

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE
CARTAGENA FIJACION EN LISTA
SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

PROCESO	RADICACION	DEMANDANTE	DEMANDADO
EJECUTIVO	13001400301520210070700	COOPERATIVA MULTIACTIVA YOLIER – COOPYOLIER	RAMON PAJARO MEZA
EJECUTIVO	13001400300920220017800	JUDITH MARIA CABRERA UTRIA	GUSTAVO LUIS GOMEZ DELGADO
EJECUTIVO	13001400300120220035300	WILLIAM JAVIER ATENCIA ARRIETA	JHON FREDYS VARGAS PACHECO
EJECUTIVO	13001400301320220019900	WILLIAM JAVIER ATENCIA ARRIETA	JOSE LUIS ANILLO BRAVO
EJECUTIVO	13001400300520160023900	ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO GEDEÓN	LUZ MARINA HERAZO DE NAVARRO

Queda en traslado a las partes la liquidación del crédito presentada, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán formular objeción es relativas al estado de la cuenta, de conformidad con lo establecido en el Art. 446 C.G.P.

FECHA DE FIJACIÓN: 18 DE ABRIL DEL 2024, HORA 8:00 A.M
FECHA DE DESFIJACIÓN: 18 DE ABRIL DEL 2024, HORA 5:00 PM
EL TRASLADO INICIA: 19 DE ABRIL DEL 2024, HORA 8:00 A.M
EL TRASLADO VENCE: 23 DE ABRIL DEL 2024, HORA 5:00 PM

ANA AYOLA CABRALES
Secretaria

“De conformidad a Ley 2213 del 13 de Junio de 2022, articulo 9, NO
será necesario firmar los traslados que se surtan Por fuera de
audiencia”

Mayra Polanco Basanta

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO 13001-40-03-015-2021-00707-00

Vianny Maria Cantillo Turizo <asesoriasjuridicasvct@gmail.com>

Lun 15/04/2024 2:09 PM

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgna@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (237 KB)

LIQUIDACION DEL CREDITO.pdf;

JUZGADO 02 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

Cordial saludo.

J.O: 15 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: COOPERATIVA MULTIACTIVA YOLIER – COOPYOLIER NIT

802.016.624-5

DEMANDADO: RAMÓN PÁJARO MEZA C.C. 9.048.888

RADICADO: 13001-40-03-015-2021-00707-00

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

--

VIANNY MARIA CANTILLO TURIZO

ABOGADA - ESPECIALISTA EN DERECHO PROCESAL

T.P 290.095 del C.S.J



VIANNY MARIA CANTILLO TURIZO
ABOGADA TITULADA
3016449132

JUZGADO 02 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

Cordial saludo.

PROCESO **EJECUTIVO**
DEMANDANTE: COOPERATIVA MULTIACTIVA YOLIER – COOPYOLIER NIT
802.016.624-5
DEMANDADO: RAMÓN PAJÁRO MEZA C.C. 9.048.888
RADICADO:13001-40-03-015-2021-00707-00

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

VIANNY MARIA CANTILLO TURIZO, abogada en ejercicio, mayor y vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada parte demandante, reconocida dentro del proceso en referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, siendo la misma al siguiente tenor:

1.

Letra con fecha de vencimiento Noviembre de 2019 \$1.100.000

INTERÉS CTE ANUAL	MES	AÑO	No. DE DÍAS	INTERES DE MORA MENSUAL	CAPITAL	INT. LIQUIDADOS
18,91%	DICIEMBRE	2019	31	2,36%	\$ 1.100.000,00	\$ 26.001,25
18,77%	ENERO	2020	31	2,35%	\$ 1.100.000,00	\$ 25.808,75
19,06%	FEBRERO	2020	28	2,38%	\$ 1.100.000,00	\$ 23.671,29
18,95%	MARZO	2020	31	2,37%	\$ 1.100.000,00	\$ 26.056,25
18,69%	ABRIL	2020	30	2,34%	\$ 1.100.000,00	\$ 24.869,76
18,19%	MAYO	2020	31	2,27%	\$ 1.100.000,00	\$ 25.011,25
18,12%	JUNIO	2020	30	2,27%	\$ 1.100.000,00	\$ 24.111,29
18,12%	JULIO	2020	31	2,27%	\$ 1.100.000,00	\$ 24.915,00



VIANNY MARIA CANTILLO TURIZO
ABOGADA TITULADA
3016449132

18,29%	AGOSTO	2020	31	2,29%	\$ 1.100.000,00	\$ 25.148,75
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	31	2,29%	\$ 1.100.000,00	\$ 25.231,25
18,09%	OCTUBRE	2020	31	2,26%	\$ 1.100.000,00	\$ 24.873,75
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,23%	\$ 1.100.000,00	\$ 23.738,71
17,46%	DICIEMBRE	2020	31	2,18%	\$ 1.100.000,00	\$ 24.007,50
17,32%	ENERO	2021	31	2,17%	\$ 1.100.000,00	\$ 23.815,00
17,54%	FEBRERO	2021	28	2,19%	\$ 1.100.000,00	\$ 21.783,55
17,41%	MARZO	2021	31	2,18%	\$ 1.100.000,00	\$ 23.938,75
17,31%	ABRIL	2021	30	2,16%	\$ 1.100.000,00	\$ 23.033,47
17,22%	MAYO	2021	31	2,15%	\$ 1.100.000,00	\$ 23.677,50
17,21%	JUNIO	2021	30	2,15%	\$ 1.100.000,00	\$ 22.900,40
17,18%	JULIO	2021	31	2,15%	\$ 1.100.000,00	\$ 23.622,50
17,24%	AGOSTO	2021	31	2,16%	\$ 1.100.000,00	\$ 23.705,00
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	2,15%	\$ 1.100.000,00	\$ 22.873,79
17,08%	OCTUBRE	2021	31	2,14%	\$ 1.100.000,00	\$ 23.485,00
17,27%	NOVIEMBRE	2021	30	2,16%	\$ 1.100.000,00	\$ 22.980,24
17,46%	DICIEMBRE	2021	31	2,18%	\$ 1.100.000,00	\$ 24.007,50
17,66%	ENERO	2022	31	2,21%	\$ 1.100.000,00	\$ 24.282,50
18,30%	FEBRERO	2022	28	2,29%	\$ 1.100.000,00	\$ 22.727,42
18,47%	MARZO	2022	31	2,31%	\$ 1.100.000,00	\$ 25.396,25
19,05%	ABRIL	2022	30	2,38%	\$ 1.100.000,00	\$ 25.348,79
19,71%	MAYO	2022	31	2,46%	\$ 1.100.000,00	\$ 27.101,25
20,40%	JUNIO	2022	30	2,55%	\$ 1.100.000,00	\$ 27.145,16
21,28%	JULIO	2022	31	2,66%	\$ 1.100.000,00	\$ 29.260,00



