



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES
MUNICIPALES DE CARTAGENA FIJACION EN LISTA
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL
DE CARTAGENA**

**TRASLADO QUE SE HACE A LAS PARTES DEL ESCRITO
PRESENTADO POR LA PARTE DENTRO DEL PROCESO
QUE SE RELACIONA A CONTINUACIÓN:**

PROCESO	RADICACION	DEMANDANTE	DEMANDADO	Fl.
EJECUTIVO	006-2018-00186	COOPROPIEDAD EDIFICIO GEMINIS	ALBERTO BANDERA MARRUGO	57-92 C.E

Queda en traslado a las partes del escrito presentado por la parte ejecutada en fecha 06/03/2020 por el término de tres (3) días, de conformidad a lo establecido en los artículos 110 y 461 del C.G.P

FECHA DE FIJACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2020, HORA 8:00 A.M
FECHA DE DESFIJACIÓN: 08 DE OCTUBRE DE 2020, HORA 5:00 PM
EL TRASLADO INICIA: 09 DE OCTUBRE DE 2020 HORA 8:00 A.M
EL TRASLADO VENCE: 14 DE OCTUBRE DE 2020, HORA 5:00 PM

YESICA P BARRIOS A.
Secretaria

"De conformidad al Decreto 806 del 4 de junio del 2020, articulo 9, NO será necesario firmar los traslados que se surtan por fuera de audiencia "

M.F.G.A.



Jose David Ayola
Abogado



JUZGADO 2° CIVIL DE EJECUCION DE C
Radicado: 13001400300620180018600
cuadernos: Folios: 31
LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO. LUCIA
Lucia Melaleo

Fecha: 06/03/2020 2:10:10 p. m.

Doctora
CARMEN LUZ COBOS GONZALEZ
JUEZA SEGUNDA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE
CARTAGENA
E.S.D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DTE: COPROPIEDAD EDIFICIO GEMINIS
DDO: ALBERTO BANDERA MARRUGO
RAD: 0186-2018 ORIGEN: JUZG 6° CIVIL MUNICIPAL

Se dirige a usted su señoría, con el debido respeto que se merece, **JOSE DAVID AYOLA**, apoderado judicial de la parte ejecutada en el referido, para anexar al proceso la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** ajustada a derecho y sin el cobro de **INTERESES** sobre **INTERESES**.

1. HECHOS

PRIMERO: La parte ejecutante a través de apoderado judicial, presenta **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** donde informa a este recinto judicial, que el capital adeudado comienza desde noviembre de 2015 hasta febrero de 2020 sumando una obligación de **OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS (\$8.234.720)**.

Sin embargo, aporto a este memorial, **RECIBO DE COBRO** con formato de la **PERSONA JURÍDICA EJECUTANTE** y suscrita por la **ADMINISTRADORA** y **REPRESENTANTE LEGAL** que en fecha 6 de junio de 2017, le informó a mi poderdante que la obligación a ese momento, es la suma de **SIETE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO SESENTA PESOS (\$7.428.160)**, en razón a la cancelación de unos retroactivos de **ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL** y **MAYO**.

SEGUNDO: En la liquidación del crédito aportada en fecha 12 de febrero de 2020, también la **PARTE EJECUTANTE** a través de apoderado judicial, olvidó que ha recibido desde junio de 2017 diversos abonos, los cuales son apreciables y demostrables con las pruebas documentales aportadas, y además, hay que descontar las deducciones que existen a órdenes del juzgado de origen,

en razón a la medida cautelar sobre el salario de mi poderdante, y que ambos pagos realizados suman hasta la fecha, **NUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS (\$9.226.568)**.

TERCERO: Los **INTERESES MORATORIOS** cobrados por la parte ejecutante a través de su apoderado judicial, son **EXAGERADOS**, tanto que **CUADRIPLICA** la cantidad de los mismos, afectando el **EQUILIBRIO** de la obligación y conllevando a un detrimento del deudor, quien adquiere una carga adicional de intereses debido al **COBRO EXCEXIVO** de ellos.

No obstante, el **artículo 72 de la ley 45 de 1990**, sanciona a la parte interesada que al **LIQUIDAR e INCORPORAR EXCESIVAMENTE** los **INTERESES MORATORIOS** en una obligación por encima de lo ordenado por el Gobierno Nacional, acarrea para la **PARTE INVOLUCRADA**, la **PERDIDA** de los **INTERESES MORATORIOS**, que en el presente caso, la cantidad suma **SEIS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$6.392.000)**.

