

**JUZGADO MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de Dos Mil Veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00540

En vista a que fue presentada la subsanación conforme auto de fecha 2 de agosto de 2021 y que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el Título Valor (ESCRITURA PUBLICA Y AMPLIACION HIPOTECA) los establecidos en el art. 422 Y 430 C.G.P, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA –CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL a favor de **ROSA STELLA SOCHA DE OSORIO Y JORGE ENRIQUE OSORIO MUÑOZ** contra **YULIET SMITH RINCON CIFUENTES** por los siguientes conceptos:

1.1- Por la suma de **\$40.0000.000** m/cte por concepto del Capital Acelerado Insoluto de la obligación contenida en el documento base de recaudo, Escritura pública No. 3836 del 24 de agosto de 2015.

1.2. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa del 20.2% EA, calculados sobre el capital acelerado insoluto de la obligación, esto es sobre la suma de **\$40.0000.000 m/cte.**, desde el 21 de mayo de 2020 hasta la fecha en la cual se lleve a cabo el pago de lo debido, sin exceder el máximo legal permitido.

1.3.- Por la suma de **\$11.040.000** m/cte por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa del 2,3% mensual, causados desde el 20 de junio de 2019 hasta el 20 de mayo de 2020.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

SEGUNDO: NOTIFICAR este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., en concordancia con el artículo 8º del Decreto 806 de 2020, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.

TERCERO: DECRETAR EL EMBARGO del inmueble hipotecado identificado con matrícula inmobiliaria **No 50C-1788236** de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO. Ofíciase a la autoridad registral citada.

CUARTO: RECONOCER PERSONERIA al Dra. **DIANA MAYERLY GOMEZ GALLEGO**, como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54f267d83dbe0a3e78656810150b84d92aa071e3e4d8eca615cde14ace8abb1a**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:19 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00542

Subsanada en tiempo la demanda y reunidas las exigencias de que tratan los artículos los artículos 82 a 84 del Código General del Proceso, en concordancia con el Decreto 806 de 2020, este Despacho con sustento en el artículo 384 *ibídem*,

RESUELVE:

PRIMERO.- ADMITIR la presente demanda de restitución de inmueble arrendado instaurada por **BELQUI ESPERANZA ANGARITA SÁNCHEZ** contra **SOLUCIONES INTEGRALES Y SERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S.**

SEGUNDO.-NOTIFICAR el presente proveído a la parte demandada conforme lo dispuesto en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., y/o artículo 8 del Decreto 806 de 2020 y córrasele traslado a la parte demandada por el término legal de diez (10) días.

TERCERO.- TRAMITAR esta demanda por el procedimiento verbal sumario, en los términos del Art. 390 y ss, *Ibídem*.

Se insta a la demandada para que acredite el pago de los cánones adeudados, conforme lo manifestado en la demanda, o en su defecto, apórtese los recibos de pago expedidos por el arrendador, correspondientes a los tres últimos periodos, o las consignaciones efectuadas de acuerdo con la ley, por el mismo periodo, y los cánones que se sigan causando durante el trámite del proceso so pena de dar aplicación al inciso 2º y 3º del numeral 4 del artículo 384 del C. G. del P., esto es tenerlo por no oída.

CUARTO: RECONOCER PERSONERIA al Dr. CHRISTIAM UBEYMAR INFANTE ANGARITA, como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ae8c32a516bacade0282615a063657d454a108b266ef19c9214a770c1e0b9bb**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:20 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de Dos Mil Veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00543

En vista a que fue presentada la subsanación conforme auto de fecha 2 de agosto de 2021 y que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el Título Valor (Pagaré) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA –CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **DARLIN GISELLE BUITRAGO FANDIÑO Y LUZ DARY FANDIÑO BARAJAS** por los siguientes conceptos:

1.1- Por la suma de **\$ 30.199.893,85** m/cte por concepto del Capital Acelerado Insoluto de la obligación contenida en el documento base de recaudo, pagaré No. 05700475000051348.

1.2. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa del 18.00% EA, calculados sobre el capital acelerado insoluto de la obligación, esto es sobre la suma de **\$30.199.893,85 m/cte.**, desde el 21 de mayo de 2020 hasta la fecha en la cual se lleve a cabo el pago de lo debido, sin exceder el máximo legal permitido.

1.3.- Por la suma de **\$ 1.637.814,47** m/cte por concepto del capital de ocho (8) cuotas en mora (vencidas y no canceladas) de la obligación contenida en el documento de recaudo.

1.4.- Por la suma de **\$1.884.944,01** m/cte por concepto de intereses de plazo o remuneratorios de la obligación contenida en el documento de recaudo, causados a la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas en mora.

1.5- Por los intereses moratorios liquidados a la tasa del 18.00% EA, calculados sobre cuotas en mora (vencidas y no canceladas), esto es sobre la suma de **\$1.637.814,47 m/cte**, desde la presentación de la demanda, hasta la fecha en la cual se lleve a cabo el pago de lo debido, sin exceder el máximo legal permitido.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

SEGUNDO: NOTIFICAR este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 301 del C. G. del P., en concordancia con el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, -previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar- y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar el crédito y/o diez (10) días más para proponer excepciones.

