



**Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá**

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, cuatro (4) de junio del año dos mil veintiuno (2021)

**RADICADO: 2021 00221**

Subsanadas las falencias previamente advertidas y teniendo en cuenta que se encuentran reunidas las exigencias del artículo 82 y 375 del Código General del Proceso, se

**RESUELVE**

**Primero.** ADMITIR la demanda de pertenencia, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, instaurada por **EDWIN RICARDO DE LA TORRE ORTEGA** contra **CRISANTO DARÍO ARISTIZABAL GÓMEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

**Segundo:** Imprímase a esta demanda el trámite del proceso Verbal Sumario, consagrado en el Título II, Capítulo I Artículo 390 del C. G del P.

**Tercero:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, de conformidad con el artículo 391 del C.G del P.

**Cuarto.** Ordenar el emplazamiento del demandado **CRISANTO DARÍO ARISTIZABAL GÓMEZ** y demás personas indeterminadas que se crean con algún derecho sobre el inmueble que se pretende únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 del 4 junio de 2020 y en los términos y para los efectos previstos en el artículo 375 *ibídem*.

**Quinto.** Informar la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro; al INCODER y/ AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT); al IGAC y a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**Sexto** Decretar el registro de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente al inmueble objeto de controversia. Por secretaría, ofíciase de conformidad.

**Séptimo.** Instar al demandante para que instale la valla y aporte las fotografías, tal y como lo ordena el numeral 7º del artículo 375 del C. G. del P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá**

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co



**Octavo.** Requerir a la parte demandada para que conteste la demanda, tal como lo establece el artículo 96 ejusdem.

**Noveno.** Infórmese al Juzgado Civil del Circuito de Fusagasugá, al Instituto Departamental de Valorización, Juzgado Segundo Civil del Circuito de Fusagasugá, la admisión de la presente demanda, en atención a las anotaciones vigentes que se encuentran en el certificado de tradición del inmueble. En el oficio inclúyase el número del proceso al que hace alusión cada anotación, por secretaría, oficiese de conformidad.

**Décimo.** Reconocer al Dr. Ever Luis Beltrán Filos, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez. -

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

**DE FUSAGASUGÁ** 0020

La anterior providencia, se notifica  
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 8 de  
junio de 2021