

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE PASTO
FIJACION DE LISTA EN TRASLADO SEGÚN ARTICULO 110 CGP

RADICACION	CLASE DE PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	ARTÍCULO	TRASLADO	FIJA	INICIA	TERMINA
2018-00596	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL	Jaime Ballesteros Ballesteros	Miriam Stella Ruiz Patiño	446 CGP	LIQUIDACION DE CRÉDITO	30/08/2023	31/08/2023	4/09/2023



CAMILO ALEJANDRO JURADO CAÑIZARES
SECRETARIO

nota: el traslado se pública al finalizar de los autos

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PROCESO EJECUTIVO GARANTÍA REAL 2018 596

ABOGADO JHOSYMAR PEREIRA <JHOSTINKLEGIS@outlook.es>

Vie 4/08/2023 11:31 AM

Para: Juzgado 01 Pequeñas Causas Competencia Múltiples - Nariño - Pasto
<j01pqccmpas@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (250 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO GARANTIA REAL 2018 596.pdf;

CORDIAL SALUDO, CON MI ACOSTUMBRADO DECORO Y RESPETO Y EN ATENCIÓN A QUE SE HA FIJADO FECHA PARA DILIGENCIA DE REMATE, ME PERMITO REMITIR LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADO HASTA LA PRESENTE FECHA, DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO DE GARANTÍA REAL NÚMERO 520014189001 2018 00596 DE MANERA ATENTA SOLICITO SE CORRA TRASLADO POR TERMINO DE 10 DÍAS DE CONFORMIDAD AL NUMERAL 1 Y 2 ARTÍCULO 444 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO PARA LOS FINES PERTINENTES.

AGRADEZCO INFINITAMENTE SU VALIOSA COLABORACIÓN...

JHOSYMAR PEREIRA

Señor:
JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE PASTO
E. S. D.

Ref.:	Practica de Liquidación del Crédito y Avaluó del Local Comercial Hipotecado.
Proceso:	Ejecutivo Garantía Real.
Radicado:	52001 41 89 001 2018 00596 00

Cordial saludo.

JHOSYMAR ALEXANDER PEREIRA RODRÍGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía número 1.085.271.847 de Pasto, titular de la tarjeta profesional número 291849 del Consejo Superior de la Judicatura, Abogado en ejercicio y obrando en calidad de apoderado judicial del señor **JAIME BALLESTEROS BALLESTEROS**, identificado con cédula de ciudadanía número 14.455.357 de Argelia (Cauca), en atención a que se ha fijado fecha y hora para el día seis (6) de septiembre del año en curso a partir de las catorce y treinta (14:30) horas, para diligencia de remate del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 240-124291 de propiedad de la señora **MIRIAM STELLA RUIZ PATIÑO**, con mi acostumbrado decoro y respeto por medio del presente escrito me permito incorporar al proceso ejecutivo singular de la referencia para los fines pertinentes la **práctica de la liquidación del crédito actualizada hasta hoy cuatro (4) de agosto de dos mil veintitrés (2023).**

Me suscribo de usted, honorable Juez



13/22

JHOSYMAR ALEXANDER PEREIRA RODRÍGUEZ
C. C. No. 1.085.271.847 de Pasto.
T. P. No. 291849 C. S. de la Jra.

