

48

Al despacho de la señora Juez, hoy DIC 7/20, con las comunicaciones que anteceden,

La sria,



IVIAN OSORIO GARCIA


REF. 2019.0043400

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGA

9 DIC 2020

Las comunicaciones provenientes del PATRIMONIO AUTONOMO INCODER Y DE LA UNIDAD PARA LA ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A LAS VICTIMAS, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora.

NOTIFIQUESE



LUIS ANGEL TORO RUIZ
JUEZ

(2)

JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGA

Notifico el auto por estado

0050

Hoy, 19 0 DEC 2020

IVIAN OSORIO GARCIA
Secretaria

D-22076: Respuesta a su oficio No. 01073 Radicado PAR INCODER R-19112020-21267.


ⓘ

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. Confío en el contenido de atencionalusuario@parincoder.co. | Mostrar contenido bloqueado

A

Atención al Usuario PAR INCODER <atencionalusuario@parincoder.co>

Vie 20/11/2020 1:26 PM

 Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

👍

↶

↷

➡

⋮

Respuesta Juzgado (2).pdf

97 KB

Señores,
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cordialmente remitimos archivo por medio del cual **FIDUAGRARIA S.A.**, como vocera y administradora del patrimonio autónomo de remanentes del liquidado INCODER, da respuesta a su requerimiento.

Atentamente,
ATENCIÓN AL USUARIO
P.A.R. INCODER EN LIQUIDACION
atencionalusuario@parincoder.co



P.A.R. INCODER EN LIQUIDACIÓN
Carrera 12 # 71 - 53, Edif. Quinta Camacho
+57 (1) 555 4936
Bogotá D.C. – Colombia

Con la ley de Habeas Data y la ley 1581, estamos en la obligación de informarte que estás en nuestra base de datos y recibes esta información porque has tenido relación con Fiduagraria S.A., para darte de baja de la lista envía un correo a servicioalcliente@fiduagraria.gov.co

☐ No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Responder Reenviar

Bogotá, D.C., 19 noviembre 2020

PAR-JUR-2020-2196

0-20112020-22076

Señores,

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Referencia: Proceso de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio

Demandante: Fabio Hernán Cardona Arenas

Demandado: Marco Aurelio Cardona Arenas, Otros y Personas Indeterminadas

Radicado: 25290400300120190043400

Asunto: Respuesta a su oficio No. 01073

Radicado PAR INCODER R-19112020-21267.

Respetados Señores,

En atención al oficio del asunto, por medio del cual el Despacho nos comunicó la existencia del proceso señalado en la referencia, nos permitimos manifestar lo siguiente:

Primero: A través del Decreto 2365 del 7 de diciembre de 2015 el Gobierno Nacional ordenó la supresión del INCODER y dispuso su liquidación, aplicando, para el efecto, el procedimiento señalado en la aludida norma; el Decreto 254 de 2000 y, en lo pertinente, el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero.

Segundo: El 6 de diciembre de 2016 venció el plazo dado por el gobierno nacional para que el INCODER concluyera las actividades propias del proceso liquidatorio. El 5 de abril de 2017 se publicó en el Diario Oficial Nro. 50197 el Acta Final de Liquidación, por medio del cual el liquidador declaró terminado el proceso liquidatorio del Instituto.

Tercero: En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 35 del Decreto Ley 254 de 2000; el Artículo 29 del Decreto 2365 de 2015 y el artículo tercero (3º) del Decreto 1850 de 2016, el INCODER en Liquidación, antes de la extinción de su personería jurídica, suscribió el contrato de fiducia mercantil No. 072-2016 con la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario – FIDUAGRARIA S.A., a través del cual se constituyó el fideicomiso denominado Patrimonio Autónomo de Remanentes INCODER en Liquidación, respecto del cual FIDUAGRARIA S.A., actúa única y exclusivamente como administrador y vocero, para realizar las gestiones propias conforme al contrato en los términos y condiciones de las instrucciones que en él y sus anexos se establecen.

Carrera 12 No. 71– 53 Edificio Quinta Camacho Oficina 203
PBX: 555 4936. atencionalusuuario@parincoder.co - www.parincoder.co
Bogotá – Colombia.

