

⏮ Responder a todos ✓ 🗑 Eliminar ⛔ No deseado Bloquear ...

2018 583 LIQUIDACION DEL CREDITO

M

MILTON FERNANDO ABELLO ALDANA <mifabal32@gmail.com>

Mar 23/03/2021 1:32 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

👍 ↶ ↷ ➡ ...

583 2018 solicitud liquidación...
149 KB

Doctora

JOHANNA GUALTEROS GIL

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ

E.

S.

D.

REF. Ejecutivo 2018 583 de Vega de Ostos II contra
María Patricia Vargas Ceballos

Cordial saludo Señor Juez:

MILTON FERNANDO ABELLO ALDANA identificado civilmente con la cédula de ciudadanía N° 11.522.110 de Pacho y profesionalmente con la Tarjeta Profesional de Abogado N° 140.249 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación de la parte actora en el asunto de la referencia, encontrándose ejecutoriada la providencia que ordena seguir adelante la ejecución, conforme a lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso procedo a presentar la liquidación del crédito que corresponde a la demandada por el no pago de las cuotas de administración de los lotes de su propiedad No 3, 4, 5, 6 y 9 del Conjunto Turístico Hacienda La Vega de Ostos II, dentro del período comprendido entre el 28 de septiembre de 2017 hasta la fecha a razón de \$120.000.00 el valor de cada cuota de administración de cada uno de sus lotes, conforme liquidación aportada en archivo PDF.

Atentamente,

--

MILTON FERNANDO ABELLO ALDANA
Abogado Universidad Libre de Bogota

Responder

Reenviar



MILTON FERNANDO ABELLO ALDANA
Abogado

I

Doctora

JOHANNA GUALTEROS GIL

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ

E.

S.

D.

REF. Ejecutivo 2018 583 de Vega de Ostos II
contra María Patricia Vargas Ceballos

Cordial saludo Señor Juez:

MILTON FERNANDO ABELLO ALDANA identificado civilmente con la cédula de ciudadanía N° 11.522.110 de Pacho y profesionalmente con la Tarjeta Profesional de Abogado N° 140.249 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación de la parte actora en el asunto de la referencia, encontrándose ejecutoriada la providencia que ordena seguir adelante la ejecución, conforme a lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso procedo a presentar la liquidación del crédito que corresponde a la demandada por el no pago de las cuotas de administración de los lotes de su propiedad No 3, 4, 5, 6 y 9 del Conjunto Turístico Hacienda La Vega de Ostos II, dentro del período comprendido entre el 28 de septiembre de 2017 hasta la fecha a razón de \$120.000.00 el valor de cada cuota de administración de cada uno de sus lotes, los cuales liquidados por cada lote corresponde a:

MES	AÑO	Valor Cuotas Admón.	días de mora	Tasa Interés Diario	Valor Día Mora	Total Intereses Mora
SEPTIEMBRE	2017	\$120.000,00	1290	0,000742778	\$89,13	\$114.982,00
OCTUBRE	2017	\$120.000,00	1260	0,000752778	\$90,33	\$113.820,00
NOVIEMBRE	2017	\$120.000,00	1230	0,000756667	\$90,80	\$111.684,00
DICIEMBRE	2017	\$120.000,00	1200	0,0007625	\$91,50	\$109.800,00
ENERO	2018	\$120.000,00	1170	0,00077	\$92,40	\$108.108,00
FEBRERO	2018	\$120.000,00	1140	0,000750278	\$90,03	\$102.638,00
MARZO	2018	\$120.000,00	1110	0,000750278	\$90,03	\$99.937,00
ABRIL	2018	\$120.000,00	1080	0,000750278	\$90,03	\$97.236,00
MAYO	2018	\$120.000,00	1050	0,000750278	\$90,03	\$94.535,00
JUNIO	2018	\$120.000,00	1020	0,000750278	\$90,03	\$91.834,00



