

3475-123
(ETPUS
Smeles

790-35-3

Señor
JUEZ 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION SENTENCIAS DE BOGOTA
E. S. D.

RE. EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA DE RF ENCORE S.A.S
CONTRA: ANA MILENA ALBORNOZ RODRIGUEZ
JUZGADO ORIGEN: 76 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
RADICACION: 2018 - 00127
ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO.

OF. EJEC. APRL. RADICAC.

07989 28-JAN-21 9:13

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad y de esta vecindad, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito hago a usted la siguiente:

PETICION:

TENER EN CUENTA para los fines legales pertinentes la **LIQUIDACION DE CREDITO** que adjunto con este escrito, la cual se ajusta a derecho por el siguiente pagaré:

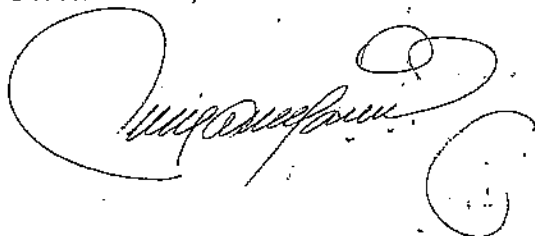
PAGARE No. IQ1000052529253201400525665

Capital e intereses moratorios...

TOTAL \$ 6.428.129.89

=====

Cordialmente,



MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. 41.324.478 DE BOGOTA
T.P. 25.372 C.S.J.
TEL. 3156011301 7033288
CORREO: marlenebautista@yahoo.es
C - 191 RF ENC

LIQUIDACION PAGARE No. IQ1000052529253201400525665

RF ENCORE S.A.S VS. ANA MILENA ALBORNOZ RODRIGUEZ = C. C. 52,529,253

Vigencia desde	Vigencia Hasta	Capital	Interes Bancario Cte.	Interes Legal Permitido	Valor Interes Dia	No. Dias	Total Intereses
16/01/2018	31/01/2018	\$ 3.467.892,00	20,69%	31,04%	\$ 2.990,09	16	\$ 47.841,50
01/02/2018	28/02/2018	\$ 3.467.892,00	21,01%	31,52%	\$ 3.036,33	28	\$ 85.017,30
01/03/2018	31/03/2018	\$ 3.467.892,00	20,68%	31,02%	\$ 2.988,17	31	\$ 92.633,18
01/04/2018	30/04/2018	\$ 3.467.892,00	20,48%	30,72%	\$ 2.959,27	30	\$ 88.778,04
01/05/2018	31/05/2018	\$ 3.467.892,00	20,44%	30,66%	\$ 2.953,49	31	\$ 91.558,13
01/06/2018	30/06/2018	\$ 3.467.892,00	20,28%	30,42%	\$ 2.930,37	30	\$ 87.911,06
01/07/2018	31/07/2018	\$ 3.467.892,00	20,03%	30,05%	\$ 2.894,73	31	\$ 89.736,52
01/08/2018	31/08/2018	\$ 3.467.892,00	19,94%	29,91%	\$ 2.881,24	31	\$ 89.318,45
01/09/2018	30/09/2018	\$ 3.467.892,00	19,81%	29,72%	\$ 2.862,94	30	\$ 85.888,13
01/10/2018	31/10/2018	\$ 3.467.892,00	19,63%	29,45%	\$ 2.836,93	31	\$ 87.944,78
01/11/2018	30/11/2018	\$ 3.467.892,00	19,49%	29,24%	\$ 2.816,70	30	\$ 84.500,97
01/12/2018	31/12/2018	\$ 3.467.892,00	19,40%	29,10%	\$ 2.803,21	31	\$ 86.899,59
01/01/2019	31/01/2019	\$ 3.467.892,00	19,16%	28,74%	\$ 2.768,53	31	\$ 85.824,55
01/02/2019	28/02/2019	\$ 3.467.892,00	19,70%	29,55%	\$ 2.846,56	28	\$ 79.703,72
01/03/2019	31/03/2019	\$ 3.467.892,00	19,37%	29,06%	\$ 2.799,36	31	\$ 86.780,14
01/04/2019	30/04/2019	\$ 3.467.892,00	19,32%	28,98%	\$ 2.791,65	30	\$ 83.749,59
01/05/2019	31/05/2019	\$ 3.467.892,00	19,34%	29,05%	\$ 2.798,40	31	\$ 86.750,28
01/06/2019	30/06/2019	\$ 3.467.892,00	19,30%	28,95%	\$ 2.788,76	30	\$ 83.662,89
01/07/2019	31/07/2019	\$ 3.467.892,00	19,28%	28,92%	\$ 2.785,87	31	\$ 86.362,07
01/08/2019	31/08/2019	\$ 3.467.892,00	19,32%	28,98%	\$ 2.791,65	31	\$ 86.541,24
01/09/2019	30/09/2019	\$ 3.467.892,00	19,32%	28,98%	\$ 2.791,65	30	\$ 83.749,59
01/10/2019	31/10/2019	\$ 3.467.892,00	19,10%	28,65%	\$ 2.759,86	31	\$ 85.555,79
01/11/2019	30/11/2019	\$ 3.467.892,00	19,03%	28,55%	\$ 2.750,23	30	\$ 82.506,93
01/12/2019	31/12/2019	\$ 3.467.892,00	18,91%	28,37%	\$ 2.732,89	31	\$ 84.719,64
01/01/2020	31/01/2020	\$ 3.467.892,00	18,77%	28,16%	\$ 2.712,66	31	\$ 84.092,53
01/02/2020	29/02/2020	\$ 3.467.892,00	19,06%	28,59%	\$ 2.754,08	29	\$ 79.868,44

01/03/2020	31/03/2020	\$ 3.467.892,00	18,95%	28,43%	\$ 2.738,67	31	\$ 84.898,81
01/04/2020	30/04/2020	\$ 3.467.892,00	18,69%	28,04%	\$ 2.701,10	30	\$ 81.033,08
01/05/2020	31/05/2020	\$ 3.467.892,00	18,19%	27,29%	\$ 2.628,85	31	\$ 81.494,50
01/06/2020	30/06/2020	\$ 3.467.892,00	18,12%	27,18%	\$ 2.618,26	30	\$ 78.547,75
01/07/2020	31/07/2020	\$ 3.467.892,00	18,12%	27,18%	\$ 2.618,26	31	\$ 81.166,01
01/08/2020	31/08/2020	\$ 3.467.892,00	18,29%	27,44%	\$ 2.643,30	31	\$ 81.942,43
01/09/2020	30/09/2020	\$ 3.467.892,00	18,35%	27,53%	\$ 2.651,97	30	\$ 79.559,22
01/10/2020	31/10/2020	\$ 3.467.892,00	18,09%	27,14%	\$ 2.614,41	31	\$ 81.046,56
01/11/2020	30/11/2020	\$ 3.467.892,00	17,84%	26,76%	\$ 2.577,80	30	\$ 77.333,99
01/12/2020	14/12/2020	\$ 3.467.892,00	17,46%	26,19%	\$ 2.522,89	14	\$ 35.320,48

INTERESES MORATORIOS	\$ 2.960.237,89
INTERESES CORRIENTES CAUS	\$ -
CAPITAL	\$ 3.467.892,00
TOTAL DEUDA ESTÉ PAGARE	\$ 6.428.129,89



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 03 FEB 2021 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 444
y viene el 08 FEB 2021 a la Secretaría.

04 FEB 2021

~ EJECUTIVO DE RF ENCORE S.AS. VS. ANA MILENA ALBORNOZ RODRIGUEZ RAD. 2018-00127
ORIGEN JUZGADO 76 CMPAL.

Marlene Bautista <marlenebautista@yahoo.es>

Lun 14/12/2020 11:22

Para: Servicio al Usuario Ejecución Civil Municipal - Seccional Bogotá <servicioalusuarioecmbtg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (274 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION CREDITO ANA MILENA ALBORNOZ.pdf; CARPETA 191 RF ENCORE LIQUIDACION CREDITO ANA MILENA ALBORNOZ.pdf;

Buenos días:

Respetuosamente me permito adjuntar Memorial Liquidación de Crédito para su trámite.

Por favor confirmar recibido.

Cordialmente,

MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ

C.C. No.41.324.478 DE BOGOTA

T.P. No. 25.372 C.S.J.

CORREO: marlenebautista@yahoo.esCc- 230

C- 197 RF ENCORE

SIGUIENTE

• **LIQUIDACIÓN**

•

△

SEÑOR(A):
JUEZ TERCERO (03) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ DC
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO N° 11001400301620140134600
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS PH
DEMANDADO (S): MARÍA MATILDE RIVERA BAUTISTA

HANEY CHAVERRA	
F	U
despacho	
RADICADO	
5818 - 8. #3	

CRISTIAN ANDRÉS ROJAS RANGEL, reconocido en autos que anteceden, identificado personal y profesionalmente como aparece con mi firma, en mi calidad de apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso del epígrafe, por medio del presente escrito, me permito remitir a su despacho:

81736 17-NOV-20 7:47

1. Liquidación de crédito efectuada conforme al mandamiento de pago.
2. Certificado cuotas de administración expedido por el representante legal de la copropiedad.
3. Certificado de existencia y representación legal de la copropiedad.

Remito certificado de existencia y representación legal expedido por la Alcaldía Local de Suba. Cabe resaltar que en concordancia con el artículo 8 numerales 1 y 2 del decreto 579 del 15 de abril del 2020:

"ARTÍCULO 8: Asambleas de propiedad horizontal. las reuniones ordinarias de asamblea de edificaciones sujetas al régimen de propiedad horizontal, de que trata la Ley 675 de 2001, podrán efectuarse:

1. En forma virtual, durante el periodo comprendido entre la vigencia del presente decreto y el treinta (30) de junio de 2020, siguiendo los requerimientos del artículo 42 de la Ley 675 de 2001 y del capítulo 16 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1074 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Comercio, Industria y Turismo, y demás normativa legal y reglamentaria vigente aplicable a la materia.
2. De manera presencial, a más tardar del mes calendario siguiente a la finalización de la declaratoria de Emergencia Económica, Social y Ecológica."

De otra parte y atendiendo las medidas adoptadas por el Gobierno Nacional y el Ministerio de Salud, las cuales mediante resolución 844 del 31 de agosto del 2020 extienden la Emergencia Sanitaria hasta el 31 de agosto y la resolución 1462 del 2020 extendiendo la emergencia sanitaria hasta el 30 de noviembre de la presente anualidad.

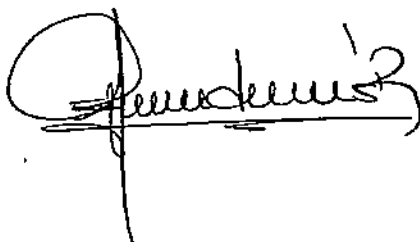
Es por esto señor juez, que la asamblea de copropietarios del Conjunto Residencial Las Margaritas PH, no se ha podido realizar de manera presencial, conforme lo determina el artículo 39 de la ley 675 de 2001, toda vez que hasta que dure la declaratoria de emergencia sanitaria (30 de noviembre de 2020) la copropiedad contará con 1 mes calendario para la realización de la misma.

Amén de lo anterior, la representación legal de la copropiedad demandante continúa en cabeza de la señora Nubia Elena Gómez Archila.

Así las cosas, sírvase su señoría proceder de conformidad.

Del señor Juez.

Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cristian Rojas', with a large circular flourish at the end.

CRISTIAN ANDRÉS ROJAS RANGEL
C.C. No. 1.030.588.647 de Bogotá
T.P. No. 261.358 del Honorable C. S. de la J.
juridicosaccartera@gmail.com
juridico@saccartera.com
Tel: 4807570

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS P-H - NIT 830,081,198-7

JUZGADO TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C

DEMANDADO MARIA MATILDE RIVERA BAUTISTA - CC 52,211,578

RADICADO # 16-2014-1346

PERIODO LIQUIDADO		DIAS	TASA INTERES EFECTIVO ANUAL %	TASA INTERES EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES EFECTIVO DIARIO %	TASA INTERES MORA EFECTIVO ANUAL 1,5 PORCIENTO ORIENTE	TASA INTERES MORA EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES MORA EFECTIVO DIARIO %	CONCEPTO	ADMINISTRACION	ACUMULADO ADMINISTRACION	ABONO A ADMINISTRACION	H. MESES EN MORA	INTERES MORA MENSUAL	ABONO A INTERESES MORATORIOS	ACUMULADO INTERESES MORATORIOS
DESDE	HASTA															
01.10.09	30.10.09	30	17,28	1,3371	0,0437	25,92	1,9392	0,0632	Cuota de Administración	45.300,0	45.300,0	0,0	129	113.321,0	0,0	113.321,0
01.11.09	30.11.09	30	17,28	1,3371	0,0437	25,92	1,9392	0,0632	Cuota de Administración	45.300,0	90.600,0	0,0	128	112.442,6	0,0	225.763,6
01.12.09	30.12.09	30	17,28	1,3371	0,0437	25,92	1,9392	0,0632	Cuota de Administración	45.300,0	135.900,0	0,0	127	111.564,1	0,0	337.327,7
01.01.10	30.01.10	30	16,14	1,2547	0,0410	24,21	1,8231	0,0594	Cuota de Administración	46.900,0	182.800,0	0,0	126	107.734,3	0,0	445.062,0
01.02.10	28.02.10	28	16,14	1,2547	0,0410	24,21	1,8231	0,0594	Cuota de Administración	46.900,0	229.700,0	0,0	125	106.879,2	0,0	551.941,2
01.03.10	30.03.10	30	16,14	1,2547	0,0410	24,21	1,8231	0,0594	Cuota de Administración	46.900,0	276.600,0	0,0	124	106.024,2	0,0	657.965,4
01.04.10	30.04.10	30	15,31	1,1942	0,0390	22,97	1,7380	0,0567	Cuota de Administración	46.900,0	323.500,0	0,0	123	100.260,0	0,0	758.225,4
01.05.10	30.05.10	30	15,31	1,1942	0,0390	22,97	1,7380	0,0567	Cuota de Administración	46.900,0	370.400,0	0,0	122	99.444,9	0,0	857.670,3
01.06.10	30.06.10	30	15,31	1,1942	0,0390	22,97	1,7380	0,0567	Cuota de Administración	46.900,0	417.300,0	0,0	121	98.629,8	0,0	956.300,1
01.07.10	30.07.10	30	14,94	1,1671	0,0382	22,41	1,6993	0,0554	Cuota de Administración	46.900,0	464.200,0	0,0	120	95.636,6	0,0	1.051.936,7
01.08.10	30.08.10	30	14,94	1,1671	0,0382	22,41	1,6993	0,0554	Cuota de Administración	46.900,0	511.100,0	0,0	119	94.839,6	0,0	1.146.776,3
01.09.10	30.09.10	30	14,94	1,1671	0,0382	22,41	1,6993	0,0554	Cuota de Administración	46.900,0	558.000,0	0,0	118	94.042,7	0,0	1.240.819,0
01.10.10	30.10.10	30	14,21	1,1134	0,0364	21,32	1,6236	0,0530	Cuota de Administración	46.900,0	604.900,0	0,0	117	89.091,8	0,0	1.329.910,8
01.11.10	30.11.10	30	14,21	1,1134	0,0364	21,32	1,6236	0,0530	Cuota de Administración	46.900,0	651.800,0	0,0	116	88.330,3	0,0	1.418.241,1
01.12.10	30.12.10	30	14,21	1,1134	0,0364	21,32	1,6236	0,0530	Cuota de Administración	46.900,0	698.700,0	0,0	115	87.569,9	0,0	1.505.810,0
01.01.11	30.01.11	30	15,61	1,2161	0,0397	23,42	1,7690	0,0577	Cuota de Administración	47.800,0	746.500,0	0,0	114	96.396,3	0,0	1.602.206,3
01.02.11	28.02.11	28	15,61	1,2161	0,0397	23,42	1,7690	0,0577	Cuota de Administración	47.800,0	794.300,0	0,0	113	95.550,8	0,0	1.697.757,1
01.03.11	30.03.11	30	15,61	1,2161	0,0397	23,42	1,7690	0,0577	Cuota de Administración	47.800,0	842.100,0	0,0	112	94.705,2	0,0	1.792.462,3
01.04.11	30.04.11	30	17,69	1,3666	0,0446	26,54	1,9809	0,0645	Cuota de Administración	47.800,0	889.900,0	0,0	111	105.102,6	0,0	1.897.564,9
01.05.11	30.05.11	30	17,69	1,3666	0,0446	26,54	1,9809	0,0645	Cuota de Administración	47.800,0	937.700,0	0,0	110	104.155,7	0,0	2.001.720,6
01.06.11	30.06.11	30	17,69	1,3666	0,0446	26,54	1,9809	0,0645	Cuota de Administración	47.800,0	985.500,0	0,0	109	103.208,9	0,0	2.104.929,4
01.07.11	30.07.11	30	18,63	1,4338	0,0468	27,95	2,0751	0,0675	Cuota de Administración	47.800,0	1.033.300,0	0,0	108	107.125,0	0,0	2.212.054,4
01.08.11	30.08.11	30	18,63	1,4338	0,0468	27,95	2,0751	0,0675	Cuota de Administración	47.800,0	1.081.100,0	0,0	107	106.133,1	0,0	2.318.187,5
01.09.11	30.09.11	30	18,63	1,4338	0,0468	27,95	2,0751	0,0675	Cuota de Administración	47.800,0	1.128.900,0	0,0	106	105.141,2	0,0	2.423.328,6
01.10.11	30.10.11	30	19,39	1,4878	0,0486	29,09	2,1506	0,0700	Cuota de Administración	47.800,0	1.176.700,0	0,0	105	107.936,6	0,0	2.531.265,2
01.11.11	30.11.11	30	19,39	1,4878	0,0486	29,09	2,1506	0,0700	Cuota de Administración	47.800,0	1.224.500,0	0,0	104	106.910,6	0,0	2.638.175,8
01.12.11	30.12.11	30	19,39	1,4878	0,0486	29,09	2,1506	0,0700	Cuota de Administración	47.800,0	1.272.300,0	0,0	103	105.882,6	0,0	2.744.058,4
01.01.12	30.01.12	30	19,92	1,5253	0,0498	29,88	2,2026	0,0717	Cuota de Administración	50.600,0	1.322.900,0	0,0	102	113.680,6	0,0	2.857.741,1
01.02.12	28.02.12	28	19,92	1,5253	0,0498	29,88	2,2026	0,0717	Cuota de Administración	50.600,0	1.373.500,0	0,0	101	112.566,1	0,0	2.970.307,2
01.03.12	30.03.12	30	19,92	1,5253	0,0498	29,88	2,2026	0,0717	Cuota de Administración	50.600,0	1.424.100,0	0,0	100	111.451,6	0,0	3.081.758,7
01.04.12	30.04.12	30	20,52	1,5675	0,0511	30,78	2,2614	0,0735	Cuota de Administración	50.600,0	1.474.700,0	0,0	99	113.282,6	0,0	3.195.041,3
01.05.12	30.05.12	30	20,52	1,5675	0,0511	30,78	2,2614	0,0735	Cuota de Administración	50.600,0	1.525.300,0	0,0	98	112.138,3	0,0	3.307.179,6
01.06.12	30.06.12	30	20,52	1,5675	0,0511	30,78	2,2614	0,0735	Cuota de Administración	50.600,0	1.575.900,0	0,0	97	110.991,0	0,0	3.418.170,6
01.07.12	30.07.12	30	20,86	1,5914	0,0519	31,29	2,2946	0,0746	Cuota de Administración	50.600,0	1.626.500,0	0,0	96	111.462,5	0,0	3.529.633,1
01.08.12	30.08.12	30	20,86	1,5914	0,0519	31,29	2,2946	0,0746	Cuota de Administración	50.600,0	1.677.100,0	0,0	95	110.301,4	0,0	3.639.934,5
01.09.12	30.09.12	30	20,86	1,5914	0,0519	31,29	2,2946	0,0746	Cuota de Administración	50.600,0	1.727.700,0	0,0	94	109.140,4	0,0	3.749.074,9
01.10.12	30.10.12	30	20,89	1,5935	0,0520	31,34	2,2978	0,0747	Cuota de Administración	50.600,0	1.778.300,0	0,0	93	108.129,9	0,0	3.857.204,8
01.11.12	30.11.12	30	20,89	1,5935	0,0520	31,34	2,2978	0,0747	Cuota de Administración	50.600,0	1.828.900,0	0,0	92	107.967,2	0,0	3.964.172,0
01.12.12	30.12.12	30	20,89	1,5935	0,0520	31,34	2,2978	0,0747	Cuota de Administración	50.600,0	1.879.500,0	0,0	91	106.804,4	0,0	4.069.976,4

