



LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha Juzgado 23/05/2022 110014303004

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

Desde	Hasta	Dias	Tasa Annual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Saldo Interés Plazo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	SubTotal
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$ 21.342.046,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 456.800,57	\$ 23.860.507,57	
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 440.631,83	\$ 24.301.139,40	
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 452.777,85	\$ 24.753.917,26	
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 449.808,04	\$ 25.203.725,30	
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 426.538,01	\$ 25.630.263,31	
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 453.625,48	\$ 26.083.888,79	
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 433.653,70	\$ 26.517.542,49	
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 437.452,61	\$ 26.954.995,09	
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 421.892,65	\$ 27.376.887,75	
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 435.955,74	\$ 27.812.843,49	
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 439.588,85	\$ 28.252.432,34	
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 426.647,80	\$ 28.679.080,14	
01/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 435.313,85	\$ 29.114.393,99	
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,06%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 416.086,38	\$ 29.530.480,37	
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 421.781,54	\$ 29.952.261,91	
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 418.760,64	\$ 30.371.022,55	
01/02/2021	28/02/2021	28	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 382.521,12	\$ 30.753.543,67	
01/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 420.703,22	\$ 31.174.246,89	
01/04/2021	30/04/2021	30	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 405.043,23	\$ 31.579.290,12	
01/05/2021	31/05/2021	31	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 416.599,78	\$ 31.995.889,90	
01/06/2021	30/06/2021	30	25,815	25,815	25,815	0,06%	\$ 0,00	\$ 21.342.046,00	\$ 2.061.661,00	\$ 402.951,82	\$ 32.398.841,72	

Capital	\$ 21.342.046,00
Capitales Adicionados	\$ 0,00
Total Capital	\$ 21.342.046,00
Total Interés de plazo	\$ 2.061.661,00
Total Interes Mora	\$ 8.995.135,00
Total a pagar	\$ 32.398.842,00
- Abonos	\$ 0,00
Neto a pagar	\$ 32.398.842,00



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

26 MAY 2022

Bogotá D.C., _____

PROCESO. 11001-40-03-012-2019-01798-00

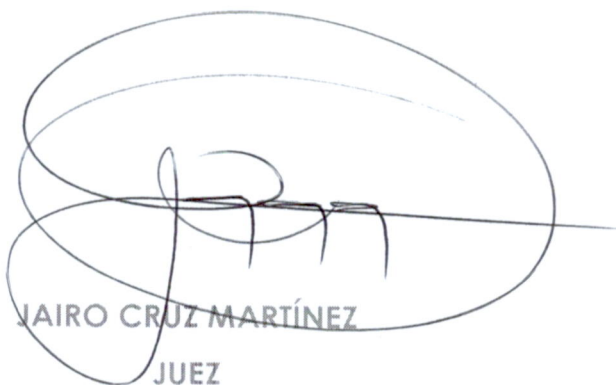
De la revisión efectuada por el Despacho al Registro Nacional de Abogados, se pudo constatar que la dirección desde la que se allega la anterior petición (Fol. 29, C 1) es la registrada por el apoderado judicial de la parte actora en el acápite de notificaciones de la demanda, así pues, el Despacho entrará a pronunciarse de fondo respecto de lo allí pedido.

Se modifica la liquidación del crédito en los términos del cuadro anterior que se sintetiza abajo, toda vez que la presentada por la parte actora, no se ajusta a los parámetros ordenados en el mandamiento de pago y en la sentencia de instancia, dado que se liquida con tasas superiores a las máximas autorizadas.

Total Capital	\$ 21.342.046,00
Total Interés de plazo	\$ 2.061.661,00
Total Interes Mora	\$ 8.995.135,00
Total a pagar	\$ 32.398.842,00

Por ende se aprueba en la suma indicada, como saldo a cargo del ejecutado, liquidados los intereses de mora hasta el 30/06/2021 en virtud de estar atada a derecho

NOTIFÍQUESE,


JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 084 de fecha 27 MAY 2022 fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Profesional Universitario



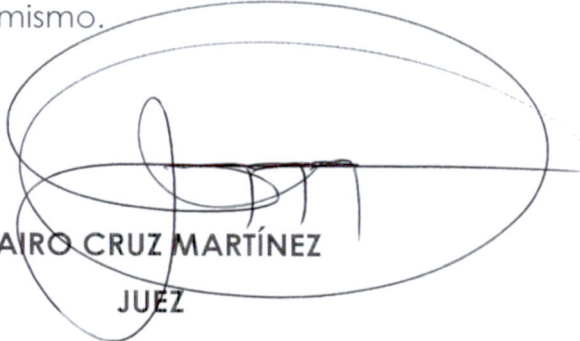
REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 26 MAY 2022

PROCESO. 11001-40-03-086-2017-0-1485-00

No se acepta la renuncia presentada por la abogada SANDRA LIZZETH JAIMES JIMÉNEZ, toda vez que aunque aporta comunicación con su intención de renunciar al mandato conferido lo cierto es que dicha comunicación va dirigida a REFINANCIA S.A.S., quien no es parte al interior del presente proceso, así mismo, se echa de menos la constancia de recibido y/o radicación del mismo.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 084 de fecha 27 MAY 2022, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Secretario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

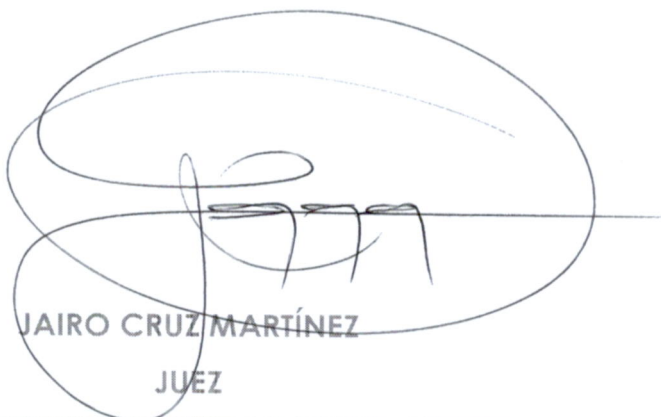
Bogotá D.C., 26 MAY 2022

PROCESO. 11001-40-03-018-2019-02015-00

El Despacho tendrá en cuenta que la parte actora a través de su apoderada judicial, dio cumplimiento al requerimiento efectuado a través de auto del 01 de abril de 2022¹

Teniendo en cuenta que la liquidación de crédito efectuada por la parte demandante no fue objetada por el extremo pasivo, y que la misma se ajusta a derecho, se imparte su APROBACIÓN liquidados sus intereses de mora hasta 02/02/2022 (Art. 446 del C. G. del P.).

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 084 de fecha 27 MAY 2022 fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Profesional Universitario

¹ Fol 63. C 1



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., **26 MAY 2022**

PROCESO. 11001-40-03-023-2016-00282-00

De la revisión efectuada por el Despacho al Registro Nacional de Abogados, se pudo constatar que la dirección desde la que se allega la anterior petición (Fol. 58, C 1) es la registrada por el apoderado judicial de la parte actora ante el Consejo Superior de la Judicatura, así pues, el Despacho entrará a pronunciarse de fondo respecto de lo allí pedido.

El juzgado se abstiene de impartir trámite a la actualización de la liquidación de crédito que presenta la parte demandante (Fl. 61, C.1), como quiera no allegó la certificación existencia y representación legal de la Copropiedad actualizada, por lo que se requiere para que allegue lo antes indicado.

Sumado a lo anterior se le pone de presente al interesado que para actualizar la liquidación de crédito, deberá partir de la última aprobada en el proceso (Fol 34, C 1) mediante auto del 08 de mayo de 2017.¹

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. **084** de fecha **27 MAY 2022** fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Profesional Universitario

¹ Fol 38, C 1



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., **26 MAY 2022**

PROCESO. 11001-40-03-058-2018-00880-00

De la revisión efectuada por el Despacho al Registro Nacional de Abogados, se pudo constatar que la dirección desde la que se allega la anterior petición (Fol. 44, C 2) es la registrada por el apoderado judicial de la parte actora ante el Consejo Superior de la Judicatura, así pues, el Despacho entrará a pronunciarse de fondo respecto de lo allí pedido.

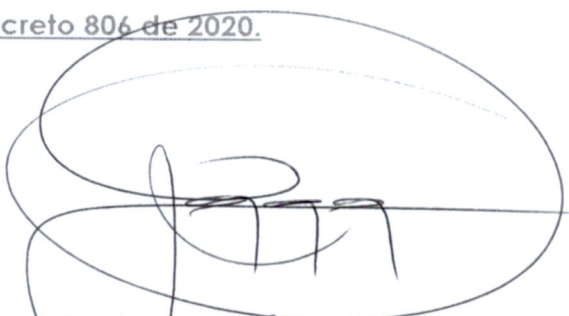
Con base en la solicitud presentada y reunidos los requisitos del artículo 599 del Código General del Proceso, el juzgado

DECRETA:

El embargo y retención de la quinta parte que exceda del salario mínimo legal vigente, comisiones, emolumentos, siempre y cuando constituyan salario, devengado por el demandado como empleado de ACABADOS NB S.A.S. Por la oficina de ejecución ofíciase de conformidad a lo establecido en el artículo 593 del C. G. P., informando que los mismos deberán constituir certificado del depósito y ponerlo a disposición del Juzgado dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la comunicación.

