JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00455

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma y reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el título valor (pagaré) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor de **BANCO DE BOGOTÁ** contra **MARIA LUISA GARCÍA VARGAS** por los siguientes montos:

1.- Por la suma de **\$15.707.602 mc/te**, por concepto del capital insoluto de la obligación contenido en el pagaré base de recaudo.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior desde la fecha que se hizo exigible la obligación, es decir, 28 de febrero de 2020, hasta cuando se efectuó el pago total, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., en concordancia con el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderado de la parte actora a al Dr. **JAVIER OBDULIO MARTÍNEZ BOSSA**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE (2),

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **313f3bca16889aae3e2495c51ccb20806ca25c9f18a860d0f77961e17c9d3902**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:47 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00460

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma, reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y los títulos valores (facturas) lo establecido en los arts. 772 y ss del C.Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar Mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía a favor de **ATALAYA 1 SECURITY GROUP LTDA, EN REORGANIZACIÓN** contra **SOCIEDAD CL INVERSIONES DERCA S.A.S** por las siguientes sumas:

1.- **\$93.157.100,24** M/cte., por concepto del capital contenido en las facturas que obran en el plenario, que se relacionan y discriminan a continuación:

FACTURA No.	VALOR
1652	\$ 8.141.376
1651	\$ 8.141.376
1585	\$ 7.682.832,04
1553	\$ 7.682.832,04
1497	\$ 7.682.832,04
1496	\$ 7.682.832,04
1448	\$ 7.706.108
1404	\$ 7.706.108
1391	\$ 7.682.832
1348	\$ 7.682.832,04
1306	\$ 7.682.832,04
1304	\$ 7.682.308
TOTAL	\$ 93.157.100,24

2.- Por los intereses de mora causados sobre cada una de las facturas y conforme a la relación hecha en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde la fecha que se hizo exigible cada rubro y hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al Artículo. 884 del C. Co.

Notifíquese a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., *previo el pago del arancel correspondiente, si a ello hubiere lugar*, hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderado de la parte actora al Dr. **MARINO ALBERTO GÓMEZ GONZALEZ**, en los términos y facultades del poder conferido.

NOTIFÍQUESE (2),

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81f029a135ebb16e3e7e748b8bd92da4d3271c38c3e5edcd63d5d73e880676ff**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:46 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00558

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma, reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y los títulos valor (Letras de cambio) lo establecido en los arts. 671 y ss del C. Co y de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor de **ALVARO CALDERON PEDRAZA** contra **TEODULO ROA MARTINEZ** por las siguientes sumas:

LETRA DE CAMBIO N° 002

1.- Por la suma de **\$33.000.000 M/cte.**, por concepto del capital contenido en el documento báculo de recaudo.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, el cual debe ser liquidado desde que se hizo exigible la obligación, es decir, 29 de diciembre de 2018, hasta el pago total de la obligación, liquidado a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al Artículo. 884 del C. Co.

3.- Por los intereses de plazo liquidados a la tasa establecida en el documento base de recaudo desde el 21 de agosto al 8 de febrero de 2017.

LETRA DE CAMBIO N° 003

1.- Por la suma de **\$34.000.000 M/cte.**, por concepto del capital contenido en el documento báculo de recaudo.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, el cual debe ser liquidado desde que se hizo exigible la obligación, es decir, 29 de diciembre de 2018, hasta el pago total de la obligación, liquidado a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al Artículo. 884 del C. Co.

3.- Por los intereses de plazo liquidados a la tasa establecida en el documento base de recaudo desde el 21 de agosto al 8 de febrero de 2017.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., en concordancia con el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, **previo al pago del arancel judicial como quiera que se trata de un proceso de menor cuantía**, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación

y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderado de la parte actora al Dr. **CESAR HERNANDO ALVARADO CRUZ**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE (2),

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b160dd5955de2d944a8a7796fd50a836f7cc686e53ada13bd7b9e9bb296a2e7a**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:46 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00581

Teniendo en cuenta que la demanda fue subsanada en debida forma, cumple con los requisitos establecidos en los arts. 82, ss., 93 y 384 del C.G.P., el despacho Dispone:

ADMITIR la presente demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**, que promueve **SANDRA PATRICIA SALINAS ALARCÓN** contra **MAURICIO RUBIANOVELASCO, PAOLA ANDREA MARTINEZ MENDEZ y luz MARY MÉNDEZ QUINTANA**

De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término de 10 días, para que la contesten y/o propongan excepciones.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P en concordancia con el art. 8vo del Decreto 806 de 2020.

Teniendo en cuenta que una de las causales incoada para el inicio de la presente acción, es la falta de pago de los cánones de arrendamiento por parte del arrendatario, el demandado no será oído en el proceso sino hasta tanto demuestre que ha consignado a órdenes de esta Juzgado el valor total señalado por la parte actora en la demanda, o en su defecto podrá presentar recibos de pago expedidos por la demandante correspondientes a los 3 primeros periodos o de las consignaciones efectuadas durante ese mismo periodo de acuerdo a lo establecido en el Inciso 2º, 3º y 4º del Art. 384 del C.G.P.

