



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE CARTAGENA
FIJACION EN LISTA
SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

PROCESO	RADICACION	DEMANDANTE	DEMANDADO	No. FI.
<i>EJECUTIVO</i>	<i>009-2018-00122</i>	<i>COPROPIEDAD EDIFICIO EL GALEON</i>	<i>ALMA & CIA.S EN C</i>	<i>2ª7 c.E</i>
<i>EJECUTIVO</i>	<i>002-2018-00206</i>	<i>RF ENCORE SAS</i>	<i>OSCAR NAVARRETE</i>	<i>2ª3 C.E</i>
<i>EJECUTIVO</i>	<i>013-2018-00491</i>	<i>LUIS MERCADO DIAZ</i>	<i>CAJA DE PREVISION UNIVERSIDAD CARTAGENA</i>	<i>84ª86 C.E</i>

Queda en traslado a las partes la liquidación del crédito presentada, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán formular objeciones relativas al estado de la cuenta, de conformidad con lo establecido en el Art. 446 C.G. P

FECHA DE FIJACIÓN: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020, HORA 8:00 A.M
FECHA DE DESFIJACIÓN: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020 , HORA 5:00 PM
EL TRASLADO INICIA: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 , HORA 8:00 A.M
EL TRASLADO VENCE: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 , HORA 5:00 PM

YESICA P BARRIOS A.
Secretaria

" De conformidad al Decreto 806 del 4 de junio del 2020, articulo 9, NO será necesario firmar los traslados que se surtan por fuera de audiencia"

con NIT. 900.027.397-8, domiciliada en Cartagena (Bolívar), en esta oportunidad me permito realizar las siguientes:

84

SOLICITUDES

1. Ordenar la entrega de los títulos judiciales que existieren a favor del proceso.
2. Conforme lo establece el Art. 446 del C.G.P. presento la liquidación Adicional del Crédito, para que sea aprobada por su despacho:

Liquidación Inicial	\$ 107.918.097
Liquidación Adicional	\$ 10.674.000
Liquidación de Costas	\$ 9.045.351

OFICINA DE APOYO
 JUZGADOS EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
 TRASLADO (Art. 119 C.G.P.)
 FECHA ELABORADA 22 MES 09 AÑO 2020
 MES DA 23 MES 09 AÑO 2020
 VENEZUELA 25 MES 09 AÑO 2020

El interés por mora, de la liquidación adicional es liquidado desde la fecha de 01 de Junio de 2019, hasta el 13 de Julio de 2020.

Junio	30-jun-2019	26,95%	29	\$	797.000	37.341.097
Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$	854.000	37.341.097
Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$	856.000	37.341.097
Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$	828.000	37.341.097
Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$	845.000	37.341.097
Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$	815.000	37.341.097
Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$	836.000	37.341.097
Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$	827.000	37.341.097
Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$	787.000	37.341.097
Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$	836.000	37.341.097
Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$	797.000	37.341.097
Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$	800.000	37.341.097
Junio	30-jun-2020	18,12%	30	\$	555.000	37.341.097
Julio	13-jul-2020	18,12%	13	\$	241.000	37.341.097
					\$ 10.674.000	

3. Sírvase corregir el yerro, en cuanto a error aritmético, en la parte motiva y la parte resolutive del auto de fecha 06 de Noviembre de 2019, por cuanto el valor debió ser \$108.918.097.

Del señor Juez,

JESEPH DAVID MANOTAS GOMEZ.

C.C. No 1.143.326.960 de Cartagena

T.P. No. 303.788 del C.S. de la J.

Cartagena de Indias D. T. y C., 14 de Julio de 2020.

Señores,

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E. S. D.