PERIODO LIQUIDADO		DÍAS	TASA INTERES EFFECTIVO ANUAL %	TASA INTERES EFFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES EFFECTIVO DIARIO %	TASA INTERES MORA EFFECTIVO ANUAL 1,5 BANCARIO CORRIENTE	TASA INTERES MORA EFFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES MORA EFFECTIVO DIARIO %	CONCEPTO	ADMINISTRACION	ACUMULADO ADMINISTRACION	ABONO A ADMINISTRACION	N. MESES EN MORA	INTERES MORA MENSUAL	ABONO A INTERESES MORATORIOS	ACUMULADO INTERESES MORATORIOS
DESDE	HASTA															
01.01.13	30.01.13	30	20,75	1,5837	0,0517	31,13	2,2842	0,0743	Cuota de Administración	52.600,0	1.932.100,0	0,0	90	103.134,0	0,0	4.178.113,5
01.02.13	28.02.13	28	20,75	1,5837	0,0517	31,13	2,2842	0,0743	Cuota de Administración	52.600,0	1.984.700,0	0,0	89	106.932,5	0,0	4.285.046,0
01.03.13	30.03.13	30	20,75	1,5837	0,0517	31,13	2,2842	0,0743	Cuota de Administración	52.600,0	2.037.300,0	0,0	88	105.731,0	0,0	4.390.777,1
01.04.13	30.04.13	30	20,83	1,5893	0,0519	31,25	2,2920	0,0745	Cuota de Administración	52.600,0	2.089.900,0	0,0	87	104.886,5	0,0	4.495.663,6
01.05.13	30.05.13	30	20,83	1,5893	0,0519	31,25	2,2920	0,0745	Cuota de Administración	52.600,0	2.142.500,0	0,0	86	103.680,9	0,0	4.599.344,5
01.06.13	30.06.13	30	20,83	1,5893	0,0519	31,25	2,2920	0,0745	Cuota de Administración	52.600,0	2.195.100,0	0,0	85	102.475,3	0,0	4.701.819,8
01.07.13	30.07.13	30	20,34	1,5549	0,0507	30,51	2,2438	0,0730	Cuota de Administración	52.600,0	2.247.700,0	0,0	84	99.140,1	0,0	4.800.959,9
01.08.13	30.08.13	30	20,34	1,5549	0,0507	30,51	2,2438	0,0730	Cuota de Administración	52.600,0	2.300.300,0	0,0	83	97.959,8	0,0	4.898.919,7
01.09.13	30.09.13	30	20,34	1,5549	0,0507	30,51	2,2438	0,0730	Cuota de Administración	52.600,0	2.352.900,0	0,0	82	96.779,6	0,0	4.995.699,3
01.10.13	30.10.13	30	19,85	1,5204	0,0496	29,78	2,1960	0,0714	Cuota de Administración	52.600,0	2.405.500,0	0,0	81	93.562,8	0,0	5.089.262,1
01.11.13	30.11.13	30	19,85	1,5204	0,0496	29,78	2,1960	0,0714	Cuota de Administración	52.600,0	2.458.100,0	0,0	80	92.407,7	0,0	5.181.669,8
01.12.13	30.12.13	30	19,85	1,5204	0,0496	29,78	2,1960	0,0714	Cuota de Administración	52.600,0	2.510.700,0	0,0	79	91.252,6	0,0	5.272.922,3
01.01.14	30.01.14	30	19,65	1,5062	0,0492	29,48	2,1763	0,0708	Cuota de Administración	55.000,0	2.565.700,0	0,0	78	93.363,3	0,0	5.366.285,6
01.02.14	28.02.14	28	19,65	1,5062	0,0492	29,48	2,1763	0,0708	Cuota de Administración	55.000,0	2.620.700,0	0,0	77	92.166,3	0,0	5.458.451,9
01.03.14	30.03.14	30	19,65	1,5062	0,0492	29,48	2,1763	0,0708	Cuota de Administración	55.000,0	2.675.700,0	0,0	76	90.969,3	0,0	5.549.421,3
01.04.14	30.04.14	30	19,63	1,5048	0,0491	29,45	2,1743	0,0707	Cuota de Administración	55.000,0	2.730.700,0	0,0	75	89.889,9	0,0	5.639.311,2
01.05.14	30.05.14	30	19,63	1,5048	0,0491	29,45	2,1743	0,0707	Cuota de Administración	55.000,0	2.785.700,0	0,0	74	88.494,0	0,0	5.727.805,2
01.06.14	30.06.14	30	19,63	1,5048	0,0491	29,45	2,1743	0,0707	Cuota de Administración	55.000,0	2.840.700,0	0,0	73	87.298,1	0,0	5.814.603,3
01.07.14	30.07.14	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	55.000,0	2.895.700,0	0,0	72	84.930,1	0,0	5.899.533,4
01.08.14	30.08.14	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	55.000,0	2.950.700,0	0,0	71	83.750,5	0,0	5.983.283,9
01.09.14	30.09.14	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	55.000,0	3.005.700,0	0,0	70	82.571,0	0,0	6.066.154,9
01.10.14	30.10.14	30	19,17	1,4722	0,0481	28,76	2,1288	0,0693	Cuota de Administración	55.000,0	3.060.700,0	0,0	69	80.788,0	0,0	6.148.542,5
01.11.14	30.11.14	30	19,17	1,4722	0,0481	28,76	2,1288	0,0693	Cuota de Administración	55.000,0	3.115.700,0	0,0	68	79.617,1	0,0	6.229.560,0
01.12.14	30.12.14	30	19,17	1,4722	0,0481	28,76	2,1288	0,0693	Cuota de Administración	55.000,0	3.170.700,0	0,0	67	78.446,3	0,0	6.309.006,2
01.01.15	30.01.15	30	19,21	1,4751	0,0482	28,82	2,1328	0,0694	Cuota de Administración	58.000,0	3.228.700,0	0,0	66	81.643,6	0,0	6.389.549,8
01.02.15	28.02.15	28	19,21	1,4751	0,0482	28,82	2,1328	0,0694	Cuota de Administración	58.000,0	3.286.700,0	0,0	65	80.406,8	0,0	6.467.056,6
01.03.15	30.03.15	30	19,21	1,4751	0,0482	28,82	2,1328	0,0694	Cuota de Administración	58.000,0	3.344.700,0	0,0	64	79.169,5	0,0	6.545.225,9
01.04.15	30.04.15	30	19,37	1,4864	0,0485	29,06	2,1487	0,0699	Cuota de Administración	58.000,0	3.402.700,0	0,0	63	78.513,5	0,0	6.624.739,4
01.05.15	30.05.15	30	19,37	1,4864	0,0485	29,06	2,1487	0,0699	Cuota de Administración	58.000,0	3.460.700,0	0,0	62	77.267,3	0,0	6.702.006,7
01.06.15	30.06.15	30	19,37	1,4864	0,0485	29,06	2,1487	0,0699	Cuota de Administración	58.000,0	3.518.700,0	0,0	61	76.021,0	0,0	6.779.027,7
01.07.15	30.07.15	30	19,26	1,4786	0,0483	28,89	2,1374	0,0696	Cuota de Administración	58.000,0	3.576.700,0	0,0	60	74.381,5	0,0	6.855.409,2
01.08.15	30.08.15	30	19,26	1,4786	0,0483	28,89	2,1374	0,0696	Cuota de Administración	58.000,0	3.634.700,0	0,0	59	73.141,3	0,0	6.929.550,0
01.09.15	30.09.15	30	19,26	1,4786	0,0483	28,89	2,1374	0,0696	Cuota de Administración	58.000,0	3.692.700,0	0,0	58	71.902,1	0,0	6.997.453,2
01.10.15	30.10.15	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	58.000,0	3.750.700,0	0,0	57	70.603,8	0,0	7.069.056,9
01.11.15	30.11.15	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	58.000,0	3.808.700,0	0,0	56	69.659,9	0,0	7.139.016,8
01.12.15	30.12.15	30	19,33	1,4836	0,0484	29,00	2,1447	0,0698	Cuota de Administración	58.000,0	3.866.700,0	0,0	55	68.415,9	0,0	7.209.432,7
01.01.16	30.01.16	30	19,68	1,5084	0,0492	29,52	2,1789	0,0709	Cuota de Administración	62.000,0	3.928.700,0	0,0	54	72.949,6	0,0	7.279.382,3
01.02.16	28.02.16	28	19,68	1,5084	0,0492	29,52	2,1789	0,0709	Cuota de Administración	62.000,0	3.990.700,0	0,0	53	71.595,7	0,0	7.350.981,0
01.03.16	30.03.16	30	19,68	1,5084	0,0492	29,52	2,1789	0,0709	Cuota de Administración	62.000,0	4.052.700,0	0,0	52	70.347,7	0,0	7.421.328,7
01.04.16	30.04.16	30	20,54	1,5689	0,0512	30,81	2,2634	0,0736	Cuota de Administración	62.000,0	4.114.700,0	0,0	51	71.568,7	0,0	7.492.897,4
01.05.16	30.05.16	30	20,54	1,5689	0,0512	30,81	2,2634	0,0736	Cuota de Administración	62.000,0	4.176.700,0	0,0	50	70.165,4	0,0	7.562.662,8
01.06.16	30.06.16	30	20,54	1,5689	0,0512	30,81	2,2634	0,0736	Cuota de Administración	62.000,0	4.238.700,0	0,0	49	68.762,1	0,0	7.631.724,9
01.07.16	30.07.16	30	21,34	1,6249	0,0530	32,01	2,3412	0,0761	Cuota de Administración	62.000,0	4.300.700,0	0,0	48	68.674,1	0,0	7.700.399,0
01.08.16	30.08.16	30	21,34	1,6249	0,0530	32,01	2,3412	0,0761	Cuota de Administración	62.000,0	4.362.700,0	0,0	47	68.222,6	0,0	7.769.621,6
01.09.16	30.09.16	30	21,34	1,6249	0,0530	32,01	2,3412	0,0761	Cuota de Administración	62.000,0	4.424.700,0	0,0	46	68.771,0	0,0	7.836.392,6
01.10.16	30.10.16	30	21,99	1,6702	0,0545	32,99	2,4043	0,0781	Cuota de Administración	62.000,0	4.486.700,0	0,0	45	67.680,0	0,0	7.903.072,6
01.11.16	30.11.16	30	21,99	1,6702	0,0545	32,99	2,4043	0,0781	Cuota de Administración	62.000,0	4.548.700,0	0,0	44	68.589,3	0,0	7.969.661,9
01.12.16	30.12.16	30	21,99	1,6702	0,0545	32,99	2,4043	0,0781	Cuota de Administración	62.000,0	4.610.700,0	0,0	43	64.048,6	0,0	8.033.709,5

PERIODO LIQUIDADO		DIAS	TASA INTERES EFFECTIVO ANUAL %	TASA INTERES EFFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES EFFECTIVO DIARIO %	TASA INTERES MORA EFFECTIVO ANUAL 1,5 BANCAJO CORRIENTE	TASA INTERES MORA EFFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES MORA EFFECTIVO DIARIO %	CONCEPTO	ADMINISTRACION	ACUMULADO ADMINISTRACION	ABONO A ADMINISTRACION	N. MESES EN MORA	INTERES MORA MENSUAL	ABONO A INTERESES MORATORIOS	ACUMULADO INTERESES MORATORIOS
DESDE	HASTA															
01.01.17	30.01.17	30	22,34	1,6945	0,0553	33,51	2,4376	0,0792	Cuota de Administración	66.000,0	4,676.700,0	0,0	42	67.570,3	0,0	8.100.730,8
01.02.17	28.02.17	28	22,34	1,6945	0,0553	33,51	2,4376	0,0792	Cuota de Administración	66.000,0	4,742.700,0	0,0	41	65.961,5	0,0	8.166.692,2
01.03.17	30.03.17	30	22,34	1,6945	0,0553	33,51	2,4376	0,0792	Cuota de Administración	66.000,0	4,808.700,0	0,0	40	64.352,6	0,0	8.231.044,9
01.04.17	30.04.17	30	22,33	1,6938	0,0552	33,50	2,4370	0,0790	Cuota de Administración	66.000,0	4,874.700,0	0,0	39	62.728,4	0,0	8.293.773,3
01.05.17	30.05.17	30	22,33	1,6938	0,0552	33,50	2,4370	0,0790	Cuota de Administración	66.000,0	4,940.700,0	0,0	38	61.120,0	0,0	8.354.893,2
01.06.17	30.06.17	30	22,33	1,6938	0,0552	33,50	2,4370	0,0790	Cuota de Administración	66.000,0	5,006.700,0	0,0	37	59.511,5	2.196.756,0	6.158.137,2
01.07.17	30.07.17	30	21,98	1,6695	0,0544	32,97	2,4030	0,0781	Cuota de Administración	66.000,0	5,072.700,0	0,0	36	57.895,3	0,0	6.215.232,5
01.08.17	30.08.17	30	21,98	1,6695	0,0544	32,97	2,4030	0,0781	Cuota de Administración	66.000,0	5,138.700,0	0,0	35	55.509,3	0,0	6.215.232,5
01.09.17	30.09.17	30	21,48	1,6347	0,0533	32,22	2,4191	0,0786	Cuota de Administración	66.000,0	5,204.700,0	0,0	34	54.284,6	0,0	6.269.517,1
01.10.17	30.10.17	30	21,15	1,6117	0,0526	31,73	2,3231	0,0795	Cuota de Administración	66.000,0	5,270.700,0	0,0	33	50.597,1	0,0	6.320.114,2
01.11.17	30.11.17	30	20,96	1,5984	0,0521	31,44	2,3043	0,0749	Cuota de Administración	66.000,0	5,336.700,0	0,0	32	48.666,8	0,0	6.366.887,8
01.12.17	30.12.17	30	20,77	1,5851	0,0517	31,16	2,2861	0,0743	Cuota de Administración	66.000,0	5,402.700,0	0,0	31	46.773,6	0,0	6.414.732,1
01.01.18	30.01.18	30	20,69	1,5795	0,0515	31,04	2,2783	0,0741	Cuota de Administración	70.000,0	5,472.700,0	0,0	30	47.844,3	0,0	6.461.615,0
01.02.18	28.02.18	28	21,01	1,6019	0,0523	31,52	2,3095	0,0751	Cuota de Administración	70.000,0	5,542.700,0	0,0	29	46.882,9	0,0	6.506.244,2
01.03.18	30.03.18	30	20,68	1,5788	0,0502	31,02	2,2770	0,0740	Cuota de Administración	70.000,0	5,612.700,0	0,0	28	44.629,2	0,0	6.548.910,9
01.04.18	30.04.18	30	20,48	1,5647	0,0511	30,72	2,2575	0,0734	Cuota de Administración	70.000,0	5,682.700,0	0,0	27	42.666,8	0,0	6.589.926,4
01.05.18	30.05.18	30	20,44	1,5619	0,0510	30,66	2,2536	0,0733	Cuota de Administración	70.000,0	5,752.700,0	0,0	26	41.015,5	0,0	6.629.089,7
01.06.18	30.06.18	30	20,28	1,5507	0,0506	30,42	2,2379	0,0728	Cuota de Administración	70.000,0	5,822.700,0	0,0	25	39.163,3	0,0	6.666.273,9
01.07.18	30.07.18	30	20,03	1,5331	0,0500	30,05	2,2137	0,0720	Cuota de Administración	70.000,0	5,892.700,0	0,0	24	37.190,2	0,0	6.701.772,3
01.08.18	30.08.18	30	19,94	1,5267	0,0498	29,91	2,2045	0,0717	Cuota de Administración	70.000,0	5,962.700,0	0,0	23	35.492,5	183.063,0	6.734.457,6
01.09.18	30.09.18	30	19,81	1,5175	0,0495	29,72	2,1921	0,0713	Cuota de Administración	70.000,0	6,032.700,0	0,0	22	33.758,3	0,0	6.764.429,9
01.10.18	30.10.18	30	19,63	1,5048	0,0491	29,45	2,1743	0,0707	Cuota de Administración	70.000,0	6,102.700,0	0,0	21	31.962,2	0,0	6.794.675,9
01.11.18	30.11.18	30	19,49	1,4949	0,0488	29,24	2,1605	0,0703	Cuota de Administración	70.000,0	6,172.700,0	0,0	20	30.247,0	0,0	6.824.289,1
01.12.18	30.12.18	30	19,4	1,4885	0,0486	29,10	2,1513	0,0700	Cuota de Administración	70.000,0	6,242.700,0	0,0	19	28.612,3	0,0	6.854.527,4
01.01.19	30.01.19	30	19,16	1,4715	0,0480	28,74	2,1275	0,0692	Cuota de Administración	74.000,0	6,316.700,0	0,0	18	28.338,3	0,0	6.884.832,7
01.02.19	28.02.19	28	19,7	1,5098	0,0493	29,55	2,1809	0,0710	Cuota de Administración	74.000,0	6,390.700,0	0,0	17	27.435,7	0,0	6.915.083,2
01.03.19	30.03.19	30	19,37	1,4864	0,0485	29,06	2,1487	0,0699	Cuota de Administración	74.000,0	6,464.700,0	0,0	16	25.440,6	0,0	6.945.553,5
01.04.19	30.04.19	30	19,32	1,4829	0,0484	28,98	2,1434	0,0697	Cuota de Administración	74.000,0	6,538.700,0	0,0	15	23.791,7	0,0	6.976.032,9
01.05.19	30.05.19	30	19,34	1,4843	0,0485	29,01	2,1454	0,0698	Cuota de Administración	74.000,0	6,612.700,0	0,0	14	22.226,3	0,0	6.770.521,9
01.06.19	30.06.19	30	19,3	1,4815	0,0484	28,95	2,1414	0,0697	Cuota de Administración	74.000,0	6,686.700,0	0,0	13	20.600,3	0,0	6.791.122,1
01.07.19	30.07.19	30	19,28	1,4800	0,0483	28,92	2,1394	0,0696	Cuota de Administración	74.000,0	6,760.700,0	0,0	12	18.997,9	0,0	6.810.120,0
01.08.19	30.08.19	30	19,32	1,4829	0,0484	28,98	2,1434	0,0697	Cuota de Administración	74.000,0	6,834.700,0	0,0	11	17.447,3	0,0	6.827.557,3
01.09.19	30.09.19	30	19,32	1,4829	0,0484	28,98	2,1434	0,0697	Cuota de Administración	74.000,0	6,908.700,0	0,0	10	15.861,2	0,0	6.843.425,4
01.10.19	30.10.19	30	19,1	1,4673	0,0479	28,55	2,1216	0,0690	Cuota de Administración	74.000,0	6,982.700,0	0,0	9	14.129,9	0,0	6.857.553,3
01.11.19	30.11.19	30	19,03	1,4623	0,0477	28,55	2,1150	0,0688	Cuota de Administración	74.000,0	7,056.700,0	0,0	8	12.520,8	0,0	6.870.079,1
01.12.19	30.12.19	30	18,91	1,4538	0,0475	28,37	2,1030	0,0684	Cuota de Administración	74.000,0	7,130.700,0	0,0	7	10.893,5	0,0	6.880.972,6
01.01.20	30.01.20	30	18,77	1,4438	0,0471	28,16	2,0891	0,0680	Cuota de Administración	78.000,0	7,208.700,0	0,0	6	9.777,0	0,0	6.893.749,6
01.02.20	28.02.20	28	19,06	1,4644	0,0478	28,59	2,1176	0,0689	Cuota de Administración	78.000,0	7,286.700,0	0,0	5	8.258,6	0,0	6.903.008,3
01.03.20	30.03.20	30	18,95	1,4566	0,0476	28,43	2,1070	0,0686	Cuota de Administración	78.000,0	7,364.700,0	0,0	4	6.314,3	0,0	6.909.008,3
01.04.20	30.04.20	30	18,69	1,5575	0,0476	28,04	2,0811	0,0677	Cuota de Administración	78.000,0	7,442.700,0	0,0	3	4.776,4	0,0	6.910.098,9
01.05.20	30.05.20	30	18,19	1,4024	0,0458	27,29	2,0312	0,0651	Cuota de Administración	78.000,0	7,520.700,0	0,0	2	3.193,6	0,0	6.913.292,6
01.06.20	28.06.20	30	18,12	1,3974	0,0456	27,18	2,0238	0,0659	Cuota de Administración	78.000,0	7,598.700,0	0,0	1	1.576,5	0,0	6.914.869,0
01.07.20	30.07.20	30	18,12	1,3974	0,0456	27,18	2,0238	0,0659	Cuota de Administración	78.000,0	7,676.700,0	0,0				
01.08.20	30.08.20	30	18,29	1,4096	0,0460	27,44	2,0412	0,0665	Cuota de Administración	78.000,0	7,754.700,0	0,0				
01.09.20	30.09.20	30	18,35	1,4139	0,04620	27,53	2,0472	0,0666	Cuota de Administración	78.000,0	7,832.700,0	0,0				
01.10.20	30.10.20	30	18,09	1,3953	0,0456	27,14	2,0211	0,0658	Cuota de Administración	78.000,0	7,910.700,0	0,0				

Cuotas Administración 7.910.700,0
 Intereses Moratorios 5.914.869,0
 Inasistencia Asamblea 1 Junio de 2016 52.000,00
 Inasistencia Asamblea 1 Julio de 2017 34.200,00
Total 14.921.769,0

Republica de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C.