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE PASTO									
LIQUIDACION DE CREDITO									
					CAPITAL \$12.000.000				
INTERESES									
PERIODO			SON EN DIAS	RESOLUCION. No.	TASA DE INTERES CORRIENTE ANUAL	TASA DE INTERES MORATORIO MENSUAL	TOTAL, INTERES MORATORIO CALCULADO SOBRE EL CAPITAL	INTERES POR PLAZO	TOTAL, INTERESES POR PLAZO
22/10/2011	al	31/10/2011	10	2476/10	21.61%	2.017500%	\$ 80,700.00	1.80%	\$ 72,033.33
1/11/2011	al	30/11/2011	30	2476/10	21.61%	2.017500%	\$ 242,100.00	1.80%	\$ 216,100.00
1/12/2011	al	31/12/2011	31	2476/10	21.61%	2.017500%	\$ 250,170.00	1.80%	\$ 223,303.33
1/1/2012	al	31/1/2012	31	2336/11	19.92%	2.490000%	\$ 308,760.00	1.66%	\$ 205,840.00
1/2/2012	al	29/2/2012	29	2336/11	19.92%	2.490000%	\$ 288,840.00	1.66%	\$ 192,560.00
1/3/2012	al	31/3/2012	31	2336/11	19.92%	2.490000%	\$ 308,760.00	1.66%	\$ 205,840.00
1/4/2012	al	30/4/2012	30	2336/11	19.92%	2.490000%	\$ 298,800.00	1.66%	\$ 199,200.00
1/5/2012	al	30/5/2012	30	2336/11	19.92%	2.490000%	\$ 298,800.00	1.66%	\$ 199,200.00
1/6/2012	al	30/6/2012	30	2336/11	19.92%	2.490000%	\$ 298,800.00	1.66%	\$ 199,200.00
1/7/2012	al	21/7/2012	21	984/12	20.86%	2.607500%	\$ 219,030.00	1.74%	\$ 146,020.00
TOTAL, DIAS							273.00		
TOTAL, INTERESES POR PLAZO							\$ 1,859,296.67		

	JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE PASTO									
	LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL 2018 00596									
							CAPITAL \$12.000.000			
INTERESES										
MES	PERIODO			SON EN DIAS	RESOLUCION. No.	TASA DE INTERES CORRIENTE ANUAL	TASA DE INTERES MORATORIO MENSUAL	TOTAL, INTERES MORATORIO CALCULADO SOBRE EL CAPITAL	INTERES POR PLAZO	
7	1/7/2012	al	31/7/2012	31	984/12	20.86%	2.607500%	\$ 323,330.00	1.74%	
8	1/8/2012	al	31/8/2012	31	984/12	20.86%	2.607500%	\$ 323,330.00	1.74%	
9	1/9/2012	al	30/9/2012	30	984/12	20.86%	2.607500%	\$ 312,900.00	1.74%	
