

MARIO ALBERTO HERRERA BARRERA
– ABOGADO –

Doctora
JULIANA RODRIGUEZ VILLAMIL
Juez Primero Promiscuo del Circuito
Monterrey Casanare
E.S.D.

Asunto:	Recurso de Reposición
Radicado:	2020 262
Proceso:	Pertenencia
Demandante:	Hernando Uribe Moreno Daza
Demandados:	María Alicia López Vargas y Otros

Estimada señora Juez:

Mario Alberto Herrera Barrera, mayor de edad, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía No. 9.529.180 de Sogamoso, portador de la Tarjeta Profesional No. 124.210 del C. S. de la J., actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante, y en seguimiento del artículo 318 y ss del CGP, procedo a interponer RECURSO DE REPOSICIÓN contra la providencia datada 13 de enero del 2022, notificada por estado N° 01 del 14 de enero de la misma anualidad, de conformidad con lo siguiente:

- ✓ El Juzgado Primero Promiscuo del Circuito de Monterrey, en fecha 30 de julio de 2021, expidió el oficio N° 512 con destino a la ORIP YOPAL, el cual fue radicado, en dicha oficina; sin embargo, tal como consta en el certificado de tradición y libertad, obrante en el expediente, anotación N° 31, se anuló dicha anotación dado que deben ser propietarios todos los demandados.
- ✓ Dentro de la nota devolutiva, se informa que el oficio debe contener todos los nombres de los demandados con sus respectivos documentos de identificación.
- ✓ Como consecuencia de lo anterior, este despacho mediante oficio civil N° 401 que data 28-06-2021, realizó las correcciones respectivas, esto es, ordenar la Inscripción de la Demanda en el folio de matrícula N° 470-8529, así como incluir, de forma clara y específica, el nombre y número de identificación, tanto de la parte demandante, como de la parte demandada.
- ✓ Por lo anterior, es claro, que se remitieron dos (02) oficios civiles con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Yopal, dentro del proceso de referencia, esto es, el oficio 512 del 30 de julio de 2021 y el oficio 401 de 28 de junio de 2021; sin embargo, el oficio, que contiene la información necesaria y requerida para realizar la inscripción de la demanda, es el oficio civil N° 401 de 2021.
- ✓ De acuerdo con el certificado de tradición y libertad del FMI N° 470-8529, obrante en el plenario, datado 22 de noviembre del 2021, expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos de Yopal, se evidencia en la ANOTACION 32, de fecha 22-10-2021 bajo el radicado 2021-1463, que la inscripción de la demanda, se encuentra debidamente registrada, de conformidad con el oficio civil N° 401 de 2021.
- ✓ Así mismo se le manifiesta a su señoría que en fecha 03 de diciembre del 2021, el suscrito profesional, radicó memorial, al correo institucional, informando que se hallaba debidamente inscrita la demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 470-8529, ordenada mediante oficio N° 401 de 2021, ya mencionado, visible

MARIO ALBERTO HERRERA BARRERA
– ABOGADO –

en la anotación N° 32, para lo cual se aportó el respectivo Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 22 de noviembre del 2021.

En consecuencia, de lo anterior, solicito de manera respetuosa a su señoría, se sirva:

- Revocar la providencia objeto del presente recurso y en su lugar se sirva tener por inscrita la demanda de referencia, en el FMI N° 470-8529, bajo el oficio civil N° 401 de 2021, tal como consta en la anotación N° 32, del referido Certificado de Tradición y Libertad.
- Ordenar la inclusión de los datos de las personas emplazadas en el REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS.
- Dar trámite a la solicitud radicada, en el correo institucional, en fecha 03 de diciembre de 2021, esto es, designar curador ad -litem a los demandados DANIEL LOPEZ BARRETO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA ALICIA VARGAS, HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA MILDREY QUIÑONES y a las PERSONAS INDETERMINADAS, como quiera que ya se acredita la inscripción de la demanda en el FMI correspondiente.

Para efectos de lo anterior, me permito remitir en diez (10) folios, certificado de Tradición y Libertad FMI N° 470-8529.