Conforme la causal incoada en el presente asunto y lo dispuesto en el Numeral 9º del Art. 384 del C.G.P., se le imprime al presente asunto el trámite de proceso **VERBAL SUMARIO**.

Ahora bien en atención a la medida cautelar solicitada, previo a resolver lo pertinente, la parte interesada deberá presentar caución por la suma de \$ _____, de conformidad con lo preceptuado en el inciso 2 del numeral 7º del Art. 384 del C.G.P.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora al **Dr. JORGE HUMBERTO ONTIBON TORRES**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff94a6e13a2cc6fe6c8cb4532daba0a23f23eb1516c8c9c1443f8da5a72f64f0**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:45 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00584

Teniendo en cuenta que la presente demanda fue retirada enviándosele a la parte actora archivo adjunto de memoriales y nexos a través de la dirección de correo electrónico aportada por el profesional del derecho en el poder y demanda, tal como consta en el acuso de recibido, el Juzgado DISPONE:

Permanezcan las diligencias archivadas dejándose las constancias de rigor.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e4ce380fd2392be1e59fe6d95ff7f6dc876fa239d103bd1dc9b2449d03d049b**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:44 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00586

Como quiera que no existen actuaciones pendientes que resolver, archívense las diligencias. Déjense las constancias de rigor.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8a55d111f0346644cbd56af3f00fa43248d791f8b8f340a38a8f93693d89b92**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:43 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00590

En vista que la demanda fue subsanada en debida forma y reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P, el título valor (cheque) los establecidos en el 422 Ibídem y los arts. 712 y ss. del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el 430 del *eiusdem*, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor de **HECTOR JOSE ESPIOSA PARRA** contra **EWA CENTRO DE SALUD Y BELLEZA SAA**

1. Por la suma de **\$36.000.000 m/cte**, por concepto del capital contenido en el documento base de recaudo.

2. Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 17 de marzo de 2020, hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante y conforme a lo establecido en el artículo. 884 del C. Co.

3. Se deniega la orden de pago respecto de la sanción comercial del art. 731 del C.Co, toda vez que no se cumplen los supuestos del art 718 *ib*, es decir, no se presentó para su pago “dentro de los quince días a partir de su fecha”

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderado de la parte actora a la Dra. **CARMEN YANNETH PARDO ALVAREZ** en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE (2),

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d87a5f0dd0fe52c3a8e3a882119b6270cc66a9b7b36e6442434f5c00b160bf69**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:43 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00595

La **acción** ejecutiva debe ejercitarse con fundamento en documentos que satisfagan, las exigencias del artículo 422 del C.G. del P en concordancia con el art. 430 ibidem; es decir, que la obligación **sea clara, expresa, exigible**, que conste en documentos que provengan del deudor o de su causante y que constituyan plena prueba contra él y las especiales que para el caso en particular exija el artículo 709 del C.co.

De cara lo anterior y revisado el título ejecutivo base de recaudo (acta de conciliación) y que acompaña la presente acción, encuentra el Despacho que no colma las exigencias de los normas precitadas, nótese que el aludido documento no es **claro** en cuanto a la cantidad de cuotas en las que se debe cancelar la obligación y de las que se hace referencia en el hecho primero.

Así las cosas, y en tales condiciones no es viable librar la orden de pago solicitada, en consecuencia, el Despacho DISPONE:

NEGAR el mandamiento de pago solicitado por lo aquí expuesto

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Código de verificación: **34db4152308429a8366125768b30c9cf558986bb3306769672bd3274ce3d046e**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:41 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00600

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE**;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez, que no fueron adecuadas las pretensiones segunda y cuarta respecto de la fecha desde la cual se pretende el cobro de los **intereses de mora sobre cada una de las obligaciones base de recaudo**, sino que por el contrario, en el escrito subsanatorio refiere a intereses de plazo, los cuales se pretende su cobro desde la fecha de vencimiento de la obligación; cuando como es sabido, estos intereses se cobran desde la fecha de creación del título hasta el día del vencimiento. .

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ed4bfd62afdd1ff79227a9514cf331ddb3053c1849c8772c90e1ebb36f9c286a**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:41 p.m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00601

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4502c9c20b10f2380a473f83c371d43cfb063e341d473a1b0bdf3cc906523a81**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:40 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00602

Teniendo en cuenta que la presente demanda fue retirada enviándosele a la parte actora archivo adjunto de memoriales y nexos a través de la dirección de correo electrónico aportada por el profesional del derecho en el poder y demanda, tal como consta en el acuso de recibido, el Juzgado DISPONE:

Permanezcan las diligencias archivadas dejándose las constancias de rigor.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **302f510173786a20219488b6d0effeaf8c1bec21a440697ba644d8d7b23b6b98**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:39 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00603

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bfe39c20077c1a0933b5f32b649df3c47e3a1ec4083a73fdd6334f2dc80419**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:38 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00604