En caso de que lo considere pertinente, usted puede acudir a nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá. Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com

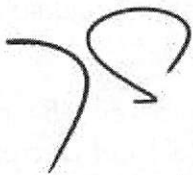
Cuarto: Sin embargo, las funciones que tuvo el INCODER hoy Liquidado fueron asumidas por diferentes entidades, así:

- a. A través del Decreto 2363 del 7 de diciembre de 2015, el Ministerio de Agricultura creó la **Agencia Nacional de Tierras**, como máxima autoridad de las tierras de la Nación, quien tendrá por objeto ejecutar la política de ordenamiento social de la propiedad rural formulada por la citada cartera ministerial, y ejecutar las funciones señaladas en el artículo cuarto (4º) ejusdem.
- b. Por otra parte, a través del 2364 del 7 de diciembre de 2015, se creó la **Agencia de Desarrollo Rural** para la ejecución de la política de desarrollo agropecuario y rural con enfoque territorial, a través de la estructuración, cofinanciación y ejecución de los planes y proyectos integrales de desarrollo agropecuario y rural nacionales y de iniciativa territorial y asociativa. Para tales fines, debe realizar las funciones que le señala el artículo cuarto (4º) ibídem.
- c. Por último, a través del Decreto 2366 del 7 de diciembre de 2015 se creó la **Agencia de Renovación Rural**, con el fin de coordinar la intervención de las entidades nacionales y territoriales en las zonas rurales afectadas por el conflicto, a través de planes y proyectos para la renovación territorial de esas zonas.

Quinto: Por lo anterior, se tiene que, el Patrimonio Autónomo de Remanentes INCODER en liquidación cuya vocera y administradora es FIDUAGRARIA S.A. no es sucesor procesal, cesionario, sustituto procesal o subrogatario del Liquidado Instituto.

Sexto: En razón a lo anteriormente expuesto, respetuosamente solicitamos al Despacho oficial a la entidad que, de conformidad con el ámbito de sus competencias, sea la llamada a efectuar las manifestaciones que a bien consideren pertinentes dentro del proceso de la referencia, con base en las normas antes indicadas.

Atentamente,



ISMAEL HERNÁNDEZ HERRERA

Subgerente

PAR INCODER Administrado por FIDUAGRARIA S.A.

Elaboró: Laura Isabela Motta. Dirección Jurídica.

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear ...

86

**Asunto: Contestación 202072329963741 OFICIO No: 0-1090 Radicación
25290400300120190043400. Demandante(s) FABIO HERNAN CARDONA ARENAS**

T2

Tutelas LEX 2 <tutelas.lex2@unidadvictimas.gov.co>

o>

Vie 20/11/2020 6:38 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga



202072329963741CUNDINA...

396 KB

Buen día.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL FUSAGASUGA

A través del presente correo electrónico la Unidad para las Víctimas remite escrito de Contestación del Oficio en el proceso del asunto, sin perjuicio de que, posteriormente, sea radicado en forma física en el despacho. Por favor, acusar recibido.

El sustento procedimental se encuentra contenido en los artículos 103 y 109 de la Ley 1564 de 2012. Asimismo, conforme a lo establecido en la Ley 527 de 1999, artículos 10, 21, 22 y 23 y la Ley 4 de 1913, artículo 59, donde se dispone que: "todos los plazos de días, meses o años, de que se haga mención legal, se entenderá que terminan a la medianoche del último día del plazo".

Los procesos civiles relacionados pueden ser radicados a través de nuestro buzón judicial, al cual puede acceder desde nuestra página web, en el siguiente hipervínculo <https://www.unidadvictimas.gov.co/es/buzon-judicial/43703>

De ser indispensable realizar las notificaciones por correo electrónico, se enviarán a notificaciones.juridicauariv@unidadvictimas.gov.co

Es importante señalar que la Entidad cuenta con un equipo que realiza atención, trámite y seguimiento a los casos especiales que los Despachos Judiciales consideren; para tal efecto, contamos con la línea nacional (+571) 4233075 - 322 8152333. El objetivo es canalizar estos requerimientos y dar trámite prioritario.

Cordialmente,

Liz Rodríguez

Grupo Respuesta Judicial

Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas

Teléfono Fijo Bogotá 4233075 - Cel.: 3228152333

**El futuro
es de todos**Unidad para la atención
y reparación integral
a las víctimas

Responder

Reenviar



El futuro
es de todos

Unidad para la atención
y reparación integral
a las víctimas

F-OAP-018-CAR



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: *202072329963741*

Fecha: *19/11/2020*

Bogotá D.C.

Señor (a) Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL FUSAGASUGA

CL 7 7 58 PISO 2 FUSAGASUGA

FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA

Asunto. Respuesta oficio No. 0-1090 del 19 de noviembre de 2020

No. Proceso 25290400300120190043400.

Bajo el Radicado No. 202071117682712.

M.N. Ley 1448 de 2011.

Respetados señores,

En virtud del oficio de la referencia, mediante el cual su despacho solicita suministrar la información respecto del Inmueble con folio de matrícula inmobiliaria N. **157-73618**, solicitud realizada por el señor (a) **FABIO HERNAN CARDONA ARENAS** comedidamente doy respuesta en los siguientes términos:

El Fondo para la Reparación de las Víctimas (FRV), es una cuenta especial sin personería jurídica, creada por el artículo 54 de la Ley 975 de 2005, administrada por la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas; este Fondo se encarga de ejercer actos de administración necesarios para la correcta disposición, mantenimiento y conservación de los bienes y recursos entregados por los postulados para la reparación de las víctimas acreditadas mediante sentencia judicial en el marco de los procesos de Justicia y Paz, e implementar el recaudo de nuevas fuentes de financiación en pro de la reparación a las víctimas.

