

## memorial juzgado 2 ejecución

Juan Sebastian Lopez Galvez <jlopezgal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 22/04/2021 16:35



Para: Natalia Hurtado Giraldo <nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (288 KB)

20200035700(2ejecucion).pdf;

ME PERMITO ENVIARLE EL MEMORIAL DIRIGIDO PARA EL PROCESO  
RADICADO 17001400300120200035700

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>	

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Jueves 22 de Abril del 2021

**HORA:** 4:31:51 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; **HERYN BURBANO SABOGAL**, con el radicado; 202000357, correo electrónico registrado; [abogado.herynburbano@gmail.com](mailto:abogado.herynburbano@gmail.com), dirigido al **JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL**.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

#### Archivo Cargado

aportoliquidaciondecredito.pdf

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20210422163152-RJC-5213**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

[csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co)

8879620 ext. 11600

Señor

**JUEZ PRIMERO (01°) CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES – CALDAS.**

E S. D.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: LUISA FERNANDA LOPEZ RINCON**  
**RADICACIÓN: 2020-357**

**HERYN BURBANO SABOGAL**, mayor de edad y vecino de Pereira, abogado titulado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No.16.830.259 de Jamundi y tarjeta profesional No. 251.072 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado legal, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar liquidación de crédito actualizada.

No siendo otro el motivo me suscribo ante su despacho.

Atentamente,



**HERYN BURBANO SABOGAL.**  
C.C. No. 16.830.259 de Jamundi  
T.P. No. 251.072 del C.S de la J.  
Sljs



Medellin, abril 21 de 2021

Ciudad

**Producto Consumo**  
**Pagaré 8.590.092.715**

**Titular** LUISA FERNANDA LOPEZ RINCON  
**Cédula o Nit.** 24.336.065  
**Obligación Nro.** 8590092715  
**Mora desde** enero 26 de 2020

**Tasa máxima Actual** 21,48%

Liquidación de la Obligación a ene 26 de 2020	
	<b>Valor en pesos</b>
Capital	25.402.028,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
<b>Total demanda</b>	<b>25.402.028,00</b>

Saldo de la obligación a abr 21 de 2021	
	<b>Valor en pesos</b>
Capital	25.402.028,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	6.786.113,33
Seguros en Demanda	0,00
<b>Total Demanda</b>	<b>32.188.141,33</b>

**ANA MARIA VALENCIA GOMEZ**  
Preparación de Demandas





LUISA FERNANDA LOPEZ RINCON


Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/26/2020			25.402.028,00	0,00	0,00						25.402.028,00	0,00	0,00	25.402.028,00
<b>Saldos para Demanda</b>	<b>ene-26-2020</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>25.402.028,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.402.028,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.402.028,00</b>
Cierre de Mes	ene-31-2020	24,80%	5	25.402.028,00	0,00	77.218,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	77.218,30	25.479.246,30
Cierre de Mes	feb-29-2020	25,14%	29	25.402.028,00	0,00	533.875,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	533.875,24	25.935.903,24
Cierre de Mes	mar-31-2020	25,01%	31	25.402.028,00	0,00	1.020.136,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	1.020.136,09	26.422.164,09
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,71%	30	25.402.028,00	0,00	1.485.383,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	1.485.383,38	26.887.411,38
Cierre de Mes	may-31-2020	24,12%	31	25.402.028,00	0,00	1.955.898,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	1.955.898,32	27.357.926,32
Cierre de Mes	jun-30-2020	24,04%	30	25.402.028,00	0,00	2.409.618,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	2.409.618,21	27.811.646,21
Cierre de Mes	jul-31-2020	24,04%	31	25.402.028,00	0,00	2.878.600,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	2.878.600,86	28.280.628,86
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	31	25.402.028,00	0,00	3.351.201,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	3.351.201,58	28.753.229,58
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	25.402.028,00	0,00	3.809.629,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	3.809.629,13	29.211.657,13
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	25.402.028,00	0,00	4.278.611,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	4.278.611,79	29.680.639,79
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	25.402.028,00	0,00	4.726.652,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	4.726.652,66	30.128.680,66
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	25.402.028,00	0,00	5.181.740,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	5.181.740,45	30.583.768,45
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	25.402.028,00	0,00	5.633.856,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	5.633.856,44	31.035.884,44
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	25.402.028,00	0,00	6.046.077,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	6.046.077,18	31.448.105,18
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	25.402.028,00	0,00	6.500.175,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.402.028,00	0,00	6.500.175,32	31.902.203,32
<b>Saldos para Demanda</b>	<b>abr-21-2021</b>	<b>21,48%</b>	<b>21</b>	<b>25.402.028,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.786.113,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.402.028,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.786.113,33</b>	<b>32.188.141,33</b>

**Envió liquidación proceso 003962020**

jose rengifo <josren2013@gmail.com>

Jue 22/04/2021 9:27

**Para:** Natalia Hurtado Giraldo <nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (18 KB)

Liquidacion titulo valor 00396-2020.docx;

Buenos días, espero que se encuentren bien de salud.

atte. Jose Osorio Rengifo Mamian parte en el proceso de la referencia como demandante

Manizales Caldas; abril 22 de 2021.-

Señor Juez  
JUZGADO 2 DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS JUDICIALES  
Manizales, Caldas  
E.S.D

ACTUACIÓN: DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
NÚMERO RADICADO: 17001400301**20200039600**  
DEMANDANTE: JOSE OSORIO RENGIFO MAMIAN  
DEMANDADO: MANUEL BENJAMIN GOMEZ MESA  
REFERENCIA: LIQUIDACION

**JOSE OSORIO RENGIFO MAMIAN**, mayor de edad, domiciliado en Manizales Caldas, identificado como aparece en la firma de la presente demanda, abogado en formación y portador de la Resolución Licencia Temporal número 24977 expedida por parte de Honorable Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre propio me permito presentar ante su Honorable Despacho **DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA BASADA EN UN TÍTULO VALOR LETRA DE CAMBIO** en contra del señor **MANUEL BENJAMIN GOMEZ MESA**, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, con todo respeto me permito presentar la siguiente liquidación dentro del proceso de la referencia:

### **I. LIQUIDACIÓN**

**PRIMERO:** Capital adeudado por la suma de quinientos (\$ 500.000) mil pesos moneda legal y corriente entregado en calidad de préstamo al señor MANUEL BENJAMÍN GÓMEZ MESA demandado dentro del proceso de la referencia el día 25 de enero del año 2018 cuyo valor sería exigible el día 01 de marzo del mismo año.

**SEGUNDO:** Total de intereses moratorios desde la fecha en la que se hizo exigible dicha obligación – **01 de marzo del año 2018** –, para lo cual procede de la siguiente forma:

#### **Año 2018 a partir de abril**

<b>Fecha</b>	<b>Capital</b>	<b>Interés Moratorio 2.0 %</b>	<b>Total</b>
<b>01 de abril de 2018</b>	<b>500.000</b>	<b>10.000</b>	<b>510.000</b>
<b>01 de mayo de 2018</b>	<b>500.000</b>	<b>10.000</b>	<b>520.000</b>
<b>01 de junio de 2018</b>	<b>500.000</b>	<b>10.000</b>	<b>530.000</b>
<b>01 de julio de 2018</b>	<b>500.000</b>	<b>10.000</b>	<b>540.000</b>
<b>01 de agosto de 2018</b>	<b>500.000</b>	<b>10.000</b>	<b>550.000</b>
<b>01 de septiembre de 2018</b>	<b>500.000</b>	<b>10.000</b>	<b>560.000</b>
<b>01 de octubre de 2018</b>	<b>500.000</b>	<b>10.000</b>	<b>570.000</b>

01 de noviembre de 2018	500.000	10.000	580.000
01 de diciembre de 2018	500.000	10.000	590.000

**Año 2019 de enero a diciembre**

Fecha	Capital	Interés Moratorio 2.0 %	Total
01 de enero de 2019	500.000	10.000	510.000
01 de febrero de 2019	500.000	10.000	520.000
01 de marzo de 2019	500.000	10.000	530.000
01 de abril de 2019	500.000	10.000	540.000
01 de mayo de 2019	500.000	10.000	550.000
01 de junio de 2019	500.000	10.000	560.000
01 de julio de 2019	500.000	10.000	570.000
01 de agosto de 2019	500.000	10.000	580.000
01 de septiembre de 2019	500.000	10.000	590.000
01 de octubre de 2019	500.000	10.000	600.000
01 de noviembre de 2019	500.000	10.000	610.000
01 de diciembre de 2019	500.000	10.000	620.000

**Año 2020 de enero a diciembre**

Fecha	Capital	Interés Moratorio 2.0 %	Total
01 de enero de 2020	500.000	10.000	510.000
01 de febrero de 2020	500.000	10.000	520.000
01 de marzo de 2020	500.000	10.000	530.000
01 de abril de 2020	500.000	10.000	540.000
01 de mayo de 2020	500.000	10.000	550.000
01 de junio de 2020	500.000	10.000	560.000
01 de julio de 2020	500.000	10.000	570.000
01 de agosto de 2020	500.000	10.000	580.000
01 de septiembre de 2020	500.000	10.000	590.000
01 de octubre de 2020	500.000	10.000	600.000
01 de noviembre de 2020	500.000	10.000	610.000
01 de diciembre de 2020	500.000	10.000	620.000

**Año 2021 de enero al mes de abril**

Fecha	Capital	Interés Moratorio 2.0 %	Total
01 de enero de 2021	500.000	10.000	510.000
01 de febrero de 2021	500.000	10.000	520.000
01 de marzo de 2021	500.000	10.000	530.000
01 de abril de 2021	500.000	10.000	540.000

Lo que nos indica su señoría con todo respeto, que la totalidad de intereses moratorios hasta la fecha de presentación de este memorial sería por valor de **trescientos setenta mil (370.000) pesos moneda corriente**, y lo que se genere de manera sucesiva hasta cuando se termine el proceso por el pago total de la obligación sustraída por las partes mediante un título valor (letra de cambio).

**TERCERO:** Así las cosas, su señoría la liquidación en su conjunto tanto el capital inicial por valor de **quinientos mil (500.000) pesos** más los intereses moratorios por un valor de **trescientos setenta mil (370.000) pesos** nos arrojaría un total de **ochocientos setenta mil (\$ 870.000) pesos** moneda corriente y lo que se genere hacia el futuro hasta el pago total de la obligación.

## II. NOTIFICACIONES

En virtud de la Ley 1564 del año 2012 en concordancia con el Decreto Legislativo 806 del año 2020 se tendrán las siguientes direcciones para efectos de notificación personal.

**El demandando:** el señor **MANUEL BENJAMIN GOMEZ MESA**, recibirá notificaciones personales en la carrera 25 número 32 – 50, Comando del Departamento de Policía Caldas – Seccional Policía Judicial – SIJIN, a la siguiente dirección de correo electrónico institucional [benjamin.gomez@correo.policia.gov.co](mailto:benjamin.gomez@correo.policia.gov.co), teléfono móvil 3128143936, toda vez que no fue posible obtener la dirección física del lugar de su residencia.

**Demandante:** El señor JOSE OSORIO RENGIFO MAMIAN recibe notificaciones personales en la Carrera 14 número 47F-35 de la ciudad de Manizales, teléfono celular número 3108341616, correo electrónico [josren2013@gmail.com](mailto:josren2013@gmail.com).

Del señor juez.

RENGIFO MAMIÁN JOSÉ OSORIO  
C.C. Numero 94.284.157 expedida en Sevilla Valle del Cauca  
Licencia Temporal No. 24977 expedida por parte del C.S.J.

**Señor**  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**Manizales - Caldas**

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Recibido: 19 de abril de 2021, en el correo institucional:

nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hora: 5:00pm - Número de páginas: 1

Proceso Gestión Documental

Correo remitente: <mateoam94@gmail.com>

**REF. EJECUTIVO SINGULAR DE**  
**MÍNIMA CUANTÍA.**  
**DTE. - COLSEÑORA.**  
**DDO. PAOLA ANDREA ATEHORTUA**  
**BARCO.**  
**RDO. 2018-187**

**ASUNTO. LIQUIDACIÓN CREDITO.**

**MATEO ÁLVAREZ MEJÍA**, Abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 267.951 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante en esta acción; presento al Despacho la siguiente **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO:**

- Liquidación presentada al Despacho el 21/05/2019: \$5.871.036.
- Intereses de mora desde 01/06/2019 a 31/03/2021: 21 meses
- Capital: \$3.674.100x2.2% mensual: \$80.830 x 21 meses: \$1.697.430.

Item 1	:	\$5.871.036.
Item 2	:	\$1.697.430.
Total	:	\$7.568.466.

Atte.



**MATEO ÁLVAREZ MEJÍA**  
**T. P. 267.951 del C. S. de la J.**  
**C. C. 1.053.813.230.**

Abril 19 de 2021.

## Remito memoriales de procesos que se encuentran en Juzgados de Ejecución

Centro Servicios Civil Familia - Manizales - Caldas <cscfma@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 20/04/2021 9:17

Para: Natalia Hurtado Giraldo <nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (914 KB)

2201900371.pdf;

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Número de páginas: 4

Proceso Gestión Documental

Hola Natalia.

Te envío estos memoriales que fueron registrados por el aplicativo de recepción de memoriales del Centro de Servicios, pero que corresponden a Juzgados de Ejecución.

17001400300220190037100
-------------------------



JUEZ JUZGADO 2 MUNICIPAL CIVIL DE EJECUCION
---

Gracias!!

Atte: Jorge

### **Centro de Servicios para los Juzgados Civiles y de Familia Manizales**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>	

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Lunes 19 de Abril del 2021

**HORA:** 4:11:02 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; **MARGARITA MARIA OVIEDO LAMPREA**, con el radicado; **201900371**, correo electrónico registrado; **margaritamoviedo@hotmail.com**, dirigido al **JUZGADO 2 DE FAMILIA**.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, **(+57) 321 576 5914**

#### Archivo Cargado

NORAMARIAVALDERRAMAVEGAMANIZALES.pdf

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20210419161102-RJC-4786**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600





Señor  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
E S D

REFERENCIA: Proceso Ejecutivo demandante BANCO AV VILLAS S. A,  
contra **NORA MARÍA VALDERRAMA VEGA** RADICADO:  
170014003002-2019-00371-00

**MARGARITA MARÍA OVIEDO LAMPREA**, actuando en calidad de  
apoderada de la parte actora, a través del presenté escrito me permito  
aportar la liquidación del crédito demandado a favor del BANCO AV  
VILLAS S.A. de conformidad con el artículo 446 del Código General del  
Proceso.

Del señor Juez, Atentamente.

**MARGARITA MARÍA OVIEDO LAMPREA**  
C. C. No. 42.113.841 de Pereira  
T. P. No. 89.111 del C. S. de la J.

2 Manizales

## LIQUIDACIÓN CRÉDITOS



OBLIGACIÓN
FECHA LIQUIDACIÓN
FECHA DEMANDA
CAPITAL ADEUDADO
TASA PACTADA
DIAS A LIQUIDAR
MESES A LIQUIDAR

2442671
07 de abril del 2021
25 de junio del 2019
13.825.755
17,08%
652
23

TITULAR
VALDERRAMA VEGA NORA MARIA

DATOS LIQUIDACIÓN	
CAPITAL ADEUDADO	13.825.755
INTERESES	5.695.195
LIQUIDACIÓN	19.520.950

Gomez

Id	FECHA	tasa pactada mora	Tasa Usura	Var (a)	Tasa Mensual Aplicada	Dias	Capital	Interes de Mora
1	30/06/2019	25,62%	28,95%	062019	25,62%	5	13.825.755	43.267
2	31/07/2019	25,62%	28,92%	072019	25,62%	31	13.825.755	270.446
3	31/08/2019	25,62%	28,98%	082019	25,62%	31	13.825.755	270.446
4	30/09/2019	25,62%	28,98%	092019	25,62%	31	13.825.755	270.446
5	31/10/2019	25,62%	28,65%	102019	25,62%	31	13.825.755	270.446
6	30/11/2019	25,62%	28,55%	112019	25,62%	31	13.825.755	270.446
7	31/12/2019	25,62%	28,37%	122019	25,62%	31	13.825.755	270.446
8	31/01/2020	25,62%	28,16%	012020	25,62%	31	13.825.755	270.446
9	29/02/2020	25,62%	28,59%	022020	25,62%	29	13.825.755	252.839
10	31/03/2020	25,62%	28,43%	032020	25,62%	31	13.825.755	270.446
11	30/04/2020	25,62%	28,03%	042020	25,62%	30	13.825.755	261.639
12	31/05/2020	25,62%	27,29%	052020	25,62%	30	13.825.755	261.639
13	30/06/2020	25,62%	27,18%	062020	25,62%	30	13.825.755	261.639
14	31/07/2020	25,62%	27,18%	072020	25,62%	31	13.825.755	270.446
15	31/08/2020	25,62%	27,44%	082020	25,62%	31	13.825.755	270.446
16	30/09/2020	25,62%	27,53%	092020	25,62%	30	13.825.755	261.639
17	31/10/2020	25,62%	27,14%	102020	25,62%	31	13.825.755	270.446
18	30/11/2020	25,62%	26,76%	112020	25,62%	30	13.825.755	261.639
19	31/12/2020	25,62%	26,16%	122020	25,62%	31	13.825.755	270.446
20	31/01/2021	25,62%	25,98%	012021	25,62%	31	13.825.755	270.446
21	28/02/2021	25,62%	26,31%	022021	25,62%	28	13.825.755	244.044
22	31/03/2021	25,62%	26,12%	032021	25,62%	31	13.825.755	270.446
23	7/04/2021	25,62%	25,97%	042021	25,62%	7	13.825.755	60.611

## MEMORIAL PARA PROCESO 2018-192

Mateo Álvarez Mejía <mateoam94@gmail.com>

Lun 26/04/2021 11:40

Para: Natalia Hurtado Giraldo <nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (390 KB)

LIQUIDACIONEJECUTIVO LETRA COLSEÑORA BEATRIZ ELENA ECHEVERRY CESPEDES 2018.pdf;

Buenos días.

Envío memorial para proceso 2018-192.