Asunto: Liquidación Adicional del Crédito y Solicitud Entrega de Títulos.
Juzgado de Origen: Trece Civil Municipal de Cartagena
Radicado: 13-001-40-03-013-2018-00-491-00
Demandante: LUIS DANIEL MERCADO DIAZ cesionario CLINICA HIGEA I.P.S. S.A.
Demandados: CAJA DE PREVISIÓN SOCIAL DE LA UNIVERSIDAD DE CARTAGENA

JESEPTH DAVID MANOTAS GOMEZ, varón, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.143.326.960 de Cartagena Bolívar., Abogado titulado y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 303.788 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como Apoderado especial del Doctor HECTOR ROMERO SAENZ identificado con Cedula de Ciudadanía N° 73.078.327 expedida en Cartagena, en representación legal de la CLINICA HIGEA I.P.S. S.A., persona jurídica legalmente constituida con NIT. 900.027.397-8, domiciliada en Cartagena (Bolívar), en esta oportunidad me permito realizar las siguientes:

SOLICITUDES

1. Ordenar la entrega de los títulos judiciales que existieren a favor del proceso.
2. Conforme lo establece el Art. 446 del C.G.P. presento la liquidación Adicional del Crédito, para que sea aprobada por su despacho:

Liquidación Inicial	\$ 107.918.097
Liquidación Adicional	\$ 10.674.000
Liquidación de Costas	\$ 9.045.351

hyddidabogados@hotmail.com
Centro, calle San Pedro Mártir # 10-22 - Oficina 203
Cartagena - Colombia
Celular: 304.571.2886



El interés por mora, de la liquidación adicional es liquidado desde la fecha de 01 de Junio de 2019, hasta el 13 de Julio de 2020.

Junio	30-jun-2019	26,95%	29	\$	797.000	37.341.097
Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$	854.000	37.341.097
Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$	856.000	37.341.097
Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$	828.000	37.341.097
Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$	845.000	37.341.097
Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$	815.000	37.341.097
Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$	836.000	37.341.097
Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$	827.000	37.341.097
Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$	787.000	37.341.097
Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$	836.000	37.341.097
Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$	797.000	37.341.097
Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$	800.000	37.341.097
Junio	30-jun-2020	18,12%	30	\$	555.000	37.341.097
Julio	13-jul-2020	18,12%	13	\$	241.000	37.341.097
					\$ 10. 674.000	

3. Sírvase corregir el yerro, en cuanto a error aritmético, en la parte motiva y la parte resolutive del auto de fecha 06 de Noviembre de 2019, por cuanto el valor debió ser **\$108.918.097**.

Del señor Juez,

JESEPH DAVID MANOTAS GOMEZ

C.C. No 1.143.326.960 de Cartagena

T.P. No. 303.788 del C.S. de la J.

rhiddidabogados@hotmail.com
 Centro, calle San Pedro Mártir # 10-22 - Oficina 203
 Cartagena - Colombia
 Celular: 304.571.2886

MEMORIAL PRESENTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO- ANEXOS ESTADO DE DEUDA - DA ACTUAL CERTIFICADA

2

Ramón Saladén Gómez <jorasa24@hotmail.com>

4/09/2020 2:59 PM

Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - NO REGISTRA <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena <j02ejecmcsena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Archivos adjuntos (2 MB)
En proceso de ATP en curso;

RECEIVED
JUZGADO 02 CIVIL
MUNICIPAL EJECUCION SENTENCIAS
BOLIVAR - CARTAGENA
23 22 09 2020
25 09 09 2020
J02-274

MEMORIAL SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO DE "ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS EDIFICIOS GALEÓN" " EDIFICIO EL GALEÓN", CONTRA EMPRESA, ALMA & CÍA. S. C. Y ALBERTO ARZAYUS BARONA.

