

República de Colombia



Rama Judicial

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá D.C., cuatro (4) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

EXPEDIENTE No 032-1998-00206

Para resolver, del avalúo catastral (incrementado en un 50%) (fl. 641) del bien inmueble con F.M.I. No. **50C-479778**, debidamente embargado (fl.451 a 457) del presente cuaderno y secuestrado (fl. 165) del presente cuaderno, aportado por el apoderado de la parte actora, dentro del presente asunto, y que ascienden a la suma de **\$934.228.500,00 m/cte**, se corre traslado a las partes por el término de diez (10) días conforme lo prevé el artículo 444 del C.G.P.

Por la Oficina de Apoyo, inclúyase en el micrositio web de este Juzgado la documental mencionada para consulta de los interesados.

NOTIFÍQUESE,

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en **ESTADO No. 68**
Fijado **hoy 8 DE AGOSTO DE 2023**, a la hora de las 8:00 a.m.



Lorena Beatriz Manjarres Vera
Secretaria

LoreL

RE: RADICACION 1998-00206

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 11/05/2023 15:45

Para: carlos arturo pinillos ariza <carlosapinillos@hotmail.com>

Buen día

Señor usuario, se le informa que debido a los inconvenientes que se están presentando en el sistema el día de hoy 11 de mayo de 2023, su solicitud recibida el **10 de mayo de 2023** quedará impresa y radicada para darle el trámite respectivo cuando sea posible acceder al sistema, información que podrá verificar en Justicia XXI.

APORTA AVALÚO

032-1998-206 J 1 CCE**02 fls****JARS****INFORMACIÓN**Radicación de memoriales: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.coConsulta general de expedientes: [Instructivo](#)Solicitud cita presencial: [Ingresa aquí](#)**NOTA:**

Se le informa que el presente correo gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co es el único habilitado para la recepción y radicación de solicitudes y memoriales dirigidos a los procesos cursantes en los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1° AL 5°. Por lo anterior abstenerse de hacer solicitudes a los correos de los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1° AL 5° y en su lugar hacer uso de este correo dispuesto. Se le sugiere NO hacer solicitudes repetidas a los Juzgados y al mismo tiempo al gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co para evitar congestionar este correo habilitado para radicaciones.

Horario de atención de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1 p.m. y de 2:00 p.m. a 5 p.m.

Cordialmente,

ÁREA GESTIÓN DOCUMENTALOficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de
Ejecución de Sentencias de Bogotágdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

De: carlos arturo pinillos ariza <carlosapinillos@hotmail.com>**Enviado:** miércoles, 10 de mayo de 2023 9:32**Para:** Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** RADICACION 1998-00206

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

E.

S.

D.

Ref: Proceso Ejecutivo de ARMANDO CAMARGO MESA contra MARCO FIDEL LOZANO ROMERO
No. 11001310303219980020600

En cumplimiento a su providencia del 03 de mayo pasado, adjunto me permito acompañar avalúo catastral del inmueble materia del remate, en donde consta que el valor del inmueble para el año 2023 es de \$622.819.000.oo. Aumentando dicho valor en un 50% como lo establece el numeral 4 del artículo 444 del Código General del Proceso, es decir en la suma de \$311.409.500.oo, el valor queda en \$934.228.500.oo, por lo que la base del remate sería de \$653.959.950.oo, que es el 70%.

Del señor Juez,

CARLOS ARTURO PINILLOS ARIZA
T.P.A. No. 11.163 c.s.j.



Libre de virus. www.avg.com



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO

Certificación Catastral

Radicación No. W-428513

Fecha: 09/05/2023

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

| Número Propietario | Nombre y Apellidos | Tipo de Documento | Número de Documento | % de Copropiedad | Calidad de Inscripción |
|--------------------|---------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| 1 | MARCO FIDEL LOZANO ROMERO | C | 17029427 | 100 | N |

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

| Tipo | Número: | Fecha | Ciudad | Despacho: | Matrícula Inmobiliaria |
|------|---------|------------|--------|-----------|------------------------|
| 6 | 573 | 1979-02-28 | BOGOTÁ | 10 | 050C00479778 |

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 1 11A 18 - Código Postal: 110321.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

CL 1 11A 20

Dirección(es) anterior(es):

AC 1 11A 20, FECHA: 2011-09-20

Código de sector catastral:

003201 29 02 000 00000

CHIP: AAA0032TBOM

Cedula(s) Catastra(es)

A1 11A 45

Número Predial Nal: 110010132030100290002000000000

Destino Catastral : 21 COMERCIO EN CORREDOR COM

Estrato : 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: MAYOR O IGUAL A 4 PISOS NPH O 3 PISOS PH

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
183.4 736.38

Información Económica

| Años | Valor avalúo catastral | Año de vigencia |
|------|------------------------|-----------------|
| 0 | 622,819,000 | 2023 |
| 1 | 579,315,000 | 2022 |
| 2 | 467,877,000 | 2021 |
| 3 | 464,440,000 | 2020 |
| 4 | 379,940,000 | 2019 |
| 5 | 329,005,000 | 2018 |
| 6 | 473,666,000 | 2017 |
| 7 | 444,433,000 | 2016 |
| 8 | 375,646,000 | 2015 |
| 9 | 352,522,000 | 2014 |

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 09 días del mes de Mayo de 2023 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

JOSE IGNACIO PEÑA ARDILA

SUBGTE PARTICIPACION Y ATENCION CIUDADANO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **1E54DF926621**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 -- Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200218977028553183

Nro Matrícula: 50C-479778

Página 1

Impreso el 18 de Febrero de 2020 a las 11:27:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 07-12-1978 RADICACIÓN: 1978-96670 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 04-12-1978

CODIGO CATASTRAL: AAA0032TBOMCOD CATASTRAL ANT: A1 11-A-45

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO CON LA EDIFICACION DE UNA CASA DE UNA PLANTA CON UNA EXTENSION APROXIMADA DE 296.00 VARAS CUADRADAS UBICADO EN LA URBANIZACION DENOMINADA SAN BERNARDO Y LINDA: NORTE: EN 8.50 MTS CON PARTE DEL LOTE N. 18 DE LA MENCIONADA RBANIZACION SUR: EN 8.00 MTS CON LA AVENIDA 1; ORIENTE: EN 22.50 MTS CON LOS LOTES N.S. 19 Y 20 DE LA MISMA URBANIZACION; Y OCCIDENTE: EN 23.30 MTS CON LA CITADA URBANIZACION.--

COMPLEMENTACION:

DE NOTARIADO

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

3) CL 1 11A 18 (DIRECCION CATASTRAL)

2) AC 1 11A 20 (DIRECCION CATASTRAL)

1) AVENIDA 1 #11-A-18/20/24

la guarda de la fe pública

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 28-07-1958 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 1747 del 22-07-1958 NOTARIA 8 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONGREGACION DE LOS HERMANOS DE LAS ESCUELAS CRISTIANAS

A: BERNAL RAMIREZ EMILIO

CC# 8270 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 24-03-1961 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 1166 del 09-03-1961 NOTARIA 10 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL R. EMILIO

A: ALFONSO DE TORO FIDELIGNA

CC# 20256181 X

A: TORO VARGAS LAZARO

CC# 2888734 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 11-04-1961 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 1167 del 09-03-1961 NOTARIA 10 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

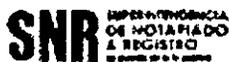
ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALFONSO DE TORO FIDELIGNA

CC# 20256181

2023



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200218977028553183

Nro Matrícula: 50C-479778

Pagina 2

Impreso el 18 de Febrero de 2020 a las 11:27:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: TORO VARGAS LAZARO

CC# 2888734

A: ACOSTA PABON JOSE MIGUEL

√3

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 26-03-1963 Radicación: 0

Doc: DECLARACIONES 0 del 1900-01-01 00:00:00 JUZG 10 CVL. CTO. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 DECLARACIONES DE CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

: ACOSTA PABON JOSE MIGUEL

SUPERINTENDENCIA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 22-08-1967 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 3383 del 21-07-1967 NOTARIA 10 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$80,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA PABON JOSE MIGUEL

A: BOLA/OS MARTIN

VA

La guarda de la fe pública

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-03-1979 Radicación: 24559

Doc: ESCRITURA 0573 del 28-02-1979 NOTARIA 10 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$600,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLA/OS MARTIN

A: LOZANO ROMERO FIDEL

√5

X

NOTACION: Nro 007 Fecha: 29-03-1979 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 0573 del 28-02-1979 NOTARIA 10 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$600,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZANO ROMERO FIDEL

A: BOLA/OS MARTIN

~~H1~~

CANC 10

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 06-11-1986 Radicación: 142650

