

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE
CARTAGENA FIJACION EN LISTA
PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

PROCESO	RADICACION	DEMANDANTE	DEMANDADO
EJECUTIVO	012-2013-00617-00	COOMECA	NELSON MONTAÑEZ SANDOVAL
EJECUTIVO	002-2013-00253-00	EDIFICIO HOTEL SANTA CLARA	OMAR E. JIMENEZ MORA
EJECUTIVO	012-2018-00938-00	BANCAMIA	ISAIAS M. VANEGAS HERRERA
EJECUTIVO	001-2019-00306-00	COOPERATIVA COOBC	LEYDER PEREZ PEÑARANDA Y OTROS
EJECUTIVO	007-2008-00835-00	EDIFICIO HOTEL LAS BOVEDAS DE SANTA CLARA	FUAD GUILLERMO CURY VERGARA
EJECUTIVO	001-2011-00431-00	EDIFICIO HOTEL LAS BOVEDAS DE SANTA CLARA	NOHORA STELLA GUERRERO Y OTROS
EJECUTIVO	002-2015-00454-00	EDIFICIO HOTEL SANTA CLARA	TONY PALENCIA Y OTROS
EJECUTIVO	008-2018-00441-00	CARMELODE JESUS RODRIGUEZ	CRISTIAN COTUA YANES Y OTRA
EJECUTIVO	002-2017-01026-00	BANCO GNB SUDAMERIS S.A.	EFRAIN HERRERA TORRES
EJECUTIVO	012-2017-00481-00	NATLY JANETH VALENZUELA GARCIA	KARINE GONZALEZ RUBIO LUGO
EJECUTIVO	001-2007-00667-00	ELECTRODOMESTICOS Y MMUEBLES DEL CARIBE "COOMECA"	LUIS CARLOS ARRIETA PACHECO

Queda en traslado a las partes la liquidación del crédito presentada, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán formular objeción es relativas al estado de la cuenta, de conformidad con lo establecido en el Art. 446 C.G. P.

FECHA DE FIJACIÓN: 17 DE MARZO DEL 2022, HORA 8:00 A.M
FECHA DE DESFIJACIÓN: 17 DE MARZO DEL 2022, HORA 5:00 PM
EL TRASLADO INICIA: 18 DE MARZO DEL 2022, HORA 8:00 A.M
EL TRASLADO VENCE: 23 DE MARZO DEL 2022, HORA 5:00 PM

ANA AYOLA CABRALES
Secretaria

“De conformidad al Decreto 806 del 4 de junio del 2020, artículo 9,
NO será necesario firmar los traslados que se surtan
Por fuera de audiencia”

Mayra Polanco

Ho 13/21 Enviados por correo electronico al juzgado ok

Judith Naranjo de Santos

Abogada

SEÑOR

JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D

REF. EJEC.SING.CONTRA: NELSON MONTAÑEZ C.C: 73.203.036

RAD: 13001400301220130061700

JUZGADO DE ORIGEN: (12)

DEMANDANTE: COOMEC NIT: 802.013.046-4

ASUNTO Y/O SOLICITUD: ACTUALIZACION DE INTERESES MORATORIOS

Presento a usted la ACTUALIZACION DE LOS INTERESES MORATORIOS, teniendo en cuenta que aparecen liquidados solo hasta Mayo 31 de 2015. Lo anterior con fundamento en lo preceptuado en el artículo 446 Núm. 4 del C.G Del P.

LIQUIDACION							
CAPITAL	RES.	I. ORD.	% MORA	INIC. VIG.	FIN - VIG.	DIAS	\$ MORA
1.394.178,00	369	19,37	29,055	01/06/2015	30/06/2015	30	33.756,53
1.394.178,00	913	19,26	28,89	01/07/2015	31/07/2015	31	34.683,66
1.394.178,00	913	19,26	28,89	01/08/2015	31/08/2015	31	34.683,66
1.394.178,00	913	19,26	28,89	01/09/2015	30/09/2015	30	33.564,84
1.394.178,00	1341	19,33	28,995	01/10/2015	31/10/2015	31	34.809,72
1.394.178,00	1341	19,33	28,995	01/11/2015	30/11/2015	30	33.686,83
1.394.178,00	1341	19,33	28,995	01/12/2015	31/12/2015	31	34.809,72
1.394.178,00	1788	19,68	29,52	01/01/2016	31/01/2016	31	35.440,00
1.394.178,00	1788	19,68	29,52	01/02/2016	29/02/2016	29	33.153,55
1.394.178,00	1788	19,68	29,52	01/03/2016	31/03/2016	31	35.440,00
1.394.178,00	334	20,54	30,81	01/04/2016	30/04/2016	30	35.795,52
1.394.178,00	334	20,54	30,81	01/05/2016	31/05/2016	31	36.988,70
1.394.178,00	334	20,54	30,81	01/06/2016	30/06/2016	30	35.795,52
1.394.178,00	811	21,34	32,01	01/07/2016	31/07/2016	31	38.429,35
1.394.178,00	811	21,34	32,01	01/08/2016	31/08/2016	31	38.429,35
1.394.178,00	811	21,34	32,01	01/09/2016	30/09/2016	30	37.189,70
1.394.178,00	1233	21,99	32,985	01/10/2016	31/10/2016	31	39.599,88
1.394.178,00	1233	21,99	32,985	01/11/2016	30/11/2016	30	38.322,47
1.394.178,00	1233	21,99	32,985	01/12/2016	31/12/2016	31	39.599,88
1.394.178,00	1612	22,34	33,51	01/01/2017	31/01/2017	31	40.230,17
1.394.178,00	1612	22,34	33,51	01/02/2017	28/02/2017	28	36.336,93
1.394.178,00	1612	22,34	33,51	01/03/2017	31/03/2017	31	40.230,17
1.394.178,00	488	22,33	33,495	01/04/2017	30/04/2017	30	38.914,99
1.394.178,00	488	22,33	33,495	01/05/2017	31/05/2017	31	40.212,16
1.394.178,00	488	22,33	33,495	01/06/2017	30/06/2017	30	38.914,99
1.394.178,00	907	21,98	32,97	01/07/2017	31/07/2017	31	39.581,88
1.394.178,00	907	21,98	32,97	01/08/2017	31/08/2017	31	39.581,88
1.394.178,00	907	21,98	32,97	01/09/2017	30/09/2017	30	38.305,04
1.394.178,00	1298	21,15	31,725	01/10/2017	31/10/2017	31	38.087,20
1.394.178,00	1298	21,15	31,725	01/11/2017	30/11/2017	30	36.858,58
1.394.178,00	1298	21,15	31,725	01/12/2017	31/12/2017	31	38.087,20
1.394.178,00	1890	20,69	31,035	01/01/2018	31/01/2018	31	37.258,83
1.394.178,00	1890	20,69	31,035	01/02/2018	28/02/2018	28	33.653,13
1.394.178,00	1890	20,69	31,035	01/03/2018	31/03/2018	31	37.258,83
1.394.178,00	398	20,48	30,72	01/04/2018	30/04/2018	30	35.690,96
1.394.178,00	398	20,48	30,72	01/05/2018	31/05/2018	31	36.880,66
1.394.178,00	398	20,48	30,72	01/06/2018	30/06/2018	30	35.690,96
1.394.178,00	820	20,03	30,045	01/07/2018	31/07/2018	31	36.070,29
1.394.178,00	820	20,03	30,045	01/08/2018	31/08/2018	31	36.070,29

Calle 39 No 43-123 Of. 6E, TEL 3720420, Email: judithdesantos@hotmail.com
Barranquilla-Colombia

Judith Naranjo de Santos

Abogada

1.394.178,00	820	20,03	30,045	01/09/2018	30/09/2018	30	34.906,73
1.394.178,00	1294	19,63	29,445	01/10/2018	31/10/2018	31	35.349,96
1.394.178,00	1294	19,63	29,445	01/11/2018	30/11/2018	30	34.209,64
1.394.178,00	1294	19,63	29,445	01/12/2018	31/12/2018	31	35.349,96
1.394.178,00	1872	19,16	28,74	01/01/2019	31/01/2019	31	34.503,58
1.394.178,00	1872	19,16	28,74	01/02/2019	28/02/2019	28	31.164,53
1.394.178,00	1872	19,16	28,74	01/03/2019	31/03/2019	31	34.503,58
1.394.178,00	389	19,32	28,98	01/04/2019	30/04/2019	30	33.669,40
1.394.178,00	389	19,32	28,98	01/05/2019	31/05/2019	31	34.791,71
1.394.178,00	389	19,32	28,98	01/06/2019	30/06/2019	30	33.669,40
1.394.178,00	829	19,28	28,92	01/07/2019	31/07/2019	31	34.719,68
1.394.178,00	829	19,28	28,92	01/08/2019	31/08/2019	31	34.719,68
1.394.178,00	829	19,28	28,92	01/09/2019	30/09/2019	30	33.599,69
1.394.178,00	1293	19,1	28,65	01/10/2019	31/10/2019	31	34.395,53
1.394.178,00	1293	19,1	28,65	01/11/2019	30/11/2019	30	33.286,00
1.394.178,00	1293	19,1	28,65	01/12/2019	31/12/2019	31	34.395,53
1.394.178,00	1768	18,77	28,155	01/01/2020	31/01/2020	31	33.801,26
1.394.178,00	1768	18,77	28,155	01/02/2020	29/02/2020	29	31.620,54
1.394.178,00	1768	18,77	28,155	01/03/2020	31/03/2020	31	33.801,26
1.394.178,00	351	18,69	28,035	01/04/2020	30/04/2020	30	32.571,48
1.394.178,00	351	18,69	28,035	01/05/2020	31/05/2020	31	33.657,20
1.394.178,00	351	18,69	28,035	01/06/2020	30/06/2020	30	32.571,48
1.394.178,00	605	18,12	27,18	01/07/2020	31/07/2020	31	32.630,74
1.394.178,00	605	18,12	27,18	01/08/2020	31/08/2020	31	32.630,74
1.394.178,00	605	18,12	27,18	01/09/2020	30/09/2020	30	31.578,13
1.394.178,00	869	18,09	27,135	01/10/2020	31/10/2020	31	32.576,71
1.394.178,00	869	18,09	27,135	01/11/2020	30/11/2020	30	31.525,85
1.394.178,00	869	18,09	27,135	01/12/2020	31/12/2020	31	32.576,71
1.394.178,00	1215	17,32	25,98	01/01/2021	31/01/2021	31	31.190,09
1.394.178,00	1251	17,32	25,98	01/02/2021	28/02/2021	28	28.171,69
1.394.178,00	1215	17,32	25,98	01/03/2021	31/03/2021	31	31.190,09
1.394.178,00	305	17,31	25,965	01/04/2021	30/04/2021	30	30.166,53
1.394.178,00	305	17,31	25,965	01/05/2021	31/05/2021	31	31.172,08
1.394.178,00	305	17,31	25,965	01/06/2021	30/06/2021	30	30.166,53
1.394.178,00	622	17,18	25,77	01/07/2021	31/07/2021	31	30.937,97
1.394.178,00	622	17,18	25,77	01/08/2021	31/08/2021	31	30.937,97
	622	17,18	25,77	01/09/2021	30/09/2021	30	0,00
				TOTAL INTERESES			2.620.803,69
CAPITAL							1.394.178,00

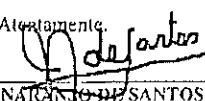
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS A LA TASA MAXIMA LEGAL PERMITIDA :

DESDE LA FECHA : 01-jun-19

HASTA : 31-Ago-21

Comedidamente a usted solicito, ordene en el auto que apruebe la presente actualización de intereses moratorios, la entrega de los depósitos judiciales descontados a los demandados y a nombre de **JUDITH DEL SOCORRO NARANJO DE SANTOS** en calidad de apoderada judicial de la cooperativa demandante.

De UD. Atentamente,


JUDITH NARANJO DE SANTOS
 CC. No 32.615.976 de Barranquilla
 T.P. No. 22.446 del C.S.J.

JAL
 Ago/13/2021

Calle 39 No 43-123 Of. 6E, TEL 3720420, Email: judithdesantos@hotmail.com
 Barranquilla-Colombia

EDIFICIO HOTEL SANTA CLARA P.H.

Carera 8 No. 39-29 Cartagena De Indias D.T y C.

CERTIFICA:

Que de conformidad con lo dispuesto en los Reglamentos de Propiedad Horizontal y de Utilización de Unidades de Tiempo Compartido, los Multipropietarios que han adquirido Unidades-semana en el Hotel Santa Clara, deben pagar las Cuotas de Administración por periodos anuales antes del 15 de diciembre del año calendario inmediatamente anterior a aquel en que se causa, es decir que su pago es anticipado.

Que el señor **OMAR ENRIQUE JIMENEZ MORA**, identificado con cédula de ciudadanía número 19.387.176; es propietario de los derechos de cuota (1/52 ava parte) **Semana 24, Temporada Alta, Unidad 303** y a la fecha adeuda al Edificio Hotel Santa Clara, la suma de \$16.378.105, por concepto de Cuotas Anuales de Administración; as:

Fecha de Vencimiento	Valor
15/12/08	\$ 784.529
15/12/09	\$ 823.756
15/12/10	\$ 873.181
15/12/11	\$ 960.499
15/12/12	\$1.075.759
15/12/13	\$1.183.335
15/12/14	\$1.301.669
15/12/15	\$1.457.869
15/12/16	\$1.632.813
15/12/17	\$1.698.126
15/12/18	\$1.732.088
15/12/19	\$1.784.051
15/12/20	\$1.070.430

Respecto a los intereses de mora de las cuotas de administración impagadas, trascribimos lo dispuesto en el numeral XI, 4. del Reglamento de Utilización de Unidades de Tiempo Compartido de Edificio Hotel Santa Clara: *"El incumplimiento en el pago de la cuota anual de administración dentro del plazo determinado, causará un interés moratorio liquidado a la tasa más alta que estén cobrando los bancos por operaciones ordinarias de crédito, por cada mes o proporcionalmente por fracción de mes."*

La presente certificación se expide a los 23 días del mes de Febrero de 2022.

Cordialmente,



HOTEL SANTA CLARA S.A.
ADMINISTRADOR EDIFICIO HOTEL SANTA CLARA

LIQUIDACION DE CREDITO
OMAR ENRIQUE JIMENEZ MORA
APLICANDO EL CODIGO DE COMERCIO

Y LA CIRCULAR EXTERNA No. 64 DE 16 DE SEPTIEMBRE DE 1997

LEY 510 DE 1999

FECHA	BASE LIQUIDACION	CAPITAL CONSOLIDADO	TASA INT. BANCARIO	1,5 INTERES BANCARIO	MENSUAL	INTERES MENSUAL
16/12/2008	784.529	784.529	21,02%	31,53%	2,3101%	9.666
1/01/2009		784.529	20,47%	30,71%	2,2564%	18.292
1/02/2009		784.529	20,47%	30,71%	2,2564%	16.522
1/03/2009		784.529	20,47%	30,71%	2,2564%	18.292
1/04/2009		784.529	20,28%	30,42%	2,2378%	17.556
1/05/2009		784.529	20,28%	30,42%	2,2378%	18.142
1/06/2009		784.529	20,28%	30,42%	2,2378%	17.556
1/07/2009		784.529	18,65%	27,98%	2,0767%	16.836
1/08/2009		784.529	18,65%	27,98%	2,0767%	16.836
1/09/2009		784.529	18,65%	27,98%	2,0767%	16.293
1/10/2009		784.529	17,28%	25,92%	1,9391%	15.720
1/11/2009		784.529	17,28%	25,92%	1,9391%	15.213
1/12/2009		784.529	17,28%	25,92%	1,9391%	7.606
16/12/2009	823.756	1.608.285	17,28%	25,92%	1,9391%	16.633
1/01/2010		1.608.285	16,14%	24,21%	1,8230%	30.297
1/02/2010		1.608.285	16,14%	24,21%	1,8230%	27.365
1/03/2010		1.608.285	16,14%	24,21%	1,8230%	30.297
1/04/2010		1.608.285	15,31%	22,97%	1,7376%	27.946
1/05/2010		1.608.285	15,31%	22,97%	1,7376%	28.877
1/06/2010		1.608.285	15,31%	22,97%	1,7376%	27.946
1/07/2010		1.608.285	14,94%	22,41%	1,6993%	28.240
1/08/2010		1.608.285	14,94%	22,41%	1,6993%	28.240
1/09/2010		1.608.285	14,94%	22,41%	1,6993%	27.329
1/10/2010		1.608.285	14,21%	21,32%	1,6231%	26.975
1/11/2010		1.608.285	14,21%	21,32%	1,6231%	26.105
1/12/2010		1.608.285	14,21%	21,32%	1,6231%	13.052
16/12/2010	873.181	2.481.466	14,21%	21,32%	1,6231%	21.481
1/01/2011		2.481.466	15,61%	23,42%	1,7686%	45.349
1/02/2011		2.481.466	15,61%	23,42%	1,7686%	40.961
1/03/2011		2.481.466	15,61%	23,42%	1,7686%	45.349
1/04/2011		2.481.466	17,69%	26,54%	1,9805%	49.146
1/05/2011		2.481.466	17,69%	26,54%	1,9805%	50.784
1/06/2011		2.481.466	17,69%	26,54%	1,9805%	49.146
1/07/2011		2.481.466	18,63%	27,95%	2,0747%	53.200
1/08/2011		2.481.466	18,63%	27,95%	2,0747%	53.200
1/09/2011		2.481.466	18,63%	27,95%	2,0747%	51.484
1/10/2011		2.481.466	19,39%	29,09%	2,1502%	55.135
1/11/2011		2.481.466	19,39%	29,09%	2,1502%	53.357
1/12/2011		2.481.466	19,39%	29,09%	2,1502%	26.678
16/12/2011	960.499	3.441.965	19,39%	29,09%	2,1502%	39.472
1/01/2012		3.441.965	19,92%	29,88%	2,2025%	78.336
1/02/2012		3.441.965	19,92%	29,88%	2,2025%	70.755
1/03/2012		3.441.965	19,92%	29,88%	2,2025%	78.336
1/04/2012		3.441.965	20,52%	30,78%	2,2613%	77.834

1/05/2012		3.441.965	20,52%	30,78%	2,2613%	80.428
1/06/2012		3.441.965	20,52%	30,78%	2,2613%	77.834
1/07/2012		3.441.965	20,86%	31,29%	2,2945%	81.608
1/08/2012		3.441.965	20,86%	31,29%	2,2945%	81.608
1/09/2012		3.441.965	20,86%	31,29%	2,2945%	78.976
1/10/2012		3.441.965	20,89%	31,34%	2,2974%	81.712
1/11/2012		3.441.965	20,89%	31,34%	2,2974%	79.076
1/12/2012		3.441.965	20,89%	31,34%	2,2974%	39.538
16/12/2012	1.075.759	4.517.724	20,89%	31,34%	2,2974%	55.355
1/01/2013		4.517.724	20,75%	31,13%	2,2838%	106.614
1/02/2013		4.517.724	20,75%	31,13%	2,2838%	96.296
1/03/2013		4.517.724	20,75%	31,13%	2,2838%	106.614
1/04/2013		4.517.724	20,83%	31,25%	2,2916%	103.527
1/05/2013		4.517.724	20,83%	31,25%	2,2916%	106.978
1/06/2013		4.517.724	20,83%	31,25%	2,2916%	103.527
1/07/2013		4.517.724	20,34%	30,51%	2,2437%	104.743
1/08/2013		4.517.724	20,34%	30,51%	2,2437%	104.743
1/09/2013		4.517.724	20,34%	30,51%	2,2437%	101.365
1/10/2013		4.517.724	19,85%	29,78%	2,1956%	102.498
1/11/2013		4.517.724	19,85%	29,78%	2,1956%	99.191
1/12/2013		4.517.724	19,85%	29,78%	2,1956%	49.596
16/12/2013	1.183.335	5.701.059	19,85%	29,78%	2,1956%	66.759
1/01/2014		5.701.059	19,65%	29,48%	2,1759%	128.184
1/02/2014		5.701.059	19,65%	29,48%	2,1759%	115.779
1/03/2014		5.701.059	19,65%	29,48%	2,1759%	128.184
1/04/2014		5.701.059	19,63%	29,45%	2,1739%	123.937
1/05/2014		5.701.059	19,63%	29,45%	2,1739%	128.068
1/06/2014		5.701.059	19,63%	29,45%	2,1739%	123.937
1/07/2014		5.701.059	19,33%	29,00%	2,1443%	126.321
1/08/2014		5.701.059	19,33%	29,00%	2,1443%	126.321
1/09/2014		5.701.059	19,33%	29,00%	2,1443%	122.246
1/10/2014		5.701.059	19,17%	28,76%	2,1284%	125.388
1/11/2014		5.701.059	19,17%	28,76%	2,1284%	121.343
1/12/2014		5.701.059	19,17%	28,76%	2,1284%	60.671
16/12/2014	1.301.669	7.002.728	19,17%	28,76%	2,1284%	79.492
1/01/2015		7.002.728	19,21%	28,82%	2,1324%	154.303
1/02/2015		7.002.728	19,21%	28,82%	2,1324%	139.371
1/03/2015		7.002.728	19,21%	28,82%	2,1324%	154.303
1/04/2015		7.002.728	19,37%	29,06%	2,1482%	150.435
1/05/2015		7.002.728	19,37%	29,06%	2,1482%	155.450
1/06/2015		7.002.728	19,37%	29,06%	2,1482%	150.435
1/07/2015		7.002.728	19,26%	28,89%	2,1373%	154.662
1/08/2015		7.002.728	19,26%	28,89%	2,1373%	154.662
1/09/2015		7.002.728	19,26%	28,89%	2,1373%	149.673
1/10/2015		7.002.728	19,33%	29,00%	2,1443%	155.163
1/11/2015		7.002.728	19,33%	29,00%	2,1443%	150.158
1/12/2015		7.002.728	19,33%	29,00%	2,1443%	75.079
16/12/2015	1.457.869	8.460.597	19,33%	29,00%	2,1443%	96.757
1/01/2016		8.460.597	19,68%	29,52%	2,1789%	190.489
1/02/2016		8.460.597	19,68%	29,52%	2,1789%	172.054
1/03/2016		8.460.597	19,68%	29,52%	2,1789%	190.489
1/04/2016		8.460.597	20,54%	30,81%	2,2633%	191.486
1/05/2016		8.460.597	20,54%	30,81%	2,2633%	197.869
1/06/2016		8.460.597	20,54%	30,81%	2,2633%	191.486
1/07/2016		8.460.597	21,34%	32,01%	2,3411%	204.675

