

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
FUSAGASUGA

14 DIC 2020

Como quiera que la anterior demanda viene en legal forma, junto con el documento que la acompaña, y como la misma reúne los requisitos de los artículos 82,83, 84 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado dispone:

**PRIMERO:** Admitir a trámite la anterior demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO DE UNICA INSTANCIA NÚMERO 25290400300120200035100**, instaurado por **LUZ ESTELA VENEGAS RAMIREZ** y **GUILLERMO RUEDA VASQUEZ** y en contra de **MARIA FRANCI BERGAÑO CLAVIJO Y MARTIN GUAYARA CLAVIJO**.

**SEGUNDO:** Imprímase a esta demanda el trámite del proceso Verbal Sumario, consagrado en el Título I, Capítulo II Artículo 384 del C. G del P.

**TERCERO:** En consecuencia, de la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, de conformidad con el inciso 5 del artículo 391 *ibídem*.


**CUARTO:** Notifíquese este auto al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

**QUINTO.** Adviértasele a los demandados **MARIA FRANCI BERGAÑO CLAVIJO Y MARTIN GUAYARA CLAVIJO**, que deberán estar al día en la cancelación de los cánones de arrendamiento, conforme lo establece el artículo 384, numeral 4º, incisos 1 y 2 del CGP., so pena de no ser oído.

**SEXTO.** Previamente a decretar las medidas cautelares solicitadas, préstese caución por la suma de \$ 1.600.000 = moneda legal.

**SEXTO:** El Doctor **LUIS FERNANDO GARCIA MAHECHA**, actúa como apoderada judicial de la parte actora, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

  
**LUIS ANGEL TORO RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
FUSAGASUGA, 15 DEC 2020  
La anterior providencia se notifica  
por anotación en Estado No 0051  
a Receptoría