

293.

Al despacho de la señora Juez, hoy 3 de Junio de 2021, con el escrito del apoderado judicial de la entidad demandante e informando que revisado cuidadosamente el expediente, se pudo constatar que únicamente existen los recibos expedidos por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, de fecha 6 de Noviembre de 2020, sin que obre a la fecha, el certificado de tradición, donde conste el embargo del bien hipotecado.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

REF. 2020.0024700

JUZGADO PRIMERO CIVIO MUNICIPAL
FUSAGASUGÀ


Junio cuatro (4) de dos mil veintiuno (2.021)

Teniendo en cuenta el informe secretarial y con el fin de evitar futuras nulidades, se procede a dejar sin efecto legal, el auto de fecha 21 de Mayo de 2021, obrante a folios 290fv y 291, cuaderno uno, por medio del cual se ordenò seguir adelante la ejecución. Tèngase en cuenta que dentro del presente proceso, no se ha acreditado el embargo del bien inmueble hipotecado, siendo requisito indispensable que el mismo se encuentre embargado, por cuenta de este despacho judicial y para el presente proceso, no dándose la aplicación del artículo 440 del CGP.

Lo anterior como quiera que los autos ilegales no atan al Juez y a las partes.

Por último, requíerese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para que allegue a este Juzgado, el certificado de tradición del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria número 157-13798, de propiedad de los demandados HENRY SÀNCHEZ RODRÌGUEZ Y MARTHA CECILIA CRUZ VELÀSQUEZ, ya que los recibos de cancelación datan del 6 de Noviembre de 2020, sin que a la fecha obre respuesta alguna por esa entidad, embargo comunicado mediante oficio número 01028 del 28 de Octubre de 2020.

NOTIFIQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
JUEZ
JUZGADO PRIMERO CIVIO MUNICIPAL
FUSAGASUGÀ
EL 8 JUN 2021
La anterior providencia se notifica
por anotación en Estado No 0020
a Bases

[illegible]

1945-1946

000000 000000

DATE: 10/10/2010

ANALYST: J. A. J. VAN DER VEE

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965

[illegible]

1504-1505

10-10-1964

0293-4411

1. The first step in the process of the investigation is the identification of the problem. This is done by the investigator who is assigned to the case. The investigator will then gather information about the problem and the people involved. This information will be used to determine the cause of the problem and the best way to solve it.

33302-700

John W. Allen

000