

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE
CARTAGENA FIJACION EN LISTA
SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

PROCESO	RADICACION	DEMANDANTE	DEMANDADO
EJECUTIVO	008-2016-00840-00	TEOFILO GALE MORENO	JILIO CABARCAS
EJECUTIVO	003-2019-00457-00	DVAVID CHAVES MIRANDA	CARLOS MIRANDA MIRANDA
EJECUTIVO	017-2021-00522-00	BANCO DE BOGOTA	MANUEL DAGOBERTO SOTO RODRIGUEZ
EJECUTIVO	004-2015-00287-00	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	GERMAN ALTAMAR YEPEZ
EJECUTIVO	004-2015-00286-00	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	LIBARDO MORALES ZUÑIGA
EJECUTIVO	001-2022-00229-00	COOPERATIVA COOMULGAR	DARLY RAMOS
EJECUTIVO	011-2022-00222-00	COOPERATIVA COOMULGAR	DAIRIS OROZCO R.
EJECUTIVO	006-2022-00380-00	COOPERATIVA COOMULGAR	ELIANCITH E. REINEL MARTINEZ
EJECUTIVO	001-2022-00292-00	COOPERATIVA COOMULGAR	ALBEIRO OLIVERO
EJECUTIVO	008-2005-00182-00	BANCO BBVA COLOMBIA S.A.	ILIANA RODRIGUEZ HERRERA
EJECUTIVO	014-2021-00004-00	BANCO POPULAR	RODIGO ROCHA GONZALEZ
EJECUTIVO	006-2019-00962-00	BANCO POPULAR	ALBERTO JULIO ORTEGA
EJECUTIVO	013-2022-00150-00	MARCO ALEXANDER JURADO LEON	MABEL CACUA GOMEZ Y OTROS
EJECUTIVO	003-2014-00355-00	INMOBILIARIA CARTAGENA LTDA	OMAR SIMANCAS CANTILLO
EJECUTIVO	004-2022-00087-00	HUMBERTO GARRIDO RANGEL	LUZ E. RAMOS MANOTAS
EJECUTIVO	003-2019-00619-00	HECTOR MANUEL ESMERAL LAFAURIE	ARCENIO ESTRADA SOLANO
EJECUTIVO	003-2020-00268-00	ALFREDO DE J. DEL RIO OCHIOA	GERMAN HOMEZ RAMOS
EJECUTIVO	003-2020-00306-00	MANZANARES I S.A.S.	EDGAR PATERNINA RUIZ
EJECUTIVO	006-2020-00088-00	LEBUMAS INMOBILIARIA S.A.S.	LUIS E. ARTEAGA VILLA Y OTROS

Queda en traslado a las partes la liquidación del crédito presentada, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán formular objeción es relativas al estado de la cuenta, de conformidad con lo establecido en el Art. 446 C.G. P.

FECHA DE FIJACIÓN: 07 DE MARZO DEL 2023, HORA 8:00 A.M
FECHA DE DESFIJACIÓN: 07 DE MARZO DEL 2023, HORA 5:00 PM
EL TRASLADO INICIA: 08 DE MARZO DEL 2023, HORA 8:00 A.M
EL TRASLADO VENCE: 10 DE MARZO DEL 2023, HORA 5:00 PM

ANA AYOLA CABRALES
Secretaria

“De conformidad a la Ley 2213 del 13 de Junio de 2022 artículo 9,
NO será necesario firmar los traslados que se surtan por fuera de audiencia”

Mayra Polanco
M.

Dr. CARLOS ENRIQUE BUSTILLO PEÑA - Abogado & Asesor Legal <abogado.bustillo@gmail.com>

Lun 19/12/2022 10:28 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

RAD. REF.: 13001-40-03-**008-2016-00840-00**

ORIGEN: OCTAVO CIVIL MUNICIPAL
EJECUTIVO SINGULAR

DTE.: **TEOFILO GALE MORENO.**

DDOS: **JULIO CABARCAS.**

CARLOS ENRIQUE BUSTILLO PEÑA, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderado judicial de la parte ejecutante, con mi acostumbrado respeto, me permito **aportar la liquidación ADICIONAL del crédito** dentro del asunto de la referencia.

Sírvase atender la presente solicitud.

Atentamente,

Dr. Carlos E. Bustillo Peña

Abogado - Universidad Libre Cartagena

TP. 216.956 C. S. de la Judicatura

Abogado.bustillo@gmail.com

Cel. 3105226915 - 3507273267

----- *Datos / Abogado* -----



**Este Correo Electrónico está registrado
Ante el H. Consejo Superior de la Judicatura**

Envía un mensaje al **Dr. CARLOS ENRIQUE BUSTILLO PEÑA**
por WhatsApp. <https://wa.me/message/5AVMKGW4ZG3QE1>



Contacto - Llamadas N° 350-7273267 WhatsApp N° 310-6474678
Corporativo Cel & WhatsApp N° 310-5226915 Fijo N° (605) 6651699
Oficina: Centro, Av. Venezuela Edificio Méndez N° 10-22, Oficina 301
Facebook Web: <https://fb.me/Dr.Carlos.Bustillo.Pena>
Instagram: @oficina_de_abogados_ctg

----- AVISO LEGAL -----

De acuerdo con la **Ley 1712 del 06 de marzo de 2014**, la Sociedad de Abogados (Abogados Asociados -Ctg) establece que la información contenida en este correo electrónico y en todos sus archivos anexos, es clasificada y únicamente puede ser utilizada por la Sociedad o persona a la que va dirigida. En caso de haber recibido este correo electrónico por error y no ser el destinatario del mensaje, queda notificado que no podrá hacer uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación y es ilegal. Por favor, informe al remitente de este mensaje el error y elimine de su buzón de correo y/o cualquier otro medio, el contenido que haya podido almacenarse. Los sistemas de la Oficina de Abogados, cuentan con un programa antivirus, no obstante, el destinatario debe examinar el mensaje ya que la Sociedad, no se hace responsable en ningún caso por daños derivados de la recepción del presente mensaje.

Prueba Electrónica: En virtud de lo establecido en el artículo 10 de la Ley 527 de 1999, la información contenida en mensajes de datos gozan de fuerza probatoria y podrán ser empleados como medios de prueba en los términos previstos en el Código General del Proceso Ley 1564 de 2012 art. 247 y Ley N° 2213 del 13 de junio de 2022, Ley que establece la vigencia permanente del Decreto 806 de 2020.

=====



Por favor considere su responsabilidad ambiental.

Antes de imprimir este mensaje de correo electrónico, pregúntese si realmente necesita una copia impresa.

Dr. Carlos Enrique Bustillo Peña

ABOGADO – UNIVERSIDAD LIBRE DE COLOMBIA

Señores:
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E. S. D.

RAD. REF.: 13001-40-03-008-2016-00840-00

ORIGEN: OCTAVO CIVIL MUNICIPAL
EJECUTIVO SINGULAR
DTE.: TEOFILO GALE MORENO.
DDOS: JULIO CABARCAS.

CARLOS ENRIQUE BUSTILLO PEÑA, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderado judicial de la parte ejecutante, con mi acostumbrado respeto, me permito **aportar la liquidación ADICIONAL del crédito** dentro del asunto de la referencia siendo la misma del siguiente valor:

INTERÉS CTE ANUAL	MES	AÑO	No. DE DÍAS	INTERES DE MORA MENSUAL	CAPITAL	INT. LIQUIDADOS
19,32%	ABRIL	2019	30	2,42%	\$ 6.200.000,00	\$ 149.730,00
19,34%	MAYO	2019	31	2,42%	\$ 6.200.000,00	\$ 154.881,17
19,30%	JUNIO	2019	30	2,41%	\$ 6.200.000,00	\$ 149.575,00
19,28%	JULIO	2019	31	2,41%	\$ 6.200.000,00	\$ 154.400,67
19,32%	AGOSTO	2019	31	2,42%	\$ 6.200.000,00	\$ 154.721,00
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,42%	\$ 6.200.000,00	\$ 149.730,00
19,10%	OCTUBRE	2019	31	2,39%	\$ 6.200.000,00	\$ 152.959,17
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,38%	\$ 6.200.000,00	\$ 147.482,50
18,91%	DICIEMBRE	2019	31	2,36%	\$ 6.200.000,00	\$ 151.437,58
18,77%	ENERO	2020	31	2,35%	\$ 6.200.000,00	\$ 150.316,42
19,06%	FEBRERO	2020	28	2,38%	\$ 6.200.000,00	\$ 137.867,33
18,95%	MARZO	2020	31	2,37%	\$ 6.200.000,00	\$ 151.757,92
18,69%	ABRIL	2020	30	2,34%	\$ 6.200.000,00	\$ 144.847,50
18,19%	MAYO	2020	31	2,27%	\$ 6.200.000,00	\$ 145.671,58
18,12%	JUNIO	2020	30	2,27%	\$ 6.200.000,00	\$ 140.430,00
18,12%	JULIO	2020	31	2,27%	\$ 6.200.000,00	\$ 145.111,00
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,29%	\$ 6.200.000,00	\$ 141.747,50
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	31	2,29%	\$ 6.200.000,00	\$ 146.952,92
18,09%	OCTUBRE	2020	31	2,26%	\$ 6.200.000,00	\$ 144.870,75
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,23%	\$ 6.200.000,00	\$ 138.260,00
17,46%	DICIEMBRE	2020	31	2,18%	\$ 6.200.000,00	\$ 139.825,50
17,32%	ENERO	2021	31	2,17%	\$ 6.200.000,00	\$ 138.704,33
17,54%	FEBRERO	2021	28	2,19%	\$ 6.200.000,00	\$ 126.872,67
17,41%	MARZO	2021	31	2,18%	\$ 6.200.000,00	\$ 139.425,08
17,31%	ABRIL	2021	31	2,16%	\$ 6.200.000,00	\$ 138.624,25
17,22%	MAYO	2021	31	2,15%	\$ 6.200.000,00	\$ 137.903,50
17,21%	JUNIO	2021	30	2,15%	\$ 6.200.000,00	\$ 133.377,50
17,18%	JULIO	2021	31	2,15%	\$ 6.200.000,00	\$ 137.583,17
17,24%	AGOSTO	2021	31	2,16%	\$ 6.200.000,00	\$ 138.063,67
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	31	2,15%	\$ 6.200.000,00	\$ 137.663,25
17,08%	OCTUBRE	2021	31	2,14%	\$ 6.200.000,00	\$ 136.782,33

Abogado.bustillo@Gmail.com – Cel & WhatsApp. 310-5226915 / 350-7273267
Centro, Avenida Venezuela Edificio Méndez N° 10-22, Oficina 301
FaceWeb: <https://fb.me/Dr.Carlos.Bustillo.Pena>
Instagram: @oficina_de_abogados_ctg
Cartagena de Indias – Col.

Dr. Carlos Enrique Bustillo Peña

ABOGADO – UNIVERSIDAD LIBRE DE COLOMBIA

17,27%	NOVIEMBRE	2021	31	2,16%	\$ 6.200.000,00	\$ 138.303,92
17,46%	DICIEMBRE	2021	31	2,18%	\$ 6.200.000,00	\$ 139.825,50
17,66%	ENERO	2022	31	2,21%	\$ 6.200.000,00	\$ 141.427,17
18,30%	FEBRERO	2022	28	2,29%	\$ 6.200.000,00	\$ 132.370,00
18,47%	MARZO	2022	31	2,31%	\$ 6.200.000,00	\$ 147.913,92
19,05%	ABRIL	2022	31	2,38%	\$ 6.200.000,00	\$ 152.558,75
19,71%	MAYO	2022	31	2,46%	\$ 6.200.000,00	\$ 157.844,25
20,40%	JUNIO	2022	31	2,55%	\$ 6.200.000,00	\$ 163.370,00
21,28%	JULIO	2022	31	2,66%	\$ 6.200.000,00	\$ 170.417,33
22,21%	AGOSTO	2022	31	2,78%	\$ 6.200.000,00	\$ 177.865,08
22,21%	SEPTIEMBRE	2022	30	2,78%	\$ 6.200.000,00	\$ 172.127,50
24,61%	OCTUBRE	2022	30	3,08%	\$ 6.200.000,00	\$ 190.727,50
25,78%	NOVIEMBRE	2022	30	3,22%	\$ 6.200.000,00	\$ 199.795,00
27,64%	DICIEMBRE	2022	30	3,46%	\$ 6.200.000,00	\$ 214.210,00
						\$ 6.756.331,17

INTERESES CORRIDOS ABRIL 2019 A DICIEMBRE 2022.....\$6.756.331,17

Fundamento de derecho Art. 446 del C. G. P.

Sírvase atender la presente solicitud.

Cordialmente,

Dr. Carlos E. Bustillo Peña
Abogado - Universidad Libre Cartagena
TP. 216.956 C. S. de la Judicatura
Abogado.bustillo@gmail.com
Cel. 3105226915 - 3507273267

Abogado.bustillo@Gmail.com – Cel & WhatsApp. 310-5226915 / 350-7273267
Centro, Avenida Venezuela Edificio Méndez N° 10-22, Oficina 301
FaceWeb: <https://fb.me/Dr.Carlos.Bustillo.Pena>
Instagram: @oficina_de_abogados_ctg
Cartagena de Indias – Col.

LIQUIDACION DEL CREDITO - 13001400300320190045700

angie merina julio garcia <angiemerina@hotmail.com>

Mié 1/03/2023 12:03 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR

JUEZ SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E.S.D

REFERENCIA: EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA

DDTE: DAVID CHAVEZ RAMOS

DDO: CARLOS MIRANADA MIRANDA

RADICADO: 13001400300320190045700

ORIGEN: 3 CIVIL MUNICIPAL

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

DAVID CHAVEZ RAMOS, mayor de edad, identificada con cedula N° 73.152.844 de Turbaco-bolívar actuando en nombre propio, concurro comedidamente ante su despacho a fin de presentar liquidación del crédito.