Pues bien, anexo una **LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CRÉDITO**, donde no aparecen **INTERESES MORATORIOS**, toda vez que, he venido cancelando las **CUOTAS ORDINARIAS** de **ADMINISTRACIÓN ATRASADAS**, conforme al convenio de pago realizado con las administraciones anteriores y que hasta el 6 de junio de 2017 mi obligación con la copropiedad **EDIFICIO GENINIS**, era la suma de **SIETE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO SESENTA PESOS (\$7.428.160)** y con las pruebas contables arrimadas y emitidas por la misma administración y las diversas consignaciones realizadas a la cuenta de la **PARTE EJECUTANTE**, y los dineros retenidos por la cautela sobre el salario del ejecutado, se demuestra la **CANCELACIÓN TOTAL** de la **OBLIGACIÓN**.

Por lo anterior solicito las siguientes pretensiones.

2. PRETENSIONES

PRIMERO: Una vez revisada la liquidación del crédito y la **OBLIGACIÓN** se encuentre saldada, en razón a los diversos descuentos realizados a la parte ejecutante, se dé por **TERMINADO** el proceso de la referencia, debido al pago **TOTAL** de la **OBLIGACIÓN**.

SEGUNDO: Ordenar a la **COPROPIEDAD EDIFICIO GEMINIS**, la pérdida de los **INTERESES MORATORIOS**, en la suma de **SEIS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$6.392.000)**, de conformidad al artículo 72 de la ley 45 de 1990, toda vez que, son considerados **EXAGERADOS**.

TERCERO: Ordenar la devolución inmediata de las sumas que se haya cancelado por concepto de **INTERESES MORATORIOS** a la parte ejecutante.

CUARTO: Ordenar la cancelación de la suma de **SEIS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$6.392.000)**, a título de sanción, conforme al artículo 72 de la ley 45 de 1990.

3. FUNDAMENTOS DE DERECHO

Artículo 72 de la ley 45 de 1990 que reza:

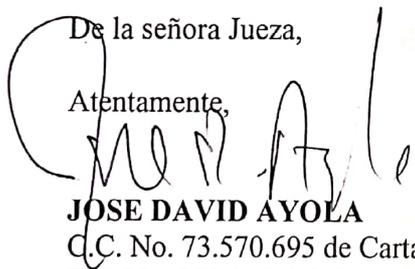
SANCIÓN POR EL COBRO DE INTERESES EN EXCESO. Cuando se cobren intereses que sobrepasen los límites fijados en la ley o por la autoridad monetaria, el acreedor perderá todos los intereses cobrados en exceso, remuneratorios, moratorios o ambos, según se trate, aumentados en un monto igual. En tales casos, el deudor podrá solicitar la inmediata devolución de las sumas que haya cancelado por concepto de los respectivos intereses, más una suma igual al exceso, a título de sanción.

Parágrafo. Sin perjuicio de las sanciones administrativas a que haya lugar, cuando se trate de entidades vigiladas por la Superintendencia Bancaria, ésta velara porque las mismas cumplan con la obligación de entregar las sumas que de conformidad con el presente artículo deban devolverse. (Negrillas y subrayas fuera del texto original).

Y artículo 446 del CGP.

De la señora Jueza,

Atentamente,



JOSE DAVID AYOLA

C.C. No. 73.570.695 de Cartagena

T.P. No. 239.172 del C.S. de la J.

Cel.3008994598 Correo electrónico josayo59@hotmail.com

LIQUIDACIÓN DEUDA EDIFICIO GEMINIS APTO 304
APARTIR DEL ÚLTIMO SALDO ENVIADO POR LA ADMINISTRACION (17 DE JUNIO DEL 2017)

AÑO	MES	SALDO (Recibo de cobro 6318)	ABONO DEUDA ADMINISTRACION	PAGO CUOTA ADMINISTRACIÓN CAUSADA	NUMERO RECIBO DE CONSIGNACION
2017	JUNIO 17	7.428.160			
2017	JUNIO 23			148.700	RETROACTIVO 33793352
2017	JUNIO 27		200.000	238.000	153352555
2017	JULIO 12		200.000	238.000	145295466
2017	AGOSTO				
2017	SEPT 6		200.000	238.000 (CUOTA ADMINISTRACION DE AGOSTO 2017)	180808471
2017	SEPT 20		200.000	238.000 (CUOTA ADMINISTRACION DE NOVIEMBRE 2017)	182914689
2017	OCTUBRE				
2017	NOV 20		200.000	238.000 (CUOTA ADMINISTRACION DEL MES DE OCTUBRE 2017)	26095159
2017	DICIEMBRE				
2018	ENERO 5		200.000	238.000 (CUOTA DE ADMINISTRACION DEL MES DE NOVIEMBRE 2017)	007146
2018	FEBRERO 21		200.000	208.000 (CUOTA DE ADMINISTRACION DEL MES DE DICIEMBRE 2017)	96506244
2018	MARZO				
2018	ABRIL 20		200.000	268.000 (CUOTA DE ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO 2018)	163282314
2018	MAYO 10		200.000	238.000 (CUOTA DE ADMINISTRACION DEL MES DE FEBRERO 2018)	210106628
2018	JUNIO 8			714.000 (CUOTA DE ADMINSTRACION DEL MES DE MARZO, ABRIL Y MAYO 2018)	212878799
2018	JUNIO		PRIMER DESCUENTO EMBARGO JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA 346.142		
2018	JULIO 6		348.874	476.000 (CUOTAS DE ADMINISTRACION DE LOS MESES DE JUNIO Y JULIO DEL 2018)	218582771
2018	AGOSTO 16		339.240	238.000	81266907
2018	SEPTIEM 12		339.240	238.000	9241330401
2018	OCTUBRE 3		339.240	238.000	06276907
2018	NOVIEM 15		339.240	238.000	19446907
2018	NOVIEM 28			238.000 (SE CANCELA POR ADELANTADO EL MES DE DICIEMBRE DEL 2018)	22596244
2018	DICIEMBRE		365.735	SE PAGO EN EL MES DE NOVIEMBRE DIA 28	