10	1/10/2012	al	31/10/2012	31	1528/12	20.89%	2.611250%	\$ 323,795.00	1.74%	
11	1/11/2012	al	30/11/2012	30	1528/12	20.89%	2.611250%	\$ 313,350.00	1.74%	
12	1/12/2012	al	31/12/2012	31	1528/12	20.89%	2.611250%	\$ 323,795.00	1.74%	
1	1/1/2013	al	31/1/2013	31	2200/12	20.75%	2.593750%	\$ 321,625.00	1.73%	
2	1/2/2013	al	28/2/2013	28	2200/12	20.75%	2.593750%	\$ 290,500.00	1.73%	
3	1/3/2013	al	31/3/2013	31	2200/12	20.75%	2.593750%	\$ 321,625.00	1.73%	
4	1/4/2013	al	30/4/2013	30	0605/13	20.83%	2.603750%	\$ 312,450.00	1.74%	
5	1/5/2013	al	31/5/2013	31	0605/13	20.83%	2.603750%	\$ 322,865.00	1.74%	
6	1/6/2013	al	30/6/2013	30		20.83%	2.603750%	\$ 312,450.00	1.74%	
7	1/7/2013	al	31/7/2013	31	1192/13	20.34%	2.542500%	\$ 315,270.00	1.70%	
8	1/8/2013	al	31/8/2013	31	1192/13	20.34%	2.542500%	\$ 315,270.00	1.70%	
9	1/9/2013	al	30/9/2013	30	1192/13	20.34%	2.542500%	\$ 305,100.00	1.70%	
10	1/10/2013	al	31/10/2013	31	1192/13	19.85%	2.481250%	\$ 307,675.00	1.65%	
11	1/11/2013	al	30/11/2013	30	1192/13	19.85%	2.481250%	\$ 297,750.00	1.65%	
12	1/12/2013	al	31/12/2013	31	1192/13	19.85%	2.481250%	\$ 307,675.00	1.65%	
1	1/1/2014	al	31/1/2014	31	1779/12	19.65%	2.456250%	\$ 304,575.00	1.64%	
2	1/2/2014	al	28/2/2014	28	1779/12	19.65%	2.456250%	\$ 275,100.00	1.64%	
3	1/3/2014	al	31/3/2014	31	1779/12	19.65%	2.456250%	\$ 304,575.00	1.64%	
4	1/4/2014	al	30/4/2014	30	503/14	19.63%	2.453750%	\$ 294,450.00	1.64%	
5	1/5/2014	al	31/5/2014	31	503/14	19.63%	2.453750%	\$ 304,265.00	1.64%	
6	1/6/2014	al	30/6/2014	30	503/14	19.63%	2.453750%	\$ 294,450.00	1.64%	
7	1/7/2014	al	31/7/2014	31	1041/14	19.33%	2.416250%	\$ 299,615.00	1.61%	
8	1/8/2014	al	31/8/2014	31	1041/14	19.33%	2.416250%	\$ 299,615.00	1.61%	
9	1/9/2014	al	30/9/2014	30	1041/14	19.33%	2.416250%	\$ 289,950.00	1.61%	
10	1/10/2014	al	31/10/2014	31	1707/14	19.17%	2.396250%	\$ 297,135.00	1.60%	
11	1/11/2014	al	30/11/2014	30	1707/14	19.17%	2.396250%	\$ 287,550.00	1.60%	