MILTON FERNANDO ABELLO ALDANA
Abogado

I

JULIO	2018	\$120.000,00	990	0,000750278	\$90,03	\$89.133,00
AGOSTO	2018	\$120.000,00	960	0,000750278	\$90,03	\$86.432,00
SEPTIEMBRE	2018	\$120.000,00	930	0,000750278	\$90,03	\$83.731,00
OCTUBRE	2018	\$120.000,00	900	0,000750278	\$90,03	\$81.030,00
NOVIEMBRE	2018	\$120.000,00	870	0,000750278	\$90,03	\$78.329,00
DICIEMBRE	2018	\$120.000,00	840	0,000752778	\$90,33	\$75.880,00
ENERO	2019	\$120.000,00	810	0,0007325	\$87,90	\$71.199,00
FEBRERO	2019	\$120.000,00	780	0,000765278	\$91,83	\$71.630,00
MARZO	2019	\$120.000,00	750	0,000751667	\$90,20	\$67.650,00
ABRIL	2019	\$120.000,00	720	0,000749444	\$89,93	\$64.752,00
MAYO	2019	\$120.000,00	690	0,000750278	\$90,03	\$62.123,00
JUNIO	2019	\$120.000,00	660	0,000748611	\$89,83	\$59.290,00
JULIO	2019	\$120.000,00	630	0,000747778	\$89,73	\$56.532,00
AGOSTO	2019	\$120.000,00	600	0,000749444	\$89,93	\$53.960,00
SEPTIEMBRE	2019	\$120.000,00	570	0,000749444	\$89,93	\$51.262,00
OCTUBRE	2019	\$120.000,00	540	0,000749444	\$89,93	\$48.564,00
NOVIEMBRE	2019	\$120.000,00	510	0,0007375	\$88,50	\$45.135,00
DICIEMBRE	2019	\$120.000,00	480	0,0007325	\$87,90	\$42.192,00
ENERO	2020	\$120.000,00	450	0,000726667	\$87,20	\$39.240,00
FEBRERO	2020	\$120.000,00	420	0,000738611	\$88,63	\$37.226,00
MARZO	2020	\$120.000,00	390	0,000734167	\$88,10	\$34.359,00
ABRIL	2020	\$120.000,00	360	0,000723333	\$86,80	\$31.248,00
MAYO	2020	\$120.000,00	330	0,0007025	\$84,30	\$27.819,00
JUNIO	2020	\$120.000,00	300	0,000699444	\$83,93	\$25.180,00
JULIO	2020	\$120.000,00	270	0,000699444	\$83,93	\$22.662,00
AGOSTO	2020	\$120.000,00	240	0,000706667	\$84,80	\$20.352,00
SEPTIEMBRE	2020	\$120.000,00	210	0,000709167	\$85,10	\$17.871,00
OCTUBRE	2020	\$120.000,00	180	0,000698333	\$83,80	\$15.084,00
NOVIEMBRE	2020	\$120.000,00	150	0,000687778	\$82,53	\$12.380,00
DICIEMBRE	2020	\$120.000,00	120	0,000671944	\$80,63	\$9.676,00
ENERO	2021	\$120.000,00	90	0,000666111	\$79,93	\$7.194,00
FEBRERO	2021	\$120.000,00	60	0,000675278	\$81,03	\$4.862,00
MARZO	2021	\$120.000,00	30	0	\$0,00	\$0,00
Total capital		\$5.160.000,00	Total intereses			\$2.538.551,00

De conformidad con el valor correspondiente a cada lote anteriormente señalado, el valor total de las obligaciones que se liquidan corresponde a la suma de TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS (\$36.795.545.00):



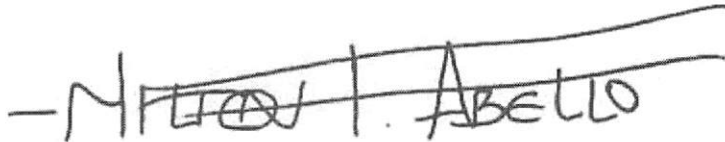
MILTON FERNANDO ABELLO ALDANA
Abogado

I

PROPIETARIO	MARIA PATRICIA VARGAS		
LOTE No.	CUOTAS	INT. MORA	PERIODO
3	\$5.160.000,00	\$2.199.109,00	028 /09/2017 AL 28/03/2021
4	\$5.160.000,00	\$2.199.109,00	29 /09/2017 AL 28/03/2021
5	\$5.160.000,00	\$2.199.109,00	30 /09/2017 AL 28/03/2021
6	\$5.160.000,00	\$2.199.109,00	31 /09/2017 AL 28/03/2021
9	\$5.160.000,00	\$2.199.109,00	32 /09/2017 AL 28/03/2021

Subtotal \$25.800.000,00 \$10.995.545,00
Total \$36.795.545,00

Atentamente,



MILTON FERNANDO ABELLO ALDANA
C.C. N° 11.522.110 de Pacho
T.P. No. 99.875 C.S.J. +