1/08/2016		8.460.597	21,34%	32,01%	2,3411%	204.675
1/09/2016		8.460.597	21,34%	32,01%	2,3411%	198.073
1/10/2016		8.460.597	21,99%	32,99%	2,4039%	210.163
1/11/2016		8.460.597	21,99%	32,99%	2,4039%	203.384
1/12/2016		8.460.597	21,99%	32,99%	2,4039%	101.692
16/12/2016	1.632.813	10.093.410	21,99%	32,99%	2,4039%	129.405
1/01/2017		10.093.410	22,34%	33,51%	2,4375%	254.230
1/02/2017		10.093.410	22,34%	33,51%	2,4375%	229.627
1/03/2017		10.093.410	22,34%	33,51%	2,4375%	254.230
1/04/2017		10.093.410	22,33%	33,50%	2,4366%	245.932
1/05/2017		10.093.410	22,33%	33,50%	2,4366%	254.130
1/06/2017		10.093.410	22,33%	33,50%	2,4366%	245.932
1/07/2017		10.093.410	21,98%	32,97%	2,4029%	250.622
1/08/2017		10.093.410	21,98%	32,97%	2,4029%	250.622
1/09/2017		10.093.410	21,48%	32,22%	2,3547%	237.667
1/10/2017		10.093.410	21,15%	31,73%	2,3227%	242.253
1/11/2017		10.093.410	20,96%	31,44%	2,3042%	232.575
1/12/2017		10.093.410	20,77%	31,16%	2,2857%	115.354
16/12/2017	1.698.126	11.791.536	20,77%	31,16%	2,2857%	143.745
1/01/2018		11.791.536	20,69%	31,04%	2,2779%	277.555
1/02/2018		11.791.536	21,01%	31,52%	2,3091%	254.125
1/03/2018		11.791.536	20,68%	31,02%	2,2769%	277.436
1/04/2018		11.791.536	20,48%	30,72%	2,2574%	266.183
1/05/2018		11.791.536	20,44%	30,66%	2,2535%	274.579
1/06/2018		11.791.536	20,28%	30,42%	2,2378%	263.875
1/07/2018		11.791.536	20,03%	30,05%	2,2133%	269.682
1/08/2018		11.791.536	19,94%	29,91%	2,2045%	268.604
1/09/2018		11.791.536	19,81%	29,72%	2,1917%	258.431
1/10/2018		11.791.536	19,63%	29,45%	2,1739%	264.883
1/11/2018		11.791.536	19,49%	29,24%	2,1601%	254.709
1/12/2018		11.791.536	19,40%	29,10%	2,1512%	126.830
16/12/2018	1.732.088	13.523.624	19,40%	29,10%	2,1512%	155.158
1/01/2019		13.523.624	19,16%	28,74%	2,1274%	297.297
1/02/2019		13.523.624	19,70%	29,55%	2,1808%	275.265
1/03/2019		13.523.624	19,37%	29,06%	2,1482%	300.203
1/04/2019		13.523.624	19,32%	28,98%	2,1433%	289.850
1/05/2019		13.523.624	19,34%	29,01%	2,1453%	299.788
1/06/2019		13.523.624	19,30%	28,95%	2,1413%	289.582
1/07/2019		13.523.624	19,28%	28,92%	2,1393%	298.958
1/08/2019		13.523.624	19,32%	28,98%	2,1433%	299.512
1/09/2019		13.523.624	19,32%	28,98%	2,1433%	289.850
1/10/2019		13.523.624	19,10%	28,65%	2,1215%	296.465
1/11/2019		13.523.624	19,03%	28,55%	2,1145%	285.962
1/12/2019		13.523.624	18,91%	28,37%	2,1026%	142.175
16/12/2019	1.784.051	15.307.675	18,91%	28,37%	2,1026%	171.659
1/01/2020		15.307.675	18,77%	28,16%	2,0887%	330.387
1/02/2020		15.307.675	19,06%	28,59%	2,1175%	313.337
1/03/2020		15.307.675	18,95%	28,43%	2,1066%	333.219
1/04/2020		15.307.675	18,69%	28,04%	2,0807%	159.255
1/05/2020		15.307.675	18,19%	27,29%	2,0308%	-
1/06/2020		15.307.675	18,12%	27,18%	2,0237%	-
1/07/2020		15.307.675	18,12%	27,18%	2,0237%	320.113
1/08/2020		15.307.675	18,29%	27,44%	2,0408%	322.807
1/09/2020		15.307.675	18,35%	27,53%	2,0468%	313.313
1/10/2020		15.307.675	18,09%	27,14%	2,0207%	319.637

1/11/2020		15.307.675	17,84%	26,76%	1,9956%	305.483
1/12/2020		15.307.675	17,46%	26,19%	1,9573%	149.810
16/12/2020	1.070.430	16.378.105	17,46%	26,19%	1,9573%	170.972
1/01/2021		16.378.105	17,32%	25,98%	1,9432%	328.863
1/02/2021		16.378.105	17,54%	26,31%	1,9654%	300.435
1/03/2021		16.378.105	17,41%	26,12%	1,9523%	330.403
1/04/2021		16.378.105	17,31%	25,97%	1,9422%	318.089
1/05/2021		16.378.105	17,22%	25,83%	1,9330%	327.150
1/06/2021		16.378.105	17,21%	25,82%	1,9320%	316.431
1/07/2021		16.378.105	17,18%	25,77%	1,9290%	326.464
1/08/2021		16.378.105	17,24%	25,86%	1,9351%	253.543

INTERESES (liquidados del 22-03-2017 al 15-04-2020)

24.373.928

CAPITAL

16.378.105

TOTAL CAPITAL + INTERESES

40.752.033

Olga María Padilla Amaya
Abogada

Señor:

**JUEZ PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE
CARTAGENA.**

E. S. D.

REFERENCIA: DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR

DEMANDANTE: EDIFICIO HOTEL SANTA CLARA

DEMANDADO: OMAR ENRIQUE JIMENEZ MORA

RAD: EXPEDIENTE: 13001400300220130025300

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION ACTUALIZADA DE CREDITO

OLGA MARIA PADILLA AMAYA, mayor y vecina de la ciudad de Bogotá, D.C., identificada con la Cédula de Ciudadanía No 36.149.755 de Neiva, Abogada en ejercicio y titular de la Tarjeta Profesional No 33100 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada especial de parte actora dentro del proceso que cito en referencia, en mi condición de apoderada de la actora en este proceso, en forma respetuosa, me permito aportar la liquidación de crédito actualizada, correspondiente a la obligación objeto del presente recaudo, para que se sirva dar el trámite correspondiente y ordenar su aprobación.

Así mismo y para los mismos efectos, estoy aportando la certificación de deuda expedida por la administración del EDIFICIO HOTEL SANTA CLARA.

Cordialmente,



OLGA MARIA PADILLA AMAYA

C.C. No 36.149.755 de Neiva

T.P. No 33100 del C.S.J.

Teléfono celular: 3160429052

Correo Electrónico: olgamariapadilla@gmail.com

✓TYBA-ÁREA DE TRASLADOS

1. Fecha en que se diligencia el formato *

11/03/2022



2. Persona que INFORMA el tramite de traslado. *

- ☐ JHOANA SEGURA
- ☐ XIOMARA HERNANDEZ
- ☐ ROSA GUERRERO
- ☐ MAYRA POLANCO
- ☐ JHONATAN DEL TORO
- ☐ MARIA BAYTER
- ☐ OSCAR HERNANDEZ
- ☒ CHAYANNE PAEZ
- ☐ RAMON DIAZ
- ☐ DUVAN ALZATE
- ☐ LUZ ESTELA VASQUEZ
- ☐ MARTHA CERA
- ☐ YURIKO CASTRO

☐ RIGOBERTO OÑORO

☐ JOSE RUIZ MARTINEZ

☐ ANA RAQUEL AYOLA

☐ HEIDY BARRIOS

☐ DIAN CASTILLO

☐ Otras

3. Relacione el radicado del expediente a TRAMITAR *

13001400300220130025300

4. ASUNTO *

☒ LIQUIDACION CREDITO

☐ COSTAS

☐ TERMINACION

☐ RECURSO DE REPOSICION

☐ NULIDAD

☐ Otras

5. Observaciones *

13001400300220130025300 - liquidación de crédito

Este contenido lo creó el propietario del formulario. Los datos que envíes se enviarán al propietario del formulario. Microsoft no es responsable de las prácticas de privacidad o seguridad de sus clientes, incluidas las que adopte el propietario de este formulario. Nunca des tu contraseña.

Con tecnología de Microsoft Forms | [Privacidad y cookies](#) | [Términos de uso](#)

Señor

**JUEZ 1 EJECUCION CARTAGENA BOLIVAR
E.S.D**

DEMANDANTE: BANCAMIA

DEMANDADO: ISAIAS MANUEL VANEGAS HERRERA

RADICADO: 13001400301220180093800

REF: APORTE ACTUALIZACION DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante; por medio del presente escrito allego la correspondiente liquidación del crédito actualizada a la fecha del 02 de septiembre de 2019, con el fin de que obre dentro del expediente movimiento procesal.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'JCS', written over a vertical line.

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO
C.C 8163046
T.P. 157745 del C.S. de la J

CAPITAL	INTERESES MORATORIOS	LIQUIDACION DE COSTAS	TOTAL
15.149.591	14.444.664	1.564.000	31.158.255

No Documento	Mes		Brio.cte	Tasa Aplicable	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CREDITO						
	Día Inicial	Día Final	Efec. Anual	Efec. Anual	Aplicable diaria	Capitales cuotas u otros	Capital Liquidable	Días Liquidables	Liq Intereses	Saldos de Intereses	Abono	Interes-Abono	Saldos de Capital más Intereses
				1,5									
335-9148747	11/04/2018	30/04/2018	20,48%	30,62%	0,0732%	15.149.591	15.149.591	20	221.823	221.823	-	221.823	15.371.414
	1/05/2018	31/05/2018	20,44%	30,56%	0,0731%	-	15.149.591	31	343.234	565.057	-	565.057	15.714.648
	1/06/2018	30/06/2018	20,28%	30,32%	0,0726%	-	15.149.591	30	329.870	894.927	-	894.927	16.044.518
	1/07/2018	31/07/2018	20,03%	29,95%	0,0718%	-	15.149.591	31	337.155	1.232.082	-	1.232.082	16.381.673
	1/08/2018	31/08/2018	19,94%	29,81%	0,0715%	-	15.149.591	31	335.816	1.567.898	-	1.567.898	16.717.489
	1/09/2018	30/09/2018	19,81%	29,62%	0,0711%	-	15.149.591	30	323.110	1.891.008	-	1.891.008	17.040.599
	1/10/2018	31/10/2018	19,63%	29,35%	0,0705%	-	15.149.591	31	331.196	2.222.204	-	2.222.204	17.371.795
	1/11/2018	30/11/2018	19,49%	29,14%	0,0701%	-	15.149.591	30	318.487	2.540.691	-	2.540.691	17.690.282
	1/12/2018	31/12/2018	19,40%	29,00%	0,0698%	-	15.149.591	31	327.757	2.868.448	-	2.868.448	18.018.039
	1/01/2019	31/01/2019	19,16%	28,64%	0,0690%	-	15.149.591	31	324.159	3.192.607	-	3.192.607	18.342.198
	1/02/2019	28/02/2019	19,70%	29,45%	0,0707%	-	15.149.591	28	300.088	3.492.695	-	3.492.695	18.642.286
	1/03/2019	31/03/2019	19,37%	28,96%	0,0697%	-	15.149.591	31	327.308	3.820.002	-	3.820.002	18.969.593
	1/04/2019	30/04/2019	19,32%	28,88%	0,0695%	-	15.149.591	30	316.024	4.136.027	-	4.136.027	19.285.618
	1/05/2019	31/05/2019	19,34%	28,91%	0,0696%	-	15.149.591	31	326.858	4.462.885	-	4.462.885	19.612.476
	1/06/2019	30/06/2019	19,30%	28,85%	0,0695%	-	15.149.591	30	315.734	4.778.619	-	4.778.619	19.928.210
	1/07/2019	31/07/2019	19,28%	28,82%	0,0694%	-	15.149.591	31	325.959	5.104.578	-	5.104.578	20.254.169
	1/08/2019	31/08/2019	19,32%	28,88%	0,0695%	-	15.149.591	31	326.558	5.431.136	-	5.431.136	20.580.727
	1/09/2019	30/09/2019	19,32%	28,88%	0,0695%	-	15.149.591	30	316.024	5.747.161	-	5.747.161	20.896.752
	1/10/2019	31/10/2019	19,10%	28,55%	0,0688%	-	15.149.591	31	323.257	6.070.418	-	6.070.418	21.220.009
	1/11/2019	30/11/2019	19,03%	28,45%	0,0686%	-	15.149.591	30	311.812	6.382.229	-	6.382.229	21.531.820
	1/12/2019	31/12/2019	18,91%	28,27%	0,0682%	-	15.149.591	31	320.400	6.702.629	-	6.702.629	21.852.220
	1/01/2020	31/01/2020	18,77%	28,06%	0,0678%	-	15.149.591	31	318.290	7.020.919	-	7.020.919	22.170.510
	1/02/2020	29/02/2020	19,06%	28,49%	0,0687%	-	15.149.591	29	301.840	7.322.759	-	7.322.759	22.472.350
	1/03/2020	31/03/2020	18,95%	28,33%	0,0684%	-	15.149.591	31	321.002	7.643.761	-	7.643.761	22.793.352
	1/04/2020	30/04/2020	18,69%	27,94%	0,0675%	-	15.149.591	30	306.854	7.950.615	-	7.950.615	23.100.206
	1/05/2020	31/05/2020	18,19%	27,19%	0,0659%	-	15.149.591	31	309.513	8.260.127	-	8.260.127	23.409.718
	1/06/2020	30/06/2020	18,12%	27,08%	0,0657%	-	15.149.591	30	298.499	8.558.627	-	8.558.627	23.708.218
	1/07/2020	31/07/2020	18,12%	27,08%	0,0657%	-	15.149.591	31	308.449	8.867.076	-	8.867.076	24.016.667
	1/08/2020	31/08/2020	18,29%	27,34%	0,0662%	-	15.149.591	31	311.030	9.178.106	-	9.178.106	24.327.697
	1/09/2020	30/09/2020	18,35%	27,43%	0,0664%	-	15.149.591	30	301.877	9.479.983	-	9.479.983	24.629.574
	1/10/2020	31/10/2020	18,09%	27,04%	0,0656%	-	15.149.591	31	307.993	9.787.976	-	9.787.976	24.937.567
	1/11/2020	30/11/2020	17,84%	26,66%	0,0648%	-	15.149.591	30	294.374	10.082.351	-	10.082.351	25.231.942
	1/12/2020	31/12/2020	17,46%	26,09%	0,0635%	-	15.149.591	31	298.380	10.380.731	-	10.380.731	25.530.322
	1/01/2021	31/01/2021	17,32%	25,88%	0,0631%	-	15.149.591	31	296.234	10.676.964	-	10.676.964	25.826.555
	1/02/2021	28/02/2021	17,54%	26,21%	0,0638%	-	15.149.591	28	270.610	10.947.575	-	10.947.575	26.097.166
	1/03/2021	31/03/2021	17,41%	26,02%	0,0634%	-	15.149.591	31	297.614	11.245.188	-	11.245.188	26.394.779
	1/04/2021	30/04/2021	17,31%	25,87%	0,0630%	-	15.149.591	30	286.529	11.531.718	-	11.531.718	26.681.309
	1/05/2021	31/05/2021	17,22%	25,73%	0,0628%	-	15.149.591	31	294.699	11.826.416	-	11.826.416	26.976.007
	1/06/2021	30/06/2021	17,21%	25,72%	0,0627%	-	15.149.591	30	285.044	12.111.460	-	12.111.460	27.261.051
	1/07/2021	31/07/2021	17,18%	25,67%	0,0626%	-	15.149.591	31	294.084	12.405.544	-	12.405.544	27.555.135
	1/08/2021	31/08/2021	17,24%	25,76%	0,0628%	-	15.149.591	31	295.006	12.700.550	-	12.700.550	27.850.141
	1/09/2021	30/09/2021	17,19%	25,69%	0,0627%	-	15.149.591	30	284.746	12.985.296	-	12.985.296	28.134.887
	1/10/2021	31/10/2021	17,08%	25,52%	0,0623%	-	15.149.591	31	292.546	13.277.842	-	13.277.842	28.427.433
	1/11/2021	30/11/2021	17,27%	25,81%	0,0629%	-	15.149.591	30	285.935	13.563.777	-	13.563.777	28.713.368
	1/12/2021	31/12/2021	17,46%	26,09%	0,0635%	-	15.149.591	31	298.380	13.862.157	-	13.862.157	29.011.748
	1/01/2022	31/01/2022	17,66%	26,39%	0,0642%	-	15.149.591	31	301.439	14.163.596	-	14.163.596	29.313.187
	1/02/2022	28/02/2022	18,30%	27,35%	0,0663%	-	15.149.591	28	281.067	14.444.664	-	14.444.664	29.594.255

3001400300120190030600 - PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

LUIS GABRIEL WATTS PAJARO <luisgwattsp@gmail.com>

Jue 10/03/2022 9:24 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo, adjunto memorial con las siguientes referencias:

Radicación: 13001400300120190030600

Juzgado de Origen: PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

Demandante: COOPERATIVA DE CRÉDITO Y DISTRIBUCIÓN DE COLOMBIA. COOBC.

Demandado: LEYDER PEREZ PEÑARANDA Y OTROS.

Solicitud: PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

--

LUIS GABRIEL WATTS PAJARO

ABOGADO

CUC - UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

Centro Calle de la Universidad N° 36-97 Edificio Salomón Ganem Of. N° 415

Tel. (57) 5 6601356

Cel. (57) 3106578919

LUIS GABRIEL WATTS PAJARO

ABOGADO

Señor

JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
 Demandante: COOPERATIVA DE CREDITO Y DISTRIBUCION DE COLOMBIA. COOBC.
 Demandado: LEYDER PEREZ PEÑARANDA Y OTROS.
 Radicación: 13001-4003-001-2019-00306-00
 Origen: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

LUIS GABRIEL WATTS PÁJARO, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, Abogado titulado y en ejercicio profesional, de condiciones procesales conocidas en el proceso de la referencia, comedidamente acudo ante Usted a fin de presentar al proceso LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, pendiente en este asunto:

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

SUPERTINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA					TASA DE INTERES DE MORA	TASA DE INTERES DE MORA MENSUAL	MES	DIA INICIAL	DIA FINAL	DIAS LIQUIDADOS	INTERESES DE MORA
RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO CREDITOS DE CONSUMO Y ORDINARIOS							
		DESDE	HASTA								
1521	31-oct-18	1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,44%	nov-18	5	30	25	\$49.719
1708	29-nov-18	1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,43%	dic-18	0	31	31	\$61.367
1872	27-dic-18	1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,40%	ene-19	0	31	31	\$60.608
111	31-ene-19	1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	2,46%	feb-19	0	28	28	\$56.286
263	28-feb-19	1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	2,42%	mar-19	0	31	31	\$61.272
389	29-mar-19	1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,42%	abr-19	0	30	30	\$59.143
574	30-abr-19	1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,42%	may-19	0	31	31	\$61.178
697	30-may-19	1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,41%	jun-19	0	30	30	\$59.082
829	28-jun-19	1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,41%	jul-19	0	31	31	\$60.988
1018	31-jul-19	1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,42%	ago-19	0	31	31	\$61.114
1145	30-ago-19	1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,42%	sep-19	0	30	30	\$59.143
1293	30-sep-19	1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,39%	oct-19	0	31	31	\$60.418
1474	30-oct-19	1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,38%	nov-19	0	30	30	\$58.255
1603	29-nov-19	1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,36%	dic-19	0	31	31	\$59.817

Centro calle de la Universidad Edif. Salomon Ganem Cuarto piso of. N° 415. Tel. 0 5 6601356
 Cel. 03-3106578919. E-mail. luisgwattsp@gmail.com. Cartagena de Indias D. T y C. – Colombia.

