

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE
CARTAGENA FIJACION EN LISTA
SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

PROCESO	RADICACION	DEMANDANTE	DEMANDADO
EJECUTIVO	009-2021-00070-00	BETY ISABEL PEREZ RUZ	YANIRIS MINDIOLA DURAN Y OTROS
EJECUTIVO	002-2016-00543-00	JORGE MARIO BAÑOS TORREJANO	ANA MERCEDES TOBON CONTRERAS
EJECUTIVO	005-2017-00608-00	SOCIEDAD LA CASA DEL MEDICO S.A.S.	RONALD DE J. PEREZ HERRERA
EJECUTIVO	004-2021-00330-00	SCOTIA BANK COLPATRIA S.A.	JUAN BAUTISTA TORREGLOZA DAVILA

Queda en traslado a las partes la liquidación del crédito presentada, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán formular objeción es relativas al estado de la cuenta, de conformidad con lo establecido en el Art. 446 C.G. P.

FECHA DE FIJACIÓN: 01 DE FEBRERO DEL 2023, HORA 8:00 A.M

FECHA DE DESFIJACIÓN: 01 DE FEBRERO DEL 2023, HORA 5:00 PM

EL TRASLADO INICIA: 02 DE FEBRERO DEL 2023, HORA 8:00 A.M

EL TRASLADO VENCE: 06 DE FEBRERO DEL 2023, HORA 5:00 PM

ANA AYOLA CABRALES

Secretaria

“De conformidad a la Ley 2213 del 13 de Junio de 2022 artículo 9,
NO será necesario firmar los traslados que se surtan por fuera de audiencia”

Mayra Polanco

Liquidación del crédito Rad. #070/21 Origen 09 civil Municipal.

guillermo <galm78@hotmail.com>

Lun 30/01/2023 4:16 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>;Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar -
Cartagena <j02ejecmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes.

Anexo memorial presentando liquidación del crédito dentro del proceso Rad. #070 de 2021.

Atte.;

Guillermo A. Lenis Manzur
C.C. No. 7.920.962 de Cartagena de Indias.
T.P. No. 146.499 del C. S. de la J.
Apoderado demandante.

Señores.
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION
DE CARTAGENA DE INDIAS.**
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA.
RAD.: **13001-4003-009-2021-00070-00.**
DTE.: BETY ISABEL PEREZ RUZ.
DDAS: YANIRIS MINDIOLA DURAN y MAYDA HERNANDEZ ARRIETA.

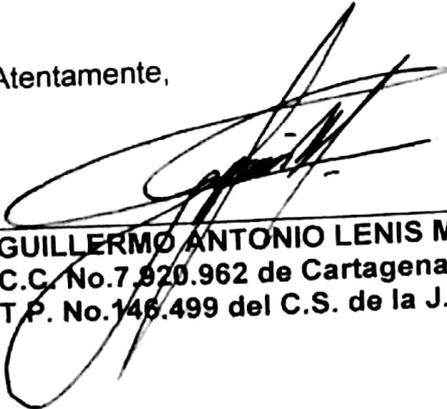
ASUNTO: **LIQUIDACION DEL CREDITO.**

GUILLERMO ANTONIO LENIS MANZUR, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado judicial de la demandante **BETY ISABEL PEREZ RUZ**, de conformidad a lo preceptuado por el artículo 446 del código de general del proceso y por lo ordenado por este juzgado en sentencia del 27 de Abril de 2022 y en auto de mandamiento de pago de 08 de Marzo de 2021, con todo respeto me permito presentar la liquidación del crédito, así:

CAPITAL.....	\$8.000.000.00
INTERESES DE PLAZO desde 01-JUL-20 hasta 01-SEP-20 (2 MESES) 2,0% E. M. \$8.000.000 X 2,0% = \$160.000 X 2 MESES =	\$320.000.00
INTERESES DE MORA desde 02-SEP-20 hasta 30-ENE-23 (28 MESES y 28 DIAS) 2,0% E. M. \$8.000.000 X 2,0% = \$160.000 X 28 MESES 28 DIAS =.....	\$4.629.333.00
TOTAL.....	<u>\$12.949.333.00</u>

Del señor Juez

Atentamente,


GUILLERMO ANTONIO LENIS MANZUR.
C.C. No.7.920.962 de Cartagena de Indias.
T.P. No.146.499 del C.S. de la J.

