

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE
CARTAGENA FIJACION EN LISTA
PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

PROCESO	RADICACION	DEMANDANTE	DEMANDADO
EJECUTIVO	13001400300420220052900	COVIRTUAL SAS	MARCO FIDEL EPALZA TOLOZA Y OTROS
EJECUTIVO	13001400300820230010300	EDIFICIO YPACARAI	VIVIANA BAENA PUELLO
EJECUTIVO	13001400301120180023800	FINANCIERA JURISCOOP S.A//CEDENTE// SERIVICES & CONSULTING S.A.S//CESIONARIO	CARMEN ALICIA MARTELO CASTRO

Queda en traslado a las partes la liquidación del crédito presentada, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán formular objeción es relativas al estado de la cuenta, de conformidad con lo establecido en el Art. 446 C.G. P.

FECHA DE FIJACIÓN: 29 DE ABRIL DEL 2024, HORA 8:00 A.M
FECHA DE DESFIJACIÓN: 29 DE ABRIL DEL 2024, HORA 5:00 PM
EL TRASLADO INICIA: 30 DE ABRIL DEL 2024, HORA 8:00 A.M
EL TRASLADO VENCE: 03 DE MAYO DEL 2024, HORA 5:00 PM

ANA AYOLA CABRALES
Secretaria

“De conformidad a Ley 2213 del 13 de Junio de 2022, articulo 9, NO será necesario firmar los traslados que se surtan Por fuera de audiencia”

Mayra Polanco Basanta

RAD: 13001 -40 – 030 – 04 – 2022 – 00 -529 - 00 ORIGEN: 04 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA LIQUIDACION DEL CREDITO DEMANDA

luis antonio bernal orozco <lubers_11@hotmail.com>

Jue 25/04/2024 1:15 PM

Para:Centro Servicios Judiciales Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (119 KB)

RAD 529 - 2022 liquidacion del credito marco epalza .pdf;

SEÑOR

JUEZ 01 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

DEMANDANTE: COVIRTUAL SAS

DEMANDADOS: MARCO FIDEL EPALZA TOLOZA Y CIRO ANTONIO ARDILA GRAZZIANI

RAD: 13001 -40 – 030 – 04 – 2022 – 00 -529 - 00

ORIGEN: 04 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

LIQUIDACION DEL CREDITO DEMANDA

Por medio de la presente se anexa la correspondiente liquidación del crédito para su trámite

Total liquidacion de inteses moratorios

TOTAL, INTERES DE MORA ES CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL PESOS (\$5.460.000)

TOTAL, LIQUIDACION CAPITAL MAS INTERES DE PLAZO Y MORA PARA UN TOTAL DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL PESOS MCTE (\$ 18.460.000)

Solicitamos una vez aprobada el pago de los depósitos judiciales que estén a órdenes del juzgado.

LUIS ANTONIO BERNAL OROZCO

CC: 73.202.280 DE CARTAGENA

T.P N° 239185 H.C.S.J.

SEÑOR
JUEZ 01 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E. S. D.

DEMANDANTE: COVIRTUAL SAS
DEMANDADOS: MARCO FIDEL EPALZA TOLOZA Y CIRO ANTONIO ARDILA GRAZZIANI
RAD: 13001 -40 – 030 – 04 – 2022 – 00 -529 - 00
ORIGEN: 04 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

LIQUIDACION DEL CREDITO DEMANDA

Por medio de la presente se anexa la correspondiente liquidación del crédito para su trámite

Total liquidacion de inteses moratorios

JULIO	2022	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
AGOSTO	2022	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
SEPTIEMBRE	2022	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
OCTUBRE	2022	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
NOVIEMBRE	2022	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
DICIEMBRE	2022	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
ENERO	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
FEBRERO	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
MARZO	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
ABRIL	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
MAYO	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
JUNIO	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
JULIO	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
AGOSTO	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
SEPTIEMBRE	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
OCTUBRE	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
NOVIEMBRE	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
DICIEMBRE	2023	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
ENERO	2024	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
FEBRERO	2024	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
MARZO	2024	30	2,00%	\$	13.000.000,00	\$	260.000,00
JALES						\$	5.460.000,00

TOTAL, INTERES DE MORA ES CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL PESOS (\$5.460.000)

TOTAL, LIQUIDACION CAPITAL MAS INTERES DE PLAZO Y MORA PARA UN TOTAL DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL PESOS MCTE (\$ 18.460.000)

Solicitamos una vez aprobada el pago de los depósitos judiciales que estén a órdenes del juzgado.