LUIS GABRIEL WATTS PAJARO

ABOGADO

1768	27-dic-19	1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,35%	ene-20	0	31	31	\$59.374
94	30-ene-20	1-feb-20	28-feb-20	19,06%	28,59%	2,38%	feb-20	0	28	28	\$54.457
205	27-feb-20	1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,37%	mar-20	0	31	31	\$59.944
351	27-mar-20	1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,34%	abr-20	0	30	30	\$57.214
437	30-abr-20	1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,27%	may-20	0	31	31	\$57.540
505	29-may-20	1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,27%	jun-20	0	30	30	\$55.469
605	30-jun-20	1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,27%	jul-20	0	31	31	\$57.318
685	31-jul-20	1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,29%	ago-20	0	31	31	\$57.856
769	28-ago-20	1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,29%	sep-20	0	30	30	\$56.173
869	30-sep-20	1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,26%	oct-20	0	31	31	\$57.223
947	29-oct-20	1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,23%	nov-20	0	30	30	\$54.612
1034	26-nov-20	1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	2,18%	dic-20	0	31	31	\$55.231
1215	30-dic-20	1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	2,17%	ene-21	0	31	31	\$54.788
64	29-ene-21	1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	2,19%	feb-21	0	28	28	\$50.114
161	26-feb-21	1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	2,18%	mar-21	0	31	31	\$55.072
305	31-mar-21	1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	2,16%	abr-21	0	30	30	\$52.990
407	30-abr-21	1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	2,15%	may-21	0	31	31	\$54.471
509	28-may-21	1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	2,15%	jun-21	0	30	30	\$52.684
622	30-jun-21	1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	2,15%	jul-21	0	31	31	\$54.345
804	30-jul-21	1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	2,16%	ago-21	0	31	31	\$54.535
931	30-ago-21	1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	2,15%	sep-21	0	30	30	\$52.622
1095	30-sep-21	1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	2,14%	oct-21	0	31	31	\$54.029
1259	29-oct-21	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	2,16%	nov-21	0	30	30	\$52.867
1405	30-nov-21	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	2,18%	dic-21	0	31	31	\$55.231
1597	30-dic-21	1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	2,21%	ene-22	0	31	31	\$55.863
143	28-ene-22	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,29%	feb-22	0	28	28	\$52.286
256	25-feb-22	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,31%	mar-22	0	9	9	\$16.962

FECHA DE VENCIMIENTO	5-nov-18	CAPITAL	\$2.448.980
FECHA DE LIQUIDACION	9-mar-22	INTERESES	\$2.279.664
		TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	<u>\$4.728.644</u>

Centro calle de la Universidad Edif. Salomon Ganem Cuarto piso of. N° 415. Tel. 0_5 6601356
Cel. 03-3106578919. E-mail. luisgwattsp@gmail.com. Cartagena de Indias D. T y C. – Colombia.

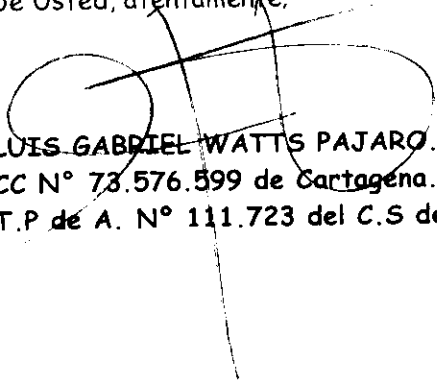
LUIS GABRIEL WATTS PAJARO

ABOGADO

Son: CUATRO MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS MONEDA LEGAL. (\$4.728.644.00)

Sírvase, señor Juez, proceder de conformidad.

De Usted, atentamente;



LUIS GABRIEL WATTS PAJARO.
CC N° 73.576.599 de Cartagena.
T.P. de A. N° 111.723 del C.S de la J.

Fwd: 13001400300720080083500 - LIQUIDACION DE CREDITO

Olga Maria Padilla <olgamariapadilla@gmail.com>

Jue 10/03/2022 10:48 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo,

Aporto memorial y anexos, para ser tramitado dentro del expediente RAD:
13001400300720080083500

Atentamente,

Olga Maria Padilla Amaya
Celular:(57) 3016348850

Olga María Padilla Amaya
Abogada

Señor,

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CARTAGENA.

E.

S.

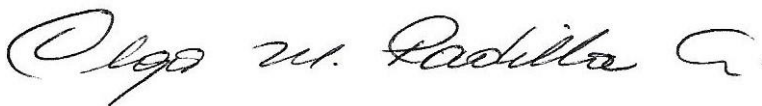
D.

REF.:	DEMANDA:	EJECUTIVA SINGULAR
	DEMANDADO:	FUAD GUILLERMO CURY VERGARA.
	DEMANDANTE:	EDIFICIO APARTA HOTEL BOVEDAS DE SANTA CLARA
	RADICADO:	13001400300720080083500
	ASUNTO:	APORTO LIQUIDACION ACTUALIZADA DE CREDITO.

OLGA MARIA PADILLA AMAYA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, Abogada en ejercicio, identificada con la Cédula de Ciudadanía No 36.149.755 de Neiva y titular de la Tarjeta Profesional No 33100 del C.S.J., Obrando como apoderada de la parte actora dentro del proceso que cito en referencia, respetuosamente, me permito aportar para su trámite y posterior aprobación la liquidación de crédito actualizada, de la obligación objeto del presente recaudo en esta ejecución, conforme a lo ordenado en el mandamiento ejecutivo de pago.

Así mismo, estoy aportando la certificación de deuda expedida por la administradora del EDIFICIO HOTEL SANTA CLARA.

Cordialmente,



OLGA MARIA PADILLA AMAYA
C.C. No 36.149.755 de Neiva
T.P. No 33100 del C.S.J.

Teléfono celular: 3160429052
Correo Electrónico: olgamariapadilla@gmail.com

Olga María Padilla Amaya
Abogada

Teléfono celular: 3160429052
Correo Electrónico: olgamariapadilla@gmail.com

LIQUIDACION DE CREDITO
FUAD GUILLERMO CURI VERGARA Y OTRA
APLICANDO EL CODIGO DE COMERCIO
Y LA CIRCULAR EXTERNA No. 64 DE 16 DE SEPTIEMBRE DE 1997
LEY 510 DE 1999

FECHA	BASE LIQUIDACION	CAPITAL CONSOLIDADO	TASA INT. BANCARIO	1,5 INTERES BANCARIO	MENSUAL	INTERES MENSUAL
16/12/1998	460.000	460.000	47,71%	71,57%	4,6008%	11.287
1/01/1999		460.000	45,49%	68,24%	4,4301%	21.058
1/02/1999		460.000	42,39%	63,59%	4,1865%	17.974
1/03/1999		460.000	40,99%	61,49%	4,0743%	8.746
15/03/1999		460.000	39,76%	59,64%	3,9747%	10.361
1/04/1999		460.000	33,57%	50,36%	3,4568%	15.901
1/05/1999		460.000	31,14%	46,71%	3,2455%	15.427
1/06/1999		460.000	27,46%	41,19%	2,9161%	13.414
1/07/1999		460.000	24,22%	36,33%	2,6161%	12.435
1/08/1999		460.000	26,25%	39,38%	2,8052%	13.334
1/09/1999		460.000	26,01%	39,02%	2,7830%	12.802
1/10/1999		460.000	26,96%	40,44%	2,8704%	13.644
1/11/1999	506.000	460.000	25,70%	38,55%	2,7543%	12.670
1/12/1999		460.000	24,22%	36,33%	2,6161%	6.017
16/12/1999		966.000	24,22%	36,33%	2,6161%	13.478
1/01/2000		966.000	22,40%	33,60%	2,4433%	24.389
1/02/2000		966.000	19,46%	29,19%	2,1571%	20.143
1/03/2000		966.000	17,45%	26,18%	1,9563%	19.528
1/04/2000		966.000	17,87%	26,81%	1,9986%	19.307
1/05/2000		966.000	17,90%	26,85%	2,0016%	19.980
1/06/2000		966.000	19,77%	29,66%	2,1877%	21.133
1/07/2000		966.000	19,44%	29,16%	2,1552%	21.513
1/08/2000		966.000	19,92%	29,88%	2,2025%	21.985
1/09/2000	557.000	966.000	22,93%	34,40%	2,4939%	24.091
1/10/2000		966.000	23,08%	34,62%	2,5082%	25.037
1/11/2000		966.000	23,80%	35,70%	2,5765%	24.889
1/12/2000		966.000	23,69%	35,54%	2,5661%	12.394
16/12/2000		1.523.000	23,69%	35,54%	2,5661%	20.844
1/01/2001		1.523.000	24,16%	36,24%	2,6105%	41.082
1/02/2001		1.523.000	26,03%	39,05%	2,7849%	39.586
1/03/2001		1.523.000	25,11%	37,67%	2,6995%	42.483
1/04/2001		1.523.000	24,83%	37,25%	2,6733%	40.715
1/05/2001		1.523.000	24,24%	36,36%	2,6180%	41.201
1/06/2001		1.523.000	25,17%	37,76%	2,7051%	41.198
1/07/2001	638.000	1.523.000	26,08%	39,12%	2,7895%	43.900
1/08/2001		1.523.000	24,25%	36,38%	2,6189%	41.216
1/09/2001		1.523.000	23,06%	34,59%	2,5063%	38.171
1/10/2001		1.523.000	23,22%	34,83%	2,5215%	39.683
1/11/2001		1.523.000	22,98%	34,47%	2,4987%	38.055
1/12/2001		1.523.000	22,48%	33,72%	2,4509%	18.664
16/12/2001		2.161.000	22,48%	33,72%	2,4509%	28.248
1/01/2002		2.161.000	22,81%	34,22%	2,4825%	55.435
1/02/2002		2.161.000	22,35%	33,53%	2,4385%	49.183
1/03/2002		2.161.000	20,97%	31,46%	2,3052%	51.476

1/04/2002		2.161.000	21,03%	31,55%	2,3110%	49.941
1/05/2002		2.161.000	20,00%	30,00%	2,2104%	49.358
1/06/2002		2.161.000	19,96%	29,94%	2,2064%	47.681
1/07/2002		2.161.000	19,77%	29,66%	2,1877%	48.853
1/08/2002		2.161.000	20,01%	30,02%	2,2113%	49.380
1/09/2002		2.161.000	20,18%	30,27%	2,2280%	48.148
1/10/2002		2.161.000	20,30%	30,45%	2,2398%	50.015
1/11/2002		2.161.000	19,76%	29,64%	2,1867%	47.255
1/12/2002		2.161.000	19,69%	29,54%	2,1798%	23.553
16/12/2002	689.000	2.850.000	19,69%	29,54%	2,1798%	33.134
1/01/2003		2.850.000	19,64%	29,46%	2,1749%	64.051
1/02/2003		2.850.000	19,78%	29,67%	2,1887%	58.220
1/03/2003		2.850.000	19,49%	29,24%	2,1601%	63.615
1/04/2003		2.850.000	19,81%	29,72%	2,1917%	62.462
1/05/2003		2.850.000	19,89%	29,84%	2,1995%	64.776
1/06/2003		2.850.000	19,20%	28,80%	2,1314%	60.745
1/07/2003		2.850.000	19,44%	29,16%	2,1552%	63.469
1/08/2003		2.850.000	19,88%	29,82%	2,1986%	64.747
1/09/2003		2.850.000	20,12%	30,18%	2,2221%	63.331
1/10/2003		2.850.000	20,04%	30,06%	2,2143%	65.211
1/11/2003		2.850.000	19,87%	29,81%	2,1976%	62.631
1/12/2003		2.850.000	19,81%	29,72%	2,1917%	31.231
16/12/2003	812.000	3.662.000	19,81%	29,72%	2,1917%	42.805
1/01/2004		3.662.000	19,67%	29,51%	2,1779%	82.412
1/02/2004		3.662.000	19,74%	29,61%	2,1848%	77.339
1/03/2004		3.662.000	19,80%	29,70%	2,1907%	82.897
1/04/2004		3.662.000	19,78%	29,67%	2,1887%	80.151
1/05/2004		3.662.000	19,71%	29,57%	2,1818%	82.561
1/06/2004		3.662.000	19,67%	29,51%	2,1779%	79.754
1/07/2004		3.662.000	19,44%	29,16%	2,1552%	81.553
1/08/2004		3.662.000	19,28%	28,92%	2,1393%	80.954
1/09/2004		3.662.000	19,50%	29,25%	2,1611%	79.139
1/10/2004		3.662.000	19,09%	28,64%	2,1205%	80.241
1/11/2004		3.662.000	19,59%	29,39%	2,1700%	79.464
1/12/2004		3.662.000	19,49%	29,24%	2,1601%	39.551
16/12/2004	889.000	4.551.000	19,49%	29,24%	2,1601%	52.430
1/01/2005		4.551.000	19,45%	29,18%	2,1561%	101.397
1/02/2005		4.551.000	19,40%	29,10%	2,1512%	91.374
1/03/2005		4.551.000	19,15%	28,73%	2,1264%	100.000
1/04/2005		4.551.000	19,19%	28,79%	2,1304%	96.955
1/05/2005		4.551.000	19,02%	28,53%	2,1135%	99.394
1/06/2005		4.551.000	18,85%	28,28%	2,0966%	95.418
1/07/2005		4.551.000	18,50%	27,75%	2,0618%	96.958
1/08/2005		4.551.000	18,24%	27,36%	2,0358%	95.736
1/09/2005		4.551.000	18,22%	27,33%	2,0338%	92.556
1/10/2005		4.551.000	17,93%	26,90%	2,0047%	94.273
1/11/2005		4.551.000	17,81%	26,72%	1,9926%	90.683
1/12/2005		4.551.000	17,49%	26,24%	1,9603%	44.608
16/12/2005	965.000	5.516.000	17,49%	26,24%	1,9603%	57.671
1/01/2006		5.516.000	17,35%	26,03%	1,9462%	110.931
1/02/2006		5.516.000	17,51%	26,27%	1,9624%	101.028
1/03/2006		5.516.000	17,25%	25,88%	1,9361%	110.354
1/04/2006		5.516.000	16,75%	25,13%	1,8853%	103.995
1/05/2006		5.516.000	16,07%	24,11%	1,8159%	103.502
1/06/2006		5.516.000	15,61%	23,42%	1,7686%	97.555

1/07/2006		5.516.000	15,08%	22,62%	1,7138%	97.683
1/08/2006		5.516.000	15,02%	22,53%	1,7076%	97.329
1/09/2006		5.516.000	15,05%	22,58%	1,7107%	94.361
1/10/2006		5.516.000	15,07%	22,61%	1,7127%	97.624
1/11/2006		5.516.000	15,07%	22,61%	1,7127%	94.475
1/12/2006		5.516.000	15,07%	22,61%	1,7127%	47.238
16/12/2006	1.085.625	6.601.625	15,07%	22,61%	1,7127%	60.304
1/01/2007		6.601.625	11,07%	16,61%	1,2884%	11.340
5/01/2007		6.601.625	13,83%	20,75%	1,5833%	94.069
1/02/2007		6.601.625	13,83%	20,75%	1,5833%	97.553
1/03/2007		6.601.625	13,83%	20,75%	1,5833%	108.005
1/04/2007		6.601.625	16,75%	25,13%	1,8853%	124.463
1/05/2007		6.601.625	16,75%	25,13%	1,8853%	128.612
1/06/2007		6.601.625	16,75%	25,13%	1,8853%	124.463
1/07/2007		6.601.625	19,01%	28,52%	2,1126%	144.111
1/08/2007		6.601.625	19,01%	28,52%	2,1126%	144.111
1/09/2007		6.601.625	19,01%	28,52%	2,1126%	139.463
1/10/2007		6.601.625	21,26%	31,89%	2,3334%	159.175
1/11/2007		6.601.625	21,26%	31,89%	2,3334%	154.040
1/12/2007		6.601.625	21,26%	31,89%	2,3334%	77.020
16/12/2007	1.172.475	7.774.100	21,26%	31,89%	2,3334%	96.746
1/01/2008		7.774.100	21,83%	32,75%	2,3885%	191.872
1/02/2008		7.774.100	21,83%	32,75%	2,3885%	179.494
1/03/2008		7.774.100	21,83%	32,75%	2,3885%	191.872
1/04/2008		7.774.100	21,92%	32,88%	2,3972%	186.357
1/05/2008		7.774.100	21,92%	32,88%	2,3972%	192.569
1/06/2008		7.774.100	21,92%	32,88%	2,3972%	186.357
1/07/2008		7.774.100	21,51%	32,27%	2,3576%	189.390
1/08/2008		7.774.100	21,51%	32,27%	2,3576%	189.390
1/09/2008		7.774.100	21,51%	32,27%	2,3576%	183.281
1/10/2008		7.774.100	21,02%	31,53%	2,3101%	185.573
1/11/2008		7.774.100	21,02%	31,53%	2,3101%	179.586
1/12/2008		7.774.100	21,02%	31,53%	2,3101%	89.793
16/12/2008	1.319.034	9.093.134	21,02%	31,53%	2,3101%	112.030
1/01/2009		9.093.134	20,47%	30,71%	2,2564%	212.020
1/02/2009		9.093.134	20,47%	30,71%	2,2564%	191.502
1/03/2009		9.093.134	20,47%	30,71%	2,2564%	212.020
1/04/2009		9.093.134	20,28%	30,42%	2,2378%	203.489
1/05/2009		9.093.134	20,28%	30,42%	2,2378%	210.272
1/06/2009		9.093.134	20,28%	30,42%	2,2378%	203.489
1/07/2009		9.093.134	18,65%	27,98%	2,0767%	195.134
1/08/2009		9.093.134	18,65%	27,98%	2,0767%	195.134
1/09/2009		9.093.134	18,65%	27,98%	2,0767%	188.840
1/10/2009		9.093.134	17,28%	25,92%	1,9391%	182.205
1/11/2009		9.093.134	17,28%	25,92%	1,9391%	176.327
1/12/2009		9.093.134	17,28%	25,92%	1,9391%	88.164
16/12/2009	1.450.938	10.544.072	17,28%	25,92%	1,9391%	109.047
1/01/2010		10.544.072	16,14%	24,21%	1,8230%	198.630
1/02/2010		10.544.072	16,14%	24,21%	1,8230%	179.408
1/03/2010		10.544.072	16,14%	24,21%	1,8230%	198.630
1/04/2010		10.544.072	15,31%	22,97%	1,7376%	183.214
1/05/2010		10.544.072	15,31%	22,97%	1,7376%	189.321
1/06/2010		10.544.072	15,31%	22,97%	1,7376%	183.214
1/07/2010		10.544.072	14,94%	22,41%	1,6993%	185.143
1/08/2010		10.544.072	14,94%	22,41%	1,6993%	185.143