				2018	
2019	ENERO 4		339.080	238.000	9262569576
2019	FEBRERO 15		329.865	238.000	9280648902
2019	MARZO 19		329.865		
2019	ABRIL 25		329.865	238.000 (CUOTA DE ADMINISTRACION DEL MES DE MARZO 2019)	70006907
2019	MAYO 03		329.865	238.000 (CUOTA DE ADMINISTRACION DEL MES DE ABRIL 2019)	98476907
2019	JUNIO 27		376.969	476.000 (CUOTA DE ADMINISTRACION DEL MES DE MAYO Y JUNIO) 2019)	013460
2019	JULIO 29		377.372	238.000	023540
2019	AGOSTO 19		367.696	238.000	023314
2019	SEPTIEM 17		367.696	238.000	038649
2019	OCTUBRE 20		367.696	238.000	047868
2019	NOVIEM 15		367.696	238.000	055612
2019	DICIEM 13		399.488	238.000	064168
2020	ENERO 8		367.946	238.000	029243
2020	FEBRERO 3		357.758	238.000	020475
TOTAL ABONOS A LA DEUDA CUOTA DE ADMINISTRACION DESDE JUNIO 2017 HASTA FEBRERO DEL 2020.			9.226.568	NOTA: CUOTA DE ACMINISTRACION CAUSADA SE ENCUENTRA AL DIA AL MES DE FEBRERO 2020	

CUADRO RESUMEN DEUDA CUOTA DE ADMINISTRACION EDIFICIO GEMINIS APTO 304

CONCEPTO	VALOR
SALDO DEUDA DE CUOTA DE ADMINISTRACION RECIBO DE COBRO 6318 DE JUNIO 6 2017	7.428.160
ABONOS DEUDA CUOTA DE ADMINISTRACION REPRESENTADOS EN ABONOS PERSONALES DE 200.000 P/C DESDE JUNIO DEL 2017 A MAYO DEL 2018 MAS LOS DESCUENTOS DEL GUZGADO DESDE JUNIO DEL 2018 A FEBRERO DEL 2020.	9.226.568
TOTAL	-1.798.408 (SALDO A FAVOR)

EDIFICIO GEMINIS

NIT. 806.000.118-4

Manga, Callejón Olaya No. 25 - 148
Cartagena de Indias - Colombia

RECIBO DE COBRO

NO. 6318

SEÑOR(ES): Alberto Bandera

No. APTO.: 304

FECHA

DIA
6

MES
VI

AÑO
17

CONCEPTO	VALOR
Saldo Anterior:	\$7.041.800-
Cuota de Mantenimiento: Junio	\$237.727
Intereses de Mora.	
Cuota Extra:	
Otros: Petro activos: Enero, febrero, Marzo, Abril, Mayo	\$148.633
Son: siete millones cuatrocientos veintiocho mil ciento sesenta pesos mere	
TOTAL	\$7.428.160-

Firma y Sello del Beneficiario

OBSERVACIONES:

NOTA: De acuerdo con el reglamento, Esta cuenta deberá ser cancelada dentro de los (10) diez primeros días del mes

2
63

ACTIVO CUOTA DE ADMINISTRACION
ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL Y MAYO DEL 2017

FORMATO TRANSACCIONAL

No. **33793352**

OPERACION A: CTA CORRIENTE CTA AHORROS RECAUDO TARJETA CRÉDITO CRÉDITO CRÉDITO HIPOTECARIO

70578 --- NOMBRE TITULAR **Edificio Geminis** CIUDAD **Cartagena** TELEFONO

DS	REFERENCIA
ra	
CONCEPTO	VALOR
4	
5	
6	

PARA PAGOS CRÉDITO Y TARJETAS DE CRÉDITO

TIPO DE OPERACIÓN No. CUOTAS A PAGAR CRÉDITO HIPOTECARIO

PAGO CUOTA / PAGO MÍNIMO CANCELACIÓN / PAGO TOTAL *Aplica sólo para Crédito Constructor