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

Acredite en debida forma el envío del poder arrimado con el escrito de contestación desde el correo electrónico de su poderdante con el fin de acreditar su autenticidad o en su defecto allegue poder con constancia de presentación personal (art. 5 Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6df0d886a5db259af5ffc246827bd4e332fe528413472310e5dfe3892c233a0d**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:38 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00605

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9f57972315ac2097224fb6d6c54c30c95ed5e6a871379c2bf4fa353a3932d2a**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:37 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00607

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Corrija las pretensiones 2 y 5 indicando de que fecha a que fecha pretende los intereses corrientes sobre cada una de las obligaciones, como quiera que estos se deben pretender desde la fecha de creación de la obligación hasta su fecha de vencimiento y no desde su fecha de exigibilidad.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e3f33a605164a0806a6c80f76f3f8af591940656dbc969672ec44c757b039129**

Documento generado en 12/11/2020 01:25:37 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00610

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da657ff1fa63f5215fd07d5fa3d0ff9c472f2b4ddf96aef0eb8bbf899c06559f**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:23 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00611

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma, reúne los requisitos legales de los artículos 82, 85, y 468. del C.G.P. y el título los del artículo 422 Ibidem, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía a favor de **FONDO DE EMPLEADOS LEVAPAN-FELEVAPAN** contra **ALIRIO ARIAS VARGAS**, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de **\$26.481.574** por concepto del capital insoluto de la obligación contenida en el documento base de recaudo.

2. Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de exigibilidad de la obligación, es decir, 21 de agosto de 2020 sin que sobrepase la máxima legal permitida por el banco de la república.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

DECRETAR el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es **50C - 1513406**, *por secretaria*, Oficiese al Registrador respectivo.

Se reconoce personería para actuar como apoderada principal de la parte actora a la Dra. **ESTRELLA ISABEL DELGADO ZABAL** y como apoderada suplente Dra. **JAZMÍN MARYRY DELGADO ZABALA** en los términos y para los efectos del poder conferido

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c6c0bb0396760eabce8ca63fa7e42ab6ed97ea25ffad6e5ef95befd7c87d3b5b**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:23 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00612

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Allegue constancia del envió de la copia de la demanda y sus anexos, así como de los escritos de subsanación a las entidades demandadas (Inciso 4 del art. 6 del Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b38e4acb68ff759203d0919bf8d74a4de70a254f2c10d155501a5c433858d74**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:23 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00614

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, toda vez, que si bien es cierto en el escrito subsanatorio se indicó que se trata de un proceso resolución de contrato, también lo es que no se adecuaron hechos y pretensiones de conformidad a la naturaleza del proceso.

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34eaaf04927ec136f0c0ede6d7835a92419ed44d6c421f8ff7d5a5f3e58803f1**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:22 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00617

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma, reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el título valor (pagaré) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TENJO EMSERTENJO S.A. E.S.P** contra **CONSTRUCCIONES A& H.R S.A.S** por los siguientes montos:

2.- Por la suma de **\$48.224.974 m/cte** por concepto del capital de veintitrés (23) cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

3.- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al Artículo. 884 del C. Co.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 8vo del Dec. 806 de 2020, previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a la Dra. **LADY JANNETH SOTO REYES**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE (2),

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f91bee0d73df7cbf08e944133ae5ea01e6267f3492a1767711a76f18652ea9**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:22 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00618

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a36f0a1a4dd675d84599686dbae9c2ea838943368f584669b33829c228f00b8f**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:21 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00619

Si bien es cierto la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

1.- Allegue acta de conciliación en equidad en la que se observe la solicitud de entrega del inmueble al Juzgado, en virtud a lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 446 de 1998 en concordancia con el art. 5 de Decreto 1818 como quiera que en la allegada se echa de menos.

2.- Acredite en debida forma que el poder arrimado con el escrito de subsanación fue enviado desde el correo electrónico de su poderdante, con el fin de acreditar su autenticidad. (art. 5 Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0014b921607d9dc7010ce4bd4b45c4d8e83d1c94d26cb5a5861a5756ec4a4410**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:21 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00620

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría_ devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2813be3ee62a51c85b5fa0596ecac167e6f942faae4f98415532c51037c2c346**

Documento generado en 12/11/2020 02:46:53 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00621

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE**;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez, que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **PARQUE RESIDENCIAL SOL CRECIENTE PH** a **HENRY SALAMANCA COCA para el año 2020.**

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20b08231b4a24019414c5c338081ec997ae1560167fa01111f8a02699eb2f2f8**

Documento generado en 12/11/2020 02:46:53 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00622

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE**;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez, que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **PARQUE RESIDENCIAL SOL CRECIENTE PH** a **HENRY SALAMANCA COCA para el año 2020.**

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff5a07ec260b14429b209aaebd8d8c8462ae0197ddc42d2dd0632bb27b8bdda7**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:20 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00623