TERCERO: DECRETAR EL EMBARGO del inmueble hipotecado identificado con matrícula inmobiliaria **No 50C-1809030** de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO. Ofíciase a la autoridad registral citada.

CUARTO: RECONOCER PERSONERIA al Dr. **CHRISTIAN ANDRES CORTES GUERRERO**, como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1380b4473a42b8e0e312a7fc6f2eb1371104ef3c35f019278326ffce478180e5**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:22 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMRCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00544

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTÍA** promovida por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **DIANA SOTELO MALDONADO**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 2 de agosto de 2021.

Lo anterior por cuanto no aclaro, ni adecuo el HECHO Y PRETENSIÓN PRIMERA, pretendiendo el cobro del CAPITAL ACELERADO en UVR Y PESOS cuando el crédito se pactó en PESOS, tal como se evidencia en la literalidad del título valor base de recaudo, siendo estipuladas en UVR y pesos las cuotas en mora, considerando que en el escrito subsanatorio se manifiesta que la obligación fue aceptada y liquidada en UVR´S, lo cual consta en la carta de otorgamiento del crédito de fecha 25 de JUNIO de 2014 que figura dentro de la Escritura Pública N°6684 de fecha 23 de diciembre de 2015 de la Notaria 48 del Circulo de Bogotá, en la cual se establece **que el sistema de amortización es baja UVR – Cuota Constante en UVR**, de esta precisión se infiera con claridad que la amortización de la obligación, es decir las cuotas fueron pactadas en UVR, más no el capital el cual fue pactado en pesos.

Por lo anterior, la **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

PRIMERO: RECHAZAR la demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTÍA** promovida por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **DIANA SOTELO MALDONADO**.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f08ffd8c3f6b236e31962784d1e87cfed70a5014010044524c76539491f8a39**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:24 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00547

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el art. 621 C.G.P. se INADMITE, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de **CINCO (5) DÍAS** subsane, so pena de **RECHAZO** lo siguiente:

Acredítese que se agotó la **CONCILIACIÓN PREJUDICIAL COMO REQUISITO DE PROCEDIBILIDAD**, de conformidad a lo dispuesto en los artículos 35 y 38 de la ley 640 de 2001 en concordancia con el numeral 7º artículo 90 del C. G. del P., [numeral 2º Art. 82 ibídem].

Frente a este punto, téngase en cuenta que si bien se solicitaron medidas cautelares¹, la INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA sobre los bienes inmuebles 50C-1909310 resulta improcedente, ello, por cuanto el demandado no ostenta la titularidad del dominio real del bien objeto del litigio, razón por la cual habrá de negarse la cautela.

Recuérdese que en virtud del inciso 1º del artículo 591 del C. G. del P., "[e]l registrador se abstendrá de inscribir la demanda si el bien no pertenece al demandado".

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001**

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d4a46afe69bf056eb8eb6e53a1f8c262276eb378f39163e9201ab0f35eaa1559**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:25 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00548

Dando alcance a la solicitud allegada a través del correo institucional del Juzgado el 10 de agosto de 2021 de **DESISTIMIENTO** de la demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** instaurada por **BANCOLOMBIA S.A.** contra **GERMAN EDUARDO ROMERO RAMIREZ**, no se ha admitido la demanda ni se han decretado medidas cautelares, ante la manifestación de la actora de **DESISTIMIENTO DE LAS PRETENSIONES** se tendrá en cuenta la solicitud incoada como solicitud de **RETIRO** de la demanda al tenor de lo previsto en el art. 92 C.G.P., en consecuencia la **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA –CUNDINAMARCA**

RESUELVE

ÚNICO.- ACEPTAR el RETIRO de la demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** instaurada por **BANCOLOMBIA S.A.** contra **GERMAN EDUARDO ROMERO RAMIREZ**.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e41f7344995dffe1fac761edca05d4645e8a25658246a428c104acd275902737**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:26 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00549

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito determinando el lugar donde se encuentra la motocicleta, para los fines de competencia, requerimiento que fue puesto en conocimiento por ésta instancia judicial en providencia calendada 2 de agosto de 2021.

En consecuencia, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

R E S U E L V E

PRIMERO: RECHAZAR LA DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE BELEN P.H** contra **HECTOR EDUARDO HERNANDEZ**.

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Código de verificación: **19ad8b3e71d76c7dd99028825af990cd5f20f976115d2ae43a3bbeabe834c722**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:27 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00551

Dando alcance a la solicitud allegada a través del correo institucional del Juzgado el 9 de noviembre de 2021, y como quiera que revisadas las diligencias se tiene, que en la presente demanda **EJECUTIVA PARA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** instaurada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **TATIANA ANDREA POLANCO BENAVIDES**, no se ha admitido la demanda ni se han decretado medidas cautelares, por lo que es procedente el RETIRO de la misma al tenor de lo dispuesto en el art. 92 C.G.P., en consecuencia la JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA -CUNDINAMARCA

RESUELVE

ÚNICO.- AUTORIZAR el RETIRO de la demanda **EJECUTIVA PARA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** instaurada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **TATIANA ANDREA POLANCO BENAVIDES**.

