



República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO SINGULAR

Demandante: GILBERTO GOMEZ SIERRA

Demandado: MIRYAM CAMARO DE CORTES

Expediente: 2547340030001 - 2001-2374

Del memorial allegado por la parte actora al correo electrónico del juzgado con fecha 28/10/2021, el despacho dispone:

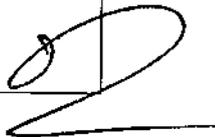
- Por secretaría líbrense oficios conforme lo requiere la parte demandante, en memorial que precede con destino a las entidades CIFIN Y EXPIRIAN, los cuales deberán ser retirados de manera presencial en el juzgado y tramitados por el interesado o persona autorizada.

NOTIFÍQUESE,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ

Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario 



República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO SINGULAR

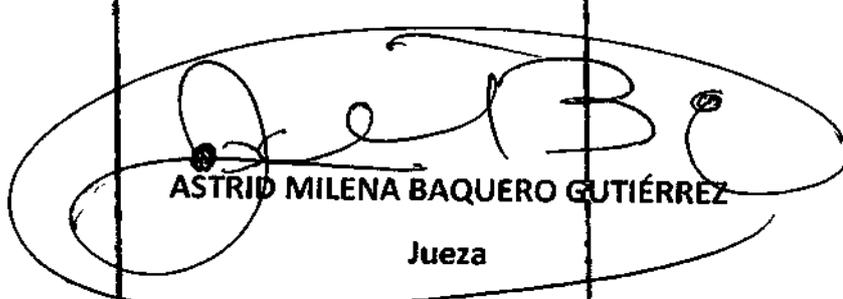
Demandante: URBANIZACION SANTILLANA P.H.

Demandado: JIMMY ALEXANDER FERNANDEZ CLAVIJO

Expediente: 2547340030001 - 2014-1083

SE CORRE TRASLADO a las partes de las cuentas rendidas por el auxiliar de justicia (secuestre) HECTOR ANDRES VILLAMIL JIMENEZ en representación de la sociedad ABOGADOS ACTIVOS S.A.S., por el termino de DIEZ (10) días, de conformidad con lo dispuesto en los artículo 51 y 500 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,

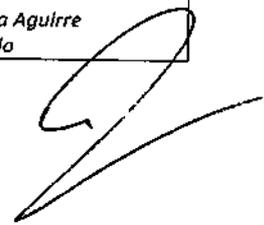


ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ

Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

PERTENENCIA

Demandante: EUFENIA PUENTES DE BUSTOS

Demandado: HECTOR HORACIO PRIETO ROZO Y OTROS

Expediente: 2547340030001 – 2015-460

De la revisión dada a la presente actuación procesal, se tiene que mediante providencia dictada el 19 de febrero de 2021, el Juzgado Civil del Circuito de Funza, resolvió:

*“DECLARAR la nulidad de todo lo actuado dentro del proceso de pertenencia promovido por EUFENIA PUENTES DE BUSTOS contra HECTOR HORACIO PRIETO ROZO desde el auto de 02 de marzo de 2016 inclusive, comoquiera que se encuentre probada la concurrencia de las nulidades contenidas en los núm. 4 y 9 del art. 140 del C.P.C., en consecuencia, se ordena que se rehaga desde ese punto la totalidad de la actuación surtida con sujeción a las normas del Código de Procedimiento Civil, dejando claro que, conforme al art. 146 del C.P.C., las pruebas practicadas dentro de la actuación nulitada conservará validez y eficacia respecto a quienes tuvieron la oportunidad de contradecirlas.” Subrayado fuera de texto.*

Pues bien, conforme lo anterior y teniendo en cuenta que mediante providencia dictada por este despacho el día 13 de diciembre de 2021, visible a folio 378 del cuaderno 1 A, no se consideró nada respecto a la orden de rehacer la actuación se procede a ello, por lo tanto, EL JUZGADO,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REHACER LA TOTALIDAD DE LA ACTUACION** surtida con sujeción de las normas del Código de Procedimiento Civil hasta el auto que decreta las pruebas, desde el auto dictado el día 02 de Marzo de 2016 inclusive, obrante a folio 85 del expediente.

**SEGUNDO:** Para la notificación de las PERSONAS INDETERMINADAS Y DE LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL RESPECTIVO BIEN, se ordena su emplazamiento en la forma indicada en el numeral séptimo del artículo 407 del Código de Procedimiento Civil. Por secretaría elabórese el edicto y publíquese por el interesado en el Diario El Nuevo Siglo. La República, El tiempo o El Espectador, déjense las constancias del caso.

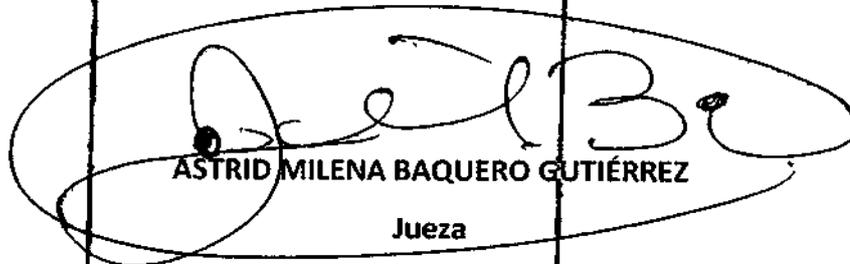
**TERCERO:** En conformidad con el artículo 61 del C.G.P., el despacho dispone **VINCULAR** a la presente actuación a los señores CONSUELO CORDOBA PRIETO, MARIA EUGENIA CORDOBA PRIETO, ORLANDO CORDOBA PRIETO, MARIA DANYCEE ELSY ROZO GOMEZ y LUZ STELLA ROZO GOMEZ, quienes comparecieron a través de apoderado judicial dentro de la actuación anulada, por lo tanto, y conforme el inciso segundo del artículo 301 del Código General del Proceso, **SE TIENEN POR NOTIFICADOS POR CONDUCTA CONCLUYENTE. Por secretaría contrólense el término de traslado de la demanda a los prenombrados, de acuerdo a lo ordenado en providencia dictada el 4 de septiembre de 2015 (fi.75), que admitió la demanda.**



**República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

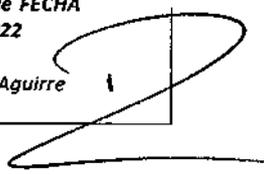
**CUARTO:** Líbrese oficio a la OFICINA DE PLANEACION MUNICIPAL DE MOSQUERA, para que informe si el predio objeto del proceso se trata de un predio baldío/de propiedad privada o cualquier otra clase, igualmente la existencia del presente proceso para que si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Para tal efecto, además de la demanda y anexos, adjúntese copia de la Resolución Administrativa número 6682 del 22 de Junio de 2017 proferida por la Superintendencia de Notariado y Registro, que se encuentra dentro del proceso.

NOTIFÍQUESE,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**PARTICION**

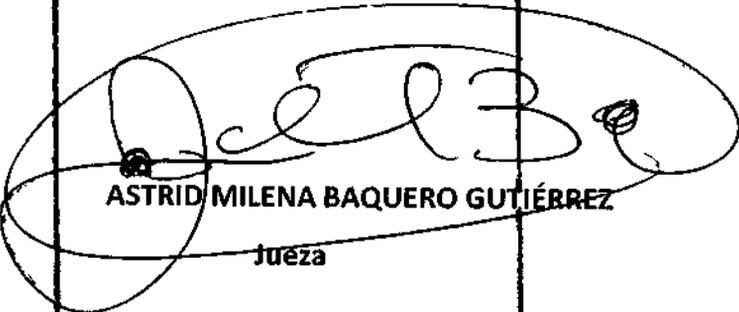
**Causante: RAFAEL ANTONIO PULIDO PULIDO**

**Expediente: 2547340030001 - 2017-00298**

Del trabajo de partición presentado por la apoderada judicial de la parte demandante, obrante a folios 138 a 142 del expediente, se **CORRE TRASLADO** a todos los interesados en el presente asunto, para que en el término de cinco (5) días siguientes, formulen las objeciones con expresión de los hechos que les sirvan de fundamento. (art. 509, numeral 1 del Código General del Proceso)

Precluido el anterior término, regresen las diligencias al Despacho.

**NOTIFÍQUESE,**

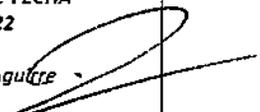


**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

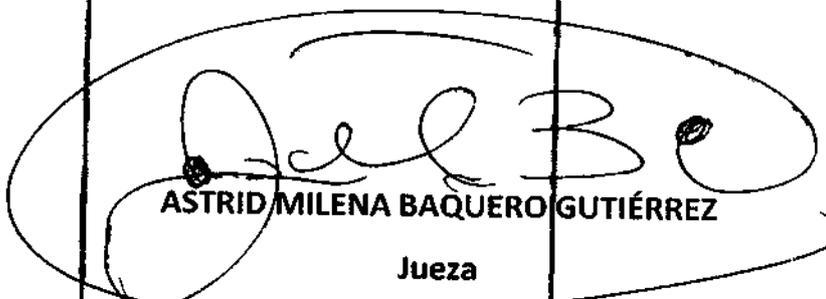
**EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA**  
Demandante: NANCY MARISOL PERDIGON CORREA  
Demandado: JUDY LILIAN GOMEZ GONZALEZ  
Expediente: 2547340030001 - 2018-940

Del memorial allegado por la apoderada actora con fecha 03/12/2021, en el cual solicita la respuesta de CAFAM, se informa que una vez verificados los correos electrónicos del juzgado no se avizora respuesta alguna de dicha entidad.

No obstante, de la revisión dada al expediente, se advierte que obra oficio con destino a CAFAM del día 15 de septiembre de 2021, obrante a folio 21, el cual a la fecha no ha sido retirado por la parte interesada, por lo tanto, el despacho dispone:

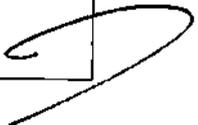
- SE REQUIERE a la apoderada de la parte demandante, para que proceda a retirar el mentado oficio y lo trámite a la mayor brevedad posible, por secretaría actualícese la fecha.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario 



República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO SINGULAR  
Demandante: GILBERTO GOMEZ SIERRA  
Demandado: RICARDO GARCIA TOVAR  
Expediente: 2547340030001 - 2018-1136

Previamente a aprobar la liquidación del crédito, SE REQUIERE a la parte ejecutante para que actualice la liquidación del crédito conforme se dispuso en auto de fecha 31 de agosto de 2021 (fol. 40), relacionándose el valor TOTAL de la obligación, así como el total de intereses, por cuanto la allegada se omitió relacionar estos ítems.

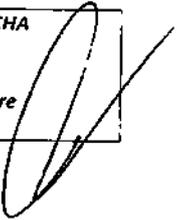
NOTIFÍQUESE,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ

Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO SINGULAR

Demandante: CODENSA S.A. E.S.P.

Demandado: JORGE FONSECA Y JAIRO OLARTE TORRES

Expediente: 2547340030001 - 2018-1148

Procede el despacho a resolver el recurso de reposición interpuesto por la apoderada judicial de la parte demandante, contra el auto dictado el día 20 de octubre de 2021, mediante el cual se decretó la terminación del proceso, por desistimiento tácito<sup>1</sup>; con sus consecuencias naturales; a raíz de no haberse realizado la notificación del extremo demandado, dentro de los 30 días señalados en la providencia de fecha: 18 de febrero de 2.020<sup>2</sup>.

1. FUNDAMENTOS DEL RECURSO

Argumenta la parte actora, que, ante la negativa de notificación a la parte demandada solicitó su emplazamiento, no obstante mediante autos del 02/12/2019, 18/02/2020 no se tuvo en cuenta y el despacho requirió notificar nuevamente, so pena de aplicar lo previsto en el artículo 317 del C.G.P.

Que con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado en auto anterior, se allega nuevamente al juzgado resultado de notificación negativa consagrada en el art. 291 del C.G.P., sin embargo no fue tenida en cuenta conforme proveído del 01/10/2020, por cuanto la dirección del juzgado se encontraba errada.

Para dar cumplimiento se allegó la notificación con la dirección correcta del juzgado con resultado negativo, con resultado negativo, solicitando el emplazamiento del demandado; allegándose igualmente paz y salvo del anterior abogado a fin de tener en cuenta el reconocimiento de personería jurídica de la nueva abogada de Codensa.

Refiere que nuevamente el día 12/01/2021 se allegó nuevamente resultado de notificación negativa y solicitud de emplazamiento, así como requerimiento para reconocimiento de personería jurídica donde permaneció sin actuación judicial, por lo tanto, se allegó memorial de impulso procesal el día 29/07/2021

Por esto, la demandante solicita revocar, y en su lugar se continúe con el trámite.

2. CONSIDERACIONES:

El desistimiento tácito es una forma de terminación anormal del proceso, que se aplica como consecuencia jurídica del incumplimiento de una carga procesal, que corresponde a la parte que promovió un trámite, y de la cual depende la continuación del proceso; con esta figura consagrada en el artículo 317 de la Ley 1564 de 2012, se busca sancionar, no sólo la desidia, sino también, el abuso de los derechos procesales. Sobre ella, la Corte Constitucional mediante sentencia C-1186 de 2008 que estudió la constitucionalidad de la Ley 1194 de 2008, ya la había considerado como:

*"...una sanción, que pretende disuadir a las partes procesales de acudir a prácticas dilatorias voluntarias o no, en el trámite jurisdiccional, pero no establece limitaciones excesivas de los*

<sup>1</sup> Artículo 317 C.G.P.

<sup>2</sup> Folio 95.



**República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

*derechos constitucionales, toda vez que la afectación que se produce con el desistimiento tácito no es súbita, ni sorpresiva para el futuro afectado, pues éste es advertido previamente por el juez de su deber de colaborar con el buen funcionamiento de la administración de justicia. Además recibe de parte del juez una orden específica sobre lo que le incumbe hacer procesalmente dentro de un plazo claro previamente determinado. De ésta forma, la carga procesal (i) recae sobre el presunto interesado en seguir adelante con la actuación; (ii) se advierte cuando hay omisiones o conductas que impidan garantizar la diligente observancia de los términos; (iii) se debe cumplir dentro de un término de treinta (30) días hábiles, tiempo amplio y suficiente para desplegar una actividad en la cual la parte se encuentra interesada. Además, (iv) la persona a la que se le impone la carga es advertida de la imposición de la misma y de las consecuencias de su incumplimiento. Cabe resaltar, por demás, que el desistimiento tácito en la norma acusada opera por etapas. El primer pronunciamiento del juez sobre el mismo tiene como efecto la terminación del proceso o de la actuación. El interesado puede volver a acudir a la administración de justicia. Sólo después, en un nuevo proceso entre las mismas partes y por las mismas pretensiones, se producen mayores efectos, en caso de que vuelva a presentarse el desistimiento tácito.”*

Obsérvese que el legislador exigió que la parte requerida le diera cumplimiento a la carga correspondiente dentro del plazo mencionado, por lo que, en orden a evitar la terminación del juicio, no resultan suficientes los actos de simple impulso que no materializan el acto procesal que debe ser atendido; al fin y al cabo esas diligencias, por más que impliquen gestión, no permiten que el proceso transite de una fase a otra, sino que lo deja en el mismo estado en el que se encontraba. En otras palabras, la ley quiere un resultado, no un simple esfuerzo, pues el expediente no ha podido recibir trámite por estar a la espera de una actuación que le corresponde a una de las partes y que el Juez de oficio no puede atender.

Así las cosas, nótese que la norma referida contempla varios eventos que se pueden presentar en cuanto a la figura del desistimiento tácito; el requerimiento previsto en los incisos primero y segundo del numeral 1º prevé la posibilidad que el Juez en cualquier momento puede ordenar el cumplimiento de una carga procesal; el numeral segundo tiene en cuenta la paralización del proceso que no tenga sentencia por el término de un año; y el literal c) del numeral 2º “Cualquier actuación, de oficio o a petición de parte, de cualquiera naturaleza, interrumpirá los términos previstos en este artículo” .

Pues bien, en el caso en cuestión, se tiene que se libró mandamiento desde el día 23 de octubre de 2018<sup>3</sup>, iniciándose con las diligencias de notificación al demandado hasta el 30 de abril de 2019, y por solicitud de la apoderada mediante auto del 02 de diciembre de 2019 (fl. 94), se negó el emplazamiento y no tuvo en cuenta el citatorio, instándola para que procediera a notificar al demandado donde se realiza la lectura de contador.

Por auto del 18 de febrero de 2020 y ante el silencio de la parte ejecutante, el despacho dispuso requerirlo por el término de 30 días para que procediera a realizar las gestiones de notificación, so pena de aplicar el desistimiento tácito.

Se tiene nuevamente memorial allegado por la apoderada el día 9 de julio de 2020, en el cual se verifica que la constancia emitida por un pantallazo de Codensa lo siguiente: “INSPECCION COBRANZA CLEINTE MOROSO SE LLEGA AL PREDIO EL CUAL SE ENCUENTRA ABANDONADO SIN MEDIDOR”, obrante a folio 98 del expediente.

Nuevamente mediante proveído del 01 de octubre de 2020<sup>4</sup>, se requirió a la parte actora para

<sup>3</sup> Folio 36

<sup>4</sup> Folio 162



República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

que corrigiera la dirección del juzgado relacionada dentro del citatorio remitido, lo cual fue corregido por el interesado, no obstante de la constancia de la Oficina Postal el reporte fue negativo con fecha de gestión 2020-10-13.