INDICADO: 13001400300920180012200

DE ORIGEN: NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

SE RAMON SALADEN GOMEZ, abogado en ejercicio, mayor y vecino de esta ciudad, reconocido dentro del proceso de la referencia, como apoderado especial de la parte demandante, "Asociación de Copropietarios del Edificio El Galeón", a Usted el presente con el respeto de siempre, estando en tiempo para ello. me permito presentar al despacho la Liquidación del crédito que se demanda, deduciendo los abonos realizados por los demandados durante el trámite de la demanda y estableciendo los saldos insolutos de pago actuales, según certificación dada por la Administradora y el Contador legal del Edificio y del Contador delegado por la firma DSA, Revisores Fiscales. -

CAPITAL AL INICIAR EL PROCESO:

- Cuotas de Administración	\$ 12.351.000
- Intereses	\$ 11.717.467
Total, Capital e Intereses al Demandar	\$ 24.068.467

BONOS:

- Cuotas de administración 01-01-18 a 01-- 19	\$ 18.732.592
- Intereses	\$ 4.466.133
Total abonos realizados	\$ 23.196.725

SALDO DEUDA INSOLUTA DE PAGO, A 01-08.20

- Cuotas de administración ord. y extra.	\$ 13.500.118
- Intereses	\$ 1.720.706
SALDO TOTAL ADEUDADO A LA FECHA	\$ 15.684.706

SON QUINCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS MONEDA COORIENTE.

En el presente liquidación de deuda se realiza, con base en el informe de estado de cuenta y la certificación de deuda actual, suministrada por la firma DSA Revisores Fiscales de la Asociación de Propietarios edificio El Galeón, a corte de 30 de agosto de 2020, y los méritos por la R. legal y Administradora de la Copropiedad y Revisor Fiscal ejecutor. -

REVISOR FISCAL
FECHA: 14-09-2020
FIRMA: Cesar Cerón

ADEN GOMEZ

JOSE RAMON

S.J.

C.C.# 9068374

T.P.# 10.495

el Señor, Cordialmente:

JOSE RAMON SALADEN GOMEZ
C. No. 9.068.374
P. No 10.495 C.S.J.

JOSE RAMON SALADEN GOMEZ
ABOGADO
Universidad de Cartagena
Derecho Comercial Sociedades
Propiedad Horizontal

EDIFICIO EL GALEON
 NIT: 890,401,883-7.
 Dir. El Laguito avenida 1 A 1 -231
 Telefono 6540643
 Cartagena de Indias - Colombia



NANCY LEDESMA DE LINCE, en calidad de representante legal de la personería jurídica copropiedad EDIFICIO EL GALEON con NIT 890,401,883-7. certifico en concordancia con el artículo 48 de la Ley 675/2001, la existencia y monto de la deuda por concepto de expensas ordinarias y extraordinarias de administración e intereses correspondientes 10A - ALMA & CIA S EN C, mediante el siguiente estado de cuenta:

DETALLE DE LA DEUDA:

FECHA	CUOTA ORDINARIA/RET. ACTIVO	ACUMULADO	CUOTA EXTRA	ACUMULADO	INTERESES DE MORA	ACUMULADO
May-18	509,000	509,000	0	0	0	0
Sep-18	535,118	1,044,118	0	0	0	0
Oct-18	540,000	1,584,118	0	0	0	0
Nov-18	540,000	2,124,118	0	0	0	0
Jan-19	540,000	2,664,118	0	0	0	0
Feb-19	540,000	3,204,118	0	0	0	0
Mar-19	572,000	3,776,118	0	0	0	0
Apr-19	572,000	4,348,118	0	0	0	0
May-19	572,000	4,920,118	0	0	0	0
Jun-19	572,000	5,492,118	0	0	0	0
Jul-19	572,000	6,064,118	0	0	0	0
Aug-19	572,000	6,636,118	0	0	0	0
Sep-19	572,000	7,208,118	232,000	232,000	142,013	142,013
Oct-19	572,000	7,780,118	0	232,000	152,812	294,825
Nov-19	572,000	8,352,118	0	232,000	164,160	458,985
Dec-19	572,000	8,924,118	232,000	464,000	175,394	634,379
Jan-20	572,000	9,496,118	0	464,000	187,406	821,785
Feb-20	572,000	10,068,118	0	464,000	201,318	1,023,103
Mar-20	572,000	10,640,118	0	464,000	212,437	1,235,540
Apr-20	572,000	11,212,118	0	464,000	221,314	1,456,854
May-20	572,000	11,784,118	0	464,000	0	1,456,854
Jun-20	572,000	12,356,118	0	464,000	0	1,456,854
Jul-20	572,000	12,928,118	0	464,000	0	1,456,854
Aug-20	572,000	13,500,118	0	464,000	263,734	1,720,588
TOTALES		\$ 13,500,118		\$ 464,000		\$ 1,720,588