--

MATEO ÁLVAREZ MEJÍA  
ABOGADO  
8801848 - 3215258805

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVILMUNICIPAL DE MANIZALES  
Número de páginas: 2  
Proceso Gestión Documental



Mailtrack

Remitente notificado con

[Mailtrack](#)

Señor

**JUEZ SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
Manizales - Caldas**

---

REF.	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA.
DTE.	COLEGIO MAYOR DE NUESTRA SEÑORA - COLSEÑORA.
DDO.	BEATRIZ ELENA ECHEVERRY CESPEDES.
ORIGEN. RDO.	TERCERO CIVIL MUNICIPAL 2018-192

**ASUNTO. LIQUIDACIÓN CREDITO.**

---

**MATEO ÁLVAREZ MEJÍA**, Abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 267.951 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante en esta acción, según poder que obra en el expediente; presento al despacho la siguiente **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO**:

- Liquidación aprobada por el Despacho el 2/10/2019: \$2.491.928.
- Intereses de mora desde 01/11/2019 a 31/03/2021: 16 meses x 2.2%. \$40.582x16 meses: \$649.316.

\$2.491.928.  
\$649.316.  
Total: \$3.141.244.

Atte.



**MATEO ÁLVAREZ MEJÍA**  
T. P. 267.951 del C. S. de la J.  
C. C. 1.053.813.230.

Abril 26 de 2021.

**SOLICITUD**

RUTH ELENA GOMEZGONZALEZ <r.helena.gomez.abogada@outlook.com>

Jue 22/04/2021 10:51

**Para:** Natalia Hurtado Giraldo <nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co>; RUTH ELENA GOMEZGONZALEZ <r.helena.gomez.abogada@outlook.com>

📎 1 archivos adjuntos (440 KB)

REQUERIMIENTO BANCO DE BOGOTA.pdf;

Señores

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

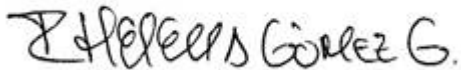
Manizales

Cordial Saludo

**DEMANDA : PROCESO EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : COOPERATIVA MULTIACTIVA EL IMPERIO**  
**DEMANDADO :JOSE FERNANDO GUTIERREZ Y CLAUDIA MONICA MARIN**  
**RADICADO : 17001400300520190051400**

RUTH ELENA GÓMEZ GONZÁLEZ, mayor de edad, con domicilio en Manizales, abogada en ejercicio, identificada con la cédula de ciudadanía No. 30.322.879 de Manizales - Caldas, y con tarjeta profesional No. 249.455 del Consejo Superior de la Judicatura apoderada de la parte de

Cordialmente.



**RUTH ELENA GÓMEZ GONZÁLEZ**

**C.C N° 30.322.879 de Manizales**

**T P N° 239455 del C S J**

*Calle 22 No. 23-33 Oficina 303 del Edificio Guacaica- Manizales, celular 3136618149. [correo electronico para notificaciones Judiciales : r.helena.gomez.abogada@outlook.com](mailto:r.helena.gomez.abogada@outlook.com)*

Señores

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

Manizales

Cordial Saludo

DEMANDA : PROCESO EJECUTIVO  
DEMANDANTE : COOPERATIVA MULTIACTIVA EL IMPERIO  
DEMANDADO : JOSE FERNANDO GUTIERREZ Y CLAUDIA MONICA MARIN  
RADICADO : 17001400300520190051400

RUTH ELENA GÓMEZ GONZÁLEZ, mayor de edad, con domicilio en Manizales, abogada en ejercicio, identificada con la cédula de ciudadanía No. 30.322.879 de Manizales - Caldas, y con tarjeta profesional No. 249.455 del Consejo Superior de la Judicatura apoderada de la parte demandante.

SOLICITUD RESPUESTA REQUERIMIENTO PAGADOR BANCO DE BOGOTA FRENTE AL DESCUENTO DEL DEMANDADO CLAUDIA MONICA MARIN.

Cordialmente.



RUTH ELENA GÓMEZ GONZÁLEZ

C.C N° 30.322.879 de Manizales

T P N° 239455 del C S J

*Calle 22 No. 23-33 Oficina 303 del Edificio Guacaica- Manizales, celular 3136618149. [correo electronico para notificaciones Judiciales : r.helena.gomez.abogada@outlook.com](mailto:r.helena.gomez.abogada@outlook.com)*



Honorable

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**

E. S. D.

Proceso: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.  
Demandante: FERNANDO PACHECO CASTRILLÓN.  
Demandado: JHON WILMAR OCHOA PINEDA.  
Radicado: 17001-40-03-005-2020-00209-00

ASUNTO: Se presenta liquidación actualizada del crédito.

**LUIS CARLOS JARAMILLO CANDAMIL**, mayor de edad, domiciliado y residente en Villamaría (Caldas), identificado con la cédula de ciudadanía número 1.060.650.309 de Villamaría (Caldas), Abogado en ejercicio con tarjeta profesional número 232.286 del H.C.S. de la J, actuando como apoderado de la parte demandante señor **FERNANDO PACHECO CASTRILLÓN**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Manizales (Caldas), identificado con la cédula de ciudadanía número 75.063.175 expedida en Manizales (Caldas), en el proceso de la referencia, de manera comedida me permito presentar liquidación del crédito, actualizada hasta el día 19 de enero del 2021.

Esta liquidación se presenta con fundamento en lo previsto en el artículo 446 del C.G.P.

CAPITAL			\$ 1.000.000	DÍAS	INTERESES DE PLAZO	INTERESES DE MORA
VIGENCIA MENSUAL	TASA EFECTIVA ANUAL	TASA NOMINAL MENSUAL	TASA MORA NOMINAL MES VENCIDO			
mar-17	22,34	1,69	2,54%	17	9.602,04	0,00
abr-17	22,33	1,69	2,54%	14	7.904,33	0,00
abr-17	22,33	1,69	2,54%	16	0,00	13.550,29
may-17	22,33	1,69	2,54%	30	0,00	25.406,78
jun-17	22,33	1,69	2,54%	30	0,00	25.406,78
jul-17	21,48	1,63	2,45%	30	0,00	24.520,70
ago-17	21,48	1,63	2,45%	30	0,00	24.520,70
sep-17	21,48	1,63	2,45%	30	0,00	24.520,70
oct-17	21,15	1,61	2,42%	30	0,00	24.175,15
nov-17	20,96	1,60	2,40%	30	0,00	23.975,81

dic-17	20,77	1,59	2,38%	30	0,00	23.776,18
ene-18	20,69	1,58	2,37%	30	0,00	23.692,04
feb-18	21,01	1,60	2,40%	30	0,00	24.028,30
mar-18	20,68	1,58	2,37%	30	0,00	23.681,52
abr-18	20,48	1,56	2,35%	30	0,00	23.470,93
may-18	20,44	1,56	2,34%	30	0,00	23.428,78
jun-18	20,28	1,55	2,33%	30	0,00	23.260,02
jul-18	20,03	1,53	2,30%	30	0,00	22.995,93
ago-18	19,94	1,53	2,29%	30	0,00	22.900,73
sep-18	19,81	1,52	2,28%	30	0,00	22.763,11
oct-18	19,63	1,50	2,26%	30	0,00	22.572,33
nov-18	19,49	1,49	2,24%	30	0,00	22.423,77
dic-18	19,40	1,49	2,23%	30	0,00	22.328,18
ene-19	19,16	1,47	2,21%	30	0,00	22.072,95
feb-19	19,70	1,51	2,26%	30	0,00	22.646,56
mar-19	19,37	1,49	2,23%	30	0,00	22.296,30
abr-19	19,32	1,48	2,22%	30	0,00	22.243,15
may-19	19,34	1,48	2,23%	30	0,00	22.264,41
jun-19	19,30	1,48	2,22%	30	0,00	22.221,89
jul-19	19,28	1,48	2,22%	30	0,00	22.200,62
ago-19	19,32	1,48	2,22%	30	0,00	22.243,15
sep-19	19,32	1,48	2,22%	30	0,00	22.243,15
oct-19	19,10	1,47	2,20%	30	0,00	22.009,07
nov-19	19,03	1,46	2,19%	30	0,00	21.934,50
dic-19	18,91	1,45	2,18%	30	0,00	21.806,58
ene-20	18,77	1,44	2,17%	30	0,00	21.657,19
feb-20	19,06	1,46	2,20%	30	0,00	21.966,46
mar-20	18,95	1,46	2,18%	30	0,00	21.849,23
abr-20	18,65	1,44	2,15%	30	0,00	21.529,01
may-20	19,19	1,47	2,21%	30	0,00	22.104,88
jun-20	18,12	1,40	2,10%	30	0,00	20.961,47
jul-20	18,12	1,40	2,10%	30	0,00	20.961,47
ago-20	18,29	1,41	2,11%	30	0,00	21.143,77
sep-20	18,35	1,41	2,12%	30	0,00	21.208,05
oct-20	18,29	1,41	2,11%	30	0,00	21.143,77
nov-20	17,84	1,38	2,07%	30	0,00	20.660,69
dic-20	17,46	1,35	2,03%	30	0,00	20.251,45
ene-21	17,46	1,35	2,03%	19	0,00	12.825,92
<b>TOTAL INTERESES</b>					<b>17.506,38</b>	<b>1.021.844,42</b>
<b>TOTAL CAPITAL E INTERESES</b>						<b>2.039.350,80</b>

CAPITAL			\$ 800.000	DÍAS	INTERESES DE PLAZO	INTERESES DE MORA
VIGENCIA MENSUAL	TASA EFECTIVA ANUAL	TASA NOMINAL MENSUAL	TASA MORA NOMINAL MES VENCIDO			
abr-17	22,33	1,69	2,54%	10	4.516,76	0,00
may-17	22,33	1,69	2,54%	21	9.485,20	0,00
may-17	22,33	1,69	2,54%	9	0,00	6.097,63



jun-17	22,33	1,69	2,54%	30	0,00	20.325,43
jul-17	21,48	1,63	2,45%	30	0,00	19.616,56
ago-17	21,48	1,63	2,45%	30	0,00	19.616,56
sep-17	21,48	1,63	2,45%	30	0,00	19.616,56
oct-17	21,15	1,61	2,42%	30	0,00	19.340,12
nov-17	20,96	1,60	2,40%	30	0,00	19.180,65
dic-17	20,77	1,59	2,38%	30	0,00	19.020,95
ene-18	20,69	1,58	2,37%	30	0,00	18.953,63
feb-18	21,01	1,60	2,40%	30	0,00	19.222,64
mar-18	20,68	1,58	2,37%	30	0,00	18.945,22
abr-18	20,48	1,56	2,35%	30	0,00	18.776,75
may-18	20,44	1,56	2,34%	30	0,00	18.743,02
jun-18	20,28	1,55	2,33%	30	0,00	18.608,02
jul-18	20,03	1,53	2,30%	30	0,00	18.396,74
ago-18	19,94	1,53	2,29%	30	0,00	18.320,59
sep-18	19,81	1,52	2,28%	30	0,00	18.210,49
oct-18	19,63	1,50	2,26%	30	0,00	18.057,87
nov-18	19,49	1,49	2,24%	30	0,00	17.939,02
dic-18	19,40	1,49	2,23%	30	0,00	17.862,54
ene-19	19,16	1,47	2,21%	30	0,00	17.658,36
feb-19	19,70	1,51	2,26%	30	0,00	18.117,25
mar-19	19,37	1,49	2,23%	30	0,00	17.837,04
abr-19	19,32	1,48	2,22%	30	0,00	17.794,52
may-19	19,34	1,48	2,23%	30	0,00	17.811,53
jun-19	19,30	1,48	2,22%	30	0,00	17.777,51
jul-19	19,28	1,48	2,22%	30	0,00	17.760,50
ago-19	19,32	1,48	2,22%	30	0,00	17.794,52
sep-19	19,32	1,48	2,22%	30	0,00	17.794,52
oct-19	19,10	1,47	2,20%	30	0,00	17.607,25
nov-19	19,03	1,46	2,19%	30	0,00	17.547,60
dic-19	18,91	1,45	2,18%	30	0,00	17.445,26
ene-20	18,77	1,44	2,17%	30	0,00	17.325,75
feb-20	19,06	1,46	2,20%	30	0,00	17.573,17
mar-20	18,95	1,46	2,18%	30	0,00	17.479,39
abr-20	18,65	1,44	2,15%	30	0,00	17.223,21
may-20	19,19	1,47	2,21%	30	0,00	17.683,90
jun-20	18,12	1,40	2,10%	30	0,00	16.769,18
jul-20	18,12	1,40	2,10%	30	0,00	16.769,18
ago-20	18,29	1,41	2,11%	30	0,00	16.915,01
sep-20	18,35	1,41	2,12%	30	0,00	16.966,44
oct-20	18,29	1,41	2,11%	30	0,00	16.915,01
nov-20	17,84	1,38	2,07%	30	0,00	16.528,55
dic-20	17,46	1,35	2,03%	30	0,00	16.201,16
ene-21	17,46	1,35	2,03%	19	0,00	10.260,73
<b>TOTAL INTERESES</b>					<b>14.001,96</b>	<b>792.407,51</b>
<b>TOTAL CAPITAL E INTERESES</b>						<b>1.606.409,47</b>

**LIQUIDACIÓN TOTAL POR CONCEPTO DE:**

- CAPITAL \_\_\_\_\_ \$ 1.800.000,00
- INTERESES DE PLAZO, liquidados hasta el día 19 de enero del 2021  
\_\_\_\_\_ \$ 31.358,34
- INTERESES DE MORA, liquidados hasta el día 19 de enero del 2021  
\_\_\_\_\_ \$ 1.814.251,93
- EN LA LIQUIDACIÓN HACE FALTA EL VALOR LIQUIDADO DE LAS COSTAS.

TOTAL LIQUIDACIÓN \_\_\_\_\_ \$ 3.645.610,27

Por lo expuesto le presento las siguientes:

#### SOLICITUDES

1. Que se sirva dar a la liquidación del crédito presentada, el trámite previsto en el artículo 446 (numeral 4 y concs.), del C.G.P.
2. Realizado lo anterior, impartirle su aprobación.

Cordial saludo

Del señor Juez,



**LUIS CARLOS JARAMILLO CANDAMIL**

C.C. 1.060.650.309 de Villamaría.

T.P. 232.286 del H.C.S. de la J.



Señor  
**JUEZ SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**  
Manizales

Proceso: EJECUTIVO ACUMULADO  
Dt.e Ppal: CAPECOOP  
Dt.e Acumulada: MARÍA EUGENIA CASTRO DE PINTO  
Demandada: BEATRIZ EUGENIA ARISTIZABAL NARANJO  
Radicado: **6-2017-896**

**ALVARO GERMAN MARIN NOREÑA**, abogado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía número 9.970.935 expedida en Villamaría y portador de la Tarjeta Profesional No. 204.946 del C.S. de la J., obrando en mi calidad de apoderado de la **demandante acumulada** dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito presentarle al despacho la liquidación **actualizada** del crédito e intereses de mora en los siguientes términos:

valor del crédito			<b>47.000.000</b>				
Resol.	Vigencia	tasa	tasa mes %	tasa de mora	tasa nominal	días	RESULT-EFEC
0769-20	sep-20	18,35	1,53	2,29%	2,04%	30	1.076.300,00
0869-20	oct-20	18,09	1,51	2,26%	2,02%	30	1.062.200,00
0947-20	nov-20	17,84	1,49	2,23%	2,00%	30	1.048.100,00
1034-20	dic-20	17,46	1,46	2,18%	1,96%	30	1.024.600,00
1215-20	ene-21	17,32	1,44	2,17%	1,95%	30	1.019.900,00
0064-21	feb-21	17,54	1,46	2,19%	1,96%	30	1.029.300,00
0161-21	mar-21	17,41	1,45	2,18%	1,96%	24	819.680,00

**INTERESES DE MORA DESDE 01/09/2020 A 24/03/2021: \$ 7.080.080,00**  
**MÁS SALDO LIQUIDACIÓN ANTERIOR APROBADA: \$68.236.917,63**  
**TOTAL CAPITAL E INTERESES DE MORA \$75.316.997,63**

Del Señor Juez,


**ALVARO GERMAN MARIN NOREÑA**  
C.C. 9.970.935 de Villamaría  
T.P. 204.946 C.S. de la J.

## Envío memorial

Yolanda Zuluaga Zuluaga <yzuluagz@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 21/04/2021 17:22



**Para:** Natalia Hurtado Giraldo <nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (216 KB)

2018-029.pdf;

Buenas tardes le remito el memorial con radicación número 201800029 por cuanto el proceso se encuentra en el juzgado Segundo de Ejecución

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>	

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Miercoles 21 de Abril del 2021

**HORA:** 4:54:44 pm

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; **OMAR LUQUE BUSTOS**, con el radicado; **201800029**, correo electrónico registrado; **consultoriajuridica2005@gmail.com**, dirigido al **JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL**.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, **(+57) 321 576 5914**

#### Archivo Cargado

LIQUIDACIONDEGONZALEZARIAS.pdf

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20210421165444-RJC-3913**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600



Señor

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**

E.

S.

D.