12	1/12/2014	al	31/12/2014	31	1707/14	19.17%	2.396250%	\$	297,135.00	1.60%
1	1/1/2015	al	31/1/2015	31	2259/15	19.21%	2.401250%	\$	297,755.00	1.60%
2	1/2/2015	al	28/2/2015	28	2259/15	19.21%	2.401250%	\$	268,940.00	1.60%
3	1/3/2015	al	31/3/2015	31	2259/15	19.21%	2.401250%	\$	297,755.00	1.60%
4	1/4/2015	al	30/4/2015	30	369/15	19.37%	2.421250%	\$	290,550.00	1.61%
5	1/5/2015	al	31/5/2015	31	369/15	19.37%	2.421250%	\$	300,235.00	1.61%
6	1/6/2015	al	30/6/2015	30	369/15	19.37%	2.421250%	\$	290,550.00	1.61%
7	1/7/2015	al	31/7/2015	31	913/15	19.26%	2.407500%	\$	298,530.00	1.61%
8	1/8/2015	al	31/8/2015	31	913/15	19.26%	2.407500%	\$	298,530.00	1.61%
9	1/9/2015	al	30/9/2015	30	913/15	19.26%	2.407500%	\$	288,900.00	1.61%
10	1/10/2015	al	31/10/2015	31	1341/15	19.33%	2.416250%	\$	299,615.00	1.61%
11	1/11/2015	al	30/11/2015	30	1341/15	19.33%	2.416250%	\$	289,950.00	1.61%
12	1/12/2015	al	31/12/2015	31	1341/15	19.33%	2.416250%	\$	299,615.00	1.61%
1	1/1/2016	al	31/1/2016	31	1788/16	19.68%	2.460000%	\$	305,040.00	1.64%
2	1/2/2016	al	29/2/2016	29	1788/16	19.68%	2.460000%	\$	285,360.00	1.64%
3	1/3/2016	al	31/3/2016	31	1788/16	19.68%	2.460000%	\$	305,040.00	1.64%
4	1/4/2016	al	30/4/2016	30	3341/16	20.54%	2.567500%	\$	308,100.00	1.71%
5	1/5/2016	al	31/5/2016	31	3341/16	20.54%	2.567500%	\$	318,370.00	1.71%
6	1/6/2016	al	30/6/2016	30	3341/16	20.54%	2.567500%	\$	308,100.00	1.71%
7	1/7/2016	al	31/7/2016	31	0811/16	21.34%	2.667500%	\$	330,770.00	1.78%
8	1/8/2016	al	31/8/2016	31	0811/16	21.34%	2.667500%	\$	330,770.00	1.78%
9	1/9/2016	al	30/9/2016	30	0811/16	21.34%	2.667500%	\$	320,100.00	1.78%
10	1/10/2016	al	31/10/2016	31	1233/16	21.99%	2.748750%	\$	340,845.00	1.83%
11	1/11/2016	al	30/11/2016	30	1233/16	21.99%	2.748750%	\$	329,850.00	1.83%
12	1/12/2016	al	31/12/2016	31	1233/16	21.99%	2.748750%	\$	340,845.00	1.83%
1	1/1/2017	al	31/1/2017	31	1612/17	22.34%	2.792500%	\$	346,270.00	1.86%
2	1/2/2017	al	28/2/2017	28	1612/17	22.34%	2.792500%	\$	312,760.00	1.86%
3	1/3/2017	al	31/3/2017	31	1612/17	22.34%	2.792500%	\$	346,270.00	1.86%
4	1/4/2017	al	30/4/2017	30	0488/17	22.33%	2.791250%	\$	334,950.00	1.86%
5	1/5/2017	al	31/5/2017	31	0488/17	22.33%	2.791250%	\$	346,115.00	1.86%
6	1/6/2017	al	30/6/2017	30	0488/17	22.33%	2.791250%	\$	334,950.00	1.86%
7	1/7/2017	al	31/7/2017	31	0907/17	21.98%	2.747500%	\$	340,690.00	1.83%
8	1/8/2017	al	31/8/2017	31	0907/17	21.98%	2.747500%	\$	340,690.00	1.83%
9	1/9/2017	al	30/9/2017	30	1155/17	21.48%	2.685000%	\$	322,200.00	1.79%
10	1/10/2017	al	31/10/2017	31	1298/17	21.15%	2.643750%	\$	327,825.00	1.76%
11	1/11/2017	al	30/11/2017	30	1447/17	20.96%	2.620000%	\$	314,400.00	1.75%
12	1/12/2017	al	31/12/2017	31	1619/17	20.77%	2.596250%	\$	321,935.00	1.73%