Conforme lo anterior, se evidencia que la apoderada recurrente ha gestionado la notificación del deudor, por lo tanto, no hay lugar a terminar el presente asunto por desistimiento tácito y de suyo aplicar la sanción por la inactividad en las cargas que le asisten a las partes, pues desde el auto que libró mandamiento, se han contestado los diferentes requerimientos realizados por el despacho. Entonces, se avizora que la interrupción se presentó en el caso de marras, al momento de que el extremo activo allegó memorial al proceso, con fecha 09/07/2020 (fol.96) por medio del cual se informó al despacho que no fue posible la notificación por parte de la entidad CODENSA, por encontrarse abandonado sin medidor y posteriormente allegó nuevas gestiones de notificación al demandado con resultado negativo.

Por lo tanto, se encuentra que debe prosperar lo pretendido por el recurrente, y en consecuencia, el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA,

**3. RESUELVE:**

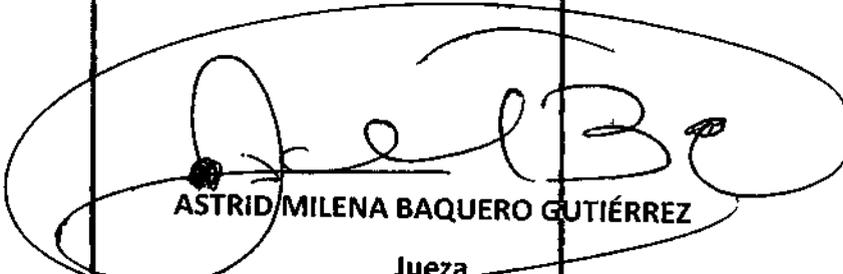
**PRIMERO:** REVOCAR la providencia dictada el día 20 de octubre de 2021, conforme las consideraciones precedentemente expuestas, por lo que hay lugar a que se continúe con el respectivo del proceso.

**SEGUNDO:** ORDENAR el emplazamiento de los demandados JORGE FONSECA y JAIRO OLARTE TORRES, de conformidad con lo normado en los artículos 108 y 293 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, a fin de ser notificado del auto que libró mandamiento de pago.

Se le advierte a los emplazados que si no comparecen dentro de los quince (15) días siguientes a la publicación del registro se le designará Curador ad – litem con el cual se surtirá la respectiva notificación.

Por secretaría procédase a la inclusión de los citados demandados en el Registro Nacional de Personas Emplazadas conforme lo prevé el art. 10 de la Ley 2213 de 2022.

NOTIFÍQUESE,

  
ASTRID/MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario



República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA  
Demandante: BENJAMIN CASTRO ROJAS.  
Demandado: JOSE WILLIAN GALEANO MEDINA  
Expediente: 2547340030001 - 2018-01372

Para todos los fines, téngase en cuenta que la parte demandante descorrió oportunamente a las excepciones de mérito propuestas por el demandado.

Por secretaría elabórese la certificación solicitada por el Curador Ad Litem, conforme lo solicita a folio 51 de cuaderno 1.

**SE ABRE A PRUEBAS EL PRESENTE PROCESO, Y SE SEÑALA LAS SIGUIENTES, ASÍ.**

PARTE DEMANDANTE

DOCUMENTAL: Decrétase como pruebas las documentales adosadas al escrito de demanda.

PARTE DEMANDADA

DOCUMENTAL: Decrétase como pruebas las documentales adosadas al escrito de contestación de demanda.

INTERROGATORIO DE PARTE: Decrétase el interrogatorio de parte a la demandante. Cítese para que comparezca a la audiencia virtual y absuelva el interrogatorio se formulara, la cual se programara en esta misma providencia.

Niégrese la exhibición de documentos solicitada, por cuanto no cumple con los requisitos exigidos en el artículo 266 del Código General del Proceso.

**DE OFICIO;**

INTERROGATORIO DE PARTE: Decrétase el interrogatorio de parte al demandado. Cítese para que comparezca a la audiencia virtual y absuelva el interrogatorio que se formulara, la cual se programara en esta misma providencia.

**AUDIENCIA DE INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO**

En conformidad con previsto en el numeral segundo del artículo 443 del Código General del Proceso, para que tenga lugar la audiencia ordenada, se señala para el día **MARTES DOS (02) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022) A LA HORA DE LAS NUEVE DE LA MAÑANA (9:00 A.M.)**. Fecha en la cual se evacuarán la AUDIENCIA INICIAL. (arts. 372 del C.G.P.). La cual se llevará a cabo por la aplicación MICROSOFT TEAMS.



**República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

ADVERTIR a las partes que a fin de llevar a cabo la audiencia virtual de manera óptima los intervinientes deberán contar para ese día con los medios tecnológicos necesarios con la respectiva verificación de funcionalidad (aplicación MICROSOFT TEAMS) y con disponibilidad de conexión a partir de las 9:00 am.

NOTIFÍQUESE,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO SINGULAR  
Demandante: BANCO CAJA SOCIAL  
Demandado: JENNY ALENDRA VERA CHACON  
Expediente: 2547340030001 - 2018-1379

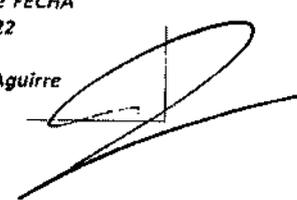
De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C. G. del P., y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su aprobación en cuantía de \$42.892.058,71 M/Cte, con corte al 28 de octubre de 2021, por encontrarla ajustada a derecho.

NOTIFÍQUESE,



ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022  
Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**EJECUTIVO SINGULAR**

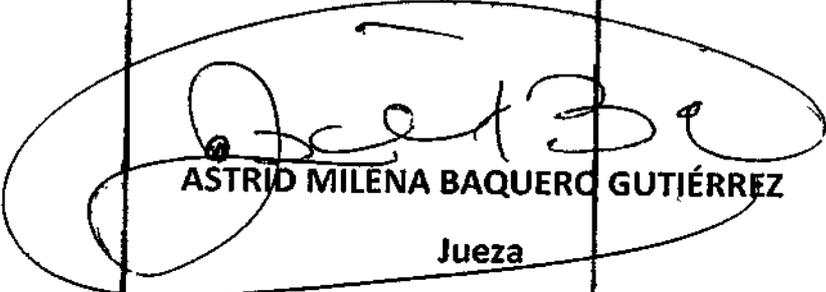
**Demandante: BANCO CAJA SOCIAL.**

**Demandado: JORGE MARIO MATEUS TABORDA**

**Expediente: 2547340030001 - 2019-243**

1. De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C. G. del P., y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su **aprobación** en cuantía de **\$41.833.792,88 M/Cte**, con corte al 28 de octubre de 2021, por encontrarla ajustada a derecho.

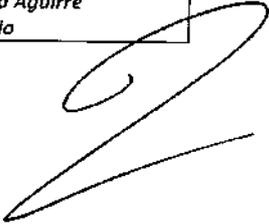
**NOTIFÍQUESE,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**ESTADO No. 032 de FECHA**  
**24 de JUNIO de 2022**

*Bernardo Ospino Aguirre*  
**Secretario**





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
Demandante: TITULARIZADORA COLOMBIA S.A. HITOS CESIONARIA BANCO CAJA SOCIAL  
Demandado: JENNIFER ANDREA BOHORQUEZ  
EXPEDIENTE. 254734003001 – 2019-348

De conformidad con el numeral 3 del artículo 468 del Código General del proceso, que señala:

*“Orden de seguir adelante la ejecución. Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.”*

Y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el Despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES.**

**TITULARIZADORA COLOMBIA S.A. HITOS CESIONARIA DEL BANCO CAJA SOCIAL S.A.,** a través de apoderada judicial, instauró demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de MENOR CUANTÍA** en contra de **JENNIFER ANDREA BOHORQUEZ MALDONADO.**

Por estar conforme a derecho y reunir los requisitos legales previstos en los artículos 82, 83, 94, 90, 422 y 468 del C.G.P., y el título allegado, los exigidos en el art. 554 ibidem, el despacho profirió mandamiento de pago el 2 de julio de 2019, providencia corregida el día 18 de noviembre de 2019.

La demandada se notificó por aviso, conforme da cuenta la certificación de la Oficina Postal, con fecha de entrega 2020/01/23, quien durante el término de traslado **NO CONTESTÓ LA DEMANDA, NI PROPUSO EXCEPCIÓN ALGUNA.**

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en la norma citada inicialmente, cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

De conformidad con lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago el 2 de julio de 2019, providencia corregida



República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA

el día 18 de noviembre de 2019.

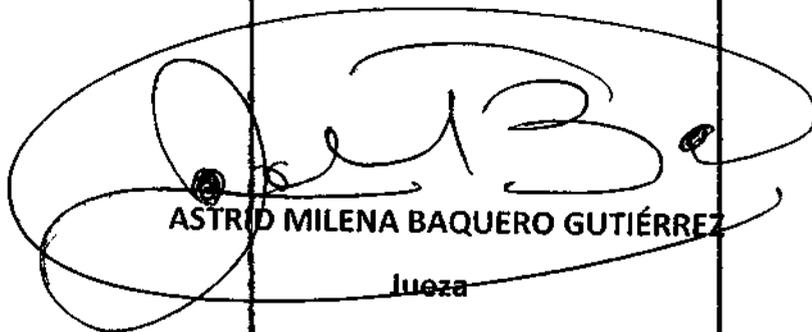
**SEGUNDO:** Como quiera que los inmuebles identificados con Matrículas Inmobiliarias Nos. **50C-1882380** y **50C-1849460** se encuentran debidamente embargados, como se extrae de las anotaciones números **10** y **8** del Certificado de Libertad y Tradición del citado bien, el despacho **ORDENA EL SECUESTRO** del inmueble de propiedad de la demandada. Para tal fin, se **COMISIONA** con amplias facultades al Alcalde y/o Consejo de Justicia y/o Inspector de Policía de **MOSQUERA – CUNDINAMARCA**, entre ellas la de fijar día y hora para la práctica de la diligencia, designar secuestre de la lista de Auxiliares de la Justicia, señalarle honorarios provisionales. *Librese Despacho Comisorio.*

**TERCERO: ORDENAR EL AVALÚO Y POSTERIOR REMATE** de los inmuebles identificados con Matrículas Inmobiliarias números **50C-1882380** y **50C-1849460** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá- zona centro, para que con el producto del mismo se paguen las obligaciones contenidas en el mandamiento de pago, el cual se encuentran debidamente embargados conforme respuesta de la entidad.

**CUARTO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del artículo 446 del C.G.P.

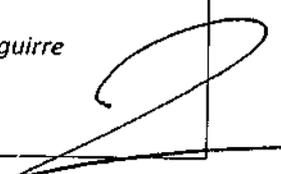
**QUINTO: CONDENAR EN COSTAS** procesales a la parte demandada. Tásense y liquídense. Fíjense como agencias en derecho en la suma de un millón doscientos mil pesos (\$5.200.000 M/CTE), (numeral 4 artículo 5 del Acuerdo PSAA 16 – 10554).

NOTIFÍQUESE,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
Jueza

ESTADO No. 032 de fecha 24 de  
JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**EJECUTIVO HIPOTECARIO**

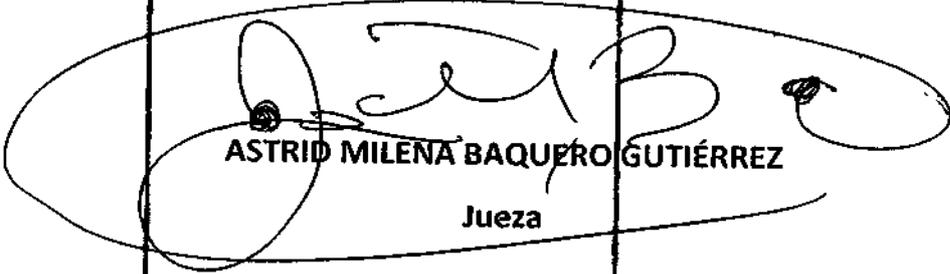
**Demandante: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.**

**Demandado: WILDERMAN COMBA VALDERRAMA**

**Expediente: 2547340030001 - 2019-422**

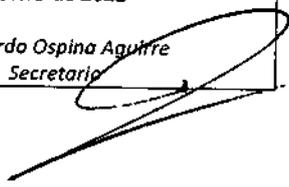
1. Para todos los fines, téngase en cuenta que los demandados amparados por pobre, **CONTESTARON** oportunamente la demanda, a través de apoderada judicial.
2. En conformidad con el art. 443 del C.G.P., de las excepciones de mérito propuestas por los demandados se corre traslado a la parte demandante, **por el término de DIEZ (10) días.**
3. Una vez cumplido lo anterior, se señalará fecha para llevar a cabo la audiencia de que trata el numeral segundo del artículo 443 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022**

**Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario**  


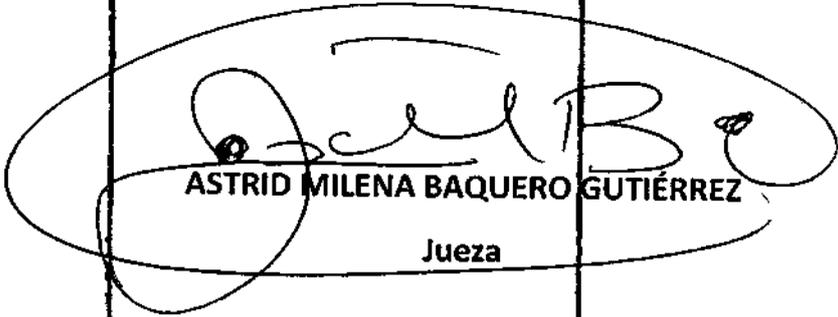


República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: JUAN CARLOS IBARRA GALVIS  
Expediente: 2547340030001 - 2019-608

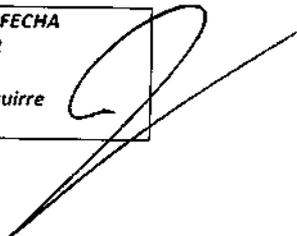
1. De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C. G. del P., y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su **aprobación** en cuantía de **\$30.064.318,74 M/Cte**, con corte al 15 de julio de 2021, por encontrarla ajustada a derecho.
2. En atención a la solicitud que precede, respecto a la elaboración del despacho comisorio, se insta al apoderado de la parte ejecutante o a la persona autorizada, para que proceda a su retiro, el cual se encuentra elaborado desde el 25 de julio de 2021, obrante a folio 140 del expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario 



República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**RESTITUCION**

**Demandante: RODRIGO CARO.**

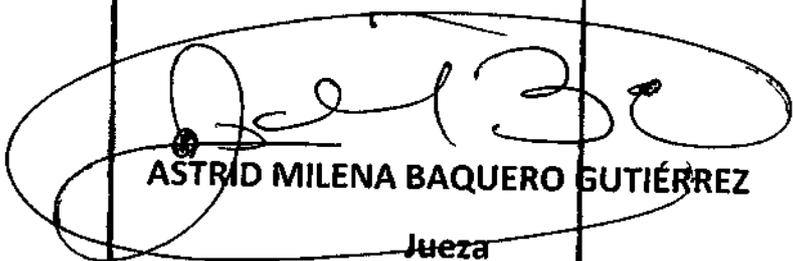
**Demandado: MARIA ANGELA ORJUELA BELLO**

**Expediente: 2547340030001 - 2019-687**

Conforme a lo solicitado en el escrito que precede allegado por la apoderada de la parte demandante y de acuerdo con lo previsto en el artículo 312 del Código General del Proceso, el Juzgado dispone:

- DECLARAR terminado el proceso de RESTITUCION promovido por RODRIGO CARO contra MARIA ANGELA ORGULA BELLO Y ANA ELVIA ORJUELA BELLO, por transacción.
- Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, librese oficio.
- Sin costas
- Archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**ESTADO No. 032 de FECHA**  
**24 de JUNIO de 2022**

**Bernardo Ospina Aguirre**  
**Secretario**





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO SINGULAR

Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A.

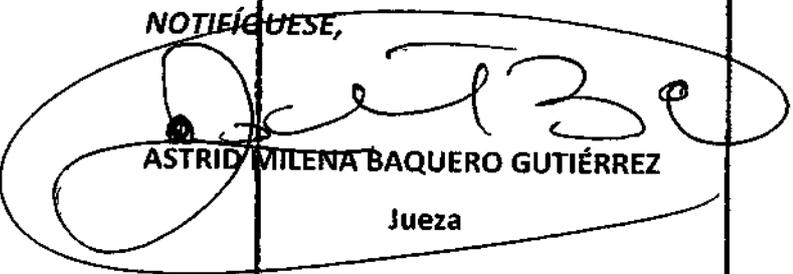
Demandado: COORDINADORA LOGISTICA DE TRANSPORTE Y OTROS

Expediente: 2547340030001 - 2019-720

En atención a que el expediente ingreso al despacho el pasado 17 de Enero de 2022, y que el apoderado de la actora allegó las diligencias de notificación con resultado positivo en el mes de junio de la presente anualidad, se dispone lo siguiente:

- Se REQUIERE al apoderado de la parte ejecutante, para que continúe con el trámite de notificación conforme lo consagra el art. 292 del C.G.P., a los demandados COORDINADORA LOGISTICA DE TRANSPORTE REFRIGERADO DE COLOMBIA LTDA., Y ALEXANDER GUTIERREZ CLOPATOSKY, y allegue las constancias de la Oficina Postal.
- TENER POR NOTIFICADO conforme lo prevén los artículos 291 y 292 291 Y 292 DEL C.G.P., a la demandada **ELVIA MILENA DIAZ VERGARA.**
- Por Secretaría contrólese el término de traslado a la precitada demandada.