Se limita la medida en la suma de \$102'000.000.00 = M/cte. Secretaría proceda conforme el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. **084** de fecha **27 MAY 2022** fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Profesional Universitario



LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha
Juzgado

23/05/2022
110014303004

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

Desde	Hasta	Dias	Tasa Annual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Saldo Interés Plazo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	SubTotal
09/02/2017	28/02/2017	20	33.51	33.51	33.51	0.08%	\$ 35.436.300,35	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 561.389,91	\$ 561.389,91	\$ 38.789.626,91
01/03/2017	31/03/2017	31	33.51	33.51	33.51	0.08%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 870.154,36	\$ 1.431.544,27	\$ 39.659.781,27
01/04/2017	30/04/2017	30	33.495	33.495	33.495	0.08%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 841.757,35	\$ 2.273.301,62	\$ 40.501.538,62
01/05/2017	31/05/2017	31	33.495	33.495	33.495	0.08%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 869.815,93	\$ 3.143.117,56	\$ 41.371.354,56
01/06/2017	30/06/2017	30	33.495	33.495	33.495	0.08%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 841.757,35	\$ 3.984.874,91	\$ 42.213.111,91
01/07/2017	31/07/2017	31	32,97	32,97	32,97	0.08%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 857.947,09	\$ 4.842.822,00	\$ 43.071.059,00
01/08/2017	31/08/2017	31	32,97	32,97	32,97	0.08%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 857.947,09	\$ 5.700.769,10	\$ 43.929.006,10
01/09/2017	30/09/2017	30	32,97	32,97	32,97	0.08%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 830.271,38	\$ 6.531.040,48	\$ 44.759.277,48
01/10/2017	31/10/2017	31	31,725	31,725	31,725	0.08%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 829.613,12	\$ 7.360.653,60	\$ 45.588.890,60
01/11/2017	30/11/2017	30	31,44	31,44	31,44	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 796.538,20	\$ 8.157.191,80	\$ 46.385.428,80
01/12/2017	31/12/2017	31	31,155	31,155	31,155	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 816.551,70	\$ 8.973.743,49	\$ 47.201.980,49
01/01/2018	31/01/2018	31	31,035	31,035	31,035	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 813.794,71	\$ 9.787.538,21	\$ 48.015.775,21
01/02/2018	28/02/2018	28	31,515	31,515	31,515	0.08%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 744.987,50	\$ 10.532.525,71	\$ 48.760.762,71
01/03/2018	31/03/2018	31	31,02	31,02	31,02	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 813.449,91	\$ 11.345.975,62	\$ 49.574.212,62
01/04/2018	30/04/2018	30	30,72	30,72	30,72	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 780.528,03	\$ 12.126.503,65	\$ 50.354.740,65
01/05/2018	31/05/2018	31	30,66	30,66	30,66	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 805.162,88	\$ 12.931.666,52	\$ 51.159.903,52
01/06/2018	30/06/2018	30	30,42	30,42	30,42	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 773.831,15	\$ 13.705.497,68	\$ 51.933.734,68
01/07/2018	31/07/2018	31	30,045	30,045	30,045	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 790.953,04	\$ 14.496.450,71	\$ 52.724.687,71
01/08/2018	31/08/2018	31	29,91	29,91	29,91	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 787.824,84	\$ 15.284.275,55	\$ 53.512.512,55
01/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 758.032,83	\$ 16.042.308,38	\$ 54.270.545,38
01/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 777.025,05	\$ 16.819.333,43	\$ 55.047.570,43
01/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 747.227,45	\$ 17.566.560,88	\$ 55.794.797,88
01/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 768.987,27	\$ 18.335.548,15	\$ 56.563.785,15
01/01/2019	31/01/2019	31	28,74	28,74	28,74	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 760.577,16	\$ 19.096.125,31	\$ 57.324.362,31
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 704.034,79	\$ 19.800.160,10	\$ 58.028.397,10
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 767.937,29	\$ 20.568.097,39	\$ 58.796.334,39
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 741.470,81	\$ 21.309.568,20	\$ 59.537.805,20
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 766.886,94	\$ 22.076.455,13	\$ 60.304.692,13
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 740.792,81	\$ 22.817.247,94	\$ 61.045.484,94
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 764.785,14	\$ 23.582.033,09	\$ 61.810.270,09
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 766.186,50	\$ 24.348.219,59	\$ 62.576.456,59
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 741.470,81	\$ 25.089.690,40	\$ 63.317.927,40
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 758.470,96	\$ 25.848.161,36	\$ 64.076.398,36
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 731.624,40	\$ 26.579.785,76	\$ 64.808.022,76
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 751.791,64	\$ 27.331.577,40	\$ 65.559.814,40
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 746.860,57	\$ 28.078.437,97	\$ 66.306.674,97
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 708.223,05	\$ 28.786.661,02	\$ 67.014.898,02
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 753.199,05	\$ 29.539.860,07	\$ 67.768.097,07
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 720.037,93	\$ 30.259.898,00	\$ 68.488.135,00
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 726.345,63	\$ 30.986.243,63	\$ 69.214.480,63
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 700.509,90	\$ 31.686.753,53	\$ 69.914.990,53
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 723.860,23	\$ 32.410.613,76	\$ 70.638.850,76
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0.07%	\$ 0,00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 729.892,64	\$ 33.140.506,41	\$ 71.368.743,41



Fecha Juzgado

23/05/2022
110014303004

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1

01/09/2020	30/09/2020	30	27.525	27.525	0.07%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 708.405,34	\$ 33.848.911,75	\$ 72.077.148,75
01/10/2020	31/10/2020	31	27.135	27.135	0.07%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 722.794,44	\$ 34.571.706,19	\$ 72.799.943,19
01/11/2020	30/11/2020	30	26.76	26.76	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 690.869,18	\$ 35.262.575,38	\$ 73.490.812,38
01/12/2020	31/12/2020	31	26.19	26.19	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 700.325,42	\$ 35.962.900,79	\$ 74.191.137,79
01/01/2021	31/01/2021	31	25.98	25.98	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 695.309,52	\$ 36.658.210,31	\$ 74.886.447,31
01/02/2021	28/02/2021	28	26.31	26.31	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 635.137,47	\$ 37.293.347,77	\$ 75.521.584,77
01/03/2021	31/03/2021	31	26.115	26.115	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 698.534,98	\$ 37.991.882,75	\$ 76.220.119,75
01/04/2021	30/04/2021	30	25.965	25.965	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 672.533,15	\$ 38.664.415,90	\$ 76.892.652,90
01/05/2021	31/05/2021	31	25.83	25.83	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 691.721,62	\$ 39.356.137,52	\$ 77.584.374,52
01/06/2021	30/06/2021	30	25.815	25.815	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 669.060,58	\$ 40.025.198,10	\$ 78.253.435,10
01/07/2021	31/07/2021	31	25.77	25.77	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 690.285,27	\$ 40.715.483,37	\$ 78.943.720,37
01/08/2021	31/08/2021	31	25.86	25.86	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 692.439,54	\$ 41.407.922,91	\$ 79.636.159,91
01/09/2021	30/09/2021	30	25.785	25.785	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 668.365,57	\$ 42.076.288,48	\$ 80.304.525,48
01/10/2021	31/10/2021	31	25.62	25.62	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 686.691,40	\$ 42.762.979,87	\$ 80.991.216,87
01/11/2021	30/11/2021	30	25.905	25.905	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 671.144,61	\$ 43.434.124,49	\$ 81.662.361,49
01/12/2021	31/12/2021	31	26.19	26.19	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 700.325,42	\$ 44.134.449,91	\$ 82.362.686,91
01/01/2022	31/01/2022	31	26.49	26.49	0.06%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 707.476,57	\$ 44.841.926,47	\$ 83.070.163,47
01/02/2022	28/02/2022	28	27.45	27.45	0.07%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 659.578,04	\$ 45.501.504,51	\$ 83.729.741,51
01/03/2022	03/03/2022	3	27.705	27.705	0.07%	\$ 0.00	\$ 35.436.300,00	\$ 2.791.937,00	\$ 71.251,63	\$ 45.572.756,14	\$ 83.800.993,45

Capital	\$	35.436.300,35
Capitales Adicionados	\$	0,00
Total Capital	\$	35.436.300,00
Total Interés de plazo	\$	2.791.937,10
Total Interes Mora	\$	45.572.756,00
Total a pagar	\$	83.800.993,45
- Abonos	\$	0,00
Neto a pagar	\$	83.800.993,45



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., **26 MAY 2022**

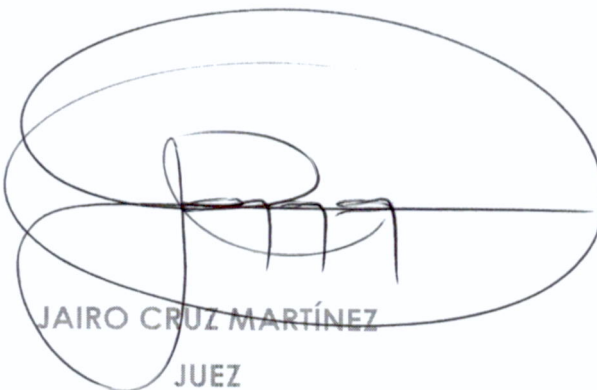
PROCESO. 11001-40-03-037-2017-00012-00

Se modifica la liquidación del crédito en los términos del cuadro anterior que se sintetiza abajo, toda vez que la presentada por la parte actora, no se ajusta a los parámetros ordenados en el mandamiento de pago y en la sentencia de instancia, dado que se liquida con tasas superiores a las máximas autorizadas.

Capital	\$ 35.436.300,35
Capitales Adicionados	\$ 0,00
Total Capital	\$ 35.436.300,00
Total Interés de plazo	\$ 2.791.937,10
Total Interes Mora	\$ 45.572.756,00
Total a pagar	\$ 83.800.993,45

Por ende se aprueba en la suma indicada, como saldo a cargo del ejecutado, liquidados los intereses de mora hasta el 03/03/2022 en virtud de estar atada a derecho.

NOTIFÍQUESE,


JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No **084** de fecha **27 MAY 2022** fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Profesional Universitario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., **26 MAY 2022**

PROCESO. 11001-40-03-063-2017-00754-00

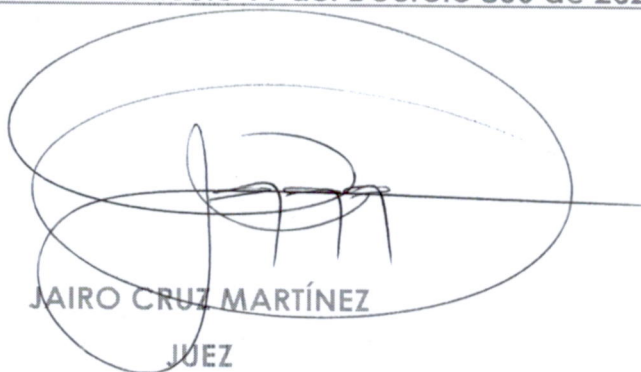
De la revisión efectuada por el Despacho al Registro Nacional de Abogados, se pudo constatar que la dirección desde la que se allega la anterior petición (Fol. 100, C 1) es la registrada por la apoderada judicial de la parte actora ante el Consejo Superior de la Judicatura, así pues, el Despacho entrará a pronunciarse de fondo respecto de lo allí pedido.

Conforme se solicita en el escrito que antecede el Despacho ordena a la O.E.C.M.S, que rinda un informe respecto de los dineros que se encuentren consignados por cuenta del presente proceso.

De igual forma, deberá oficiarse al Banco Agrario para que allí se remita una relación de los dineros consignados por cuenta del presente proceso, así como al Juzgado de origen para que efectúen la conversión de los mismos.

Secretaría proceda conforme el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. **084** de fecha **27 MAY 2022** fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Profesional Universitario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

26 MAY 2022

Bogotá D.C., _____

PROCESO. 11001-40-03-067-2016-00715-00

De la revisión efectuada por el Despacho al Registro Nacional de Abogados, se pudo constatar que la dirección desde la que se allega la anterior petición (Fol. 153, C 1) es la registrada por la apoderada judicial de la parte actora ante el Consejo Superior de la Judicatura, así pues, el Despacho entrará a pronunciarse de fondo respecto de lo allí pedido.