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez, que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **PARQUE RESIDENCIAL SOL CRECIENTE PH** a **HENRY SALAMANCA COCA para el año 2020.**

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85d42f68ec2c38511b51487a94796ef8decc112c4db951fcfbc2b92f83152ef5**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:20 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00624

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE**;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez, que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **PARQUE RESIDENCIAL SOL CRECIENTE PH** a **HENRY SALAMANCA COCA para el año 2020.**

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ac4c6efefd324372fae2fde7d729abfc16da8f9d67f9564d0076a363396bc33**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:19 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00625

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE**;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez, que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal del **PARQUE RESIDENCIAL SOL CRECIENTE PH** a **HENRY SALAMANCA COCA para el año 2020.**

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54da59f3d66927c306e3af95696c10954e5e275bae8de241e93b0f2d06766586**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:19 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00630

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **645c964014270409d179d384c1fdd966b81fc62a3ee3c74a0c0e52b0847af20b**

Documento generado en 12/11/2020 02:46:54 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00631

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE**;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez, que no se allegó certificación expedida por la Alcaldía Municipal en la que se observe la vigencia del nombramiento realizado como representante legal **de TOLEDO APARTAMENTOS MANZANA UNO (1), a ORIO DE JESUS RAMIREZ CARMONA, para el año 2020.**

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ece655837fc3fd8ced4d48eaa56af0ca734170176911bc580f48f2445e0adeea**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:18 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00634

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc9ccd96c3934c702e2710904ba0535f3ce67ea6898dd9a4ca94eb0022a61c1d**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:17 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00635

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez, que no se allegó certificado de tradición del vehículo objeto de la presente acción y tampoco se indica con certeza la ubicación del rodante.

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0615017be79a20bfb5fd0eddb7b70a2935702ebe1a443a0d27f0de763567edf1**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:17 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00636

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Acredite en debida forma el envío del poder arimado con el escrito de contestación desde el correo electrónico de su poderdante, con el fin de acreditar su autenticidad o en su defecto allegue poder con constancia de presentación personal (art. 5 Dec. 806 de 2020).

Allegue constancia del envió de la copia de la demanda y sus anexos, así como de los escritos de subsanación a las entidades demandadas (Inciso 4 del art. 6 del Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a364c84da5ab2b203455a497f395cb64f51867f5710cbb6592b7be3df11202e**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:16 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00637

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3328a13e8ba7ec714004e5860790c3eb7f2731cfde4a9005bfb9e62b0c95db6**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:16 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00638

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb3ec12b4729b2dee37d47d5f8f0be37f26a92d6cad43014102c03b442c50332**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:15 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00639

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Acredite en debida forma el envío del poder arimado con el escrito de contestación desde el correo electrónico de su poderdante con el fin de acreditar su autenticidad, o en su defecto allegue poder con constancia de presentación personal (art. 5 Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3260cc1eb6056e10e6f03421bab6fc630877a3202d67392910dcfe10dc01160d**

Documento generado en 12/11/2020 02:46:50 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00641

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40e0e1df9b48cfaa01377887f6d497a87f83d5a8e59bdb8e1d070817fa8bf94c**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:15 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00646

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5cdb6014f65b905c7d53db664be1c77f31206fc8f4e8556ac117f74af4a88e85**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:14 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00648

Téngase en cuenta que se presentó escrito subsanatorio de forma extemporánea, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto dentro del término procesal concedido no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28d036d5e5d1ee956da923c7bbb8703e422190f659b8bcf8cfd9367ac2f5d5ed**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:13 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00649

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Allegue dictamen pericial que determine el valor del bien, **tipo de división que fuere procedente, partición**, si fuere el caso en la forma prevista en el inciso 2 del art. 406 del C.G.P, como quiera que se allega con la demanda es un avalúo comercial.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **371272165b5eea3285945023d6028bcade6e7705cd442dad01db88ca584f13f4**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:13 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00650

Téngase por no presentada en debida forma la demanda, como quiera que no se dio cumplimiento a lo requerido en auto de fecha 8 de octubre de 2020, es decir, no se **allegó debidamente integrada la demanda y sus anexos, en formato PDF, OFFICE WORD y/o PNG,**

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **284b566e0b668ef71aa7c95c4bde20f4675f83cfa5f8329f08812e5b9f73a234**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:12 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00651

Teniendo en cuenta que la presente demanda fue retirada enviándosele a la parte actora archivo adjunto de memoriales y nexos a través de la dirección de correo electrónico aportada por el profesional del derecho en el poder y demanda, tal como consta en el acuso de recibido, el Juzgado DISPONE:

Permanezcan las diligencias archivadas dejándose las constancias de rigor.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cffde284a7302829fd2fe8a90d9afb822d6732f6b67f15108166fdb1b7023b13**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:11 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00653

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma, reúne los requisitos legales de los artículos 82, 85, y 468. del C.G.P. y el título los del artículo 422 Ibidem, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor del **BANCO CAJA SOCIAL** contra **ANGIE SUGEN NIÑO REYES**, por los siguientes conceptos:

1.- Por la cantidad **221.687,5206** unidades de valor real **U.V.R.**, equivalentes al 16 de septiembre de 2020, correspondientes a la suma de **\$60.873.176,28** por concepto del capital acelerado de la obligación contenida en el documento base de recaudo.

