

20

Al despacho de la señora Juez, hoy 11 de Marzo de 2021, informando que el APODERADO JUDICIAL DE LA PARTE demandante subsanò la demanda dentro del término concedido.

La sria,
IVIAN OSORIO GARCIA

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGÀ
Marzo doce (12) de dos mil veintiuno (2021)

Como quiera que la anterior demanda fue subsanada conforme lo solicitado y se encuentra presentada con el lleno de los requisitos y especialmente las previstas en el artículo 468 del CGP., aunado a que con ella se acompaña título que presta mèrito ejecutivo, toda vez que cumple con los requisitos del artículo 422 y 430 del CGP. Así las cosas estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual obrando de conformidad:

RESUELVE

- 1°. Librar mandamiento ejecutivo para la EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de UNICA INSTANCIA NUMERO 25290400300120210008200 a favor de ISMAEL GONZALEZ LOZADA y en contra de PAULINA BELTRAN DE PINEDA, por las siguientes sumas de dinero:
 - a. Por la suma de \$20.000.000,00 moneda legal, por concepto de capital, representados en la escritura pública número 2001 del 26 de Mayo de 2016, suscrita en la Notaria Segunda del Circulo de Fusagasugà y adjunta a la demanda.
- 2°. Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.
- 3°. Ordénase a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco días siguientes a la notificación de esta providencia, advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar, de conformidad con el artículo 442 del C.G.P.
- 4°. Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble distinguido con el folio de matricula inmobiliaria número 157-20203, de propiedad de la demandada PAULINA BELTRAN DE PINEDA. Oficiese conforme el artículo 593, numeral 1º., ibidem, a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente.
- 5o. Notifiquese esta providencia a la demandada en la forma y términos establecidos en el numeral 1º., del artículo 290 a 292 ibidem, haciendo entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.
- 5°. El Doctor EDISON MIGUEL OSORIO MAYORGA, actúa como apoderado judicial del demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL

Fusagasugà, 11 5 MAR 2021

La anterior providencia se notifica

por notación en Estado No 009

Notario

JOHANNA GUALTEROS GIL
JUEZ