Por sustracción de materia el Despacho no resolverá la actualización de la liquidación del crédito obrante a folios 147-149, C 1 y únicamente se pronunciará sobre la solicitud de terminación obrante a folio 154, C 1.

Así las cosas, como quiera que la petición presentada por la apoderada judicial de la parte actora (Fl 154, C1) es procedente, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 461 del C. G. P., el Juzgado

RESUELVE:

1°. Dar por terminado el presente proceso ejecutivo de hipotecario de mínima cuantía iniciado por BANCOLOMBIA S.A en contra de ROBERTO VARGAS RODRÍGUEZ por **pago total de la obligación.**

2°. Decretar la cancelación de las medidas cautelares decretadas y practicadas en desarrollo del proceso. Si existiera embargo de remanentes pónganse los bienes a disposición de la autoridad respectiva, sino los bienes desembargados entréguese a quien los poseía al momento de la práctica de la medida cautelar. **Proceda la Oficina de Apoyo Judicial como lo establece el artículo 11 del Decreto Legislativo 806 del 04 de junio de 2020¹.**

¹ Artículo 11. Comunicaciones, oficios y despachos. Todas las comunicaciones, oficios y despachos con cualquier destinatario, se surtirán por el medio técnico disponible, como lo autoriza el artículo 111 del Código General del Proceso. Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

3°. Ordenar el desglose de los documentos base de la presente acción, previa cancelación de las expensas necesarias, a costa de la parte demandada a quien deberán ser entregadas. Déjense las constancias de rigor.

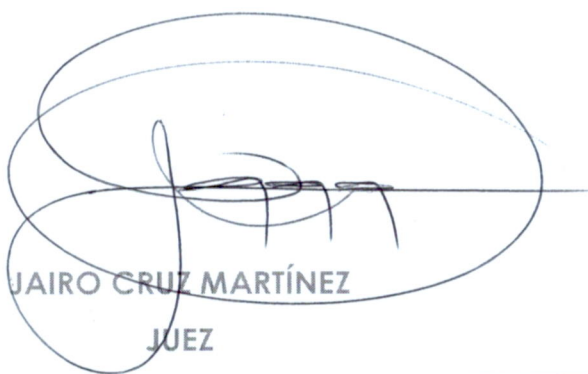
4°. En caso de existir dineros depositados para el proceso de la referencia, proceda la Oficina de Ejecución de los Juzgados Civiles Municipales de la Ciudad –Sección Depósitos Judiciales, con la entrega de los títulos judiciales a la parte ejecutada, en la proporción que a cada demandado se le haya descontado; siempre y cuando no se encuentre embargado el remanente, caso en el cual deberá dejarlo a órdenes de la autoridad correspondiente.

Proceda tal como lo establece el ACUERDO PCSJA21-11731 del Consejo Superior de la Judicatura de enero 29 de 2021 "Por el cual se adopta el reglamento para la administración, control y manejo eficiente de los depósitos judiciales y se dictan otras disposiciones"

5°. Sin costas.

6°. Archivar en su oportunidad el expediente.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. **084** de fecha **27 MAY 2022** fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Profesional Universitario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

26 MAY 2022

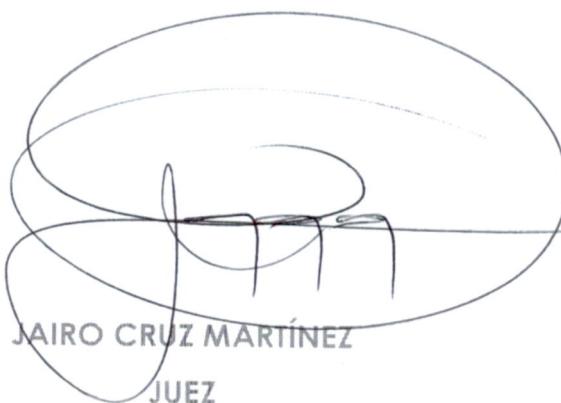
Bogotá D.C., _____

PROCESO. 11001-40-03-001-2016-00490-00 (PRINCIPAL)

El Despacho tendrá en cuenta que la parte actora a través de su apoderada judicial, dio cumplimiento al requerimiento efectuado a través del auto del 05 de abril de 2022 (Fol. 105, C 1).

Teniendo en cuenta que la liquidación de crédito efectuada por la parte demandante no fue objetada por el extremo pasivo, y que la misma se ajusta a derecho, se imparte su APROBACIÓN liquidados sus intereses de mora hasta 31/03/2022 . (Art. 446 del C. G. del P.).

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 084 de fecha 27 MAY 2022 fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Profesional Universitario



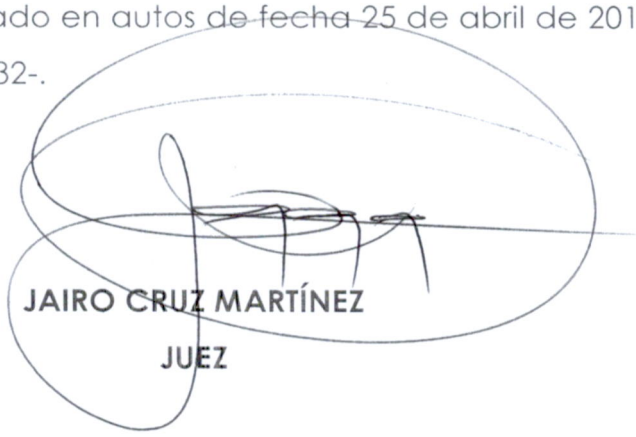
REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 26 MAY 2022

PROCESO. 11001-40-03-029-2010-0-0489-00

En atención a la solicitud que precede, se ordena a la Secretaría, dar cumplimiento a lo ordenado en autos de fecha 25 de abril de 2019 –fl. 430- y 16 de julio de 2019 –fl. 432-.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ

JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 084 de fecha 27 MAY 2022, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Secretario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., **26 MAY 2022**

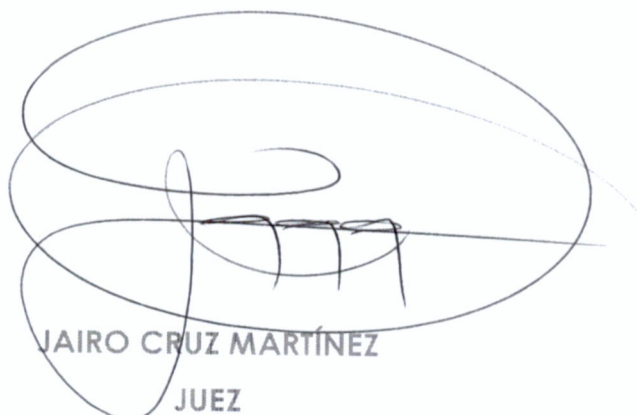
PROCESO. 11001-40-03-017-2013-00805-00

Se reconoce personería jurídica para actuar a la abogada MAYRA ALEJANDRA GAMA PINZÓN, como apoderada judicial de la parte demandante/cesionaria GRUPO CONSULTOR ANDINO S.A, en la forma, términos y para los efectos del poder conferido¹.

La apoderada judicial recibirá notificaciones en la dirección electrónica indicada en el memorial poder, la cual esta inscrita en el Urna.

Téngase por revocado el poder que precede.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. **084** de fecha **27 MAY 2022** fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Profesional Universitario

¹ Fol 171, C 1



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

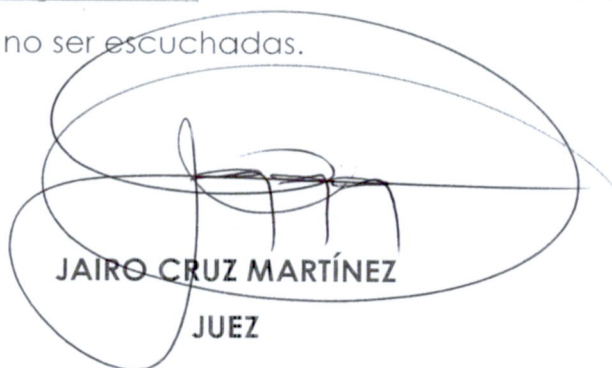
Bogotá D.C., 26 MAY 2022

PROCESO. 11001-40-03-014-2015-0-1067-00

Se reconoce personería jurídica para actuar a la abogada SANDRA MILENA BELLO ARIAS, como apoderada judicial de la parte demandante, en la forma, términos y para los efectos del poder conferido mediante Escritura Pública No. 4343 del 16 de agosto de 2017.

Como dirección donde recibirá notificaciones judiciales, se tendrá en cuenta el correo inscrito por la togada ante la URNA para notificaciones, esto es, asesorlegalb@gmail.com, desde donde deberá remitir las peticiones, so pena de no ser escuchadas.

NOTIFÍQUESE,


JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 084 de fecha 27 MAY 2022, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Secretario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

26 MAY 2022

Bogotá D.C., _____

PROCESO. 11001-40-03-008-2014-00116-00

1.- Teniendo en cuenta lo manifestado por el abogado EDGAR JAIR GARCÍA RÍOS apoderado judicial de la parte demandante (Cesionario), se dispone admitir su renuncia al poder en virtud del art. 76 del C.G.P.

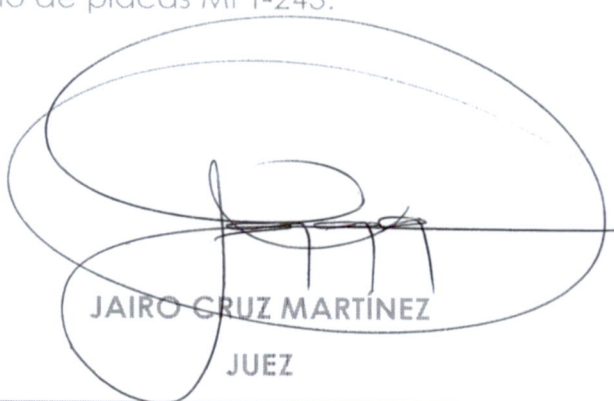
Recuérdese que la renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentada la renuncia conforme el artículo 76 del C.G.P.

2.- Se reconoce personería jurídica para actuar al abogado CRISTIAN DANILO FREDERIK PEÑA REY como apoderado judicial de la parte ejecutante (Cesionaria), en la forma, términos y para los efectos del poder conferido¹.

El apoderado judicial recibirá notificaciones en el correo visto a folio 169 del cuaderno principal.