ASLADOS ART. 110 C. G. P.
 03 FEB 2021 se fija el presente traslado
 el cual contra a partir del 04 FEB 2021

Escaneado con CamScanner

Sección:

08 FEB 2021
 04 FEB 2021

CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS P.H
CALLE 146 # 119-62
830.081.198-7

Como Administrador y Representante legal del CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS P.H, certifico que MARIA MATILDE RIVERA BAUTISTA, mayor de edad e identificada con cedula de ciudadanía No. 52.211.578 propietaria del apartamento 501 Interior 2, unidad residencial identificada con Matricula Inmobiliaria 5011-20345659, debe por concepto de expensas comunes de administración que se han causado en el curso del proceso ejecutivo No.16-2014-1346, que cursa en el juzgado tercero(3) Civil Municipal de Ejecución, la suma de: CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$5.668.200) más lo que se certificó al inicio del proceso, los intereses moratorios causados y que se llegasen a causar a la tasa máxima fijada por la superintendencia bancaria, de acuerdo al presente título de cobro.

Hago claridad que las cuotas de administración aquí perseguidas se deben dentro de los primeros 10 días del correspondiente mes; lo que hace que la misma sea exigible en su totalidad a partir del día 11 del mismo mes.

1. Expensas Comunes o Cuotas de Administración	\$	4.909.000
2. Cuota Extraordinaria Impermeabilización 1 Agosto de 2016		663.000
3. Inasistencia Asamblea 1 Junio de 2016		62.000
4. Inasistencia Asamblea 1 Julio de 2017		34.200
TOTAL MORA	\$	5.668.200

1. EXPENSAS COMUNES O CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

Mes/ fecha de exigibilidad/ Valor

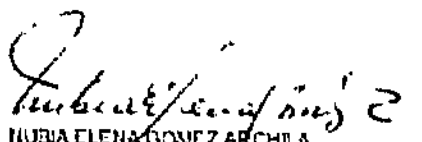
1.	Cuota de Administración del 1 al 10 de octubre de 2014	\$	55.000
2.	Cuota de Administración del 1 al 10 de noviembre de 2014	\$	55.000
3.	Cuota de Administración del 1 al 10 de diciembre de 2014	\$	55.000
4.	Cuota de Administración del 1 al 10 de enero de 2015	\$	58.000
5.	Cuota de Administración del 1 al 10 de febrero de 2015	\$	58.000
6.	Cuota de Administración del 1 al 10 de marzo de 2015	\$	58.000
7.	Cuota de Administración del 1 al 10 de abril de 2015	\$	58.000
8.	Cuota de Administración del 1 al 10 de mayo de 2015	\$	58.000
9.	Cuota de Administración del 1 al 10 de junio de 2015	\$	58.000
10.	Cuota de Administración del 1 al 10 de julio de 2015	\$	58.000
11.	Cuota de Administración del 1 al 10 de agosto de 2015	\$	58.000
12.	Cuota de Administración del 1 al 10 de septiembre de 2015	\$	58.000
13.	Cuota de Administración del 1 al 10 de octubre de 2015	\$	58.000
14.	Cuota de Administración del 1 al 10 de noviembre de 2015	\$	58.000
15.	Cuota de Administración del 1 al 10 de diciembre de 2015	\$	58.000
16.	Cuota de Administración del 1 al 10 de enero de 2016	\$	62.000
17.	Cuota de Administración del 1 al 10 de febrero de 2016	\$	62.000
18.	Cuota de Administración del 1 al 10 de marzo de 2016	\$	62.000
19.	Cuota de Administración del 1 al 10 de abril de 2016	\$	62.000
20.	Cuota de Administración del 1 al 10 de mayo de 2016	\$	62.000
21.	Cuota de Administración del 1 al 10 de junio de 2016	\$	62.000
22.	Cuota de Administración del 1 al 10 de julio de 2016	\$	62.000
23.	Cuota de Administración del 1 al 10 de agosto de 2016	\$	62.000
24.	Cuota de Administración del 1 al 10 de septiembre de 2016	\$	62.000
25.	Cuota de Administración del 1 al 10 de octubre de 2016	\$	62.000
26.	Cuota de Administración del 1 al 10 de noviembre de 2016	\$	62.000
27.	Cuota de Administración del 1 al 10 de diciembre de 2016	\$	62.000
28.	Cuota de Administración del 1 al 10 de enero de 2017	\$	66.000
29.	Cuota de Administración del 1 al 10 de febrero de 2017	\$	66.000
30.	Cuota de Administración del 1 al 10 de marzo de 2017	\$	66.000
31.	Cuota de Administración del 1 al 10 de abril de 2017	\$	66.000
32.	Cuota de Administración del 1 al 10 de mayo de 2017	\$	66.000
33.	Cuota de Administración del 1 al 10 de junio de 2017	\$	66.000
34.	Cuota de Administración del 1 al 10 de julio de 2017	\$	66.000

35.	Cuota de Administración del 1 al 10 de agosto de 2017	\$ 66.000
36.	Cuota de Administración del 1 al 10 de septiembre de 2017	\$ 66.000
37.	Cuota de Administración del 1 al 10 de octubre de 2017	\$ 66.000
38.	Cuota de Administración del 1 al 10 de noviembre de 2017	\$ 66.000
39.	Cuota de Administración del 1 al 10 de diciembre de 2017	\$ 66.000
40.	Cuota de Administración del 1 al 10 de enero de 2018	\$ 70.000
41.	Cuota de Administración del 1 al 10 de febrero de 2018	\$ 70.000
42.	Cuota de Administración del 1 al 10 de marzo de 2018	\$ 70.000
43.	Cuota de Administración del 1 al 10 de abril de 2018	\$ 70.000
44.	Cuota de Administración del 1 al 10 de mayo de 2018	\$ 70.000
45.	Cuota de Administración del 1 al 10 de junio de 2018	\$ 70.000
46.	Cuota de Administración del 1 al 10 de julio de 2018	\$ 70.000
47.	Cuota de Administración del 1 al 10 de agosto de 2018	\$ 70.000
48.	Cuota de Administración del 1 al 10 de septiembre de 2018	\$ 70.000
49.	Cuota de Administración del 1 al 10 de octubre de 2018	\$ 70.000
50.	Cuota de Administración del 1 al 10 de noviembre de 2018	\$ 70.000
51.	Cuota de Administración del 1 al 10 de diciembre de 2018	\$ 70.000
52.	Cuota de Administración del 1 al 10 de enero de 2019	\$ 74.000
53.	Cuota de Administración del 1 al 10 de febrero de 2019	\$ 74.000
54.	Cuota de Administración del 1 al 10 de marzo de 2019	\$ 74.000
55.	Cuota de Administración del 1 al 10 de mayo de 2019	\$ 74.000
56.	Cuota de Administración del 1 al 10 de junio de 2019	\$ 74.000
57.	Cuota de Administración del 1 al 10 de julio de 2019	\$ 74.000
58.	Cuota de Administración del 1 al 10 de agosto de 2019	\$ 74.000
59.	Cuota de Administración del 1 al 10 de septiembre de 2019	\$ 74.000
60.	Cuota de Administración del 1 al 10 de octubre de 2019	\$ 74.000
61.	Cuota de Administración del 1 al 10 de noviembre de 2019	\$ 74.000
62.	Cuota de Administración del 1 al 10 de diciembre de 2019	\$ 74.000
63.	Cuota de Administración del 1 al 10 de enero de 2020	\$ 78.000
64.	Cuota de Administración del 1 al 10 de febrero de 2020	\$ 78.000
65.	Cuota de Administración del 1 al 10 de marzo de 2020	\$ 78.000
66.	Cuota de Administración del 1 al 10 de abril de 2020	\$ 78.000
67.	Cuota de Administración del 1 al 10 de mayo de 2020	\$ 78.000
68.	Cuota de Administración del 1 al 10 de junio de 2020	\$ 78.000
69.	Cuota de Administración del 1 al 10 de julio de 2020	\$ 78.000
70.	Cuota de Administración del 1 al 10 de agosto de 2020	\$ 78.000
71.	Cuota de Administración del 1 al 10 de septiembre de 2020	\$ 78.000
72.	Cuota de Administración del 1 al 10 de octubre de 2020	\$ 78.000
73.	Cuota de Administración del 1 al 10 de noviembre de 2020	\$ 78.000
74.	Cuota Extraordinaria Impermeabilización 1 Agosto de 2016	\$ 663.000
75.	Inasistencia Asamblea 1 Junio de 2016	\$ 62.000
76.	Inasistencia Asamblea 1 Julio de 2017	\$ 34.200

Total obligación por expensas de administración \$ 5.668.200

Así las cosas el valor que adeuda el apartamento 501 Interior 2 del CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS P.H y que se han causado en el curso del proceso ejecutivo No. No.16-2014-1346, es de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$5.668.200)

Atentamente.


 NUBIA ELENA GOMEZ ARCHILA
 CC 24 130 04808-5
 Representante Legal



Radicado No. 20196130280221
Fecha: 18/06/2019



ALCALDIA LOCAL DE SUBA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 1229 del 12 de Noviembre de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 143 F # 119 - 62 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 17 de Mayo de 2019 se eligió a:

NUBIA ELENA GOMEZ ARCHILA con CÉDULA DE CIUDADANIA 24130048, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 17 de Mayo de 2019 al 16 de Mayo de 2020.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

Observación: Se tramita rad. 20196110145012

**JULIAN ANDRES MORENO BARON
ALCALDE LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20196130280221

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 26/10/2020 01:34 PM

Página 1 de 1



26/10/2020 01:34 PM

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PROCESO 11001400301620140134600

Dr CRISTIAN ROJAS <juridicosacartera@gmail.com>

Jue 12/11/2020 4:11 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (4 MB)

016-2014-1346 LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.pdf

**JUEZ TERCERO (03) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
DC****E.****S.****D.**

Buen día,

Por medio del presente me permito remitir en archivo adjunto memorial del proceso:

REFERENCIA: EJECUTIVO N° 11001400301620140134600**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS PH****DEMANDADO (S): MARÍA MATILDE RIVERA BAUTISTA**

Cordialmente

CRISTIAN ANDRÉS ROJAS RANGEL.

ABOGADO ESPECIALISTA

Calle 17 N° 5 - 21 Oficina 401

PBX: 4807570**FAX:** 4807570 opción 2.www.sacartera.com**SAC CARTERA ABOGADOS**

SIGUIENTE

• LIQUIDACIÓN

Señor
JUEZ (03) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

789-34-31

REF: Proceso Ejecutivo HIPOTECARIO de
BANCO BBVA COLOMBIA Vs.
LUIS MARIO MORALES

RAD No. 2019-25

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación de los créditos ejecutados dando cumplimiento acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida la cual arrojó un valor total de \$ 84.601.139,04; así:

TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ 01589611531524	\$ 76.953.769,85
TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ 01589611531771	\$ 7.647.369,19
TOTAL GRAN LIQUIDACIÓN	\$ 84.601.139,04

De conformidad a lo establecido en el Parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020 que establece: "Cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a correr a partir del día siguiente", (Subrayado fuera del texto); la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada: marioramoraless007@hotmail.com, solucionestecnologicasst@hotmail.com, el cual había sido informado como canal digital en la demanda.

En tal virtud con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s) antes indicado, en cumplimiento a la norma transcrita, solicito comedidamente que por secretaría se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción.

En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solicito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

En consecuencia, Señor Juez, dígnese proceder de conformidad,

87968 28-JAN-'21 9:11

Cordialmente,

DE EJEC. PAL. RADICAC.

ESMERALDA PARDO CORREDOR

C.C. No. 51.775.463 de Bogotá

T.P. No. 79.450 del C.S.J.

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-25
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	LUIS MARIO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCIÓN ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-05-14	2018-05-14	1	16,05	92.449,00	92.449,00	40,65	92.489,65	0,00	3.613.452,75	3.705.901,75	0,00	0,00	0,00
2018-05-15	2018-05-31	17	16,05	0,00	92.449,00	691,09	93.140,09	0,00	3.614.143,84	3.706.592,84	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-13	13	16,05	0,00	92.449,00	528,48	92.977,48	0,00	3.614.672,32	3.707.121,32	0,00	0,00	0,00
2018-06-14	2018-06-14	1	16,05	93.221,00	185.670,00	81,64	185.751,64	0,00	3.614.753,96	3.800.423,96	0,00	0,00	0,00
2018-06-15	2018-06-30	16	16,05	0,00	185.670,00	1.306,30	186.976,30	0,00	3.616.060,27	3.801.730,27	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-13	13	16,05	0,00	185.670,00	1.061,37	186.731,37	0,00	3.617.121,64	3.802.791,64	0,00	0,00	0,00
2018-07-14	2018-07-14	1	16,05	94.000,00	279.670,00	122,98	279.792,98	0,00	3.617.244,62	3.896.914,62	0,00	0,00	0,00
2018-07-15	2018-07-31	17	16,05	0,00	279.670,00	2.090,63	281.760,63	0,00	3.619.335,24	3.899.005,24	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-13	13	16,05	0,00	279.670,00	1.598,72	281.268,72	0,00	3.620.933,96	3.900.603,96	0,00	0,00	0,00
2018-08-14	2018-08-14	1	16,05	94.786,00	374.456,00	164,66	374.620,66	0,00	3.621.098,62	3.995.554,62	0,00	0,00	0,00
2018-08-15	2018-08-31	17	16,05	0,00	374.456,00	2.799,19	377.255,19	0,00	3.623.897,81	3.998.353,81	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-13	13	16,05	0,00	374.456,00	2.140,55	376.596,55	0,00	3.626.038,36	4.000.494,36	0,00	0,00	0,00
2018-09-14	2018-09-14	1	16,05	95.577,00	470.033,00	206,69	470.239,69	0,00	3.626.245,05	4.096.278,05	0,00	0,00	0,00
2018-09-15	2018-09-30	16	16,05	0,00	470.033,00	3.306,97	473.339,97	0,00	3.629.552,02	4.099.585,02	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-13	13	16,05	0,00	470.033,00	2.686,91	472.719,91	0,00	3.632.238,93	4.102.271,93	0,00	0,00	0,00
2018-10-14	2018-10-14	1	16,05	96.376,00	566.409,00	249,06	566.658,06	0,00	3.632.488,00	4.198.897,00	0,00	0,00	0,00
2018-10-15	2018-10-31	17	16,05	0,00	566.409,00	4.234,10	570.643,10	0,00	3.636.722,10	4.203.131,10	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-13	13	16,05	0,00	566.409,00	3.237,84	569.646,84	0,00	3.639.959,94	4.206.368,94	0,00	0,00	0,00
2018-11-14	2018-11-14	1	16,05	97.181,00	663.590,00	291,80	663.881,80	0,00	3.640.251,74	4.303.841,74	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-25
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	LUIS MARIO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-11-15	2018-11-30	16	16,05	0,00	663.590,00	4.668,76	668.258,76	0,00	3.644.920,50	4.308.510,50	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-18	18	16,05	0,00	663.590,00	5.252,36	668.842,36	0,00	3.650.172,86	4.313.762,86	0,00	0,00	0,00
2018-12-19	2018-12-19	1	16,05	65.777.229,87	66.440.819,87	29.215,78	66.470.035,63	0,00	3.679.388,62	70.120.208,49	0,00	0,00	0,00
2018-12-20	2018-12-31	12	16,05	0,00	66.440.819,87	350.589,09	66.791.408,96	0,00	4.029.977,71	70.470.797,58	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-10	10	16,05	0,00	66.440.819,87	292.157,58	66.732.977,45	0,00	4.322.135,29	70.762.955,16	0,00	0,00	0,00
2019-01-11	2019-01-11	1	16,05	0,00	66.440.819,87	29.215,76	66.470.035,63	0,00	4.351.351,05	70.792.170,92	0,00	0,00	0,00
2019-01-11	2019-01-11	0	16,05	0,00	66.440.819,87	0,00	66.440.819,87	2.100.000,00	2.251.351,05	68.892.170,92	0,00	2.100.000,00	0,00
2019-01-12	2019-01-31	20	16,05	0,00	66.440.819,87	584.315,16	67.025.135,03	0,00	2.835.666,21	69.276.486,08	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	16,05	0,00	66.440.819,87	818.041,22	67.258.661,09	0,00	3.653.707,42	70.094.527,29	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-20	20	16,05	0,00	66.440.819,87	584.315,16	67.025.135,03	0,00	4.238.022,58	70.678.842,45	0,00	0,00	0,00
2019-03-21	2019-03-21	1	16,05	0,00	66.440.819,87	29.215,76	66.470.035,63	0,00	4.267.238,34	70.708.058,21	0,00	0,00	0,00
2019-03-21	2019-03-21	0	16,05	0,00	66.440.819,87	0,00	66.440.819,87	1.800.000,00	2.467.238,34	68.908.058,21	0,00	1.800.000,00	0,00
2019-03-22	2019-03-31	10	16,05	0,00	66.440.819,87	292.157,58	66.732.977,45	0,00	2.759.395,91	69.200.215,78	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	16,05	0,00	66.440.819,87	876.472,73	67.317.292,60	0,00	3.635.858,65	70.078.688,52	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-16	16	16,05	0,00	66.440.819,87	467.452,12	66.908.271,99	0,00	4.103.320,77	70.544.140,64	0,00	0,00	0,00
2019-05-17	2019-05-17	1	16,05	0,00	66.440.819,87	29.215,76	66.470.035,63	0,00	4.132.536,53	70.573.356,40	0,00	0,00	0,00
2019-05-17	2019-05-17	0	16,05	0,00	66.440.819,87	0,00	66.440.819,87	800.000,00	3.332.536,53	69.773.356,40	0,00	800.000,00	0,00
2019-05-18	2019-05-31	14	16,05	0,00	66.440.819,87	409.020,61	66.849.840,48	0,00	3.741.557,14	70.182.377,01	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	16,05	0,00	66.440.819,87	876.472,73	67.317.292,60	0,00	4.618.029,87	71.058.849,74	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-25
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	LUIS MARIO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-07-01	2019-07-29	29	16,05	0,00	66.440.819,87	847.256,98	67.288.076,85	0,00	5.465.286,85	71.908.106,72	0,00	0,00	0,00
2019-07-30	2019-07-30	1	16,05	0,00	66.440.819,87	29.215,76	66.470.035,63	0,00	5.494.502,61	71.935.322,48	0,00	0,00	0,00
2019-07-30	2019-07-30	0	16,05	0,00	66.440.819,87	0,00	66.440.819,87	1.531.000,00	3.963.502,61	70.404.322,48	0,00	1.531.000,00	0,00
2019-07-31	2019-07-31	1	16,05	0,00	66.440.819,87	29.215,76	66.470.035,63	0,00	3.992.718,36	70.433.538,23	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	16,05	0,00	66.440.819,87	905.688,49	67.346.508,36	0,00	4.898.406,85	71.339.226,72	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	16,05	0,00	66.440.819,87	876.472,73	67.317.292,60	0,00	5.774.879,59	72.215.699,46	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	16,05	0,00	66.440.819,87	905.688,49	67.346.508,36	0,00	6.680.668,08	73.121.387,95	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-18	18	16,05	0,00	66.440.819,87	525.883,64	66.966.703,51	0,00	7.206.451,72	73.647.271,59	0,00	0,00	0,00
2019-11-19	2019-11-19	1	16,05	0,00	66.440.819,87	29.215,76	66.470.035,63	0,00	7.235.667,48	73.676.487,35	0,00	0,00	0,00
2019-11-19	2019-11-19	0	16,05	0,00	66.440.819,87	0,00	66.440.819,87	3.000.000,00	4.235.667,48	70.676.487,35	0,00	3.000.000,00	0,00
2019-11-20	2019-11-30	11	16,05	0,00	66.440.819,87	321.373,34	66.762.193,21	0,00	4.557.040,81	70.997.860,68	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	16,05	0,00	66.440.819,87	905.688,49	67.346.508,36	0,00	5.462.729,30	71.903.549,17	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	16,05	0,00	66.440.819,87	905.688,49	67.346.508,36	0,00	6.368.417,79	72.809.237,66	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-26	26	16,05	0,00	66.440.819,87	759.609,70	67.200.429,57	0,00	7.128.027,50	73.568.847,37	0,00	0,00	0,00
2020-02-27	2020-02-27	1	16,05	0,00	66.440.819,87	29.215,76	66.470.035,63	0,00	7.157.243,25	73.598.063,12	0,00	0,00	0,00
2020-02-27	2020-02-27	0	16,05	0,00	66.440.819,87	0,00	66.440.819,87	5.000.000,00	2.157.243,25	68.598.063,12	0,00	5.000.000,00	0,00
2020-02-28	2020-02-29	2	16,05	0,00	66.440.819,87	58.431,52	66.499.251,39	0,00	2.215.674,77	68.656.494,64	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	16,05	0,00	66.440.819,87	905.688,49	67.346.508,36	0,00	3.121.363,26	69.562.183,13	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	16,05	0,00	66.440.819,87	876.472,73	67.317.292,60	0,00	3.997.835,99	70.438.655,86	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-25
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	LUIS MARIO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-05-01	2020-05-31	31	16,05	0,00	66.440.819,87	905.688,49	67.346.508,36	0,00	4.903.524,49	71.344.344,36	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	16,05	0,00	66.440.819,87	876.472,73	67.317.292,60	0,00	5.779.997,22	72.220.817,09	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	16,05	0,00	66.440.819,87	905.688,49	67.346.508,36	0,00	6.685.685,71	73.126.505,58	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	16,05	0,00	66.440.819,87	905.688,49	67.346.508,36	0,00	7.591.374,20	74.032.194,07	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	16,05	0,00	66.440.819,87	876.472,73	67.317.292,60	0,00	8.467.846,94	74.908.666,81	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	16,05	0,00	66.440.819,87	905.688,49	67.346.508,36	0,00	9.373.535,43	75.814.355,30	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	16,05	0,00	66.440.819,87	876.472,73	67.317.292,60	0,00	10.250.008,16	76.690.828,03	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-09	9	16,05	0,00	66.440.819,87	262.941,82	66.703.761,69	0,00	10.512.949,98	76.953.769,85	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-25
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	LUIS MARIO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$66.440.819,87
SALDO INTERESES	\$10.512.949,98