VIANNY MARIA CANTILLO TURIZO
ABOGADA TITULADA
3016449132

22,21%	AGOSTO	2022	31	2,78%	\$ 1.100.000,00	\$ 30.538,75
23,50%	SEPTIEMBRE	2022	30	2,94%	\$ 1.100.000,00	\$ 31.270,16
24,61%	OCTUBRE	2022	31	3,08%	\$ 1.100.000,00	\$ 33.838,75
25,78%	NOVIEMBRE	2022	31	3,22%	\$ 1.100.000,00	\$ 35.447,50
27,64%	DICIEMBRE	2022	31	3,46%	\$ 1.100.000,00	\$ 38.005,00
28,84%	ENERO	2023	31	3,61%	\$ 1.100.000,00	\$ 39.655,00
30,18%	FEBRERO	2023	28	3,77%	\$ 1.100.000,00	\$ 37.481,61
30,84%	MARZO	2023	31	3,86%	\$ 1.100.000,00	\$ 42.405,00
31,39%	ABRIL	2023	30	3,92%	\$ 1.100.000,00	\$ 41.768,95
30,27%	MAYO	2023	31	3,78%	\$ 1.100.000,00	\$ 41.621,25
29,76%	JUNIO	2023	30	3,72%	\$ 1.100.000,00	\$ 39.600,00
29,36%	JULIO	2023	31	3,67%	\$ 1.100.000,00	\$ 40.370,00
28,75%	AGOSTO	2023	31	3,59%	\$ 1.100.000,00	\$ 39.531,25
28,03%	SEPTIEMBRE	2023	30	3,50%	\$ 1.100.000,00	\$ 37.297,98
26,53%	OCTUBRE	2023	31	3,32%	\$ 1.100.000,00	\$ 36.478,75
25,52%	NOVIEMBRE	2023	30	3,19%	\$ 1.100.000,00	\$ 33.958,06
26,04%	DICIEMBRE	2023	31	3,26%	\$ 1.100.000,00	\$ 35.805,00
23,32%	ENERO	2024	31	2,92%	\$ 1.100.000,00	\$ 32.065,00
23,31%	FEBRERO	2024	29	2,91%	\$ 1.100.000,00	\$ 29.983,43
22,20%	MARZO	2024	31	2,78%	\$ 1.100.000,00	\$ 30.525,00
22,06%	MARZO	2024	31	2,76%	\$ 1.100.000,00	\$ 30.332,50
						\$ 1.542.507,82

CAPITAL: \$1.100.000



VIANNY MARIA CANTILLO TURIZO
ABOGADA TITULADA
3016449132
INT. DIC.2019-ABR.2024: \$1,542.507

TOTAL: \$2.642.507

2.Letra con fecha de vencimiento enero 2020 \$3.700.000

INTERÉS CTE ANUAL	MES	AÑO	No. DE DÍAS	INTERES DE MORA MENSUAL	CAPITAL	INT. LIQUIDADOS
17,32%	ENERO	2021	31	2,17%	\$ 3.700.000,00	\$ 80.105,00
17,54%	FEBRERO	2021	28	2,19%	\$ 3.700.000,00	\$ 73.271,94
17,41%	MARZO	2021	31	2,18%	\$ 3.700.000,00	\$ 80.521,25
17,31%	ABRIL	2021	30	2,16%	\$ 3.700.000,00	\$ 77.476,21
17,22%	MAYO	2021	31	2,15%	\$ 3.700.000,00	\$ 79.642,50
17,21%	JUNIO	2021	30	2,15%	\$ 3.700.000,00	\$ 77.028,63
17,18%	JULIO	2021	31	2,15%	\$ 3.700.000,00	\$ 79.457,50
17,24%	AGOSTO	2021	31	2,16%	\$ 3.700.000,00	\$ 79.735,00
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	2,15%	\$ 3.700.000,00	\$ 76.939,11
17,08%	OCTUBRE	2021	31	2,14%	\$ 3.700.000,00	\$ 78.995,00
17,27%	NOVIEMBRE	2021	30	2,16%	\$ 3.700.000,00	\$ 77.297,18
17,46%	DICIEMBRE	2021	31	2,18%	\$ 3.700.000,00	\$ 80.752,50
17,66%	ENERO	2022	31	2,21%	\$ 3.700.000,00	\$ 81.677,50
18,30%	FEBRERO	2022	28	2,29%	\$ 3.700.000,00	\$ 76.446,77
18,47%	MARZO	2022	31	2,31%	\$ 3.700.000,00	\$ 85.423,75
19,05%	ABRIL	2022	30	2,38%	\$ 3.700.000,00	\$ 85.264,11
19,71%	MAYO	2022	31	2,46%	\$ 3.700.000,00	\$ 91.158,75
20,40%	JUNIO	2022	30	2,55%	\$ 3.700.000,00	\$ 91.306,45
21,28%	JULIO	2022	31	2,66%	\$ 3.700.000,00	\$ 98.420,00