3.- Para todos los fines legales, se agrega y se pone en conocimiento de las partes la comunicación allegada por la representante legal de la sociedad CALIPARKING MULTISER S.A.S, en la cual, informa sobre el valor adeudado de bodegaje del vehículo de placas MPT-243.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 084 de fecha 27 MAY 2022 fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Profesional Universitario

¹ Fol 170-171, C 1



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

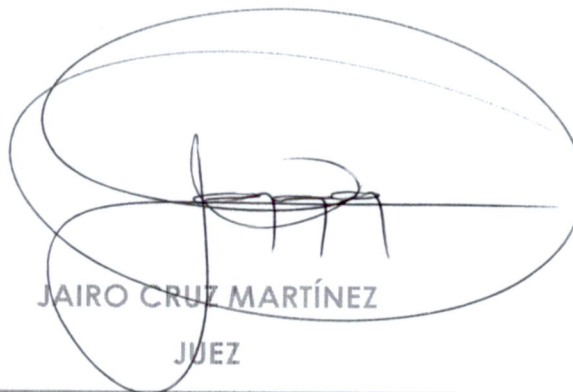
Bogotá D.C., **26 MAY 2022**

PROCESO. 11001-40-03-055-2018-00279-00

Teniendo en cuenta lo manifestado por el abogado JOSÉ PRIMITIVO SUÁREZ GARCÍA apoderado judicial de la parte demandante (Cesionario), se dispone admitir su renuncia al poder en virtud del art. 76 del C.G.P.

Recuérdese que la renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentada la renuncia conforme el artículo 76 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

<u>JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.</u>	
Por anotación en el Estado No. 084	de fecha 27 MAY 2022
Fijado a las 08:00 A.M.	
fue notificado el auto anterior.	
ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA Profesional Universitario	



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., **26 MAY 2022**

PROCESO. 11001-40-03-001-2018-00334-00

Conforme se solicita en el escrito que antecede el Despacho ordena a la O.E.C.M.S, que rinda un informe respecto de los dineros que se encuentren consignados por cuenta del presente proceso.

De igual forma, deberá oficiarse al Banco Agrario para que allí se remita una relación de los dineros consignados por cuenta del presente proceso, así como al Juzgado de origen para que efectúen la conversión de los mismos.

Secretaría proceda conforme el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. **084** de fecha **27 MAY 2022** fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Profesional Universitario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C.,

26 MAY 2022

PROCESO. 11001-40-03-072-2015-0-1187-00

Cumplido el requerimiento efectuado mediante auto de fecha 24 de marzo de 2022 –fl. 155 cd. 1-, el Despacho procede a resolver la solicitud visible a folio 154.

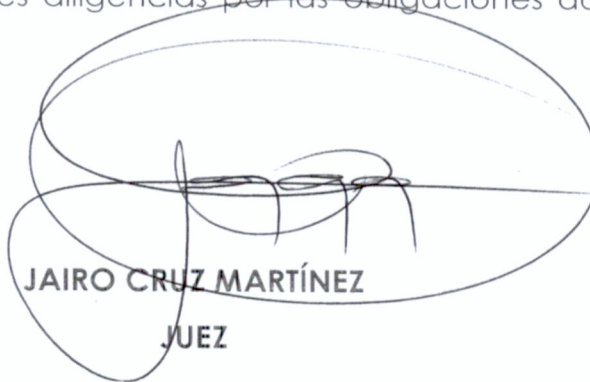
Como quiera que la petición presentada por la abogada MÓNICA ALEJANDRA RODRÍGUEZ RUÍZ, representante legal judicial de CENTRAL DE INVERSIONES S.A. –fl. 130 a 154-, quien cuenta con facultad expresa para terminar procesos de conformidad con la escritura pública No. 596 del 21 de marzo de 2019, solicitud que a su vez se encuentra coadyuvada por el apoderado judicial de la demandante/cesionaria –fl. 157-, reúne los requisitos legales conforme el artículo 461 del C. G. P., el Juzgado

RESUELVE:

1°. Dar por terminado el presente proceso ejecutivo singular iniciado por BANCO DE BOGOTÁ en contra de NURY ISABEL ZULETA AMADO, **únicamente respecto de la obligación subrogada a favor del Fondo Nacional de Garantías y a su vez cedida a Central de Inversiones S.A.**

2°. Continuar las presentes diligencias por las obligaciones adeudadas al Banco de Bogotá.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 084 de fecha 27 MAY 2022, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Secretario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 26 MAY 2022

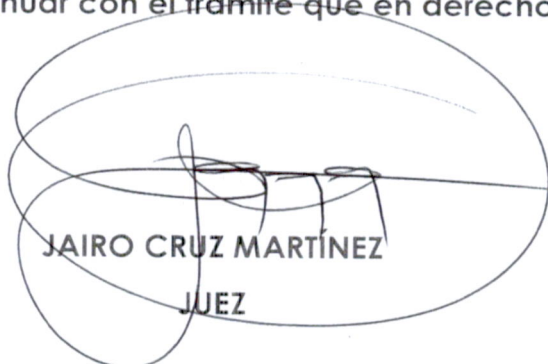
PROCESO. 11001-40-03-044-2018-0-0462-00

Teniendo en cuenta que al apoderado judicial de la parte actora, le fue otorgado la facultad expresa para desistir –fl. 63 cd. 1-, y de conformidad con el numeral 4º del artículo 316 del Código General del Proceso, el Despacho procede correrle traslado a la parte demandada por el término de tres (03) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, para que se pronuncie sobre la solicitud de desistimiento de las pretensiones de la demanda allegada por la parte actora.

Secretaría, proceda a dejar constancia del traslado del escrito de desistimiento de las pretensiones de la demanda –fl. 64 cd. 1-, tanto en el micrositio como en el expediente.

Una vez cumplido lo anterior, Secretaría ingrese al Despacho el proceso de la referencia, para continuar con el trámite que en derecho corresponda.

NOTIFÍQUESE,


JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No 084 de fecha 27 MAY 2022, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Secretario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 26 MAY 2022

PROCESO. 11001-41-89-020-2018-0-0457-00

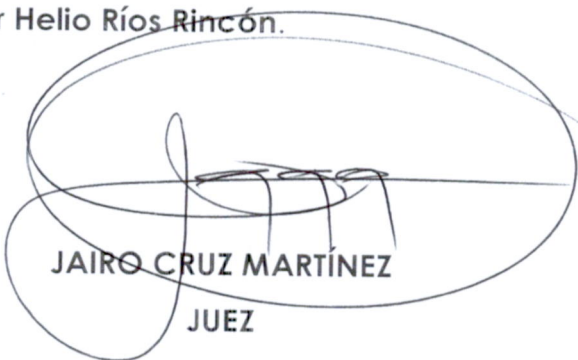
En atención a la solicitud que precede –fl. 109 y 117- y toda vez que la demandada Johanna Alejandra Ríos Quiroga, fue admitida al trámite de negociación de deudas –fl. 110-, conforme a lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 545 del Código General del Proceso, el despacho **ordena**:

Suspender el trámite del presente asunto respecto a la demandada **Johanna Alejandra Ríos Quiroga**, de conformidad a la solicitud realizada por la conciliadora en insolvencia del Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición Asemgas L.P.

Por Secretaría **oficiese** con destino al Centro de Conciliación mencionado con el propósito de que informen periódicamente acerca de los resultados del trámite de insolvencia que allí se adelanta en contra de la demandada.

En atención a lo manifestado por la apoderada de la parte actora, en escrito visible a folio 109, se ordena **continuar** el presente proceso respecto del demandado **Héctor Helio Ríos Rincón**.

NOTIFÍQUESE,


JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 084 de fecha 27 MAY 2022, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Secretario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 26 MAY 2022

PROCESO. 11001-40-03-062-2014-0-0601-00

Toda vez que se dio cumplimiento al requerimiento efectuado mediante auto de fecha 24 de marzo de 2022 –fl. 369 cd. 2-, este Despacho dispone:

Acreditado dentro del término establecido en el artículo 455 del Código General del Proceso, el pago por concepto de impuestos, servicios públicos y cuotas de administración causados hasta la entrega del bien, se ordena el pago de la suma de **UN MILLÓN CUATROCIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS PESOS (\$1.460.600,00)** a la señora **MARÍA GRACIELA DEL CARMEN MÉNDEZ GARZÓN**, en su calidad de adjudicataria del bien inmueble identificado con F.M.I. No. 50N-20518133, sumatoria que resulta de los siguientes conceptos:

CONCEPTO	VALOR
CUOTAS ADMINISTRACIÓN	\$793.800
CUOTAS ADMINISTRACIÓN	\$146.500
IMPUESTO PREDIAL 2019	\$228.000
IMPUESTO PREDIAL 2020	\$199.000
RECIBO GAS NATURAL	\$6.620
RECIBO ENEL CONDENSEA – ASEO	\$33.650
RECIBO ACUEDUCTO	\$53030
TOTAL	\$1.460.600

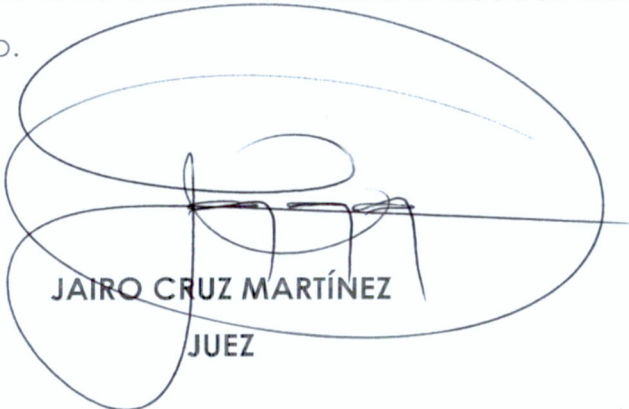
Por la O.C.M.E.S., efectúense debidamente las órdenes de pago ante el Banco Agrario, las cuales se deben realizar a nombre del apoderado judicial de la adjudicataria, conforme a lo solicitado a folio 379 y a las facultades



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

conferidas en el poder obrante a folio 276 de esta encuadernación. Déjense las constancias del caso.

