



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1°) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Al Despacho de la señora Juez, hoy 10 de marzo del 2022, con subsanación de la demanda. Ingresa para proveer.

La Sra,

IVIAN OSORIO GARCÍA

Fusagasugá, 11 de marzo de 2022

RADICADO: 2022 00040

Subsanadas las falencias advertidas y como quiera que la anterior demanda junto con los anexos allegados al libelo respectivo, considera este Despacho que la misma reúne las exigencias legales, y especialmente las previstas en el Art. 468 del Código General del Proceso, aunado a que con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, toda vez que cumple con los requisitos del artículo 422 y 430 del C. G. del P. Así las cosas, estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual se:

RESUELVE

Primero: Librar mandamiento ejecutivo para la **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL de Primera Instancia**, a favor de **Edgar Orlando Espinosa Moya** y en contra **Duber Bartolome Ortiz Olivares**, por las siguientes sumas de dinero:

1. La suma de \$ 45.000.000, oo por concepto de capital, representado en la Escritura Pública No. 1043 del 15 de abril del 2021 de la Notaria Segunda del Circulo de Fusagasugá.
2. Por concepto de intereses moratorios sobre el capital descrito en el numeral 1, desde el 21 de mayo de 2021 y hasta que se verifique el pago de la obligación, liquidados a la tasa variable certificada por la Superintendencia Financiera.

Segundo: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

Tercero: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

Cuarto: Decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles hipotecados y distinguidos con folio de matrícula inmobiliaria No. 157-141432, 157-141433, 157-141548 y 157-141549, de propiedad del demandado **Duber Bartolomé Ortiz Olivares**. Oficiase conforme el Artículo 593 numeral 1º *Ibídem*, a la Oficina de registro correspondiente

Quinto: Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

Sexto: Reconózcase al Doctor **Javier Darío Castro Espinosa**, como apoderado judicial del demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se
notifica por ESTADO
ELECTRÓNICO, hoy 14 de marzo

Firmado Por:

Johanna Gualteros Gil
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Fusagasuga - Cundinamarca



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

aefb00f441f1ec723fdc9b9a55284400c9718ccfc107c126db8486f3e44371ef

Documento generado en 10/03/2022 02:57:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>