De la señora Juez,

Con mi acostumbrado respeto,



Mario Alberto Herrera Barrera
C. C. N° 9.529.180 de Sogamoso
T. P. N° 124.210 del C. S. de la J.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 211122686851428925

Nro Matrícula: 470-8529

Pagina 1 TURNO: 2021-73790

Impreso el 22 de Noviembre de 2021 a las 11:03:25 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 470 - YOPAL DEPTO: CASANARE MUNICIPIO: TAURAMENA VEREDA: AGUA BLANCA

FECHA APERTURA: 22-08-1973 RADICACIÓN: S/N CON: RESOLUCION DE: 20-11-1972

CODIGO CATASTRAL: 854100001000000090048000000000 COD CATASTRAL ANT: 85410000100090048000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN TERRENO BALDIO DENOMINADO EL COROZO UBICADO EN EL PARAJE DE AGUABLANCA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, INTENDENCIA DE CASANARE, CON EXTENSION DE NOVENA Y OCHECIENTAS (98) HAS QUINIENTOS METROS CUADRADOS (500M2) E INDIVIDUALIZADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE: DEL MOJON DE PIEDRA MARCADO 0 Y CLAVADO EN PLAN DE LOS LIMITES DE LOS PREDIOS DE JOSE M. ANTONIO LOPEZ, UNA ZONA DE RESERVA DEL MUNICIPIO DEL PETICIONARIO ARRANCA POR CERCA DE ALAMBRE RUMBOS N67 GRADOS W 33 METROS, S30 GRADOS 15'W 24 METROS, N51 GRADOS 35'W 121 METROS Y N24 GRADOS 35'E 207 METROS, AL MOJON 4 CLAVADO EN PLAN LINDEROS DE JOSE M. ANTONIO LOPEZ, SIGUE POR CERCAS DE ALAMBRE RUMBOS N57 GRADOS 30'W 223 METROS, N50 GRADOS W 136 METROS N75 GRADOS 200 METROS, Y N53 GRADOS 45'W 140 METROS, AL MOJON 8 CLAVADO EN PLAN LINDANDO CON RESERVAS DEL MUNICIPIO. POR EL OCCIDENTE SIGUE POR CERCAS DE ALAMBRE RUMBOS S37 GRADOS 45'W 65 METROS, S57 GRADOS 10'W 144 METROS S57 GRADOS 15'W 128 METROS, S34 GRADOS 30'W 96 METROS, AL MOJON 12 CLAVADO EN UN PLAN, LINDEROS DE MARCOS LEGUIZAMON, DEJA EL ALAMBRE Y SIGUE RUMBOS S32 GRADOS 30'E 163 METROS S3 GRADOS E 128 METROS, Y S11 GRADOS 45'E 71 METROS, AL MOJON 15 CLAVADO EN LA ORILLA DE UN CA/O A LA ESQUINA DE UNA CERCA DE ALAMBRE SIGUE POR TODA ESTA CERCA RUMBOS S57 GRADOS 50'E 63 METROS N61 GRADOS 40'E 64 METROS S36 GRADOS E 60 METROS S32 GRADOS 15E 55 METROS, S21 GRADOS E 74 METROS, S50 GRADOS 45'E 68 METROS, S2 GRADOS 10W 65 METROS, S41 GRADOS 30'W 50 METROS, S21 GRADOS 50'E 40 METROS, S70 GRADOS 45'E 61 METROS S55 GRADOS 30'E 84 METROS, S13 GRADOS E 160 METROS, S23 GRADOS 30'E 68 METROS, S8 GRADOS 30'E 312 METROS, AL MOJON 19 CLAVADO AL PIE DEL ALAMBRADO LINDANDO CON SABANAS BALDIAS SIGUE POR CERCAS DE ALAMBRE RUMBOS S46 GRADOS E 174 METROS, Y S10 GRADOS 5'E 105 METROS, AL MOJON 31 CLAVADO A ORILLA DEL CA/O LA PALMITA, SIGUE CA/O AGUAS ABAJO 127 METROS AL MOJON 33 CLAVADO A ORILLA DEL CA/O LINDEROS DE SAMUEL SEVILLA, SIGUE EL CA/O AGUAS ABAJO 8 METROS AL MOJON 34 CLAVADO EN LAS CONFLUENCIAS DEL CA/O LA PALMITA Y EL CA/O LA RESERVA. POR EL SUR: SIGUE EL CA/O LA RESERVA AGUAS ARRIBA 671 METROS AL MOJON 44 CLAVADO A ORILLAS DEL CA/O SECO, ESTE AGUAS ABAJO 476 METROS, AL MOJON 47 CLAVADO A ORILLA DEL CA/O, DEJA EL CA/O Y SIGUE POR CERCAS DE ALAMBRE RUMBOS N 39 GRADOS 30'E, 332 METROS AL MOJON 48 CLAVADO EN PLAN LINDERO DE ANTONIO VARGAS. POR EL ORIENTE: SIGUE POR CERCAS DE ALAMBRE RUMBOS N150 W 230 METROS, N34 GRADOS 45'W, 61 METROS, N8 GRADOS W, 169 METROS, ALMOJON 0 PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA, LINDANDO CON RESERVAS DEL MUNICIPIO. CERT. N. 643 DE SOGAMOSO.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) SIN DIRECCION . EL COROZO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211122686851428925
Pagina 2 TURNO: 2021-73790