LUIS ANTONIO BERNAL OROZCO
CC: 73.202.280 DE CARTAGENA
T.P N° 239185 H.C.S.J.

Clase de proceso Ejecutivo Demandante EDIFICIO YPACARAI Demandado Viviana Baena Puello Radicado 13001-40-03-008-2023-00103-00 Asunto Aporte de liquidación del crédito

Claudia María Hernandez Alvarez <clamaheral@gmail.com>

Mar 19/12/2023 2:17 PM

Para:Juzgado 08 Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <j08cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (330 KB)

Aporte de liquidacion del credito.pdf;

Señor

**Juez Octavo Civil Municipal De Cartagena
E.s.d.**

Clase de proceso	Ejecutivo
Demandante	EDIFICIO YPACARAI
Demandado	Viviana Baena Puello
Radicado	13001-40-03-008-2023-00103-00
Asunto	Aporte de liquidación del crédito

CLAUDIA HERNANDEZ ÁLVAREZ, mujer, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, domiciliada y residenciada en esta ciudad, abogada titulada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional N° 112131 expedida por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada especial de la copropiedad edificio Ypacaraí, mediante el presente medio me permito aportar liquidación del crédito suscrita por la representante legal de la copropiedad

Atentamente,



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

Señor
Juez Octavo Civil Municipal De Cartagena
E.s.d.

Clase de proceso	Ejecutivo
Demandante	EDIFICIO YPACARAI
Demandado	Viviana Baena Puello
Radicado	13001-40-03-008-2023-00103-00
Asunto	Aporte de liquidación del credito

CLAUDIA HERNANDEZ ÁLVAREZ, mujer, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, domiciliada y residenciada en esta ciudad, abogada titulada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional N° 112131 expedida por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada especial de la copropiedad edificio Ypacaraí, mediante el presente medio me permito aportar liquidación del crédito suscrita por la representante legal de la copropiedad

Atentamente,



Claudia Hernandez Álvarez
CC:33.336.509 de Cartagena
TP: 112131C. S. de la J.

EDIFICIO YPACARAI

PROPIEDAD HORIZONTAL

LIQUIDACION CREDITO EDIFICIO YPACARAI APTO 9B

Mes	EXPENSAS	INTERESES 2%	Total
Mes de NOVIEMBRE 2021	\$ 456.600,00	\$ 228.300,00	\$ 684.900,00
Mes de DICIEMBRE 2021	\$ 515.000,00	\$ 247.200,00	\$ 1.447.100,00
CUOTA EXTRA DICIEMBRE 2021	\$ 55.000,00	\$ 26.400,00	\$ 1.528.500,00
Mes de ENERO 2022	\$ 551.000,00	\$ 253.460,00	\$ 2.332.960,00
Mes de FEBRERO 2022	\$ 551.000,00	\$ 242.440,00	\$ 3.126.400,00
Mes de MARZO 2022	\$ 551.000,00	\$ 231.420,00	\$ 3.908.820,00
Mes de ABRIL 2022	\$ 551.000,00	\$ 220.400,00	\$ 4.680.220,00
Mes de MAYO 2022	\$ 551.000,00	\$ 209.380,00	\$ 5.440.600,00
Mes de JUNIO 2022	\$ 551.000,00	\$ 198.360,00	\$ 6.189.960,00
Mes de JULIO 2022	\$ 551.000,00	\$ 187.340,00	\$ 6.928.300,00
Mes de AGOSTO 2022	\$ 551.000,00	\$ 176.320,00	\$ 7.655.620,00
Mes de SEPTIEMBRE 2022	\$ 551.000,00	\$ 165.300,00	\$ 8.371.920,00
CUOTA EXTRA PERGOLA	\$ 250.000,00	\$ 75.000,00	\$ 8.696.920,00
Mes de OCTUBRE 2022	\$ 551.000,00	\$ 154.280,00	\$ 9.402.200,00
Mes de NOVIEMBRE 2022	\$ 551.000,00	\$ 143.260,00	\$ 10.096.460,00
Mes de DICIEMBRE 2022	\$ 551.000,00	\$ 132.240,00	\$ 10.779.700,00
Mes de ENERO 2023	\$ 551.000,00	\$ 121.220,00	\$ 11.451.920,00
Mes de FEBRERO 2023	\$ 551.000,00	\$ 110.200,00	\$ 12.113.120,00
Mes de MARZO 2023	\$ 551.000,00	\$ 99.180,00	\$ 12.763.300,00
Mes de ABRIL 2023	\$ 645.000,00	\$ 103.200,00	\$ 13.511.500,00
RETROACTIVO ENERO MARZO/23	\$ 282.000,00	\$ 45.120,00	\$ 13.838.620,00
Mes de MAYO 2023	\$ 645.000,00	\$ 90.300,00	\$ 14.573.920,00
Mes de JUNIO 2023	\$ 645.000,00	\$ 77.400,00	\$ 15.296.320,00
CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 400.000,00	\$ 48.000,00	\$ 15.744.320,00
Mes de JULIO 2023	\$ 645.000,00	\$ 64.500,00	\$ 16.453.820,00
Mes de AGOSTO 2023	\$ 645.000,00	\$ 51.600,00	\$ 17.150.420,00
Mes de SEPTIEMBRE 2023	\$ 645.000,00	\$ 38.700,00	\$ 17.834.120,00
Mes de OCTUBRE 2023	\$ 645.000,00	\$ 25.800,00	\$ 18.504.920,00
Mes de NOVIEMBRE 2023	\$ 645.000,00	\$ 12.900,00	\$ 19.162.820,00
mes de DICIEMBRE 2023	\$ 645.000,00	\$ -	\$ 19.807.820,00
TOTAL DEUDA APTO 9B	\$ 16.028.600,00	\$ 3.779.220,00	\$ 19.807.820,00

