



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicado: 2022-00287

Al Despacho de la señora Juez, hoy **1 de agosto del 2022**, informado que la parte actora aportó subsanación de la demanda. Ingresa para proveer.

La Sra,

YURY ANDREA MORA CHAVARRO

Fusagasugá, 11 de agosto del 2022.

RADICADO: 2022 00287

Subsanadas las falencias del auto inadmisorio y como quiera que la anterior demanda y título que la acompaña se encuentran presentados con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s del C. G. del P., el Juzgado obrando de conformidad:

RESUELVE

Primero: Librar mandamiento ejecutivo de Única Instancia, a favor de **Conjunto Cerrado los Pinos** y en contra de **Manuel Ignacio Ibañez** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$ 616.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 560.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de administración adeudadas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por la suma de \$ 45.000.00 moneda corriente, correspondientes a las cuotas extraordinarias de los meses de abril, agosto y diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
5. Por la suma de \$ 30.000.00 moneda corriente, correspondiente a contravención manual de convivencia del mes de septiembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
6. Por la suma de \$ 60.000.00 moneda corriente, por concepto de al aporte de mantenimiento de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

7. Por la suma de \$60.000.00 moneda corriente, por concepto de al aporte de mantenimiento de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

8. Por la suma de \$30.000.00 moneda corriente, por concepto de al aporte de mantenimiento de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo y junio, del 2022, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Segundo: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

Tercero: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

Cuarto: Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 del 2022 haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

Quinto: Reconocer al Dr. **Daniel Esteban Bustos Gutiérrez**, como apoderado del conjunto demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez
(2)

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica por
ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 12 de
agosto del 2022