

Manizales, 06 de junio de 2023

Señor
JUEZ DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
Manizales, Caldas

REF: PROCESO EJECUTIVO.
Demandante: BANCO ITAU CORPBANCA
Demandado: DANIEL FERNANDO VALENCIA AYALA
Radicado: 2023-00146

RAMIREZ & CARDONA ABOGADOS S.A.S, persona jurídica representada legalmente por el Doctor LUIS MIGUEL CARDONA VELASQUEZ, mayor de edad identificado con cedula de ciudadanía No. 1.053.840.978 de Manizales y T.P No. 303.442 del C.S de la J; Actuando en calidad de Apoderado de la parte Demandante, me permito presentar la Liquidación actualizada en los siguientes términos:

Pagaré sin No. por concepto de Capital \$30.865.169

1327-22	oct-22	24,61	2,05	3,08%	24	759.591,81
1537-22	nov-22	25,78	2,15	3,22%	30	994.630,07
1715-22	dic-22	27,64	2,30	3,46%	30	1.066.391,59
1968-23	ene-23	28,84	2,40	3,61%	30	1.112.689,34
0100-23	feb-23	30,18	2,52	3,77%	30	1.164.388,50
236-23	mar-23	30,84	2,57	3,86%	30	1.189.852,26
0472-23	abr-23	31,39	2,62	3,92%	30	1.211.072,07
0606-23	may-23	30,27	2,52	3,78%	30	1.167.860,83
0766-23	jun-23	29,76	2,48	3,72%	5	191.364,05
1327-22	oct-22	24,61	2,05	3,08%	24	759.591,81
1537-22	nov-22	25,78	2,15	3,22%	30	994.630,07
1715-22	dic-22	27,64	2,30	3,46%	30	1.066.391,59

Para un total por concepto de Intereses de mora liquidados desde el 06 de octubre de 2022 hasta el 03 de junio de 2023 por la suma de \$8.857.840,00

Por concepto de Capital \$30.865.169,00
Intereses de mora liquidados desde el 06 de octubre de 2022 hasta el 03 de junio de 2023 por la suma de.....\$8.857.840,00

Para un total de TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS VEINTITRÉS MIL NUEVE PESOS M/CTE (\$39.723.009,00) a cargo del Demandado.



Señor Juez,

LUIS MIGUEL CARDONA VELÁSQUEZ

T.P No 303.442 del C.S. de la J.

C.C. No 1.053.840.978 de Manizales

Lmcardona124@hotmail.com

Calle 22 N° 22-26 Oficina 1205 Manizales Teléfono: 8722433 Telefax: 8833316.

Celular: 300-655-0384 y 3207274294.

Email: judicial@abogadosramirezcardona.com

bnellyramirez@hotmail.com

lmcardona124@hotmail.com

PROCESO:

RADICADO

CUOTA PENDIENTE DE PAGO POR VALOR DE

FECHA ACORDADA DE PAGO 1 de enero de 2021

\$ 1.045.000,0

VALOR ADEUDADO \$ 1.045.000					
MES	INT CORRIENTE	INT. MORA	INT. MORA MES	DIAS LIQUIDADOS	VALOR
ene-21	17,32%	25,98%	2,17%	30	\$ 22.624,3
feb-21	17,54%	26,31%	2,19%	30	\$ 22.911,6
mar-21	17,41%	26,12%	2,18%	30	\$ 22.741,8
abr-21	17,31%	25,97%	2,16%	30	\$ 22.611,2
may-21	17,22%	25,83%	2,15%	30	\$ 22.493,6
jun-21	17,21%	25,82%	2,15%	30	\$ 22.480,6
jul-21	17,18%	25,77%	2,15%	30	\$ 22.441,4
ago-21	17,24%	25,86%	2,16%	30	\$ 22.519,8
sep-21	17,19%	25,79%	2,15%	30	\$ 22.454,4
oct-21	17,08%	25,62%	2,14%	30	\$ 22.310,8
nov-21	17,27%	25,91%	2,16%	30	\$ 22.558,9
dic-21	17,46%	26,19%	2,18%	30	\$ 22.807,1
ene-22	17,66%	26,49%	2,21%	30	\$ 23.068,4
feb-22	18,30%	27,45%	2,29%	30	\$ 23.904,4
mar-22	18,47%	27,71%	2,31%	30	\$ 24.126,4
abr-22	19,05%	28,58%	2,38%	30	\$ 24.884,1
may-22	19,71%	29,57%	2,46%	30	\$ 25.746,2
jun-22	20,40%	30,60%	2,55%	30	\$ 26.647,5
jul-22	21,28%	31,92%	2,66%	30	\$ 27.797,0
ago-22	22,21%	33,32%	2,78%	30	\$ 29.011,8
sep-22	23,50%	35,25%	2,94%	30	\$ 30.696,9
oct-22	24,61%	36,92%	3,08%	30	\$ 32.146,8
nov-22	25,78%	38,67%	3,22%	30	\$ 33.675,1
dic-22	27,64%	41,46%	3,46%	30	\$ 36.104,8
ene-23	28,84%	43,26%	3,61%	30	\$ 37.672,3
feb-23	30,18%	45,27%	3,77%	30	\$ 39.422,6
mar-23	30,84%	46,26%	3,86%	30	\$ 40.284,8
abr-23	30,84%	46,26%	3,86%	30	\$ 40.284,8
VALOR INTERESES HASTA 31 ENERO 2022				840	\$ 766.429,1
TOTAL CAPITAL CANON DE ARRENDAMIENTO DEL 1 DE ENERO DE 2021					\$ 1.045.000
MAS IVA DEL CANON					\$ 198.550
TOTAL A PAGAR CAPITAL MAS INTERESES DEL 1 DE ENERO DEL 2021 AL 30 DE ABRIL DEL 2023					\$ 1.811.429,1

