



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicado: 2018-00610

Al Despacho de la señora Juez, hoy **1º de agosto del 2022**, informado que en el presente asunto se encontraba programada fecha y hora para audiencia de remate, sin embargo por su instrucción ingresa para efectuar el control de legalidad que corresponde. Ingresa para proveer.

La Sria,

YURY ANDREA MORA CHAVARRO

Fusagasugá, 11 de agosto del 2022.

RADICADO: 2018 00610

Estando el proceso al Despacho para dar continuidad al trámite pertinente, en virtud el control de legalidad propio en cualquier etapa del mismo (artículo 132 del CGP), se advierte por parte de esta juzgadora tras la revisión minuciosa de las diligencias adelantadas, que se ha incurrido en error en las providencias mediante las cuáles se señaló fecha para llevar a cabo diligencia de remate dentro del presente asunto, toda vez que se ha dispuesto la admisión de postura que cubra el 70% del valor total del avalúo, lo cual resulta improcedente para este tipo de procesos, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 1º del artículo 411 del CGP. En orden de lo anterior, se dispone:

Señalar la hora de las **11:30 a.m.** del día **15** del mes de **septiembre** del año 2022, para que tenga lugar la diligencia de remate del inmueble distinguido a folio de matrícula inmobiliaria No. 157-16881, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso.

Será postura admisible la que cubra la totalidad del valor total del avalúo, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 1 del artículo 411 del CGP.

La licitación comenzará en la hora y fecha señalada, así como no se cerrará hasta haber transcurrido el término señalado en el artículo 452 del Código General del Proceso.

En los términos del artículo 450 del C.G del P. realícese la publicación correspondiente por parte del demandante, la que debe realizarse en un periódico de amplia circulación (El Tiempo, Espectador o La República).

Las personas interesadas en participar en la diligencia de remate, deberán remitir su postura en formato PDF (encriptado) al correo institucional rematesj01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co, informando la dirección electrónica la que se suministrará por el Despacho el link, mediante el cual podrán acceder. Como mensaje deberá allegarse además de la oferta suscrita por el interesado, la clave que permita el acceso al archivo adjunto



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

contentivo de la misma, y el depósito para hacer postura, previsto en el artículo 451 del CGP.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez.

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 12
de agosto del 2022