



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1°) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicado: 2022-00136

Al Despacho de la señora Juez, hoy **25 de julio del 2022**, informado que la apoderada de la parte actora allegó memorial de terminación del proceso por pago total de la obligación. Ingresó para proveer.

La Sra,

YURY ANDREA MORA CHAVARRO

Fusagasugá, 2 de agosto del 2022

RADICADO: 2022 00136

Se encuentra el expediente al despacho con la solicitud de terminación del presente proceso elevada por el apoderado de la entidad demandante y toda vez se ajusta a derecho, para esta titular es claro que la petición de terminación del proceso, reúne los presupuestos del artículo 461 del Código General del Proceso, por lo que se:

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR terminado el presente proceso de Efectividad de la Garantía Real instaurado por **BBVA COLOMBIA** contra **Armando Pachón Baquero** por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, tal como lo solicita y por encontrarse reunidos los requisitos para ello.

SEGUNDO: DECRETAR la cancelación del gravamen hipotecario que consta en la escritura Pública No. 3080 del 15 de mayo del 2013, allegada con la demanda, para tal fin librese comunicación a la Notaría respectiva, y a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos que corresponda.

TERCERO: LEVANTAR las medidas cautelares que se encuentren vigentes para el presente asunto y póngase a disposición los bienes desembargados si hay solicitados. Ofíciense.

CUARTO: ORDENAR el desglose de los documentos base de la acción, en favor de la parte ejecutada, con las constancias respectivas.

QUINTO: En firme esta decisión archívese el expediente previa cancelación en el libro radicado.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1°) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 3 de
agosto del 2022