VIANNY MARIA CANTILLO TURIZO
ABOGADA TITULADA
3016449132

22,21%	AGOSTO	2022	31	2,78%	\$ 3.700.000,00	\$ 102.721,25
23,50%	SEPTIEMBRE	2022	30	2,94%	\$ 3.700.000,00	\$ 105.181,45
24,61%	OCTUBRE	2022	31	3,08%	\$ 3.700.000,00	\$ 113.821,25
25,78%	NOVIEMBRE	2022	31	3,22%	\$ 3.700.000,00	\$ 119.232,50
27,64%	DICIEMBRE	2022	31	3,46%	\$ 3.700.000,00	\$ 127.835,00
28,84%	ENERO	2023	31	3,61%	\$ 3.700.000,00	\$ 133.385,00
30,18%	FEBRERO	2023	28	3,77%	\$ 3.700.000,00	\$ 126.074,52
30,84%	MARZO	2023	31	3,86%	\$ 3.700.000,00	\$ 142.635,00
31,39%	ABRIL	2023	30	3,92%	\$ 3.700.000,00	\$ 140.495,56
30,27%	MAYO	2023	31	3,78%	\$ 3.700.000,00	\$ 139.998,75
29,76%	JUNIO	2023	30	3,72%	\$ 3.700.000,00	\$ 133.200,00
29,36%	JULIO	2023	31	3,67%	\$ 3.700.000,00	\$ 135.790,00
28,75%	AGOSTO	2023	31	3,59%	\$ 3.700.000,00	\$ 132.968,75
28,03%	SEPTIEMBRE	2023	30	3,50%	\$ 3.700.000,00	\$ 125.456,85
26,53%	OCTUBRE	2023	31	3,32%	\$ 3.700.000,00	\$ 122.701,25
25,52%	NOVIEMBRE	2023	30	3,19%	\$ 3.700.000,00	\$ 114.222,58
26,04%	DICIEMBRE	2023	31	3,26%	\$ 3.700.000,00	\$ 120.435,00
23,32%	ENERO	2024	31	2,92%	\$ 3.700.000,00	\$ 107.855,00
23,31%	FEBRERO	2024	29	2,91%	\$ 3.700.000,00	\$ 100.853,35
22,20%	MARZO	2024	31	2,78%	\$ 3.700.000,00	\$ 102.675,00
22,06%	MARZO	2024	31	2,76%	\$ 3.700.000,00	\$ 102.027,50
						\$ 4.100.484,72

CAPITAL: \$3.700.000



VIANNY MARIA CANTILLO TURIZO

ABOGADA TITULADA

3016449132

INTERESES ENERO 2021 a ABR.2024: \$4.100.484

Total: \$7.800.484

Cordialmente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Vianny Turizo', with a stylized flourish at the end.

VIANNY MARÍA CANTILLO TURIZO

C.C. # 1.047.458.406 DE CARTAGENA

T.P. # 290.095 DEL C.S. DE LA J.

JUZGADO ORIGEN: NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA RAD.:
13001400300920220017800 PROCESO: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA DTE: JUDITH
MARIA CABRERA UTRIA DDO: GUSTAVO LUIS GOMEZ DELGADO y ARLEDIS ESTER RIOS
SILVA REF. APORTAR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

NAVARRO COGOLLO <navarrocogolloabogados@gmail.com>

Mar 16/04/2024 3:02 PM

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (732 KB)

16-Memorial 16 ABRIL 2024 - APORTAR LIQUIDACION DEL CREDITO.pdf;

SEÑORA

CARMEN LUZ COBOS GONZÁLEZ

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVILES MUNICIPAL CARTAGENA

E. **S.** **D.**

JUZGADO ORIGEN: NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

RAD.: 13001400300920220017800

PROCESO: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

DTE: JUDITH MARIA CABRERA UTRIA

DDO: GUSTAVO LUIS GOMEZ DELGADO y ARLEDIS ESTER RIOS SILVA

REF. APORTAR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JHON LUIS NAVARRO COGOLLO, domiciliado en la ciudad de Cartagena, identificado como aparece al pie de mi antefirma, actuando en mi calidad de endosatario para el cobro judicial de la señora **JUDITH MARIA CABRERA UTRIA**, vecino de esta ciudad, respetuosamente me dirijo a Usted a fin de presentar dentro del término legal correspondiente **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, según lo estipulado en el **art. 446 del C. G. del P.**

CAPITAL: \$ 12.000.000,00

INTERESES MORATORIOS:\$ 16.461.125,00

Por tanto, la suma de los intereses más el capital da un total de **VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS (\$28.461.125,00)**

ANEXOS:

- **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco de antemano la atención y trámite pertinente

Atentamente,

JOHN LUIS NAVARRO COGOLLO

C.C. No. 73.211.872 de Cartagena

T.P. 208.627 del C. S. de la J.

Email: navarrocogolloabogados@gmail.com

CEL: 310 735 4163 – 312 839 2235

NC

NAVARRO COGOLLO ABOGADOS

Centro, Edificio Concasa, Piso 9 Oficina 903

E-mail: navarrocogolloabogados@gmail.com

Cel.310 735 4163 – 312 839 2235

NC
— . . — . . — . .
NAVARRO COGOLLO ABOGADOS

Centro, Edificio Concasa, Piso 9 Oficina 903
E-mail: navarrocogolloabogados@gmail.com
Cel.310 735 4163 – 312 839 2235

SEÑORA

CARMEN LUZ COBOS GONZÁLEZ

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVILES MUNICIPAL CARTAGENA

E. S. D.

JUZGADO ORIGEN: NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

RAD.: 13001400300920220017800

PROCESO: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

DTE: JUDITH MARIA CABRERA UTRIA

DDO: GUSTAVO LUIS GOMEZ DELGADO y ARLEDIS ESTER RIOS SILVA

REF. APORTAR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JHON LUIS NAVARRO COGOLLO, domiciliado en la ciudad de Cartagena, identificado como aparece al pie de mi antefirma, actuando en mi calidad de endosatario para el cobro judicial de la señora **JUDITH MARIA CABRERA UTRIA**, vecino de esta ciudad, respetuosamente me dirijo a Usted a fin de presentar dentro del término legal correspondiente **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, según lo estipulado en el **art. 446 del C. G. del P.**

CAPITAL: \$ 12.000.000,00

INTERESES MORATORIOS:\$ 16.461.125,00

Por tanto, la suma de los intereses más el capital da un total de **VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO VEINTE CINCO PESOS (\$28.461.125,00)**