CAPITAL

POR CUOTAS ORDINARIAS

\$ 13,500,118

\$ 13,500,118

INTERESES POR MORA

POR CUOTAS ORDINARIAS

\$ 1,720,588

\$ 1,720,588

OTROS CONCEPTOS

CUOTA EXTRA

\$ 464,000

\$ 464,000

RESUMEN

CAPITAL
 INTERESES
 CUOTA EXTRA
TOTAL DEUDA

13,500,118

1,720,588

464,000

\$ 15,684,706

Fecha de expedición de la certificación

27/Aug/20

NANCY LEDESMA DE LINCE
 C.C.# 33.145.833
 Representante legal


 BRAYAN JIMENEZ ZABALETA
 Contador publico DSA
 T.P 1201283-T

por
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

S. D.

Correo Electronico: j02ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

REFERENCIA: EJECUTIVO DE "ASOCIACION DE COPROPIETARIOS EDIFICIO EL GALEON" CONTRA EMPRESA, ALMA & CÍA. S.-EN C. Y ALBERTO ARZAYUS ARONA.

ADICADO No: 130014003009201800122.00

JUZGADO DE ORIGEN: 9° CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

JOSÉ RAMÓN SALADEN GÓMEZ, abogado, mayor y vecino de esta ciudad, reconocido dentro del proceso de referencia, como apoderado de la parte demandante, "Asociación de Propietarios Edificio El Galeón" a usted con el respeto de siempre y estando dentro del término para ello, me permito presentar la liquidación del crédito que se demanda.

CAPITAL AL INICIAR EL PROCESO 26/02/18

) Cuotas de Administración 12.351.000

) Intereses 11.717.467

Capital Capital e Intereses 24.068.467

BONOS

) Cuotas de administración de 01/01/2018 a 1/00/19 18.732.592

) Intereses causados 4.466.133

DEUDA INSOLUTO DE PAGO- a 01/08/2020

) Cuotas de Administración ordinarias y extra- 13.500.118

) Intereses 1.720.588

DEUDA TOTAL ADEUDADO A LA FECHA 15.684.706

CON QUINCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL, SETECIENTOS SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE.

La presente liquidación de deuda se realiza, con base en el informe de estado de cuenta y Certificación de deuda actual, suministrada por la firma DSA Revisores Fiscales de la Asociación de Propietarios Edificio El Galeón, a corte del 30 de agosto de 2020, suscritos por la Representante Legal de la Copropiedad y el Revisor Fiscal ejecutor.

Ordialmente.-

(Original Firmado)

JOSÉ RAMÓN SALADEN GÓMEZ

C.C. 9.068.374 DE CARTAGENA

T. P. No. 10.495 DEL C. S. J.

EDIFICIO GALEON
ESTADO DE CUENTA APTO 10A

NANCY LEDESMA DE LINCE, en calidad de Firma Administrador(a) y Representante Legal de la Persona Jurídica Edificio El Galeon, certifico, en concordancia al artículo 48 de la Ley 675 del 2001, la existencia y monto de la deuda por concepto de Cuotas Ordinarias y Extraordinarias de Administración, correspondiente al Apartamento 13B de propiedad de la señora ALMA & CIA S. EN C., mediante el siguiente Estado de Cuenta:

