



Al despacho del señor Juez, hoy 8 de Julio de 2021, informando que el apoderado judicial de la parte demandante subsanò la demanda dentro del tèrmino concedido.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ**  
Fusagasugá, nueve (9) de Julio de dos mil veintiuno (2.021)

Como quiera que la anterior demanda fue subsanada conforme lo solicitado en auto anterior y cumple las exigencias del artículo 82 y 375 del Código General del Proceso se,

**RESUELVE**

**Primero.** ADMITIR la demanda de pertenencia, por **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO NÚMERO 25290400300120210027600**, instaurada por DIOSELINA LEÒN QUEVEDO y en contra de ANA SIXTA LEÒN DE ROJAS, HEREDERA DETERMINADA DE MARCO LINO LEÒN LEÒN y HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARCO LINO LEÒN LEÒN Y PERSONAS INDETERMINADAS.

**Segundo.** Tramitar conforme al proceso verbal, tal como lo dispone el artículo 368 del C. G. del P.

**Tercero.** Correr traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días.

**Cuarto.** Ordenar el emplazamiento de las personas indeterminadas y a los Herederos Indeterminados del señor Marco Lino Leòn Leòn, que se crean con algún derecho sobre el inmueble que se pretende en pertenencia, en un diario de amplia circulación nacional como El Tiempo o La República, en los términos y para los efectos previstos en el artículo 375 *ibidem*.

**Quinto.** Ordenar la notificación de la demandada ANA SIXTA LEÒN DE ROJAS, en la forma prevista en los artículos 290 a 293 del C. G. del P.

**Sexto.** Informar la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro; al INCODER y/o AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT); al IGAC y a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**Séptimo.** Decretar el registro de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente al inmueble objeto de controversia. Por secretaría, expídanse sendos oficios.

**Octavo.** Instar al demandante para que instale la valla y aporte las fotografías, tal y como lo ordena el numeral 7º del artículo 375 del C. G. del P.

**Noveno.** Requerir a la parte demandada para que conteste la demanda, tal como lo establece el artículo 96 *ejusdem*.

**Décimo** Reconocer personería al Doctor JOSÉ LUIS GONZÁLEZ ROJAS, como apoderado de la parte actora, en los términos del memorial poder.

**NOTIFÍQUESE**

  
JOHANNA GUALTEROS GIL  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
FUSAGASUGÁ

0025  
Notifico el auto por estado electrónico,  
hoy 12.07.2021