ANEXOS:

➤ **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco de antemano la atención y trámite pertinente

Atentamente,

JOHN LUIS NAVARRO COGOLLO
C.C. No. 73.211.872 de Cartagena
T.P. 208.627 del C. S. de la J.
Email: navarrocogolloabogados@gmail.com
CEL: 310 735 4163 – 312 839 2235

Liquidación año 2020					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2020		28,16%	360	31	\$ -
29/02/2020		28,59%	360	29	\$ -
31/03/2020	\$ 12.000.000,00	28,43%	360	28	\$ 265.346,67
30/04/2020	\$ 12.000.000,00	28,04%	360	30	\$ 280.400,00
31/05/2020	\$ 12.000.000,00	27,29%	360	31	\$ 281.996,67
30/06/2020	\$ 12.000.000,00	27,18%	360	30	\$ 271.800,00
31/07/2020	\$ 12.000.000,00	27,18%	360	31	\$ 280.860,00
31/08/2020	\$ 12.000.000,00	27,44%	360	31	\$ 283.546,67
30/09/2020	\$ 12.000.000,00	27,53%	360	30	\$ 275.300,00
31/10/2020	\$ 12.000.000,00	27,14%	360	31	\$ 280.446,67
30/11/2020	\$ 12.000.000,00	26,76%	360	30	\$ 267.600,00
31/12/2020	\$ 12.000.000,00	26,19%	360	31	\$ 270.630,00
				TOTAL	\$ 2.757.926,67

Liquidación año 2021					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2021	\$ 12.000.000,00	25,98%	360	31	\$ 268.460,00
28/02/2021	\$ 12.000.000,00	26,31%	360	28	\$ 245.560,00
31/03/2021	\$ 12.000.000,00	26,12%	360	31	\$ 269.906,67
30/04/2021	\$ 12.000.000,00	25,97%	360	30	\$ 259.700,00
31/05/2021	\$ 12.000.000,00	25,83%	360	31	\$ 266.910,00
30/06/2021	\$ 12.000.000,00	25,82%	360	30	\$ 258.200,00
31/07/2021	\$ 12.000.000,00	25,77%	360	31	\$ 266.290,00
31/08/2021	\$ 12.000.000,00	25,86%	360	31	\$ 267.220,00
30/09/2021	\$ 12.000.000,00	25,79%	360	30	\$ 257.900,00
31/10/2021	\$ 12.000.000,00	25,62%	360	31	\$ 264.740,00
30/11/2021	\$ 12.000.000,00	25,91%	360	30	\$ 259.100,00
31/12/2021	\$ 12.000.000,00	26,19%	360	31	\$ 270.630,00
				TOTAL	\$ 3.154.616,67

Liquidación año 2022					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2022	\$ 12.000.000,00	26,49%	360	31	\$ 273.730,00
28/02/2022	\$ 12.000.000,00	27,45%	360	28	\$ 256.200,00
31/03/2022	\$ 12.000.000,00	27,71%	360	31	\$ 286.285,00
30/04/2022	\$ 12.000.000,00	28,58%	360	30	\$ 285.750,00
31/05/2022	\$ 12.000.000,00	29,57%	360	31	\$ 305.505,00
30/06/2022	\$ 12.000.000,00	30,60%	360	30	\$ 306.000,00
31/07/2022	\$ 12.000.000,00	31,92%	360	31	\$ 329.840,00
31/08/2022	\$ 12.000.000,00	33,32%	360	31	\$ 344.255,00
30/09/2022	\$ 12.000.000,00	35,25%	360	30	\$ 352.500,00
31/10/2022	\$ 12.000.000,00	36,92%	360	31	\$ 381.455,00
31/11/2022	\$ 12.000.000,00	38,67%	360	30	\$ 386.700,00
31/12/2022	\$ 12.000.000,00	41,46%	360	31	\$ 428.420,00
				TOTAL	\$ 3.936.640,00

Liquidación año 2023					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2023	\$ 12.000.000,00	43,26%	360	31	\$ 447.020,00
28/02/2023	\$ 12.000.000,00	45,27%	360	28	\$ 422.520,00
31/03/2023	\$ 12.000.000,00	46,26%	360	31	\$ 478.020,00
30/04/2023	\$ 12.000.000,00	47,09%	360	30	\$ 470.900,00
31/05/2023	\$ 12.000.000,00	45,41%	360	31	\$ 469.236,67
30/06/2023	\$ 12.000.000,00	44,64%	360	30	\$ 446.400,00
31/07/2023	\$ 12.000.000,00	44,04%	360	31	\$ 455.080,00
31/08/2023	\$ 12.000.000,00	43,13%	360	31	\$ 445.676,67
30/09/2023	\$ 12.000.000,00	42,05%	360	30	\$ 420.450,00
31/10/2023	\$ 12.000.000,00	39,80%	360	31	\$ 411.215,00
30/11/2023	\$ 12.000.000,00	38,28%	360	30	\$ 382.800,00
31/12/2023	\$ 12.000.000,00	37,56%	360	31	\$ 388.120,00
				TOTAL	\$ 5.237.438,33

Liquidación año 2024					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2024	\$ 12.000.000,00	34,98%	360	31	\$ 361.460,00
28/02/2024	\$ 12.000.000,00	34,97%	360	29	\$ 338.043,33
31/03/2024	\$ 12.000.000,00	33,30%	360	31	\$ 344.100,00
30/04/2024	\$ 12.000.000,00	33,09%	360	30	\$ 330.900,00
				TOTAL	\$ 1.374.503,33
					\$ 16.461.125,00

Por tanto, la suma de los intereses más el capital da un total de **DIEZ MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$10.944.975,69)**

ANEXOS:

∅ LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

JOHN LUIS NAVARRO COGOLLO

C.C. No. 73.211.872 de Cartagena

T.P. 208.627 del C. S. de la J.