EDIFICIO YPACARAI

PROPIEDAD HORIZONTAL

Atentamente



María Marcela Jaramillo
Representante legal

Manga Calle 26 No. 20-74B
Cartagena - Bolívar

**ACTUALIZACIÓN LIQUIDACION DEL CREDITO - FINANCIERA JURISCOOP
S.A//CEDENTE// SERIVICES & CONSULTING S.A.S//CESIONARIO VS CARMEN ALICIA
MARTELO CASTRO - RADICADO: 13001400301120180023800**

División Legal Gestión Externa S.A.S. <dlegal@gestionexterna.com.co>

Vie 26/04/2024 8:00 AM

Para:Centro Servicios Judiciales Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (499 KB)

RAD 2018-238 ACTUALIZACION LIQUIDACION JURISCOOP VS CARMEN ALICIA MARTELO.pdf;

--

Buen día.

Por medio del presente, me permito enviar adjunto memorial del proceso de la referencia.

FAVOR ACUSAR RECIBIDO

Cordialmente,

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA
Derecho Comercial Inmobiliario y Urbano
U. Santo Tomás- P.U. Javeriana - U. del Rosario

Gestión Externa S.A.S
PBX (607) 6187011 Ext 301-302
Celular: 3012072643
Calle 31A No. 26-15 Oficina 804 Centro Empresarial La Florida
Floridablanca- Santander

www.gestionexterna.com.co

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial o legalmente protegida y no puede ser utilizada ni divulgada por personas diferentes a su destinatario. Si por error, recibe este mensaje, por favor avise inmediatamente a su remitente y destruya toda copia que tenga del mismo. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acta derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje sin autorización de GESTION EXTERNA S.A.S, será sancionado de acuerdo a las normas legales vigentes. De otra parte, al destinatario se le considera custodio de la información contenida y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Las opiniones contenidas en este mensaje electrónico no relacionadas con la actividad de la Compañía, no necesariamente representan la opinión de Gestión Externa S.A.S.

Aviso Legal- PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Dando cumplimiento a lo estipulado en la ley 1581 de 2012 y su decreto reglamentario 1377 de 2013, tendiente a la protección de datos personales lo invitamos a que conozca nuestra política de privacidad en el siguiente link: www.gestionexterna.com.co la cual establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información, envíe un correo electrónico a contacto@gestionexterna.com.co.

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA
Derecho Comercial e Inmobiliario
U. Santo Tomás de Aquino - U. Externado de Colombia

SEÑOR
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CARTAGENA
E.S.D.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: FINANCIERA JURISCOOP S.A//CEDENTE// SERIVICES & CONSULTING
S.A.S//CESIONARIO
DEMANDADO: CARMEN ALICIA MARTELO CASTRO
RADICADO: 13001400301120180023800

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACION DEL CREDITO.