MES AÑO	CUOTAS DE ADMINISTRACION				INTERESES DE MORA			No. Recbo caja	ABONOS	SALDO ADEUDADO
	VALOR	C.EXTRA /RETROACTIVO	ABONOS	SALDO	VALOR	ABONOS	SALDO			
Jan-12	374,201			3,646,546						3,646,546
Feb-12	374,201			4,020,747	59,872		59,872			4,080,619
Mar-12	395,000	42,000		4,394,948	67,356		127,228			4,522,176
Abr-12	395,000			4,831,948	74,840		202,068			5,034,016
May-12	395,000			5,226,948	82,740		284,808			5,511,756
Jun-12	395,000			5,621,948	90,640		375,448			5,997,396
Jul-12	395,000			6,016,948	98,540		473,988			6,490,936
Ago-12	395,000			6,411,948	106,440		580,428			6,992,376
Sep-12	395,000			6,806,948	114,340		694,768			7,501,716
Oct-12	395,000			7,201,948	122,240		817,008			8,018,956
Nov-12	395,000			7,596,948	130,140		947,148			8,544,096
Dic-12	395,000			7,991,948	138,040		1,085,188			9,077,136
Jan-13	395,000			8,386,948	145,940		1,231,128			9,618,076
Feb-13	395,000			8,781,948	153,840		1,384,968			10,166,916
Mar-13	411,000	32,000		9,176,948	161,740		1,546,708			10,723,656
Abr-13	411,000			9,619,948	169,640		1,716,348			11,336,296
May-13	411,000			10,030,948	177,860		1,894,208			11,925,156
Jun-13	411,000			10,441,948	186,080		2,080,288			12,522,236
Jul-13	411,000			10,852,948	194,300		2,274,588			13,127,536
Ago-13	411,000			11,263,948	202,520		2,477,108			13,741,056
Sep-13	411,000			11,674,948	210,740		2,687,848			14,362,796
Oct-13	411,000			12,085,948	218,960		2,906,808			14,992,756
Nov-13	411,000			12,496,948	249,898		3,156,706			15,653,654
Dic-13	411,000			12,907,948	258,940		3,415,646			16,323,594
Jan-14	411,000			13,318,948	267,982		3,683,628			17,002,576
Feb-14	411,000			13,729,948	274,506		3,958,134			17,688,082
Mar-14	411,000			14,140,948	283,466		4,241,600			18,382,548
Abr-14	428,000	51,000		14,551,948	292,425		4,534,025			19,085,973
May-14	428,000		9,743,982	5,286,966	300,003	4,834,028		3180	14,578,010	5,286,966
Jun-14	428,000		428,000	5,286,966			9,288	3187	428,000	5,286,966
Jul-14	428,000			5,714,966	9,288		9,288			5,724,254
Ago-14	428,000			6,142,966	9,159		18,447			6,161,413
Sep-14	428,000		856,000	5,714,966	18,318	36,765		3247	892,765	5,714,966
Oct-14	428,000		846,841	5,296,125	9,159	9,159		3287	856,000	5,296,125
Nov-14	428,000			5,724,125						5,724,125
Dic-14	428,000			6,152,125	9,116		9,116			6,161,241