TOTAL DEUDA A LA FECHA

9.934.227,71

PROCESO:

RADICADO

CUOTA PENDIENTE DE PAGO POR VALOR DE

\$ 1.045.000,0

FECHA ACORDADA DE PAGO 1 de FEBRRERO de 2021

VALOR ADEUDADO \$ 1.045.000					
MES	INT CORRIENTE	INT. MORA	INT. MORA MES	DIAS LIQUIDADOS	VALOR
feb-21	17,54%	26,31%	2,19%	30	\$ 22.911,6
mar-21	17,41%	26,12%	2,18%	30	\$ 22.741,8
abr-21	17,31%	25,97%	2,16%	30	\$ 22.611,2
may-21	17,22%	25,83%	2,15%	30	\$ 22.493,6
jun-21	17,21%	25,82%	2,15%	30	\$ 22.480,6
jul-21	17,18%	25,77%	2,15%	30	\$ 22.441,4
ago-21	17,24%	25,86%	2,16%	30	\$ 22.519,8
sep-21	17,19%	25,79%	2,15%	30	\$ 22.454,4
oct-21	17,08%	25,62%	2,14%	30	\$ 22.310,8
nov-21	17,27%	25,91%	2,16%	30	\$ 22.558,9
dic-21	17,46%	26,19%	2,18%	30	\$ 22.807,1
ene-22	17,66%	26,49%	2,21%	30	\$ 23.068,4
feb-22	18,30%	27,45%	2,29%	30	\$ 23.904,4
mar-22	18,47%	27,71%	2,31%	30	\$ 24.126,4
abr-22	19,05%	28,58%	2,38%	30	\$ 24.884,1
may-22	19,71%	29,57%	2,46%	30	\$ 25.746,2
jun-22	20,40%	30,60%	2,55%	30	\$ 26.647,5
jul-22	21,28%	31,92%	2,66%	30	\$ 27.797,0
ago-22	22,21%	33,32%	2,78%	30	\$ 29.011,8
sep-22	23,50%	35,25%	2,94%	30	\$ 30.696,9
oct-22	24,61%	36,92%	3,08%	30	\$ 32.146,8
nov-22	25,78%	38,67%	3,22%	30	\$ 33.675,1
dic-22	27,64%	41,46%	3,46%	30	\$ 36.104,8
ene-23	28,84%	43,26%	3,61%	30	\$ 37.672,3
feb-23	30,18%	45,27%	3,77%	30	\$ 39.422,6
mar-23	30,84%	46,26%	3,86%	30	\$ 40.284,8
abr-23	30,84%	46,26%	3,86%	30	\$ 40.284,8
VALOR INTERESES HASTA 31 ENERO 2022				810	\$ 743.804,9
TOTAL CAPITAL CANON DE ARRENDAMIENTO DEL 1 DE ENERO DE 2021					\$ 1.045.000
MAS IVA DEL CANON					\$ 198.550
TOTAL A PAGAR CAPITAL MAS INTERESES DEL 1 DE FEBRERO DEL 2021 AL 30 DE ABRIL DEL 2023					\$ 1.788.804,9