SEÑOR

JUEZ SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E.S.D

REFERENCIA: EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA

DDTE: DAVID CHAVEZ RAMOS

DDO: CARLOS MIRANADA MIRANDA

RADICADO: 13001400300320190045700

ORIGEN: 3 CIVIL MUNICIPAL

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

DAVID CHAVEZ RAMOS, mayor de edad, identificada con cedula N° 73.152.844 de Turbaco-bolívar actuando en nombre propio, concurro comedidamente ante su despacho a fin de presentar liquidación del crédito.

CAPITAL----- 16.700.000

INTERESES MORATORIO AL 2.5 % MENSUALES \$417.500 X 64 MESES DESDE EL DIA 21 DE SEPTIEMBRE DE 2017.

----- \$26.720.000

TOTAL \$26.720.000(VEINTISEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS)

Sírvase liquidar costas y gastos del proceso

Una vez liquidadas y vencido el termino de traslado, sin que se presentaren objeciones sírvase aprobar y ordenar entregas entrega de los depósitos judiciales.

ATTE,



DAVID CHAVEZ RAMOS

CC: 73.152.844 de Turbaco-bolivar

RADICADO 1300140030172021-00522-00

Alejandro Huertas Q. <alejandrohq07@hotmail.com>

Miércoles 1/03/2023 3:09 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo,

Actúo como apoderado judicial de la parte demandante, me permito aportar memorial en formato PDF (adjunto).

DTE: Banco de Bogotá

DDO: MANUEL DAGOBERTO SOTO RODRIGUEZ

RADICADO: 13001400301720210052200

ASUNTO: Aporta liquidación de crédito.

Atentamente,

ALEJANDRO HUERTAS QUINTERO

ABOGADO

Tel: 3013214959



PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA
DEMANDADO: MANUEL DAGOBERTO SOTO RODRIGUEZ
RADICADO: 13001400301720210052200
JUZGADO DE ORIGEN: 17 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
ASUNTO: Aporta liquidación de crédito.

ALEJANDRO HUERTAS QUINTERO, de condiciones civiles conocidas dentro del proceso de la referencia, por el presente escrito, y con el debido respeto, me permito aportar liquidación del crédito de la siguiente manera:

	LIQUIDACION DE CREDITO			
PAGARE No.	CAPITAL	PERIODO LIQUIDADO	VR. INT. MORA	TOTAL LIQUIDACION
455445544	\$ 26.630.783	02/09/21 al 06/12/22	\$ 9.075.275,87	\$ 35.706.058,87

Lo anterior se encuentra soportado en el anexo de la presente liquidación de crédito, discriminando más ampliamente la mora mes a mes con su respectiva tasa de interés.

ANEXOS

- Liquidación de pagaré No. 455445544.

Del Sr. Juez,
Atentamente.

ALEJANDRO HUERTAS QUINTERO.
C.C. No. 1.140.845.049 de Barranquilla
T.P. No. 298.876 del C.S.J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Deudor: MANUEL DAGOBERTO SOTO RODRIGUEZ

Deudor:

pagare: 455445544

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>> Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.

Tasa nominal mensual pactada >>>

CAPITAL: 26.630.783,00

VIGENCIA		Brio. Cte.	LÍMITE USURA		TASA	TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	Pactada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses	
							26.630.783,00	0,00					26.630.783,00
							26.630.783,00	0,00					26.630.783,00
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	0,00%	1,93%	26.630.783,00	29	496.841,64		496.841,64	27.127.624,64	
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	0,00%	1,92%	26.630.783,00	31	528.354,73		1.025.196,38	27.655.979,38	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	0,00%	1,94%	26.630.783,00	30	516.637,19		1.541.833,57	28.172.616,57	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	0,00%	1,96%	26.630.783,00	31	539.362,13		2.081.195,69	28.711.978,69	
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	0,00%	1,98%	26.630.783,00	31	544.865,82		2.626.061,51	29.256.844,51	
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	0,00%	2,04%	26.630.783,00	28	507.050,11		3.133.111,62	29.763.894,62	
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	0,00%	2,06%	26.630.783,00	31	566.880,60		3.699.992,22	30.330.775,22	
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	0,00%	2,12%	26.630.783,00	30	564.572,60		4.264.564,82	30.895.347,82	
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	0,00%	2,18%	26.630.783,00	31	599.902,77		4.864.467,59	31.495.250,59	
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	0,00%	2,25%	26.630.783,00	30	599.192,62		5.463.660,21	32.094.443,21	
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	0,00%	2,34%	26.630.783,00	31	643.932,33		6.107.592,54	32.738.375,54	
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	0,00%	2,43%	26.630.783,00	31	667.362,76		6.774.955,31	33.405.738,31	
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	0,00%	2,55%	26.630.783,00	30	678.609,66		7.453.564,97	34.084.347,97	
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	0,00%	2,65%	26.630.783,00	31	730.017,89		8.183.582,86	34.814.365,86	
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	0,00%	2,76%	26.630.783,00	30	735.499,89		8.919.082,75	35.549.865,75	
1-dic-22	1-dic-31	27,64%	41,46%	2,93%	0,00%	2,93%	26.630.783,00	6	156.193,12		9.075.275,87	35.706.058,87	
				SUBTOTALES:		>>>>	26.630.783,00	461	9.075.275,87	-	9.075.275,87	35.706.058,87	
											CAPITAL	26.630.783,00	
											INTERESES	9.075.275,87	
											TOTAL: CAPITAL+INTERESES		35.706.058,87

Fwd: Adición a la Liquidación del Crédito de German Altamar Yépez
Rad.-13001400300420150028700 Jzdo Segundo Civil Municipal de Ejecución de
Cartagena Bolívar

Karen Benitorebollo <karen@benitorebollo.com>

Mié 1/03/2023 4:52 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor(a):

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CARTAGENA - BOLIVAR
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.

Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.

Demandado: GERMAN ALTAMAR YEPEZ.

Asunto: ADICION A LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

Radicación: 13001400300420150028700

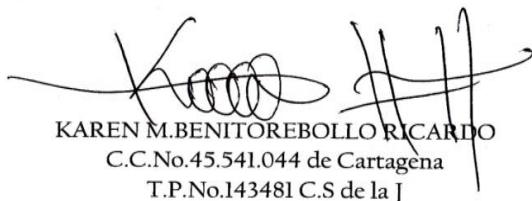
Quien suscribe, KAREN MERCEDES BENITOREBOLLO RICARDO, de condiciones civiles reconocidas en el negocio de la referencia e identificada conforme se acredita al pie de la correspondiente firma, acudo a su despacho, con el respeto en costumbre, con el fin de aportar ADICION A LA LIQUIDACION DEL CREDITO CON CORTE 28 DE FEBRERO DEL 2023.

Total, Adición Intereses Moratorios

\$ **1.680.728.00**

Se anexan tablas con las liquidaciones en valores reales a la fecha, los cuales no incluyen honorarios.

Con un atento y cordial saludo,


KAREN M.BENITOREBOLLO RICARDO
C.C.No.45.541.044 de Cartagena
T.P.No.143481 C.S de la J

[illegible]

**Adición a la liquidación del Crédito de Libardo Morales Zuñiga Rad.-2015-00286 Jzdo
Segundo Civil Municipal de Ejecución de Cartagena Bolívar**

KAREN BENITOREBOLLO <kbenitorebollo@outlook.com>

Vie 25/02/2022 2:12 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor(a):

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CARTAGENA - BOLIVAR
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.

Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.

Demandado: LIBARDO MORALES ZUÑIGA.

Asunto: ADICION A LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

Radicación: 13001400300420150028600

Juzgado de Origen: Cuarto Civil Municipal

Quien suscribe, KAREN MERCEDES BENITOREBOLLO RICARDO, de condiciones civiles reconocidas en el negocio de la referencia e identificada conforme se acredita al pie de la correspondiente firma, acudo a su despacho, con el respeto en costumbre, con el fin de aportar ADICION A LA LIQUIDACION DEL CREDITO CON CORTE 15 DE FEBRERO DEL 2022.

Total, Adición Intereses Moratorios

\$ 1.218.450.00

Se anexan tablas con las liquidaciones en valores reales a la fecha, los cuales no incluyen honorarios.

Con un atento y cordial saludo,



KAREN M.BENITOREBOLLO RICARDO
C.C.No.45.541.044 de Cartagena
T.P.No.143481 C.S de la J

**Fwd: Adición a la Liquidación del Crédito de Libardo Morales Zúñiga
Rad.-13001400300420150028600 Jzdo Segundo Civil Municipal de Ejecución de
Cartagena Bolívar**

Karen Benitorebollo <karen@benitorebollo.com>

Mié 1/03/2023 4:52 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor(a):

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CARTAGENA - BOLIVAR
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.

Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.

Demandado: LIBARDO MORALES ZUÑIGA.

Asunto: ADICION A LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

Radicación: 13001400300420150028600

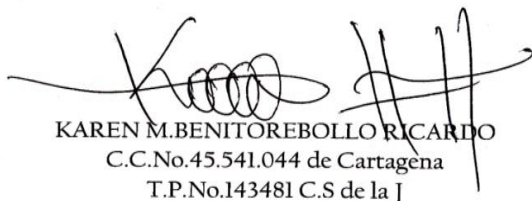
Quien suscribe, KAREN MERCEDES BENITOREBOLLO RICARDO, de condiciones civiles reconocidas en el negocio de la referencia e identificada conforme se acredita al pie de la correspondiente firma, acudo a su despacho, con el respeto en costumbre, con el fin de aportar ADICION A LA LIQUIDACION DEL CREDITO CON CORTE 28 DE FEBRERO DEL 2023.

Total, Adición Intereses Moratorios

\$ **1.777.989.00**

Se anexan tablas con las liquidaciones en valores reales a la fecha, los cuales no incluyen honorarios.

Con un atento y cordial saludo,



KAREN M.BENITOREBOLLO RICARDO
C.C.No.45.541.044 de Cartagena
T.P.No.143481 C.S de la J

**Fwd: Adición a la Liquidación del Crédito de Libardo Morales Zúñiga
Rad.-13001400300420150028600 Jzdo Segundo Civil Municipal de Ejecución de
Cartagena Bolívar**

Karen Benitorebollo <karen@benitorebollo.com>

Mié 1/03/2023 4:52 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor(a):

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CARTAGENA - BOLIVAR
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.

Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.

Demandado: LIBARDO MORALES ZUÑIGA.

Asunto: ADICION A LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

Radicación: 13001400300420150028600

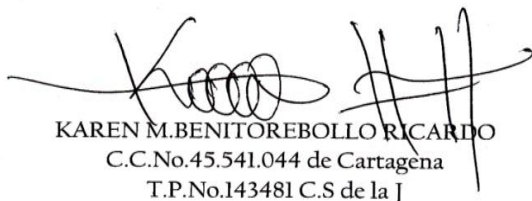
Quien suscribe, KAREN MERCEDES BENITOREBOLLO RICARDO, de condiciones civiles reconocidas en el negocio de la referencia e identificada conforme se acredita al pie de la correspondiente firma, acudo a su despacho, con el respeto en costumbre, con el fin de aportar ADICION A LA LIQUIDACION DEL CREDITO CON CORTE 28 DE FEBRERO DEL 2023.

Total, Adición Intereses Moratorios

\$ **1.777.989.00**

Se anexan tablas con las liquidaciones en valores reales a la fecha, los cuales no incluyen honorarios.

Con un atento y cordial saludo,



KAREN M.BENITOREBOLLO RICARDO
C.C.No.45.541.044 de Cartagena
T.P.No.143481 C.S de la J

LIQUIDACION DE CREDITO - RAD. 13001400300120220022900 – DEMANDADA: RAMOS DARLY

Jaime Gechen <jaimegechen@gmail.com>

Jue 2/03/2023 8:41 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Cooperativa Coomulgar Notificaciones Judiciales
<notificacionescoomulgar@gmail.com>

Doctora:

Carmen Luz Covos Gonzalez.

Juez Segundo (2º) de Ejecución Civil Municipal.

Rad. : 13001400300120220022900
Jdo. de origen : Primero (1º) Civil Municipal.
Demandante : Cooperativa Coomulgar.
Demandada : Ramos Darly.

ASUNTO : LIQUIDACION DE CRÉDITO.

VER MEMORIAL ANEXO EN FORMATO DE ARCHIVO PDF.

JAIME GECHEN ROJAS.

Abogado.

Cel. 31 35 34 33 32

Barranquilla, (Atl.), Marzo 02 de 2023.

Doctora:

Carmen Luz Covos Gonzalez.

Juez Segundo (2º) de Ejecución Civil Municipal.

Rad. : 13001400300120220022900
 Jdo. de origen : Primero (1º) Civil Municipal.
 Demandante : Cooperativa Coomulgar.
 Demandada : Ramos Darly.

ASUNTO : LIQUIDACION DE CRÉDITO.

Jaime Alfonso Gechen Rojas, reconocido por mi calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia a fin de dar un impulso al expediente, conforme el art. 446 del C. G. del P., el estado de la actuación procesal y a lo ordenado en el auto de mandamiento de pago le solicito se sirva dar aprobación a la siguiente liquidación del crédito:

Saldo a capital adeudado a la fecha de la mora y reconocido en el mandamiento de pago: \$ 57.194.292
 Fecha de la constitucion en mora: 01-feb-2022
 Fecha de esta liquidacion: 01-mar-2023
 Total dias transcurridos para liquidacion de intereses: 393

Año:	Mes	Fecha:	Tasa Mes	Dias	Intereses/Mes
2022	Febrero	28-feb-2022	27,45%	27	\$ 1.161.358
	Marzo	31-mar-2022	27,71%	31	\$ 1.346.040
	Abril	30-abr-2022	28,58%	30	\$ 1.343.517
	Mayo	31-may-2022	29,57%	31	\$ 1.436.392
	Junio	30-jun-2022	30,60%	30	\$ 1.438.476
	Julio	31-jul-2022	31,92%	31	\$ 1.550.545
	Agosto	31-ago-2022	33,32%	31	\$ 1.618.551
	Septiembre	30-sep-2022	35,25%	30	\$ 1.657.068
	Octubre	31-oct-2022	36,92%	31	\$ 1.793.425
	Noviembre	30-nov-2022	38,67%	30	\$ 1.817.838
	Diciembre	31-dic-2022	41,46%	31	\$ 2.013.960
2023	Enero	31-ene-2023	43,26%	31	\$ 2.101.397
	Febrero	28-feb-2023	45,27%	28	\$ 1.986.225
	Marzo	31-mar-2023	46,26%	1	\$ 72.488

Total intereses de mora a la fecha: \$ 21.337.280
 Capital de la cuota impagada: \$ 57.194.292
 Total a pagar: \$ 78.531.572

Son: Setenta y ocho Millones Quinientos treinta y un mil
 Quinientos setenta y dos pesos m/l. (\$ 78.531.572.00).