REFERENCIA	<b>PROCESO EJECUTIVO No. 2018-00029</b>
DEMANDANTE:	<b>BANCO DE LAS MICROFINANZAS BANCAMIA</b>
DEMANDADO	<b>FABIO IVAN GONZALEZ ARIAS</b>

**OMAR LUQUE BUSTOS**, vecino y domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificado con cedula de ciudadanía número **79,126,333 de Fontibón** y con Tarjeta Profesional número **147433** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado de la sociedad **BANCO DE LAS MICROFINANZAS BANCAMÍA S.A.**, con **NIT 900.215.071-1**, por medio del presente escrito me permito presentar actualización de liquidación de crédito, la cual asciende a la suma **CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE PESOS DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE. (49.568.819,19)** más las agencias en derecho y costas aprobadas por su despacho a saber:

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
<b>CAPITAL :</b>				<b>\$ 23.580.834,00</b>
<b>Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 23.580.834,00)</b>				
18-jul-2017	30-sep-2017	75	2,75	\$ 1.619.708,54
01-oct-2017	30-oct-2017	30	2,64	\$ 623.418,30
01-nov-2017	30-nov-2017	30	2,62	\$ 617.817,85
01-dic-2017	30-dic-2017	30	2,60	\$ 612.217,40
01-ene-2018	31-ene-2018	31	2,59	\$ 630.187,96
01-feb-2018	28-feb-2018	28	2,63	\$ 578.005,54
01-mar-2018	31-mar-2018	31	2,59	\$ 629.883,38
01-abr-2018	30-abr-2018	30	2,56	\$ 603.669,35
01-may-2018	31-may-2018	31	2,56	\$ 622.573,32
01-jun-2018	30-jun-2018	30	2,54	\$ 597.774,14
01-jul-2018	31-jul-2018	31	2,50	\$ 610.085,30
01-ago-2018	31-ago-2018	31	2,49	\$ 607.344,03
01-sep-2018	30-sep-2018	30	2,48	\$ 583.920,40
01-oct-2018	31-oct-2018	31	2,45	\$ 597.901,87
01-nov-2018	30-nov-2018	30	2,44	\$ 574.488,07
01-dic-2018	31-dic-2018	31	2,43	\$ 590.896,40
01-ene-2019	31-ene-2019	31	2,40	\$ 583.586,34
01-feb-2019	28-feb-2019	28	2,46	\$ 541.966,17
01-mar-2019	30-mar-2019	30	2,42	\$ 570.950,94
01-abr-2019	30-abr-2019	30	2,42	\$ 569.477,14
01-may-2019	30-may-2019	30	2,42	\$ 570.066,66
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$ 568.887,62
01-jul-2019	30-jul-2019	30	2,41	\$ 568.298,10
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$ 588.459,71
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$ 569.477,14
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$ 581.758,83
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$ 560.929,09
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$ 575.971,70
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$ 571.707,49
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 543.086,26
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,35	\$ 571.707,49
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,37	\$ 558.571,01
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 554.041,52
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 534.105,89
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 551.909,42
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2,29	\$ 557.087,38
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2,29	\$ 540.885,38
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2,26	\$ 550.995,66
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2,23	\$ 525.852,60
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2,18	\$ 531.806,76
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2,17	\$ 527.542,56
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$ 482.542,47
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$ 530.283,83
01-abr-2021	18-abr-2021	18	2,16	\$ 306.138,18
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 49.568.819,19</b>

Por lo anterior me permito solicitar a su despacho, se apruebe la presente liquidación de crédito.

Del Señor Juez

Cordialmente,

  
**OMAR LUQUE BUSTOS**  
 C.C. 79126333 de Fontibón  
 T.P. 147433. Del C.S.J.

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE  
MANIZALES

Recibido: 15 de abril de 2021, en el correo  
institucional: [nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Hora 5:00pm - Número de páginas: 18  
Proceso Gestión Documental  
Correo remitente: <[contacto@smcjuristas.com](mailto:contacto@smcjuristas.com)>

SEÑOR  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
E.S.D.

RAD: 335/18  
REF: PROCESO EJECUTIVO  
DTE: TERMINAL DE TRANSPORTE DE MANIZALES-PH  
DDOS: ERNESTO CONTRERAS GUATIBONZA, LUIS EDUARDO CORTEZ AVILA Y  
HECTOR GABRIEL MORENO  
**ASUNTO: ANEXO MEMORIAL RELIQUIDACION**  
ORIGEN: SEXTO CIVIL MUNICIPAL

**SILVERIO MAURICIO CARMONA JARAMILLO**, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma y actuando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia me permito anexar RELIQUIDACION DEL CREDITO Y ASI MISMO informo bajo gravedad de juramento que desconocemos correo electrónico o dirección actual del demandado, por este motivo no se pudo enviar copia de la reliquidación presentada del proceso de la referencia

Del señor Juez,

Atentamente,

  
**SILVERIO MAURICIO CARMONA JARAMILLO**  
C.C.10.286.056 de Manizales  
T.P. 94.796 del C.S.J



## LIQUIDADOR ALTERNO PARA CALCULAR CAPITAL E INTERESES DE MORA EN CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

- \* Escriba sólo en las casillas en blanco (Año de 4 cifras, Mes de 2 cifras, Día)
- \* Escriba sólo en las casillas en blanco (Año de 4 cifras, Mes de 2 cifras, Día y Porcentaje (%) del incremento)
- \* Escriba sólo en las casillas en blanco (Año de 4 cifras, Mes de 2 cifras, Día y Porcentaje (%) del incremento)
- \* Al terminar de introducir las fechas, haga clic sobre el botón 'Ajustar Liquidador', para que se ajuste al rango de fechas dadas.
- \* Si la tasa de interés no es la máxima legal puede cambiarla manualmente, en cada periodo.
- \* Digite en los espacios en blanco la cuota para cada año, si hay variación de la cuota en un mes, sobrescriba allí la cuota real.
- \* Los abonos se hacen por separado primero a intereses y el saldo a capital.  
Cuando su liquidación queda lista, cópiela y péguela en un documento de word, para que pueda guardar e imprimir. Si desea restaurar la plantilla a su estado original haga clic sobre el botón 'Restaurar Plantilla'

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO (CAPITAL + INTERESES DE MORA)	Año	Mes	Día
Liquidado HASTA (Año/Mes):	2021	04	15
Liquidado DESDE (Año/Mes):	2019	12	1

Las tasas de interés son las máximas permitidas, convertidas financieramente a tasas nominales mensuales, tomando como referencia las certificaciones que

Año	Mes		Cuota	Capital	Abono a	% Interés	Días	Valor interés	Interés	bono
			Mensual	Acumulado en Mor	Capital	Mensual	Liquid.	Mensual	Acumulado	terese
2019	01	2019-01		\$0		2,13	30	\$0,00	\$0,00	
2019	02	2019-02	\$0	\$0		2,18	30	\$0,00	\$0,00	
2019	03	2019-03	\$0	\$0		2,15	30	\$0,00	\$0,00	
2019	04	2019-04	\$0	\$0		2,14	30	\$0,00	\$0,00	
2019	05	2019-05	\$0	\$0		2,15	30	\$0,00	\$0,00	
2019	06	2019-06	\$0	\$0		2,14	30	\$0,00	\$0,00	
2019	07	2019-07	\$0	\$0		2,14	30	\$0,00	\$0,00	
2019	08	2019-08	\$0	\$0		2,14	30	\$0,00	\$0,00	
2019	09	2019-09	\$0	\$0		2,14	30	\$0,00	\$0,00	
2019	10	2019-10	\$0	\$0		2,12	30	\$0,00	\$0,00	
2019	11	2019-11	\$0	\$0		2,11	30	\$0,00	\$0,00	
2019	12	2019-12	\$12.768	\$12.768		2,10	30	\$268,13	\$268,13	



2020	01	2020-01	\$12.768	\$25.536		2,09	30	\$533,70	\$801,83
2020	02	2020-02	\$12.768	\$38.304		2,12	30	\$812,04	\$1.613,88
2020	03	2020-03	\$12.768	\$51.072		2,11	30	\$1.077,62	\$2.691,49
2020	04	2020-04	\$12.768	\$63.840		2,08	30	\$1.327,87	\$4.019,37
2020	05	2020-05	\$12.768	\$76.608		2,03	30	\$1.555,14	\$5.574,51
2020	06	2020-06	\$12.768	\$89.376		2,02	30	\$1.805,40	\$7.379,90
2020	07	2020-07	\$12.768	\$102.144		2,02	30	\$2.063,31	\$9.443,21
2020	08	2020-08	\$12.768	\$114.912		2,03	30	\$2.332,71	\$11.775,93
2020	09	2020-09	\$12.768	\$127.680		2,05	30	\$2.617,44	\$14.393,37
2020	10	2020-10	\$13.534	\$141.214		2,02	30	\$2.852,52	\$17.245,89
2020	11	2020-11	\$13.534	\$154.748		2,00	30	\$3.094,96	\$20.340,85
2020	12	2020-12	\$13.534	\$168.282		1,96	30	\$3.298,33	\$23.639,18
2021	01	2021-01	\$13.534	\$181.816		1,94	30	\$3.527,23	\$27.166,41
2021	02	2021-02	\$13.534	\$195.350		1,97	30	\$3.848,40	\$31.014,80
2021	03	2021-03	\$13.534	\$208.884		1,95	30	\$4.073,24	\$35.088,04
2021	04	2021-04	\$13.534	\$222.418		1,94	30	\$4.314,91	\$39.402,95

CAPITAL EN MORA HASTA NOV/19	\$ 2.093.368,00
CAPITAL EN MORA	\$ 222.418,00
INTERES EN MORA HASTA NOV/19	\$ 3.517.088,33
INTERES EN MORA	\$ 39.402,95
<b>TOTAL CAPITAL+INTERES</b>	<b>\$ 5.872.277,28</b>
COSTAS	\$ 435.100,00
<b>TOTAL LIQUIDACION</b>	<b>\$ 6.307.377,28</b>

**TOTAL LIQUIDACION A CARGO DE LOS DEMANDADOS \$ 6.307.377,28**





# PROPIEDAD HORIZONTAL TERMINAL DE TRANSPORTES DE MANIZALES

NIT. 800.117.040-0

## LA SUSCRITA ADMINISTRACION DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL TERMINAL DE TRANSPORTES DE MANIZALES

**MARTHA LILIANA RUEDA RAMIREZ**

### CERTIFICA QUE:

Que los señores **ERNESTO CONTRERAS, LUIS EDUARDO CORTEZ AVILA Y HECTOR GABRIEL MORENO** propietarios del Depósito No-1, con Matricula Inmobiliaria No 100-0083755, adeuda por concepto de cuotas de administración y cuota extraordinaria.

### DETALLE DE LA DEUDA:

AÑO	VALOR CUOTA MENSUAL	VALOR TOTAL DEL AÑO
2019	\$12.768	\$153.216
2020 ENERO A SEPTIEMBRE	\$12.768	\$114.912
2020 OCTUBRE,NOVIEMBRE,DICIEMBRE	\$13.534	\$40.602
2021 ENERO A ABRIL DE 2021	\$13.534	\$54.136
<b>CUOTA EXTRA AÑO 2019</b>	\$30.561	\$30.561
<b>TOTAL</b>		<b>\$393.427</b>

  
**MARTHA LILIANA RUEDA RAMIREZ**  
Gerente

**ACTA DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE PROPIETARIOS PROPIEDAD HORIZONTAL  
TERMINAL DE TRANSPORTES DE MANIZALES**



**ACTA No 11**

En Manizales, siendo las 8:21 am, del día 11 de SEPTIEMBRE de 2020, en primera convocatoria por parte de la Administradora, MARTHA LILIANA RUEDA RAMIREZ, mediante comunicación escrita del día 20 de agosto de 2020, en la plataforma virtual QUORUM, se reunieron los propietarios y delegados de la PROPIEDAD HORIZONTAL TERMINAL DE TRANSPORTES DE MANIZALES, a fin de tomar decisiones, cuyo orden del día propuesto en la convocatoria fue:

1. Verificación del Quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Elección del presidente y secretario de la Asamblea Ordinaria.
4. Lectura de informe de la comisión designada para la revisión y firma del acta de la Asamblea del 22 de marzo de 2019.
5. Designación de la comisión para la revisión y firma del acta de la presente Asamblea.
6. Presentación de informes por parte de la Administradora.
7. Dictamen del Revisor fiscal.
8. Presentación y aprobación del balance de la vigencia anterior.
9. Presentación de la ejecución presupuestal de la vigencia anterior.
10. Presentación y aprobación del proyecto de presupuesto de la presente vigencia y fijación cuotas de administración.
11. Elección y nombramiento del Revisor Fiscal y su suplente.
12. Nombramiento del Consejo de Administración.
13. Propositiones y varios.

Acto seguido la administradora informa que el día 28 de agosto de 2020, el Ingeniero Edward Dlaya, en representación de Infi-Manizales, manifestó la intención de incluir los siguientes puntos dentro del orden del día:

1. Presentación y aprobación de reforma al Reglamento de la propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales, autorizada por la Asamblea General de Copropietarios el día 23 de marzo del año 2012
2. Autorizar a Infi-Manizales y People Contact para que en representación de la Propiedad Horizontal realicen los estudios y diseños requeridos – en cuantía no mayor a ochocientos millones de pesos ( Cop \$800.000.000) para solicitar ante la Curaduría que corresponda por



reparto la modificación integral de la licencia de construcción del inmueble, cuyo alcance debe incluir sin limitarse a ello lo siguiente: Cambio de uso de la edificación, reforzamiento estructural, transformación arquitectónica, modificación de índices de ocupación, modificación de áreas comunes, entre otros, necesarios y requeridos. Los costos finales de estudios, diseños y derechos de modificación de licencia serán presentados en Asamblea Extraordinaria donde se determinarán los pagos que deberá restituir cada propietario de acuerdo a su porcentaje en la copropiedad.



- Autorizar a Infi-Manizales para realizar la adecuación, ocupación y uso de las áreas comunes del nivel +6.30, así como de las áreas privadas de su propiedad para generar oficinas abiertas mediante puesto modulares.

### I. Verificación del Quórum

Para la realización de la presente asamblea se contó con el quórum deliberatorio establecido por el Reglamento de Propiedad Horizontal, siendo los siguientes asistentes:

DETALLE	PROPIETARIO	Coeficiente	Voz	Votos
Locales, Burbujas, depósitos, nivel operacional, parqueaderos, encomiendas,	Infi-Manizales	55.05%	si	6.773
Locales, nivel operacional, zonas de andenes	People Contact	36.82%	si	4.512
Locales y parqueaderos	Davivienda	3.86%	Si	472
A-3	Margarita María Cañas	0.21%	Si	25
C-65	Beatriz Miriam Restrepo	0.04%	Si	No
C-5	Luz Melida Arboleda	0.07%	Si	No
P-84	Faquiang Chen	0.12%	Si	15
A-5, B-6, D-4	Hernando león Cañas	0.32%	Si	39
A-6	Hebert Yepes Álzate	0.21%	Si	No
C-56	Luz Helena Estrada R.	0.04%	Si	4



AL, VOTOS: 11.840

PERCENTAJE DE PARTICIPACIÓN: 96.71%



La Doctora MARISOL CARANTÓN AGUDELO, identificada con cedula de ciudadanía No 4.331.704, Gerente General del Instituto de Financiamiento, Promoción y Desarrollo de Manizales, IN-FIMANIZALES otorga poder especial, amplio y suficiente a los doctores EDWARD OSWALDO OLAYA ARIAS, Director Técnico de Infi-Manizales, identificado con cedula de ciudadanía No 75.065.455, y DIANA CAROLINA ZULUAGA VARON, Secretaria General de Infi-Manizales, identificada con al cedula de ciudadanía No 38.141.956 para que asistan a la Asamblea General Ordinaria de Copropietarios de la Propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales en nombre de IN-FIMANIZALES.

El Doctor ALEJANDRO ARANGO CASTRO, identificado con cedula de ciudadanía No 16.073.165 de Manizales, en calidad de Representante Legal y obrando en nombre de PEOPLE CONTACT S.A.S EN REESTRUCTURACIÓN confiere poder amplio y suficiente a la abogada YENCY PAOLA GRANADA GARCIA, identificada con cedula de ciudadanía No 1.053.781.570 para que represente con derecho de voz y voto en las deliberaciones o decisiones en la Asamblea General ordinaria.

La Doctora MARCELA VÁSQUEZ JARAMILLO, identificada con cedula de ciudadanía No 75.078.951, en calidad de Gerente Sucursal Caldas, del BANCO DAVIVIENDA S.A con NIT 860.034.313-7 confirió poder especial amplio y suficiente a la Doctora DIANA MARCELA MARULANDA ARIAS para que represente al BANCO DAVIVIENDA S.A en la asamblea General ordinaria.

El señor HERNANDO LEON CAÑAS HOYOS, identificado con cedula 8.344.654 de Manizales, otorgó poder amplio y suficiente a la señora MARGARITA MARIA CAÑAS ARREDONDO, identificada con C.C. 30.329.334, para que lo represente con voz y voto en la asamblea general de copropietarios.

HERBERT YEPES ALZATE, identificado con cedula 4.308.629 de Manizales, propietario del local A-6 da poder amplio y suficiente al señor ANDRES YEPES para que lo represente en la asamblea general de copropietarios.

La señora BEATRIZ MIRIAN RESTREPO ISAZA otorga poder amplio y suficiente a LINA MARCELA BARRERA VALENCIA identificada con cédula 30.391.653 para que la represente en la Asamblea General Ordinaria.

## 2. Lectura y Aprobación del orden del día

La administradora da inicio al orden del día, el ingeniero Edward Olaya solicita modificación en algunos de los textos de los ítems antes planteados y que queden en el orden del día de la siguiente manera:



Verificación del Quórum.

Lectura y aprobación del orden del día.

Elección del presidente y secretario de la Asamblea Ordinaria.

4. Lectura de informe de la comisión designada para la revisión y firma del acta de la Asamblea del 22 de marzo de 2019.
5. Designación de la comisión para la revisión y firma del acta de la presente Asamblea.
6. Presentación de informes por parte de la Administradora.
7. Dictamen del Revisor fiscal.
8. Presentación y aprobación del balance de la vigencia anterior.
9. Presentación de la ejecución presupuestal de la vigencia anterior.
10. Presentación y aprobación de reforma al Reglamento de la propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales, autorizada por la Asamblea General de Copropietarios el día 23 de marzo del año 2012
11. Autorizar la generación de una cuota extraordinaria por cuantía no mayor a setecientos millones de pesos moneda legal colombiana (\$700.000.000), para realizar los estudios y diseños requeridos para solicitar ante la Curaduría que corresponda por reparto la modificación integral de la licencia de construcción del inmueble, cuyo alcance debe incluir sin limitarse a ello lo siguiente: Cambio de uso de la edificación, reforzamiento estructural, transformación arquitectónica, modificación de índices de ocupación, modificación de áreas comunes, entre otros, necesarios y requeridos. La forma como se va a realizar el pago de la cuota extraordinaria será determinada por el Consejo de Administración.
12. Presentación y aprobación del proyecto de presupuesto de la presente vigencia y fijación cuotas de administración.
13. Elección y nombramiento del Revisor Fiscal.
14. Autorizar el uso de las zonas comunes del nivel +6.30, como oficinas abiertas por parte de Infi-Manizales y autorización a People Contact para el uso de las zonas comunes del nivel operacional como puestos de trabajo y otros varios.
15. Nombramiento del Consejo de Administración.
16. Propositiones y varios.