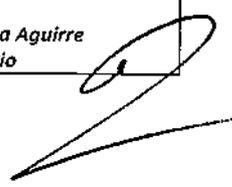
NOTIFÍQUESE,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ

Jueza

ESTADO No. 32 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA  
Demandante: FAJOBE S.A.S.  
Demandado: MIGUEL ANTONIO SEPULVEDA ACEVEDO  
Expediente: 2547340030001 - 2019-763

En atención a la parte resolutive del auto proferido por la Superintendencia de Sociedades que precede, el despacho dispone:

- Por secretaría corríjase y remítase nuevamente el oficio 01965, aclarando que la cédula de ciudadanía del demandado MIGUEL ANTONIO SEPULVEDA corresponde al número 3.177.090 y no como se indicó allí. Dese al oficio acá ordenado, el trámite previsto en el artículo 11 de La ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 111 del Código General del Proceso.

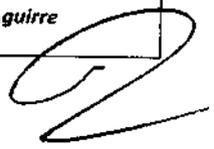
NOTIFÍQUESE

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ

Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario



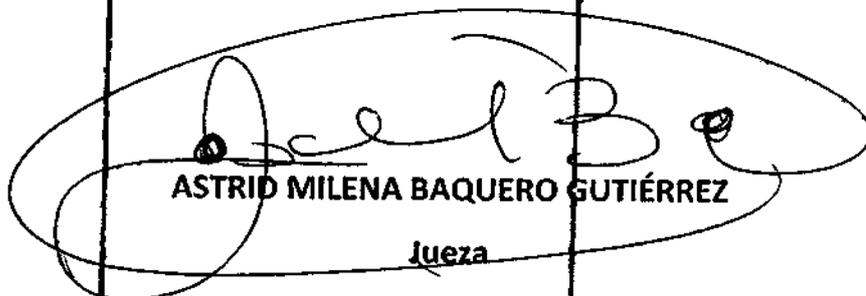


República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**EJECUTIVO SINGULAR MENOR CUANTIA**  
Demandante: BANCO W S.A.  
Demandado: JAVIER ALEICE RAMIREZ QUINTERO  
Expediente: 2547340030001 - 2019-1024

1. De conformidad con el numeral 3 del artículo 446 del C. G. del P., y como quiera que no se presentó objeción a la liquidación de crédito elaborada por la parte demandante, el Despacho le imparte su **aprobación** en cuantía de **\$116.151.558,35 M/Cte**, con corte al 1 de noviembre de 2021, por encontrarla ajustada a derecho.

NOTIFÍQUESE,

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022  
Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario



República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO SINGULAR -

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.

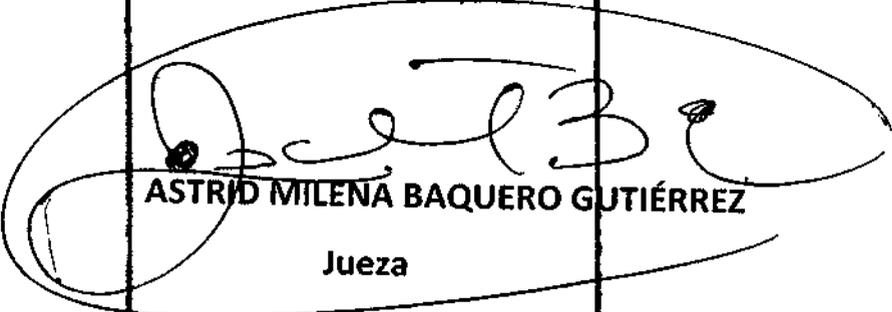
Demandado: LABORATORIO BIO ALCOHOL DE COLOMBIA Y CRISTIAN G. BURGOS

Expediente: 2547340030001 - 2019-1156

1. Previamente a aceptar la cesión del crédito realizada entre BANCOLOMBIA S.A. y FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA, se requiere a las partes que alleguen de manera física los anexos aportados, por cuanto el adjunto (anexos) no es posible su revisión por encontrarse de manera ilegible.
2. Se requiere a la apoderada de la parte demandante, para que proceda al trámite de notificación a la parte demandada, conforme lo ordenan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y/o Decreto 806 de 2020 el cual fue adoptado de manera permanente por la Ley 2213 de 2022, en ambos casos deberá allegarse las constancias de la Oficina Postal, con resultado positivo, en donde se evidencia que el iniciador recepcione acuse de recibo (confirmación de mensaje de datos/apertura de correo/lectura de mensaje).

Lo anterior, con el fin de evitar futuras nulidades en el proceso y posibles discrepancias con la notificación remitida a la parte demandada, que lleven a retrotraer la actuación que se adelante.

NOTIFÍQUESE,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ

Jueza

ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario 



República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**RESTITUCION DE INMUEBLE**

**Demandante: LIGIA BARRIGA DE CASTRO**

**Demandado: OSWALDO HURTANDO MONCADA Y OTROS**

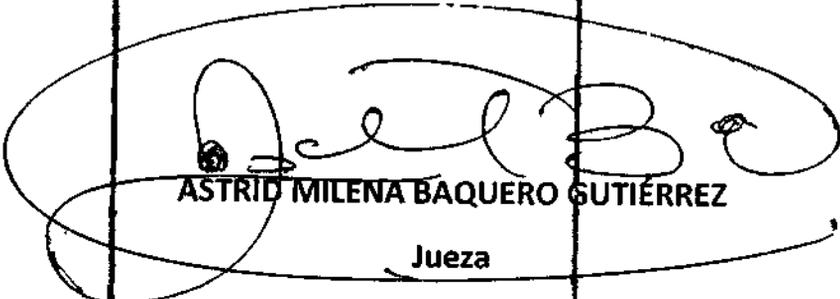
**Expediente: 2547340030001 - 2019-1278**

1. Tiénese por contestada la demanda por parte del Curador *Ad Litem*, en representación de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE LUZ MARY BENAVIDEZ SILVA.
2. De la revisión dada al presente expediente, el despacho ADVIERTE que en efecto conforme lo consagra el inciso segundo del art. 801 del Código General del Proceso, señala que: *"Quien constituya apoderado judicial se entenderá notificado por conducta concluyente de todas las providencias que se hayan dictado en el respectivo proceso..."*.

No obstante lo anterior, téngase en cuenta que el despacho declaró la nulidad de todo lo actuado y posteriormente después de subsanar la demanda fue admitida el 11 de mayo de 2021, en la cual resolvió en el numeral segundo de dicha providencia notificar a los demandados conforme los artículos 291 y 292 del C.G.P., auto que cobró ejecutoria, evidenciándose que dicho apoderado actuó posterior en varias ocasiones sin que interpusiera OPORTUNAMENTE los respectivos recursos o solicitará la modificación del numeral.

Conforme lo anterior, el despacho **DENIEGA LA SOLICITUD** de tener por notificados por conducta concluyente a la parte demandada y **REQUIERE** al apoderado para que proceda a notificar a los demandados conforme se dispuso en el proveído dictado el 11 de mayo de 2021, conforme las reglas previstas en los artículos 291 y 292 del C.G.P.

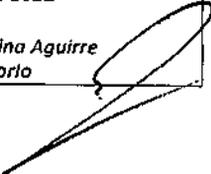
**NOTIFÍQUESE**

  
**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**ESTADO No. 032 de FECHA**  
**24 de JUNIO de 2022**

**Bernardo Ospina Aguirre**  
**Secretario**





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.

Demandado: JOSE GONZALO MARTINEZ CASTRO Y YURANY MOSQUERA BARBOSA

Expediente: 2547340030001 - 2019-1572

Con escrito allegado el 10 de diciembre de 2021 al correo electrónico del juzgado el abogado ANDRES FERNANDO CARRILLO RIVERA aportó nuevo poder otorgada por la entidad demandante.

CONSIDERACIONES

El artículo 76 del Código General del Proceso señala: "(...) El poder termina con la radicación en secretaría del escrito en virtud del cual se revoque o se designe otro apoderado, a menos que el nuevo poder se hubiese otorgado para recursos o gestiones determinadas dentro del proceso.

El auto que admite la revocación no tendrá recursos. Dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de dicha providencia, el apoderado a quien se le haya revocado el poder podrá pedir al juez que se regulen sus honorarios mediante incidente que se tramitará con independencia del proceso o de la actuación posterior. Para la determinación del monto de los honorarios el juez tendrá como base el respectivo contrato y los criterios señalados en este código para la fijación de las agencias en derecho. Vencido el término indicado, la regulación podrá demandarse ante el juez laboral (...).

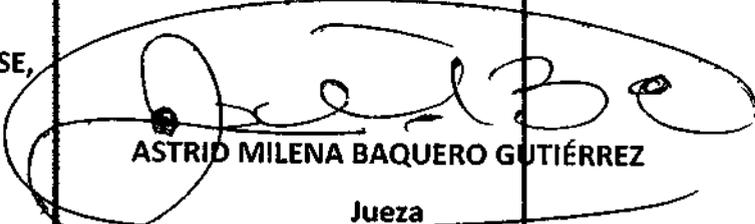
Así mismo, el artículo 28 de la Ley 1123 de 2007, "Por la cual se establece el Código Disciplinario del Abogado" dispone entre otros como deber profesional del abogado, "(...) Abstenerse de aceptar poder en un asunto hasta tanto no se haya obtenido el correspondiente paz y salvo de honorarios de quien venía atendiéndolo, salvo causa justificada (...).

Por ello, en aras de que quien aporta el poder no incurra en falta disciplinaria, se le requerirá para que aporte el paz y salvo correspondiente, previo a reconocer su personería adjetiva para actuar en este proceso.

Por lo anteriormente expuesto, **SE RESUELVE:**

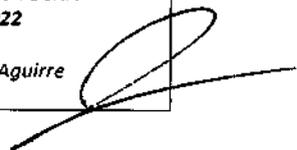
1. Previo a reconocer personería para actuar en este proceso, se requiere al abogado ANDRES FERNANDO CARILLO RIVERA para que aporte el paz y salvo de quien viene actuando como apoderada de la parte ejecutante.
2. Una vez cumplido lo anterior, se pronunciará el despacho respecto a las diligencias de notificación a los demandados.

NOTIFÍQUESE,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ

Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario 



República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**PERTENENCIA**

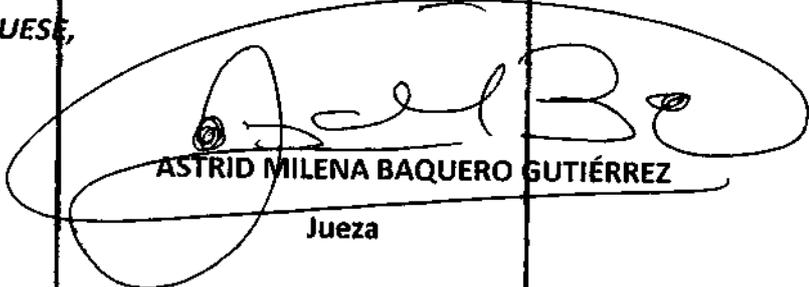
**Demandante: LEIBNITZ LEAÑO SANCHEZ Y MATILDE SOLANO TORRES**

**Demandado: ANA YOLIMA VIGOYA MENA Y OTROS**

**Expediente: 2547340030001 - 2020-0060**

1. Se requiere a la parte demandante, para que allegue lo requerido por el despacho en el inciso final del auto anterior proferido el 24 de noviembre de 2021 (fol. 135), el cual dispuso se allegará el paz y salvo de honorarios del abogado ANDRES GUILLERMO RODRIGUEZ RAMIREZ.
2. Igualmente se requiere a la abogada SANDRA MILENA GUTIERREZ para que allegue poder que la faculte para actuar en nombre de los demandantes, por cuanto de la revisión dada al correo electrónico allegado el 30/08/2021, se evidencia un adjunto, el cual corresponde a la revocatoria del poder.
3. Por secretaría comuníquese al Doctor RAFAEL HUMBERTO ORTIZ WILCHES como Curador ad Litem, conforme obra a folio 134 del expediente.
4. En atención a la anotación número once del folio de matrícula inmobiliaria número 50C-1637796 del predio objeto de la presente demanda, en atención a que obra una medida de embargo dentro de un EJECUTIVO MIXTO promovido por el BANCO DE OCCIDENTE S.A. contra VIGOYA MENA ANA YOLIMA, del cual necesariamente se persigue bienes gravados con hipoteca y conforme con lo ordena numeral quinto del art. 375 del C.G.P., se CITA al acreedor hipotecario BANCO DE OCCIDENTE S.A.. Por la apoderada de la parte demandante notifíquese al acreedor hipotecario conforme se ordenó en el auto admisorio de demanda.

**NOTIFÍQUESE,**

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ

Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario





República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA  
Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.

Demandado: FERNED ESTIK CASTELLANOS LEON

Expediente: 2547340030001 - 2020-104

Con escrito allegado el 10 de diciembre de 2021 al correo electrónico del juzgado el abogado ANDRES FERNANDO CARRILLO RIVERA aportó nuevo poder otorgada por la entidad demandante.

CONSIDERACIONES

El artículo 76 del Código General del Proceso señala: "(...) El poder termina con la radicación en secretaría del escrito en virtud del cual se revoque o se designe otro apoderado, a menos que el nuevo poder se hubiese otorgado para recursos o gestiones determinadas dentro del proceso.

El auto que admite la revocación no tendrá recursos. Dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de dicha providencia, el apoderado a quien se le haya revocado el poder podrá pedir al juez que se regulen sus honorarios mediante incidente que se tramitará con independencia del proceso o de la actuación posterior. Para la determinación del monto de los honorarios el juez tendrá como base el respectivo contrato y los criterios señalados en este código para la fijación de las agencias en derecho. Vencido el término indicado, la regulación podrá demandarse ante el juez laboral (...)

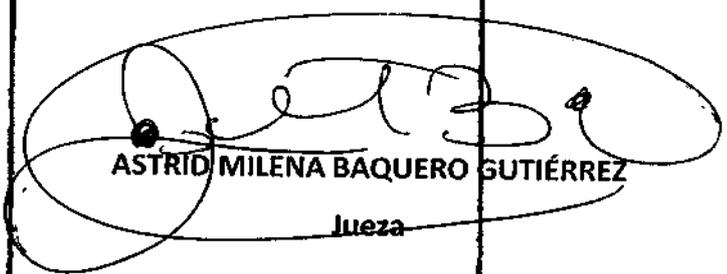
Así mismo, el artículo 28 de la Ley 1123 de 2007, "Por la cual se establece el Código Disciplinario del Abogado" dispone entre otros como deber profesional del abogado, "(...) Abstenerse de aceptar poder en un asunto hasta tanto no se haya obtenido el correspondiente paz y salvo de honorarios de quien venía atendiéndolo, salvo causa justificada (...).

Por ello, en aras de que quien aporta el poder no incurra en falta disciplinaria, se le requerirá para que aporte el paz y salvo correspondiente, previo a reconocer su personería adjetiva para actuar en este proceso.

Por lo anteriormente expuesto, **SE RESUELVE:**

Previo a reconocer personería para actuar en este proceso, se requiere al abogado ANDRES FERNANDO CARILLO RIVERA para que aporte el paz y salvo de quien viene actuando como apoderada de la parte ejecutante.

NOTIFÍQUESE,

  
ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ

Jueza

ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario



**República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA**

**Demandante: BANCO MUNDO MUJER S.A.**

**Demandado: JUAN CARLOS FORERO DELGADO**

**Expediente: 2547340030001 – 2020-00589**

1. Póngase en conocimiento de la parte demandante, las diferentes respuestas allegadas por las entidades bancarias.
2. De igual manera se pone de presente la respuesta proveniente de la Oficina de Registro, con la medida de embargo sin registrar en el folio de matrícula 50C-1228047.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 32 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a17d8e6c86d940bc8e3933309a2420c96bee17c3fd2351fd3be470775327b78**

Documento generado en 21/06/2022 11:24:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA**

**Demandante: BANCO MUNDO MUJER S.A.**

**Demandado: JUAN CARLOS FORERO DELGADO**

**Expediente: 2547340030001 – 2020-00589**

En atención a que el expediente ingreso al despacho el pasado 24 de Enero de 2022, y que el apoderado de la actora allegó las diligencias de notificación en el mes de marzo de la presente anualidad, se dispone lo siguiente:

1. TENER POR NOTIFICADO AL DEMANDADO JUAN CARLOS FORERO DELGADO, de conformidad con lo previstos en los artículos 291 y 292 del C.G.P.
2. Por Secretaría contrólese el término de traslado al demandado.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 32 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b68bf432a5c21f0b185a15e20a74275a28938b79fc05d3d8a0d97804b917e652**

Documento generado en 21/06/2022 11:24:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia Rama Judicial del Poder  
Público  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Demandante: ARSENAL DE SEGURIDAD LTDA**

**Demandado: COLEGIO BILINGÜE PIO XII LTDA**

**Expediente: 2547340030001 – 2020-00595**

- 1. OBEDÉZCASE Y CÚMPLASE** lo dispuesto por el Juzgado Civil del Circuito de Funza en proveído del 14 de octubre de 2021, por medio del cual resolvió **CONFIRMAR** la decisión dictada por este despacho el día 12 de noviembre de 2020.
2. Devuélvanse las diligencias, sin necesidad de desglose.
3. **ARCHIVENSE** el presente expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de FECHA  
24 de JUNIO de 2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7f80ae61b72d4eb88650ef4c3e9703efbbb10cbb6f4c382503e92107b8af53f**

Documento generado en 21/06/2022 11:24:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR - MENOR CUANTIA**

**Demandante: FABIOLA PACHON**

**Demandado: YENI LILIANA MANCERA**

**Expediente: 2547340030001 – 2020-00608**

1. Póngase en conocimiento de la parte demandante, las diferentes respuestas allegadas por las entidades bancarias.
2. Por secretaría corrijase el oficio conforme lo solicita el apoderado de la parte demandante, visible a folio 15 del expediente electrónico.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 32 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d6ad4e48e0fbafe0c37c33b9075a81c4410274487516892c8820dd8a9b04d018**

Documento generado en 21/06/2022 11:24:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Demandante: GUSTAVO EDUARDO OVIEDO CELIS**

**Demandado: ADRIANA DEL PILAR CASTELLANOS GONZALEZ**

**Expediente: 2547340030001 - 2020-00639**

Se requiere a la apoderada de la parte demandante para que proceda a notificar a la parte demandada, conforme las reglas previstas en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, a la dirección de residencia de la demandada, para lo cual deberá allegarse en ambos casos las constancias de la **OFICINA POSTAL**.