SOLICITUD DE ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, SOLICITUD AL AUXILIAR DE JUSTICIA SECUESTRE INFORME DE GESTIÓN DE SUS ACTIVIDADES Y NOMBRAR PERITO PARA EVALUAR EL BIEN INMUEBLE SECUESTRADO E EMBARGADO CON REFERENCIA F M No 060-193402 Y SEGUIR...

Asesores y Consultores de la Costa S.A.S. <asesoresyconsultoresdelacosta@gmail.com>

Lun 30/01/2023 4:10 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cartagena 30 de enero del 2023.

Señores:
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE EJECUCIÓN DE CARTAGENA DE INDIAS.
E.S.D

JUZGADO DE ORIGEN: JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.

RADICADO No 543-2016

REF: SOLICITUD DE ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, SOLICITUD AL AUXILIAR DE JUSTICIA SECUESTRE INFORME DE GESTIÓN DE SUS ACTIVIDADES Y NOMBRAR PERITO PARA EVALUAR EL BIEN INMUEBLE SECUESTRADO E EMBARGADO CON REFERENCIA F M No 060-193402 Y SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN DEL PROCESO.

ATT

DAVID ANDRES GONZALEZ RAMOS
CC No 73.577.430 expedida en Cartagena
T.P No 115876 del C.S.J
APODERADO DE LA PARTE DEMANDANTE.

Cartagena 30 de enero del 2023.

Señores:

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE EJECUCION DE CARTAGENA DE INDIAS.

E.S.D

JUZGADO DE ORIGEN: JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.

RADICADO No 543-2016

REF: SOLICITUD DE ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DEL CREDITO, SOLICITUD AL AUXILIAR DE JUSTICIA SECUESTRE INFORME DE GESTION DE SUS ACTIVIDADES Y NOMBRAR PERITO PARA EVALUAR EL BIEN INMUEBLE SECUESTRAO E EMBARGADO CON REFERENCIA F M No 060-193402 Y SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCION DEL PROCESO.

DAVID ANDRES GONZALEZ RAMOS, mayor de edad con documento de identificación personal, cedula de ciudadanía No 73.577.430 expedida en Cartagena, con domicilio y residencia en esta ciudad, abogado titulado en ejercicio, inscrito en el registro nacional de abogados, con tarjeta profesional número No 115876 del C.S.J, actuando en calidad de apoderado judicial del señor JORGE MARIO BAÑOS TORREJANO en calidad de demandante, de manera respetuosa le solicito:

1. La actualización de la liquidación del crédito corte 31 de enero del 2023.

LIQUIDACION DEL CREDITO DE JORGE MARIO BAÑOS TORREJANO EJECUTIVO SINGULAR. RAD. 2016-543. J. 2o. EJECUCION CARTAGENA				
CAPITAL ADEUDADO				40.000.000
INTERESES DE ENE 13-2016	a	31-ene-23		74.796.756
TOTAL, DEUDA				114.796.756
COSTAS				3.570.513
SUB. TOTAL				118.367.269
TOTAL, DEUDA				118.367.269
DETALLE DE LOS INTERESES				
MES	DIAS	TASA INT CTE,	TASA INT MORA	INTERES
ene-16	19	19,68%	29,52%	542.233
feb-16	29	19,68%	29,52%	830.564
mar-16	31	19,68%	29,52%	888.476
abr-16	30	20,54%	30,81%	892.807
may-16	31	20,54%	30,81%	922.908
jun-16	30	20,54%	30,81%	892.807
jul-16	31	21,34%	32,01%	954.659
ago-16	31	21,34%	32,01%	954.659
sep-16	30	21,34%	32,01%	923.511
oct-16	31	21,99%	32,99%	980.263
nov-16	30	21,99%	32,99%	948.269
dic-16	31	21,99%	32,99%	980.263