Email: navarrocogolloabogados@gmail.com

CEL: 310 735 4163 – 312 839 2235

NC

NAVARRO COGOLLO ABOGADOS

Centro, Edificio Concasa, Piso 9 Oficina 903

E-mail: navarrocogolloabogados@gmail.com

Cel.310 735 4163 – 312 839 2235

NC
— . . — . . — . .
NAVARRO COGOLLO ABOGADOS

Centro, Edificio Concasa, Piso 9 Oficina 903
E-mail: navarrocogolloabogados@gmail.com
Cel.310 735 4163 – 312 839 2235

SEÑORA

CARMEN LUZ COBOS GONZÁLEZ

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVILES MUNICIPAL CARTAGENA

E. S. D.

JUZGADO ORIGEN PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA

RADICADO: 13001400300120220035300

DEMANDANTE: WILLIAM JAVIER ATENCIA ARRIETA

DEMANDADO.: JHON FREDYS VARGAS PACHECO

REF. APORTAR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JHON LUIS NAVARRO COGOLLO, domiciliado en la ciudad de Cartagena, identificado como aparece al pie de mi antefirma, actuando en mi calidad de endosatario para el cobro judicial del señor **WILLIAM JAVIER ATENCIA ARRIETA**, vecino de esta ciudad, respetuosamente me dirijo a Usted a fin de presentar dentro del término legal correspondiente **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, según lo estipulado en el **art. 446 del C. G. del P.**

CAPITAL: \$ 5.000.000,00

INTERESES MORATORIOS:\$ 5.944.975,69

Por tanto, la suma de los intereses más el capital da un total de **DIEZ MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$10.944.975,69)**

ANEXOS:

➤ **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

JOHN LUIS NAVARRO COGOLLO

C.C. No. 73.211.872 de Cartagena

T.P. 208.627 del C. S. de la J.

Email: navarrocogolloabogados@gmail.com

CEL: 310 735 4163 – 312 839 2235

Liquidación año 2020					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2020		28,16%	360	31	\$ -
29/02/2020		28,59%	360	29	\$ -
31/03/2020		28,43%	360	31	\$ -
30/04/2020		28,04%	360	30	\$ -
31/05/2020		27,29%	360	31	\$ -
30/06/2020		27,18%	360	30	\$ -
31/07/2020		27,18%	360	31	\$ -
31/08/2020		27,44%	360	31	\$ -
30/09/2020		27,53%	360	30	\$ -
31/10/2020	\$ 5.000.000,00	27,14%	360	20	\$ 75.388,89
30/11/2020	\$ 5.000.000,00	26,76%	360	30	\$ 111.500,00
31/12/2020	\$ 5.000.000,00	26,19%	360	31	\$ 112.762,50
				TOTAL	\$ 299.651,39
Liquidación año 2021					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2021	\$ 5.000.000,00	25,98%	360	31	\$ 111.858,33
28/02/2021	\$ 5.000.000,00	26,31%	360	28	\$ 102.316,67
31/03/2021	\$ 5.000.000,00	26,12%	360	31	\$ 112.461,11
30/04/2021	\$ 5.000.000,00	25,97%	360	30	\$ 108.208,33
31/05/2021	\$ 5.000.000,00	25,83%	360	31	\$ 111.212,50
30/06/2021	\$ 5.000.000,00	25,82%	360	30	\$ 107.583,33
31/07/2021	\$ 5.000.000,00	25,77%	360	31	\$ 110.954,17
31/08/2021	\$ 5.000.000,00	25,86%	360	31	\$ 111.341,67
30/09/2021	\$ 5.000.000,00	25,79%	360	30	\$ 107.458,33
31/10/2021	\$ 5.000.000,00	25,62%	360	31	\$ 110.308,33
30/11/2021	\$ 5.000.000,00	25,91%	360	30	\$ 107.958,33
31/12/2021	\$ 5.000.000,00	26,19%	360	31	\$ 112.762,50
				TOTAL	\$ 1.314.423,61
Liquidación año 2022					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2022	\$ 5.000.000,00	26,49%	360	31	\$ 114.054,17
28/02/2022	\$ 5.000.000,00	27,45%	360	28	\$ 106.750,00
31/03/2022	\$ 5.000.000,00	27,71%	360	31	\$ 119.285,42
30/04/2022	\$ 5.000.000,00	28,58%	360	30	\$ 119.062,50
31/05/2022	\$ 5.000.000,00	29,57%	360	31	\$ 127.293,75
30/06/2022	\$ 5.000.000,00	30,60%	360	30	\$ 127.500,00
31/07/2022	\$ 5.000.000,00	31,92%	360	31	\$ 137.433,33
31/08/2022	\$ 5.000.000,00	33,32%	360	31	\$ 143.439,58
30/09/2022	\$ 5.000.000,00	35,25%	360	30	\$ 146.875,00
31/10/2022	\$ 5.000.000,00	36,92%	360	31	\$ 158.939,58
31/11/2022	\$ 5.000.000,00	38,67%	360	30	\$ 161.125,00
31/12/2022	\$ 5.000.000,00	41,46%	360	31	\$ 178.508,33
				TOTAL	\$ 1.640.266,67
Liquidación año 2023					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2023	\$ 5.000.000,00	43,26%	360	31	\$ 186.258,33
28/02/2023	\$ 5.000.000,00	45,27%	360	28	\$ 176.050,00
31/03/2023	\$ 5.000.000,00	46,26%	360	31	\$ 199.175,00
30/04/2023	\$ 5.000.000,00	47,09%	360	30	\$ 196.208,33
31/05/2023	\$ 5.000.000,00	45,41%	360	31	\$ 195.515,28
30/06/2023	\$ 5.000.000,00	44,64%	360	30	\$ 186.000,00
31/07/2023	\$ 5.000.000,00	44,04%	360	31	\$ 189.616,67
31/08/2023	\$ 5.000.000,00	43,13%	360	31	\$ 185.698,61
30/09/2023	\$ 5.000.000,00	42,05%	360	30	\$ 175.187,50
31/10/2023	\$ 5.000.000,00	39,80%	360	31	\$ 171.339,58
30/11/2023	\$ 5.000.000,00	38,28%	360	30	\$ 159.500,00
31/12/2023	\$ 5.000.000,00	37,56%	360	31	\$ 161.716,67
				TOTAL	\$ 2.182.265,97
Liquidación año 2024					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2024	\$ 5.000.000,00	34,98%	360	31	\$ 150.608,33
28/02/2024	\$ 5.000.000,00	34,97%	360	29	\$ 140.851,39
31/03/2024	\$ 5.000.000,00	33,30%	360	31	\$ 143.375,00
30/04/2024	\$ 5.000.000,00	33,09%	360	16	\$ 73.533,33
				TOTAL	\$ 508.368,06
					\$ 5.944.975,69

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVILES MUNICIPAL CARTAGENA - REF: PROCESO
EJECUTIVO SINGULAR DEMANDANTE: WILLIAM JAVIER ATENCIA ARRIETA
DEMANDADO: JOSE LUIS ANILLO BRAVO RAD: 13001400301320220019900 JUZGADO
DE ORIGEN TRECE CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA RE...