1	1/1/2018	al	31/1/2018	31	1890/17	20.69%	2.586250%	\$	320,695.00	1.72%
2	1/2/2018	al	28/2/2018	28	131/18	21.10%	2.637500%	\$	295,400.00	1.76%
3	1/3/2018	al	31/3/2018	31	0259/18	20.68%	2.585000%	\$	320,540.00	1.72%
4	1/4/2018	al	30/4/2018	30	0398/18	20.48%	2.560000%	\$	307,200.00	1.71%
5	1/5/2018	al	31/5/2018	31	0527/18	20.44%	2.555000%	\$	316,820.00	1.70%
6	1/6/2018	al	30/6/2018	30	0687/18	20.28%	2.535000%	\$	304,200.00	1.69%
7	1/7/2018	al	31/7/2018	31	0820/18	20.30%	2.537500%	\$	314,650.00	1.69%
8	1/8/2018	al	31/8/2018	31	954/18	19.94%	2.492500%	\$	309,070.00	1.66%
9	1/9/2018	al	30/9/2018	30	1112/18	19.94%	2.492500%	\$	299,100.00	1.66%
10	1/10/2018	al	31/10/2018	31	1294/18	19.63%	2.453750%	\$	304,265.00	1.64%
11	1/11/2018	al	30/11/2018	30	1521/18	19.49%	2.436250%	\$	292,350.00	1.62%
12	1/12/2018	al	31/12/2018	31	1708/18	19.40%	2.425000%	\$	300,700.00	1.62%
1	1/1/2019	al	31/1/2019	31	1872/19	19.16%	2.395000%	\$	296,980.00	1.60%
2	2/1/2019	al	1/2/2019	31	111/19	19.16%	2.395000%	\$	296,980.00	1.60%
3	1/3/2019	al	31/3/2019	31	263/19	19.37%	2.421250%	\$	300,235.00	1.61%
4	1/4/2019	al	30/4/2019	30	389/19	19.32%	2.415000%	\$	289,800.00	1.61%
5	1/5/2019	al	31/5/2019	31	574/19	19.34%	2.417500%	\$	299,770.00	1.61%
6	1/6/2019	al	30/6/2019	30	697/19	19.30%	2.412500%	\$	289,500.00	1.61%
7	1/7/2019	al	30/7/2019	30	829/19	19.28%	2.410000%	\$	289,200.00	1.61%
8	1/8/2019	al	31/8/2019	31	1018/19	19.32%	2.415000%	\$	299,460.00	1.61%
9	1/9/2019	al	30/9/2019	30	1145/19	18.77%	2.346250%	\$	281,550.00	1.56%
10	1/10/2019	al	31/10/2019	31	1293/19	18.77%	2.346250%	\$	290,935.00	1.56%
11	1/11/2019	al	30/11/2019	30	1474/19	18.95%	2.368750%	\$	284,250.00	1.58%
12	1/12/2019	al	31/12/2019	31	1768/19	18.95%	2.368750%	\$	293,725.00	1.58%
1	1/1/2020	al	31/1/2020	31	094/20	18.77%	2.346250%	\$	290,935.00	1.56%
2	1/2/2020	al	28/2/2020	28	205/20	19.06%	2.382500%	\$	266,840.00	1.59%
3	1/3/2020	al	31/3/2020	31	305/20	18.95%	2.368750%	\$	293,725.00	1.58%
4	1/4/2020	al	30/4/2020	30	437/20	18.69%	2.336250%	\$	280,350.00	1.56%
5	1/5/2020	al	31/5/2020	31	505/20	18.19%	2.273750%	\$	281,945.00	1.52%
6	1/6/2020	al	30/6/2020	30	605/20	18.12%	2.265000%	\$	271,800.00	1.51%
7	1/7/2020	al	31/7/2020	31	685/20	18.12%	2.265000%	\$	280,860.00	1.51%
8	1/8/2020	al	31/8/2020	31	769/20	18.29%	2.286250%	\$	283,495.00	1.52%
9	1/9/2020	al	30/9/2020	30	869/20	18.35%	2.293750%	\$	275,250.00	1.53%
10	1/10/2020	al	31/10/2020	31	947/20	18.09%	2.261250%	\$	280,395.00	1.51%
11	1/11/2020	al	30/11/2020	30	1034/20	17.84%	2.230000%	\$	267,600.00	1.49%
12	1/12/2020	al	31/12/2020	31	1215/20	17.46%	2.182500%	\$	270,630.00	1.46%
1	1/1/2021	al	31/1/2021	31	064/21	17.32%	2.165000%	\$	268,460.00	1.44%