Nro Matrícula: 470-8529

Impreso el 22 de Noviembre de 2021 a las 11:03:25 AM
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-08-1973 Radicación: SN

Doc: RESOLUCION 5943 del 20-11-1972 INCORA de SIN INFORMACION

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 170 ADJUDICACION DE BALDIOS (98HAS 500M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INCORA

A: LOPEZ BARRERA ADRIANO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 15-04-1983 Radicación: 561

Doc: ESCRITURA 68 del 08-02-1983 NOTARIA 1A de SOGAMOSO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 610 ENAJENACION DERECHOS SUCESORALES CUERPO CIERTO 1/9 PARTE COMUN PROINDIVISO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ VARGAS ADRIANO

A: LOPEZ HOLGUIN RAFAEL ANTONIO

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 14-01-1986 Radicación: 063

Doc: ESCRITURA 1263 del 28-11-1985 NOTARIA 1A de SOGAMOSO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 DECLARACION NULA Y SIN NINGUN VALOR LA ESCRITURA 68 DEL 08-02-83 NOTARIA 1A SOGAMOSO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ HOLGUIN RAFAEL ANTONIO

DE: LOPEZ VARGAS ADRIANO

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 16-10-1986 Radicación: 2626

Doc: SENTENCIA 0 del 18-11-1985 JUZ.2.C.C.TO. de SOGAMOSO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION DERECHOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ BARRERA ADRIANO

DE: VARGAS DE LOPEZ CARMEN

A: LOPEZ DE LOPEZ MARIA ANA

X

A: LOPEZ DE PEREZ MARIA TERESA

X

A: LOPEZ VARGAS JOSE MANUEL ANTONIO

X

A: LOPEZ VARGAS JULIO RODRIGO

X

A: LOPEZ VARGAS MARIA ALICIA

A: LOPEZ VARGAS MARIA MAGDALENA

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 07-04-1994 Radicación: 1610

Doc: ESCRITURA 944 del 06-04-1994 NOTARIA 1A de YOPAL

VALOR ACTO: \$

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211122686851428925

Nro Matrícula: 470-8529

Pagina 3 TURNO: 2021-73790

Impreso el 22 de Noviembre de 2021 a las 11:03:25 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA SEXTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ VARGAS MAGDALENA

A: LOPEZ VARGAS ADRIANO

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 07-12-1994 Radicación: 6625

Doc: ESCRITURA 3078 del 28-11-1994 NOTARIA 1A de YOPAL

VALOR ACTO: \$700,000

ESPECIFICACION: : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA CON OCUPACION TEMPORAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ VARGAS ADRIANO

