

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-00866**

En atención a la solicitud formulada por la parte demandante, y de conformidad con lo establecido en el art. 599 del C.G.P., por ser procedente el despacho DISPONE;

**PRIMERO: Decretar el EMBARGO** del bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50C-65373** denunciado como propiedad del demandado **JOSE FERNANDO SIERRA DUARTE**.

Por secretaría, mediante oficio comuníquese esta determinación a las Oficinas de Instrumentos Públicos, zona respectiva, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación y demás datos pertinentes.

**SEGUNDO: Decretar el EMBARGO** del bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50C-1272271** denunciado como propiedad del demandado **JOSE FERNANDO SIERRA DUARTE**.

Por secretaría, mediante oficio comuníquese esta determinación a las Oficinas de Instrumentos Públicos, zona respectiva, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación y demás datos pertinentes.

**TERCERO: Decretar el EMBARGO** del bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50C-65370** denunciado como propiedad del demandado **JOSE FERNANDO SIERRA DUARTE**.

Por secretaría, mediante oficio comuníquese esta determinación a las Oficinas de Instrumentos Públicos, zona respectiva, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación y demás datos pertinentes.

**CUARTO: Decretar el EMBARGO** del bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50C-1253912** denunciado como propiedad del demandado **JOSE FERNANDO SIERRA DUARTE**.

Por secretaría, mediante oficio comuníquese esta determinación a las Oficinas de Instrumentos Públicos, zona respectiva, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación y demás datos pertinentes.

Previamente a decretar la medida cautelar respecto del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **232-39987**, Indique la ciudad de la oficina de registro de instrumentos públicos donde se encuentra registrado el inmueble.

**Al tenor del inciso (3º) del art. 599 del C.G.P, se limitan los embargos decretados, hasta tanto no tenga noticias de las medidas ordenadas.**

Finalmente, de la presente providencia envíese copia al correo indicado por la parte actora en el poder y en el acápite de notificaciones de la demanda. Déjense las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**  
**La juez**

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**b6cb87ce317c8d56eed96c76e62fe55981595e29475c1cdb1c9f9b805bd  
be185**

*Documento generado en 16/06/2021 03:31:19 PM*

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-01036**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de febrero de 2021.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda. Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

**NOTIFÍQUESE,**

***Firmado Por:***

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**17f13cdc0b978e904af39e5f24bbe76fd159bf9908e220ffacaf4034d04a  
51f8**

*Documento generado en 16/06/2021 02:59:43 PM*

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-01037**

Agréguense a los autos para los fines a que haya lugar, las comunicaciones provenientes de las entidades bancarias oficiadas **BANCOLOMBIA S.AS, CAJA SOCIAL e ITAU.**

Para el efecto, por secretaría, remítase a la parte demandante el vínculo que corresponde a la respuesta de cada entidad bancaria citada en precedencia a los correos electrónicos relacionados en el poder y en el acápite de notificaciones del escrito de demanda.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0aad03acff40850c6daa3c82ef4c3123cd6839e4ba287392d02d93b8d69ef553**

Documento generado en 16/06/2021 02:59:46 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-01037**

De conformidad con lo establecido en el inciso 2º del artículo 440 del C.G.P. y como quiera que la demandada **ALEJANDRA MOLINA SANCHEZ** se notificó personalmente del auto que libra mandamiento de pago de fecha 4 de febrero de 2021 en los términos del art. 8vo del Dec. 806 de 2020, quien dentro del término concedido a través de apoderado contestó la demanda, sin embargo, no propuso excepciones de mérito ni acreditó el pago de la obligación, en consecuencia, el Despacho **RESUELVE;**

**PRIMERO. ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma y términos anotados en la presente providencia y en la orden de pago proferida en este asunto.

**SEGUNDO: DECRETAR** el avaluó y remate de los bienes embargados y secuestrados a la parte demandada y de los que, de su propiedad en el futuro, fueren objeto de tales medidas, para que con su producto se paguen el crédito y las costas.

**TERCERO:** De conformidad con el artículo 446 del C.G.P. se requiere a las partes para que practiquen la liquidación del crédito.

**CUARTO:** Se condena en costas a la parte demandada. Por secretaria liquídense señalándose como agencias en derecho la suma de \$ **2.655.505.00** M/cte de conformidad con el artículo 366 del C.G.P.

