

REF. 2021.0017500

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGÁ
Mayo siete (7) de dos mil veintiuno (2021)

Como quiera que la anterior demanda fue subsanada en debida forma y se encuentra presentada con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s. del C.G. de P., el Juzgado obrando de conformidad:

R E S U E L V E

1º. Librar mandamiento ejecutivo de ÚNICA INSTANCIA a favor del CONJUNTO CONSTRUCCIONES RESIDENCIAL PALMETTO y en contra de PALMETTO CONSTRUCCIONES S.A.S., propietario del inmueble I, lote 05, por las siguientes sumas de dinero:

- a. Por la suma de \$24.000 moneda legal, retroactivo, cuota ordinaria de administración, del 1 de Enero de 2019 al 28 de Febrero de 2019.
- b. Por la suma de \$320.400 moneda legal, administración, causada desde el 1 de Junio al 10 de Junio de 2019.
- c. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, causada desde el 1 de Julio a 10 de Julio de 2019.
- d. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración desde el 1 al 10 de Agosto de 2019.
- e. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 al 10 de Septiembre de 2019.
- f. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 al 10 de Octubre de 2019.
- g. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración desde el 1 de Noviembre al 10 de Noviembre de 2019.
- h. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 al 10 de Diciembre de 2019.
- i. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Enero al 10 de Enero de 2020.
- j. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Enero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.
- k. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Febrero al 10 de Febrero de 2020.
- l. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Febrero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.
- II. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Marzo al 10 de Marzo de 2020.

- m. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Marzo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.
- n. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Abril al 10 de Abril de 2020.
- ñ. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Mayo al 10 de Mayo de 2020.
- o. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Junio al 10 de Junio de 2020.
- p. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Julio al 10 de Julio de 2020.
- q. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de las cuotas de administración, desde el 1 de Agosto al 10 de Agosto de 2020.
- r. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Agosto de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.
- s. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Septiembre al 10 de Septiembre de 2020.
- t. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.
- u. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Octubre al 10 de Octubre de 2020.
- v. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.
- w. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Noviembre al 10 de Noviembre de 2020.
- x. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.
- y. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de las cuotas de administración, desde el 1 de Diciembre al 10 de Diciembre de 2020.
- z. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.
- aa. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Enero de 2021 al 10 de Enero de 2021.
- bb. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Enero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.

37

- cc. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Febrero al 10 de Febrero de 2021.
- dd. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Febrero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.
- ee. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 de Marzo al 10 de Marzo de 2021.
- ff. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Marzo de 2021 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.
- gg. Por la suma de \$412.800 moneda legal, por concepto de cuotas de administración, desde el 1 al 10 de Abril de 2021.
- hh. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, desde el 11 de Abril de 2021 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al 2% mensual.
- ii. Por la suma de \$206.400 moneda legal, por sanción por inasistencia a la asamblea 2019.

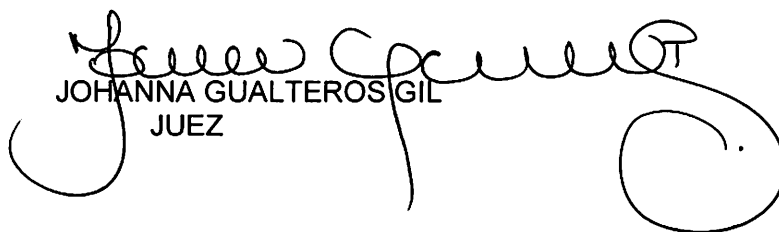
2°. Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

3°. Ordénase a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco días siguientes a la notificación de esta providencia, advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar, de conformidad con el artículo 442 del C.G.P.

4o. Notifíquese esta providencia a la demandada en la forma y términos establecidos en el numeral 1°, del artículo 290 a 292 ibidem, haciendo entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

5°. La Doctora ANGIE CAROLINA NOMESQUE BARRIOS, actúa como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÀ**

001 6
Notifico el auto por estado
electrónico, hoy 10.05.21