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$3.613.412,10
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$76.953.769,85
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$14.231.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-025
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	LUIS MARIO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-12-19	2018-12-19	1	29,10	5.123.822,03	5.123.822,03	3.586,77	5.127.408,80	0,00	3.586,77	5.127.408,80	0,00	0,00	0,00
2018-12-20	2018-12-31	12	29,10	0,00	5.123.822,03	43.041,20	5.166.863,23	0,00	46.627,97	5.170.450,00	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	5.123.822,03	109.973,73	5.233.795,76	0,00	158.601,69	5.280.423,72	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	5.123.822,03	101.798,13	5.225.620,16	0,00	258.399,82	5.382.221,85	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	5.123.822,03	111.037,95	5.234.859,98	0,00	369.437,77	5.493.259,80	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	5.123.822,03	107.211,09	5.231.033,12	0,00	476.648,86	5.800.470,89	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	5.123.822,03	110.886,07	5.234.708,10	0,00	587.534,93	5.711.356,96	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	5.123.822,03	107.113,06	5.230.935,09	0,00	694.647,99	5.818.470,02	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	5.123.822,03	110.582,17	5.234.404,20	0,00	805.230,16	5.929.052,19	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	5.123.822,03	110.784,80	5.234.606,83	0,00	916.014,96	6.039.836,99	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	5.123.822,03	107.211,09	5.231.033,12	0,00	1.023.226,05	6.147.048,08	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	5.123.822,03	109.669,19	5.233.491,22	0,00	1.132.895,24	6.256.717,27	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	5.123.822,03	105.787,38	5.229.609,41	0,00	1.238.682,81	6.362.504,64	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	5.123.822,03	108.703,41	5.232.525,44	0,00	1.347.386,02	6.471.208,05	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	5.123.822,03	107.990,41	5.231.812,44	0,00	1.455.376,43	6.578.198,46	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	5.123.822,03	102.403,72	5.226.225,75	0,00	1.557.780,15	6.681.602,18	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	5.123.822,03	108.906,91	5.232.728,94	0,00	1.666.687,06	6.790.509,09	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	5.123.822,03	104.112,06	5.227.934,09	0,00	1.770.799,12	6.894.621,15	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	5.123.822,03	105.024,11	5.228.846,14	0,00	1.875.823,23	6.999.645,26	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-025
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	LUIS MARIO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	5.123.822,03	101.288,45	5.225.110,48	0,00	1.977.111,58	7.100.933,71	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	5.123.822,03	104.664,74	5.228.486,77	0,00	2.081.776,42	7.205.598,45	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	5.123.822,03	105.536,98	5.229.359,01	0,00	2.187.313,40	7.311.135,43	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	5.123.822,03	102.430,08	5.226.252,11	0,00	2.289.743,47	7.413.565,50	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	5.123.822,03	104.510,63	5.228.332,66	0,00	2.394.254,10	7.518.076,13	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	5.123.822,03	99.894,48	5.223.719,51	0,00	2.494.148,58	7.617.970,61	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-09	9	26,19	0,00	5.123.822,03	29.398,58	5.153.220,61	0,00	2.523.547,16	7.647.369,19	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-025
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	LUIS MARIO MORALES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$5.123.822,03
SALDO INTERESES	\$2.523.547,16

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$7.647.369,19
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

República de Colombia
Rama Judicial de lo Civil
Oficina de Ejecución Judicial
Municipal de Bogotá

En el día 03 FEB 2021 se fija el presente traslado
de acuerdo con el Art. 444 del Código de Procedimiento Civil
el cual corre a partir de 04 FEB 2021
al día 08 FEB 2021

Secretaria.

* LIQUIDACIÓN DE CREDITO #PROCESO 2019-25 *

contacto epardocpabogados <contacto@epardocoabogados.com>

Lun 14/12/2020 11:00

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: mariomorales007@hotmail.com <mariomorales007@hotmail.com>; solucionestecnologicasst@hotmail.com <solucionestecnologicasst@hotmail.com>; Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j03ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (373 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO #PROCESO 2019-25.pdf;

Buen día, Cordial saludo.

Esmeralda Pardo Corredor como apoderada de la parte actora, conforme a lo establecido en el art 446 CGP me permito adjuntar la liquidación de crédito al proceso en referencia para su respectivo trámite.

Cordialmente,

ESMERALDA PARDO CORREDOR

C.C. 51.775.463 DE BOGOTÁ

T.P. 79.450 DEL C.S.J.

Apoderada de la parte Actora

T.P. 79.450 DEL C.S.J. Apoderada de la parte Actora

T.P. 79.450 DEL C.S.J. Apoderada de la parte Actora

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN



109

ISABEL ISAZA CASTRO
ABOGADA

Señor

**JUEZ 3 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. –
EXPEDIENTE PROVENIENTE DEL JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

E. S. D.

REF.: EXPEDIENTE No.2017-1380

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: EDIFICIO PORTOVECCHIO P-H

DEMANDADA: BEATRIZ ELENA ARANGO

**ASUNTO: ALLEGAR LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO – NO SE CORRIÓ
TRASLADO**

ISABEL ISAZA CASTRO, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en condición de apoderada de la parte actora, dentro del proceso de la referencia, pongo en conocimiento de su Despacho, la siguiente situación:

El día 18 de agosto de 2020, a las 14:04 minutos, remití por correo electrónico, memorial, por medio del cual, informé que anexaba cuatro folios útiles correspondientes a la liquidación de crédito, certificación de deuda y certificación de abonos.

No obstante lo anterior, evidencio que, la secretaria al correr traslado del mismo, subió al sistema la certificación de deuda y la certificación de abonos, pero no la liquidación del crédito.

En consecuencia, le solicito, correr el traslado respectivo.

Para mayor claridad adjunto nuevamente los anexos mencionados.

Cordialmente

ISABEL ISAZA CASTRO

C. C. 35.220.493 de La Calera

T.P. No 237.478 del C.S de la J

OF. EJEC. CIVIL N.º 1º

77598 15-JAN-21 9:11

73-17-003.

JUZGADO 57 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

2017-1380

DEMANDANTE: EDIFICIO PORTOVECCHIO P.H.

DEMANDADO: BEATRIZ HELENA ARANGO

MES/AÑO	CONCEPTO	VALOR CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	VALOR CUOTA EXTRAORDINARIA	MESES EN MORA	TASA MENSUAL	INTERES CUOTA ORDINARIA	INTERES CUOTA EXTRAORDINARIA	ABONOS	SUBTOTAL
dic-16	Administración	\$ 827.000,00		44	2,70%	\$ 982.476,00	\$ -		\$ 1.809.476,00
ene-17	Administración	\$ 885.000,00		43	2,14%	\$ 814.377,00	\$ -		\$ 3.508.853,00
feb-17	Administración	\$ 885.000,00		42	2,14%	\$ 795.438,00	\$ -		\$ 5.189.291,00
mar-17	Administración	\$ 885.000,00		41	2,14%	\$ 776.499,00	\$ -		\$ 6.850.790,00
abr-17	Administración	\$ 885.000,00		40	2,40%	\$ 849.600,00	\$ -		\$ 8.585.390,00
may-17	Administración	\$ 885.000,00		39	2,40%	\$ 828.360,00	\$ -		\$ 10.298.750,00
jun-17	Administración	\$ 885.000,00		38	2,40%	\$ 807.120,00	\$ -		\$ 11.990.870,00
jul-17	Administración	\$ 885.000,00		37	2,32%	\$ 759.684,00	\$ -		\$ 13.635.554,00
ago-17	Administración	\$ 885.000,00		36	2,32%	\$ 739.152,00	\$ -		\$ 15.259.706,00
sep-17	Administración	\$ 885.000,00		35	2,32%	\$ 718.620,00	\$ -		\$ 16.863.326,00
oct-17	Administración	\$ 885.000,00		34	2,64%	\$ 794.376,00	\$ -		\$ 18.542.702,00
nov-17	Administración	\$ 885.000,00		33	2,64%	\$ 771.012,00	\$ -		\$ 20.198.714,00
dic-17	Administración	\$ 885.000,00		32	2,64%	\$ 747.648,00	\$ -		\$ 21.831.362,00
ene-18	Administración	\$ 937.000,00		31	2,36%	\$ 685.509,20	\$ -		\$ 23.453.871,20
feb-18	Administración	\$ 937.000,00		30	2,36%	\$ 663.396,00	\$ -		\$ 25.054.267,20
mar-18	Administración	\$ 937.000,00		29	2,36%	\$ 641.282,80	\$ -	\$ 672.000,00	\$ 25.960.550,00
abr-18	Administración	\$ 937.000,00		28	2,39%	\$ 627.040,40	\$ -		\$ 27.524.590,40
may-18	Administración	\$ 937.000,00		27	2,39%	\$ 604.646,10	\$ -		\$ 29.066.236,50
jun-18	Administración	\$ 937.000,00		26	2,39%	\$ 582.251,80	\$ -		\$ 30.585.488,30
jul-18	Administración	\$ 937.000,00		25	2,64%	\$ 618.420,00	\$ -		\$ 32.140.908,30
ago-18	Administración	\$ 937.000,00		24	2,64%	\$ 593.683,20	\$ -	\$ 384.000,00	\$ 33.287.591,50
sep-18	Administración	\$ 937.000,00		23	2,64%	\$ 568.946,40	\$ -	\$ 360.000,00	\$ 34.433.537,90
oct-18	Administración	\$ 937.000,00		22	2,69%	\$ 554.516,60	\$ -		\$ 35.925.054,50
nov-18	Administración	\$ 937.000,00		21	2,69%	\$ 529.311,30	\$ -		\$ 37.391.365,80
dic-18	Administración	\$ 937.000,00	\$ 450.661,00	20	2,69%	\$ 504.106,00	\$ 242.455,62	\$ 451.000,00	\$ 39.074.588,42
ene-19	Administración	\$ 993.500,00		19	2,23%	\$ 421.477,86	\$ -		\$ 40.489.566,28
feb-19	Administración	\$ 993.500,00	\$ 428.594,00	18	2,26%	\$ 404.988,39	\$ 174.711,22	\$ 993.500,00	\$ 41.497.859,88

mar-19	Administración	\$ 993.500,00	\$ 428.594,00	17	2,23%	\$ 376.573,36	\$ 162.453,03	\$ 1.442.694,00	\$ 42.016.286,27
abr-19	Administración	\$ 993.500,00	\$ 428.594,00	16	2,23%	\$ 354.421,99	\$ 152.896,97	\$ 1.323.100,00	\$ 42.622.599,23
may-19	Administración	\$ 993.500,00		15	2,23%	\$ 332.270,61	\$ -		\$ 43.948.369,84
jun-19	Administración	\$ 993.500,00		14	2,40%	\$ 333.816,00	\$ -		\$ 45.275.685,84
jul-19	Administración	\$ 993.500,00		13	2,40%	\$ 309.972,00	\$ -	\$ 2.715.000,00	\$ 43.864.157,84
ago-19	Administración	\$ 993.500,00		12	2,41%	\$ 287.320,20	\$ -		\$ 45.144.978,04
sep-19	Administración	\$ 993.500,00		11	2,41%	\$ 263.376,85	\$ -	\$ 1.995.000,00	\$ 44.406.854,89
oct-19	Administración	\$ 993.500,00		10	2,39%	\$ 237.446,50			\$ 45.637.801,39
nov-19	Administración	\$ 993.500,00		9	2,38%	\$ 212.807,70		\$ 1.000.000,00	\$ 45.844.109,09
dic-19	Administración	\$ 993.500,00		8	2,36%	\$ 187.572,80			\$ 47.025.181,89
ene-20	Administración	\$ 1.053.100,00		7	2,35%	\$ 173.234,95			\$ 48.251.516,84
feb-20	Administración	\$ 1.053.100,00		6	2,38%	\$ 150.382,68			\$ 49.454.999,52
mar-20	Administración	\$ 1.053.100,00		5	2,37%	\$ 124.792,35			\$ 50.632.891,87
abr-20	Administración	\$ 1.053.100,00		4	2,33%	\$ 98.148,92			\$ 51.784.140,79
may-20	Administración	\$ 1.053.100,00		3	2,27%	\$ 71.716,11			\$ 52.908.956,90
jun-20	Administración	\$ 1.053.100,00		2	2,26%	\$ 47.600,12			\$ 54.009.657,02
jul-20	Administración	\$ 1.053.100,00		1	1,40%	\$ 14.743,40			\$ 55.077.500,42
TOTALES		\$ 41.984.700,00	\$ 1.736.443,00			\$ 21.960.134,59	\$ 732.516,83	\$ 11.336.294,00	

RESUMEN	
CAPITAL CUOTAS ADMINISTRACION	\$ 41.984.700
CAPITAL CUOTAS EXTRAORDINARIAS	\$ 1.736.443
INTERESES DE MORA SOBRE LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION	\$ 21.960.135
INTERESES DE MORA SOBRE LAS CUOTAS EXTRAS	\$ 732.517
SUBTOTAL DEUDA A JULIO 31 DE 2020	\$ 66.413.794
MENOS LOS ABONOS EFECTUADOS	\$ 11.336.294
TAL OBLIGACIÓN A JULIO 31 DE 2020 MENOS LOS ABONOS	\$ 55.077.500



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASPASADO ART. 110 C. G. P.
En fecha 03 FEB 2021 se hizo el presente traslado
de conformidad con lo dispuesto en el Art. 446 del
Código de Procedimiento Civil, el cual corre a partir del 04 FEB 2021
y vencido el 08 FEB 2021

El Secretario.

EDIFICIO PORTOVECCHIO P.H.
Nit. 830.956.984-4

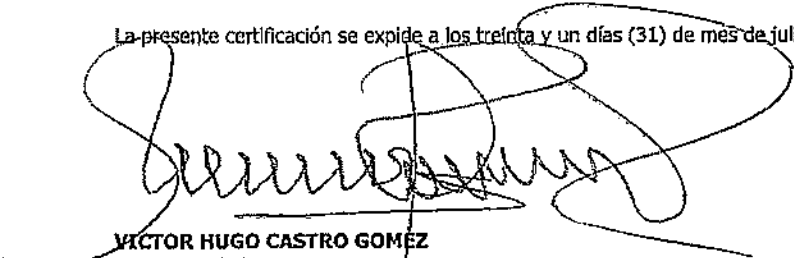
EL suscrito representante legal del Edificio Portovecchio PH, certifica que la señora ARANGO DE RESTREPO BEATRIZ HELENA, propietaria del Apto 401, adeuda a la Copropiedad las siguientes cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, sanciones y otros, por el período comprendido entre diciembre de 2017 a julio de 2020, discriminadas así:

MES/AÑO	CONCEPTO	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	CUOTA EXTRA	FECHA DE EXIGIBILIDAD
dic-17	Administración	885.000		31/12/2017
ene-18	Administración	937.000		31/01/2018
feb-18	Administración	937.000		28/02/2018
mar-18	Administración	937.000		31/03/2018
abr-18	Administración	937.000		30/04/2018
may-18	Administración	937.000		31/05/2018
jun-18	Administración	937.000		30/06/2018
jul-18	Administración	937.000		31/07/2018
ago-18	Administración	937.000		31/08/2018
sep-18	Administración	937.000		30/09/2018
oct-18	Administración	937.000		31/10/2018
nov-18	Administración	937.000		30/11/2018
dic-18	Administración	937.000		31/12/2018
dic-18	Cuota Extraordinaria		450.661	31/12/2018
ene-19	Administración	993.500		31/01/2019
feb-19	Administración	993.500		28/02/2019
feb-19	Cuota Extraordinaria		428.594	28/02/2019
mar-19	Administración	993.500		31/03/2019
mar-19	Cuota Extraordinaria		428.594	31/03/2019
abr-19	Administración	993.500		30/04/2019
abr-19	Cuota Extraordinaria		428.594	30/04/2019
may-19	Administración	993.500		31/05/2019
jun-19	Administración	993.500		30/06/2019
jul-19	Administración	993.500		31/07/2019
ago-19	Administración	993.500		31/08/2019
sep-19	Administración	993.500		30/09/2019
oct-19	Administración	993.500		31/10/2019
nov-19	Administración	993.500		30/11/2019
dic-19	Administración	993.500		31/12/2019
ene-20	Administración	1.053.100		31/01/2020
feb-20	Administración	1.053.100		29/02/2020
mar-20	Administración	1.053.100		31/03/2020
abr-20	Administración	1.053.100		30/04/2020
may-20	Administración	1.053.100		31/05/2020
jun-20	Administración	1.053.100		30/06/2020
jul-20	Administración	1.053.100		31/07/2020
SUBTOTAL		31.422.700	1.736.443	

TOTAL	\$ 33.159.143
--------------	----------------------

El presente título incluye además por las cuotas de administración, sanciones, multas, cuotas extraordinarias y otros que se generen con posterioridad a la expedición de esta certificación, teniendo en cuenta que se tratan de obligaciones periódicas a cargo del propietario y/o tenedor del inmueble

La presente certificación se expide a los treinta y un días (31) de mes de julio de 2020.