Se aclara igualmente que para la notificación conforme de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, deberá adjuntar copia informal de la providencia que se notifica, debidamente cotejada y sellada por la Oficina Postal, y **CONSTANCIA DE LA OFICINA POSTAL, que la demandada recibió<sup>1</sup>**.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

<sup>1</sup> Inciso 2 art. 292 C.G.P., Cuando se trate de auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo, el aviso deberá ir acompañado de copia informal de la providencia que se notifica.

4 Art. 292 C.G.P., **La empresa de servicio postal autorizado expedirá constancia** de haber sido entregado el aviso en la respectiva dirección, la cual se incorporara al expediente, junto con la copia del aviso **debidamente cotejada y sellada**. En lo pertinente de aplicará lo previsto en el artículo anterior.

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4bb8abd32e5a7492eef38ccac01bacd286ffa793b6aa1e237ca4647f1a97b3a**

Documento generado en 21/06/2022 11:24:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA**  
**Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**  
**Demandado: DORA LINA CUELLAR BELTRÁN**  
**Expediente: 2547340030001 - 2020-00656**

Teniendo en cuenta lo señalado en el inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que en su literal señala:

*“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”*

Y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

El **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA** en contra de **DORA LINA CUELLAR BELTRÁN**.

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 del C.G.P., el despacho profirió mandamiento de pago el día **08 de Octubre de 2020**.

El demandado se notificó bajo las previsiones de los artículos 291 y 292 del C.G.P., conforme da cuenta las constancias de la Oficina Postal allegadas por la parte demandante, quien durante el término de traslado **NO CONTESTÓ LA DEMANDA, NI PROPUSÓ EXCEPCIÓN ALGUNA**.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el art. 440 del C.G.P., cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **DORA LINA CUELLAR BELTRÁN**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

mandamiento de pago del día **08 de Octubre de 2020**.

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del art. 446 del C.G.P.

**TERCERO:** En caso de ser procedente, **ORDENAR EL AVALUÓ Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados y de los que lleguen a serlo, si a ello hay lugar.

**CUARTO: CONDENAR en** Costas Procesales a los demandados. Tásense y liquídense. Señálese la suma de **\$920.000.00** M/cte., por concepto de agencias en derecho (Acuerdo PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 - Consejo Superior de la Judicatura).

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **05f33e72ce62658821167a86ac85868e83b687258bf924cd0e074c55fdeeeb35**

Documento generado en 21/06/2022 11:24:15 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVON SINGULAR - MINIMA CUANTIA**  
**Demandante: ALCIRA CORREA VALBUENA**  
**Demandado: JHON ALEJANDRO DUQUE AYALA Y OTROS**  
**Expediente: 2547340030001 - 2020-00660**

Se requiere nuevamente al apoderado de la parte demandante, para que proceda al trámite de notificación a la parte demandada, conforme lo ordenan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y/o Decreto 806 de 2020 el cual fue adoptado de manera permanente por la Ley 2213 de 2022, en ambos casos deberá allegarse las constancias de la Oficina Postal, con resultado positivo, en donde se evidencia que el iniciador recepcione **acuse de recibo (apertura de correo)**.

**NOTIFÍQUESE,**

*ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de1afafca2329a6b9c20a14c5cd853af9f97592b6eb209add004d89aca30b299**

Documento generado en 21/06/2022 11:24:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA**

**Demandante: BANCOLOMBIA S.A.**

**Demandado: ALVARO ROA MARTIN Y OTRO**

**Expediente: 2547340030001 – 2020-00682**

Teniendo en cuenta lo señalado en el inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que en su literal señala:

*“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”*

Y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

**BANCOLOMBIA S.A.**, a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA** en contra de **ALVARO ROA MARTIN Y A & R TANQUES INGENIERIA LTDA.**

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 del C.G.P., el despacho profirió mandamiento de pago el día **09 de Diciembre de 2020.**

Los demandados se notificaron bajo las previsiones del Decreto 806 de 2020, conforme da cuenta las constancias de la Oficina Postal allegadas por la parte demandante, se evidencia lectura de mensaje, quienes durante el término de traslado **NO CONTESTARON LA DEMANDA, NI PROPUSIERON EXCEPCIÓN ALGUNA.**

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el art. 440 del C.G.P., cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **ALVARO ROA MARTIN Y A & R**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**TANQUES INGENIERIA LTDA**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago del día **09 de Diciembre de 2020**.

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del art. 446 del C.G.P.

**TERCERO:** En caso de ser procedente, **ORDENAR EL AVALUÓ Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados y de los que lleguen a serlo, si a ello hay lugar.

**CUARTO: CONDENAR en Costas Procesales** a los demandados. Tásense y liquídense. Señálese la suma de **\$2.100.000.00 M/cte.**, por concepto de agencias en derecho (Acuerdo PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 - Consejo Superior de la Judicatura).

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bccb45189d940af300494847e8c860e69cc4c9e23df0fd44f8aa7ab4cbfd3c79**

Documento generado en 21/06/2022 11:24:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**SUCESION**

**CAUSANTE: EDISSON RODRIGUEZ SAENZ**

**Expediente: 2547340030001 – 2020-00744**

1. Póngase en conocimiento de la parte actora, lo comunicado por la Oficina de Registro, en el cual informa que para registrar la medida debe acercarse a la entidad para el pago del registro.
2. Se requiere al apoderado de la parte demandante para que proceda a notificar a la señora **NINFA TORRES MORA**, conforme las reglas previstas en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, a la dirección de residencia de la demandada, para lo cual en ambos casos, deberá allegarse las constancias de la **OFICINA POSTAL**, las cuales no fueron allegadas.

Se aclara igualmente que para la notificación conforme de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, deberá adjuntar copia informal de la providencia que se notifica, debidamente cotejada y sellada por la Oficina Postal, y **CONSTANCIA DE LA OFICINA POSTAL, que la demandada recibió<sup>1</sup>**.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

*ESTADO No. 032 de*  
*FECHA 24 de JUNIO de*  
*2022*

*Bernardo Ospina Aguirre*  
*Secretario*

<sup>1</sup> Inciso 2 art. 292 C.G.P., Cuando se trate de auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo, el aviso deberá ir acompañado de copia informal de la providencia que se notifica.

4 Art. 292 C.G.P., **La empresa de servicio postal autorizado expedirá constancia** de haber sido entregado el aviso en la respectiva dirección, la cual se incorporara al expediente, junto con la copia del aviso **debidamente cotejada y sellada**. En lo pertinente de aplicará lo previsto en el artículo anterior.

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3cb16eca03b7f9c6484354ef0fba93edca65ec720215510433389f304b0fda7e**

Documento generado en 21/06/2022 11:24:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVON PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**Demandante: BBVA COLOMBIA S.A.**

**Demandado: SANDRA J. GOMEZ GOMEZ**

**Expediente: 2547340030001 - 2020-00824**

1. Póngase en conocimiento de la parte ejecutando, con la devolución del oficio de embargo sin registrar (02/06/2022), por parte de la Oficina de Registro, por falta de pago para el trámite de inscripción.
2. Se requiere nuevamente a la apoderada de la parte demandante, para que proceda al trámite de notificación a la parte demandada, conforme lo ordenan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y/o Decreto 806 de 2020 el cual fue adoptado de manera permanente por la Ley 2213 de 2022, en ambos casos deberá allegarse las constancias de la Oficina Postal, con resultado positivo, en donde se evidencia que el iniciador recepcione **acuse de recibo (apertura de correo o lectura de mensaje)**.

Téngase en cuenta, que en el acápite de notificaciones de la demanda, se relacionaron dos correos electrónicos para la notificación de la demandada.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bfa25c62f462fc65356bc46b786b8639f81f46cf4c5d7c564fe39cdd9084c27**

Documento generado en 21/06/2022 11:25:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR - MENOR CUANTIA**

**Demandante: ITAU CORBANCA COLOMBIA S.A.**

**Demandado: CESAR ANDRES CADAVID ARBELAEZ**

**Expediente: 2547340030001 – 2020-00836**

1. Póngase en conocimiento de la parte ejecutante, lo comunicado por las diferentes entidades bancarias.
2. Por Secretaría ríndase informe respecto a los depósitos judiciales, consignados para el presente proceso.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 32 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **abc6cfcf891987f8bd5f611086660457c43d16d90a9d2e6676eb9893cc8ce30f**

Documento generado en 21/06/2022 11:25:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR - MENOR CUANTIA**

**Demandante: ITAU CORBANCA COLOMBIA S.A.**

**Demandado: CESAR ANDRES CADAVID ARBELAEZ**

**Expediente: 2547340030001 - 2020-00836**

En atención a que el expediente ingreso al despacho el día 24 de Enero de 2022, y que el apoderado de la parte ejecutante allegó las diligencias de notificación con fecha posterior, del día 26 de Enero de la presente anualidad, se dispone lo siguiente:

1. TENER POR NOTIFICADO AL DEMANDADO CESAR ANDRES CADAVID ARBELAEZ, de conformidad con lo previstos en el Decreto 806 de 2020.
2. Por Secretaría contrólese el término de traslado al demandado.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**ESTADO No. 32 de FECHA**  
**24 de JUNIO de 2022**

*Bernardo Ospina Aguirre*  
*Secretario*

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8d74acd411df83ce638d863259ebe9add9c641f921e6a5c0088b7e31528fd46**

Documento generado en 21/06/2022 11:25:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVON PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**Demandante: BANCOLOMBIA S.A.**

**Demandado: JAIRO PELA SANCHEZ**

**Expediente: 2547340030001 - 2020-00934**

1. Se requiere al apoderado de la parte demandante, para que proceda al trámite de notificación a la parte demandada, conforme lo ordenan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y/o Decreto 806 de 2020 el cual fue adoptado de manera permanente por la Ley 2213 de 2022, en ambos casos deberá allegarse las constancias de la Oficina Postal, con resultado positivo.

Téngase en cuenta, que en auto anterior (agosto 09 de 2021), el despacho no tuvo en cuenta las diligencias de notificación prevista en el artículo 291 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE.**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 031 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3cf4e063f415d705376a60724afef4da076b3b1a59b1d19f9d27d0c757f3a9e**

Documento generado en 21/06/2022 11:25:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVON PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**Demandante: BANCOLOMBIA S.A.**

**Demandado: JAIRO PELA SANCHEZ**

**Expediente: 2547340030001 – 2020-00934**

1. Póngase en conocimiento de la parte ejecutante, las diferentes respuestas otorgadas por las entidades bancarias.
2. De igual manera se pone de presente la respuesta proveniente de la Oficina de Registro, con la medida de embargo sin registrar en el folio de matrícula, por no pago en el trámite.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9da60f200610d48a5a9e3c44402ef31fd4f2cba7c682d8892adf38bfbb04239**

Documento generado en 21/06/2022 11:25:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVON MINIMA CUANTIA**

**Demandante: FINANCIERA PROGRESSA**

**Demandado: LUZ AMPARO CARDENAS ROLDAN**

**Expediente: 2547340030001 - 2020-00935**

1. Se requiere nuevamente a la apoderada de la parte demandante, para que proceda al trámite de notificación a la parte demandada, conforme lo ordenan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y/o Decreto 806 de 2020 el cual fue adoptado de manera permanente por la Ley 2213 de 2022, en ambos casos deberá allegarse las constancias de la Oficina Postal, con resultado **positivo**, en donde se evidencia que el iniciador recepcione **acuse de recibo (apertura de correo o lectura de mensaje)**.
2. Por Secretaría ríndase informe respecto a los depósitos judiciales, consignados para el presente expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

*ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3cb6791e5a8eac17dfd6102e2b09bdf50048945fefab7e5241763a754ac4f54**

Documento generado en 21/06/2022 11:25:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO**

**Demandado: IRNA FRAGOZO VILLERO**

**Expediente: 2547340030001 – 2020-00954**

1. El despacho no tiene en cuenta la diligencia de notificación judicial enviada a la demandada en la dirección física aportada, como quiera que esta deberá efectuarse conforme las reglas previstas en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., pues cuando la notificación se realiza de esta forma la parte actora tendrá que dar estricto cumplimiento a lo previsto en el estatuto procedimental.

Ahora bien, en efecto prevé el artículo 8° del Decreto 806 de 2020 que:

*“[l]as notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como **mensaje de datos a la dirección electrónica o** sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio*

*“[l]a notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación”,*

Entonces, claro es, que lo que el legislador quiso determinar es que las notificaciones que deban realizarse personalmente también pueden surtirse mediante mensajes de datos, advirtiendo los parámetros que se deben cumplir para ello.

Así las cosas, si las diligencias de notificación se realizan bajo las premisas de los artículos 291 y 292 del C. G. del P., entonces de tal forma deberá procederse, pero si la notificación se realiza a través de mensajes de datos corresponde aplicar lo normado en el citado Decreto, el cual fue acogido de manera permanente por la Ley 2213 de 2022.

2. De otro lado, póngase en conocimiento de la parte actora, lo comunicado por la Oficina de Registro con la medida debidamente inscrita.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

ESTADO No. 032 de fecha 24  
de JUNIO de 2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6c2d65e238d49431d94a13d0440665cddd59567c3a292263bd1b6cfbe7a4fa45**

Documento generado en 21/06/2022 11:25:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022).

EJECUTIVO SINGULAR-MINIMA CUANTIA

Demandante: BANCO DE BOGOTA S.A.

Demandado: CAMILO ANDRES PRIETO OCAMPO

EXPEDIENTE. 254734003001 – 2020-977

En conformidad con el inciso tercero del artículo 461 del Código General del Proceso, y teniendo en cuenta la solicitud de **TERMINACIÓN POR PAGO DE LA OBLIGACIÓN ALLEGADA POR LA PARTE DEMANDADA**, en el cual de adjunta acuerdo de pago con el Banco de Bogotá, **SE CORRE TRASLADO A LA PARTE EJECUTANTE**, por el término de tres (03) días, para que se pronuncie al respecto.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **25d18dc61cb1be8448b927b77a0b78cbfd50f8259639c2ab0081b7ddd6166371**

Documento generado en 21/06/2022 11:26:52 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Mosquera Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO**

**Demandado: ESTEFANIA PAEZ RODRIGUEZ**

**Expediente: 2547340030001 – 2020-01082**

En conformidad con lo previsto en el artículo 317 del Código General del Proceso, se REQUIERE A LA PARTE EJECUTANTE para que proceda a dar impulso al presente proceso EN EL TERMINO IMPRRORROGABLE DE TREINTA (30) DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACION DEL PRESENTE AUTO, gestionando las diligencias, que **a su cargo**, se encuentran pendientes de tramitar, dentro del presente proceso, **SO PENA TENER POR DESISTIDO EL PROCESO.**

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8801899910b3470fdc371e7d7eb43ab125086d7a2cd60e19be9c885e7c4c437c**

Documento generado en 21/06/2022 11:26:53 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

Demandante: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

Demandado: LUIS HERNANDO SUAREZ GARCIA Y GLORIA LILIANA PALACIO HERRERA

EXPEDIENTE. 254734003001 – 2020-1094

De conformidad con el numeral 3 del artículo 468 del Código General del proceso, que señala:

*“Orden de seguir adelante la ejecución. Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.”*

Y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el Despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES.**

**EL BANCO COMERCIAL AV VILLAS**, a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** de **MINIMA CUANTÍA** en contra de **LUIS HERNANDO SUAREZ GARCIA Y GLORIA LILIANA PALACIO**.

Por estar conforme a derecho y reunir los requisitos legales previstos en los artículos 82, **83, 94, 90, 422 y 468 del C.G.P.**, y el título allegado, los exigidos en el art. 554 *ibidem*, el despacho profirió mandamiento de pago el 2 de julio de 2021.

Por su parte, la demandada **GLORIA LILIANA PALACIO HERRERA** se notificó personalmente, conforme obra en acta de notificación del 24 de noviembre de 2021.

El demandado **LUIS HERNANDO SUAREZ GARCIA**, se notificó bajo las previsiones del Decreto 806 de 2020, en el cual obra según constancia Postal que la notificación electrónica fue abierta por el demandado.

Para todos los fines, téngase en cuenta que los demandados **CONTESTARON EXTEMPORANEAMENTE LA DEMANDA**, la cual fue allegada al correo electrónico del juzgado, el día 4 de febrero de 2022, no obstante de la lectura dada a la contestación **NO FUE PROPUESTA NINGUNA EXCEPCIÓN DE MÉRITO**, aunado a que manifestaron no oponerse a las pretensiones de la demanda.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en la norma citada inicialmente, cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

De conformidad con lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera,



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**RESUELVE.**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el **mandamiento de pago de fecha 02 de julio de 2021.**

**SEGUNDO: ORDENAR EL AVALÚO Y POSTERIOR REMATE** del inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria número **50C-1635836** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá- zona centro, para que con el producto del mismo se paguen las obligaciones contenidas en el mandamiento de pago, el cual se encuentra debidamente embargado conforme respuesta de la entidad.