Acto seguido el orden del día es aprobado por el 99.68% de los asistentes a la Asamblea.

DESARROLLO: Se deja constancia expresa que los anexos son parte integral de la presente acta, luego del saludo de la Administradora se da inicio a la misma.



**Elección del Presidente y secretario de la Asamblea Ordinaria**

El Ingeniero Edward Olaya Postula como presidente a la Doctora Yency Paola Granada y como secretaria a la administradora Martha Lilliana Rueda Ramírez. La propuesta es aceptada por el 99.68% de los asistentes.



**i. Lectura de informe de la comisión designada para la revisión y firma del acta de la Asamblea del 22 de marzo de 2019**

La administradora da inicio a la lectura del informe de la comisión para la firma del acta de la Asamblea General Ordinaria de Propietarios de la Propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales realizada el día 22 de marzo de 2019: "Los suscritos en calidad de comisionados nombrados por la Asamblea General Ordinaria de Copropietarios de La Propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales, hacemos constar que hemos leído el Acta No 09 del día 22 de marzo de 2019, y la encontramos conforme a lo tratado en la reunión del 22 de marzo de 2019. Para constancia de todo lo anterior y en señal de aprobación de la presente Acta se firma por los comisionados. Diana Marulanda Arias, Luz Helena Estrada.

**i. Designación de la comisión para la revisión y firma del acta de la presente Asamblea.**

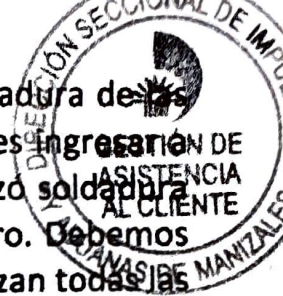
El 99.68% de los asistentes, eligen para que firmen el acta de la presente asamblea al Ingeniero Edward Olaya representante de Infi-Manizales y al señor Faquiang Chen, propietario del P-85

**i. Presentación de informes por parte de la Administradora**

En uso de la palabra la Administradora inicia su informe de gestión de enero a diciembre de 2019: "Al mes de diciembre de 2019 realizó diferentes actividades de mantenimiento y servicios generales dentro de la edificación; por otra parte, la Propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales ha cumplido con todos los requisitos establecidos por la ley. Las actividades fueron las siguientes: 1. Mantenimiento: La función primordial de las propiedades horizontales es conservar en óptimas condiciones sus instalaciones en el tema de mantenimientos correctivos, preventivos y limpieza. La Administración de la Propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales, realizó múltiples labores de mantenimiento durante el año 2019. Entre las actividades más representativas en el tema de mantenimiento y limpieza se pueden destacar las siguientes: Con el fin de controlar las plagas en el edificio, prevenir la contaminación y prevenir el deterioro de las instalaciones es necesario realizar fumigación dentro de toda la edificación, principalmente en el parqueadero, dicho trabajo se realiza periódicamente. De otro lado, con el



Conservar la seguridad dentro de la edificación, se realizaron trabajos de soldadura de las exteriores, ya que los transeúntes tratan de quitarlas, llevárselas y en ocasiones ingresar de ellas. En trabajos de soldadura, podemos mencionar también que se realizó soldadura de perfiles, en rejas de jardinería, persianas nivel +6.30 y talanquera del parqueadero. Debemos prepararnos constantemente para la época de invierno, por lo tanto, se impermeabilizan todas las canaletas del tercer piso, en donde se acumula lodo, basura y excremento de palomas, estas canales deben permanecer limpias ya que pueden ocasionar desbordamiento de agua y afectar todos los niveles, principalmente el tercer piso; para evitar inundaciones también se realiza recorrido de techo con taponamiento de huecos y amarre de tejas, se realizó sondeo y limpieza de bajantes. En el tema de acueducto y alcantarillado, se realizan reparaciones y mantenimientos permanentemente de bajantes, tubería sanitaria y de aguas negras. En cuanto a trabajos eléctricos, se realizaron mantenimientos y reparaciones en la acometida eléctrica comprendida entre la subestación y el tablero general. Se realizó mantenimiento a las tres motobombas que hay en la recámara principal; se instalaron cuatro reflectores con sensor de movimiento en el nivel +6.30, se instalaron tres reflectores de iluminación led en el parqueadero, se realizó reparación de red primaria en armario del nivel +6.30 y se des-energizó. Se realizó mantenimiento periódico a los reflectores externos del edificio. El horario de encendido de la iluminación externa del edificio Propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales, se estableció de acuerdo con políticas de ahorro y se realiza con un temporizador. Se realizaron mantenimientos eléctricos en general a las áreas comunes del edificio. Se instalaron avisos informativos para el exterior e interior del edificio, se compró sanitario para baños mixtos +6.30, se realizó pintura de fachada, cornisa, marcos de ventana casetas y se instaló puerta vehicular sobre la carrera 17. al igual que la pintura periódica de los grafitis que hacen en los muros externos del edificio. Se realizó mantenimiento a la maquinaria de la copropiedad. Se realizó mantenimiento de los gabinetes de incendio, se recargaron extintores. Se realizó el mantenimiento general a la subestación eléctrica al transformador de alta tensión. En el tanque de abastecimiento de agua potable se cambió tubería y válvulas para la bomba de incendio, cambio de tubería de succión dentro del tanque, cambio de flotadores eléctricos, se realizaron pruebas de presión. Se realizó mantenimiento de cámaras e imbornales, se instalaron cintas antideslizantes en las escalas entrada No 1, que llega hasta el nivel +6.30. Se cambió gran parte del cableado de las cámaras que estaba dañado, se reubicaron ocho (8) cámaras que inicialmente estaban en el nivel operacional, el cual es actualmente de People Contact. Se adecuaron módulos para la caseta de la entrada vehicular, caseta entrada parqueadero y para la cocineta de los funcionarios de la copropiedad. En general se realizaron actividades que tienen que ver con el mantenimiento de la edificación tales como mantenimiento eléctrico, trabajos de pintura, trabajos de soldadura, mantenimiento de acueducto, plomería en todos los niveles. 2. En lo administrativo y financiero: El abogado Silverio Mauricio Carmona continúa con los procesos jurídicos de la copropiedad y en la actualidad tiene a cargo 10 procesos. 3. Vigilancia: COOVISER nos acompañó en el servicio de vigilancia prestando el servicio dentro de la edificación, contando con dos turnos de 24 horas (el primero ubicado en la portería número 2, el segundo dando ronda dentro de la edificación) y un turno de 16 horas





en la portería del parqueadero y dando rondas dentro de este), adicional a esto hay  
ras de seguridad dentro del parqueadero y en toda la edificación. 4. Informe sobre  
Propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales cuenta con cinco empleados  
Auxiliares de Servicios Generales, dos Auxiliares de Mantenimiento y Secretaria. También se  
realizó labores de refuerzo de aseo principalmente para el lavado de los pisos del nivel  
limpieza en general y retirada de basura. Se canceló las vacaciones del año 2018 de los  
empleados, cesantías y los intereses a las cesantías del año 2018 por todos y cada uno de los  
empleados. Los miembros de la Asamblea General no tienen comentarios al respecto.

### **7. Dictamen del Revisor Fiscal**

Toma la palabra el Revisor Fiscal Andrés Felipe Hernández y da lectura al dictamen: "Opinión: he  
examinado los estados financieros preparados por el periodo comprendido entre el 01 de enero y  
el 31 de diciembre de 2019, (estado de situación financiera, estado de resultado integral, estado  
de cambios en el patrimonio, estado de flujo de efectivo y las revelaciones que incluyen un  
resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa). En mi  
opinión, los estados financieros presentan, razonablemente, en todos los aspectos materiales, la  
situación financiera de Propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales por el periodo  
comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2019, así como de los resultados y los  
flujos de efectivo terminados en dichas fechas, de conformidad con el Marco Técnico Normativo  
de Información Financiera para Microempresas, Decreto 2706 de 12, hoy Decreto Único 2420 del  
2015 y Decreto 2496 del 2015". Explica los fundamentos de la opinión, las cuestiones claves de la  
auditoría, la responsabilidad de la administración y de los responsables de gobierno y la  
responsabilidad del revisor fiscal.

### **3. Presentación y aprobación de los Estados Financieros de la vigencia anterior**

La administradora da un detalle general de los Estados Financieros, el revisor fiscal presenta  
apoyo a las explicaciones de la administradora. A continuación, la administradora hace un detalle  
de los rubros más representativos. El 99.68% de los asistentes de la Asamblea General de  
Copropietarios aprobaron los Estados Financieros de la vigencia del año 2019.

### **9. Presentación de la Ejecución presupuestal de la Vigencia anterior**

Respecto a la ejecución presupuestal la administradora hace un detalle de los rubros más  
representativos. Terminadas las explicaciones de la Administradora, sus informes fueron  
aprobados por el 99.68% de los asistentes a la Asamblea General de Copropietarios.

El análisis detallado de estos informes hace parte integral de la presente acta.



**Entención y aprobación de reforma al Reglamento de la propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales, autorizada por la Asamblea General de Copropietarios el día 23 de marzo del año 2012.**



La administradora presenta el reglamento aprobado el día 23 de marzo del año 2012, la doctora Nancy Paola Granada informa que se realizaron Unas pequeñas modificaciones finales y le concede la palabra al Ingeniero Edward Olaya, quien manifiesta que desde Infi-Manizales se tomó el documento que se había aprobado en años anteriores y se realizaron algunos ajustes menores. Son aspectos más de forma que de fondo que van a regir hasta el momento que se actualice la licencia de construcción ya que en el momento que esta se actualice, se deberá proceder a una nueva reforma de estatutos con los ajustes que se deriven como consecuencia de la modificación de licencia. Este documento fue revisado por las secretarías jurídicas de People Contact e Infi-Manizales y se invitó también a DAVIVIENDA en donde desafortunadamente los abogados no pudieron hacer presencia y no se pudo concretar las sesiones de trabajo con ellos. Sin embargo, se realizaron ajustes en donde no afecta los porcentajes de participación de los propietarios y no afecta el patrimonio, o la operación de la copropiedad. Manifiesta que se encuentra con el doctor Camilo de Infi-Manizales, el cual procede a dar exposición sobre los puntos ajustados:

El artículo estaba de la siguiente manera:

**ARTICULO 11.- REGULACION DEL INMUEBLE:** El régimen de copropiedad que regula el inmueble objeto de este reglamento es el contenido de la ley 675 del año 2.001, según el cual la copropiedad una vez constituida legalmente, da origen a una persona jurídica conformada por los propietarios de los bienes de dominio particular. Su objeto será administrar correcta y eficazmente los bienes y servicios comunes, manejar los asuntos de interés común de los propietarios de bienes privados y cumplir y hacer cumplir la Ley y el reglamento de propiedad horizontal. **PARÁGRAFO UNO:** Para efectos de facturación de los servicios públicos domiciliarios a zonas comunes, la persona jurídica que surge como efecto de la constitución al régimen de propiedad horizontal podrá ser considerada como usuaria única frente a las empresas prestadoras de los mismos, si así lo solicita, caso en el cual el cobro del servicio se hará únicamente con fundamento en la lectura del medidor individual que exista para las zonas comunes, en caso de no existir dicho medidor, se cobrará de acuerdo con la diferencia del consumo que registra el medidor general y la suma de los medidores individuales. **PARAGRAFO DOS: Naturaleza y Características.** La persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro: Su denominación corresponderá a la del Edificio y su domicilio será el municipio de Manizales y tendrá la calidad de no contribuyente de impuestos nacionales, así como del impuesto de industria y comercio, en relación con las actividades propias de su objeto social, de conformidad con lo establecido en el artículo 195 del Decreto 1333 de 1986. **PARAGRAFO TRES:** La destinación de algunos bienes que produzcan renta para sufragar gastos comunes, no desvirtúa la calidad de persona jurídica sin ánimo de lucro.



Camilo informa que el cambio que se realizó fue el siguiente:



**ARTICULO 11.- REGULACIÓN DEL INMUEBLE:** El régimen de copropiedad que regula el inmueble objeto de este reglamento es el contenido de la ley 675 del año 2.001, según el cual la copropiedad una vez constituida legalmente, da origen a una persona jurídica conformada por los propietarios de los bienes de dominio particular. Su objeto será administrar correcta y eficazmente los bienes y servicios comunes, manejar los asuntos de interés común de los propietarios de bienes privados y cumplir y hacer cumplir la Ley y el reglamento de propiedad horizontal. **PARÁGRAFO UNO:** Para efectos de facturación de los servicios públicos domiciliarios a zonas comunes, la persona jurídica que surge como efecto de la constitución al régimen de propiedad horizontal podrá ser considerada como usuaria única frente a las empresas prestadoras de los mismos, si así lo solicita, caso en el cual el cobro del servicio se hará únicamente con fundamento en la lectura del medidor individual que exista para las zonas comunes, en caso de no existir dicho medidor, se cobrará de acuerdo con la diferencia del consumo que registra el medidor general y la suma de los medidores individuales.

**ARTICULO 12.- NATURALEZA DEL EDIFICIO TERMINAL DE TRANSPORTES DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, PROPIEDAD HORIZONTAL.** La persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro y de uso comercial. Su denominación corresponderá a la de Edificio y su domicilio será el municipio de Manizales y tendrá la calidad de no contribuyente de impuestos nacionales, así como del impuesto de industria y comercio, en relación con las actividades propias de su objeto social, de conformidad con lo establecido en el artículo 195 del Decreto 1333 de 1986. **PARAGRAFO TRES:** La destinación de algunos bienes que produzcan renta para sufragar expensas comunes, no desvirtúa la calidad de persona jurídica sin ánimo de lucro.

informa que inicialmente eran 136 artículos y quedaron 137 con el ajuste realizado.

El otro cambio es que al administrador se le designaron honorarios de cuatro salarios mínimos legales mensuales vigentes y en el evento en que se quiera autorizar unos honorarios superiores a cuatro salarios mínimos deberá existir autorización de la Asamblea.

Igualmente se fijó un límite inferior del pago de los honorarios del Revisor Fiscal, el cual no podrá ser inferior a un salario mínimo legal mensual vigente.

En cuanto a la elección del administrador en su artículo 97, será elegido simultáneamente, con su suplente, por el Consejo de Administración de la Persona Jurídica, de conformidad con el procedimiento interno que para el efecto fije el Consejo de Administración.

Otro cambio es que el Consejo de Administración deberá realizar un reglamento de contratación laboral, para la contratación de los empleados, ya que podría representar a futuro un riesgo para la copropiedad.



El 99.68 % de los asistentes aprueban la reforma del reglamento de la Propiedad Horizontal del Terminal de Transportes de Manizales presentada en el año 2012 con los ajustes socializados en la presente Asamblea.



**1. Autorizar la generación de una cuota extraordinaria por cuantía no mayor a setecientos millones de pesos moneda legal colombiana (\$700.000.000) , para realizar los estudios y diseños requeridos para solicitar ante la Curaduría que corresponda por reparto la modificación Integral de la licencia de construcción del inmueble, cuyo alcance debe incluir sin limitarse a ello lo siguiente: Cambio de uso de la edificación, reforzamiento estructural , transformación arquitectónica , modificación de índices de ocupación, modificación de áreas comunes, entre otros , necesarios y requeridos. La forma como se va a realizar el pago de la cuota extraordinaria será determinada por el Consejo de Administración.**

Toma la palabra la doctora Diana Marulanda, delegada de DAVIVIENDA, pregunta cómo se realizará el cobro y a partir de qué fecha. El ingeniero Edward Olaya informa que una vez se tenga la autorización por parte de la Asamblea, se procederá a solicitar las cotizaciones para poder definir exactamente cuánto sería el valor de la cuota extraordinaria , la cual se distribuirá de acuerdo a los porcentajes de participación en la copropiedad y la forma de pago es algo que se definirá en Consejo de Administración, teniendo en cuenta que People Contact e Infi-Manizales tienen casi el 91.87% de porcentaje de participación, de tal forma que los gastos casi que serían cubiertos por estas dos entidades.

El ingeniero comenta que esta reforma es necesaria ya que el edificio ha sido sometido a múltiples modificaciones que nunca se han llevado a Curaduría, por tanto, todo lo que actualmente está hecho en el edificio está por fuera de las normas de urbanismo y por fuera de las autorizaciones de la administración Municipal, entonces se deben legalizar estos aspectos, adicionalmente para poderle dar una nueva motivación al edificio y poderlo impulsar comercial y económicamente y para ello es necesario cambiar esa modalidad de uso de Terminal de Transportes que nos amarra a un uso específico y el reforzamiento estructural es necesario para poder potencializar esta edificación y poderla proyectar para los próximos 30, 40 o 50 años como referente en la zona. La intención es incluir a todos los copropietarios para que todos queden beneficiados.

La doctora Diana Marulanda comenta que queda claro el tema con la explicación y adiciona que el presupuesto del Banco es un presupuesto anual, de tal forma que la cuota extraordinaria debe ser a partir del año siguiente ya que ella debe solicitar autorización con anticipación.

La señora Lina Marcela Barrera Valencia, toma la palabra y pregunta cómo han pensado la participación de los pequeños propietarios que no tenemos capacidad de pago.

El ingeniero dice que es por esto que se da traslado al Consejo de Administración para que sea este quien de una manera amigable, de facilidades de pago de acuerdo con lo que se vaya ejecutando y requiriendo. Sin embargo, Infi-Manizales sigue con su intención de compra de los



medios que estén interesados en vender dentro de la copropiedad para poder seguir impulsando la modernización de la edificación.



El 99.13% de los asistentes aprueban la cuota extraordinaria para los estudios y diseños de del proceso de modificación de licencia de construcción cuyo valor no excederá los \$700.000.000 (setecientos millones de pesos moneda legal colombiana).