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA, Abogada, portadora de la Tarjeta Profesional No.75.273 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, identificada con la C.C. No. 63.362.907 de Bucaramanga, en mi calidad de apoderada judicial de **FINANCIERA JURISCOOP S.A.**, por medio del presente escrito, me permito liquidación del crédito para los fines pertinentes.

1. TITULO VALOR 59050015

INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL INICIAL				
CAPITAL				\$ 7.119.738,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
2/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$ 165.177,92
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 163.753,97
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$ 168.476,73
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$ 167.741,03
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$ 153.501,55
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$ 167.741,03
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 160.906,08
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$ 165.533,91
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 159.482,13
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$ 162.591,08
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$ 161.855,38
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 155.922,26
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$ 159.648,26
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 153.786,34
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 158.176,85
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 156.705,43
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 144.862,94
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 158.176,85
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 152.362,39
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 158.176,85
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 152.362,39
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 157.441,14
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 157.441,14
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 152.362,39

Calle 31 A No. 26-15 Oficina No. 804 Centro Empresarial La Florida
PBX (7) 6187011 EXT 301 e-mail: juridico@gestionexterna.com.co
Bucaramanga- Santander

1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	155.969,73
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	150.226,47
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	154.498,31
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	153.762,61
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	145.907,16
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	155.234,02
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	148.090,55
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	149.348,37
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	143.818,71
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	148.612,66
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	150.084,08
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	145.954,63
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	148.612,66
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	142.394,76
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	144.198,43
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	142.727,01
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	130.908,25
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	143.462,72
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	138.122,92
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	141.991,31
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	137.410,94
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	141.991,31
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	142.727,01
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	137.410,94
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	141.255,60
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	138.122,92
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	144.198,43
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	145.669,84
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	135.559,81
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	151.555,49
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	150.938,45
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	160.383,96
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	160.194,11
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	172.155,26
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$	178.776,62
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$	181.553,32
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$	194.962,16
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$	196.504,77
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$	215.561,93
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$	223.654,70
1/02/2023	28/02/2023	28	3,16	\$	209.984,81
1/03/2023	31/03/2023	31	3,22	\$	236.897,42
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$	232.815,43
1/05/2023	31/05/2023	31	3,17	\$	233.218,88
1/06/2023	22/06/2023	22	3,12	\$	162.899,61

Total Intereses de Mora	\$ 11.074.515,13
Subtotal	\$ 18.194.253,13
(-) Abono realizado 22/06/2023	\$ 13.850.060,00
Abono a Intereses de Mora	\$ 11.074.515,13
Abono a Capital	\$ 2.775.544,87
Subtotal Obligación	\$ 4.344.193,13

INTERESES DE MORA SOBRE EL NUEVO CAPITAL				
CAPITAL				\$ 4.344.193,13
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
23/06/2023	30/06/2023	8	3,12	\$ 36.143,69
1/07/2023	31/07/2023	31	3,09	\$ 138.710,09
1/08/2023	31/08/2023	31	3,03	\$ 136.016,69
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 129.022,54
1/10/2023	31/10/2023	31	2,83	\$ 127.038,69
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 119.030,89
1/12/2023	31/12/2023	31	2,69	\$ 120.754,09
1/01/2024	31/01/2024	31	2,53	\$ 113.571,69
1/02/2024	29/02/2024	29	2,53	\$ 106.244,48
1/03/2024	31/03/2024	31	2,42	\$ 108.633,79
1/04/2024	25/04/2024	25	2,41	\$ 87.245,88
			Total Intereses de Mora	\$ 1.222.412,51
			Subtotal	\$ 5.566.605,64

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO	
Capital	\$ 7.119.738,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 12.296.927,64
Abonos (-)	\$ 13.850.060,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 5.566.605,64
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 5.566.605,64

2. PAGARE 59050032

INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL INICIAL				
CAPITAL				\$ 423.446,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$ 9.976,39
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$ 9.129,50
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$ 9.976,39
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 9.569,88
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$ 9.845,12
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 9.485,19
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$ 9.670,10
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$ 9.626,34
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 9.273,47
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$ 9.495,07
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 9.146,43
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 9.407,56
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 9.320,05
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 8.615,71
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 9.407,56
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 9.061,74
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 9.407,56
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 9.061,74
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 9.363,80
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 9.363,80
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 9.061,74
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 9.276,29
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 8.934,71
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 9.188,78
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 9.145,02
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 8.677,82
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 9.232,53
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 8.807,68
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 8.882,49
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 8.553,61
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 8.838,73
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$ 8.926,24
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 8.680,64
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 8.838,73
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 8.468,92
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 8.576,19
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 8.488,68
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 7.785,76
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 8.532,44
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 8.214,85
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 8.444,92
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 8.172,51
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 8.444,92
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 8.488,68
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 8.172,51
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 8.401,17
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 8.214,85
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 8.576,19
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 8.663,71
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 8.062,41
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 9.013,75
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 8.977,06

