



Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Al Despacho de la señora Juez, hoy 30 de septiembre de 2021, con la subsanación de la presente demanda. Ingresa para proveer.

La Sria

IVIAN OSORIO GARCÍA

Fusagasugá, primero (1º) de octubre del año dos mil veintiuno (2021)

RADICADO: **2021 00407**

Como quiera que la anterior demanda y título que la acompaña se encuentran presentados con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s del C. G. del P., el Juzgado obrando de conformidad:

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo de **ÚNICA INSTANCIA**, a favor del **CONJUNTO CAMPESTRE BELMIRA** y en contra de **MARÍA ELOISA ARCINIEGAS SANDOVAL**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$ 2.380.400.00 moneda corriente, por concepto de cuotas ordinarias de administración, correspondientes a los meses de junio a diciembre de 2018, tal como se describe en la subsanación de la demanda.
2. Por la suma de \$ 4.439.600.00 moneda corriente, por concepto de cuotas ordinarias de administración, correspondientes a los meses de enero a diciembre de 2019, tal como se describe en la subsanación de la demanda.
3. Por la suma de \$ 4.656.000.00 moneda corriente, por concepto de cuotas ordinarias de administración, correspondientes a los meses de enero a diciembre de 2020, tal como se describe en la subsanación de la demanda.
4. Por la suma de \$ 3.618.000.00 moneda corriente, por concepto de cuotas ordinarias de administración, correspondientes a los meses de enero a septiembre de 2021, tal como se describe en la subsanación de la demanda.
5. Por los intereses moratorios, por el no pago de las cuotas de administración, desde la fecha de vencimiento de cada cuota y hasta cuando se verifique la cancelación total de la obligación, sin que supere la tasa de interés máxima que certifica la Superintendencia Financiera.
6. Por las demás cuotas de administración que se causen durante el trámite de la acción ejecutiva, previa certificación.



Juzgado Primero (1°) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

7. Por la suma de \$ 1.500.000.00 moneda corriente, por concepto de administración junio y extraordinaria junio 2018, tal como se describe en la subsanación de la demanda.

8. Por la suma de \$ 370.000.00 moneda corriente, por administración abril y extraordinaria abril 2019, tal como se describe en la subsanación de la demanda.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

TERCERO: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

CUARTO: Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1° del artículo 290 a 292 *ibídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

QUINTO: Reconocer a la Dra. **LUZ DARY MANRIQUE MENDOZA** como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez.

(2)

JS

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 4 de
OCTUBRE de 2021

Firmado Por:

Johanna Gualteros Gil

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Fusagasuga - Cundinamarca



Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

a5b1e6e9b6604af1f6c697badc3d30135317c56a7ccbef3541e9201fddcb7c62

Documento generado en 01/10/2021 08:31:30 a. m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>