## **2. Presentación y aprobación del proyecto de Presupuesto de la presente vigencia y fijación de cuotas de Administración.**

La administradora presenta el presupuesto inicial cuyo incremento es del 6% en cuotas de administración a partir del mes de enero del año 2020, y presenta una relación de ingresos y gastos al mes de agosto de 2020 con una proyección de lo que queda pendiente para ejecutar y presentar otra opción de proyecto de presupuesto consistente en aprobar incremento del 6% en las cuotas de administración a partir del mes de octubre del año 2020 sin retroactivo. Manifiesta que algunos rubros han variado y con el incremento a partir de octubre es suficiente para cubrir los gastos del año 2020. De acuerdo a lo anterior, la administradora manifiesta que es posible ajustar el presupuesto de tal forma que no se afecte el pago de las obligaciones con terceros (nómina, servicios públicos, mantenimiento, vigilancia, entre otros) que tiene la copropiedad. Sin embargo, señala que el presupuesto del año siguiente podría tener un mayor incremento ya que se ha venido recuperando cartera de copropietarios morosos en cuotas de administración y cada día es menor lo pendiente por recuperar, entre otras cosas, los temas en los juzgados han sido un poco tardíos y no se puede establecer cómo será el año siguiente.

Los assembleístas revisan las opciones, se analiza la relación de gastos, la doctora Yency Paola Granada tiene algunas dudas e inquietudes acerca del detalle de algunos rubros las cuales serán resueltas por la administradora posterior a la Asamblea, referente al detalle de lo ejecutado y lo pendiente de ejecutar para el año 2020.

El 98.97% de los asistentes a la Asamblea General aprobaron el presupuesto realizando incremento del 6% en las cuotas de administración a partir del mes de octubre del año 2020 sin retroactivo, realizando ajustes en el presupuesto de gastos.

## **13. Elección y nombramiento del Revisor Fiscal.**

Al pasar al punto para elegir Revisor Fiscal, fue ratificado por el 99.68 % de los asistentes el doctor Andrés Felipe Hernández como revisor fiscal con su suplente la Doctora Adriana Cuervo, hasta la próxima Asamblea General Ordinaria.





**14. Autorizar el uso de las zonas comunes del nivel +6.30, como oficinas abiertas por parte de Infi-Manizales y autorización a People Contact para el uso de las zonas comunes del nivel operacional como puestos de trabajo y otros varios.**

El ingeniero Edward Olaya toma la palabra y explica que desde Infi-Manizales tienen la intención de realizar unos ajustes y hacer un aprovechamiento del nivel +6.30 por unas formas modulares para unos proyectos productivos de emprendimientos y por eso se tiene la necesidad de hacer uso de las áreas comunes y el debido proceso les indica que deben solicitar autorización a la asamblea de la copropiedad, respetando el acceso a los propietarios que aun poseen locales en dicho nivel de tal forma que no se vean afectados por las modificaciones que se desean implementar. Igualmente, desde People Contact se está solicitando hacer uso de algunas áreas comunes dentro de los predios que ellos adquirieron y que necesitan seguir usando como oficinas abiertas, zonas de trabajo, lugares de esparcimiento, zonas de capacitación y entrenamiento; áreas que están dentro de las áreas privadas que ya adquirieron y no van a generar efecto negativo alguno para las personas que necesiten movilizarse hacia el nivel +6.30 o hacia otras posiciones de la copropiedad de las cuales actualmente hacen uso. La señora Melida Arbeláez requiere que la solicitud quede en el acta tal y como se planteó y que se respeten el área común de los copropietarios que todavía existen.

El ingeniero Edward manifiesta que todo lo que se presenta en la Asamblea quedará consignado de una manera fidedigna en el acta.

El 95.69 % de los asistentes a la asamblea aprueban autorizar el uso de las zonas comunes del nivel +6.30, como oficinas abiertas por parte de Infi-Manizales y autorizan a People Contact para el uso de las zonas comunes del nivel operacional como puestos de trabajo y otros varios.

#### **15. Nombramiento del Consejo de Administración.**

Se presenta una única plancha para conformar el Consejo de Administración hasta la próxima Asamblea General de Copropietarios.

#### **PRINCIPALES**

Secretaría General Infi-Manizales  
Diana Carolina Zuluaga Varón

Director Técnico Infi-Manizales  
Edward Oswaldo Olaya Arias

Profesional Especializado Planeación Infi-Manizales  
Luis Ernesto Vargas de los Ríos

#### **SUPLENTE**

Director Jurídico People Contact  
(Yency Paola Granada García)

Director de Proyectos Infi-Manizales  
(Jalme Augusto Gómez Díaz)

profesional Especializado de Bienes Infi-Manizales  
(Jorge Hernan Osorio Duque)

Coordinadora Administrativa y de Activos de People Contact  
(Gloria Lorena Hurtado Álvarez)

Abogada de People Ccontact  
(Marcela Yepes Vanegas)



Coordinadora Administrativa Davivienda  
(Diana Marcela Marulanda Arias)

Luz Helena Estrada  
Propietaria Local C-56

La plancha es presentada por el delegado de Infi-Manizales y aprobada por el 95.69% de los asistentes de la Asamblea General de Copropietarios.

## 16. Propositiones y varios

No existen proposiciones y varios, a las 11:39 am finaliza la Asamblea General de Copropietarios.

Para constancia firman en Manizales,


  
**NANCY PAOLA GRANADA GARCIA**  
residente

  
**MARTHA LIZIANA RUEDA RAMÍREZ**  
Secretaria

Los suscritos en calidad de comisionados nombrados por la Asamblea General Ordinaria de Copropietarios de La Propiedad Horizontal Terminal de Transportes de Manizales, hacemos constar que hemos leído el Acta No 11 del día 11 de septiembre de 2020, y la encontramos conforme a lo tratado en la reunión del 11 de septiembre de 2020.

Para constancia de todo lo anterior y en señal de aprobación de la presente Acta se firma por los comisionados.

  
**EDWARD OLAYA ARIAS**  
representante Infi-Manizales

  
**FAQUIANG CHEN**  
Propietario P-85





**María Isabel Jaramillo Jaramillo**  
ABOGADA · ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

Manizales, abril de 2021

Señor

**JUEZ SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**

Manizales

REFERENCIA : EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE : COOPERATIVA DE PROMOCION SOCIAL "COOPSOCIAL"  
DEMANDADO : DANIEL ALONSO CABALLERO Y OTROS  
RADICADO : 17001400300920110034400

ASUNTO : ALLEGO LIQUIDACION SOLICITADA

**MARIA ISABEL JARAMILLO JARAMILLO**, mayor de edad, vecina de Manizales, identificada como cedula de ciudadanía N°. 30.322.318, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional N°. 87.697 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de la parte demandante, en el proceso de referencia, me permito aportar Liquidación actualizada sobre el proceso de referencia para así dar cumplimiento al requerimiento notificado por estados el día de hoy 22 de abril.

Atentamente,



**MARIA ISABEL JARAMILLO JARAMILLO**  
C.C 30.322.318 de Manizales  
T.P.A. 87.697 del C.S. de la J.

📍 Calle 20 No. 22-27 Edif. Cumanday. Oficina 803  
☎ (050) 8903360 · (050) 8903366  
✉ mljabogados@gmail.com  
☑ 3104231112

DANIEL ALONSO CABALLERO HURTADO CC 75.106.381

CODEUDORES: FELIPE ANDRES CEBALLOS VARGAS CC: 9,847,793 - MÓNICA NEYDU CABALLERO HURTADO CC: 1,053773,858

JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL. RADICADO: 2011-344

PAGARE No.11385		CUENTA No. 8522				
Capital Pendiente de Pago.	% corriente desde-hasta	% corriente mensual	% corriente en pesos	Seguro de Vida		
2.437.412,00	13 Sep- 12 Oct 2007	1,88%	\$ 45.701,48	\$ 192.161		
% mora desde- hasta	% mora mensual	Dias aplicac	% mora en pesos	Abonos imputados	Fecha de abonos	Saldo
13-30 SEPTIEMBRE 2007	1,77%	18	25.870,54	-		2.701.145,01
OCTUBRE 2007	1,77%	30	43.117,56	-		2.744.262,57
NOVIEMBRE 2007	1,77%	30	43.117,56	-		2.787.380,13
DICIEMBRE 2007	1,77%	30	43.117,56	-		2.830.497,69
<b>ENERO 2008</b>	1,77%	30	43.117,56	-		2.873.615,25
FEBRERO 2008	1,77%	30	43.117,56	-		2.916.732,81
MARZO 2008	1,77%	30	43.117,56	-		2.959.850,37
ABRIL 2008	1,77%	30	43.117,56	-		3.002.967,93
MAYO 2008	1,77%	30	43.117,56	-		3.046.085,49
JUNIO 2008	1,77%	30	43.117,56	-		3.089.203,05
JULIO 2008	1,77%	30	43.117,56	-		3.132.320,61
AGOSTO 2008	1,77%	30	43.117,56	-		3.175.438,17
SEPTIEMBRE 2008	1,77%	30	43.117,56	-		3.218.555,73
OCTUBRE 2008	1,77%	30	43.117,56	-		3.261.673,29
NOVIEMBRE 2008	1,77%	30	43.117,56	-		3.304.790,85
DICIEMBRE 2008	1,77%	30	43.117,56	-		3.347.908,41
<b>ENERO 2009</b>	1,77%	30	43.117,56	-		3.391.025,97
FEBRERO 2009	1,77%	30	43.117,56	-		3.434.143,53
MARZO 2009	1,77%	30	43.117,56	-		3.477.261,09
ABRIL 2009	1,77%	30	43.117,56	-		3.520.378,65
MAYO 2009	1,77%	30	43.117,56	-		3.563.496,21
JUNIO 2009	1,77%	30	43.117,56	-		3.606.613,77
JULIO 2009	1,77%	30	43.117,56	-		3.649.731,33
AGOSTO 2009	1,77%	30	43.117,56	-		3.692.848,89
SEPTIEMBRE 2009	1,77%	30	43.117,56	-		3.735.966,45
OCTUBRE 2009	1,77%	30	43.117,56	-		3.779.084,01
NOVIEMBRE 2009	1,77%	30	43.117,56	-		3.822.201,57
DICIEMBRE 2009	1,77%	30	43.117,56	-		3.865.319,13
<b>ENERO 2010</b>	1,77%	30	43.117,56	-		3.908.436,69
FEBRERO 2010	1,77%	30	43.117,56	-		3.951.554,25
MARZO 2010	1,77%	30	43.117,56	-		3.994.671,81
ABRIL 2010	1,77%	30	43.117,56	-		4.037.789,37
MAYO 2010	1,77%	30	43.117,56	-		4.080.906,93
JUNIO 2010	1,77%	30	43.117,56	-		4.124.024,49
JULIO 2010	1,77%	30	43.117,56	-		4.167.142,05
AGOSTO 2010	1,77%	30	43.117,56	-		4.210.259,61
SEPTIEMBRE 2010	1,77%	30	43.117,56	-		4.253.377,17
OCTUBRE 2010	1,77%	30	43.117,56	-		4.296.494,73
NOVIEMBRE 2010	1,77%	30	43.117,56	-		4.339.612,29
DICIEMBRE 2010	1,77%	30	43.117,56	-		4.382.729,85
<b>ENERO 2011</b>	1,77%	30	43.117,56	-		4.425.847,41
FEBRERO 2011	1,77%	30	43.117,56	-		4.468.964,97
MARZO 2011	1,77%	30	43.117,56	-		4.512.082,52
ABRIL 2011	1,77%	30	43.117,56	-		4.555.200,08
MAYO 2011	1,77%	30	43.117,56	-		4.598.317,64




JUNIO 2011	1,77%	30	43.117,56	-	4.641.435,20
JULIO 2011	1,77%	30	43.117,56	-	4.684.552,76
AGOSTO 2011	1,77%	30	43.117,56	-	4.727.670,32
SEPTIEMBRE 2011	1,77%	30	43.117,56	-	4.770.787,88
OCTUBRE 2011	1,77%	30	43.117,56	-	4.813.905,44
NOVIEMBRE 2011	1,77%	30	43.117,56	-	4.857.023,00
DICIEMBRE 2011	1,77%	30	43.117,56	-	4.900.140,56
<b>ENERO 2012</b>	1,77%	30	43.117,56	-	4.943.258,12
FEBRERO 2012	1,77%	30	43.117,56	-	4.986.375,68
MARZO 2012	1,77%	30	43.117,56	-	5.029.493,24
ABRIL 2012	1,77%	30	43.117,56	-	5.072.610,80
MAYO 2012	1,77%	30	43.117,56	-	5.115.728,36
JUNIO 2012	1,77%	30	43.117,56	-	5.158.845,92
JULIO 2012	1,77%	30	43.117,56	-	5.201.963,48
AGOSTO 2012	1,77%	30	43.117,56	-	5.245.081,04
SEPTIEMBRE 2012	1,77%	30	43.117,56	-	5.288.198,60
OCTUBRE 2012	1,77%	30	43.117,56	-	5.331.316,16
NOVIEMBRE 2012	1,77%	30	43.117,56	-	5.374.433,72
DICIEMBRE 2012	1,77%	30	43.117,56	-	5.417.551,28
<b>ENERO 2013</b>	1,77%	30	43.117,56	-	5.460.668,84
FEBRERO 2013	1,77%	30	43.117,56	-	5.503.786,40
MARZO 2013	1,77%	30	43.117,56	-	5.546.903,96
ABRIL 2013	1,77%	30	43.117,56	-	5.590.021,52
MAYO 2013	1,77%	30	43.117,56	-	5.633.139,08
JUNIO 2013	1,77%	30	43.117,56	-	5.676.256,64
JULIO 2013	1,77%	30	43.117,56	-	5.719.374,20
AGOSTO 2013	1,77%	30	43.117,56	-	5.762.491,76
SEPTIEMBRE 2013	1,77%	30	43.117,56	-	5.805.609,32
OCTUBRE 2013	1,77%	30	43.117,56	-	5.848.726,88
NOVIEMBRE 2013	1,77%	30	43.117,56	-	5.891.844,44
DICIEMBRE 2013	1,77%	30	43.117,56	-	5.934.962,00
<b>ENERO 2014</b>	1,77%	30	43.117,56	-	5.978.079,56
FEBRERO 2014	1,77%	30	43.117,56	-	6.021.197,12
MARZO 2014	1,77%	30	43.117,56	-	6.064.314,68
ABRIL 2014	1,77%	30	43.117,56	-	6.107.432,24
MAYO 2014	1,77%	30	43.117,56	-	6.150.549,80
JUNIO 2014	1,77%	30	43.117,56	-	6.193.667,36
JULIO 2014	1,77%	30	43.117,56	-	6.236.784,92
AGOSTO 2014	1,77%	30	43.117,56	-	6.279.902,48
SEPTIEMBRE 2014	1,77%	30	43.117,56	-	6.323.020,04
OCTUBRE 2014	1,77%	30	43.117,56	-	6.366.137,60
NOVIEMBRE 2014	1,77%	30	43.117,56	-	6.409.255,16
DICIEMBRE 2014	1,77%	30	43.117,56	-	6.452.372,72
<b>ENERO 2015</b>	1,77%	30	43.117,56	-	6.495.490,28
FEBRERO 2015	1,77%	30	43.117,56	-	6.538.607,84
MARZO 2015	1,77%	30	43.117,56	-	6.581.725,40
ABRIL 2015	1,77%	30	43.117,56	-	6.624.842,96
MAYO 2015	1,77%	30	43.117,56	-	6.667.960,52
JUNIO 2015	1,77%	30	43.117,56	-	6.711.078,08
JULIO 2015	1,77%	30	43.117,56	-	6.754.195,64
AGOSTO 2015	1,77%	30	43.117,56	-	6.797.313,20
SEPTIEMBRE 2015	1,77%	30	43.117,56	-	6.840.430,76
OCTUBRE 2015	1,77%	30	43.117,56	-	6.883.548,32
NOVIEMBRE 2015	1,77%	30	43.117,56	-	6.926.665,88
DICIEMBRE 2015	1,77%	30	43.117,56	-	6.969.783,44
<b>ENERO 2016</b>	1,77%	30	43.117,56	-	7.012.901,00
FEBRERO 2016	1,77%	30	43.117,56	-	7.056.018,56
MARZO 2016	1,77%	30	43.117,56	-	7.099.136,12
ABRIL 2016	1,77%	30	43.117,56	-	7.142.253,68



