JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00126

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.- Indique en el poder la dirección de correo electrónico del Dr. **VLADIMIR ALEXIE PARRA CASTRO**, el cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (art.5 Dec. 806 de 2020).

2.- Desacumule el hecho octavo respecto de los valores adeudados por concepto de expensas comunes (cuotas ordinarias, extraordinarias y demás)

3.- Allegue nuevamente certificación de la deuda en formato PDF y al derecho, como quiera que de la arimada es difícil su estudio, Maxime que por encontrarse en formato PDF no puede ser modificada.

4.-Adecúe la PRETENSION 1.3 por cuanto el valor relacionado no se corresponde con la inserta en el Título Ejecutivo para el mes de Diciembre de 2018.

5.-Determine en la PRETENSION 5 respecto de que demandado se solicita el EMPLAZAMIENTO de los herederos indeterminados, acreditando dicha circunstancia.

NOTIFÍQUESE,

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**57ec8ba3563c4741fd010575b40c1295d52b00c20fdb28dea4148faad9
70d49d**

Documento generado en 23/04/2021 01:03:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00127

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.- Indique en el poder la dirección de correo electrónico del Dr. **VLADIMIR ALEXIE PARRA CASTRO**, el cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (art.5 Dec. 806 de 2020).

2.- Alegue escrito de demanda y anexos correspondientes a la persona que se pretende demandar y de la cual se presenta certificación de deuda (título ejecutivo) expedido por la administradora del conjunto demandante, como quiera que los arrimados no corresponden a **YEISON YESID BERTEL LÓPEZ**.

NOTIFÍQUESE,

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**adb7d667e9ede7a58385ce17262907a2120c34a793e766ef3603e80d
f69702**

Documento generado en 23/04/2021 01:03:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00128

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.- Corrija los hechos segundo y tercero en lo concerniente al valor del canon de arrendamiento pactado y adeudado, teniendo en cuenta que en el contrato base de la presente ejecución no se estipuló en ninguna cláusula el pago del valor por concepto de administración.

2.- Desacumule la pretensión primera indicando mes a mes el valor adeudado por concepto de cánones de arrendamiento, como quiera que por ser una obligación de tracto sucesivo el vencimiento de cada cuota es diferente.

NOTIFÍQUESE,

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 17 DE DOCE (12) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 17 DE DOCE (12) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**81cd74290a1e17536ddf4b67f4dd09ee980fb1b9613ca7075438f71c359
a7dcc**

Documento generado en 23/04/2021 01:03:16 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 17 DE DOCE (12) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00129

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior solicitud para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1 acredite en debida forma el envío del poder otorgado a la Dra. **DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO** desde el correo electrónico para efectos de notificación judicial Inscrito en el certificado de existencia y representación legal de la **SOCIEDAD ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A (AECSA)** y/o del de su poderdante con el fin de acreditar su autenticidad o en su defecto allegue poder con constancia de presentación personal (art. 5 Dec. 806 de 2020).

2.- Allegue certificado de libertad y tradición del vehículo objeto de la presente acción, con una expedición no superior a 30 días.

3.- Indique el lugar donde se encuentra ubicado el vehículo.

4.- Indique **bajo la gravedad de juramento**, la forma en la que obtuvo las direcciones física y electrónica del demandado y allegue las evidencias correspondientes (inc 2 art. 8 Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE,

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

bd8e7688eb64a5e4fcf730cbbceb68e8c51ba5cf50f015260d091d9bec6287

Documento generado en 23/04/2021 01:03:17 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00130

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.- Corrija el literal C de la pretensión primera indicando si pretende el cobro de intereses de plazo o moratorios.

2.- Corrija el hecho tercero respecto al año de expedición de la escritura pública N° 8247 contentiva de hipoteca, como quiera que la allí indicada difiere con la que se observa en el documento arimada al plenario.

NOTIFÍQUESE,
La juez

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1a8b5a18a1882c3861c62fb3b97b02e8000353a75c8a09ebac5ad6756a
3df9a5**

Documento generado en 23/04/2021 01:03:18 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00131

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.-Indique en el poder la dirección de correo electrónico de la Dra. **MARTHA FARLEY ALARCÓN PINZON**, el cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (art.5 Dec. 806 de 2020).

2.-Precise el domicilio del demandado por cuanto al introducir la demanda se indica que corresponde a la ciudad de Bogotá y en el acápite de COMPETENCIA se alude a la vecindad de las partes que correspondería a la citada ciudad atendiendo a lo citado en precedencia.

