

Juzgado Primero (1°) Civil Municipal de Fusagasugá
Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, 06 de octubre de 2022

RADICADO: 2022 00405

Estando el proceso al despacho para decidir sobre su admisión y tras la revisión del mismo, el Juzgado decide inadmitir la anterior demanda, de conformidad con lo normado en el artículo 90 del C. G. del P., para que dentro el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se sirva realizar las siguientes correcciones:

1. Corrija el poder adosado, precisando el porcentaje del predio que pretende usucapir, teniendo el área del inmueble de mayor extensión como un 100%.
2. Modifique los hechos y pretensiones refiriendo el porcentaje dado al área objeto de pertenencia.
3. Teniendo en cuenta que la demandante es propietaria en común y proindiviso, indique si su intervención como comunero poseedor es excluyente.
4. Tratándose de un bien rural, deberá adosar certificado de la oficina de catastro en el que se indique si el mismo es susceptible prescripción atendiendo a las disposiciones del Plan de Ordenamiento Territorial, al tenor de lo dispuesto en el artículo 44 de la Ley 160 de 1994.
5. Aporte actualizados los certificados de tradición y libertad y el certificado especial del bien pretendido.
6. Determine en los hechos de la demanda, la fecha exacta en la que el demandante entró en posesión del inmueble involucrado en el litigio.
7. Atendiendo a la calidad de las falencias advertidas, deberá presentar escrito integro de demanda.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL
Juez



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, 07 de
octubre del 2022

Firmado Por:

Johanna Gualteros Gil

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Fusagasuga - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a129254b4411e642d90f466a0b29141ecab1a0ec4056e2de2650b71797c32461**

Documento generado en 06/10/2022 12:00:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>