PROCESO:
 RADICADO
 CUOTA PENDIENTE DE PAGO POR VALOR DE
 FECHA ACORDADA DE PAGO 1 de FEBRRERO de 2021

\$ 1.045.000,0

PROCESO:
 RADICADO
 CUOTA PEN
 FECHA ACO

VALOR ADEUDADO \$ 1.045.000						
MES	INT CORRIENTE	INT. MORA	INT. MORA MES	DIAS LIQUIDADOS	VALOR	MES
mar-21	17,41%	26,12%	2,18%	30	\$ 22.741,8	mar-21
abr-21	17,31%	25,97%	2,16%	30	\$ 22.611,2	abr-21
may-21	17,22%	25,83%	2,15%	30	\$ 22.493,6	may-21
jun-21	17,21%	25,82%	2,15%	30	\$ 22.480,6	jun-21
jul-21	17,18%	25,77%	2,15%	30	\$ 22.441,4	jul-21
ago-21	17,24%	25,86%	2,16%	30	\$ 22.519,8	ago-21
sep-21	17,19%	25,79%	2,15%	30	\$ 22.454,4	sep-21
oct-21	17,08%	25,62%	2,14%	30	\$ 22.310,8	oct-21
nov-21	17,27%	25,91%	2,16%	30	\$ 22.558,9	nov-21
dic-21	17,46%	26,19%	2,18%	30	\$ 22.807,1	dic-21
ene-22	17,66%	26,49%	2,21%	30	\$ 23.068,4	ene-22
feb-22	18,30%	27,45%	2,29%	30	\$ 23.904,4	feb-22
mar-22	18,47%	27,71%	2,31%	30	\$ 24.126,4	mar-22
abr-22	19,05%	28,58%	2,38%	30	\$ 24.884,1	abr-22
may-22	19,71%	29,57%	2,46%	30	\$ 25.746,2	may-22
jun-22	20,40%	30,60%	2,55%	30	\$ 26.647,5	jun-22
jul-22	21,28%	31,92%	2,66%	30	\$ 27.797,0	jul-22
ago-22	22,21%	33,32%	2,78%	30	\$ 29.011,8	ago-22
sep-22	23,50%	35,25%	2,94%	30	\$ 30.696,9	sep-22
oct-22	24,61%	36,92%	3,08%	30	\$ 32.146,8	oct-22
nov-22	25,78%	38,67%	3,22%	30	\$ 33.675,1	nov-22
dic-22	27,64%	41,46%	3,46%	30	\$ 36.104,8	dic-22
ene-23	28,84%	43,26%	3,61%	30	\$ 37.672,3	ene-23
feb-23	30,18%	45,27%	3,77%	30	\$ 39.422,6	feb-23
mar-23	30,84%	46,26%	3,86%	30	\$ 40.284,8	mar-23
abr-23	30,84%	46,26%	3,86%	30	\$ 40.284,8	abr-23
VALOR INTERESES HASTA 31 ENERO 2022				780	\$ 720.893,3	VALOR IN
TOTAL CAPITAL CANON DE ARRENDAMIENTO DEL 1 DE ENERO DE 2021					\$ 1.045.000	TC ARRENDAM
MAS IVA DEL CANON					\$ 198.550	
TOTAL A PAGAR CAPITAL MAS INTERESES DEL 1 DE MARZO DEL 2021 AL 30 DE ABRIL DEL 2023					\$ 1.765.893,3	TOTAL A PA DE MARZO

DIENDE DE PAGO POR VALOR DE
RDADA DE PAGO 1 de FEBRRERO de 2021

\$ 3.730.650,0

VALOR ADEUDADO \$ 1.045.000

INT CORRIENTE	INT. MORA	INT. MORA MES	DIAS LIQUIDADOS	VALOR
17,41%	26,12%	2,18%	30	\$ 81.188,3
17,31%	25,97%	2,16%	30	\$ 80.721,9
17,22%	25,83%	2,15%	30	\$ 22.493,6
17,21%	25,82%	2,15%	30	\$ 22.480,6
17,18%	25,77%	2,15%	30	\$ 22.441,4
17,24%	25,86%	2,16%	30	\$ 22.519,8
17,19%	25,79%	2,15%	30	\$ 22.454,4
17,08%	25,62%	2,14%	30	\$ 22.310,8
17,27%	25,91%	2,16%	30	\$ 22.558,9
17,46%	26,19%	2,18%	30	\$ 22.807,1
17,66%	26,49%	2,21%	30	\$ 23.068,4
18,30%	27,45%	2,29%	30	\$ 23.904,4
18,47%	27,71%	2,31%	30	\$ 24.126,4
19,05%	28,58%	2,38%	30	\$ 24.884,1
19,71%	29,57%	2,46%	30	\$ 25.746,2
20,40%	30,60%	2,55%	30	\$ 26.647,5
21,28%	31,92%	2,66%	30	\$ 27.797,0
22,21%	33,32%	2,78%	30	\$ 29.011,8
23,50%	35,25%	2,94%	30	\$ 30.696,9
24,61%	36,92%	3,08%	30	\$ 32.146,8
25,78%	38,67%	3,22%	30	\$ 33.675,1
27,64%	41,46%	3,46%	30	\$ 36.104,8
28,84%	43,26%	3,61%	30	\$ 37.672,3
30,18%	45,27%	3,77%	30	\$ 39.422,6
30,84%	46,26%	3,86%	30	\$ 40.284,8
30,84%	46,26%	3,86%	30	\$ 40.284,8
INTERESES HASTA 31 ENERO 2022			780	\$ 837.450,5
TOTAL CAPITAL CANON DE PAGAMENTO DEL 1 DE ENERO DE 2021				\$ 3.730.650
MAS IVA DEL CANON				\$ 708.824
PAGAR CAPITAL MAS INTERESES DEL 1 DE ENERO DEL 2021 AL 30 DE ABRIL DEL 2023				\$ 4.568.100,5