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a6c8a9f5e9e0a2fb70f441aa2abe27e0db548e1e075742b7b945aa407317931**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:28 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00553

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito determinando el lugar donde se encuentra la motocicleta, para los fines de competencia, requerimiento que fue puesto en conocimiento por ésta instancia judicial en providencia calendada 4 de agosto de 2021.

En consecuencia, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

R E S U E L V E

PRIMERO: RECHAZAR LA DEMANDA DE APREHENSIÓN DE GARANTIA MOBILIARIA promovida por **MOVIAVAL S.A.S.** contra **EDUARDO MANUEL RIVERA SANJUAN**

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Código de verificación: **074101971295ba2d203efb7a442be784e57dd027e54fe58b92c624eb1aa8c0ba**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:29 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00554

Previo a resolver la solicitud DE TERMINACIÓN DEL PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN que allega la parte actora el 26 de agosto de 2021, a través del correo institucional para la recepción de memoriales autorizado para ello, el Juzgado **DISPONE:**

Se requiere a la parte actora para que dentro del término de **OCHO (8) DÍAS** contados a partir de la notificación por estado del presente proveído, allegue en forma física el original del Título valor que dio origen a la presente acción con el fin de hacerle las anotaciones de ley con respecto a la terminación por pago total de la obligación.

No obstante, y sin perjuicio de lo anterior, **por secretaría** a través del correo institucional j01cmmosquera@cendoj.ramajudicial.gov.co reitérese el anterior requerimiento a las direcciones electrónicas indicadas por la apoderada actora en el poder y demanda.

NOTIFÍQUESE¹,

La firma electrónica de la presente decisión puede ser validada a través del siguiente link: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/validarDocumento>

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c550f6aaa75d250f77b3c13edd77ee322355605eb20beb28d61c1cd53280a01**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:30 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00558

Subsanada la demanda en debida forma y reunidos como se encuentran los requisitos previstos por la Ley, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA -CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda **DIVISORIA (VENTA DE LA COSA COMÚN)** que por intermedio de apoderado judicial instaura **JUAN CARLOS HERNANDEZ VELASQUEZ** contra **CLAUDIA PATRICIA GUZMAN RAMIREZ**.

SEGUNDO: NOTIFICAR este proveído a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 291 a 293 del Código General del Proceso u 8vo del Dec. 806 de 2020.

De la demanda y sus anexos, córrase traslado al demandado por el término de DIEZ (10) días.

TERCERO: TRAMITAR el proceso por el procedimiento **VERBAL SUMARIO (Arts. 406a 418 C.G.P.)**.

CUARTO: ORDENAR la **INSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE** demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. **50C-1699967** de conformidad con el **art. 592 Ibidem, Por secretaría,** Oficiese a Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Centro.

QUINTO: RECONOCER personería para actuar como apoderado de la parte actora al Dra. **ESTRELLA ISABEL DELGADO ZABALA**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8fdc77ef14558b454393120c2c7b2cac92627d8d232f5396a9b58f8833e8e3d3**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:32 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de Dos Mil Veintiuno (2021)

PROCESO: 2021-00559

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A** y en contra de **FABIO NELSON CARDENAS**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

El Juzgado advierte que la parte actora no dio cumplimiento, por cuanto no adecuo EL HECHO PRIMERO discriminando los valores por los cuales se obligó el demandado, fecha de creación y fecha de vencimiento de la obligación, como quiera que en el escrito subsanatorio se indica un valor global, sin discriminación de las fechas requeridas.

Por lo anteriormente expuesto y no subsanándose en debida forma la demanda impetrada la **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA –CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

PRIMERO: RECHAZAR la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A** y en contra de **FABIO NELSON CARDENAS**.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFIQUESE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39b9dea3bed63a2e23eec05983dacb53643f004bfc4c1ca883f7b91bd9cc7a87**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:33 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de Dos Mil Veintiuno (2021)

PROCESO: 2021-00561

En vista a que fue presentada la subsanación de la demanda conforme auto de fecha 4 de agosto de 2021 y que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el título valor (Contrato de Arrendamiento) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA, a favor de **BELQUI ESPERANZA ANGARITA SÁNCHEZ** y en contra de **SOLUCIONES INTEGRALES Y SERVICIOS INDUSTRIALES S.A.S, TRANSPORTES LOGÍSTICOS VALERO S.A.S** y **YADIRA VALERO CRUZ**, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de **\$1.450.000 M/Cte.**, por concepto del canon de arrendamiento dejado de pagar en el mes de octubre del año 2020 contenida en el contrato de arrendamiento.

1.2.- Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidado a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha en que se hizo exigible la obligación, esto es desde el 6 de octubre de 2020 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

1.3- Por la suma de **\$1.450.000 M/Cte.**, por concepto del canon de arrendamiento dejado de pagar en el mes de noviembre del año 2020 contenida en el contrato de arrendamiento.

1.4.- Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidado a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha en que se hizo exigible la obligación, esto es desde el 6 de noviembre de 2020 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

1.5- Por la suma de **\$1.450.000 M/Cte.**, por concepto del canon de arrendamiento dejado de pagar en el mes de diciembre del año 2020 contenida en el contrato de arrendamiento.