ABONO A CAPITAL INTERESES TRIMESTRALES*

ABONO EXTRAS O PRORRATAS* OTRO

FORMA DE PAGO

EFECTIVO CHEQUE PESOS DOLARES

CHEQUE No. _____ BANCO _____

DÉBITO A CUENTA CTA CORRIENTE CTA AHORROS

NÚMERO DE CUENTA _____

DE LOS CHEQUES

BANCO	CHEQUE No.	VALOR

CONCEPTO PARA SALDO EN USD		CONCEPTO EN PESOS		
DÉBITO A CTA	USD	\$	DÉBITO A CTA	\$
EFECTIVO	USD	\$	EFECTIVO	\$
CHEQUE	USD	\$	CHEQUE	\$
TOTAL ABONO	USD	\$	TOTAL ABONO	\$

TOTAL CHEQUES \$	
TOTAL EFECTIVO \$	148.700
TOTAL \$	148.700

FIRMA _____ C.C./NIT _____

ESPACIO DILIGENCIADO POR EL BANCO Aplica sólo para Tarjeta de Crédito

ABONO A DEUDA EN DOLARES CON M.L.

CONSECUTIVO	VALOR ABONO (USD)	TASA DE CAMBIO
-------------	-------------------	----------------

Objetos a verificación posterior por el total indicado en la misma. El Banco sólo ampara el efectivo y los datos indicados en el original de la consignación. Si hubiere errores o faltantes, el Cliente es responsable. Sobre el valor de la consignación hecha en cheque no puede girarse hasta cuando dichos cheques sean corrientes. Elabore este formato a máquina de escribir o letra impresa.

- CLIENTE -

Bancolombia
NIT 890.903.938-8

SUCURSAL: CENTRO COLON

COD. SUCURSAL: 784

CIUDAD: CARTAGENA

FECHA: 2017-06-27 HORA: 12:20:20

SECUENCIA: 1155 USUARIO: 002

CUENTA BENEFICIARIO: 78634670598

FORMA DE PAGO EFEC: \$ 438,000.00xxxxx

COSTO: \$0.00

DEPOSITANTE: 73128798

REGISTRO DE OPERACION

No. 153352555

(3)
64

JUNIO 2017 ABONO DEUDA 200.000 PAGO MES 238.000 APTO 304

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

2

Bancolombia
NIT. 890.903.938-8

Depositos Ahorros

SUCURSAL: CENTRO COLON

COD. SUCURSAL: 784

CIUDAD: CARTAGENA

FECHA: 2017-09-06 HORA: 08:21:58

SECUENCIA: 95 USUARIO: 001

CUENTA BENEFICIARIO: 78634670598

FORMA DE PAGO EFEC: \$ 438,000.00xxxx

COSTO: \$0.00

DEPOSITANTE: 73128798

REGISTRO DE OPERACION

No. 180808471

5
60

GEMINIS APTO 304 BANDERA ABONO Y MES DE AGOSTO 2017

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

IV/2014 8000536-V4

6
67

Depósitos Ahorros
SUCURSAL: CENTRO COLON
COD. SUCURSAL: 784
CIUDAD: CARTAGENA
FECHA: 2017-09-20 HORA: 08:17:28
SECUENCIA: 65 USUARIO: 003
CUENTA BENEFICIARIO: 78634670598
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 438,000.00:xxxx
COSTO: \$0.00
DEPOSITANTE: 73128798

CONSIGNACION SEPTIEMBRE 2017 EDF GENMINIS APTO 304 BANDERA

CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2017: 238.000

ABONO DEUDA ADMINISTRACION: 200.000

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

78

REGISTRO DE OPERACION
CAJERO AUTOMATICO
MF_CARPLAZA 11/20/17 10:04 2609 5159

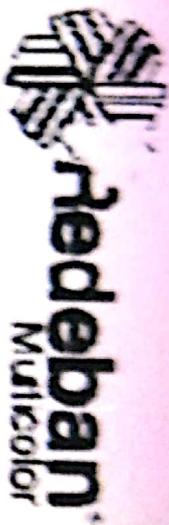
TIPO DE OPERACION CONSIGNACION
TIPO CUENTA DESTINO AHORROS

NUMERO CUENTA DESTINO	786	346705	98
VALOR EN BILLETES	\$	450,000.00	
VALOR CONSIGNACION	\$	438,000.00	
VALOR DEVOLUCION	\$	12,000.00	

20/11/2017
BANCCOLOMBIA
TODA TRANSACCION ESTA SUJETA
A VERIFICACION Y APROBACION.