ene-17	31	22,34%	33,51%	993.978
feb-17	28	22,34%	33,51%	896.717
mar-17	31	22,34%	33,51%	993.978
abr-17	30	22,33%	33,50%	961.154
may-17	31	22,33%	33,50%	993.587
jun-17	30	22,33%	33,50%	961.154
jul-17	31	21,98%	32,97%	979.870
ago-17	31	21,98%	32,97%	979.870
sep-17	30	21,48%	32,22%	928.857
oct-17	31	21,15%	31,73%	947.142
nov-17	30	20,96%	31,44%	908.958
dic-17	31	20,77%	31,16%	932.063
ene-18	31	20,69%	31,04%	928.881
feb-18	28	21,01%	31,52%	849.511
mar-18	31	20,68%	31,02%	928.483
abr-18	30	20,48%	30,72%	890.493
may-18	31	20,44%	30,66%	918.920
jun-18	30	20,28%	30,42%	882.772
jul-18	31	20,03%	30,05%	902.527
ago-18	31	19,94%	29,91%	898.919
sep-18	30	19,81%	29,72%	864.563
oct-18	31	19,63%	29,45%	886.465
nov-18	30	19,46%	29,19%	850.944
dic-18	31	19,00%	28,50%	861.029
ene-19	31	19,16%	28,74%	867.505
feb-19	28	19,70%	29,55%	802.364
mzo-19	31	19,37%	29,06%	875.988
abr-19	30	19,32%	28,98%	845.482
may-19	31	19,34%	29,01%	874.777
jun-19	30	19,30%	28,95%	844.701
jul-19	31	19,28%	28,92%	872.355
ago-19	31	19,32%	28,98%	873.970
septbre-19	30	19,32%	28,98%	845.482
oct-19	31	19,10%	28,65%	865.078
nov-19	30	19,03%	28,55%	834.142
dic-19	31	18,77%	28,16%	851.700
ene-20	31	18,77%	28,16%	851.700
feb-20	29	19,06%	28,59%	807.194
mzo-2020	31	18,95%	28,43%	859.003
abr-20	30	18,69%	28,04%	820.802
may-20	31	18,19%	27,29%	828.073
jun-20	30	18,12%	27,18%	798.328
jul-20	31	18,12%	27,18%	825.211
ago-20	31	18,29%	27,44%	832.157
spbre-2020	30	18,35%	27,53%	807.413
oct-20	31	18,09%	27,14%	823.984
nov-20	30	17,84%	26,76%	787.237
dic-20	31	17,46%	26,19%	798.124

ene-21	31	17,32%	25,98%	792.353
feb-21	28	17,54%	26,31%	723.164
mzo-21	31	17,41%	26,12%	796.201
abr-21	30	17,41%	26,12%	770.272
may-21	31	17,22%	25,83%	788.226
jun-21	30	17,21%	25,83%	762.558
jul-21	31	17,18%	25,77%	786.573
ago-21	31	17,24%	25,86%	789.052
sep-21	30	17,19%	25,79%	761.493
oct-21	31	17,08%	25,62%	782.440
nov-21	30	17,27%	25,91%	764.688
dic-21	31	17,46%	26,19%	798.124
ene-22	31	17,66%	26,49%	806.353
feb-22	28	18,30%	27,45%	751.243
mar-22	31	18,47%	27,71%	839.633
abr-22	30	19,05%	28,58%	835.055
may-22	31	19,05%	28,58%	863.189
jun-22	30	20,40%	30,60%	887.407
jul-22	31	21,28%	31,92%	952.287
ago-22	31	22,21%	33,32%	989.020
sep-22	30	23,50%	35,25%	1.005.149
oct-22	31	24,61%	36,92%	1.081.882
nov-22	30	25,78%	38,67%	1.089.399
dic-22	31	27,64%	41,46%	1.195.856
ene-23	31	28,84%	43,26%	1.240.120
TOTAL, INTERESES				74.796.756

- Oficiar al señor Juan Fernando Mayorga Gil identificado con cedula de ciudadanía No 1020804452 de Bogotá que funge como Auxiliar de Justicia (secuestre) dentro del proceso de la referencia, adscrito a la empresa SERVIEXPRESS MAYOR LTDA identificada NIT 830084165-8 con domicilio en la Ciudad de Bogotá , Calle 23 B NO 118 A -12 PISO 1, con correo electronico:CISERVIEXPRESS@HOTMAIL.COM , con el fin que informe al despacho como ha sido su gestión ante la fecha, informando en que estado se encuentra el inmueble, estudio de tradición actual del inmueble, visitas periódicas entre otros . La presente solicitud tiene como fundamento que manera extralegal e informal, me informo verbalmente no está vinculado a SERVIEXPRESS MAYOR LTDA, como no se observa dentro del proceso que el auxiliar haya renunciado es pertinente obtener la información que provenga del mismo funcionario, la razón es esclarecer si funge como secuestre dentro el proceso de la referencia