Doc: ESCRITURA 8575 del 24-10-1986 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$2,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZANO ROMERO MARCO FIDEL

A: ARIZA DIAZ RAMIRO

~~H2~~

CANC 11

CC# 17029427 X

CC# 17045979 Y/O

453 ff



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200218977028553183

Nro Matrícula: 50C-479778

Pagina 3

Impreso el 18 de Febrero de 2020 a las 11:27:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: NARANJO DE ARIZA CECILIA

C:41431632

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 04-01-1989 Radicación: 1988-540

Doc: OFICIO 1372 del 31-10-1988 UZG.24.C.MPAL de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN ELBERT Y CIA LTDA

: LOZANO ROMERO FIDEL

~~EMB~~

CanC (16)
VALOR ACTO: \$

~~SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO~~

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 04-12-1995 Radicación: 101201

Doc: ESCRITURA 474 del 28-02-1984 NOTARIA 10 de BOGOTA

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLAOS MARTIN

A: LOZANO ROMERO FIDEL

~~VALOR ACTO: \$600,000~~
~~La guarda de la fe pública~~

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 04-12-1995 Radicación: 101202

Doc: ESCRITURA 4294 del 10-05-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARIZA DIAZ RAMIRO

CC# 17045979

: LOZANO ROMERO MARCO FIDEL

CC# 17029427 X

~~X~~

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 10-12-2001 Radicación: 2001-87238

Doc: OFICIO 6100-70446 del 07-12-2001 INSTITUTO DESARROLLO URBANO de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: EMBARGO POR VALORIZACION: 0445 EMBARGO POR VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLO URBANO

A: LOZANO ROMERO FIDEL

~~EMB~~ Iau
CanC (15)
VALOR ACTO: \$

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 06-02-2009 Radicación: 2009-12409

Doc: OFICIO 006750 del 30-01-2009 I.D.U de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE 2005 *SE REGISTRA EL PRESENTE GRAVAMEN

~~X~~ CanC (14)
VALOR ACTO: \$

USA S



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200218977028553183

Nro Matricula: 50C-479778

Pagina 4

Impreso el 18 de Febrero de 2020 a las 11:27:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE VALORIZACION EN APROX.8.075 FOLIOS DE M.I.SEGUN LO REQUERIDO POR EL I.D.U.ART.72 Y 91 DEL ACUERDO 7 DE 1987 CD CON LA INFORMACION ANEXO AL OFICIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 09-08-2013 Radicación: 2013-72278

Doc: CERTIFICADO 5661314771 del 02-08-2013 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

~~PROVIDENCIA DE NOTARIADO~~

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 13-03-2014 Radicación: 2014-22976

Doc: OFICIO 5660150001 del 28-02-2014 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: IDU ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA

A: LOZANO ROMERO MARCO FIDEL

CC# 17029427

NOTACION: Nro 016 Fecha: 05-05-2014 Radicación: 2014-38536

Doc: OFICIO 2092 del 19-03-2014 JUZGADO 001 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION DE EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LOZANO ROMERO MARCO FIDEL

CC# 17029427 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 05-05-2014 Radicación: 2014-38536

Doc: OFICIO 2092 del 19-03-2014 JUZGADO 001 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL EJECUTIVO SINGULAR

NO. 11001310303219980020600

EMR

155 6



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200218977028553183

Nro Matrícula: 50C-479778

Pagina 5

Impreso el 18 de Febrero de 2020 a las 11:27:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARGO MESA ARMANDO ✓

CC# 2889137

A: LOZANO ROMERO MARCO FIDEL ✓

CC# 17029427 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 21-08-2014 Radicación: 2014-71888

Doc: OFICIO EE76114 del 12-08-2014 SECRETARIA DE SALUD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD

A: LOZANO ROMERO MARCO FIDEL

CC# 17029427

EMB - (CONCANE)
Conc
19
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
CC# 17029427

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 20-01-2017 Radicación: 2017-3530

Doc: OFICIO 9879 del 19-12-2016 SECRETARIA DE SALUD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA EMBARGO RAD-2014EE76114 DE 12/8/2014

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE SALUD

A: LOZANO ROMERO MARCO FIDEL

CC# 17029427 X

La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 28-02-2017 Radicación: 2017-16165