SE CONSIGNA OCTUBRE EN NOV APTO 304 EDIFICIO
GEMINIS BANDERA

129



ENE 05 2018 11:06:07 REMIT 6.20

CORRESPONSAL

BANCOLOMBIA

REVAL CARIBE PLAZA

CRA 22 22 108

C. UNIC@: 3007025179

TER: A0001643

Ah

RECIBO: 007146

RIN@: 007352

CTA: 78634670598

DEPOSITO

APRG: 195515

VALOR \$ 438.000

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345, conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Bancolombia

NTT. 070.903.938-8

Depósitos Ahorros
SUCURSAL: CENTRO COLON
COD. SUCURSAL: 784
CIUDAD: CARTAGENA
FECHA: 2018-04-20 HORA: 08:16:27
SECUENCIA: 73 USUARIO: 003
CUENTA BENEFICIARIO: 78634670598
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 468,000.00xxxxxx
COSTO: \$0.00
DEPOSITANTE: 73128798

REGISTRO DE OPERACIÓN

No. 163282314

71

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

cadena s.a.

IX/2014 8000536V4

② R

GEMINIS

ENSUALIDAD ADMINISTRACION APTO 304 DICIEMBRE 2017

REGISTRO DE OPERACION
CAJERO AUTOMATICO

MF_CARTGENA 02/21/18 10:17 9650 6244

TIPO DE OPERACION CONSIGNACION
TIPO CUENTA DESTINO AHORROS

NUMERO CUENTA DESTINO	786	346705	98
ALOR EN BILLETES	\$	450,000.00	
ALOR CONSIGNACION	\$	408,000.00	
ALOR DEVOLUCION	\$	42,000.00	

BANCCOLOMBIA
TODA TRANSACCION ESTA SUJETA
A VERIFICACION Y APROBACION.

11
72

Depósitos Ahorros
SUCURSAL: PASEO LA CASTELLANA
COD. SUCURSAL: 678
CIUDAD: CARTAGENA
FECHA: 2018-05-10 HORA: 14:34:14
SECUENCIA: 2694 USUARIO: 009
CUENTA BENEFICIARIO: 78634670598
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 438,000.00XXXXXX
COSTO: \$0.00
DEPOSITANTE: 73128798

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

Gradina SA

CLIENTE

R/2014 8000536V4

(12)
x3

DEPOSITOS FIJOS
SUCURSAL: CENTRO COLON
COD. SUCURSAL: 784
CIUDAD: CARTAGENA
FECHA: 2018-06-08 HORA: 14:22:39
SECUENCIA: 889 USUARIO: DCA
CUENTA BENEFICIARIO: 78074470576
FORMA DE PAGO EFECT: \$ 714,000.00
COSTO: 42.00
DEPOSITANTE: 7812873



EDFGEMINIS APTO 304: CONSIGNACION CORRESPONDIENTE A CUOTA DE ADMINISTRACION DE LOS MESES MARZO, ABRIL Y MAYO DE 2018

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

Depósitos Ahorros
SUCURSAL: PASEO LA CASTELLANA
COD. SUCURSAL: 678
CIUDAD: CARTAGENA
FECHA: 2018-07-06 HORA: 10:50:26
SECUENCIA: 1445 USUARIO: 002
CUENTA BENEFICIARIO: 78634670598
FORMA DE PAGO ELEC: \$ 476,000.00:xxxx
COSTO: \$0.00
DEPOSITANTE: 73128798

REGISTRO DE OPERACIÓN

No. 218582771

(13)

24

PAGO CUOTA ADMINISTRACION EDF GEMINIS APTO 304 MESES JUNIO-JULIO 2018

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

⑤ 5

NSIGNACION ADMINISTRACION GEMINIS 304 AGOSTO 2018

REGISTRO DE OPERACION
CAJERO AUTOMATICO
IF_CARTAGE2 08/16/18 09:09 8126 6907

TIPO DE OPERACION CONSIGNACION
TIPO CUENTA DESTINO AHORROS

UMERO CUENTA DESTINO	786 346705 98
ALOR EN BILLETES	\$ 250,000.00
ALOR CONSIGNACION	\$ 238,000.00
ALOR DEVOLUCION	\$ 12,000.00

BANCOLOMBIA
TODA TRANSACCION ESTA SUJETA
A VERIFICACION Y APROBACION.

