

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
CACHIPAY, CUNDINAMARCA, SEPTIEMBRE  
VEINTE (20) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**

Vista la anterior demanda el despacho de conformidad con el inciso tercero del artículo 90 del C.G.P INADMITE la misma para que en el término de cinco (5) días so pena de rechazo se subsane, en los siguientes puntos:

- 1.- Apórtese el dictamen de que trata el inciso final del artículo 406 del C.G.P., en los precisos términos allí señalados: “*En todo caso el demandante **deberá** acompañar un dictamen pericial **que determine** el valor del bien, **el tipo de división que fuere procedente, la partición**, si fuere el caso, y el valor de las mejoras si las reclama.*” (Negrillas son del despacho).
- 2.- Dese estricto cumplimiento a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 83 del C.G.P. determinando expresamente los colindantes actuales del inmueble objeto de la venta; toda vez que se observa que simplemente transcribe los linderos referidos en la escritura publica, que corresponden a los enunciados en el certificado de tradición.
- 3.- Alléguese el avalúo catastral para los efectos de que trata el numeral 3 del artículo 26 del C.G.P.
- 4.- Observese lo establecido en el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P., en lo que refiere a la ciudad donde la parte demandante recibe notificaciones y el correo electrónico del demandado.
- 5.-Aportense los documentos referidos en el libelo demandatorio conforme lo señalado en el artículo 245 del C.G.P.
- 6.- Preséntese la subsanación debidamente integrada con la demanda.

Personería al Dr. LUIS HERNANDO HERRERA DAZA.

**NOTIFÍQUESE**

**MIRYAM TILSIA LEON ESTUPIÑAN**  
JUEZ.-

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL CACHIPAY  
CUNDINAMARCA**

*Hoy Septiembre 21 de 2021, siendo las 8.00 a.m., se notificó el auto anterior por anotación en el **ESTADO ELECTRONICO No. 0042** publicado en el portal web de la Rama Judicial*

**ELSY JEANET CRUZ QUIJANO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Myriam Tilsia Leon Estupinan**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Cundinamarca - Cachipay**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf067e7c06974f7a78106854fec3f67819c167948fc5bfc33de817961c40ac63**  
Documento generado en 20/09/2021 04:56:52 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>