

Al despacho de la señor Juez, hoy 4 de Marzo de 2021, informando que el apoderado judicial de la parte actora subsanò la demanda dentro el tèrmino concedido.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGA
Marzo cinco (5) de dos mil veintiuno (2.021)

Como quiera que la anterior demanda viene en legal forma, junto con el documento que la acompaña, y como la misma reúne los requisitos de los artículos 82,83, 84 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado dispone:

PRIMERO: Admitir a trámite la anterior demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO DE UNICA INSTANCIA NÚMERO 25290400300120210007400, instaurada por ERWIN WILLIAM RUBIANO RAMIREZ y en contra de MAGDA YOHANA GUTIERREZ JIMENEZ.**

SEGUNDO: Imprímase a esta demanda el trámite del proceso Verbal Sumario, consagrado en el Título I, Capítulo II Artículo 384 del C. G del P.

TERCERO: En consecuencia, de la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, de conformidad con el inciso 5 del artículo 391 *ibídem*.

CUARTO: Notifíquese este auto a la demandada en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

QUINTO. Adviértàsele a la demandada MAGDA YOHANA GUTIERREZ JIMENEZ que deberá estar al día en la cancelación de los cànones de arrendamiento, conforme lo establece el artículo 384, numeral 4º., incisos 1 y 2 del CGP., so pena de no ser oído.

SEXTO: El Doctor **JHON FITZGRALD FORERO SARMIENTO**, actúa como apoderado judicial de la parte actora, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
JUEZ