**TERCERO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO: CONDENAR EN COSTAS** procesales a la parte demandada. Tásense y liquídense. Fíjense como agencias en derecho en la suma de un millón doscientos mil pesos (\$1.200.000 M/CTE), (numeral 4 artículo 5 del Acuerdo PSAA 16 – 10554).

**QUINTO: RECONOCER** y tener al abogado ESTEBAN ALFONSO PALACIO QUINTERO como apoderado judicial de los demandados, en los términos y para los fines conferidos en el memorial poder.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de fecha 24 de JUNIO  
de 2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c75dcef5d2a208fbed0419d132853d9310d8510396646f7264902c33e260df**

Documento generado en 21/06/2022 11:26:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA**

**Demandante: MARIA DEL CARMEN PERILLA MONROY.**

**Demandado: IVAN CONTRERAS MUÑOZ**

**Expediente: 2547340030001 – 2020-1099**

Conforme a lo manifestado por la parte demandante, conforme en el escrito que precede y de acuerdo con lo previsto en el artículo 312 del Código General del Proceso, el Juzgado dispone:

- DECLARAR terminado el proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA promovido por MARIA DEL CARMEN PERILLA MONROY contra IVAN CONTRERAS MUÑOZ, por transacción.
- Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, líbrese oficio.
- Ordenar la entrega de dineros objeto de la medida cautelar, en la suma de \$6.492.817,00 a favor de la parte demandada.
- Sin costas
- Archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**ESTADO No. 032 de FECHA**  
**24 de JUNIO de 2022**

*Bernardo Ospina Aguirre*  
*Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1e6c5095734658f5e6c26f2facf61e020bd2b97c02ea43f0c83bf10edfef4c0**

Documento generado en 23/06/2022 12:57:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVON PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**  
**Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO**  
**Demandado: LEONARDO MENESES ROMERO**  
**Expediente: 2547340030001 – 2020-01102**

1. Póngase en conocimiento de la parte actora, la respuesta proveniente de la Oficina de Registro, con la medida de embargo sin registrar, por no pago en el trámite.
2. Se insta al apoderado de la parte ejecutante para que acuda al juzgado, en horario de martes a jueves en horario de atención al público, para que proceda a retirar los oficios requeridos, esto teniendo en cuenta a la alta congestión del despacho.
3. De igual manera se requiere al apoderado de la parte actora, para que en un término no superior a treinta (30) días, realice las diligencias de notificación al demandado.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b9a0a735f533c365a6b84ecea4f58691be08663a808d5003405157003e85af**

Documento generado en 21/06/2022 11:26:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**  
**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVON SINGULAR – MINIMA CUANTIA**  
**Demandante: ROSALIA LEON RIVERA**  
**Demandado: LUZ DALIA MENDEZ GUAYARA**  
**Expediente: 2547340030001 – 2021-0010**

1. Para todos los fines, téngase en cuenta que la demandada LUZ DALIA MENDEZ GUAYARA, **CONTESTO oportunamente la demanda, quien actúa en causa propia.**
2. En conformidad con el art. 443 del C.G.P., de las excepciones de mérito propuestas por la precitada demandada se corre traslado a la parte demandante, **por el término de DIEZ (10) días.**
3. Una vez cumplido lo anterior, ingrese al despacho para continuar con el trámite procesal.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c583c4d025a750910493cf32a9ad43a80c6bc44f6dced8990916af46584fa195**

Documento generado en 21/06/2022 11:26:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO MENOR CUANTIA**

**Demandante: BANCOLOMBIA S.A.**

**Demandado: ELIZABETH OSPINA VELASCO**

**Expediente: 2547340030001 – 2021-0037**

1. En atención a las diligencias de notificación el despacho ha de estarse a lo dispuesto en auto anterior proferido el 23 de noviembre de 2021, en el cual no tuvo en cuenta la notificación persona.
2. Se requiere nuevamente al apoderado de la parte demandante, para que proceda al trámite de notificación a la parte demandada, conforme lo ordenan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y/o Decreto 806 de 2020 el cual fue adoptado de manera permanente por la Ley 2213 de 2022, en ambos casos deberá allegarse las constancias de la Oficina Postal, con resultado **positivo**, en donde se evidencia que el iniciador recepcione **acuse de recibo (apertura de correo o lectura de mensaje)**.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 031 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e53a7850131a4cef845a96623ba1325fd972300888f4273386e89ce8c09e7313**

Documento generado en 21/06/2022 11:26:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

Junio Dieciséis (16) de Dos Mil Veintidós (2022)

**EJECUTIVO SINGULAR MINICA CUANTIA**

**Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL LA ESTANCIA P.H.**

**Demandado: ROMULO BARRAGAN PARRA**

**EXPEDIENTE. 254734003001 – 2021-0044**

En atención al escrito que precede, aportado por las partes integrantes de la Litis, el Despacho,

**RESUELVE**

1. Conforme a lo preceptuado en el inciso 1 del artículo 301 del Código General del Proceso, se tiene por notificado por conducta concluyente al demandado ROMULO BARRAGAN PARRA.
2. De conformidad con el artículo 161 numeral 2 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, en atención a la solicitud de las partes, se dispone la **SUSPENSIÓN DEL PROCESO**, por el término de seis (06) meses. **Por secretaría contrólese el término.**

**NOTIFÍQUESE (2)**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

*ESTADO No. 032 de FECHA 24 de  
JUNIO de 2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

<sup>1</sup> Cuando las partes la pidan de común acuerdo, por tiempo determinado. La presentación verbal o escrita de la solicitud suspende inmediatamente el proceso, salvo que las partes hayan convenido otra cosa.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b228e7061091021baa7a822d66012ce21b54bc8da6c0bb4c02da8fad48e7497**

Documento generado en 21/06/2022 11:26:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA**

**Demandante: MI BANCO**

**Demandado: JORGE ELKIN GARCIA PACHECO Y MAYDE PATIÑO GONZALEZ**

**Expediente: 2547340030001 – 2021-0074**

Teniendo en cuenta los múltiples memoriales allegados por el apoderado de la parte ejecutante, el despacho dispone:

1. Se insta al apoderado o a la persona autorizada, para que asista a la baranda del juzgado en horario de atención, con el de solicitar los oficios decretados en auto anterior (23/04/2021), téngase en cuenta que el juzgado se encuentra congestionado, lo cual es de conocimiento de la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura.
2. Por secretaría líbrense los oficios ordenados en auto anterior, y entréguese de manera presencial al interesado.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df6e73d08e05fde712d96c563410ec376e4243e9f7e8522f30fa47b477cab648**

Documento generado en 21/06/2022 11:28:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR - MINIMA CUANTIA**

**Demandante: MI BANCO**

**Demandado: JORGE ELKIN GARCIA PACHECO Y MAYDE PATIÑO GONZALEZ**

**Expediente: 2547340030001 - 2021-0074**

Teniendo en cuenta lo señalado en el inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que en su literal señala:

*“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”*

Y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

**MI BANCO – BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA S.A.**, a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA** en contra de **JORGE ELKIN GARCIA PACHECO Y MAYDE PATIÑO GONZALEZ**.

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 del C.G.P., el despacho profirió mandamiento de pago el día **23 de Agosto de 2021**.

Los demandados se notificaron bajo las previsiones de los artículos 291 y 292 del C.G.P., conforme da cuenta las constancias de la Oficina Postal allegadas por la parte demandante, quienes durante el término de traslado **NO CONTESTARON LA DEMANDA, NI PROPUSIERON EXCEPCIÓN ALGUNA**.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el art. 440 del C.G.P., cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **JORGE ELKIN GARCIA PACHECO Y MAYDE PATIÑO GONZALEZ**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago del día **23 de Agosto de 2021**.



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del art. 446 del C.G.P.

**TERCERO:** En caso de ser procedente, **ORDENAR EL AVALUÓ Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados y de los que lleguen a serlo, si a ello hay lugar.

**CUARTO: CONDENAR en** Costas Procesales a los demandados. Tásense y liquídense. Señálese la suma de **\$1.600.000.00** M/cte., por concepto de agencias en derecho (Acuerdo PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 - Consejo Superior de la Judicatura).

**NOTIFÍQUESE (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ddeb3d54d9567dcac6bf6788987277071d99faabcf4f82bd9f907c28ac2798a**

Documento generado en 21/06/2022 11:26:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**Demandante: BANCO COMERCIAL AV VILLAS**

**Demandado: JULIAN DAVID DURAN RONDON Y OTRO**

**Expediente: 2547340030001 – 2021-0084**

1. Teniendo en cuenta las diligencias de notificación allegadas al correo electrónico del juzgado el 23 de junio de 2022, en las cuales se verifica con resultado positivo notificación personal prevista en el artículo 291 del Código General del Proceso, de los demandados JULIAN DAVID DURAN RONDON Y LINA PAOLA ESPINOSA URREGO, **SE REQUIERE** a la apoderada de la parte ejecutante para que continúe con las diligencias de notificación por aviso conforme lo ordena el art. 292 del C.G.P.
2. Como quiera que el inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **50C-1838392** se encuentra debidamente embargado, como se extrae de la anotación número **11** del Certificado de Libertad y Tradición del citado bien, el despacho **ORDENA EL SECUESTRO** del inmueble de propiedad de los demandados.

Para tal fin, se **COMISIONA** con amplias facultades al Alcalde y/o Consejo de Justicia y/o Inspector de Policía de **MOSQUERA – CUNDINAMARCA**, entre ellas la de fijar día y hora para la práctica de la diligencia, designar secuestre de la lista de Auxiliares de la Justicia, señalarle honorarios provisionales y fijar caución. **Librese Despacho Comisorio.**

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

*ESTADO No. 32 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2849e0bca088142ebf50220bbf25b7517b9d481c2575424e98098ef41f3fe409**

Documento generado en 23/06/2022 12:57:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR - MENOR CUANTIA**

**Demandante: MI BANCO**

**Demandado: LUIS ALFONSO TORRES DIAZ**

**Expediente: 2547340030001 – 2021-0092**

- Respecto de la solicitud de aclaración, se informa al apoderado que se trata de un auto dirigido para un Despacho Comisorio, el cual corresponde a otro expediente con radicado DC-2021-0092.
- Por secretaria líbrense los oficios ordenados en auto anterior.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9af48ec80c0a974b20007b6eb3525d6e1dac60003fe86e87682fbaf4b638d522**

Documento generado en 21/06/2022 11:28:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR - MENOR CUANTIA**

**Demandante: MI BANCO**

**Demandado: LUIS ALFONSO TORRES DIAZ**

**Expediente: 2547340030001 - 2021-0092**

Teniendo en cuenta lo señalado en el inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso que en su literal señala:

*“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”*

Y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos arriba señalados, el despacho procede a proferir auto de conformidad con la norma citada previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

**MI BANCO - BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA S.A.**, a través de apoderado judicial, instauró demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** en contra de **LUIS ALFONSO TORRES DIAZ**.

Por estar conforme a derecho y reunir el título allegado los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90, 422 del C.G.P., el despacho profirió mandamiento de pago el día **23 de Agosto de 2021**.

El demandado se notificó bajo las previsiones de los artículos 291 y 292 del C.G.P., conforme da cuenta las constancias de la Oficina Postal allegadas por la parte demandante, quien durante el término de traslado **NO CONTESTO LA DEMANDA, NI PROPUSO EXCEPCIÓN ALGUNA**.

En razón de lo anterior, es procedente dar aplicación a lo previsto en el art. 440 del C.G.P., cumplidos como se encuentran los presupuestos procesales y no existiendo causal de nulidad que invalide lo actuado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Mosquera,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **LUIS ALFONSO TORRES DIAZ**, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

pago del día 23 de Agosto de 2021.

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** en los términos del art. 446 del C.G.P.

**TERCERO:** En caso de ser procedente, **ORDENAR EL AVALUÓ Y REMATE** de los bienes embargados y secuestrados y de los que lleguen a serlo, si a ello hay lugar.

**CUARTO: CONDENAR en** Costas Procesales a los demandados. Tásense y liquídense. Señálese la suma de **\$3.200.000.00** M/cte., por concepto de agencias en derecho (Acuerdo PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 - Consejo Superior de la Judicatura).

**NOTIFÍQUESE (2),**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aed9ab570219dcae96700cbc784ed997c326291a1b06fc0dfb257c76d0d9eda0**

Documento generado en 21/06/2022 11:28:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**ORDEN DE APREHENSION**

**Demandante: GIROS Y FINANZAS COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**

**Demandado: JORGE ELEAZAR VALDES MARTINEZ**

**Expediente: 2547340030001 - 2021-0206**

- De manera inmediata líbrese oficio con destino al PARQUEADERO CAPTUCOL para que autorice la entrega del vehículo de placas DSR-017 a la apoderada de la entidad demandante o la persona autorizada, tal y como se ordenó en el numeral tercero del auto dictado el 27 de agosto de 2021.
- Se insta a la apoderada para que se acerque a la baranda del juzgado, para reclamar el oficio antes ordenado, en horario de martes a viernes de (8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00p.m a 5:00 p.m.).
- Una vez cumplido lo anterior, por la apoderada demandante, comuníquese para proceder a declarar la terminación del proceso y el respectivo levantamiento de la medida cautelar.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

*ESTADO No. 032 de*  
*FECHA 24 de JUNIO de*  
*2022*

*Bernardo Ospina Aguirre*  
*Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**

**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **58e0019c25af8d09fc98b749521e34f0c34e61f16107cab92d0b64c1ca243c29**

Documento generado en 21/06/2022 11:28:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR – MENOR CUANTIA**

**Demandante: MELBA MARTINEZ ESPITIA**

**Demandado: MARTHA LUCIA GALVIS Y CIRO MOYANO LOPEZ**

**Expediente: 2547340030001 – 2021-00217**

Se requiere a la apoderada de la parte demandante para que proceda a notificar a la parte demandada, conforme las reglas previstas en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, a la dirección de residencia de los demandados, para lo cual deberá allegarse en ambos casos las constancias de la **OFICINA POSTAL**.

Se aclara igualmente que para la notificación conforme de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, deberá adjuntar copia informal de la providencia que se notifica, debidamente cotejada y sellada por la Oficina Postal, y **CONSTANCIA DE LA OFICINA POSTAL, de haber sido entregado, que los demandados recibieron<sup>1</sup>**.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
FECHA 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

<sup>1</sup> Inciso 2 art. 292 C.G.P., Cuando se trate de auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo, el aviso deberá ir acompañado de copia informal de la providencia que se notifica.

4 Art. 292 C.G.P., **La empresa de servicio postal autorizado expedirá constancia** de haber sido entregado el aviso en la respectiva dirección, la cual se incorporara al expediente, junto con la copia del aviso **debidamente cotejada y sellada**. En lo pertinente de aplicará lo previsto en el artículo anterior.

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2c97882fcc5dd1982cfbc0012a2e34123313ff781e3afd4defede556150ca27**

Documento generado en 21/06/2022 11:28:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022).

**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**Demandado: CAMILA ANDREA BACCA D.**

**EXPEDIENTE. 254734003001 – 2021-00281**

En atención a que mediante auto anterior dictado el día 5 de noviembre de 2021, resolvió autorizar el RETIRO de la presente demanda y teniendo en cuenta que la Oficina de Registro informa al juzgado que la medida de embargo no se registró por falta de pago, el despacho dispone:

- ARCHIVAR EL PRESENTE EXPEDIENTE.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

*ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de junio de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Código de verificación: **b5ac204f1919dc07ea5be00cd616b077e340415980866025b32efbb3c6694a8c**

Documento generado en 23/06/2022 12:57:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 00652**

En atención a la solicitud que antecede y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **239f68b8d41c0ccb4e3e946dbae61210daa8f11e46e77d736d870853ff1f8d4f**

Documento generado en 23/06/2022 11:24:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 00686**

En atención a la solicitud que antecede y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e2c54df0295a58b7a82d8fe4f92daf48f397a1410c66950d87fecde4dbd6dda**

Documento generado en 23/06/2022 11:24:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 00717**

En atención a la solicitud que antecede y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a001a567ad8a34ad9877df318d7a97548ac1d85bc69172ba590ecb244ca1d9d7**

Documento generado en 23/06/2022 11:24:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 00820**

En atención a la solicitud que antecede y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **962eb2ee9ae8252772d1b3883a23a9b6e9af81e1f4141348936603e97408e984**

Documento generado en 23/06/2022 11:24:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 00904**

En atención a la solicitud que antecede y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b37a89d39e2c0c9adec9ed2957ad3fb1399c10e8846542e758dc14b63ed30488**

Documento generado en 23/06/2022 11:24:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 01084**

En atención a la solicitud que antecede y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bcc725cad58257eddd66e3e9ec7f4c464d8300b141925bcb9f2014893cbf6779**

Documento generado en 23/06/2022 11:24:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 01244**

En atención a la solicitud que antecede y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f56de4ee789461c27159db8611e36bef921bb27710fcc818d90aadb90c06090**

Documento generado en 23/06/2022 11:24:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 01316**

En atención a la solicitud que antecede y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06c3740361b31ac51f38368c5a2c8c522bf332f0431106adf44569fb03ace29**

Documento generado en 23/06/2022 11:24:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 01558**

En atención a la solicitud que antecede y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0f3769c06e88f400e2f46025d4b88ecf0c08fcdf000055f6e0ba7aa488a45b4**

Documento generado en 23/06/2022 11:24:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 01618**

En atención a la solicitud que antecede y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **76036a07f0d218e0809c1bb08c6312399885c9bbccf86bad1a5491c228a7a3f0**

Documento generado en 23/06/2022 11:24:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 01622**

En atención a la solicitud que antecede y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **091d066637087dc9ebef56d42379953be53cd1f07120e5cd77734109ae7c951d**

Documento generado en 23/06/2022 11:25:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 01700**

En atención a la solicitud que antecede y como quiera que no se ha librado mandamiento de pago, y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **41f120e83f0e8c7e3cb6c49cf799cce79cbd99656d3cdde9762a828698003a34**

Documento generado en 23/06/2022 11:25:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2021 – 01715**

En atención a la solicitud que antecede y como quiera que no se ha librado mandamiento de pago, y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c0c9fe3da7626c3c11fb657f78300c7b2abc272a2aa97599950b8c28acf42655**

Documento generado en 23/06/2022 11:25:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2022-00034**

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía a favor del Banco Caja Social S.A., contra Edgar Bresnet González Torres, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$35.256.402,62 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 199200752924, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$2.629.429,90 M/cte., por concepto del capital de 13 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad del demandado y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es 50C-1921076, por secretaria, ofíciase al Registrador respectivo.