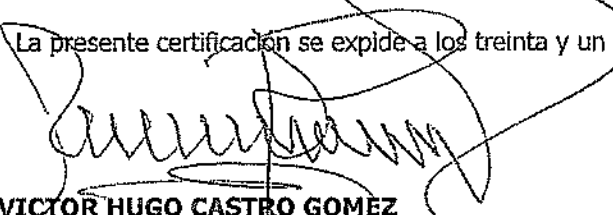
VICTOR HUGO CASTRO GOMEZ
C.C. 19.310.677
REPRESENTANTE LEGAL
EDIFICIO PORTOVECCHIO PH

EDIFICIO PORTOVECCHIO P.H.
Nit. 830,956.984-4

EL suscrito representante legal del Edificio Portovecchio PH, certifica que la señora ARANGO DE RESTREPO BEATRIZ HELENA, propietarios del Apto 401, han efectuado los siguientes abonos a la Copropiedad en el periodo comprendido entre marzo de 2018 a julio de 2020, discriminados así:

MES/AÑO	VALOR DEL ABONO	RECIBO DE CAJA
mar-18	288.000	NC-90
mar-18	384.000	NC-91
ago-18	384.000	NC-98
sep-18	360.000	NC-105
dic-18	451.000	RC-694
feb-19	993.500	RC-723
mar-19	1.442.694	NC-125
abr-10	894.100	NC-148
abr-10	429.000	NC-149
jul-19	995.000	NC-135
jul-19	1.000.000	NC-169
jul-19	720.000	NC-137
sep-19	1.000.000	NC -146
sep-19	995.000	NC -147
nov-19	1.000.000	RC-868
SUBTOTAL	11.336.294	

La presente certificación se expide a los treinta y un días (31) de mes de julio de 2020.


VICTOR HUGO CASTRO GOMEZ
C.C. 19.310.677
REPRESENTANTE LEGAL

MEMORIAL JUZGADO 3 DE EJECUCIÓN PROCESO 2017-1380

IRMA ISABEL ISAZA CASTRO <asesoriajuridica@sazacastro@gmail.com>

Mié 2/12/2020 2:54 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 4 archivos adjuntos (273 KB)

ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE NUEVO.pdf; LIQUIDACIÓN AGT -20.xlsx; certificación de deuda.pdf; certificación de abonos.pdf;

ISABEL ISAZA CASTRO**Abogada****Carrera 11 N° 61 - 19 Of 302. Bogotá****Cel 3012994135 - 3453035**

Mailtrack

Remitente notificado con

Mailtrack

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN

Señor
JUEZ 3 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.
servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
j03ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

[Signature]
OF. EJEC. CIVIL N.º 1
Of. H. 02.
77687 15-JAN-21 9:23
82- 26.003

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO No. 110014003005-2018-00088-00
JUZGADO DE ORIGEN 5 CIVIL MUNICIPAL
DEMANDANTE: FLOR ALBA VIVAS DE GONZALEZ
DEMANDADO: JIMMY CENON PRIETO RODRIGUEZ
CLAUDIA ROCIO SANCHEZ SANCHEZ
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Firma Ofc.
Letra. corre.

FLOR ALBA VIVAS DE GONZALEZ, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente manifiesto al Señor Juez, que encontrándome dentro del término legal, procedo a presentar la liquidación del crédito así:

LETRA No. 01 \$ 2.980.000

MESES	DIAS	TASA APLICADA	INT DIARIO	CAPITAL	INTERES DE PLAZO	INTERES MORATORIO	SALDO TOTAL CAPITAL + INTS
Abril 25-30/2017	5	1,693	0,06	2.980.000	8.409		2.988.409
Mayo 1-5/2017	5	1,693	0,06	2.980.000	8.409		2.996.817
Mayo 6-31/2017	26	2,437	0,08	2.980.000		61.364	3.058.181
junio-2017	30	2,437	0,08	2.980.000		70.805	3.128.986
julio-2017	31	2,403	0,08	2.980.000		72.149	3.201.135
agosto-2017	31	2,403	0,08	2.980.000		72.149	3.273.284
septiembre-2017	30	2,374	0,08	2.980.000		69.821	3.343.105
octubre-2017	31	2,323	0,08	2.980.000		69.747	3.412.852
noviembre-2017	30	2,304	0,07	2.980.000		66.961	3.479.813
diciembre-2017	31	2,286	0,07	2.980.000		68.638	3.548.451
enero-2018	31	2,278	0,07	2.980.000		68.454	3.616.904
febrero-2018	28	2,309	0,08	2.980.000		62.663	3.679.568
marzo-2018	31	2,277	0,07	2.980.000		68.361	3.747.929
abril-2018	30	2,258	0,07	2.980.000		65.620	3.813.549
mayo-2018	18	2,254	0,07	2.980.000		39.318	3.852.867
junio-2018	30	2,238	0,07	2.980.000		65.262	3.918.129
julio-2018	31	2,213	0,07	2.980.000		66.514	3.984.642
agosto-2018	31	2,204	0,07	2.980.000		65.590	4.050.232
septiembre-2018	30	2,192	0,07	2.980.000		63.474	4.113.706
octubre-2018	31	2,173	0,07	2.980.000		64.666	4.178.372
noviembre-2018	30	2,160	0,07	2.980.000		62.580	4.240.952
diciembre-2018	31	2,151	0,07	2.980.000		64.666	4.305.618
enero-2019	31	2,127	0,07	2.980.000		64.666	4.370.284
febrero-2019	28	2,180	0,07	2.980.000		58.408	4.428.692
marzo-2019	31	2,148	0,07	2.980.000		63.742	4.492.434
abril-2019	30	2,143	0,07	2.980.000		61.686	4.554.120
mayo-2019	18	2,145	0,07	2.980.000		37.548	4.591.668
junio-2019	30	2,141	0,07	2.980.000		61.686	4.653.354
julio-2019	31	2,139	0,07	2.980.000		64.296	4.717.651
agosto-2019	31	2,143	0,07	2.980.000		64.389	4.782.040
septiembre-2019	30	2,143	0,07	2.980.000		62.312	4.844.352
octubre-2019	31	2,121	0,07	2.980.000		63.742	4.908.094
noviembre-2019	30	2,115	0,07	2.980.000		60.792	4.968.886
diciembre-2019	31	2,103	0,07	2.980.000		62.818	5.031.704
enero-2020	31	2,082	0,07	2.980.000		62.818	5.094.523
febrero-2020	29	2,117	0,07	2.980.000		59.543	5.154.066
marzo-2020	31	2,107	0,07	2.980.000		62.818	5.216.884
abril-2020	30	2,081	0,07	2.980.000		59.898	5.276.782
mayo-2020	31	2,031	0,07	2.980.000		60.971	5.337.753
junio-2020	30	2,023	0,07	2.980.000		58.110	5.395.863
julio-2020	31	2,023	0,07	2.980.000		60.047	5.455.910
agosto-2020	31	2,041	0,07	2.980.000		60.971	5.516.881
septiembre-2020	30	2,047	0,07	2.980.000		58.110	5.574.991

octubre-2020	31	2,021	0,07	2.980.000		60.047	5.635.038
noviembre-2020	30	2,021	0,07	2.980.000		58.110	5.693.148
SUB TOTAL						16.817	2.696.331

CAPITAL LETRA # 1	2.980.000
INTERES DE PLAZO DE ABR 25 A MAYO 5/2017	16.817
INTERESES HASTA NOVIEMBRE/2020	2.696.331
ABONOS	-
TOTAL A NOVIEMBRE/2020	5.693.148

Sírvase ordenar correr traslado a la parte demandada en la forma establecida en el art. 446 del C.G.P.

Del Señor Juez, atentamente,

Flor Alba de Gonzalez.

FLOR ALBA VIVAS DE GONZALEZ

C.C. No. 41.568.297 de Bogotá

Calle 59 No. 10 – 08 Ofic 404

Tel. 2356843 – 5403840 – 5403841

Cel. 3108026862 - 3102920103

E-mail cajs70@yahoo.es



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha **03 FEB 2021** se fija el presente traslado -
conforme a lo dispuesto en el Art. **446**
y vence el **08 FEB 2021** el cual corre a partir del **04 FEB 2021**

la Secretaria.

RV: LIQUIDACION DE CREDITO #2018-088 JIMMY CENON PRIETO Y CLAUDIA ROCIO SANCHEZ

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j03ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 2/12/2020 10:19 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (264 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO #2018-088 JIMMY CENON.pdf;

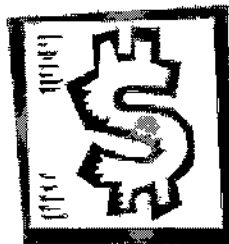
De: Cobranzas y Asesorías Jurídicas Comerciales <cajs70@yahoo.es>

Enviado: miércoles, 2 de diciembre de 2020 9:24 a. m.

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j03ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fw: LIQUIDACION DE CREDITO #2018-088 JIMMY CENON PRIETO Y CLAUDIA ROCIO SANCHEZ



**COBRANZAS Y ASESORÍAS
JURÍDICAS COMERCIALES EFECTIVAS LTDA.**

Calle 59 # 10-08 Of.: 404 • Tel.: 540 38 40 / 540 38 41

Cel.: 310 292 01 03 / 310 802 68 62

----- Mensaje reenviado -----

De: Cobranzas y Asesorías Jurídicas Comerciales <cajs70@yahoo.es>

Para: Servicio Al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

<servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: miércoles, 2 de diciembre de 2020 09:22:43 GMT-5

Asunto: Fw: LIQUIDACION DE CREDITO #2018-088 JIMMY CENON PRIETO Y CLAUDIA ROCIO SANCHEZ



**COBRANZAS Y ASESORÍAS
JURÍDICAS COMERCIALES EFECTIVAS LTDA.**

Calle 59 # 10-08 Of.: 404 • Tel.: 540 38 40 / 540 38 41

Cel.: 310 292 01 03 / 310 802 68 62

----- Mensaje reenviado -----

De: LUZ ANGELA TEJEDOR RODRIGUEZ <luz.tejedor@yahoo.es>

Para: Cobranzas Y. Asesorías Jurídicas Comerciales <cajs70@yahoo.es>

Enviado: miércoles, 2 de diciembre de 2020 08:20:26 GMT-5

Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO #2018-088 JIMMY CENON PRIETO Y CLAUDIA ROCIO SANCHEZ

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

Señor

3 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

Ciudad

Ref.: Ejecutivo de JAIRO CARBONELL QUINTERO V/S JAIRO CORTES
BOAVISTA No.: 11101400303220190047700

En mi calidad de apoderada del señor **JAIRO CARBONELL QUINTERO**, parte actora en el proceso de la referencia me permito presentar liquidación del crédito y de las costas de conformidad al artículo 446 y siguientes del Código General del Proceso.

LIQUIDACION DEL CREDITO

Obligación Letra de Cambio.....\$
30.000.000.00

- Intereses Plazo 6 meses del 15/09//16 al 15/03/17 por 2.0 %.....\$
3.600.000.00

-intereses moratorios:

Abril, mayo, junio 2017 al 2.7%.....	\$ 2.430.000.00
Julio, agosto, septiembre 2017 al 2.74%.....	\$ 2.466.000.00
Octubre 2017 al 2.64%.....	\$ 792.000.00
Noviembre 2017 al 2.62%.....	\$ 786.000.00
Diciembre 2017 al 2.59%.....	\$ 777.000.00
Enero 2018 al 2.58%.....	\$ 774.000.00
Febrero 2018 al 2.62%.....	\$ 786.000.00
Marzo 2018 al 2.5%.....	\$ 750.000.00
Abril 2018 al 2.5%.....	\$ 750.000.00
Mayo 2018 al 2.5%.....	\$ 750.000.00
Junio, julio 2018 al 2.5%.....	\$ 1.500.000.00
Agosto, Sep., Oct., Nov., Dic., 2018 al 2.4%.....	\$ 3.600.000.00
Enero 2019 al 2.3%.....	\$
690.000.00	
Febrero, Marzo 2019 al 2.4%.....	\$
1.440.000.00	
Abril 2019 al 2.4%.....	\$ 720.000.00
Mayo, Jun., Jul., Ago., Sep. 2019 al 2.4 %.....	\$ 2.880.000.00

2722

91566 22-JAN-21 10:32

91566 22-JAN-21 10:32

385-77-3

OF. EJEC. NPRL. RADICAC.

Oct., Nov. Dic. 2019 al 2.3%.....	\$ 2.070.000.00
Enero, Feb., Mar., Abril 2020 al 2.3%.....	\$ 2.760.000.00
Mayo, Jun., Jul., Ago., Sept., Oct. 2020 al 2.2%.....	\$ 3.960.000.00
Noviembre 2020 al 2.2%.....	\$ 660.000.00

Total intereses de mora a la fecha..... \$ 31.341.000.00

Costas del proceso..... \$ 800.000.00

En el mismo sentido, solicito se imparta celeridad al tramite procesal y se decreten y practiquen las medidas cautelares correspondientes.

Atentamente,



CLAUDIA PATRICIA CORREA PINEDA

C.C No. 30.406.226 de Marquetalia Caldas

T.P No. 117.163 del C.S.J



Republica de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 03 FEB 2021 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446

y vence el 08 FEB 2021 del 04 FEB 2021

le Secretario.

RV: SOLICITUD EXPEDIENTE 11101400303220190047700

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j03ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 9/12/2020 2:06 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (64 KB)

liquidacion credito (1).pdf;

De: Claudia Patricia Correa Pineda <correapinedaclaudia@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 9 de diciembre de 2020 1:54 p. m.

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j03ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: SOLICITUD EXPEDIENTE 11101400303220190047700

Buenas tardes, atentamente remito solicitud dentro del expediente de la referencia.

Att

Claudia Correa
Apoderada actor

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

Bogotá D.C. 3 de diciembre de 2020

93836 22-JAN-21 10:58

Señor
JUZGADO 3 EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
Bogotá, D.C.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

0-9
letra
422-90-3
Laura Guzmán
F4

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: LOGROS FACTORING COLOMBIA S.A. NIT. 900.300.965-4
DEMANDADO: RICARDO GUZMAN SANDRA PATRICIA CC. 65704833
RADICACIÓN NO. 2015-1111

LEIDY KATHERINE SORIANO SEGURA, identificada como aparece al pie de mi firma, ante el Señor Juez, respetuosamente comparezco con el fin de manifestarle que, actuando como mandataria judicial reconocida dentro del asunto de referencia, de la señora **RICARDO GUZMAN SANDRA PATRICIA**, mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con la cedula de ciudadanía numero **65704833**, presento la siguiente liquidación del crédito conforme a mandamiento de pago, dentro del proceso de referencia.

El presente documento es contentivo de los intereses moratorios, crédito, se informa también al despacho que existieron pagos o abonos a la obligación desde la presentación de la demanda hasta la fecha, el total de la obligación reclamada es de **DIECINUEVE MILLONES OCHOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS VEINTI SEIS PESOS (\$19.858.526,00) MCTE.**

Se liquidación obligación sobre saldo capital de **OCHO MILLONES NOVESENTOS VEINTI NUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTI SEIS PESOS (\$8.929.526,00) MCTE** desde el 26 de octubre de 2015.

TABLA LIQUIDACIÓN CREDITO								
DEUDOR: RICARDO GUZMAN SANDRA PATRICIA CC. 65704833								
		CAPITAL		\$ 8.929.526				
		DESDE		26/10/2015				
		HASTA		30/11/2020				
		DÍAS DE MORA		1.862				
		INTERESES PLAZO		\$ -				
		ABONOS		\$ 1.800.000				
AÑO	MES	DESDE/HASTA	DESDE/HASTA	% INT. MENSUAL	DÍAS	TOTAL INT.MORA MENSUAL	INTERESES DE PLAZO	ABONOS
2015	Octubre	26/10/2015	31/10/2015	29,00%	5	\$ 35.000	\$ -	\$ -
	Noviembre	1/11/2015	30/11/2015	29,00%	30	\$ 213.000	\$ -	\$ -
	Diciembre	1/12/2015	31/12/2015	29,00%	31	\$ 220.000	\$ -	\$ -
2016	Enero	1/01/2016	31/01/2016	29,52%	31	\$ 224.000	\$ -	\$ -
	Febrero	1/02/2016	29/02/2016	29,52%	29	\$ 209.000	\$ -	\$ -
	Marzo	1/03/2016	31/03/2016	29,52%	31	\$ 224.000	\$ -	\$ -
	Abril	1/04/2016	30/04/2016	30,81%	30	\$ 226.000	\$ -	\$ -
	Mayo	1/05/2016	31/05/2016	30,81%	31	\$ 234.000	\$ -	\$ -
	Junio	1/06/2016	30/06/2016	30,81%	30	\$ 226.000	\$ -	\$ -
	Julio	1/07/2016	31/07/2016	32,01%	31	\$ 243.000	\$ -	\$ -
	Agosto	1/08/2016	31/08/2016	32,01%	31	\$ 243.000	\$ -	\$ -
	Septiembre	1/09/2016	30/09/2016	32,01%	30	\$ 235.000	\$ -	\$ 201.113
	Octubre	1/10/2016	31/10/2016	32,99%	31	\$ 250.000	\$ -	\$ 201.113
	Noviembre	1/11/2016	30/11/2016	32,99%	30	\$ 242.000	\$ -	\$ -
	Diciembre	1/12/2016	31/12/2016	32,99%	31	\$ 250.000	\$ -	\$ 201.113
2017	Enero	1/01/2017	31/01/2017	31,51%	31	\$ 239.000	\$ -	\$ -
	Febrero	1/02/2017	28/02/2017	31,51%	28	\$ 216.000	\$ -	\$ -
	Marzo	1/03/2017	31/03/2017	31,51%	31	\$ 239.000	\$ -	\$ -
	Abril	1/04/2017	30/04/2017	31,50%	30	\$ 231.000	\$ -	\$ -
	Mayo	1/05/2017	31/05/2017	31,50%	31	\$ 239.000	\$ -	\$ -
	Junio	1/06/2017	30/06/2017	31,50%	30	\$ 231.189	\$ -	\$ -
	Julio	1/07/2017	31/07/2017	30,97%	31	\$ 234.876	\$ -	\$ -
	Agosto	1/08/2017	31/08/2017	30,97%	31	\$ 234.876	\$ -	\$ -
	Septiembre	1/09/2017	30/09/2017	30,22%	30	\$ 221.795	\$ -	\$ -
	Octubre	1/10/2017	31/10/2017	29,73%	31	\$ 225.472	\$ -	\$ -
	Noviembre	1/11/2017	30/11/2017	29,44%	30	\$ 216.070	\$ -	\$ -
	Diciembre	1/12/2017	31/12/2017	29,16%	31	\$ 221.149	\$ -	\$ -