1/09/2010		10.544.072	14,94%	22,41%	1,6993%	179.171
1/10/2010		10.544.072	14,21%	21,32%	1,6231%	176.850
1/11/2010		10.544.072	14,21%	21,32%	1,6231%	171.145
1/12/2010		10.544.072	14,21%	21,32%	1,6231%	85.572
16/12/2010	1.537.994	12.082.066	14,21%	21,32%	1,6231%	104.591
1/01/2011		12.082.066	15,61%	23,42%	1,7686%	220.803
1/02/2011		12.082.066	15,61%	23,42%	1,7686%	199.435
1/03/2011		12.082.066	15,61%	23,42%	1,7686%	220.803
1/04/2011		12.082.066	17,69%	26,54%	1,9805%	239.288
1/05/2011		12.082.066	17,69%	26,54%	1,9805%	247.264
1/06/2011		12.082.066	17,69%	26,54%	1,9805%	239.288
1/07/2011		12.082.066	18,63%	27,95%	2,0747%	259.026
1/08/2011		12.082.066	18,63%	27,95%	2,0747%	259.026
1/09/2011		12.082.066	18,63%	27,95%	2,0747%	250.671
1/10/2011		12.082.066	19,39%	29,09%	2,1502%	268.450
1/11/2011		12.082.066	19,39%	29,09%	2,1502%	259.790
1/12/2011		12.082.066	19,39%	29,09%	2,1502%	129.895
16/12/2011	1.691.793	13.773.859	19,39%	29,09%	2,1502%	157.956
1/01/2012		13.773.859	19,92%	29,88%	2,2025%	313.480
1/02/2012		13.773.859	19,92%	29,88%	2,2025%	283.143
1/03/2012		13.773.859	19,92%	29,88%	2,2025%	313.480
1/04/2012		13.773.859	20,52%	30,78%	2,2613%	311.471
1/05/2012		13.773.859	20,52%	30,78%	2,2613%	321.853
1/06/2012		13.773.859	20,52%	30,78%	2,2613%	311.471
1/07/2012		13.773.859	20,86%	31,29%	2,2945%	326.575
1/08/2012		13.773.859	20,86%	31,29%	2,2945%	326.575
1/09/2012		13.773.859	20,86%	31,29%	2,2945%	316.040
1/10/2012		13.773.859	20,89%	31,34%	2,2974%	326.990
1/11/2012		13.773.859	20,89%	31,34%	2,2974%	316.442
1/12/2012		13.773.859	20,89%	31,34%	2,2974%	158.221
16/12/2012	1.860.973	15.634.832	20,89%	31,34%	2,2974%	191.571
1/01/2013		15.634.832	20,75%	31,13%	2,2838%	368.966
1/02/2013		15.634.832	20,75%	31,13%	2,2838%	333.260
1/03/2013		15.634.832	20,75%	31,13%	2,2838%	368.966
1/04/2013		15.634.832	20,83%	31,25%	2,2916%	358.283
1/05/2013		15.634.832	20,83%	31,25%	2,2916%	370.226
1/06/2013		15.634.832	20,83%	31,25%	2,2916%	358.283
1/07/2013		15.634.832	20,34%	30,51%	2,2437%	362.494
1/08/2013		15.634.832	20,34%	30,51%	2,2437%	362.494
1/09/2013		15.634.832	20,34%	30,51%	2,2437%	350.800
1/10/2013		15.634.832	19,85%	29,78%	2,1956%	354.721
1/11/2013		15.634.832	19,85%	29,78%	2,1956%	343.279
1/12/2013		15.634.832	19,85%	29,78%	2,1956%	171.639
16/12/2013	1.916.802	17.551.634	19,85%	29,78%	2,1956%	205.528
1/01/2014		17.551.634	19,65%	29,48%	2,1759%	394.635
1/02/2014		17.551.634	19,65%	29,48%	2,1759%	356.445
1/03/2014		17.551.634	19,65%	29,48%	2,1759%	394.635
1/04/2014		17.551.634	19,63%	29,45%	2,1739%	381.559
1/05/2014		17.551.634	19,63%	29,45%	2,1739%	394.278
1/06/2014		17.551.634	19,63%	29,45%	2,1739%	381.559
1/07/2014		17.551.634	19,33%	29,00%	2,1443%	388.901
1/08/2014		17.551.634	19,33%	29,00%	2,1443%	388.901
1/09/2014		17.551.634	19,33%	29,00%	2,1443%	376.356
1/10/2014		17.551.634	19,17%	28,76%	2,1284%	386.026
1/11/2014		17.551.634	19,17%	28,76%	2,1284%	373.574

1/12/2014	1.916.802	17.551.634	19,17%	28,76%	2,1284%	186.787
16/12/2014		19.468.436	19,17%	28,76%	2,1284%	220.998
1/01/2015		19.468.436	19,21%	28,82%	2,1324%	428.981
1/02/2015		19.468.436	19,21%	28,82%	2,1324%	387.467
1/03/2015		19.468.436	19,21%	28,82%	2,1324%	428.981
1/04/2015		19.468.436	19,37%	29,06%	2,1482%	418.228
1/05/2015		19.468.436	19,37%	29,06%	2,1482%	432.169
1/06/2015		19.468.436	19,37%	29,06%	2,1482%	418.228
1/07/2015		19.468.436	19,26%	28,89%	2,1373%	429.978
1/08/2015		19.468.436	19,26%	28,89%	2,1373%	429.978
1/09/2015		19.468.436	19,26%	28,89%	2,1373%	416.108
1/10/2015		19.468.436	19,33%	29,00%	2,1443%	431.372
1/11/2015	1.916.802	19.468.436	19,33%	29,00%	2,1443%	417.457
1/12/2015		19.468.436	19,33%	29,00%	2,1443%	208.729
16/12/2015		21.385.238	19,33%	29,00%	2,1443%	244.565
1/01/2016		21.385.238	19,68%	29,52%	2,1789%	481.485
1/02/2016		21.385.238	19,68%	29,52%	2,1789%	434.890
1/03/2016		21.385.238	19,68%	29,52%	2,1789%	481.485
1/04/2016		21.385.238	20,54%	30,81%	2,2633%	484.006
1/05/2016		21.385.238	20,54%	30,81%	2,2633%	500.140
1/06/2016		21.385.238	20,54%	30,81%	2,2633%	484.006
1/07/2016		21.385.238	21,34%	32,01%	2,3411%	517.343
1/08/2016		21.385.238	21,34%	32,01%	2,3411%	517.343
1/09/2016		21.385.238	21,34%	32,01%	2,3411%	500.654
1/10/2016	2.070.146	21.385.238	21,99%	32,99%	2,4039%	531.215
1/11/2016		21.385.238	21,99%	32,99%	2,4039%	514.079
1/12/2016		21.385.238	21,99%	32,99%	2,4039%	257.039
16/12/2016		23.455.384	21,99%	32,99%	2,4039%	300.716
1/01/2017		23.455.384	22,34%	33,51%	2,4375%	590.788
1/02/2017		23.455.384	22,34%	33,51%	2,4375%	533.615
1/03/2017		23.455.384	22,34%	33,51%	2,4375%	590.788
1/04/2017		23.455.384	22,33%	33,50%	2,4366%	571.505
1/05/2017		23.455.384	22,33%	33,50%	2,4366%	590.555
1/06/2017		23.455.384	22,33%	33,50%	2,4366%	571.505
1/07/2017		23.455.384	21,98%	32,97%	2,4029%	582.404
1/08/2017		23.455.384	21,98%	32,97%	2,4029%	582.404
1/09/2017	2.173.669	23.455.384	21,48%	32,22%	2,3547%	552.299
1/10/2017		23.455.384	21,15%	31,73%	2,3227%	562.956
1/11/2017		23.455.384	20,96%	31,44%	2,3042%	540.465
1/12/2017		23.455.384	20,77%	31,16%	2,2857%	268.062
16/12/2017		25.629.053	20,77%	31,16%	2,2857%	312.431
1/01/2018		25.629.053	20,69%	31,04%	2,2779%	603.269
1/02/2018		25.629.053	21,01%	31,52%	2,3091%	552.344
1/03/2018		25.629.053	20,68%	31,02%	2,2769%	603.011
1/04/2018		25.629.053	20,48%	30,72%	2,2574%	578.552
1/05/2018		25.629.053	20,44%	30,66%	2,2535%	596.801
1/06/2018		25.629.053	20,28%	30,42%	2,2378%	573.535
1/07/2018		25.629.053	20,03%	30,05%	2,2133%	586.157
1/08/2018	2.227.995	25.629.053	19,94%	29,91%	2,2045%	583.814
1/09/2018		25.629.053	19,81%	29,72%	2,1917%	561.703
1/10/2018		25.629.053	19,63%	29,45%	2,1739%	575.728
1/11/2018		25.629.053	19,49%	29,24%	2,1601%	553.613
1/12/2018		25.629.053	19,40%	29,10%	2,1512%	275.666
16/12/2018		27.857.048	19,40%	29,10%	2,1512%	319.606
1/01/2019		27.857.048	19,16%	28,74%	2,1274%	612.395

1/02/2019		27.857.048	19,70%	29,55%	2,1808%	567.013
1/03/2019		27.857.048	19,37%	29,06%	2,1482%	618.383
1/04/2019		27.857.048	19,32%	28,98%	2,1433%	597.056
1/05/2019		27.857.048	19,34%	29,01%	2,1453%	617.528
1/06/2019		27.857.048	19,30%	28,95%	2,1413%	596.505
1/07/2019		27.857.048	19,28%	28,92%	2,1393%	615.818
1/08/2019		27.857.048	19,32%	28,98%	2,1433%	616.958
1/09/2019		27.857.048	19,32%	28,98%	2,1433%	597.056
1/10/2019		27.857.048	19,10%	28,65%	2,1215%	610.682
1/11/2019		27.857.048	19,03%	28,55%	2,1145%	589.047
1/12/2019		27.857.048	18,91%	28,37%	2,1026%	292.863
16/12/2019	2.272.555	30.129.603	18,91%	28,37%	2,1026%	337.871
1/01/2020		30.129.603	18,77%	28,16%	2,0887%	650.289
1/02/2020		30.129.603	19,06%	28,59%	2,1175%	616.732
1/03/2020		30.129.603	18,95%	28,43%	2,1066%	655.864
1/04/2020		30.129.603	18,69%	28,04%	2,0807%	313.456
1/05/2020		30.129.603	18,19%	27,29%	2,0308%	-
1/06/2020		30.129.603	18,12%	27,18%	2,0237%	-
1/07/2020		30.129.603	18,12%	27,18%	2,0237%	630.068
1/08/2020		30.129.603	18,29%	27,44%	2,0408%	635.370
1/09/2020		30.129.603	18,35%	27,53%	2,0468%	616.683
1/10/2020		30.129.603	18,09%	27,14%	2,0207%	629.132
1/11/2020		30.129.603	17,84%	26,76%	1,9956%	601.271
1/12/2020		30.129.603	17,46%	26,19%	1,9573%	294.866
16/12/2020	1.318.071	31.447.674	17,46%	26,19%	1,9573%	328.283
1/01/2021		31.447.674	17,32%	25,98%	1,9432%	631.451
1/02/2021		31.447.674	17,54%	26,31%	1,9654%	576.866
1/03/2021		31.447.674	17,41%	26,12%	1,9523%	634.408
1/04/2021		31.447.674	17,31%	25,97%	1,9422%	610.764
1/05/2021		31.447.674	17,22%	25,83%	1,9330%	628.162
1/06/2021		31.447.674	17,21%	25,82%	1,9320%	607.581
1/07/2021		31.447.674	17,18%	25,77%	1,9290%	626.846
1/08/2021		31.447.674	17,24%	25,86%	1,9351%	628.820
1/09/2021		31.447.674	17,19%	25,79%	1,9300%	141.620

INTERESES

67.226.129

CAPITAL

31.447.674

TOTAL CAPITAL + INTERESES

98.673.803

EDIFICIO APARTA-HOTEL LAS BOVEDAS DE SANTA CLARA

Carera 8 No. 39-114 Cartagena De Indias D.T y C.

CERTIFICA:

Que de conformidad con lo dispuesto en los Reglamentos de Propiedad Horizontal y de Utilización de Unidades de Tiempo Compartido, los Multipropietarios que han adquirido Unidades-semana en el Aparta-Hotel Las Bóvedas de Santa Clara, deben pagar las Cuotas de Administración por periodos anuales hasta el 15 de diciembre del año calendario inmediatamente anterior a aquel en que se causa, es decir que su pago es anticipado.

Que los señores **FUAD GUILLERMO CURI VERGARA y LINA AHUMADA DE CURI**, identificados con cédula de ciudadanía número 9.050.760 y 22.773.815, respectivamente; son propietarios de los derechos de cuota (1/52 ava parte) **Semana 28, Temporada Alta, Unidad Habitacional Hotelera Apartamento número 408** y a la fecha adeudan al Edificio Aparta-Hotel Las Bóvedas de Santa Clara, la suma de \$31.447.674, por concepto de Cuotas Anuales de Administración; así:

Fecha de Vencimiento	Valor
15/12/98	\$ 460.000
15/12/99	\$ 506.000
15/12/00	\$ 557.000
15/12/01	\$ 638.000
15/12/02	\$ 689.000
15/12/03	\$ 812.000
15/12/04	\$ 889.000
15/12/05	\$ 965.000
15/12/06	\$1.085.625
15/12/07	\$1.172.475
15/12/08	\$1.319.034
15/12/09	\$1.450.938
15/12/10	\$1.537.994
15/12/11	\$1.691.793
15/12/12	\$1.860.973
15/12/13	\$1.916.802
15/12/14	\$1.916.802
15/12/15	\$1.916.802
15/12/16	\$2.070.146
15/12/17	\$2.173.669
15/12/18	\$2.227.995
15/12/19	\$2.272.555
15/12/20	\$1.318.071

Respecto a los intereses de mora de las cuotas de administración impagadas, trascribimos lo dispuesto en el numeral XII, 4 del Reglamento de Utilización de Unidades de Tiempo Compartido de Edificio Aparta-Hotel Las Bóvedas de Santa Clara: *“El incumplimiento en el pago de la cuota anual de administración dentro del plazo determinado, causará un interés moratorio liquidado a la tasa más alta que estén cobrando los bancos por operaciones ordinarias de crédito, por cada día, mes o proporcionalmente por fracción de mes*

La presente certificación se expide a los 24 días del mes de Febrero de 2022.

Cordialmente,



LAS BOVEDAS S.A.S.
ADMINISTRADOR
EDIFICIO APARTA-HOTEL LAS BÓVEDAS DE SANTA CLARA

Fwd: 13001400300120110043100 - LIQUIDACION DE CREDITO

Olga Maria Padilla <olgamariapadilla@gmail.com>

Jue 10/03/2022 10:55 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (464 KB)

CERTIFICACION MORA JURID. NOHORA GUERRERO BSC (Feb. 22).pdf; NOHORA STELLA GUERRERO -LIQUIDACION DE CREDITO.pdf; NOHORA GUERRERO . -APORTO LIQUIDACION ACTUALIZADA DE CREDITO.pdf;

Cordial saludo,

Aporto memorial y anexos para ser tramitado dentro del expediente , RAD:
13001400300120110043100

Atentamente,

Olga Maria Padilla Amaya
Celular:(57) 3016348850

Olga María Padilla Amaya
Abogada

Señor:

JUEZ PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION CARTAGENA.
E. S. D.

REFERENCIA: DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR

DEMANDANTE: EDIFICIO APARTA-HOTEL LAS BOVEDAS DE SANTA CLARA

DEMANDADO: NOHORA STELLA GUERRERO Y CARMEN DOLORES JIMENEZ

RAD: EXPEDIENTE: 13001400300120110043100

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION ACTUALIZADA DE CREDITO.

OLGA MARIA PADILLA AMAYA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, Abogada en ejercicio, identificada con la Cédula de Ciudadanía No 36.149.755 de Neiva y titular de la Tarjeta Profesional No 33100 del C.S.J., Obrando como apoderada de la parte actora dentro del proceso que cito en referencia, respetuosamente, me permito aportar para su trámite y posterior aprobación la liquidación de crédito actualizada, de la obligación objeto del presente recaudo en esta ejecución, conforme a lo ordenado en el mandamiento ejecutivo de pago.

Así mismo, estoy aportando la certificación de deuda expedida por la administradora del EDIFICIO APARTA HOTEL BOVEDAS DE SANTA CLARA.

Cordialmente,



OLGA MARIA PADILLA AMAYA
C.C. No 36.149.755 de Neiva
T.P. No 33100 del C.S.J.

Teléfono celular: 3160429052
Correo Electrónico: olgamariapadilla@gmail.com

LIQUIDACION DE CREDITO
NOHORA STELLA GUERRERO JIMÉNEZ Y CARMEN JIMENEZ SAMPAYO
APLICANDO EL CODIGO DE COMERCIO
Y LA CIRCULAR EXTERNA No. 64 DE 16 DE SEPTIEMBRE DE 1997
LEY 510 DE 1999

FECHA	BASE LIQUIDACION	CAPITAL CONSOLIDADO	TASA INT. BANCARIO	1,5 INTERES BANCARIO	MENSUAL	INTERES MENSUAL
16/12/1997	204.192	204.192	31,74%	47,61%	3,2981%	3.592
1/01/1998		204.192	31,69%	47,54%	3,2937%	6.950
1/02/1998		204.192	32,56%	48,84%	3,3696%	6.422
1/03/1998		204.192	32,15%	48,23%	3,3339%	7.035
1/04/1998		204.192	36,28%	54,42%	3,6871%	7.529
1/05/1998		204.192	38,39%	57,59%	3,8625%	8.150
1/06/1998		204.192	39,51%	59,27%	3,9544%	8.074
1/07/1998		204.192	47,83%	71,75%	4,6099%	9.727
1/08/1998		204.192	48,41%	72,62%	4,6540%	9.820
1/09/1998		204.192	43,20%	64,80%	4,2507%	8.680
1/10/1998		204.192	46,00%	69,00%	4,4696%	9.431
1/11/1998		204.192	49,99%	74,99%	4,7730%	9.746
1/12/1998		204.192	47,71%	71,57%	4,6008%	4.697
16/12/1998	241.000	445.192	47,71%	71,57%	4,6008%	10.924
1/01/1999		445.192	45,49%	68,24%	4,4301%	20.380
1/02/1999		445.192	42,39%	63,59%	4,1865%	17.395
1/03/1999		445.192	40,99%	61,49%	4,0743%	8.465
15/03/1999		445.192	39,76%	59,64%	3,9747%	10.027
1/04/1999		445.192	33,57%	50,36%	3,4568%	15.390
1/05/1999		445.192	31,14%	46,71%	3,2455%	14.930
1/06/1999		445.192	27,46%	41,19%	2,9161%	12.982
1/07/1999		445.192	24,22%	36,33%	2,6161%	12.035
1/08/1999		445.192	26,25%	39,38%	2,8052%	12.905
1/09/1999		445.192	26,01%	39,02%	2,7830%	12.390
1/10/1999		445.192	26,96%	40,44%	2,8704%	13.205
1/11/1999		445.192	25,70%	38,55%	2,7543%	12.262
1/12/1999		445.192	24,22%	36,33%	2,6161%	5.823
16/12/1999	265.000	710.192	24,22%	36,33%	2,6161%	9.909
1/01/2000		710.192	22,40%	33,60%	2,4433%	17.930
1/02/2000		710.192	19,46%	29,19%	2,1571%	14.809
1/03/2000		710.192	17,45%	26,18%	1,9563%	14.357
1/04/2000		710.192	17,87%	26,81%	1,9986%	14.194
1/05/2000		710.192	17,90%	26,85%	2,0016%	14.689
1/06/2000		710.192	19,77%	29,66%	2,1877%	15.537
1/07/2000		710.192	19,44%	29,16%	2,1552%	15.816
1/08/2000		710.192	19,92%	29,88%	2,2025%	16.163
1/09/2000		710.192	22,93%	34,40%	2,4939%	17.712
1/10/2000		710.192	23,08%	34,62%	2,5082%	18.407
1/11/2000		710.192	23,80%	35,70%	2,5765%	18.298
1/12/2000		710.192	23,69%	35,54%	2,5661%	9.112
16/12/2000	292.000	1.002.192	23,69%	35,54%	2,5661%	13.716
1/01/2001		1.002.192	24,16%	36,24%	2,6105%	27.034
1/02/2001		1.002.192	26,03%	39,05%	2,7849%	26.049
1/03/2001		1.002.192	25,11%	37,67%	2,6995%	27.956