Una vez se allegue la inscripción del embargo del bien inmueble descrito en el numeral anterior, se ordenará su secuestro.



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

**Cuarto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a Fanny Esther Villamil Rodríguez, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c70291200eac66ce2e7e6f3d7426c6583e2c8cc9dd42b6fc1629904dc733a64**

Documento generado en 23/06/2022 11:25:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2022-00038**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (pagare), los establecidos en el art. 709 a 711 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Banco Caja Social S.A., contra Jorge Humberto Díaz Lozano, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$16.371.681,04 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 33014203738, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$6.155.579 M/cte., por concepto del capital de 8 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Fanny Esther Villamil Rodríguez, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c454ec1c28ecc1f0684eb180a1808c11858e0e626baa8c3a93a9624347aea87**

Documento generado en 23/06/2022 11:27:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2022-00040**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el titulo valor (pagare), los establecidos en el art. 709 a 711 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Banco Caja Social S.A., contra María Leonor Carabuena Ávila, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$13.804.036,32 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 33014321186, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$4.523.336,55 M/cte., por concepto del capital de 9 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Fanny Esther Villamil Rodríguez, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4c5397c1050b87477f21a6440358e1a0ffee915e280f8ecfe99489ceadec09c**

Documento generado en 23/06/2022 11:27:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00043**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (pagare), los establecidos en el art. 709 a 711 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Bancolombia S.A., contra Andrés Saúl Murillo Chaparro, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$6.029.879 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 6730089950, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$11.370.121 M/cte., por concepto del capital de 17 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a la entidad Carvajal Valek Abogados Asociados S.A.S., representada por el abogado Mauricio Carvajal Valek, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9c90659d0f823eaa5fd8932c207697be8d7431b5cff1f09f1a1a6d267671a72a**

Documento generado en 23/06/2022 11:27:06 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00044**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibídem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Parque Residencial Puerto Alegre P.H., contra Sandra Constanza Arévalo Sánchez, por las siguientes sumas:

1.- Por la suma de \$3.091.000 M/cte., por concepto de 21 cuotas de administración y uso zonas comunes, correspondientes al periodo comprendido entre abril de 2020 a diciembre de 2021, conforme la certificación emitida por la representante legal de la entidad demandante y la discriminación efectuada en la demanda.

2.- Por los intereses moratorios sobre los valores indicados en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de enero de 2022, con sus respectivos intereses hasta la sentencia de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Diana Ruby del Socorro Lopera Ruiz, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fbc586026dc31853cdd16259a9c0e863dce3e4a8d556587f5c3ff9b1b4a4d68**

Documento generado en 23/06/2022 11:27:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00045**

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor del Banco Davivienda S.A., contra Lady Julieth Osorio Cifuentes y Juan Armando Vergara Rojas, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$45.243.501,28 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 05700004200290959, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, a la tasa de interés convenida del 18.38% efectivo anual, desde la fecha de la presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, sin que la tasa de interés sobrepase la tasa máxima legal.

3.- Por la suma de \$1.287.953 M/cte., por concepto del capital de 9 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicado en el numeral anterior, a la tasa de interés convenida del 18.38% efectivo anual, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago de las mismas, sin que la tasa de interés sobrepasé la tasa máxima legal.

5.- Por la suma de \$3.928.017, por concepto de intereses de plazo de las cuotas en mora, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es 50C-1926867, por secretaria, ofíciase al Registrador respectivo.

Una vez se allegue la inscripción del embargo del bien inmueble descrito en el numeral anterior, se ordenará su secuestro.

**Cuarto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole

traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a Carolina Abello Otálora, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e46cba64159c346113c0fd388c9494fda9a00b87e62441f2a234ffdfceee03de**

Documento generado en 23/06/2022 11:26:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00046**

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor del Banco Davivienda S.A., contra Diana Carolina Romero Matta, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$38.133.927,03 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 057000075003322239, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, a la tasa de interés convenida del 18.38% efectivo anual, desde la fecha de la presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, sin que la tasa de interés sobrepase la tasa máxima legal.

3.- Por la suma de \$2.661.637 M/cte., por concepto del capital de 11 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicado en el numeral anterior, a la tasa de interés convenida del 18.38% efectivo anual, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago de las mismas, sin que la tasa de interés sobrepasé la tasa máxima legal.

5.- Por la suma de \$4.038.670 M/cte., por concepto de intereses de plazo de las cuotas en mora, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de la demandada y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es 50C-1893283, por secretaria, ofíciase al Registrador respectivo.

Una vez se allegue la inscripción del embargo del bien inmueble descrito en el numeral anterior, se ordenará su secuestro.

**Cuarto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole

traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a Carolina Abello Otálora, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3b1f9b868812055df405cb2c9df941e1c5ad73e962a269ad7774618fc103dbc**

Documento generado en 23/06/2022 11:27:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00047**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

-. Adecue los hechos y pretensiones de la demanda, manifestando con claridad la fecha en que se constituyó en mora el demandado, a su vez, indicando el capital que adeuda y las cuotas vencidas si las hay, lo anterior por cuanto no queda claro para el Despacho el motivo por el cual el valor de las pretensiones es tan alto versus el monto que le fue desembolsado.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c00047360d1de1e645e355f9710e72957295b9b47b61bd3e782dd9756f5f11e1**

Documento generado en 23/06/2022 11:27:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00048**

Teniendo en cuenta que, este expediente viene remitido de la Comisaria Segunda de Familia de este municipio y que el mismo junto con sus anexos cumplen con los requisitos exigidos en los art 82 y ss, 391 del C.G.P., con fundamento en el art. 120 de Código de la Infancia y la Adolescencia, y demás requisitos legales, el Juzgado;

Dispone:

**Primero.** Admitir La demanda de fijación de cuota alimentaria y regulación de visitas que promueve Diana María Gutiérrez Hoyos, contra Camilo Gabriel Castro Galvis, en calidad de padre de la menor María Camila Castro Gutiérrez.

**Segundo.** De la demanda y los anexos córrase traslado a la parte demanda, por el término de diez (10) días de conformidad al artículo 391 del C.G.P.

Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022

**Tercero.** El presente asunto tramítese por el procedimiento verbal sumario, de conformidad al numeral 3° del art. 390 del C.G.P.

En consecuencia, cítese al agente del ministerio público y a la defensoría de familia adscrita a este despacho judicial, para que se pronuncie sobre las pretensiones de la demanda en el término legal de tres (03) días, con el fin de que pida las pruebas que considere convenientes.

**Cuarto.** Se ratifica la cuota provisional fijada por la Comisaria Segunda de familia de esta municipalidad.

**Quinto.** Se ordena oficiar al ADRES, con el fin de que certifiquen a que régimen de salud se encuentran afiliados la demandante y el demandado, en caso de que sea contributivo se ordena oficiar a la EPS correspondiente con el fin de que certifiquen el salario base de cotización (IBS), de igual manera, se ordena solicitar a la Dirección de Impuesto y Adunas Nacionales "DIAN" con el fin de que certifiquen si los aquí intervinientes han declarado renta en los últimos cinco (05) periodos fiscales, en caso afirmativo proceda a enviar copias de las mismas.

En las mismas condiciones se ordena oficiar a la Superintendencia de Notariado y Registro, con el fin de que certifiquen si la aquí demandante y demandado son propietarios de algún tipo de bien inmueble a nivel nacional, en caso de ser afirmativo procedan a enviar copia de los certificados de libertad de los inmuebles que registran como propietarios.

**Sexto.** Téngase en cuenta que la demandante actúa en causa propia.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d892a1f58c2722a2bd23eabc7487fe92559b839ce8babaad8a90b9e2f1709baa**

Documento generado en 23/06/2022 11:27:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00049**

Se procede a decidir sobre la admisibilidad de la presente demanda previas las siguientes:

Consideraciones:

La competencia, como es sabido, es determinada por varios factores, contándose entre ellos el territorial.

El artículo 28 del C.G.P., establece las pautas de la competencia territorial y en su numeral 1°, impone como regla general que el conocimiento de los asuntos contenciosos corresponde al juez del domicilio del demandado.

Por su parte, el numeral 5° del mencionado artículo, establece que, en los procesos contra una persona jurídica es competente también, el juez de su domicilio principal. Sin embargo, cuando se trate de asuntos vinculados a una sucursal o agencia serán competentes, a prevención, el juez de aquel y el de esta.

En el caso bajo estudio, se tiene que, el demandante dirigió la demanda para ser tramitada ante este Despacho, sin embargo, de la revisión del Certificado de Existencia y Representación Legal, expedidos por la Cámara de Comercio, se constata que, el domicilio principal de la demandada Natural Products Health Care S.A.S., es la ciudad de Bogotá D.C., y en dicha sociedad no se vislumbra que cuente con sucursal en Mosquera Cundinamarca, según lo demuestran los anexos acompañados con la demanda, por tanto, no se puede considerar que se trata de un asunto vinculado a una sucursal o agencia conforme la parte final del artículo 28 numeral 5 del C.G.P.

Por tales razones, en aplicación del art. 90 del C.G.P., se rechazará de plano la demanda y se ordenará remitirla al Juez competente de conformidad a la regla de competencia territorial para procesos en contra de persona jurídica, esto es, al Juez Civil Municipal de Bogotá D.C., reparto, en virtud del domicilio principal de la sociedad demandada.

Por la razón expuesta, el Despacho;

Dispone:

**Primero.** Rechazar de plano la presente demanda por competencia, factor territorial.

**Segundo.** Remitir el presente proceso a los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá D.C. - reparto, para lo de su cargo.

Por Secretaría, proceda de conformidad mediante oficio dirigido al Juzgado en mención.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cfa90573c08481c5a043698ec2949fbd8ca3f5cf89b80603ff1b8469ca0fc4a1**

Documento generado en 23/06/2022 11:27:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00050**

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de Scotiabank Colpatria S.A., contra Yulied Villa Ramírez, por los siguientes conceptos:

1.- Por la cantidad de 220419,5414 unidades de valor real U.V.R., equivalentes al 14 de diciembre de 2021, correspondientes a la suma de \$63.453.517,93 M/cte., por concepto del capital contenido en el pagare No. 204004017211, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha de la presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo 884 del Código de Comercio.

3.- Por la cantidad de 2037,8777 unidades de valor real U.V.R., equivalentes al 14 de junio de 2021, correspondientes a la suma de \$586.656,29 M/cte., por concepto de capital de 7 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicado en el numeral anterior, desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago de las mismas, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia, de manera fluctuante de conformidad al artículo 884 del Código de Comercio.

5.- Por la cantidad de 12824,8411 unidades de valor real U.V.R., equivalentes al 14 de diciembre de 2021, correspondientes a la suma de \$ 3.691.965,25 M/cte., por concepto de intereses de plazo de las cuotas en mora, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de la demandada y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es 50C-1631526, por secretaria, ofíciase al Registrador respectivo.

Una vez se allegue la inscripción del embargo del bien inmueble descrito en el numeral anterior, se ordenará su secuestro.

**Cuarto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a Martha Luz Gómez Ortiz, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db5a6e373f0c5d31b499247179af9079accfef4a07b5e9aa04681ed4bc1f7792**

Documento generado en 23/06/2022 11:27:04 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00051**

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor del Banco de Bogotá S.A., contra Flor Marina Varela Bolaños, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$112.566.095.19 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 359584004, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha de la presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo 884 del Código de Comercio.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de la demandada y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es 50C-2003749, por secretaria, ofíciase al Registrador respectivo.

Una vez se allegue la inscripción del embargo del bien inmueble descrito en el numeral anterior, se ordenará su secuestro.

**Cuarto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Quinto.** Se reconoce personería jurídica a Elkin Romero Bermúdez, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f4303643712fdeb59fc2eae24f9a458fb82a17e489dc59a3732126b5bead8cb8**

Documento generado en 23/06/2022 11:28:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022).

**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**Demandante: LA HIPOTECARIA S.A.**

**Demandado: WUALTER GUILLERMO PINZON Y DIANA MILENA MANJARRES**

**EXPEDIENTE. 254734003001 – 2022-0053**

De conformidad con el artículo 90 del Código de General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se sirva su signatario subsanarla en el siguiente sentido:

1. Para que aclare el poder en cuanto al folio de matrícula relacionado, pues el correspondiente al 50C-1822219 a parecer corresponde al de mayor extensión.
2. Para que allegue el folio de matrícula inmobiliaria **50C-1882282** con fecha de expedición no mayor a un (01) mes, pues no fue allegado a los anexos de la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

*ESTADO No. 032 de fecha 24  
de junio de 2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Código de verificación: **f9ec1ef9b25e73a9c384093b6df3096a2a16edbcd1411c3b36baff3dae86867d**

Documento generado en 23/06/2022 12:57:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00055**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibídem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de la Agrupación de Vivienda Halcones P.H., contra Diego Fernando Torres Rincón, por las siguientes sumas:

1.- Por la suma de \$1.909.600 M/cte., por concepto de cuotas de administración, expensas extraordinarias y sanción inasistencia asamblea, correspondientes al periodo comprendido entre mayo de 2020, a noviembre de 2021, conforme la certificación emitida por el representante legal de la entidad demandante y la discriminación efectuada en la demanda.

2.- Por los intereses moratorios sobre los valores indicados en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de diciembre de 2021, con sus respectivos intereses hasta la sentencia de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Mónica Patricia Hortúa Peñuela, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92d76405d938ecd1405c610d696d2f9398a6f851f16a6ff94516ad772fbd6129**

Documento generado en 23/06/2022 11:28:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00056**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibídem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de la Agrupación de Vivienda Halcones P.H., contra Alexander Vargas Bolaños, por las siguientes sumas:

1.- Por la suma de \$1.477.400 M/cte., por concepto de cuotas de administración y parqueadero de visitantes, correspondientes al periodo comprendido entre abril de 2021, a noviembre de 2021, conforme la certificación emitida por el representante legal de la entidad demandante y la discriminación efectuada en la demanda.

2.- Por los intereses moratorios sobre los valores indicados en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de diciembre de 2021, con sus respectivos intereses hasta la sentencia de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Mónica Patricia Hortúa Peñuela, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1150d0c2228c43fab92069ec9ea5b91ddde2bc01f43be8ec4d21e45e6bb68c**

Documento generado en 23/06/2022 11:28:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00057**

Se encuentra el presente proceso al Despacho para su correspondiente calificación, no obstante, se pudo evidenciar que, dentro de la misma obra solicitud de retiro de la demanda y en atención a que se dan los presupuestos del art. 92 del C. G. P., el Despacho;

Dispone:

Autorizar el retiro de la demanda por parte del demandante.

No se hace necesaria la devolución en físico de la demanda y sus anexos, lo anterior por cuanto la misma fue presentada en formato PDF y remitida a la dirección electrónica de este Despacho.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38e8037e6b04a27c510dfebdadccfa0bd9e6629676c5969a4cd1ed8fbbfc2dde**

Documento generado en 23/06/2022 11:28:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00058**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibídem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de la Agrupación de Vivienda Halcones P.H., contra Adriana del Pilar Franco González y Omar Barreto Díaz, por las siguientes sumas:

1.- Por la suma de \$2.784.200 M/cte., por concepto de cuotas de administración y sanción inasistencia asamblea, correspondientes al periodo comprendido entre septiembre de 2019, a noviembre de 2021, conforme la certificación emitida por el representante legal de la entidad demandante y la discriminación efectuada en la demanda.

2.- Por los intereses moratorios sobre los valores indicados en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de diciembre de 2021, con sus respectivos intereses hasta la sentencia de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Mónica Patricia Hortúa Peñuela, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **88fea2311e1d63c4b756cf0c1df5d2aa17eb89b4aab74ac7954aa0683b595135**

Documento generado en 23/06/2022 11:28:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00059**

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de Bancolombia S.A., contra Carlos Abella Escamilla, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$ 104.944.354,51 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 2273320171241, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$ 2.329.129,13 M/cte., por concepto del capital de 6 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

5.- Por la suma de \$4.842.407,83 M/cte., por concepto de intereses de plazo de las cuotas en mora, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad del demandado y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es 50C-1884224, por secretaria, ofíciase al Registrador respectivo.

Una vez se allegue la inscripción del embargo del bien inmueble descrito en el numeral anterior, se ordenará su secuestro.