JAIME GECHEN ROJAS.

Abogado.

jaimegechen@gmail.com

Anexo: El archivo en formato PDF, que corresponden a este escrito.,

En espera de su atención, Cordialmente:

JAIME A. GECHEN ROJAS.

Apoderado de la demandante.

jaimegechen@gmail.com

LIQUIDACION DE CREDITO - RAD. 13001400301120220022200 – DEMANDADA: OROZCO R. DAIRIS

Jaime Gechen <jaimegechen@gmail.com>

Jue 2/03/2023 8:42 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Cooperativa Coomulgar Notificaciones Judiciales
<notificacionescoomulgar@gmail.com>

Doctora:

Isbeth Liliana Ramirez Gomez.

Juez Primero (1º) de Ejecución Civil Municipal.

Rad. : 13001400301120220022200
Jdo. de origen : Once (11) Civil Municipal.
Demandante : Cooperativa Coomulgar.
Demandada : Orozco R. Dairis.

ASUNTO : LIQUIDACION DE CRÉDITO.

VER MEMORIAL ANEXO EN FORMATO DE ARCHIVO PDF.

JAIME GECHEN ROJAS.

Abogado.

Cel. 31 35 34 33 32

Barranquilla, (Atl.), Marzo 02 de 2023.

Doctora:

Isbeth Liliana Ramirez Gomez.

Juez Primero (1º) de Ejecución Civil Municipal.

Rad. : 13001400301120220022200
Jdo. de origen : Once (11) Civil Municipal.
Demandante : Cooperativa Coomulgar.
Demandada : Orozco R. Dairis.

ASUNTO : LIQUIDACION DE CRÉDITO.

Jaime Alfonso Gehen Rojas, reconocido por mi calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia a fin de dar un impulso al expediente, conforme el art. 446 del C. G. del P., el estado de la actuación procesal y a lo ordenado en el auto de mandamiento de pago le solicito se sirva dar aprobación a la siguiente liquidación del crédito:

Saldo a capital adeudado a la fecha de la mora y reconocido en el mandamiento de pago: \$ 49.100.000
Fecha de la constitucion en mora: 28-feb-2022
Fecha de esta liquidacion: 01-mar-2023
Total dias transcurridos para liquidacion de intereses: 366

Año:	Mes	Fecha:	Tasa Mes	Dias	Intereses/Mes
2022	Marzo	31-mar-2022	27,71%	31	\$ 1.155.545
	Abril	30-abr-2022	28,58%	30	\$ 1.153.379
	Mayo	31-may-2022	29,57%	31	\$ 1.233.110
	Junio	30-jun-2022	30,60%	30	\$ 1.234.899
	Julio	31-jul-2022	31,92%	31	\$ 1.331.108
	Agosto	31-ago-2022	33,32%	31	\$ 1.389.490
	Septiembre	30-sep-2022	35,25%	30	\$ 1.422.555
	Octubre	31-oct-2022	36,92%	31	\$ 1.539.615
	Noviembre	30-nov-2022	38,67%	30	\$ 1.560.573
	Diciembre	31-dic-2022	41,46%	31	\$ 1.728.939
2023	Enero	31-ene-2023	43,26%	31	\$ 1.804.001
	Febrero	28-feb-2023	45,27%	28	\$ 1.705.129
	Marzo	31-mar-2023	46,26%	1	\$ 62.229

Total intereses de mora a la fecha: \$ 17.320.572
Capital de la cuota impagada: \$ 49.100.000
Total a pagar: \$ 66.420.572

**Son: Sesenta y seis Millones Cuatrocientos veinte mil
 Quinientos setenta y dos pesos m/l. (\$ 66.420.572.oo).**

Anexo: El archivo en formato PDF, que corresponden a este escrito.,

En espera de su atención, Cordialmente:

JAIME A. GECHEN ROJAS.
Apoderado de la demandante.
jaimegechen@gmail.com

**LIQUIDACION DE CREDITO - RAD. 13001400300620220038000 – DEMANDADO:
ELIANCITH E. REINEL M.**

Jaime Gechen <jaimegechen@gmail.com>

Jue 2/03/2023 9:00 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Cooperativa Coomulgar Notificaciones Judiciales
<notificacionescoomulgar@gmail.com>

Doctora:

Carmen Luz Covos Gonzalez.

Juez Segundo (2º) de Ejecución Civil Municipal.

Rad. : 13001400300620220038000
Jdo. de origen : Sexto (6º) Civil Municipal.
Demandante : Cooperativa Coomulgar.
Demandado : Eliancith E. Reinel Martinez.

ASUNTO : LIQUIDACION DE CRÉDITO.

VER MEMORIAL ANEXO EN FORMATO DE ARCHIVO PDF.

JAIME GECHEN ROJAS.

Abogado.

Cel. 31 35 34 33 32

Barranquilla, (Atl.), Marzo 02 de 2023.

Doctora:

Carmen Luz Covos Gonzalez.

Juez Segundo (2º) de Ejecución Civil Municipal.

Rad. : 13001400300620220038000
 Jdo. de origen : Sexto (6º) Civil Municipal.
 Demandante : Cooperativa Coomulgar.
 Demandado : Eliancith E. Reinol Martinez.

ASUNTO : LIQUIDACION DE CRÉDITO.

Jaime Alfonso Gehen Rojas, reconocido por mi calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia a fin de dar un impulso al expediente, conforme el art. 446 del C. G. del P., el estado de la actuación procesal y a lo ordenado en el auto de mandamiento de pago le solicito se sirva dar aprobación a la siguiente liquidación del crédito:

Saldo a capital adeudado a la fecha de la mora y reconocido en el mandamiento de pago: \$ 19.982.000
 Fecha de la constitucion en mora: 01-mar-2022
 Fecha de esta liquidacion: 01-mar-2023
 Total dias transcurridos para liquidacion de intereses: 365

Año:	Mes	Fecha:	Tasa Mes	Dias	Intereses/Mes
2022	Marzo	31-mar-2022	27,71%	30	\$ 455.097
	Abril	30-abr-2022	28,58%	30	\$ 469.385
	Mayo	31-may-2022	29,57%	31	\$ 501.833
	Junio	30-jun-2022	30,60%	30	\$ 502.561
	Julio	31-jul-2022	31,92%	31	\$ 541.715
	Agosto	31-ago-2022	33,32%	31	\$ 565.474
	Septiembre	30-sep-2022	35,25%	30	\$ 578.931
	Octubre	31-oct-2022	36,92%	31	\$ 626.570
	Noviembre	30-nov-2022	38,67%	30	\$ 635.099
	Diciembre	31-dic-2022	41,46%	31	\$ 703.618
2023	Enero	31-ene-2023	43,26%	31	\$ 734.166
	Febrero	28-feb-2023	45,27%	28	\$ 693.928
	Marzo	31-mar-2023	46,26%	1	\$ 25.325

Total intereses de mora a la fecha: \$ 7.033.702
 Capital de la cuota impagada: \$ 19.982.000
 Total a pagar: \$ 27.015.702

Son: Veintisiete Millones Quince mil
 Setecientos dos pesos m/l. (\$ 27.015.702.oo).

Anexo: El archivo en formato PDF, que corresponden a este escrito.,

En espera de su atención, Cordialmente:

JAIME A. GECHEN ROJAS.
Apoderado de la demandante.
jaimegechen@gmail.com

**LIQUIDACION DE CREDITO - RAD. 13001400300120220029200 – DEMANDADO:
OLIVERO ALBEIRO**

Jaime Gechen <jaimegechen@gmail.com>

Jue 2/03/2023 9:04 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Cooperativa Coomulgar Notificaciones Judiciales
<notificacionescoomulgar@gmail.com>

Doctora:

Carmen Luz Covos Gonzalez.

Juez Segundo (2º) de Ejecución Civil Municipal.

Rad. : 13001400300120220029200
Jdo. de origen : Primero (1º) Civil Municipal.
Demandante : Cooperativa Coomulgar.
Demandado : Olivero Albeiro.

ASUNTO : LIQUIDACION DE CRÉDITO.

VER MEMORIAL ANEXO EN FORMATO DE ARCHIVO PDF.

JAIME GECHEN ROJAS.

Abogado.

Cel. 31 35 34 33 32

Barranquilla, (Atl.), Marzo 02 de 2023.

Doctora:

Carmen Luz Covos Gonzalez.

Juez Segundo (2º) de Ejecución Civil Municipal.

Rad. : 13001400300120220029200
 Jdo. de origen : Primero (1º) Civil Municipal.
 Demandante : Cooperativa Coomulgar.
 Demandado : Olivero Albeiro.

ASUNTO : LIQUIDACION DE CRÉDITO.

Jaime Alfonso Gehen Rojas, reconocido por mi calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia a fin de dar un impulso al expediente, conforme el art. 446 del C. G. del P., el estado de la actuación procesal y a lo ordenado en el auto de mandamiento de pago le solicito se sirva dar aprobación a la siguiente liquidación del crédito:

Saldo a capital adeudado a la fecha de la mora y reconocido en el mandamiento de pago: \$ 4.810.000
 Fecha de la constitucion en mora: 28-feb-2022
 Fecha de esta liquidacion: 01-mar-2023
 Total dias transcurridos para liquidacion de intereses: 366

Año:	Mes	Fecha:	Tasa Mes	Dias	Intereses/Mes
2022	Marzo	31-mar-2022	27,71%	31	\$ 113.201
	Abril	30-abr-2022	28,58%	30	\$ 112.989
	Mayo	31-may-2022	29,57%	31	\$ 120.800
	Junio	30-jun-2022	30,60%	30	\$ 120.975
	Julio	31-jul-2022	31,92%	31	\$ 130.400
	Agosto	31-ago-2022	33,32%	31	\$ 136.119
	Septiembre	30-sep-2022	35,25%	30	\$ 139.358
	Octubre	31-oct-2022	36,92%	31	\$ 150.826
	Noviembre	30-nov-2022	38,67%	30	\$ 152.879
	Diciembre	31-dic-2022	41,46%	31	\$ 169.373
2023	Enero	31-ene-2023	43,26%	31	\$ 176.726
	Febrero	28-feb-2023	45,27%	28	\$ 167.040
	Marzo	31-mar-2023	46,26%	1	\$ 6.096

Total intereses de mora a la fecha: \$ 1.696.782
 Capital de la cuota impagada: \$ 4.810.000
 Total a pagar: \$ 6.506.782

Son: Seis Millones Quinientos seis mil
 Setecientos ochenta y dos pesos m/l. (\$ 6.506.782.00).

JAIME GECHEN ROJAS.

Abogado.

jaimegechen@gmail.com

Anexo: El archivo en formato PDF, que corresponden a este escrito.,

En espera de su atención, Cordialmente:

JAIME A. GECHEN ROJAS.

Apoderado de la demandante.

jaimegechen@gmail.com

PROCESO EJECUTIVO ADELANTADO POR BANCO BBVA COLOMBIA CONTRA ILIANA RODRIGUEZ HERRERA.

MANUEL DE JESUS CARDOZO PATERNINA <manueldejcardozop@hotmail.com>

Jue 2/03/2023 2:31 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E.

S.

D.

JUZGADO DE ORIGEN: OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

**REF. PROCESO EJECUTIVO ADELANTADO POR BANCO BBVA COLOMBIA
CONTRA ILIANA RODRIGUEZ HERRERA.**

Rad.No.00182-2005

ASUNTO: TRAMITES VARIOS.

MANUEL DE J. CARDOZO P., mayor, domiciliado y residenciado en esta ciudad, identificado con la c.c.No.92.505.650 de Sincelejo, y Tarjeta Profesional No.85641 expedida por el C. S. de la J., respetuosamente me permito solicitar, se sirva dar trámite al escrito presentado en fecha 02 de agosto del 2.021, mediante el cual presenté la liquidación actualizada del crédito.

Anexo liquidación presentada en fecha 2 de agosto de 2021.

MANUEL DE J. CARDOZO P.

Abogado

Universidad de Cartagena

Especialista en Derecho Procesal UNILIBRE

Dirección: Centro, Av. Daniel Lemaitre No 9-45

Edificio Banco del Estado Oficina 305

Teléfonos: (5) 6648817 - (5) 664978

Cel.: 3006009072

Cartagena de Indias

Señor

JUEZ SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

JUZGADO DE ORIGEN: OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

REF. PROCESO EJECUTIVO ADELANTADO POR BANCO BBVA
COLOMBIA CONTRA ILIANA RODRIGUEZ HERRERA.

Rad.No.00182-2005

ASUNTO: TRAMITES VARIOS.

MANUEL DE J. CARDOZO P., mayor, domiciliado y residenciado en esta ciudad, identificado con la c.c.No.92.505.650 de Sincelejo, y Tarjeta Profesional No.85641 expedida por el C. S. de la J., respetuosamente me permito solicitar, se sirva dar trámite al escrito presentado en fecha 02 de agosto del 2.021, mediante el cual presenté la liquidación actualizada del crédito.

Anexo liquidación presentada en fecha 02 de agosto del 2.021.