NAVARRO COGOLLO <navarrocogolloabogados@gmail.com>

Mié 17/04/2024 8:21 AM

Para:Centro Servicios Judiciales Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

NC
— . . — . . — . .
NAVARRO COGOLLO ABOGADOS

Centro, Edificio Concasa, Piso 9 Oficina 903
E-mail: navarrocogolloabogados@gmail.com
Cel.310 735 4163 – 312 839 2235

SEÑORA

CARMEN LUZ COBOS GONZALEZ

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVILES MUNICIPAL CARTAGENA

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: WILLIAM JAVIER ATENCIA ARRIETA

DEMANDADO: JOSE LUIS ANILLO BRAVO

RAD: 13001400301320220019900

JUZGADO DE ORIGEN TRECE CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

REF. APORTAR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JHON LUIS NAVARRO COGOLLO, domiciliado en la ciudad de Cartagena, identificado como aparece al pie de mi antefirma, actuando en mi calidad de endosatario para el cobro judicial del señor **WILLIAM JAVIER ATENCIA ARRIETA**, vecino de esta ciudad, respetuosamente me dirijo a Usted a fin de presentar dentro del término legal correspondiente **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, según lo estipulado en el **art. 446 del C. G. del P.**

CAPITAL: \$ 30.000.000,00

INTERESES MORATORIOS:\$ 35.426.029,17

Por tanto, la suma de los intereses más el capital da un total de **SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISÉIS MIL VEINTINUEVE PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS (\$65.426.029,17)**

ANEXOS:

➤ **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

JOHN LUIS NAVARRO COGOLLO

C.C. No. 73.211.872 de Cartagena

T.P. 208.627 del C. S. de la J.

Email: navarrocogolloabogados@gmail.com

CEL: 310 735 4163 – 312 839 2235

Liquidación año 2020					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2020		28,16%	360	31	\$ -
29/02/2020		28,59%	360	29	\$ -
31/03/2020		28,43%	360	31	\$ -
30/04/2020		28,04%	360	30	\$ -
31/05/2020		27,29%	360	31	\$ -
30/06/2020		27,18%	360	30	\$ -
31/07/2020		27,18%	360	31	\$ -
31/08/2020		27,44%	360	31	\$ -
30/09/2020		27,53%	360	30	\$ -
31/10/2020	\$ 30.000.000,00	27,14%	360	8	\$ 180.933,33
30/11/2020	\$ 30.000.000,00	26,76%	360	30	\$ 669.000,00
31/12/2020	\$ 30.000.000,00	26,19%	360	31	\$ 676.575,00
				TOTAL	\$ 1.526.508,33
Liquidación año 2021					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2021	\$ 30.000.000,00	25,98%	360	31	\$ 671.150,00
28/02/2021	\$ 30.000.000,00	26,31%	360	28	\$ 613.900,00
31/03/2021	\$ 30.000.000,00	26,12%	360	31	\$ 674.766,67
30/04/2021	\$ 30.000.000,00	25,97%	360	30	\$ 649.250,00
31/05/2021	\$ 30.000.000,00	25,83%	360	31	\$ 667.275,00
30/06/2021	\$ 30.000.000,00	25,82%	360	30	\$ 645.500,00
31/07/2021	\$ 30.000.000,00	25,77%	360	31	\$ 665.725,00
31/08/2021	\$ 30.000.000,00	25,86%	360	31	\$ 668.050,00
30/09/2021	\$ 30.000.000,00	25,79%	360	30	\$ 644.750,00
31/10/2021	\$ 30.000.000,00	25,62%	360	31	\$ 661.850,00
30/11/2021	\$ 30.000.000,00	25,91%	360	30	\$ 647.750,00
31/12/2021	\$ 30.000.000,00	26,19%	360	31	\$ 676.575,00
				TOTAL	\$ 7.886.541,67
Liquidación año 2022					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2022	\$ 30.000.000,00	26,49%	360	31	\$ 684.325,00
28/02/2022	\$ 30.000.000,00	27,45%	360	28	\$ 640.500,00
31/03/2022	\$ 30.000.000,00	27,71%	360	31	\$ 715.712,50
30/04/2022	\$ 30.000.000,00	28,58%	360	30	\$ 714.375,00
31/05/2022	\$ 30.000.000,00	29,57%	360	31	\$ 763.762,50
30/06/2022	\$ 30.000.000,00	30,60%	360	30	\$ 765.000,00
31/07/2022	\$ 30.000.000,00	31,92%	360	31	\$ 824.600,00
31/08/2022	\$ 30.000.000,00	33,32%	360	31	\$ 860.637,50
30/09/2022	\$ 30.000.000,00	35,25%	360	30	\$ 881.250,00
31/10/2022	\$ 30.000.000,00	36,92%	360	31	\$ 953.637,50
31/11/2022	\$ 30.000.000,00	38,67%	360	30	\$ 966.750,00
31/12/2022	\$ 30.000.000,00	41,46%	360	31	\$ 1.071.050,00
				TOTAL	\$ 9.841.600,00
Liquidación año 2023					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2023	\$ 30.000.000,00	43,26%	360	31	\$ 1.117.550,00
28/02/2023	\$ 30.000.000,00	45,27%	360	28	\$ 1.056.300,00
31/03/2023	\$ 30.000.000,00	46,26%	360	31	\$ 1.195.050,00
30/04/2023	\$ 30.000.000,00	47,09%	360	30	\$ 1.177.250,00
31/05/2023	\$ 30.000.000,00	45,41%	360	31	\$ 1.173.091,67
30/06/2023	\$ 30.000.000,00	44,64%	360	30	\$ 1.116.000,00
31/07/2023	\$ 30.000.000,00	44,04%	360	31	\$ 1.137.700,00
31/08/2023	\$ 30.000.000,00	43,13%	360	31	\$ 1.114.191,67
30/09/2023	\$ 30.000.000,00	42,05%	360	30	\$ 1.051.125,00
31/10/2023	\$ 30.000.000,00	39,80%	360	31	\$ 1.028.037,50
30/11/2023	\$ 30.000.000,00	38,28%	360	30	\$ 957.000,00
31/12/2023	\$ 30.000.000,00	37,56%	360	31	\$ 970.300,00
				TOTAL	\$ 13.093.595,83
Liquidación año 2024					
FECHA	CAPITAL	PORCENTAJE	DIAS ANUALES	DIA Y FRACCION	VALOR INTERES MENSUAL
31/01/2024	\$ 30.000.000,00	34,98%	360	31	\$ 903.650,00
28/02/2024	\$ 30.000.000,00	34,97%	360	29	\$ 845.108,33
31/03/2024	\$ 30.000.000,00	33,30%	360	31	\$ 860.250,00
30/04/2024	\$ 30.000.000,00	33,09%	360	17	\$ 468.775,00
				TOTAL	\$ 3.077.783,33
					\$ 35.426.029,17

