



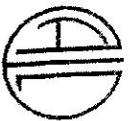
Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	033 - 2014 - 00349 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	MAURICIO RUIZ PAYAN	BAYARDO GONZALEZ ALMONACID	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	11/05/2021	13/05/2021

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA, HOY 2022-05-10 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

EN CASO DE PRESENTAR INCONVENIENTES AL MOMENTO DE VISUALIZAR LOS TRASLADOS, REMITIR SU SOLICITUD AL CORREO ENTRADASOFAJCCTOESETA@CENDOJ.RAMAJUDICIL.GOV.CO  
JENNIFER ALEJANDRA ZULUAGA ROMERO  
SECRETARIO(A)



333



TIPO Liquidación de intereses moratorios  
 PROCESO 20140349  
 DEMANDANTE MAURICIO RUIZ PAYANA  
 DEMANDADO BAYARDO GONZALEZ ALMONACID  
 TASA APLICADA ((1 + TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-05-31	2021-05-31	31	27.29	0.00	219,000,000.00	4,283,918.95	213,283,918.95	0.00	174,310,866.98	383,310,866.98	0.00	0.00	0.00
2021-06-30	2021-06-30	30	27.18	0.00	209,000,000.00	4,131,542.20	213,131,542.20	0.00	178,342,408.78	387,442,408.78	0.00	0.00	0.00
2021-07-31	2021-07-31	31	27.16	0.00	209,000,000.00	4,289,280.27	213,269,280.27	0.00	182,211,689.06	391,711,689.06	0.00	0.00	0.00
2021-08-31	2021-08-31	31	27.44	0.00	209,000,000.00	4,304,838.92	213,304,838.92	0.00	187,016,507.98	386,016,507.98	0.00	0.00	0.00
2021-09-30	2021-09-30	30	27.53	0.00	209,000,000.00	4,178,108.80	213,178,108.80	0.00	191,194,816.78	400,194,816.78	0.00	0.00	0.00
2021-10-31	2021-10-31	31	27.14	0.00	209,000,000.00	4,282,974.35	213,282,974.35	0.00	195,457,591.13	404,457,591.13	0.00	0.00	0.00
2021-11-30	2021-11-30	30	26.76	0.00	205,000,000.00	4,074,682.14	213,074,682.14	0.00	199,552,273.27	408,552,273.27	0.00	0.00	0.00
2021-12-31	2021-12-31	31	26.19	0.00	209,000,000.00	4,130,454.11	213,130,454.11	0.00	203,662,727.39	412,662,727.39	0.00	0.00	0.00
2021-01-31	2021-01-31	31	25.98	0.00	205,000,000.00	4,100,870.80	213,100,870.80	0.00	207,763,598.19	416,763,598.19	0.00	0.00	0.00
2021-02-28	2021-02-28	28	26.31	0.00	202,000,000.00	3,745,981.65	212,745,981.65	0.00	211,509,579.85	420,509,579.85	0.00	0.00	0.00
2021-03-31	2021-03-31	31	26.12	0.00	205,000,000.00	4,119,854.31	213,119,854.31	0.00	215,629,474.16	424,629,474.16	0.00	0.00	0.00
2021-04-30	2021-04-30	30	25.97	0.00	209,000,000.00	3,966,537.93	212,966,537.93	0.00	219,596,012.09	428,596,012.09	0.00	0.00	0.00
2021-05-31	2021-05-31	31	25.83	0.00	209,000,000.00	4,079,709.74	213,079,709.74	0.00	223,675,721.84	432,675,721.84	0.00	0.00	0.00
2021-06-30	2021-06-30	30	25.82	0.00	209,000,000.00	3,946,057.04	212,946,057.04	0.00	227,691,778.88	436,691,778.88	0.00	0.00	0.00
2021-07-31	2021-07-31	31	25.77	0.00	209,000,000.00	4,071,238.26	213,071,238.26	0.00	231,693,017.13	440,693,017.13	0.00	0.00	0.00
2021-08-31	2021-08-31	31	25.66	0.00	209,000,000.00	4,083,913.96	213,083,913.96	0.00	235,776,561.10	444,776,561.10	0.00	0.00	0.00
2021-09-30	2021-09-30	30	25.73	0.00	209,000,000.00	3,941,957.90	212,941,957.90	0.00	239,713,919.00	448,713,919.00	0.00	0.00	0.00
2021-10-31	2021-10-31	31	25.62	0.00	209,000,000.00	4,050,041.95	213,050,041.95	0.00	243,768,963.55	452,768,963.55	0.00	0.00	0.00
2021-11-30	2021-11-30	30	25.91	0.00	209,000,000.00	3,958,348.50	212,958,348.50	0.00	247,727,309.45	456,727,309.45	0.00	0.00	0.00