**Cuarto.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a la entidad Casas & Machado Abogados S.A.S, representada por el abogado Nelson Mauricio Casas Pineda, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36dc85c3d0e4abf4a5fddc378ddbdf62134a3828dae7e0fb49e9f29ba38ecb7**

Documento generado en 23/06/2022 11:28:31 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00063**

Teniendo en cuenta que, este expediente viene remitido de la Comisaria Tercera de Familia de este municipio y que el mismo junto con sus anexos cumplen con los requisitos exigidos en los art 82 y ss, 391 del C.G.P., con fundamento en el art. 120 de Código de la Infancia y la Adolescencia, y demás requisitos legales, el Juzgado;

Dispone:

**Primero.** Admitir La demanda de fijación de cuota alimentaria y regulación de visitas que promueve Gustavo Alejandro Manrique Lozano, contra Erika Katherin Montoya Romero y Luz Marina Romero Pardo, en calidad de madre y abuela de la menor Evelyn Sofia Manrique Montoya.

**Segundo.** De la demanda y los anexos córrase traslado a la parte demanda, por el término de diez (10) días de conformidad al artículo 391 del C.G.P.

Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022

**Tercero.** El presente asunto tramítese por el procedimiento verbal sumario, de conformidad al numeral 3° del art. 390 del C.G.P.

En consecuencia, cítese al agente del ministerio público y a la defensoría de familia adscrita a este despacho judicial, para que se pronuncie sobre las pretensiones de la demanda en el término legal de tres (03) días, con el fin de que pida las pruebas que considere convenientes.

**Cuarto.** Se ratifica la cuota provisional fijada por la Comisaria Tercera de familia de esta municipalidad.

**Quinto.** Se ordena oficiar al ADRES, con el fin de que certifiquen a que régimen de salud se encuentran afiliados el demandante y las demandadas, en caso de que sea contributivo se ordena oficiar a la EPS correspondiente con el fin de que certifiquen el salario base de cotización (IBS), de igual manera, se ordena solicitar a la Dirección de Impuesto y Adunas Nacionales "DIAN" con el fin de que certifiquen si los aquí intervinientes han declarado renta en los últimos cinco (05) periodos fiscales, en caso afirmativo proceda a enviar copias de las mismas.

En las mismas condiciones, se ordena oficiar a la Superintendencia de Notariado y Registro con el fin de que, certifiquen si el aquí demandante y demandadas son propietarios de algún tipo de bien inmueble a nivel nacional, en caso de ser afirmativo procedan a enviar copia de los certificados de libertad de los inmuebles que registran como propietarios.

**Sexto.** Téngase en cuenta que el demandante actúa en causa propia.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f83d91647a7a8d8d33b60e94a364f696d701603a4af71795a9ea79da9c4f944a**

Documento generado en 23/06/2022 11:28:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00064**

Teniendo en cuenta que, este expediente viene remitido de la Comisaria Tercera de Familia de este municipio y que el mismo junto con sus anexos cumplen con los requisitos exigidos en los art 82 y ss, 391 del C.G.P., con fundamento en el art. 120 de Código de la Infancia y la Adolescencia, y demás requisitos legales, el Juzgado;

Dispone:

**Primero.** Admitir La demanda de fijación de cuota alimentaria y regulación de visitas que promueve Andrea Estefany Marroquín Rodríguez, contra Rony Góngora Cortes, en calidad de padre de los menores Dylan Andrés Góngora Marroquín y Oliver Jhoel Góngora Marroquín.

**Segundo.** De la demanda y los anexos córrase traslado a la parte demanda, por el término de diez (10) días de conformidad al artículo 391 del C.G.P.

Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022

**Tercero.** El presente asunto tramítese por el procedimiento verbal sumario, de conformidad al numeral 3° del art. 390 del C.G.P.

En consecuencia, cítese al agente del ministerio público y a la defensoría de familia adscrita a este despacho judicial, para que se pronuncie sobre las pretensiones de la demanda en el término legal de tres (03) días, con el fin de que pida las pruebas que considere convenientes.

**Cuarto.** Se ratifica la cuota provisional fijada por la Comisaria Tercera de familia de esta municipalidad.

**Quinto.** Se ordena oficiar al ADRES, con el fin de que certifiquen a que régimen de salud se encuentran afiliados la demandante y el demandado, en caso de que sea contributivo se ordena oficiar a la EPS correspondiente con el fin de que certifiquen el salario base de cotización (IBS), de igual manera, se ordena solicitar a la Dirección de Impuesto y Adunas Nacionales "DIAN" con el fin de que certifiquen si los aquí intervinientes han declarado renta en los últimos cinco (05) periodos fiscales, en caso afirmativo proceda a enviar copias de las mismas.

En las mismas condiciones, se ordena oficiar a la Superintendencia de Notariado y Registro con el fin de que, certifiquen si la aquí demandante y demandado son propietarios de algún tipo de bien inmueble a nivel nacional, en caso de ser afirmativo procedan a enviar copia de los certificados de libertad de los inmuebles que registran como propietarios.

**Sexto.** Téngase en cuenta que la demandante actúa en causa propia.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c86836d4b309b807e3a525414e90d827fdb08b908af11161408d4f6ac661476**

Documento generado en 23/06/2022 11:28:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00065**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (pagare), los establecidos en el art. 709 a 711 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor de Scotiabank Colpatria S.A., contra Luis Gabriel Rojas Barbosa, por los siguientes conceptos:

**Pagare No. 207419279499 - 4097440021831692**

1.- Por la suma de \$42.797.982,61 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 207419279499 - 4097440021831692, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 06 de noviembre de 2021 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$3.100.533,52 M/cte., por concepto de intereses remuneratorios, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Pagare No. 7575533269 - 5471290195971540**

1.- Por la suma de \$33.679.022,59 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 7575533269 - 5471290195971540, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 06 de noviembre de 2021 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$2.748.995,95 M/cte., por concepto de intereses remuneratorios, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Yolima Bermúdez Pinto, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c47647f1c4626e473be1e11b68dea536b9974f0a789760eef86beee2e131fd64**

Documento generado en 23/06/2022 11:30:01 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Prueba anticipada No. 2022-00066**

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los artículos 183, 186 y 189 del C.G.P., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Admitir la solicitud de prueba anticipada – interrogatorio de parte con exhibición de documentos, elevada por la sociedad Gestión Kapital S.A.S., contra Carlos Alberto Beltrán Espinosa, en su calidad de representante legal de la empresa C.I Inversiones Derca S.A.S.

1.- Señalar el día 13 del mes de Julio del año 2022, a la hora de las 02:30 p-m, con el fin de llevar a cabo la diligencia de interrogatorio con exhibición de documentos.

2.- En la precitada audiencia, el convocado Sr. Carlos Alberto Beltrán Espinosa, en su calidad de representante legal de la empresa C.I Inversiones Derca S.A.S., deberá exhibir los documentos requeridos y relacionados en la solicitud de la prueba anticipada.

3.- La diligencia se llevará a cabo de manera presencial, en la sala de audiencia del primer piso de este Despacho Judicial.

**Segundo.** El presente proveído notifíquese personalmente al absolvente, conforme lo ordena el art. 200 C.G.P y en concordancia con los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Se indica al absolvente que la no comparecencia a la diligencia de interrogatorio, lo hará merecedor de la sanción procesal contenida en el art. 205 del C.G.P.

**Tercero.** Se reconoce personería jurídica a la abogada Karen Sofía Vargas Hernández, como apoderada de la parte solicitante, en los términos y para los fines del poder conferido.

Realizada la diligencia correspondiente, se ordena la expedición de copias auténticas a costa de la parte solicitante.

Una vez cumplido lo anterior, se ordena el archivo de la presente diligencia de conformidad a lo establecido en el art. 122 del C.G.P.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 92c15b71d9ea4f89c86914d1449bb1367761476f66ad6bc2707d4f8f81dcd025

Documento generado en 23/06/2022 11:30:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00071**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (pagare), los establecidos en el art. 709 a 711 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Compañía de Financiamiento Tuya S.A, contra Pablo Arturo Pinilla Villalobos, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$20.918.864 M/cte., por concepto del capital contenido en el pagare No. 0337828, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 08 de septiembre de 2021 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$5.163.259 M/cte., por concepto de intereses causados hasta la fecha en que se diligenció el pagare, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

4.- Por la suma de \$1.033.662 M/cte., por concepto de intereses remuneratorios, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

5.- Por la suma de \$4.129.597 M/cte., por concepto de intereses moratorios, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Eduardo Talero Correa y Eliana Del Pilar Serrano Mariño, para actuar como apoderados judiciales de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **797c62acd309a9c12fafff28999a9bd78ade7bcbbae9f2de9a2e38bf7b180020**

Documento generado en 23/06/2022 11:30:03 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00072**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (pagare), los establecidos en el art. 709 a 711 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Compañía de Financiamiento Tuya S.A, contra José de Jesús Castro Lobo, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$7.824.239 M/cte., por concepto del capital contenido en el pagare No. 99926751394, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 08 de septiembre de 2021 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$1.970.613 M/cte., por concepto de intereses causados hasta la fecha en que se diligenció el pagare, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

4.- Por la suma de \$1.477.532 M/cte., por concepto de intereses remuneratorios, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

5.- Por la suma de \$493.076 M/cte., por concepto de intereses moratorios, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Eduardo Talero Correa y Eliana del Pilar Serrano Mariño, para actuar como apoderados judiciales de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **546b9d0fbbaf1ece3a2773cca5917bc0b5225e6f44fcdcc55e36d3b2f4a72eb6**

Documento generado en 23/06/2022 11:29:57 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00073**

Con fundamentos en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la presente demandada, para que el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

-. Constituya apoderado que represente a la parte actora en el presente asunto, lo anterior por cuanto al verificar las pretensiones de la demanda en lo que tiene que ver con los cánones de arrendamiento adeudados por la entidad demandada, los mismos a la fecha superan el monto de la mínima cuantía, conllevando esto a que, quien interpone la acción carezca del derecho de postulación, de conformidad con lo dispuesto en el art. 73 y numeral 5 del art. 90 del C.G.P.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d4198eca61590f59c57072c05da10eeaf3afb6c9486ccff1b74288bb3e44b60**

Documento generado en 23/06/2022 11:29:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00075**

La demanda reúne los requisitos del artículo 82 del C.G.P, así como los especiales del artículo 384 de la misma codificación, el Despacho;

**Dispone:**

**1. Admitir** la demanda de restitución de inmueble arrendado presentada por la Sra. Inés Cardona Medina, en contra del Sr. Edison Steven Pinzón Casas.

**2.** De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para que la conteste.

Notifíquese este proveído a la parte demandada, de conformidad con lo normado en el artículo 291 a 293 y 301 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**3.** Teniendo en cuenta que, la demanda se fundamenta en la falta de pago de la renta a que está obligado el demandado en virtud del contrato, este, no será oído en el proceso sino hasta tanto demuestre que ha consignado a órdenes del juzgado el valor total que, de acuerdo con la prueba allegada con la demanda, tienen los cánones y los demás conceptos adeudados, o en defecto de lo anterior, cuando presente los recibos de pago expedidos por el arrendador, correspondientes a los tres (3) últimos periodos, o si fuere el caso los de las consignaciones efectuadas de acuerdo con la ley y por los mismos periodos, a favor de aquel.

**4-** Désele el trámite del proceso verbal sumario, art. 390 y S.S., del C.G.P.

**5-** Se reconoce personería jurídica a Andrés Bajaca López, como apoderado de la demandante, en los mismos términos del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de5d7178075e5327896102b56e51332536785d32af185045faf693f2750d61a7**

Documento generado en 23/06/2022 11:29:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00076**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (pagare), los establecidos en el art. 709 a 711 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Scotiabank Colpatria S.A., contra Mauricio Arguello Rosas, por los siguientes conceptos:

**Pagare No. 207419291894**

1.- Por la suma de \$32.945.781,42 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 207419291894, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 11 de octubre de 2019 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$3.533.504,66 M/cte., por concepto de intereses plazo, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Pagare No. 5471290002131577 - 0014000008444682**

1.- Por la suma de \$1.449.003 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 5471290002131577 - 0014000008444682, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 11 de octubre de 2019 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$103.236 M/cte., por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Pagare No. 379361379969867 - 0014000008444683**

1.- Por la suma de \$1.522.050 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 379361379969867 - 0014000008444683, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 11 de octubre de 2019 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$144.354 M/cte., por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Edwin José Olaya Melo, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f77e586f1403a9fbabcc196bb408b24e4c234f296f64d9ac82c9aa4c7b3eaf**

Documento generado en 23/06/2022 11:29:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00077**

Se encuentra el presente proceso al Despacho para su correspondiente calificación, no obstante, se pudo evidenciar que, dentro de la misma obra solicitud de retiro de la demanda y en atención a que se dan los presupuestos del art. 92 del C. G. P., el Despacho;

Dispone:

Autorizar el retiro de la demanda por parte del demandante.

No se hace necesaria la devolución en físico de la demanda y sus anexos, lo anterior por cuanto la misma fue presentada en formato PDF y remitida a la dirección electrónica de este Despacho.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA

EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.

BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce01a74fa9ffacbff2ddace5f2a6184ea231ae15e9ed1f0daa026b7e305a0103**

Documento generado en 23/06/2022 11:30:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00078**

La demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P y el título valor (pagare), los establecidos en el art. 709 a 711 del Código de Comercio, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G.P, el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Compañía de Financiamiento Tuya S.A, contra Albeiro Reyes Jaimes, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$5.909.850 M/cte., por concepto del capital contenido en el pagare No. 999000387679311, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses de mora causados sobre el valor indicado en el numeral anterior, los cuales deben ser liquidados desde el día 28 de diciembre de 2021 y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al art. 884 del Código Comercio.

3.- Por la suma de \$1.305.325 M/cte., por concepto de intereses causados hasta la fecha en que se diligenció el pagare, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

4.- Por la suma de \$938.010 M/cte., por concepto de intereses remuneratorios, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

5.- Por la suma de \$367.315 M/cte., por concepto de intereses moratorios, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Eduardo Talero Correa y Eliana del Pilar Serrano Mariño, para actuar como apoderados judiciales de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ  
JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff3dceb085af2d5b678ff06f9dae5c8e9816e9299c1ba9b8f12e2afe1a34d35f**

Documento generado en 23/06/2022 11:30:01 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
MOSQUERA CUNDINAMARCA

23 de junio de 2022.

**Proceso No. 2022-00079**

La demanda cumple con los requisitos de los artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., y el título lo establecido en el artículo 442 ibídem, en concordancia con los requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, de conformidad a lo dispuesto en el art. 430 del C.G., el Despacho;

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de la Agrupación de Vivienda Halcones P.H., contra Adriana Fajardo Mariño y María Victoria Mariño Gómez, por las siguientes sumas:

1.- Por la suma de \$3.114.700 M/cte., por concepto de cuotas de administración, parqueadero de visitantes, cuotas extraordinarias y sanción inasistencia asamblea, correspondientes al periodo comprendido entre mayo de 2018, a noviembre de 2021, conforme la certificación emitida por el representante legal de la entidad demandante y la discriminación efectuada en la demanda.

2.- Por los intereses moratorios sobre los valores indicados en el numeral anterior, desde la fecha que se hicieron exigibles cada una de las cuotas y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo. 884 del Código de Comercio.

3.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás expensas comunes que se causen con posterioridad, es decir, a partir de diciembre de 2021, con sus respectivos intereses hasta la sentencia de conformidad con lo establecido con el art. 431 del C.G.P.

**Segundo.** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**Tercero.** Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

**Cuarto.** Se reconoce personería jurídica a Mónica Patricia Hortúa Peñuela, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

**Notifíquese,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

## **JUEZA**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA  
CUNDINAMARCA**

**EL AUTO DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022,  
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 032,  
HOY 24 DE JUNIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**BERNARDO OSPINA AGUIRRE  
SECRETARIO**

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fbbec123107c4b1f47fd4851174c125cdf248f5331027e2c248744ad4a1a44d**

Documento generado en 23/06/2022 11:31:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2022 – 00214**

En atención a la solicitud que antecede y como quiera que no se ha librado mandamiento de pago, y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a8ca937260ac3008185e57e550548e2dbe964fb626db559d28dfd6163fc1ed9**

Documento generado en 23/06/2022 11:25:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2022– 00275**

En atención a la solicitud del apoderado de la entidad demandante, se aclara que no es posible acceder a la terminación del proceso, por cuanto la demanda a la fecha no ha sido admitida, por lo tanto, el despacho en su lugar procede a AUTORIZAR EL RETIRO DE LAS PRESENTES DILIGENCIAS.

Déjense las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **74197f30608930029787d830d75bf1c1498684f55c59391ec9121a17f376b15**

Documento generado en 23/06/2022 11:25:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2022– 00304**

En atención a la solicitud del apoderado de la entidad demandante, se aclara que no es posible acceder al desistimiento del proceso, por cuanto la demanda a la fecha no ha sido admitida, por lo tanto, el despacho en su lugar procede a AUTORIZAR EL RETIRO DE LAS PRESENTES DILIGENCIAS.

Déjense las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91abd7a6b8b1af42d00d643d23054057a616cc6c417304f126ac38b9610ac974**

Documento generado en 23/06/2022 11:25:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2022 – 00369**

En atención a la solicitud que antecede y como quiera que no se ha librado mandamiento de pago, y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5828dfc1f9e759b5f3f62d6a9faf533f26d3aca870fc5feb6499df5942379bdf**

Documento generado en 23/06/2022 11:25:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2022 – 00461**

En atención a la solicitud que antecede y como quiera que no se ha librado mandamiento de pago, y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 000  
Mosquera - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c0c8ff5a3eed0a83d678156239150842cc7b8c804b57dbca572487354e343f4**

Documento generado en 23/06/2022 11:25:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

Mosquera, Junio Veintitrés (23) de dos mil Veintidós (2022)

**Proceso 2022 – 00512**

En atención a la solicitud que antecede y como quiera que no se ha librado mandamiento de pago, y por ser procedente se autoriza el retiro de la demanda conforme lo establece el artículo 92 del C.G.P.

