

20

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
CUNDINAMARCA**

Fusagasugá, Agosto seis (6) de dos mil veintiuno (2021)

Como quiera que la anterior demanda se encuentra presentada con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s del C. G. del P., el Juzgado obrando de conformidad:

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo para la EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE PRIMERA INSTANCIA DENTRO DEL PROCESO NÚMERO 25290400300120210035300, instaurado por LUCY CRUZ GUARIN y en contra de LUZ MARINA ALBERTO RIVERA, por las siguientes sumas de dinero:

1o. Por la suma de \$55.000.000 moneda legal, por concepto de capital, representados en la escritura pública número 3647 de fecha 9 de Diciembre de 2019, otorgada en la Notaria Segunda del Círculo de Fusagasugá y adjunta a la demanda.

2º. Por los intereses de plazo desde el 10 de Mayo de 2020 y hasta el 9 de Diciembre de 2020 y por los moratorios desde el 10 de Diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, interés liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

TERCERO: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

CUARTO. Decretar el EMBARGO y posterior secuestro del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria número 157-90687, de propiedad de la demandada LUZ MARINA ALBERTO RIVERA. Oficiese conforme el artículo 593, numeral 1º., ibídem, a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá.

QUINTO: Notifíquese esta providencia a la parte demandada en la forma y términos establecidos en el numeral 1º., del artículo 290 a 292 ibidem, haciendo entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

SEXTO. Reconocer personería al Doctor JOSE GUSTAVO HORTUÑA CAMARGO, como apoderado judicial de OLGA IDALI SALCEDO GARCÍA, quien a su vez, representa a la demandante LUCY CRUZ GUARIN, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
JUEZ

GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO, 9 AGO 2021

La anterior providencia se notifica
por contestación en Estado No 6029
a Donatario

~~GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO~~