Rad. 239-2016_ Solicitud de Reliquidación de Crédito

Notificaciones Beta Abogados <notificaciones@betaabogados.com>

Jue 11/04/2024 1:37 PM

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 02 Civil Municipal Ejecución Sentencias - Bolívar - Cartagena <j02ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; myllo@hotmail.com <myllo@hotmail.com>; snh4@hotmail.com <snh4@hotmail.com>; jamesnherazo@hotmail.com <jamesnherazo@hotmail.com>; raminah@hotmail.com <raminah@hotmail.com>; Julian Trujillo <jtrujillo@betaabogados.com>; nancy.alvarez26@hotmail.com <nancy.alvarez26@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (984 KB)

JETP 239-2016 solicitud de Reliquidación del crédito.pdf;

No suele recibir correos electrónicos de notificaciones@betaabogados.com. [Por qué esto es importante](#)

Cartagena de Indias D.T y C, abril de 2024

Señores

JUZGADO 2º DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
E.S.D**RAD:** 239-2016**PROCESO:** Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía**ORIGEN:** Juzgado Quinto Civil Municipal**DEMANDANTE:** Asociación de Copropietarios del Edificio Gedeón**DEMANDADO:** Luz Marina Herazo de Navarro**REF:** Reliquidación de Crédito

JULIÁN EMIRO TRUJILLO PULGAR, mayor de edad, vecino de la ciudad de cartagena, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderado judicial del demandante dentro del presente proceso, amablemente concurre a su despacho para presentar **RELIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**.

Anexo PDF de la presente solicitud

No siendo otro el particular, agradezco la atención prestada

JULIÁN EMIRO TRUJILLO PULGAR**C.C. 1.047.424.480****T.P. 260.845 del C.S. de la J**



Cartagena de Indias D.T y C, abril de 2024

Señores

JUZGADO 2º DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
E.S.D

RAD: 239-2016

PROCESO: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía

ORIGEN: Juzgado Quinto Civil Municipal

DEMANDANTE: Asociación de Copropietarios del Edificio Gedeón

DEMANDADO: Luz Marina Herazo de Navarro

REF: Reliquidación de Crédito

JULIÁN EMIRO TRUJILLO PULGAR, mayor de edad, vecino de la ciudad de cartagena, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderado judicial del demandante dentro del presente proceso, amablemente concurro a su despacho para presentar **RELIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, de conformidad con lo siguiente

I. CONCEPTOS Y MONTOS DE LIQUIDACIÓN

- Total Cuotas de administración adeudadas a la fecha: **Cuatro millones novecientos treinta y nueve mil novecientos noventa y nueve pesos** (**\$4´939.999**)
MCTE
- Total Intereses por mora hasta la fecha: **Dos millones noventa y cinco mil tres pesos**(**\$2´095.003**)
MCTE
- Total Cuotas extraordinarias de administración: **Trescientos cuarenta y cuatro mil pesos**..... (**\$344.000**)
MCTE
- **TOTAL: Siete millones trescientos setenta y nueve mil dos pesos**
.....(**\$7´379.002**)MCTE

+57 3243837585 

notificaciones@betaabogados.com, contacto@betaabogados.com 

Cartagena D. T y C. Centro, Calle 32 #8-11, Edf. Gedeón of. 501 

www.betaabogados.com 

Al presente escrito me permito anexar Certificado de deuda del Local A dispuesto por la administración del Edificio Gedeón y su departamento contable, donde constan los anteriores conceptos debidamente discriminados.

Solicito dar traslado a la parte demandada por el término establecido en el artículo 446 del código general del proceso, y en caso de no presentar objeciones o liquidación alternativa, solicito dar aprobación a la presente.

No siendo otro el particular, me suscribo cordialmente,

Atentamente,

JULIAN EMIRO TRUJILLO PULGAR
C.C 1047424480 de Cartagena
T.P 260.845 del C.S de la J.