NOTIFÍQUESE,


JAIRO CRUZ MARTÍNEZ

JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 084 de fecha 27 MAY 2022, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA

Secretario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., **26 MAY 2022**

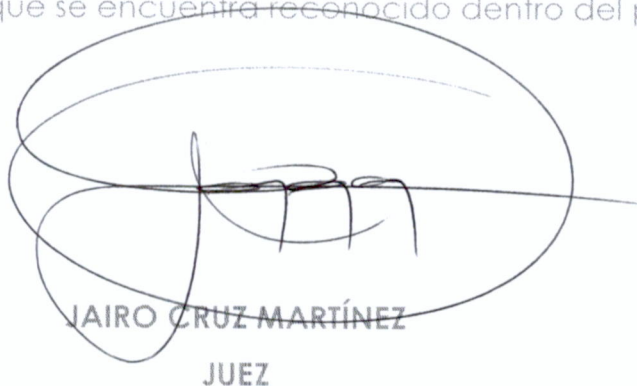
PROCESO. 11001-40-03-015-2018-00475-00

Previo a resolver la petición que antecede y, conforme las nuevas medidas tomadas por el Consejo Superior de la Judicatura en los distintos acuerdos emitidos dentro del marco de los decretos emitidos por el Gobierno Nacional, entre ellos, el decreto legislativo 806 del 4 de junio de 2020, a raíz de la COVID-19 que aqueja al mundo, se dispone:

No se tendrá en cuenta como dirección para notificaciones judiciales de dicho abogado, el correo electrónico desde el que se allegó la petición, pues **NO** corresponde al mismo inscrito ante el Registro Nacional de Abogados. Deberá realizar las solicitudes a través del correo jkvaliente11@gmail.com que se encuentra registrado en el Sirna y en el acápite de notificaciones de la demanda, pues el correo acoproholtda@hotmail.com **corresponde al de su poderdante.**

En este orden de ideas, se **REQUIERE** a la parte actora para que manifieste si va a actuar en causa propia dentro de este proceso o si por el contrario las gestiones las continuará realizando su abogado JUAN CAMILO VALIENTE MORALES profesional que se encuentra reconocido dentro del plenario¹.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.	
Por anotación en el Estado No. 084	de fecha 27 MAY 2022 fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.	
ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA Profesional Universitario	

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha
Juzgado

23/05/2022
110014303004

Tasa Aplicada = ((1 + TasaEfectiva) ^ (Períodos/DíasPeriodo)) - 1

01/07/2020	29/07/2020	29	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 106.280,52	\$ 1.591.367,98	\$ 0,00	\$ 7.153.112,51
30/07/2020	30/07/2020	1	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 3.664,85	\$ 1.595.032,82	\$ 250.555,00	\$ 6.906.222,35
31/07/2020	31/07/2020	1	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 3.664,85	\$ 1.348.142,67	\$ 0,00	\$ 6.909.887,20
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 114.557,01	\$ 1.462.699,67	\$ 0,00	\$ 7.024.444,20
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 111.184,56	\$ 1.573.884,24	\$ 0,00	\$ 7.135.628,77
01/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 113.442,94	\$ 1.687.327,18	\$ 0,00	\$ 7.249.071,71
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,06%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 108.432,25	\$ 1.795.759,43	\$ 0,00	\$ 7.357.503,96
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 109.916,41	\$ 1.905.675,85	\$ 0,00	\$ 7.467.420,37
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 109.129,17	\$ 2.014.805,01	\$ 0,00	\$ 7.576.549,54
01/02/2021	09/02/2021	9	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 32.041,65	\$ 2.046.846,66	\$ 0,00	\$ 7.608.591,19
10/02/2021	10/02/2021	1	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 3.560,18	\$ 2.050.406,85	\$ 500.845,00	\$ 7.111.306,38
11/02/2021	17/02/2021	7	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 24.921,28	\$ 1.574.483,13	\$ 0,00	\$ 7.136.227,66
18/02/2021	18/02/2021	1	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 3.560,18	\$ 1.578.043,31	\$ 3.057.068,00	\$ 4.082.719,84
19/02/2021	28/02/2021	10	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 26.134,30	\$ 26.134,30	\$ 0,00	\$ 4.108.854,14
01/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 80.480,26	\$ 106.614,56	\$ 0,00	\$ 4.189.334,40
01/04/2021	30/04/2021	30	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 77.484,51	\$ 184.099,07	\$ 0,00	\$ 4.266.818,92
01/05/2021	31/05/2021	31	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 79.695,27	\$ 263.794,35	\$ 0,00	\$ 4.346.514,19
01/06/2021	30/06/2021	30	25,815	25,815	25,815	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 77.084,43	\$ 340.878,77	\$ 0,00	\$ 4.423.598,62
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77	25,77	25,77	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 79.529,79	\$ 420.408,56	\$ 0,00	\$ 4.503.128,40
01/08/2021	31/08/2021	31	25,86	25,86	25,86	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 79.777,99	\$ 500.186,55	\$ 0,00	\$ 4.582.906,39
01/09/2021	30/09/2021	30	25,785	25,785	25,785	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 77.004,35	\$ 577.190,90	\$ 0,00	\$ 4.659.910,74
01/10/2021	31/10/2021	31	25,62	25,62	25,62	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 79.115,73	\$ 656.306,63	\$ 0,00	\$ 4.739.026,47
01/11/2021	30/11/2021	30	25,905	25,905	25,905	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 77.324,54	\$ 733.631,16	\$ 0,00	\$ 4.816.351,00
01/12/2021	31/12/2021	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 80.686,54	\$ 814.317,70	\$ 0,00	\$ 4.897.037,54
01/01/2022	31/01/2022	31	26,49	26,49	26,49	0,06%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 81.510,45	\$ 895.828,15	\$ 0,00	\$ 4.978.547,99
01/02/2022	21/02/2022	21	27,45	27,45	27,45	0,07%	\$ 0,00	\$ 4.082.719,84	\$ 0,00	\$ 56.993,94	\$ 952.822,09	\$ 0,00	\$ 5.035.541,93

Capital	\$	6.000.000,00
Capitales Adicionados	\$	0,00
Total Capital	\$	6.000.000,00
Total Interés de plazo	\$	0,00
Total Interés Mora	\$	8.534.204,00
Total a pagar	\$	14.534.204,00
- Abonos	\$	9.498.662,00
Neto a pagar	\$	5.035.542,00

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha
Juzgado

23/05/2022
110014303004

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeriodo))-1

Desde	Hasta	Días	Tasa Annual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Plazo Periodo	Saldo Interés Plazo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
03/08/2017	31/08/2017	29	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 6.000.000,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 135.893,82	\$ 2.454.155,82	\$ 0,00	\$ 8.454.155,82
01/09/2017	30/09/2017	30	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 140.579,81	\$ 2.594.735,62	\$ 0,00	\$ 8.594.735,62
01/10/2017	31/10/2017	31	31,725	31,725	31,725	0,08%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 140.468,35	\$ 2.735.203,98	\$ 0,00	\$ 8.735.203,98
01/11/2017	30/11/2017	30	31,44	31,44	31,44	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 134.868,18	\$ 2.870.072,16	\$ 0,00	\$ 8.870.072,16
01/12/2017	18/12/2017	18	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 80.278,15	\$ 2.950.350,31	\$ 0,00	\$ 8.950.350,31
19/12/2017	19/12/2017	1	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 4.459,90	\$ 2.954.810,21	\$ 2.018.256,00	\$ 6.936.554,21
20/12/2017	31/12/2017	12	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 53.518,77	\$ 990.072,98	\$ 0,00	\$ 6.990.072,98
01/01/2018	31/01/2018	31	31,035	31,035	31,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 137.790,01	\$ 1.127.862,99	\$ 0,00	\$ 7.127.862,99
01/02/2018	28/02/2018	28	31,515	31,515	31,515	0,08%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 126.139,72	\$ 1.254.002,71	\$ 0,00	\$ 7.254.002,71
01/03/2018	31/03/2018	31	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 137.731,63	\$ 1.391.734,34	\$ 0,00	\$ 7.391.734,34
01/04/2018	30/04/2018	30	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 132.157,37	\$ 1.523.891,71	\$ 0,00	\$ 7.523.891,71
01/05/2018	31/05/2018	31	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 136.328,49	\$ 1.660.220,20	\$ 0,00	\$ 7.660.220,20
01/06/2018	30/06/2018	30	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 131.023,47	\$ 1.791.243,67	\$ 0,00	\$ 7.791.243,67
01/07/2018	31/07/2018	31	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 133.922,51	\$ 1.925.166,18	\$ 0,00	\$ 7.925.166,18
01/08/2018	05/08/2018	5	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 21.514,98	\$ 1.946.681,16	\$ 0,00	\$ 7.946.681,16
06/08/2018	06/08/2018	1	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 4.303,00	\$ 1.950.984,15	\$ 1.447.299,00	\$ 6.503.685,15
07/08/2018	31/08/2018	25	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 107.574,88	\$ 611.260,03	\$ 0,00	\$ 6.611.260,03
01/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 128.348,53	\$ 739.608,56	\$ 0,00	\$ 6.739.608,56
01/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 131.564,25	\$ 871.172,81	\$ 0,00	\$ 6.871.172,81
01/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 126.518,99	\$ 997.691,80	\$ 0,00	\$ 6.997.691,80
01/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 130.203,31	\$ 1.127.895,11	\$ 0,00	\$ 7.127.895,11
01/01/2019	28/01/2019	28	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 116.316,81	\$ 1.244.211,92	\$ 0,00	\$ 7.244.211,92
29/01/2019	29/01/2019	1	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 4.154,17	\$ 1.248.366,09	\$ 1.044.424,00	\$ 6.203.942,09
30/01/2019	31/01/2019	2	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 8.308,34	\$ 212.250,44	\$ 0,00	\$ 6.212.250,44
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 119.205,69	\$ 331.456,13	\$ 0,00	\$ 6.331.456,13
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 130.025,53	\$ 461.481,66	\$ 0,00	\$ 6.461.481,66
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 125.544,28	\$ 587.025,94	\$ 0,00	\$ 6.587.025,94
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 129.847,69	\$ 716.873,63	\$ 0,00	\$ 6.716.873,63
01/06/2019	05/06/2019	5	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 20.904,91	\$ 737.778,55	\$ 0,00	\$ 6.737.778,55
06/06/2019	06/06/2019	1	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 6.000.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 4.180,98	\$ 741.959,53	\$ 1.180.215,00	\$ 5.561.744,53
07/06/2019	30/06/2019	24	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 93.014,23	\$ 93.014,23	\$ 0,00	\$ 5.654.758,76
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 120.033,40	\$ 213.047,63	\$ 0,00	\$ 5.774.792,16
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 120.253,34	\$ 333.300,98	\$ 0,00	\$ 5.895.045,51
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 116.374,20	\$ 449.675,18	\$ 0,00	\$ 6.011.419,71
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 119.042,39	\$ 568.717,57	\$ 0,00	\$ 6.130.462,10
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 114.828,81	\$ 683.546,37	\$ 0,00	\$ 6.245.290,90
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 117.994,06	\$ 801.540,44	\$ 0,00	\$ 6.363.284,97
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 117.220,13	\$ 918.760,57	\$ 0,00	\$ 6.480.505,10
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 111.155,95	\$ 1.029.916,52	\$ 0,00	\$ 6.591.661,05
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 118.214,96	\$ 1.148.131,48	\$ 0,00	\$ 6.709.876,01
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 113.010,30	\$ 1.261.141,78	\$ 0,00	\$ 6.822.886,31
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 114.000,30	\$ 1.375.142,08	\$ 0,00	\$ 6.936.886,61
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.561.744,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 109.945,37	\$ 1.485.087,45	\$ 0,00	\$ 7.046.831,98



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

26 MAY 2022

Bogotá D.C., _____

PROCESO. 11001-40-03-030-2016-01137-00

1.- El Despacho tendrá en cuenta que la parte O.E.C.M.S, dio cumplimiento al requerimiento efectuado a través del inciso segundo del auto fechado 30 de marzo de 2022 (Fol 100, C 1)

Procede el Despacho a resolver la objeción elevada por la parte ejecutada contra la liquidación de crédito presentada por la ejecutante¹

CONSIDERACIONES:

En criterio de la parte pasiva, la liquidación de crédito presentada por la parte actora, no se ajusta a derecho como quiera que no se encuentra conforme con lo ordenado en el mandamiento de pago, ni en el auto que ordenó seguir adelante la ejecución con fecha 01 de agosto de 2017, en tanto, no está teniendo en cuenta el valor de los abonos entregados por el Despacho y está incluyendo el valor de las costas procesales.