Jan-15	428,000			6,580,125	18,233		27,349			6,607,474
Feb-15	428,000			7,008,125	27,349		54,698			7,062,823
Mar-15	445,000	34,000		7,436,125	36,466		91,164			7,527,289
Abr-15	445,000			7,915,125	45,582		136,746			8,051,871
May-15	445,000			8,360,125	55,578		192,324			8,552,449
Jun-15	445,000			8,805,125	65,145		257,469			9,062,594
Jul-15	445,000			9,250,125	74,713		332,182			9,582,307
Ago-15	445,000			9,695,125	83,888		416,070			10,111,195
Sep-15	445,000			10,140,125	93,411		509,481			10,649,606
Oct-15	445,000			10,585,125	102,934		612,415			11,197,540
Nov-15	445,000			11,030,125	112,457		724,872			11,754,997
Dic-15	445,000			11,475,125	121,980		846,852			12,321,977
Jan-16	445,000			11,920,125	131,503		978,355			12,898,480
Feb-16	445,000			12,365,125	143,662		1,122,017			13,487,142
Mar-16	476,000	102,000		12,810,125	153,363		1,275,380			14,085,505
Abr-16	476,000	40,000		13,388,125	163,064		1,438,444			14,826,569
May-16	476,000	40,000		13,904,125	179,806		1,618,250			15,522,375
Jun-16	476,000	40,000		14,420,125	190,563		1,808,813			16,228,938
Jul-16	476,000	40,000		14,936,125	201,321		2,010,134			16,946,259
Ago-16	476,000	40,000		15,452,125	219,586	516,000	1,713,720	3723	516,000	17,165,845
Sep-16	476,000	40,000		15,968,125	219,586		1,933,306			17,901,431
Oct-16	476,000	40,000		16,484,125	230,724		2,164,030			18,648,155
Nov-16	476,000	40,000		17,000,125	248,064		2,412,094			19,412,219
Dic-16	476,000	40,000		17,516,125	259,488		2,671,582			20,187,707
Jan-17	476,000	40,000		18,032,125	270,912		2,942,494			20,974,619
Feb-17	476,000	40,000		18,548,125	287,042		3,229,536			21,777,661
Mar-17	509,000	66,000	3,037,808	16,026,317	298,656	3,528,192		3867	6,566,000	16,026,317
Abr-17	509,000			16,601,317	160,796		160,796			16,762,113
May-17	509,000			17,110,317	173,216		334,012			17,444,329
Jun-17	509,000			17,619,317	185,635		519,647			18,138,964
Jul-17	509,000			18,128,317	198,055		717,702			18,846,019
Ago-17	509,000			18,637,317	207,024		924,726			19,562,043
Sep-17	509,000			19,146,317	222,894		1,147,620			20,293,937
Oct-17	509,000			19,655,317	226,634		1,374,254			21,029,571
Nov-17	509,000			20,164,317	235,550		1,609,804			21,774,121
Dic-17	509,000			20,673,317	245,226		1,855,030			22,528,347
Jan-18	509,000			21,182,317	255,816		2,110,846			23,293,163