Recibo notificaciones en las siguientes direcciones de correo electrónico:

manueldejcardozop@hotmail.com

macapate@yahoo.com

manueldejcardozop2@gmail.com

CEL: 300-6009072

Atentamente

MANUEL DE J. CARDOZO P.
ABOGADO

Outlook

Buscar

C B I M

Mensaje
nuevo

Responder



Eliminar



Archivo



Mover a



...



Favoritos



Carpetas



Bandeja ... 1037



Correo no des...



Borradores



Elementos e... 3



Scheduled



Elementos eli... 9



RECIBIDOS D...



Archivo



Notas

CORREOS ENVI...

CORREOS ENVI...

CORREOS E... 2

CORREOS ENVI...

Historial de co...

Carpeta nueva



Grupos

← RV: PROCESO EJECUTIVO ADELANTADO POR BBVA
CONTRA ILIANA RODRIGUEZ HERRERA. RAD:
00182-2.005

MANUEL DE JESUS CARDOZO
PATERNINA

Lun 2/08/2021 12:22 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - NO RI

LIQUIDACION ILIANA RO...
127 KB

Señor

**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCION DE CARTAGENA**

E.

D.

S.

**JUZGADO DE ORIGEN: OCTAVO CIVIL
MUNICIPAL DE CARTAGENA.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO
ADELANTADO POR BBVA CONTRA
ILIANA RODRIGUEZ HERRERA.**

RAD: 00182-2.005

**ASUNTO: LIQUIDACION ACTUALIZADA
DEL CREDITO**

MANUEL DE J. CARDOZO P., mayor,
domiciliado y residenciado en esta ciudad,
identificado con CC. No. 92.505.650 de
Sincelejo, abogado en ejercicio con T. P. No.
85.641 del C. S. de la J., conocido en autos,
respetuosamente me permito aportar la
liquidación actualizada respecto a la
obligación No. 419470037045, una de las
obligaciones pretendidas dentro del
presente proceso.

Cordialmente,

MANUEL DE J. CARDOZO P.

Abogado

Universidad de Cartagena

Especialista en Derecho Procesal UNILIBRE

Dirección: Centro, Av. Daniel Lemaitre No 9-45

Edificio Banco del Estado Oficina 305

Teléfonos: (5) 6648817 -Cel.: 3006009072

Cartagena de Indias

¿Necesita más
espacio? Pase a
premium.

El buzón está completo al
98 %.

Señor

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE
CARTAGENA
E. S. D.

JUZGADO DE ORIGEN: OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE
CARTAGENA.

REF: PROCESO EJECUTIVO ADELANTADO POR BBVA CONTRA
ILIANA RODRIGUEZ HERRERA.

RAD: 00182-2.005

ASUNTO: LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CREDITO

MANUEL DE J. CARDOZO P., mayor, domiciliado y residenciado en esta ciudad, identificado con CC. No. 92.505.650 de Sincelejo, abogado en ejercicio con T. P. No. 85.641 del C. S. de la J., conocido en autos, respetuosamente me permito aportar la liquidación actualizada respecto a la obligación No. 419470037045, una de las obligaciones pretendidas dentro del presente proceso.

Así mismo, es de manifestarle que queda pendiente por aportarse la liquidación del crédito de la obligación contenida en el pagaré No. 2862-6.

Capital.....	\$ 3.527.057.48
Intereses Moratorios.....	\$ 12.618.046
TOTAL.....	\$16.145.103.48

Los intereses moratorios fueron liquidados a partir del día 18 de mayo del 2.001 hasta el 31 de julio del 2.021.

Recibo notificación en las siguientes direcciones de correos electrónicos:

manueldejcardozop@hotmail.com

macapate@yahoo.com

manueldejcardozop2@gmail.com

Celular: 300-6009072

Atentamente

MANUEL DE J. CARDOZO P.
ABOGADO

RV: RAD 004-2021 LIQUIDACION DEL CREDITO

Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j02ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 2/03/2023 3:47 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena

<cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo, reenvío información para su conocimiento y demás fines pertinentes.

De: J_Orlando oficina de abogado <jorlandoabogados@hotmail.com>

Enviado: jueves, 2 de marzo de 2023 3:22 p. m.

Para: Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j02ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RAD 004-2021 LIQUIDACION DEL CREDITO

Cartagena, Marzo 2023

SEÑOR:

JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CARTAGENA

ORIGEN: JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

Referencia: Ejecutivo

Demandante: Banco Popular

Demandado: Rodrigo Rocha González

Rad: 13001 4003 014 2021 00004 00

Mediante la presente envío SOLICITUD DE del siguiente proceso en formato PDF;

CORREO BANCOPOPULAR: notificacionesjudicialesvjuridica@bancopopular.com.co

Agradecida toda su atención.

Atentamente,

MARIA JOSE BOLIVAR OSPINA

Oficina del Dr. Jaime Orlando Cano.

Marbella Carrera 3 No. 46 - 51 Oficina 1104

Cartagena (Bolívar)



Cartagena, Marzo 2023

SEÑOR:

**JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
CARTAGENA**

**ORIGEN: JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E. S. D.**

Referencia: Ejecutivo

Demandante: Banco Popular

Demandado: Rodrigo Rocha González

Rad: 13001 4003 014 2021 00004 00

JAIME A ORLANDO CANO, actuando como apoderado especial de la parte demandante por medio del presente escrito, me permito solicitar anexar **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** del proceso de la referencia de conformidad con el artículo 446 del C.G.P

De todo lo anterior, fíjese en lista la liquidación para que presente las objeciones del caso si así lo dispusiere la parte contraria.

Atentamente,

JAIME ANDRES ORLANDO CANO
CC. No. 73.578.549 de Cartagena
TP No.111.813 del H. C. S. De la J

MB

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre BERDUGO OROZCO ALEXA Capital demandado \$ 38.277.126
Cédula 1052131*** Interés corriente \$ 6.816.454
Obligación 2300309001**** Tipo Cobro Interes MENSUAL

Producto
LIBRANZA

LIQUIDACION DE CAPITAL VENCIDO POR PERIODO

CUOTA	PERIODO COBRO INTERES		TASA E.A	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA POR PERIODO	INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS	ABONOS DESPUES DE GASTOS	RECURSOS PARA LA SIGUIENTE CUOTA VENCIDA
	DESDE	HASTA												
1	6-oct-19	31-oct-19	28,65%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	687.134	\$	-	\$	-	\$
1	1-nov-19	30-nov-19	28,55%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	790.277	\$	-	\$	-	\$
1	1-dic-19	31-dic-19	28,37%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	812.061	\$	-	\$	-	\$
1	1-ene-20	31-ene-20	28,16%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	806.734	\$	-	\$	-	\$
1	1-feb-20	29-feb-20	28,59%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	764.999	\$	-	\$	-	\$
1	1-mar-20	31-mar-20	28,43%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	813.581	\$	-	\$	-	\$
1	1-abr-20	30-abr-20	28,04%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	777.761	\$	-	\$	-	\$
1	1-may-20	31-may-20	27,29%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	784.575	\$	-	\$	-	\$
1	1-jun-20	30-jun-20	27,18%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	756.608	\$	-	\$	-	\$
1	1-jul-20	31-jul-20	27,18%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	781.890	\$	-	\$	-	\$
1	1-ago-20	31-ago-20	27,44%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	788.406	\$	-	\$	-	\$
1	1-sep-20	30-sep-20	27,53%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	765.196	\$	-	\$	-	\$
1	1-oct-20	31-oct-20	27,14%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	780.739	\$	-	\$	-	\$
1	1-nov-20	30-nov-20	26,76%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	746.254	\$	-	\$	-	\$
1	1-dic-20	31-dic-20	26,19%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	756.468	\$	-	\$	-	\$
1	1-ene-21	31-ene-21	25,98%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	751.050	\$	-	\$	-	\$
1	1-feb-21	28-feb-21	26,31%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	686.055	\$	-	\$	-	\$
1	1-mar-21	31-mar-21	26,12%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	754.335	\$	-	\$	-	\$
1	1-abr-21	30-abr-21	25,97%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	726.598	\$	-	\$	-	\$
1	1-may-21	31-may-21	25,83%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	747.175	\$	-	\$	-	\$
1	1-jun-21	30-jun-21	25,82%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	722.697	\$	-	\$	-	\$
1	1-jul-21	31-jul-21	25,77%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	745.623	\$	-	\$	-	\$
1	1-ago-21	31-ago-21	25,86%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	747.590	\$	-	\$	-	\$
1	1-sep-21	30-sep-21	25,79%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	721.947	\$	-	\$	-	\$
1	1-oct-21	31-oct-21	25,62%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	741.741	\$	-	\$	-	\$
1	1-nov-21	30-nov-21	25,91%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	724.948	\$	-	\$	-	\$
1	1-dic-21	31-dic-21	26,10%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	756.468	\$	-	\$	-	\$
1	1-ene-22	31-ene-22	26,49%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	764.193	\$	-	\$	-	\$
1	1-feb-22	28-feb-22	27,45%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	712.455	\$	-	\$	-	\$
1	1-mar-22	31-mar-22	27,71%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	795.291	\$	-	\$	-	\$
1	1-abr-22	30-abr-22	28,58%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	791.011	\$	-	\$	-	\$
1	1-may-22	31-may-22	29,57%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	842.331	\$	-	\$	-	\$
1	1-jun-22	30-jun-22	30,60%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	840.209	\$	-	\$	-	\$
1	1-jul-22	31-jul-22	31,92%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	900.933	\$	-	\$	-	\$
1	1-ago-22	31-ago-22	31,32%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	935.157	\$	-	\$	-	\$
1	1-sep-22	30-sep-22	35,25%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	950.362	\$	-	\$	-	\$
1	1-oct-22	31-oct-22	36,92%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	1.021.851	\$	-	\$	-	\$
1	1-nov-22	30-nov-22	38,67%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	1.028.994	\$	-	\$	-	\$
1	1-dic-22	31-dic-22	41,46%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	1.128.112	\$	-	\$	-	\$
1	1-ene-23	25-ene-23	43,26%	\$	38.277.126	\$	6.816.454	\$	942.949	\$	-	\$	-	\$

LIQUIDACIÓN DE CAPITAL VENCIDO					
Cuota	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA DE MORA AUTORIZADA
			DESDE	HASTA	
					SUPERBANCARIA
					INTERES MORA

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL VENCIDO	\$ 0
CAPITAL INSOLUTO	\$ 38.277.126
TOTAL INTERES CORRIENTE	\$ 6.816.454
INTERES MORA CAP.VENCIDO	\$ 0
INTERES MORA CAPITAL INSOLUTO	\$ 32.093.381
SALDO TOTAL	\$ 77.186.961

RV: RAD 962-2019 LIQUIDACION DEL CREDITO

Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena
<j02ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 2/03/2023 4:05 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo, reenvío información para su conocimiento y demás fines pertinentes.

De: J_Orlando oficina de abogado <jorlandoabogados@hotmail.com>

Enviado: jueves, 2 de marzo de 2023 3:56 p. m.

Para: Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena <j02ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RAD 962-2019 LIQUIDACION DEL CREDITO

Cartagena, Marzo 2023

SEÑOR:

JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CARTAGENA (BOLÍVAR)

ORIGEN: JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

Referencia: Ejecutivo

Demandante: Banco Popular

Demandado: Alberto Julio Ortega

Rad: 13001400300620190096200

Mediante la presente envío SOLICITUD del siguiente proceso en formato PDF;

CORREO BANCOPOPULAR: notificacionesjudicialesvjuridica@bancopopular.com.co

Agradecida toda su atención.

Atentamente,

MARIA JOSE BOLIVAR OSPINA

Oficina del Dr. Jaime Orlando Cano.

Marbella Carrera 3 No. 46 - 51 Oficina 1104

Cartagena (Bolívar)



JAIME A. ORLANDO CANO

ABOGADO

Cartagena, Marzo 2023

SEÑOR:

JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CARTAGENA (BOLÍVAR)

ORIGEN: JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

Referencia: Ejecutivo

Demandante: Banco Popular

Demandado: Alberto Julio Ortega

Rad: 13001400300620190096200

JAIME A ORLANDO CANO, actuando como apoderado especial de la parte demandante por medio del presente escrito, me permito solicitar anexar **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** del proceso de la referencia de conformidad con el artículo 446 del C.G.P

De todo lo anterior, fíjese en lista la liquidación para que presente las objeciones del caso si así lo dispusiere la parte contraria.