Así las cosas, dispone el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso que: *"Ejecutoriado el auto que ordene seguir adelante la ejecución, o notificada la sentencia que resuelva sobre las excepciones siempre que no sea totalmente favorable al ejecutado cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, y si fuere el caso de la conversión a moneda nacional de aquel y de estos, de acuerdo con lo dispuesto en el mandamiento ejecutivo, adjuntando los documentos que la sustenten, si fueren necesarios".*

Tenemos entonces que la liquidación del crédito debe ajustarse a lo dispuesto en el mandamiento de pago y en el auto que ordena seguir adelante la ejecución, de donde dicha liquidación es sólo un desarrollo aritmético de lo dispuesto en el auto que ordenó seguir adelante la

¹ Fol 98-99, C 1



**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

ejecución, pues es allí donde se concretan de forma numérica las obligaciones a cargo del demandado.

En este orden, observa el Despacho que la liquidación del crédito aportada por la parte demandada arrojada a 104 a 107 del cuaderno principal, no está partiendo de la última liquidación de crédito aprobada por el juzgado de origen mediante auto del 5 de octubre de 2017 (Fol 40, C 1), en la cual, se liquidaron intereses de mora hasta el 02 de agosto de 2017, por un valor de \$2.318.262,00 mcte (Fol 35, C 1)

Por otro lado, en cuanto a la liquidación del crédito aportada por la parte demandante, visible folios 98 y 99 del presente cuaderno, tampoco está partiendo de la citada liquidación de crédito aprobada, pues está empezando la liquidación desde el 07/03/2016 y está incluyendo de forma equivocada el valor aprobado en la liquidación de costas en la suma de \$609.000, pues, las costas, corresponden a una naturaleza jurídica distinta al crédito dentro del proceso y además el valor de las mismas, ya fue cancelado en su totalidad, como se evidencia en el informe de entrega de títulos fechado 09 de febrero de 2021 obrante en el plenario a folio 81- C 1.

Expuesto lo anterior, como quiera que la liquidación de crédito presentada por las partes, no se ajusta al mandamiento de pago, ni al auto que ordenó seguir adelante con la ejecución, ni está partiendo de la liquidación de crédito que ya se encuentra aprobada en el proceso² se hace necesario liquidar la obligación conforme a derecho, sin tener en cuenta las liquidaciones presentadas con anterioridad.

En consecuencia, se modifica la liquidación del crédito en los términos del cuadro anterior que se sintetiza abajo, toda vez que la presentada por la parte actora y la parte pasiva, no se ajusta a los parámetros ordenados en

² Fol 35, C 1



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

el mandamiento de pago y en la sentencia de instancia, dado que se liquida con tasas superiores a las máximas autorizadas.

CAPITAL	\$6'000.000
ABONOS ENTREGADOS	\$8'747.262
ABONOS PENDIENTES POR ENTREGAR	\$500.845.
TOTAL ABONOS IMPUTADOS	\$9'498.662.
INTERESES DE MORA	\$8'534.204
TOTAL NETO A PAGAR	\$5.035.542

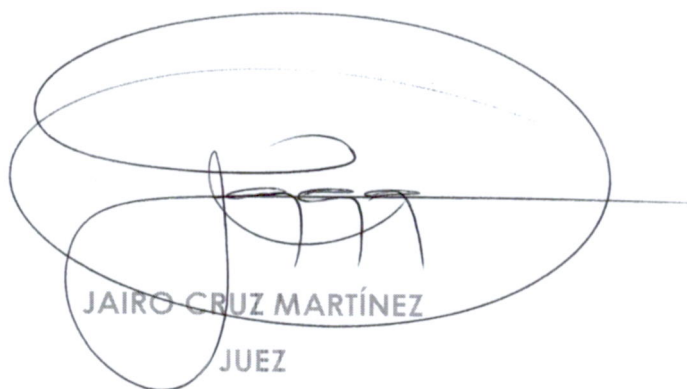
Bajo los anteriores argumentos, el juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: Declarar fundada parcialmente la objeción a la liquidación de crédito presentada por la parte ejecutada.

SEGUNDO: Modificar y aprobar la liquidación de crédito en la suma de \$5'035.542, conforme lo señalado en la parte motiva de éste proveído liquidados los intereses de mora hasta el 21/02/2022.

NOTIFÍQUESE,


JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.	
Por anotación en el Estado No. 084	de fecha 27 MAY 2022 fue notificado el auto anterior.
Fijado a las 08:00 A.M.	
ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA Profesional Universitario	



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

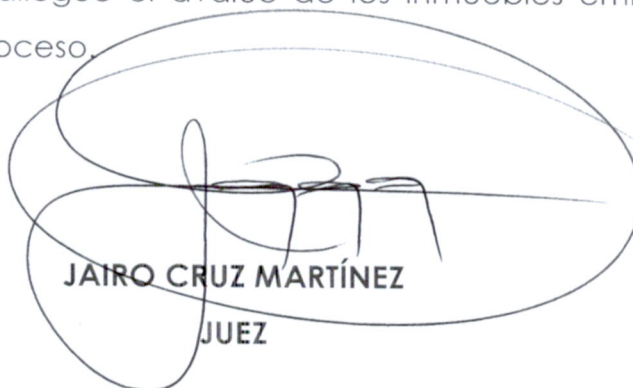
Bogotá D.C., 26 MAY 2022

PROCESO. 11001-41-89-021-2019-0-1862-00

En atención a la solicitud vista a folio 43, por Secretaría ofíciase al Juzgado 21 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de esta ciudad, a fin de que se sirva verificar en sus archivos, la devolución de los despachos comisorios No. 090 y 091, debidamente diligenciados por parte del Juzgado 29 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá y Alcaldía de Suba, respectivamente.

Ahora, frente a la solicitud vista a folios 45 a 47 de esta encuadernación, previo a decretar medidas cautelares adicionales, se requiere a la parte actora, a fin de que allegue el avalúo de los inmuebles embargados al interior del presente proceso.

NOTIFÍQUESE,


JAIRO CRUZ MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No 084 de fecha 27 MAY 2022, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA
Secretario



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 31/03/2022
Juzgado 110014303004