2. Por los intereses moratorios liquidados sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta cuando se efectuó el pago total, a la tasa de una y media veces el interés remuneratorio pactado (15,00%) efectivo anual, sin que sobrepase la máxima legal permitida por el Banco de la República.

3. Por la cantidad de **7251,263** unidades de valor real **U.V.R.**, equivalentes al 16 de septiembre de 2020, a la suma de **\$1.991.124,52** m/cte, por concepto de capital de doce (12) cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4. Por los intereses moratorios liquidados sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral anterior, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago, a la tasa de una y media veces el interior remuneratorio pactado (15.00%) efectivo anual, sin que sobrepase la máxima legal permitida por el Banco de la República.

5.- Por la suma de **\$5.930.399,47** m/cte, por concepto de interés corrientes pactada en el documento báculo de recaudo.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

DECRETAR el embargo y secuestro del inmueble denunciado como propiedad de la demandada y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es **50C - 1897318**, *por secretaria*, Oficiese al Registrador respectivo.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a la Dra. **GLORIA YAZMINE BRETON MEJIA**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d4a7157bd6b63dc018f17ac395b5eb8b0e0017092083b412c0bce8dd8279d3e7**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:10 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00654

Si bien es cierto la apoderada de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

1.- Acredite en debida forma el envío del poder arimado con el escrito de subsanación desde el correo electrónico de su poderdante, con el fin de acreditar su autenticidad o en su defecto allegue poder con constancia de presentación personal (art. 5 Dec. 806 de 2020).

2.- Determínese en el numeral 2 de la pretensión primera los intereses legales pretendidos teniendo en cuenta que éstos son remuneratorios y moratorios y se hace referencia en el libelo petitorio a los legales y moratorios indistintamente, y dada la naturaleza de la obligación, solo es susceptible del cobro de los segundos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Código de verificación: **a5196108eb5e42bd2adf8312e7f6a616eac4fe02f2ec80b42ed6bde5cc24a51b**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:09 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00655

Se niega la solicitud de adición y aclaración del auto de fecha 8 de octubre de 2020 mediante el cual se inadmitió la demanda, por improcedente; téngase en cuenta que la providencia no contiene conceptos o frases que ofrezcan verdadero motivo de duda, tal como lo prevé el inciso 1 del art. 285 del C.G.P, por lo tanto, el memorialista deberá estarse a lo resuelto en auto precitado.

Se precisa al libelista que revisada la demanda y sus anexos, en el libelo petitorio no obran los documentos a que se hace referencia en el escrito de subsanación referente a los CERTIFICADOS DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL de las partes y al Levantamiento Topográfico del predio en litis.

NOTIFÍQUESE (2),

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea6d9dea3d5ee8be441cbb3d04b2af1858c7da85f3a60a5f063b4cd907d6ac48**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:09 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00655

En vista de que dentro del término procesal concedido, no se presentó escrito subsanatorio, el Juzgado **RESUELVE;**

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada mediante providencia de fecha 8 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **390aa80686300d225e1388e97c0f73631eeb81951b3e8c9ae1eeef534da54e89**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:08 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00659

Téngase en cuenta que dentro del término concedido, se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE**;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto si bien es cierto se indicaron uno a una las obligaciones contenidas en los pagarés base de recaudo, también lo es que, no se adecuo en debida forma la pretensión contenida en el literal a) del numeral 4 de la pretensión primera, respecto a los intereses corrientes como quiera que se pretenden su recaudo a partir de la presentación de la demanda, cuando como es sabido, el cobro de dichos interés se realizan desde la fecha que se creó la obligación hasta la fecha de vencimiento.

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **469700c89a933c94d3bbe1ba5bc96bd139f730481c6b4e65aa417bb6732e2d43**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:08 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00660

Teniendo en cuenta que la demanda se subsanó en debida forma, reúne los requisitos legales del artículo 82 Del C.G.P. y el título lo establecido en el artículo 442 Ibídem, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **ALCIRA CORREA VALBUENA** contra **JHON ALEJANDRO DUQUE AYALA, JAIME PADILLA CORTES Y MARIA DEL TRANSITO AYALA ACEVEDO.**