Por Secretaría hágase entrega de la misma dejando las anotaciones el caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIERREZ.**

**JUEZA**

ESTADO NO. 32 de 24 de Junio de  
2022

Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario

Firmado Por:

Astrid Milena Baquero Gutierrez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 000

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6c3c816682ecf7e63cf377350adbb579412139760476cbce9793bd78f8305acc**

Documento generado en 23/06/2022 11:25:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**CONSULTA**

**Incidentante: YULI ANDREA PINTO ROMERO**

**Incidentado: WILLIAN LOMBANA JIMENEZ**

**EXPEDIENTE. 254734003001 – 2022-00745**

**MOTIVO DEL PRONUNCIAMIENTO.**

Se resuelve la consulta a la decisión sancionatoria proferida por la Comisaría Segunda de Familia de esta municipalidad, mediante la cual se declaró probado el incumplimiento por parte del señor **WILLIAN LOMBANA JIMENEZ** a la medida de protección contenida en el proceso de Violencia Intrafamiliar.

**ANTECEDENTES.**

**LA MEDIDA DE PROTECCIÓN.**

En audiencia llevada a cabo el día 21 de mayo de 2014, en la cual se expidió la Resolución No.048 Medida de Protección 3588, resolvió lo siguiente:

*“ARTICULO PRIMERO: SE CONMINA al señor WILLIAN LOMBANA JIMENEZ PARA QUE CESE INMEDIATAMENTE Y SE ABSTENGA DE REALIZAR LA CONDUCTA OBJETO DE LA QUEJA O CUALQUIER ACTO DE VIOLENCIA FÍSICA, VERBAL, PSÍQUICA, AMENAZAS AGRAVIO O HUMILLACIONES, AGRESIÓN, ULTRAJE, INSULTO, HOSTIGAMIENTO, MOLESTÍA, OFENSA O PROVOCACIÓN CONTRA LA SEÑORA YULI ANDRES PINTO ROMERO Y SU MENOR HIJO JUAN CAMILO LOMBANA PINTO de 7 años de edad. POR SI MISMO O POR INTERPUESTAS PERSONAS, SO PENA DE HACERSE ACREEDOR A LAS SANCIONES PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 7 DE LA LEY 294 DE 1996 MODIFICADA POR LA LEY 575 del año 2000...”*

**EL INCIDENTE DE INCUMPLIMIENTO**

Que mediante nueva queja radicada por la señora YULI ANDREA PINTO ROMERO con fecha 16 de febrero de 2022, refirió: *“... me dijo a ustedes de dar proceso a un caso de violencia intrafamiliar que llevo hace mucho tiempo contra el señor Willian caso No.3588 del año 2014, donde ahorita retomo por motivo que el día de ayer el señor me golpeo, aunque aclarando que ya llevábamos más de un año separados por motivo de infidelidad por parte de él, y no quise*



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

*continuar con él y le dije que se fuera de la casa, pero como tenemos en común nuestros hijos de 14 y 15 meses, él viene constantemente a la casa para ver los niños, hace más o menos tres meses ha estado en una constante actitud de pedir perdón y que le deje demostrar que me quiere y me ama porque soy la mujer de su vida decidí separarme porque él me inspira temor, ya que no puedo hacer vida social porque él no me lo permite, ya que es un problema y me cansa de todo, en otras ocasiones donde expuse mi caso, era por golpes y manipulada para que volviera nuevamente donde trataba de quitarse la vida o en hacerse daño (...) En mi negativa de no volver con él, me dice que ha accionado mi wasap para ver con quien hablo, donde se dio cuenta que hablo con compañeros de trabajo y busco el número de ellos con los que converso, y llamo en frente mío y de mis hijos y los amenazo y les dijo que los iba a buscar al trabajo y que llegado el caso mataría a mi compañero de trabajo, no amenazo a los dos y temo por lo que no pueda hacer cualquier cosa (...) Me dice que, si él no es feliz, yo tampoco, porque tengo que darle otra oportunidad ya que él me va a permitir hacer mi vida con otra persona... Temo por mi vida y lo que haga ya que al contestarle y querer darme mi lugar, para que me moleste y que yo tengo derecho de hacer, lo que quiera con mi vida, ayer frente a mis hijos me hala el cabello, y me cacheteo, donde siempre me dice que es por culpa mía, que el reacciono así....”*

Por auto del día 16 de febrero de 2022, la Comisaría Segunda de Familia, dispuso la intervención del equipo psicosocial con el fin de realizar el estudio del contexto familiar, social, psicológico y comunitario para identificar elementos protectores como riesgo para el núcleo familiar, señalando fecha para audiencia el 07 de abril de 2022, la cual fue debidamente notificado a las partes, quienes se notificaron personalmente.

Llegado el día y la hora en audiencia del día 19 de mayo de 2022, comparecieron las partes, considerándose que luego de haberse practicado las pruebas pertinentes y evidenciado que el hecho denunciado y el cardumen probatorio arrojado a la actuación, resultaba probado el incumplimiento por parte de los señores ALEX GIOVANY y GINNA ALEXANDRA en la medida de protección proferida el día 2 de marzo de 2021.

En dicha audiencia finalmente del día 16 de junio de 2022, la entidad administrativa resolvió **“ARTICULO PRIMERO: DECLARAR PROBADO EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE del señor WILLIAN LOMBANA JIMENEZ... de la resolución 048 Medida de Protección No.3588 del 25 de mayo de 2014, que decidió la solicitud de protección presentada por la señora YULI ANDRES PINTO ROMERO en contra del señor WILLIAN LOMBANA JIMENEZ en la que se ordenaron unas medidas que incumplió el hoy incidentado conforme las consideraciones y pruebas de esta providencia...**

**“ARTICULO SEGUNDO; Sancionar al infractor señor WILLIAN LOMBANA JIMENEZ ...con**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

*multa de DOS MILLONES DE PESOS (\$2.000.000) correspondientes a dos (2) salarios mínimos mensuales legales vigentes al momento de los hechos; suma que deberá cancelar dentro del término legal de los cinco (5) días siguientes a la notificación de la presente decisión ...”.*

La anterior decisión fue COMUNICADA Y NOTIFICADA a las partes en estrados.

**CONSIDERACIONES.**

La consulta, que no es ciertamente un recurso, sino un segundo grado de competencia funcional, a ~~væs~~ de la normatividad supra citada, tiene como finalidad que el superior revise oficiosamente las decisiones tomadas con ocasión del trámite surtido en un incidente de desacato a una medida de protección proferida por una comisaria de familia.

En este orden de ideas, corresponde a este Juzgado verificar si se cumplió con la debida tramitación-de instancia, ante la Comisaria Segunda de Familia de esta municipalidad, para concluir si la decisión es acertada, por haberse respetado el debido proceso (Artículo 17 de la Ley 294/96, modificado por el artículo 11 de la Ley 575/2000 en concordancia con los artículos 12 del DecretoReglamentario 652/2001).

Se tiene que toda persona que sea víctima de violencia intrafamiliar, está amparada porlas medidas de protección que establece la Ley 294/96, en concordancia con la Ley 575/2000, y elDecreto Reglamentario 652/2001.

Dicha protección tiene por objeto, además de garantizar los derechos de los miembros más débilesde la población (menores, ancianos, mujeres, etc.), erradicar la violencia de la familia; objetivo en elcual está comprendido el interés general, por ser la familia la institución básica y el núcleo fundamental de la sociedad, y un espacio básico a la consolidación de la paz.

A la luz de la normatividad citada, que desarrolla el artículo 42 de la Constitución Política de Colombia, el legislador tuvo como propósito prevenir y erradicar la violencia intrafamiliar, por muymínima que sea, a través de medidas educativas, protectoras y sancionatorias, posibilitando a las personas que recurran a medios civilizados para la solución de sus conflictos, como la conciliación,el diálogo y las vías judiciales para así evitar en lo posible la respuesta violenta.

La violencia intrafamiliar suele estar relacionada con diversas causas y la competencia



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

para definir sus elementos estructurales, las condiciones para su imposición y la cuantía es del Estado, el sentido de su aplicación se da con el fin de forzar ante la intimidación de su aplicación, al infractor a fin de que no vuelva a desobedecer las determinaciones legales y como su carácter es pecuniario, se convierte en un verdadero crédito a favor del Estado. Sin embargo, la jurisprudencia ha aclarado insistentemente que "el origen de la multa es el comportamiento delictual del individuo, no su capacidad transaccional, y su finalidad no es el enriquecimiento del erario, sino la represión de la conducta socialmente reprochable". Tampoco tiene el alcance de una carga pecuniaria de naturaleza resarcitoria que persiga reparar el daño provocado por el delito.

De conformidad con lo previsto en el artículo 7º de la ley 294 de 1996, modificado por el artículo 4º de la Ley 575 de 2000, el incumplimiento de las medidas de protección dará lugar a las siguientes sanciones:

*"Por la primera vez, multa entre dos (2) y diez (10) salarios mínimos legales mensuales, convertibles en arresto, la cual debe consignarse dentro de los cinco (5) días siguientes a la imposición. La conversión en arresto se adoptará de plano mediante auto que solo tendrá recursos de reposición, a razón de tres (3) días por cada salario mínimo;*

*Si el incumplimiento a la medida de protección se repitiere en el plazo de dos años, la sanción será de arresto entre treinta (30) y cuarenta y cinco (45) días".*

La imposición de las referidas sanciones debe estar precedida del trámite a que alude el artículo 17 de la Ley 294 de 1996, modificado por el artículo 11 de la ley 575 de 2000, en el cual deben respetarse las garantías del debido proceso y el derecho de defensa, en particular, la notificación del accionado, con la respectiva posibilidad de controvertir la solicitud de medida de protección, la petición y la práctica de pruebas, y la garantía de que la decisión adoptada se funde en las normas aplicables y las pruebas recaudadas.

En el presente asunto, estudia el Juzgado la consulta a la decisión sancionatoria—proferida por la Comisaria Segunda de Familia de esta Municipalidad el día 16 de Junio de la presente anualidad, decisión que se confirmará, como quiera que fueron acreditados los hechos de incumplimiento a la medida de protección, de un lado, con las pruebas aportadas dentro de la actuación administrativa y que fueron relacionada en la decisión que se revisa, la cual fue debidamente notificada



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

al infractor por parte de la entidad administrativa, evidenciándose el incumpliendo a los acuerdos, para lo cual se tuvo en cuenta la valoración sociofamiliar, psicológica, verificación de garantías a los menores hijos de la pareja, arrojándose datos sobre los hechos, situaciones y comportamientos que han amenazado y vulnerado los derechos de las partes involucradas, así como factores de riesgo y protectores que permiten sugerir las acciones de cada una de las partes, de tal manera que se configura la violencia.

Sin más consideraciones el Juzgado Civil Municipal de Mosquera Cundinamarca, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: CONFIRMAR** la decisión proferida el día Dieciséis (16) de Junio de dos mil veintidós (2022), por la Comisaría Segunda de Familia de esta municipalidad.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** esta decisión a las partes, a la Defensora de Familia adscritos a este Despacho, por el medio más expedito.

**TERCERO:** Por secretaría y previas las constancias del caso, DEVUELVANSE las presentes diligencias al Despacho de origen.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
Jueza

*ESTADO No. 032 de fecha 24 de Junio de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre*  
Secretario

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutiérrez**  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a13c549b167b9fc598edc34ada0397f3ed645bf6231be916b97d65bd97c8b959**

Documento generado en 23/06/2022 12:57:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO**

**Demandante: Bancolombia s.a.**

**Demandado: OMAR RODRIGUEZ REYES**

**Expediente: 2547340030001 – 2021-00296**

1. Previamente a aceptar la cesión allegada, se solicita a las partes interesadas, se allegue nuevamente de manera legible, por cuanto la allegada tiene varias páginas oscuras que no es posible su lectura.
2. Se requiere al apoderado de la parte demandante, para que proceda al trámite de notificación a la parte demandada, conforme lo ordenan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y/o Decreto 806 de 2020 el cual fue adoptado de manera permanente por la Ley 2213 de 2022, en ambos casos deberá allegarse las constancias de la Oficina Postal, con resultado positivo, en donde se evidencia que el iniciador recepcione **acuse de recibo (apertura de correo o lectura de mensaje)**.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48a6df95829e2e178ee5b2babcc42e68a007bde1b6556e45751b979662a862f8**

Documento generado en 21/06/2022 11:29:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

**Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)**

**EJECUTIVO SINGULAR – MINIMA CUANTIA**

**Demandante: COTRAFA**

**Demandado: GERARDO MENZA CHUCUE Y DEIBY DUVAN CONTRERAS NOSSA**

**Expediente: 2547340030001 – 2021-00315**

1. Se requiere a la apoderada de la parte demandante, para que proceda al trámite de notificación a la parte demandada, conforme lo ordenan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y/o Decreto 806 de 2020 el cual fue adoptado de manera permanente por la Ley 2213 de 2022, en ambos casos deberá allegarse las constancias de la Oficina Postal, con resultado positivo, en donde se evidencia que el iniciador recepcione **acuse de recibo (confirmación de mensaje de datos/apertura de correo/lectura de mensaje)**.

Lo anterior, con el fin de evitar futuras nulidades en el proceso y posibles discrepancias con la notificación remitida a la parte demandada, que lleven a retrotraer la actuación que se adelante.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

*ESTADO No. 032 de  
fecha 24 de JUNIO de  
2022*

*Bernardo Ospina Aguirre  
Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d4d4fe8e380438ec945db1d8a71e6f7805a0d088e7594296935b9cf0ee34ed4**

Documento generado en 21/06/2022 11:29:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**Demandante: ANGELA PATRICIA RUIZ PUENTES**

**Demandado: LILIANA HERNANDEZ PARADA**

**EXPEDIENTE. 254734003001 – 2021-0321**

De la revisión dada a la actuación procesal, el despacho dispone:

1. Previamente a ordenar el secuestre del bien inmueble, por secretaría líbrese nuevamente oficio a la Oficina de Registro, para que proceda a corregir la anotación número 8 dentro del folio de matrícula inmobiliaria 50C-1296479, por cuanto y conforme la respuesta allegada, se evidencia que se registró de manera errada la medida de embargo registrándose - acción personal, siendo la correcta - acción real. **Por secretaría líbrese oficio y tramítese por el interesado.**
2. Conforme a lo preceptuado en el inciso 1 del artículo 301 del Código General del Proceso, **SE TIENE POR NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE A LA DEMANDADA LILIANA HERNANDEZ PARADA**, quien allegó documento con fecha marzo 31 de 2022, al correo electrónico del juzgado, en el cual se realiza un abono a la deuda y manifiesta conocer el presente proceso.
3. Por secretaría contrólese el término de traslado de la demanda a la precitada demandada.
4. Al momento de presentar la liquidación del crédito, téngase en cuenta el abono realizado por la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**  
**Jueza**

*ESTADO No. 032 de FECHA 24 de  
JUNIO de 2022*

*Bernardo Ospina Aguirre*  
*Secretario*

Firmado Por:

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**  
**Juez**

**Juzgado Municipal**  
**Civil 000**  
**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51e93a6f1afc30d8af6d9cee75d6a54e875e67bf627c02412915ce8ea17b864f**

Documento generado en 21/06/2022 11:29:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL MOSQUERA**

Junio Veintitrés (23) de Dos Mil Veintidós (2022)

**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**Demandado: LEYDI JOHANAN MARIN MARTINEZ Y MIGUEL BELTRÀN**

**Expediente: 2547340030001 - 2021-00280**

1. Como quiera que el inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **50C-1885141** se encuentra debidamente embargado, como se extrae de la anotación número **07** del Certificado de Libertad y Tradición del citado bien, el despacho **ORDENA EL SECUESTRO** del inmueble de propiedad de los demandados.

Para tal fin, se **COMISIONA** con amplias facultades al Alcalde y/o Consejo de Justicia y/o Inspector de Policía de **MOSQUERA – CUNDINAMARCA**, entre ellas la de fijar día y hora para la práctica de la diligencia, designar secuestre de la lista de Auxiliares de la Justicia, señalarle honorarios provisionales y fijar caución. **Librese Despacho Comisorio.**

2. En atención a que el expediente ingreso al despacho el pasado 24 de Enero de 2022, y que el apoderado de la actora allegó las diligencias de notificación con resultado positivo en el mes de marzo de la presente anualidad, se dispone lo siguiente:

- TENER POR NOTIFICADO A LOS DEMANDADOS LEYDI JOHANA MARIN MARTINEZ Y MIGUEL AUGUSTO BELTRÀN SASTRE, de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.
- Por Secretaría contrólese el término de traslado a los precitados demandados.

**NOTIFÍQUESE,**

**ASTRID MILENA BAQUERO GUTIÉRREZ**

**Jueza**

**ESTADO No. 32 de**  
**FECHA 24 de JUNIO de**  
**2022**

*Bernardo Ospina Aguirre*  
*Secretario*

**Firmado Por:**

**Astrid Milena Baquero Gutierrez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 000**

**Mosquera - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **120e2a785c7594db796be215d6a104cda425de124ef921135ed3c162b2af755c**

Documento generado en 21/06/2022 11:29:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**