Señor

Juzgado Primero de Ejecución Civil Municipal

Manizales

Ref: Proceso Ejecutivo Hipotecario
Demandante: Faisal Abdala Agudelo Apoderado de Amne Abdala Gomez
Apoderada: Luz Liliana Rueda Montes
Demandada: Viviana Suarez Orozco
Rad: 17001400300320220011500

Luz Liliana Rueda Montes, persona mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 30.407.440 de Marquetalia, abogada en Ejercicio portadora de la tarjeta No. 321.547 del C.S de la Judicatura, actuando como apoderada del señor Faisal Abdala Agudelo Apoderado de Amne Abdala Gomez, Respetuosamente me dirijo a usted para anexar liquidación del crédito desde el 9 de mayo de 2023 hasta el 30 de noviembre de 2023

NOTIFICACIONES

Cualquier inquietud con gusto la atenderemos en:
LA APODERADA: En la Calle 22 No. 23 – 23. Oficina 503 Edificio Concha López. Manizales Cel: 3113942103
Correo Electrónico: lulirumo0212@hotmail.com
AL PODERDANTE: A través de la Suscrita Apoderada.

Con toda atención,

LUZ LILIANA RUEDA MONTES
C.C No. 30.407.440 de Marquetalia Caldas
T.P. 321.547 del C.S de la Judicatura

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada asi: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)Elevada a la(1/12)-1) x 12].Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				$ 65.000.000,00
Desde	**Hasta**	**Dias**	**Tasa Mensual(%)**	
9/05/2023	31/05/2023	22	3,17	$ 1.511.033,33
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	$ 2.028.000,00
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	$ 2.008.500,00
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	$ 1.969.500,00
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	$ 1.930.500,00
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	$ 1.839.500,00
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	$ 1.781.000,00
			Total Intereses de Mora	$ 13.068.033,33

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO

Capital	$	65.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	$	0,00
Total Intereses Mora (+)	$	13.068.033,33
Abonos (-)	$	0,00

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada asi: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)Elevada a la(1/12)-1) x 12].Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				$ 14.300.000,00
Desde	**Hasta**	**Dias**	**Tasa Mensual(%)**	
9/05/2023	31/05/2023	22	3,17	$ 332.427,33
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	$ 446.160,00
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	$ 441.870,00
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	$ 433.290,00
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	$ 424.710,00
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	$ 404.690,00
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	$ 391.820,00
			Total Intereses de Mora	$ 2.874.967,33

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO

Capital	$	14.300.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	$	0,00
Total Intereses Mora (+)	$	2.874.967,33
Abonos (-)	$	0,00

OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL MANIZALES

RECIBIDO

ID MEMORIAL	**30564**
FECHA	**2023-12-04**
HORA	**16:47**
RADICADO	**17001400300320220011500**
REGISTRA	**Luz Liliana Rueda Montes**
CORREO / CELULAR	**lulirumo0212@hotmail.com / 3113942103**
TIPO SOLICITUD	**Liquidacion credito**
ARCHIVO	**liquidacionCredito.pdf**
FOLIOS	**3**

Manizales, noviembre 30 de 2023

Señor
JUEZ PRIMERO MUNICIPAL DE EJECUCION CIVIL
Manizales

Ref: Ejecutivo Hipotecario
Demandante: Desiy Lorena Escudero Orozco
Demandado: Abraham Morales Castro y María Carlina Gutiérrez de Morales.
Radicado: 2022 – 00614 – 00

Asunto: Liquidación Adicional del crédito.

OLGA BEATRIZ JIMENEZ ALZATE, abogada del demandante, presentó la liquidación adicional del crédito a partir de junio 07 de 2023 al 30 de noviembre de 2023, así:

Ultima liquidación del juzgado a junio 6 de 2023.

$ 89.446.553,68

LIQUIDACION DE INTERES DE JUNIO 07 A NOVIEMBRE 30 DE 2023

A) CAPITAL.....	**$**	**62.000.000**
Junio 7 al 30 de junio al 3.215% (23 días) ----------	**$**	**1.528.197**
Julio al 3.107% ----------	**$**	**1.926.340**
Agosto al 3.032% ----------	**$**	**1.879.840**
Septiembre al 2.968% ----------	**$**	**1.840.160**
Octubre al 2.831% ----------	**$**	**1.755.220**
Noviembre al 2.737% ----------	**$**	**1.696.940**
TOTAL INTERESES ADICIONALES.....	**$**	**10.626.697**

Señor Juez:

OLGA BEATRIZ JIMENEZ ALZATE
C.C. 25.101.257 de Salamina
T.P. 126026 del C.S de la J.
Email: beatrizjimenezalzate@hotmail.com

OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL MANIZALES

RECIBIDO

ID MEMORIAL	**30515**
FECHA	**2023-12-04**
HORA	**10:21**
RADICADO	**17001400300720220061400**
REGISTRA	**HECTOR FERNANDO LONDOÑO**
CORREO / CELULAR	**magro219@hotmail.com / NR**
TIPO SOLICITUD	**LIQUIDACION DEL CREDITO**
ARCHIVO	**LIQUIDACIONDELCREDITO.pdf**
FOLIOS	**1**