1/04/2001		1.002.192	24,83%	37,25%	2,6733%	26.792
1/05/2001		1.002.192	24,24%	36,36%	2,6180%	27.112
1/06/2001		1.002.192	25,17%	37,76%	2,7051%	27.110
1/07/2001		1.002.192	26,08%	39,12%	2,7895%	28.888
1/08/2001		1.002.192	24,25%	36,38%	2,6189%	27.122
1/09/2001		1.002.192	23,06%	34,59%	2,5063%	25.118
1/10/2001		1.002.192	23,22%	34,83%	2,5215%	26.113
1/11/2001		1.002.192	22,98%	34,47%	2,4987%	25.042
1/12/2001		1.002.192	22,48%	33,72%	2,4509%	12.282
16/12/2001	334.000	1.336.192	22,48%	33,72%	2,4509%	17.466
1/01/2002		1.336.192	22,81%	34,22%	2,4825%	34.277
1/02/2002		1.336.192	22,35%	33,53%	2,4385%	30.411
1/03/2002		1.336.192	20,97%	31,46%	2,3052%	31.829
1/04/2002		1.336.192	21,03%	31,55%	2,3110%	30.880
1/05/2002		1.336.192	20,00%	30,00%	2,2104%	30.519
1/06/2002		1.336.192	19,96%	29,94%	2,2064%	29.482
1/07/2002		1.336.192	19,77%	29,66%	2,1877%	30.207
1/08/2002		1.336.192	20,01%	30,02%	2,2113%	30.533
1/09/2002		1.336.192	20,18%	30,27%	2,2280%	29.771
1/10/2002		1.336.192	20,30%	30,45%	2,2398%	30.926
1/11/2002		1.336.192	19,76%	29,64%	2,1867%	29.219
1/12/2002		1.336.192	19,69%	29,54%	2,1798%	14.563
16/12/2002	361.000	1.697.192	19,69%	29,54%	2,1798%	19.731
1/01/2003		1.697.192	19,64%	29,46%	2,1749%	38.143
1/02/2003		1.697.192	19,78%	29,67%	2,1887%	34.670
1/03/2003		1.697.192	19,49%	29,24%	2,1601%	37.883
1/04/2003		1.697.192	19,81%	29,72%	2,1917%	37.197
1/05/2003		1.697.192	19,89%	29,84%	2,1995%	38.575
1/06/2003		1.697.192	19,20%	28,80%	2,1314%	36.174
1/07/2003		1.697.192	19,44%	29,16%	2,1552%	37.796
1/08/2003		1.697.192	19,88%	29,82%	2,1986%	38.557
1/09/2003		1.697.192	20,12%	30,18%	2,2221%	37.714
1/10/2003		1.697.192	20,04%	30,06%	2,2143%	38.833
1/11/2003		1.697.192	19,87%	29,81%	2,1976%	37.297
1/12/2003		1.697.192	19,81%	29,72%	2,1917%	18.598
16/12/2003	406.000	2.103.192	19,81%	29,72%	2,1917%	24.584
1/01/2004		2.103.192	19,67%	29,51%	2,1779%	47.332
1/02/2004		2.103.192	19,74%	29,61%	2,1848%	44.418
1/03/2004		2.103.192	19,80%	29,70%	2,1907%	47.610
1/04/2004		2.103.192	19,78%	29,67%	2,1887%	46.033
1/05/2004		2.103.192	19,71%	29,57%	2,1818%	47.417
1/06/2004		2.103.192	19,67%	29,51%	2,1779%	45.805
1/07/2004		2.103.192	19,44%	29,16%	2,1552%	46.838
1/08/2004		2.103.192	19,28%	28,92%	2,1393%	46.494
1/09/2004		2.103.192	19,50%	29,25%	2,1611%	45.452
1/10/2004		2.103.192	19,09%	28,64%	2,1205%	46.085
1/11/2004		2.103.192	19,59%	29,39%	2,1700%	45.639
1/12/2004		2.103.192	19,49%	29,24%	2,1601%	22.716
16/12/2004	445.000	2.548.192	19,49%	29,24%	2,1601%	29.357
1/01/2005		2.548.192	19,45%	29,18%	2,1561%	56.774
1/02/2005		2.548.192	19,40%	29,10%	2,1512%	51.162
1/03/2005		2.548.192	19,15%	28,73%	2,1264%	55.992
1/04/2005		2.548.192	19,19%	28,79%	2,1304%	54.287
1/05/2005		2.548.192	19,02%	28,53%	2,1135%	55.652
1/06/2005		2.548.192	18,85%	28,28%	2,0966%	53.427

1/07/2005		2.548.192	18,50%	27,75%	2,0618%	54.289
1/08/2005		2.548.192	18,24%	27,36%	2,0358%	53.604
1/09/2005		2.548.192	18,22%	27,33%	2,0338%	51.824
1/10/2005		2.548.192	17,93%	26,90%	2,0047%	52.785
1/11/2005		2.548.192	17,81%	26,72%	1,9926%	50.775
1/12/2005		2.548.192	17,49%	26,24%	1,9603%	24.977
16/12/2005	483.000	3.031.192	17,49%	26,24%	1,9603%	31.692
1/01/2006		3.031.192	17,35%	26,03%	1,9462%	60.960
1/02/2006		3.031.192	17,51%	26,27%	1,9624%	55.518
1/03/2006		3.031.192	17,25%	25,88%	1,9361%	60.643
1/04/2006		3.031.192	16,75%	25,13%	1,8853%	57.148
1/05/2006		3.031.192	16,07%	24,11%	1,8159%	56.877
1/06/2006		3.031.192	15,61%	23,42%	1,7686%	53.609
1/07/2006		3.031.192	15,08%	22,62%	1,7138%	53.680
1/08/2006		3.031.192	15,02%	22,53%	1,7076%	53.485
1/09/2006		3.031.192	15,05%	22,58%	1,7107%	51.854
1/10/2006		3.031.192	15,07%	22,61%	1,7127%	53.647
1/11/2006		3.031.192	15,07%	22,61%	1,7127%	51.917
1/12/2006		3.031.192	15,07%	22,61%	1,7127%	25.958
16/12/2006	543.375	3.574.567	15,07%	22,61%	1,7127%	32.652
1/01/2007		3.574.567	11,07%	16,61%	1,2884%	6.140
5/01/2007		3.574.567	13,83%	20,75%	1,5833%	50.935
1/02/2007		3.574.567	13,83%	20,75%	1,5833%	52.822
1/03/2007		3.574.567	13,83%	20,75%	1,5833%	58.481
1/04/2007		3.574.567	16,75%	25,13%	1,8853%	67.393
1/05/2007		3.574.567	16,75%	25,13%	1,8853%	69.639
1/06/2007		3.574.567	16,75%	25,13%	1,8853%	67.393
1/07/2007		3.574.567	19,01%	28,52%	2,1126%	78.032
1/08/2007		3.574.567	19,01%	28,52%	2,1126%	78.032
1/09/2007		3.574.567	19,01%	28,52%	2,1126%	75.515
1/10/2007		3.574.567	21,26%	31,89%	2,3334%	86.188
1/11/2007		3.574.567	21,26%	31,89%	2,3334%	83.408
1/12/2007		3.574.567	21,26%	31,89%	2,3334%	41.704
16/12/2007	586.845	4.161.412	21,26%	31,89%	2,3334%	51.787
1/01/2008		4.161.412	21,83%	32,75%	2,3885%	102.708
1/02/2008		4.161.412	21,83%	32,75%	2,3885%	96.081
1/03/2008		4.161.412	21,83%	32,75%	2,3885%	102.708
1/04/2008		4.161.412	21,92%	32,88%	2,3972%	99.755
1/05/2008		4.161.412	21,92%	32,88%	2,3972%	103.081
1/06/2008		4.161.412	21,92%	32,88%	2,3972%	99.755
1/07/2008		4.161.412	21,51%	32,27%	2,3576%	101.379
1/08/2008		4.161.412	21,51%	32,27%	2,3576%	101.379
1/09/2008		4.161.412	21,51%	32,27%	2,3576%	98.109
1/10/2008		4.161.412	21,02%	31,53%	2,3101%	99.335
1/11/2008		4.161.412	21,02%	31,53%	2,3101%	96.131
1/12/2008		4.161.412	21,02%	31,53%	2,3101%	48.066
16/12/2008	660.201	4.821.613	21,02%	31,53%	2,3101%	59.404
1/01/2009		4.821.613	20,47%	30,71%	2,2564%	112.423
1/02/2009		4.821.613	20,47%	30,71%	2,2564%	101.543
1/03/2009		4.821.613	20,47%	30,71%	2,2564%	112.423
1/04/2009		4.821.613	20,28%	30,42%	2,2378%	107.900
1/05/2009		4.821.613	20,28%	30,42%	2,2378%	111.496
1/06/2009		4.821.613	20,28%	30,42%	2,2378%	107.900
1/07/2009		4.821.613	18,65%	27,98%	2,0767%	103.469
1/08/2009		4.821.613	18,65%	27,98%	2,0767%	103.469

1/09/2009		4.821.613	18,65%	27,98%	2,0767%	100.132
1/10/2009		4.821.613	17,28%	25,92%	1,9391%	96.614
1/11/2009		4.821.613	17,28%	25,92%	1,9391%	93.497
1/12/2009		4.821.613	17,28%	25,92%	1,9391%	46.749
16/12/2009	726.221	5.547.834	17,28%	25,92%	1,9391%	57.376
1/01/2010		5.547.834	16,14%	24,21%	1,8230%	104.511
1/02/2010		5.547.834	16,14%	24,21%	1,8230%	94.397
1/03/2010		5.547.834	16,14%	24,21%	1,8230%	104.511
1/04/2010		5.547.834	15,31%	22,97%	1,7376%	96.399
1/05/2010		5.547.834	15,31%	22,97%	1,7376%	99.613
1/06/2010		5.547.834	15,31%	22,97%	1,7376%	96.399
1/07/2010		5.547.834	14,94%	22,41%	1,6993%	97.414
1/08/2010		5.547.834	14,94%	22,41%	1,6993%	97.414
1/09/2010		5.547.834	14,94%	22,41%	1,6993%	94.272
1/10/2010		5.547.834	14,21%	21,32%	1,6231%	93.051
1/11/2010		5.547.834	14,21%	21,32%	1,6231%	90.049
1/12/2010		5.547.834	14,21%	21,32%	1,6231%	45.024
16/12/2010	769.794	6.317.628	14,21%	21,32%	1,6231%	54.690
1/01/2011		6.317.628	15,61%	23,42%	1,7686%	115.456
1/02/2011		6.317.628	15,61%	23,42%	1,7686%	104.283
1/03/2011		6.317.628	15,61%	23,42%	1,7686%	115.456
1/04/2011		6.317.628	17,69%	26,54%	1,9805%	125.122
1/05/2011		6.317.628	17,69%	26,54%	1,9805%	129.293
1/06/2011		6.317.628	17,69%	26,54%	1,9805%	125.122
1/07/2011		6.317.628	18,63%	27,95%	2,0747%	135.443
1/08/2011		6.317.628	18,63%	27,95%	2,0747%	135.443
1/09/2011		6.317.628	18,63%	27,95%	2,0747%	131.074
1/10/2011		6.317.628	19,39%	29,09%	2,1502%	140.371
1/11/2011		6.317.628	19,39%	29,09%	2,1502%	135.842
1/12/2011		6.317.628	19,39%	29,09%	2,1502%	67.921
16/12/2011	846.773	7.164.401	19,39%	29,09%	2,1502%	82.160
1/01/2012		7.164.401	19,92%	29,88%	2,2025%	163.055
1/02/2012		7.164.401	19,92%	29,88%	2,2025%	147.276
1/03/2012		7.164.401	19,92%	29,88%	2,2025%	163.055
1/04/2012		7.164.401	20,52%	30,78%	2,2613%	162.010
1/05/2012		7.164.401	20,52%	30,78%	2,2613%	167.410
1/06/2012		7.164.401	20,52%	30,78%	2,2613%	162.010
1/07/2012		7.164.401	20,86%	31,29%	2,2945%	169.866
1/08/2012		7.164.401	20,86%	31,29%	2,2945%	169.866
1/09/2012		7.164.401	20,86%	31,29%	2,2945%	164.386
1/10/2012		7.164.401	20,89%	31,34%	2,2974%	170.082
1/11/2012		7.164.401	20,89%	31,34%	2,2974%	164.596
1/12/2012		7.164.401	20,89%	31,34%	2,2974%	82.298
16/12/2012	931.451	8.095.852	20,89%	31,34%	2,2974%	99.197
1/01/2013		8.095.852	20,75%	31,13%	2,2838%	191.054
1/02/2013		8.095.852	20,75%	31,13%	2,2838%	172.565
1/03/2013		8.095.852	20,75%	31,13%	2,2838%	191.054
1/04/2013		8.095.852	20,83%	31,25%	2,2916%	185.522
1/05/2013		8.095.852	20,83%	31,25%	2,2916%	191.706
1/06/2013		8.095.852	20,83%	31,25%	2,2916%	185.522
1/07/2013		8.095.852	20,34%	30,51%	2,2437%	187.702
1/08/2013		8.095.852	20,34%	30,51%	2,2437%	187.702
1/09/2013		8.095.852	20,34%	30,51%	2,2437%	181.647
1/10/2013		8.095.852	19,85%	29,78%	2,1956%	183.678
1/11/2013		8.095.852	19,85%	29,78%	2,1956%	177.753

1/12/2013		8.095.852	19,85%	29,78%	2,1956%	88.876
16/12/2013	959.394	9.055.246	19,85%	29,78%	2,1956%	106.036
1/01/2014		9.055.246	19,65%	29,48%	2,1759%	203.600
1/02/2014		9.055.246	19,65%	29,48%	2,1759%	183.897
1/03/2014		9.055.246	19,65%	29,48%	2,1759%	203.600
1/04/2014		9.055.246	19,63%	29,45%	2,1739%	196.854
1/05/2014		9.055.246	19,63%	29,45%	2,1739%	203.416
1/06/2014		9.055.246	19,63%	29,45%	2,1739%	196.854
1/07/2014		9.055.246	19,33%	29,00%	2,1443%	200.642
1/08/2014		9.055.246	19,33%	29,00%	2,1443%	200.642
1/09/2014		9.055.246	19,33%	29,00%	2,1443%	194.170
1/10/2014		9.055.246	19,17%	28,76%	2,1284%	199.159
1/11/2014		9.055.246	19,17%	28,76%	2,1284%	192.734
1/12/2014		9.055.246	19,17%	28,76%	2,1284%	96.367
16/12/2014	959.394	10.014.640	19,17%	28,76%	2,1284%	113.682
1/01/2015		10.014.640	19,21%	28,82%	2,1324%	220.670
1/02/2015		10.014.640	19,21%	28,82%	2,1324%	199.315
1/03/2015		10.014.640	19,21%	28,82%	2,1324%	220.670
1/04/2015		10.014.640	19,37%	29,06%	2,1482%	215.138
1/05/2015		10.014.640	19,37%	29,06%	2,1482%	222.309
1/06/2015		10.014.640	19,37%	29,06%	2,1482%	215.138
1/07/2015		10.014.640	19,26%	28,89%	2,1373%	221.182
1/08/2015		10.014.640	19,26%	28,89%	2,1373%	221.182
1/09/2015		10.014.640	19,26%	28,89%	2,1373%	214.047
1/10/2015		10.014.640	19,33%	29,00%	2,1443%	221.900
1/11/2015		10.014.640	19,33%	29,00%	2,1443%	214.742
1/12/2015		10.014.640	19,33%	29,00%	2,1443%	107.371
16/12/2015	959.394	10.974.034	19,33%	29,00%	2,1443%	125.501
1/01/2016		10.974.034	19,68%	29,52%	2,1789%	247.078
1/02/2016		10.974.034	19,68%	29,52%	2,1789%	223.168
1/03/2016		10.974.034	19,68%	29,52%	2,1789%	247.078
1/04/2016		10.974.034	20,54%	30,81%	2,2633%	248.372
1/05/2016		10.974.034	20,54%	30,81%	2,2633%	256.651
1/06/2016		10.974.034	20,54%	30,81%	2,2633%	248.372
1/07/2016		10.974.034	21,34%	32,01%	2,3411%	265.479
1/08/2016		10.974.034	21,34%	32,01%	2,3411%	265.479
1/09/2016		10.974.034	21,34%	32,01%	2,3411%	256.915
1/10/2016		10.974.034	21,99%	32,99%	2,4039%	272.598
1/11/2016		10.974.034	21,99%	32,99%	2,4039%	263.804
1/12/2016		10.974.034	21,99%	32,99%	2,4039%	131.902
16/12/2016	1.036.146	12.010.180	21,99%	32,99%	2,4039%	153.980
1/01/2017		12.010.180	22,34%	33,51%	2,4375%	302.509
1/02/2017		12.010.180	22,34%	33,51%	2,4375%	273.234
1/03/2017		12.010.180	22,34%	33,51%	2,4375%	302.509
1/04/2017		12.010.180	22,33%	33,50%	2,4366%	292.636
1/05/2017		12.010.180	22,33%	33,50%	2,4366%	302.390
1/06/2017		12.010.180	22,33%	33,50%	2,4366%	292.636
1/07/2017		12.010.180	21,98%	32,97%	2,4029%	298.216
1/08/2017		12.010.180	21,98%	32,97%	2,4029%	298.216
1/09/2017		12.010.180	21,48%	32,22%	2,3547%	282.801
1/10/2017		12.010.180	21,15%	31,73%	2,3227%	288.258
1/11/2017		12.010.180	20,96%	31,44%	2,3042%	276.741
1/12/2017		12.010.180	20,77%	31,16%	2,2857%	137.260
16/12/2017	1.087.953	13.098.133	20,77%	31,16%	2,2857%	159.673
1/01/2018		13.098.133	20,69%	31,04%	2,2779%	308.310

1/02/2018		13.098.133	21,01%	31,52%	2,3091%	282.284
1/03/2018		13.098.133	20,68%	31,02%	2,2769%	308.178
1/04/2018		13.098.133	20,48%	30,72%	2,2574%	295.678
1/05/2018		13.098.133	20,44%	30,66%	2,2535%	305.005
1/06/2018		13.098.133	20,28%	30,42%	2,2378%	293.114
1/07/2018		13.098.133	20,03%	30,05%	2,2133%	299.565
1/08/2018		13.098.133	19,94%	29,91%	2,2045%	298.368
1/09/2018		13.098.133	19,81%	29,72%	2,1917%	287.067
1/10/2018		13.098.133	19,63%	29,45%	2,1739%	294.235
1/11/2018		13.098.133	19,49%	29,24%	2,1601%	282.933
1/12/2018		13.098.133	19,40%	29,10%	2,1512%	140.884
16/12/2018	1.115.152	14.213.285	19,40%	29,10%	2,1512%	163.070
1/01/2019		14.213.285	19,16%	28,74%	2,1274%	312.458
1/02/2019		14.213.285	19,70%	29,55%	2,1808%	289.303
1/03/2019		14.213.285	19,37%	29,06%	2,1482%	315.513
1/04/2019		14.213.285	19,32%	28,98%	2,1433%	304.631
1/05/2019		14.213.285	19,34%	29,01%	2,1453%	315.077
1/06/2019		14.213.285	19,30%	28,95%	2,1413%	304.350
1/07/2019		14.213.285	19,28%	28,92%	2,1393%	314.204
1/08/2019		14.213.285	19,32%	28,98%	2,1433%	314.786
1/09/2019		14.213.285	19,32%	28,98%	2,1433%	304.631
1/10/2019		14.213.285	19,10%	28,65%	2,1215%	311.584
1/11/2019		14.213.285	19,03%	28,55%	2,1145%	300.545
1/12/2019		14.213.285	18,91%	28,37%	2,1026%	149.425
16/12/2019	1.137.455	15.350.740	18,91%	28,37%	2,1026%	172.142
1/01/2020		15.350.740	18,77%	28,16%	2,0887%	331.316
1/02/2020		15.350.740	19,06%	28,59%	2,1175%	314.219
1/03/2020		15.350.740	18,95%	28,43%	2,1066%	334.156
1/04/2020		15.350.740	18,69%	28,04%	2,0807%	159.703
1/05/2020		15.350.740	18,19%	27,29%	2,0308%	-
1/06/2020		15.350.740	18,12%	27,18%	2,0237%	-
1/07/2020		15.350.740	18,12%	27,18%	2,0237%	321.014
1/08/2020		15.350.740	18,29%	27,44%	2,0408%	323.715
1/09/2020		15.350.740	18,35%	27,53%	2,0468%	314.194
1/10/2020		15.350.740	18,09%	27,14%	2,0207%	320.536
1/11/2020		15.350.740	17,84%	26,76%	1,9956%	306.342
1/12/2020		15.350.740	17,46%	26,19%	1,9573%	150.231
16/12/2020	659.724	16.010.464	17,46%	26,19%	1,9573%	167.134
1/01/2021		16.010.464	17,32%	25,98%	1,9432%	321.481
1/02/2021		16.010.464	17,54%	26,31%	1,9654%	293.691
1/03/2021		16.010.464	17,41%	26,12%	1,9523%	322.986
1/04/2021		16.010.464	17,31%	25,97%	1,9422%	310.949
1/05/2021		16.010.464	17,22%	25,83%	1,9330%	319.807
1/06/2021		16.010.464	17,21%	25,82%	1,9320%	309.328
1/07/2021		16.010.464	17,18%	25,77%	1,9290%	319.136
1/08/2021		16.010.464	17,24%	25,86%	1,9351%	320.142
1/09/2021		16.010.464	17,19%	25,79%	1,9300%	309.004
1/10/2021		16.010.464	17,08%	25,62%	1,9189%	204.813

INTERESES

33.089.380

CAPITAL

16.010.464

TOTAL CAPITAL + INTERESES

49.099.844

EDIFICIO APARTA-HOTEL LAS BOVEDAS DE SANTA CLARA

Carera 8 No. 39-114 Cartagena De Indias D.T y C.