A: B.P. EXPLORATION COMPANY (COLOMBIA) LTD

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 28-02-1996 Radicación: 1046

Doc: ESCRITURA 259 del 23-02-1996 NOTARIA 1A de YOPAL

VALOR ACTO: \$1,120,500

ESPECIFICACION: : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO Y OCUPACION PERMANENTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ VARGAS JULIO RODRIGO

A: B.P. EXPLORATION COMPANY (COLOMBIA) LTD

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 23-08-1996 Radicación: 5039

Doc: OFICIO 395 del 18-07-1996 JUZ.PROM.CIO. de MONTERREY

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 410 DEMANDA CIVIL SOBRE CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ VARGAS JOSE MANUEL ANTONIO

DE: LOPEZ VARGAS JULIO RODRIGO

DE: LOPEZ VARGAS MARIA ALICIA

DE: LOPEZ VARGAS MARIA ANA

DE: LOPEZ VARGAS MARIA TERESA

A: LOPEZ VARGAS ADRIANO

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 28-07-1997 Radicación: 3735

Doc: OFICIO 479 del 18-06-1997 JUZ.3.C.CTO. de SOGAMOSO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO DERECHO DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRECER S.A.

A: LOPEZ VARGAS ADRIANO

X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pln No: 211122686851428925

Nro Matrícula: 470-8529

Página 4 TURNO: 2021-73790

Impreso el 22 de Noviembre de 2021 a las 11:03:25 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 31-07-2000 Radicación: 2000-3333

Doc: OFICIO 563 del 27-07-2000 JUZ. PROM. MPAL. de TAURAMENA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL CUOTA PARTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ LOPEZ JORGE ELEICER

A: LOPEZ VARGAS JULIO RODRIGO

X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 21-04-2004 Radicación: 2004-2877

Doc: OFICIO 684 del 07-11-2003 JUZ. PROM. MPAL. de TAURAMENA

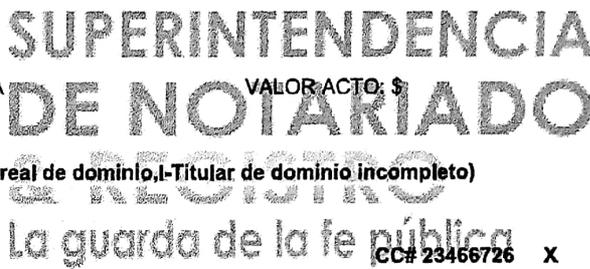
VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCOLOMBIA S.A.

A: LOPEZ VARGAS MARIA ALICIA



CC# 23456726 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 10-06-2004 Radicación: 2004-3901

Doc: OFICIO 151 del 26-03-2004 JUZ. PROM. MPAL. de TAURAMENA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ LOPEZ JORGE ELIECER

CC# 9523093

A: LOPEZ VARGAS JULIO RODRIGO

CC# 9516406

X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 22-06-2004 Radicación: 2004-4076

Doc: ESCRITURA 758 del 17-06-2004 NOTARIA 2 de YOPAL

VALOR ACTO: \$15,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ VARGAS JULIO RODRIGO

CC# 9516406

A: ALFONSO MORALES MARIA ELISA

CC# 23414440

X

A: CARDENAS CARDENAS AGUSTIN

CC# 1016650

X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 18-03-2005 Radicación: 2005-1828

Doc: ESCRITURA 1708 del 22-12-2004 NOTARIA de AGUAZUL

VALOR ACTO: \$9,800,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ DE LOPEZ MARIA ANA

A: LOPEZ LOPEZ JORGE ELIECER

CC# 9523093

X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211122686851428925
Pagina 5 TURNO: 2021-73790

Nro Matrícula: 470-8529

Impreso el 22 de Noviembre de 2021 a las 11:03:25 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 18-04-2005 Radicación: 2005-2439

Doc: ESCRITURA 407 del 18-04-2005 NOTARIA de AGUAZUL

VALOR ACTO: \$10,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALFONSO MORALES MARIA ELISA