- 1.- Por la suma **\$1.200.000 m/cte** por concepto del canon de arrendamiento causado y no pagado del mes de marzo de la presente anualidad.
- 2.- Por la suma **\$1.200.000 m/cte** por concepto del canon de arrendamiento causado y no pagado del mes de abril de la presente anualidad.
- 3.- Por la suma **\$1.200.000 m/cte** por concepto del canon de arrendamiento causado y no pagado del mes de mayo de la presente anualidad.
- 4.- Por la suma **\$1.200.000 m/cte**, por concepto del canon de arrendamiento causado y no pagado del mes de junio de la presente anualidad.
- 5.- Por la suma **\$1.200.000 m/cte** por concepto del canon de arrendamiento causado y no pagado del mes de julio de la presente anualidad.
- 6.- Por la suma **\$1.200.000 m/cte** por concepto del canon de arrendamiento causado y no pagado del mes de agosto de la presente anualidad.
- 7.- Por la suma **\$1.200.000 m/cte**, por concepto del canon de arrendamiento causado y no pagado del mes de septiembre de la presente anualidad.
- 8.- Por la suma **\$1.200.000 m/cte**, por concepto del canon de arrendamiento causado y no pagado del mes de octubre de la presente anualidad.
- 9.- Por la suma de **\$2.400.000 m/cte** por concepto de la cláusula penal por incumpliendo al pago de los cánones de arrendamiento.
- 10.- Por los cánones de arrendamiento que se sigan causando hasta obtener el pago de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., en concordancia con el art. 8vo del Dec 820 de 2020, hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderado de la parte actora al Dr. **CESAR EDUARDO VARGAS SANTOFIMIO**, en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE (2),

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5d10fec05817ede4b4cfe70eab4c7b0b32b81f464ed1072854ea97c92eb1fa2**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:07 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00662

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Allegue poder en el que se indique la dirección de correo electrónico del apoderado actor, la cual debe coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados, acreditándose en debida forma el envío del poder desde el correo electrónico de su poderdante, con el fin de acreditar su autenticidad o en su defecto allegue poder con constancia de presentación personal (art. 5 Dec. 806 de 2020).

Lo anterior, teniendo en cuenta que el poder arimado con el escrito subsanatorio no cumple con los requisitos establecidos en el decreto precitado.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db9e3b353be8854b2dfbc0c79a5b1e5a180e945dffe778c0cd9f6bf4d861a7eb**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:07 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00664

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Alléguese histórico de pagos y/o tabla de amortización respecto de la obligación de la cual pretende su recaudo identificada con N° de pagaré **204080005011**, como quiera que las arrimadas al dossier son ilegibles.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c661a71d21330a574bc7807558941d484a428171e0669463903cde3c7527a0f**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:06 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00665

Téngase en cuenta que dentro del término procesal concedidose presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron en debida forma los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez, que no se allego histórico de pagos en debida forma, como quiera que el arrimado es totalmente ilegible

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **adfa158971a85a75f8c45c0650c765d1b43fddab3a7fcd46890ec9cf2470094b**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:06 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00666

Téngase en cuenta que dentro del término procesal concedido se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron en debida forma los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez, que no se allego histórico de pagos en debida forma, como quiera que el arrimado al plenario es totalmente ilegible

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **947e95b3946c9c33c0b7cef57019b40d39a976aac0b1391e993ccf32e2336d0a**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:05 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00668

Téngase en cuenta que dentro del término procesal concedido se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron en debida forma los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada, toda vez, que no se adecuaron las pretensiones teniendo en cuenta quienes suscriben cada uno de los pagarés contentivos de las obligaciones, pues si bien es cierto, en un proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real se persigue al propietario del inmueble, también lo es que las obligaciones de las cuales se pretende su recaudo se encuentran contenidas en sendos pagares suscrito por los demandados quienes deben responder por el monto sobre el cual cada uno se obligó y no conjuntamente.

Por secretaría, devuélvase la demanda con sus anexos sin necesidad de desglose.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c35af0edc752b559958fab71bb0f4d91d47c8ca4657d89942e411f756525867c**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:05 p.m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00669

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 22 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd0606e55fea9e2183f9734d991088cc84bc9d4e1737f03557f843d18557886e**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:04 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00670

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 22 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **483a1e86401420a76bfb7799e8b11e76cb12b71c7ab35dcbc552637cdf60ce99**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:04 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00671

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma, reúne los requisitos legales de los artículos 82, 85, y 468. del C.G.P. y el título los del artículo 422 Ibidem, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A** contra **RICARDO ANDRES FORERO CONDE Y DIANA ALEJANDRA GALINDO SILVA**, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de **\$35.601.925,67** por concepto del capital acelerado de la obligación contenida en el documento base de recaudo.

2. Por los intereses moratorios liquidados sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta cuando se efectuó el pago total, a la tasa de **15.37%** efectivo anual, sin que sobrepase la máxima legal permitida por el Banco de la República.

3. Por la suma de **\$3.063.300,25** m/cte, por concepto de capital de trece (13) cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4. Por los intereses moratorios liquidados sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral anterior, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago, a la tasa de **15.37%** efectivo anual sin que sobre pase la máxima legal permitida por el banco de la república.

5.- Por la suma de **\$3.753.519,01** m/cte, por concepto de interés de plazo pactada en el documento báculo de recaudo.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

DECRETAR el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es **50C - 1833454**, por secretaria, Oficiése al Registrador respectivo.