Atendiendo a su requerimiento, una vez revisado el inventario de bienes inmuebles urbanos y rurales recibidos por el FRV a la fecha, no se encontró Inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N. **157-73618**.

Cordialmente,



VLADIMIR MARTIN RAMOS
Jefe Oficina Asesoría Jurídica

Proyecto: Carlos D._TUTELAS GRJ

Recuerde que la paz inicia por todos nosotros. Lo invitamos a denunciar los posibles fraudes que usted tenga conocimiento que se están cometiendo. Para ello, puede presentar su denuncia a través de nuestro correo electrónico **grupocontrafraudes@unidadvictimas.gov.co** en la página web **www.unidadvictimas.gov.co**, o vía presencial directamente en los Puntos de Atención ubicados a nivel nacional.

Nuestra misión es garantizar a las víctimas del conflicto armado en Colombia los derechos reconocidos en la Ley 1448 de 2011, la normatividad reglamentaria y la jurisprudencia constitucional, a través de un trámite ágil, oportuno y gratuito; por ello Usted podrá presentar su solicitud directamente ante la Unidad.

www.unidadvictimas.gov.co

Síguenos en:



Línea de atención nacional:

01 8000 91 11 19 - Bogotá: 426 11 11

Correo electrónico: servicioalc Ciudadano@unidadvictimas.gov.co

Sede administrativa:

Carrera 85D No. 46A-65

Complejo Logístico San Cayetano - Bogotá, D.C.



97

Al despacho de la señora Juez, hoy DIC 7/20, CON LA ANTERIOR COMUNICACIÓN.

La sria,



IVIAN OSORIO GARCIA

REF. 2019.0043400

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGA

9 DIC 2020

La comunicación proveniente del INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI IGAC, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora.

NOTIFIQUESE,

LUIS ANGEL TORO RUIZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL
FUSAGASUGA, 10 DEC 2020
La anterior providencia es notada
por anotación en Estado No 0050
a Secretaria

⏪ Responder a todos ✓ 🗑 Eliminar ⛔ No deseado Bloquear ...

89

Oficio No 01089 Pertenencia 252904003001 2019 00 434 00

L Luis Eduardo Vanegas Gordillo <lvanegas@igac.gov.co>
Lun 23/11/2020 3:20 PM
Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

👍 ↶ ⏪ ➡ ...



Cordial Saludo, nvio respuesta a lo relacionado en asunto. por favor acusar recibido.

Responder Reenviar



Fusagasugá, Noviembre 22 de 2020

Señores:

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA

Distrito Judicial de Cundinamarca

Diagonal 16 No 11-85 Palacio de Justicia de Fusagasugá

Email: j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Teléfono: 8678866

Fusagasugá-Cundinamarca

Asunto: Proceso de pertenencia Por prescripción Extraordinaria adquisitiva de Dominio No 252904003001 2019 00 434 00 oficio No 01089

Demandante: Fabio Hernán Cardona Arenas

Demandados: Marco Aurelio Cardona Arenas, Herederos determinados y demás personas Indeterminadas

Respetados Señores:

En respuesta a su oficio en asunto y revisada la base catastral de la U.O.C Fusagasugá se encontró la siguiente inscripción respecto al folio de matrícula inmobiliaria 157-73618 y No Catastral 01-00-1034-0011-000 así:

```

=====Consulta Por Matricula=====23-NOV-2020=====
Dpto: 25 Munic: 290 CUNDINAMARCA FUSAGASUGA
Matricula a consultar: 157-73618
TaSeManzPredMej Matricula Inmobili Apellidos y Nombres A v a l u o
=====
001 CARDONA ARENAS MARCO-AURELIO C 000007551257 01 00 1034 0011 000
=====

Consulta siguiente registro? <SoN>
=====
Dir:K 1B E 24B 55 De Hectarea Met2 Constr A v a l u o Reso
Matricul: 157-73618 0A 0 0074 148 52040000 0762
pro ord zofi zoec hectar met2 habi bano loca piso est dest punt const 2012
001 001 22 11 000000 0074 03 01 00 01 0 01 51 000067
ZON 00 00 000000 0000 00 00 00 01 0 82 40 000007
001 03 01 00 01 0 01 28 000074
=====
Consulta siguiente registro? <SoN> N
=====
!inf.completa?<SoN> S ! los datos son ! continua?
! ta se manz pred mej ! correctos<son> S ! <S o N>
! 01 00 1034 0011 000 !
=====
    
```

Esto en lo referente a la competencia de nuestra dependencia.

Cordialmente,

LUIS EDUARDO VANEGAS GORDILLO

Responsable Unidad Operativa de Catastro de Fusagasugá