453



CamScanner

Tipo Liquidación de intereses moratorios  
 PROCESO 20140349  
 DEMANDANTE MAURICIO RUIZ PAYANA  
 DEMANDADO BAYARDO GONZALEZ ALMONACID  
 TASA APLICADA ((1+TasaEfectiva/(Periodos/DiasPeriodo))-1)

**RESUMEN LIQUIDACION**

VALOR CAPITAL \$209,000,000.00  
 SALDO INTERESES \$298,582,823.12

**VALORES ADICIONALES**

INTERESES ANTERIORES \$0.00  
 SALDO INTERESES ANTERIORES \$0.00  
 SANCCIONES \$0.00  
 SALDO SANCCIONES \$0.00  
 VALOR 1 \$251,960,514.05  
 SALDO VALOR 1 \$251,960,514.05  
 VALOR 2 \$0.00  
 SALDO VALOR 2 \$0.00  
 VALOR 3 \$0.00  
 SALDO VALOR 3 \$0.00  
**TOTAL A PAGAR \$729,543,137.17**

**INFORMACION ADICIONAL**

TOTAL ABOROS \$0.00  
 SALDO A FAVOR \$0.00

**OBSERVACIONES**

VALOR 1: INTERESES APROBADOS A MARZO 31 DE 2017.

535

SEÑOR  
JUEZ 1 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO  
j01ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co  
secretariajustinico@gmail.com  
BOGOTA D. C.  
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2014-00349.  
ANTES JUZGADO 33 CIVIL DEL CIRCUITO.  
DE: MAURICIO RUIZ PAYAN.  
CONTRA: ALMONACID BAYARDO GONZALEZ.  
ASUNTO: ACTUALIZACIÓN CRÉDITO. AVALÚO.

En mi calidad reconocida por su Despacho, para dar cumplimiento a su proveído del 19 de abril de 2022, me permito allegar la liquidación del crédito debidamente adecuada, por valor de \$ 729.543.137.17, para su estudio y aprobación.

Igualmente, pongo en conocimiento del abogado de la contraparte el avalúo del predio estimado en \$ 1.013.199.000.00, que corresponde al avalúo Catastral de \$ 675.466.000.00, incrementado en el 50%, conforme a lo reglado por el artículo 444 del C. G. del P., avalúo que remito al correo electrónico secretariajustinico@gmail.com.

Del Señor Juez, respetuosamente.



SAMUEL HERNANDEZ CORONADO  
C. C. No. 17.157.818 de Bogotá.  
T. P. No. 47.153 del C. S. de la J.  
Carrera 5 No. 16-14 oficina 404 de Bogotá.  
Correo samynandez@gmail.com.  
Celular: 3117082818.

RV: LUQUIDADACIÓN CRÉDITO.

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

mié 27/04/2022 14:27

Para: samynandez@gmail.com <samynandez@gmail.com>

### ANOTACION

Radicado No. 3007-2022, Entidad o Señor(a): SAMUEL HERNANDEZ - Tercer Interesado, Aportó Documento: Otro, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: LUQUIDADACIÓN CRÉDITO//Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.Mié 27/04/2022 16:26//SPB

### INFORMACIÓN

**ATENCIÓN VIRTUAL** ¡HAZ CLICK AQUÍ!

Horario de atención:

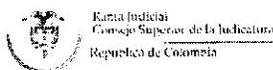
Lunes a viernes	8:00 a.m. a 1:00 p.m. 2:00 p.m. a 5:00 p.m.
-----------------	--

Radicación de memoriales: [gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Consulta general de expedientes: [Instructivo](#)

Solicitud cita presencial: [Ingrese aquí](#)

Cordialmente



### ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá  
[gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5  
 Edificio Jaramillo Montoya  
 2437900

**De:** Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<01ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** miércoles, 27 de abril de 2022 16:26

**Para:** Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** RV: LUQUIDADACIÓN CRÉDITO.

9.007-2022-310

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

RADICADO	
Fecha Recibido	
Número de Folios	
Opcion Recipiente	

Cordial saludo,

Respetuosamente le comunico, que su solicitud se deja en conocimiento de la dependencia de Gestión Documental de la oficina de apoyo para lo de su cargo.

El interesado tenga en cuenta que sus memoriales **únicamente** deben dirigirse al correo que aquí se indica.

El correo para recepción de memoriales es [gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Cordialmente,