1.6.- Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidado a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha en que se hizo exigible la obligación, esto es desde el 6 de diciembre de 2020 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

1.7- Por la suma de **\$1.450.000 M/Cte.**, por concepto del canon de arrendamiento dejado de pagar en el mes de enero del año 2021 contenida en el contrato de arrendamiento.

1.8.- Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidado a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha en que se hizo exigible la obligación, esto es desde el 6 de enero de 2021 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

1.9- Por la suma de **\$1.450.000 M/Cte.**, por concepto del canon de arrendamiento dejado de pagar en el mes de febrero del año 2021 contenida en el contrato de arrendamiento.

2.0.- Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidado a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha en que se hizo exigible la obligación, esto es desde el 6 de febrero de 2021 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

2.1- Por la suma de **\$1.450.000 M/Cte.**, por concepto del canon de arrendamiento dejado de pagar en el mes de marzo del año 2021 contenida en el contrato de arrendamiento.

2.2.- Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidado a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha en que se hizo exigible la obligación, esto es desde el 6 de marzo de 2021 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

2.3- Por la suma de **\$1.450.000 M/Cte.**, por concepto del canon de arrendamiento dejado de pagar en el mes de abril del año 2021 contenida en el contrato de arrendamiento.

2.4.- Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidado a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha en que se hizo exigible la obligación, esto es desde el 6 de abril de 2021 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

SEGUNDO: NOTIFICAR esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

TERCERO: RECONOCER PERSONERIA para actuar como apoderado de la parte actora al Dr. **CHRISTIAM UBEMAR INFANTE ANGARITA**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a39b7f2d10d3f76038068197a041aef56b9a420dbe0dd170cfcdbc829b2c832**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:34 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00566

Dando alcance a la solicitud allegada a través del correo institucional del Juzgado el 9 de noviembre de 2021, y como quiera que revisadas las diligencias se tiene, que en la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA** instaurada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **JAIME VILLAR COBOS NIÑO**, no se ha admitido la demanda ni se han decretado medidas cautelares, por lo que es procedente el RETIRO de la misma al tenor de lo dispuesto en el art. 92 C.G.P., en consecuencia la JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA –CUNDINAMARCA

RESUELVE

ÚNICO.- AUTORIZAR el RETIRO de la demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA** instaurada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **JAIME VILLAR COBOS NIÑO**.

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

CUMPLASE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Código de verificación: **f431d1272df621469e13f70e6750ef0c809fb8ac6d0d7ed36396bdb1ee0a0178**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:36 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de Dos Mil Veintiuno (2021)

PROCESO: 2021-00567

En vista a que fue presentada la subsanación de la demanda conforme auto de fecha 4 de agosto de 2021 y que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y el título valor (Pagaré) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA, a favor de **AFIANZAFONDOS S.A.S** y en contra de **EULISES MARROQUIN PEÑA**, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de **\$17.650.238 M/Cte.**, por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el pagaré No. 029-19 base de la ejecución.

1.2.- Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, desde el 31 de octubre de 2020 y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

-.- Sobre costas se resolverá oportunamente.

SEGUNDO: NOTIFICAR esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P, en concordancia con el art. 8vo del Decreto 806 de 2020, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

TERCERO: RECONOCER PERSONERÍA para actuar como apoderado de la parte actora al Dra. **DANIELA GALVIS CAÑAS**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c9ebe326a3713e372a42db0e116e19b33e1328e6c56e03160fc674d5eccf7f59**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:37 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de Dos Mil Veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00567

En atención a la solicitud formulada por la parte demandante, de conformidad con lo establecido en el art. 599 del C.G.P., por ser procedente el despacho **DISPONE**;

PRIMERO: Decretar, EL EMBARGO Y RETENCION de las sumas de dinero depositadas en cuentas corrientes y de ahorros o CDTs que el demandado **EULISES MARROQUIN PEÑA**, tenga o llegue a tener en las entidades relacionadas en la solicitud de medidas cautelares. **ADVIÉRTASELES** que tratándose de cuentas de ahorros el embargo comunicado solo podrá recaer sobre los saldos superiores al límite de inembargabilidad.

Limítese la medida cautelar a la suma de \$18.000.000.00 M/CTE

Por secretaría, líbrese oficio respectivo a las entidades bancarias mencionadas, indicándose el nombre completo de las partes con sus respectivos números de identificación, la clase del proceso y el número de cuenta de depósitos Judiciales correspondiente a este despacho

SEGUNDO: Por secretaría, líbrese oficio respectivo a EPS FAMISANAR S.A para que informe al Despacho la empresa en calidad de empleador, que está realizando la cotización al sistema de seguridad social del demandado EULISES MARROQUIN PEÑA, adicionalmente que dirección de residencia reportan los afiliados en las bases de datos de dicha EPS

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56cdcb66967bafdf5dda041d567da1a11d7b070ab53c63690081188cc51feb40**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:38 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00570

**PROCESO: RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A
DEMANDADO: MARISOL VILLAMIL MORALES**

Será del caso entrar a resolver lo correspondiente a la solicitud de terminación del proceso de no ser porque no obra petición alguna por parte de la actora dentro del expediente como lo menciona el apoderado, en virtud a ello el Juzgado **DISPONE:**

REQUERIR al apoderado de la parte actora para que en el término de CINCO (5) DIAS allegue la solicitud impetrada indicando si se trata de un pedimento de RETIRO DE LA DEMANDA o de una TERMINACIÓN POR TRANSACCIÓN u otro motivo.