CERTIFICA:

Que de conformidad con lo dispuesto en los Reglamentos de Propiedad Horizontal y de Utilización de Unidades de Tiempo Compartido, los Multipropietarios que han adquirido Unidades-semana en el Aparta-Hotel Las Bóvedas de Santa Clara, deben pagar las Cuotas de Administración por periodos anuales hasta el 15 de diciembre del año calendario inmediatamente anterior a aquel en que se causa, es decir que su pago es anticipado.

Que las señoras **NOHORA ESTELA GUERRERO JIMENEZ y CARMEN JIMENEZ SAMPAYO**, identificadas con cédula de ciudadanía número 45.455.456 y 22.927.221, respectivamente; son propietarias de los derechos de cuota (1/52 ava parte) **Semana 9, Temporada Alta, Unidad Habitacional Hotelera Apartamento número 308** y a la fecha adeudan al Edificio Aparta-Hotel Las Bóvedas de Santa Clara, la suma de \$16.010.464, por concepto de Cuotas Anuales de Administración; así:

Fecha de Vencimiento	Valor
15/12/97	\$ 204.192
15/12/98	\$ 241.000
15/12/99	\$ 265.000
15/12/00	\$ 292.000
15/12/01	\$ 334.000
15/12/02	\$ 361.000
15/12/03	\$ 406.000
15/12/04	\$ 445.000
15/12/05	\$ 483.000
15/12/06	\$ 543.375
15/12/07	\$ 586.845
15/12/08	\$ 660.201
15/12/09	\$ 726.221
15/12/10	\$ 769.794
15/12/11	\$ 846.773
15/12/12	\$ 931.451
15/12/13	\$ 959.394
15/12/14	\$ 959.394
15/12/15	\$ 959.394
15/12/16	\$1.036.146
15/12/17	\$1.087.953
15/12/18	\$1.115.152
15/12/19	\$1.137.455
15/12/20	\$ 659.724

Respecto a los intereses de mora de las cuotas de administración impagadas, trascribimos lo dispuesto en el numeral XII, 4 del Reglamento de Utilización de Unidades de Tiempo Compartido de Edificio Aparta-Hotel Las Bóvedas de Santa Clara: *“El incumplimiento en el pago de la cuota anual de administración dentro del plazo determinado, causará un interés moratorio liquidado a la tasa más alta que estén cobrando los bancos por operaciones ordinarias de crédito, por cada día, mes o proporcionalmente por fracción de mes*

La presente certificación se expide a los 24 días del mes de Febrero de 2022.

Cordialmente,



LAS BOVEDAS S.A.S.
ADMINISTRADOR
EDIFICIO APARTA-HOTEL LAS BÓVEDAS DE SANTA CLARA

Av. Cra. 45 (Autop. Nte) # 103 – 34/40 Edificio Logic 2 Oficina 606
(1)2182777-7810296-7813723 Bogotá-Colombia
mail: hscartera@outlook.com

Fwd: 13001400300220150045400 - LIQUIDACION DE CREDITO

Olga Maria Padilla <olgamariapadilla@gmail.com>

Jue 10/03/2022 11:03 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo,

Aporto memorial y anexos para ser tramitado dentro del expediente ,RAD:
13001400300220150045400.

Atentamente

Olga Maria Padilla Amaya
Celular:(57) 3016348850

Olga María Padilla Amaya
Abogada

Señor:

**JUEZ PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE
CARTAGENA.**

E. S. D.

REFERENCIA: DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR

DEMANDANTE: EDIFICIO HOTEL SANTA CLARA

DEMANDADO: TONY PALENCIA LONDOÑO Y OTRA

RAD: EXPEDIENTE: 13001400300220150045400

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION ACTUALIZADA DE CREDITO.

OLGA MARIA PADILLA AMAYA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, Abogada en ejercicio, identificada con la Cédula de Ciudadanía No 36.149.755 de Neiva y titular de la Tarjeta Profesional No 33100 del C.S.J., Obrando como apoderada de la parte actora dentro del proceso que cito en referencia, respetuosamente, me permito aportar para su trámite y posterior aprobación la liquidación de crédito actualizada, de la obligación objeto del presente recaudo en esta ejecución, conforme a lo ordenado en el mandamiento ejecutivo de pago.

Así mismo, estoy aportando la certificación de deuda expedida por la administradora del EDIFICIO HOTEL SANTA CLARA.

Cordialmente,



OLGA MARIA PADILLA AMAYA
C.C. No 36.149.755 de Neiva
T.P. No 33100 del C.S.J.

Teléfono celular: 3160429052
Correo Electrónico: olgamariapadilla@gmail.com

EDIFICIO HOTEL SANTA CLARA P.H.

Carera 8 No. 39-29 Cartagena De Indias D.T y C.

CERTIFICA:

Que de conformidad con lo dispuesto en los Reglamentos de Propiedad Horizontal y de Utilización de Unidades de Tiempo Compartido, los Multipropietarios que han adquirido Unidades-semana en el Hotel Santa Clara, deben pagar las Cuotas de Administración por periodos anuales antes del 15 de diciembre del año calendario inmediatamente anterior a aquel en que se causa, es decir que su pago es anticipado.

Que los señores **TOHNNY PALENCIA LONDOÑO y ORIETTA RAMOS ROCA**, identificados con cédula de ciudadanía número 8.753.486 y 22.457.753, respectivamente; son propietarios de los derechos de cuota (1/52 ava parte) **Semana 36, Temporada Media, Unidad 306** y a la fecha adeudan al Edificio Hotel Santa Clara, la suma de \$21.328.678, por concepto de Cuotas Anuales de Administración; así:

Fecha de Vencimiento	Valor
15/12/96	\$ 196.000
15/12/97	\$ 231.339
15/12/98	\$ 273.000
15/12/99	\$ 300.000
15/12/00	\$ 330.000
15/12/01	\$ 378.000
15/12/02	\$ 408.000
15/12/03	\$ 461.000
15/12/04	\$ 505.000
15/12/05	\$ 551.000
15/12/06	\$ 619.875
15/12/07	\$ 697.359
15/12/08	\$ 784.529
15/12/09	\$ 823.756
15/12/10	\$ 873.181
15/12/11	\$ 960.499
15/12/12	\$1.075.759
15/12/13	\$1.183.335
15/12/14	\$1.301.669
15/12/15	\$1.457.869
15/12/16	\$1.632.813
15/12/17	\$1.698.126
15/12/18	\$1.732.088
15/12/19	\$1.784.051
15/12/20	\$1.070.430

Respecto a los intereses de mora de las cuotas de administración impagadas, trascribimos lo dispuesto en el numeral XI, 4. del Reglamento de Utilización de Unidades de Tiempo Compartido de Edificio Hotel Santa Clara: *“El incumplimiento en el pago de la cuota anual de administración dentro del plazo determinado, causará un interés moratorio liquidado a la tasa más alta que estén cobrando los bancos por operaciones ordinarias de crédito, por cada mes o proporcionalmente por fracción de mes.”*

La presente certificación se expide a los 23 días del mes de Febrero de 2022.

Cordialmente,



HOTEL SANTA CLARA S.A.
ADMINISTRADOR EDIFICIO HOTEL SANTA CLARA

LIQUIDACION DE CREDITO
TOHNNY PALENCIA LONDOÑO Y ORIETTA RAMOS ROCA
APLICANDO EL CODIGO DE COMERCIO
Y LA CIRCULAR EXTERNA No. 64 DE 16 DE SEPTIEMBRE DE 1997

LEY 510 DE 1999

FECHA	BASE LIQUIDACION	CAPITAL CONSOLIDADO	TASA INT. BANCARIO	1,5 INTERES BANCARIO	MENSUAL	INTERES MENSUAL
16/12/1996	196.000	196.000	41,37%	62,06%	4,1049%	4.291
1/01/1997		196.000	39,77%	59,66%	3,9755%	8.052
1/02/1997		196.000	39,77%	59,66%	3,9755%	7.273
1/03/1997		196.000	38,95%	58,43%	3,9086%	7.916
1/04/1997		196.000	38,95%	58,43%	3,9086%	7.661
1/05/1997		196.000	36,99%	55,49%	3,7465%	7.588
1/06/1997		196.000	36,99%	55,49%	3,7465%	7.343
1/07/1997		196.000	36,50%	54,75%	3,7055%	7.505
1/08/1997		196.000	36,50%	54,75%	3,7055%	7.505
1/09/1997		196.000	31,84%	47,76%	3,3069%	6.481
1/10/1997		196.000	31,33%	47,00%	3,2622%	6.607
1/11/1997		196.000	31,47%	47,21%	3,2745%	6.418
1/12/1997		196.000	31,74%	47,61%	3,2981%	3.232
16/12/1997	231.339	427.339	31,74%	47,61%	3,2981%	7.517
1/01/1998		427.339	31,69%	47,54%	3,2937%	14.545
1/02/1998		427.339	32,56%	48,84%	3,3696%	13.440
1/03/1998		427.339	32,15%	48,23%	3,3339%	14.722
1/04/1998		427.339	36,28%	54,42%	3,6871%	15.756
1/05/1998		427.339	38,39%	57,59%	3,8625%	17.056
1/06/1998		427.339	39,51%	59,27%	3,9544%	16.899
1/07/1998		427.339	47,83%	71,75%	4,6099%	20.357
1/08/1998		427.339	48,41%	72,62%	4,6540%	20.551
1/09/1998		427.339	43,20%	64,80%	4,2507%	18.165
1/10/1998		427.339	46,00%	69,00%	4,4696%	19.737
1/11/1998		427.339	49,99%	74,99%	4,7730%	20.397
1/12/1998		427.339	47,71%	71,57%	4,6008%	9.830
16/12/1998	273.000	700.339	47,71%	71,57%	4,6008%	17.185
1/01/1999		700.339	45,49%	68,24%	4,4301%	32.060
1/02/1999		700.339	42,39%	63,59%	4,1865%	27.365
1/03/1999		700.339	40,99%	61,49%	4,0743%	13.316
15/03/1999		700.339	39,76%	59,64%	3,9747%	15.774
1/04/1999		700.339	33,57%	50,36%	3,4568%	24.210
1/05/1999		700.339	31,14%	46,71%	3,2455%	23.487
1/06/1999		700.339	27,46%	41,19%	2,9161%	20.422
1/07/1999		700.339	24,22%	36,33%	2,6161%	18.932
1/08/1999		700.339	26,25%	39,38%	2,8052%	20.301
1/09/1999		700.339	26,01%	39,02%	2,7830%	19.490
1/10/1999		700.339	26,96%	40,44%	2,8704%	20.773
1/11/1999		700.339	25,70%	38,55%	2,7543%	19.290
1/12/1999		700.339	24,22%	36,33%	2,6161%	9.161
16/12/1999	300.000	1.000.339	24,22%	36,33%	2,6161%	13.957
1/01/2000		1.000.339	22,40%	33,60%	2,4433%	25.256
1/02/2000		1.000.339	19,46%	29,19%	2,1571%	20.859
1/03/2000		1.000.339	17,45%	26,18%	1,9563%	20.222

1/04/2000		1.000.339	17,87%	26,81%	1,9986%	19.993
1/05/2000		1.000.339	17,90%	26,85%	2,0016%	20.691
1/06/2000		1.000.339	19,77%	29,66%	2,1877%	21.885
1/07/2000		1.000.339	19,44%	29,16%	2,1552%	22.278
1/08/2000		1.000.339	19,92%	29,88%	2,2025%	22.767
1/09/2000		1.000.339	22,93%	34,40%	2,4939%	24.948
1/10/2000		1.000.339	23,08%	34,62%	2,5082%	25.927
1/11/2000		1.000.339	23,80%	35,70%	2,5765%	25.774
1/12/2000		1.000.339	23,69%	35,54%	2,5661%	12.835
16/12/2000	330.000	1.330.339	23,69%	35,54%	2,5661%	18.207
1/01/2001		1.330.339	24,16%	36,24%	2,6105%	35.885
1/02/2001		1.330.339	26,03%	39,05%	2,7849%	34.578
1/03/2001		1.330.339	25,11%	37,67%	2,6995%	37.109
1/04/2001		1.330.339	24,83%	37,25%	2,6733%	35.564
1/05/2001		1.330.339	24,24%	36,36%	2,6180%	35.989
1/06/2001		1.330.339	25,17%	37,76%	2,7051%	35.986
1/07/2001		1.330.339	26,08%	39,12%	2,7895%	38.346
1/08/2001		1.330.339	24,25%	36,38%	2,6189%	36.002
1/09/2001		1.330.339	23,06%	34,59%	2,5063%	33.343
1/10/2001		1.330.339	23,22%	34,83%	2,5215%	34.663
1/11/2001		1.330.339	22,98%	34,47%	2,4987%	33.241
1/12/2001		1.330.339	22,48%	33,72%	2,4509%	16.303
16/12/2001	378.000	1.708.339	22,48%	33,72%	2,4509%	22.331
1/01/2002		1.708.339	22,81%	34,22%	2,4825%	43.823
1/02/2002		1.708.339	22,35%	33,53%	2,4385%	38.880
1/03/2002		1.708.339	20,97%	31,46%	2,3052%	40.693
1/04/2002		1.708.339	21,03%	31,55%	2,3110%	39.480
1/05/2002		1.708.339	20,00%	30,00%	2,2104%	39.019
1/06/2002		1.708.339	19,96%	29,94%	2,2064%	37.693
1/07/2002		1.708.339	19,77%	29,66%	2,1877%	38.620
1/08/2002		1.708.339	20,01%	30,02%	2,2113%	39.036
1/09/2002		1.708.339	20,18%	30,27%	2,2280%	38.062
1/10/2002		1.708.339	20,30%	30,45%	2,2398%	39.539
1/11/2002		1.708.339	19,76%	29,64%	2,1867%	37.357
1/12/2002		1.708.339	19,69%	29,54%	2,1798%	18.620
16/12/2002	408.000	2.116.339	19,69%	29,54%	2,1798%	24.604
1/01/2003		2.116.339	19,64%	29,46%	2,1749%	47.563
1/02/2003		2.116.339	19,78%	29,67%	2,1887%	43.232
1/03/2003		2.116.339	19,49%	29,24%	2,1601%	47.239
1/04/2003		2.116.339	19,81%	29,72%	2,1917%	46.383
1/05/2003		2.116.339	19,89%	29,84%	2,1995%	48.101
1/06/2003		2.116.339	19,20%	28,80%	2,1314%	45.108
1/07/2003		2.116.339	19,44%	29,16%	2,1552%	47.131
1/08/2003		2.116.339	19,88%	29,82%	2,1986%	48.080
1/09/2003		2.116.339	20,12%	30,18%	2,2221%	47.028
1/10/2003		2.116.339	20,04%	30,06%	2,2143%	48.424
1/11/2003		2.116.339	19,87%	29,81%	2,1976%	46.508
1/12/2003		2.116.339	19,81%	29,72%	2,1917%	23.192
16/12/2003	461.000	2.577.339	19,81%	29,72%	2,1917%	30.126
1/01/2004		2.577.339	19,67%	29,51%	2,1779%	58.002
1/02/2004		2.577.339	19,74%	29,61%	2,1848%	54.432
1/03/2004		2.577.339	19,80%	29,70%	2,1907%	58.343
1/04/2004		2.577.339	19,78%	29,67%	2,1887%	56.410
1/05/2004		2.577.339	19,71%	29,57%	2,1818%	58.107
1/06/2004		2.577.339	19,67%	29,51%	2,1779%	56.131

1/07/2004		2.577.339	19,44%	29,16%	2,1552%	57.397
1/08/2004		2.577.339	19,28%	28,92%	2,1393%	56.976
1/09/2004		2.577.339	19,50%	29,25%	2,1611%	55.699
1/10/2004		2.577.339	19,09%	28,64%	2,1205%	56.474
1/11/2004		2.577.339	19,59%	29,39%	2,1700%	55.928
1/12/2004		2.577.339	19,49%	29,24%	2,1601%	27.837
16/12/2004	505.000	3.082.339	19,49%	29,24%	2,1601%	35.510
1/01/2005		3.082.339	19,45%	29,18%	2,1561%	68.675
1/02/2005		3.082.339	19,40%	29,10%	2,1512%	61.887
1/03/2005		3.082.339	19,15%	28,73%	2,1264%	67.729
1/04/2005		3.082.339	19,19%	28,79%	2,1304%	65.666
1/05/2005		3.082.339	19,02%	28,53%	2,1135%	67.318
1/06/2005		3.082.339	18,85%	28,28%	2,0966%	64.626
1/07/2005		3.082.339	18,50%	27,75%	2,0618%	65.669
1/08/2005		3.082.339	18,24%	27,36%	2,0358%	64.841
1/09/2005		3.082.339	18,22%	27,33%	2,0338%	62.687
1/10/2005		3.082.339	17,93%	26,90%	2,0047%	63.850
1/11/2005		3.082.339	17,81%	26,72%	1,9926%	61.419
1/12/2005		3.082.339	17,49%	26,24%	1,9603%	30.212
16/12/2005	551.000	3.633.339	17,49%	26,24%	1,9603%	37.987
1/01/2006		3.633.339	17,35%	26,03%	1,9462%	73.069
1/02/2006		3.633.339	17,51%	26,27%	1,9624%	66.546
1/03/2006		3.633.339	17,25%	25,88%	1,9361%	72.689
1/04/2006		3.633.339	16,75%	25,13%	1,8853%	68.501
1/05/2006		3.633.339	16,07%	24,11%	1,8159%	68.176
1/06/2006		3.633.339	15,61%	23,42%	1,7686%	64.258
1/07/2006		3.633.339	15,08%	22,62%	1,7138%	64.343
1/08/2006		3.633.339	15,02%	22,53%	1,7076%	64.110
1/09/2006		3.633.339	15,05%	22,58%	1,7107%	62.155
1/10/2006		3.633.339	15,07%	22,61%	1,7127%	64.304
1/11/2006		3.633.339	15,07%	22,61%	1,7127%	62.230
1/12/2006		3.633.339	15,07%	22,61%	1,7127%	31.115
16/12/2006	619.875	4.253.214	15,07%	22,61%	1,7127%	38.852
1/01/2007		4.253.214	11,07%	16,61%	1,2884%	7.306
5/01/2007		4.253.214	13,83%	20,75%	1,5833%	60.606
1/02/2007		4.253.214	13,83%	20,75%	1,5833%	62.850
1/03/2007		4.253.214	13,83%	20,75%	1,5833%	69.584
1/04/2007		4.253.214	16,75%	25,13%	1,8853%	80.187
1/05/2007		4.253.214	16,75%	25,13%	1,8853%	82.860
1/06/2007		4.253.214	16,75%	25,13%	1,8853%	80.187
1/07/2007		4.253.214	19,01%	28,52%	2,1126%	92.846
1/08/2007		4.253.214	19,01%	28,52%	2,1126%	92.846
1/09/2007		4.253.214	19,01%	28,52%	2,1126%	89.851
1/10/2007		4.253.214	21,26%	31,89%	2,3334%	102.551
1/11/2007		4.253.214	21,26%	31,89%	2,3334%	99.243
1/12/2007		4.253.214	21,26%	31,89%	2,3334%	49.622
16/12/2007	697.359	4.950.573	21,26%	31,89%	2,3334%	61.608
1/01/2008		4.950.573	21,83%	32,75%	2,3885%	122.185
1/02/2008		4.950.573	21,83%	32,75%	2,3885%	114.302
1/03/2008		4.950.573	21,83%	32,75%	2,3885%	122.185
1/04/2008		4.950.573	21,92%	32,88%	2,3972%	118.673
1/05/2008		4.950.573	21,92%	32,88%	2,3972%	122.629
1/06/2008		4.950.573	21,92%	32,88%	2,3972%	118.673
1/07/2008		4.950.573	21,51%	32,27%	2,3576%	120.604
1/08/2008		4.950.573	21,51%	32,27%	2,3576%	120.604