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

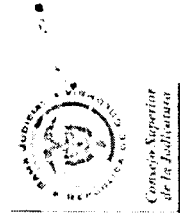
Desde	Hasta	Días	Interés Anual	Interés Máximo	Interés Aplicado	Interés Diario Aplicado	Capital	Capital a Liquidar	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
01/11/2019	04/11/2019	4	19.03	28.545	28.545	0.07%	\$ 11.456.756,71	\$ 11.456.756,71	\$ 31.538,44	\$ 31.538,44	\$ 0.00	\$ 11.488.295,15
05/11/2019	05/11/2019	1	19.03	28.545	28.545	0.07%	\$ 0.00	\$ 11.456.756,71	\$ 7.884,61	\$ 39.423,05	\$ 177.000,00	\$ 11.319.179,76
06/11/2019	29/11/2019	24	19.03	28.545	28.545	0.07%	\$ 0.00	\$ 11.319.179,76	\$ 186.958,30	\$ 186.958,30	\$ 0.00	\$ 11.506.138,06
30/11/2019	30/11/2019	1	19.03	28.545	28.545	0.07%	\$ 181.000,00	\$ 11.500.179,76	\$ 7.914,49	\$ 194.872,80	\$ 0.00	\$ 11.695.052,56
01/12/2019	04/12/2019	4	18.91	28.365	28.365	0.07%	\$ 0.00	\$ 11.500.179,76	\$ 31.481,26	\$ 226.354,05	\$ 0.00	\$ 11.726.533,82
05/12/2019	05/12/2019	1	18.91	28.365	28.365	0.07%	\$ 0.00	\$ 11.500.179,76	\$ 7.870,31	\$ 234.224,37	\$ 177.000,00	\$ 11.557.404,13
06/12/2019	30/12/2019	25	18.91	28.365	28.365	0.07%	\$ 0.00	\$ 11.500.179,76	\$ 196.757,85	\$ 253.982,22	\$ 0.00	\$ 11.754.161,98
31/12/2019	31/12/2019	1	18.91	28.365	28.365	0.07%	\$ 181.000,00	\$ 11.681.179,76	\$ 7.994,18	\$ 261.976,40	\$ 0.00	\$ 11.943.156,16
01/01/2020	06/01/2020	6	18.77	28.155	28.155	0.07%	\$ 0.00	\$ 11.681.179,76	\$ 47.650,50	\$ 309.626,90	\$ 0.00	\$ 11.990.806,66
07/01/2020	07/01/2020	1	18.77	28.155	28.155	0.07%	\$ 0.00	\$ 11.681.179,76	\$ 7.941,75	\$ 317.568,65	\$ 177.000,00	\$ 11.821.748,41
08/01/2020	30/01/2020	23	18.77	28.155	28.155	0.07%	\$ 0.00	\$ 11.681.179,76	\$ 182.660,24	\$ 323.228,88	\$ 0.00	\$ 12.004.408,64
31/01/2020	31/01/2020	1	18.77	28.155	28.155	0.07%	\$ 192.000,00	\$ 11.873.179,76	\$ 8.072,29	\$ 331.301,17	\$ 0.00	\$ 12.204.480,93
01/02/2020	05/02/2020	5	19.06	28.59	28.59	0.07%	\$ 0.00	\$ 11.873.179,76	\$ 40.912,94	\$ 372.214,11	\$ 0.00	\$ 12.245.393,87
06/02/2020	06/02/2020	1	19.06	28.59	28.59	0.07%	\$ 0.00	\$ 11.873.179,76	\$ 8.182,59	\$ 380.396,70	\$ 177.000,00	\$ 12.076.576,46
07/02/2020	28/02/2020	22	19.06	28.59	28.59	0.07%	\$ 0.00	\$ 11.873.179,76	\$ 180.016,96	\$ 383.413,66	\$ 0.00	\$ 12.256.593,42
29/02/2020	29/02/2020	1	19.06	28.59	28.59	0.07%	\$ 192.000,00	\$ 12.065.179,76	\$ 8.314,91	\$ 391.728,56	\$ 0.00	\$ 12.456.908,33
01/03/2020	04/03/2020	4	18.95	28.425	28.425	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.065.179,76	\$ 33.089,75	\$ 424.818,31	\$ 0.00	\$ 12.489.998,08
05/03/2020	05/03/2020	1	18.95	28.425	28.425	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.065.179,76	\$ 8.272,44	\$ 433.090,75	\$ 177.000,00	\$ 12.321.270,52
06/03/2020	30/03/2020	25	18.95	28.425	28.425	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.065.179,76	\$ 206.810,94	\$ 462.901,69	\$ 0.00	\$ 12.528.081,45
31/03/2020	31/03/2020	1	18.95	28.425	28.425	0.07%	\$ 192.000,00	\$ 12.257.179,76	\$ 8.404,08	\$ 471.305,77	\$ 0.00	\$ 12.728.485,53
01/04/2020	05/04/2020	5	18.69	28.035	28.035	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.257.179,76	\$ 41.509,39	\$ 512.815,16	\$ 0.00	\$ 12.769.994,92
06/04/2020	06/04/2020	1	18.69	28.035	28.035	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.257.179,76	\$ 8.301,88	\$ 521.117,03	\$ 192.000,00	\$ 12.586.296,80
07/04/2020	29/04/2020	23	18.69	28.035	28.035	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.257.179,76	\$ 190.943,18	\$ 520.060,21	\$ 0.00	\$ 12.777.239,97
30/04/2020	30/04/2020	1	18.69	28.035	28.035	0.07%	\$ 192.000,00	\$ 12.449.179,76	\$ 8.431,92	\$ 528.492,13	\$ 0.00	\$ 12.977.671,89
01/05/2020	06/05/2020	6	18.19	27.285	27.285	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.449.179,76	\$ 49.388,43	\$ 577.880,56	\$ 0.00	\$ 13.027.060,33
07/05/2020	07/05/2020	1	18.19	27.285	27.285	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.449.179,76	\$ 8.231,41	\$ 586.111,97	\$ 192.000,00	\$ 12.843.291,73
08/05/2020	30/05/2020	23	18.19	27.285	27.285	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.449.179,76	\$ 189.322,33	\$ 583.434,30	\$ 0.00	\$ 13.032.614,06
31/05/2020	31/05/2020	1	18.19	27.285	27.285	0.07%	\$ 192.000,00	\$ 12.641.179,76	\$ 8.358,36	\$ 591.792,65	\$ 0.00	\$ 13.232.972,42
01/06/2020	04/06/2020	4	18.12	27.18	27.18	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.641.179,76	\$ 33.319,02	\$ 625.111,68	\$ 0.00	\$ 13.266.291,44
05/06/2020	05/06/2020	1	18.12	27.18	27.18	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.641.179,76	\$ 8.329,76	\$ 633.441,43	\$ 192.000,00	\$ 13.082.621,20
06/06/2020	29/06/2020	24	18.12	27.18	27.18	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.641.179,76	\$ 199.914,14	\$ 641.355,57	\$ 0.00	\$ 13.282.535,33
30/06/2020	30/06/2020	1	18.12	27.18	27.18	0.07%	\$ 192.000,00	\$ 12.833.179,76	\$ 8.456,27	\$ 649.811,84	\$ 0.00	\$ 13.482.991,60
01/07/2020	05/07/2020	5	18.12	27.18	27.18	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.833.179,76	\$ 42.281,36	\$ 692.093,20	\$ 0.00	\$ 13.525.272,96
06/07/2020	06/07/2020	1	18.12	27.18	27.18	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.833.179,76	\$ 8.456,27	\$ 700.549,47	\$ 192.000,00	\$ 13.341.729,23
07/07/2020	30/07/2020	24	18.12	27.18	27.18	0.07%	\$ 0.00	\$ 12.833.179,76	\$ 202.950,52	\$ 711.499,99	\$ 0.00	\$ 13.544.679,76
31/07/2020	31/07/2020	1	18.12	27.18	27.18	0.07%	\$ 192.000,00	\$ 13.025.179,76	\$ 8.582,79	\$ 720.082,78	\$ 0.00	\$ 13.745.262,54
01/08/2020	03/08/2020	3	18.29	27.435	27.435	0.07%	\$ 0.00	\$ 13.025.179,76	\$ 25.962,94	\$ 746.045,72	\$ 0.00	\$ 13.771.225,49
04/08/2020	04/08/2020	1	18.29	27.435	27.435	0.07%	\$ 0.00	\$ 13.025.179,76	\$ 8.654,31	\$ 754.700,04	\$ 192.000,00	\$ 13.587.879,80
05/08/2020	30/08/2020	26	18.29	27.435	27.435	0.07%	\$ 0.00	\$ 13.025.179,76	\$ 225.012,16	\$ 787.712,20	\$ 0.00	\$ 13.812.891,96
31/08/2020	31/08/2020	1	18.29	27.435	27.435	0.07%	\$ 192.000,00	\$ 13.217.179,76	\$ 8.781,88	\$ 796.494,09	\$ 0.00	\$ 14.013.673,85
01/09/2020	07/09/2020	7	18.35	27.525	27.525	0.07%	\$ 0.00	\$ 13.217.179,76	\$ 61.652,27	\$ 858.146,35	\$ 0.00	\$ 14.075.326,11
08/09/2020	08/09/2020	1	18.35	27.525	27.525	0.07%	\$ 0.00	\$ 13.217.179,76	\$ 8.807,47	\$ 866.953,82	\$ 192.000,00	\$ 13.892.133,58

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 31/03/2022
Juzgado 110014303004

Tasa Aplicada = ((1 + TasaEfectiva) ^ (Periodos/DíasPeriodo))-1

09/09/2020	29/09/2020	21	18,35	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.217,179,76	\$ 184.956,80	\$ 859.910,62	\$ 0,00	\$ 14.077.090,38
30/09/2020	30/09/2020	1	18,35	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 192.000,00	\$ 13.409,179,76	\$ 8.935,41	\$ 868.846,02	\$ 0,00	\$ 14.278.025,79
01/10/2020	04/10/2020	4	18,09	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.409,179,76	\$ 35.291,24	\$ 904.137,27	\$ 0,00	\$ 14.313.317,03
05/10/2020	05/10/2020	1	18,09	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.409,179,76	\$ 8.822,81	\$ 912.960,08	\$ 192.000,00	\$ 14.130.139,84
06/10/2020	30/10/2020	25	18,09	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.409,179,76	\$ 220.570,26	\$ 941.530,34	\$ 0,00	\$ 14.350.710,10
31/10/2020	31/10/2020	1	18,09	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 192.000,00	\$ 13.601,179,76	\$ 8.949,14	\$ 950.479,48	\$ 0,00	\$ 14.551.659,24
01/11/2020	03/11/2020	3	17,84	26,76	26,76	26,76	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.601,179,76	\$ 26.516,98	\$ 976.996,46	\$ 0,00	\$ 14.578.176,22
04/11/2020	04/11/2020	1	17,84	26,76	26,76	26,76	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.601,179,76	\$ 8.838,99	\$ 985.835,45	\$ 192.000,00	\$ 14.395.015,21
05/11/2020	29/11/2020	25	17,84	26,76	26,76	26,76	0,07%	\$ 0,00	\$ 13.601,179,76	\$ 220.974,82	\$ 1.014.810,27	\$ 0,00	\$ 14.615.990,03
30/11/2020	30/11/2020	1	17,84	26,76	26,76	26,76	0,07%	\$ 192.000,00	\$ 13.793,179,76	\$ 8.963,77	\$ 1.023.774,04	\$ 0,00	\$ 14.816.953,80
01/12/2020	01/12/2020	1	17,46	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 13.793,179,76	\$ 8.793,35	\$ 1.032.567,38	\$ 192.000,00	\$ 14.633.747,15
02/12/2020	02/12/2020	1	17,46	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 13.793,179,76	\$ 8.793,35	\$ 849.360,73	\$ 11.457.000,00	\$ 3.185.540,49
03/12/2020	30/12/2020	28	17,46	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.185.540,49	\$ 56.863,16	\$ 56.863,16	\$ 0,00	\$ 3.242.403,65
31/12/2020	31/12/2020	1	17,46	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 192.000,00	\$ 3.377.540,49	\$ 2.153,23	\$ 59.016,39	\$ 0,00	\$ 3.436.556,88
01/01/2021	03/01/2021	3	17,32	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.377.540,49	\$ 6.413,42	\$ 65.429,81	\$ 0,00	\$ 3.442.970,31
04/01/2021	04/01/2021	1	17,32	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.377.540,49	\$ 2.137,81	\$ 67.567,62	\$ 192.000,00	\$ 3.253.108,12
05/01/2021	30/01/2021	26	17,32	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.253.108,12	\$ 53.535,26	\$ 53.535,26	\$ 0,00	\$ 3.306.643,38
31/01/2021	31/01/2021	1	17,32	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 199.000,00	\$ 3.452.108,12	\$ 2.185,01	\$ 55.720,27	\$ 0,00	\$ 3.507.828,39
01/02/2021	07/02/2021	7	17,54	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.452.108,12	\$ 15.468,34	\$ 71.188,61	\$ 0,00	\$ 3.523.296,73
08/02/2021	08/02/2021	1	17,54	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.452.108,12	\$ 2.209,76	\$ 73.398,37	\$ 199.000,00	\$ 3.326.506,49
09/02/2021	27/02/2021	19	17,54	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.326.506,49	\$ 40.457,90	\$ 40.457,90	\$ 0,00	\$ 3.366.964,39
28/02/2021	28/02/2021	1	17,54	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 199.000,00	\$ 3.525.506,49	\$ 2.256,75	\$ 42.714,64	\$ 0,00	\$ 3.568.221,13
01/03/2021	04/03/2021	4	17,41	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.525.506,49	\$ 8.967,26	\$ 51.681,90	\$ 0,00	\$ 3.577.188,39
05/03/2021	05/03/2021	1	17,41	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.525.506,49	\$ 2.241,81	\$ 53.923,72	\$ 195.000,00	\$ 3.384.430,21
06/03/2021	30/03/2021	25	17,41	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.384.430,21	\$ 53.802,65	\$ 53.802,65	\$ 0,00	\$ 3.438.232,86
31/03/2021	31/03/2021	1	17,41	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 199.000,00	\$ 3.583.430,21	\$ 2.278,65	\$ 56.081,30	\$ 0,00	\$ 3.639.511,50
01/04/2021	05/04/2021	5	17,31	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.583.430,21	\$ 11.334,78	\$ 67.416,07	\$ 0,00	\$ 3.650.846,28
06/04/2021	06/04/2021	1	17,31	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 3.583.430,21	\$ 2.266,96	\$ 69.683,03	\$ 924.793,00	\$ 2.728.320,24
07/04/2021	07/04/2021	1	17,31	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.728.320,24	\$ 1.725,99	\$ 1.725,99	\$ 0,00	\$ 2.730.046,23
08/04/2021	08/04/2021	1	17,31	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.728.320,24	\$ 1.725,99	\$ 3.451,99	\$ 195.000,00	\$ 2.536.772,23
09/04/2021	29/04/2021	21	17,31	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.536.772,23	\$ 33.701,16	\$ 33.701,16	\$ 0,00	\$ 2.570.473,38
30/04/2021	30/04/2021	1	17,31	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 199.000,00	\$ 2.735.772,23	\$ 1.730,71	\$ 35.431,87	\$ 0,00	\$ 2.771.204,09
01/05/2021	11/05/2021	11	17,22	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.735.772,23	\$ 18.949,33	\$ 54.381,20	\$ 0,00	\$ 2.790.153,43
12/05/2021	12/05/2021	1	17,22	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.735.772,23	\$ 1.722,67	\$ 56.103,87	\$ 199.000,00	\$ 2.592.876,09
13/05/2021	30/05/2021	18	17,22	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.592.876,09	\$ 29.388,37	\$ 29.388,37	\$ 0,00	\$ 2.622.264,47
31/05/2021	31/05/2021	1	17,22	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 199.000,00	\$ 2.791.876,09	\$ 1.757,99	\$ 31.146,37	\$ 0,00	\$ 2.823.022,46
01/06/2021	04/06/2021	4	17,21	25,815	25,815	25,815	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.791.876,09	\$ 7.028,33	\$ 38.174,69	\$ 0,00	\$ 2.830.050,79
05/06/2021	05/06/2021	1	17,21	25,815	25,815	25,815	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.791.876,09	\$ 1.757,08	\$ 39.931,78	\$ 195.000,00	\$ 2.636.807,87
06/06/2021	29/06/2021	24	17,21	25,815	25,815	25,815	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.636.807,87	\$ 39.827,73	\$ 39.827,73	\$ 0,00	\$ 2.676.635,60
30/06/2021	30/06/2021	1	17,21	25,815	25,815	25,815	0,06%	\$ 199.000,00	\$ 2.835.807,87	\$ 1.784,73	\$ 41.612,46	\$ 0,00	\$ 2.877.420,33
01/07/2021	05/07/2021	5	17,18	25,77	25,77	25,77	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.835.807,87	\$ 8.909,75	\$ 50.522,21	\$ 0,00	\$ 2.886.330,07
06/07/2021	06/07/2021	1	17,18	25,77	25,77	25,77	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.835.807,87	\$ 1.781,95	\$ 52.304,16	\$ 195.000,00	\$ 2.693.112,02
07/07/2021	30/07/2021	24	17,18	25,77	25,77	25,77	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.693.112,02	\$ 40.614,79	\$ 40.614,79	\$ 0,00	\$ 2.733.726,81
31/07/2021	31/07/2021	1	17,18	25,77	25,77	25,77	0,06%	\$ 199.000,00	\$ 2.892.112,02	\$ 1.817,33	\$ 42.432,12	\$ 0,00	\$ 2.934.544,14
01/08/2021	05/08/2021	5	17,24	25,86	25,86	25,86	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.892.112,02	\$ 9.115,01	\$ 51.547,12	\$ 0,00	\$ 2.943.659,15



