

**Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá**

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Fusagasugá, 07 de septiembre de 2022**

**RADICADO: 2022 00349**

Como quiera que la anterior demanda y título que la acompaña se encuentran presentados con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s del C. G. del P., el Juzgado obrando de conformidad:

**R E S U E L V E**

**Primero:** Librar mandamiento ejecutivo de Única Instancia, a favor del **Conjunto Residencial Villas de la Pampa** y en contra de **Angela Amparo López López y Jhon Ever López López** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$ 723.450.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y julio del 2022, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 86.000.00 moneda corriente, por concepto de inasistencia a la asamblea ordinaria celebrada el 26 de septiembre del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por las cuotas de administración y expensas con sus respectivos intereses, que se generen durante el presente trámite y hasta la sentencia, previa presentación de la correspondiente certificación.

**Segundo:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**Tercero:** Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

**Cuarto:** Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 del 2022 haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

**Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá**

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Quinto:** Reconocer a la Dra. **Brahyan Daniel Romero Páez**, como apoderado del conjunto demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE



**JOHANNA GUALTEROS GIL**

Juez  
(2)

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica por  
ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 08 de  
septiembre del 2022