1/09/2008		4.950.573	21,51%	32,27%	2,3576%	116.714
1/10/2008		4.950.573	21,02%	31,53%	2,3101%	118.173
1/11/2008		4.950.573	21,02%	31,53%	2,3101%	114.361
1/12/2008		4.950.573	21,02%	31,53%	2,3101%	57.181
16/12/2008	784.529	5.735.102	21,02%	31,53%	2,3101%	70.658
1/01/2009		5.735.102	20,47%	30,71%	2,2564%	133.722
1/02/2009		5.735.102	20,47%	30,71%	2,2564%	120.781
1/03/2009		5.735.102	20,47%	30,71%	2,2564%	133.722
1/04/2009		5.735.102	20,28%	30,42%	2,2378%	128.342
1/05/2009		5.735.102	20,28%	30,42%	2,2378%	132.620
1/06/2009		5.735.102	20,28%	30,42%	2,2378%	128.342
1/07/2009		5.735.102	18,65%	27,98%	2,0767%	123.073
1/08/2009		5.735.102	18,65%	27,98%	2,0767%	123.073
1/09/2009		5.735.102	18,65%	27,98%	2,0767%	119.102
1/10/2009		5.735.102	17,28%	25,92%	1,9391%	114.918
1/11/2009		5.735.102	17,28%	25,92%	1,9391%	111.211
1/12/2009		5.735.102	17,28%	25,92%	1,9391%	55.605
16/12/2009	823.756	6.558.858	17,28%	25,92%	1,9391%	67.832
1/01/2010		6.558.858	16,14%	24,21%	1,8230%	123.556
1/02/2010		6.558.858	16,14%	24,21%	1,8230%	111.599
1/03/2010		6.558.858	16,14%	24,21%	1,8230%	123.556
1/04/2010		6.558.858	15,31%	22,97%	1,7376%	113.967
1/05/2010		6.558.858	15,31%	22,97%	1,7376%	117.766
1/06/2010		6.558.858	15,31%	22,97%	1,7376%	113.967
1/07/2010		6.558.858	14,94%	22,41%	1,6993%	115.167
1/08/2010		6.558.858	14,94%	22,41%	1,6993%	115.167
1/09/2010		6.558.858	14,94%	22,41%	1,6993%	111.452
1/10/2010		6.558.858	14,21%	21,32%	1,6231%	110.008
1/11/2010		6.558.858	14,21%	21,32%	1,6231%	106.459
1/12/2010		6.558.858	14,21%	21,32%	1,6231%	53.230
16/12/2010	873.181	7.432.039	14,21%	21,32%	1,6231%	64.337
1/01/2011		7.432.039	15,61%	23,42%	1,7686%	135.823
1/02/2011		7.432.039	15,61%	23,42%	1,7686%	122.678
1/03/2011		7.432.039	15,61%	23,42%	1,7686%	135.823
1/04/2011		7.432.039	17,69%	26,54%	1,9805%	147.193
1/05/2011		7.432.039	17,69%	26,54%	1,9805%	152.099
1/06/2011		7.432.039	17,69%	26,54%	1,9805%	147.193
1/07/2011		7.432.039	18,63%	27,95%	2,0747%	159.335
1/08/2011		7.432.039	18,63%	27,95%	2,0747%	159.335
1/09/2011		7.432.039	18,63%	27,95%	2,0747%	154.195
1/10/2011		7.432.039	19,39%	29,09%	2,1502%	165.132
1/11/2011		7.432.039	19,39%	29,09%	2,1502%	159.805
1/12/2011		7.432.039	19,39%	29,09%	2,1502%	79.902
16/12/2011	960.499	8.392.538	19,39%	29,09%	2,1502%	96.244
1/01/2012		8.392.538	19,92%	29,88%	2,2025%	191.006
1/02/2012		8.392.538	19,92%	29,88%	2,2025%	172.522
1/03/2012		8.392.538	19,92%	29,88%	2,2025%	191.006
1/04/2012		8.392.538	20,52%	30,78%	2,2613%	189.782
1/05/2012		8.392.538	20,52%	30,78%	2,2613%	196.108
1/06/2012		8.392.538	20,52%	30,78%	2,2613%	189.782
1/07/2012		8.392.538	20,86%	31,29%	2,2945%	198.985
1/08/2012		8.392.538	20,86%	31,29%	2,2945%	198.985
1/09/2012		8.392.538	20,86%	31,29%	2,2945%	192.566
1/10/2012		8.392.538	20,89%	31,34%	2,2974%	199.238
1/11/2012		8.392.538	20,89%	31,34%	2,2974%	192.811

1/12/2012	1.075.759	8.392.538	20,89%	31,34%	2,2974%	96.406
16/12/2012		9.468.297	20,89%	31,34%	2,2974%	116.014
1/01/2013		9.468.297	20,75%	31,13%	2,2838%	223.442
1/02/2013		9.468.297	20,75%	31,13%	2,2838%	201.819
1/03/2013		9.468.297	20,75%	31,13%	2,2838%	223.442
1/04/2013		9.468.297	20,83%	31,25%	2,2916%	216.972
1/05/2013		9.468.297	20,83%	31,25%	2,2916%	224.205
1/06/2013		9.468.297	20,83%	31,25%	2,2916%	216.972
1/07/2013		9.468.297	20,34%	30,51%	2,2437%	219.522
1/08/2013		9.468.297	20,34%	30,51%	2,2437%	219.522
1/09/2013		9.468.297	20,34%	30,51%	2,2437%	212.441
1/10/2013		9.468.297	19,85%	29,78%	2,1956%	214.816
1/11/2013	1.183.335	9.468.297	19,85%	29,78%	2,1956%	207.886
1/12/2013		9.468.297	19,85%	29,78%	2,1956%	103.943
16/12/2013		10.651.632	19,85%	29,78%	2,1956%	124.729
1/01/2014		10.651.632	19,65%	29,48%	2,1759%	239.494
1/02/2014		10.651.632	19,65%	29,48%	2,1759%	216.317
1/03/2014		10.651.632	19,65%	29,48%	2,1759%	239.494
1/04/2014		10.651.632	19,63%	29,45%	2,1739%	231.558
1/05/2014		10.651.632	19,63%	29,45%	2,1739%	239.277
1/06/2014		10.651.632	19,63%	29,45%	2,1739%	231.558
1/07/2014		10.651.632	19,33%	29,00%	2,1443%	236.014
1/08/2014		10.651.632	19,33%	29,00%	2,1443%	236.014
1/09/2014		10.651.632	19,33%	29,00%	2,1443%	228.400
1/10/2014	1.301.669	10.651.632	19,17%	28,76%	2,1284%	234.269
1/11/2014		10.651.632	19,17%	28,76%	2,1284%	226.712
1/12/2014		10.651.632	19,17%	28,76%	2,1284%	113.356
16/12/2014		11.953.301	19,17%	28,76%	2,1284%	135.689
1/01/2015		11.953.301	19,21%	28,82%	2,1324%	263.388
1/02/2015		11.953.301	19,21%	28,82%	2,1324%	237.898
1/03/2015		11.953.301	19,21%	28,82%	2,1324%	263.388
1/04/2015		11.953.301	19,37%	29,06%	2,1482%	256.785
1/05/2015		11.953.301	19,37%	29,06%	2,1482%	265.344
1/06/2015		11.953.301	19,37%	29,06%	2,1482%	256.785
1/07/2015		11.953.301	19,26%	28,89%	2,1373%	263.999
1/08/2015		11.953.301	19,26%	28,89%	2,1373%	263.999
1/09/2015	1.457.869	11.953.301	19,26%	28,89%	2,1373%	255.483
1/10/2015		11.953.301	19,33%	29,00%	2,1443%	264.856
1/11/2015		11.953.301	19,33%	29,00%	2,1443%	256.312
1/12/2015		11.953.301	19,33%	29,00%	2,1443%	128.156
16/12/2015		13.411.170	19,33%	29,00%	2,1443%	153.372
1/01/2016		13.411.170	19,68%	29,52%	2,1789%	301.950
1/02/2016		13.411.170	19,68%	29,52%	2,1789%	272.729
1/03/2016		13.411.170	19,68%	29,52%	2,1789%	301.950
1/04/2016		13.411.170	20,54%	30,81%	2,2633%	303.531
1/05/2016		13.411.170	20,54%	30,81%	2,2633%	313.649
1/06/2016		13.411.170	20,54%	30,81%	2,2633%	303.531
1/07/2016		13.411.170	21,34%	32,01%	2,3411%	324.437
1/08/2016	1.632.813	13.411.170	21,34%	32,01%	2,3411%	324.437
1/09/2016		13.411.170	21,34%	32,01%	2,3411%	313.972
1/10/2016		13.411.170	21,99%	32,99%	2,4039%	333.137
1/11/2016		13.411.170	21,99%	32,99%	2,4039%	322.390
1/12/2016		13.411.170	21,99%	32,99%	2,4039%	161.195
16/12/2016		15.043.983	21,99%	32,99%	2,4039%	192.875
1/01/2017		15.043.983	22,34%	33,51%	2,4375%	378.924

1/02/2017		15.043.983	22,34%	33,51%	2,4375%	342.254
1/03/2017		15.043.983	22,34%	33,51%	2,4375%	378.924
1/04/2017		15.043.983	22,33%	33,50%	2,4366%	366.556
1/05/2017		15.043.983	22,33%	33,50%	2,4366%	378.775
1/06/2017		15.043.983	22,33%	33,50%	2,4366%	366.556
1/07/2017		15.043.983	21,98%	32,97%	2,4029%	373.547
1/08/2017		15.043.983	21,98%	32,97%	2,4029%	373.547
1/09/2017		15.043.983	21,48%	32,22%	2,3547%	354.237
1/10/2017		15.043.983	21,15%	31,73%	2,3227%	361.073
1/11/2017		15.043.983	20,96%	31,44%	2,3042%	346.647
1/12/2017		15.043.983	20,77%	31,16%	2,2857%	171.932
16/12/2017	1.698.126	16.742.109	20,77%	31,16%	2,2857%	204.095
1/01/2018		16.742.109	20,69%	31,04%	2,2779%	394.084
1/02/2018		16.742.109	21,01%	31,52%	2,3091%	360.817
1/03/2018		16.742.109	20,68%	31,02%	2,2769%	393.915
1/04/2018		16.742.109	20,48%	30,72%	2,2574%	377.938
1/05/2018		16.742.109	20,44%	30,66%	2,2535%	389.859
1/06/2018		16.742.109	20,28%	30,42%	2,2378%	374.660
1/07/2018		16.742.109	20,03%	30,05%	2,2133%	382.905
1/08/2018		16.742.109	19,94%	29,91%	2,2045%	381.375
1/09/2018		16.742.109	19,81%	29,72%	2,1917%	366.931
1/10/2018		16.742.109	19,63%	29,45%	2,1739%	376.092
1/11/2018		16.742.109	19,49%	29,24%	2,1601%	361.646
1/12/2018		16.742.109	19,40%	29,10%	2,1512%	180.078
16/12/2018	1.732.088	18.474.197	19,40%	29,10%	2,1512%	211.956
1/01/2019		18.474.197	19,16%	28,74%	2,1274%	406.128
1/02/2019		18.474.197	19,70%	29,55%	2,1808%	376.031
1/03/2019		18.474.197	19,37%	29,06%	2,1482%	410.098
1/04/2019		18.474.197	19,32%	28,98%	2,1433%	395.955
1/05/2019		18.474.197	19,34%	29,01%	2,1453%	409.531
1/06/2019		18.474.197	19,30%	28,95%	2,1413%	395.589
1/07/2019		18.474.197	19,28%	28,92%	2,1393%	408.398
1/08/2019		18.474.197	19,32%	28,98%	2,1433%	409.154
1/09/2019		18.474.197	19,32%	28,98%	2,1433%	395.955
1/10/2019		18.474.197	19,10%	28,65%	2,1215%	404.991
1/11/2019		18.474.197	19,03%	28,55%	2,1145%	390.644
1/12/2019	-	18.474.197	18,91%	28,37%	2,1026%	194.220
16/12/2019	1.784.051	20.258.248	18,91%	28,37%	2,1026%	227.175
1/01/2020		20.258.248	18,77%	28,16%	2,0887%	437.235
1/02/2020		20.258.248	19,06%	28,59%	2,1175%	414.672
1/03/2020		20.258.248	18,95%	28,43%	2,1066%	440.983
1/04/2020		20.258.248	18,69%	28,04%	2,0807%	210.758
1/05/2020		20.258.248	18,19%	27,29%	2,0308%	-
1/06/2020		20.258.248	18,12%	27,18%	2,0237%	-
1/07/2020		20.258.248	18,12%	27,18%	2,0237%	423.639
1/08/2020		20.258.248	18,29%	27,44%	2,0408%	427.204
1/09/2020		20.258.248	18,35%	27,53%	2,0468%	414.640
1/10/2020		20.258.248	18,09%	27,14%	2,0207%	423.009
1/11/2020		20.258.248	17,84%	26,76%	1,9956%	404.277
1/12/2020		20.258.248	17,46%	26,19%	1,9573%	198.259
16/12/2020	1.070.430	21.328.678	17,46%	26,19%	1,9573%	222.651
1/01/2021		21.328.678	17,32%	25,98%	1,9432%	428.267
1/02/2021		21.328.678	17,54%	26,31%	1,9654%	391.247
1/03/2021		21.328.678	17,41%	26,12%	1,9523%	430.273
1/04/2021		21.328.678	17,31%	25,97%	1,9422%	414.237

1/05/2021		21.328.678	17,22%	25,83%	1,9330%	426.037
1/06/2021		21.328.678	17,21%	25,82%	1,9320%	412.078
1/07/2021		21.328.678	17,18%	25,77%	1,9290%	425.144
1/08/2021		21.328.678	17,24%	25,86%	1,9351%	426.483
1/09/2021		21.328.678	17,19%	25,79%	1,9300%	411.646
1/10/2021		21.328.678	17,08%	25,62%	1,9189%	354.699

INTERESES

48.003.667

CAPITAL

21.328.678

TOTAL CAPITAL + INTERESES

69.332.345

RELIQUIDACIÓN CRÉDITO 2018-0441-00

Daney del Carmen Arteaga Pautt <daneyarteaga.abogado@gmail.com>

Mié 15/12/2021 3:20 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolívar - Cartagena <j01ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; MANUELA RUIZ DIAZ <manuelaruiz.diaz@gmail.com>; mueblesaguaviva10@hotmail.com <mueblesaguaviva10@hotmail.com>

DANEY DEL CARMEN ARTEAGA PAUTT

ABOGADA

E-mail: daneyarteaga.abogado@gmail.com Cel: 317- 2413445

SEÑOR:

JUEZ PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

DTE: CARMELO DE JESÚS RODRÍGUEZ LUQUE

DDOS: CRISTIAN COTÚA YANES y OTRA

RAD: 13-001-40-03-008-2018-00441-00

JUZGADO DE ORIGEN: OCTAVO CIVIL MUNICIPAL

OBJETO: PRESENTAR RELIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DANEY DEL CARMEN ARTEAGA PAUTT, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 45'439.209 de Cartagena y Tarjeta Profesional No. 75.829, del Consejo Superior de la Judicatura, de ésta vecindad, conocida en autos como apoderada judicial del demandante, dentro del proceso de la referencia, de la manera más respetuosa, me dirijo a Usted, mediante el presente memorial, para ADJUNTAR liquidación de crédito debidamente actualizada.

Sírvase proceder de conformidad.

De Usted, atentamente:

Daney Arteaga P.

RECEBIDO
FECHA: 15-12-21
FIRMA: CESO

DANEY DEL CARMEN ARTEAGA PAUTT

C. C. No. 45.439.209 de C/gena.

T. P. No. 75.829 del C.S. de la J.

APDA. DEMANDANTE

DANEY DEL CARMEN ARTEAGA PAUTT
ABOGADA

E-mail: daneyarteaga.abogado@gmail.com Cel: 317- 2413445

SEÑOR:

JUEZ PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA

DTE: **CARMELO DE JESÚS RODRÍGUEZ LUQUE**

DDOS: **CRISTIAN COTÚA YANES y TERESA VÁSQUEZ PALENCIA**

RAD: 13-001-40-03-008-2018-00441-00

JUZGADO DE ORIGEN: **OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA**

OBJETO: PRESENTAR RELIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DANEY DEL CARMEN ARTEAGA PAUTT, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 45'439.209 de Cartagena y Tarjeta Profesional No. 75.829, del Consejo Superior de la Judicatura, de ésta vecindad, conocida en autos en mi condición de apoderada judicial del demandante, dentro del proceso de la referencia, señor **CARMELO DE JESÚS RODRÍGUEZ LUQUE**, también mayor y de ésta vecindad, de la manera más respetuosa, me dirijo a Usted, mediante el presente memorial, para presentar la liquidación de crédito debidamente actualizada, según lo señalado en el artículo 446 del C.G.P., lo cual hago en los siguientes términos:

**INTERESES CORRIENTES CAUSADOS DESDE EL 18 DE AGOSTO DE 2017
HASTA EL 22 DE DICIEMBRE 2017**

Item	AÑO	MES	CAPITAL	Interés corrient pactado	Días	total inter mora
01	2017	Agosto	\$3.537.500	2,5 %	12	\$ 35.000,00
02		Septiembre		2,5 %	30	\$ 88.437,50
03		Octubre		2,5 %	31	\$ 88.437,50
04		Noviembre		2,5 %	30	\$ 88.437,50
05		Diciembre		2,5 %	22	\$ 64.854,24
						\$365.166,74
		TOTAL	\$ 3.902.666.74			

**INTERESES MORATORIOS CAUSADOS DESDE EL 23 al 31 DE DICIEMBRE 2017
Y DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

Item	AÑO	MES	CAPITAL	Inters X mora	Días	INT X MORA	TOTAL INT X MORA
01	2017	Diciembre	\$3.537.500	2,5 %	22	\$ 64.854,24	\$ 64.854,24
02	2018	Enero		2.21 %	31	78.178,75	143.032,99
03		Febrero		2.26 %	28	79.947,50	222.980,49
04		Marzo		2.23 %	31	78.886,25	301.866,74
05		Abril		2.34 %	30	82.888,50	384.755,24
06		Mayo		2.37 %	31	83.838,75	468.593,99
07		Junio		2.37 %	30	83.838,75	552.432,74
08		Julio		2.34 %	31	82.888,50	635.321,24
09		Agosto		2.33 %	31	82.423,75	717.744,75
10		Septiembre		2.31 %	30	81.716,25	799.461,00
11		Octubre		2.29 %	31	81.008,75	880.469,75
12		Noviembre		2.27 %	30	80.301,25	960.771,00
13		Diciembre		2.26 %	31	79.947,50	1.040.718,50

INTERESES MORATORIOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Item	AÑO	MES	CAPITAL	Interés X mora	Días	INT X MORA	TOTAL INT X MORA
14	2019	Enero	\$3.537.500	2.23 %	31	78.886,25	1.119.604,75
15		Febrero		2.30 %	28	81.362,50	1.200.967,25
16		Marzo		2.26 %	31	79.947,50	1.280.914,75
17		Abril		2.25 %	30	79.593,75	1.360.508,50
18		Mayo		2.34 %	31	82.888,50	1.443.397,00
19		Junio		2.37 %	30	83.838,75	1.527.235,75
20		Julio		2.37 %	31	83.838,75	1.611.074,50
21		Agosto		2.34 %	31	82.888,50	1.693.963,00
22		Septiembre		2.33 %	30	82.423,75	1.776.386,75
23		Octubre		2.31 %	31	81.716,25	1.858.103,00
24		Noviembre		2.29 %	30	81.008,75	1.939.111,00
25		Diciembre		2.27 %	31	80.301,25	2.019.412,25

INTERESES MORATORIOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Item	AÑO	MES	CAPITAL	Interés X mora	Días	INT X MORA	TOTAL INT X MORA
26	2020	Enero	\$3.537.500	2.18 %	31	77.117,50	2.096.529,75
27		Febrero		2.22 %	29	78.532,50	2.175.062,25
28		Marzo		2.20 %	31	77.825,00	2.252.887,25
29		Abril		2.17 %	30	76.763,75	2.329.651,04
30		Mayo		2.11 %	31	74.641,25	2.404.292,25
31		Junio		2.10 %	30	74.287,50	2.478.579,75
32		Julio		2.10 %	31	74.287,50	2.552.867,25
33		Agosto		2.11 %	31	74.641,25	2.627.508,50
34		Septiembre		2.11%	30	74.641,25	2.702.149,75
35		Octubre		2.09 %	31	73.933,75	2.776.083,50
36		Noviembre		2.07 %	30	73.226,25	2.849.309,75
37		Diciembre		2.03 %	31	71.811,25	\$2.921.121,00

INTERESES MORATORIOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Item	AÑO	MES	CAPITAL	Interés X mora	Días	INT X MORA	TOTAL INT X MORA
38	2021	Enero	\$3.537.500	2.02 %	31	71.457,50	2.992.578,50
39		Febrero		2.03 %	28	71.811,25	3.064.389,75
40		Marzo		2.01 %	31	71.103,75	3.135.493,50
41		Abril		2.50%	30	88.437,50	3.223.931,00
42		Mayo		3.07%	31	108.601,25	3.332.532,25
43		Junio		3.07%	30	108.601,25	3.441.133,50
44		Julio		3.17%	31	112.138,75	3.553.272,25
45		Agosto		3.17%	31	112.138,75	3.665.411,00
46		Septiembre		3.17%	30	112.138,75	3.777.549,75
47		Octubre		3.11%	31	110.016,25	3.887.566,00
48		Noviembre		3.11%	30	110.016,25	3.997.582,25
49		Diciembre		3.11%	31	110.016,25	4.107.598,50
			4.107.598,50				
			7.645.098,50				

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO:

Íte m	Concepto	Porcentaje	Valor
01	Capital, según Acta de Conciliación del 18 de agosto de 2017		\$3.537.500,00
02	Intereses corrientes causados desde el 18-08-17 hasta el 22-12-17	2.5%	\$365.166,74
03	Intereses moratorios desde el 23-12-17 hasta hoy 31-12-21		\$4.107.598,50
	TOTAL DEUDA ACTUAL		\$8.010.265.24

Hasta el 31 de diciembre de 2021, los demandados, CRISTIAN COTÚA YANES y TERESA VÁSQUEZ PALENCIA, adeudan a mí representado:

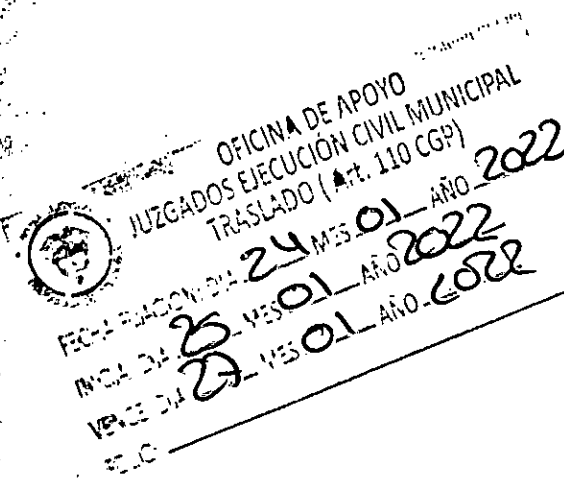
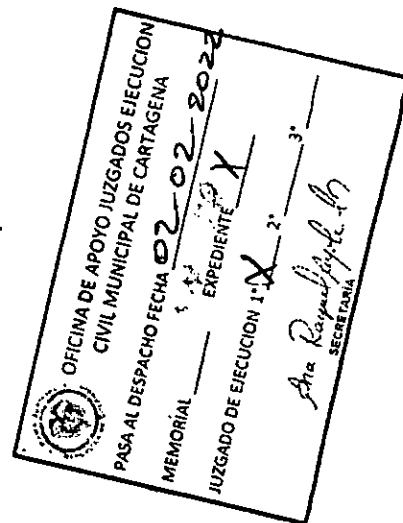
1. por concepto de **INTERSES CORRIENTES** causados desde el 18-08-17 hasta el 22-12-17, la suma de **trescientos sesenta y cinco mil ciento sesenta y seis pesos con setenta y cuatro centavos (\$365.166,74).**
2. por concepto de **INTERSES MORATORIOS** causados desde el 23-12-2017 hasta el 31-12-2021, la suma de **cuatro millones ciento siete mil quinientos noventa y ocho pesos con cincuenta centavos (\$4.107.598,50).**

Son ocho millones diez mil doscientos sesenta y cinco pesos con veinticuatro centavos (**\$8.010.265,24**).