Fecha
Juzgado

31/03/2022
110014303004

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

06/08/2021	06/08/2021	1	17,24	25,86	25,86	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.892.112,02	\$ 53.370,12	\$ 195.000,00	\$ 2.750.482,15
07/08/2021	30/08/2021	24	17,24	25,86	25,86	0,06%	\$ 0,00	\$ 2.750.482,15	\$ 41.609,44	\$ 0,00	\$ 2.792.091,59
31/08/2021	31/08/2021	1	17,24	25,86	25,86	0,06%	\$ 199.000,00	\$ 2.949.482,15	\$ 1.859,16	\$ 0,00	\$ 2.992.950,75

Total Capital	\$ 15.714.756,71
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 0,00
Total Multas	\$ 0,00
Total Interes Mora	\$ 3.837.987,04
Total a pagar	\$ 19.552.743,75
- Abonos	\$ 16.559.793,00
Neto a pagar	\$ 2.992.950,75



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C.,

26 MAY 2022

PROCESO. 11001-40-03-028-2013-0-1085-00

Toda vez que las partes dieron cumplimiento al requerimiento efectuado mediante auto de fecha 05 de abril de 2022 -fl. 573-, este Despacho procede a resolver la liquidación del crédito presentada por la apoderada de la parte actora -fl. 551 a 553- y la objeción presentada por la parte pasiva -fl. 565 a 569-.

ANTECEDENTES

La apoderada de la parte pasiva allegó escrito describiendo el traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte actora, aportando consigo una relación de pagos de cuotas de administración, canceladas en los meses de septiembre de 2021 a febrero de 2022, y además, un depósito judicial por la suma de \$924.793,00, constituido a favor del presente proceso, sin embargo, en la misma, no precisa los errores puntuales que le atribuye a la liquidación de crédito que objeta.

CONSIDERACIONES

Para iniciar, el Despacho tendrá en cuenta el certificado de existencia y representación legal de la copropiedad accionante -fl. 554-, el certificado de deuda expedido por la representante legal de la copropiedad -fl. 551-, la certificación de pagos efectuados a la obligación y su posterior corrección -fl. 551 vto. y 578-, los recibos de consignación allegados por la parte pasiva -fl. 531 a 533 y 545 a 547-, y el reporte de títulos adosado al proceso por parte de la Oficina de Ejecución Civil Municipal -fl. 555-.

Entrando al caso en concreto, y revisadas detalladamente cada una de las liquidaciones presentadas por los extremos procesales, de entrada se advierte que se encuentran errores en ambas liquidaciones del crédito -las



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

cuales se enumeran en el aparte que sigue-, que hacen necesario que el Despacho deba entrar a liquidar y modificar la actualización de la liquidación del crédito, a fin de establecer el monto exacto que se adeuda al interior del presente proceso con corte a 31 de agosto de 2021.

Errores en la liquidación del crédito presentada por la parte actora:

- Los abonos efectuados directamente a la copropiedad por parte de la ejecutada, fueron mal relacionados inicialmente, lo que conllevó a que el Despacho mediante auto requiriera a las partes a fin de aclarar la totalidad de los mismos.
- La liquidación presentada no parte de la que está en firme, nótese que en la liquidación del crédito aprobada mediante auto de fecha 10 de marzo de 2020 -fl. 475 a 477-, se encuentra cancelado la totalidad de intereses, quedando únicamente como saldo de capital, la suma de \$11.456.756,71.
- En la liquidación, no se imputó el abono consignado por la ejecutada directamente al presente proceso, por la suma de \$924.753.

Errores en la liquidación del crédito presentada por la parte pasiva:

- La liquidación presentada no parte de la que está en firme, toda vez que los intereses del capital adeudado, esto es, \$11.456.756,71, deben calcularse desde el 01 de noviembre de 2019 y no desde marzo de 2020.
- Los valores de las cuotas de administración, no coinciden con los certificados por la administración.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

- Se calcularon las cuotas de administración y los respectivos abonos efectuados durante el periodo septiembre a diciembre de 2021 y enero a febrero de 2022, sin embargo, la liquidación inicialmente presente por la parte actora y sobre la cual se presentaron reparos por la parte ejecutada, únicamente se están liquidando cuotas de administración hasta agosto de 2021, por lo que hasta esta última, es que se debía realizar el cálculo.

Así las cosas, procede el despacho a modificar la actualización de la liquidación del crédito efectuada por la parte actora, imputando la totalidad de abonos efectuados por la demandada, como sigue a continuación:

TOTAL CAPITAL HASTA OCTUBRE 2019	\$11.456.756,71
TOTAL CUOTAS ADICIONADAS HASTA AGOSTO 2021	\$4.258.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS	\$3.837.987,04
(-) ABONOS	\$16.559.793,00
TOTAL	\$2.992.950,75

Por consiguiente, se modificará y aprobará la liquidación del presente asunto, en la suma de **\$2.992.950,75 M/cte**, en virtud de encontrarse ajustada a derecho, y liquidando las cuotas de administración e intereses hasta el 31 de agosto de 2021.

Así mismo, se pone de presente a la parte pasiva, que los abonos informados para el periodo septiembre a diciembre de 2021 y enero a febrero de 2022, se tendrán en cuenta en la oportunidad procesal pertinente, y así mismo, que la consignación por valor de \$924.793, fue imputada a intereses conforme al artículo 1653 del Código Civil, por lo que, debe entender que las costas del presente proceso, no se encuentran canceladas.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bajo los anteriores argumentos, el Juzgado,

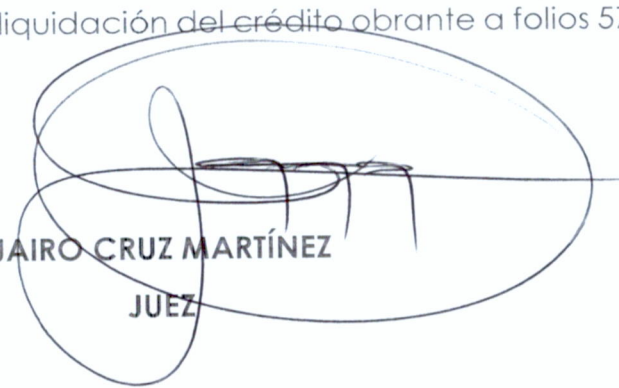
RESUELVE

PRIMERO: Declarar probada parcialmente la objeción a la liquidación del crédito presentada por la parte demandada.

SEGUNDO: Modificar y aprobar la liquidación de crédito presentada por la parte actora, en la suma de **\$2.992.950,75**, liquidando las cuotas de administración e intereses hasta el 31 de agosto de 2021.

TERCERO: Teniendo en cuenta lo anterior, el Despacho se abstendrá de ordenar correr traslado a la liquidación del crédito obrante a folios 578 a 580.

NOTIFÍQUESE,


JAIRO CRUZ MARTÍNEZ

JUEZ

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 084 de fecha 27 MAY 2022, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

ANDRÉS FELIPE LEÓN CASTAÑEDA

Secretario