

Al despacho del señor Juez, hoy dic 21/20, informando que el demandado JESUS EDUARDO ZUÑIGA SAENZ, FUE NOTIFICADO EN FORMA PERSONAL DEL AUTO DE MANDAMIENTO DE PAGO, QUIEN DENTRO DEL TÉRMINO CONCEDIDO CONTESTO LA DEMANDA, A TRAVES DE APODERADO JUDICIAL, PERO NO PROPUSO EXCEPCIONES DE NINGUNA INDOLE.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
CUNDINAMARCA**

Fusagasugá, 3 de DIC 2020

REF: 2020.0018900

Con la presente providencia, procede este despacho a resolver respecto de la aplicación del artículo 440 del C.G del P, dentro del presente proceso;

MOTIVO DE LA DECISIÓN

Lo constituye el fallo de primera instancia que se impone emitir, luego de rituada la correspondiente instancia, dentro del proceso ejecutivo para la **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE PRIMERA INSTANCIA NUMERO 25290400300120200018900**, instaurado por MARIA CECILIA GOMEZ DE SANCHEZ y en contra de JESUS EDUARDO ZUÑIGA SAENZ.

SUPUESTOS FÁCTICOS

La demandante a través de apoderado judicial, presentó demanda ejecutiva en contra del demandado JESUS EDUARDO ZUÑIGA SAENZ, con miras a obtener que, previo el trámite propio del proceso ejecutivo, se librara mandamiento de pago en su favor y en contra de la parte demandada por la suma solicitada en el líbelo demandatorio.

ACTUACIÓN PROCESAL

Mediante providencia calendada el 21 de Septiembre de 2020 (visto a folio 21fv), el Juzgado dispuso que en el término de 5 días contados a partir de la notificación del mandamiento ejecutivo, la parte demandada pagara en favor de la parte actora las sumas allí indicadas, advirtiéndole que contaba con 10 días más para proponer excepciones a que hubiera lugar.

El mandamiento ejecutivo fue notificado de manera personal al demandado JESUS EDUARDO ZUÑIGA SAENZ, quien dentro del término concedido contesto la demanda, a través de apoderado judicial, pero no propuso excepciones de ninguna índole.

CONSIDERACIONES



Ha de partir este despacho por admitir que como nos encontramos frente a una actuación válida, si se tiene en cuenta que no se vislumbra causal con entidad para anular en todo o en parte lo actuado, se torna procedente el proferimiento del correspondiente fallo de instancia y mayor aún, cuando los llamados presupuestos procesales de competencia, capacidad, representación y demanda en forma, destellan en la presente actuación.

Con la demanda se presentó como base la escritura pública número 3975 del 28 de Diciembre de 2019, otorgada en la Notaria Segunda del Circulo de Fusagasugà, documento que como reúne las exigencias tanto generales previstas para los títulos valores, se desprende entonces, que dicho documento, al tenor de lo dispuesto por el artículo 468 del C. G del P., presta mérito ejecutivo habida cuenta que registra la existencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible a cargo de la parte demandada y en favor de la ejecutante.

Así las cosas, en consideración a que el demandado no ejerció ninguna clase de oposición a la orden de pago válida para este asunto, al igual que no propuso excepciones de ninguna índole y con base en lo anterior, nos encontramos ante la hipótesis previamente detallada en el inciso 2º del artículo 440 *ibídem*, según la cual, la conducta silente de la parte demandada en este tipo de juicios, impone al juez la obligación de emitir sentencia, por medio de la cual ordene seguir adelante con la ejecución con miras al cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo; así mismo dispondrá la liquidación del crédito y condenará en costas a la ejecutada.

Como en el asunto que ocupa nuestra atención, los referidos presupuestos se hallan cabalmente cumplidos, a esta instancia no le queda otra alternativa, que proferir el correspondiente auto dando cumplimiento a las previsiones del segundo inciso del supracitado artículo 440 del C. G del P.

Sean suficientes las anteriores consideraciones para que el **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

RESUELVA:


PRIMERO: SEGUIR adelante con la ejecución, en la forma y términos señalados en el mandamiento de pago, proferido dentro del presente asunto en contra del aquí demandado JESUS EDUARDO ZUÑIGA SAENZ y a favor de MARIA CECILIA GOMEZ DE SANCHEZ.

SEGUNDO: AVALUAR y posteriormente rematar los bienes embargados y secuestrados dentro de este protocolo civil, al igual que aquellos que en el futuro fueren objeto de dichas medidas.

TERCERO: PRACTICAR, la liquidación del crédito en los términos del artículo 446 del C. G del P.

CUARTO: CONDENAR en costas a la parte ejecutada; tásense por secretaría, e inclúyase la suma de \$3.500.000⁵, como agencias en derecho, liquidadas conforme lo dispone el Art. 366 del C. G de P., y en armonía con el ACUERDO 1887 de junio 26 de 2003, vigente a la fecha y expedido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura

NOTIFÍQUESE


LUIS ANGEL TORO RUIZ
JUEZ

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ</p> <p>Notifico el auto por estado</p> <p><u>0049</u></p> <p>Hoy, <u>4 DEC 2020</u></p> <p>-----</p> <p>IVIAN OSORIO GARCIA Secretaria</p>