De Usted, atentamente:

Daney Arteaga P.

DANEY DEL CARMEN ARTEAGA PAUTT
C. C. No. 45.439.209 de C/gena.
T. P. No. 75.829 del C.S. de la J.
APDA. DEMANDANTE

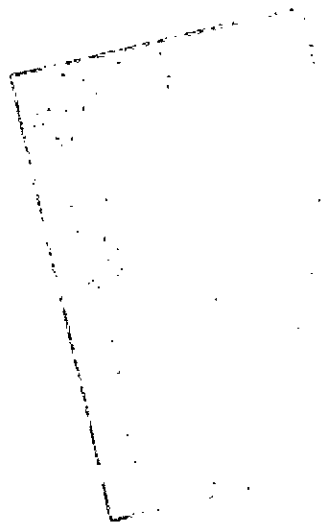


14/ Março de 2022.

Constância Secutaria.

Se desta constancia de cumprimento al custo de
fecha 02 de março de 2022, se desajora numeral
visibles a folio 6 al 10 del C.F. por pertenecer al
Proceso con radicado: 008-2018-00441

Ana Raquel Ayala
Puerto Rico
Secutaria



Señores
JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE CARTAGENA
E. S. D.

REFERENCIA: **PROCESO EJECUTIVO.**
DEMANDANTE: **BANCO GNB SUDAMERIS S.A.**
DEMANDADA: **EFRAIN HERRERA TORRES**
RADICACION: 13001400300220170102600.
CORREO: cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de **BANCO GNB SUDAMERIS S.A.** dentro del proceso de la referencia; por medio del presente escrito me permito allegar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, la cual asciende a la suma de **SETENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$74.852.047,97)**

RESUMEN DE LIQUIDACION	
DEMANDADO	EFRAIN HERRERA TORRES
No DE CREDITO	103844603
FECHA DE LIQUIDACION	7/02/2022
INTERESES DE MORA	\$ 36.694.414,97
CAPITAL	\$ 38.157.633,00
TOTAL LIQUIDACION	\$ 74.852.047,97

Cordialmente;



CAROLINA ABELLO OTÁLORA.
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C. S. de la J.
NM

RESOLUCION	VIGENCIA		INTERES MORA		CAPITAL	DIAS	LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS
	DESDE	HASTA	ANUAL	MENSUAL			
1612	11-feb-17	28-feb-17	22,34	1,86	\$38.157.633,00	18	\$ 426.220,76
1612	1-mar-17	31-mar-17	22,34	1,86	\$38.157.633,00	31	\$ 734.046,87
0488	1-abr-17	30-abr-17	22,33	1,86	\$38.157.633,00	30	\$ 710.049,95
0488	1-may-17	31-may-17	22,33	1,86	\$38.157.633,00	31	\$ 733.718,29
0488	1-jun-17	30-jun-17	22,33	1,86	\$38.157.633,00	30	\$ 710.049,95
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	1,83	\$38.157.633,00	31	\$ 722.218,00
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	1,83	\$38.157.633,00	31	\$ 722.218,00
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,48	1,79	\$38.157.633,00	30	\$ 683.021,63
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	1,76	\$38.157.633,00	31	\$ 694.945,89
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	1,75	\$38.157.633,00	30	\$ 666.486,66
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	1,73	\$38.157.633,00	31	\$ 682.459,87
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	1,72	\$38.157.633,00	31	\$ 679.831,23
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	1,75	\$38.157.633,00	28	\$ 623.538,12
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	1,72	\$38.157.633,00	31	\$ 679.502,65
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	1,71	\$38.157.633,00	30	\$ 651.223,60
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	1,70	\$38.157.633,00	31	\$ 671.616,74
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	1,69	\$38.157.633,00	30	\$ 644.864,00
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	1,67	\$38.157.633,00	31	\$ 658.144,97
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	1,66	\$38.157.633,00	31	\$ 655.187,76
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	1,65	\$38.157.633,00	30	\$ 629.918,92
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	1,64	\$38.157.633,00	31	\$ 645.001,79
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	1,62	\$38.157.633,00	30	\$ 619.743,56
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	1,62	\$38.157.633,00	31	\$ 637.444,46
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	1,60	\$38.157.633,00	31	\$ 629.558,55
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	1,64	\$38.157.633,00	28	\$ 584.659,73
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	1,61	\$38.157.633,00	31	\$ 636.458,72
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	1,61	\$38.157.633,00	30	\$ 614.337,89
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	1,61	\$38.157.633,00	31	\$ 635.472,98
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	1,61	\$38.157.633,00	30	\$ 613.701,93
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	1,61	\$38.157.633,00	31	\$ 633.501,50
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	1,61	\$38.157.633,00	31	\$ 634.815,82
1145	1-sep-19	30-sep-19	19,32	1,61	\$38.157.633,00	30	\$ 614.337,89
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	1,59	\$38.157.633,00	31	\$ 627.587,07
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	1,59	\$38.157.633,00	30	\$ 605.116,46
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	1,58	\$38.157.633,00	31	\$ 621.344,06
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	1,56	\$38.157.633,00	31	\$ 616.743,94
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	1,59	\$38.157.633,00	29	\$ 585.868,06
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	1,58	\$38.157.633,00	31	\$ 622.658,38
0351	1-abr-20	30-abr-20	18,69	1,56	\$38.157.633,00	30	\$ 594.305,13
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	1,52	\$38.157.633,00	31	\$ 597.686,32
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	1,51	\$38.157.633,00	30	\$ 576.180,26
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	1,51	\$38.157.633,00	31	\$ 595.386,27
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	1,52	\$38.157.633,00	31	\$ 600.972,12
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	1,53	\$38.157.633,00	30	\$ 583.493,80
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	1,51	\$38.157.633,00	31	\$ 594.400,53
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	1,49	\$38.157.633,00	30	\$ 567.276,81
1034	30-dic-20	31-dic-20	17,46	1,46	\$38.157.633,00	2	\$ 37.012,90
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	1,44	\$38.157.633,00	31	\$ 569.099,90
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	1,46	\$38.157.633,00	28	\$ 520.554,91
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	1,45	\$38.157.633,00	31	\$ 572.057,11
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	1,44	\$38.157.633,00	30	\$ 550.423,86
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	1,44	\$38.157.633,00	31	\$ 565.814,10
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	1,43	\$38.157.633,00	30	\$ 547.244,05
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	1,43	\$38.157.633,00	31	\$ 564.499,78
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	1,44	\$38.157.633,00	31	\$ 566.471,26
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	1,43	\$38.157.633,00	30	\$ 546.608,09
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	1,42	\$38.157.633,00	31	\$ 561.213,99
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	1,44	\$38.157.633,00	30	\$ 549.151,93
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	1,46	\$38.157.633,00	31	\$ 573.700,01
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,46	1,46	\$38.157.633,00	31	\$ 573.700,01
0143	1-feb-22	7-feb-22	17,46	1,46	\$38.157.633,00	7	\$ 129.545,16
INTERESES MORA							\$ 36.694.414,97
CAPITAL							\$ 38.157.633,00
TOTAL LIQUIDACION CREDITO							\$ 74.852.047,97

Señor;

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

Origen: Juzgado Doce Civil Municipal de Cartagena.

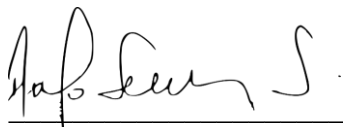
REF. RAD. **2017-00481** PROCESO EJECUTIVO SINGULAR de **NARLY JANETH VALENZUELA GARCIA**. Contra **KARINE GONZLEZ RUBIO LUGO**

ADALBERTO JOSE JIMÉNEZ JIMÉNEZ, mayor de edad, vecino y residente en esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, me dirijo a usted muy respetuosamente en mi condición de apoderado del demandante para presentar a consideración del juzgado y de la contraparte, la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** dentro del proceso citado en la referencia, en los siguientes términos:

CAPITAL	\$ 4.000.000
INTERESES	\$ 5.360.000
TOTAL	\$ 9.360.000

En los anteriores términos dejo presentada la liquidación del crédito a cargo de **KARINE GONZLEZ RUBIO LUGO**.

Atentamente,



Adalberto José Jiménez Jiménez
C.C. No. 73.135.134 de Cartagena
T.P. No. 101.261 del H. C. S. de la J.

	DD	MM	AAAA				
	11	3	2022				
JUZGADO	01 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL	NOMBRE DEL DEMANDADO: KARINE GONZALEZ RUBIO LUGO					
VALOR CAPITAL	FECHA FACTURA			% INTERES	No MESES A LA FECHA	INTERESES A LA FECHA	VALOR NETO+INT A LA FECHA
\$	DDD	MM	AAAA				
\$ 4.000.000	2	9	2016	2	67	\$ 5.360.000	\$ 9.360.000

CAPITAL	\$ 4.000.000
INTERESES	\$ 5.360.000
TOTAL	\$ 9.360.000

Cartagena de indias, 11 de junio de 2022

Señor(es):

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL
DEL CIRCUITO DE CARTAGENA.**

E. S. D.

REFERENCIA: LIQUIDACION DE CREDITO

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR NUMERO 2007-667

**DEMANDANTE: ELECTRODOMÉSTICOS Y MUEBLES DEL CARIBE
"COOMECA" (LISETH MARÍA BABILONIA HERNÁNDEZ)**

DEMANDADO: LUIS CARLOS ARRIETA PACHECO

JUZGADO DE ORIGEN: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Respetado Doctor(a):

LUIS CARLOS ARRIETA PACHECO, persona mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía número **9.093.736** de Cartagena, actuando en nombre propio y en calidad de demandado, por medio del presente escrito me dirijo a usted de manera respetuosa para presentar **liquidación del crédito** del proceso en referencia 2007-667 lo cual hago de la siguiente forma:

Fecha de Inicio del Proceso: 14 DE AGOSTO DE 2007

Fecha del Ultimo Titulo Descontado: 05 DE MAYO DE 2011

Capital: 1.641.045

Interés: 2.5 % durante 45 meses desde la presentación de la demanda

Causando un interés de _____ **1.846.175,63**

Total: 3.847.220,6

Del señor juez

Autorizo que la información requerida sea notificada a través de este correo

yanevargas1987@gmail.com

LUIS CARLOS ARRIETA PACHECO

C. C. No. 9.093.736 de C/gena.

E-mail: yanevargas1987@gmail.com

Celular: 301-5728578

Dirección: Olaya sec, 11 de nov Cra 55 N° 39-154 2 piso

**VICEPRESIDENCIA DE BANCA AGROPECUARIA
GERENCIA DE SERVICIO AL CLIENTE**

Bogotá D.C., 23 de enero de 2020

 Señor
LUIS CARLOS ARRIETA PACHECO
voryanis55@hotmail.com

Asunto: Respuesta PQR No. 1359397

Respetado señor Arrieta:

En atención a su oficio radicado, remitimos cuadro aclaratorio de los títulos judiciales de COOPERATIVA COOPEC obrando como demandante y LUIS CARLOS ARRIETA PACHECO obrando como demandado; donde se puede evidenciar claramente las partes del proceso, juzgado al cual se encuentra constituido, número del título, fecha de emisión, valor y estado actual. (tener presente que los nombres de identidad registrados en los depósitos para la parte demandada son diferentes a los registrados en el oficio de solicitud).

Demandante: NIT. 8020130461 COOPERATIVA COOPEC						
Demandado: C.C. 9093736 LUIS CARLOS ARRIETA PACHECO						
O T	TI	Identific.	Estado	Fec.Emis	Vlr. del Depósito	Numero del Título
						Juzgado
3	1	00009093736	PagEfc	20080604	57.688,00	4 01207 0000759817
3	1	00009093736	PagEfc	20080702	57.688,00	4 01207 0000769626
3	1	00009093736	PagEfc	20080805	115.375,00	4 01207 0000781856
3	1	00009093736	PagEfc	20080902	115.375,00	4 01207 0000790225
3	1	00009093736	PagEfc	20081002	115.375,00	4 01207 0000799863
3	1	00009093736	PagEfc	20081105	115.375,00	4 01207 0000809718
3	1	00009093736	PagEfc	20081204	115.375,00	4 01207 0000819224
3	1	00009093736	PagEfc	20090107	115.375,00	4 01207 0000831104
3	1	00009093736	PagEfc	20090204	124.225,00	4 01207 0000839602
3	1	00009093736	PagEfc	20090303	124.225,00	4 01207 0000849189
3	1	00009093736	PagEfc	20090406	124.225,00	4 01207 0000860142
3	1	00009093736	PagEfc	20090504	124.225,00	4 01207 0000869045
3	1	00009093736	PagEfc	20090603	124.225,00	4 01207 0000879300
3	1	00009093736	PagEfc	20090707	124.225,00	4 01207 0000889533
3	1	00009093736	PagEfc	20090805	124.225,00	4 01207 0000900415
3	1	00009093736	PagEfc	20090904	124.225,00	4 01207 0000911502
3	1	00009093736	PagEfc	20091007	124.225,00	4 01207 0000921551
3	1	00009093736	PagEfc	20091104	124.225,00	4 01207 0000930302
3	1	00009093736	PagEfc	20091201	124.225,00	4 01207 0000938793
3	1	00009093736	PagEfc	20100105	124.225,00	4 01207 0000953011
3	1	00009093736	PagEfc	20100202	128.750,00	4 01207 0000961262
3	1	00009093736	PagEfc	20100303	128.750,00	4 01207 0000971673
3	1	00009093736	PagEfc	20100406	128.750,00	4 01207 0000982885
3	1	00009093736	PagEfc	20100504	128.750,00	4 01207 0000991529
3	1	00009093736	PagEfc	20100604	128.750,00	4 01207 0001003165
3	1	00009093736	PagEfc	20100706	128.750,00	4 01207 0001012509
3	1	00009093736	ImpEnt	20100806	128.750,00	4 01207 0001025515
						001 CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA

Ley 1581 de 2012 "Le informamos que el Banco Agrario de Colombia tratará sus datos personales conforme a la política la cual puede ser consultada a través de la página <https://www.bancoagrario.gov.co/enlaces-de-interes/Politica-de-privacidad/Documento-para-el-tratamiento-de-datos-personales>, así como los derechos que como titular de la información le asisten y elevar cualquier solicitud, petición, queja o reclamo sobre la materia".



3	1	00009093736	PagEfc	20100906	128.750,00	4	01207	0001034510	001 CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA
3	1	00009093736	PagEfc	20101006	128.750,00	4	01207	0001043594	001 CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA
3	1	00009093736	ImpEnt	20101105	128.750,00	4	01207	0001055086	001 CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA
3	1	00009093736	ImpEnt	20101206	128.750,00	4	01207	0001065313	001 CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA
3	1	00009093736	ImpEnt	20110106	128.750,00	4	01207	0001078025	001 CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA
3	1	00009093736	ImpEnt	20110207	133.900,00	4	01207	0001087813	001 CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA
3	1	00009093736	ImpEnt	20110304	133.900,00	4	01207	0001096724	001 CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA
3	1	00009093736	ImpEnt	20110406	133.900,00	4	01207	0001106471	001 CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA
3	1	00009093736	ImpEnt	20110505	101.326,00	4	01207	0001117903	001 CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA

*Se remite la información de los depósitos a corte del 23/01/2020.

El siguiente cuadro le permite identificar el significado de cada estado.

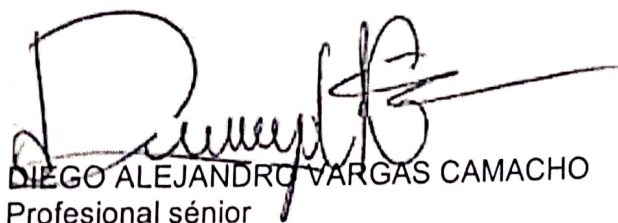
INFORMACIÓN DE ESTADO					
ImpEnt	Pendiente de pago	PagCJe	Pagado por Canje	CanCnv	Cancelado por conversión
PagEfc	Pagado en efectivo	PagAbo	Pagado con abono a cuenta	CanRps	Cancelado por reposición
PagChg	Pagado Cheque de Gerencia	PagPsc	Pagado por prescripción	CanFrc	Cancelado por fraccionamiento

- **PagEfc -Pagado en efectivo:** Es la cancelación del depósito, cuando la suma de dinero se entregó en efectivo al beneficiario del título.
- **ImpEnt - Pendiente de Pago:** Es cuando el depósito se encuentra pendiente por pagar, debido a que el beneficiario no se ha acercado a cobrar dicho depósito y esta figura vigente para su respectivo pago.

En ocasiones puede suceder que por error en el diligenciamiento del formato de consignación y/o de digitación, los Títulos Judiciales quedan constituidos con algún dato en la referencia (demandante-demandado, consignante, beneficiario) errado, por esta razón el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA SA., en el evento que argumenten haber efectuado algún Depósito Judicial, solicita copia de las consignaciones, teniendo en cuenta que están en la capacidad de suministrarlas.

Le recordamos que el Banco Agrario de Colombia tiene habilitados los canales de Contacto Banco Agrario, página web y la red de oficinas para que presenten sus peticiones, quejas o reclamos. Asimismo, cualquier inconformidad puede ser comunicada al Defensor del Consumidor Financiero. Gracias por permitirnos atenderlo como usted se merece.

Atentamente,


DIEGO ALEJANDRO VARGAS CAMACHO
Profesional sénior

Elaboró: JANNES

Ley 1581 de 2012 "Le informamos que el Banco Agrario de Colombia tratará sus datos personales conforme a la política la cual puede ser consultada traves de la pagina [https://www.bancoagrario.gov.co/enlaces/de interés/Política de privacidad/Documento para el tratamiento de datos personales](https://www.bancoagrario.gov.co/enlaces/de%20inter%C3%A9s/Pol%C3%ADtica%20de%20privacidad/Documento%20para%20el%20tratamiento%20de%20datos%20personales), así como los derechos que como titular de la información le asisten y elevar cualquier solicitud, petición queja o reclamo sobre la materia".



El campo

Mi