2018	Enero	1/01/2018	31/01/2018	29,04%	31	\$	220.239	\$	-	\$	-
	Febrero	1/02/2018	28/02/2018	29,52%	28	\$	202.213	\$	-	\$	-
	Marzo	1/03/2018	31/03/2018	29,02%	31	\$	220.087	\$	-	\$	-
	Abril	1/04/2018	30/04/2018	28,72%	30	\$	210.786	\$	-	\$	-
	Mayo	1/05/2018	31/05/2018	28,66%	31	\$	217.357	\$	-	\$	-
	Junio	1/06/2018	30/06/2018	28,42%	30	\$	208.584	\$	-	\$	296.484
	Julio	1/07/2018	31/07/2018	28,05%	31	\$	212.731	\$	-	\$	303.516
	Agosto	1/08/2018	31/08/2018	27,91%	31	\$	211.669	\$	-	\$	300.000
	Septiembre	1/09/2018	30/09/2018	27,72%	30	\$	203.446	\$	-	\$	300.000
	Octubre	1/10/2018	31/10/2018	27,45%	31	\$	208.180	\$	-	\$	300.000
	Noviembre	1/11/2018	30/11/2018	27,24%	30	\$	199.924	\$	-	\$	300.000
	Diciembre	1/12/2018	31/12/2018	27,10%	31	\$	205.526	\$	-	\$	-
2019	Enero	1/01/2019	31/01/2019	26,74%	31	\$	202.796	\$	-	\$	-
	Febrero	1/02/2019	28/02/2019	27,55%	28	\$	188.719	\$	-	\$	-
	Marzo	1/03/2019	31/03/2019	27,06%	31	\$	205.223	\$	-	\$	-
	Abril	1/04/2019	30/04/2019	26,98%	30	\$	198.015	\$	-	\$	-
	Mayo	1/05/2019	31/05/2019	27,01%	31	\$	204.843	\$	-	\$	-
	Junio	1/06/2019	30/06/2019	26,95%	30	\$	197.795	\$	-	\$	-
	Julio	1/07/2019	31/07/2019	26,92%	31	\$	204.161	\$	-	\$	-
	Agosto	1/08/2019	31/08/2019	26,98%	31	\$	204.616	\$	-	\$	-
	Septiembre	1/09/2019	30/09/2019	26,98%	30	\$	198.015	\$	-	\$	-
	Octubre	1/10/2019	31/10/2019	26,65%	31	\$	202.113	\$	-	\$	-
	Noviembre	1/11/2019	30/11/2019	26,55%	30	\$	194.859	\$	-	\$	-
	Diciembre	1/12/2019	31/12/2019	26,37%	31	\$	199.990	\$	-	\$	-
2020	Enero	1/01/2020	31/01/2020	26,16%	31	\$	198.397	\$	-	\$	-
	Febrero	1/02/2020	29/02/2020	26,59%	29	\$	188.648	\$	-	\$	-
	Marzo	1/03/2020	31/03/2020	26,43%	31	\$	200.445	\$	-	\$	-
	Abril	1/04/2020	30/04/2020	26,04%	30	\$	191.116	\$	-	\$	-
	Mayo	1/05/2020	31/05/2020	25,29%	31	\$	191.799	\$	-	\$	-
	Junio	1/06/2020	30/06/2020	18,12%	30	\$	132.989	\$	-	\$	-
	Julio	1/07/2020	31/07/2020	18,12%	31	\$	137.422	\$	-	\$	-
	Agosto	1/08/2020	31/08/2019	18,29%	31	\$	138.711	\$	-	\$	-
	Septiembre	1/09/2020	30/09/2019	18,29%	30	\$	134.236	\$	-	\$	-
	Octubre	1/10/2020	31/10/2019	18,29%	31	\$	138.711	\$	-	\$	-
	Noviembre	1/11/2020	30/11/2020	17,84%	30	\$	130.934	\$	-	\$	-

SALDO CAPITAL	\$	8.929.526
ABONOS	\$	1.800.000
TOTAL INTERESES DE MORA	\$	12.729.000
TOTAL INTERESES DE PLAZO	\$	-
TOTAL A PAGAR	\$	19.858.526

Por último, su señoría informo al despacho que mis datos de notificación son los siguientes:

CORREO: ksoriano@logrosfactoring.com.co

CELULAR: 3007619601

DIRECCION: Calle 123 #7-51 Edificio Kaiwa Oficina 1001.

Del Señor Juez, atentamente,

LEIDY KATHERINE SORIANO SEGURA
C. C. No. 1.019.039.745 de Bogotá.
T. P. No. 286.980 del C. S. de la J.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha **03 FEB 2021** se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. **442** del
Código de Procedimiento Civil, a partir del **04 FEB 2021**
y venc. el **08 FEB 2021**.

Secretaría.

RV: aporito liquidación de crédito

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j03ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 3/12/2020 3:17 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (83 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO-RICARDO GUZMAN SANDRA PATRICIA CC. 65704833.pdf;

De: Katherine Soriano <ksoriano@logrosfactoring.com.co>**Enviado:** jueves, 3 de diciembre de 2020 2:40 p. m.**Para:** Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j03ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Lady Melo <lmelo@logrosfactoring.com.co>**Asunto:** aporito liquidación de crédito

Señor

JUZGADO 3 EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá, D.C.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO**DEMANDANTE: LOGROS FACTORING COLOMBIA S.A. NIT. 900.300.965-4****DEMANDADO: RICARDO GUZMAN SANDRA PATRICIA CC. 65704833****RADICACIÓN NO. 2015-1111**

LEIDY KATHERINE SORIANO SEGURA, identificada como aparece al pie de mi firma, ante el Señor Juez, respetuosamente comparezco con el fin de manifestarle que, actuando como mandataria judicial reconocida dentro del asunto de referencia, de la señora **RICARDO GUZMAN SANDRA PATRICIA**, mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con la cedula de ciudadanía numero **65704833**, presento la siguiente liquidación del crédito conforme a mandamiento de pago, dentro del proceso de referencia.

Por último, su señoría informo al despacho que mis datos de notificación son los siguientes:

CORREO: ksoriano@logrosfactoring.com.co

CELULAR: 3007619601

DIRECCION: Calle 123 #7-51 Edificio Kaiwa Oficina 1001.

Cordialmente,

**Katherine Soriano Segura**

Abogada

Soluciones financieras a la medida de su empresa

D Calle 123 # 7-51 Bogotá**T** 7437770 **M** 3014147462**C** ksoriano@logrosfactoring.com.cowww.logrosfactoring.com

Este correo, su contenido y cualquier archivo adjunto o anexo son de carácter confidencial y son de propiedad de LOGROS FACTORING COLOMBIA S.A. y para uso exclusivo del destinatario. Puede contener información confidencial o de acceso y uso legalmente privilegiado. El uso, interceptación, sustracción, extravío, lectura o reproducción total o parcial, está prohibida para cualquier persona diferente del destinatario legítimo. Si usted recibió este correo por error, equivocación u omisión, por favor contacte e informe al originador del mismo y destruya todas las copias del mensaje original. Cualquier utilización, copia, reimpresión, reenvío o cualquier acción tomada sobre este correo queda estrictamente prohibida y podría ser ilegal.

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN

93837 22-JAN-2014 11:08

Bogotá D.C. 4 de diciembre de 2020

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

Señor

JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA D.C.
JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá, D.C.

0-4 letra
424913
Peralta
F4

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: LOGROS FACTORING COLOMBIA S.A. NIT. 900.300.965-4

DEMANDADO: PERALTA BAUTISTA SONIA CC. 51948390

RADICACIÓN NO. 2017-362

LEIDY KATHERINE SORIANO SEGURA, identificada como aparece al pie de mi firma, ante el Señor Juez, respetuosamente comparezco con el fin de manifestarle que, actuando como mandataria judicial reconocida dentro del asunto de referencia, de **PERALTA BAUTISTA SONIA**, mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con la cedula de ciudadanía numero **51948390**, presento la siguiente liquidación del crédito conforme a mandamiento de pago, dentro del proceso de referencia.

El presente documento es contentivo de los intereses moratorios, crédito, se informa también al despacho que no existieron pagos o abonos a la obligación desde la presentación de la demanda hasta la fecha, el total de la obligación reclamada es de **CINCO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$5.693.446,00) MCTE.**

Se liquidación obligación sobre saldo capital de **DOS MILLONES OCHOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE CUATROSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$2.847.446) MCTE** desde el 10 de marzo de 2017.

TABLA LIQUIDACIÓN CREDITO								
DEUDOR: PERALTA BAUTISTA SONIA CC. 51948390								
		CAPITAL		\$ 2.847.446				
		DESDE		10/03/2017				
		HASTA		30/11/2020				
		DÍAS DE MORA		1.361				
		INTERESES PLAZO		\$ -				
		ABONOS		\$ -				
AÑO	MES	DESDE/HASTA	DESDE/HASTA	% INT. MENSUAL	DÍAS	TOTAL INT. MORA MENSUAL	INTERESES DE PLAZO	ABONOS
2017	Marzo	1/03/2017	31/03/2017	31,51%	21	\$ 52.000	\$ -	\$ -
	Abril	1/04/2017	30/04/2017	31,50%	30	\$ 74.000	\$ -	\$ -
	Mayo	1/05/2017	31/05/2017	31,50%	31	\$ 76.000	\$ -	\$ -
	Junio	1/06/2017	30/06/2017	31,50%	30	\$ 73.722	\$ -	\$ -
	Julio	1/07/2017	31/07/2017	30,97%	31	\$ 74.897	\$ -	\$ -
	Agosto	1/08/2017	31/08/2017	30,97%	31	\$ 74.897	\$ -	\$ -
	Septiembre	1/09/2017	30/09/2017	30,22%	30	\$ 70.726	\$ -	\$ -
	Octubre	1/10/2017	31/10/2017	29,73%	31	\$ 71.898	\$ -	\$ -
	Noviembre	1/11/2017	30/11/2017	29,44%	30	\$ 68.900	\$ -	\$ -
	Diciembre	1/12/2017	31/12/2017	29,16%	31	\$ 70.520	\$ -	\$ -
	Enero	1/01/2018	31/01/2018	29,04%	31	\$ 70.230	\$ -	\$ -
	Febrero	1/02/2018	28/02/2018	29,52%	28	\$ 64.482	\$ -	\$ -
2018	Marzo	1/03/2018	31/03/2018	29,02%	31	\$ 70.181	\$ -	\$ -
	Abril	1/04/2018	30/04/2018	28,72%	30	\$ 67.215	\$ -	\$ -
	Mayo	1/05/2018	31/05/2018	28,66%	31	\$ 69.311	\$ -	\$ -
	Junio	1/06/2018	30/06/2018	28,42%	30	\$ 66.513	\$ -	\$ -
	Julio	1/07/2018	31/07/2018	28,05%	31	\$ 67.836	\$ -	\$ -
	Agosto	1/08/2018	31/08/2018	27,91%	31	\$ 67.497	\$ -	\$ -
	Septiembre	1/09/2018	30/09/2018	27,72%	30	\$ 64.875	\$ -	\$ -
	Octubre	1/10/2018	31/10/2018	27,45%	31	\$ 66.384	\$ -	\$ -
	Noviembre	1/11/2018	30/11/2018	27,24%	30	\$ 63.752	\$ -	\$ -
	Diciembre	1/12/2018	31/12/2018	27,10%	31	\$ 65.538	\$ -	\$ -
	Enero	1/01/2019	31/01/2019	26,74%	31	\$ 64.667	\$ -	\$ -
	Febrero	1/02/2019	28/02/2019	27,55%	28	\$ 60.179	\$ -	\$ -
2019	Marzo	1/03/2019	31/03/2019	27,06%	31	\$ 65.441	\$ -	\$ -
	Abril	1/04/2019	30/04/2019	26,98%	30	\$ 63.143	\$ -	\$ -
	Mayo	1/05/2019	31/05/2019	27,01%	31	\$ 65.320	\$ -	\$ -
	Junio	1/06/2019	30/06/2019	26,95%	30	\$ 63.073	\$ -	\$ -
	Julio	1/07/2019	31/07/2019	26,92%	31	\$ 65.103	\$ -	\$ -
	Agosto	1/08/2019	31/08/2019	26,98%	31	\$ 65.248	\$ -	\$ -
	Septiembre	1/09/2019	30/09/2019	26,98%	30	\$ 63.143	\$ -	\$ -
	Octubre	1/10/2019	31/10/2019	26,65%	31	\$ 64.450	\$ -	\$ -
	Noviembre	1/11/2019	30/11/2019	26,55%	30	\$ 62.137	\$ -	\$ -
	Diciembre	1/12/2019	31/12/2019	26,37%	31	\$ 63.773	\$ -	\$ -

2020	Enero	1/01/2020	31/01/2020	26,16%	31	\$	63.265	\$	-	\$	-
	Febrero	1/02/2020	29/02/2020	26,59%	29	\$	60.156	\$	-	\$	-
	Marzo	1/03/2020	31/03/2020	26,43%	31	\$	63.918	\$	-	\$	-
	Abril	1/04/2020	30/04/2020	26,04%	30	\$	60.943	\$	-	\$	-
	Mayo	1/05/2020	31/05/2020	25,29%	31	\$	61.161	\$	-	\$	-
	Junio	1/06/2020	30/06/2020	18,12%	30	\$	42.407	\$	-	\$	-
	Julio	1/07/2020	31/07/2020	18,12%	31	\$	43.821	\$	-	\$	-
	Agosto	1/08/2020	31/08/2019	18,29%	31	\$	44.232	\$	-	\$	-
	Septiembre	1/09/2020	30/09/2019	18,29%	30	\$	42.805	\$	-	\$	-
	Octubre	1/10/2020	31/10/2019	18,29%	31	\$	44.232	\$	-	\$	-
	Noviembre	1/11/2020	30/11/2020	17,84%	30	\$	41.752	\$	-	\$	-

SALDO CAPITAL	\$	2.847.446
ABONOS	\$	-
TOTAL INTERESES DE MORA	\$	2.846.000
TOTAL INTERESES DE PLAZO	\$	-
TOTAL A PAGAR	\$	5.693.446

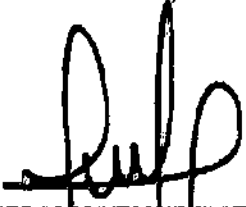
Por último, su señoría informo al despacho que mis datos de notificación son los siguientes:

CORREO: ksoriano@logrosfactoring.com.co

CELULAR: 3007619601

DIRECCION: Calle 123 #7-51 Edificio Kaiwa Oficina 1001.

Del Señor Juez, atentamente,


LEIDY KATHERINE SORIANO SEGURA
 C. C. No. 1.019.039.745 de Bogotá.
 T. P. No. 286.930 del C. S. de la J.



República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 03 FEB. 2021 se fija el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 446

y vencer el 08 FEB. 2021 el cual corre a partir del 04 FEB. 2021

la Secretaría.

1

Aportar liquidación de crédito

Katherine Soriano <ksoriano@logrosfactoring.com.co>

Vie 4/12/2020 12:17 PM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j03ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: Lady Melo <lmelo@logrosfactoring.com.co>

📎 1 archivos adjuntos (96 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO-PERALTA BAUTISTA SONIA CC. 51948390.pdf;

Bogotá D.C. 4 de diciembre de 2020

Señor

JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA D.C.

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá, D.C.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: LOGROS FACTORING COLOMBIA S.A. NIT. 900.300.965-4

DEMANDADO: PERALTA BAUTISTA SONIA CC. 51948390

RADICACIÓN NO. 2017-362

LEIDY KATHERINE SORIANO SEGURA, identificada como aparece al pie de mi firma, ante el Señor Juez, respetuosamente comparezco con el fin de manifestarle que, actuando como mandataria judicial reconocida dentro del asunto de referencia, de **PERALTA BAUTISTA SONIA**, mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con la cedula de ciudadanía numero **51948390**, presento la siguiente liquidación del crédito conforme a mandamiento de pago, dentro del proceso de referencia.

Por último, su señoría informo al despacho que mis datos de notificación son los siguientes:

CORREO: ksoriano@logrosfactoring.com.co

CELULAR: 3007619601

DIRECCION: Calle 123 #7-51 Edificio Kaiwa Oficina 1001.

Cordialmente,

 Logros

Katherine Soriano Segura

Abogada

Soluciones financieras a la medida de su empresa

D Calle 123 # 7-51 Bogotá

T 7437770 M 3014147462

C ksoriano@logrosfactoring.com.co

www.logrosfactoring.com



Este correo, su contenido y cualquier archivo adjunto o anexo son de carácter confidencial y son de propiedad de LOGROS FACTORING COLOMBIA S.A. y para uso exclusivo del destinatario. Puede contener información confidencial o de acceso y uso legalmente privilegiado. El uso, interceptación, sustracción, extravío, lectura o reproducción total o parcial, está prohibida para cualquier persona diferente del destinatario legítimo. Si usted recibió este correo por error, equivocación u omisión, por favor contacte e informe al originador del mismo y destruya todas las copias del mensaje original. Cualquier utilización, copia, reimpresión, reenvío o cualquier acción tomada sobre este correo queda estrictamente prohibida y podría ser ilegal.

Las apreciaciones personales del remitente, opiniones, conclusiones y cualquier otra información similar no relacionada o relacionada con el negocio de LOGROS FACTORING COLOMBIA S.A., deben entenderse como personales y de ninguna manera son avaladas por LOGROS FACTORING COLOMBIA S.A.

LOGROS FACTORING COLOMBIA S.A. cuenta con herramientas para mantener la integridad de los correos y minimizar los riesgos que este mensaje y sus anexos contengan virus informáticos que puedan llegar a afectar los sistemas que lo reciben, sin embargo esto no exime la responsabilidad del destinatario de verificar la limpieza del correo al momento de su recepción, en consecuencia, LOGROS FACTORING COLOMBIA S.A. se exonera de cualquier tipo de responsabilidad por daños, alteraciones, falsificaciones o perjuicios que se ocasionen con su recepción o uso.

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

Señor

**JUEZ (03) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
DE BOGOTÁ D.C.**

E.

S.

D.

**REF: Proceso Ejecutivo Singular de
BANCO BBVA S.A. Vs.
OMAR LORENZO OCHOA HUERTAS
RAD No. 82-2017-0791**

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DE CREDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la Actualización de la liquidación de los créditos ejecutados dando cumplimiento acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida la cual arrojó un valor total de \$28.334.519,82; así:

TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ M026300105187600659600039141	\$ 28.334.519,82
---	-------------------------

De conformidad a lo establecido en el Parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020 que establece: *"Cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por secretaría, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a correr a partir del día siguiente"*, (Subrayado fuera del texto); la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada: omarochoa967@hotmail.com, el cual había sido informado como canal digital en la demanda.

En tal virtud con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s) antes indicado, en cumplimiento a la norma transcrita, solicito comedidamente que por secretaría se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción.

En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solicito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

En consecuencia, Señor Juez, díguese proceder de conformidad,

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogotá
T.P. No. 79.450 del C.S.J.

Handwritten signature
OF. EJEC. CIVIL M. PAL
79082 27-JAN-21 14:48
741-253-003

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-0791
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	OMAR LORENZO OCHOA HUERTAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-02-20	2018-02-20	1	31,52	14.148.632,00	14.148.632,00	10.623,24	14.159.255,24	0,00	4.100.669,24	18.249.301,24	0,00	0,00	0,00
2018-02-21	2018-02-28	8	31,52	0,00	14.148.632,00	84.985,93	14.233.617,93	0,00	4.185.655,17	18.334.287,17	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	14.148.632,00	324.785,70	14.473.417,70	0,00	4.510.440,87	18.659.072,87	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	14.148.632,00	311.640,99	14.460.272,99	0,00	4.822.081,86	18.970.713,86	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	14.148.632,00	321.476,94	14.470.108,94	0,00	5.143.558,80	19.292.190,80	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	14.148.632,00	308.967,14	14.457.599,14	0,00	5.452.525,94	19.601.157,94	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,06	0,00	14.148.632,00	315.803,38	14.464.435,38	0,00	5.768.329,32	19.916.961,32	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	14.148.632,00	314.554,39	14.463.186,39	0,00	6.082.883,71	20.231.515,71	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	14.148.632,00	302.659,35	14.451.291,35	0,00	6.385.543,06	20.534.175,06	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	14.148.632,00	310.242,37	14.458.874,37	0,00	6.695.785,43	20.844.417,43	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	14.148.632,00	298.345,09	14.446.977,09	0,00	6.994.130,52	21.142.762,52	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	14.148.632,00	307.033,13	14.455.685,13	0,00	7.301.163,65	21.449.795,65	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	14.148.632,00	303.675,22	14.452.307,22	0,00	7.604.838,87	21.753.470,87	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	14.148.632,00	281.099,58	14.429.731,58	0,00	7.885.938,45	22.034.570,45	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	14.148.632,00	306.813,90	14.455.245,90	0,00	8.192.552,35	22.341.184,35	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	14.148.632,00	296.046,64	14.444.678,64	0,00	8.488.598,99	22.637.230,99	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	14.148.632,00	306.194,53	14.454.826,53	0,00	8.794.793,51	22.943.425,51	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	14.148.632,00	295.775,94	14.444.407,94	0,00	9.090.569,45	23.239.201,45	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	14.148.632,00	305.355,34	14.453.987,34	0,00	9.395.924,79	23.544.556,79	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-0791
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	OMAR LORENZO OCHOA HUERTAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DÉSEN	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	14.148.632,00	305.914,86	14.454.546,86	0,00	9.701.839,65	23.850.471,65	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	14.148.632,00	298.046,64	14.444.678,64	0,00	9.997.886,29	24.146.518,29	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,55	0,00	14.148.632,00	302.634,28	14.451.466,28	0,00	10.300.720,57	24.449.352,57	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	14.148.632,00	292.115,27	14.440.747,27	0,00	10.592.835,85	24.741.467,85	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	14.148.632,00	300.167,43	14.448.799,43	0,00	10.893.003,28	25.041.635,28	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	14.148.632,00	298.198,61	14.446.830,61	0,00	11.191.201,89	25.339.833,89	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	14.148.632,00	282.771,83	14.431.403,83	0,00	11.473.973,72	25.622.605,72	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	14.148.632,00	300.729,37	14.449.361,37	0,00	11.774.703,09	25.923.335,09	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	14.148.632,00	287.489,15	14.436.121,15	0,00	12.062.192,24	26.210.824,24	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	14.148.632,00	290.007,62	14.438.639,62	0,00	12.352.199,86	26.500.831,86	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	14.148.632,00	279.692,20	14.428.324,20	0,00	12.631.892,06	26.780.524,06	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	14.148.632,00	289.015,28	14.437.647,28	0,00	12.920.907,33	27.069.539,33	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	14.148.632,00	291.423,84	14.440.055,84	0,00	13.212.331,17	27.360.963,17	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	14.148.632,00	282.844,61	14.431.476,61	0,00	13.495.175,78	27.643.807,78	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	14.148.632,00	288.589,74	14.437.221,74	0,00	13.783.765,52	27.932.397,52	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	14.148.632,00	275.842,86	14.424.474,96	0,00	14.059.608,48	28.208.240,48	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-14	14	26,19	0,00	14.148.632,00	126.279,34	14.274.911,34	0,00	14.185.887,82	28.334.519,82	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-0791
DEMANDANTE *	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	OMAR LORENZO OCHOA HUERTAS
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)*(Periodos/DíasPeriodo))-1

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$14.148.632,00
SALDO INTERESES	\$14.185.887,82

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$4.090.046,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$4.090.046,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$28.334.519,82

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 03 FEB 2021 se fija el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 110 del
 Código de Procedimiento Civil, el cual como venir del 04 FEB 2021
 y vence el 08 FEB 2021

La Secretaría.