NOTIFIQUESE.

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a3511d004117a11cb7bdcc354b67f49e2ee41325be45bdda40438639e7f3db31**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:40 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00571

Téngase en cuenta que dentro del término legal no se presentó escrito subsanatorio en el cual se aclare el segundo apellido del demandado equerimiento que fue puesto en conocimiento de la actora en providencia calendada 4 de agosto de 2021.

En consecuencia, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

R E S U E L V E

PRIMERO: RECHAZAR LA DEMANDA EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA promovida por **COOPERATIVA CASA NACIONAL DEL PROFESOR - CANAPRO** -contra **LUIS GONZALO VELASQUEZ MARIN Y MARIA TERESA ROMERO ALVARADO.**

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Código de verificación: **ce8c91826bf0bb2b226e917ab029cc78d3acfc79fb6259e4e1e40c207df87093**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:41 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de Dos Mil Veintiuno (2021)

PROCESO: 2021-00573

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **MARITZA HERRERA MELO**, quien actúa en representación legal de su menor hijo **ÁNGEL ESTEBAN OSORIO HERRERA** contra **CESAR CAMILO OSORIO BOHORQUEZ**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

El Juzgado advierte que la parte actora no dio cumplimiento, por cuanto no adecuo las PRETENSIONES indicando lo pretendido con precisión y claridad conforme lo prevé el numeral 4 del art. 82 del C.G.P., considerando que observado el escrito subsanatorio no se indica los meses a que corresponde los conceptos adeudados por pensión del jardín y mudas de ropa.

Por lo anteriormente expuesto y no subsanándose en debida forma la demanda impetrada la **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA –CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

PRIMERO: RECHAZAR la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **MARITZA HERRERA MELO**, quien actúa en representación legal de su menor hijo **ÁNGEL ESTEBAN OSORIO HERRERA** contra **CESAR CAMILO OSORIO BOHORQUEZ**.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFIQUESE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **469338e7a2a52f939b62498ce9f0842e81e7cb75f035a120ecce90473a738bd7**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:42 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00574

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **DIVISORIA (VENTA DE LA COSA COMÚN)** promovida por **NESTOR ALFREDO CASTILLO ARENALES** contra **LUZ EDILMA BERNAL QUINTERO**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

En consecuencia, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

R E S U E L V E

PRIMERO: RECHAZAR LA DEMANDA DIVISORIA (VENTA DE LA COSA COMÚN) promovida por **NESTOR ALFREDO CASTILLO ARENALES** contra **LUZ EDILMA BERNAL QUINTERO**.

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ff4e9bc7ba819842810fa3ee0a4e6e15c87432781fc2d30a59c86e40f111dbf**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:43 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMRCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00578

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA MÍNIMA CUANTÍA** promovida por el **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A** contra **YADIR ALBERTO GUTIERREZ GUILLEN**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021.

Lo anterior por cuanto no se adecuó en debida forma el hecho primero, considerando que el valor que se indica por el cual se obligó el demandado, no corresponde al que se encuentra en el pagaré base de ejecución.

Por lo anteriormente expuesto y no subsanándose en debida forma la demanda impetrada la **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

PRIMERO: RECHAZAR la demanda **EJECUTIVA MÍNIMA CUANTÍA** promovida por el **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A** contra **YADIR ALBERTO GUTIERREZ GUILLEN**.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8a054b014c87a59043ffbdb3b616e99202bd29908ef039c93f1f54537000e5d2**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:45 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de Dos Mil Veintiuno (2021)

PROCESO: 2021-00585

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **PARQUE RESIDENCIAL PUERTO NUEVO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **NANCY MEDINA VARGAS**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

El Juzgado advierte que la parte actora no dio cumplimiento a lo requerido en el numeral 2 de la providencia de 4 de agosto de 2021, mediante la cual se requiere **CERTIFICACIÓN** expedida por la Alcaldía Municipal donde conste que a la fecha de presentación de la demanda se encuentra vigente la designación de **ARNOLD JAVIER MARTA DIAZ** como Representante Legal del demandante, allegándose nuevamente la **CERTIFICACION** aportada inicialmente donde indica que el periodo para el cual fue designado el representante legal, venció el 31 de marzo de 2021.

Se reitera que el art. 442 del Código de Comercio, indicado por la Alcaldía Municipal en la certificación expedida y arrimada al plenario no es aplicable para las instituciones regidas por las normas de propiedad horizontal sino para las sociedades comerciales, máxime que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé,;

“CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.

La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica” (resalto por el despacho).