Finalmente, se reconoce personería adjetiva para actuar como apoderado de la demandada al Dr. **CARLOS ALEXANDER BASTIDAS DELGADO**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c497e3d43cab57c0569d19fc0c082da4d47a6ef25010cbdac4348979c1acae9**

Documento generado en 16/06/2021 02:59:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-01038**

Si bien es cierto la parte actora allega escrito de subsanación dentro del término concedido, también lo es que en el escrito de demanda no se observa que hayan sido solicitadas medidas cautelares previas, en consecuencia, se le concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo para que:

Allegue constancia del envío de la copia de los escritos de demanda, subsanación y sus anexos a la demandada, conforme lo previsto en el inciso 4 del art. 6 del Dec. 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c82aeb10fa597fc0f8500ba921509794cf3efdbc1c367ef314d26ab35f884125**

Documento generado en 16/06/2021 02:59:54 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-01040**

En vista que la demanda fue subsanada en debida forma, reúne los requisitos legales de los artículos 82, 85, y 468. del C.G.P. y el título los del artículo 422 Ibidem, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **CARMELITA SALDAÑA CIFUENTES y ROBINSON RAMIREZ RUIZ** por los siguientes conceptos:

1.- Por la cantidad **126.578,1353** unidades de valor real **U.V.R.**, equivalentes al 13 de noviembre de 2020, correspondientes a la suma de **\$34.857.631,20** por concepto del capital acelerado de la obligación contenida en el documento base de recaudo.

2. Por los intereses moratorios liquidados sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta cuando se efectuó el pago total, a la tasa de la máxima legal permitida por el Banco de la República.

3. Por la cantidad de **6.831,4377** unidades de valor real **U.V.R.**, equivalentes al 13 de noviembre de 2020, a la suma de **\$1.881.270,67** m/cte, por concepto de capital de nueve (9) cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4. Por los intereses moratorios liquidados sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral anterior, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago, a la tasa máxima legal permitida por el Banco de la República.

5.- Por la cantidad de **6.435,4526** unidades de valor real **U.V.R.**, equivalentes al 13 de noviembre de 2020, a la suma de **\$1.772.222,62** m/cte, por concepto de interés de plazo pactados en el documento báculo de recaudo.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los artículos 291 al 293 y 301 • el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación o diez (10) días, para proponer

excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

**DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble denunciado como propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es **50C - 1768027**, por secretaria, Oficiese al Registrador respectivo.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a **GESTICOBANZAS S.A.S** a través del Dr. **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, en los términos y para los efectos del poder conferido

**NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**3a3d05184c54c8cf0bbc8e9868d45bf26ca5446c4455e570293602f0c06  
70081**

*Documento generado en 16/06/2021 02:59:59 PM*

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-01041**

En vista que la demanda fue subsanada en debida forma, reúne los requisitos legales de los artículos 82, 85, y 468. del C.G.P. y el título los del artículo 422 Ibidem, el Despacho **RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA EJECUTIVA ESPECIAL PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **MARIA EUGENIA LUDUEÑA GODIN** por los siguientes conceptos:

- 1.- Por la suma de **\$39.553.634,27** por concepto del CAPITAL ACELERADO de la obligación contenida en el documento base de recaudo.
2. Por los intereses moratorios liquidados sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta cuando se efectuó el pago total, a la tasa de la máxima legal permitida por el Banco de la República.
3. Por la suma de **\$1.277.403.17** m/cte, por concepto de capital de siete (7) CUOTAS EN MORA, conforme la relación efectuada en la demanda.
4. Por los intereses moratorios liquidados sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral anterior, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago, a la tasa máxima legal permitida por el Banco de la República.
- 5.- Por la suma de **\$2.543.924,63** m/cte, por concepto de interés de plazo pactados en el documento báculo de recaudo.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los artículos 291 al 293 y 301 • el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

**DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble denunciado como propiedad de la demandada y objeto de hipoteca, cuya matrícula

inmobiliaria es **50C - 1904226**, por secretaria, Oficiese al Registrador respectivo.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a **GESTICOBANZAS S.A.S** a través del Dr. **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, en los términos y para los efectos del poder conferido

**NOTIFÍQUESE,**

***Firmado Por:***

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**b7ea46df26d076303ed29e3ab93e3e4dc5d69bc8c55ddee663b17eee8b  
adbfc**