3. Nombrar perito para realizar el avalúo comercial del inmueble secuestrado y embargado con la referencia F M No 060-193402 y referencia catastral No 01050405001400, ubicado en el Conjunto Residencial Villa León Calle 14 No 30-95, Barrio Bosque Sector Ceballos Lote No 10 en la ciudad de Cartagena. La razón es por lo expuesto el punto 2 de este memorial petitorio.
4. Después de agostadas las anteriores actuaciones, les solicito de manera muy cortés y respetuosa, adelantar la diligencia de remate del bien inmueble sub iudice bajo esta actuación.

Recibo notificaciones en el correo electrónico: asesoresyconsultoresdelacosta@gmail.com, septiembre david@hotmail.com o al celular No 3014742964

Sírvase proveer de conformidad atendiendo la solicitud.

Atentamente

DAVID ANDRES GONZALEZ RAMOS
CC No 73.577.430 de Cartagena.
T.P No 115876 CSJ

**DEMANDA DE LA CASA DEL MEDICO CONTRA RONALD DE JESUS PEREZ HERRERA
ACTUALIZACION DE CREDITO RADICADO 13001400300520170060800**

saris carranza <saris1018@hotmail.es>

Vie 4/11/2022 11:42 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo adjunto me permito allegar memorial de ACTUALIZACION DE CREDITO dentro del proceso que adelanta LA CASA DEL MEDICO CONTRA RONALD DE JESUS PEREZ HERRERA RADICADO 13001400300520170060800.Cursante en el JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CARTAGENA BOLIVAR RUEGO ACUSAR RECIBIDO .ATTE.- SARIS CARRANZA AREVALO CC 49685263 DE CODAZZI CESAR TP No.- 62780 D1 CSJ

SARIS CARRANZA ARÉVALO

Abogada U.A
Dir.- Calle 27 No.- 33ª-46 Tel.- 2767768 Cel.- 3106428113
Correo electrónico:saris1018@hotmail.es
SINCELEJO-SUCRE

Señor

JUEZ SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA-BOLIVAR

E.

S.

D.

REF.- EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA

DDTE: SOCIEDAD LA CASA DEL MEDICO S.A.S NIT.- 800.019.856-3

DEMANADADO: RONALD DE JESUS PEREZ HERRERA CC.- 9.102.450

RADICADO: 13 0014 003 005 2017 00 608 00

(CAJA J02 -291-JUZGADO DE OORIGEN 5º CIVIL MPAL DE CARAGENA-BOLIVAR)

ASUNTO: LIQUIDACION ADICIONAL DE CREDITO

Por medio del presente escrito, me permito allegar liquidación adicional de crédito mes por mes para lo cual se tiene en cuenta los siguientes parámetros:

CAPITAL (SUMATORIA 12 FACTURAS DE VENTA.....\$ 37.259.933,00

ULTIMO CORTE:.....06/12/2021

CORTE ACTUAL DESDE EL 07/12/2021 HASTA04/11/2022

17,46%	DICIEMBRE	2021	25	2,18%	37.259.933,00	\$ 677.665,03
17,66%	ENERO	2022	30	2,21%	37.259.933,00	\$ 822.513,02
18,30%	FEBRERO	2022	30	2,29%	37.259.933,00	\$ 852.320,97
18,47%	MARZO	2022	30	2,31%	37.259.933,00	\$ 860.238,70
19,05%	ABRIL	2022	30	2,38%	37.259.933,00	\$ 887.252,15
19,71%	MAYO	2022	30	2,46%	37.259.933,00	\$ 917.991,60
20,40%	JUNIO	2022	30	2,55%	37.259.933,00	\$ 950.128,29
21,28%	JULIO	2022	30	2,66%	37.259.933,00	\$ 991.114,22
22,21%	AGOSTO	2022	30	2,78%	37.259.933,00	\$ 1.034.428,89
23,50%	SEPTIEMBRE	2022	30	2,94%	37.259.933,00	\$ 1.094.510,53
24,61%	OCTUBRE	2022	30	3,08%	37.259.933,00	\$ 1.146.208,69
25,78%	NOVIEMBRE	2022	4	3,22%	37.259.933,00	\$ 160.093,51
TOTAL INTERESES MORATORIOS					37.259.933,00	\$ 10.394.465,61

TOTAL INTERESES MOORATORIOS ADICIONALES:.....\$ 10.394.465,61

SARIS CARRANZA AREVALO CC.-
49.685.263 DE CODAZZI-CESAR TP
No.- 62.780 D1 C.S.J.