Por lo anteriormente expuesto y no subsanándose en debida forma la demanda impetrada la **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA –CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

PRIMERO: RECHAZAR la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **PARQUE RESIDENCIAL PUERTO NUEVO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **NANCY MEDINA VARGAS**.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFIQUESE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **47f72a49d2517e642427c2cea9be07caa9e3dcb168dd4869c6aa5c24c22d006f**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:45 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de Dos Mil Veintiuno (2021)

PROCESO: 2021-00586

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **PARQUE RESIDENCIAL PUERTO NUEVO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **JESUS DEL CRISTO GALVAN HERNANDEZ**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

El Juzgado advierte que la parte actora no dio cumplimiento a lo requerido en el numeral 2 de la providencia de 4 de agosto de 2021, mediante la cual se requiere CERTIFICACIÓN expedida por la Alcaldía Municipal donde conste que a la fecha de presentación de la demanda se encuentra vigente la designación de ARNOLD JAVIER MARTA DIAZ como Representante Legal del demandante, allegándose nuevamente la CERTIFICACION aportada inicialmente donde indica que el periodo para el cual fue designado el representante legal, venció el 31 de marzo de 2021.

Se reitera que el art. 442 del Código de Comercio, indicado por la Alcaldía Municipal en la certificación expedida y arrimada al plenario no es aplicable para las instituciones regidas por las normas de propiedad horizontal sino para las sociedades comerciales, máxime que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé,;

“CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.

La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica” (resalto por el despacho).

Por lo anteriormente expuesto y no subsanándose en debida forma la demanda impetrada la **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA –CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

PRIMERO: RECHAZAR la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **PARQUE RESIDENCIAL PUERTO NUEVO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **JESUS DEL CRISTO GALVAN HERNANDEZ**.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFIQUESE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a48aad5a71ff3e2f9f6ffab5f1070b615b2d6103ee61568297aaae6c8380a995**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:47 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de Dos Mil Veintiuno (2021)

PROCESO: 2021-00587

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **PARQUE RESIDENCIAL PUERTO NUEVO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **DENISSE MARIBEL BELTRAN PEÑA**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

El Juzgado advierte que la parte actora no dio cumplimiento a lo requerido en el numeral 2 de la providencia de 4 de agosto de 2021, mediante la cual se requiere **CERTIFICACIÓN** expedida por la Alcaldía Municipal donde conste que a la fecha de presentación de la demanda se encuentra vigente la designación de **ARNOLD JAVIER MARTA DIAZ** como Representante Legal del demandante, allegándose nuevamente la **CERTIFICACION** aportada inicialmente donde indica que el periodo para el cual fue designado el representante legal, venció el 31 de marzo de 2021.

Se reitera que el art. 442 del Código de Comercio, indicado por la Alcaldía Municipal en la certificación expedida y arrimada al plenario no es aplicable para las instituciones regidas por las normas de propiedad horizontal sino para las sociedades comerciales, máxime que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé,;

“CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.

La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica” (resalto por el despacho).

Por lo anteriormente expuesto y no subsanándose en debida forma la demanda impetrada la **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA –CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

PRIMERO: RECHAZAR la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **PARQUE RESIDENCIAL PUERTO NUEVO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **DENISSE MARIBEL BELTRAN PEÑA**.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFIQUESE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **05ba3a254b07ad9aa8619164e30782c7382520caf1dac7c75080f5e26eedb212**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:48 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de Dos Mil Veintiuno (2021)

PROCESO: 2021-00588

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **PARQUE RESIDENCIAL PUERTO NUEVO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **STEEFANY TATIANA PINZON BARRAGAN**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

El Juzgado advierte que la parte actora no dio cumplimiento a lo requerido en el numeral 2 de la providencia de 4 de agosto de 2021, mediante la cual se requiere **CERTIFICACIÓN** expedida por la Alcaldía Municipal donde conste que a la fecha de presentación de la demanda se encuentra vigente la designación de **ARNOLD JAVIER MARTA DIAZ** como Representante Legal del demandante, allegándose nuevamente la **CERTIFICACION** aportada inicialmente donde indica que el periodo para el cual fue designado el representante legal, venció el 31 de marzo de 2021.

Se reitera que el art. 442 del Código de Comercio, indicado por la Alcaldía Municipal en la certificación expedida y arrimada al plenario no es aplicable para las instituciones regidas por las normas de propiedad horizontal sino para las sociedades comerciales, máxime que el art. 8 de la ley 675 de 2001 prevé,;

“CERTIFICACIÓN SOBRE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.

La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica” (resalto por el despacho).

Por lo anteriormente expuesto y no subsanándose en debida forma la demanda impetrada la **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA –CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

PRIMERO: RECHAZAR la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **PARQUE RESIDENCIAL PUERTO NUEVO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **STEEFANY TATIANA PINZON BARRAGAN**.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFIQUESE,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eccbf2c84480563d0d84b3b5c1291608a541d76f8723a9b4580ba2de4db9a8d7**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:49 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00589

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **CARMEN CECILIA ARDILA RODRIGUEZ Y JUAN CARLOS GARZÓN BOHORQUEZ**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

En consecuencia, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

R E S U E L V E

PRIMERO: RECHAZAR LA DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **CARMEN CECILIA ARDILA RODRIGUEZ Y JUAN CARLOS GARZÓN BOHORQUEZ.**

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d2fa3978a5518467df2c76ca5206f2a416b114e00c7e721ba5a805a886f365fc**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:51 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00590

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **LAURA VALENTINA CARDOZO SALAS Y SANDRA PATRICIA SALAS HINESTROZA**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

En consecuencia, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

R E S U E L V E

PRIMERO: RECHAZAR LA DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **LAURA VALENTINA CARDOZO SALAS Y SANDRA PATRICIA SALAS HINESTROZA.**

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6bb07c1cda9e00722662b48b6e6f1f8ed1e6d9985ff63ae0fc396e149651e4d9**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:52 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00591

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **JOHN GILBERTO CIFUENTES SANCHEZ**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

En consecuencia, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

R E S U E L V E

PRIMERO: RECHAZAR LA DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **JOHN GILBERTO CIFUENTES SANCHEZ**.

