



FRANCISCO ANTONIO GUZMAN RAMIREZ
Abogado Universidad Católica

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO SINGULAR
DE: CONJUNTO LA PALMA
Contra: JESUS ANTONIO IRIARTE GARCIA
No. 0391-2017

FRANCISCO ANTONIO GUZMÁN RAMÍREZ, obrando en mi condición de apoderado Judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito a la Señora Juez, respetuosamente presento ante su Despacho la actualización de la liquidación del crédito.

Señor Juez,

FRANCISCO ANTONIO GUZMÁN RAMÍREZ
T. P. No. 67.880 C.S.J.

ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2018

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					15.920,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	64,14
Julio	2019	21,02	31,53	31	432,24
Agosto	2019	21,02	31,53	31	432,24
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	418,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	548,01
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	530,34
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	548,01
Enero	2020	26,16	39,24	31	537,94
Febrero	2020	26,16	39,24	29	503,23
Marzo	2020	26,16	39,24	31	537,94
Abril	2020	26,04	39,06	30	518,20
Mayo	2020	26,04	39,06	31	535,47
Junio	2020	26,04	39,06	30	518,20
Julio	2020	27,44	41,16	31	564,26
Agosto	2020	27,44	41,16	31	564,26
LIQUIDACION ANTERIOR					33.586,18
INTERESES POR MORA					7.252,77
TOTAL LIQUIDACION					40.838,95

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					108.467,04

INTERESES POR MORA		23.689,94
TOTAL LIQUIDACION		132.156,98

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					107.145,20
INTERESES POR MORA					23.689,94
TOTAL LIQUIDACION					130.835,14

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					105.810,10

INTERESES POR MORA		23.689,94
TOTAL LIQUIDACION		129.500,04

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					104.430,50
INTERESES POR MORA					23.689,94
TOTAL LIQUIDACION					128.120,44

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					103.095,40

INTERESES POR MORA		23.689,94
TOTAL LIQUIDACION		126.785,34

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					101.662,06
INTERESES POR MORA					23.689,94
TOTAL LIQUIDACION					125.352,00

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					100.228,72

INTERESES POR MORA		23.689,94
TOTAL LIQUIDACION		123.918,66

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					98.841,62
INTERESES POR MORA					75.689,94
TOTAL LIQUIDACION					174.531,56

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					97.364,63

INTERESES POR MORA		23.689,94
TOTAL LIQUIDACION		121.054,57

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					95.935,28
INTERESES POR MORA					23.689,94
TOTAL LIQUIDACION					119.625,22

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					94.458,28

INTERESES POR MORA		23.689,94
TOTAL LIQUIDACION		118.148,22

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					92.957,78
INTERESES POR MORA					23.689,94
TOTAL LIQUIDACION					116.647,72

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05

LIQUIDACION ANTERIOR		91.602,49
INTERESES POR MORA		75.689,94
TOTAL LIQUIDACION		167.292,43

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					90.101,98
INTERESES POR MORA					23.689,94
TOTAL LIQUIDACION					113.791,92

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05

LIQUIDACION ANTERIOR		88.650,53
INTERESES POR MORA		23.689,94
TOTAL LIQUIDACION		112.340,47

Intereses moratorios desde el 26 de Junio de 2019

MES	AÑO	INTERÉS	MORA	DIAS	LIQUIDACION
CAPITAL					52.000,00
Junio	2019	19,34	29,01	5	209,52
Julio	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Agosto	2019	21,02	31,53	31	1.411,84
Septiembre	2019	21,02	31,53	30	1.366,30
Octubre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Noviembre	2019	26,65	39,98	30	1.732,25
Diciembre	2019	26,65	39,98	31	1.789,99
Enero	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Febrero	2020	26,16	39,24	29	1.643,72
Marzo	2020	26,16	39,24	31	1.757,08
Abril	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Mayo	2020	26,04	39,06	31	1.749,02
Junio	2020	26,04	39,06	30	1.692,60
Julio	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
Agosto	2020	27,44	41,16	31	1.843,05
LIQUIDACION ANTERIOR					87.100,70
INTERESES POR MORA					23.689,94
TOTAL LIQUIDACION					110.790,64

TOTAL LIQUIDACION CAPITAL - INETERESES

PRETENSIONES	LIQUIDACION ANTERIOR	INTERESES		TOTAL
		plazo	mora	
cuota administracion	33.586,18		7.252,77	40.838,95
cuota administracion	108.467,04		23.689,94	132.156,98
cuota administracion	107.145,20		23.689,94	130.835,14
cuota administracion	105.810,10		23.689,94	129.500,04
cuota administracion	104.430,50		23.689,94	128.120,44
cuota administracion	103.095,40		23.689,94	126.785,34
cuota administracion	101.662,06		23.689,94	125.352,00
cuota administracion	100.228,72		23.689,94	123.918,66
cuota administracion	98.841,62		75.689,94	174.531,56
cuota administracion	97.364,63		23.689,94	121.054,57
cuota administracion	95.935,28		23.689,94	119.625,22
cuota administracion	94.458,28		23.689,94	118.148,22
cuota administracion	92.957,78		23.689,94	116.647,72
cuota administracion	91.602,49		75.689,94	167.292,43
cuota administracion	90.101,98		23.689,94	113.791,92

cuota administracion	88.650,53		23.689,94	112.340,47
cuota administracion	87.100,70		23.689,94	110.790,64
TOTAL LIQUIDACION	1.601.438,49		490.291,86	2.091.730,35

El total es la suma de DOS MILLONES NOVENTA Y UN MIL SETESCIENTOS TREINTA PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS (\$2,091,730,35 M/L)