05 OCTUBRE 2021

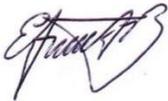
ERNESTO VELEZ BENEDETTI
ABOGADO
Edif. Bco. Popular Piso 13 Of. 13-02 Tel: 6640140 – 6642144
Cartagena Col.

Señor
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A
DEMANDADO: JUAN BAUTISTA TORREGROZA DAVILA
RAD. 330/21

ERNESTO VELEZ BENEDETTI, con **T.P. No. 117.726** del C.S. de la J., conocido de autos dentro del asunto de la referencia, actuando en mi condición de apoderado de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, acudo a usted respetuosamente con el fin de aportar al proceso la liquidación actualizada del crédito. Sírvase darle el trámite legal.

Del señor Juez,



ERNESTO CARLOS VELEZ
BENEDETTI C.C.79.947.585
T.P.117.726 C.S.J.

CREDITO No.	1010378652
TITULAR:	JUAN BAUTISTA TORREGROZA DAVILA
FECHA LIQUIDACION:	04/10/2021

CAPITAL	
CAPITAL EN PESOS	\$7,196,599
INTERES CTE	

INTERESES	
FECHA INICIACION MORA	06/04/2021
FECHA DE LIQUIDACION	04/10/2021
DIAS EN MORA	181
TASA DE INTERES	28%
INTERESES	\$1,013,121.21
SEGUROS	

TOTAL LIQUIDACION	\$8,209,720.21
--------------------------	-----------------------

--	--

CREDITO No.	394123215532
--------------------	---------------------

TITULAR: JUAN BAUTISTA
TORREGROZA DAVILA

FECHA LIQUIDACION: 04/10/2021

CAPITAL

CAPITAL EN PESOS \$42,643,077

INTERES CTE

INTERESES

FECHA INICIACION MORA 06/04/2021

FECHA DE LIQUIDACION 04/10/2021

DIAS EN MORA 181

TASA DE INTERES 28%

INTERESES \$6,003,197.62

SEGUROS

TOTAL LIQUIDACION \$48,646,274.62

CREDITO No. 4593560001652526

TITULAR: **JUAN BAUTISTA
TORREGROZA DAVILA**

FECHA LIQUIDACION: 04/10/2021

CAPITAL	
CAPITAL EN PESOS	\$3,641,656
INTERES CTE	

INTERESES	
FECHA INICIACION MORA	06/04/2021
FECHA DE LIQUIDACION	04/10/2021
DIAS EN MORA	181
TASA DE INTERES	28%
INTERESES	\$512,664.24
SEGUROS	

TOTAL LIQUIDACION	\$4,154,320.24
--------------------------	-----------------------

--	--

CREDITO No.	5549330000457877
--------------------	-------------------------

TITULAR:	JUAN BAUTISTA TORREGROZA DAVILA
FECHA LIQUIDACION:	04/10/2021

CAPITAL	
CAPITAL EN PESOS	\$3,649,725
INTERES CTE	

INTERESES	
FECHA INICIACION MORA	06/04/2021
FECHA DE LIQUIDACION	04/10/2021
DIAS EN MORA	181
TASA DE INTERES	28%
INTERESES	\$513,800.18
SEGUROS	
TOTAL LIQUIDACION	\$4,163,525.18

--	--

CREDITO No.	5549332000226757
TITULAR:	JUAN BAUTISTA TORREGROZA DAVILA

FECHA LIQUIDACION:

04/10/2021

CAPITAL

CAPITAL EN PESOS

\$4,941,926

INTERES CTE

INTERESES

FECHA INICIACION MORA

06/04/2021

FECHA DE LIQUIDACION

04/10/2021

DIAS EN MORA

181

TASA DE INTERES

28%

INTERESES

\$695,713.36

SEGUROS

TOTAL LIQUIDACION

\$5,637,639.36