MAYO 2016	1,77%	30	43.117,56	-		7.185.371,24
JUNIO 2016	1,77%	30	43.117,56	-		7.228.488,80
JULIO 2016	1,77%	30	43.117,56	-		7.271.606,36
AGOSTO 2016	1,77%	30	43.117,56	-		7.314.723,92
SEPTIEMBRE 2016	1,77%	30	43.117,56	-		7.357.841,48
OCTUBRE 2016	1,77%	30	43.117,56	-		7.400.959,04
NOVIEMBRE 2016	1,77%	30	43.117,56	-		7.444.076,60
DICIEMBRE 2016	1,77%	30	43.117,56	-		7.487.194,16
<b>ENERO 2017</b>	1,77%	30	43.117,56	-		7.530.311,71
FEBRERO 2017	1,77%	30	43.117,56	-		7.573.429,27
MARZO 2017	1,77%	30	43.117,56	-		7.616.546,83
ABRIL 2017	1,77%	30	43.117,56	-		7.659.664,39
MAYO 2017	1,77%	30	43.117,56	-		7.702.781,95
JUNIO 2017	1,77%	30	43.117,56	-		7.745.899,51
JULIO 2017	1,77%	30	43.117,56	-		7.789.017,07
AGOSTO 2017	1,77%	30	43.117,56	-		7.832.134,63
SEPTIEMBRE 2017	1,77%	30	43.117,56	-		7.875.252,19
OCTUBRE 2017	1,77%	30	43.117,56	-		7.918.369,75
NOVIEMBRE 2017	1,77%	30	43.117,56	-		7.961.487,31
DICIEMBRE 2017	1,77%	30	43.117,56	-		8.004.604,87
<b>ENERO 2018</b>	1,77%	30	43.117,56	-		8.047.722,43
FEBRERO 2018	1,77%	30	43.117,56	-		8.090.839,99
MARZO 2018	1,77%	30	43.117,56	-		8.133.957,55
ABRIL 2018	1,77%	30	43.117,56	-		8.177.075,11
MAYO 2018	1,77%	30	43.117,56	-		8.220.192,67
JUNIO 2018	1,77%	30	43.117,56	-		8.263.310,23
JULIO 2018	1,77%	30	43.117,56	-		8.306.427,79
AGOSTO 2018	1,77%	30	43.117,56	-		8.349.545,35
SEPTIEMBRE 2018	1,77%	30	43.117,56	-		8.392.662,91
OCTUBRE 2018	1,77%	30	43.117,56	120.912,00	TIT 05-02-19	8.314.868,47
NOVIEMBRE 2018	2,16%	30	52.648,10	112.980,00	TIT 05-02-19	8.254.536,57
DICIEMBRE 2018	2,15%	30	52.404,36	113.041,00	TIT 05-02-19	8.193.899,93
<b>ENERO 2019</b>	2,13%	30	51.916,88	132.673,00	TIT 05-02-19	8.113.143,80
FEBRERO 2019	2,18%	30	53.135,58	167.032,00	TIT	7.999.247,39
MARZO 2019	2,15%	30	52.404,36	80.424,00	TIT 09-04-19	7.971.227,74
ABRIL 2019	2,14%	30	52.160,62	500.000,00	2/04/2019	7.523.388,36
MAYO 2019	2,15%	30	52.404,36	-		7.575.792,72
JUNIO 2019	2,14%	30	52.160,62	508.347,00	TIT	7.119.606,34
JULIO 2019	2,14%	30	52.160,62	171.079,00	TIT 09-07-	7.000.687,95
AGOSTO 2019	2,14%	30	52.160,62	216.441,00	TIT 09-08-	6.836.407,57
SEPTIEMBRE 2019	2,14%	30	52.160,62	203.167,00	F. DEP. 11/09/2019	6.685.401,19
OCTUBRE 2019	2,12%	30	51.673,13	-		6.737.074,32
NOVIEMBRE 2019	2,11%	30	51.429,39	-		6.788.503,71
DICIEMBRE 2019	2,10%	30	51.185,65	-		6.839.689,37
<b>ENERO 2020</b>	2,09%	30	50.919,97	-		6.890.609,34
FEBRERO 2020	2,12%	30	51.614,64	-		6.942.223,98
MARZO 2020	2,11%	30	51.356,41	-		6.993.580,38
ABRIL 2020	2,08%	30	50.790,50	-		7.044.370,88
MAYO 2020	2,03%	30	49.507,93	-		7.093.878,81
JUNIO 2020	2,02%	30	49.328,76	1.383.510,00	TITULO CONSIGNAD O 5 DE JUNIO	5.759.697,57
JULIO 2020	2,02%	30	49.328,76	256.116,00	título confirmado en correo del sáb, 25 jul	5.552.910,33
AGOSTO 2020	2,04%	30	49.752,01	-		5.602.662,35
SEPTIEMBRE 2020	2,05%	30	49.966,95	284.198,00	TITULO REPORTADO EN CORREO	5.368.431,29

OCTUBRE 2020	2,02%	30	49.235,72	-		5.417.667,01
NOVIEMBRE 2020	2,00%	30	48.748,24	<b>325.967,00</b>	<b>TITULO REPORTADO EN CORREO 18</b>	5.140.448,25
DICIEMBRE 2020	1,96%	30	47.773,28			5.188.221,53
<b>ENERO 2021</b>	1,94%	30	47.285,79			5.235.507,32
FEBRERO 2021	1,97%	30	48.017,02	<b>330.925,00</b>	<b>TITULO REPORTADO EN CORREO 1 DE</b>	4.952.599,34
MARZO 2021	1,95%	30	47.529,53	<b>4.000.000,00</b>	<b>9/03/2021- Recibo 4768</b>	1.000.128,87
ABRIL 2021	1,94%	30	47.285,79			1.047.414,66
<b>TOTAL</b>			<b>7.278.952,19</b>	<b>8.906.812,00</b>		<b>1.047.414,66</b>


  
**MARIA ISABEL JARAMILLO JARAMILLO**  
 C.C 30,322,318 de Manizales  
 T.P.A 87.697 del C.S.J.

## LIQUIDACIÓN DE CREDITO

Jaime Osorio Ramírez <derecho704@hotmail.com>

Mié 21/04/2021 9:26

**Para:** Natalia Hurtado Giraldo <nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (583 KB)

GONZALO HOYOS.pdf;

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Número de páginas: 3

Proceso Gestión Documental

Señores  
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
Manizales

PROCESO: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: COOPERATIVA SURACOOOP  
DEMANDADO: GONZALO HOYOS VANEGAS  
RADICACIÓN: 17001400300920160077300

JAIME DE J. OSORIO RAMÍREZ, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de Procurador Judicial del demandante en el proceso de la referencia, me permito aportar LIQUIDACION DE CREDITO la cual fue solicitada por su Despacho a efectos de continuar el trámite para decretar la Terminación del Proceso



JAIME DE J. OSORIO RAMÍREZ  
CC 15911169 TP 143452





EXHODUS LIQUIDADOR DE INTERESES EJECUTIVOS

Licencia No. -1374223650

V 20.04.30.01

DEMANDANTE	GONZALO HOYOS VANEGAS		
DEMANDADO	COOPERATIVA SURACOOP		
RADICADO	09-2016-00773		
CAPITAL	77.353.438	No DECIMALES	2

NUEVA  
LIQUIDACION

ACTUALIZAR TASAS INTERES

CONSULTAR TASAS DE INTERES

LIQUIDACION DE INTERESES	
LIQUIDAR INTERESES DESDE	13/10/2016
LIQUIDAR INTERESES HASTA	30/04/2021
INTERESES DE PLAZO DESDE	
INTERESES DE MORA DESDE	14/10/2016
TASA INTERES DE PLAZO	0,00%
TASA INTERES DE MORA	0,00%

TOTALES	
CAPITAL	77.353.438
INT DE PLAZO	-
INT DE MORA	92.491.473
ABONOS	19.558.500
TOT CAP + INT	150.286.411

## NOTA IMPORTANTE

Para Liquidar con las Tasas de SUPERFINANCIERA, el campo INTERES CORRIENTE FIJO debe estar en CERO. Si desea liquidar con otro porcentaje el INTERES DE PLAZO, el % Mensual. Ej 1,50%

VIGENCIA MENSUAL	TASA INT EFECTIVA ANUAL	TASA INT NOMINAL MES	TASA INT MORA NOMINAL MES	No DIAS	INTERESES DE PLAZO	No DIAS	INTERESES DE MORA	INTERESES DE MORA ACUMULADO	SALDO ADEUDADO	ABONOS	NUEVO SALDO INTERESES	NUEVO SALDO CAPITAL
2016-10	21.99%	1.670%	2.400%	-	-	17	1.052.006	1.052.006	78.405.444		1.052.006	77.353.438
2016-11	21.99%	1.670%	2.400%	-	-	30	1.856.482	2.908.488	80.261.926		2.908.488	77.353.438
2016-12	21.99%	1.670%	2.400%	-	-	30	1.856.482	4.764.970	82.118.408		4.764.970	77.353.438
2017-1	22.34%	1.690%	2.440%	-	-	30	1.887.423	6.652.393	84.005.831		6.652.393	77.353.438
2017-2	22.34%	1.690%	2.440%	-	-	30	1.887.423	8.539.816	85.893.254		8.539.816	77.353.438
2017-3	22.34%	1.690%	2.440%	-	-	30	1.887.423	10.427.239	87.780.677		10.427.239	77.353.438
2017-4	22.33%	1.690%	2.440%	-	-	30	1.887.423	12.314.662	89.668.100		12.314.662	77.353.438
2017-5	22.33%	1.690%	2.440%	-	-	30	1.887.423	14.202.085	91.555.523		14.202.085	77.353.438
2017-6	22.33%	1.690%	2.440%	-	-	30	1.887.423	16.089.508	93.442.946		16.089.508	77.353.438
2017-7	21.98%	1.670%	2.400%	-	-	30	1.856.482	17.945.990	95.299.428		17.945.990	77.353.438
2017-8	21.98%	1.670%	2.400%	-	-	30	1.856.482	19.802.472	97.155.910		19.802.472	77.353.438
2017-9	21.48%	1.640%	2.360%	-	-	30	1.825.541	21.628.013	98.981.451		21.628.013	77.353.438
2017-10	21.15%	1.610%	2.320%	-	-	30	1.794.599	23.422.612	100.776.050		23.422.612	77.353.438
2017-11	20.96%	1.600%	2.300%	-	-	30	1.779.129	25.201.741	102.555.179		25.201.741	77.353.438
2017-12	20.77%	1.590%	2.290%	-	-	30	1.771.393	26.973.134	104.326.572		26.973.134	77.353.438
2018-1	20.69%	1.580%	2.280%	-	-	30	1.763.658	28.736.792	106.090.230		28.736.792	77.353.438
2018-2	20.68%	1.580%	2.280%	-	-	30	1.763.658	30.523.656	107.877.094		30.523.656	77.353.438
2018-3	20.48%	1.570%	2.260%	-	-	30	1.748.187	32.287.314	109.640.752		32.287.314	77.353.438
2018-4	20.44%	1.560%	2.250%	-	-	30	1.740.452	34.035.501	111.388.939		34.035.501	77.353.438
2018-5	20.28%	1.550%	2.240%	-	-	30	1.732.717	35.775.953	113.129.391		35.775.953	77.353.438
2018-6	20.03%	1.530%	2.210%	-	-	30	1.709.510	37.508.670	114.862.108		37.508.670	77.353.438
2018-7	19.94%	1.530%	2.210%	-	-	30	1.709.510	39.218.180	116.571.618		39.218.180	77.353.438
2018-8	19.81%	1.520%	2.190%	-	-	30	1.694.040	40.927.690	118.281.128		40.927.690	77.353.438
2018-9	19.63%	1.510%	2.170%	-	-	30	1.678.569	42.621.730	119.975.168		42.621.730	77.353.438
2018-10	19.49%	1.500%	2.160%	-	-	30	1.670.834	44.300.299	121.653.737		44.300.299	77.353.438
2018-11	19.40%	1.490%	2.150%	-	-	30	1.663.098	45.971.133	123.324.571		45.971.133	77.353.438
2018-12	19.16%	1.470%	2.130%	-	-	30	1.647.628	47.634.231	124.987.669		47.634.231	77.353.438
2019-1	19.70%	1.510%	2.180%	-	-	30	1.686.304	49.281.859	126.635.297	2.248.821	49.281.859	77.353.438
2019-2	19.37%	1.490%	2.150%	-	-	30	1.663.098	50.968.163	128.321.601		50.968.163	77.353.438
2019-3	19.32%	1.480%	2.140%	-	-	30	1.655.363	52.037.803	129.391.241	1.546.889	50.392.440	77.353.438
2019-4	19.34%	1.480%	2.150%	-	-	30	1.663.098	53.382.440	129.991.241		50.490.914	77.353.438
2019-5	19.30%	1.480%	2.140%	-	-	30	1.655.363	54.799.769	130.507.450		52.154.012	77.353.438
2019-6	19.28%	1.480%	2.140%	-	-	30	1.655.363	56.154.012	131.162.813		53.809.375	77.353.438
2019-7	19.32%	1.480%	2.140%	-	-	30	1.655.363	57.454.738	132.818.176	2.320.332	53.144.406	77.353.438
2019-8	19.32%	1.480%	2.140%	-	-	30	1.655.363	58.799.769	134.513.207		54.799.769	77.353.438
2019-9	19.10%	1.470%	2.120%	-	-	30	1.639.892	60.133.132	136.248.570	2.408.505	54.046.627	77.353.438
2019-10	19.03%	1.460%	2.120%	-	-	30	1.639.892	61.454.519	137.968.957	3.093.776	52.592.743	77.353.438
2019-11	18.91%	1.450%	2.100%	-	-	30	1.624.422	62.768.073	139.674.495		54.232.635	77.353.438
2019-12	18.77%	1.440%	2.090%	-	-	30	1.616.686	64.068.178	141.368.181		55.857.057	77.353.438
2020-1	19.06%	1.460%	2.120%	-	-	30	1.639.892	65.358.065	143.047.181		57.473.743	77.353.438
2020-2	18.95%	1.460%	2.110%	-	-	30	1.632.157	66.632.222	144.711.635		59.113.635	77.353.438
2020-3	18.69%	1.440%	2.080%	-	-	30	1.608.951	67.891.171	146.364.405	3.093.776	57.652.016	77.353.438
2020-4	18.19%	1.400%	2.030%	-	-	30	1.570.274	69.133.445	148.004.679	2.437.896	59.260.967	77.353.438
2020-5	18.12%	1.400%	2.020%	-	-	30	1.562.539	70.365.984	149.637.322		58.393.345	77.353.438
2020-6	18.12%	1.400%	2.020%	-	-	30	1.562.539	71.588.523	151.260.851		59.955.884	77.353.438
2020-7	18.29%	1.410%	2.040%	-	-	30	1.578.010	72.801.533	152.874.861		61.518.423	77.353.438
2020-8	18.35%	1.410%	2.050%	-	-	30	1.585.745	74.005.278	154.469.606		63.096.433	77.353.438
2020-9	18.09%	1.400%	2.020%	-	-	30	1.562.539	75.197.817	156.047.145		64.682.178	77.353.438
2020-10	17.84%	1.380%	2.000%	-	-	30	1.547.068	76.379.885	157.609.213		66.244.717	77.353.438
2020-11	17.32%	1.340%	1.940%	-	-	30	1.516.127	77.551.912	159.166.350		67.791.785	77.353.438
2020-12	17.54%	1.360%	1.970%	-	-	30	1.500.656	78.714.568	160.718.906	2.408.505	66.899.407	77.353.438
2021-1	17.41%	1.350%	1.950%	-	-	30	1.508.392	79.866.960	162.267.308		68.400.063	77.353.438
2021-2	17.31%	1.340%	1.940%	-	-	30	1.500.656	81.008.616	163.811.964		69.923.925	77.353.438
2021-3				-	-	30	1.500.656	82.149.272	165.355.620		71.432.317	77.353.438
2021-4				-	-	30	1.500.656	83.289.928	166.897.276		72.932.973	77.353.438



OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Recibido: 15 de abril de 2021, en el correo  
institucional: [nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Hora: 3:03pm - Número de páginas: 5

Proceso Gestión Documental

Correo remitente: [contacto@smcjuristas.com](mailto:contacto@smcjuristas.com)

SEÑOR  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
E.S.D.

RAD: 452/11  
REF: PROCESO EJECUTIVO  
DTE: TERMINAL DE TRANSPORTE DE MANIZALES-PH  
DDOS: SOCIEDAD SODEIC LTDA  
**ASUNTO: ANEXO MEMORIAL RELIQUIDACION**  
ORIGEN: DECIMO CIVIL MUNICIPAL

**SILVERIO MAURICIO CARMONA JARAMILLO**, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma y actuando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia me permito anexar RELIQUIDACION DEL CREDITO Y ASI MISMO informo bajo gravedad de juramento que desconocemos correo electrónico o dirección actual del demandado, por este motivo no se pudo enviar copia de la reliquidación presentada del proceso de la referencia

Del señor Juez,

Atentamente,

  
**SILVERIO MAURICIO CARMONA JARAMILLO**  
C.C.10.286.056 de Manizales  
T.P. 94.796 del C.S.J



# PROPIEDAD HORIZONTAL TERMINAL DE TRANSPORTES DE MANIZALES

NIT. 800.117.040-0

LA SUSCRITA ADMINISTRACION DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL TERMINAL DE  
TRANSPORTES DE MANIZALES

MARTHA LILIANA RUEDA RAMIREZ

CERTIFICA QUE:

Que **SODEIC LTDA** propietario del parqueadero #8, con Matricula Inmobiliaria No 100-0083601, adeuda por concepto de cuotas de administración y cuota extraordinaria.

