



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Al Despacho de la señora juez, hoy 5 de agosto de 2021 con la presente demanda nueva, ingresa para proveer.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCÍA

Fusagasugá, seis (6) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

RADICADO: 2021 00354

Como quiera que la anterior demanda y título que la acompaña se encuentran presentados con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s del C. G. del P., el Juzgado obrando de conformidad:

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo de **ÚNICA INSTANCIA**, a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR EL ENCANTO** y en contra de **CLARA EMILIA ORJUELA ORJUELA**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$ 2.007.424.00 moneda corriente, por concepto de cuotas ordinarias de administración, desde diciembre de 2020 al 31 de julio de 2021, según certificación anexa.
2. Por los intereses moratorios, por el no pago de las cuotas de administración, desde la fecha de vencimiento de cada cuota y hasta cuando se verifique la cancelación total de la obligación, sin que supere la tasa de interés máxima que certifica la Superintendencia Financiera.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

TERCERO: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

CUARTO: Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1° del artículo 290 a 292 *ibídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

QUINTO: Reconocer al Dr. **LUIS ALFREDO ROJAS VARGAS** como apoderado de la entidad demandante conforme al memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez. –

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE FUSAGASUGÁ**

0029
La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 9 de
agosto de 2021