



Libertad y Orden

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT

AUTO No. 7466 DE 2020

(30 OCT 2020)

*Por medio del cual se AVOCA CONOCIMIENTO del procedimiento agrario de Clarificación de la Propiedad, adelantado sobre el predio denominado **CAMPO HERMOSO**, ubicado en la jurisdicción del municipio de Tenjo, departamento de Cundinamarca.*

LA SUBDIRECCIÓN DE PROCESOS AGRARIOS Y GESTIÓN JURÍDICA DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS -ANT-

En ejercicio de las facultades legales y reglamentarias que le confiere el artículo 48 de la Ley 160 de 1994, los numerales 24 del artículo 4° y 1° del artículo 21 del Decreto Ley 2363 de 2015, el artículo 58 del Decreto Ley 902 del 2017 y su reglamento operativo, contenido en la Resolución No. 740 del 13 de junio de 2017, modificada y adicionada por las Resoluciones Nros. 108 de 29 de enero de 2018, 3234 del 09 de julio de 2018, y la Resolución No. 12096 del 16 de agosto de 2019 y 1070 del 18 de febrero de 2020, y

CONSIDERANDO

1. COMPETENCIA

Mediante el Decreto Ley 2365 de 2015 se suprimió el Instituto Colombiano de Desarrollo Rural -INCODER, y, a través del Decreto Ley 2363 de 2015 se creó la Agencia Nacional de Tierras – ANT. De esta manera, por ministerio de la ley, el objeto y funciones que desarrollaba el INCODER fueron transferidas a la ANT, en lo relacionado con la gestión y trámite de los procedimientos administrativos especiales agrarios.

En el mismo sentido, los capítulos X y XI de la Ley 160 de 1994, facultaron al Instituto Colombiano de Desarrollo Rural -INCODER- hoy Agencia Nacional de Tierras -ANT-, para clarificar la situación de las tierras desde el punto de vista de la propiedad, con el fin de determinar si han salido, o no, del dominio del Estado, delimitar las tierras de propiedad de la Nación de las de los particulares, determinar cuándo hay indebida ocupación de terrenos baldíos y extinguir el derecho de dominio o propiedad sobre los predios rurales.

A su vez, el Decreto Ley 2363 de 2015, en el numeral 24 del artículo 4 y artículo 21, conforme a la nueva institucionalidad del sector agrario, dispuso que el trámite en primera instancia de los procedimientos administrativos especiales agrarios contemplados en la Ley 160 de 1994, serán adelantados por la Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica de la Agencia Nacional de Tierra (ANT), bajo las disposiciones previstas en el Decreto Ley 902 de fecha 29 de mayo de 2017.

A través del Decreto Ley 902 de 2017, se adoptan medidas para facilitar la implementación de la Reforma Rural Integral contemplada en el Acuerdo Final en materia de tierras, específicamente el procedimiento para el acceso y formalización y el Fondo de Tierras. De

*Por medio del cual se AVOCA CONOCIMIENTO del procedimiento agrario de Clarificación de la Propiedad, adelantado sobre el predio denominado **CAMPO HERMOSO**, ubicado en la jurisdicción del municipio de Tenjo, departamento de Cundinamarca.*

esta manera, se regulan los aspectos esenciales del Procedimiento Único y se establecen las generalidades del mismo en zonas focalizadas y no focalizadas.

Asimismo, los numerales 4 y 5 del artículo 58 ibídem, facultaron a la ANT para adelantar el Procedimiento Único, entre los asuntos a tratar, se encuentran los atinentes al deslinde de tierras de la Nación, clarificación desde el punto de vista de la propiedad, recuperación de baldíos indebidamente ocupados y extinción del derecho de dominio, referidos en la Ley 160 de 1994.

Por su parte, el artículo 69 ibídem, dispone que el Director General de la ANT, fijará los Reglamentos operativos acordes al Proceso Único de Ordenamiento Social de la Propiedad en su fase administrativa, razón por la cual, se expidió la Resolución No.740 del 13 de junio de 2017¹, que promulga el Reglamento Operativo de los Planes de Ordenamiento Social de la Propiedad, la cual fue modificada y/o adicionada por las Resoluciones Nros. 108 de 29 de enero de 2018², 3234 del 09 de julio de 2018³ y 12096 del 16 de agosto de 2019⁴.

Que a través de la Resolución No. 084 de 2018, derogada por la Resolución No. 1070 del 18 de febrero del 2020 proferida por la Agencia Nacional de Tierras, se delegó en un funcionario de planta provisional de cargo Asesor del despacho de la Dirección General, adelantar y decidir entre otras, en las zonas no focalizadas por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, la fase administrativa del procedimiento único estipulado en el Decreto Ley 902 de 2017, para los asuntos relativos a la clarificación de las tierras desde el punto de vista de la propiedad, en la Región Sur- Amazonía, cuyas funciones fueron ejercidas hasta el pasado 31 de diciembre de 2019, fecha en la cual se dio por terminada dicha planta provisional.