DETALLE DE LA DEUDA:

AÑO	VALOR CUOTA MENSUAL	VALOR TOTAL DEL AÑO
2019	\$48.174	\$578.088
2020 ENERO A SEPTIEMBRE	\$48.174	\$433.566
2020 OCTUBRE,NOVIEMBRE,DICIEMBRE	\$51.064	\$153.192
2021 ENERO A ABRIL DE 2021	\$51.064	\$204.256
<b>CUOTA EXTRA AÑO 2019</b>	\$105.054	\$105.054
<b>TOTAL</b>		<b>\$1.474.156</b>

  
**MARTHA LILIANA RUEDA RAMIREZ**  
Gerente



# LIQUIDADOR ALTERNO PARA CALCULAR CAPITAL E INTERESES DE MORA EN CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN DE

- \* Escriba sólo en las casillas en blanco (Año de 4 cifras, Mes de 2 cifras, Día)
- \* Escriba sólo en las casillas en blanco (Año de 4 cifras, Mes de 2 cifras, Día y Porcentaje (%) del incremento)
- \* Escriba sólo en las casillas en blanco (Año de 4 cifras, Mes de 2 cifras, Día y Porcentaje (%) del incremento)
- \* Al terminar de introducir las fechas, haga clic sobre el botón 'Ajustar Liquidador', para que se ajuste al rango de fechas dadas.
- \* Si la tasa de interés no es la máxima legal puede cambiarla manualmente, en cada periodo.
- \* Digite en los espacios en blanco la cuota para cada año, si hay variación de la cuota en un mes, sobrescriba allí la cuota real.
- \* Los abonos se hacen por separado primero a intereses y el saldo a capital.  
CUANDO SU LIQUIDACION QUEDA LISTA, COPIELA Y PEGUELA EN UN DOCUMENTO DE WORD, PARA QUE PUEDA GUARDAR E IMPRIMIR. SI DESEA RESTAURAR LA PLANTILLA A SU ESTADO ORIGINAL HAGA CLIC SOBRE EL BOTÓN 'Restablecer Plantilla'

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO (CAPITAL + INTERESES DE MORA)	Año	Mes	Día
Liquidado HASTA (Año/Mes):	2021	04	15
Liquidado DESDE (Año/Mes):	2019	04	1

Las tasas de interés son las máximas permitidas, convertidas financieramente a tasas nominales mensuales, tomando como referencia las certificaciones que para

Año	Mes	Cuota Mensual	Capital Acumulado en Mora	Abono a Capital	% Interés Mensual	Días Liquid.	Valor interés Mensual	Interés Acumulado	Interés bono
2019	02	2019-02	\$0	\$0	2,18	30	\$0,00	\$0,00	
2019	03	2019-03	\$0	\$0	2,15	30	\$0,00	\$0,00	
2019	04	2019-04	\$48.174	\$48.174	2,14	30	\$1.030,92	\$1.030,92	
2019	05	2019-05	\$48.174	\$96.348	2,15	30	\$2.071,48	\$3.102,41	
2019	06	2019-06	\$48.174	\$144.522	2,14	30	\$3.092,77	\$6.195,18	
2019	07	2019-07	\$48.174	\$192.696	2,14	30	\$4.123,69	\$10.318,87	
2019	08	2019-08	\$48.174	\$240.870	2,14	30	\$5.154,62	\$15.473,49	
2019	09	2019-09	\$48.174	\$289.044	2,14	30	\$6.185,54	\$21.659,03	
2019	10	2019-10	\$48.174	\$337.218	2,12	30	\$7.149,02	\$28.808,05	
2019	11	2019-11	\$48.174	\$385.392	2,11	30	\$8.131,77	\$36.939,82	
2019	12	2019-12	\$48.174	\$433.566	2,10	30	\$9.104,89	\$46.044,71	
2020	01	2020-01	\$48.174	\$481.740	2,09	30	\$10.068,37	\$56.113,08	
2020	02	2020-02	\$48.174	\$529.914	2,12	30	\$11.234,18	\$67.347,25	



2020	03	2020-03	\$48.174	\$578.088		2,11	30	\$12.197,66	\$79.544,91
2020	04	2020-04	\$48.174	\$626.262		2,08	30	\$13.026,25	\$92.571,16
2020	05	2020-05	\$48.174	\$674.436		2,03	30	\$13.691,05	\$106.262,21
2020	06	2020-06	\$48.174	\$722.610		2,02	30	\$14.596,72	\$120.858,93
2020	07	2020-07	\$48.174	\$770.784		2,02	30	\$15.569,84	\$136.428,77
2020	08	2020-08	\$48.174	\$818.958		2,03	30	\$16.624,85	\$153.053,62
2020	09	2020-09	\$48.174	\$867.132		2,05	30	\$17.776,21	\$170.829,82
2020	10	2020-10	\$51.064	\$918.196		2,02	30	\$18.547,56	\$189.377,38
2020	11	2020-11	\$51.064	\$969.260		2,00	30	\$19.385,20	\$208.762,58
2020	12	2020-12	\$51.064	\$1.020.324		1,96	30	\$19.998,35	\$228.760,93
2021	01	2021-01	\$51.064	\$1.071.388		1,94	30	\$20.784,93	\$249.545,86
2021	02	2021-02	\$51.064	\$1.122.452		1,97	30	\$22.112,30	\$271.658,16
2021	03	2021-03	\$51.064	\$1.173.516		1,95	30	\$22.883,56	\$294.541,72
2021	04	2021-04	\$51.064	\$1.224.580		1,94	30	\$23.756,85	\$318.298,58
2021	03	2021-03	\$51.064	\$1.275.644		1,95	30	\$24.875,06	\$343.173,63
2021	04	2021-04	\$51.064	\$1.326.708		1,94	30	\$25.738,14	\$368.911,77

CAPITAL EN MORA HASTA MARZO/19	\$ 10.257.371,00
CAPITAL EN MORA	\$ 1.326.708,00
INTERES EN MORA HASTA MARZO/19	\$ 11.212.552,58
INTERES EN MORA	\$ 368.911,77
<b>TOTAL CAPITAL+INTERES</b>	<b>\$ 23.165.543,35</b>
COSTAS	\$ 527.926,58
ABONOS (-)	\$ 11.529.268,00
<b>TOTAL LIQUIDACION</b>	<b>\$ 12.164.201,93</b>

**TOTAL LIQUIDACION A CARGO DEL DEMANDADO \$ 12.164.201,93**

## LIQUIDACION DE CREDITO

Jaime Osorio Ramírez <derecho704@hotmail.com>

Mié 21/04/2021 12:46

**Para:** Natalia Hurtado Giraldo <nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

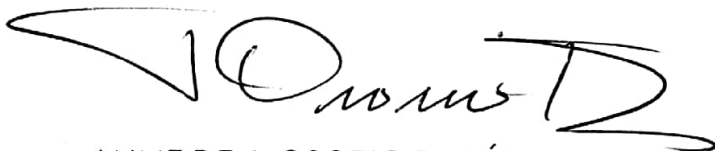
 1 archivos adjuntos (752 KB)

351.pdf;

Señores  
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
Manizales

PROCESO: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: COOPERATIVA SURACOOOP  
DEMANDADA: LIGIA DEL SOCORRO OROZCO MONTOYA  
RADICACIÓN: 17001400301020150035100

JAIME DE J. OSORIO RAMÍREZ, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de Procurador Judicial del demandante en el proceso de la referencia, me permito aportar LIQUIDACION DE CREDITO requerida a efectos de que se ordene la entrega de los títulos constituidos a favor del demandante.



JAIME DE J. OSORIO RAMÍREZ  
CC 15911169 TP 143452





EXHODUS LIQUIDADOR DE INTERESES EJECUTIVOS

Licencia No. -1374223650

V.20.04.30.01

DEMANDANTE	LIGIA DEL SOCORRO OROZCO MONTOYA
DEMANDADO	COOPERATIVA SURACODP
RADICADO	10-2015-00351
CAPITAL	47.545.350
No DECIMALES	2

LIQUIDACION DE INTERESES	
LIQUIDAR INTERESES DESDE	26/06/2015
LIQUIDAR INTERESES HASTA	30/04/2021
INTERESES DE PLAZO DESDE	26/06/2015
INTERESES DE MORA DESDE	27/03/2016
TASA INTERES DE PLAZO	0,00%
TASA INTERES DE MORA	0,00%

TOTALES	
CAPITAL	47.545.350
INT DE PLAZO	6.374.560
INT DE MORA	64.043.875
ABONOS	62.766.466
TOT CAP + INT	55.197.319

NUEVA LIQUIDACION	ACTUALIZAR TASAS INTERES
	CONSULTAR TASAS DE INTERES

**NOTA IMPORTANTE**  
Para Liquidar con las Tasas de SUPERFINANCIERA, el campo INTERES CORRIENTE FIJO debe estar en CERO. Si desea liquidar con otro porcentaje el INTERES DE PLAZO, el % Mensual. Ej 1,50%

VIGENCIA MENSUAL	TASA INT. EFECTIVA ANUAL	TASA INT. NOMINAL MES	TASA INT. MORA NOMINAL MES	No DIAS	INTERESES DE PLAZO	No DIAS	INTERESES DE MORA	INTERESES DE MORA ACUMULADO	SALDO ADEUDADO	ABONOS	NUEVO SALDO INTERESES	NUEVO SALDO CAPITAL
2015-6	19,37%	1,490%	2,150%	4	94 456	-	-	94 456	47 639 806		94 456	47 545 350
2015-7	19,26%	1,480%	2,140%	30	703 671	-	-	798 127	48 343 477		798 127	47 545 350
2015-8	19,26%	1,480%	2,140%	30	703 671	-	-	1 501 798	49 047 148		1 501 798	47 545 350
2015-9	19,26%	1,480%	2,140%	30	703 671	-	-	2 205 469	49 750 819		2 205 469	47 545 350
2015-10	19,33%	1,480%	2,150%	30	703 671	-	-	2 909 140	50 454 490		2 909 140	47 545 350
2015-11	19,33%	1,480%	2,150%	30	703 671	-	-	3 612 811	51 158 161		3 612 811	47 545 350
2015-12	19,33%	1,480%	2,150%	30	703 671	-	-	4 316 482	51 861 832		4 316 482	47 545 350
2016-1	19,68%	1,510%	2,180%	30	717 934	-	-	5 034 416	52 579 766		5 034 416	47 545 350
2016-2	19,68%	1,510%	2,180%	30	717 934	-	-	5 752 350	53 297 700		5 752 350	47 545 350
2016-3	19,68%	1,510%	2,180%	26	622 210	4	138 198	6 512 758	54 058 108		6 512 758	47 545 350
2016-4	20,54%	1,570%	2,260%	-	-	30	1 074 524	7 587 282	55 132 632		7 587 282	47 545 350
2016-5	20,54%	1,570%	2,260%	-	-	30	1 074 524	8 661 806	56 207 156		8 661 806	47 545 350
2016-6	20,54%	1,570%	2,260%	-	-	30	1 074 524	9 736 330	57 281 680		9 736 330	47 545 350
2016-7	21,34%	1,630%	2,340%	-	-	30	1 112 561	10 848 891	58 394 241		10 848 891	47 545 350
2016-8	21,34%	1,630%	2,340%	-	-	30	1 112 561	11 961 452	59 506 802		11 961 452	47 545 350
2016-9	21,34%	1,630%	2,340%	-	-	30	1 112 561	13 074 013	60 619 363	8 756.770	4 317.243	47 545 350
2016-10	21,99%	1,670%	2,400%	-	-	30	1 141 088	5 458 331	53 003 681		5 458 331	47 545 350
2016-11	21,99%	1,670%	2,400%	-	-	30	1 141 088	6 599 419	54 144 769		6 599 419	47 545 350
2016-12	21,99%	1,670%	2,400%	-	-	30	1 141 088	7 740 507	55 285 857		7 740 507	47 545 350
2017-1	22,34%	1,690%	2,440%	-	-	30	1 160 106	8 900 613	56 445 963		8 900 613	47 545 350
2017-2	22,34%	1,690%	2,440%	-	-	30	1 160 106	10 060 719	57 606 069		10 060 719	47 545 350
2017-3	22,34%	1,690%	2,440%	-	-	30	1 160 106	11 220 825	58 766 175		11 220 825	47 545 350
2017-4	22,33%	1,690%	2,440%	-	-	30	1 160 106	12 380 931	59 926 281		12 380 931	47 545 350
2017-5	22,33%	1,690%	2,440%	-	-	30	1 160 106	13 541 037	61 086 387	2 380.314	11 150.723	47 545 350
2017-6	22,33%	1,690%	2,440%	-	-	30	1 160 106	14 701 143	62 246 493		12 310 829	47 545 350
2017-7	21,98%	1,670%	2,400%	-	-	30	1 141 088	13 451 917	60 997 267		13 451 917	47 545 350
2017-8	21,98%	1,670%	2,400%	-	-	30	1 141 088	14 593 005	62 138 355		14 593 005	47 545 350
2017-9	21,48%	1,640%	2,360%	-	-	30	1 122 070	15 715 075	63 260 425		15 715 075	47 545 350
2017-10	21,15%	1,610%	2,320%	-	-	30	1 103 052	16 818 127	64 363 477		16 818 127	47 545 350
2017-11	20,96%	1,600%	2,300%	-	-	30	1 093 543	17 911 670	65 457 020		17 911 670	47 545 350
2017-12	20,77%	1,590%	2,290%	-	-	30	1 088 788	19 000 458	66 545 808		19 000 458	47 545 350
2018-1	20,69%	1,580%	2,280%	-	-	30	1 084 033	20 084 491	67 629 841		20 084 491	47 545 350
2018-2	21,01%	1,600%	2,310%	-	-	30	1 098 297	21 182 788	68 728 138		21 182 788	47 545 350
2018-3	20,68%	1,580%	2,280%	-	-	30	1 084 033	22 266 821	69 812 171		22 266 821	47 545 350
2018-4	20,48%	1,570%	2,260%	-	-	30	1 074 524	23 341 345	70 896 695		23 341 345	47 545 350
2018-5	20,44%	1,560%	2,250%	-	-	30	1 069 770	24 411 115	71 956 465		24 411 115	47 545 350
2018-6	20,28%	1,550%	2,240%	-	-	30	1 065 015	25 476 130	73 021 480	2 558.371	22 917 759	47 545 350
2018-7	20,03%	1,530%	2,210%	-	-	30	1 050 752	23 968 511	71 513 861	1 917.577	22 050 934	47 545 350
2018-8	19,94%	1,530%	2,210%	-	-	30	1 050 752	23 101 686	70 647 036		23 101 686	47 545 350
2018-9	19,81%	1,520%	2,190%	-	-	30	1 041 243	24 142 929	71 688 279		24 142 929	47 545 350
2018-10	19,63%	1,510%	2,170%	-	-	30	1 031 734	25 174 663	72 720 013	2 524.310	22 650 353	47 545 350
2018-11	19,49%	1,500%	2,160%	-	-	30	1 026 979	23 677 332	71 222 862		23 677 332	47 545 350
2018-12	19,40%	1,490%	2,150%	-	-	30	1 022 225	24 699 557	72 244 907	2 607.060	22 092 497	47 545 350
2019-1	19,16%	1,470%	2,130%	-	-	30	1 012 715	23 105 212	70 650 562	1 888.188	21 217 024	47 545 350
2019-2	19,70%	1,510%	2,180%	-	-	30	1 036 488	22 253 512	69 798 862	1 021.455	21 232 057	47 545 350
2019-3	19,37%	1,490%	2,150%	-	-	30	1 022 225	22 254 282	69 799 632	3 468.744	18 785 538	47 545 350
2019-4	19,32%	1,480%	2,140%	-	-	30	1 017 470	19 803 008	67 348 358	3 906.894	15 896 114	47 545 350
2019-5	19,34%	1,480%	2,150%	-	-	30	1 022 225	16 918 339	64 463 689	3 992.269	12 926 070	47 545 350
2019-6	19,30%	1,480%	2,140%	-	-	30	1 017 470	13 943 540	61 488 890	1 302.298	12 641 242	47 545 350
2019-7	19,28%	1,480%	2,140%	-	-	30	1 017 470	13 658 712	61 204 062		13 658 712	47 545 350
2019-8	19,32%	1,480%	2,140%	-	-	30	1 017 470	14 676 182	62 221 532		14 676 182	47 545 350
2019-9	19,32%	1,480%	2,140%	-	-	30	1 017 470	15 693 652	63 239 002		15 693 652	47 545 350
2019-10	19,10%	1,470%	2,120%	-	-	30	1 007 961	16 701 613	64 246 963		16 701 613	47 545 350
2019-11	19,03%	1,460%	2,120%	-	-	30	1 007 961	17 709 574	65 254 924		17 709 574	47 545 350
2019-12	18,91%	1,450%	2,100%	-	-	30	998 452	18 708 026	66 253 376	13 577.243	5 130 783	47 545 350
2020-1	18,77%	1,440%	2,090%	-	-	30	993 697	6 124 480	53 669 830	2 628.380	3 496 100	47 545 350
2020-2	19,06%	1,460%	2,120%	-	-	30	1 007 961	4 504 061	52 049 411		4 504 061	47 545 350
2020-3	18,95%	1,460%	2,110%	-	-	30	1 003 206	5 507 267	53 052 617		5 507 267	47 545 350
2020-4	18,69%	1,440%	2,080%	-	-	30	988 943	6 496 210	54 041 560		6 496 210	47 545 350
2020-5	18,19%	1,400%	2,030%	-	-	30	965 170	7 461 380	55 006 730		7 461 380	47 545 350
2020-6	18,12%	1,400%	2,020%	-	-	30	960 416	8 421 796	55 967 146		8 421 796	47 545 350
2020-7	18,12%	1,400%	2,020%	-	-	30	960 416	9 382 212	56 927 562		9 382 212	47 545 350
2020-8	18,29%	1,410%	2,040%	-	-	30	969 925	10 352 137	57 897 487	8 172.852	2 179 285	47 545 350
2020-9	18,35%	1,410%	2,050%	-	-	30	974 679	3 153 964	50 699 314		3 153 964	47 545 350
2020-10	18,09%	1,400%	2,020%	-	-	30	960 416	4 114 380	51 659 730		4 114 380	47 545 350
2020-11	17,84%	1,380%	2,000%	-	-	30	950 907	5 065 287	52 610 637	2 053.741	3 011 546	47 545 350
2020-12	17,46%	1,350%	1,960%	-	-	30	931 888	3 943 434	51 488 784		3 943 434	47 545 350
2021-1	17,32%	1,340%	1,940%	-	-	30	922 379	4 865 813	52 411 163		4 865 813	47 545 350
2021-2	17,54%	1,360%	1,970%	-	-	30	936 643	5 802 456	53 347 806		5 802 456	47 545 350
2021-3	17,41%	1,350%	1,950%	-	-	30	927 134	6 729 590	54 274 940		6 729 590	47 545 350
2021-4	17,31%	1,340%	1,940%	-	-	30	922 379	7 651 969	55 197 319		7 651 969	47 545 350





**GESTIONES EN COBRANZAS S.A.S**  
Compañía de Recuperación de Cartera y Gestiones Jurídicas  
NIT 900294797-7

**Señor (a) Juez**  
**JUZGADO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**  
**Manizales - Caldas**

**PROCESO: DEMANDA EJECUTIVA**  
**DEMANDANTE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE CALDAS "CONFA"**  
**DEMANDADO: VALENTINA CLAVIJO RINCON**  
**RADICADO: (10) 2018 - 537**  
**ASUNTO: APORTE LIQUIDACION.**

**ROGELIO GARCIA GRAJALES**, mayor de edad y residente de Manizales, identificado con la cédula de ciudadanía número 10.284.000 de Manizales, Abogado titulado, inscrito y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional número 295.337 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura y obrando como apoderado de la entidad demandante en el proceso referido, a usted me permito aportar un histórico de pagos de la obligación aquí demandada, y en la que efectivamente consta el abono de \$527.000, suma que ya había sido tenido en cuenta al momento de presentar la demanda.

Por lo anterior no será de buen recibo Señoría que se acoja un abono, que ya había sido aplicado a la obligación cuando ésta fue demandada y por lo tanto objeto a que el mismo sea reconocido por el despacho.