7

EDIFICIO GALEON
ESTADO DE CUENTA APTO 10A

NANCY LEDESMA DE LINCE, en calidad de Firma Administrador(a) y Representante Legal de la Persona Jurídica Edificio El Galeon, certifico, en concordancia con el artículo 48 de la Ley 675 del 2001, la existencia y monto de la deuda por concepto de Cuotas Ordinarias y Extraordinarias de Administración, correspondiente al Apartamento 13B de propiedad de la señora ALMA & CIA S. EN C., mediante el siguiente Estado de Cuenta:

FECHA	CUOTAS DE ADMINISTRACION				INTERESES DE MORA			No. Recibo caja	ABONOS	SALDO ADEUDADO
	VALOR	C.EXTRA /RETROACTIVO	ABONOS	SALDO	VALOR	ABONOS	SALDO			
Jan-18	509,000	155,000		21,846,317	266,304		2,377,150			24,223,467
Feb-18	509,000			22,355,317	281,566		2,658,716			25,014,033
Mar-18	509,000			22,864,317	289,514		2,948,230			25,812,547
Apr-18	509,000			23,373,317	297,158		3,245,388			26,618,705
May-18	509,000			23,882,317	308,610		3,553,998			27,436,315
Jun-18	540,000			24,422,317			3,553,998			27,976,315
Jul-18	540,000			24,962,317			3,553,998			28,516,315
Aug-18	540,000			25,502,317			3,553,998			29,056,315
Sep-18	540,000			26,042,317			3,553,998			29,596,315
Oct-18	540,000	42,000	8,797,002	17,827,315		3,553,998		4304	12,351,000	17,827,315
Nov-18	540,000		12,894,315	5,473,000				4333	12,894,315	5,473,000
Dec-18	540,000			6,013,000						6,013,000
Jan-19	540,000			6,553,000	120,430		120,430			6,673,430
Feb-19	540,000		824,541	6,268,459	135,029	255,459		4404-4405	1,080,000	6,268,459
Mar-19	572,000	296,000	2,585,459	4,551,000	121,561	121,561		4423-4424-4438-4445	2,707,020	4,551,000
Apr-19	572,000		679,573	4,443,427	92,427	92,427		4446-4447	772,000	4,443,427
May-19	572,000			5,015,427	95,534		95,534			5,110,961
Jun-19	572,000	232,000		5,819,427	107,330		202,864			6,022,291
Jul-19	1,114,000		217,565	6,715,862	119,571	322,435		159	540,000	6,715,862
Aug-19	572,000		651,744	6,636,118	120,256	120,256		184-185	772,000	6,636,118
Sep-19	572,000	232,000		7,440,118	142,013		142,013			7,582,131
Oct-19	572,000			8,012,118	152,812		294,825			8,306,943
Nov-19	572,000			8,584,118	164,160		458,985			9,043,103
Dec-19	572,000	232,000		9,388,118	175,394		634,379			10,022,497
Jan-20	572,000			9,960,118	187,406		821,785			10,781,903
Feb-20	572,000			10,532,118	201,318		1,023,103			11,555,221
Mar-20	572,000			11,104,118	212,437		1,235,540			12,339,658
Apr-20	572,000			11,676,118	221,314		1,456,854			13,132,972
May-20	572,000			12,248,118			1,456,854			13,704,972
Jun-20	572,000			12,820,118			1,456,854			14,276,972
Jul-20	572,000			13,392,118			1,456,854			14,848,972
Aug-20	572,000			13,964,118	263,734		1,720,588			15,684,706
LES				13,964,118			1,720,588			15,684,706

NANCY LEDESMA DE LINCE
Representante legal
EDIFICIO EL GALEON
ADMINISTRADORA

Correo: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - NO REGISTRA - Outlook
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA-BOLIVAR
Civil Municipal - Bolivar - Cartagena <j02cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Ejecucion Civil Municipal - NO REGISTRA <eserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

002-2018-206

ALBERTO NAVARRETE LONDOÑO-ALLEGA LIQUIDACION DEL CREDITO pdf, PLANILLA 135.pdf,

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA DE INDIAS
Centro, Calle del Cuartel, Carrera 5, No. 38-127, Edificio Cuartel del Fijo, 3er piso, Oficina 314

memorial para lo de su competencia, toda vez que, el proceso de la referencia fue enviado a los Juzgados de Ejecucion Civil de en planilla 135 de fecha 03 de febrero de 2020.

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

Horario de Atención al Público: lunes a viernes de 8: 00 A.M. a 12:00 M y de 1: 00 P.M. a 5: 00 P.M.
Teléfono: +57 (5) 6647871
Correo Electrónico: j02cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

gerencia@jimenezherrera.com>
miércoles, 2 de septiembre de 2020 15:18
Juzgado 02 Civil Municipal - Bolivar - Cartagena <j02cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA-BOLIVAR

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

ALBERTO NAVARRETE LONDOÑO-RD-2018-00206-RF ENCORE S.A.S.
LIQUIDACION DEL CREDITO DE LA QUE TRATA EL ART. 446 DEL C.G.P.-

memorial para trámite del honorable despacho.

RAMA JUDICIAL BOLIVAR
FECHA: 02 de Feb 2020
FIRMA: [Signature]



- ✉ gerardo.jimenez@jimenezherrera.com
- ☎ 57 + 7 + 6916057
- 📍 Calle 52 No. 31 - 149 Edificio La Fuente Bucaramanga Colombia
- 🌐 www.jimenezherrera.com
- 👤 jimenezherreraasociados
- 🐦 jimenez_herrera

Rdo. 2018-00206-00
 Proceso EJECUTIVO.