ASOCIACION DE COPROPIETARIOS EDIFICIO GEDEON
NIT: 890.401.992-1
CENTRO, SECTOR LA MATUNA CLL 32 N°8-11
Telefono 6647144
Cartagena de Indias - Colombia



NANCY DEL CARMEN ALVAREZ PEREZ, en calidad de representante legal de la personería jurídica **ASOCIACION DE COPROPIETARIOS EDIFICIO GEDEON** con **NIT 890.401.992-1** certifico en concordancia con el artículo 48 de la Ley 675/2001, la existencia y monto de la deuda por concepto de expensas ordinarias y extraordinarias de administración e intereses correspondientes **LOCAL A - LUZ MARINA HERAZO**, mediante el siguiente estado de cuenta:

DETALLE DE LA DEUDA:

FECHA	CUOTA ORDINARIA / AGUA / GASTOS JUDICIALES	ACUMULADO	CUOTA EXTRA	ACUMULADO	DEUDA DIFIL COBRO	ACUMULADO	INTERESES DE MORA	ACUMULADO TOTAL
Nov-16	3,400	3,400		0		0		3,400
Jun-17	20,151	23,551		0		0		23,551
Feb-19	7,500	31,051		0		0		31,051
Mar-19		31,051		0		0		31,051
Apr-19		31,051	43,000	43,000		0		74,051
May-19		31,051	43,000	86,000		0		117,051
Jun-19		31,051	43,000	129,000		0		160,051
Jul-19		31,051	43,000	172,000		0		203,051
Aug-19		31,051	43,000	215,000		0		246,051
Sep-19		31,051	43,000	258,000		0		289,051
Oct-19		31,051	43,000	301,000		0		332,051
Nov-19		31,051	43,000	344,000		0		375,051
Aug-20	32,948	63,999		344,000		0		407,999
Oct-20		63,999		344,000		0		407,999
Nov-20		63,999		344,000		0		407,999
Dec-20		63,999		344,000		0		407,999
Jan-21		63,999		344,000		0		407,999
Feb-21	112,000	175,999		344,000		0	11,090	531,089
Mar-21	112,000	287,999		344,000		0	2,534	645,623
Apr-21	112,000	399,999		344,000		0	4,403	762,026
May-21	112,000	511,999		344,000		0	6,252	880,278
Jun-21	112,000	623,999		344,000		0	8,124	1,000,402
Jul-21	112,000	735,999		344,000		0	9,996	1,122,398
Aug-21	112,000	847,999		344,000		0	11,869	1,246,267
Sep-21	112,000	959,999		344,000		0	13,741	1,372,008
Oct-21	112,000	1,071,999		344,000		0	15,532	1,499,540
Nov-21	112,000	1,183,999		344,000		0	17,394	1,628,934
Dec-21	112,000	1,295,999		344,000		0	19,658	1,760,592
Jan-22	112,000	1,407,999		344,000		0	21,779	1,894,371
Feb-22	112,000	1,519,999		344,000		0	24,418	2,030,789
Mar-22	112,000	1,631,999		344,000		0	26,655	2,169,444
Apr-22	130,000	1,761,999		344,000		0	29,488	2,328,932
May-22	130,000	1,891,999		344,000		0	32,830	2,491,762
Jun-22	130,000	2,021,999		344,000		0	36,471	2,658,233
Jul-22	121,000	2,142,999		344,000		0	40,621	2,819,854
Aug-22	121,000	2,263,999		344,000		0	44,759	2,985,613
Sep-22	121,000	2,384,999		344,000		0	49,673	3,156,286
Oct-22	121,000	2,505,999		344,000		0	54,430	3,331,716
Nov-22	121,000	2,626,999		344,000		0	59,615	3,512,331
Dec-22	121,000	2,747,999		344,000		0	66,392	3,699,723
Jan-23	121,000	2,868,999		344,000		0	72,107	3,892,830
Feb-23	121,000	2,989,999		344,000		0	78,303	4,092,133
Mar-23	121,000	3,110,999		344,000		0	83,203	4,296,336
Apr-23	121,000	3,231,999		344,000		0	87,961	4,505,297
May-23	153,000	3,384,999		344,000		0	88,632	4,746,929
Jun-23	153,000	3,537,999		344,000		0	91,539	4,991,468
Jul-23	153,000	3,690,999		344,000		0	94,923	5,239,391
Aug-23	153,000	3,843,999		344,000		0	97,261	5,489,652
Sep-23	137,000	3,980,999		344,000		0	99,434	5,726,086
Oct-23	137,000	4,117,999		344,000		0	98,200	5,961,286
Nov-23	137,000	4,254,999		344,000		0	98,419	6,196,705
Dec-23	137,000	4,391,999		344,000		0	99,905	6,433,610
Jan-24	137,000	4,528,999		344,000		0	97,049	6,667,659
Feb-24	137,000	4,665,999		344,000		0	100,136	6,904,795
Mar-24	137,000	4,802,999		344,000		0	98,898	7,140,693
Apr-24	137,000	4,939,999		344,000		0	101,309	7,379,002
TOTALES		\$ 4,939,999		\$ 344,000		\$ -	\$ 2,095,003	\$ 7,379,002

NANCY DEL CARMEN ALVAREZ PEREZ, en calidad de representante legal de la personería jurídica ASOCIACION DE COPROPIETARIOS EDIFICO GEDEON con NIT 890.401.992-1 certifico en concordancia con el artículo 48 de la Ley 675/2001, la existencia y monto de la deuda por concepto de expensas ordinarias y extraordinarias de administración e intereses correspondientes LOCAL A - LUZ MARINA HERAZO, mediante el siguiente estado de cuenta:

DETALLE DE LA DEUDA:

FECHA	CUOTA ORDINARIA / AGUA / GASTOS JUDICIALES	ACUMULADO	CUOTA EXTRA	ACUMULADO	DEUDA DIFIL COBRO	ACUMULADO	INTERESES DE MORA	ACUMULADO TOTAL
CAPITAL								
POR CUOTAS ORDINARIAS								\$ 4,939,999
								<u>\$ 4,939,999</u>
INTERESES POR MORA								
POR CUOTAS ORDINARIAS								\$ 2,095,003
								<u>\$ 2,095,003</u>
OTROS CONCEPTOS								
CUOTA EXTRA								\$ 344,000
								<u>\$ 344,000</u>
RESUMEN								
CAPITAL							4,939,999	
INTERESES							2,095,003	
CUOTA EXTRA							344,000	
TOTAL DEUDA							<u>\$ 7,379,002</u>	

Fecha de expedición de la certificación

10/Apr/24

NANCY DEL CARMEN ALVAREZ PEREZ
C.C.# 45.423.135
Representante legal