De usted atentamente,

**ROGELIO GARCIA GRAJALES ✓**  
T.P. Nro. 295.337 del C.S. de la Judicatura.  
C.C. Nro. 10.284.000 de Manizales Caldas.

**Nit:** 1053785156  
**Código Agencia:** 1 MANIZALES  
**Valor Préstamo:** 25,430,000.00

**Cliente:** CLAVIJO RINCON VALENTINA  
**Línea de Crédito:** 9 COMPRA DE CARTERA  
**Interés Histórico:** 5,368,662.00  
**Número Préstamo:** 714047100  
**Capital Histórico:** 13,365,623.00  
**Mora Histórico:** 273,673.00

Cuota	Fcha.Vcto	Fcha.Pago	Capital	Interés	Seguros	Int.Mora	Total	Nro Consignación	Descripción	Agencia Pago
1	2017/12/10	2017/12/07	474,231.00	27,531.00	13,765.00	.00	515,527.00	177166	PAGO NORMAL	1
2	2018/01/10	2017/12/07	233,925.00	268,192.00	13,410.00	.00	515,527.00	177166	PAGO NORMAL	1
3	2018/02/10	2017/12/07	237,609.00	264,683.00	13,235.00	.00	515,527.00	177166	PAGO NORMAL	1
4	2018/03/10	2017/12/07	241,352.00	261,119.00	13,056.00	.00	515,527.00	177166	PAGO NORMAL	1
5	2018/04/10	2017/12/07	245,153.00	257,499.00	12,875.00	.00	515,527.00	177166	PAGO NORMAL	1
999	2017/12/07	2017/12/07	7,076,283.00	343,305.00	.00	.00	7,419,588.00	177166	Abono a Principal	1
6	2018/05/10	2018/06/21	125,790.00	253,822.00	12,691.00	7,697.00	400,000.00	23296	PAGO NORMAL	1
6	2018/05/10	2018/06/21	123,224.00	.00	.00	.00	123,224.00	23297	PAGO NORMAL	1
7	2018/06/10	2018/06/21	.00	.00	1,776.00	.00	1,776.00	23297	PAGO NORMAL	1
7	2018/06/10	2018/08/02	252,936.00	250,086.00	10,729.00	7,736.00	521,487.00	24010	PAGO NORMAL	1
8	2018/07/10	2018/08/02	.00	.00	5,513.00	.00	5,513.00	24010	PAGO NORMAL	1
8	2018/07/10	2019/04/12	256,920.00	246,292.00	6,802.00	46,272.00	556,286.00	18001810	PAGO NORMAL	1
9	2018/08/10	2019/04/12	260,966.00	242,439.00	12,122.00	45,476.00	561,003.00	18001810	PAGO NORMAL	1
10	2018/09/10	2019/04/12	265,077.00	238,524.00	11,926.00	40,246.00	555,773.00	18001810	PAGO NORMAL	1
11	2018/10/10	2019/04/12	269,251.00	234,548.00	11,728.00	35,073.00	550,600.00	18001810	PAGO NORMAL	1
12	2018/11/10	2019/04/12	273,492.00	230,509.00	11,526.00	29,576.00	545,103.00	18001810	PAGO NORMAL	1
13	2018/12/10	2019/04/12	277,800.00	226,407.00	11,320.00	24,130.00	539,657.00	18001810	PAGO NORMAL	1
14	2019/01/10	2019/04/12	282,175.00	222,240.00	11,112.00	18,342.00	533,869.00	18001810	PAGO NORMAL	1
15	2019/02/10	2019/04/12	286,620.00	218,007.00	10,900.00	12,373.00	527,900.00	18001810	PAGO NORMAL	1
16	2019/03/10	2019/04/12	291,133.00	213,708.00	10,686.00	6,752.00	522,279.00	18001810	PAGO NORMAL	1
17	2019/04/10	2019/04/12	295,719.00	209,341.00	10,467.00	.00	515,527.00	18001810	PAGO NORMAL	1
18	2019/05/10	2019/04/12	300,376.00	204,905.00	10,246.00	.00	515,527.00	18001810	PAGO NORMAL	1
19	2019/06/10	2019/04/12	305,107.00	200,400.00	10,020.00	.00	515,527.00	18001810	PAGO NORMAL	1

**Nit:** 1053785156      **Cliente:** CLAVIJO RINCON VALENTINA  
**Código Agencia:** 1 MANIZALES      **Línea de Crédito:** 9 COMPRA DE CARTERA      **Número Préstamo:** 714047100  
**Valor Préstamo:** 25,430,000.00      **Interés Histórico:** 5,368,662.00      **Capital Histórico:** 13,365,623.00      **Mora Histórico:** 273,673.00

Cuota	Fcha.Vcto	Fcha.Pago	Capital	Interés	Seguros	Int.Mora	Total	Nro Consignación	Descripción	Agencia Pago
20	2019/07/10	2019/04/12	309,913.00	195,823.00	9,791.00	.00	515,527.00	18001810	PAGO NORMAL	1
21	2019/08/10	2019/04/12	314,794.00	191,174.00	9,559.00	.00	515,527.00	18001810	PAGO NORMAL	1
22	2019/09/10	2019/04/12	319,752.00	186,452.00	9,323.00	.00	515,527.00	18001810	PAGO NORMAL	1
23	2019/10/10	2019/04/12	46,025.00	181,656.00	9,083.00	.00	236,764.00	18001810	PAGO NORMAL	1



Señor

**JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**Manizales**

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** HECTOR DARIO VELEZ GONZALEZ

**DEMANDADO:** JOSE OMAR LOPEZ ARBOLEDA

**RADICADO:** 11-2011-00401 (JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL)

**ASUNTO:** PRESENTACION DE RELIQUIDACION DEL CREDITO

**JOSE FERNANDO CUBIDES GOMEZ**, mayor de edad, vecino de Manizales, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, abogado titulado e inscrito, en ejercicio de la profesión, en mi calidad de representante de los intereses económicos de la parte actora, al Despacho me permito presentar reliquidación del crédito lo cual hago así:

**CAPITAL EJECUTADO.....\$15.539.870**

Última liquidación de crédito aprobada hasta 13 de febrero de 2020 ..... **\$51.183.329**

Más nueva liquidación de interés de mora desde 13 de febrero de 2020

hasta el 13 de febrero de 2021 ..... **\$4.661.964**

LIQUIDACION CREDITO						
MES	TASA INTERES DE PLAZO	TASA INTERES DE MORA	DIAS A LIQUIDAR	SALDO CAPITAL LETRA	intereses de plazo	INTERES DE MORA SALDO CAPITAL
				<b>\$15.539.870</b>		

febrero	2020	febrero		2,5000%	17	<b>\$15.539.870</b>		\$220.148,15
marzo	2020	marzo		2,5000%	30	<b>\$15.539.870</b>		\$388.496,785
abril	2020	abril		2,5000%	30	<b>\$15.539.870</b>		\$388.496,785
mayo	2020	mayo		2,5000%	30	<b>\$15.539.870</b>		\$388.496,785
junio	2020	junio		2,5000%	30	<b>\$15.539.870</b>		\$388.496,785
julio	2020	julio		2,5000%	30	<b>\$15.539.870</b>		\$388.496,785
agosto	2020	agosto		2,5000%	30	<b>\$15.539.870</b>		\$388.496,785
septien	2020	septiembre		2,5000%	30	<b>\$15.539.870</b>		\$388.496,785
octubre	2020	octubre		2,5000%	30	<b>\$15.539.870</b>		\$388.496,785
noviem	2020	noviembre		2,5000%	30	<b>\$15.539.870</b>		\$388.496,785
diciem	2020	diciembre		2,5000%	30	<b>\$15.539.870</b>		\$388.496,785
enero	2021	enero		2,5000%	30	<b>\$15.539.870</b>		\$388.496,785
febrero	2021	febrero		2,5000%	13	<b>\$15.539.870</b>		\$168.348,59

TOTAL NUEVA LIQUIDACION POR CAPITAL, INTERES DE MORA HASTA EL 13 DE FEBRERO DE  
2021 .....\$55.845.293

Cordialmente,



**JOSE FERNANDO CUBIDES GOMEZ**

**C.C. No. 10.249.904 de Manizales**

**T.P. No. 67.948 del C.S.J.**

**Correo electrónico [jfernando94@hotmail.com](mailto:jfernando94@hotmail.com)**

Señor

**JUEZ SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
Manizales - Caldas**

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Recibido: 19 de abril de 2021, en el correo institucional:

nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hora: 2:00pm - Número de páginas: 1

Proceso Gestión Documental

Correo remitente: <mateoam94@gmail.com>

**REF. EJECUTIVO SINGULAR DE  
MÍNIMA CUANTÍA.  
DTE. COLEGIO MAYOR DE  
NUESTRA SEÑORA -  
COLSEÑORA.  
DDO. EDISON ANDRES FRANCO Y  
ALBA LUCIA OSORIO  
ORIGEN. ONCE CIVIL MUNICIPAL  
RDO. 2018-190.**

**ASUNTO. LIQUIDACIÓN CREDITO**

**MATEO ÁLVAREZ MEJÍA**, Abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 267.951 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante en esta acción; me permito aportar al proceso, la siguiente liquidación del crédito que se ejecuta.

Capital	\$2.213.000
Intereses	2.2% mensual desde 18/2/2017 a 31/03/2021. (48 meses): \$2.213.000 x 2.2%: \$48.686 x 48 meses:
Total.	\$2.336.928.

Capital	:	\$2.213.000
Int. Mora	:	\$2.336.928.
Costas Procesales:		<u>\$154.850.</u>
<b>Gran total</b>	<b>:</b>	<b>\$4.704.778</b>

Atte.



**MATEO ÁLVAREZ MEJÍA**  
**T. P. 267.951 del C. S. de la J.**  
**C. C. 1.053.813.230.**

Abril 19 de 2021.



Manizales, (caldas)

Señor

**JUEZ SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**

E. S. D.

---

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA**  
**DEMANDANTE: BANCO PICHINCHA S.A**  
**DEMANDADO: FABIAN RENTERIA RENTERIA**  
**JUZGADO DE ORIGEN: DOCE CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
**RAD: 2019-081**

---

**SARA MARIA CORRALES LAVERDE**, conocida como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, abogada titulada y en ejercicio, respetuosamente me permito presentar la siguiente liquidación correspondiente a las siguientes obligaciones:

**1) PAGARE No. 3172533**

**CAPITAL INSOLUTO**

**\$25.698.852,00**

<b>Resol. Anual</b>	<b>Vigencia Mensual</b>	<b>Tasa</b>	<b>Tasa mes %</b>	<b>Tasa de mora efectiva mes</b>	<b>RESULT- EFEC</b>
0398/18	abr-18	20,48%	30,72%	2,2575%	<b>24</b> 464.121,22
0527/18	may-18	20,44%	30,66%	2,2536%	<b>30</b> 579.146,15
0687/18	jun-18	20,28%	30,42%	2,2379%	<b>30</b> 575.120,41
0820/18	jul-18	20,03%	30,05%	2,2134%	<b>30</b> 568.816,58
0954/18	ago-18	19,94%	29,91%	2,2045%	<b>30</b> 566.543,12
1112/18	sep-18	19,81%	29,72%	2,1918%	<b>30</b> 563.255,41
1294/18	oct-18	19,63%	29,45%	2,1740%	<b>30</b> 558.695,71
1521/18	nov-18	19,49%	29,24%	2,1602%	<b>30</b> 555.143,24
1708/18	dic-18	19,40%	29,10%	2,1513%	<b>30</b> 552.856,72
1872/18	ene-19	19,16%	28,74%	2,1275%	<b>30</b> 546.748,59
0111/19	feb-19	19,70%	29,55%	2,1809%	<b>30</b> 560.469,96
0263/19	mar-19	19,37%	29,06%	2,1483%	<b>30</b> 552.094,06
0389/19	abr-19	19,32%	28,98%	2,1434%	<b>30</b> 550.822,41
0574/19	may-19	19,34%	29,01%	2,1454%	<b>30</b> 551.331,15
0697/19	jun-19	19,30%	28,95%	2,1414%	<b>30</b> 550.313,56
0829/19	jul-19	19,28%	28,92%	2,1394%	<b>30</b> 549.804,61
1018/19	ago-19	19,32%	28,98%	2,1434%	<b>30</b> 550.822,41
1145/19	sep-19	19,32%	28,98%	2,1434%	<b>30</b> 550.822,41
1293/19	oct-19	19,10%	28,65%	2,1216%	<b>30</b> 545.219,11
1474/19	nov-19	19,03%	28,55%	2,1146%	<b>30</b> 543.433,48
1474/19	dic-19	18,91%	28,37%	2,1027%	<b>30</b> 540.369,28
1768/20	ene-20	18,77%	28,16%	2,0888%	<b>30</b> 536.789,40
0094/20	feb-20	19,06%	28,59%	2,1176%	<b>30</b> 544.198,91
0205/20	mar-20	19,95%	29,93%	2,2055%	<b>30</b> 566.795,84
0205/20	abr-20	18,19%	27,29%	2,0308%	<b>30</b> 521.900,96
0505/20	may-20	18,12%	27,18%	2,0238%	<b>30</b> 520.097,78
0605/20	jun-20	18,12%	27,18%	2,0238%	<b>30</b> 520.097,78
0605/20	jul-20	18,12%	27,18%	2,0238%	<b>30</b> 520.097,78
0605/20	ago-20	18,29%	27,44%	2,0408%	<b>30</b> 524.474,58
0605/20	sep-20	18,35%	27,53%	2,0469%	<b>30</b> 526.017,41
0869/20	oct-20	18,09%	27,14%	2,0208%	<b>30</b> 519.324,57
0947/20	nov-20	17,84%	26,76%	1,9957%	<b>30</b> 512.871,37
1034/20	dic-20	17,46%	26,19%	1,9574%	<b>30</b> 503.028,90
1215/21	ene-21	17,32%	25,98%	1,9432%	<b>30</b> 499.392,46
0064/21	feb-21	17,54%	26,31%	1,9655%	<b>30</b> 505.104,38
0161/21	mar-21	17,41%	26,12%	1,9523%	<b>30</b> 501.730,81
0305/21	abr-21	17,31%	25,97%	1,9422%	<b>22</b> 366.030,50

**INTERESES MORATORIOS**

**\$ 19.763.903,05**

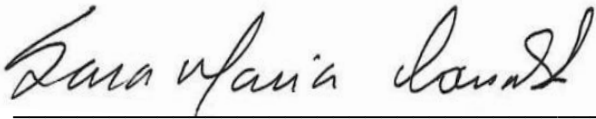
**TOTAL CAPITAL E INTERESES MORATORIOS:**

**\$ 45.462.755,05**

CAPITAL	\$ 25.698.852,00
INTERESES CORRIENTES	0,00
INTERES MORATORIOS	\$ 19.763.903,05
ABONOS	\$ 0,00
SUB TOTAL	\$ 45.462.755,05
COSTAS	\$ 0,00
<b>TOTAL LIQUIDACION</b>	<b>\$ 45.462.755,05</b>

Doy así cumplimiento al artículo 446 del Código General del Proceso.

Atentamente,



**SARA MARIA CORRALES LAVERDE**

**C.C. # 24.387.081 de Anserma**

**T.P. # 50598 del CSJ.**

**CORREO ELECTRONICO: corrales243@gmail.com**

**TELEFONO: 8847057**

**PRESENTACION LIQUIDACION CREDITO EJECUTIVO RAD. 12-2019-00502**

Sebastian Botero &lt;sesboho@gmail.com&gt;

Mar 20/04/2021 14:15

**Para:** Natalia Hurtado Giraldo <nhurtadg@cendoj.ramajudicial.gov.co>**CC:** cmpal2ma@cendoj.ramajudicial.gov.co <cmpal2ma@cendoj.ramajudicial.gov.co> 1 archivos adjuntos (197 KB)

liquidación-ejecutivo (3).pdf;

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Número de páginas: 2

Proceso Gestión Documental

Manizales 20 de abril de 2021

Señor

JUEZ SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Manizales (Caldas)

Ref. Proceso Ejecutivo Singular  
DEMANDANTE: Adiel Holguin Baracaldo  
DEMANDADOS: Julio Valencia Parra y Andres Felipe Jimenez Acosta  
JUZGADO DE ORIGEN: DOCE CIVIL MUNICIPAL  
RADICADO: 2019-00502

ADIELA HOLGUIN BARACALDO, mayor y vecina de esta ciudad, actuando en nombre propio me permito aportar liquidación por este medio, para el proceso de la referencia, toda vez que hasta la fecha no tengo asignado usuario ni contraseña para el ingreso a las plataformas de la Oficina de ejecución

Agradezco su prontitud para darle trámite a lo adjunto.

Cordial saludo,

ADIELA HOLGUIN BARACALDO  
CC 25 231 435

POR FAVOR ACUSAR RECIBIDO

----

**John Sebastian Botero Holguín***Administrador de Empresas**Cel. 312 821 32 86*[sesboho@gmail.com](mailto:sesboho@gmail.com)*Calle 11 2-29 Villamaría (Caldas)*



Manizales, 25 de marzo de 2021.

Señor  
**JUEZ DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**  
Manizales, Caldas.

**REF: Ejecutivo Singular**  
**Demandante: ADIELA HOLGUIN BARACALDO**  
**Demandado: JULIO VALENCIA PARRA Y ANDRES FELIPE JIMENEZ ACOSTA**  
**Juzgado de origen: DOCE CIVIL MUNICIPAL**  
**Radicado: 2019/ 00502**

**ADIELA HOLGUIN BARACALDO**, vecina de la ciudad de Villamaría, identificada con cedula ciudadanía No. 25.231.435 de Villamaría/Caldas. Actuando en nombre propio en el asunto de la referencia, me permito aportar LIQUIDACION ACTUALIZADA en los términos del Artículo 496 del Código General del Proceso.

<b>CUOTA MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>INTERESES MORATORIOS</b>
Excedente al Canon de Arrendatario en el mes de abril de 2019.	\$350.000,00	\$178.620,00
Factura de Aguas de Manizales periodos comprendidos enero a febrero de 2019	\$89.344,00	\$49.916,00
Factura de Aguas de Manizales, periodos comprendidos febrero a marzo de 2019	\$93.522,00	\$49.987,00
Factura correspondiente al Servicio de Energía CHEC mayo 2019	\$256.070,00	\$124.497,00

CAPITAL	\$ 788.936,00
INTERESES CORRIENTES	0.00
INTERESES MORATORIOS	\$ 403.020,00
ABONOS	0.00
SUBTOTAL	\$ 1.191.956,00
COSTAS	\$ 80.000,00
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 1.271.956,00

Para un total de **UN MILLON DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS MCTE** (\$1.271.956) a cargo de los Demandados.

Señor Juez,



**ADIELA HOLGUIN BARACALDO**  
C.C 25.231.435  
Correo Electrónico: sesboho@gmail.com