DEMANDANTE: RF - ENCORE S.A.S NIT. 900.575.605-0

DEMANDADO: OSCAR ALBERTO NAVARRETE LONDOÑO.

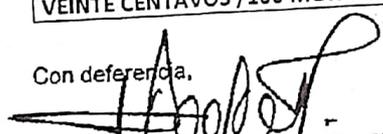
ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACION DEL CREDITO DE LA QUE TRATA EL ARTICULO 446 DEL C. G DEL P. -

HEIDY JULIANA JIMENEZ HERRERA, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bucaramanga (S), identificada legal y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado judicial de la parte ejecutante, procedo por medio del presente escillo de conformidad con el art. 446 del C. G del P., esto es a allegar la liquidación del crédito para que se corra traslado de la misma y de estar a derecho se proceda a su aprobación.

LIQUIDACIÓN OSCAR ALBERTO NAVARRETE LONDOÑO						
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCION	INTERES MENSUAL	CAPITAL	DEUDA INTERES
CAPITAL						\$ 71.327.645,00
21,01%	MARZO	2018	8	1,75%	\$ 71.327.645,00	\$ 333.020,85
20,48%	ABRIL	2018	30	1,71%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.217.325,14
20,44%	MAYO	2018	30	1,70%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.214.947,55
20,28%	JUNIO	2018	30	1,69%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.205.437,20
20,03%	JULIO	2018	30	1,67%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.190.577,27
19,94%	AGOSTO	2018	30	1,66%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.185.227,70
19,81%	SEPTIEMBRE	2018	30	1,65%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.177.500,54
19,63%	OCTUBRE	2018	30	1,64%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.166.801,39
19,49%	NOVIEMBRE	2018	30	1,62%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.158.479,83
19,40%	DICIEMBRE	2018	30	1,62%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.153.130,26
19,16%	ENERO	2019	30	1,60%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.138.864,73
19,70%	FEBRERO	2019	30	1,64%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.170.962,17
19,37%	MARZO	2019	30	1,61%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.151.347,07
19,32%	ABRIL	2019	30	1,61%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.148.375,08
19,34%	MAYO	2019	30	1,61%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.149.563,88
19,30%	JUNIO	2019	30	1,61%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.147.186,29
19,28%	JULIO	2019	30	1,61%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.148.375,08
19,32%	AGOSTO	2019	30	1,61%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.148.375,08
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	1,61%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.148.375,08
19,10%	OCTUBRE	2019	30	1,59%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.135.298,35
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	1,59%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.131.137,57
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	1,58%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.124.004,81
18,77%	ENERO	2020	30	1,56%	\$ 71.327.645,00	\$ 1.115.683,25
INTERESES DE MORA						\$ 25.859.996,20
CAPITAL						\$ 71.327.645,00
TOTAL LIQUIDACION AL 30 DE ENERO DE 2020						\$ 97.187.641,20

SON: NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS CON VEINTE CENTAVOS /100 MONEDA LEGAL

Con deferencia,


 HEIDY JULIANA JIMENEZ HERRERA
 CC. 63.561.343 DE BUCARAMANGA
 T.P. 184.794 DEL C. S DE LA J.

na 301 Edificio La Fuente Cabecera Bucaramanga
 2032 -Móvil 3112594462-3222420785
 Bucaramanga-Colombia

OFICINA DE APOYO
 JUZGADOS EJECUTIVOS CIVILES Y MERCANTILES
 TRASLADO DE LA LIQUIDACION
 FECHA DE EMISION: DIA 22 MES 09 AÑO 2020
 DIA 23 MES 09 AÑO 2020
 DIA 25 MES 09 AÑO 2020