1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	9.538,83
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	9.527,54
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	10.238,92
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$	10.632,73
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$	10.797,87
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$	11.595,36
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$	11.687,11
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$	12.820,53
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$	13.301,85
1/02/2023	28/02/2023	28	3,16	\$	12.488,83
1/03/2023	31/03/2023	31	3,22	\$	14.089,46
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$	13.846,68
1/05/2023	31/05/2023	31	3,17	\$	13.870,68
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$	13.211,52
1/07/2023	31/07/2023	31	3,09	\$	13.520,63
1/08/2023	31/08/2023	31	3,03	\$	13.258,09
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$	12.576,35
1/10/2023	31/10/2023	31	2,83	\$	12.382,97
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$	11.602,42
1/12/2023	31/12/2023	31	2,69	\$	11.770,39
1/01/2024	31/01/2024	31	2,53	\$	11.070,29
1/02/2024	29/02/2024	29	2,53	\$	10.356,08
1/03/2024	31/03/2024	31	2,42	\$	10.588,97
1/04/2024	25/04/2024	25	2,41	\$	8.504,21
			Total Intereses de Mora		\$ 748.226,26
			Subtotal		\$ 1.171.672,26

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 423.446,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 748.226,26
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 1.171.672,26
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 1.171.672,26

Total, liquidación de crédito a 25 DE abril de 2024: es la suma de **SEIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$6.738.277)** Igualmente; me permito solicitar de manera respetuosa al despacho:

- Elaborar orden de pago de los títulos judiciales obrantes dentro del proceso de referencia. Asimismo, proceder con el pago de los mismos en la modalidad de abono a cuenta, teniendo en cuenta que desde el mes de diciembre del año 2023 el Banco Agrario no está entregando títulos judiciales. Para la efectividad de lo anteriormente peticionado, me permito adjuntar a este memorial los certificados bancarios de la entidad demandante.

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA

Derecho Comercial e Inmobiliario

U. Santo Tomás de Aquino - U. Externado de Colombia

Respetuosamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jenny', with a large, stylized flourish extending to the right.

JENNY ALEXANDRA DIAZ VERA

T.P. No. 75.273 del C.S. de la Judicatura

C.C. No. 63.362.907 de Bucaramanga

Calle 31 A No. 26-15 Oficina No. 804 Centro Empresarial La Florida
PBX (7) 6187011 EXT 301 e-mail: juridico@gestionexterna.com.co
Bucaramanga- Santander



CERTIFICADO

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que la empresa **SERVICES Y CONSULTING S.A.S. - SERVICES & CONSULTING S.A** identificada con el número de documento **9004421593** es cliente del BANCO DE OCCIDENTE desde el día 26 de septiembre de 2011 con la Cuenta Corriente 255-061426 la cual se encuentra Activa y vigente

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de la empresa **SERVICES Y CONSULTING S.A.S.** es ser un "cliente activo de Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación hoy **15 de agosto de 2023.**

Gerardo José Silva Castro
Vicepresidencia de Empresas

FINANCIERA JURISCOOP S.A
NIT. 900.688.066-3

C E R T I F I C A

Que nuestro cliente, **SERVICES Y CONSULTING S.A.S** identificado con **NIT 900.442.159-3** registra con **FINANCIERA JURISCOOP S.A.**, una cuenta de ahorro vista **No 58500002846** la cual se encuentra activa y vigente.

En constancia se firma en la ciudad de Bogotá, a los (15) Quince días del mes de agosto del año dos mil veintitrés (2023).

Nota: Los traslados de dinero deberán ser enviados a Financiera Juriscoop – S.A, Compañía de Financiamiento, identificada ante CENIT y las entidades financieras de la siguiente manera:

- a. Número de ruta 00001
- b. Número de tránsito 121
- c. Código de chequeo 9



Cordialmente,


Alexander G. Duarte Romero
Coordinador Oficina
Bogotá Galerías