CC# 23414440

DE: CARDENAS CARDENAS AGUSTIN

CC# 1016650

A: QUI/ONES LUIS ALBERTO

CC# 4088344 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 27-01-2006 Radicación: 2006-591

Doc: ESCRITURA 2397 del 28-11-2005 NOTARIA 2 de YOPAL

VALOR ACTO: \$630,000

ESPECIFICACION: SERVIDUMBRE DE OLEODUCTO: 0342 SERVIDUMBRE DE OLEODUCTO OCUPACION TEMPORAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ LOPEZ JORGE ELIECER

CC# 9523093 X

A: BP. EXPLORATION COMPANY (COLOMBIA) LTD.

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 13-09-2006 Radicación: 2006-6793

Doc: ESCRITURA 3540 del 08-09-2006 NOTARIA 2 de VILLAVICENCIO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN SUCESION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION DERECHOS DE CUOTA QUE LE CORRESPONDEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUI/ONES LUIS ALBERTO

CC# 4088344

A: QUI/ONES AREVALO DORA EMILSE

CC# 33625479 X

A: QUI/ONES AREVALO DUMAR

CC# 74856499 X

A: QUI/ONES AREVALO LUIS ALBERTO

CC# 9630165 X

A: QUI/ONES AREVALO MARIA MILDREY

CC# 23468000 X

A: QUI/ONES AREVALO MARLEY

CC# 33625030 X

A: QUI/ONES AREVALO MILTON

CC# 74856415 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 05-02-2010 Radicación: 2010-902

Doc: ESCRITURA 2548 del 10-12-2009 NOTARIA 1 de YOPAL

VALOR ACTO: \$18,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA CUOTA PARTE DEL 36.72% DEL EQUIVALENTE AL 6.12% DE LA TOTALIDAD DEL PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ VARGAS JOSE MANUEL ANTONIO

CC# 2828561

A: DAZA DE MORENO LEOPOLDINA

CC# 23466350 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 26-04-2012 Radicación: 2012-4392

Doc: OFICIO 756 del 30-03-2012 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO de SOGAMOSO VALOR ACTO: \$

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

Certificado generado con el Pin No: 211122686851428925
Pagina 6 TURNO: 2021-73790

Nro Matrícula: 470-8529

Impreso el 22 de Noviembre de 2021 a las 11:03:25 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPAIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL CRECER S.A.

A: LOPEZ VARGAS ADRIANO

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 17-10-2012 Radicación: 2012-11594

Doc: ESCRITURA 2322 del 28-09-2012 NOTARIA PRIMERA de YOPAL VALOR ACTO: \$60,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA PARCIAL (21.42 % DE LA SEXTA PARTE)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ VARGAS ADRIANO

CC# 9511503

A: LOPEZ BARRETO DANIEL

CC# 7061282 X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 02-11-2012 Radicación: 2012-12410

Doc: ESCRITURA 3084 del 02-11-2012 NOTARIA SEGUNDA de YOPAL

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (DERECHO DE CUOTA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ LOPEZ JORGE ELIECER

CC# 9523093 X

A: INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE I.F.C.

NIT# 8002217774

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 21-10-2014 Radicación: 2014-11168

Doc: OFICIO 896 del 22-09-2014 JUZGADO PROMISCOUO DE CIRCUITO DE M de MONTERREY

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ VARGAS ADRIANO

CC# 9511503

A: ALFONSO MONTA/A DELFA INES

CC# 23466903

A: LOPEZ DE LOPEZ MARIA ANA

CC# 24225688

A: LOPEZ DE PEREZ TERESA

CC# 23466341

A: LOPEZ VARGAS ELVIRA

CC# 23466234

A: LOPEZ VARGAS JULIO RODRIGUO

CC# 8516406

A: LOPEZ VARGAS ROSALBA

CC# 23466344

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 15-03-2017 Radicación: 2017-2643

Doc: OFICIO 481 T del 01-03-2017 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE YOP de YOPAL

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL 2016-01485

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 211122686851428925

Nro Matrícula: 470-8529

Impreso el 22 de Noviembre de 2021 a las 11:03:25 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE I.F.C.