*Documento generado en 16/06/2021 03:00:01 PM*

***Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>***

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-01043**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de febrero de 2021.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda. Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

**NOTIFÍQUESE,**

***Firmado Por:***

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**cb82e1f253b2d763bd56862418387ad2c8244ff178ba6da2ed8e1f8509e  
91be2**

*Documento generado en 16/06/2021 03:00:04 PM*

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-01045**

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio, en consecuencia, el Juzgado RESUELVE;

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de febrero de 2021.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda. Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

**NOTIFÍQUESE,**

***Firmado Por:***

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**b04f9003c40073f4056d5773788aabb51db3078370ceb2689767bc704a  
a7c733**

*Documento generado en 16/06/2021 03:31:22 PM*

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-01048**

Como quiera que la parte actora dentro del término concedido en auto del 10 de febrero de 2021, no dio cumplimiento al requerimiento efectuado por el Despacho, se **RESUELVE:**

**PRIMERO-. TENER POR NO PRESENTADA** la demanda de la referencia.

**SEGUNDO-.** Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda. Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

**TERCERO:** Sin lugar a dar trámite al escrito allegado el 12 de febrero de la presente anualidad al correo institucional de recepción de memoriales, como quiera que si bien, el número de radicado indicado en el escrito corresponde al presente asunto no ocurre lo mismo con los extremos de la litis, pues las personas mencionadas no hacen parte del proceso que aquí nos ocupa.

**NOTIFÍQUESE,**

***Firmado Por:***

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**f03177d3d4323b2299d9ef414b96fc9e7730d7b3ae2057567548e91e0d  
a78e9c**

*Documento generado en 16/06/2021 03:00:10 PM*

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-01049**

Téngase en cuenta que dentro del término procesal concedido se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron en debida forma los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada en auto inadmisorio de fecha 10 de febrero de 2020, nótese que lo arrimado al plenario es la resolución 008 de 17 de febrero de 2021, en la que en su artículo primero ordena inscribir y registrar la misma.

Dígase de lo anterior que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé,

***“CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad”*** (resalto por el despacho).

Además, tampoco se dio cumplimiento a la causal 2 de inadmisión, pues si bien en el escrito de subsanación se indica *“por los intereses de mora equivalentes al 2% mensual sobre cada una de las cuotas vencidas y no pagadas tal como se encuentran relacionadas en la pretensión primera, porcentaje aprobado por la asamblea general de copropietarios como interés fijo mensual, (...)”* (resalto por el despacho). Nótese que no se arrió copia del acta de asamblea en con el cual el Despacho pueda constatar dicha afirmación.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

**NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**d8a709db4d8c4be2e41a0ed4e9bc90556af0f8d6a91218981123b9020f  
a7475c**

*Documento generado en 16/06/2021 03:00:13 PM*

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

**Junio dieciséis (16) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO No. 2020-01050**

Téngase en cuenta que dentro del término procesal concedido se presentó escrito subsanatorio, sin embargo, el Juzgado **RESUELVE;**

**RECHAZAR** la demanda de la referencia por cuanto no se subsanaron en debida forma los defectos de que adolecía y que fueron puestos de presente a la parte interesada en auto inadmisorio de fecha 10 de febrero de 2020, nótese que lo arrimado al plenario es la resolución 008 de 17 de febrero de 2021, en la que en su artículo primero ordena inscribir y registrar la misma.

Dígase de lo anterior que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé,

***“CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad”*** (resalto por el despacho).

Además, tampoco se dio cumplimiento a la causal 2 de inadmisión, pues si bien en el escrito de subsanación se indica *“por los intereses de mora equivalentes al 2% mensual sobre cada una de las cuotas vencidas y no pagadas tal como se encuentran relacionadas en la pretensión primera, porcentaje aprobado por la asamblea general de copropietarios como interés fijo mensual, (...)”* (resalto por el despacho). Nótese que no se arrió copia del acta de asamblea en con el cual el Despacho pueda constatar dicha afirmación.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda. Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

**NOTÍFQUESE,**

**Firmado Por:**

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**972d6a1efa27a7b450127f9a8d9cec21e2b15e5ec0eb0d3ae63050f1e23  
0c4a7**

*Documento generado en 16/06/2021 03:00:16 PM*

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
POR ESTADO N ° 046 DE DIECISIETE (17) DE JUNIO DE DOS MIL  
VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**