Atentamente,

JAIME ANDRES ORLANDO CANO
CC. No. 73.578.549 de Cartagena
TP No.111.813 del H. C. S. De la J

MB

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre JULIO ORTEGA ALBERTO
Cédula 7311***
Obligación 230032***0953

Capital demandado \$ 34,256,019
Interes corriente \$ 6,062,059
Tipo Cobro Interes Mensual

LIQUIDACION DE CAPITAL INSOLUTO POR PERIODO

PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA E.A	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA	INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS
DESDE	HASTA										
6-feb-19	28-feb-19	29.55%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 559,052	\$ 559,052	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-mar-19	31-mar-19	29.06%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 742,360	\$ 1,301,412	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-abr-19	30-abr-19	28.98%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 716,775	\$ 2,018,186	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-may-19	31-may-19	29.01%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 741,344	\$ 2,759,531	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 716,119	\$ 3,475,650	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 739,312	\$ 4,214,962	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 740,667	\$ 4,955,629	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 716,775	\$ 5,672,404	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 733,208	\$ 6,405,612	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 707,256	\$ 7,112,868	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 726,752	\$ 7,839,620	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 721,985	\$ 8,561,605	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 684,634	\$ 9,246,239	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 728,112	\$ 9,974,351	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 696,056	\$ 10,670,406	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-may-20	31-may-20	27.29%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 702,153	\$ 11,372,560	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 677,178	\$ 12,049,738	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 699,751	\$ 12,749,488	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 705,582	\$ 13,455,070	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 684,810	\$ 14,139,881	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 698,720	\$ 14,838,601	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 667,858	\$ 15,506,459	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 677,000	\$ 16,183,459	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 672,151	\$ 16,855,609	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 613,983	\$ 17,469,592	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 675,269	\$ 18,144,861	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 650,267	\$ 18,795,128	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-may-21	31-may-21	25.83%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 668,682	\$ 19,463,811	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 646,776	\$ 20,110,587	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 667,294	\$ 20,777,881	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 669,376	\$ 21,447,257	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 646,104	\$ 22,093,361	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 663,820	\$ 22,757,181	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 648,791	\$ 23,405,972	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-dic-21	31-dic-21	26.19%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 677,000	\$ 24,082,971	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-ene-22	31-ene-22	26.49%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 683,913	\$ 24,766,884	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-feb-22	28-feb-22	27.45%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 637,609	\$ 25,404,493	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-mar-22	31-mar-22	27.71%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 711,744	\$ 26,116,237	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-abr-22	30-abr-22	28.58%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 707,914	\$ 26,824,151	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-may-22	31-may-22	29.57%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 753,842	\$ 27,577,993	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-jun-22	30-jun-22	30.60%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 751,943	\$ 28,329,936	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-jul-22	31-jul-22	31.92%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 806,288	\$ 29,136,224	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-ago-22	31-ago-22	33.32%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 836,916	\$ 29,973,140	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-sep-22	30-sep-22	35.25%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 850,524	\$ 30,823,665	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-oct-22	31-oct-22	36.92%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 914,503	\$ 31,738,168	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-nov-22	30-nov-22	38.67%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 920,895	\$ 32,659,063	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-dic-22	31-dic-22	41.46%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 1,009,601	\$ 33,668,664	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-ene-23	31-ene-23	43.26%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 1,046,424	\$ 34,715,088	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1-feb-23	28-feb-23	45.27%	\$ 34,256,019	\$ 6,062,059	\$ 981,807	\$ 35,696,896	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL INSOLUTO	34,256,019
TOTAL INTERES CORRIENTE	6,062,059
INTERES MORA CAPITAL INSOLUTO	35,696,896
SALDO TOTAL	76,014,974

TIPO DE CARTERA

LIBRANZAS

PAOLA A MEDINA
ANALISTA TECNICO
21/02/2023

Presento liquidación crédito rad. 2022-00150

GERMAN ADOLFO HERRERA MEJIA <germanherrera@coabogado.com>

Vie 3/03/2023 8:01 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor (a)

JUEZ 2 EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL CARTAGENA

Ref. DEMANDA EJECUTIVA DE MARCO ALEXANDER JURADO LEÓN contra MABEL CACUA GOMEZ Y MIRIAM DURÁN JAIMES

RADICADO 13001400301320220015000 (PROVIENE JUZGADO 13 CM)

GERMAN ADOLFO HERRERA MEJIA, identificado civil y profesionalmente C.C Nro. 1.098.631.183 de Bucaramanga y T.P 263349 del C. S de la Jud, actuando en nombre y representación judicial de la parte demandante, por medio del presente y conforme lo dispone el art. 446 de. C. G del P, presentó liquidación del crédito:

INTERESES DE MORA								
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	INTERESES MENSUALES
18.000.000	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$349.200
18.000.000	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$352.800
18.000.000	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$356.400
18.000.000	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$342.720
18.000.000	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$370.800
18.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$381.600
18.000.000	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$381.600
18.000.000	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$392.400
18.000.000	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$405.000
18.000.000	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$421.200
18.000.000	1-ago-22	30-ago-22	30	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$437.400
18.000.000	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$459.000
18.000.000	1-oct-22	30-oct-22	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$477.000
18.000.000	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$496.800
18.000.000	1-dic-22	30-dic-22	30	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	\$527.400
18.000.000	1-ene-23	30-ene-23	30	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	\$547.200
18.000.000	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	\$530.880
18.000.000	1-mar-23	3-mar-23	3	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$57.960
INTERESES DE MORA								\$7.287.360

RESUMEN	
Capital	\$18.000.000
Intereses de mora a la tasa certificada por la superintendencia financiera al 3 de marzo de 2023	\$7.287.360

TOTAL	\$25.287.360
--------------	---------------------

Por lo anterior solicito:

1. Se corra traslado de la liquidación como lo dispone el canon 110 CGP, una vez vencido el mismo, se apruebe.
2. Se disponga la entrega de los depósitos judiciales existentes en los términos del art. 447 C. G P

Agradeciendo su atención y colaboración.

Atentamente,

GERMAN ADOLFO HERRERA MEJIA

C.C. 1.098.631.183 de Bucaramanga.

T. P: 263349 del C.S de la J.

image.png

REF. Ejecutivo a continuación de Proceso de Ejecución de Omar Simancas Cantillo en contra de Inmobiliaria Cartagena Ltda, e Incidente de Regulación de Perjuicios a continuación de este proceso ejecutivo. RAD. # 13001-40-03-003-2014-00355-00

Cesar Jimenez <jimenez-herreraabogados@hotmail.com>

Lun 16/05/2022 8:57 AM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Bolivar - Cartagena <j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; omarsimancas@hotmail.com <omarsimancas@hotmail.com>; joancabralas@yahoo.es <joancabralas@yahoo.es>

Buen día en Dios

Oportunamente presento liquidación del crédito del proceso de la referencia, conforme fue ordenado en el auto que ordenó seguir adelante la ejecución en contra del demandado.

Le pido el favor de permitir la visualización del expediente digital que contiene este proceso, dado que intenté por los link y por siglo XXI, no se pudo.

Cordialmente

Cesar Jimenez Hoyos

Apod. del ejecutante.

CESAR JIMENEZ HOYOS
ABOGADO Y ECONOMISTA

SEÑORA:

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DEL DE CARTAGENA
Email: j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co E. S. D.

REF. Ejecutivo a continuación del Proceso de Proceso de Ejecución de Omar Simancas Cantillo en contra de Inmobiliaria Cartagena Ltda, y de Incidente de Regulación de Perjuicios a continuación de este proceso ejecutivo. RAD. # 13001-40-03-003-2014-00355-00.

Cesar Jimenez Hoyos, identificado como aparezco al pie de mi firma, en mi condición de apoderado judicial de INMOBILIARIA CARTAGENA LTDA., respetuosamente le manifiesto que en oportunidad legal presento la liquidación del crédito del presente proceso, conforme a lo ordenado en auto del 26 de Abril de 2022, en los términos establecidos en el art. 446 de CGP., de la siguiente manera:

A-CAPITAL

A.1) Costas procesales del proceso ejecutivo liquidadas y aprobada por este Juzgado\$627.305.48

A.2) Liquidación de los perjuicios realizada por este Juzgado... \$7.125.251

+ B- Intereses civiles del 0.5% mensual sobre cada obligación al 10 de Mayo de 2022:

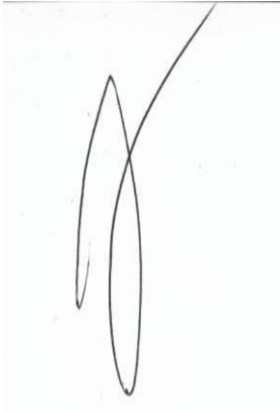
B.1) Sobre las costas procesales del proceso ejecutivo liquidadas en auto del 11 de Julio de 2014, son 94 meses, lo que arroja\$294.833

B.2) Sobre la liquidación de perjuicios liquidadas en auto del 18 de Julio de 2017, son 57 meses y 22 días, lo que arroja 2.056.822

Valor total del crédito al 10 de Mayo de 2022 son..... \$10.104.211 moneda legal.

Y B.3) Los intereses civiles que se sigan causando hasta cuando se haga el pago total de la ejecución.

De la sra. Juez,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'J' followed by a vertical stroke and a diagonal line extending upwards and to the right.

CESAR JIMENEZ HOYOS
C.C.9.093.509
T.P.29460 DEL C. S. J.

CELULAR :3182744031 EMAIL: jimenez-herreraabogados@hotmail.com

SEÑOR
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA DE INDIAS
Atn: Dra. Yenys Esther Ahumada Cañavera.
E. S. D.

REFERENCIA: DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR DE HUMBERTO GARRIDO RANGEL EN CONTRA LUZ EUGENIA RAMOS MANOTAS.

ASUNTO: SOLICITUD DE DESPACHO COMISORIO.

RADICACIÓN: 13001-40-03-004-2022-00087-00

JORGE MARIO RUIDÍAZ GÓMEZ, persona mayor identificado como aparece al pie de mi firma, quien actúa como apoderado especial de la parte ejecutante, conforme al poder conferido, y reconocido por medio de autos dentro del presente proceso, me permito solicitar nuevamente a esta casa judicial se sirva expedir despacho comisorio con el fin de dar cumplimiento al auto de fecha 20 de abril de 2022, en el cual se ordena practicar la diligencia de secuestro, por lo que se hace necesario conocer si se enviaron las comunicaciones al secuestre asignado **INMOBILIARIA CONTACTOS EL SOL**, de acuerdo con esa misma providencia.

Por otro lado su señoría solicito, se sirva dar trámite a la presente liquidación del crédito la cual presentamos en los siguientes términos.

FECHA DE CONSTITUCIÓN DEL TÍTULO: PRIMERO (01) de SEPTIEMBRE de 2021.

FECHA DE CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN: ENERO (03) de 2022.

CAPITAL: La suma de TREINTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$38.000.000.00).

TASA DE INTERES: UNO PUNTO NOVENTA Y SIETE POR CIENTO (1.97%) mensual.

MESES EN MORA: Diez (10) meses.

VALOR DE INTERESES: SIETE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$7.486.000.00) por concepto de intereses por mora con corte a 03 de noviembre de 2022.

VALOR COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO: DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE (\$2.660.000.00) por concepto de costas y agencias en derecho, tasadas mediante providencia de fecha noviembre 09 de 2022.

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO: La suma de CUARENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$48.146.000.00).

Atentamente,


JORGE MARIO RUIDIAZ GOMEZ
CC No. 8.854.438
TP No. 169.647 del C.S. de la J.

Cartagena de Indias, noviembre 15 de 2022.

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE HECTOR MANUEL ESMERAL LAFAURIE CONTRA OSCAR PIMENTEL JARABA Y ARGENIO ESTRADA SOLANO. RAD. 130014003003 2019 00619 00.

HM ESMERAL ASOCIADOS <hmesmeralabogados@gmail.com>

Lun 13/02/2023 1:31 PM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Bolivar - Cartagena <j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

DOCTORA

ELBA SOFIA CASTRO ABUABARA

JUEZA TERCERA CIVIL MUNICIPAL

j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

CARTAGENA, BOLÍVAR

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE HECTOR MANUEL ESMERAL LAFAURIE CONTRA OSCAR PIMENTEL JARABA Y ARGENIO ESTRADA SOLANO. RAD. 130014003003 2019 00619 00.

ASUNTO: ESCRITO APORTANDO LA LIQUIDACION DEL CREDITO

HECTOR MANUEL ESMERAL LAFAURIE, varón, mayor de edad, con residencia y domicilio en la ciudad de Barranquilla, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.492.365, abogado titulado y en ejercicio, con tarjeta profesional No. 103.432 del Consejo Superior de la Judicatura, con dirección física en la Carrera 53 No. 78-90, oficina 13B, Centro Comercial Country Plaza, de la ciudad de Barranquilla y dirección electrónica: hmesmeral@hotmail.com Celular: 3012009080, actuando en mi propio nombre, con cordial respeto concurro ante usted, con el objeto de presentar a su despacho la **LIQUIDACION DEL CREDITO**, en memorial adjunto.

Atentamente,

HÉCTOR ESMERAL LAFAURIE

CC 79492365

TP 103432



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

DOCTORA
ELBA SOFIA CASTRO ABUABARA
JUEZA TERCERA CIVIL MUNICIPAL
j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co
CARTAGENA, BOLÍVAR
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE HECTOR MANUEL ESMERAL LAFaurie CONTRA OSCAR PIMENTEL JARABA Y ARCENIO ESTRADA SOLANO. RAD. 130014003003 2019 00619 00.

ASUNTO: ESCRITO APORTANDO LA LIQUIDACION DEL CREDITO

HECTOR MANUEL ESMERAL LAFaurie, varón, mayor de edad, con residencia y domicilio en la ciudad de Barranquilla, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.492.365, abogado titulado y en ejercicio, con tarjeta profesional No. 103.432 del Consejo Superior de la Judicatura, con dirección física en la Carrera 53 No. 78-90, oficina 13B, Centro Comercial Country Plaza, de la ciudad de Barranquilla y dirección electrónica: hmesmeral@hotmail.com Celular: 3012009080, actuando en mi propio nombre, con cordial respeto concurro ante usted, con el objeto de presentar a su despacho la **LIQUIDACION DEL CREDITO**, lo cual hago así:

CAPITAL: \$63.5000
FECHA DE INICIO: 14 DE NOVIEMBRE DE 2017

Intereses de plazo por el primer año: del 14 de noviembre de 2017 hasta el 26 de diciembre de 2017.

MES	CAPITAL	# DÍAS	%	TOTAL
Nov/2017	63.500.000	16	2.62	887.306
Dic/2017	63.500.000	26	2.59	<u>1.425.363</u>
TOTAL:				\$2.312.669

Intereses moratorios: A partir del 27 de diciembre de 2017 hasta febrero 28 de 2023.