Que en tal sentido, en virtud de las facultades contenidas en el artículo 21 del Decreto Ley 2363 de 2015, esta Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica, asumió desde el 01 de enero del año en curso, la competencia de los expedientes contentivos de las actuaciones administrativas preliminares en el marco del procedimiento Único referido, concretamente de aquellos relacionados con asuntos de clarificación de la propiedad, que fueron asignados inicialmente a la UGT Sur Amazonía en las zonas no focalizadas.

2. ANTECEDENTES Y ACTUACIÓN PROCESAL

Atendiendo los antecedentes del caso, si bien esta Subdirección asumió la competencia respecto de asuntos propios de Clarificación de la Propiedad, que fueron asignados inicialmente a la UGT Sur Amazonía en las zonas no focalizadas, desde el 1 de enero de 2020, es hasta el 5 de febrero de esta misma anualidad, que a través del Memorando con Radicado No. 20207100016913, cuando el entonces Líder encargado de la UGT Sur Amazonia con sede en Bogotá, procedió a remitir a esta Subdirección los expedientes correspondientes a los procedimientos y actuaciones administrativas de procesos especiales agrarios de clarificación que tenía a su cargo, dentro de los cuales, se encuentra el correspondiente al predio denominado **CAMPO HERMOSO**, ubicado en la vereda Chitasuga, jurisdicción del municipio de Tenjo, departamento de Cundinamarca, sin Folio de Matrícula Inmobiliaria con Predial No. 25-799-00-00-00-0005-0166-0-00-00-0000, comprendido en UNA (1) carpeta, que contiene las piezas documentales del expediente original, contentivo en

¹ "Por la cual se expide el Reglamento Operativo de los Planes de Ordenamiento Social de la Propiedad, el Proceso Único de Ordenamiento Social de la Propiedad y se dictan otras disposiciones".

² "Por la cual se modifica y adiciona la Resolución No. 740 del 13 de junio de 2017".

³ "Por la cual se modifica y adiciona la Resolución No. 740 de 2017 y se expiden reglas para la ejecución del procedimiento único de ordenamiento social de la propiedad en Zonas no Focalizadas".

⁴ "Por la cual se modifica y adiciona la Resolución No. 740 del 13 de junio de 2017"

*Por medio del cual se AVOCA CONOCIMIENTO del procedimiento agrario de Clarificación de la Propiedad, adelantado sobre el predio denominado **CAMPO HERMOSO**, ubicado en la jurisdicción del municipio de Tenjo, departamento de Cundinamarca.*

aproximadamente Doscientos Cuarenta y Ocho (248) folios, conforme a la revisión digital efectuada.

En virtud de lo anterior, una vez revisado el expediente administrativo en comento, se observa que el mismo fue entregado por la UGT Sur Amazonía en **ETAPA PRELIMINAR**, en virtud de la expedición del Auto No. 0145 de fecha 12 de diciembre de 2018, por medio del cual la Agencia Nacional de Tierras -ANT, ordenó lo siguiente *"Por el cual se da apertura a la etapa preliminar del procedimiento único para determinar si se inicia o no el proceso agrario de clarificación de la propiedad"* sobre el inmueble rural denominado **CAMPO HERMOSO**.

Así las cosas, para atender las disposiciones legales, esta Subdirección,

DISPONE

PRIMERO: AVOCAR CONOCIMIENTO del procedimiento agrario de Clarificación de la Propiedad adelantado sobre los terrenos que conforman el predio denominado **CAMPO HERMOSO**, ubicado en la vereda el Chitasuga, jurisdicción del municipio de Tenjo, departamento de Cundinamarca, sin Folio de Matrícula Inmobiliaria y con Predial No. 25-799-00-00-00-0005-0166-0-00-00-0000, comprendido en UNA (1) carpeta, que contiene las piezas documentales del expediente original, contentivo en aproximadamente Doscientos Cuarenta y Ocho (248) folios, conforme a la revisión digital efectuada.

SEGUNDO: De conformidad con la normativa vigente, continúense con las actuaciones administrativas a que haya lugar.




CÚMPLASE

A los 30 días de octubre del 2020.



BEATRIZ JOSEFINA NIÑO ENDARA

Subdirectora de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica

Proyectó: Angie Amador – Abogada Contratista Sur Amazonía SPA y GJ 
 Revisó: Fabián Gómez – Abogado Contratista Revisor Equipo Sur Amazonía SPA y GJ 
 Aprobó: Lili Mercado – Abogada Líder Equipo Sur Amazonía SPA y GJ. 
 V°.B°: Diana Vanegas – Abogada Asesora SPA y GJ 