RV: * LIQUIDACIÓN DE CREDITO #PROCESO 82-2017-0791 *

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j03ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 15/12/2020 8:50

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (192 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO #PROCESO 82-2017-0791.pdf

De: contacto epardocoabogados <contacto@epardocoabogados.com>

Enviado: lunes, 14 de diciembre de 2020 5:26 p. m.

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

<servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j03ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
omarochoa967@hotmail.com <omarochoa967@hotmail.com>

Asunto: * LIQUIDACIÓN DE CREDITO #PROCESO 82-2017-0791 *

Buen día, Cordial saludo.

Esmeralda Pardo Corredor como apoderada de la parte actora, conforme a lo establecido en el art 446 CGP me permito adjuntar la liquidación de crédito al proceso en referencia para su respectivo trámite.

Cordialmente,

ESMERALDA PARDO CORREDOR

C.C. 51.775.463 DE BOGOTÁ

T.P. 79.450 DEL C.S.J.

Apoderada de la parte Actora

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

Señor

JUEZ TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

E.

S.

D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE : SONIA ROMERO MUÑOZ.
DEMANDADO : JORGE ENRIQUE MENDEZ SARTA.
RADICADO : 2017-756.
ORIGEN : JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
SOLICITUD : TERMINACION POR PAGO TOTAL.

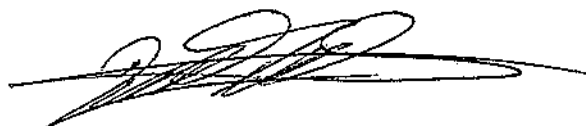
JORGE ENRIQUE MENDEZ SARTA, identificado con cedula de ciudadanía 79.915.147 actuando como demandado dentro del proceso de la referencia, de conformidad a lo ordenado por su despacho mediante auto del 18 de diciembre de 2019, por medio del presente escrito allego a su despacho, títulos judiciales por la suma de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SESENTA Y DOS PESOS MCTE. (\$5.456.062) por concepto de SALDO por pago de la obligación ejecutada dentro del presente asunto, y título judicial por la suma de UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTOS PESOS MCTE (\$1.451.100) por concepto de costas de acuerdo a lo visto a folio 53 y 54 C.1, de igual manera allego liquidación de crédito a la fecha 23 de enero de 2020, en la cual se tienen en cuenta los abonos realizados por la suma de \$8.000.000 y \$25.000.000, quedando como saldo de crédito (capital e intereses) la suma de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SESENTA Y DOS PESOS MCTE. (\$5.456.062).

En consecuencia y en concordancia con el artículo 461 del C.G.P., solicito a su despacho ordenar la TERMINACION DEL PROCESO DE LA REFERENCIA POR PAGO TOTAL DE LA DEUDA.

De igual manera, solicito a su señoría ordenar el levantamiento de las respectivas medidas cautelares, oficiar a la oficina de registro correspondiente ordenando la cancelación de los gravámenes, y ordenar el desglose de los documentos base de la ejecución a mí favor.

Anexo título judicial por valor de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SESENTA Y DOS PESOS MCTE. (\$5.456.062) y título judicial por la suma de UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTOS PESOS MCTE (\$1.451.100).

Cordialmente.


JORGE ENRIQUE MENDEZ SARTA
C.C. 79.915.147

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.
-- 84249 23-JAN-'20 12:36
428-131-003
Plan 47
Letra

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO
 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
 PROCESO EJECUTIVO No. 066-2017-00756
 DE: SONIA ROMERO MUÑOZ
 CONTRA: JORGE ENIRQUE MENDEZ SARTA

Actualización desde: 1 de enero de 2018
 Hasta: 23 de enero de 2020

CAPITAL	\$ 20.000.000
VIENEN INTERESES	\$ 8.480.000
ABONO 16/11/17	\$ 8.000.000
ABONO A INTERESES	\$ 8.000.000
SALDO DE INTERESES	\$ 480.000

CONTINUACION LIQUIDACION

Período		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual	total intereses	abonos	abonos a intereses	abonos a capital
Desde	Hasta										
VIENEN INTERESES								480.000			
01/01/2018	31/01/2018	20.000.000	20,69	31,04	0,074	31	459.300	939.300			
01/02/2018	28/02/2018	20.000.000	21,01	31,52	0,075	28	420.466	1.359.766			
01/03/2018	31/03/2018	20.000.000	20,68	31,02	0,074	31	459.105	1.818.871			
01/04/2018	30/04/2018	20.000.000	20,48	30,72	0,073	30	440.525	2.259.396			
01/05/2018	31/05/2018	20.000.000	20,44	30,66	0,073	31	454.428	2.713.824			
01/06/2018	30/06/2018	20.000.000	20,28	30,42	0,073	30	436.745	3.150.569			
01/07/2018	31/07/2018	20.000.000	20,03	30,05	0,072	31	446.408	3.596.977			
01/08/2018	31/08/2018	20.000.000	19,94	29,91	0,072	31	444.643	4.041.620			
01/09/2018	30/09/2018	20.000.000	19,81	29,72	0,071	30	427.828	4.469.449			
01/10/2018	31/10/2018	20.000.000	19,63	29,45	0,071	31	438.548	4.907.996			
01/11/2018	30/11/2018	20.000.000	19,49	29,24	0,070	30	421.730	5.329.726			
01/12/2018	31/12/2018	20.000.000	19,40	29,10	0,070	31	434.011	5.763.737			
01/01/2019	31/01/2019	20.000.000	19,16	28,74	0,069	31	429.264	6.193.002			
01/02/2019	28/02/2019	20.000.000	19,70	29,55	0,071	28	397.352	6.590.354			

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Días	Interes Mensual	total intereses	abonos	abonos a intereses	abonos a capital
Desde	Hasta										
01/03/2019	31/03/2019	20.000.000	19,37	29,06	0,070	31	433.418	7.023.772			
01/04/2019	30/04/2019	20.000.000	19,32	28,98	0,070	30	418.481	7.442.253			
01/05/2019	31/05/2019	20.000.000	19,34	29,01	0,070	31	432.826	7.875.079			
01/06/2019	30/06/2019	20.000.000	19,30	28,95	0,070	30	418.098	8.293.177			
01/07/2019	31/07/2019	20.000.000	19,28	28,92	0,070	31	431.639	8.724.817			
01/08/2019	31/08/2019	20.000.000	19,32	28,98	0,070	31	432.430	9.157.247			
01/09/2019	30/09/2019	20.000.000	19,32	28,98	0,070	30	418.481	9.575.728			
01/10/2019	31/10/2019	20.000.000	19,10	28,65	0,069	31	428.076	10.003.803			
01/11/2019	15/11/2019	20.000.000	19,03	28,55	0,069	15	206.462	10.210.265	25.000.000	10.210.265	14.789.735
16/11/2019	30/11/2019	5.210.265	19,03	28,55	0,069	15	53.786	53.786			
01/12/2019	31/12/2019	5.210.265	18,91	28,37	0,068	31	110.537	164.323			
01/01/2020	23/01/2020	5.210.265	18,77	28,16	0,068	23	81.474	245.797			
TOTAL INTERESES MORATORIOS								245.797			

SALDO DE CAPITAL	\$ 5.210.265
SALDO DE INTERESES	\$ 245.797
TOTAL LIQUIDACION	\$ 5.456.062

SON: A 23 DE ENERO DE 2019: CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SESENTA Y DOS PESOS M/CTE



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Registro Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 03 FEB 2021 se fija el presente traslado
uniforme a lo dispuesto en el Art. 442 del

68 el cual corre orden del 04 FEB 2021

vence el 08 FEB 2021

En Secretaría.

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

Letras
3 f 1 S
Sancels

SEÑOR

JUEZ 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION SENTENCIAS DE BOGOTÁ

JUEZ 38 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

486-136-3

REF: PROCESO EJECUTIVO DE BANCO DE BOGOTA CONTRA JOSE IGNACIO MONTEJO CASTILLO.

RAD. 2016-00850

ELKIN ROMERO BERMUDEZ, mayor de edad, con domicilio en Bogotá, identificado con C.C. No 72.231.671, abogado titulado en ejercicio, con T.P. No 104.147 del C.S.J., en calidad de apoderado judicial de la parte demandante en el asunto referencia, por medio del presente escrito aporla liquidación de crédito.

07545 26-JAN-21 12:38

Cordialmente



ELKIN ROMERO BERMUDEZ

C.C. NO 72.231.671

T.P. No 104.147 del C.S.J.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Bogotá, 2020

Deudor: JOSE IGNACIO MONTEJO CASTILI

Identificación: 438274

Pagare: 258876078

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada Mensual	TASA	Capitales		LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			ABONOS	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Normal Mensual	FINAL	DESCRIPCIÓN	Cuotas u otros	CAPITAL	DÍAS	INTERESES		0.00	0.00
13-Aug-16	30-Aug-16	21.34%	2.34%	2.34%	CAPITAL	24,643,683.00	24,643,683.00	17	326,944.93		326,944.93	24,970,627.93
1-Sep-16	30-Sep-16	21.34%	2.34%	2.34%			24,643,683.00	29	557,729.58		884,674.51	25,855,357.51
1-Oct-16	31-Oct-16	21.99%	2.40%	2.40%			24,643,683.00	30	592,432.23		1,477,106.75	26,120,789.75
1-Nov-16	30-Nov-16	21.99%	2.40%	2.40%			24,643,683.00	29	572,684.49		2,049,791.24	26,693,474.24
1-Dec-16	31-Dec-16	21.99%	2.40%	2.40%			24,643,683.00	30	592,432.23		2,642,223.47	27,285,906.47
1-Jan-17	31-Jan-17	22.34%	2.44%	2.44%			24,643,683.00	30	600,719.54		3,242,943.01	27,886,626.01
1-Feb-17	28-Feb-17	22.34%	2.44%	2.44%			24,643,683.00	27	540,647.58		3,783,590.60	28,427,273.60
1-Mar-17	31-Mar-17	22.34%	2.44%	2.44%			24,643,683.00	30	600,719.54		4,384,310.13	29,027,993.13
1-Apr-17	30-Apr-17	22.33%	2.44%	2.44%			24,643,683.00	29	580,467.07		4,964,777.20	29,608,460.20
1-May-17	31-May-17	22.33%	2.44%	2.44%			24,643,683.00	30	600,483.17		5,565,260.38	30,208,943.38
1-Jun-17	30-Jun-17	22.33%	2.44%	2.44%			24,643,683.00	29	580,467.07		6,145,727.44	30,789,410.44
1-Jul-17	31-Jul-17	21.98%	2.40%	2.40%			24,643,683.00	30	592,195.01		6,737,922.46	31,381,605.46
1-Aug-17	31-Aug-17	21.98%	2.40%	2.40%			24,643,683.00	30	592,195.01		7,330,117.47	31,973,800.47
1-Sep-17	30-Sep-17	21.98%	2.40%	2.40%			24,643,683.00	29	572,455.18		7,902,572.65	32,546,255.65
1-Oct-17	31-Oct-17	21.15%	2.32%	2.32%			24,643,683.00	30	572,499.44		8,475,072.09	33,118,755.09
1-Nov-17	30-Nov-17	20.96%	2.30%	2.30%			24,643,683.00	29	548,939.75		9,024,011.84	33,667,694.84
1-Dec-17	31-Dec-17	21.07%	2.31%	2.31%			24,643,683.00	30	570,424.75		9,594,436.59	34,238,119.59
1-Jan-18	31-Jan-18	20.69%	2.28%	2.28%			24,643,683.00	30	561,466.09		10,155,902.69	34,799,585.69
1-Feb-18	28-Feb-18	21.01%	2.31%	2.31%			24,643,683.00	27	512,160.49		10,668,063.17	35,311,746.17
1-Mar-18	31-Mar-18	20.68%	2.28%	2.28%			24,643,683.00	30	561,145.49		11,229,208.67	35,872,891.67
1-Apr-18	30-Apr-18	20.48%	2.26%	2.26%			24,643,683.00	29	537,786.72		11,766,995.39	36,410,678.39
1-May-18	31-May-18	20.44%	2.25%	2.25%			24,643,683.00	30	555,366.99		12,322,362.38	36,966,045.38
1-Jun-18	30-Jun-18	20.28%	2.24%	2.24%			24,643,683.00	29	533,123.00		12,855,485.38	37,499,168.38
1-Jul-18	31-Jul-18	20.03%	2.21%	2.21%			24,643,683.00	30	545,461.55		13,400,946.93	38,044,629.93
1-Aug-18	31-Aug-18	19.94%	2.20%	2.20%			24,643,683.00	30	543,281.43		13,998,766.81	38,597,891.34
1-Sep-18	30-Sep-18	19.81%	2.19%	2.19%			24,643,683.00	29	522,124.42		14,520,891.23	39,120,015.76
1-Oct-18	31-Oct-18	19.63%	2.17%	2.17%			24,643,683.00	30	535,756.23		15,056,647.46	39,655,662.99
1-Nov-18	30-Nov-18	19.49%	2.16%	2.16%			24,643,683.00	29	514,604.63		15,571,252.09	40,170,217.08
1-Dec-18	31-Dec-18	19.40%	2.15%	2.15%			24,643,683.00	30	530,156.98		16,101,409.07	40,699,926.05
1-Jan-19	31-Jan-19	19.16%	2.13%	2.13%			24,643,683.00	30	524,299.64		16,625,708.71	41,224,625.76
1-Feb-19	28-Feb-19	19.70%	2.18%	2.18%			24,643,683.00	27	483,711.87		17,109,420.58	41,708,337.63
1-Mar-19	31-Mar-19	19.37%	2.15%	2.15%			24,643,683.00	30	529,425.63		17,638,846.21	42,237,183.84
1-Apr-19	30-Apr-19	19.32%	2.14%	2.14%			24,643,683.00	29	510,599.32		18,149,445.54	42,747,683.16
1-May-19	31-May-19	19.34%	2.15%	2.15%			24,643,683.00	30	528,694.05		18,678,139.59	43,276,377.75
1-Jun-19	30-Jun-19	19.30%	2.14%	2.14%			24,643,683.00	29	510,127.64		19,188,267.22	43,786,645.39
1-Jul-19	31-Jul-19	19.28%	2.14%	2.14%			24,643,683.00	30	527,230.18		19,715,497.40	44,303,875.79
1-Aug-19	31-Aug-19	19.32%	2.14%	2.14%			24,643,683.00	30	528,206.20		20,243,703.60	44,822,582.39
1-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	2.14%	2.14%			24,643,683.00	29	510,599.32		20,754,302.93	45,333,181.71
1-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	2.12%	2.12%			24,643,683.00	30	522,832.96		21,277,135.89	45,845,317.60
1-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	2.11%	2.11%			24,643,683.00	29	503,749.96		21,780,885.85	46,349,207.45
1-Dec-19	31-Dec-19	18.91%	2.10%	2.10%			24,643,683.00	30	518,182.26		22,299,068.11	46,867,390.56

1-Jan-20	31-Jan-20	18.77%	2.09%	2.09%			24,643,683.00	30	514,831.17		22,213,899.28	46,857,582.28
1-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	2.12%	2.12%			24,643,683.00	28	487,064.34		22,700,963.62	47,344,646.62
1-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	2.11%	2.11%			24,643,683.00	30	519,162.14		23,220,125.76	47,863,808.76
1-Apr-20	30-Apr-20	18.69%	2.08%	2.08%			24,643,683.00	29	495,692.56		23,715,818.32	48,359,501.32
1-May-20	31-May-20	18.19%	2.03%	2.03%			24,643,683.00	30	500,554.54		24,216,372.86	48,860,055.86
1-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	2.02%	2.02%			24,643,683.00	29	482,118.32		24,698,491.17	49,342,174.17
1-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	2.02%	2.02%			24,643,683.00	30	498,743.09		25,197,234.26	49,840,917.26
1-Aug-20	31-Aug-20	18.29%	2.04%	2.04%			24,643,683.00	30	503,022.40		25,700,256.66	50,343,939.66
1-Sep-20	30-Sep-20	18.29%	2.04%	2.04%			24,643,683.00	29	486,254.98		26,186,511.64	50,830,194.64

Total Intereses 1459 26,731,973.19 - 26,186,511.64 50,830,194.64

Capital 24,643,683.00

Intereses Moratorios 26,186,511.64

Intereses corrientes ordenados en el mandamiento de pago 0.00

TOTAL: CAPITAL + INTERESES **\$50,830,194.64**


 República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C.
 TRANSitados ART. 110 C. G. P.
 En la fecha **03 FEB 2021** se fija el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. **444** del
 y venció al **08 FEB 2021** a partir del **04 FEB 2021**
 la Secretaria.

RAD.2016-0850 JOSE IGNACIO MONTEJO CASTILLO.

Grunalco Ltda <mabalcobros Ltda@hotmail.com>

Jue 17/12/2020 10:58 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (409 KB)

RAD.2016-0850 JOSE IGNACIO MONTEJO CASTILLO..pdf;

Señor

JUEZ 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION SENTENCIAS DE BOGOTÁ

JUEZ 38 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE BANCO DE BOGOTA

CONTRA JOSE IGNACIO MONTEJO CASTILLO.

RAD.2016-0850

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

Aporto 1 archivo PDF con 3 folios.

El suscrito apoderado judicial recibe notificaciones en los siguientes Mails:

mabalcobros Ltda@hotmail.com y elkinromerob@hotmail.com

Cordialmente,

ELKIN ROMERO BERMUDEZ

C.C. NO 72.231.671

T.P. No 104.147 del C.S.J.

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

Señor

JUEZ 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C

E.

S.

