

⏮ Responder a todos ▾ 🗑 Eliminar ⛔ No deseado Bloquear ⋮

EJECUTIVO CON GARANTIA REAL 2018-0648

AL

Alexander Agudelo Lopez <alexanderagudelo0703@gmail.com>

Vie 29/10/2021 8:01 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

👍 ↶ ⏮ ➡ ⋮

SOLICITUD DE DILIGENCI...

458 KB

▾

Buenos dias
Alexander Agudelo Lopez, obrando en calidad de apoderado de la señora demandante dentro del asunto referenciado, respetuosamente me permito allegar al Juzgado el presente escrito contenido en archivo de datos PDF para que sea tenido en cuenta .

ALEXANDER AGUDELO LOPEZ
C.C. N° 11.386.480 de Fusagasuga
T.P. N° 218.030 del C.S. de la J.

Responder | Reenviar



**Señora
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA
E.S.D.**

**REF: EJECUTIVO POR EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL N° 2018-00648
DEMANDANTE: LUZ MERY VILLA BELLAISAN
DEMANDADO: YAZMIN ALVARADO PINZON**

ALEXANDER AGUDELO LÓPEZ, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderado de la parte demandante, con el acostumbrado respeto por medio del presente me permito solicitar a su honorable despacho:

En vista de que el inmueble objeto de ejecución, inscrito a folio de matrícula inmobiliaria N° 157-5593 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá, se encuentra plenamente embargado, secuestrado y su avalúo se encuentra en firme, se sirva designar fecha y hora para la diligencia de remate del mencionado bien inmueble.

Allego liquidación actualizada de los créditos objeto de la presente Litis de acuerdo a los porcentajes ordenados por la Superfinanciera de Colombia y a lo estipulado por el artículo 884 del Código del Comercio; para que sea sometida a consideración y tenida en cuenta dentro del proceso referenciado.

Asi mismo teniendo en cuenta que el bien inmueble se encuentra produciendo frutos civiles por concepto de arrendamiento, ruego se requiera al señor secuestre JOSE ALFREDO CONTRERAS, con C.C. 79211764 de Soacha, para que presente las debidas cuentas por tal concepto y las sumas de dinero existentes se pongan a órdenes del despacho.

De la señora Juez,

**ALEXANDER AGUDELO LÓPEZ
C.C. N° 11.386.480 de Fusagasugá
T.P. N° 218.030 del C.S.J.**



CAPITAL					\$ 12.000.000
VENCIMIENTO					04-oct-2018
FECHA DE ACTUALIZACION DE LIQUIDACION					31-oct-2021
DIAS DE MORA					1.123
2018	Octubre	31-oct-2018	27,45%	27	\$ 243.000
	Noviembre	30-nov-2018	27,24%	30	\$ 268.000
	Diciembre	31-dic-2018	27,10%	31	\$ 275.000
2019	Enero	31-ene-2019	26,74%	31	\$ 272.000
	Febrero	28-feb-2019	27,55%	28	\$ 253.000
	Marzo	31-mar-2019	27,06%	31	\$ 275.000
	Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$ 265.000
	Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$ 275.000
	Junio	30-jun-2019	26,95%	30	\$ 265.000
	Julio	31-jul-2019	26,92%	31	\$ 274.000
	Agosto	31-ago-2019	26,98%	31	\$ 275.000
	Septiembre	30-sep-2019	26,98%	30	\$ 266.000
	Octubre	31-oct-2019	26,65%	31	\$ 272.000
	Noviembre	30-nov-2019	26,55%	30	\$ 262.000
	Diciembre	31-dic-2019	26,37%	31	\$ 269.000
2020	Enero	31-ene-2020	26,16%	31	\$ 266.000
	Febrero	29-feb-2020	26,59%	29	\$ 253.000
	Marzo	31-mar-2020	26,43%	31	\$ 269.000
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$ 256.000
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$ 257.000
	Junio	30-jun-2020	25,18%	30	\$ 248.000
	Julio	31-jul-2020	25,18%	31	\$ 257.000
	Agosto	31-ago-2020	25,44%	31	\$ 259.000
	Septiembre	30-sep-2020	25,53%	30	\$ 252.000
	Octubre	31-oct-2020	25,14%	31	\$ 256.000
	Noviembre	30-nov-2020	24,78%	30	\$ 244.000
	Diciembre	31-dic-2020	24,19%	31	\$ 247.000
2021	Enero	31-ene-2021	23,98%	31	\$ 244.000



	Febrero	28-feb-2021	24,31%	28	\$ 224.000
	Marzo	31-mar-2021	24,12%	31	\$ 246.000
	Abril	30-abr-2021	23,97%	30	\$ 236.000
	Mayo	31-may-2021	23,83%	31	\$ 243.000
	Junio	30-jun-2021	23,82%	30	\$ 235.000
	Julio	31-jul-2021	23,77%	31	\$ 242.000
	Agosto	31-ago-2021	23,86%	31	\$ 243.000
	Septiembre	30-sep-2021	23,79%	30	\$ 235.000
	Octubre	31-oct-2021	23,62%	31	\$ 241.000
	Noviembre	30-nov-2021		-	\$ -
	Diciembre	31-dic-2021		-	\$ -
		TOTAL OBLIGACION			\$ 12.000.000
		TOTAL INTERESES DE PLAZO AL 2.5% MENSUAL DEL 04 FEBRERO 2018 AL 03 OCTUBRE 2018			\$ 2.420.000
		TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS			\$ 9.462.000
		TOTAL A PAGAR			\$ 23.882.000

De la Señora Juez:

ALEXANDER AGUDELO LOPEZ
C.C. N° 11.386.480 de Fusagasugá
T.P. N° 218.030 del C.S. de la J.