NIT# 8002217774

A: LOPEZ LOPEZ JORGE ELIECER

CC# 9523093 X

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 07-03-2017 Radicación: 2017-2294

Doc: ESCRITURA 520 del 05-12-2016 NOTARIA UNICA de TAURAMENA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CESION DE POSICION CONSTRUCTUAL EN SERVIDUBRE: 0966 CESION DE POSICION CONSTRUCTUAL EN SERVIDUBRE ESC 2397 DEL 28-11-2005 NOTARIA 2 YOPAL ANT. 16

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EQUION ENERGIA LIMITED

NIT# 8600024263

A: ECOPETROL S.A.

NIT# 8999990681

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 07-03-2017 Radicación: 2017-2294

Doc: ESCRITURA 520 del 05-12-2016 NOTARIA UNICA de TAURAMENA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CESION DE POSICION CONSTRUCTUAL EN SERVIDUBRE: 0966 CESION DE POSICION CONSTRUCTUAL EN SERVIDUBRE ESC 259 DEL 23-02-1996 NOTARIA 1 YOPAL ANT. 7

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EQUION ENERGIA LIMITED

NIT# 8600024263

A: ECOPETROL S.A.

NIT# 8999990681

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 09-10-2018 Radicación: 2018-10417

Doc: ESCRITURA 541 del 19-12-2017 NOTARIA UNICA de TAURAMENA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN SUCESION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION DERECHO CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ DE PEREZ TERESA

CC# 23466341

A: ROSAS LOPEZ DANIEL

CC# 74845171 X 14.2857143 %

A: ROSAS LOPEZ GLADYS MARIA

CC# 23740359 X 14.2857143 %

A: ROSAS LOPEZ JESUS

CC# 4088357 X 14.2857143 %

A: ROSAS LOPEZ MARIA EDITH

CC# 23467023 X 14.2857143 %

A: ROSAS LOPEZ MARIA TERESA

CC# 23467037 X 14.2857143 %

A: ROSAS LOPEZ RAFAEL

CC# 74845460 X 14.2857143 %

A: ROSAS LOPEZ SILVESTRE

CC# 74845635 X 14.2857143 %

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 09-10-2018 Radicación: 2018-10418

Doc: ESCRITURA 425 del 05-10-2018 NOTARIA UNICA de TAURAMENA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A LA ESCRITURA 541 DE 19-12-2017 EN EL SENTIDO DE INDICAR EL PORCENTAJE DE CADA

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 211122686851428925

Nro Matrícula: 470-8529

Impreso el 22 de Noviembre de 2021 a las 11:03:25 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

HIJUELA QUE ES 14.2857143 %

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ROSAS LOPEZ DANIEL	CC# 74845171	X
A: ROSAS LOPEZ GLADYS MARIA	CC# 23740359	X
A: ROSAS LOPEZ JESUS	CC# 4088357	X
A: ROSAS LOPEZ MARIA EDITH	CC# 23467023	X
A: ROSAS LOPEZ MARIA TERESA	CC# 23467037	X
A: ROSAS LOPEZ RAFAEL	CC# 74845460	X
A: ROSAS LOPEZ SILVESTRE	CC# 74845635	X

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 05-02-2020 Radicación: 2020-1137

Doc: OFICIO 100 del 30-01-2020 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE YOP de YOPAL VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO PROCESO EJECTUVI
HIPOTECARIO REF. 2019-001485

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE I.F.C.	NIT# 8002217774	
A: LOPEZ LOPEZ JORGE ELIECER	CC# 9523093	X

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 04-03-2021 Radicación: 2021-2493

Doc: ESCRITURA 169 del 17-06-2020 NOTARIA UNICA de TAURAMENA VALOR ACTO: \$40,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA CUOTA PARTE DEL 36.72% DEL
EQUIVALENTE AL 6.12% DE LATOTALIDAD DEL PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DAZA DE MORENO LEOPOLDINA	CC# 23466350	
A: MORENO DAZA HERNANDO URIBE	CC# 17325651	X