MES	CAPITAL	# DÍAS	%	TOTAL
Dic/2017	63.500.000	5	2.59	\$ 274.108
Ene/2018	63.500.000	31	2.43	1.594.485
Feb/2018	63.500.000	28	2.46	1.457.960
Mar/2018	63.500.000	31	2.41	1.581.361
Abr/2018	63.500.000	30	2.39	1.517.650
May/2018	63.500.000	31	2.38	1.561.676
Jun/2018	63.500.000	30	2.36	1.498.600
Jul/2018	63.500.000	31	2.33	1.528.868
Ago/2018	63.500.000	31	2.32	1.522.306
Sep/2018	63.500.000	30	2.31	1.466.850
Oct/2018	63.500.000	31	2.28	1.496.060

Nov/2018	63.500.000	30	2.27	1.441.450
Dic/2018	63.500.000	31	2.25	<u>1.476.375</u>
TOTAL:				\$18.417.749

MES	CAPITAL	# DÍAS	%	TOTAL
Ene/2019	63.500.000	31	2.22	\$ 1.456.690
Feb/2019	63.500.000	28	2.29	1.357.206
Mar/2019	63.500.000	31	2.25	1.476.375
Abr/2019	63.500.000	30	2.24	1.422.400
May/2019	63.500.000	31	2.25	1.476.375
Jun/2019	63.500.000	30	2.24	1.422.400
Jul/2019	63.500.000	31	2.24	1.469.813
Ago/2019	63.500.000	31	2.24	1.469.813
Sep/2019	63.500.000	30	2.24	1.422.400
Oct/2019	63.500.000	31	2.22	1.456.690
Nov/2019	63.500.000	30	2.21	1.403.350
Dic/2019	63.500.000	31	2.19	<u>1.437.005</u>
TOTAL:				\$ 17.270.517

MES	CAPITAL	# DÍAS	%	TOTAL
Ene/2020	63.500.000	31	2.18	\$ 1.430.443
Feb/2020	63.500.000	29	2.21	1.356.571
Mar/2020	63.500.000	31	2.20	1.443.566
Abr/2020	63.500.000	30	2.17	1.377.950
May/2020	63.500.000	31	2.10	1.377.950
Jun/2020	63.500.000	30	2.09	1.327.150
Jul/2020	63.500.000	31	2.09	1.371.388
Ago/2020	63.500.000	31	2.12	1.391.073
Sep/2020	63.500.000	30	2.12	1.346.200
Oct/2020	63.500.000	31	2.09	1.371.388
Nov/2020	63.500.000	30	2.06	1.308.100
Dic/2020	63.500.000	31	2.01	<u>1.318.895</u>
TOTAL:				\$ 16.420.674

MES	CAPITAL	# DÍAS	%	TOTAL
Ene/2021	63.500.000	31	1.99	\$ 1.305.771
Feb/2021	63.500.000	28	2.02	1.197.186
Mar/2021	63.500.000	31	2.01	1.318.895
Abr/2021	63.500.000	30	1.99	1.263.650
May/2021	63.500.000	31	1.98	1.299.210
Jun/2021	63.500.000	30	1.98	1.257.300
Jul/2021	63.500.000	31	1.98	1.299.210
Ago/2021	63.500.000	31	1.98	1.299.210
Sep/2021	63.500.000	30	1.98	1.257.300
Oct/2021	63.500.000	31	1.96	1.286.086
Nov/2021	63.500.000	30	1.99	1.263.650
Dic/2021	63.500.000	31	2.01	<u>1.318.895</u>
TOTAL:				\$ 15.366.363

MES	CAPITAL	# DÍAS	%	TOTAL
Ene/2022	63.500.000	31	2.04	\$ 1.338.580
Feb/2022	63.500.000	28	2.12	1.256.453
Mar/2022	63.500.000	31	2.14	1.404.196
Abr/2022	63.500.000	30	2.21	1.403.350
May/2022	63.500.000	31	2.29	1.502.621
Jun/2022	63.500.000	30	2.38	1.511.300
Jul/2022	63.500.000	31	2.49	1.533.855

Ago/2022	63.500.000	31	2.61	1.712.595
Sep/2022	63.500.000	30	2.77	1.758.950
Oct/2022	63.500.000	31	2.91	1.909.445
Nov/2022	63.500.000	30	3.05	1.936.750
Dic/2022	63.500.000	31	3.28	<u>2.152.226</u>
TOTAL:				\$ 19.420.321

MES	CAPITAL	# DÍAS	%	TOTAL
Ene/2023	63.500.000	31	3.43	2.250.000
Feb/2023	63.500.000	28	3.60	<u>2.133.600</u>
TOTAL:				\$ 4.383.600

EN RESUMEN, NOS QUEDA LO SIGUIENTE:

Intereses de plazo de 16/11/2017 a 26/12/2017	\$ 2.312.669
Intereses moratorios de 27/12/2017 a 28/2/de 2023	<u>91.279.224</u>
TOTAL, interese de plazo y moratorios:	\$ 93.591.893

DEUDA TOTAL:

CAPITAL:	\$ 63.500.000
Intereses de plazo y moratorios:	<u>93.591.893</u>
TOTAL:	\$ 157.091.893

DEUDA TOTAL DE CAPITAL, INTERESES DE PLAZO Y MORATORIOS:

CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS. (\$ 157.091.893)

Sírvase ofrecer el trámite correspondiente

Con especial atención,

HECTOR ESMERAL LAFAURIE
C.C. 79.492.365 de Bogotá
T.P.103.432 C. S de la Judicatura

LIQUIDACION DE CREDITO

Edgardo Gomez Torres <egotorres@hotmail.com>

Mar 7/06/2022 11:29 AM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Bolivar - Cartagena <j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

LIQUIDACION DE CREDITO

Señora

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.

DEMANDANTE: ALFREDO DE JESUS DEL RIO OCHIOA

DEMANDADO: GERMAN HOMEZ RAMOS

RADICADO: 13001400300320200026800

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

Me dirijo a usted en calidad de apoderado de ALFREDO DE JESUS DEL RIO OCHOA para adjuntarle en PDF memorial contentivo de la liquidación de crédito acorde a las exigencias del Artículo 444 del Código General del Proceso.

Ruego a usted, se sirva acusar recibo del presente a los siguientes canales digitales:

CORREO ELECTRONICO: egotorres@hotmail.com

CELULAR Y WHATSAPP 3017945656

Atentamente,

EDGARDO ANTONIO GOMEZ TORRES

T.P. 26.839 del C.S. de la J.

EDGARDO A. GOMEZ TORRES
ABOGADO

Señora
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR.
DEMANDANTE: ALFREDO DEL RIO OCHOA
DEMANDADO: GERMAN CAMILO HOMEZ RAMOS.

RADICACION: 13001400320200026800

EDGARDO ANTONIO GOMEZ TORRES, abogado titulado y portador de la Tarjeta Profesional No. 26.839 del C. S. de la J., actuando en calidad de apoderado judicial de ALFREDO DE JESUS DEL RIO OCHOA., concurro ante usted con el acostumbrado respeto, para presentar la liquidación del crédito, acorde a las exigencias del artículo 446 del C.G. DEL P., a cargo del demandado GERMAN CAMILO HOMEZ RAMOS , en los siguientes términos:

1.-Saldo insoluto de capital Pagaré de fecha 4 de junio de 2019,ordenado en el Mandamiento de Pago de fecha 4 de septiembre de 2020, la suma de.....\$ 45.000.000oo

1.1.- Intereses de mora desde el 4 de junio de 2020 hasta el 20 de mayo de 2022 (23 meses) a la tasa liquidada permitida por la ley, la suma de.....\$ 25.875.000.oo

SUBTOTAL.....\$ 70.875.000.oo

2.- Saldo insoluto de capital de la Letra de Cambio de fecha 4 de mayo de 2019,ordenado en el Mandamiento de Pago de fecha 4 de septiembre de 2020, la suma de.....\$ 5.000.000oo

2.1.- Intereses de mora desde el 24 de mayo de 2020 hasta el 24 de mayo de 2022 (24 meses) a la tasa liquidada permitida por la ley, la suma de.....\$ 2.400.00.oo

EDGARDO A. GOMEZ TORRES
ABOGADO

SUBTOTAL.....\$ 7.400.000.00

TOTAL LIQUIDACION CREDITO:

-CAPITAL INSOLUTO\$ 49.000.000.00

- Intereses moratorios.....\$ 73.275.000.00

TOTAL:\$122.275.000.00

Ruego a usted se sirva proceder a dar traslado de la misma en los términos previstos en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'E. Gomez Torres', with a long horizontal flourish extending to the right.

EDGARDO ANTONIO GOMEZ TORRES

MEMORIALES RAD. 2020-00306-00

Hector Consuegra Vasquez <abogadohectorconsuegra@hotmail.com>

Vie 22/07/2022 11:36 AM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Bolivar - Cartagena <j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Doctora

ELBA SOFIA CASTRO ABUABARA

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

Proceso: Ejecutivo Singular

Demandante: MANZANARES I S.A.S.

Demandado: EDGAR PATERNINA RUIZ

Radicado: 13001400300320200030600

HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VASQUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.047.473.063 de Cartagena, portador de la tarjeta profesional No. 302.656 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación de la sociedad **MANZANARES I S.A.S.**, de manera respetuosa concurro ante Usted, con el fin de **REMITIR** memoriales de **RECURSO DE REPOSICIÓN, LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y ENTREGA DE TÍTULOS JUDICIALES**.

Adjunto los mencionados memoriales.

Cordialmente,

Hector Rodolfo III Consuegra Vasquez
Abogado – U. de Cartagena
Esp. en Derecho Comercial – U. Javeriana
Celular: 310 3628137
Teléfonos: +57 (5) 6523059
Dirección: Calle 33 # 8 – 20 Oficina 506
Centro Histórico, Edificio Caja Agraria
Cartagena – Colombia



Salvemos el planeta. NO Imprimas este mensaje si no es necesario.

Please consider the environment before printing this e-mail

ADVERTENCIA SOBRE CONFIDENCIALIDAD Y SECRETO PROFESIONAL

Esta comunicación contiene información que puede ser confidencial, personal y/o privilegiada, cobijada por el secreto profesional (Ley 1712 del 2014 y Art. 74 Constitución Política) de la relación cliente – abogado, por lo que es para uso único y exclusivo del destinatario original. Si usted no lo es, tenga en cuenta que cualquier distribución, reenvío, copia o uso de esta comunicación, en cualquier sentido y/o forma, está terminantemente prohibida y puede generar sanciones penales y/o civiles. Cualquier opinión personal expresada en este E-mail es del remitente individual y no compromete a **AGORA LEGAL ABOGADOS ASOCIADOS**. Antes de tomar cualquier acción basada sobre este mensaje de E-mail, usted debe asegurarse la confirmación apropiada de su autenticidad.

AVISO DE MANEJO DE INFORMACIÓN: De acuerdo con la Ley Estatutaria 1581 de 2.012 de Protección de Datos, Decreto 1377 de 2.013, política de control y manejo de datos establecida por **AGORA LEGAL ABOGADOS ASOCIADOS**, y demás normas concordantes, el Titular de la Información (El Destinatario de este correo electrónico), presta su consentimiento expreso para que sus datos, facilitados voluntariamente, pasen a formar parte de una base de datos, cuyo responsable es **AGORA LEGAL ABOGADOS ASOCIADOS**, cuyas finalidades son: el envío sobre información laboral, contractual de servicios, publicidad, comercial de nuestros productos y/o servicios, gestión contable, jurídica y/o administrativa, entre otros.

Puede usted ejercitar los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre la autorización y/o uso de sus datos, por favor enviar correo electrónico a **AGORA LEGAL ABOGADOS ASOCIADOS**, a la dirección de correo electrónico directorgeneral@agoralegal.com.co y/o a la Calle 33 # 8 – 20 Oficina 506 Centro Histórico, Edificio Caja Agraria de la ciudad de Cartagena, indicando sus datos de contacto, información y derecho que desea ejercer, conforme con la política de manejo de información y datos establecida por **AGORA LEGAL ABOGADOS ASOCIADOS**, la cual además puede solicitar en el mismo correo electrónico y/o dirección física antes mencionadas.

Cartagena de Indias D. T. y C., julio de 2022

Doctora

ELBA SOFIA CASTRO ABUABARA

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

Proceso: Ejecutivo Singular

Asunto: Recurso de reposición en contra de auto del 15 de julio del 2022.

Demandante: MANZANARES I S.A.S.

Demandado: EDGAR PATERNINA RUIZ

Radicado: 13001400300320200030600

HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VASQUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.047.473.063 de Cartagena, portador de la tarjeta profesional No. 302.656 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación de la sociedad **MANZANARES I S.A.S.**, de manera respetuosa concurre ante Usted, con el fin de interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN** en contra del auto del 15 de julio del 2022, notificado mediante estado No. 55 del 21 de julio del 2022, para lo cual procedo en los siguientes términos:

I. SUSTENTACIÓN DEL RECURSO

La principal inconformidad en contra del auto recurrido consiste en supeditar la materialización de la medida cautelar solicitada en requisitos que, a juicio del suscrito, no están consagrados en la norma aplicable.

En efecto, el artículo 601 del Código General del Proceso establece:

“ARTÍCULO 601. SECUESTRO DE BIENES SUJETOS A REGISTRO. El secuestro de bienes sujetos a registro sólo se practicará una vez se haya inscrito el embargo. En todo caso, debe perfeccionarse antes de que se ordene el remate; en el evento de levantarse el secuestro, se aplicará lo dispuesto en el numeral 3 del artículo [596](#). El certificado del registrador no se exigirá cuando lo embargado fuere la explotación económica que el demandado tenga en terrenos baldíos, o la posesión sobre bienes muebles o inmuebles.” (subrayado fuera del texto)

De la disposición antes citada se puede arribar a dos conclusiones: La primera, es que para practicar el secuestro solo es necesario que se haya inscrito el embargo, es decir, una vez demostrada la inscripción del embargo, la norma NO exige requisitos adicionales, como, por ejemplo, la comunicación de la inscripción del embargo sea realizada directamente por la correspondiente oficina de registro, por lo que resulta viable que sea la parte interesada quien ponga en conocimiento del Despacho la inscripción del embargo.

La segunda conclusión, se obtiene de la lectura del segundo inciso y consiste en que el único documento exigido por la norma citada para la práctica del secuestro es **EL CERTIFICADO DEL REGISTRADOR**, documento que en el presente asunto fue aportado como un anexo del memorial enviado por correo electrónico 17 de junio del 2022, como efectivamente consta en el expediente digital en los folios del 5 al 7 del archivo denominado “40Registroembargo.pdf”.