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **efce92ce061529c3ae7dc07edd20f933a0400556e6f1bb91f5cc909f8d984fcc**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:52 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00592

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **E EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **VIOLETH JANITSE CONTRERAS GARCIA**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

En consecuencia, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

R E S U E L V E

PRIMERO: RECHAZAR LA DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **VIOLETH JANITSE CONTRERAS GARCIA**.

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8d01a267ef64d41feff2a3962376326b4b0e475392e40d411c9290a16956f4a**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:53 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00593

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **HEILER DUARTE MORENO**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

En consecuencia, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

R E S U E L V E

PRIMERO: RECHAZAR LA DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **HEILER DUARTE MORENO**.

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28c280f7d6f14b2a28ef637eaba9b8fd7949d361512d188f73f5a481d53a44e6**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:55 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00594

Entra el Despacho a **RECHAZAR** la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **DIANA JANNETH MIRANDA MARTINEZ**, teniendo en cuenta que no se subsanaron los defectos de que adolecía, y que fueron puestos de presente a la parte interesada por auto de fecha 4 de agosto de 2021

En consecuencia, el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA – CUNDINAMARCA-**

R E S U E L V E

PRIMERO: RECHAZAR LA DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN ISIDRO – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **DIANA JANNETH MIRANDA MARTINEZ**.

Por Secretaria, ordénese la entrega de la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a08ded32aa6001d9b16bc8118137b4ee97910eedc553877fcd9b2d01453fa**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:56 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-01362

La acción ejecutiva debe ejercitarse con fundamento en documentos que satisfagan, las exigencias del artículo 422 del C.G. del P, en concordancia con el art. 430 del estatuto procesal; es decir, que la obligación sea **clara**, expresa, exigible, que conste en documentos que provengan del deudor o de su causante y que constituyan plena prueba contra él.

En este caso, en las facturas electrónicas de venta **N°s KC-1787, KC-1802, KC-1832, KC-1833, KC-1834. KC-1908, KC-1909** no se observa la aceptación expresa por parte del adquiriente, tal como lo señala el **Numeral 5 del art. 1.6.1.4.1. en concordancia con el art. 1.6.1.4.15 del decreto 1625 de 2016 modificado por el Decreto 358 de 2020**, además, no se acredita la **VALIDACION** de los títulos ejecutivos por parte de la **DIAN**, pues no se adjuntó el documento electrónico de validación firmado por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES -DIAN como elemento para garantizar autenticidad, integridad y no repudio de la Factura Electrónica de Venta, de conformidad con el procedimiento de validación.

Además de lo anterior, las Facturas Electrónicas de Venta N° **KC-1787, KC-1802, KC-1832, KC-1833, KC-1834. KC-1908, KC-1909**, no satisfacen a cabalidad los requisitos que consagran los artículos 624 y 774 del C.Co y de la ley 1231 de 2008, toda vez, que no contienen la firma del creador, circunstancia que impide ejercer la acción cambiaria.

Así las cosas, y en tales condiciones no es viable librar la orden de pago solicitada, en consecuencia, el Despacho,

RESUELVE:

ÚNICO: NEGAR EL MANDAMIENTO DE PAGO dentro de la demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** presentada por **KRINGS COLOMBIA S.A.S** en contra de **GRUPO INGECON S.A.S.**

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos enviándose a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE¹,

La firma electrónica de la presente decisión puede ser validada a través del siguiente link: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/validarDocumento>

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **76d7f2c2b879e8f27b9a177e28deda2eb3f30e15424d0ff5cf36931b1adf3381**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:57 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-01363

Dando alcance a la solicitud allegada por la apoderada actora a través del correo institucional del Juzgado el 6 de octubre de 2021, y como quiera que revisadas las diligencias se tiene, que en la presente solicitud de **EJECUCION DE GARANTIA MOBILIARIA a través de PAGO DIRECTO** instaurada por el **BANCO FINANDINA S.A** contra **HECTOR MANUEL RAMOS CAMACHO** no ha nacido a la vida jurídica en razón a que no se ha admitido la solicitud, así como tampoco se han decretado medidas cautelares, siendo procedente el **RETIRO** de la demanda al tenor de lo dispuesto en el art. 92 C.G.P., en consecuencia la **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA -CUNDINAMARCA-**

RESUELVE

ÚNICO. - AUTORIZAR el RETIRO de la demanda de **EJECUCION DE GARANTIA MOBILIARIA a través de PAGO DIRECTO** instaurada por el **BANCO FINANDINA S.A** contra **HECTOR MANUEL RAMOS CAMACHO** y sus anexos.

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos a la dirección de correo electrónico indicada en poder y demanda.

Déjense las constancias de rigor y esta copia envíese a la carpeta de archivo de demandas digitales.