DEPOSITOS PROPIOS

REGISTRO DE OPERACIÓN

SUCURSAL: CENTRO COLON

No. 9241330401

COD. SUCURSAL: 784

CIUDAD: CARTAGENA

FECHA: 2018-09-12 HORA: 09:20:37

SECUENCIA: 251 USUARIO: 005

CUENTA BENEFICIARIO: 78634670598

FORMA DE PAGO EFEC: \$ 238,000.00xxxxx

COSTO: \$0.00

DEPOSITANTE: 73128798

15
76

**PAGO MES CAUSADO ADMINISTRACION SEPTIEMBRE DEL
2018 EDIFICIO GEMINIS APTO 304**

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

CLIENTE

IV/2014 8000536-V4

16
K

PAGO MES CAUSADO ADMINISTRACION OCTUBRE DEL 2018
EDF GEMINIS APTO 304

REGISTRO DE OPERACION
CAJERO AUTOMATICO

FECHA CARTAGEZ 10/03/18 11:39 0627 6907

TIPO DE OPERACION CONSIGNACION
TIPO CUENTA DESTINO AHORROS

NUMERO CUENTA DESTINO	786 346705 98
ALOR EN BILLETES	\$ 250,000.00
ALOR CONSIGNACION	\$ 238,000.00
ALOR DEVOLUCION	\$ 12,000.00

BANCOLOMBIA
TODA TRANSACCION ESTA SUJETA
A VERIFICACION Y APROBACION.

(X) 82

GO MES CAUSADO NOV 2018 CUOTA DE ADMINISTRACION EDF
MINIS APTO 304 BANDERA

REGISTRO DE OPERACION
CAJERO AUTOMATICO
#_CARTAGE2 11/15/18 11:40 1944 6907

TIPO DE OPERACION CONSIGNACION
TIPO CUENTA DESTINO AHORROS

NUMERO CUENTA DESTINO	786	346705	98
VALOR EN BILLETES	\$	238,	000.00
VALOR CONSIGNACION	\$	238,	000.00
VALOR DEVOLUCION	\$.00

BANCOLOMBIA
TODA TRANSACCION ESTA SUJETA
A VERIFICACION Y APROBACION.

② 8

REGISTRO DE OPERACION
CAJERO AUTOMATICO

MF_CARTGENA 11/28/18 09:22 2259 6244

TIPO DE OPERACION CONSIGNACION
TIPO CUENTA DESTINO AHORROS

NUMERO CUENTA DESTINO 786 346705 98
VALOR EN BILLETES \$ 250,000.00
VALOR CONSIGNACION \$ 238,000.00
VALOR DEVOLUCION \$ 12,000.00

DEVOLUCION CONSIGNADA A CUENTA AHORROS
NUMERO 786 346705 98

BANCOLOMBIA
TODA TRANSACCION ESTA SUJETA
A VERIFICACION Y APROBACION.

Depósitos Ahorros
SUCURSAL: CENTRO COLON
COD. SUCURSAL: 784
CIUDAD: CARTAGENA
FECHA: 2019-01-04 HORA: 11:04:11
SECUENCIA: 562 USUARIO: 006
CUENTA BENEFICIARIO: 78634670598
FORMA DE PAGO EFEC: \$ 238,000.00xxxx
COSTO: \$0.00
DEPOSITANTE: 73111098

PAGO CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2019 EDF GEMINIS APTO 304

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

(19)
80

Credent S.A.



NIT. 896.965.024

Depósitos Ahorros

REGISTRO DE OPERACIÓN

SUCURSAL: CENTRO COLON

No. 9280648902

COD. SUCURSAL: 784

CIUDAD: CARTAGENA

FECHA: 2019-02-15 HORA: 08:16:12

SECUENCIA: 34 USUARIO: 006

CUENTA BENEFICIARIO: 78634670598

FORMA DE PAGO EFEC: \$ 238,000.00

COSTO: \$0.00

DEPOSITANTE: 73129798

(20)
81

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

Caixa S.A.

CLIENTE

MARCA COMERCIAL

28
12

REGISTRO DE OPERACION
CAJERO AUTOMATICO
- CARTAGE? 04/25/19 11:39 7000 6907

TIPO DE OPERACION CONSIGNACION
TIPO CUENTA DESTINO AHORROS

MERO CUENTA DESTINO	786	346705	98
LOR EN BILLETES	\$	250,000.00	
LOR CONSIGNACION	\$	238,000.00	
LOR DEVOLUCION	\$	12,000.00	

BOGOTA ADMINISTRACION MARZO 2019 APTO 304

BANCOLOMBIA
TODA TRANSACCION ESTA SUJETA
A VERIFICACION Y APROBACION.

22
83

REGISTRO DE OPERACION

CAJERO AUTOMATICO

MF_CARTAGE2 05/03/19 11:54 9847 6907

TIPO DE OPERACION CONSIGNACION
TIPO CUENTA DESTINO AHORROS

NUMERO CUENTA DESTINO	786	346705	98
VALOR EN BILLETES	\$	250,000.00	
VALOR CONSIGNACION	\$	238,000.00	
VALOR DEVOLUCION	\$	12,000.00	

BANCOLOMBIA
TODA TRANSACCION ESTA SUJETA
A VERIFICACION Y APROBACION.

(23)
84

EXITO EJECUTIVO.