Se reconoce personería para actuar como apoderada como apoderada de la parte actora a **PROMOCIONES Y COBRANZAS BETA** a través de la Dra. **KELLY JOHANNA ALMEYDA QUINTERO**, en los términos y para los efectos del poder conferido

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0045844e4d430db487306e7591e9ca1dffe48eb53aa7b627c432cfd304015c93**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:04 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00673

En vista de que la demanda fue subsanada en debida forma, reúne los requisitos legales de los artículos 82, 85, y 468. del C.G.P. y el título los del artículo 422 Ibidem, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A** contra **FELIX ERNEY RAMOS RINCON Y EDULFAY REYES RIVERA**, por los siguientes conceptos:

- 1.- Por la suma de **\$23.715.299,97** por concepto del capital acelerado de la obligación contenida en el documento base de recaudo.
2. Por los intereses moratorios liquidados sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta cuando se efectuó el pago total, a la tasa de **20.25%** efectivo anual, sin que sobrepase la máxima legal permitida por el Banco de la República.
3. Por la suma de **\$1.609.765** m/cte, por concepto de capital de nueve (9) cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.
4. Por los intereses moratorios liquidados sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral anterior, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago, a la tasa de **20.25%** efectivo anual sin que sobre pase la máxima legal permitida por el banco de la república.
- 5.- Por la suma de **\$1.765.672** m/cte, por concepto de interés de plazo pactada en el documento báculo de recaudo.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

DECRETAR el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es **50C - 1767995**, por secretaria, Oficiese al Registrador respectivo.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a la Dra. **CAROLINA ABELLO OTÁLORA** en los términos y para los efectos del poder conferido

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e2d8506df0047c55a70c4332b5dda679630af227e6760f703472e6cbc0dbe54**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:03 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00674

En vista de que la demanda reúne los requisitos legales de los artículos 82, 85, y 468. del C.G.P. y el título los del artículo 422 Ibidem, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A** contra **FAUSTO YECIDTH REMOLINA PEÑALOZA**, por los siguientes sumas:

1.- Por la suma de **\$14.814.125,05** por concepto del capital acelerado de la obligación contenida en el documento base de recaudo.

2. Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, liquidados, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta cuando se efectuó el pago total, sin que sobrepase la máxima legal permitida por el Banco de la República.

3. Por la suma de **\$1.242.669,18** m/cte, por concepto de capital de tres (3) cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral anterior, liquidados desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago, a la tasa del uno punto cinco veces el interés bancario corriente efectivo anual, sin que sobrepase la máxima legal permitida por el banco de la república.

5.- Por la suma de **\$467.645,22** m/cte, por concepto de interés corrientes pactada en el documento báculo de recaudo.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 8vo del Decreto 806 de 2020., hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

DECRETAR el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es **50C -1848419**, por secretaria, Oficiese al Registrador respectivo.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A** y en su representación a la Dra. **MARCELA GUAZCA ROBAYO** en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4087416b5c8050192dabdbc482f937737993633cb7cf26ab63fe9fe45755aeed**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:03 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00676

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

1.- Acredite en debida forma el envío del poder arrimado con el escrito de subsanación desde el correo electrónico de su poderdante, con el fin de confirmar su autenticidad o en su defecto allegue poder con constancia de presentación personal (art. 5 Dec. 806 de 2020).

2.- Allegue nuevamente anexos del escrito subsanatorio debidamente integrados y al derecho dado que de los arrimados al dossier es difícil su estudio, máxime que por encontrasen en formato PDF no se pueden modificar.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d51f02083a6d060b6c2a681213f47072f3a305366108c6a79673f780d9edb8be**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:03 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00677

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 22 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb69d2dd4ef126587c22706db888aaa90ffb360850a767241da332b21ee4775e**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:02 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PRUEBA ANTICIPADA No. 2020-00678

En atención a la solicitud efectuada por el apoderado de la parte convocante y de conformidad a lo establecido en el art. 189 del C.G.P, el despacho DISPONE;

Señalar el día **25** del mes de **FEBRERO** del año **2021** a las **9:00 A.M.**, con el fin de llevar a cabo la diligencia de Inspección Judicial, sobre el bien inmueble ubicado en la calle **carrera 16 A N° 9 A-15 de esta municipalidad,**

Tenga en cuenta la parte solicitante que el Despacho solo hará mención, es decir dejara constancia del estado actual y conservación del inmueble, verificara linderos e identificará quienes poseen el inmueble.

El despacho no se pronunciará respecto de la mejora teniendo en cuenta que es un trabajo que le corresponde directamente a un perito verificarlas y conforme al C.G.P., no es designado por el Juzgado, amén que no fue solicitado por la parte convocante como lo indica el inciso 1 del art. 189 del estatuto procesal.

Notifíquesele personalmente a la señora **MARIA STELLA CIFUENTES HERNANDEZ**, de acuerdo con los arts. 291 y 291 *ibídem*, en concordancia con el art. 8vo del Dec. 806 de 2020 con no menos de cinco (5) días de antelación a la respectiva diligencia, como lo indica el inciso 2 del art. 198 precitado.