NOTIFÍQUESE,

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fe65ac86f68f714fa497a5a23fee80cc6b82fdbbda8f3466b68246822b58
908a**

Documento generado en 23/04/2021 01:03:19 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00132

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior solicitud para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.- Acredite en debida forma el envío del poder otorgado al Dr. **ELIFONSO CRUZ GAITAN** desde el correo electrónico para efectos de notificación judicial Inscrito en el certificado de existencia y representación legal de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A** y/o del de su poderdante con el fin de acreditar su autenticidad o en su defecto allegue poder con constancia de presentación personal (art. 5 Dec. 806 de 2020).

2.- Indique en el poder la dirección de correo electrónico del Dr. **ELIFONSO CRUZ GAITAN**, el cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (art.5 Dec. 806 de 2020).

3.- Allegue certificado de libertad y tradición del vehículo objeto de la presente acción, con una expedición no superior a 30 días.

4.- Allegue liquidación de garantía mobiliaria y constancia de su notificación.

5.- Allegue certificación expedida por la empresa de correos correspondiente en la que se observe la fecha de entrega de la notificación del pago directo y el registro de la garantía mobiliaria realizada al demandado.

6.- Indique el lugar donde se encuentra ubicado el vehículo.

7.- Indique **bajo la gravedad de juramento**, la forma en la que obtuvo las direcciones física y electrónica del demandado y allegue las evidencias correspondientes (inc 2 art. 8 Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE,

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7dec3a3e075722c18550bfcd51a30a80f04a20b0a16caba454374c7ba6
a9fda5**

Documento generado en 23/04/2021 01:03:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00133

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.- Allegue certificado de tradición del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria N° **060-21815**, con una expedición no superior a 30 das, como quiera que revisado el plenario se echa de menos.

2.- Corrija las partidas primera y segunda respecto al valor de los avalúos correspondientes a la cuota parte del **33.33%** sobre cada uno de los inmuebles y que corresponden al causante, los cuales se identifican con folios de matrículas inmobiliarias **060-21815 y 060-4110**.

3.- Allegue copia de la escritura pública N° 994 del 13 de marzo de 1993 expedida por la notaria 14 del Círculo de Bogotá.

4.- Allegue escritura pública N° 3928 del 1 de noviembre de 2012 expedida por la Notaría 67 DEL Círculo de Bogotá.

5.- Indique **bajo la gravedad de juramento**, la forma en la que obtuvo las direcciones física y electrónica de la representante legal de menor **SANTIAGO RODRÍGUEZ JIMENEZ** y allegue las evidencias correspondientes (inc 2 art. 8 Dec. 806 de 2020).

6.- Allegue constancia del envío de la copia del escrito de demanda, de subsanación y sus anexos a la representante legal del menor **SANTIAGO RODRÍGUEZ JIMENEZ** (Inciso 4 del art. 6 del Dec. 806 de 2020).

NOTIFÍQUESE,

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a0627afbc90a3fc7c9ffdfc214646bb7cd7fecb30e55ce9d5328076ce8e
9021**

Documento generado en 23/04/2021 01:03:07 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00135

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.- Acredite en legal forma la dirección electrónica de notificación del Dr. **ARNOLD SANTIAGO ROJAS MUÑOZ**, como quiera que constatado en **SIRNA los inscritos en URNA** no aparece registro del mismo (art.5 Dec. 806 de 2020).

2.- Aclare cual de los dos profesionales del derecho a los que les fue otorgado poder funge como principal y cual como suplente.

3.-Adecúese el interés corriente que se pretende a lo pactado en la CLAUSULA SEGUNDA de la Escritura Pública No. 2105 de 9 de octubre de 2018

NOTIFÍQUESE,
La juez

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 17 DE DOCE (12) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 17 DE DOCE (12) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**13ddd719858aae11e1385499523851cd282b16e907e2e9a1bfe35c84d
22c5ddf**

Documento generado en 23/04/2021 01:03:09 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 17 DE DOCE (12) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00138

En vista de que la demanda reúne los requisitos legales de los artículos 82, 85, y 468. del C.G.P. y el título los del artículo 422 Ibidem, el Despacho RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A** contra **MARIA MARLENE LIZCANO VEGA**, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de **\$51.860.609,59** por concepto del capital acelerado de la obligación contenida en el documento base de recaudo.

2. Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, liquidados a la tasa del **19.87% E.A** desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta cuando se efectuó el pago total, sin que sobrepase la máxima legal permitida por el Banco de la República.

3. Por la suma de **\$617.004,24** m/cte, por concepto de capital de cinco (5) cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral anterior, liquidados a la tasa del **19.87% E.A** desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago, sin que sobrepase la máxima legal permitida por el banco de la república.