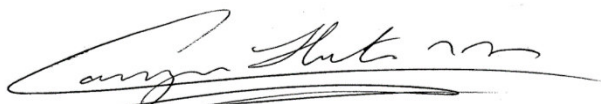
Aunado a lo anterior, también se debe tener en cuenta la presunción de autenticidad consagrada en el artículo 244 del Código General del Proceso y en el inciso segundo del artículo 2 de la ley 2213 del 2022.

En síntesis, es procedente la práctica del secuestro cuando la parte interesada es quien aporta el certificado del registrador en el que consta la inscripción del embargo del inmueble. En este sentido, para la práctica del secuestro no es un requisito *sine qua nom* el hecho de que la comunicación sea enviada por la correspondiente oficina de registro, y por lo tanto, en el presente asunto, es necesario que se revoque el auto recurrido y en su lugar se acceda a la práctica del secuestro solicitado.

II. SOLICITUD

Por lo anteriormente expuesto, de manera muy respetuosa me permito solicitar que se revoque el auto del 15 de julio del 2022, notificado mediante estado No. 55 del 21 de julio del 2022, y en su lugar se proceda con la fijación de fecha y hora para la diligencia de secuestro del bien inmueble denominado Finca Manzanares ubicado en Arjona Lote No. 1 con área de 28.714 mt², identificado con la matrícula inmobiliaria No. 060-284447.

Cordialmente,



HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VÁSQUEZ

CC. No. 1.047.473.063 de Cartagena

T.P. No. 302.656 del C. S. de la J.

HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VÁSQUEZ

ABOGADO



Cartagena de Indias D. T. y C., julio de 2022

Doctora

ELBA SOFIA CASTRO ABUABARA

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

Proceso: Ejecutivo Singular
Asunto: Solicitud de entrega de títulos judiciales.
Demandante: MANZANARES I S.A.S.
Demandado: EDGAR PATERNINA RUIZ
Radicado: 13001400300320200030600

HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VASQUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.047.473.063 de Cartagena, portador de la tarjeta profesional No. 302.656 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación de la sociedad **MANZANARES I S.A.S.**, de manera respetuosa concurre ante Usted, con el fin de solicitar captura de pantalla de títulos judiciales que se encuentren constituidos dentro del presente proceso, si los hubiere.

Así mismo, en caso de que existieren títulos judiciales, de manera respetuosa solicito que se ordene la entrega y el pago de los de los mismos a la parte demandante.

Cordialmente,

HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VÁSQUEZ

CC. No. 1.047.473.063 de Cartagena

T.P. No. 302.656 del C. S. de la J.

57 (5) 652 3059 | 57 310 362 8137

abogadohectorconsuegra@hotmail.com

www.agoralegal.com.co

Centro Histórico, Av. Venezuela, Cl. 33 #8-20

Edificio Caja Agraria - Of. 5-06

Cartagena de Indias, D. T. y C. - Colombia



HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VÁSQUEZ

ABOGADO



Cartagena de Indias D. T. y C., julio de 2022

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

j03cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

Proceso: Ejecutivo Singular
Asunto: Liquidación del crédito.
Demandante: MANZANARES I S.A.S.
Demandado: EDGAR PATERNINA RUIZ
Radicado: 13001400300320200030600

HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VASQUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.047.473.063 de Cartagena, portador de la tarjeta profesional No. 302.656 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación de la sociedad **MANZANARES I S.A.S.**, de manera respetuosa concurro ante Usted, con el fin de presentar liquidación del crédito, para lo cual procedo de la siguiente manera:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CONCEPTO	CAPITAL
Capital	\$ 20.000.000,00
Intereses de mora (hasta 15 de julio)	\$ 27.379.000,00
Agencias en derecho	\$ 1.000.000,00
Subtotal	\$ 48.379.000,00
Honorarios de abogados (30%)	\$ 14.513.700,00
TOTAL	\$ 62.892.700,00

SON: SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS (\$63.893.700,00)

57 (5) 652 3059 | 57 310 362 8137

abogadohectorconsuegra@hotmail.com

www.agoralegal.com.co

Centro Histórico, Av. Venezuela, Cl. 33 #8-20

Edificio Caja Agraria - Of. 5-06

Cartagena de Indias, D. T. y C. - Colombia



HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VÁSQUEZ

— ABOGADO —



Anexo tabla de liquidación de intereses moratorios.

Cordialmente,

HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VÁSQUEZ

CC. No. 1.047.473.063 de Cartagena

T.P. No. 302.656 del C. S. de la J.

57 (5) 652 3059 | 57 310 362 8137

abogadohectorconsuegra@hotmail.com

www.agoralegal.com.co

Centro Histórico, Av. Venezuela, Cl. 33 #8-20

Edificio Caja Agraria - Of. 5-06

Cartagena de Indias, D. T. y C. - Colombia





LIQUIDACIÓN DE INTERESES MORATORIOS

1-dic.- 2017	31-dic.- 2017	29,92 %	19-dic.- 2017	31-dic.- 2017	1 3	\$ 20.000.000	\$ 213.128, 77	\$ 20.213.128, 77
1-ene.- 2018	31-ene.- 2018	29,92 %	1-ene.- 2018	31-ene.- 2018	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 20.721.358, 91
1-feb.- 2018	28-feb.- 2018	29,92 %	1-feb.- 2018	28-feb.- 2018	2 8	\$ 20.000.000	\$ 459.046, 58	\$ 21.180.405, 49
1-mar.- 2018	31-mar.- 2018	29,92 %	1-mar.- 2018	31-mar.- 2018	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 21.688.635, 63
1-abr.- 2018	30-abr.- 2018	29,92 %	1-abr.- 2018	30-abr.- 2018	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 22.180.471, 25
1-may.- 2018	31-may.- 2018	29,92 %	1-may.- 2018	31-may.- 2018	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 22.688.701, 39
1-jun.- 2018	30-jun.- 2018	29,92 %	1-jun.- 2018	30-jun.- 2018	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 23.180.537, 01
1-jul.-2018	31-jul.- 2018	29,92 %	1-jul.-2018	31-jul.- 2018	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 23.688.767, 15
1-ago.- 2018	31-ago.- 2018	29,92 %	1-ago.- 2018	31-ago.- 2018	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 24.196.997, 29
1-sep.- 2018	30-sep.- 2018	29,92 %	1-sep.- 2018	30-sep.- 2018	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 24.688.832, 91
1-oct.- 2018	31-oct.- 2018	29,92 %	1-oct.- 2018	31-oct.- 2018	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 25.197.063, 05
1-nov.- 2018	30-nov.- 2018	29,92 %	1-nov.- 2018	30-nov.- 2018	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 25.688.898, 67
1-dic.- 2018	31-dic.- 2018	29,92 %	1-dic.- 2018	31-dic.- 2018	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 26.197.128, 81
1-ene.- 2019	31-ene.- 2019	29,92 %	1-ene.- 2019	31-ene.- 2019	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 26.705.358, 95
1-feb.- 2019	28-feb.- 2019	29,92 %	1-feb.- 2019	28-feb.- 2019	2 8	\$ 20.000.000	\$ 459.046, 58	\$ 27.164.405, 53

HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VÁSQUEZ

ABOGADO



ÁGORA LEGAL

Abogados Asociados

1-mar.- 2019	31-mar.- 2019	29,92 %	1-mar.- 2019	31-mar.- 2019	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 27.672.635, 67
1-abr.- 2019	30-abr.- 2019	29,92 %	1-abr.- 2019	30-abr.- 2019	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 28.164.471, 29
1-may.- 2019	31-may.- 2019	29,92 %	1-may.- 2019	31-may.- 2019	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 28.672.701, 43
1-jun.- 2019	30-jun.- 2019	29,92 %	1-jun.- 2019	30-jun.- 2019	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 29.164.537, 05
1-jul.-2019	31-jul.- 2019	29,92 %	1-jul.-2019	31-jul.- 2019	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 29.672.767, 19
1-ago.- 2019	31-ago.- 2019	29,92 %	1-ago.- 2019	31-ago.- 2019	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 30.180.997, 33
1-sep.- 2019	30-sep.- 2019	29,92 %	1-sep.- 2019	30-sep.- 2019	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 30.672.832, 95
1-oct.- 2019	31-oct.- 2019	29,92 %	1-oct.- 2019	31-oct.- 2019	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 31.181.063, 09
1-nov.- 2019	30-nov.- 2019	29,92 %	1-nov.- 2019	30-nov.- 2019	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 31.672.898, 71
1-dic.- 2019	31-dic.- 2019	29,92 %	1-dic.- 2019	31-dic.- 2019	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 32.181.128, 85
1-ene.- 2020	31-ene.- 2020	29,92 %	1-ene.- 2020	31-ene.- 2020	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 32.689.358, 99
1-feb.- 2020	29-feb.- 2020	29,92 %	1-feb.- 2020	29-feb.- 2020	2 9	\$ 20.000.000	\$ 475.441, 10	\$ 33.164.800, 09
1-mar.- 2020	31-mar.- 2020	29,92 %	1-mar.- 2020	31-mar.- 2020	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 33.673.030, 23
1-abr.- 2020	30-abr.- 2020	29,92 %	1-abr.- 2020	30-abr.- 2020	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 34.164.865, 85
1-may.- 2020	31-may.- 2020	29,92 %	1-may.- 2020	31-may.- 2020	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 34.673.095, 99

57 (5) 652 3059 | 57 310 362 8137

abogadohectorconsuegra@hotmail.com

www.agoralegal.com.co

Centro Histórico, Av. Venezuela, Cl. 33 #8-20

Edificio Caja Agraria - Of. 5-06

Cartagena de Indias, D. T. y C. - Colombia



HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VÁSQUEZ

ABOGADO



ÁGORA LEGAL

Abogados Asociados

1-jun.- 2020	30-jun.- 2020	29,92 %	1-jun.- 2020	30-jun.- 2020	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 35.164.931, 61
1-jul.-2020	31-jul.- 2020	29,92 %	1-jul.-2020	31-jul.- 2020	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 35.673.161, 75
1-ago.- 2020	31-ago.- 2020	29,92 %	1-ago.- 2020	31-ago.- 2020	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 36.181.391, 89
1-sep.- 2020	30-sep.- 2020	29,92 %	1-sep.- 2020	30-sep.- 2020	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 36.673.227, 51
1-oct.- 2020	31-oct.- 2020	29,92 %	1-oct.- 2020	31-oct.- 2020	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 37.181.457, 65
1-nov.- 2020	30-nov.- 2020	29,92 %	1-nov.- 2020	30-nov.- 2020	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 37.673.293, 27
1-dic.- 2020	31-dic.- 2020	29,92 %	1-dic.- 2020	31-dic.- 2020	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 38.181.523, 41
1-ene.- 2021	31-ene.- 2021	29,92 %	1-ene.- 2021	31-ene.- 2021	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 38.689.753, 55
1-feb.- 2021	28-feb.- 2021	29,92 %	1-feb.- 2021	28-feb.- 2021	2 8	\$ 20.000.000	\$ 459.046, 58	\$ 39.148.800, 13
1-mar.- 2021	31-mar.- 2021	29,92 %	1-mar.- 2021	31-mar.- 2021	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 39.657.030, 27
1-abr.- 2021	30-abr.- 2021	29,92 %	1-abr.- 2021	30-abr.- 2021	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 40.148.865, 89
1-may.- 2021	31-may.- 2021	29,92 %	1-may.- 2021	31-may.- 2021	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 40.657.096, 03
1-jun.- 2021	30-jun.- 2021	29,92 %	1-jun.- 2021	30-jun.- 2021	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 41.148.931, 65
1-jul.-2021	31-jul.- 2021	29,92 %	1-jul.-2021	31-jul.- 2021	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 41.657.161, 79
1-ago.- 2021	31-ago.- 2021	29,92 %	1-ago.- 2021	31-ago.- 2021	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 42.165.391, 93

57 (5) 652 3059 | 57 310 362 8137

abogadohectorconsuegra@hotmail.com

www.agoralegal.com.co

Centro Histórico, Av. Venezuela, Cl. 33 #8-20

Edificio Caja Agraria - Of. 5-06

Cartagena de Indias, D. T. y C. - Colombia



HECTOR RODOLFO III CONSUEGRA VÁSQUEZ

ABOGADO



ÁGORA LEGAL

Abogados Asociados

1-sep.- 2021	30-sep.- 2021	29,92 %	1-sep.- 2021	30-sep.- 2021	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 42.657.227, 55
1-oct.- 2021	31-oct.- 2021	29,92 %	1-oct.- 2021	31-oct.- 2021	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 43.165.457, 69
1-nov.- 2021	30-nov.- 2021	29,92 %	1-nov.- 2021	30-nov.- 2021	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 43.657.293, 31
1-dic.- 2021	31-dic.- 2021	29,92 %	1-dic.- 2021	31-dic.- 2021	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 44.165.523, 45
1-ene.- 2022	31-ene.- 2022	29,92 %	1-ene.- 2022	31-ene.- 2022	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 44.673.753, 59
1-feb.- 2022	28-feb.- 2022	29,92 %	1-feb.- 2022	28-feb.- 2022	2 8	\$ 20.000.000	\$ 459.046, 58	\$ 45.132.800, 17
1-mar.- 2022	31-mar.- 2022	29,92 %	1-mar.- 2022	31-mar.- 2022	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 45.641.030, 31
1-abr.- 2022	30-abr.- 2022	29,92 %	1-abr.- 2022	30-abr.- 2022	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 46.132.865, 93
1-may.- 2022	31-may.- 2022	29,92 %	1-may.- 2022	31-may.- 2022	3 1	\$ 20.000.000	\$ 508.230, 14	\$ 46.641.096, 07
1-jun.- 2022	30-jun.- 2022	29,92 %	1-jun.- 2022	30-jun.- 2022	3 0	\$ 20.000.000	\$ 491.835, 62	\$ 47.132.931, 69
1-jul.-2022	31-jul.- 2022	29,92 %	1-jul.-2022	15-jul.- 2022	1 5	\$ 20.000.000	\$ 245.917, 81	\$ 47.378.849, 50

57 (5) 652 3059 | 57 310 362 8137

abogadohectorconsuegra@hotmail.com

www.agoralegal.com.co

Centro Histórico, Av. Venezuela, Cl. 33 #8-20

Edificio Caja Agraria - Of. 5-06

Cartagena de Indias, D. T. y C. - Colombia



MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION DEL CREDITO 13001400300620200008800 LUIS ARTEAGA VILLA

Carlos Orozco Tatis <corozco@avancelegal.com.co>

Vie 3/03/2023 11:43 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JUZGADO EJECUCIÓN MUNICIPAL - CIVIL 002 CARTAGEN ORIGEN: SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA.