El día de la diligencia la parte convocante deberá aportar documento idóneo contentivo de los linderos del inmueble objeto de la presente solicitud.

Las partes deberán allegar por lo menos con dos días de antelación los correos electrónicos actualizados para efectos de citación.

Realizada la diligencia correspondiente, se ordena la expedición de copias auténticas a costa de la parte solicitante.

Una vez cumplido lo anterior se ordena el archivo de las presentes diligencias de conformidad a lo establecido en el Art. 122 del C.G.P.

Se reconoce personería para actuar dentro del presente asunto al Dr. **MANUEL ALEJANDRO HERRERA TELLEZ**, en los términos y con las facultades del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84066c81e5850cd0bc74dbebe21468241bfa3b87218de301fe2dd5d1b0c04eae**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:02 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00680

Teniendo en cuenta que la demanda se subsanó en debida forma, reúne los requisitos legales del artículo 82 Del C.G.P. y el título lo establecido en el artículo 442 Ibídem, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **SOCORRO SALINAS QUINTERO** contra **JUAN DE DIOS PARRA CASTRO, JUAN DE JESUS PARRA CASTRO y ANDREA RINCON BUITRAGO.**

1.- Por la suma **\$3.000.000 m/cte**, por concepto del saldo del canon del mes de enero y el cánón de arrendamiento del mes de febrero de la presente anualidad.

2.- Por la suma de **\$8.000.000 m/cte** por concepto de la cláusula penal por incumpliendo al pago de los cánones de arrendamiento.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., en concordancia con el art. 8vo del Dec 820 de 2020, hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderado de la parte actora al Dr. **EDWIN ALBEIRO MORALES SALINAS**, en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE (2),

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **462b6b0c8e21347f72c85c63c30f4603464e8471c991d4e24878fa84d79aef24**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:02 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00681

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

RECHAZAR la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 22 de octubre de 2020.

Por secretaría, devuélvase la demanda junto con sus anexos.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e7a335b142d7bd2d7618aaf0928d9f89e670aa95db5eee4aa5db58f140ae8a2**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:01 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00682

Si bien es cierto el apoderado de la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Allegue constancia del envió de la copia de la demanda y sus anexos, así como de los escritos de subsanación a los demandados (Inciso 4 del art. 6 del Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

Firmado Por:

MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **518187c004d8ddd3ca726aee0289f0b8fbb220ba3a54e43ca348546a8959f994**

Documento generado en 12/11/2020 02:46:50 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., noviembre doce (12) de dos mil veinte (2020)

PROCESO No. 2020-00683

Teniendo en cuenta que la demanda se subsanó en debida forma, reúne los requisitos legales del artículo 82 Del C.G.P. y el título lo establecido en el artículo 442 Ibídem, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 430 del C.G.P, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **DIANA CAROLINA BARBOSA GUERRERO y FABIAN DE JESUS GOMEZ SERNA** contra **VIVIANA CONSUELO MONTERO BALEN .**

- 1.- La suma de **\$720.000 m/cte** correspondientes al pago del canon de arrendamiento del mes de noviembre de 2019.
- 2.- La suma de **\$720.000 m/cte** correspondientes al pago del canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2019.
- 3.- La suma de **\$720.000 m/cte** correspondientes al pago del canon de arrendamiento del mes de enero de 2020.
- 4.- La suma de **\$720.000 m/cte** correspondientes al pago del canon de arrendamiento del mes de febrero de 2020.
- 5.- La suma de **\$720.000 m/cte** correspondientes al pago del canon de arrendamiento del mes de marzo de 2020.
- 6.- La suma de **\$720.000 m/cte** correspondientes al pago del canon de arrendamiento del mes de abril de 2020.
7. La suma de **\$720.000 m/cte** correspondientes al pago del canon de arrendamiento del mes de mayo de 2020.
- 8.- La suma de **\$720.000 m/cte** correspondientes al pago del canon de arrendamiento de los doce (12) días del mes de junio de 2020.

SEGUNDO.- Que se condene a la DEMANDADA al pago de intereses de mora a la máxima tasa fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el momento inicial del incumplimiento de sus obligaciones hasta la fecha en que se lleve a cabo el pago de la totalidad de lo adeudado en los numerales TERCERO y CUARTO de las pretensiones. Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., en concordancia con el art. 8vo del Dec 820 de 2020, hágasele saber que cuenta con un término legal de 5 días para que proceda a cancelar la obligación y/o 10 días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

Se reconoce personería para actuar como apoderado de la parte actora a la Dra. **Viviana andrea bohorquez torres**, en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE (2),

La juez

OB

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **514a7cb645c73da3a6b76574d4a39349af4d28ae34e93a6ed206d1246df1d573**

Documento generado en 12/11/2020 01:26:01 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
CUNDINAMARCA**

Por anotación en Estado No. **57** de fecha 13 de
noviembre de 2020, fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO