Periodo de liquidación		Desde	MARZO 16 /22	2	Hasta	FEBRERO 15 /23	
Valor del crédito	)		5.000.000				
Resol.trimestr	Vigencia	tasa Efec anu	tas.mesNomi	tasa de mora		INTERESES	
				efectiva mes			
					DIAS		
0382/22	Marzo	18,47	1,42	2,13%	30	106682,6	
0498/22	Abril	19,05	1,46	2,20%	30	109779,0	
0617/22	Mayo	19,71	1,51	2,27%	30	113285,8	
0801/22	Junio	20,40	1,56	2,34%	30	116933,0	
0973/22	Julio	21,28	1,62	2,43%	30	121556,9	
1126/22	Agosto	22,21	1,69	2,53%	30	126410,2	
1327/22	Septiembre	23,50	1,77	2,66%	30	133086,4	
1531/22	octubre	24,61	1,85	2,78%	30	138780,0	
1405/22	Noviembre	25,78	1,93	2,89%	30	144731,4	
1968/22	diciembre	27,64	2,05	3,08%	30	154088,8	
1968/22	enero	28,84	2,13	3,20%	30	160000,0	
0100/22	febrero	30,18	2,22	3,33%	30	166500,0	
TOTAL INTERES						1591834,1	
CAPITAL						5.000.000	
SUBTOTAL CAP+INT						6591834,106	
TOTAL						6591834,11	

Manizales, febrero 15 del 2023

Señores

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Manizales (Caldas)

Referencia: EJECUTIVO SINGULAR

Demandante: Héctor Arias Osorio

Demandado: Luz Amparo Serna Atehortúa

Radicado: 1700140030022022-00535-00

Asunto: Liquidación De Crédito.

Juan Miguel Troncoso Gómez, abogado en ejercicio, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadana No. 1.105.787.395 de Honda (Tolima) y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No. 330.410 del C.S.J obrando como apoderado del Señor Héctor Arias Osorio, persona mayor y vecino de esta ciudad, identificado con cedula 1.053.771.017 de Manizales (Caldas) me permito presentar ante su despacho memorial informando lo siguiente:

1. Me permito enviar la liquidación del crédito para su respectiva revisión y validación.

Atentamente,

Juan Miguel Troncoso Gómez

1 VAT

C.C. 1.105.787.395 Honda (Tolima)

T.P 330.410 C. S de la J.

## SOPORTE DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - CALCULO INTERES DE MORA HIPOTECARIO MENOR CUANTIA BOTERO CALDERON - LUSITANIA