Doc: OFICIO 620 del 23-02-2017 JUZGADO 008 CIVIL DE CIRCUITO DE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATORIO DE PERTENENCIA POR PRESCIPCION EXTRAORDINARIA E DOMINIO # 2016-00446. POR REQUERIMIENTO DEL JUEZ PARA QUE PROCEDA EN FORMA INMEDIATA EL REGISTRO DE LA DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HURTADO GAONA BLANCA CECILIA ✓

CC# 39617747

A: HERDÉROS INDETERMINADOS DE MARCO FIDEL LOZANO ROMERO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

A: LOZANO CORTES DORIS

CC# 41746629

A: LOZANO CORTES FABIOLA

CC# 51816459

A: LOZANO CORTES MARCO

A: LOZANO CORTES OMAR

A: LOZANO HURTADO INGRID DANIELA COMO HEREDEROS DETERMINADOS DE ROMERO

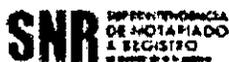
MARCO FIDEL LOZANO

A: LOZANO LONDO/O GILBERTO

CC# 19425254

OJO

556 *



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200218977028553183

Nro Matrícula: 50C-479778

Pagina 6

Impreso el 18 de Febrero de 2020 a las 11:27:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

| | |
|-----------------------------------|--------------|
| A: LOZANO LONDO/O GILMA VIVIANA | CC# 52517205 |
| A: LOZANO LONDO/O MARIA DEL PILAR | CC# 51706770 |
| A: LOZANO LONDO/O MARIA TERESA | CC# 51836499 |
| A: LOZANO LONDO/O MARTHA ACENETH | CC# 51690610 |

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 19-05-2017 Radicación: 2017-37901

Doc: OFICIO 1263 del 15-05-2017 JUZGADO 014 DE FAMILIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTOS:
SPECIFICACION: DECRETO DE POSESION EFECTIVA: 0136 DECRETO DE POSESION EFECTIVA DENTRO DE LA SUCEION DEL CAUSANTE MARCO

FIDEL LOZANO ROMERO C.C.17029427 PROCESO SUCESION RADICACION 11001 31 10 014 2015 01183 00 //
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

| | |
|-----------------------------------|--------------|
| A: HURTADO GAONA BLANCA CECILIA | CC# 39617747 |
| A: LOZANO CORTES DORIS | CC# 41746629 |
| A: LOZANO CORTES FABIOLA | CC# 51816459 |
| A: LOZANO CORTES OMAR ORLANDO | CC# 79431320 |
| A: LOZANO FONSECA DIANA KATHERINE | CC# 53064621 |
| A: LOZANO LONDO/O GILBERTO | CC# 19425254 |
| A: LOZANO LONDO/O GILMA VIVIANA | CC# 52517205 |
| A: LOZANO LONDO/O MARIA DEL PILAR | CC# 51706770 |
| A: LOZANO LONDO/O MARIA TERESA | CC# 51836499 |
| A: LOZANO LONDO/O MARTH A ACENETH | CC# 51690610 |

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
La guarda de la fe

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *21*

ALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

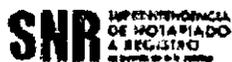
Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2009-6724 Fecha: 13-05-2009
 SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 02-02-2019
 SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2011-95683 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

...
...
...
...
...
...
...
...
...

457
6

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbolondopago.gov.co/certificado/



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200218977028553183

Nro Matrícula: 50C-479778

Página 7

Impreso el 18 de Febrero de 2020 a las 11:27:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-116801

FECHA: 18-02-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Janeth Diaz

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO Y REGISTRO

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

La guarda de la fe pública

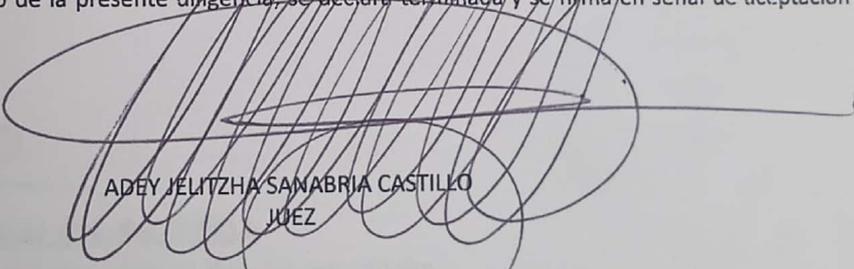


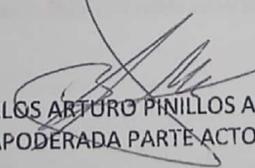
REPÚBLICA DE COLOMBIA.
RAMA JUDICIAL
JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTÁ

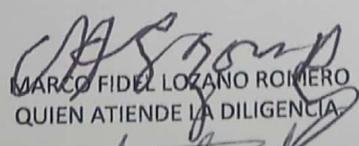
165
SECUESTRO

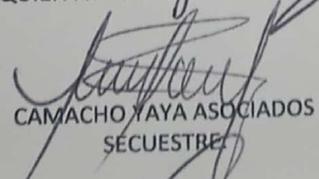
DILIGENCIA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE
DESPACHO COMISORIO N. : 538
JUZGADO : 01 DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ.
PROCESO : 1998-0206.

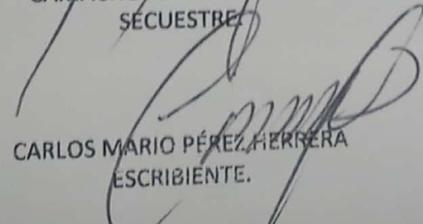
En Bogotá D.C, a los Once (11) días del mes de Septiembre de dos mil catorce (2014), el Juzgado en el Décimo Civil Municipal de Descongestión Para llevar a cabo la diligencia comisionada y se constituye en audiencia pública de secuestro de inmueble y la declara abierta para tal fin. En este estado de la diligencia concurre el Dr. CARLOS ARTURO PINILLOS ARIZA, C.C. 17144155, TP 11163 CSJ, en calidad de apoderado de la parte actora. Una vez en el sitio de la diligencia esto es AC 1 11 A 20, de esta ciudad, de acuerdo a la matrícula inmobiliaria 50C-479778. No se hace presente el secuestre designado para esta diligencia como consecuencia se releva y se designa a CAMACHO YAYA ASOCIADOS, NIT. 900530347-9, quien puede ser ubicado en la CRA 6 14 74, OFIC. 1305, TEL. 7027743, de esta ciudad. Somos atendidos por MARCO FIDEL LOZANO ROMERO, a quien se le informa el motivo de la presente diligencia. Se procede a identificar el inmueble. LINDEROS: NORTE: Con la Calle 2. SUR: Con la calle 1. ORIENTE: Con la casa de nomenclatura Calle 1 11 a 10. OCCIDENTE: Con la casa de nomenclatura CALLE 1 11 A 26. El inmueble cuenta con los servicios públicos de agua, luz. El inmueble consta de: Se trata de un inmueble de cuatro pisos. En el primer piso encontramos un local comercial con un baño enchapado. Puerta metálica que dan a escaleras que conducen al segundo piso donde encontramos un apartamento que consta de cinco habitaciones, tres baños con todos sus accesorios y un patio. Sala comedor. Escaleras que conducen al tercer piso donde encontramos dos habitaciones sin closet. Sala comedor, cocina semi-integral con zona de lavandería. Escaleras que conducen al cuarto piso donde encontramos sala comedor, dos habitaciones un baño con todos sus accesorios, una cocina semi-integral y zona de lavandería. Pisos en baldosín. Paredes estucadas y pintadas. Techos estucados y pintados. El inmueble se encuentra en REGULAR estado de conservación. En este estado de la diligencia una vez identificado el bien inmueble objeto de esta comisión, este despacho declara LEGALMENTE SECUESTRADO EL BIEN INMUEBLE. Acto seguido el despacho procede a hacer entrega real y material del inmueble al secuestre, quien manifiesta: "Recibo en forma real y material el inmueble anteriormente descrito y procedo a constituir deposito provisional y gratuito a mi orden y en cabeza de quien atiende la diligencia". Los honorarios del auxiliar de la justicia vienen fijados en la suma de Nueve Salarios Mínimos Diarios Vigentes, los cuales son cancelados en el acto. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se declara terminada y se firma en señal de aceptación por quienes en ella intervinieron.


ADEY JELITZHA SANABRIA CASTILLO
JUEZ


CARLOS ARTURO PINILLOS ARIZA
APODERADA PARTE ACTORA.


MARCO FIDEL LOZANO ROMERO
QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA.


CAMACHO YAYA ASOCIADOS
SECUESTRE.


CARLOS MARIO PÉREZ HERRERA
ESCRIBIENTE.