NOTIFÍQUESE¹,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8d7ea4076595345c12667fb60179412140d52b06ab2e960ebd9bfa908bc7e760**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:58 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-01365

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de **CINCO (5) DÍAS** subsane, so pena de **RECHAZO** lo siguiente:

ÚNICO: Allegue poder, en el que se indique la dirección de correo electrónico del Dr. **ELKIN JESUS ROMERO BERMUDEZ** la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (art.5 Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE¹,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a0af45ed5b836c6137d434b364039ca9ed3adf2a4bb5016fc25a53ba668de2c**
Documento generado en 26/11/2021 02:39:59 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-01366

Sería del caso entrar a resolver lo correspondiente a la admisión de la **SOLICITUD DE ORDEN DE APREHENSION Y ENTREGA DE VEHÍCULO** promovida por **BANCOLOMBIA S.A** contra **ANDRA PATRICIA BERBEO SANCHEZ**, pero se advierte que no se indica por la actora el lugar de ubicación del vehículo automotor objeto de la presente acción.

En consecuencia, y a efectos de determinar la competencia para conocer del presente proceso el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA**

R E S U E L V E

. -**REQUERIR** a **BANCOLOMBIA S.A** a fin de que dentro del término de **CINCO (5) DÍAS**, contados a partir de la notificación por estado del presente auto, proceda a determinar el lugar donde se encuentra ubicado el vehículo automotor de placas **IXV-759**.

NOTIFÍQUESE¹,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64dcc8ae4dc63873f685fcae918c27b6ce5864e51098f494403ce0edc05775c0**

Documento generado en 26/11/2021 02:39:59 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-01367

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.- Acredite en debida forma el envío del PODER otorgado al Dr. **MICHAEL ALEXANDER CORTÉS**, desde el correo de su poderdante con el fin de acreditar su autenticidad o en su defecto allegue poder con constancia de presentación personal (art. 5 Dec. 806 de 2020).

2.- Adecue el HECHO QUINTO discriminando mes a mes el valor adeudado por concepto de cánones de arrendamiento.

3.- Allegue constancia del envío de la copia del escrito subsanatorio a la demandada (Inciso 4 del art. 6 del Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE¹,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **744056538062d6696e967c10e98b93219790696cd927fc92dd22566ef7c0e21b**

Documento generado en 26/11/2021 02:40:00 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-01368

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de **CINCO (5) DÍAS** subsane, so pena de **RECHAZO** lo siguiente:

1.- Allegue CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria número **50C-1624848** objeto de la presente acción, con una expedición no superior a un mes (inciso 2 núm. 1 art. 468 ibidem).

2.- Adecue los HECHOS discriminando los valores por los cuales se obligaron los demandados en los pagarés base de recaudo, fecha de creación y fecha de vencimiento de las obligaciones, intereses pactados, numero de cuotas y demás información que contienen los documentos cartulares, ello teniendo en cuenta que los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones deben estar debidamente determinados conforme a lo previsto en el numeral 5 del art. 82 del estatuto procesal.

3.- Adecue las PRETENSIONES de la demanda, discriminando el valor por concepto de saldo acelerado y cuotas en mora respecto de cada una de las obligaciones contenidas en los pagares base de recaudo, como quiera que las misma fueron estipuladas en cuotas tal como se observa en la literalidad de los mismos, máxime que las cuotas en mora de cada una de las obligaciones tienen una fecha de vencimiento diferente.

NOTIFÍQUESE¹,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d1959891d5e9cef852223de5f8c5eb831fbb29325ed8bf5b8c9d10e9d6360757**

Documento generado en 26/11/2021 02:40:00 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
MOSQUERA CUNDINAMARCA**

Noviembre veintiséis (26) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-01370

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.- Adecue el HECHO SEXTO Y LA PRETENSIÓN SEGUNDA respecto a los intereses que se procuran sobre las cuotas de alimentos y reajuste adeudados, teniendo en cuenta que al tratarse de una obligación periódica corresponden los intereses legales al 6% anual establecido en el art. 1617 del C.C.

2.- Adecue el HECHO SÉPTIMO Y PRETENSIÓN TERCERA discriminando uno a uno el valor adeudado mes a mes por concepto de vestuario.

3.- Adecúe la PRETENSIÓN PRIMERA discriminando mes a mes el valor adeudado por concepto de cuotas alimentarias, así como el reajuste anual según IPC de los años 2018, 2019, 2020 y 2021 de los cuales pretende su recaudo y que sea acorde con el hecho sexto de la demanda.

4.- Allegue CERTIFICACIÓN expedida por la empresa de correos en la que se indique la fecha de entrega de la demanda y sus anexos al demandado, como quiera que revisado el plenario tal documento se echa de menos.

5.- Allegue constancia del envió de la copia del escrito subsanatorio a la demandada (Inciso 4 del art. 6 del Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE¹,

Firmado Por:

**Maria Del Pilar Oñate Sanchez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3cc82278eed2d584de92929f13aad7420bf65f5678d13c8098e6dedb2f7cd053**

Documento generado en 26/11/2021 02:40:02 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
ESTADO N° 125 DEL VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS
MIL VEINTIUNO (2021) FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**