	DIA	MES	AÑO		DIA	MES	AÑO	CAPITAL	TASA INTERES MORA E.A.	TASA NOMINAL MENSUAL	VALOR INTERES	ABON PA
DESDE	1	NOVIEMBRE	2019	HASTA	31	NOVIEMBRE	2019	100.000.000	28,55%	2,11%	2.110.000	
DESDE	1	DICIEMBRE	2019	HASTA	28	DICIEMBRE	2019	99.610.000	28,37%	2,10%	2.091.810	
DESDE	1	ENERO	2020	HASTA	31	ENERO	2020	99.201.810	28,16%	2,09%	2.073.318	
DESDE	1	FEBRERO	2020	HASTA	30	FEBRERO	2020	98.775.128	28,59%	2,12%	2.094.033	
DESDE	1	MARZO	2020	HASTA	31	MARZO	2020	98.369.161	28,43%	2,11%	2.075.589	
DESDE	1	ABRIL	2020	HASTA	30	ABRIL	2020	97.944.750	28,04%	2,08%	2.037.251	
DESDE	1	MAYO	2020	HASTA	31	MAYO	2020	97.482.001	27,29%	2,03%	1.978.885	
DESDE	1	JUNIO	2020	HASTA	30	JUNIO	2020	96.960.885	27,18%	2,02%	1.958.610	
DESDE	1	JULIO	2020	HASTA	31	JULIO	2020	96.419.495	27,18%	2,02%	1.947.674	
DESDE	1	AGOSTO	2020	HASTA	31	AGOSTO	2020	95.867.169	27,44%	2,04%	1.955.690	
DESDE	1	SEPTIEMBRE	2020	HASTA	30	SEPTIEMBRE	2020	95.322.859	27,53%	2,05%	1.954.119	
DESDE	1	OCTUBRE	2020	HASTA	31	OCTUBRE	2020	94.776.978	27,14%	2,02%	1.914.495	
DESDE	1	NOVIEMBRE	2020	HASTA	30	NOVIEMBRE	2020	94.191.473	26,76%	2,00%	1.883.829	
DESDE	1	DICIEMBRE	2020	HASTA	31	DICIEMBRE	2020	93.575.302	26,19%	1,96%	1.834.076	
DESDE	1	ENERO	2021	HASTA	31	ENERO	2021	92.909.378	25,98%	1,94%	1.802.442	
DESDE	1	FEBRERO	2021	HASTA	30	FEBRERO	2021	92.211.820	26,31%	1,97%	1.816.573	
DESDE	1	MARZO	2021	HASTA	31	MARZO	2021	92.211.820	26,12%	1,95%	1.798.130	
DESDE	1	ABRIL	2021	HASTA	30	ABRIL	2021	92.211.820	25,97%	1,94%	1.788.909	
DESDE	1	MAYO	2021	HASTA	31	MAYO	2021	92.211.820	25,83%	1,93%	1.779.688	
DESDE	1	JUNIO	2021	HASTA	30	JUNIO	2021	92.211.820	25,82%	1,93%	1.779.688	
DESDE	1	JULIO	2021	HASTA	31	JULIO	2021	92.211.820	25,77%	1,93%	1.779.688	1
DESDE	1	AGOSTO	2021	HASTA	31	AGOSTO	2021	90.941.129	25,86%	1,94%	1.764.258	
DESDE	1	SEPTIEMBRE	2021	HASTA	30	SEPTIEMBRE	2021	90.941.129	25,79%	1,93%	1.755.164	
DESDE	1	OCTUBRE	2021	HASTA	31	OCTUBRE	2021	90.941.129	25,62%	1,92%	1.746.070	
DESDE	1	NOVIEMBRE	2021	HASTA	30	NOVIEMBRE	2021	90.941.129	25,91%	1,94%	1.764.258	
DESDE	1	DICIEMBRE	2021	HASTA	31	DICIEMBRE	2021	90.941.129	26,19%	1,96%	1.782.446	
DESDE	1	ENERO	2022	HASTA	31	ENERO	2022	90.941.129	26,49%	1,98%	1.800.634	
DESDE	1	FEBRERO	2022	HASTA	28	FEBRERO	2022	90.941.129	27,45%	2,04%	1.855.199	
DESDE	1	MARZO	2022	HASTA	31	MARZO	2022	90.941.129	27,71%	2,06%	1.873.387	
DESDE	1	ABRIL	2022	HASTA	30	ABRIL	2022	90.941.129	28,58%	2,12%	1.927.952	
DESDE	1	MAYO	2022	HASTA	31	MAYO	2022	90.941.129	29,57%	2,18%	1.982.517	
DESDE	1	JUNIO	2022	HASTA	30	JUNIO	2022	90.941.129	30,60%	2,25%	2.046.175	
DESDE	1	JULIO	2022	HASTA	31	JULIO	2022	90.941.129	31,92%	2,34%	2.128.022	
DESDE	1	AGOSTO	2022	HASTA	31	AGOSTO	2022	90.941.129	33,32%	2,43%	2.209.869	
DESDE	1	SEPTIEMBRE	2022	HASTA	30	SEPTIEMBRE	2022	90.941.129	35,25%	2,55%	2.318.999	
DESDE	1	OCTUBRE	2022	HASTA	31	OCTUBRE	2022	90.941.129	36,92%	2,65%	2.409.940	
DESDE	1	NOVIEMBRE	2022	HASTA	30	NOVIEMBRE	2022	90.941.129	38,67%	2,76%	2.509.975	
DESDE	1	DICIEMBRE	2022	HASTA	12	DICIEMBRE	2022	90.941.129	41,46%	2,93%	1.065.830	

INTERESES Y		
ABONO CAPITAL		ABONO
PAGADO	INTERESES	CAPITAL
2.500.000	2.110.000	390.000
2.500.000	2.091.810	408.190
2.500.000	2.073.318	426.682
2.500.000	2.094.033	405.967
2.500.000	2.075.589	424.411
2.500.000	2.037.251	462.749
2.500.000	1.978.885	521.115
2.500.000	1.958.610	541.390
2.500.000	1.947.674	552.326
2.500.000	1.955.690	544.310
2.500.000	1.954.119	545.881
2.500.000	1.914.495	585.505
2.500.000	1.883.829	616.171
2.500.000	1.834.076	665.924
2.500.000	1.802.442	697.558
12.013.368	10.742.677	1.270.691
22	1017 (2:2::	2.27

49.513.368 40.454.497 9.058.871

CAPITAL 100.000.000
ABONO CAPITAL 9.058.871
CAPITAL VIGENTE 90.941.129
INTERESES ADEUDADOS 23.881.825

Manizales, 15 de diciembre de 2022

Doctor

JORGE HERNAN PULIDO CARDONA JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL

Referencia: PROCESO EJECUTIVO

Radicado: **2022 - 00128** 

Demandante: ANDRÉS BERNAL VILLEGAS

Demandado: BOTERO LOPEZ Y CIA S EN C, CASA BOTERO Y CIA S EN C.A.,

RICARDO BOTERO CALDERÓN Y JOSÉ FERNANDO BOTERO

**CALDERON** 

Asunto: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Cordial saludo,

LAURENT CUERVO ESCOBAR, mayor de edad con domicilio en Manizales, titular de la cédula de ciudadanía No. 1.060.650.705 de Villamaría y Tarjeta Profesional de Abogada No. 278636 del C. S. J., actuando como apoderada del señor ANDRÉS BERNAL VILLEGAS titular de la cédula de ciudadanía número 16.074.769, con domicilio en Manizales, estando dentro de los términos conferidos por el Despacho, por medio del presente me permito allegar cuadro de Excel que contiene la liquidación del crédito.

Del Señor Juez,

Atentamente.

**LAURENT CUERVO ESCOBAR** 

avrent Cumio E.

C.C 1.060.650.705 de Villamaría

T.P 278636 del C S de la J.