754161 DEPOSITO 476.000
 *** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$ 476.000
 EFECTIVO 500.000
 Recibo: 013460 RRN: 022357 Apro: 224617
 Banco: 0007 Cta: 78634670598

CAMBIO 24.000
 DISCRIMINACION TARIFFAS IVA
 TARIFFA COMPRA BASE/IMP. IVA
 = 0% 476000 476000 0
 TOTAL = 476000 476000 0

TIQUETE : 0257 0070151872
 RES. DIAN# 18762013294676 DE06/MAR/2019
 RANG. AUT. 0257 0070111699 a1 0079999999
 TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1
 Almacenes Exito S.A. NIT 890.900.608-9
 AUTORRETEADOR RES. 8825 DE 16/NOV/2016
 PARA TUS RECLAMOS LLAMA AL 693-27-48

 27/JUN/2019 08:30 0257 07 0014 6435



257-HW3SF

CUOTA ADMINISTRACION MAYO Y JUNIO 2019

50
52

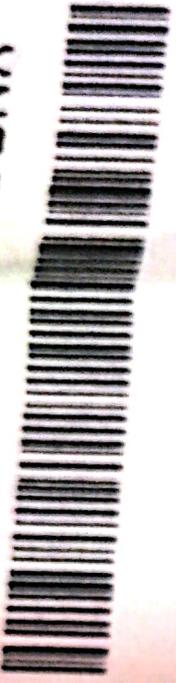
EXITO EJECUTIVO.

754161 DEPOSITO 238.000
 *** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$ 238.000
 EFECTIVO 250.000
 Recibo: 023540 RRN: 040367 Apro: 916127
 Banco: 0007 Cta: 78634670598

CAMBIO			
DISCRIMINACION	TARIFAS	IVA	
TARIFA COMPRA	BASE/IMP.	IVA	
*00%	238000		0
TOTAL*	238000		0
		12.000	

TIQUETE : 0257 0070163067
 RES. DIAN# 18762013294676 DE06/MAR/2019
 RANG. AUT. 0257 0070111699 al 0079999999
 TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1
 Almacenes Exito S.A. NIT 890.900.608-9
 AUTORETENEDOR RES. 8825 DE 16/NOV/2016
 PARA TUS RECLAMOS LLAMA AL 693-27-48

 29/JUL/2019 11:50 0257 07 0135 0788



257-XN30L

(25)
86

EXITO CASTELLANA

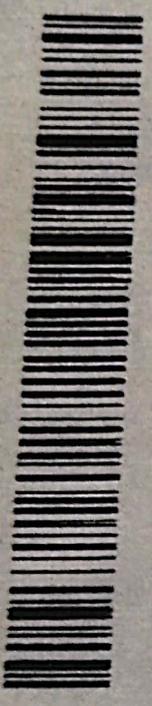
754161 DEPOSITO	238.000
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$	238.000
EFFECTIVO	250.000

Recibo: 023314 RRN: 042408 Apro: 455015
 Banco: 0007 Cta: 78634670598

CAMBIO	12.000
DISCRIMINACION TARIFFAS IVA	
TARIFA COMPRA BASE/IMP.	IVA
= 00%	238000
TOTAL =	238000

TIQUETE : 0370 0470242121
 RES. DIAN# 18762015246678 DE 20/JUN/2019
 RANG. AUT. 0370 0470225027 a1 04799999999
 TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1
 Almacenes Exito S.A. NIT 890.900.608--9
 AUTORETENEDOR RES. 8825 DE 16/NOV/2016
 PARA TUS RECLAMOS LLAMA AL 693-23-33

 19/AGO/2019 11:43 0370 47 0082 0074



370-ELURS

EXITO EJECUTIVO.

754161 DEPOSITO 238.000
 *** SUBTOTAL/TOTAL >>> \$ 238.000
 EFECTIVO 240.000

Recibo: 038649 R.N.: 067020 Apro: 253578
 Banco: 0007 Cta: 78634670598

DISCRIMINACION	TARIFAS	IVA
CAMBIO		2.000
TARIFA COMPRA	BASE/IMP.	IVA
=00%	238000	0
TOTAL =	238000	0

TIQUETE : 0257 0070 81522
 RES. DIAN# 18762013 94676 DE06/MAR/2019
 RANG. AUT. 0257 0070 11699 a1 0079999999
 TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1
 Almacenes Exito S.A. NIT 890.900.608-9
 AUTORETENEDOR RES 8825 DE 16/NOV/2016
 PARA TUS RECLAMOS LLAMA AL 693-27-48
 17/SEP/2019 11:54 02 07 0163 8453



257-CD751

27
88

EXITO EJECUTIVO.

CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2019 APTO 304 GEMINIS BANDERA

754161 DEPOSITO 238.000
 *** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$ 238.000
 EFECTIVO 250.000
 Recibo: 047868 FRN: 083331 Apro: 715526
 Banco: 0007 Cta: 78634670598

	CAMBIO	12.000	
	DISCRIMINACION TARIFFAS IVA		
TARIFA	COMPRA	BASE/IMP.	IVA
=00%	238000	238000	0
TOTAL =	238000	238000	0

TIQUETE : 0257 0070191861
 RES. DIAN# 18762013294676 DE06/MAR/2019
 RANG. AUT. 0257 0070111699 a1 0079999999
 TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1
 Almacenes Exito S.A. NIT 890.900.608-9
 AUTORETENEDOR FES. 8825 DE 16/NOV/2016
 PARA TUS RECLAMOS LLAMA AL 693-27-48

20/OCT/2019 10:27 0257 07 0064 4725



257-KXGSG

108
52

EXITO EJECUTIVO.

754161 DEPOSITO 238.000
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$ 238.000
EFECTIVO 250.000

Recibo: 055612 FRN: 096816 Apro: 760174
Banco: 0007 Cta: 78634670598

CAMBIO				12.000
DISCRIMINACION	TARIFAS	IVA		
TARIFA COMPRA	BASE/IMP.	IVA		
=00%	238000	238000	0	
TOTAL =	238000	238000	0	

TIQUETE : 0257 0070200832
 RES. DIAN# 18762013294676 DE06/MAR/2019
 RANG. AUT. 0257 0070111699 al 0079999999
 TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1
 Almacenes Exitto S.A. NIT 890.900.608-9
 AUTORETENEDOR FES. 8825 DE 16/NOV/2016
 PARA TUS RECLAMOS LLAMA AL 693-27-48

 15/NOV/2019 11:00 0257 07 0108 7616



257-22YBK

29
90

EXITO EJECUTIVO.

754161 DEPOSITO >>>> \$

*** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$

EFFECTIVO RRN: 112096

Recibo: 064158 Cta: 78634670598

Banco: 0007

238.000
238.000
250.000
Apr.: 835512

12.000

DISCRIMINACION	TARIFAS	IVA	IVA
CAMBIO			
BASE/IMP.	238000		0
COMpra	238000		0
TARIFA	238000		0
=00%	238000		0
TOTAL =			

TIQUETE : 0257 0070210614 DE06/MAR/2019
 RES. DIAM# 18762013294676 a1 00799999999
 RANG. AUT. 0257 0070111699 = 1
 TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1
 Almacenes EXITO S.A. NIT 890.900.608-9
 AUTORETENEDOR RES. 8825 DE 16/NOV/2016
 PARA TUS RECLAMOS LLAMA AL 693-27-48

 13/DIC/2019 09:54 0257 07 0046 9112



257-STM09

30
16

EXITO CASTELLANA

754161 DEPOSITO 238.000
*** SUBTOTAL/TOTAL >>> \$ 238.000

EFFECTIVO 250.000

Recibo: 029243 RRN: 050790 Apto: 631950
Banco: 0007 Cta: 78634670598

CAMBIO		12.000
DISCRIMINACION TARIFFAS IVA		
TARIFA COMPRA	BASE/IMP.	IVA
=00%	238000	0
TOTAL =	238000	0

TIQUETE : 0370 0470273967
 RES. DIAN# 18762015246678 DE20/JUN/2019
 RANG. AUT. 0370 0470225027 a1 04799999999
 TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1
 Almacenes Exito S.A. NIT 890.900.608--9
 AUTORETENEDOR RES. 8825 DE 16/NOV/2016
 PARA TUS RECLAMOS LLAMA AL 693-23-33

RESPONSABLE DE IVA-- GRAN CONTRIBUYENTE

08/ENE/2020 09:25 0370 47 0026 6170



370-SHI9I

21 2

754161 DEPOSITO 238.000
*** SUBTOTAL/TOTAL >>>> \$ 238.000
EFFECTIVO 250.000

Recibo: 020475 RRN: 028174 Aprob: 789112
Banco: 0007 Cta: 78634670598

CAMBIO		12.000	
DISCRIMINACION	TARIFAS	IVA	IVA
TARIFA COMPRA	BASE/IMP.		
=00%	238000		0
TOTAL =	238000		0

TIQUETE : 0257 0070227448
 RES. DIAN# 18763003826257 DE30/ENE/2020
 RANG. AUT. 0257 0070114013 a1 0079999999
 TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1
 Almacenes Exito S.A. NIT 890.900.608-9
 AUTORETENEDOR RES. 8825 DE 16/NOV/2016
 PARA TUS RECLAMOS LLAMA AL 693-27-48

 RESPONSABLE DE IVA- GRAN CONTRIBUYENTE

03/FEB/2020 10:52 0257 07 0119 4159



257-QBIJ3