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 04-03-2021 Radicación: 2021-2494

Doc: ESCRITURA 072 del 16-02-2021 NOTARIA UNICA de TAURAMENA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 169 DE 17-06-2020 NOTARIA DE TAURAMENA, EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR
QUE LA VENTA CORRESPONDE AL PORCENTAJE DE LOS DERECHOS DE CUOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: DAZA DE MORENO LEOPOLDINA	CC# 23466350	
A: MORENO DAZA HERNANDO URIBE	CC# 17325651	X

ANOTACION: *** ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ *** Nro 031 Fecha: 09-08-2021 Radicación: 2021-10794

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211122686851428925

Nro Matrícula: 470-8529

Página 9 TURNO: 2021-73790

Impreso el 22 de Noviembre de 2021 a las 11:03:25 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 512 del 30-07-2021 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DEL CIRC de MONTERREY

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA SE ANULA ANOTACION DADO QUE DEBEN SER PROPIETARIOS TODOS LOS DEMANDADOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORENO DAZA HERNANDO URIBE

CC# 17325651

A: HEREDEROS INDETERMINADOS Y OTROS

A: LOPEZ VARGAS MARIA ALICIA

CC# 23466726

ANOTACION: Nro 032 Fecha: 22-10-2021 Radicación: 2021-14633

Doc: OFICIO 401 del 28-06-2021 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DEL CIRC de MONTERREY

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORENO DAZA HERNANDO URIBE

CC# 17325651

A: DAZA DE MORENO LEOPOLDINA

CC# 23466350

A: LOPEZ BARRETO DANIEL

CC# 7061282

A: LOPEZ LOPEZ JORGE ELIECER

CC# 9523093

A: LOPEZ VARGAS MARIA ALICIA

CC# 23466726

A: QUI/ONES AREVALO DORA EMILSE

CC# 33625479

A: QUI/ONES AREVALO DUMAR

CC# 74856499

A: QUI/ONES AREVALO LUIS ALBERTO

CC# 9630165

A: QUI/ONES AREVALO MARIA MILDREY

CC# 23468000

A: QUI/ONES AREVALO MARLEY

CC# 33625030

A: QUI/ONES AREVALO MILTON

CC# 74856415

A: ROSAS LOPEZ DANIEL

CC# 74845171

A: ROSAS LOPEZ GLADYS MARIA

CC# 23740359

A: ROSAS LOPEZ JESUS

CC# 4088357

A: ROSAS LOPEZ MARIA EDITH

CC# 23457023

A: ROSAS LOPEZ MARIA TERESA

CC# 23467037

A: ROSAS LOPEZ RAFAEL

CC# 74845460

A: ROSAS LOPEZ SILVESTRE

CC# 74845635

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 32

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pln No: 211122686851428925
Página 10 TURNO: 2021-73790

Nro Matrícula: 470-8529

Impreso el 22 de Noviembre de 2021 a las 11:03:25 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-360 Fecha: 13-07-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-513 Fecha: 26-05-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 6 Nro corrección: 1 Radicación: C2012-641 Fecha: 02-10-2012

LO CORREGIDO (NATURALEZA DE LA SERVIDUMBRE OCUPACION PERMANENTE) VALE SEGUN ESC. N. 3078 DEL 28-09-1994 (ART. 35 DTO 1250/70)JGG

Anotación Nro: 8 Nro corrección: 1 Radicación: C2016-227 Fecha: 04-05-2016

LO CORREGIDO,FECHA DEL OFICIO VALE; SEGUN OFICIO 395 DEL 18-07/1996.(ART.59 LEY 1579 DE 2012)AMY.

Anotación Nro: 20 Nro corrección: 1 Radicación: CI2012-12410 Fecha: 09-06-2015

LO INCLUIDO EN COMENTARIO VALE, SEGUN ESCRITURA 2322 DE 28/09/2012 NOTARIA 1. YOPAL (ARTY. 59 LEY 1579 DE 2012)



FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-73790 FECHA: 22-11-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: MARIA NELLY PERAFAN CABANILLAS