecido en el art. 599 del C.G.P., por ser procedente el despacho DISPONE;

**PRIMERO: Decretar el EMBARGO** del bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50C-546715** denunciado como propiedad del demandado **CARLOS ARTURO SANCHEZ PRADO**.

Por secretaría, mediante oficio comuníquese esta determinación a la Oficina de Instrumentos Públicos, zona respectiva, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación y demás datos pertinentes.

**PRIMERO: Decretar, EL EMBARGO Y RETENCION** de las sumas de dinero depositadas en cuentas corrientes y de ahorros o CDTs que el demandado, tenga o llegue a tener en las entidades relacionadas en la solicitud de medidas cautelares. **ADVIÉRTASELES** que tratándose de cuentas de ahorros el embargo comunicado solo podrá recaer sobre los saldos superiores al límite de inembargabilidad.

**Limítese la medida cautelar a la suma de \$80.000.000 M/CTE.**

Por secretaría líbrese oficio respectivo a las entidades bancarias mencionadas, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación, la clase del proceso y el número de cuenta de depósitos Judiciales correspondiente a este despacho.

**Al tenor del inciso (3º) del art. 599 del C.G.P, se limitan los embargos decretados, hasta tanto no tenga noticias de las medidas ordenadas.**

**NOTIFÍQUESE (2),**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b28b328c26f4f52edd2c262cba8180cc1ffcfc1f341bb335b6dd534424dcd6ab**

Documento generado en 10/09/2020 12:51:10 p.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre siete (7) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00551**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1365075b49b4675aff2a3a9082ee61db098e333591b6845113162b99455335e**

Documento generado en 10/09/2020 09:40:22 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Mosquera- Cun., septiembre diez (10) de dos mil veinte (2020)**

**PROCESO No. 2020-00555**

Visto el escrito subsanatorio aportado en término por la actora, se evidencia que no se determina el domicilio de la demandada en tanto se remite a indicar que se encuentra determinado en el libelo petitorio, requisito previsto en el art. 82 numeral 2o C.G.P. que el escrito introductor brilla por su ausencia, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**La juez**

OB

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6139d01aff7f507ad1da6906093f14c3af411e5657fa0d86704f9d86071bcd24**

Documento generado en 10/09/2020 09:41:07 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

Por anotación en estado No. 46 de  
fecha

11 DE SEPTIEMBRE DE 2020 fue  
notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 A.M.

---

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
EL SECRETARIO**