5.- Por la suma de **\$2.734.917,91** m/cte, por concepto de interés corrientes pactada en el documento báculo de recaudo.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad a lo establecido en los Artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P o el art. 8vo del Decreto 806 de 2020., previo el pago del arancel correspondiente si a ello hubiere lugar, hágasele saber que cuenta con un término legal de cinco (05) días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez (10) días, para proponer excepciones; los cuales empezaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago.

DECRETAR el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es **50C -1828135**, por secretaria, Oficiése al Registrador respectivo.

Se reconoce personería para actuar como apoderada de la parte actora a **ALIANZA SGP S.A.S** y en su representación a la firma **CARRILLO ABOGADOS OUTSOURCING LEGAL S.A.S** y en su representación a la Dra. **VIVIAN S ADRIANA CAICEDO HERRERA** en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

La juez

OB

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 17 DE DOCE (12) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

OB

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 17 DE DOCE (12) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 17 DE DOCE (12) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7780bb21e8922ef9ba3ec46c0cc08373082642500523e2a75f438fbf836
06cd2**

Documento generado en 23/04/2021 01:03:10 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 17 DE DOCE (12) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00139

Con fundamento en el artículo 90 del C.G.P en concordancia con el Decreto 806 de 2020, se **INADMITE**, la anterior demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días subsane, so pena de rechazo lo siguiente:

1.- Allegue certificado de libertad y tradición del inmueble objeto de la presente acción y que se identifica con folio de matrícula inmobiliaria N° **50C-845723**, con una expedición no superior a 30 días.

2.- Allegue certificado catastral actualizado, como quiera que el obrante en el plenario data del 11 de febrero de 2020.

3.- Adecue las pretensiones primera y segunda teniendo en cuenta la naturaleza del proceso y el trámite procesal por el que pretende se lleve el presente asunto.

4.- Adecue la pretensión tercera indicando a que frutos civiles hace referencia.

NOTIFÍQUESE,

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**441cae8cb1f2af0e50ecc0d1a21bc4f2b5eb01bca938e6acca8e8832fea1
aecd**

Documento generado en 23/04/2021 01:03:11 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
EL SECRETARIO**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
Mosquera- Cun., abril veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO No. 2021-00140

La acción ejecutiva debe ejercitarse con fundamento en documentos que satisfagan, las exigencias del artículo 422 del C.G. del P, en concordancia con el art. 430 del estatuto procesal; es decir, que la obligación sea **clara**, expresa, exigible, que conste en documentos que provengan del deudor o de su causante y que constituyan plena prueba contra él.

En este caso, en las facturas electrónicas de venta **REE N° 171, REE N° 174, REE N° 188, REE N° 223, REE N° 224, REE N° 225, REE N° 238, REE N° 299, REE N° 308, REE N° 312, REE N° 318, REE N° 321, REE N° 335, REE N° 338, REE N° 347, REE N° 349**, no se observa la aceptación expresa por parte del adquirente, como lo señala el **Numeral 5 del art. 1.6.1.4.1. en concordancia con el art. 1.6.1.4.15 del decreto 1625 de 2016 modificado por el Decreto 358 de 2020.**

Además de lo anterior, **en las facturas electrónicas de venta REE N° 171, REE N° 174, REE N° 188, REE N° 204, REE N° 223, REE N° 224, REE N° 225, REE N° 238, REE N° 299, REE N° 308, REE N° 312, REE N° 318, REE N° 321, REE N° 335, REE N° 338, REE N° 347, REE N° 349, REE N° 363, REE N° 365, REE N° 407, REE N° 526, REE N° 527, REE N° 545, REE N° 548, REE N° 574, REE N° 589 y REE N° 607**; no se acredita la **VALIDACION** de los títulos ejecutivos por parte de la **DIAN**, pues no se adjuntó el documento electrónico de validación firmado por la Unidad Administrativa Especial Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales -DIAN como elemento para garantizar autenticidad, integridad y no repudio de la factura electrónica de venta, de conformidad con el procedimiento de validación.

Así las cosas, y en tales condiciones no es viable librar la orden de pago solicitada, en consecuencia, el Despacho DISPONE:

DENEGAR el mandamiento de pago

Por secretaría devuélvase la demanda y sus anexos sin necesidad de Desglose.

NOTIFÍQUESE,

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**

Firmado Por:

**MARIA DEL PILAR OÑATE SANCHEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bcb01db1351637358a52e50dca892d2fa4d98ee6aaa42adcf30d3e5497
1e1fac**

Documento generado en 23/04/2021 01:03:12 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA
POR ESTADO N.º 23 DE VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL
VEINTIUNO (2021)
FIJADO A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.
BERNARDO OSPINA AGUIRRE
SECRETARIO**