D.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

PROCESO	EJECUTIVO
RADICADO EJEC	2016-0078
DEMANDANTE	MUCARE GESTION INMOBILIARIA NEGOCIOS Y CONSTRUCCION SAS
DEMANDADOS	JIMENEZ MENDOZA LINDA KATHERINE JIMENEZ MENDOZA NATHALY
ASUNTO	ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DE CREDITO

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, persona mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con cedula de ciudadanía N° 67.039.049 expedida en Cali, Valle del Cauca; abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional N° 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado especial de **MUCARE GESTION INMOBILIARIA NEGOCIOS Y CONSTRUCCION SAS**, por el presente escrito y de conformidad con el art. 446 del C.G.P, inciso 4, presento a su Juzgado actualización de la liquidación de crédito del proceso mencionado, conforme a las pretensiones, el mandamiento de pago, entrega de inmueble (10 de Noviembre de 2017) por el **DEMANDADO** así:

CONCEPTO	VALOR	ABONOS
Saldo a canon de arrendamiento del mes de Octubre de 2015	\$200	
Canon de arrendamiento del mes de Noviembre de 2015	\$ 56.200	
Canon de arrendamiento de Diciembre de 2015	\$ 745.200	
Canon de arrendamiento de Enero de 2016	\$ 753.200	
Canon de arrendamiento de Febrero de 2016	\$ 753.200	
Canon de arrendamiento de Marzo de 2016	\$ 753.200	
Canon de arrendamiento de Abril de 2016	\$753.200	
Canon de arrendamiento de Mayo de 2016	\$753.200	
Canon de arrendamiento de Junio de 2016	\$753.200	
Canon de arrendamiento de Julio de 2016	\$753.200	
Canon de arrendamiento de Agosto de 2016	\$753.200	
Canon de arrendamiento de Septiembre de 2016	\$753.200	
Canon de arrendamiento de Octubre de 2016	\$795.700	
Canon de arrendamiento de Noviembre de 2016	\$795.700	
Saldo a canon de arrendamiento de Enero de 2017	\$762.165	
Canon de arrendamiento de Febrero de 2017	\$795.700	
Canon de arrendamiento de Marzo de 2017	\$795.700	
Canon de arrendamiento de Abril de 2017	\$795.700	
Canon de arrendamiento de Mayo de 2017	\$802.700	

Canon de arrendamiento de Junio de 2017	\$804.700	
Canon de arrendamiento de Julio de 2017	\$804.700	
Canon de arrendamiento de Agosto de 2017	\$804.700	
Canon de arrendamiento de Septiembre de 2017	\$843.265	
Canon de arrendamiento de Octubre de 2017	\$843.265	
Canon de arrendamiento de Noviembre de 2017	\$281.089	
TOTAL CANON ADEUDADO	\$18.301.184	
<i>Clausula penal</i>	\$ 1.418.530	
TOTAL ADEUDADO	\$19.719.714	

TOTAL ADEUDADO A LA FECHA: DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS M/CTE (\$19.719.714)

Adicional a lo anterior me permito informar que en cuanto al canon de arrendamiento causado para el mes de Diciembre de 2016 el demandado pago el valor correspondiente a este rubro.

Sírvase señor juez darle el trámite correspondiente.

De Usted,

Atentamente;



LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA
C.C. NO. 67.039.049 expedida en Cali, Valle del Cauca
T.P. No. 162.809 del C.S.J.


 República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C.
 En la fecha 03 FEB 2021 se fija el presente traslado
 a la parte demandada en el Art. 442
 y viene el 08 FEB 2021 el cual corre a partir del 04 FEB 2021
 la Secretaría.

219
ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO CONTINENTAL DE BIENES - BOGOTA
CONTRA JIMENEZ MENDOZA LINDA KATHERINE 1000223138 - JIMENEZ MENDOZA
NATHALY 1013618251

Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>

Jue 17/12/2020 11:51 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (19 KB)

LIQUIDACION JIMENEZ MENDOZA CLAUDIA.pdf;

Buen día.

Señores:

JUEZ 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTA D.C

Ref: 11001400301320160007800

DEMANDANTE: CONTINENTAL DE BIENES BIENCO SAS INC

DEMANDADOS: JIMENEZ MENDOZA LINDA KATHERINE 1000223138 - JIMENEZ
MENDOZA NATHALY 1013618251

Clase: EJECUTIVO

Por medio del presente correo, LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, persona mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con cedula de ciudadanía N° 67.039.049 expedida en Cali, Valle del Cauca; abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional N° 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado especial de MUCARE GESTION INMOBILIARIA NEGOCIOS Y CONSTRUCCION SAS, de conformidad con el art. 446 del C.G.P, inciso 4, presento a su Juzgado actualización de la liquidación de crédito del proceso mencionado, conforme a las pretensiones, el mandamiento de pago, entrega de inmueble (10 de Noviembre de 2017) por el DEMANDADO.

Gracias por la atención prestada y les agradezco su colaboración.

--

Cordialmente,

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA

abogadosusbog01@afiansa.com

Calle 31 # 13 A - 51 Oficina 209

Edificio Panorama - Bogotá

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION SENTENCIAS DE BOGOTA
E. S. D.

RE. EJECUTIVO MENOR CUANTIA DE RF ENCORE S.A.S
CONTRA: ANDREA LILIANA SALAZAR VASQUEZ
JUZGADO ORIGEN: 40 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD BOGOTA
RADICACION: 2019 - 00482
ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO.

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad y de esta vecindad, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito hago a usted la siguiente:

PETICION:

TENER EN CUENTA para los fines legales pertinentes la **LIQUIDACION DE CREDITO** que adjunto con este escrito, la cual se ajusta a derecho por el siguiente pagaré:

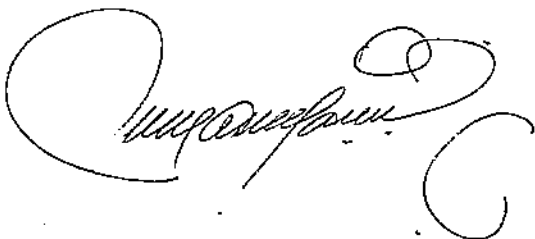
PAGARE No. 6

Capital e intereses moratorios...

TOTAL \$ 123.133.558.70

=====

Cordialmente,



MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. 41.324.478 DE BOGOTA
T.P. 25.372 C.S.J.
TEL. 3156011301 7033288
CORREO: marlenebautista@yahoo.es
C - 257 RF ENC

OF. EJEC. CIVIL N.º 40
79100 27-JAN-21 14:59

747-261-003

LIQUIDACION PAGARE No. 6

RF ENCORE S.A.S. VS. ANDREA LILIANA SALAZAR VASQUEZ = C. C. 1,121,833,342

Vigencia desde	Vigencia Hasta	Capital	Interes Bancario Cte.	Interes Legal Permitido	Valor Interes Dia	No. Dias	Total Intereses
16/01/2019	31/01/2019	\$ 79.539.532,00	19,16%	28,74%	\$ 63.499,06	16	\$ 1.015.984,96
01/02/2019	28/02/2019	\$ 79.539.532,00	19,70%	29,55%	\$ 65.288,70	28	\$ 1.828.083,58
01/03/2019	31/03/2019	\$ 79.539.532,00	19,37%	29,06%	\$ 64.206,08	31	\$ 1.990.388,41
01/04/2019	30/04/2019	\$ 79.539.532,00	19,32%	28,98%	\$ 64.029,32	30	\$ 1.920.879,70
01/05/2019	31/05/2019	\$ 79.539.532,00	19,34%	29,05%	\$ 64.183,98	31	\$ 1.989.703,49
01/06/2019	30/06/2019	\$ 79.539.532,00	19,30%	28,95%	\$ 63.963,04	30	\$ 1.918.891,21
01/07/2019	31/07/2019	\$ 79.539.532,00	19,28%	28,92%	\$ 63.896,76	31	\$ 1.980.799,48
01/08/2019	31/08/2019	\$ 79.539.532,00	19,32%	28,98%	\$ 64.029,32	31	\$ 1.984.909,02
01/09/2019	30/09/2019	\$ 79.539.532,00	19,32%	28,98%	\$ 64.029,32	30	\$ 1.920.879,70
01/10/2019	31/10/2019	\$ 79.539.532,00	19,10%	28,65%	\$ 63.300,21	31	\$ 1.962.306,54
01/11/2019	30/11/2019	\$ 79.539.532,00	19,03%	28,55%	\$ 63.079,27	30	\$ 1.892.378,03
01/12/2019	31/12/2019	\$ 79.539.532,00	18,91%	28,37%	\$ 62.681,57	31	\$ 1.943.128,67
01/01/2020	31/01/2020	\$ 79.539.532,00	18,77%	28,16%	\$ 62.217,59	31	\$ -1.928.745,27
01/02/2020	29/02/2020	\$ 79.539.532,00	19,06%	28,59%	\$ 63.167,64	29	\$ 1.831.861,70
01/03/2020	31/03/2020	\$ 79.539.532,00	18,95%	28,43%	\$ 62.814,14	31	\$ 1.947.238,21
01/04/2020	30/04/2020	\$ 79.539.532,00	18,69%	28,04%	\$ 61.952,46	30	\$ 1.858.573,73
01/05/2020	31/05/2020	\$ 79.539.532,00	18,19%	27,29%	\$ 60.295,38	31	\$ 1.869.156,91
01/06/2020	30/06/2020	\$ 79.539.532,00	18,12%	27,18%	\$ 60.052,35	30	\$ 1.801.570,40
01/07/2020	31/07/2020	\$ 79.539.532,00	18,12%	27,18%	\$ 60.052,35	31	\$ 1.861.622,75
01/08/2020	31/08/2020	\$ 79.539.532,00	18,29%	27,44%	\$ 60.626,80	31	\$ 1.879.430,76
01/09/2020	30/09/2020	\$ 79.539.532,00	18,35%	27,53%	\$ 60.825,65	30	\$ 1.824.769,43
01/10/2020	31/10/2020	\$ 79.539.532,00	18,09%	27,14%	\$ 59.963,97	31	\$ 1.858.883,05
01/11/2020	30/11/2020	\$ 79.539.532,00	17,84%	26,76%	\$ 59.124,39	30	\$ 1.773.731,56
01/12/2020	14/12/2020	\$ 79.539.532,00	17,46%	26,19%	\$ 57.865,01	14	\$ 810.110,13

INTERESES MORATORIOS	\$ 43.594.026,70
INTERESES CORRIENTES CAUS	\$ -
CAPITAL	\$ 79.539.532,00
TOTAL DEUDA	\$ 123.133.558,70



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 03 FEB 2021 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 442
y vence el 08 FEB 2021 el cual corre a partir del 04 FEB 2021

la Secretaría.

EJECUTIVO RF ENCORE SAS VS. ANDREA LILIANA SALAZAR VASQUEZ RAD. 2019-0482

Marlene Bautista <marlenebautista@yahoo.es>

Mar 15/12/2020 10:17

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (262 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION ANDREA LILIANA SALAZAR.pdf; CARPETA 257 RF ENCORE LIQUIDACION CREDITO ANDREA LILIANA SALAZAR .pdf;

Buenos días doctores

Respetuosamente me permito adjuntar memoriales con liquidación de crédito para lo de su trámite.

Por favor acusar recibido.

Cordialmente,

MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. No. 41.324.478 BOGOTA
T.P. No. 25372 C.S.J.
Correo: marlenebautista@yahoo.es
Tel. 7033288 - 3156011301

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

3713 33
Letras
Sueltas

DE E.E.C. MPOL. RADICAC.

184-134-3

SEÑOR

JUEZ 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION SENTENCIAS DE BOGOTÁ

JUEZ 67 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

87543 26-JAN-21 12:35

REF: PROCESO EJECUTIVO DE BANCO DE BOGOTA CONTRA JOSEFINA RUIZ VANEGAS Y
MONICA PIEDAD ALCAZAR GARCIA
RAD. 2018-1060

ELKIN ROMERO BERMUDEZ, mayor de edad, con domicilio en Bogotá, identificado con C.C.
No 72.231.671, abogado titulado en ejercicio, con T.P. No 104.147 del C.S.J., en calidad de
apoderado judicial de la parte demandante en el asunto referencia, por medio del presente
escrito aporto liquidación de crédito.

Cordialmente



ELKIN ROMERO BERMUDEZ

C.C. NO 72.231.671

T.P. No 104.147 del C.S.J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Bogotá, 2020

Deudor: JOSEFINA RUIZ VANEGAS
Pagare: 357088839

Identificación: 51675838

Deudor: MONICA PIEDAD ALCAZAR GARCIA
Pagare: 357088839

Identificación: 65773570

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	Capitales		LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			ABONOS	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	DESCRIPCIÓN	Cuotas u otros	CAPITAL	DÍAS	INTERESES		0,00	0,00
17-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,28%	CUOTA No 1	381.305,60	1.296.736,35	14	13.787,21		13.787,21	1.310.523,56
17-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,31%	CUOTA No 6	386.682,01	1.683.418,36	11	14.253,50		28.040,71	1.711.469,07
17-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,28%	CUOTA No 7	392.134,22	2.075.552,58	14	22.055,17		50.095,88	2.125.648,46
17-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,26%	CUOTA No 8	397.663,31	2.473.215,89	13	24.194,23		74.290,11	2.547.506,00
17-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,25%	CUOTA No 9	403.270,37	2.876.485,26	14	30.251,26		104.541,37	2.981.027,63
17-jun-18	30-jun-18	20,25%	2,24%	2,24%	CUOTA No 10	408.956,48	3.285.442,74	13	31.861,12		136.402,49	3.421.845,23
17-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,21%	CUOTA No 11	414.722,77	3.700.165,51	14	38.219,63		174.622,12	3.874.787,63
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,20%			3.285.442,74	30	72.429,11		208.831,61	3.494.274,35
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,19%			3.285.442,74	29	69.608,50		278.440,11	3.563.882,85
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,17%			3.285.442,74	30	71.425,87		349.865,97	3.635.308,71
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,16%			3.285.442,74	29	68.605,98		418.471,96	3.703.914,70
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,15%			3.285.442,74	30	70.679,39		489.151,34	3.774.594,08
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,13%			3.285.442,74	30	69.898,50		559.049,84	3.844.492,58
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,18%			3.285.442,74	27	64.487,42		623.537,27	3.908.980,01
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,15%			3.285.442,74	30	70.581,88		694.119,15	3.979.561,89
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,14%			3.285.442,74	29	68.072,00		762.191,15	4.047.633,89
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,15%			3.285.442,74	30	70.484,35		832.675,50	4.118.118,24
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,14%			3.285.442,74	29	68.009,12		900.684,62	4.186.127,36
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,14%			3.285.442,74	30	70.289,19		970.973,82	4.256.416,56
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,14%			3.285.442,74	30	70.419,31		1.041.393,13	4.326.835,87
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,14%			3.285.442,74	29	68.072,00		1.109.465,13	4.394.907,87
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,12%			3.285.442,74	30	69.702,96		1.179.168,09	4.464.610,83
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,11%			3.285.442,74	29	67.158,86		1.246.326,95	4.531.769,69
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,10%			3.285.442,74	30	69.082,94		1.315.409,90	4.600.852,64
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%			3.285.442,74	30	68.636,18		1.384.046,08	4.669.488,82
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%			3.285.442,74	28	64.934,37		1.448.980,45	4.734.423,19
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%			3.285.442,74	30	69.213,58		1.518.194,03	4.803.636,77
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%			3.285.442,74	29	66.084,66		1.584.278,69	4.869.721,43
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%			3.285.442,74	30	66.732,85		1.651.011,54	4.936.454,28
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%			3.285.442,74	29	64.274,98		1.715.286,52	5.000.729,26
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%			3.285.442,74	30	66.491,35		1.781.777,87	5.067.220,61
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%			3.285.442,74	30	67.061,86		1.848.839,74	5.134.282,48
01-sep-20	08-sep-20	18,29%	2,04%	2,04%			3.285.442,74	7	15.647,77		1.864.487,50	5.149.930,24

Total Intereses 837 1.902.707,13 - 1.864.487,50 5.149.930,24

Capital 3.285.442,74

Intereses Moratorios 1.864.487,50

Intereses corrientes ordenados en el mandamiento de pago 0,00

TOTAL: CAPITAL + INTERESES \$5.149.930,24

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Bogotá, 2020

Deudor: JOSEFINA RUIZ VANEGAS
Pagare: 357088839

Identificación: 51675838

Deudor: MONICA PIEDAD ALCAZAR GARCIA
Pagare: 357088839

Identificación: 65773570

VIGENCIA		Brio. Cle.	Máxima Autorizada	TASA	Capitales		LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			ABONOS	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	DESCRIPCIÓN	Cuotas u otras	CAPITAL	DÍAS	INTERESES		0,00	0,00
26-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,21%	CAPITAL	25.868.485,00	29.153.927,74	5	107.548,50		243.950,99	29.397.878,73
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,20%			3.285.442,74	30	72.429,11		208.831,61	3.494.274,35
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,19%			3.285.442,74	29	69.608,50		278.440,11	3.563.882,85
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,17%			3.285.442,74	30	71.425,87		349.865,97	3.635.308,71
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,16%			3.285.442,74	29	68.605,98		418.471,96	3.703.914,70
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,15%			3.285.442,74	30	70.679,39		489.151,34	3.774.594,08
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,13%			3.285.442,74	30	69.898,50		559.049,84	3.844.492,58
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,18%			3.285.442,74	27	64.487,42		623.537,27	3.908.980,01
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,15%			3.285.442,74	30	70.581,88		694.119,15	3.979.561,89
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,14%			3.285.442,74	29	68.072,00		762.191,15	4.047.633,89
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,15%			3.285.442,74	30	70.484,35		832.675,50	4.118.118,24
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,14%			3.285.442,74	29	68.009,12		900.684,62	4.186.127,36
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,14%			3.285.442,74	30	70.289,19		970.973,82	4.256.416,56
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,14%			3.285.442,74	30	70.419,31		1.041.393,13	4.326.835,87
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,14%			3.285.442,74	29	68.072,00		1.109.465,13	4.394.907,87
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,12%			3.285.442,74	30	69.702,96		1.179.168,09	4.464.610,83
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,11%			3.285.442,74	29	67.158,86		1.246.326,95	4.531.769,69
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,10%			3.285.442,74	30	69.082,94		1.315.409,90	4.600.852,64
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%			3.285.442,74	30	68.636,18		1.384.046,08	4.669.488,82
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%			3.285.442,74	28	64.934,37		1.448.980,45	4.734.423,19
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%			3.285.442,74	30	69.213,58		1.518.194,03	4.803.636,77
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%			3.285.442,74	29	66.084,66		1.584.278,69	4.869.721,43
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%			3.285.442,74	30	66.792,85		1.651.011,54	4.936.454,28
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%			3.285.442,74	29	64.274,98		1.715.286,52	5.000.729,26
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%			3.285.442,74	30	66.491,35		1.781.777,87	5.067.220,61
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%			3.285.442,74	30	67.061,86		1.848.839,74	5.134.282,48
01-sep-20	08-sep-20	18,29%	2,04%	2,04%			3.285.442,74	7	15.847,77		1.864.487,50	5.149.930,24

Total Intereses 749 1.835.633,51 - 1.864.487,50 5.149.930,24

Capital 3.285.442,74

Intereses Moratorios 1.864.487,50

Intereses corrientes ordenados en el mandamiento de pago 0,00

TOTAL: CAPITAL + INTERESES \$5.149.930,24



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En el día 03 FEB 2021 se fija el presente traslado
de conformidad con lo dispuesto en el Art. 446
del Código de Procedimiento Civil del 04 FEB 2021
y en el 08 FEB 2021

El Secretario.

RAD.2018-1060 JOSEFINA RUIZ VANEGAS Y OTRA

Grunalco Ltda <mabalcobros Ltda@hotmail.com>

Jue 17/12/2020 11:55 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (543 KB)

RAD.2018-1060 JOSEFINA RUIZ VANEGAS Y OTRA.pdf;

Señor

JUEZ 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION SENTENCIAS DE BOGOTÁ

JUEZ 67 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE BANCO DE BOGOTA

CONTRA JOSEFINA RUIZ VANEGAS Y MONICA PIEDAD ALCAZAR GARCIA

RAD.2018-1060

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

Aporto 1 archivo PDF con 3 folios.

El suscrito apoderado judicial recibe notificaciones en los siguientes Mails:
mabalcobros Ltda@hotmail.com y elkinromerob@hotmail.com

Cordialmente,

ELKIN ROMERO BERMUDEZ

C.C. NO 72.231.671

T.P. No 104.147 del C.S.J.