E. S. D.

Ref.: Ejecutivo adelantado por LEBUMAS INMOBILIARIA S.A.S. contra LUIS ENRIQUE ARTEAGA VILLA, ENRIQUETA VILLA JURADO, DIANA CAROLINA MIER ARTEAGA

Rad.13001400300620200008800

CARLOS OROZCO TATIS, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, con el presente memorial allego la liquidación del crédito y aporoto declaración de pago actualizada.

Atentamente;



Carlos Orozco Tatis
Abogado

☎ (5) 6645492

(57) 316 2725395

✉ corozco@avancelegal.com.co

📍 Centro cil 32 No. 8-21 piso 14. Edificio Banco Popular
Cartagena, Colombia.



No imprima este correo electrónico, garantiza la vida de un árbol en el planeta. Imprima sólo si es necesario, preferiblemente en papel reciclado.

Conoce más de nosotros en www.avancelegal.com.co

JUZGADO EJECUCIÓN MUNICIPAL - CIVIL 002 CARTAGEN ORIGEN: SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA.

E. S. D.

Ref.: Ejecutivo adelantado por LEBUMAS INMOBILIARIA S.A.S. contra LUIS ENRIQUE ARTEAGA VILLA, ENRIQUETA VILLA JURADO, DIANA CAROLINA MIER ARTEAGA

Rad.13001400300620200008800

CARLOS OROZCO TATIS, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, con el presente memorial allego la liquidación del crédito, la cual es como sigue:

#CUOTAS	MES	CAPITAL MENSUAL	MESES DE MORA	INTERES MENSUAL	INTERES DEL CAPITAL
1	may-18	\$ 1.752.079,00	58	2%	\$ 2.032.411,64
2	jun-18	\$ 1.893.822,00	57	2%	\$ 2.158.957,08
3	jul-18	\$ 1.893.822,00	56	2%	\$ 2.121.080,64
4	ago-18	\$ 1.893.822,00	55	2%	\$ 2.083.204,20
5	sep-18	\$ 1.893.822,00	54	2%	\$ 2.045.327,76
6	oct-18	\$ 1.893.822,00	53	2%	\$ 2.007.451,32
7	nov-18	\$ 1.893.822,00	52	2%	\$ 1.969.574,88
8	dic-18	\$ 1.893.822,00	51	2%	\$ 1.931.698,44
9	ene-19	\$ 1.893.822,00	50	2%	\$ 1.893.822,00
10	feb-19	\$ 1.893.822,00	49	2%	\$ 1.855.945,56
11	mar-19	\$ 1.893.822,00	48	2%	\$ 1.818.069,12
12	abr-19	\$ 1.893.822,00	47	2%	\$ 1.780.192,68
13	may-19	\$ 1.893.822,00	46	2%	\$ 1.742.316,24
14	jun-19	\$ 2.029.798,00	45	2%	\$ 1.826.818,20
15	jul-19	\$ 2.029.798,00	44	2%	\$ 1.786.222,24
16	ago-19	\$ 2.029.798,00	43	2%	\$ 1.745.626,28
17	sep-19	\$ 2.029.798,00	42	2%	\$ 1.705.030,32
18	oct-19	\$ 2.029.798,00	41	2%	\$ 1.664.434,36
19	nov-19	\$ 2.029.798,00	40	2%	\$ 1.623.838,40
20	dic-19	\$ 2.029.798,00	39	2%	\$ 1.583.242,44
21	ene-20	\$ 2.029.798,00	38	2%	\$ 1.542.646,48
22	feb-20	\$ 2.029.798,00	37	2%	\$ 1.502.050,52
*23	mar-20	\$ 2.029.798,00	36	2%	\$ 1.461.454,56

Carlos Orozco Tatis
Abogado

☎ (5) 6645492 - (57) 316 2725395

✉ corozco@avancelegal.com.co

🌐 www.avancelegal.com.co

📍 Centro Histórico cli 32 No. 8-21 piso 14. Cartagena, Colombia

*24	abr-20	\$ 2.029.798,00	35	2%	\$ 1.420.858,60
*25	may-20	\$ 2.029.798,00	34	2%	\$ 1.380.262,64
*26	jun-20	\$ 2.029.798,00	33	2%	\$ 1.339.666,68
*27	jul-20	\$ 1.871.473,00	32	2%	\$ 1.197.742,72
*28	ago-20	\$ 2.029.798,00	31	2%	\$ 1.258.474,76
*29	sep-20	\$ 2.029.798,00	30	2%	\$ 1.217.878,80
*30	oct-20	\$ 2.029.798,00	29	2%	\$ 1.177.282,84
*31	nov-20	\$ 2.029.798,00	28	2%	\$ 1.136.686,88
*32	dic-20	\$ 2.029.798,00	27	2%	\$ 1.096.090,92
*33	ene-21	\$ 2.029.798,00	26	2%	\$ 1.055.494,96
TOTAL		\$ 64.915.578,00			\$ 54.161.855,16

Nota:

Los # de cuotas que aparecen con asterisco (*) corresponde a cánones causados posterior a la presentación de la demanda.

Capital: El señalado en el auto que libró mandamiento de pago.

Intereses de mora: Los intereses de mora por valor de **\$ 54.161.855,16** corresponden a los intereses causados a la tasa más alta permitida por el gobierno desde el 9/03/2020, fecha en la que se libró mandamiento de pago, hasta el 03 de marzo del 2023, fecha de presentación de esta liquidación.

Atentamente,



CARLOS OROZCO TATIS

C.C No. 73.558.798 Arjona-Bolívar.

T.P No. 121.981 del C.S de la J.

Carlos Orozco Tatis
Abogado

☎ (5) 6645492 - (57) 316 2725395

✉ corozco@avancelegal.com.co

🌐 www.avancelegal.com.co

📍 Centro Histórico cli 32 No. 8-21 piso 14. Cartagena, Colombia

DECLARACION DE PAGO Y SUBROGACION DE UNA OBLIGACION

JAIME ESTEBAN BUITRAGO LEON, mayor de edad, domiciliado (a) en esta ciudad, obrando como representante legal Suplente de LEBUMAS INMOBILIARIA SAS., hace constar por el presente documento que la sociedad antes mencionada ha recibido de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A** indemnización por el incumplimiento de las obligaciones de los arrendatarios, en relación con el contrato de arrendamiento relativo al inmueble: CL 6A N3 17 EDIFICIO JASBAN BOCAGRANDE OF 503 ciudad CARTAGENA.

Los pagos recibidos de la Compañía de Seguros han cubierto las siguientes obligaciones:

ARRENDAMIENTOS:		
FECHA PAGO	PERIODO	VALOR
20/02/2018	01/02/2018 a 28/02/2018	\$ 1.752.079
20/03/2018	01/03/2018 a 31/03/2018	\$ 1.752.079
18/04/2018	01/04/2018 a 30/04/2018	\$ 1.752.079
18/05/2018	01/05/2018 a 31/05/2018	\$ 1.752.079
19/06/2018	01/06/2018 a 30/06/2018	\$ 1.893.822
18/07/2018	01/07/2018 a 31/07/2018	\$ 1.893.822
21/08/2018	01/08/2018 a 31/08/2018	\$ 1.893.822
19/09/2018	01/09/2018 a 30/09/2018	\$ 1.893.822
18/10/2018	01/10/2018 a 31/10/2018	\$ 1.893.822
20/11/2018	01/11/2018 a 30/11/2018	\$ 1.893.822
19/12/2018	01/12/2018 a 31/12/2018	\$ 1.893.822
21/01/2019	01/01/2019 a 31/01/2019	\$ 1.893.822
19/02/2019	01/02/2019 a 28/02/2019	\$ 1.893.822
19/03/2019	01/03/2019 a 31/03/2019	\$ 1.893.822
22/04/2019	01/04/2019 a 30/04/2019	\$ 1.893.822
20/05/2019	01/05/2019 a 31/05/2019	\$ 1.893.822
19/06/2019	01/06/2019 a 30/06/2019	\$ 2.029.798
19/07/2019	01/07/2019 a 31/07/2019	\$ 2.029.798
21/08/2019	01/08/2019 a 31/08/2019	\$ 2.029.798
19/09/2019	01/09/2019 a 30/09/2019	\$ 2.029.798
21/10/2019	01/10/2019 a 31/10/2019	\$ 2.029.798
20/11/2019	01/11/2019 a 30/11/2019	\$ 2.029.798
18/12/2019	01/12/2019 a 31/12/2019	\$ 2.029.798
20/01/2020	01/01/2020 a 31/01/2020	\$ 2.029.798
19/02/2020	01/02/2020 a 29/02/2020	\$ 2.029.798
19/03/2020	01/03/2020 a 31/03/2020	\$ 2.029.798
28/04/2020	01/04/2020 a 30/04/2020	\$ 2.029.798
20/05/2020	01/05/2020 a 31/05/2020	\$ 2.029.798
18/06/2020	01/06/2020 a 30/06/2020	\$ 2.029.798
21/07/2020	01/07/2020 a 31/07/2020	\$ 1.871.473
20/08/2020	01/08/2020 a 31/08/2020	\$ 2.029.798
18/09/2020	01/09/2020 a 30/09/2020	\$ 2.029.798
20/10/2020	01/10/2020 a 31/10/2020	\$ 2.029.798
19/11/2020	01/11/2020 a 30/11/2020	\$ 2.029.798
21/12/2020	01/12/2020 a 31/12/2020	\$ 2.029.798
12/01/2021	01/01/2021 a 31/01/2021	\$ 2.029.798
TOTAL		\$ 70.171.815✓

ADMINISTRACIONES:		
FECHA PAGO	PERIODO	VALOR
20/02/2018	01/02/2018 a 28/02/2018	\$ 371.996
20/03/2018	01/03/2018 a 31/03/2018	\$ 371.996
18/04/2018	01/04/2018 a 30/04/2018	\$ 371.996
18/05/2018	01/05/2018 a 31/05/2018	\$ 371.996
19/06/2018	01/06/2018 a 30/06/2018	\$ 371.996
18/07/2018	01/07/2018 a 31/07/2018	\$ 371.996
21/08/2018	01/08/2018 a 31/08/2018	\$ 371.996
19/09/2018	01/09/2018 a 30/09/2018	\$ 371.996
18/10/2018	01/10/2018 a 31/10/2018	\$ 371.996
20/11/2018	01/11/2018 a 30/11/2018	\$ 371.996
19/12/2018	01/12/2018 a 31/12/2018	\$ 371.996

21/01/2019	01/01/2019 a 31/01/2019	\$ 371.996
19/02/2019	01/02/2019 a 28/02/2019	\$ 409.360
19/03/2019	01/03/2019 a 31/03/2019	\$ 409.360
22/04/2019	01/04/2019 a 30/04/2019	\$ 409.360
20/05/2019	01/05/2019 a 31/05/2019	\$ 409.360
19/06/2019	01/06/2019 a 30/06/2019	\$ 409.360
19/07/2019	01/07/2019 a 31/07/2019	\$ 409.360
21/08/2019	01/08/2019 a 31/08/2019	\$ 409.360
19/09/2019	01/09/2019 a 30/09/2019	\$ 409.360
21/10/2019	01/10/2019 a 31/10/2019	\$ 409.360
20/11/2019	01/11/2019 a 30/11/2019	\$ 409.360
18/12/2019	01/12/2019 a 31/12/2019	\$ 409.360
20/01/2020	01/01/2020 a 31/01/2020	\$ 409.360
19/02/2020	01/02/2020 a 29/02/2020	\$ 442.109
19/03/2020	01/03/2020 a 31/03/2020	\$ 442.109
28/04/2020	01/04/2020 a 30/04/2020	\$ 442.109
20/05/2020	01/05/2020 a 31/05/2020	\$ 442.109
18/06/2020	01/06/2020 a 30/06/2020	\$ 442.109
21/07/2020	01/07/2020 a 31/07/2020	\$ 442.109
20/08/2020	01/08/2020 a 31/08/2020	\$ 442.109
18/09/2020	01/09/2020 a 30/09/2020	\$ 442.109
20/10/2020	01/10/2020 a 31/10/2020	\$ 442.109
19/11/2020	01/11/2020 a 30/11/2020	\$ 442.109
21/12/2020	01/12/2020 a 31/12/2020	\$ 442.109
12/01/2021	01/01/2021 a 31/01/2021	\$ 442.109
TOTAL		\$ 14.681.580⁴

Las obligaciones anteriormente citadas corresponden al contrato de arrendamiento celebrado entre la empresa arrendadora arriba citada con los siguientes arrendatarios LUIS ENRIQUE ARTEAGA VILLA, DIANA CAROLINA MIER ARTEAGA, ENRIQUETA VILLA JURADO. Como consecuencia del pago recibido en virtud de la reclamación del seguro expedido en la póliza Colectiva de cumplimiento para contratos de arrendamiento número 15061, que atendió SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR ésta última ha quedado subrogada en todos los derechos que corresponden a la arrendadora que recibió la indemnización. En consecuencia SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A es en adelante dueña de las anteriores obligaciones y podrá ejercer las acciones ejecutivas que se derivan del contrato de arrendamiento, para el cobro de las mismas contra los arrendatarios obligados.


JAIME ESTEBAN BUITRAGO LEON
CC No. 1.032.428.961
LEBUMAS INMOBILIARIA SAS
NIT No 900446665
Representante Legal Suplente