

54

Al despacho de la señora Juez, hoy 3 de Febrero de 2022, informando que la parte actora no realizó ninguna actuación dentro del término de un año.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGÀ
Febrero cuatro (4) de dos mil veintidós (2.022)

Este despacho judicial procede a pronunciarse sobre la viabilidad de dar por terminado el presente proceso, en aplicación al desistimiento tácito que consagra el artículo 317 del Código General del Proceso vigente, previas las siguientes consideraciones:

La norma en mención indica: "Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año, en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito, sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes (...) a). Para el cómputo de los plazos previstos en este artículo no se contará el tiempo que el proceso hubiese estado suspendido por acuerdo de las partes".

Revisado cuidadosamente el presente proceso, observa este despacho judicial que la parte actora no realizó ninguna actuación, por espacio de un año, razón por la cual se procede a decretar el desistimiento tácito, conforme lo establece el artículo 317 del CGP.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugà (Cundinamarca),

RESUELVE

PRIMERO. TENER por desistida tácitamente el proceso VERBAL DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA DE PRIMERA INSTANCIA NÚMERO 25290400300120200012800, instaurado por SANDRA PATRICIA SANABRIA FORERO y en contra de JESÚS ALBERTO RINCÓN BUSTOS, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO. DECLARAR terminado el presente proceso. (Para efectos de la estadística, el presente asunto se encontraba sin sentencia).

TERCERO. ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares practicadas dentro del presente proceso. Si existiere embargo de remanentes, los bienes desembargados y los dineros que se encuentren a disposición del Juzgado y para el presente proceso, quedarán por cuenta del Juzgado que solicita el embargo de remanentes; en caso contrario, entréguese los dineros al interesado. Librense las comunicaciones del caso. Si los dineros no se pusiesen a órdenes de algún remanente, deberán hacerse entrega a la persona a quien le realizaron los descuentos, para este caso, deberá oficiarse al Banco Agrario de Colombia, con sede Fusagasugà, para su respectiva entrega.

CUARTO. DECRETAR el desglose de los documentos aportados con la demanda, con las constancias del caso.

QUINTO. Sin condena en costas y perjuicios.

SEXTO. Archívese el expediente, dejando las constancias del caso, en los libros radicadores.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÀ**

Notifico el auto por estado
electrónico, hoy 07.02.2022