2	1/2/2021	al	28/2/2021	28	161/21	17.54%	2.192500%	\$	245,560.00	1.46%
3	1/3/2021	al	31/3/2021	31	305/21	17.41%	2.176250%	\$	269,855.00	1.45%
4	1/4/2021	al	30/4/2021	30	407/21	17.31%	2.163750%	\$	259,650.00	1.44%
5	1/5/2021	al	31/5/2021	31	509/21	17.22%	2.152500%	\$	266,910.00	1.44%
6	1/6/2021	al	30/6/2021	30	622/21	17.21%	2.151250%	\$	258,150.00	1.43%
7	1/7/2021	al	31/7/2021	31	804/21	17.18%	2.147500%	\$	266,290.00	1.43%
8	1/8/2021	al	31/8/2021	31	931/21	17.24%	2.155000%	\$	267,220.00	1.44%
9	1/9/2021	al	30/9/2021	30	1095/21	17.19%	2.148750%	\$	257,850.00	1.43%
10	1/10/2021	al	31/10/2021	31	1295/21	17.08%	2.135000%	\$	264,740.00	1.42%
11	1/11/2021	al	30/11/2021	30	1405/21	17.27%	2.158750%	\$	259,050.00	1.44%
12	1/12/2021	al	31/12/2021	31	1597/21	17.46%	2.182500%	\$	270,630.00	1.46%
1	1/1/2022	al	31/1/2022	31	143/22	17.66%	2.207500%	\$	273,730.00	1.47%
2	1/2/2022	al	28/2/2022	28	256/22	18.30%	2.287500%	\$	256,200.00	1.53%
3	1/3/2022	al	31/3/2022	31	382/22	18.47%	2.308750%	\$	286,285.00	1.54%
4	1/4/2022	al	30/4/2022	30	498/22	19.05%	2.381250%	\$	285,750.00	1.59%
5	1/5/2022	al	31/5/2022	31	617/22	19.71%	2.463750%	\$	305,505.00	1.64%
6	1/6/2022	al	30/6/2022	30	801/22	20.40%	2.550000%	\$	306,000.00	1.70%
7	1/7/2022	al	31/7/2022	31	973/22	21.28%	2.660000%	\$	329,840.00	1.77%
8	1/8/2022	al	31/8/2022	31	1126/22	22.21%	2.776250%	\$	344,255.00	1.85%
9	1/9/2022	al	30/9/2022	30	1327/22	23.50%	2.937500%	\$	352,500.00	1.96%
10	1/10/2022	al	31/10/2022	31	1537/22	24.61%	3.076250%	\$	381,455.00	2.05%
11	1/11/2022	al	30/11/2022	30	1715/22	25.78%	3.222500%	\$	386,700.00	2.15%
12	1/12/2022	al	31/12/2022	31	1968/22	27.64%	3.455000%	\$	428,420.00	2.30%
1	1/1/2023	al	31/1/2023	31	100/23	28.84%	3.605000%	\$	447,020.00	2.40%
2	1/2/2023	al	28/2/2023	28	236/23	30.18%	3.772500%	\$	422,520.00	2.52%
3	1/3/2023	al	31/3/2023	31	236/24	30.18%	3.772500%	\$	467,790.00	2.52%
4	1/4/2023	al	30/4/2023	30	472/23	31.39%	3.923750%	\$	470,850.00	2.62%
5	1/5/2023	al	31/5/2023	31	0606/23	30.27%	3.783750%	\$	469,185.00	2.52%
6	1/6/2023	al	30/6/2023	30	0606/24	30.27%	3.783750%	\$	454,050.00	2.52%
7	1/7/2023	al	31/7/2023	31	945/23	29.36%	3.670000%	\$	455,080.00	2.45%
8	1/8/2023	al	4/8/2023	4	1090/23	28.75%	3.593750%	\$	57,500.00	2.40%
				3991				\$	41,408,540.00	
							TOTAL, EN DIAS	3,991.00		
						TOTAL, INTERESES MORATORIOS		\$ 41,408,540.00		

LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL 2018 00596
HASTA EL DÍA 4 DE AGOSTO DE 2023

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE PASTO		
	TOTAL, DÍAS	TOTAL, CALCULADO SOBRE EL CAPITAL
CAPITAL		\$12,000,000.00
TOTAL, INTERESES POR PLAZO	273	\$1,859,296.00
TOTAL, INTERESES MORATORIOS	3991	\$41,408,540.00
LIQUIDACIÓN TOTAL DEL CREDITO HASTA EL 4 DE AGOSTO DE 2023		\$55,267,836.00

Honorable Juez, con el respeto y decoro que me caracteriza suscribo la presente liquidación de crédito a fin de que sea aprobada y se corra traslado de la presente de conformidad al numeral primero del artículo 444 Código General del Proceso.

De ante mano agradezco infinitamente su valiosa colaboración.


JHOSYMAR ALEXANDER PEREIRA RODRÍGUEZ
C. C. No. 1.085.271.847 de Pasto.
T. P. No. 291849 C. S. de la Jra.